



Butlletí d'Informació Municipal

LLAGOSTERA

N.º 2.- ANY 1.-

Octubre 1.980

URBANISME

El passat dia 8 d'octubre es reuní el Jurat que havia de jutjar el concurs per adjudicar el contracte per a la redacció de les Normes Subsidiàries del Planejament Urbanístic d'aquest municipi. Després d'àmplia deliberació s'acordà per unanimitat dels membres assistents (és d'advertir que el Col·legi d'Arquitectes renuncià a nomenar vocal) proposar a l'Ajuntament com guanyador a en Manuel Falcó Huguèt.

PROJEGTES EN MARXA

El 23 d'octubre es va reunir la Comissió Informativa d'Hisenda, Patrimoni i Serveis a l'objecte d'informar, entre altres assumptes, l'avantprojecte de pressupost extraordinari per a finançar la urbanització dels carrers del sector del Cementiri (carrers Ganix, Pocafarina, Ricard Casademont i Cementiri) i carrer del Fred. El dictamen emès va ser favorable a l'avantprojecte presentat.

NOMS PROPIS

El passat dia 20 d'octubre va prendre possessió del càrrec de Regidor en Jaume Clara Jou en substitució d'en Joan Soler Raurich. El senyor Clara fou nomenat per a formar part com a vocal de la Comissió d'Obres Públiques i Urbanisme, així com President de la d'Hisenda, Patrimoni i Serveis. Per Decret de l'Alcaldia se'l nomenà tercer tinent d'Alcalde i se li conferiren les següents delegacions de serveis: recollida d'escombra-

ries, de cementiri, de vivenda, d'Hisenda i d'Aigua.

En la sessió de l'Ajuntament Ple celebrada el dia 3 d'octubre presentà la seva dimissió de les delegacions que ostentava de l'Alcaldia la regidora Na Maria Assumpció Serra Bou, si bé continua com a membre de les Comissions Informatives.

El 20-10-80 va ésser nomenat Regidor-Dipositari de l'Ajuntament, en Josep Puig Rodó. En la mateixa sessió també se'l nomenà director del Butlletí d'Informació Municipal.

ULTIMA HORA

L'Excma. Diputació de Girona en sessió plenària celebrada el dia 21 d'octubre, va adoptar el acord de concedir a aquest Ajuntament la subvenció a fons perdut de 500.000 pessetes per reparació de camins rurals.-

AVIS IMPORTANT.

Es fa saber que en el mes de desembre vindrà a Llagostera l'Equip encarregat de l'expedició i renovació del Document Nacional d'Identitat. La seva estada en aquesta vila serà els dies 11, 12, 17, 18 i 19, de 9'30 a 13 hores del matí i de 4 a 7 de la tarda.

Les persones interessades poden retirar les cartolines corresponents a casa dels fotògrafs senyors Josep Vall-llosera, Ricard Solà i Miquel Genové.

RESSENYA DE SESSIONS

De l'Ajuntament Ple

Sessió ordinària del 3 d'octubre

L'Ajuntament Ple, en sessió ordinària celebrada aquest dia, va adoptar els següents acords:

- 1er.- Aprovar l'acta de la sessió anterior.
- 2on.- Quedar assabentat de la correspondència rebuda: escrits de la Comissió d'Urbanisme aprovant els projectes d'obres per a urbanitzar el sector del cementiri (carrers Ganix, R.- Casademont, Cementiri i Pocafarina) i carrer del Fred; escrit de la Delegació d'Hisenda comunicant el resultat de la votació per a designar representants en el Consell de direcció del Consorci per la gestió i inspecció de les Contribucions Territorials rústica i urbana.
- 3er.- Quedar assabentat de l'informe de G.E.S.E.S.A. sobre l'anàlisi de l'aigua del mes de setembre.
- 4rt.- Quedar assabentat de l'informe sobre potabilitat de l'aigua realitzat pel farmacèutic titular, En Lluís Saurí Masó.
- 5qè.- Quedar assabentat de la moció de la senyora Serra Bou per la que s'ajorna la constitució d'una Junta de Sanitat formada per veïns.
- 6sè.- Aprovar la moció del senyor Santamaría Molero per a demanar ajuda a la Diputació Provincial per a la redacció de projecte del complex polideportiu d'aquesta vila.

Sessió extraordinària del 20 d'octubre

L'Ajuntament Ple, en sessió extraordinària celebrada aquest dia, va adoptar els següents acords:

- 1er.- Aprovar l'acta de la sessió anterior.
- 2on.- Donar possessió al nou regidor En Jaume Clara i Jou.
- 3er.- Donar compte de l'elecció del Grup de Convergència i Unió per tal que En Jaume Clara Jou sigui tinent d'Alcalde i formi part de la Comissió Permanent.
- 4rt.- Adscriure a En Jaume Clara Jou per a formar part de les Comissions Informatives d'Obres Públiques i Urbanisme i de la d'Hisenda, Patrimoni i Serveis.
- 5qè.- Quedar assabentada del decret de l'Alcaldia nomenant a en Jaume Clara Jou president de la Comissió Informativa d'Hisenda, Patrimoni i Serveis.
- 6è.- Quedar assabentat de les delegacions conferides pel senyor Alcalde.
- 7è.- Nomenar dipositari de l'Ajuntament al regidor En Josep Puig Rodó, i també director del butlletí d'informació municipal.

- 8è.- Adjudicar de forma directa a Jordi Roqueta la construcció de 64 nínxols en el cementiri municipal per import de 1.108.520'-pessetes.
- 9è.- Adjudicar directament a "Construccions Fusté, S.A." l'arrendament provisional de l'acondicionament del carrer Costa Brava - per 242.235'-pessetes; Plaça del Carril per 202.142 pessetes i acabament del Passeig Romeu per 310.419'-pessetes. Treballs de col.locació de 10 m. de tuberia enfront del Garatge Casas per - 10.000'-pessetes i construcció d'un mur de contenció al final del Passeig Pompeu Fabra per 135.000'-pessetes.

De la Comissió Municipal Permanent

Sessió del dia 7 d'octubre

La Comissió Municipal Permanent, en sessió celebrada aquest dia, va adoptar els següents acords:

- 1er.- Aprovar l'acta de la sessió anterior.
- 2on.- Quedar assabentada de l'informe de Secretaria relatiu al cobrament efectuat durant el mes de setembre, així com del pendent de cobrament en 30-09-80.- Concessió de nínxols a N'Antoni Cabarrocas Llinás, En Pere Rabert Llach i En Joaquin Payret Cliveras.- Aprovar el compte de liquidació de les obres d'instal.lació de tuberia d'aigua potable en el carrer Baixada de la Costa.- Deixar sobre la taula sol.licitut d'En Salvador Cors Serra per a ocupar via pública en el carrer Panedes.- Adquirir 38 senyals de tràfic.- Concedir una subvenció a U.D. Llagostera de 95.000 pessetes pel transport de l'equip en la temporada 80-81.- Quedar assabentada de l'escrit de U.D.Llagostera demanant permís per a utilitzar terreny municipal annex al camp de fútbol els dies de partit.
- 3er.- LLICÈNCIES D'OBRES: Autoritzar a Na Montserrat Gispert Esteva per a realitzar obres en carrer Ganix s/nº; a En Balbino Clara Deulofeu per a realitzar obres en el carrer Consellers nº 3; a En Martí Balmaña Solà en el carrer Compte Guifré nº 8; a En Joan Mestres Fullá en edifici situat en carrer Nou nº 51; a Na Joaquina Xargay Domenéch en edifici situat en carrer Donzelles 19; a Na Montserrat Casellas Casellas en el nº 61 del Passeig Pompeu Fabra; a N'Andreu Martínez Mellado en el terreny situat en la confluència del carrers San Pere i Sant Antoni; deixar sobre la taula sol.licitut d'obra de Na Rita Sabarí Mateu; autoritzar obres a En Ricard Carulla Gratacos en edifici situat en el Veïnat de Ganix nº 3, "Mas Roure"; denegar llicència d'obres a Na Caterina Soler Barceló per a construir magatzem en finca rústica; autoritzar a N'Antoni Bahí Suñer per a realitzar obres consistents en construir vivenda en Mas Tijoan; i a En Modest Comas Poch per a construir vivenda en Veïnat de Bruquera nº 62.
- 4rt.- Declarar d'urgència la prórroga de contracte a En Manuel Cano Hernández. Entrar en la consideració de l'assumpte i prorrogar per tres mesos el contracte amb l'esmentat vigilant municipal.

Sessió del dia 14 d'octubre

1er.- Aprovar l'acta de la sessió anterior.

2on.- Quedar assabentada de l'arqueig ordinari celebrat el 30 de setembre i de l'extraordinari realitzat el 10 de setembre amb motiu de la dimissió del Regidor-Dipositari, En Joan Soler Raurich. També es donà per assabentada dels cobraments i pagaments realitzats des del dia primer de gener al trenta de setembre, amb càrrec al pressupost ordinari i a valors independents.

3er.- Concedir a perpetuitat el nínxol nº 102 del bloc 1er. dreta del cementiri a Na Francesca Armengol Vicens. Autoritzar a "Publicidad Urbe, S.A." per a col·locar un rètol en el carrer Barcelona. Indicar a En Josep Pla Durán, N'Antoni Pulido Malagón, En Pere Collell Bosch i En Vicenç Malagón Granados, els quals pretenen construir edificis en varis carrers de la població, que tenen que complimentar, previament a la concessió de llicència, quant determina l'article 40 del Reglament de Gestió Urbanística de 25-8-78. Denegar llicència a En Ronald Grant per a construir vivenda - en la parcel·la nº 9-B de la urbanització La Canyera, per no tenir la dita urbanització el projecte aprovat i haver de modificar el Pla Parcial - corresponent. Autoritzar a En Jordi Casals Ventura per a construir un edifici en el nº 39 del Passeig Pompeu Fabra, així com l'enderroc de l'inmòble existent actualment en el dit lloc. Aprovar factures per import de -- 1.452.839' - pessetes.-

Sessió del dia 21 d'octubre

1er.- Aprovar l'acta de la sessió anterior.

2on.- Denegar autorització a F.E.C.S.A. per a una estesa de línia per ampliar capacitat de servei de varis carrers de la urbanització Llagostera Residencial, per no tenir aprovada la mateixa el projecte d'urbanització.

3er.- Denegar autorització a Hidroelèctrica de Catalunya per a l'estesa de línia per suministrar fluid a urbanització Selva Brava, per no tenir aquesta el projecte d'urbanització ni el pla parcial.

4rt.- Donar de baixa de la relació de deutors a la Corporació pel concepte de contribucions especials, 53.704' -pessetes.- Autoritzar a Na Concepció i Josepa Artigas Pol per a ocupar la via pública amb una bastida en el carrer Major nº 2.- S'acorda autoritzar a en Joan Tur Darder per una parada de mercat.-

5è.- Autoritzar a N'Antoni Ordoñez Ramírez per a realitzar obres menors en el carrer Camprodón nº 36; denegar llicència a N'Adrianus Anton Torn per a construir garatge en la Avinguda d'Holanda nº 1 de La Mata; autoritzar a N'Antoni Almada Calandria per a realitzar la construcció d'una caseta per eines de conreu en el Vefnat de Gayà; a en Pere Cubarsí Miquel per a realitzar obres menors en un edifici de l'Avinguda Canigó; autoritzar a en Josep Vila Soteras per obres menors en la Plaça de Catalunya nº10; deixar sobre la mesa instància de Na Rita Sabarí Mateu, per a construir magatzem en el carrer de Tossa nº 5; autoritzar a en Lluís Gispert Esteve per a substituir la coberta d'un edifici situat en el carrer Tossa nº 5. Deixar sobre la mesa l'adquisició de fotocopiadora.

DELEGACIONS DE L'ALCALDIA

- EN JOSEP PUIG RODO: Conservació edificis culturals, Llum i Serveis Socials, i Sanitat.
- EN JAUME VIÑAS CASAS: Planificació i gestió urbanística i Beneficència.
- EN JAUME CLARA JOU: Cementiri, Habitacle, Escombraries, Hisenda, i aigua.
- EN JOSEP F.SANTAMARIA MOLERO: Tràfic, Bombers, Conferències i Museus, Biblioteques, Belles Arts i Exposicions, i Deports.
- EN JOAN MESTRES FULLA: Personal, Sanejament i Festes.
- EN MIQUEL LLINAS OLIVERAS: Transports, Disciplina urbanística, Ponts i camins, escorxador i mercat.

RESSENYA DE SESSIONS (continuació)

Sessió ordinària de la Comissió Permanent celebrada el dia 28 d'octubre.-

- 1er.- Aprovar acta de la sessió anterior.
- 2on.- Adquirir dotze suports per a distribuir entre els comerços on es troba a disposició del públic els Butlletins d'Informació municipal. Aprovar nova liquidació de taxes a en Joan Boadella Espluga i restituir-li 21.651'-pessetes per excés d'ingressos. Adquirir una fotocopiadora model XEROX 2300. Donar de baixa de l'impost municipal de circulació de vehicles 61.000'-pessetes. Aprovar el padró de conservació de cementiri de 1980 per - - - 342.600'-pessetes.
- 3er.- Adjudicar a Construccions Fusté, S.A. el treball d'enretirar - escombreries de la carretera de Caldes i darrera del cementiri municipal, per import de 20.000'-pessetes.
- 4rt.- Denegar llicència d'obres a en Josep Gómez Sánchez per a tancar terreny a "Llagostera Residencial"; autoritzar obres a en Ildefons Gironés Balmaña per a realitzar-les al Passeig Pompeu Fabra nº 35; concedir pròrroga d'obra a n'Enric Montiel Gui per a realitzar-les en el carrer Calderers números 3 i 5; denegar llicència d'obres a en Peter Thorpe Sinclair per ampliació de vivenda en la urbanització La Canyera.
- 5è.- Autoritzar la col.locació de bastida en la via pública a en - Jordi Casals Ventura; a les Germanes Religioses de Sant Josep el trasllat de despulles en el cementiri municipal, i a l'Ajuntament de Caldes de Malavella per a col.localar publicitat dintre del terme de Llagostera.
- 6è.- Fixar els dies 9 i 10 de juny com a festes locals, donant-ne - compte al Ple de la Corporació per tal que ratifiqui aquest acord.

COMPOSICIO DE L'AJUNTAMENT

NOM	Càrrec	Ple	Perma nent	Hisen da	Gover nació	Urbanis me	Cultu ra	Reclu tament
En Josep Codina Costa.-	Batlle	X	X		X			X
En Josep Puig Rodó.-	Tinent Alc.	X	X				X	
En Jaume Vifias Casas.-	Tinent Alc.	X	X	X		X		
En Jaume Clara Jou.-	Tinent Alc.	X	X	X		X		
En Lluís Nuell Creus.-	Tinent Alc.	X	X		X	X		
En Joan Mestres Fullá.-	Conseller	X			X		X	X
En Miquel Llinás Oliveras.-	Conseller	X		X	X	X		
En Josep F. San- tamaría Molero.-	Conseller	X			X		X	X
En Salvador Parés Vilá.-	Conseller	X		X	X		X	
En Jaume Ventura Prim.-	Conseller	X		X				X
Na María A. Se- rra Bou.-	Conseller	X			X	X	X	
En Gervasi Gon- zález Díaz.-	Secretari	X	X	X	X	X	X	X

RACO DE LA LLEI

(obres en sòl rústec) continuació.

Les construccions respondran a la tipologia aïllada. Les agrupacions d'habitatges permeses tindran també en el seu conjunt, les característiques d'una construcció aïllada responent a un únic projecte. Tant en un cas com en l'altre, la construcció se separarà com a mínim 10 m. del llindars de la finca. En cap cas es superarà l'alçada corresponent a 3 plantes mesurades d'acord amb l'art. 99 del Reglament de Planejament. La Comissió Pro-

EXTRACTE DEL ARCUEIG ORDINARI AL

30-9-1.980

Concepte	Ordinari	Extraordinaris	Valors metallic	Suma
existencia anterior	3.284.252	1.593.333	712.625	5.590.210
ingressos	796.675	- - - -	82.995	879.670
Suma	4.080.927	1.593.333	795.620	6.469.880
Pagaments	893.035	- - - - -	- - - -	893.035
Existencia	3.187.892	1.593.333	795.620	5.576.845

A N U N C I

El Jurat constituït per a fallar el concurs convocat per l'Ajuntament de Llagostera, a l'objecte de contractar un equip per a redactar les Normes Subsidiàries del Planejament Urbanístic del municipi, en sessió celebrada el dia 8 d'octubre de 1980 va emetre el seu veredictes en la forma següent:

- 1er.- En Manuel Falcó Huguet.
- 2on.- En Lluís Carles Ferrer.
- 3er.- Na Concepció Garreta Durán.

En conseqüència, pel Jurat es proposà a l'Ajuntament de Llagostera l'adjudicació i formalització del contracte a favor d'en Manuel Falcó Huguet com a guanyador del concurs.

El que es fa públic per a general coneixement i en compliment del que ve determinat en la base novena dels plecs de condicions que regeixen el concurs.

Llagostera, 16 d'octubre 1980.
L'Alcalde.-

RACO DE LA LLEI (continuació)

vincial d'Urbanisme valorarà també la integració de l'edifici en el seu entorn, d'acord amb els criteris establerts a l'article 73 del text refós de la Llei del Sòl.

En cap cas la C.P. d'U. autoritzarà la construcció d'habitatges en zones declarades d'Interès Nacional, a excepció de que el decret de declaració, o els Plans que s'en derivin, permetin les esmentades construccions.

continuarà

Momento.-

EL PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO

Por Gondi.

Quién quiera llegar por mar a mi pueblo, allá en las Asturias, tiene que buscar el canal de entrada al puerto; canal que aparece señalizado adecuadamente mediante dos luces verdes. Una está situada en el espigón de Marchica y otra en el barrio de la Pescadería. Cuando el navegante en la noche las enfila y superpone una sobre otra, está en el buen camino para abocar el puerto; está en el canal que le conducirá al abrigo del muelle protector. Fuera de él están los bajos rocosos en los que la nave puede encallar. Así pues, ese es el procedimiento que ha de seguir el marino para alcanzar la arribada al pueblo.

La Administración tiene también un camino para andar, una vía establecida de antemano por la Ley para regular sus actos. Y preciso es que éstos tengan una regulación a la que forzosamente deba sujetarse aquella. En el siglo XV cuando surgió el Estado moderno, el rey absoluto actuaba según su voluntad, su capricho. La Administración entonces era despótica y arbitraria. Hoy, afortunadamente, el Estado está sometido al Derecho y en él se encuentran los límites de su poder y en el reparto de funciones el equilibrio del mismo. La Administración es la personificación del poder del Estado y por ello sus prerrogativas son enormes. Trataré de hacerles ver que esto que digo es cierto.

Es claro, pues lo vemos todos los días, que la Administración puede privarnos del derecho de propiedad a través de la expropiación forzosa; puede enajenar bienes de nuestro patrimonio para cobrarse una deuda tributaria. No precisa acudir a los Tribunales de justicia, como lo hacemos nosotros, para que en juicios decla-

rativo o ejecutivo, le digan si tiene o no derecho a hacer una cosa, y lo hagan por ella. Puede administrar justicia a través de la función de autotutela. Sus actos son ejecutivos inmediatamente y no cabe contra ellos interdicto alguno. El administrado corre siempre con la carga de la prueba y de ser demandante. Puede recuperar sus bienes por si misma.

Todas estas actuaciones exorbitan lo normal en el campo del derecho privado, en el que Vd. o yo nos movemos, y por ello convendrá conmigo en que es preciso un procedimiento determinado por la Ley que garantice que esos privilegios serán usados adecuadamente.

Y una de las garantías que tenemos en un Estado de Derecho es el procedimiento. Otra son los recursos que caben contra el acto administrativo, pero éstos son una fiscalización a posteriori, post facto, o, como diría un castizo, lo son a "toro pasado". El proceso administrativo es una garantía antes de dictar el acto; los recursos después.

Quizá ya a Vd. no le quepa duda de que la Administración tiene que ajustar su andadura al canal de la Ley para llevar a puerto cierto la nave de la cosa pública. Fuera de ese canal, o lo que es lo mismo, fuera del procedimiento administrativo, están las rocas que pueden hacerla encallar en la arbitrariedad y el capricho y el abuso. El Estado de Derecho es una conquista que no se puede perder, y esta justeza de la Administración al derecho tiene su reflejo en el artº 103 de nuestra Constitución que obliga a la Administración a actuar con sumisión plena a la ley y al derecho.

No olvidemos que el fin supremo, el último fin que persigue el derecho, es la justicia.