ACTA Nº 1/2005 DE LA SESSIÓ EXTRAORDINÀRIA DEL PLE DE L'AJUNTAMENT FET EL DIA 12 DE GENER DE 2005.-

A la vila de Llagostera a les nou del vespre del dia dotze de gener de l'any dos mil cinc es reuneix el Ple Municipal en el Teatre Casino Llagosterenc per celebrar sessió extraordinària sota la Presidència de l'Alcalde Sr. Lluís Postigo Garcia i amb l'assistència dels Regidors Srs. Josep Sánchez Gavilán, Montserrat Pla Font, Esteve Barceló Bosch, Jordi Noguera Sabarí, Antoni Navarro Robledo, Eugènia Comas Alsina, Rafel Villena Sánchez, Pilar Sancho Espigulé, Immaculada Aubó Casadevall, Jordi Miquel Perxachs, Josep Aliu Mundet i Narcís Llinàs Gavilán.
Actua de Secretària la Sra. Dolors Torrents Barnadas.

El Sr. Alcalde pren la paraula i justifica que es faci aquest Ple en el Teatre Municipal en el fet que, tal com s'ha fet en anys anteriors, s'intenta facilitar que assisteixi al Ple de pressupostos el nombre màxim de veïns per tal de fomentar la participació ciutadana.

1r.- APROVACIÓ ACTES SESSIONS ANTERIORS DELS DIES 30 DE SETEMBRE, 27 D'OCTUBRE I 18 DE NOVEMBRE DE 2004.-

Sessió del dia 30 de setembre:
La Sra. Sancho demana que s'introdueixin les següents esmenes :
Pàg. 3 que la seva intervenció en el punt 4.1 quedi redactada de la següent forma:
"La Sra. Sancho diu que voldrien conèixer bé quines són les faltes greus i molt greus, ja que l'esperit de la llei és que les causes greus i molts greus es tractin en el Ple."
Pàg. 7 després de la línia 9, que es reculli la seva intervenció, que no hi figura, i que ha de dir:
"La Sra. Sancho respon que correspon a l'equip de govern prendre les iniciatives per tirar endavant el poble."

S'aprova per unanimitat amb les esmenes anteriors.

Sessió del dia 27 d'octubre:
La Sra. Sancho demana que a la pàgina 21 la seva primera intervenció quedi redactada de la següent forma:
"La Sra. Sancho diu que això ja ho saben però que és l'Alcalde qui se n'ha d'ocupar, que en el Ple es va dir que es faria un reunió."
La Sra. Sancho demana que a la pàgina 22 línia 30 se substitueixi la paraula "camí" per "pont"
El Sr. Alcalde demana que a la pàgina 22 a la línia 1 s'afegeixi després "d'ara", el següent paràgraf :
"després d'haver fet declaracions als mitjans de comunicació"
La Sra. Aubó manifesta el desacord amb el contingut de la seva intervenció de la pàgina 22 línia 14 i següents, ja que diu que no va dir el que figura a l'acta, i demana que es refaci de nou la seva intervenció.
La Secretària respon a la Sra. Aubó que el que recull a les actes és una síntesi del que es diu i que és possible que de vegades no es reculli tota la intervenció, però que el que evidentment no fa és fer constar a l'acta coses que no s'han dit.

El Sr. Alcalde diu que, tal com ha dit diverses vegades, si es vol que alguna intervenció es reculli tal com s'ha dit cal que es doni per escrit a la Secretària.
No s'accepta l'esmena que proposa la Sra. Aubó.
La Sra. Sancho manifesta la seva queixa, ja que diu que no troba correcte que no s'aprovin les esmenes que es proposen a les actes.
L'acta és aprovada amb les esmenes demanades per la Sra. Sancho i el Sr. Alcalde amb el següent resultat:
A favor 8(ELL)
En contra 5 (CiU)

Sessió del dia 18 de novembre:
Sense que ningú no demani cap esmena, s'aprova per unanimitat.

2n.- PROPOSTA DE LA REGIDORIA D'HISENDA:

2.1 Aprovació del pressupost municipal i de la plantilla de personal per a l'any 2005.

El Sr. Alcalde pren la paraula i diu que per tal que les persones que assisteixen al Ple tinguin una explicació més amena s'han preparat unes diapositives sobre el pressupost.

El Sr. Navarro pren la paraula i diu que el pressupost consolidat que es presenta a aprovació puja en total la quantitat de 6.600.799€, del quals 5.464.775€ corresponen al pressupost del propi Ajuntament; 291.184€ al del Patronat Municipal d'Esports i 1.032.620 al Patronat de la Residència Josep Baulida.
Explica que aquest pressupost ha estat elaborat per tot l'equip de govern i que és un pressupost ajustat. Afegeix que en aquest pressupost no es contemplen inversions importants, ja que serà a l'exercici del 2006 quan s'executaran les obres previstes en el PUOSC i que serà en aquell exercici quan es faran les obres importants del mandat, per la qual cosa i amb aquesta previsió les inversions d'aquest any havien d'ésser per força restrictives per tal de possibilitar les que es faran el proper any.
Seguidament informa que, pel que fa a la plantilla de personal, s'incrementa en un tècnic superior per a l'àrea d'urbanisme, un educador social, una educadora per a la llar d'infants i dues persones a mitja jornada per a la gestió de la deixalleria.
Seguidament es projecten unes diapositives de les partides pressupostaries, que són comentades pel Sr. Navarro i que s'adjunten a la present acta.

Seguidament el Sr. Alcalde diu que ara seguirà el torn de paraules dels diferents regidors de l'equip de govern per tal d'explicar el pressupost de les partides de la seva regidoria:

En primer lloc pren la paraula la Sra. Pla i diu que, pel que fa a seguretat ciutadana, la plantilla no s'incrementa i que és previst que es compri un vehicle per a la Policia Local per substituir-ne un dels que tenen, que ja necessita moltes reparacions. Pel que fa a serveis socials, diu que hi ha prevista una nova plaça d'educador social per dur a terme els tallers i temes d'immigració. Afegeix que els tallers ja es feien a través de contractes de consultoria i assistència. Pel que fa a l'Hospital, diu que aquest any hi ha un increment important del pressupost, ja que l'any passat es va rebre una herència important que permet tirar endavant el projecte d'ampliació. Segueix explicant que la residència es finança amb les quotes dels residents i ajudes que fa la Generalitat als residents que no tenen mitjans per assumir tot el cost. Explica quines són les obres que es preveuen i ressalta com a projecte de futur la d'una sala de rehabilitació mes àmplia que l'actual.

Seguidament pren la paraula el Sr. Barceló i explica que en el pressupost hi ha contemplades les partides destinades a festes, que unes les organitza l'Ajuntament i altres ho fan les entitats i que l'Ajuntament les subvenciona. Afegeix que, atès que aquest any no hi ha comissió de festes, el servei de bar s'haurà d'adjudicar a alguna de les entitats del poble que hi tingui interès, per la qual cosa és previsible que els ingressos baixin en relació a altres anys. Diu que com cada any hi ha una part de la partida que es destina per fer convenis amb les entitats que realitzen activitats al poble de manera periòdica. Seguidament explica quina és l'aportació que fa l'Ajuntament al Patronat Municipal d'Esports i diu que durant els últims anys per tal de poder fer un manteniment a les instal·lacions esportives ha estat necessari incrementar les quotes que satisfan els usuaris de forma considerable.

A continuació pren la paraula la Sra. Comas i diu que, pel que fa a personal i tal com ha dit el Sr. Navarro, s'incrementa la plantilla d'educadores de la llar d'infants en una persona per tal que faci tasques de suport. Explica també que hi figura partida pressupostària per tal de seguir subvencionant el servei de psicopedagoga al CEIP Lacústaria. Diu que també és previst subvencionar projectes i treballs programats, tant per a escoles com les AMPes dels diferents centres escolars del poble.
Seguidament explica les activitats que hi ha previstes tant a la biblioteca, com les que s'organitzen des de l'àrea de cultura, tant per a infants com per a adults, i també les activitats previstes per a la Llar dels jubilats.

El Sr. Villena pren la paraula i diu que, pel que fa a cooperació, la intenció és arribar a destinar-hi l'1% del pressupost, però que aquest any hi ha previst el 0,8%. Pel que fa a la brigada, diu que aquest any s'ha optat per potenciar els mitjans, amb la qual cosa també s'optimitza el personal i es vol mirar de reduir les hores extres que es fan i per això és prevista l'adquisició d'un camió que porta incorporada una ploma per quan s'hagin de fer certs treballs que amb els mitjans actuals eren dificultosos i també obligaven a llogar aquest equipament. Afegeix que també està prevista la compra d'una màquina per fer la neteja viària i es deixarà el servei que actualment es té contractat amb el Consell Comarcal i es farà directament des de l'Ajuntament. Segueix dient que, pel que fa a la resta, el pressupost que es presenta és molt similar al de l'any anterior. Acaba dient que la plantilla de personal també contempla la contractació d'un enginyer que portarà el tema dels serveis d'aigua, llum, sanejament, etc.

El Sr. Noguera pren la paraula i diu que, pel que fa a la regidora de Medi Ambient, tot i que aquest matèria és una matèria molt àmplia en la qual en realitat hi convergeixen moltes actuacions que porta a terme l'Ajuntament, de les tasques de què ell n'és directament responsable, que són les de prevenció i extinció d'incendis, actuacions en medi ambient, camins i recollida i tractament de residus, ha de dir que, pel que fa a prevenció d'incendis, se seguirà amb el manteniment de les franges de protecció. Quant a camins, es preveu el manteniment tal com es ve fent per tal de tenir-los en les degudes condicions, se seguiran fent controls dels abocaments incontrolats i la seva neteja i, pel que fa a la recollida i tractament de residus, se seguirà amb la recollida selectiva per tal de minimitzar els residus. Diu que també és previst fer una actuació important el control dels coloms, ja que la seva proliferació causa problemes importants.

El Sr. Sánchez pren la paraula i diu que, pel que fa al tema de sanitat, es tracta de fer control i seguiment del servei que dóna la Generalitat de Catalunya, ja que l'Ajuntament no hi aporta diners ni fa directament el servei. Diu que es preveu que hi hagi un nou metge i un

assistent social i que la incorporació d'aquest últim permetrà descarregar de moltes tasques l'assistent social que té l'Ajuntament a través del Consell Comarcal. Pel que fa a l'emissora municipal, diu que es normalitzarà el funcionament a través d'un altre sistema de gestió i que s'intentarà recuperar programes que es feien i que tenien èxit amb la participació dels regidors de l'Ajuntament. Quant a la promoció local, que és un tema nou, ja que abans d'entrar a governar l'Entesa no existia, va destinat a donar suport a botiguers i restauradors i que aquest any com els anteriors es faran les campanyes gastronòmiques i també es posarà en marxa una visita per les muralles per tal d'atreure el turisme. També se seguirà fent la fira del bolet, la qual s'intentarà consolidar. Afegeix que se seguirà treballant per tirar endavant la nova zona industrial i que s'intentarà involucrar-hi altres organismes com ara l'Incasol.

Seguidament el Sr. Postigo explica que, pel que fa als temes de la seva directa competència i pel que afecta l'àrea d'urbanisme, hi ha un increment de personal, ja que es preveu la contractació d'un enginyer amb l'objectiu que realitzi tasques que fins ara s'havien d'encarregar fora i ara es pretén que es facin des del propi Ajuntament, amb la qual cosa s'espera que se sigui més àgil i també que es puguin controlar tota una sèrie de temes que fins ara no es podia, també es farà càrrec de fer els informes de les activitats classificades que fins ara es feia a través el Consell Comarcal i permetrà dur un millor control de les instal·lacions dels serveis d'aigua, sanejament i enllumenat públic, que fins ara no es podia fer per falta de mitjans. Quant a la partida de plànols i projectes, diu que està pensada principalment per a la realització del projecte de la Llar d'infants, tot i que no serà l'únic que es redactarà. Quant a la partida d'adquisició de finques, s'ha habilitat aquesta partida, tot i que inicialment es preveu adquirir-ne mitjançant permutes. Explica que actualment la llei no permet la venda de finques que s'hagin obtingut mitjançant les cessions del 10 per cent de l'aprofitament dels nou sectors, ja que la llei preveu que s'hagin de destinar forçosament a habitatges de protecció oficial, la qual cosa condicionarà i molt les futures inversions que es puguin fer a Llagostera, ja que sense aquesta possibilitat de finançament és evident que els recursos es redueixen, tot i que és possible treure els terrenys a subhasta per a la construcció d'habitatges socials. En relació a la partida de quotes urbanístiques, diu que s'ha fet aquesta previsió, ja que hi ha dos sectors que encara no estan ben acabats com són ara Ganix i Fonollerons, per la qual cosa segurament l'Ajuntament encara haurà de fer alguna aportació per les seves finques. Afegeix que el pressupost també contempla una partida per a les obres d'urbanització del Puig del General i que espera que aquest any sigui definitivament el de l'execució de les obres. Per altra banda diu que a l'Ajuntament es realitzen moltes tasques que, tot i que no tenen directament repercussió pressupostària, exigeixen dedicació com són ara la variant de la Ctra. de Sant Llorenç, el desdoblament de la C-35, l'ampliació del CEIP Lacustària, la tasca que s'ha de fer en relació a les Juntes de Compensació de les urbanitzacions la Canyera, Font Bona, Selva Brava, Ganix i Llagostera Residencial, en la qual diu és previst canviar el sistema de compensació pel de cooperació amb l'objectiu d'acabar les poques obres que queden pendents i que es pugui recepcionar la urbanització. Ressalta també el projecte de remodelació del nucli antic i diu que si es confirma una aportació de l'1 per cent cultural es mirarà de fer alguna actuació.

Tot seguit pren la paraula el Sr. Navarro i diu que, pel que fa al tema de participació ciutadana, pensa que es va lent, però que és un tema que implica molta feina i que, tot i que en temes puntuals com és ara els residus ja s'ha fet feina, en el tema del pressupost més participatiu encara no s'hi ha treballat i creu que és molt necessari dedicar esforços per avançar en el tema de la participació ciutadana.

Seguidament pren la paraula la Sra. Sancho i presenta una diapositiva de com han fet ells els desglòs del pressupost, diapositiva que s'acompanya a aquesta acta.
Tot seguit diu que al seu entendre Llagostera s'està convertint en un poble dormitori i que és del tot necessari donar un impuls important al foment de la indústria i el turisme.
Seguidament fa un resum de les actuacions que es fan en aquest temes i diu que no són suficients i que cal un fort impuls i energia per sortir d'aquest impas. Pel que fa als temes culturals, diu que també es fa poc i que no hi ha política cultural i que les inversions en cultura han augmentat molt poc. Afegeix que actualment el museus estan tancats i que la dotació que s'hi destina és ínfima i compara aquesta situació amb el que es va fer quan ella era Alcaldessa. Segueix dient que, pel que fa a la ràdio, en el pressupost ni tan sols hi figura subvenció per al funcionament de la ràdio i que no hi estan d'acord, ja que creuen que és un mitjà de comunicació habitual per a molta gent que l'ús de l'ordinador i de les pàgines web locals no poden substituir de moment, ja que estan molt lluny d'ésser un mitjà de comunicació habitual. Quant a l'arxiu, hi ha una baixa en les despeses en relació a l'any anterior, ja que es passa de 7.200 a 1.500 i que no entén com es pot fomentar la cultura si no es propicia el coneixement del món local, afegeix que quan el seu grup governava es va instituir la beca Esteve Fa i els llibres de Crònica, i pensa que es desaprofiten els recursos que ja es tenen, principalment l'humà, que en aquesta àrea és important i eficient. Segueix dient que en el pressupost s'hi preveu un crèdit, amb la qual cosa s'incrementa la càrrega financera, i tot i que és lògic l'Ajuntament s'endeuti, no és correcte que, tot i que l'any passat no es varen fer totes les inversions que estaven previstes, es vagin fent crèdits. Pel que fa al tema de la recollida d'escombraries, diu que per a ells no seria una prioritat i menys de la manera que s'està fent, ja que s'estan pagant molts diners per un projecte que no funciona i que el seu grup ho hauria fet de manera diferent, però que pensen que és una opció que ha fet l'equip de govern. En relació al tema de personal, diu que l'increment que hi ha no queda justificat per una millora dels serveis i que la plantilla de personal s'està incrementant molt i que si se segueix així en quatre anys la plantilla s'haurà incrementat un 50% i, tot i que són conscients que el poble creix, pensen que l'augment no està justificat i que no es nota aquesta millora en els serveis. També diu que troba a faltar la partida de foment de les activitat agrícoles. Acaba dient que el pressupost reflecteix un clar afany recaptatori que no té justificació.

El Sr. Navarro respon que la partida de foment de les activitats agrícoles s'ha refós amb la de foment de la indústria, per la qual cosa sí que hi ha partida però que s'ha refós en una de sola. Diu que tampoc és cert que no hi hagi partida per a la ràdio, sinó que es contempla en la partida de subvenció a entitats. Afegeix que si la partida de publicacions de l'arxiu és menor és perquè aquest any només es preveu la publicació de la revista Crònica, ja que la beca Esteve Fa é cada dos anys. Quant al que ha dit la Sra. Sancho que hi ha inversions de l'any passat que no es varen fer, és cert, però també és veritat que se n'han fet d'altres que inicialment no estaven previstes. En relació a l'endeutament, la llei d'estabilitat pressupostària que vincula també els Ajuntaments permet només fer crèdits per l'import que s'ha d'amortitzar i si un any no es demana el crèdit pel màxim de l'import es perd la possibilitat de recuperar-ho, per la qual cosa s'ha optat per fer el crèdit pel màxim permès i alliberar recursos de cares a les inversions del proper any. Afegeix que la càrrega financera serà igual a l'any 1997 i, pel que fa al tema de personal, no creu que s'arribi a incrementar un 50% el personal, ja que caldria un increment molt fort i malgrat el que es digui aquest no és el camí que se segueix.

El Sr. Noguera pren la paraula i diu que la recollida de la matèria orgànica s'ha fet pensant en les persones, ja que s'ha tingut en compte la comoditat de la gent, que no ha d'anar a

cercar els contenidors. Quant al tema de la zona industrial a què ha fet referència la Sra. Sancho, pensa que s'ha de tenir clar cap on es vol anar en l'establiment d'indústries, ja que no tot s'hi val.

La Sra. Comas respon a la Sra. Sancho que les despeses diverses de cultura s'han incrementat perquè s'hi ha passat despeses que fins ara s'imputaven a l'arxiu i a la biblioteca. Pel que fa als museus, ha de dir que estan oberts els primers caps de setmana de cada mes i que les exposicions s'hi fan durant un any i després es canvien. També aclareix que la instal·lació de l'estació no és un museu sinó una col·lecció.

El Sr. Sánchez respon a la Sra. Sancho que, pel que fa a la quantitat assignada per a foment de la indústria, va en funció de les ajudes previstes en l'ordenança que preveu subvencionar les empreses que es traslladen o s'instal·len a la zona industrial. Informa que s'està treballant per fomentar les activitats dels joves emprenedors i que dins d'aquest mes de gener és previst que es disposi de l'estudi tècnic del viver d'empreses i s'estudiarà el cost del personal i la forma de tirar-lo endavant. Pel que fa a la promoció local i tal com ja ha dit, és previst organitzar visites guiades, se seguirà amb les campanyes gastronòmiques i la festa del bolet, el cost de la qual no és de 30.000--€ , sinó de 12.000--€, ja que en bona part es finança a través de subvencions.

La Sra. Sancho pren de nou la paraula i diu que segueix pensant que la quantia de les subvencions és poca i que no hi ha partida per a foment de les activitats agrícoles i que el pressupost no queda prou definit, ja que si és voluntat de l'equip de govern tirar endavant projectes ho ha de fer i no estar pendent de si arriben subvencions. Afegeix que al seu entendre en lloc de fer una operació de crèdit es podia haver fet ús de fons propis, la qual cosa representaria un estalvi d'interessos. Afegeix que no critiquen el sistema de recollida d'escombraries, però que el seu grup ho faria d'una altra manera. Quant al tema del museu i col·leccions, creu que s'ha de fer una aportació decidida. Quant al foment de la indústria és evident que no es fa prou i que el que ha dit el Sr. Sánchez sobre la creació d'un viver d'empreses troben les propostes inconcretes i que el tema està molt verd i que per altra banda tampoc es preveu cap partida al pressupost.

El Sr. Navarro respon a la Sra. Sancho que la subvenció per al foment d'activitats agrícoles s'ha refós amb la d'activitats industrials, i per tant sí que hi partida. Per altra banda diu que no tot el que es vol fer es reflecteix en el pressupost sinó que s'espera la confirmació de les subvencions, tal com es va fer en el seu dia quan es va canviar la finalitat d'una subvenció per a camins i es va fer la sala polivalent. Pel que fa al tema de personal que la Sra. Sancho diu que s'ha incrementat tant, ha de dir que no és cert i que si hi ha noves places és perquè s'han assumit nous serveis. Afegeix que en participació ciutadana no es fa tot el que es voldria fer, però es fa més del que es feia i diu que ell ja va proposar fer un fòrum de debat i ara torna a fer-ho, tot i que en el seu moment el grup de CiU va dir que no era del seu interès.

La Sra. Sancho respon que si no estan interessats en aquest fòrum és perquè saben que segons quins fòrums no són operatius. Seguidament fa un resum de les coses que es varen fer quan ella era Alcaldessa i diu que considera que ho varen fer bé, tot i que sap que tot és millorable.

El Sr. Barceló diu que no es fan convenis amb totes les entitats, ja que això és impossible i només es fan amb aquelles que fan activitats d'interès general de manera periòdica.

El Sr. Alcalde diu que s'ha de tenir en compte que no totes les inversions que es fan representen una partida pressupostària, per exemple els terrenys destinats per la biblioteca i centre cultural es preveu que es facin per permuta i que quan es parla que es destinen pocs recursos a temes culturals pensa que no es pot oblidar que la inversió més important d'aquesta legislatura serà precisament en espai per a temes culturals.

La Sra. Aubó diu que el seu grup considera que s'han d'incrementar les ajudes que es donen a les entitats per tal que puguin seguir fent activitats, ja que no es pot oblidar que aquestes entitats són el teixit social del poble.

S'aprova el següent dictamen amb el següent resultat:

A favor 8 (ELL)
En contra 5 (CiU)

" Elaborat el pressupost general de l'Ajuntament per a l'exercici 2005, el qual compren el de la pròpia entitat i els dels Organismes Autònoms administratius, es proposa al Ple l'adopció del següent acord:
Primer.- Aprovar inicialment el pressupost general per a l'exercici del 2005, que resumit per capítols per cadascun dels corresponents organismes que l'integren és el següent:

AJUNTAMENT

PRESSUPOST MUNICIPAL 2005

INGRESSOS

Capítol I. Impostos directes	1.654.000,00
Capítol II. Impostos indirectes	180.000,00
Capítol III. Taxes i altres impostos	1.727.082,00
Capítol IV. Transferències corrents	1.268.673,00
Capítol V. Ingressos patrimonials	116.000,00
Capítol VI. Alienació d'inversions reals	60.000,00
Capítol VII. Transferències de capital	6.000,00
Capítol VIII Actius financers	0,00
Capítol IX. Passius financers	453.000,00
TOTAL INGRESSOS	**5.464.755,00**

DESPESES

Capítol I. Despeses de personal	1.643.340,00
Capítol II. Despeses béns corrents i serveis	1.564.546,00
Capítol III. Despeses financeres	67.600,00
Capítol IV. Transferències corrents	353.797,00
Capítol VI. Inversions reals	1.370.472,00
Capítol VII. Transferències de capital	12.000,00
Capítol VIII. Actius financers	0
Capítol IX. Passius financers	453.000,00
TOTAL DESPESES	**5.464.755,00**

PATRONAT MUNICIPAL D'ESPORTS

PRESSUPOST 2005

INGRESSOS

Capítol I. Impostos directes	0,00
Capítol II. Impostos indirectes	0,00
Capítol III. Taxes i altres impostos	103.372,00
Capítol IV. Transferències corrents	175.766,00
Capítol V. Ingressos patrimonials	46,00
Capítol VI. Alienació d'inversions reals	0,00
Capítol VII. Transferències de capital	12.000,00
Capítol VIII Actius financers	0
Capítol IX. Passius financers	0
TOTAL INGRESSOS	**291.184,00**

DESPESES

Capítol I. Despeses de personal	115.060,00
Capítol II. Despeses béns corrents i serveis	97.133,95
Capítol III. Despeses financeres	300,00
Capítol IV. Transferències corrents	59.590,05
Capítol VI. Inversions reals	19.100,00
Capítol VII. Transferències de capital	0,00
Capítol VIII. Actius financers	0,00
Capítol IX. Passius financers	0,00
TOTAL DESPESES	**291.184,00**

PATRONAT MUNICIPAL RESIDÈNCIA JOSEP BAULIDA

PRESSUPOST 2005

INGRESSOS

Capítol I	Impostos directes	0
Capítol II	Impostos indirecte	0
Capítol III	Taxes i altres impostos	666.000,00
Capítol IV	Transferències corrents	211.000,00
Capítol V	Ingressos patrimonials	1.191,00
Capítol VI	Alienació d'inversions reals	0,00
Capítol VII	Transferències de capital	0,00
Capítol VIII	Actius financers	154.429,00
Capítol IX	Passius financers	0,00
	TOTAL INGRESSOS	**1.032.620,00**

DESPESES

Capítol I	Despeses de personal	678.000,00
Capítol II	Despeses béns corrents i serv.	219.520,00
Capítol III	Despeses financeres	600,00
Capítol IV	Transferències corrents	0,0
Capítol VI	Inversions reals	134.500,00
Capítol VII	Transferències de capital	0
Capítol VIII	Actius financers	0
Capítol IX	Passius financers	0
	TOTAL DESPESES	**1.032.620,00**

PRESSUPOST CONSOLIDAT - EXERCICI 2005

INGRESSOS

CAPITOL	CONCEPTE	AJUNTAMENT	ESPORTS	HOSPITAL	CONSOLIDACIÓ	TOTAL
I	Impostos directes	1.654.000,00	0,00	0,00	0,00	**1.654.000,00**
II	Imposots indirectes	180.000,00	0.00	0,00	0,00	**180.000,00**
III	Taxes i altres impostos	1.727.082,00	103.372,00	666.000,00	0,00	**2.496.454,00**
IV	Transferències corrents	1.268.673,00	175.766,00	211.000,00	175.760,00	**1.479.679,00**
V	Ingressos patrimonials	116.000,00	46,00	1.191,00	0,00	**117.237,00**
VI	Alienació inversions	60.000,00	0,00	0,00	0,00	**60.000,00**
VII	Transferències capital	6.000,00	12.000,00	0,00	12.000,00	**6.000,00**
VIII	Actius financers	0,00	0,00	154.429,00	0,00	**154.429,00**
IX	Passius financers	453.000,00	0,00	0,00	0,00	**453.000,00**
	TOTAL INGRESSOS	**5.464.755,00**	**291.184,00**	**1.032.620,00**	**187.760,00**	**6.600.799,00**

DESPESES

CAPITOL	CONCEPTE	AJUNTAMENT	ESPORTS	HOSPITAL	CONSOLIDACIÓ	TOTAL
I	Despeses personal	1.643.340,00	115.060,00	678.000,00	0,00	**2.436.400,00**
II	Despeses béns corrents	1.564.546,00	97.133,95	219.520,00	0,00	**1.881.199,95**
III	Despeses financeres	67.600,00	300,00	600,00	0,00	**68.500,00**
IV	Transferències corrents	353.797,00	59.590,05	0,00	175.760,00	**237.627,05**
VI	Inversions reals	1.370.472,00	19.100,00	134.500,00	0,00	**1.524.072,00**
VII	Transferències capital	12.000,00	0,00	0,00	12.000,00	**0,00**
VIII	Actius financers	0,00	0,00	0,00	0,00	**0,00**
IX	Passius financers	453.000,00	0,00	0,00	0,00	**453.000,00**
	TOTAL DESPESES	**5.464.755,00**	**291.184,00**	**1.032.620,00**	**187.760,00**	**6.600.799,00**

Segon.- Aprovar les plantilles de personal i les relacions de llocs de treball i llurs retribucions que es detallen al pressupost.
Tercer.- Aprovar les Bases d'Execució del pressupost.
Quart.- Exposar-ho al públic pel termini de 15 dies mitjançant anunci al BOP i al tauler d'edictes de la Corporació, a efectes de reclamacions. Si no es presenten reclamacions es considerarà aprovat definitivament.

3r.- PRECS I PREGUNTES.-

No se'n presenten.

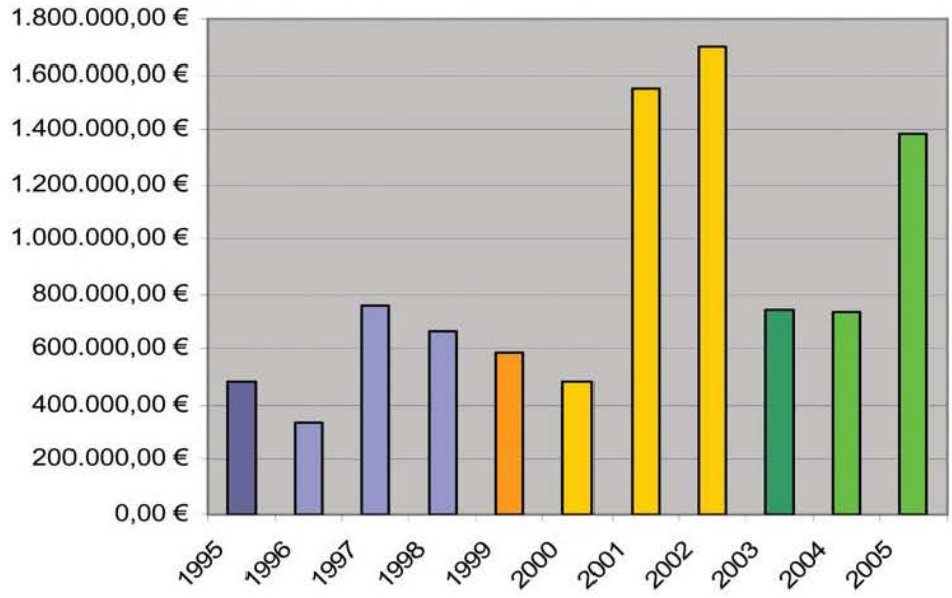
I no havent-hi més temes per tractar, a un quart d'una de la matinada s'aixeca la sessió de la qual s'estén la present acta que és signada pel Sr. Alcalde amb mi la Secretària, que ho certifico.

L'ALCALDE **LA SECRETÀRIA**

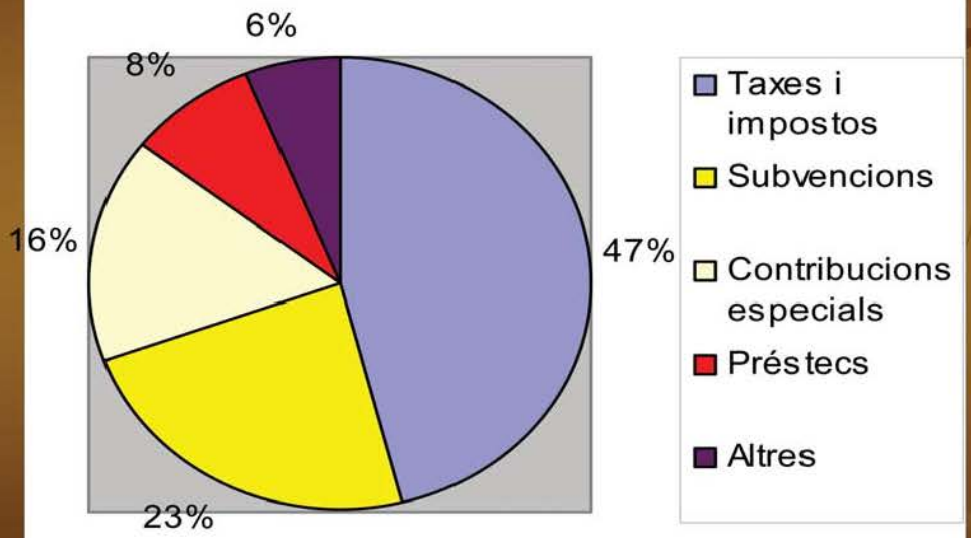
Aspectes generals

- Pressupost Ajuntament: 5.464.755 € (+3,29)
- Pressupost Consolidat: 6.600.799 € (+7,45)
- Pressupost ajustat, sense gaires variacions (incr. 3,29)
- Previsió d'ingressos segons liquidació i Ordenances Fiscals - 2005
- Assegura la viabilitat de les inversions plantejades al PUOSC
- Inversions per millora de serveis que beneficien el poble
- Augment de la plantilla de personal (Urbanisme, Serveis Socials, Medi Ambient, Llar d'infants) (+11,21, +12,53)
- Càrrega financera del 14,21 %, amb manteniment de l'endeutament

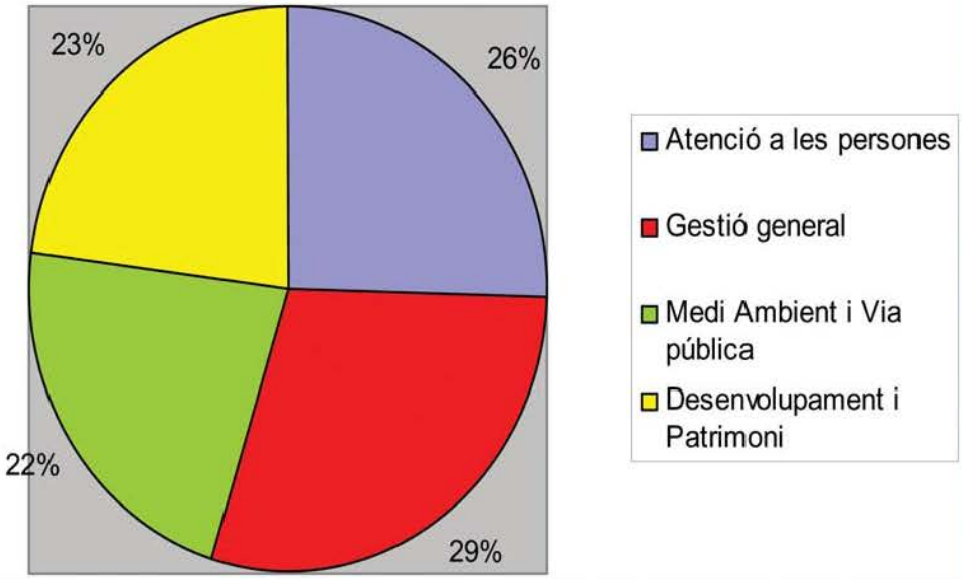
Inversions 1995-2005



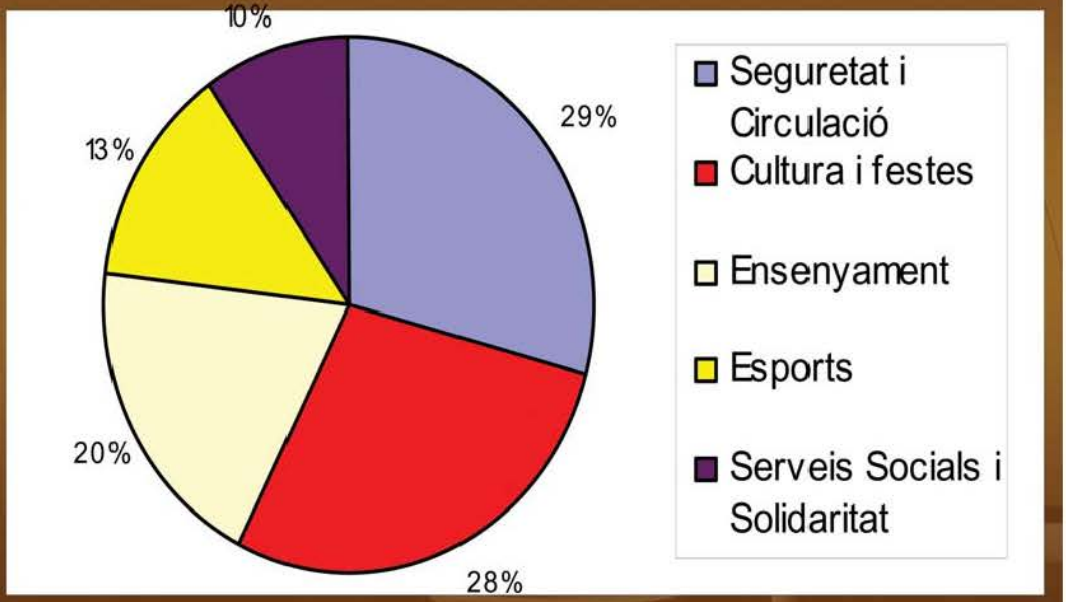
Pressupost d'ingressos



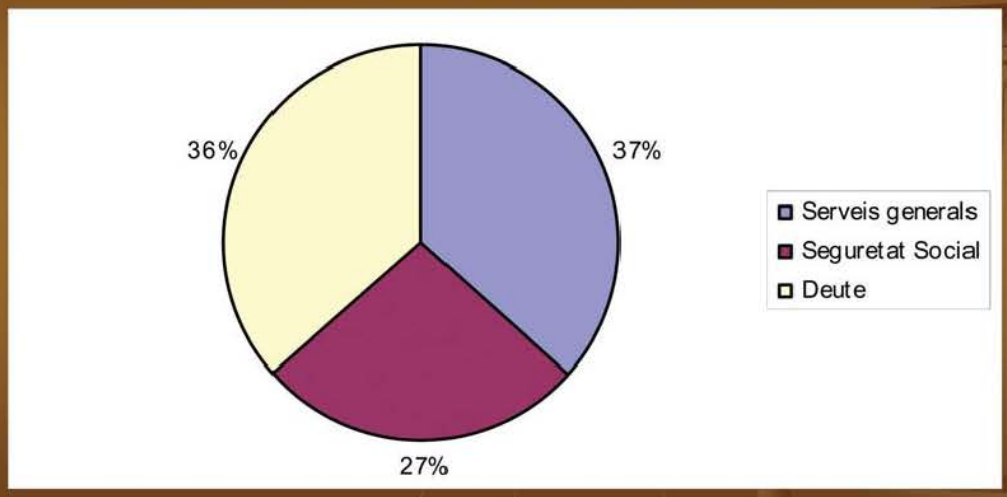
Pressupost de despeses



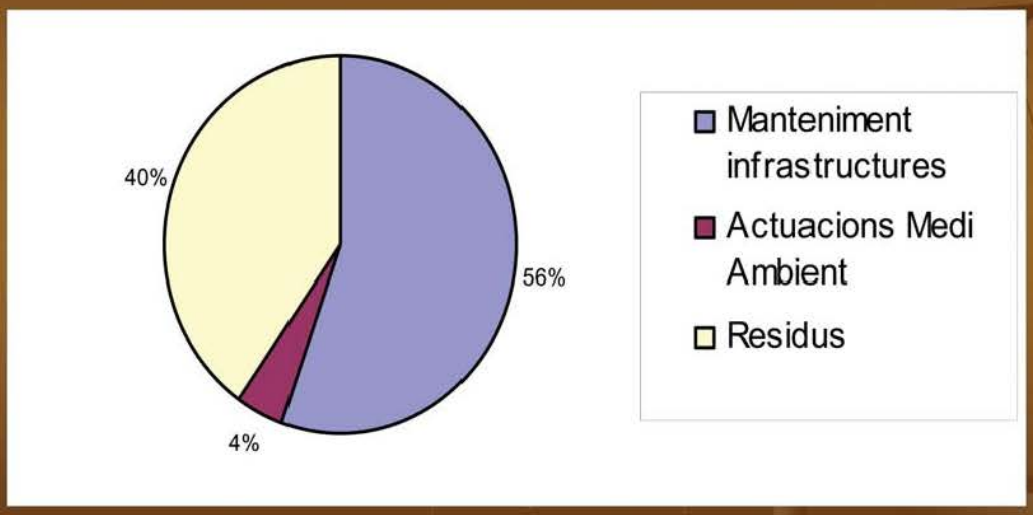
Atenció a les persones
(1.394.088 €)



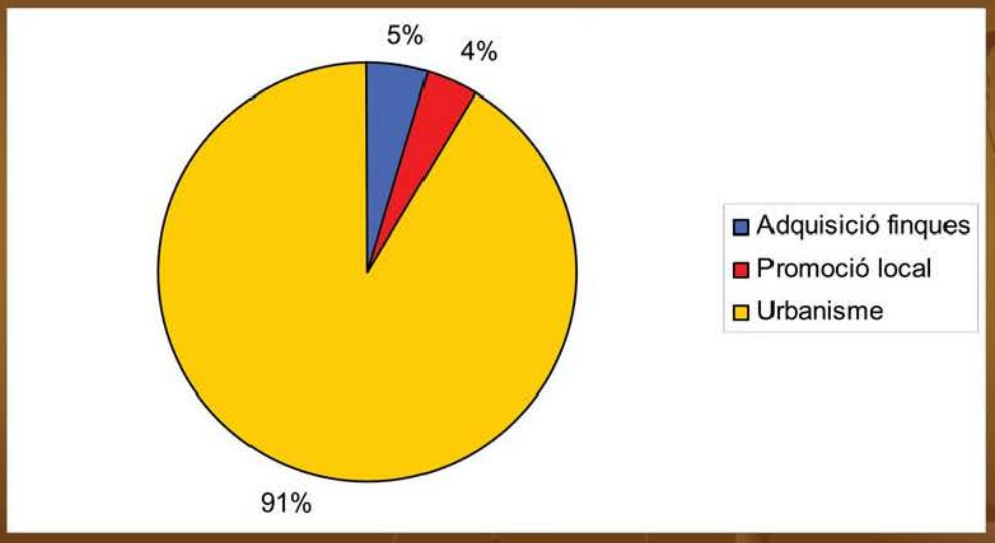
Gestió general
(1.429.851 €)



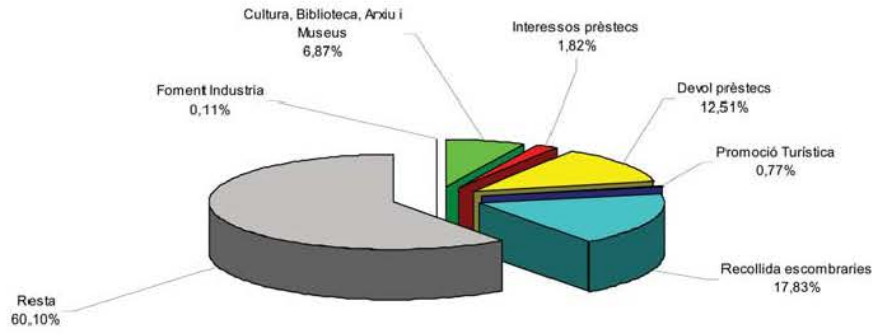
Medi Ambient i Via pública
(1.222.360 €)



Desenvolupament i patrimoni
(1.263.106 €)



Comparatiu Partides de Despeses - Pressupost 2005



Resta:

Membres Ajuntament
Administració General
Escorxador
Jutjats
Policia
Assegurances Socials
Serveis Socials
Prevenció Incendis
Escoles Públiques
Llar d'Infants
Brigada
Urbanisme
Cementiri
Festes
Teatre
Local Polivalent
Esports
Llar d'Avis i Telecentre
Infraestructures
Recaptació
Aportacions i associacions

ACTA Nº 2/2005 DE LA SESSIÓ EXTRAORDINÀRIA DEL PLE DE L'AJUNTAMENT FET EL DIA 25 DE GENER DE 2005.-

A la vila de Llagostera a les nou del vespre del dia vint-i-cinc de gener de l'any dos mil cinc es reuneix el Ple Municipal per celebrar sessió extraordinària sota la Presidència de l'Alcalde Sr. Lluís Postigo Garcia i amb l'assistència dels Regidors Srs. Josep Sánchez Gavilán, Montserrat Pla Font, Esteve Barceló Bosch, Jordi Noguera Sabarí, Antoni Navarro Robledo, Eugènia Comas Alsina, Rafel Villena Sánchez, Pilar Sancho Espigulé, Immaculada Aubó Casadevall, Jordi Miquel Perxachs, Josep Aliu Mundet i Narcís Llinàs Gavilán.
Actua de Secretària la Sra. Dolors Torrents Barnadas.

1r.- ELECCIÓ MEMBRES MESES REFERÈNDUM DE LA CONSTITUCIÓ EUROPEA DEL DIA 20-2-2005.-

D'acord amb el que preveu l'article 26 de la Llei Orgànica de Règim Electoral General (Llei 5/1995, de 19 de juny) sobre la formació de Meses Electorals, es procedeix a efectuar el sorteig públic dels Membres de les Meses Electorals per a les Eleccions sobre el Referèndum de la Constitució Europea del dia 20 de febrer de 2005, el resultat del qual és el següent:

SECCIÓ PRIMERA MESA A

Titulars:
President Vicenç Cañigueral Barnés
1r. vocal Juan Bayé Nadal
2n. Vocal Carlos Cubero Blanco

Suplents:
De president Jordi Casanovas Gabarrón
De president Carlos Colom Riera
De 1r. vocal Ester Blanco Fernández
De 1r. vocal Antonio Castillejo Torres
De 2n.vocal Jordi Font Puigvert
De 2n.vocal Justo García Expósito

SECCIÓ PRIMERA MESA B

Titulars:
President Margarita Miquel Pascalet
1r.vocal Benito Martínez Peña
2n.vocal Àlex Pareta Rodríguez
Suplents:
De president Marc Planas Esteva
De president Jordi Rosa Ariza
De 1r. vocal Begoña Nieto Megias
De 1r. vocal Benito Pardo Adame
De 2n.vocal Francisco J.Ramos Vázquez
De 2n.vocal Maria Vilar Reixach Juli

SECCIÓ SEGONA MESA A

Titulars:

President	Mª Assumpta Amat Barnés
1r.vocal	Luis del Amo Blasco
2n.vocal	Catalina Calvo Carreras

Suplents:

De president	Ana Berenguel Martínez
De president	Maria José Carrillo Pulido
De 1r. vocal	María José Ariza Lanzas
De 1r. vocal	Juan Borrull Lloret
De 2n. vocal	Raquel Castillo González
De 2n. vocal	Jesús M. Escobar Rueda

SECCIÓ SEGONA MESA B

Titulars:

President	Carmen Monfà Aixalà
1r. vocal	Sergio Masgrau Rissech
2n.vocal	Marta Paradeda Boadella

Suplents:

De president	Joan Mundet Puigmal
De president	Joaquim Nadal Vidal
De 1r.vocal	Dolors Navacerrada Nieto
De 1r.vocal	María Joaquina Núñez Grillo
De 2n.vocal	Ana Pascual Gifre
De 2n.vocal	Marc Peyrecave Vidal

SECCIÓ TERCERA MESA A

Titulars:

President	Samanta Álvarez Rafi
1r.vocal	Cristian Amores Lamolda
2n.vocal	Maria Caballero Bautista

Suplents:

De president	Montserrat Balcells Boix
De president	Francesca Cabello Ávila
De 1r.vocal	Sonia Anglada Gómez
De 1r.vocal	Maria Mercè Ballester Ayala
De 2n.vocal	Robert Cabré Guixé
De 2n.vocal	Margarita Canalda Ferrándiz

SECCIÓ TERCERA MESA B

Titulars:

President	Jorge Marina Núñez
1r.vocal	Àngel Martí Pla
2n.vocal	Neus Masachs Arenys

Suplents:
De president Mª Ángeles Martínez López
De president Susana Molina Peña
De 1r.vocal Maria Isabel Martínez Paredes
De1r.vocal Raquel Martínez de Arévalo Martínez
De 2n.vocal Carlos Maurici Bagudanch
De 2n.vocal Daniel Maymí Plaja

SECCIÓ QUARTA MESA A

Titulars:
President Josep Mª Auladell Corbera
1r.vocal Josep Mª Albertí Cruañas
2n.vocal Rosa Mª Barnés Darna

Suplents:
De president Jorge Brasó García
De president Marta Cifone Segalés
De 1r.vocal Manuel Altier Tejero
De 1r.vocal Alvaro Barbosa Porcel
De 2n.Vocal Sergio Blánquez Martín
De 2n.vocal Josep Castelló Estañol

SECCIÓ QUARTA MESA B

Titulars:
President Francisco-Manuel Osorio Pico
1r.vocal María Luisa Pinos Noguera
2n.vocal Sandra Reyes Casellas

Suplents:
De president Josefa Palomo López
De president Olga Pascual Gifre
De 1r.vocal Raquel de Prado García
De 1r.vocal Francesc Pumarola Verdaguer
De 2n.Vocal Alícia Ruiz Ordóñez
De 2n.vocal Casimiro Serra Llonch

I no havent-hi més temes per tractar, a un quart d'onze del vespre s'aixeca la sessió de la qual s'estén la present acta que és signada pel Sr. President, amb mi la Secretària, que ho certifico.

L'ALCALDE **LA SECRETÀRIA**

ACTA Nº 3/2005 DE LA SESSIÓ EXTRAORDINÀRIA DEL PLE DE L'AJUNTAMENT FET EL DIA 23 DE FEBRER DE 2005.-

A la vila de Llagostera a les nou i deu minuts del vespre del dia vint-i-tres de febrer de l'any dos mil cinc es reuneix el Ple Municipal per celebrar sessió extraordinària sota la Presidència de l'Alcalde Sr. Lluís Postigo Garcia i amb l'assistència dels Regidors Srs. Josep Sánchez Gavilán, Montserrat Pla Font, Esteve Barceló Bosch, Jordi Noguera Sabarí, Antoni Navarro Robledo, Eugènia Comas Alsina, Rafel Villena Sánchez, Pilar Sancho Espigulé, Immaculada Aubó Casadevall, Josep Aliu Mundet i Narcís Llinàs Gavilán.
Excusa la seva assistència el Sr. Jordi Miquel Perxachs.
Actua de Secretària accidental la Sra. Consol Butinyac Font.

1r.- APROVACIÓ ACTES SESSIONS ANTERIORS DELS DIES 12 I 25 DE GENER DE 2005:

Sessió del dia 12 de gener de 2005
La Sra. Sancho demana deixar-la sobre la taula per poder presentar les esmenes en la propera sessió, ja que aquesta acta no reflecteix res, no hi ha cap exemple ni xifra de les que varen donar, essent un tema el pressupost que cal justificar-se amb números. Resumeix bé les intervencions del Sr. Alcalde i les exposades per cada un dels Regidors de l'equip de govern,

en canvi les seves intervencions, com a portaveu del grup municipal de CiU, les recull en quatre pinzellades.
El Sr. Alcalde li suggereix que, si volen que consti en acta alguna cosa en particular, és en el moment de la sessió que han de manifestar expressament que consti en acta i presentar-ho per escrit i que només s'acceptaran esmenes de correcció per aclarir la lectura del que hi ha.
Intervé el Sr. Llinàs dient que no tot ho poden portar per escrit, perquè hi ha intervencions espontànies i aquesta acta tampoc recull les seves intervencions.
El Sr. Alcalde recull la queixa i demana aprovar l'acta tal com està redactada, ja que l'acta és un resum de la sessió i la fa la Secretària, que és qui dona fe del que s'ha dit.

Amb els 8 vots favorables de l'Entesa i els 4 en contra de CiU, s'aprova l'acta sense cap esmena.

Sessió del dia 25 de gener de 2005
Sense que ningú demani cap esmena, s'aprova per unanimitat.

2n.- CONEIXEMENT DE LES RESOLUCIONS DE L'ALCALDIA I D'ACORDS DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL ADOPTATS DES DE LA SESSIÓ ANTERIOR:

2.1 Decrets d'Alcaldia i d'altres qüestions de Presidència:

El Sr. Alcalde dóna compte de les resolucions de l'Alcaldia núm. 52 al 259 i que queden a disposició de qui els vulgui consultar.
Ressalta la importància del decret núm. 226 pel qual s'acorda comparèixer en qualitat de demandat en el recurs contenciós-administratiu interposat per Agriplant S.A., el 249, de revisió del cartipàs assignant noves delegacions als Regidors de l'equip de govern, i el 250, pel qual l'Alcalde assumeix la presidència del Consell Municipal de Comunicació Local.

El Sr. Alcalde explica que l'objectiu de la revisió del cartipàs és reajustar les delegacions que tenia amb els Regidors de l'equip de govern, ja que a mitja legislatura es veu quins temes tenen més importància i quins Regidors no estan prou aprofitats.

A continuació comenta les noves competències assignades a cada regidor.

La nova regidoria d'urbanisme, promoció local i noves tecnologies s'assigna al Sr. Josep Sánchez. Vol destacar la importància d'aquesta àrea i nomena diferents obres que s'estan executant, tant les que són pròpies com a iniciativa d'altres ens, de les quals cal fer un seguiment.
Dins d'aquesta regidoria l'Alcalde continuarà assumint, com a màxim representant de l'Ajuntament, el seguiment de les obres i els projectes d'altres administracions o institucions i nomena les quatre que s'estan executant: la variant, el condicionament de la ctra. de St. Llorenç, l'ampliació i millora del CEIP Lacustària i la millora de les instal·lacions de l'abocador de Solius. Altres obres que cal vigilar perquè tirin endavant són: el reforçament de la C-65 de Llagostera a Cassà, el desdoblament de la C-35 que ve de Vidreres a la costa de n'Alou, la promoció d'habitatges socials i l'arranjament del teulat de l'església. Per últim, altres temes que tenen pendents com la reversió de la caserna de la Guàrdia Civil i una reclamació econòmica amb el Consorci Costa Brava.

Quant a la nova regidoria de Serveis Socials i Sanitat, assignada a la Sra. Pla, vol desmentir un rumor que ja s'ha publicat en algun mitjà de comunicació, que hi ha una crisi de govern. En aquesta revisió tots els Regidors de l'equip de govern són imprescindibles. Amb aquesta nova regidoria i amb la presidència de la Residència Josep Baulida la Sra. Pla passa a administrar una sisena part del pressupost, doncs de crisi cap perquè si hi hagués desconfiança envers el grup del Regidor no hi hauria hagut aquesta seguretat a l'hora de donar-li competències. També fa constar específicament que a aquesta regidoria li afegeix les competències d'immigració.

La nova regidoria de seguretat ciutadana, esports i festes s'assigna al Sr. Barceló. No cal dir la importància que té la Policia i que a les tasques de la reordenació del trànsit de vehicles se li afegeix la competència específica de l'ordenació del trànsit de les persones.

La regidoria de medi ambient queda tal com estava, perquè, com ja se sap, el nou sistema de la recollida d'escombraries és un repte de l'equip de govern en aquesta legislatura. A continuació nomena subvencions rebudes que afecten aquesta àrea. Per acabar amb aquesta regidoria vol fer constar que se li afegeix una competència específica, que és l'educació ambiental, ja que consideren que, perquè el sistema funcioni, s'ha de sensibilitzar la gent. Un altre tema que té pendent el Sr. Noguera és l'inventari de camins públics, que en aquest moment està pràcticament acabat a punt de la seva aprovació inicial.

La regidoria d'hisenda i personal, assignada al Sr. Navarro, queda pràcticament igual, excepte que la participació ciutadana l'assumirà l'Alcalde. No cal dir la feina que comporta aquesta regidoria, només vol destacar que tenen a punt l'aprovació de l'inventari de béns municipals i s'està treballant en la negociació del conveni col·lectiu dels treballadors.

Explica la nova regidoria d'educació, cultura i lleure, assignada a la Sra. Comas, amb competències específiques com la de foment d'entitats i associacions i activitats per a infants i joves.

L'última regidoria és la d'obres i serveis, solidaritat i cooperació, assignada al Sr. Villena, que queda pràcticament igual, excepte que se li afegeix la neteja viària. Vol destacar dos temes cabdals en aquesta regidoria com són l'aprovació del pla director d'abastament d'aigua i sanejament i la construcció d'un nou dipòsit d'aigua.

Per acabar amb la presentació del nou cartipàs diu que l'Alcalde portarà participació ciutadana, informació i comunicació, patrimoni municipal del sòl i habitatge social.

En definitiva, que la pretensió de la revisió del cartipàs ha estat equilibrar les feines de cada Regidor i que l'Alcalde pugui tenir més dedicació a la coordinació de totes les regidories.

A continuació l'Alcalde dóna compte de la signatura del conveni amb l'associació cultural Papu-tisores, que és qui edita el Butlletí de Llagostera, pel qual s'atorga una subvenció de 2.665 euros, i de la signatura del conveni amb el Casino Llagosterenc per la gestió compartida de l'aula de música de l'Escola de Música del Gironès.

2.2 Acords de la Junta de Govern Local:

El Sr. Alcalde dona compte dels següents acords:

- Contractació de les obres d'arranjament dels flonjals del c/Cantallops.
- Adjudicació de les obres del condicionament de l'accés al Dispensari.
- Comparèixer davant el Jutjat competent en el recurs contenciós-administratiu interposat per can Guardiola S.L.
- Acceptació de diferents subvencions per a actuacions i obres municipals que es relacionen a continuació:

Concepte	Procedència	Import
Catàleg llicències obres Arxiu	Generalitat (Cultura)	614,59
Educadors ambientals 2a. fase	Generalitat (Treball)	48.254,04
Energia solar vestidors camp de futbol	Generalitat (ICAEN)	2.565,00
Promoció esportiva	Generalitat (Consell Cat. Esport)	1.376,00
AODL	Generalitat (Treball)	21.636,44
Vehicle FORM	Generalitat (ARC)	30.000,00
Prevenció residus	Generalitat (ARC)	28.379,49
Activitats dinamització Biblioteca	Diputació	361,00
Obres vestidors Brigada (escorxador)	Diputació	6.000,00

2.3.- Donar compte d'acords dels ens en els quals l'Ajuntament de Llagostera té representació:

Pren la paraula el Sr. Noguera i diu que ja estan acabades les obres de la nova seu del consorci de les Gavarres que serà a can Gironès a Monells. S'han fet diferents obres a les Gavarres, com la restauració de la casa de Sant Cebrià dels Alls i la recuperació de fonts. Tenen a punt d'aprovació el pressupost per a aquest any en el qual s'han previst actuacions per a la neteja del sotabosc i obrir noves pistes.
També dóna compte del talla-foc que s'està fent a an Cabanyes de Montagut, des de Llagostera fins arribar a Sant Feliu de Guíxols.

Acaba dient que a través de l'ADF s'ha netejat des de can Rusques fins a la urbanització Font-Bona fent una franja de protecció del foc.

2.4 Contractacions de personal:

L'Alcalde dóna compte de les contractacions urgents de personal:

- Monitors per a les activitats culturals.
- La Sra. Isabel Turon com a educadora infantil per substituir una baixa de malaltia.
- El Sr. Jordi Serrat i la Sra. Montserrat Pons, per a la deixalleria amb una dedicació del 50%.
- El Srs. Antoni Ruiz i Víctor Lasala com a agents interins de la Policia Local.

3r.- PROPOSTES DE L'ALCALDIA:

3.1.- Aprovar la nova denominació de les Comissions Informatives:

Pren la paraula el Sr. Alcalde i diu que la remodelació del cartipàs ha comportat la modificació de la denominació de les Comissions Informatives, que de mutu acord amb el grup de CiU s'han mantingut amb els mateixos Regidors que ja hi eren presents.

Dóna la paraula a la Sra Sancho, que diu que ningú canvia allò que funciona i si a mitja legislatura el Sr. Alcalde ha decidit canviar dues àrees tan importants com la d'urbanisme i governació per Regidors sense experiència en el tema, evidentment la seva impressió és que hi ha una crisi a l'Entesa i així ho manifesten obertament.

Li respon el Sr. Alcalde que respecta la seva opinió però no la comparteix. Amb aquests canvis el que es pretén és funcionar millor i afegeix que són un equip i treballaran en equip i les decisions les prenen entre tots.

S'aprova la següent proposta amb el següent resultat:
A favor 8 (ELL)
Abstencions 4 (CiU)

"Vistos els articles 123 i següents, 127 i 134 del ROF, es proposa al Ple l'adopció del següent acord:
Primer.- Modificar la denominació de les Comissions Informatives Permanents, per tal que s'ajusti al nou cartipàs de l'equip de govern. Totes les comissions seran presidides per l'Alcalde, i la composició de les quals serà la següent:
-COMISSIÓ INFORMATIVA DE SERVEIS SOCIALS, SANITAT, URBANISME, PROMOCIÓ LOCAL I NOVES TECNOLOGIES:
(ELL) Montserrat Pla Font i Josep Sánchez Gavilán.
(CiU) Imma Aubó Casadevall i Pilar Sancho Espigulé
-COMISSIÓ INFORMATIVA DE SEGURETAT CIUTADANA, ESPORTS, FESTES, EDUCACIÓ, CULTURA I LLEURE:
(ELL) Esteve Barceló Bosch i Maria Eugènia Comas Alsina.
(CiU) Narcís Llinàs Gavilán i Imma Aubó Casadevall
-COMISSIÓ INFORMATIVA DE MEDI AMBIENT, PROTECCIÓ CIVIL, PREVENCIÓ I EXTINCIÓ D'INCENDIS, OBRES I SERVEIS, SOLIDARITAT I COOPERACIÓ:
(ELL) Jordi Noguera Sabarí i Rafael Villena Sánchez.
(CiU) Jordi Miquel Perxachs i Narcís Llinàs Gavilán

-COMISSIÓ INFORMATIVA D'HISENDA, PERSONAL, INFORMACIÓ I COMUNICACIÓ, I PARTICIPACIÓ CIUTADANA, QUE TAMBÉ FARÀ LES FUNCIONS DE LA COMISSIÓ ESPECIAL DE COMPTES:
(ELL) Lluís Postigo García i Antoni Navarro Robledo.
(CiU) Josep Aliu Mundet i Pilar Sancho Espigulé
Segon.- Publicar aquest acord al Butlletí Oficial de la Província."

A continuació el Sr. Alcalde suggereix al grup de CiU que s'estalviïn trucades als Regidors de l'equip de govern, perquè d'altres van tenir aquesta temptació i es van trobar amb problemes greus. Afegeix que si tenen coses a preguntar que ho facin a les Comissions Informatives i que l'equip de govern està molt cohesionat i assegura que no hi haurà cap canvi de majoria fins a les properes eleccions.
Intervé la Sra. Aubó dient que això sembla la Gestapo i pregunta si l'Alcalde els posarà escolta als telèfons. Es pregunta de què té por el Sr. Alcalde.
Respon el Sr. Alcalde que a part de l'amistat que poden tenir amb els Regidors de l'equip de govern, si volen parlar amb un Regidor de l'equip de govern sobre temes de les seves regidories ha de ser davant la Secretària i aixecant acta.
La Sra. Sancho diu que l'Alcalde vol el control de la seva privacitat. Si tenen un tema que els preocupa i tenen prou confiança a un Regidor li trucaran i això no els ho prohibirà ningú. Continua dient que com a Regidora de CiU ha demanat per parlar amb el Regidor de medi ambient, utilitzant tots els processos legals, li va dir a la Secretària i van quedar un dia i no se li ha permès. Es pregunta si estem en una dictadura.
Acaba dient que al Sr. Alcalde li costa acceptar la crítica i per això s'ha sortit per la tangent i malgrat el que l'Alcalde digui parlarà amb qui vulgui i amb el Regidor que vulgui.
Intervé el Sr. Noguera dient que va rebre el comunicat de la Secretària dient que la Sra. Sancho volia parlar i li va dir que no tenia sentit quedar al matí si el mateix vespre es veurien a la Comissió Informativa i aleshores en podrien parlar.
La Sra. Sancho diu que volia parlar d'un tema de les escombraries fora de la Comissió.
Replica la Sra. Aubó i diu que coses il·legals ella no en fa i que està profundament ofesa perquè l'Alcalde ha posat en dubte la seva honorabilitat en públic i li demana proves.
Acaba el Sr. Alcalde dient que si no han fet res d'això no tenen motiu per ofendre's.

3.2.- Aprovar la forma de gestió indirecta mitjançant el sistema de concert per a la gestió i servei de l'emissora municipal.

Pren la paraula el Sr. Sánchez i diu que aquest concert és per donar forma a la relació entre la gent que gestiona la ràdio i l'Ajuntament, amb la mateixa gent que portava l'emissora fins ara i amb la garantia que la feina que es feia fins ara continuarà, res més lluny que influenciar sobre els continguts.

La Sra. Sancho diu que els fa la impressió que es treuen la ràdio de sobre quan és un tema prou important que caldria donar-hi un fort impuls. Pensen que el canvi de gestió més endavant comportarà haver de fer un concurs per a la concessió pública.
Li respon el Sr. Alcalde que el criteri és que l'emissora continuï essent municipal.

S'aprova el següent dictamen amb el següent resultat:
A favor 8 (ELL)
En contra 4 (CiU)

“Atès que l’Ajuntament de Llagostera té la concessió per part del Ministerio de Transportes i Comunicaciones per al funcionament d’una emissora municipal i que actualment l’Ajuntament gestiona de manera directa aquest servei mitjançant un grup de voluntaris.
Atès que es vol millorar aquest servei i que la situació econòmica de l’Ajuntament no permet la contractació de personal per dur a terme les tasques que la gestió d’aquest tipus d’instal·lació
Aquest servei és un servei no obligatori per l’Ajuntament, segons el que disposa l'article 26 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, en relació amb l'article 64.b) de la Llei 8/1987, de 15 d'abril, municipal i de règim local de Catalunya (LMRLC), on es regulen les competències.
Atès que d’acord amb allò que disposa l’article 22f) de la Llei 7/85, de Règim Local, l’article 52.2 g) del Decret Legislatiu 2/2003, pel qual s’aprova el text refós de la Llei municipal i de Règim local de Catalunya, és competència del Ple aprovar la forma de gestió dels serveis.
Vist l’expedient tramitat i els informes que hi consten,
La Comissió informativa de Seguretat ciutadana, Serveis socials, Promoció local, Informació i comunicació, Sanitat i consum proposa al Ple l’adopció del següent acord:
Primer.- Aprovar la forma de gestió indirecta mitjançant el sistema de concert del servei d’emissora municipal.”

3.3 Declarar la finca del carrer Olivareta nº 28 d’utilitat pública i interès social i aprovar-ne inicialment l’expropiació.

L’Alcalde explica que és una finca que està afectada com a equipament, que té en el seu interior una de les torres de la muralla i que és un pas més per a la recuperació de patrimoni per a la reurbanització del nucli antic. Havien pactat un preu amb el propietari i quan va ser l’hora de formalitzar-ho es va tirar enrere.
La Sra. Sancho diu que ho consideren una bona decisió per a la recuperació del nucli antic de Llagostera.

S’aprova per unanimitat el següent dictamen:

“Atès que la finca del carrer Olivareta, núm. 28 (abans 32), està qualificada com a sistema general d’espais lliures amb equipaments comunitaris(clau 2/3) en el vigent Pla d’ordenació urbanística municipal (POUM) de Llagostera, i com a tal haurà de ser expropiada per l’Ajuntament.
De conformitat amb els articles 9, 10, 15, 17, 18 i 19 de la Llei d’Expropiació Forçosa.
Aquesta Comissió Informativa proposa l’adopció dels següents acords:
Primer.- Declarar d’utilitat pública i interès social la finalitat a què es troba afectada la finca del c/ Olivareta, 28 i alhora declarar necessària l’ocupació, als efectes expropiatoris.
Segon.- Aprovar inicialment la següent relació concreta i individualitzada dels béns a expropiar:
FINCA ÚNICA

URBANA.- Casa de planta baixa i pis, amb un pati o hort darrera, quina casa, en molt mal estat de conservació, està assenyalada amb el número vint-i-vuit (trenta-dos segons el Registre de la Propietat) del carrer Olivareta de Llagostera, ocupant tota la finca una superfície de setanta-tres metres (73’00 m²) quadrats, aproximadament, si bé segons medició que resulta del cartogràfic municipal la superfície és de 256’80 m², que confronta: per l’esquerra, entrant, oest, amb Esteve Roselló; per la dreta, amb Salvador Esteban; i per darrera, amb Leandro Calm. És la finca grafiada en el plànol annex.

INSCRIPCIÓ.- Aquesta finca consta inscrita al Registre de la Propietat 1 de Girona, tom 2781, llibre 133 de Llagostera, foli 1, finca 2.027.
REFERÈNCIA CADASTRAL UTM: 1009604DG9310N0001RB
TITULARS.- Pertany en ple domini i per meitats indivises a José Antonio i Sebastián Padilla Rodríguez, per títol de compravenda atorgat davant del notari que fou de Cassà de la Selva Raimundo Fortuny Marqués el 9 de juny de 1992.
ALTRES TITULARS: No consten.
CÀRREGUES: 1. Anotació preventiva d'embargament, origen de la lletra D, a favor de l'Ajuntament de Llagostera, sobre la meitat indivisa propietat de Sebastián Padilla Rodríguez, en reclamació de 1.202'02 euros de principal, 240'40 euros de recàrrecs d'apressament, i 180 euros per a despeses.
2. Liquidació de l' Impost, pel termini de cinc anys, de 27.5.2004, resultant de nota al marge de l'anotació D
DRET A EXPROPIAR: Ple domini.

Tercer.- Exposar-ho al públic durant vint dies, mitjançant anuncis a inserir al BOP i al tauler d'edictes de la corporació.

Quart.- Notificar-ho individualment als propietaris, perquè en el seu cas, i dins d'un termini de vint dies a comptar de la notificació d'aquest acord, puguin aportar per escrit les dades oportunes per a rectificar possibles errors de la relació de béns inicialment aprovada o oposar-se, per raons de fons o forma, a la necessitat d'adquisició i ocupació."

4t.- PROPOSTES DE LA REGIDORIA D'URBANISME, PROMOCIÓ LOCAL I NOVES TECNOLOGIES:

4.1.- Aprovar l'acta de delimitació d'aquest terme municipal amb el de Santa Cristina d'Aro i els documents que l'acompanyen.

El Sr. Barceló diu que només va suposar reconèixer el punt físic d'una fita que havia desaparegut a l'últim atermenament que va ser l'any 1925, la pedra d'Espoya, ja que en tots els altres punts es va coincidir.

S'aprova per unanimitat el següent dictamen:

"Vista l'acta de les operacions de delimitació dels termes municipals situats entre Santa Cristina d'Aro i Llagostera, signada en data 19.11.2004, on es reconeix l'existència de 10 fites, quina ubicació s'ha comprovat in situ.
Vist el que disposa l'article 38 del Decret 140/1988, de 24 de maig, pel qual s'aprova el Reglament de població i demarcació territorial i població dels ens locals de Catalunya.
Aquesta Comissió Informativa proposa al Ple l'adopció del següent acord:
Primer.- Aprovar l'acta de delimitació entre els termes municipals de Santa Cristina d'Aro i de Llagostera i els documents que l'acompanyen, signada en data 19.11.2004."

4.2.- Aprovar inicialment modificació POUM:

Pren la paraula el Sr. Sánchez i diu que el que es proposa és l'intercanvi d'una qualificació urbanística de l'Avgda. de l'Esport amb una zona d'equipaments del sector Gotarra.
Intervé la Sra. Sancho i diu que és una decisió innecessària, equivocada i perjudicial, i que és conseqüència d'una manca de planificació. Innecessària perquè el canvi esta justificat per a la construcció de la nova Llar d'Infants quan ja tenen una alternativa, l'edifici de can Roig; equivocada perquè és una opció que costarà molts diners, el tràmit és molt llarg i perquè es

perd una oportunitat única per tenir la nova llar al costat del CEIP; i perjudicial perquè l'entorn de can Gotarra queda alterat, hi ha un augment de sostre edificable de 1274 m2., i es permetrà un edifici en forma de U, és a dir amb tres façanes, de planta baixa i dos pisos, és a dir d'alguna manera pensen que s'està fent una especulació urbanística per satisfer un propietari i cal tenir en compte que hi ha un altre propietari que no hi està d'acord i se li haurà d'expropiar.
El Sr. Alcalde li respon que el que s'ha d'aprovar és una modificació del POUM, no quin equipament hi haurà. Continua dient que amb aquesta modificació el que es proposen és que el creixement residencial s'acabi a l'Avgda. de l'Esport i que l'altra costat d'aquesta avinguda quedi reservada només per a equipaments. Si bé és cert que surten més m2. de sostre residencial, això no importa perquè si als terrenys de can Gotarra s'hi hagués construït qualsevol equipament municipal no hi hauria hagut cap limitació i podria haver estat encara amb més volum.
Li replica la Sra. Sancho i diu que no és el mateix l'edificabilitat d'un equipament públic que augmentar una edificabilitat per interès d'un particular i que de l'informe tècnic es desprèn que és per a la construcció de la nova Llar d'Infants, i que el seu grup manté el criteri que s'hauria d'instal·lar a can Roig.
El Sr. Alcalde li respon que a can Roig no hi ha opció possible perquè ja s'ha encarregat el projecte del centre cultural.
Afegeix la Sra. Sancho que fa poc es va aprovar el POUM i ja portem dues o tres modificacions, creu que hauria de ser una cosa excepcional, ja que cada modificació vol dir afectar veïns i suspensió de llicències per 2 anys, i demana que no se'n faci cap més, perquè al final tindrem tot el poble empantanegat.
Tanca el tema el Sr. Alcalde dient que no serà l'última i recorda que el POUM no va refer tot el planejament del poble, tot el relacionat amb el sòl urbà pràcticament és el mateix que les N.S. varen aprovar l'any 83 i per tant hi poden haver moltes coses a canviar.

S'aprova el següent dictamen amb el següent resultat:
A favor 8 (ELL)
En contra 4 (CiU)

"Atès que el Ple de l'Ajuntament, en la sessió del 31.3.2004, va suspendre cautelarment la tramitació de plans urbanístics derivats concrets i de projectes de gestió urbanística i d'urbanització complementaris, així com l'atorgament de llicències de parcel.lació de terrenys, d'edificació, reforma, rehabilitació o enderrocament de construccions, d'instal·lació o ampliació d'activitats o usos concrets i d'altres autoritzacions municipals connexes establertes per la legislació sectorial, a l'àmbit de les dues porcions de terreny edificable (clau 10) existents a l'Avinguda de l'Esport, pel termini màxim d'un any, amb la finalitat d'estudiar-ne la reforma del planejament urbanístic que li és d'aplicació.
Atès que aquell acord va ser publicat al BOP núm. 76, de 21.4.2004.
Vist el projecte de modificació puntual del Pla d'ordenació urbanística municipal: "AVINGUDA DE L'ESPORT" i "CARRER VIDRERES", redactat per l'arquitecta municipal, Elisabet Pascual i Pich, en virtut del qual es reordenen aquelles dues porcions, les quals es transformen en equipament públic i es trasllada la seva edificabilitat a la zona d'equipaments situada al sector can Gotarra.
Vist l'informe de la secretària-interventora municipal.
I de conformitat amb els articles 83, 70, 71, 72 i 94 de la Llei 2/2002, de 14 de març, d'urbanisme.
Aquesta Comissió Informativa proposa al Ple l'adopció dels següents acords:

Primer.- Aprovar inicialment el projecte de modificació puntual del Pla d'ordenació urbanística municipal: "AVINGUDA DE L'ESPORT" i "CARRER VIDRERES", redactat per l'arquitecta municipal i promogut pel propi Ajuntament.
Segon.- Exposar-lo al públic durant un mes, mitjançant anuncis que s'inseriran en el BOP, en un diari dels de major difusió comarcal i al tauler d'edictes de la Corporació, als efectes d'examen i/o presentació d'al·legacions.
Tercer.- Simultàniament al tràmit d'informació pública, sol·licitar informe a l'Agència Catalana de l'Aigua, en tant que organisme afectat per raó de llurs competències sectorials, el qual l'ha d'emetre en el termini d'un mes, llevat que una disposició n'autoritzi un de més llarg.
Quart.- També simultàniament al tràmit d'informació pública, concedir audiència als Ajuntaments de Cassà de la Selva, Caldes de Malavella, Santa Cristina d'Aro i Tossa de Mar, en la mesura que el seu respectiu àmbit territorial confina amb el del municipi de Llagostera, perquè puguin formular les al·legacions que considerin oportú en el termini d'un mes a comptar de la notificació d'aquest acord.
Cinquè.- 1.- Suspendre la tramitació de plans urbanístics derivats concrets i de projectes de gestió urbanística i d'urbanització complementaris, així com suspendre l'atorgament de llicències de parcel.lació de terrenys, d'edificació, reforma, rehabilitació o enderrocament de construccions, d'instal·lació o ampliació d'activitats o usos concrets i d'altres autoritzacions municipals connexes establertes per la legislació sectorial, en aquells àmbits en què les noves determinacions comportin una modificació del règim urbanístic, i que es grafien en el plànol elaborat a l'efecte que consta a l'expedient.
2.- Publicar aquesta suspensió al BOP, amb el benentès que tindrà una durada màxima de dos anys a comptar d'aquella publicació oficial, llevat pel que fa als dos solars de l'Av. de l'Esport (clau 10), per als quals el termini de dos anys de suspensió es computarà des de la publicació al BOP (núm. 76, de 21.4.2004) de l'acord de suspensió cautelar adoptat en sessió plenària de 31.3.2004.
3.- En qualsevol cas, els efectes de la suspensió s'extingiran amb l'entrada en vigor de la modificació per raó de la publicació de la seva aprovació definitiva."

4.3.- Aprovar provisionalment el projecte de Pla Especial per a l'establiment de turisme rural al Mas Llorenç del veïnat de Panedes.

S'aprova per unanimitat el següent dictamen:

"Vist el projecte de *Pla Especial per a l'establiment de turisme rural al "Mas Llorenç" del veïnat de Panedes núm. 48*, redactat per l'arquitecte Martí Font Espuña, i que promou la Sra. Laura Gràcia Juli, aprovat inicialment en data 23.12.2004 mitjançant Decret de l'Alcaldia núm. 1.606.
Atès que el projecte ha estat exposat al públic durant un mes, mitjançant edictes inserits al diari El Punt, de 30.12.2004 i al BOP núm. 6, d'11.01.2005, i al tauler d'edictes de la Corporació sense que s'hagin presentat al·legacions de cap mena.
De conformitat amb els articles 67.1.c, 78 i 83 de la Llei 2/2002, de 14 de març, d'urbanisme, i l'article 52.2.c) del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.
Aquesta Comissió informativa proposa al Ple l'adopció del següent acord:
Primer.- Aprovar provisionalment el projecte de *Pla Especial per a l'establiment de turisme rural al "Mas Llorenç" del veïnat de Panedes núm. 48*, redactat per l'arquitecte Martí Font Espuña, i que promou la Sra. Laura Gràcia Juli, aprovat inicialment en data 23.12.2004 mitjançant Decret de l'Alcaldia núm. 1.606.

Segon.- Trametre a la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona dos exemplars del projecte i una còpia completa de l'expedient, als efectes de la seva aprovació definitiva."

En aquest punt la Sra. Sancho demana tractar primer el punt 6.1.
Per unanimitat s'accepta el canvi a l'ordre del dia.

6.1 - Aprovar inicialment l'Ordenança reguladora de l'estacionament controlat de vehicles a la via pública.

Pren la paraula el Sr. Barceló i diu que per solucionar el problema del trànsit en el centre del poble i perquè millori la mobilitat d'aparcaments es planteja instal·lar-hi zona blava.
Intervé el Sr. Alcalde nomenant els carrers: part de l'Àngel Guimerà, part del Consellers, Comte Guifré, la Plaça Catalunya, Dr. Fleming, Jaume I, Fivaller, Álvarez i Almogàvers, on es pretén instal·lar la zona blava, que afectarà 120 places d'aparcament, i que ja s'han fet reunions informatives amb el veïns i botiguers afectats.
La Sra. Sancho manifesta que va rebre el text d'aquesta ordenança el divendres passat sense que abans hi haguessin pogut participar. Ella com a ciutadana afectada va assistir a les reunions però no va poder expressar-se com a Regidora. Pensa que s'ha copiat un model de pobles més grans sense tenir en compte la idiosincràsia específica del poble, no es disposa d'aparcaments públics, i creuen que el resultat serà el contrari al que es vol obtenir i per tant perjudicarà el comerç, ja que la gent que es mou en cotxe anirà als pàrquings gratuïts dels grans supermercats.
Li respon el Sr. Barceló que amb la zona blava s'evitaran els cotxes fixos de tot el dia i tot el trànsit que estarà entrant i sortint serà el del comerç.
Intervé el Sr. Sánchez i diu que s'ha fet de la manera més participativa possible, s'han fet fins a tres reunions amb la Unió de Botiguers per consensuar el tema i s'han posat en contacte amb la Cambra de Comerç perquè subvencioni fins al 50% les targes que donarà el comerç als seus clients.
Insisteix la Sra. Sancho que es una solució molt dràstica i demana què se'n farà del que es recapti de multes.
Li respon el Sr. Sánchez que es reinvertirà en foment del comerç local.

S'aprova el següent dictamen amb el següent resultat:
A favor 8 (ELL)
En contra 4 (CiU)

"Vist l'expedient instruït per a l'aprovació d'una Ordenança Reguladora de l'Estacionament controlat de vehicles a la via pública.
La Comissió Informativa proposa al Ple l'adopció del següent acord:
Primer.- Aprovar inicialment l'Ordenança reguladora de l'estacionament controlat de vehicles a la via pública (aparcament horari).
Segon.- Exposar-la al públic pel termini de 30 dies mitjançant anunci al Butlletí Oficial de la Província i al tauler d'anuncis de la Corporació.
Tercer.- En cas de no presentar-se al·legacions, es considerarà aprovada definitivament sense necessitat de nou acord i es publicarà el text íntegre en el BOP."

En aquest punt es retorna al seguiment de l'ordre del dia

5è.- PROPOSTA DE LA REGIDORIA D'HISENDA I PERSONAL:

5.1.- Aprovar inicialment l'Ordenança reguladora de la taxa per estacionament limitat de vehicles a la via pública.

Pren la paraula el Sr. Navarro i diu que és una ordenança fiscal que regula l'import del tiquet segons el temps d'estacionament i que d'acord amb els botiguers es va fixar un temps mínim de 15 minuts i un màxim de 90 minuts i que deixa una via oberta per poder signar convenis amb els veïns afectats i els botiguers per afavorir-los.

S'aprova el dictamen amb el següent resultat:
A favor 8 (ELL)
En contra 4 (CiU)

"Atès que l'Ajuntament té previst la implantació de zones per estacionament limitat de vehicles en les vies públiques, els qual estaran subjectes al pagament d'una taxa.
És per això que es proposa a l'Ajuntament en Ple l'adopció del següent acord:
Primer.- Establir la taxa per estacionament limitat de vehicles de tracció mecànica en les vies públiques del municipi, dins de les zones determinades per l'Ajuntament.
Segon.- Aprovar inicialment l'ordenança fiscal reguladora de la dita taxa.
Tercer.- Exposar-la al públic pel termini de trenta dies hàbils, comptats des de l'endemà de la publicació de l'anunci en el Butlletí Oficial de la Província.
Durant el període d'exposició pública, els interessats podran examinar l'expedient en la secretaria de l'Ajuntament i presentar les al·legacions que creguin oportunes.
Quart.- En cas de no presentar-se reclamacions durant el termini establert, l'acord esdevindrà definitiu sense necessitat de nou acord, de conformitat amb allò que preveu l'article 17.3 de la Llei 39/88 Reguladora de les Hisendes Locals."

5.2 Aprovar el resum numèric del padró d'habitants a 1-1-2004.

S'aprova per unanimitat el següent dictamen:

"Atès la llei 4/1996 de 10 de gener que modifica la Llei 7/1985 de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local, i el Reial Decret 2612/1996 de 20 de desembre pel qual es modifica el Reglament de Població i Demarcació Territorial de les Entitats Locals aprovat pel Reial Decret 1690/1986 d'11 de juliol, i
Ateses les Resolucions de 9 d'abril de 1997 per la qual es dicten instruccions tècniques als Ajuntaments sobre la gestió i revisió del padró municipal, i la de 21 de juliol de 1997 sobre l'actualització del mateix padró.
La Comissió Informativa d'Urbanisme, Hisenda, Personal i Participació Ciutadana, proposa al Ple l'adopció del següent acord:
Primer.- Aprovar el resum numèric del padró d'habitants a 1.1.2004, que dóna un resultat de 6.461 habitants."

5.3.- Aprovar l'increment de les tarifes del servei d'aigua potable.

Pren la paraula el Sr. Navarro i diu que la proposta és augmentar el preu del subministrament d'aigua potable un 3,8%, que és el tant per cent que marca la Comissió de Preus de Catalunya i, examinats anys anteriors, sempre s'ha seguit aquest criteri.
Intervé la Sra. Sancho i diu que és un projecte molt complicat i que no tenen criteris suficients per entendre'l.

S’aprova el següent dictamen amb el següent resultat:
A favor 8 (ELL)
Abstencions 4 (CiU)

“Vista la petició feta per l’empresa CASSA AIGÜES I DEPURACIÓ S.L, concessionària del servei de subministrament d’aigua potable, en el qual sol·licita un increment del preu de les tarifes d’aigua en un 3,8%.
Vista la proposta d’increment presentada per l’empresa concessionària on sol·licita acollir-se al sistema simplificat d’actualització i aprovació de les tarifes del servei d’abastament d’aigües, que regula el Decret de la Generalitat de Catalunya núm. 339/2001, de 18 de desembre, i proposa un increment mitjà del 3,8% de les tarifes per al 2005 en relació al 2004.
Atès que l’increment autoritzat de les tarifes per a l’exercici de 2005 per la Comissió de Preus de Catalunya és del 3,8% i per tant coincideix amb la proposta de l’empresa concessionària.
La Comissió Informativa d’Urbanisme, Hisenda, Personal i Participació ciutadana proposa al Ple l’adopció del següent acord:
Primer.- Aprovar l’increment mitjà de les tarifes del servei d’abastament d’aigua a la nostra població pels conceptes de quota fixa del servei, tarifes de subministrament i conservació de comptadors, que se situa en un 3,8%, proposades per l’empresa CASSA AIGÜES I DEPURACIÓ SL , les quals quedaran fixades segons la següent tarifa:

LLAGOSTERA

SUBMINISTRAMENT D'AIGUA		TOTS ELS USOS	
			€/m3 clavegueram
Quota fixa de Servei		€/trimestre	(*)
Segons diàmetre de comptador	13 mm.	2,1710	
" " "	15 mm.	3,1504	
" " "	20 mm.	5,2403	
" " "	25 mm.	8,9149	
" " "	30 mm.	15,1596	
" " "	40 mm.	30,4688	
" " "	65 mm.	63,3707	

Tarifes de subministrament	€/m3	€/m3
Fins a 18 m3/abonat/trimestre	0,2186	0,0547
De 19 a 36 m3/abonat/trimestre	0,4371	0,1093
Excés de 36 m3/abonat/trimestre	0,6485	0,1621

Conservació de comptadors		€/trimestre
Segons diàmetre de comptador	13 mm.	0,5739
" " "	15 mm.	0,8547
" " "	20 mm.	1,4224
" " "	25 mm.	1,9838
" " "	30 mm.	2,8074
" " "	40 mm.	5,6209
" " "	50 mm.	8,4282
" " "	65 mm.	12,3584
" " "	80 mm.	13,0634

(*) Tarifes clavegueram (25% de les tfes.vigents d'aigua)

Segon.- Notificar aquest acord a l'empresa CASSA AIGÜES I DEPURACIÓ SL. i a la Comissió de Preus de Catalunya."

5.4.- Resoldre les al·legacions presentades pel Grup de CiU al Pressupost Municipal 2005 i els seus organismes autònoms i aprovar-lo definitivament.

La Sra. Sancho resumeix l'escrit d'al·legacions dient que són pressupostos que reflecteixen una vegada més que fan política d'aparador, hi manca política industrial, no hi ha actuacions amb previsió de futur, no veuen necessitat en la contractació d'un enginyer, la política econòmica no s'entén, la càrrega financera augmenta dos punts i només s'han fet un 40% de les inversions, ha augmentat molt el personal, es destina molt poc a política cultural i per acabar diu que no feia falta augmentar tant els impostos, per tot això es demana la revisió global dels pressupostos.
Li respon el Sr. Navarro i diu que no es fàcil contestar ja que no hi ha propostes clares, tot són opinions amb dades errònies i que tot el que diu ja es va debatre en el Ple dels pressupostos, només li cal afegir que la càrrega financera no només depèn dels crèdits sinó de moltes variables i el que hauria de mirar és la ràtio de l'estalvi real.
Intervé el Sr. Alcalde i diu que CiU els exigeix que facin bé la tasca de govern i ell els demana que s'esforcin a l'hora de presentar al·legacions. Quant al tema de les inversions, li recorda que l'any 97 quan la Sra. Sancho era Alcaldessa la càrrega financera va pujar quatre punts i només es van fer el 37% de les inversions.
La Sra. Sancho li respon que li porti models del Parlament i n'aprendrà, i continua dient que el que passa és que el Sr. Alcalde no admet la crítica, fan política d'aparador, no es fan les inversions i només es dedica un 0,1% a foment de la indústria.
Acaba el Sr. Alcalde dient que quant a foment de la indústria no saben el que s'està fent perquè no pregunten i es compromet a convocar una Comissió informativa per parlar de política industrial amb dades concretes.

S'aprova el dictamen amb el següent resultat:
A favor 8 (ELL)
En contra 4 (CiU)

"Vistes les al·legacions presentades en el període d'informació pública del pressupost municipal per a l'exercici de 2005, per la Sra. Pilar Sancho i Espigulé, en representació del Grup Municipal de CiU a l'Ajuntament de Llagostera.
Tot i considerant que el contingut de l'escrit no s'hauria de qualificar com a al·legació al pressupost
Es respon en el següent sentit:
Primer.- Punt 1
Es formulen opinions ja debatudes en el Ple, amb dades errònies i sense fer cap proposta concreta, llevat de la que es fa per contractar un segon arquitecte en comptes d'un enginyer. Pel que fa a aquesta proposta, l'actual equip de govern considera que la contractació d'un enginyer descarregarà els actuals tècnics de tasques que actualment realitzen i que són més pròpies d'un enginyer, cosa que repercutirà en la rapidesa en els tràmits relacionats amb l'àrea d'urbanisme. A més, podrà assumir tasques que fins ara no s'abordaven i d'altres que calia encarregar a serveis externs al Consistori.
Segon.- Punt 2. Política econòmica

Es plantegen aspectes que tenen a veure amb la liquidació de pressupostos anteriors o altres que tampoc no aporten cap proposta concreta.
Tercer.- Punt 3. Personal
Les dades són equivocades i, a més, davant l'opinió que augmenta la plantilla, no hi ha cap proposta de reducció, ans al contrari, sembla que es demani més actuacions en determinades àrees.
Quart.- Punt 4. Política cultural
Alguns dels dubtes plantejats sobre partides ja es van respondre en el Ple d'aprovació inicial dels pressupostos, i en molts casos es parla d'actuacions fetes en un passat llunyà. Només veiem una proposta en ferm, que és la reclamació d'una partida per a la ràdio, partida que ja hi és en l'apartat de subvenció a entitats, com ja es va dir en el Ple passat. La raó del canvi ve motivada pel fet que s'han constituït com a entitat i no té cap sentit singularitzar aquesta entitat i no les altres.
Cinquè.- Punt 5. Infraestructures
Tot i que no s'entén la proposta, es fa referència a sistemes de gestió d'alguns serveis municipals que impliquen compromisos d'anys anteriors que cal cobrir amb aquests pressupostos. Sembla que es qüestiona la inversió en estalvi energètic al·legant que no es recupera la inversió a curt termini, punt que no s'ajusta a la política mediambiental de l'actual equip de govern ni la que es demanda des de fòrums internacionals.
Sisè.- Punt 6. Recaptació
Els ingressos previstos són el resultat de l'aplicació de les ordenances fiscals aprovades inicialment pel Ple i sense que s'hi presentés cap al·legació. Aquest punt, per tant, no es pot considerar una al·legació al pressupost.
Setè.- Punt 7. Foment d'activitats agrícoles
Al Ple ja es va respondre que la partida de foment d'activitats agrícoles s'havia inclòs juntament amb el foment industrial en una nova partida, la de foment d'activitats econòmiques. Les actuacions adreçades al món rural hi són presents i s'han comentat en diferents Plens.
Per l'exposat es proposa al Ple, el següent acord:
Primer.- Desestimar les al·legacions presentades en el període d'informació pública del pressupost municipal per a l'exercici de 2005, per la Sra. Pilar Sancho i Espigulé, en representació del Grup Municipal de CiU a l'Ajuntament de Llagostera.
Segon.- Aprovar definitivament el pressupost municipal per a l'exercici de 2005."

5.5.- Aprovar crear un registre telemàtic de l'Ajuntament de Llagostera.

Pren la paraula el Sr. Navarro i diu que no és una opció que ells hagin impulsat sinó que des de la Generalitat es pretén que les administracions públiques facin ús dels mitjans telemàtics, això implicarà més feina i més endavant la compra d'un ordinador més potent.

S'aprova per unanimitat el següent dictamen:

"L'article 45 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú estableix que les administracions públiques han d'impulsar la utilització i l'aplicació de tècniques i mitjans telemàtics per desenvolupar la seva activitat i exercir les seves competències.
Dins el marc del Pacte per a la promoció i el desenvolupament de la societat de la informació de les administracions públiques catalanes, signat el 23 de juliol de 2001, el Departament de Governació i Relacions Institucionals ha impulsat la creació d'una plataforma de relació amb els ens locals a través d'Internet i amb signatura electrònica, anomenada eaCat, extranet de

les administracions catalanes. Aquesta plataforma permet que els procediments que afecten les entitats locals en relació amb el Departament de Governació i Relacions Institucionals es puguin trametre per via telemàtica.
Per Decret d'Alcaldia 998/2003, de 24 de setembre de 2003, l'Ajuntament de Llagostera va sol·licitar al Departament de Governació i Relacions Institucionals l'adhesió a la plataforma eaCat, i es va signar el corresponent document d'adhesió, amb la finalitat prioritària de poder tenir accés als documents necessaris per concórrer a la convocatòria del PUOSC 2004-2007.
La plataforma eaCat preveu també la utilització del sistema com a registre d'entrada i sortida de documents entre l'Ajuntament i el Departament de Governació i Relacions Institucionals, a la qual aquest ha sol·licitat l'adhesió reiteradament, fins que el dia 29 de desembre de 2004, mitjançant escrit (R.E. 4343/2004) de l'Entitat Autònoma del Diari Oficial i de Publicacions de la Generalitat es comunica a l'Ajuntament que a partir de l'1 de març de 2005 només acceptaran textos per anunciar al DOGC mitjançant registre telemàtic.
Per això la Comissió informativa d'Urbanisme, Hisenda, Personal i Participació ciutadana proposa al Ple l'adopció del següent acord:
Primer.- L'Ajuntament de Llagostera crea un registre telemàtic per a la recepció i la sortida de documents que es trametin per via telemàtica a través de l'extranet de les administracions catalanes, a l'adreça www.eacat.net.
Segon.- Aquest registre telemàtic té caràcter auxiliar del Registre general de l'Ajuntament de Llagostera, d'acord amb el que estableix l'article 38 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú, en l'apartat nou incorporat per la Llei 24/2001, de 27 de desembre, de mesures fiscals, administratives i d'ordre social.
Tercer.- La determinació dels procediments i els tràmits que es puguin realitzar mitjançant aquest registre telemàtic, d'acord amb la distribució competencial, es farà mitjançant decret d'Alcaldia. En cap cas es podran presentar sol·licituds, escrits ni comunicacions per aquest mitjà si no està prèviament regulat o aprovat mitjançant la norma corresponent.
Quart.- Comunicar aquest acord a la Direcció General d'Administració Local del Departament de Governació i Relacions Institucionals i a l'Entitat Autònoma del Diari Oficial i de Publicacions de la Generalitat de Catalunya."

6è.- PROPOSTA DE LA REGIDORIA DE SEGURETAT CIUTADANA, ESPORTS I FESTES:

6.2.- Aprovar inicialment l'Ordenança reguladora de guals i utilització de la via públic per a entrada i sortida de vehicles:

Pren la paraula el Sr. Barceló i diu que l'objectiu és aprofitar el màxim l'aparcament al carrer, per això es proposa deixar aparcar el propietari del gual davant del seu propi gual i amb aquest fi es lliuren un adhesius identificatius, amb aquesta mesura es vénen a guanyar unes 500 places d'aparcament i alhora també regula la utilització de l'entrada i sortida de vehicles sense gual.

S'aprova per unanimitat el següent dictamen:

"Vist l'expedient instruït per a l'aprovació d'una Ordenança Reguladora de guals i utilització de la via pública per a entrada i sortida de vehicles.
La Comissió Informativa proposa al Ple l'adopció del següent acord:
Primer.- Derogar l'Ordenança reguladora de guals i utilització de la via pública per a entrada i sortida de vehicles vigent, aprovada pel Ple el dia 29 de juny de 1993.

Segon.- Aprovar inicialment l'Ordenança reguladora de guals i utilització de la via pública per a entrada i sortida de vehicles.
Tercer.- Exposar-la al públic pel termini de 30 dies mitjançant anunci al Butlletí Oficial de la Província i al tauler d'anuncis de la Corporació.
Quart.- En cas de no presentar-se al·legacions, es considerarà aprovada definitivament sense necessitat de nou acord i es publicarà el text íntegre en el BOP."

6.3.- Aprovar modificació al quadre general d'infraccions a la Llei sobre Trànsit, Circulació de vehicles a motor i Seguretat Vial d'aquest municipi.

Pren la paraula el Sr. Barceló i diu que a causa de la implantació de la zona blava s'han d'afegir tres noves infraccions al quadre general.
La Sra. Sancho manifesta el seu desacord per ser coherent amb l'ordenança.

S'aprova el dictamen amb el següent resultat:
A favor 8 (ELL)
En contra 4 (CiU)

"Vist l'expedient instruït per a l'aprovació d'una Ordenança reguladora de l'estacionament controlat de vehicles a la via pública (aparcament horari).
Vist l'informe emès per la Policia on es posa de manifest que a diversos carrers s'implantarà aquest estacionament amb la implantació d'una zona blava.
La Comissió Informativa proposa al Ple l'adopció del següent ACORD:
Primer.- Afegir al quadre general d'infraccions a la Llei sobre Trànsit, Circulació de Vehicles a Motor i Seguretat Vial que regeix en aquest municipi de Llagostera, les següents noves infraccions tipificades com a lleus (30—euros) i motivades per la implantació d'estacionament amb zona blava en alguns carrers de la població:
1) No exposar convenientment el tiquet.
2) Manca de tiquet d'horari.
3) Sobrepassar el límit d'horari.
Segon.- Exposar-lo al públic pel termini de 30 dies mitjançant anunci al Butlletí Oficial de la Província i al Tauler d'anuncis de la Corporació.
Tercer.- En cas de no presentar-se al·legacions, es considerarà aprovat definitivament sense necessitat de nou acord i es publicarà el text íntegre en el BOP."

7è.- PROPOSTA DE LA REGIDORIA DE MEDI AMBIENT, PROTECCIÓ CIVIL I PREVENCIÓ D'INCENDIS:

7.1.- Aprovar inicialment l'Ordenança General de Gestió de Residus.

Pren la paraula el Sr. Noguera i diu que amb aquesta ordenanca es pretén posar ordre al que ja vénen fent fins ara amb el nou sistema de recollida de deixalles, regula els horaris en què es poden deixar els cubells al carrer, tipus de residus, obligació dels marxants i dels firaires de la Festa Major, residus que admet la deixalleria i també que es pugui sancionar les persones incíviques. Alhora aprofita l'ocasió per felicitar les diferents escoles per la col·laboració en l'educació en el reciclatge.
La Sra. Sancho li respon que, igual que l'altra, li hauria agradat tenir-la abans ja que la va rebre el divendres passat.
El Sr. Noguera li recorda que fa tres mesos li va lliurar una còpia del primer esborrany perquè la treballessin i que no varen presentar cap proposta.

La Sra. Sancho diu que aplaudeixen la iniciativa de reciclar, tothom ja té força assumit haver de separar el vidre i el cartró, però en pocs dies hem passat de poder deixar-ho tot en una sola bossa i hem entrat en un sistema molt rígid i de fiscalització de les pròpies deixalles, posant una etiqueta identificativa personalitzada sense explicar a la gent amb quina finalitat i exigint a la gent explicacions perquè no ha tret el cubell. Creuen que el codi de barres és il·legal i que no es poden obrir les bosses amb l'objectiu de trobar-hi algun document identificatiu per poder sancionar.
El Sr. Noguera li respon que es varen mantenir reunions amb els diferents barris, ja que el sistema es va anar implantant per fases, se'ls va presentat el cubell i se'ls va explicar que l'etiqueta era individual i identificativa i a continuació li retreu que està portant el tema a un extrem que confon la gent, si bé és cert que es va fer un seguiment de nit, en cap cas es va obrir cap bossa.
Intervé el Sr. Alcalde dient que la intenció de l'equip de govern és educar i sensibilitzar en el reciclatge, per això portem dos anys contractant educadors ambientals, subvencionats, que passen casa per casa explicant a la gent el nou sistema i que, a l'igual que la resta d'ordenances, hi ha d'haver un règim sancionador.
Replica la Sra Sancho dient que la regulació els sembla bé però no les sancions, un règim sancionador no ajuda a fomentar el reciclatge, trobarien més encertat aplicar bonificacions.
El Sr. Noguera diu que la quantitat que retorna la Junta de Residus i Ecoembes s'aplica a la recollida, però no va a gratificar personalment sinó al conjunt.
Acaba el Sr. Alcalde dient que la voluntat de l'equip de govern és que la sanció sigui l'última mesura a aplicar.

S'aprova el dictamen amb el següent resultat:
A favor 8 (ELL)
En contra 4 (CiU)

"Vist l'expedient instruït per a l'aprovació d'una Ordenança General de gestió de residus.
La Comissió Informativa proposa al Ple l'adopció del següent acord:
Primer.- Aprovar inicialment l'Ordenança General de gestió de residus.
Segon.- Exposar-la al públic pel termini de 30 dies mitjançant anunci al Butlletí Oficial de la Província i al tauler d'anuncis de la Corporació.
Tercer.- En cas de no presentar-se al·legacions, es considerarà aprovada definitivament sense necessitat de nou acord i es publicarà el text íntegre en el BOP."

8è.- PROPOSTES DE LA REGIDORIA D'EDUCACIÓ, CULTURA I LLEURE:

8.1 Ratificar l'acord d'acceptació d'ajuda econòmica per a la Llar d'Infants El Niu.

Es ratifica per unanimitat el següent acord de la Junta de Govern:

"Vista la comunicació de la Direcció General de Centres Docents del Departament d'Educació (R.E. 3877, de 17.11.04) de la concessió d'una subvenció de 72.200,00 euros per al manteniment de la Llar d'Infants per al curs 2003-2004.
Vist l'acord de la Junta de Govern Local de data 28 de desembre de 2004 acceptant l'ajuda econòmica concedida per Resolució del Departament d'Educació EDC/3055/2004, de 9 de novembre, per la qual s'atorguen subvencions a corporacions locals titulars d'escoles d'educació infantil, per un import de 72.200,00 euros per a la Llar d'Infants El Niu per al curs 2003-2004.
Es proposa al Ple l'adopció del següent acord:

Primer.- Ratificar l'acord de la Junta de Govern Local acceptant l'ajuda econòmica concedida per Resolució del Departament d'Educació EDC/3055/2004, de 9 de novembre, per la qual s'atorguen subvencions a corporacions locals titulars d'escoles d'educació infantil, per un import de 72.200,00 euros per a la Llar d'Infants El Niu per al curs 2003-2004.
Segon.- Comunicar aquest acord a la Direcció General de Centres Docents del Departament d'Educació de la Generalitat de Catalunya."

8.2.- Iniciar expedient de concessió de la placa de plata de l'ajuntament al Casino Llagosterenc.

8.3.- Adherir-se a la petició del Casino Llagosterenc de sol·licitar la concessió de la Creu de Sant Jordi per a l'entitat.

Es tracten els dos punts conjuntament.

Pren la paraula la Regidora Sra. Eugènia Comas i fa un recull de la història del Casino que queda reflectit a continuació:

"El Casino Llagosterenc és una d'aquelles societats que, heretades del segle XIX, algunes viles tenen la sort de conservar. La proliferació de l'associacionisme va estretament lligada al procés d'industrialització de cada país i en aquesta zona la indústria surotapera actuà durant el segle XIX i començaments del XX com a desencadenant del desenvolupament industrial. De totes les associacions que sorgiren a Llagostera durant aquest període, el Casino Llagosterenc és l'única que ha subsistit.
Quan l'any 1856 un grup d'homes fundà el Casino Llagosterenc al carrer Sant Pere la seva intenció era, fent servir la terminologia de l'època, *potenciar la instrucció i l'esbarjo.* Per aconseguir aquests objectius es considerà imprescindible comptar amb una seu social adient, on els diferents locals poguessin acollir les activitats de la societat.
El primer edifici del Casino es va construir l'any 1891 en un solar adquirit per la societat en la zona més cèntrica del nou eixample del poble, la plaça de la Indústira, avui plaça Catalunya. Tenia un saló-cafè de reduïdes dimensions i una gran sala amb escenari, que tant servia de cinema com de sala de ball i de teatre.
Aquesta situació privilegiada ha estat clau per a l'arrelament de la societat, de tal manera que els locals són avui considerats pels llagosterencs com un patrimoni comú: la majoria d'actes festius, lúdics i culturals es celebren a la plaça Catalunya, situada al centre de la vila, just davant de la imponent façana del Casino; el saló-cafè és el punt de trobada de molts llagosterencs i lloc de reunió de moltes entitats de la vila quan preparen i organitzen alguna activitat; el teatre és el lloc idoni per a conferències, mítings electorals, representacions de final de curs de les escoles, representacions teatrals, projeccions cinematogràfiques, etc.
La reforma de l'edifici originari, coneguda com la Gran Reforma, s'inicia l'any 1929 i s'acaba en plena Guerra Civil. Es remodela tot l'espai, que queda configurat tal com el coneixem avui: un gran saló-cafè, una sala de ball i un teatre-cinema, tot amb accés independent des del carrer, a més d'altres dependències com sales de conferències i d'exposicions i biblioteca.
L'edifici té dos pisos i una façana unitària d'estil neoclàssic on les obertures, distribuïdes de forma simètrica, defineixen els diferents usos de l'edifici.
Tal com s'ha dit abans, des del seu orígen els locals del Casino han estat utilitzats per totes les entitats que al llarg del temps han sorgit i han desaparegut al poble. Associacions de veïns, entitats culturals, esportives, excursionistes, agrupacions filatèl·liques... han utilitzat

els locals del Casino com si fossin llurs propis locals socials per realitzar-hi els actes, des de les reunions de juntes directives i de socis fins a d'altres actes propis de cada entitat.
D'aquesta manera la societat ultrapassa, des del seu origen, l'àmbit restringit dels socis i esdevé un centre cultural d'àmbit municipal, en el sentit de ser utilitzat per tots els ciutadans, inclòs el propi Ajuntament, que encara avui no disposa d'un edifici amb característiques comparables.
El teatre-cinema del Casino, l'ús del qual des de l'any 1993 està cedit a l'Ajuntament, té un aforament de 300 persones a platea i 150 al primer pis. Aquest ha estat el centre des d'on s'han difós, entre d'altres, totes les manifestacions teatrals, cinematogràfiques i de promoció musical que han passat per la nostra vila pràcticament fins a finals del segle XX.
En són exemple les vetllades del Grup Excursionista Bell-Matí, les tradicionals representacions dels Pastorets, els mítings multitudinaris de l'època de la transició, els recitals semiclandestins de cançó catalana, la representació periòdica d'obres de teatre d'autors llagosterencs.
Ben segur que si no hagués existit el Casino i si les successives juntes que l'han conduït no haguessin estat generoses i obertes a tothom, moltes d'aquestes manifestacions no s'haguessin pogut dur a terme.
Pel que fa al cinema, cal recordar que pel teatre-cinema del Casino Llagosterenc han passat moltes generacions de llagosterencs a assistir a les desaparegudes sessions dobles de dissabtes i diumenges. Per aquesta sala han passat les pel·lícules més recordades de la història del cinema i així el Casino ha contribuït a formar la cultura cinematogràfica de molts de nosaltres.
Amb l'entrada al segle XXI, la Junta del Casino manté viva l'activitat de la societat, i continua oferint *instrucció i esbarjo* adaptats als nous temps: concerts a l'estiu a la terrassa del Casino, formació musical per a petits i grans, balls, teatre, publicacions informatives per als socis.
Fa uns anys la Junta del Casino va voler honorar la memòria dels que durant tota la història de l'entitat l'havien presidida: es varen reproduir les fotografies de cadascun d'ells i estan exposades al saló-cafè de l'edifici. L'Ajuntament es vol adherir a aquest homenatge i fer-lo extensiu a totes les persones que durant la vida de l'entitat hi han estat relacionades d'una manera o altra. Per això iniciem el procediment de concessió de la Medalla de Plata de l'Ajuntament de Llagostera al Casino Llagosterenc i donem suport a la iniciativa de l'entitat de sol·licitar al Departament de Cultura de la Generalitat que se li concedeixi la Creu de Sant Jordi."

S'aproven per unanimitat els següents dictàmens:

"El Reglament d'Honors i Distincions de l'Ajuntament de Llagostera té per objecte la regulació dels distintius i els nomenaments honorífics per premiar especials mereixements, qualitats i circumstàncies singulars que concorren en els guardonats, com a reconeixement als serveis prestats al poble.
L'article 5è. del Reglament disposa que *la Placa de plata servirà per guardonar entitats de caire esportiu, cultural, social, recreatiu, etc. que desenvolupin la seva activitat a Llagostera.*
L'article 11è del Reglament disposa que *les distincions i els nomenaments s´atorgaran amb l´inici previ d´un expedient, que s´iniciarà per Decret d´Alcaldia, per pròpia iniciativa, a requeriment d´una tercera part dels membres de la Corporació municipal, a petició raonada de qualsevol entitat o associació establerta a la vila o a petició del 5 % dels residents a la vila majors d´edat.*

Donat que el Casino Llagosterenc és una entitat del municipi que reuneix les condicions mereixedores de distinció,
Amb ocasió del 150è. aniversari de l'entitat,
La Comissió informativa d'Esports i lleure, Festes, Ensenyament i cultura proposa al Ple l'adopció del següent acord:
Primer.- Iniciar expedient de concessió de la Placa de plata de l'Ajuntament de Llagostera al Casino Llagosterenc.
Segon.- Nomenar instructora de l'expedient la Regidora de Cultura Sra. Eugènia Comas Alsina i Secretària la de la Corporació."

"Vist l'escrit del Casino Llagosterenc comunicant que l'any 2006 commemorarà el 150è. aniversari i que té la intenció de sol·licitar al Departament de Cultura de la Generalitat la Creu de Sant Jordi per a l'entitat, iniciativa a la qual demana el suport de l'Ajuntament,
Atès que l'any 1981 el Govern de la Generalitat de Catalunya va crear la Creu de Sant Jordi per distingit les persones naturals o jurídiques que, per llurs mèrits, s'hagin destacat pels serveis prestats a Catalunya en la tasca de defensa de la seva identitat i de restauració de la seva personalitat o, més generalment, en el pla cívic i cultural,
Atès les signatures que acompanyen a la petició,
Vist l'informe d'Alcaldia i la documentació que integra l'expedient,
La Comissió Informativa d'Esports i lleure, Festes, Ensenyament i Cultura proposa al Ple l'adopció del següent acord:
Primer.- Adherir-se a la petició del Casino Llagosterenc de sol·licitar al Departament de Cultura la concessió de la Creu de Sant Jordi per a l'entitat.
Segon.- Sol·licitar a la Diputació de Girona i al Consell Comarcal del Gironès l'adhesió a aquest acord.
Tercer.- Comunicar aquest acord al Departament de Cultura i al Casino Llagosterenc."

9è.- MOCIONS.

No n'hi ha.

10è.- PRECS I PREGUNTES.-

La Sra. Sancho demana si ja s'ha enviat el decret als veïns del c/Barcelona en relació a les obres il.legalizables de la mesquita.
El Sr. Alcalde li respon que no hi ha cap inconvenient a comunicar-los-ho en el moment en què es dicti alguna resolució, el que hi ha ara és l'inici d'un expedient disciplinari per una part de les obres que no tenien llicència i que segons li consta alguns veïns ja l'han consultat.

El Sr. Llinàs pregunta pel canvi d'actitud envers les obres del teulat de l'església.
El Sr. Alcalde li respon que ara hi ha un esborrany de conveni a tres bandes que el tenen els serveis jurídics de la Diputació, ja que la parròquia i l'Ajuntament ja li han donat el vistiplau.

El Sr Noguera demana a CiU per un estudi que va encarregar-se quan ells eren a l'Ajuntament per detectar on hi havia aigua en el terme municipal i del qual es desprèn que es va trobar un punt amb abundància d'aigua. En el seu temps es varen iniciar les obres d'un pou a la Barrera, però es van paralitzar i es va decidir portar l'aigua del Pasteral. Més endavant va venir una empresa privada i en aquest punt va instal·lar-hi pous per vendre l'aigua a altres poblacions i ara ens trobem que els pagesos no tenen aigua per regar. Els

pregunta si es va fer una concessió i qui es va poder aprofitar d'aquesta informació municipal.
La Sra. Sancho li respon que no ho recorda, ara bé, coneix la connexió amb la xarxa del Pasteral que es va fer perquè Llagostera no es quedés sense aigua.
Li recorda el Sr. Alcalde que quan van decidir la connexió amb el Pasteral també es va donar autorització a una empresa privada perquè portés aigua a Selva Brava i Font Bona i al mateix temps es va derivar una canonada direcció Caldes.

I no havent-hi més temes per tractar, a tres quarts menys cinc minuts d'una de la matinada, s'aixeca la sessió de la qual s'estén la present acta que és signada pel Sr. Alcalde amb mi la Secretària, que ho certifico.

L'ALCALDE **LA SECRETÀRIA**

ACTA Nº 4/2005 DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DEL PLE DE L'AJUNTAMENT FET EL DIA 30 DE MARÇ DE 2005.-

A la vila de Llagostera a les nou del vespre del dia trenta de març de l'any dos mil cinc es reuneix el Ple Municipal per celebrar sessió ordinària sota la Presidència de l'Alcalde Sr. Lluís Postigo Garcia i amb l'assistència dels Regidors Srs. Josep Sánchez Gavilán, Esteve Barceló Bosch, Antoni Navarro Robledo, Eugènia Comas Alsina, Rafel Villena Sánchez, Pilar Sancho Espigulé, Immaculada Aubó Casadevall, Josep Aliu Mundet, Jordi Miquel Perxachs i Narcís Llinàs Gavilán.
Els Regidors Srs. Montserrat Pla Font i Jordi Noguera Sabarí s'incorporaran al moment que es dirà.
Actua de Secretària la Sra. Dolors Torrents Barnadas.

1r.- APROVACIÓ ACTA SESSIÓ ANTERIOR DEL DIA 23 DE FEBRER DE 2005:

S'aprova per unanimitat.

2n.- CONEIXEMENT DE LES RESOLUCIONS DE L'ALCALDIA I D'ACORDS DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL ADOPTATS DES DE LA SESSIÓ ANTERIOR:

2.1 Decrets d'Alcaldia i d'altres qüestions de Presidència:

El Sr. Alcalde dóna compte de les resolucions de l'Alcaldia núms. 260 a 399.
Ressalta les següents:
Núm. 337 per la qual es requereix l'empresa Ibaluce perquè ingressi l'import dels treballs de neteja de la franja perimetral de les urbanitzacions Selva Brava i Font Bona.
Núm. 372 de liquidació del pressupost municipal de l'exercici 2004.

En aquest punt s'incorporen la Sra. Pla i el Sr. Jordi Noguera.

Seguidament el Sr. Alcalde informa que està a informació pública el projecte de desdoblament de la Ctra. de Vidreres a Platja d'Aro i que els expedients es poden consultar a l'Ajuntament i al Servei Territorial de Carreteres per a informació i al·legacions.

2.2 Acords de la Junta de Govern Local:

El Sr. Alcalde dóna compte dels següents temes aprovats per la Junta de Govern Local:

-Aprovació del conveni amb el Consell Comarcal el Gironès per dur a terme l'estudi "70 i més". Seguidament dóna la paraula a la Sra. Pla perquè expliqui el contingut del conveni.
La Sra. Pla explica que es va veure la necessitat de fer un estudi sobre les persones de més de 75 anys que viuen soles per tal de detectar les seves necessitats i es va considerar convenient que es fes a través dels propis Serveis Socials, ja que són els que coneixen la problemàtica i per això es fa el conveni.

-Aprovació d'un conveni amb el GRAMC.
La Sra. Pla pren la paraula i explica que aquest conveni ja es fa de manera habitual amb aquest entitat i que té per objectiu donar classes de suport als immigrants i també el servei de

mediador.

-Aprovació d'un conveni amb la Unió de Botiguers de Llagostera.
El Sr. Sánchez explica que aquest conveni regula la subvenció que atorga l'Ajuntament a la Unió de Botigueres per tal que realitzin tota una sèrie d'actes que serveixen per a la promoció local.

-Aprovació dels convenis amb les entitats Casal Parroquial, Colla Gegantera i Casino Llagosterenc.
El Sr. Barceló explica que els convenis no varien en relació als altres anys .

-Aprovació dels convenis amb les entitats Associació Juvenil Joves per la Terra i Papu-Tisores.
La Sra. Eugènia Comas explica que el conveni amb l'entitat Papu Tisores és com els dels anys anteriors per a l'edició del Butlletí de Llagostera i pel que fa al de l'Associació Joves per la Terra és per a l'organització d'actes per part d'aquella entitat.

-El Sr. Alcalde també dóna compte dels acords de la Junta de Govern Local, pels quals s'accepta una subvenció atorgada per la Diputació de Girona destinada a les despeses d'implantació de la recollida de matèria orgànica i l'aprovació de l'oferta pública d'ocupació.

2.3.- Donar compte d'acords dels ens en els quals l'Ajuntament de Llagostera té representació:

No n'hi ha.

2.4 Contractacions de personal:

El Sr. Alcalde informa de la contractació de la Sra. Marta Besalú com a educadora social en règim laboral interí fins que no es cobreixi la plaça en propietat.

3r.- PROPOSTA DE LA REGIDORIA D'URBANISME:

3.1 Aprovar provisionalment el Pla Especial d'un tram de camí públic que passa per davant de Can Cristòfol.

El Sr. Alcalde pren la paraula i diu que aquest expedient es retira de l'ordre del dia.
La Sra. Sancho pregunta per què.
El Sr. Alcalde diu que es vol acabar d'estudiar bé aquest expedient.
La Sra. Sancho diu que s'alegren que no es tracti avui i que s'estudiï millor , ja que pensen que és un tema que no està clar i que el propietari que promou aquest Pla Especial s'ha saltat les tres denegacions de llicència que li ha fet l'Ajuntament i no s'ha ajustat a la legalitat en cap de les obres fetes, la qual cosa pensen que és un menyspreu a l'autoritat municipal. Finalment demana que s'estudiïn bé les al·legacions presentades.
El Sr. Alcalde respon que no es vol entrar a tractar el tema i que per tant es debatrà en el seu moment. Afegeix que ha anat sobre el terreny i coneix bé el tema. També diu que vol recordar que per acord de la Junta de Govern Local es va multar el promotor, l'arquitecte i el constructor amb una multa de 600€ cadascun. Afegeix que hi ha obres que encara que siguin fetes sense llicència són legalitzables i que, per tant, si es presenta la sol·licitud s'han de legalitzar.

La Sra. Sancho diu que hi ha antecedents, que es va donar un cas d'un edifici singular en el Parc de la Torre que estava aprovat inicialment i que es varen presentar al·legacions i es va fer enrera.

4t.- PROPOSTA DE LA REGIDORIA D'EDUCACIÓ, CULTURA I LLEURE:

4.1 Aprovar el conveni per a la rehabilitació del teulat de l'Església.

El Sr. Alcalde pren la paraula i explica que aquest és un tema que ve de lluny, des del febrer del 2002, quan la Diputació a instància de l'Ajuntament de Llagostera va fer un projecte de rehabilitació del teulat de l'església i que ja va haver-hi un intent de signar un conveni a tres bandes: Ajuntament, Diputació i Bisbat, però no va ésser possible, ja que en aquell moment la Diputació va optar per donar una subvenció de 18.000€ durant dos anys, per la qual cosa l'aportació de la Diputació no era suficient i per altra banda el Bisbat tampoc s'havia compromès, la qual cosa feia que si l'Ajuntament tirava endavant el projecte possiblement hagués de pagar més de les dues terceres parts, per la qual cosa es va dir que no es faria. Finalment la Diputació ha aprovat el conveni i ara l'Ajuntament també cal que l'aprovi per tal de garantir la seva aportació a les obres que ara faria el Bisbat. Acaba explicant que l'aportació de l'Ajuntament serà de 67.000€ com a màxim i que inicialment és previst que les pagui l'any 2006, tot i que si es pogués es podria avançar aquest any 2005.
El Sr. Llinàs pren la paraula i diu que el vot del seu grup serà favorable i que estan contents del canvi d'actitud de l'equip de govern en aquest tema des del dia que el seu grup va fer una pregunta al Ple i va semblar que no es volia participar en la restauració.

S'aprova per unanimitat el següent dictamen:

"La Comissió Informativa de Seguretat Ciutadana, Esports, Festes, Educació, Cultura i Lleure proposa al Ple l'adopció del següent acord:
Primer.- Aprovar el conveni, el text del qual figura a l'expedient, entre el Bisbat de Girona, la Diputació de Girona i l'Ajuntament de Llagostera, que té per objecte regular la col·laboració de les parts signants per a la rehabilitació i la consolidació del teulat de l'església parroquial de Sant Feliu de Llagostera.
Segon.- Adoptar el compromís municipal d'habilitar partida suficient en el pressupost municipal de 2006 per assumir les obligacions derivades del conveni.
Tercer.- Facultar l'Alcalde per a la signatura del conveni i de tots els documents necessaris per a l'execució d'aquest acord."

4.2 Aprovar el nou Reglament de la Biblioteca Pública Julià Cutiller.

La Sra. Comas pren la paraula i explica que amb aquest acord es tracta d'actualitzar el reglament de règim intern de la biblioteca que regia fina ara, ja que s'havia detectat la necessitat de regular alguns aspectes que el reglament no contemplava.
La Sra. Sancho diu que ho veuen encertat, ja que pensen que feia falta sobre tot pel que fa als deures dels usuaris. Afegeix que hi ha un paràgraf que al seu entendre no queda prou clar, concretament en l'apartat de deures dels usuaris, al 2n. paràgraf on diu "Si algun d'aquests deures no es compleix, el personal té potestat per cridar l'atenció sobre el fet. I creu que hauria de dir: "Si algun d'aquests deures no es compleix, la bibliotecària té potestat per cridar l'atenció sobre el fet."
El Sr. Alcalde diu que del redactat ja es dedueix.

S’aprova per unanimitat el següent dictamen:

“Vista la necessitat d’introduir modificacions en el Reglament de la Bilbioteca Julià Cutiller per adequar-lo a l’actual funcionament intern i al servei als usuaris de la Biblioteca,
La Comissió informativa de Seguretat Ciutadana, Esports, Festes, Educació, Cultura i Lleure proposa al Ple l’adopció del següent acord:
Primer.- Aprovar inicialment el nou Reglament de la Biblioteca Pública Julià Cutiller.
Segon.- Publicar-ho al Butlletí Oficial de la Província i exposar-ho al tauler d’edictes de la Corporació per un termini de 30 dies a efectes de reclamacions i suggeriments.
Tercer.- En cas de no presentar-se reclamacions ni suggeriments, es considerarà aprovat definitivament sense necessitat de nou acord i es publicarà íntegrament al Butlletí Oficial de la Província.

5è.- PROPOSTA DE LA REGIDORIA DE MEDI AMBIENT, PROTECCIÓ CIVIL I PREVENCIÓ I EXTINCIÓ D’INCENDIS:

5.1 Adhesió de l’Ajuntament a l’ADF Forestal Llagostera.

El Sr. Noguera pren la paraula i diu que fins ara Llagostera formava part de l’ADF Massís de Cadiretes formada pels municipis de Vidreres, Tossa, Maçanet i Llagostera, però que en realitat cada poble funcionava de manera independent i fins i tot adquiria la maquinària per fer-la servir de manera independent, però que en realitat l’únic poble on ha funcionat ha estat Llagostera, gràcies a l’esforç de la seva presidenta, la Sra. Montserrat Calm. Ara es creu millor que Llagostera se separi de l’ADF per constituir la seva pròpia.
Afegeix que el grup de l’Entesa ha apostat per la protecció dels boscos, fent pistes forestals i altres actuacions com és la neteja del voltant de cases de pagès, ja que des del temps d’en Franco fins que l’Entesa no va governar no s’havia fet res. Acaba dient que pensa que ara és el moment de fer l’esforç perquè Llagostera tingui la seva pròpia ADF i que a través de la coordinació amb els propietaris forestals es puguin fer actuacions de protecció de l’entorn natural.
El Sr. Jordi Miquel diu que el seu grup està d’acord amb la proposta, però pensa que caldria fer-ne més difusió entre els propietaris forestals, ja que no tothom n’està assabentat.
El Sr. Noguera pren de nou la paraula i diu que l’Ajuntament concedeix anualment una subvenció per al funcionament de l’ADF i que a més aquest any és previst fer-li cessió del cotxe de la policia que es desafectarà del servei públic.

S’aprova per unanimitat el següent dictamen:

“Atès que s’ha creat l’Agrupació de Defensa Forestal (ADF) LLAGOSTERA
Atès que l’Ajuntament de Llagostera té interès a adherir-se a l’ADF Llagostera
La Comissió Informativa de Medi Ambient, Protecció Civil, Obres i Serveis i Solidaritat i Cooperació proposa al Ple l’adopció del següent acord:
Primer.- Adherir-se a l’Agrupació de Defensa Forestal ADF LLAGOSTERA
Segon.- Nomenar el Regidor de Medi Ambient, Sr. Jordi Noguera Sabarí, representant de l’Ajuntament a l’ADF LLAGOSTERA.”

6è.- MOCIONS.-

6.1 Moció d’ELL sol·licitant a la Diputació de Girona l’execució urgent de la 2ª fase de condicionament del tram entre la C-35 i Sant Llorenç.

El Sr. Alcalde explica que aquest tema ja s'havia comentat a la Comissió Informativa i que de les obres del projecte s'ha fet la primera fase, que encara no està acabada per un problema dels serveis i que es va demanar a la Diputació que es comencés la 2ª. Fase, mitjançant un escrit dirigit al Diputat de Carreteres, a la qual cosa va respondre que tenint en compte el poc trànsit que circula per aquest carretera no es veia la necessitat de fer-ho de manera immediata. Seguidament dóna dades sobre les persones que hi ha empadronades en aquell sector i que farien ús de la carretera i diu que dóna un resultat d'entre 600 i 900, per la qual cosa creuen que el nombre és prou important per donar prioritat a aquesta obra.
La Sra. Sancho diu que estan d'acord amb la proposta.

S'aprova per unanimitat la següent Moció:

"MOCIÓ RELATIVA A LA 2ª. FASE DEL PROJECTE DE CONDICIONAMENT DE LA CARRETERA GI-V-6744

Amb data 9 de febrer de 2005, l'Alcalde va adreçar un escit al Diputat d'Acció Territorial de la Diputació de Girona, Sr. Xavier Soy, on textualment es deia :
(...) l'equip de govern que presideixo considera la 2ª. fase d'aquest projecte com a molt prioritària: La carretera Gi-V-6744 dóna entrada al nostre municipi, és cert, però també comunica la C-35 amb les urbanitzacions de Selva Brava i Font Bona, així com amb nuclis rurals del nostre extens terme. Aquestes urbanitzacions eren en el seu origen formades per segones residències, peró cada vegada són més els llagosterencs que hi fixen la residència permanent i es tracta, per tant, d'una carretera cada vegada més transitada. Molts d'aquests veïns la utilitzen quatre vegades cada dia o encara amb més freqüència.
Per motius de seguretat (urgències sanitàries, evaquacions en cas d'incendi), fins i tot per a una millor circulació en condicions de normalitat, pensem que és necessari que aquesta 2ª. fase s'iniciï sense retard.
Amb aquesta voluntat ens oferim per convocar una reunió amb els veïns afectats per la 2ª. fase de les obres de condicionament per tal d'iniciar els tràmits i intentar l'adquisició amistosa dels béns afectats. Només caldria que ens féssiu arribar el llistat de propietaris afectats. Cas que aquesta adquisició no fos possible pensem que les obres s'haurien d'executar igualment i és per això que m'atreveixo a demanar-te que les incloguis en el llistat d'obres que s'haurien de fer aquest any.
En data 17 de març i en resposta a l'escrit citat, el Diputat Sr. Soy contesta que *tot i que en el projecte inicial ja s'hi descrivien aquestes obres, atès el poc trànsit que hi circula no preveiem afrontar-les de forma immediata.*
Segons el padró d'habitants a 16 de març de 2005, la urbanització Selva Brava té 118 persones empadronades, la urbanització Font Bona 61 i el veïnat de Sant Llorenç 65, la qual cosa fa un total de 244 habitants empadronats.
Com en altres municipis, moltes persones hi viuen la major part de l'any, malgrat no estar-hi empadronades.
Segons el padró d'escombraries de l'any 2005 la urbanització Selva Brava té 145 habitatges, la urbanització Font Bona 93 i el veïnat de Sant Llorenç 53, la qual cosa fa un total de 291 habitatges.
Només que féssim la suposició que a cada casa/habitatge hi viuen 2 o 3 persones, constataríem que entre 600 i 900 persones utilitzen habitualment aquesta carretera, a les quals s'hauria d'afegir altres persones que no viuena la zona però són usuaris d'aquesta carretera.
Per tot això l'Entesa per Llagostera proposa al Ple que adopti el següent ACORD:
Primer.- Sol·licitar a la Diputació de Girona l'execució durant l'any 2005 de la 2ª. fase del

projecte de condicionament de la carretera Gi-V-6744 (del nucli urbà fins a la cruïlla de St. Llorenç).
Segon.- Oferir a la Diputació de Girona la col·laboració d'aquest Ajuntament en tot allò que estigui al seu abast per agilitar els tràmits necessaris per a l'execució del projecte esmentat."

6.2 Moció de CiU relativa a la petició de modificació del POUM.

Pren la paraula la Sra. Aubó i diu:
"Tot seguit llegiré la moció en nom del meu grup, però abans volem fer unes consideracions:
1- Som conscients de que es tracta d'una moció agosarada perquè planteja canvis importants en la planificació del model urbanístic que ha de pautar el desenvolupament del nostre municipi.
2- Estem convençuts de que tots (l'equip de govern i nosaltres) volem aconseguir el mateix objectiu: fer possible el creixement industrial, amb la consegüent creació de llocs de treball i d'una economia més diversificada, però conservant el patrimoni mediambiental. Aques és un equilibri que no tan sols el nostre municipi sinó la societat en general ha de tenir sempre com a referència en les seves actuacions.
No esmentaré les recomanacions fetes en aquest sentit pels diferents organismes internacionals per no allargar-me massa. Només citaré, a mode d'exemple, "El conveni europeu del paisatge" subscrit pel parlament de Catalunya i per l'Ajuntament de Llagostera.
3- Per tant si coincidim en l'objectiu i la divergència es dona en les actuacions per aconseguir-lo crec que val la pena posar el tema sobre la taula i parlar-ne. Estaríem contents, perquè seria bo pel poble, que encara que aquesta moció avui no s'aprovi, que tampoc es doni un no tancat sinó que hi hagi el compromís de parlar d'aquest tema.
4- Cal recordar que som 13 persones que treballem pel municipi i que ningú pot permetre's el luxe de desestimar les aportacions de 5 simplement perquè es té majoria. La majoria no sempre te tota la raó i de ben segur que del diàleg constructiu de tots plegats podríem trobar el camí per assolir l'objectiu del que abans he parlat."

Segueix dient que els objectius del POUM i del PALS són incongruents amb la forma en què s'ha fet el planejament.
Seguidament la Sra. Aubó llegeix la moció que es presenta a aprovació.
Una vegada finalitzada la lectura de la moció diu que ells pensen que la zona industrial s'hauria de situar a un altre lloc i que, tot i que el planejament el fan els tècnics, és clar que qui defineix el que es vol són els polítics i l'argument que en el seu dia es va donar "d'acabar d'endreçar el poble" no és suficient i creuen que hi ha d'haver molts altres llocs per posar-hi una zona industrial.
La Sra. Sancho pren la paraula i diu que la proposta del seu grup és anul·lar la ronda que preveu el POUM, desclassificar el sòl industrial i classificar-lo com a zona verda i buscar una alternativa per ubicar-hi la zona industrial que tingui més potencial per créixer, ja que amb el sòl que està previst en el POUM s'hi poden fer poques indústries i a més el sòl industrial cal que sigui ampli i ben comunicat. També posposa no fer el doble pas de nivell entre el Mas Roura i la zona de Fonollerons i Ganix, ja que aquests sectors estan pensats com a zones residencials i si es fa el pas elevat previst això es perdrà.
La Sra. Aubó insisteix a deixar sobre la taula el tema per debatre'ls i trobar-hi una solució.
La Sra. Sancho diu que si s'ha decidit a fer aquest moció és perquè la zona industrial prevista hipoteca molt el futur del poble ja que en surt una zona industrial petita i que no és la que necessita Llagostera.
El Sr. Alcalde demana que diguin on farien la zona industrial perquè no hipotequés el poble, ja que pensa que CiU ha governat mol temps per tenir-ho pensat.

La Sra. Sancho respon que com a Alcaldessa pot parlar del que va fer en dos anys i que en aquest tema ha de dir que va desencallar el polígon II de la zona industrial i que tenen pensat dos llocs on podria anar-hi la zona industrial i pregunta a l'Alcalde que si li diu ell ho farà.
El Sr. Alcalde respon que caldria estudiar-ho.
La Sra. Sancho explica que els llocs on creuen que seria bo fer-hi la zona industrial són un anant cap a Platja d'Aro i l'altre cap al Trust, com es pot veure Llagostera té més d'una zona on ubicar-hi la zona industrial.
El Sr. Alcalde diu que ell no ha dit que estigui disposat a canviar-ho i afegeix que aquest no és un tema nou sinó que ha estat molt debatut, tant quan es va aprovar el PALS com després en l'aprovació del POUM i que s'han discutit en el Ple els criteris i objectius i que els membres de CiU hi varen votar favorablement i que en el moment de l'aprovació inicial del POUM el grup de CiU va dir que trobava encertada la zona de connexió i demanava una altra rotonda, ja que no els agradava que el poble acabés en un carrer sinó que hi hagués més creixement i que després posteriorment a l'aprovació provisional no estaven d'acord que la zona industrial fos petita. El Sr. Alcalde també fa referència a la sessió d'aprovació del text refós del POUM on la Sra Sancho va dir que valorava positivament el que representa l'actualització de les normes subsidiàries. Pel que fa al PALS, CiU hi va votar a favor. Per altra banda diu que el grup de CiU sempre es queixa quan es fan modificacions al POUM i fins i tot han demanat que no se'n faci cap més i en canvi ara demanen una modificació quan en realitat tampoc seria possible que es fes amb una modificació, sinó que hauria d'ésser objecte de revisió del POUM. Seguidament diu que, pel que fa a la xarxa viària, el POUM el que ha fet és tancar un creixement que ja les NNSS deixaven entreveure, ja que hi havia carrers que quedaven tallats i no tenia sentit que fos així. Demana que es digui com s'haurien d'adquirir les 28 Ha que CiU vol que siguin zones verdes o equipaments, ja que de la forma que està pensat el POUM s'obtenien les zones verdes i els equipaments sense cap cost. Per altra banda diu que es va encarregar a la Vola que fes un estudi d'impacte de la zona on està prevista la zona industrial i com és pot veure a l'informe en tots el punts l'impacte és nul o baix, tot i que és evident que encara que sigui mínim sempre es produeix algun impacte. Pel que fa al que ha dit la Sra. Sancho d'una doble rotonda, diu que no hi és, ja que el projecte de Carreteres preveu un pas elevat i no dues rotondes, tot i que el POUM ho preveia, ja que la construcció d'una autovia és un autèntic mur i només amb la construcció del pas, si bé es podrà creuar, tindrà unes limitacions. Demana que CiU retiri la moció o la deixi sobre la taula per tornar-la a estudiar.
La Sra. Aubó diu que el que els interessa és el fons de la qüestió i que ells han vist informes d'especialistes en medi ambient que diuen que sí que hi ha impacte en la ubicació de la zona industrial on es preveu i que, pel que fa als sistemes de comunicació, veurien més encertat un pas subterrani.
La Sra. Sancho diu que els tècnics de la Vola que han fet l'informe d'impacte ambiental són un grup de gent que es dediquen a temes ambientals, que no són tècnics de l'administració i que són tècnics que es contracten i que d'altres tècnics poden opinar el contrari. La Sra. Sancho també manifesta la seva sorpresa pel que ara ha dit el Sr. Alcalde que no es farà la doble rotonda sinó que Carreteres ha optat per fer un altre tipus de sortida, ja que l'última vegada que va parlar amb el Sr. Alcalde sobre el tema i quan ella li va manifestar que no veia encertada la solució de la doble rotonda, ja que pensava que era excessiu i que es feia un esvoranc molt gros en el territori, el Sr. Alcalde li va contestar que era la solució que preveia el POUM i en cap moment no li va dir que Carreteres tenia prevista una altra solució.
La Sra. Sancho insisteix que quan es va aprovar el POUM els membres de l'actual grup de CiU no formaven part de l'Ajuntament. Acaba demanant que es torni a parlar del tema de forma més distesa i amb l'objectiu de trobar solucions.

El Sr. Alcalde respon que aquesta proposta de Carreteres no és un canvi nou, sinó que fa dos anys que se'n parla, que se n'ha parlat en sessions de Ple i també se n'ha parlat amb els veïns afectats i que pensa que qui vol la informació la té. Afegeix que el grup d'ELL també voldria que els passos fossin subterranis, però que de vegades com és aquesta no és possible ja que el terreny no ho permet. Segueix dient que el POUM preserva, en el sector de la nova zona industrial, la riera i els boscos i que cal tenir en compte que la majoria de terres de conreu està abandonada i sense cultivar. Continua dient que el que pretén el POUM es fer un creixement compacte que té menys cost de manteniment dels serveis i que a més en aquella zona hi ha barrera natural, que és el turó de Can Cateura, que separarà la zona industrial de la residencial.
La Sra. Sancho respon que és evident que els dos grups que formen l'Ajuntament tenen una concepció diferent d'on s'ha d'ubicar la zona industrial i que per altra banda el que diu el Sr. Alcalde del creixement compacte ells no veuen que per exemple ni a Riudellots ni a Girona es faci així. Pel que ha dit el Sr. Alcalde que qui vol informació la té, ha de dir que ella va parlar amb l'Alcalde en relació al tema de la doble rotonda i que mai li va dir que hi havia un canvi del projecte ni que hi hagués cap més alternativa, tot i que s'alegra que sigui així.
La Sra. Aubó pregunta al Sr. Alcalde si està disposat a tractar seriosament el tema, cas en què es deixaria la moció sobre la taula per parlar-ne més a fons
El Sr. Alcalde respon a la Sra. Aubó que ara s'està parlant del tema i que suposa que si han presentat la moció era perquè se'n parlés en el Ple i demana que portin l'informe que diuen que han vist en relació a l'impacte negatiu per causa de la zona industrial. Pel que fa a l'enllaç que preveu Carreteres, ha de dir que aquell organisme s'estalvia tot el que pot i que tampoc veia bé que Llagostera tingués tres accessos. Afegeix que per a ells ja està decidit com ha d'ésser Llagostera en el futur i que se seguiran fent modificacions puntuals al POUM quan es creguin necessàries i que a més cal tenir en compte que no es va fer cap revisió del sòl urbà ja que tal com es va dir s'hauria de fer més endavant.
La Sra. Sancho diu que si el seu grup guanyés les properes eleccions el primer que farien seria revisar el planejament i canviar la ubicació de la zona industrial. Afegeix que s'alegra que l'enllaç previst per Carreteres sigui més senzill i pensen que en aquest punt no n'hi cal cap, que Llagostera té estructura de poble i que la gent de les zones del sector Ganix i Fonollerons ha d'estar tranquil·la. Acaba dient que el seu grup ha fet esforços per canviar la situació que crea la zona industrial prevista en el POUM, però no ha estat possible i que ho lamenten.
El Sr. Llinàs en el transcurs de l'anterior debat ha abandonat la sessió i per tant no participa en la votació.

La moció següent es rebutjada amb el següent resultat:
A favor 4 (CiU)
En contra 8 (ELL)

" Il·lm. Sr. MOCIÓ que presenta el grup de CONVERGÈNCIA I UNIÓ (CIU) al Ple d'aquesta corporació:
ATÈS que Llagostera disposa de dos documents de planificació (PALS i POUM) que defineixen les línies estratègiques i les actuacions que s'han d'impulsar per tal d'assolir un desenvolupament urbanístic sostenible.
ATÈS *que "EL Pla d'acció Local per a la Sostenibilitat" (PALS) de Llagostera contempla:*
Línia estratègica 1- "Preservar l'entorn natural i rural de Llagostera i potenciar l'activitat rural que s'hi desenvolupa amb criteris de sostenibilitat".
1.1- " Potenciació manteniment de les activitats agrícoles, ramaderes i forestals tradicionals, tot cercant l'equilibri amb la preservació dels valors naturals del municipi" .

1.2 - *"Manteniment en condicions correctes de la xarxa de camins rurals i forestals"*
En aquest punt s'argumenta la necessitat de que el nucli urbà no perdi el contacte amb el món rural i forestal del seu propi municipi.
1.3 – *"Preservació i millora dels boscos del terme municipal"*
1.5 – *"Preservació i millora dels cursos fluvials del terme municipal"*
En aquest punt s'argumenta la necessitat de conservar la flora i la fauna autòctones.
Línia estratègica 3 – *"Millorar l'accessibilitat i afavorir una mobilitat sostenible"*
3.2 - Connexió entre les zones verdes o amb les rutes més habituals de l'entorn rural

- Estimular els desplaçament a peu entre les zones residencials i els principals centres atractors (escoles, institut, centre de salut, zones comercials...)

ATÈS *que les directrius estratègiques 11, 14, 15 ,16 i 17 que regulen el desenvolupament del POUM recullen els objectius abans esmentats.*

ATÈS que la zona que llinda amb el cementiri és molt freqüentada pels ciutadans com espai per passejar i que compte amb un patrimoni mediambiental ric en flora i fauna autòctones, veiem una incoherència entre els objectius explícits en les línies estratègiques del PALS i del POUM que acabem de mencionar i el desplegament de la línies estratègiques 3 i 5 del PALS que contemplen:
1) la construcció d'una ronda que connectaria la C35 i la C65 (perllongació de l'Av. del Gironès des del nou institut, passant per sota el dipòsit del Pasteral, fins a la rotonda d'accés a la variant; i perllongació de l'Av. Canigó des del cementiri fins el carrer Indústria) que afectaria a la zona esmentada, amb el conseqüent impacte al medi ambient.
2) la creació de sòl industrial a la zona est del municipi , en el triangle comprés entre la nova fàbrica Pascual i el bosc del costat del cementiri.
3) la construcció d'un pas elevat amb doble giratori entre el de St. Llorenç i l'Alou, per connectar la C65 amb la zona industrial tot just esmentada.
ATÈS *que des de l'aprovació del POUM ja s'ha modificat varies vegades i per temes no pas més importants que els exposats*
Per tot això, sol·licitem al Ple d'aquesta corporació l'aprovació dels següents

ACORDS

MODIFICAR puntualment el POUM per corregir les esmentades incoherències que incideixen molt negativament en la qualitat de vida i en el desenvolupament sostenibles del municipi i en conseqüència:

1- ANUL·LAR la ronda que connecta la C65 i la C35 (perllongació de l'Av. del Gironès des del nou Institut, passant per sota el dipòsit del Pasteral, fins a la rotonda d'accés a la variant; i perllongació de l'Av. Canigó des del cementiri fins al carrer Indústria).

2- DESCLASSIFICAR com sòl industrial el sector abans esmentat (apartat 2) i CLASSIFICAR-LO com a zona verda i d'equipaments i buscar una zona alternativa més gran, més plana i amb menys impacte ambiental.
3- ANUL·LAR la construcció del pas elevat amb doble giratori (apartat 3) i buscar alternatives més senzilles, més econòmiques i amb menys impacte ambiental , per exemple carrils de desacceleració, vies de serveis, pas subterrani etc... Pilar Sancho. Portaveu del Grup Municipal de CIU. Llagostera a 17 de març del 2005. SR. ALCALDE DE L'AJUNTAMENT DE LLAGOSTERA ."

7è.- PROPOSTES URGENTS.-

No se'n presenten.

8è.- PRECS I PREGUNTES.-

El Sr. Jordi Miquel pren la paraula i pregunta si s'està fent el catàleg de masies.
El Sr. Alcalde respon que està encarregat a un tècnic aliè a l'Ajuntament i que hi està treballant. Tot seguit explica que quan es va fer el POUM es van incloure les masies i, tot i que el POUM assenyalava que era el catàleg, posteriorment Urbanisme no ho va acceptar i ha estat necessari fer l'encàrrec i que es va demanar una subvenció però que també va ser denegada i ara s'ha fet un conveni amb les associacions municipalistes i espera que per aquest línia s'obtingui una subvenció per a la redacció del catàleg de masies.

El Sr. Llinàs es reincorpora a la sessió.

El Sr. Miquel pregunta si en el catàleg s'hi contemplaran els accessos a les masies.
El Sr. Alcalde respon que no, però que el Consell Comarcal està redactant l'inventari de caminis.
Seguidament el Sr. Miquel diu que a Ca l'Alou hi havia un camí i que ara el propietari l'ha tallat, i això fa que els propietaris dels camps no hi puguin accedir.
El Sr. Jordi Noguera diu que es va requerir el propietari per tal que reobrís el camí, i que ara amb l'inventari de camins que ha redactat el Consell i que haurà d'aprovar l'Ajuntament espera que es pugui posar ordre en el tema de camins, ja que fins ara ha estat un desgavell, ja que l'Ajuntament i tot va tenir un plet amb un propietari d'un camí que en temps que la Sra. Sancho era Alcaldessa es va eixamplar i el va perdre, ja que el jutge va considerar que eren uns terrenys de propietat privada.
La Sra. Sancho diu que es va eixamplar el camí a instància del Cap de Bombers per la perillositat que representava per als veïns de les urbanitzacions no tenir una sortida en cas de foc.

El Sr. Miquel diu que temps enrera se'ls va dir que era previst fer una parada d'autobús a l'alçada del toro i que, tot i que s'està arranjant la rotonda, no s'ha fet.
El Sr. Alcalde respon que es va parlar amb el Departament de Carreteres SSTT de Girona i que se'ls va dir que es faria.

La Sra. Sancho demana si la concessió que s'ha fet a l'empresa Giropark per a la gestió de les zones blaves es treurà a concurs i quin benefici en traurà l'Ajuntament.
El Sr. Alcalde respon que de moment s'ha fet pel període d'un any i que passat aquest termini es traurà a concurs. El percentatge que l'empresa lliura a l'ajuntament és del 15% i que s'invertirà en actuacions que beneficiïn el comerç local.

La Sra. Sancho diu que les obres d'arranjament de diverses voreres s'ha fet de manera molt defectuosa i demana que s'arrangi.
El Sr. Villena diu que és conseqüència que quan es va fer l'obra no es varen posar planxes de protecció i va passar-hi algun cotxe per sobre i la va fer malbé, però que no obstant això ja es té en compte i és previst arranjar-ho.

El Sr. Llinàs pren la paraula i demana si l'Alcalde no té autoritat per tal de fer que es treguin els pals de la línia que hi ha a la Ctra. de Sant Llorenç.
El Sr. Alcalde respon que hi fa el que pot, que ha parlat tres o quatre vegades amb el diputat Sr. Xavier Soy i no hi ha manera, afegeix que també va fer una trucada al Sr. Agustí Andreu, i li ha comunicat que estan pendents d'una autorització de l'ACA i per tant ara es posarà en contacte amb l'ACA per veure de resoldre el tema.

La Sra. Sancho pregunta si amb la compra de la màquina escombradora és previst que s'hagi de contractar més personal.
El Sr. Villena respon que en principi no es preveu contractar ningú i que sigui la brigada qui faci aquesta tasca.

Seguidament el Sr. Noguera pren la paraula i es dirigeix a la Sra. Sancho i li recrimina que quan era Alcaldessa autoritzés que una empresa privada pogués treure aigua de Llagostera per dur-la a altres municipis, ja que diu que ara els pagesos tenen problemes d'aigua. També li recrimina que donés llicència per fer 160 pisos a l'empresa Master Llagostera i també de com es va permetre que s'ubiqués la zona verda de la zona industrial on, diu, que és una riera i no una zona verda.
La Sra. Sancho li respon que la llicència estava emparada en les Normes Subsidiàries que es varen aprovar l'any 1982. També diu que essent ella Alcaldessa es va desencallar el polígon II de la zona industrial.

El Sr. Llinàs diu al Sr. Noguera que el que ell retreu ara d'errors del passat, amb la presentació de la moció ells precisament intentaven que no es repetissin en el futur.

I no havent-hi més temes per tractar, a un quart de dotze de la nit s'aixeca la sessió de la qual s'estén la present acta que és signada pel Sr. Alcalde amb mi la Secretària, que ho certifico.

L'ALCALDE **LA SECRETÀRIA**

ACTA Nº 5/2005 DE LA SESSIÓ EXTRAORDINÀRIA DEL PLE DE L'AJUNTAMENT FET EL DIA 27 D'ABRIL DE 2005.-

A la vila de Llagostera a les nou del vespre del dia vint-i-set d'abril de l'any dos mil cinc es reuneix el Ple Municipal per celebrar sessió ordinària sota la Presidència de l'Alcalde Sr. Lluís Postigo Garcia i amb l'assistència dels Regidors Srs. Josep Sánchez Gavilán, Montserrat Pla Font, Esteve Barceló Bosch, Jordi Noguera Sabarí, Antoni Navarro Robledo, Eugènia Comas Alsina, Rafel Villena Sánchez, Pilar Sancho Espigulé, Immaculada Aubó Casadevall, Josep Aliu Mundet, Jordi Miquel Perxachs i Narcís Llinàs Gavilán.
Actua de Secretària la Sra. Dolors Torrents Barnadas.

1r.- APROVACIÓ ACTA SESSIÓ ANTERIOR DEL DIA 30 DE MARÇ 2005:

La Sra. Sancho demana que s'introdueixin les següents esmenes:

A la pàgina 3, línia 4, que quedi redactada de la següent forma:
"salta les tres denegacions de llicència que li ha fet l'Ajuntament i no s'ha ajustat a la legalitat en cap de les obres fetes, la qual cosa"

A la pàgina 11, línia 27 afegir-hi:
" i quin benefici en traurà l'Ajuntament"

A la pàg. 11, línia 29 afegir-hi:
"El percentatge que l'empresa lliura a l'Ajuntament és del 15% i que s'invertirà en actuacions que beneficiïn el comerç local"

El Sr. Alcalde demana que a la pàgina 11, línia 22, després de "Departament de Carreteres" s'hi afegeixi : "SSTT de Girona".

S'aprova l'acta per unanimitat.

2n.- CONEIXEMENT DE LES RESOLUCIONS DE L'ALCALDIA I D'ACORDS DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL ADOPTATS DES DE LA SESSIÓ ANTERIOR:

2.1 Decrets d'Alcaldia i d'altres qüestions de Presidència.

El Sr. Alcalde dóna compte de les resolucions de l'Alcaldia núm. 400 al 577, les quals diu que es troben a disposició de qui les vulgui examinar.

2.2 Acords de la Junta de Govern Local.

-Aprovació del conveni de col·laboració entre l'Ajuntament i l'entitat Xarxa per dur a terme espectacles infantils.
-Aprovació del conveni entre l'Ajuntament i l'entitat ACAPS per a colònies d'estiu destinades a nens i nenes sahrauís.
-Contractació del subministrament i la col·locació de pilones i jardineres. Afegeix que s'ha sol·licitat subvenció.

-Acceptació de diverses donacions a l'arxiu municipal. Mostra el seu agraïment a les persones que han fet les donacions.
-Adquisició d'una màquina escombradora per a la neteja viària.
-Aprovació de les al·legacions que fa l'Ajuntament al projecte de desdoblament de la C-35 i seguidament dóna lectura a les al·legacions.

2.3 Donar compte d'acords dels ens en els quals l'Ajuntament de Llagostera té representació.

No n'hi ha.

2.4 Contractacions de personal.

-Adscriure provisionalment el Sr. Jordi Colomer al lloc de treball d'enginyer municipal mentre no es cobreixi la plaça en propietat.
-Contractació de la Sra. Imma Moreno Ruiz perquè exerceixi interinament les tasques d'arquitecta tècnica.
-Contractació del Sr. Ricard Albertí i Cañigueral perquè realitzi tasques de jardiner per una baixa per malaltia.
-Contractació del Sr. David Vila i Ligero com a tècnic de medi ambient mitjançant un contracte subvencionant per la Junta de Residus de Catalunya fins al dia 31.12 2006.
Seguidament el Sr. Alcalde informa que la Caixa de Girona ha renovat els seus consellers, per la qual cosa ell deixa de formar-ne part en representació dels municipis.

3r.- PROPOSTA DE LA REGIDORIA D'HISENDA I PERSONAL:

3.1 Concertació operació de crèdit.

El Sr. Navarro pren la paraula i explica que com cada any s'ha de formalitzar el crèdit previst en el pressupost destinat a les inversions. Afegeix que s'han consultat diverses entitats i que a més de les condicions se'ls demana també que diguin quina col·laboració tenen amb les entitats del municipi i també si l'entitat gestiona fons d'inversió solidaris. A la vista de les ofertes presentades i tenint en compte tots els factors, es creu oportú contractar el préstec amb la Caixa de Catalunya, ja que tot i que no és l'oferta més avantatjosa econòmicament, ja que amb la que és més avantatjosa econòmicament hi ha una diferència de 400 euros durant tot la vida del préstec, aquesta caixa col·labora amb les entitats del poble, i també s'ha compromès a participar en actes que faci l'Ajuntament i per altra banda també es vol diversificar.
La Sra. Sancho demana quina és la diferència, ja que de l'informe de la Secretària es desprèn que econòmicament les més avantatjoses són el BBA i el Banesto.
El Sr. Navarro explica que els clubs esportius de Llagostera reben ajudes de la Caixa de Catalunya i el propi Ajuntament també s'ha beneficiat de col·laboracions.

S'aprova per unanimitat el següent dictamen:

"L'Ajuntament de Llagostera té el Pressupost de l'exercici en curs aprovat i s'hi preveu una operació de crèdit de 453.000,00 EUROS per a finançament d'inversions.
Analitzades les ofertes presentades, la més favorable per a la Corporació és la de Caixa de Catalunya, tenint en compte a més dels criteris econòmics la col·laboració que les dites empreses oferten a entitats del poble.

Vist l' informe de la Secretària-interventora relatiu a la procedència, les condicions i la legalitat de l'operació a concertar.
Atès tot l'anterior, es proposa al Ple de l'Ajuntament l'adopció del següent ACORD:
Primer.- Concertar una operació de crèdit, en la modalitat de préstec a llarg termini, amb Caixa de Catalunya de Llagostera per un import de 453.000,00 EUROS per finançar les despeses d'inversió previstes al pressupost municipal de l'exercici del 2005, amb les següents condicions :
Import : 453.000,00 EUROS
Període : 10 anys (sense carència)
Revisió tipus d'interès : trimestral
Tipus de referència : Euribor trimestral
Diferencial : 0,15 %
Comissió d'obertura : exempta
Comissió d'estudi : exempta
Comissió de disponibilitat : exempta
Liquidació d'interessos : trimestral
Liquidació d'amortització : trimestral
Intervenció : Per Secretaria de l'Ajuntament.
Segon.- El pagament de les obligacions derivades d'aquesta operació de crèdit es garantirà amb l'afectació dels ingressos procedents de les transferències del Fons de Cooperació Local.
Tercer.- Comunicar aquest acord a la Direcció General de Política Financera del Departament d'Economia i Finances de la Generalitat de Catalunya, d'acord amb el Decret 94/1995 i l'Ordre de 28 de juny de 1999.
Quart.- Facultar l'Alcalde per a quantes actuacions siguin necessàries per a l'execució d'aquest acord, inclosa la signatura del contracte."

3.2 Ratificar acord de Junta de Govern Local pel qual es disposava la supressió de fitxers automatitzats de titularitat d'aquest Ajuntament.

El Sr. Navarro pren la paraula i explica que la llei obliga que sigui el Ple dels Ajuntaments qui adopti els acords en matèria de protecció de dades quan siguin de caràcter general, i que es tracta d'una qüestió tècnica.

S'aprova per unanimitat el següent dictamen:

"Vist l'acord de la Junta de Govern Local de data 2 de novembre de 2004, pel qual es disposava la supressió dels fitxers automatitzats de titularitat d'aquest Ajuntament que contenen dades de caràcter personal i s'aprovava la creació de nous fitxers,
Atès que l'Agència Catalana de Protecció de Dades ha sol·licitat a aquest Ajuntament la confirmació del caràcter de disposició general de l'acord esmentat, per a la qual cosa cal que l'acord sigui pres pel Ple de l'Ajuntament,
La Comissió Informativa d'Hisenda, Personal, Informació i Comunicació i Participació Ciutadana proposa al Ple l'adopció del següent acord:
Primer.- Ratificar l'acord pres per la Junta de Govern Local de data 2 de novembre de 2004, pel qual es disposava la supressió dels fitxers automatitzats de titularitat d'aquest Ajuntament que contenen dades de caràcter personal i s'aprovava la creació de nous fitxers.
Segon.- Comunicar a l'Agència Catalana de Protecció de Dades que l'esmentat acord té caràcter de disposició general, tal com exigeix l'apartat primer de l'article 20 de la Llei

orgànica 15/1999, de 13 de desembre, de protecció de dades de caràcter personal, pel que fa a la creació, la modificació o la supressió dels fitxers de les administracions públiques."

4t.- PROPOSTES DE LA REGIDORIA D'INFORMACIÓ, COMUNICACIÓ I PARTICIPACIÓ CIUTADANA:

4.1 Declaració del Dia del Municipi.

El Sr. Alcalde pren la paraula i explica que el dia 19 d'abril es va celebrar l'aniversari dels ajuntaments democràtics i que tant l'Associació de Municipis com la Federació de Municipis han demanat que els ajuntaments adoptin acords per commemorar-ho i que tot i que alguns ajuntaments varen fer plens extraordinaris, es va creure més convenient aprofitar el Ple per adoptar l'acord.

S'aprova per unanimitat el següent dictamen:

"El dia 19 d'abril de 1979 es constituïen els primers ajuntaments elegits democràticament i amb sufragi universal després de 40 anys de dictadura.
Durant aquests vint-i-sis anys tots els municipis de Catalunya s'han transformat i han esdevingut comunitats locals amb governs amb polítiques públiques destinades als seus ciutadans.
La recuperació de les llibertats individuals i de les llibertats públiques ha comportat, també, la recuperació dels espais públics, de les places, dels carrers i dels equipaments com a espais de desenvolupament personal i col·lectiu. La capacitat transformadora dels municipis ha estat increïble malgrat la deficient regulació competencial i la migradesa econòmica amb què han estat sotmesos.
El municipalisme català, però, ha estat capaç de prestar serveis que els seus ciutadans reclamaven. Les formes de gestió i les possibilitats desenvolupades pels municipis per tal de satisfer les necessitats dels seus ciutadans han estat observades com a noves fórmules de desenvolupament del municipalisme.
Ara, vint-i-sis anys després, considerem que ja es pot fer un balanç positiu de la gestió global dels municipis del país, i dedicar un dia al municipi pot ser una forma de commemorar l'esforç fet fins ara i de mantenir alhora un sentit reivindicatiu de tots els municipis davant les altres administracions per aconseguir els recursos que, com a administració més propera al ciutadà, necessitem.
Per això la Comissió Informativa d'Hisenda, Personal, Informació i Comunicació i Participació Ciutadana proposa al Ple l'adopció del següent acord:
Traslladar al President de la Generalitat de Catalunya la petició de declarar oficialment el dia 19 d'abril com a dia del municipi, com a reconeixement a la recuperació de la democràcia local i la tasca feta pels governs municipals. "

4.2 Resoldre al·legacions referents a l'expropiació de la finca del carrer Olivareta nº 28, Can Caciques.

El Sr. Alcalde resumeix el dictamen que es presenta a aprovació i explica els tràmits seguits fins al moment. Diu que en el període d'informació pública s'ha presentat una al·legació que es resol en el mateix acord.

La Sra. Sancho pren la paraula i diu que el seu grup hi està d'acord, ja que es tracta d'una finca que és important per la història del poble i que troben correcte la tramitació de l'expedient.
El Sr. Alcalde pren la paraula i retreu al grup de CiU que es manifesti d'acord en aquesta proposta i en canvi en un cas d'una expropiació per destinar els terrenys a llar d'infants el grup de CiU digui una altra cosa.
La Sra. Sancho respon al Sr. Alcalde que no creu convenient debatre aquest assumpte en aquest moment i que pensa que en tot cas s'ha de tractar a l'apartat de precs i preguntes i que si el Sr. Alcalde ho tracta en aquest moment el seu grup abandonarà la sessió.
El Sr. Alcalde respon que si no s'ajusten al que diu la llei serà ell qui els farà fora i recorda que correspon al president dirigir les deliberacions del Ple, no obstant això diu que no té inconvenient a tractar el tema a l'apartat de precs i preguntes.

Sotmesa la següent proposta a votació, és aprovada per unanimitat:

"Atès que el ple de l'Ajuntament, en la sessió del 23.2.2005, va declarar d'utilitat pública i interès social la finalitat a què es troba afectada la finca del c/ Olivareta, 28 (abans 32), i alhora va declarar necessària la seva ocupació, als efectes expropiatoris.
Atès que en el mateix acord plenari hom va aprovar inicialment la relació concreta i individualitzada de béns a expropiar.
Atès que aquell acord va ser notificat individualment als titulars dels béns i publicat al BOP de Girona núm. 46, de 8.3.2005, als efectes d'examen i/o presentació al·legacions en el termini de vint dies.
Atès que durant el tràmit d'exposició pública s'ha presentat una única al·legació, per part del representant legal d'un dels titulars, el senyor Sebastià Padilla Rodríguez (registre d'entrades núm. 1048, de 23.3.2005), segons la qual, la meitat indivisa de la finca a expropiar propietat de l'al·legat apareix gravada amb una anotació preventiva d'embargament a favor de l'Ajuntament de Llagostera, en reclamació de 1.202'02 € de principal, 240'40 € de recàrrec de constrenyiment i 180 € de costes, essent així que l'esmentada anotació preventiva va ser impugnada mitjançant recurs d'alçada interposat el 25.10.2004, en base a la suposada nul·litat del títol habilitant, motiu pel qual a criteri de l'interessat l'expedient expropiatori hauria de quedar en suspens fins que no es resolgui aquell recurs.
Atès que aquesta al·legació haurà de ser desestimada perquè parteix de la suposició equivocada que el recurs d'alçada interposat pel senyor Padilla no ha estat resolt encara, quan resulta acreditat que el recurs va ser resolt i desestimat en virtut de l'acord de la Junta de Govern Local de 8.3.2005, el qual va ser traslladat a l'interessat (registre de sortides núm. 723, de 18.3.2005) a l'adreça escollida (c. Ciutadans, 12, Girona).
Atès que l'al·legació també hagués estat desestimada quant al fons, doncs l'existència d'una anotació preventiva d'embargament sobre la finca a expropiar pot tenir efectes sí en la fase de determinació del preu just, però no pas ara en la de determinació dels béns afectats.
De conformitat amb els articles 20, 21,24 i 52 de la Llei d'Expropiació Forçosa, de 16 de desembre de 1954
Aquesta Comissió Informativa proposa l'adopció dels següents acords:
Primer.- Desestimar les al·legacions presentades pel senyor Sebastià Padilla Rodríguez i, en conseqüència, declarar necessària l'adquisició de la finca del c/ Olivareta, 28, i aprovar definitivament la següent relació concreta i individualitzada dels béns a expropiar:

FINCA ÚNICA

URBANA.- Casa de planta baixa i pis, amb un pati o hort darrera, quina casa, en molt mal estat de conservació, està assenyalada amb el número vint-i-vuit (trenta-dos segons el Registre de la Propietat) del carrer Olivareta de Llagostera, ocupant tota la finca una superfície de setanta-tres metres (73'00 m²) quadrats, aproximadament, si bé segons medició que resulta del cartogràfic municipal la superfície és de 256'80 m², que confronta: per l'esquerra, entrant, oest, amb Esteve Roselló; per la dreta, amb Salvador Esteban; i per darrera, amb Leandro Calm. És la finca grafiada en el plànol annex.

INSCRIPCIÓ.- Aquesta finca consta inscrita al Registre de la Propietat 1 de Girona, tom 2781, llibre 133 de Llagostera, foli 1, finca 2.027.

REFERÈNCIA CADASTRAL UTM: 1009604DG9310N0001RB

TITULARS.- Pertany en ple domini i per meitats indivises a José Antonio i Sebastián Padilla Rodríguez, per títol de compravenda atorgat davant del notari que fou de Cassà de la Selva Raimundo Fortuny Marqués el 9 de juny de 1992.

ALTRES TITULARS: No consten.

CÀRREGUES: 1. Anotació preventiva d'embargament, origen de la lletra D, a favor de l'Ajuntament de Llagostera, sobre la meitat indivisa propietat de Sebastián Padilla Rodríguez, en reclamació de 1.202'02 euros de principal, 240'40 euros de recàrrecs d'apressament, i 180 euros per a despeses.

2. Liquidació de l' Impost , pel termini de cinc anys, de 27.5.2004, resultant de nota al marge de l'anotació D

DRET A EXPROPIAR: Ple domini.

Segon.- Publicar-ho al BOP, en un diari dels de major difusió de la província i al tauler d'edictes de la corporació.

Tercer.- Notificar-ho individualment als titulars de béns a expropiar.

Quart.- Concedir als titulars de béns a expropiar un termini de quinze dies a comptar de la notificació d'aquest acord perquè puguin indicar per escrit a l'Ajuntament per quin preu estarien disposats a transmetre els seus béns de forma amistosa i de mutu acord. Transcorregut aquest termini sense haver formulat cap indicació al respecte, s'iniciarà la peça separada de determinació del preu just, de conformitat amb els articles 26 i següents de la Llei d'Expropiació Forçosa."

5è.- PROPOSTA DE LA REGIDORIA DE SEGURETAT CIUTADANA, ESPORTS I FESTES:

5.1 Aprovació inicial dels canvis de sentit de circulació de determinats carrers del poble.

El Sr. Barceló pren la paraula i diu que els canvis que es proposen són pocs i que caldria un plantejament més ampli i que no es fan en aquest moment perquè hi ha temes pendents com són la connexió amb el Mas Sec i les actuacions en el nucli antic. Seguidament explica quines són les modificacions que es proposen.

El Sr. Llinàs diu que el seu vot serà favorable i que tenen coneixement que es fan reunions per informar els veïns, però que tot i això creuen que se n'ha de fer la màxima difusió perquè els interessats puguin al·legar si ho creuen convenient.

Sotmès el dictamen a votació, s'aprova amb el següent resultat:

A favor 12

Abstenció 1 (Sra. Pla)

“Diàriament, els llagosterencs i les llagosterenques ens desplacem pel poble per dur a terme les nostres activitats quotidianes. Aquest moviment ininterromput comporta un flux constant de vehicles a través de la xarxa viària local que garanteix l’activitat econòmica i el contacte social.
Tanmateix, el creixement de la població, la descentralització de les activitats econòmiques i de lleure, la facilitat d’accés als vehicles a motor, el creixement del nombre de vehicles (un 25% en els últims sis anys), entre d’altres factors, han modificat substancialment els nostres hàbits de desplaçament fins al punt que el poble ha experimentat canvis i transformacions. En aquest escenari, els cotxes han esdevingut un element omnipresent que ha configurat un model de mobilitat col·lectiu amb impactes de certa rellevància.
Es fa doncs necessari introduir els valors de la sostenibilitat també en la gestió de la mobilitat a l’objecte de configurar un nou model més tranquil, eficient, segur i equitatiu, que estableixi prioritats sobre l’accessibilitat o la proximitat de totes les persones als llocs de treball i els serveis i que preservi la qualitat del medi urbà.
La redacció del Pla d’accessibilitat, la planificació d’aparcaments dissuasius, la instal·lació de bandes reductores de la velocitat, la construcció de passos elevats de vianants, la creació de carrils-bici, la instal·lació d’aparcaments per a bicicletes, la modificació de l’ordenança reguladora de guals, la implantació de la zona blava, la regulació de la mobilitat dels vehicles de transport de mercaderies i la propera vianantització de carrers són algunes de les actuacions dutes a terme fins al moment i que van capgirant una tendència insostenible.
En aquesta mateixa línia, considerem imprescindible aplicar criteris més racionals en l’ordenació de la xarxa viària bàsica i, a fi que el trànsit sigui més fluid, modificar el sentit de circulació dels carrers que s’especifiquen a continuació, que per la seva amplada no permeten alhora el doble sentit de circulació i l’aparcament:
CARRER CONSTÀNCIA: Direcció única en sentit al carrer Canalejas, des de l’encreuament amb el carrer Barcelona.
CARRER BARCELONA: Direcció única en sentit al passeig Romeu, des de l’encreuament amb el carrer Constància.
PASSEIG TOMÀS D’A. BOADA: Direcció única en sentit al passeig Pompeu Fabra.
CARRER ALVAREZ DE CASTRO: Direcció única en sentit al passeig Pompeu Fabra.
CARRER PAU CASALS: Direcció única en sentit al passeig Romeu.
CARRER JAUME I: Direcció única en sentit a la plaça Catalunya, des de l’encreuament amb el carrer Ferrer fins a la plaça Catalunya.
CARRER FIVALLER: Direcció única en sentit al carrer Almogàvers.
CARRER NOU: Direcció única en sentit al passeig Romeu, des de l’encreuament amb el passeig Pompeu Fabra.
CARRER RAFAEL MAS: Direcció única en sentit a l’avinguda de l’Esport, des del carrer Mn. Cinto Verdaguer.
CARRER ALMEDINILLA: Direcció única en sentit a l’avinguda de l’Esport, des de l’encreuament amb l’avinguda del Gironès.
CARRER GANIX: Direcció única en sentit a l’encreuament amb el carrer Costa Brava, des de l’encreuament amb el carrer Lleó I.
CARRER DEL SOL: Direcció única en sentit a la travessera Barceloneta.
TRAVESSERA BARCELONETA: Direcció única en sentit a la plaça Barceloneta.
Es proposa al Ple, l’adopció del següent acord:
Primer.- Aprovar els canvis de circulació de vehicles en els carrers detallats en la relació anterior.

Segon.- Exposar-ho al públic pel termini d'1 mes a efectes d'examen i al·legacions, al tauler d'edictes de l'Ajuntament. En cas de no presentar-se reclamacions s'entendrà aprovat definitivament sense necessitat de nou acord."

El Sr. Alcalde pregunta a la Sra. Pla si vol justificar el sentit del seu vot.
La Sra. Pla justifica la seva abstenció dient que hi ha un estudi fet per part de la Policia local que contempla tota una sèrie de canvis en la circulació de tot el poble i que sempre s'havia dit que s'aprovaria tot el pla i després s'aplicaria i al seu entendre és el que s'hauria de fer.
La Sra. Sancho diu que al seu grup li hagués agradat participar en la proposta que es fa i que han tingut poc temps per estudiar-lo, per la qual cosa demana que quan s'hagin de tractar aquests temes de circulació se'ls consulti abans de portar-ho a aprovació. Diu que ells van rebre la proposta del pla elaborat per la Policia Local.
El Sr. Barceló diu que ara es farà una exposició pública i que per tant i ha tot un mes per parlar de propostes.
El Sr. Alcalde diu que hi ha poques diferències entre la proposta feta per la Policia local i la que ara es debat i que, com que es tracta d'una aprovació inicial, a la vista de les al·legacions es resoldrà.

6è.- PROPOSTA DE LA REGIDORIA D'EDUCACIÓ, CULTURA I LLEURE:

6.1 Concessió de la placa de plata al Casino Llagosterenc.

La Sra. Comas pren la paraula i explica que el Reglament d'Honors i Distincions aprovat per l'Ajuntament preveu aquesta figura i que es tracta de reconèixer a aquesta entitat el servei prestat al poble en els seus 150 anys d'existència, ja que es va fundar el segle XIX. Seguidament fa un resum de la trajectòria social d'aquesta entitat i diu que s'ha de reconèixer la tasca feta per l'entitat, els seus òrgans de govern i tota la gent que hi ha col·laborat. Acaba dient que la Diputació s'ha adherit a la petició que es fa que la Generalitat atorgui la Creu de Sant Jordi al Casino Llagosterenc.

La Sra. Aubó pren la paraula i diu que el seu grup evidentment hi votarà a favor ja que és una entitat que ha contribuït a la cultura i ha estat un centre de trobada i de vida social.

S'aprova per unanimitat el següent dictamen:

"Vista la proposta formulada per la Instructora de l'expedient en data 14 de març de 2005,
Atès que en el període d'exposició al públic no s'ha rebut cap al·legació,
La Comissió Informativa d'Esports i Lleure, Festes, Ensenyament i Cultura proposa al Ple l'adopció del següent acord:
Primer.- Concedir la Placa de plata al Casino Llagosterenc.
Segon.- Comunicar aquest acord al Casino Llagosterenc.
Tercer.- Facultar l'Alcalde per dur a terme les actuacions necessàries per a l'execució d'aquest acord."

7è.- PROPOSTA DE LA REGIDORIA DE MEDI AMBIENT, PROTECCIÓ CIVIL I PREVENCIÓ I EXTINCIÓ D'INCENDIS:

7.1 Ratificar acord de la Junta de Govern Local pel qual es dóna conformitat a la proposta inicial d'Inventari Comarcal de Camins Rurals corresponent al nostre municipi.

El Sr. Noguera pren la paraula i explica que és el Consell Comarcal qui ha fet el treball amb la col·laboració de l'Ajuntament. Diu que s'han marcat els camins, s'ha fixat la seva amplada i la seva llargada. Afegeix que és un tema complex ja que no sempre està clar quins són camins públics i quins són privats. Afegeix que ara s'obre un període d'al·legacions i se'n donarà la màxima publicitat perquè la gent pugui examinar els plànols i fer les seves consideracions. Tot i que no és una aprovació inicial, ja que correspon al Consell Comarcal fer-la, tothom qui hi estigui interessat pot examinar el treball. Acaba dient que s'han observat alguns errors que ja s'ha demanat al Consell que corregeixi a través de l'acord de la Junta de Govern Local.
El Sr. Alcalde pren la paraula i explica quin és el tràmit que ha de seguir aquest expedient, que diu pot ésser llarg. Diu que es donarà difusió d'aquest tema mitjançant els plafons que hi ha als veïnats de pagès i després de la Festa Major es faran reunions informatives.
El Sr. Noguera afegeix que es té intenció de convocar els veïns per carta personal.
El Sr. Miquel diu que el seu grup hi donarà la seva conformitat, però demana que s'informi al màxim els veïns.
El Sr. Alcalde respon que són plenament conscients que es tracta d'un tema conflictiu.
El Sr. Noguera pregunta quin serà el membre del grup de CiU que irà a les reunions que es convoquin per aquest tema.
El Sr. Miquel respon que ell.

Es ratifica per unanimitat el següent dictamen:

"Vist l'acord de la Junta de Govern Local de data 19 d'abril de 2005, pel qual es dona conformitat a la proposta inicial d'Inventari Comarcal de Camins Rurals realitzada pel Consell Comarcal del Gironès, una vegada es modifiquin les errades detectades,
La Comissió Informativa de Medi Ambient, Protecció Civil, Prevenció i Extinció d'Incendis, Obres i Serveis i Solidaritat i Cooperació proposa al Ple l'adopció del següent acord:
Ratificar l'acord pres per la Junta de Govern Local de data 19 d'abril de 2005, pel qual es dona conformitat a la proposta inicial d'Inventari Comarcal de Camins Rurals realitzada pel Consell Comarcal del Gironès, una vegada es modifiquin les errades detectades."

8è.- MOCIONS.-

8.1 Moció de l'Entesa per Llagostera referent al nou Estatut i els Governs Locals de Catalunya.

El Sr. Alcalde proposa que atès que els punts 8.1. i 8.2 tracten d'un mateix tema es faci el debat conjunt tot i que la votació es faci per separat.
La Sra. Sancho accepta la proposta de l'Alcalde.
El Sr. Alcalde pren la paraula i diu que la moció reivindica un tracte just per als ajuntaments. Seguidament fa un resum de la moció que es presenta a aprovació.
La Sra. Sancho diu que estan d'acord amb molt punts de la moció, però que la que presenta el grup de CiU fa referència també al govern central i pensen que s'entra en temes que la que presenta ELL no toca.

El Sr. Alcalde respon que la moció que presenta ELL és una moció tipus que ve de la Federació de Municipis que defensa els interessos municipals i que pensen que aquests són els temes que s'han de reivindicar. Afegeix que sap que s'han donat directrius des del partit de CiU perquè es presentin mocions i que la moció que presenta el grup de CiU va més enllà del municipalisme i que tracta qüestions que no són pròpies de l'Ajuntament i que ells no volen entrar en altres qüestions.
La Sra. Sancho respon que és evident que totes dues mocions tenen un transfons polític i que en un moment en que s'està redactant un nou Estatut és evident que es depèn del que vulgui el govern central.

Sotmesa la moció següent a votació és aprovada amb el següent resultat:

A favor	8 (ELL)
Abstenció	5 (CiU)

"El proper dia 19 d'abril es commemoren els 26 anys de la constitució dels ajuntaments democràtics, una data que coincideix amb un moment polític de previsibles reformes a tots els nivells: constitucionals i estatutaris.
Catalunya necessita fer un decisiu salt endavant en el seu autogovern. Aquest és l'objectiu fonamental de l'aprovació del nou Estatut d'Autonomia de Catalunya que s'està elaborant per part del Parlament català. En aquest moment decisiu per al futur del nostre país, els ajuntaments catalans volem manifestar el nostre ferm compromís amb el nou Estatut i la voluntat que aquest reconegui i empari el nostre potencial de servei al poble de Catalunya.
Fa vint-i-cinc anys els catalans i les catalanes vàrem recuperar les institucions del nostre autogovern. Al llarg d'aquest període la Generalitat de Catalunya i els ajuntaments democràtics s'han consolidat com a institucions que garanteixen la convivència i el progrés de la nostra societat.
Ara que estem en condicions per avançar en l'autogovern dels catalans i catalanes, els ajuntaments no només no volem ser aliens a aquest procés sinó que volem desenvolupar un paper actiu i rellevant en la nova etapa que s'obrirà amb l'aprovació del nou Estatut d'Autonomia de Catalunya (EAC).
Els ajuntaments manifestem que el nou EAC és una oportunitat única per reconèixer el paper decisiu dels governs locals en l'administració dels interessos dels ciutadans.
Per això la Comissió Informativa d'Hisenda, Personal, Informació i Comunicació i Participació Ciutadana proposa al Ple l'adopciço del següent acord:
Primer.- Demanar que el nou Estatut d'Autonomia de Catalunya:
1.- Reconegui que els ajuntaments són els governs locals de Catalunya, i que formen part del sistema institucional propi de Catalunya, conjuntament amb les diputacions (i en el futur els consells de vegueria), els consells comarcals i les altres entitats locals que es puguin crear.
2.- Garanteixi un nucli competencial propi als governs locals, atribucions que seran exercides per aquestes entitats amb plena autonomia de govern i administració, subjecte només a controls de constitucionalitat i legalitat.
3.- Incorpori entre els seus principis el concepte de subsidiarietat en la regulació de les relacions dels governs locals amb la Generalitat de Catalunya i els altres nivells de govern. D'acord amb allò que estableix la Constitució i la Carta Europea de l'Autonomia Local, l'EAC ha de garantir l'autonomia política i administrativa dels governs locals.
4.- Garanteixi la plena personalitat jurídica i capacitat dels municipis perquè, amb autonomia, governin, exerceixin les competències d'ordenació, gestió i resolució que

tenen encomanades i defensin els interessos propis de les col·lectivitats a les quals representen.
5.- Els governs locals han de disposar dels recursos necessaris per exercir les funcions que la llei els atribueix, amb uns estàndards de qualitat adequats a la naturalesa de cada servei. Els ajuntaments també hauran de disposar dels recursos necessaris per finançar la despesa vinculada als serveis que no els atribueixen les lleis i que responguin a necessitats socials consolidades i no ateses per altres administracions. L'administració competent assumirà el finançament d'aquests serveis, que a Catalunya signifiquen al voltant del trenta per cent de la despesa dels ajuntaments.
Han de disposar de capacitat per regular les seves pròpies finances en el marc de la llei. Aquesta capacitat inclou la potestat de fixar la quota o tipus de tributs locals dins dels límits establerts per la llei i la garantia d'autonomia en la seva gestió.
Han de disposar d'autonomia pressupostària i de despesa en l'aplicació dels seus recursos, incloent les participacions que percebin a càrrec dels pressupostos d'altres nivells de l'administració, dels quals poden disposar lliurement en l'exercici de les competències. Les modificacions del marc normatiu, per part d'altres administracions, que disminueixin els ingressos tributaris locals hauran de contemplar la compensació d'aquesta disminució.
6.- L'Estatut ha de contemplar que els governs locals participin en els impostos, propis o en regim de cessió, de la Generalitat. Aquesta participació haurà de ser de caràcter incondicionat i consistirà en un percentatge del total dels seus ingressos i es regularia mitjançant una llei del Parlament.
7.- Per garantir l'equilibri pressupostari i la suficiència financera dels governs locals de Catalunya, l'Estatut ha de garantir que qualsevol nova atribució de competències que provingui de la Generalitat estigui acompanyada de l'assignació dels recursos necessaris per al seu correcte finançament.
Segon.- Comunicar aquest acord al president de la Generalitat, al conseller de Governació i al conseller de Relacions Institucionals i Participació."

8.2 Moció de CiU referent al nou Estatut i al Municipalisme Català.

Sotmesa la següent moció a votació es rebutjada amb el següent resultat:

A favor	5 (CiU)
En contra	8 (ELL)

"El dia 19 d'abril de 1979 es constituïren els primers Ajuntaments elegits democràticament i amb sufragi universal després de 40 anys de dictadura. La societat catalana va celebrar aquelles eleccions amb il·lusió, esperança i amb la certesa que la llibertat era un valor que havien de defensar per fer una societat més justa i més democràtica.
Durant aquest vint-i-cinc anys tots i cadascun dels municipis de Catalunya s'han transformat i han esdevingut comunicats locals en les que les ciutadanes i els ciutadans de Catalunya han tingut la seva oportunitat individual i col·lectiva de desenvolupament. Els municipis Catalans, reunits en el II Congrés de Municipis, ja van expressar que "Catalunya es construeix des dels municipis". Aquesta voluntat de refer el país, de recuperar les seves llibertats i encetar el camí de la normalitat, ha presidit l'impuls que tots els ajuntaments arreu del territori han dut a terme al llarg d'aquests anys.
L'Estatut d'Autonomia de 1979 no va tenir en compte una visió municipalista de Catalunya. En aquell moment els grups polítics principals de la comissió redactora van optar per un model de recuperació de les institucions nacionals, sota la concepció que els municipis tenien una funció administrativa destinada a l'organització de serveis generals.

A més a més, l'Estat espanyol ha utilitzat les seves competències sobre l'àmbit local per regular de forma extensiva les competències i el finançament local, fet que ha perjudicat de forma greu el municipalismse català.
Ara, vint-i-cinc anys després, ens trobem davant el repte d'escriure i aprovar un nou Estatut per a Catalunya. Tenim l'oportunitat d'assolir un Estatut que tingui en compte totes les aportacions que els municipis han fet durant aquests anys.
Volem i necessitem un Estatut que contempli la capacitat única del Parlament de Catalunya en l'organització competencial i funcional dels municipis. Per això volem i necessitem un Estatut que atorgui al Parlament de Catalunya les competències exclusives en l'organització territorial, i de l'administració local, sense bases ni condicions prèvies. Volem i necessitem un Estatut que converteixi el Parlament de Catalunya en l'únic poder legislatiu en relació a les hisendes i el finançament local.
Ara ens trobem davant d'un nou repte. Anhelem un nou instrument, l'Estatut, que doti de capacitat financera i econòmica Catalunya, de forma justa i solidària.
Actualment s'està debatent, en el marc de l'Estat, la modificació de les bases del règim local. En aquest debat des de Catalunya hem de deixar clar que és la Generalitat de Catalunya qui, a partir de les seves competències pròpies i exclusives, ha de fixar el marc bàsic i general del règim local a Catalunya. I aquest procés endegat pel govern espanyol ha de deixar molt clar aquest punt, si no és així estarà entrant en conflicte amb el procés de reforma de l'Estatut iniciat a Catalunya.
Pel que fa al procés d'elaboració del nou Estatut de Catalunya manifestem:
Primer.- El nou Estatut ha de recollir que el Parlament de Catalunya té competències exclusives de règim local, sense limitació de la legislació bàsica de l'Estat. En aquesta legislació el Parlament de Catalunya, atenent la realitat municipal, tant a Catalunya, ens mostra a diari les diferents realitats locals existents al territori, és per això que cal que la legislació assumeixi i plasmi el concepte d'asimetria local en l'assignació de competències, de manera que els ajuntaments han de disposar d'un catàleg de competències que sigui modulable segons la seva voluntat i en funció de la seva idiosincràsia i realitat local.
Segon.- En atenció a les competències realment assumides i exercides pels diferents ens locals, cal garantir la suficiència financera. Els municipis han de poder decidir la seva despesa i el volum total d'ingressos mitjançant el repartiment de la càrrega tributària que considerin adequada, dins uns tipus homogenis i equitatius.
És per això que cal que el Parlament de Catalunya, d'acord amb les seves competències, reguli mitjançant llei les hisendes locals i els criteris de participació d'aquestes en els ingressos de la Generalitat.
Tercer.- L'establiment d'un sistema d'organització territorial propi de Catalunya, basat en municipis i comarques, i sense haver d'estar limitats per una organització d'ens locals supramunicipals de l'Estat espanyol.
Per tant, el Parlament de Catalunya ha de poder regular l'organització territorial de Catalunya i l'Estatut ha de fixar que l'organització territorial de Catalunya es basa en municipis i comarques.
Quart.- Que l'Estatut incorpori entre els seus principis el concepte de subsidiarietat en la regulació de les relacions dels governs locals amb la Generalitat de Catalunya i els altres nivells de govern. D'acord amb el que estableix la Constitució i la Carta europea de l'autonomia local, el nou Estatut ha de garantir l'autonomia política i administrativa dels governs locals.
Cinquè.- Conjuntament amb el règim local i l'organització Territorial, el Parlament de Catalunya també ha de tenir capacitat per regular el sistema electoral dels ens locals del nostre país, així com la capacitat de dotar els electes locals d'un estatut propi.

En aquest últim aspecte, un estatut propi per als electes locals haurà d'establir criteri salarial per als alcaldes i regidors, garanties socials i l'alta adequada al règim de la seguretat social i garanties polítiques on es reconeguin de forma clara i precisa els drets i deures dels electes locals i dels grups polítics amb presència municipal.
Per tot això acordem:
1.- Demanar al Parlament de Catalunya que en la redacció del nou Estatut tingui en compte els punts esmentats en aquesta moció.
2.- Que el nou Estatut de Catalunya reconegui que els ajuntaments i les comarques són els governs locals de Catalunya i que formen part del sistema institucional propi de Catalunya, conjuntament amb les vegueries i les altres entitats locals que es puguin crear.
3.- Sol·licitar al Govern espanyol que en la revisió de les bases del règim local que està realitzant, contempli que les competències de règim i finançament local i organització territorial són exclusives i plenes de Catalunya.
4.- Instar el Govern de la Generalitat de Catalunya a regular un Estatut dels electes locals que contempli les garanties socials, econòmiques i polítiques esmentades.
5.- Instar el Parlament de Catalunya que reguli una llei de les hisendes locals catalanes que articuli el finançament dels ens locals de Catalunya, i que sigui l'òrgan que s'encarregui de distribuir la participació en els ingressos locals de l'Estat dels ens locals de Catalunya.
6.- Instar el Govern de l'estat espanyol que instauri el 19 d'abril, dia de la Constitució dels primers ajuntaments democràtics, d'ençà la represa democràtica, el dia del municipalisme.
7.- Notificar els presents acords al President de la Generalitat de Catalunya, al President del Govern espanyol, als grups amb representació parlamentària al Parlament de Catalunya, al Congrés del Diputats i al Senat i a l'Associació Catalana de Municipis i Comarques."

9è.- PRECS I PREGUNTES.-

El Sr. Aliu pren la paraula i diu que a la variant hi ha alguns punts que no estan ben senyalitzats i són molt perillosos, la qual cosa provoca molts accidents i demana que l'Ajuntament prengui alguna mesura.
El Sr. Noguera respon que ja es va demanar al Departament de Carreteres telefònicament, però com que no ho han fet se'ls demanarà per escrit.
El Sr. Alcalde diu que hi ha petits detalls en la construcció de la variant que encara no estan resolts, però que es dirà a la Policia Local que ho senyalitzi d'alguna manera.

El Sr. Miquel pren la paraula i pregunta per l'actuació que s'ha fet d'arranjament de camins, ja que diu que amb el material que s'ha emprat no ha quedat bé i que els veïns es queixen.
El Sr. Noguera diu que s'ha de premsar el material.
La Sra. Sancho pregunta si les pedres que s'hi posen podrien ésser més petites.
El Sr. Noguera respon que totes són de la mateixa mida i que una vegada premsat quedarà correcte.

El Sr. Miquel pregunta com està el tema del camí de ca l'Alou que un propietari ha tancat.
El Sr. Noguera respon que l'expedient instruït es pot consultar a l'àrea d'urbanisme.

La Sra. Sancho pregunta com quedaran les pilones que es volen posar al carrer Àngel Guimerà, ja que els veïns estan molt esverats amb aquest tema, ja que no tothom veu bé la

implantació de la zona blava i a més amb la col·locació de les pilones es perjudicarà el comerç de Llagostera i demana que es reflexioni sobre el tema.
El Sr. Barceló respon que la situació de les dobles files era insostenible i que sense les zones blaves els aparcaments estaven ocupats de manera fixa per la gent que treballa a la zona, mentre que ara amb la zona blava hi haurà més rotació, i per tant, més espais per aparcar i que amb les pilones s'aconsegueix que els vianants puguin transitar més bé.
Els Sr. Alcalde diu que no sempre es troben solucions al gust de tothom i que en les reunions que s'han fet hi ha hagut opinions a favor i en contra d'aquests mesures. Diu que darrera d'aquesta decisió hi ha moltes hores de treball i de debat i que en tot cas si transcorregut un temps es comprova que la solució no ha estat encertada es rectificarà,
La Sra. Sancho diu que efectivament amb les zones blaves hi ha més moviment però tampoc es garanteix que hi hagi aparcament i que el que farà la gent al matí serà aparcar als carrers del voltant de la zona blava. Acaba dient que el que li fa por que provoqui aquesta mesura és que la gent vagi a comprar al supermercats on hi ha un bon aparcament i que això vagi en detriment del comerç del centre.
El Sr. Barceló diu que els més preocupats són els botiguers i que s'han fet moltes reunions i que aquests disposaran de tiquets de la zona blava per donar als seus clients.
El Sr. Alcalde diu que no es pot oblidar que hi ha un pla d'accessibilitat aprovat i que si es pogués executar voldria dir que tampoc es podria aparcar en doble fila.

La Sra. Sancho pregunta si el propietari de can Cristòfol ha pagat la sanció que se li va imposar.
El Sr. Alcalde respon que ho mirarà i contestarà en el proper Ple.

El Sr. Aliu demana que se'ls informi sobre el programa de la Festa Major.
El Sr. Barceló explica la programació que hi ha prevista i diu que, com que aquest any no hi ha comissió de festes perquè la gent que la formava feia cinc anys que ho era i estava cansada i no s'ha trobat ningú, de moment el bar es va oferir a les entitats i, tot i que inicialment cap hi estava interessada, finalment el futbol del Casal s'ha compromès a fer-se'n càrrec.

El Sr. Llinàs pren la paraula i diu que s'alegren que finalment s'hagin acabat les obres de la ctra. de Sant Llorenç.
També pregunta pels arbres que s'estan arrancant a les parcel·les de la urbanització Font Bona i que diu que deixen els forats i no deixen el terreny en les degudes condicions.
El Sr. Noguera respon que Medi Ambient ha donat autorització per netejar les franges i que pel que fa a l'arrancada d'arbres és un tema que Medi Ambient no s'hi posa, ja que és un terreny urbanitzable i que és competència de l'Ajuntament i que per tant es vetllarà perquè es faci bé.
El Sr. Alcalde explica que a la vista de l'actitud de l'empresa Ibaluce envers els temes de la urbanització, que no està disposada a col·laborar, ja se l'ha advertit que l'actitud de l'Ajuntament serà la mateixa que va tenir amb el propietari anterior.

Seguidament el Sr. Alcalde pren la paraula i dirigint-se als membres del grup de CiU diu que quan es fan publicacions cal que el seu contingut s'ajusti a la veritat i que les paraules que es facin servir s'usin bé, ja que el fulletó de CiU diu que l'Ajuntament ha embargat una finca a l'Avinguda de l'Esport, cosa que no és certa, ja que el que es fa és afectar una finca per destinar-la a serveis, que s'haurà d'expropiar, que en certa manera és el mateix que s'ha fet en un punt dels temes que s'han tractat avui i al qual el grup de CiU s'hi ha mostrat d'acord, la qual cosa no li sembla seriosa. Afegeix que tampoc és

seriós i no només no seriós sinó que és una cosa que no es pot fer, és utilitzar l'anagrama d'altres entitats per editar un fulletó i que només l'Entesa per Llagostera pot utilitzar l'anagrama d'ELL
La Sra. Sancho respon que troba improcedent el que fa el Sr. Alcalde de recriminar en el Ple una informació que el seu grup ha distribuït pel poble i pensa que el que hauria de fer l'Entesa es respondre amb un escrit, ja que ells no estan aquí per respondre políticament el que diu el seu partit. Justifica el fet que el seu vot hagi estat diferent en el tema de l'expropiació de can Caciques, ja que aquesta finca és una finca única en el poble, mentre que de terrenys per la llar d'infants se'n podien trobar d'altres, com per exemple la finca de can Roig, tal com el grup de CiU ha demanat moltes vegades, sense necessitat d'afectar unes finques, els propietaris de les quals havien acomplert totes les seves obligacions urbanístiques i que en tot cas s'havia d'haver previst aquest equipament en el moment de la revisió del planejament. Afegeix que tot el que es fa ara demostra falta de previsió i de planificació que de retruc porta malestar al poble.
El Sr. Alcalde demana a la Sra. Sancho que faci arribar als autors del fulletó que s'abstinguin d'utilitzar el logo d'ELL i que en les publicacions s'ajustin a la veritat.
La Sra. Sancho recrimina al grup d'ELL que confonguin informació amb participació, ja que diu que la participació no s'ha donat ni en el tema de la recollida selectiva, ni en el de les zones blaves ni en la instal·lació de les pilones.
El Sr. Alcalde replica que avui s'ha aprovat la modificació del trànsit a diversos carrers i també el tema dels camins, en el qual es dóna la possibilitat de participar.

El Sr. Noguera pren la paraula per informar que la recollida selectiva funciona molt bé i vol felicitar i manifestar el seu agraïment a la gent que hi col·labora.

I no havent-hi més temes per tractar, a dos quarts menys cinc minuts de dotze de la nit s'aixeca la sessió de la qual s'estén la present acta que és signada pel Sr. Alcalde amb mi la Secretària, que ho certifico.

L'ALCALDE **LA SECRETÀRIA**

ACTA Nº 6/2005 DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DEL PLE DE L'AJUNTAMENT FET EL DIA 25 DE MAIG DE 2005.-

A la vila de Llagostera a les nou del vespre del dia vint-i-set d'abril de l'any dos mil cinc es reuneix el Ple Municipal per celebrar sessió ordinària sota la Presidència de l'Alcalde Sr. Lluís Postigo Garcia i amb l'assistència dels Regidors Srs. Montserrat Pla Font, Esteve Barceló Bosch, Jordi Noguera Sabarí, Antoni Navarro Robledo, Eugènia Comas Alsina, Rafel Villena Sánchez, Pilar Sancho Espigulé, Immaculada Aubó Casadevall, Jordi Miquel Perxachs i Narcís Llinàs Gavilán.
Excusen la seva assistència els Regidors Srs. Josep Sánchez Gavilán i Josep Aliu Mundet.
Actua de Secretària la Sra. Dolors Torrents Barnadas.

1r.- APROVACIÓ ACTA SESSIÓ ANTERIOR DEL DIA 27 D'ABRIL 2005:

S'aprova per unanimitat dels presents.

2n.- CONEIXEMENT DE LES RESOLUCIONS DE L'ALCALDIA I D'ACORDS DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL ADOPTATS DES DE LA SESSIÓ ANTERIOR:

2.1 Decrets d'Alcaldia i d'altres qüestions de Presidència.

El Sr. Alcalde dóna compte de les resolucions de l'Alcaldia números 578 al 707 i diu que es troben a disposició de tothom que vulgui consultar-les.
Ressalta la resolució núm. 707, per la qual s'inicia el procediment per a la concessió de la medalla de plata a l'agent de la Policia Local de Llagostera, Sr. Raül Montes, mort en acte de servei. Afegeix que li agradaria no haver de signar aquesta resolució i més tenint en compte que en el termini de dos anys és la segona vegada que es dóna aquesta trista circumstància. Reitera el condol als familiars i als companys de treball.

Seguidament dóna compte de la modificació del conveni signat amb el Bisbat de Girona i la Diputació de Girona per a l'arranjament del teulat de l'església, en el sentit que els tècnics que assumiran la direcció de l'obra no seran els tècnics municipals sinó els de la Diputació, que són els que varen redactar el projecte, i que el tècnic municipal assumirà els temes de seguretat.

A continuació informa que el dilluns passat va tenir lloc el primer Ple infantil i que va ésser un èxit amb 120 nenes i nens assistents, que quatre representants de cada escola del municipi i de l'IES varen fer de regidors.
Explica quins són els temes que es varen tractar i els acords adoptats i afegeix que es traslladaran les peticions que es varen fer als diferents regidors responsables. Acaba dient que la valoració ha estat positiva i una experiència molt pedagògica i encoratja a repetir-ho el proper any.

Seguidament dóna compte dels següents resultats de sentències dictades en recursos contenciosos administratius:
-Sentència favorable a l'Ajuntament, dictada en el recurs contenciós administratiu interposat per Residencial Puigpadrós contra el Decret d'aquesta Alcaldia, en el qual es desestimava l'anul·lació de la liquidació de la taxa per a l'autorització, la llicència i el permís municipal per a la tramitació de l'expedient d'instal·lació d'un garatge.

-Sentència favorable a l'Ajuntament, dictada en el recurs contenciós administratiu interposat per la Sra. Maria Artau Motjé contra el Decret d'aquesta Alcaldia pel qual es declarava un camí com a públic.
-Sentència favorable a l'Ajuntament, dictada en el recurs contenciós administratiu interposat per Fonives, SA contra un acord de la Comissió de Govern d'aquest Ajuntament pel qual es recuperava d'ofici la possessió d'un camí públic.

2.2 Acords de la Junta de Govern Local.

No n'hi ha.

2.3 Donar compte d'acords dels ens en els quals l'Ajuntament de Llagostera té representació.

No n'hi ha.

2.4 Contractacions de personal.

No n'hi ha.

3r.- PROPOSTA DE LA REGIDORIA D'URBANISME:

3.1 Aprovar inicialment la modificació puntual del POUM per a l'establiment de terminis per iniciar obligatòriament l'edificació de solars.

El Sr. Alcalde llegeix el dictamen i tot seguit explica que el que es pretén és que en els sectors industrials existents i futurs s'estableixi un termini per edificar de manera obligatòria i que, si transcorregut el termini fixat no es fa, l'Ajuntament quedi facultat per inscriure la finca al registre de solars i poder-lo subhastar i informa quins són els terminis per edificar que consten en el document que se sotmet a aprovació.
La Sra. Sancho pren la paraula i diu que l'equip de govern proposa altra vegada una modificació del POUM i, tot i que el seu grup ha manifestat moltes vegades que Llagostera necessita que hi hagi noves indústries per crear llocs de treball i que aquesta mesura que es proposa és una actuació valenta, es vol fer mitjançant mesures coercitives i que pensen que a través de l'Incasol seria possible trobar altres solucions i que la mesura que es proposa els fa por que no sigui la solució, ja que els propietaris dels terrenys poden construir naus i no fer-hi res més que especular, i que en cas d'haver d'expropiar pensen que l'Ajuntament no podrà fer-ho per falta de mitjans. Afegeix que, tot i que la intenció és positiva, dubten que sigui eficaç i creuen que la millor manera de fer que Llagostera sigui atractiva per a les indústries és fer una política fiscal favorable reduint taxes i impostos, ja que a ells els agradaria veure polítiques de foment i no coercitives, que són les que es fan servir últimament. Acaba dient que amb aquesta opció l'Ajuntament assumeix un gran risc perquè podria ésser que hagués d'expropiar i no es tenen mitjans i que per tot el que ha exposat, s'abstindran en la votació.
El Sr. Alcalde respon que és cert que és una modificació més del POUM, però que, tal com ha dit moltes vegades, quan es va revisar el POUM no es va revisar tot sinó només alguns aspectes de les NNSS i es va adaptar a la nova llei, sense que es fes cap modificació del sòl urbà. Seguidament explica que s'està parlant d'aplicar aquesta modificació en quatre sectors, que són la zona industrial, en el dos polígons, el sector Cavisa i els sectors SUD 11 i SUD 12. Pel que fa al que ha dit la Sra. Sancho de fer actuacions amb l'Incasol, ha de dir que l'Ajuntament pot intentar-ho, però cal tenir en compte que els terrenys són de propietat

privada. Seguidament informa de quina és la situació de cada un dels sectors, diu que pel que fa a les zones que ja són sòl urbà, com la zona industrial polígons I i II i el sector Cavisa, l'Ajuntament no té possibilitat de fer cap més acció que la que avui es proposa. En relació al sector SUD 11 diu que es varen convocar els propietaris i que s'ha pogut comprovar que dos propietaris posseeixen la major part dels terrenys i que han manifestat la seva voluntat de tirar endavant el sector i ja hi estan treballant i que aquests propietaris coneixen l'obligació de construir i no hi han posat cap impediment. Quant al sector SUD 12, que és més gran que l'anterior, hi ha més propietaris i per tant és més difícil de tirar endavant, es va parlar amb l'Incasol, que ha iniciat contactes amb els veïns per comprar terrenys i tirar-ho endavant. Afegeix que, tal com ha dit, en les zones consolidades el marge d'actuació és petit i que hi ha moltes parcel·les sense edificar tot i que saben que hi ha interès d'industrials d'establir-se a Llagostera. Quant a la impossibilitat que ha apuntat la Sra. Sancho que l'Ajuntament pugui expropiar, pensen que amb el que s'obtingui del 10 per cent de l'aprofitament es pot fer servir per aquesta finalitat. Acaba dient que de mesures de foment hi ha els sistema de subvencions previst en l'ordenança que va aprovar el grup de CiU quan governava.
La Sra. Sancho respon que ells parlaven de millorar els incentius que ja tenen actualment les empreses i que, quant al que ha dit el Sr. Alcalde que l'Incasol ja ha fet contactes amb propietaris, ha de dir que no en tenien coneixement perquè no se'ls havia informat.
El Sr. Alcalde diu que les circumstàncies han canviat i que ara si les empreses no s'instal·len a Llagostera no és per falta d'incentius sinó perquè no poden fer-ho, ja que no hi ha sòl industrial en venda, tot i que sí que hi ha parcel·les que no estan edificades, i és precisament per això que avui se sotmet al Ple aquesta proposta.
El Sr. Villena intervé per dir, en relació al que ha suggerit la Sra. Sancho que ara es poden edificar les parcel·les però això no vol dir que es posin al mercat, que el fet de tenir una nau construïda reporta molta més despesa al propietari que tenir un solar buit i que és una inversió molt forta i que requereix un manteniment, mentre que això no passa amb el solars.
La Sra. Sancho insisteix que cal aprovar incentius fiscals i que si hi hagués aquest compromís per part de l'equip de govern el seu vot podria ésser favorable.
El Sr. Alcalde respon que es parla de dues coses diferents i que quan hi hagi sòl disponible es veurà què s'ha de fer, però que avui la proposta és la que figura al dictamen.
El Sr. Noguera pren la paraula i diu que l'estudi que es va fer sobre el sòl industrial quan la Sra. Sancho era Alcaldessa no va servir per a res.
La Sra. Sancho respon que això és una apreciació del Sr. Noguera que, com és evident, ella no comparteix.

El Sr. Alcalde dóna el debat per finalitzat i se sotmet el dictamen a votació amb el següent resultat:

A favor	7 (ELL)
Abstenció	5 (CiU)

"Atès que l'article 167 de la Llei 2/2002, de 14 de març, estableix que *"el planejament urbanístic o el programa d'actuació urbanística poden fixar els terminis per a iniciar obligatòriament l'edificació dels solars en els sectors, els polígons i les àrees concrets que determinin"*
Atès que a l'empara d'aquest precepte l'article 179.1 del vigent Pla d'ordenació urbanística municipal de Llagostera estableix que *"l'Ajuntament podrà aplicar allò previst als art. 167 al 178 de la LU, amb l'objectiu d'incentivar el sector de la construcció i d'evitar la retenció especulativa dels solars"*
Vista la modificació puntual del Pla d'ordenació urbanística municipal que ha redactat

l'arquitecta municipal, en virtut de la qual es fixen els terminis per a iniciar obligatòriament l'edificació dels solars en els àmbits identificats com:

- En sòl urbà, el sòl qualificat com a ZONA INDUSTRIAL (clau 15)
- En sòl urbanitzable, els següents sectors:
  - Sector Urbanitzable Delimitat Domingo Pascual Carbó (SUD-10)
  - Sector Uranitzable Delimitat Industrial Nord (SUD-11)
  - Sector Urbanitzable Delimitat Industrial Sud (SUD-12)

Vist l'informe de la Secretària de la Corporació.
I de conformitat amb l'article 83 de la Llei 2/2002, de 14 de març, d'urbanisme, l'article 3 del Decret 287/2003, de 4 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament parcial de la Llei d'urbanisme, i el règim competencial de l'article 52.2.c) del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la llei municipal i de règim local de Catalunya.
Aquesta Comissió Informativa proposa al Ple l'adopció del següent acord:
Primer.- Aprovar inicialment la modificació puntual del Pla d'ordenació urbanística municipal que ha redactat l'arquitecta municipal, en virtut de la qual es fixen els terminis per a iniciar obligatòriament l'edificació dels solars en els àmbits identificats en el sòl urbà com ZONA INDUSTRIAL (clau 15), i en el sòl urbanitzable els sectors identificats com a SUD-10, SUD-11 i SUD-12, que promou el propi Ajuntament i ha redactat l'arquitecte municipal.
Segon.- Exposar-ho al públic durant un mes, mitjançant anuncis que s'inseriran al Butlletí Oficial de la Província i al diari *El Punt*, als efectes d'examen i/o presentació d'al·legacions.
Tercer.- Declarar innecessària la sol·licitud d'informe a d'altres organismes, per raó que la naturalesa de la modificació no afecta altres competències sectorials.
Quart.- Simultàniament al tràmit d'exposició pública, atorgar un termini d'audiència d'un mes als Ajuntaments de Cassà de la Selva, Santa Cristina d'Aro, Tossa de Mar i Caldes de Malavella, en la mesura que el seu àmbit territorial confina amb el de Llagostera, perquè, si és del seu interès, puguin formular les al·legacions que creguin convenient."

4t.- PROPOSTES DE LA REGIDORIA D'HISENDA I PERSONAL:

4.1 Aprovar el Compte General de l'Ajuntament i dels seus organismes autònoms de l'exercici 2004.

El Sr. Alcalde informa que aquest tema es retira de l'ordre del dia, ja que abans cal exposar-lo al públic.

4.2 Aprovar modificació de plantilla de personal del Patronat Municipal Residència Josep Baulida.

El Sr. Alcalde diu que atès que aquest punt va lligat amb el 4.3 l'explicació es donarà de manera conjunta.

El Sr. Navarro diu que es tracta de modificar la plantilla de la Residència Josep Baulida amb el benentès que no s'incrementa el cost, sinó que es tracta d'una transferència entre partides.
La Sra. Pla justifica la modificació en el fet que hi ha dues germanes que presten servei a la residència que es jubilen i que no són substituïdes per la congregació, per la qual cosa s'han de contractar dues auxiliars en règim laboral. Pel que fa a la resta de modificacions del pressupost que es proposen, són diferents obres que s'han de fer o material que s'ha de comprar i que no es varen incloure en el pressupost perquè es desconeixia en aquell moment el cost que podien tenir.

S'aprova per unanimitat el següent dictamen:

"Atès que la Junta del Patronat Municipal de la Residència Josep Baulida, en la seva darrera sessió, va aprovar una modificació de la plantilla de personal.
Aquesta Comissió Informativa d'Hisenda, Personal, Informació i Comunicació i Participació Ciutadana proposa l'adopció del següent acord:
Primer.- Aprovar inicialment la modificació de la plantilla de personal per l'any 2005 del Patronat Municipal de la Residència Josep Baulida, en el sentit d'incloure-hi les següents places:
- 1 auxiliar de geriatria- jornada completa- equivalent grup E- nivell 12
- 1 auxiliar de geriatria- jornada 80%- equivalent grup E- nivell 12

Segon.- Exposar-ho al públic pel termini de 15 dies mitjançant anunci al BOP i al tauler d'edictes de la Corporació, a efectes de reclamacions. Si no es presenten reclamacions es considerarà aprovada definitivament."

4.3 Aprovar modificació de crèdit nº 1/2005 del Pressupost Municipal.

S'aprova per unanimitat el següent dictamen:

"Atès que la Junta del Patronat Municipal de la Residència Josep Baulida, en la seva darrera sessió va aprovar una modificació de crèdit del seu pressupost.
Atès que és competència del Ple de l'Ajuntament aprovar les modificacions de crèdit del pressupost municipal.
Aquesta Comissió Informativa d'Hisenda, Personal, Informació i Comunicació i Participació Ciutadana proposa al Ple d'adopció del següent acord :
Primer.- Aprovar inicialment l'expedient de modificació de crèdit núm. 1/05 del pressupost municipal de l'exercici 2005, que inclou les següents variacions:

PATRONAT MUNICIPAL RESIDÈNCIA JOSEP BAULIDA

Suplements de crèdit

412.62200	Millores edifici	3.000,00 euros
412.62300	Maquinària i utillatge	9.000,00 euros
412.62500	Mobiliari i estris	3.800,00 euros
	Total:	15.800,00 euros

Procedència dels fons

Romanent de tresoreria

87000	Romanent de tresoreria	15.800,00 euros
	Total:	15.800,00 euros

Transferències de crèdit

Partides que augmenten

412.13000	Personal laboral	16.300,00 euros

Partides que minoren

412.14100	Personal religiós	16.300,00 euros

Segonn.- Exposar aquest acord a informació pública pel termini de 15 dies mitjançant anunci en el BOP i tauler d'anuncis de la Corporació, als efectes d'examen i reclamacions.
Tercer.- En cas que no es produeixin reclamacions, aquest acord s'elevarà a definitiu sense necessita de nou acord."

5è.- PROPOSTA DE LA REGIDORIA DE MEDI AMBIENT, PROTECCIÓ CIVIL I PREVENCIÓ I EXTINCIÓ D'INCENDIS:

5.1 Modificació del contracte del servei de recollida d'escombraries subscrit amb l'empresa Gestió Ambiental de Residus, SL.

El Sr. Noguera pren la paraula i explica que fa dos anys que es va fer el contracte de recollida d'escombaries amb l'empresa Gestió Ambiental de Residus, SL i que posteriorment es va fer l'estudi de la recollida porta a porta per tal de reduir les tones que s'havien de tractar a l'abocador de Solius. Afegeix que s'ha esperat a fer la modificació del contracte que la nova forma de prestació del servei estés ben definida i organitzada. Diu que una altra possibilitat en lloc de modificar el contracte existent hagués estat rescindir-lo, amb la qual cosa s'hauria hagut d'indemnitzar el contractista i per tant es creu més convenient modificar el contracte. Seguidament explica com s'ha fet la implantació del nou sistema de recollida i justifica el canvi en el sentit que es millora el medi ambient i també es facilita el servei a la gent gran, ja que ara, diu que es dóna una servei personalitzat. Seguidament explica que es canviarà la caixa del camió per tal de poder recollir dues fraccions diàries amb la comoditat que això representa per als usuaris i molt especialment la gent gran. A continuació explica quin sistema de finançament es fa servir per al canvi de caixa i també que la concessionària s'ha ofert a canviar el camió a cost zero per tal de tenir-ne una que sigui més adaptada a les necessitats del nou servei. Finalment el Sr. Noguera manifesta la seva queixa perquè el grup de CiU no té la mateixa actitud en els temes que se sotmeten al Ple a les comissions informatives que en el Ple.
La Sra. Sancho pren la paraula i en primer lloc diu que reconeixen l'esforç del regidor responsable d'aquest tema i de la pròpia empesa per tirar endavant el nou sistema de recollida, però que és evident que hi ha una total manca de planificació i que quan es va fer la contracta amb aquest empresa el seu grup ja va dir que el termini era molt llarg. Diu que l'any 2003 el contracte es va adjudicar per uns 167.000--€ anuals i que ara es proposa modificar-lo i pagar 270.000--€ anuals, la qual cosa significa que el servei en dos anys s'ha encarit un 103%, això sense comptar el canvi de caixa, la qual cosa, com diu l'informe de secretaria, representa un increment superior al 10%. És evident que aquest canvi està creant un dèficit important a les arques de l'Ajuntament. Seguidament fa referència a l'informe de Secretaria i a la memòria justificativa i diu que queda clar que no queda justificada la modificació i que al seu entendre caldria resoldre el contracte i fer una nova licitació. Una altra cosa que diu que no entén és com es possible rebaixar les taxes, tal com s'ha fet aquest any i per l'altra banda incrementar el cost de manera tan significativa. Afegeix que accepten que cada govern té dret a fer la seva pròpia política però que s'ha d'ésser coherent i no té sentit haver abaixat els impostos i després incrementar d'aquesta manera el cost, ja que algú es fa càrrec del dèficit i demostra una total falta de planificació. Acaba dient que al seu entendre aquesta modificació de contracte no s'aguanta per enlloc i és totalment improcedent i caldria fer una nova licitació.
El Sr. Noguera respon que es varen refiar d'un informe de la Diputació que deia que el sistema de recollida d'orgànica inicialment fet funcionava, però no ha estat així i que si es va fer la contractació inicial per vuit anys era per poder amortitzar el camió nou que s'adscrivia al servei. Pel que fa al cost, diu que s'ha de tenir en compte que amb el nou sistema s'obtenen més diners pel retorn.
El Sr. Navarro diu que és cert que hi ha un increment important, però que no es pot oblidar el que s'obté a canvi, ja que per una banda és una millora per al medi ambient, per l'altra es dóna més bon servei i també hi ha una reducció de costos en el tractament, ja que amb la normativa de 6 de juny de 2003 que grava la portada de residus a l'abocador calia escollir entre fer una bona selecció, que és evident que en un futur no llunyà tothom haurà de fer, o bé pagar molt més pel tractament de l'abocador. Per tant ha de dir que és cert que la recollida és més cara però el tractament ho és menys. Afegeix que en aquests últims anys la majoria

de pobles han increment la taxa el 200 per cent, ja que el fet que s'implantés per part de la Generalitat un nou cànon per cada tona que entrés a l'abocador va fer que s'hagués d'incrementar la taxa i ha fet replantejar a molts ajuntaments la necessitat de millorar el sistema de recollida. Afegeix que Llagostera ha optat pel sistema porta a porta, que és el que fa que es recicli més i que bona part de l'increment del cost de la recollida es compensi amb uns majors ingressos pels retorns que s'obtenen. Quant a les taxes, diu que s'han abaixat la dels contribuents que aporten orgànica i vidre ja que es recupera el cost .
El Sr. Alcalde pren la paraula i diu que s'ha de distingir entre el cost de la recollida, que és el que s'ha incrementat, i el cost del tractament dels residus, que s'ha reduït com a conseqüència de tota una sèrie de retorns i bonificacions que s'obtenen pel fet de recollir de manera selectiva. Afegeix que també a la deixalleria es recicla mitjançant l'intercanvi.
El Sr. Noguera informa que les tones de rebuig que es porten a Solius s'han reduït en un 50%.
La Sra. Sancho diu que li semblen bé les explicacions que es donen però que el que ara s'està debatent és si la modificació del contracte d'aquest servei està justificat o no i al seu entendre no ho està perquè l'única raó que es dóna és que els que ara hi ha saben fer bé la recollida i que els que haurien d'entrar n'haurien d'aprendre, tal com consta a la memòria de l'expedient.
El Sr. Alcalde respon que pel seu grup a la memòria que figura a l'expedient queda suficientment justificada la modificació i que al seu entendre qüestionar-ho i no fer recurs no s'hi val.
La Sra. Sancho respon que el seu grup no posarà contenciós administratiu perquè no és el seu estil, a diferència del que té el Sr. Postigo, però que el que sí faran serà dirigir-se al Departament de Governació i consultar si l'acord s'ajusta a dret.
El Sr. Navarro diu que quan es varen aprovar les taxes a l'expedient hi havia un estudi econòmic on es justificava i en tot cas si pensaven que no era correcte ho havien de dir en aquell moment.
La Sra. Sancho respon que ja en el seu moment varen dir que la reducció de les taxes als bars i bancs i caixes no la trobaven justa ja que l'esforç per millorar la recollida és de tothom i no només d'aquests col·lectius.
El Sr. Noguera diu que si es varen abaixar les taxes d'aquests col·lectius és perquè el producte que generen és recicable i per tant quasi tot el que aporten és objecte de retorn. Afegeix que reitera l'agraïment que ja ha manifestat altres vegades a la gent que fa un esforç perquè el nou sistema de recollida funcioni.
El Sr. Navarro insisteix que el tractament de l'orgànica no costa res i s'obté un retorn d'uns 20--€ per tona amb el consegüent benefici per a tothom.

El Sr. Alcalde dóna per acabat el debat i, sotmès el dictamen a votació, és aprovat amb el següent resultat.

A favor :	7 (ELL)
En contra	4 (CiU)

"Vist l'expedient instruït per a la modificació del contracte de recollida d'escombraries signat entre l'Ajuntament i l'empresa Gestió Ambiental de Residus, que fou aprovat per acord del Ple municipal de data 29 de gener de 2003.
Atès que en la memòria justificativa que consta a l'expedient queda justificada la necessitat de modificació del contracte per raons d'interès públic.
Atès que segons consta a l'informe de la Intervenció hi ha partida suficient al pressupost per fer front a la despesa d'ampliació del contracte.

La Comissió Informativa de Medi Ambient, Protecció Civil, Prevenció i Extinció d'Incendis, Obres i Serveis, Solidaritat i Cooperació proposa al Ple l'adopció del següent acord:
Primer.- Modificar el contracte subscrit amb l'empresa Gestió Ambiental de Residus SL, per acord del Ple municipal de data 29 de gener de 2003, en els següents aspectes:

a) Modificació de la clàusula quarta del Plec de Condicions que va servir de base a la contractació, la qual quedarà redactada en la forma que consta a l'annex de la proposta.
b) Modificar la quantia del contracte i establir-lo per a l'any 2005 en la quantitat de dos-cents setanta mil cinc-cents noranta nou euros (270.599€)
c) Adoptar el compromís municipal d'habilitar partida en el pressupost municipal per fer front a la despesa de canvi de la caixa del camió necessària per el nou sistema de recollida, d'acord amb la proposta que consta a l'expedient."

6è.- PROPOSTES URGENTS.-

6.1 Aprovació de la urgència d'un manifest per commemorar el dia Internacional per a gais, lesbianes i transsexuals.

El Sr. Alcalde justifica la urgència en el fet que l'escrit ha arribat avui i si s'espera el proper Ple ja s'haurà sobrepassat el dia 28 de juny, que és la data límit que demanen que s'adopti l'acord.

S'aprova la urgència per unanimitat.

6.2 Aprovació d'un manifest per commemorar el dia Internacional per a gais, lesbianes i transsexuals.

Seguidament el Sr. Alcalde llegeix següent el manifest que ha tramès el Departament de Presidència i s'aprova per unanimitat:

"28 de juny. Commemoració Internacional per a gais, lesbianes i transsexuals
Proposta del Programa pel Col·lectiu Gai, Lesbianes i Transsexuals
Departament de la Presidència
Generalitat de Catalunya
En aquesta data es commemora a tot el món els fets esdevinguts a Nova York als anys 60. La proximitat de l'holocaust nazi, la repressió i la persecució històrica de les persones homosexuals, troba en aquesta data, un resorgiment de visibilitat i de consciència social. A l'inici dels anys 70 el conjunt del moviment reprèn força i impulsa reformes i recerca de tota mena en l'escenari social, científic i en les polítiques dels governs.
El nostre model social que lluita pel respecte a la diversitat i per la cohesió social, encara no té del tot assolida la normalització del fet homosexual i transsexual. Ens cal passar de la tolerància al respecte i a la inclusió. Hem de fer inclusió del dret humà a expressar sentiments i desigs cap a persones del mateix sexe o gènere i hem de reconèixer la diversitat de models familiars.
Sense el treball, sovint poc reconegut, del moviment homosexual i transsexual no hauria estat possible un veritable desenvolupament democràtic. Aquest moviment ha fet possible que es vegin reconeguts drets ciutadans comuns que fins fa molt poc els eren sistemàticament negats. Les grans ciutats, varen ser les primeres en posar l'exemple per a la consecució d'un primer reconeixement formal. El nostre Parlament ha anat fent un seguit de pronunciaments i ara, dins el sí del govern, s'ha iniciat un treball específic sobre l'homosexualitat i la transsexualitat.

L’escenari mundial continua sent però més decebedor. L’assassinat, la tortura i el menyspreu envers gais, lesbianes i transsexuals, continuen sent quotidians en els anomenats països del Tercer Món i en les cultures amb més trets d’homòfobia. Catalunya és un país obert al món i hauria de ser sensible i donar el suport que estigui a les seves mans als ciutadans i ciutadanes d’aquests països. Inicialment però, també haurem de plantejar-nos com abordem la diversitat cultural producte del flux migratori. Les cultures d’oberta oposició a l’homosexualitat i a la transsexualitat han d’acceptar els criteris de respecte als quals, la nostra societat no pot renunciar. Aquest és un repte important.
La ciutat, la vila, la comunitat, haurien de continuar sent una de les primeres plataformes de cohesió i d’inclusió. El dia a dia, les amistats, la família, l’escola, el lleure, el barri són el nostre marc de socialització més important. D’aquesta transcendència neix aquesta primera declaració. Una declaració que pretén sensibilitzar, apropar i suggerir. Tot, en un intent d’aïllar l’hostilitat i restablir el que mai no hauria d’haver estat exclòs; la dignitat de tots els sentiments humans.
Els Ajuntaments de Catalunya tenen aquesta transcendent possibilitat; esmentar i reconèixer públicament al conjunt de la ciutadania en aquesta data simbòlica. Gais, lesbianes i transsexuals són també ciutadans i ciutadanes de ple dret i cal fer-ho palès. Atès que, moltes vegades ha estat una ciutadania ignorada i exclosa.
Ara, des dels Ajuntaments de Catalunya, cal un gest unànim de visibilitat. Aquest gest permetrà iniciar una conciliació a d’altres nivells també importants en el desenvolupament dels drets com a persones i com a col·lectius. Manifestar el suport a la commemoració del 28j és també renovar el nostre reconeixement al dret humà de viure en igualtat des de la diversitat afectiva, sentimental i sexual.”

7è.- PRECS I PREGUNTES.-

La Sra. Sancho pren la paraula i pregunta per la rehabilitació que s’ha fet a la casa que hi ha a la cantonada del carrer Sant Pere amb el carrer Santa Anna, ja que diu que és una casa catalogada i que amb la rehabilitació no s’han respectat uns adornaments que hi havia.
El Sr. Alcalde respon que es mirarà i respondrà en el proper Ple.

El Sr. Jordi Miquel respon al que ha dit el Sr. Noguera en relació que moltes vegades les opinions que es manifesten a les comissions informatives i en el Ple no coincideixen i diu que ells van a les comissions informatives sense tenir informació i sense haver debatut internament els assumptes per la qual cosa s’abstenen a les votacions i una vegada estudiat el tema pot ésser que ho vegin diferent de com se’ls havia explicat.
Seguidament fa referència a l’arranjament de camins i el material emprat i diu que es va dir que es compactaria i no s’ha fet i que hi ha material dolent que fa malbé els cotxes. Afegeix que té els seus dubtes que el material emprat es pugui utilitzar.
El Sr. Noguera respon que els gestors de runes, que són els que posen al mercat aquest producte, tenen autorització de Medi Ambient per reutilizar-lo. Diu que sí que s’ha fet de compactar però que encara no s’ha acabat. Afegeix que també s’està estudiant quines solucions es troben perquè el material que s’hi ha posat fa molta pols i que també es busca una solució per treure alguns ferros que hi ha entre el material usat.
El Sr. Alcalde diu que s’han fet reunions amb veïns dels diferents veïnats i ja varen manifestar la seva queixa. Pel que fa a la pregunta de si aquest material es pot utilitzar o no, a la vista del resultat no sembla que sigui raonable que Medi Ambient l’autoritzi però de tota manera l’Ajuntament no el tornarà a fer servir.
El Sr. Miquel demana per l’arranjament del camí amb Cassà.

El Sr. Noguera diu que cal veure quin és el percentatge de subvenció que s'obté, ja que si la subvenció és petita s'haurà de replantejar el tema.

El Sr. Noguera explica que sobre el tema del canvi d'ubicació de les bústies en alguns veïnats de moment no ha estat possible, ja que els responsables de Correus han canviat i no ha estat possible lligar-ho.

La Sra. Sancho pren la paraula i pregunta per l'activitat de ludoteca que s'ha obert recentment al poble, diu que és una activitat que no està regulada i demana que se sigui rigorós i exigent en aquest tema tenint en compte que els nens són els usuaris.
El Sr. Alcalde diu que en tot cas es preguntarà a l'Ajuntament de Girona què se'ls exigeix.

El Sr. Llinàs seguidament demana que els dilluns a la tarda de la setmana que es faci Ple els membres del seu grup puguin venir a mirar els expedients.
El Sr. Navarro respon que si al moment de la sessió de les comissions informatives i a la vista dels expedients que es portin al Ple ho creuen convenient i ho manifesten no hi haurà cap problema.

El Sr. Llinàs demana si els membres del grup de CiU podrien assistir tots a les comissions informatives.
El Sr. Alcalde respon que no hi cap poblem perquè es faci, i que poden examinar els expedients des del moment de la convocatòria de la comissió informativa.
El Sr. Navarro informa que a l'ordinador que hi ha al despatx de regidors hi ha molta informació.

El Sr. Villena informa que ja es disposa de la màquina de neteja i que a partir de l'1 de juny es farà el servei de neteja diàriament i que és perquè millori.

El Sr. Alcalde respon a la pregunta que la Sra. Sancho havia formulat en l'anterior Ple en relació a si s'havien pagat les sancions imposades per la infracció urbanística a la masia de Can Cristòfol i diu que sí que al propietari i a l'arquitecte sí però a la constructora no perquè no s'ha pogut localitzar.
La Sra. Sancho pregunta si seria possible inscriure en el Registre de la Propietat la infracció urbanística.
El Sr. Alcalde respon que es mirarà, però que creu que primer cal que les obres hagin estat declarades il·legals.

I no havent-hi més temes per tractar, a dos quarts de dotze de la nit s'aixeca la sessió de la qual s'estén la present acta que és signada pel Sr. Alcalde amb mi la Secretària, que ho certifico.

L'ALCALDE **LA SECRETÀRIA**

ACTA Nº 7/2005 DE LA SESSIÓ EXTRAORDINÀRIA DEL PLE DE L'AJUNTAMENT FET EL DIA 29 DE JUNY DE 2005.-

A la vila de Llagostera a les nou del vespre del dia vint-i-nou de juny de l'any dos mil cinc es reuneix el Ple Municipal per celebrar sessió extraordinària sota la Presidència de l'Alcalde Sr. Lluís Postigo Garcia i amb l'assistència dels Regidors Srs. Josep Sánchez Gavilán, Montserrat Pla Font, Esteve Barceló Bosch, Jordi Noguera Sabarí, Antoni Navarro Robledo, Eugènia Comas Alsina, Rafel Villena Sánchez, Pilar Sancho Espigulé, Immaculada Aubó Casadevall, Jordi Miquel Perxachs, Narcís Llinàs Gavilán i Josep Aliu Mundet.
Actua de Secretària la Sra. Dolors Torrents Barnadas.

1r.- APROVACIÓ ACTA SESSIÓ ANTERIOR DEL DIA 25 DE MAIG 2005:

El Sr. Alcalde demana que s'introdueixin les següents esmenes:

Pàg. 3 línia 11: on diu polígon II i II, ha de dir polígon I i II.

Pàg. 11 a la línia 6 afegir-hi "que al propietari i a l'arquitecte sí però a la constructora no perquè no s'ha pogut localitzar."

A petició del Sr. Jordi Miguel s'esmena l'error que hi ha en el punt 3.1 respecte a les votacions que ha de dir "a favor 7 (ELL), en contra 5 (CiU)."

A petició de la Sra. Sancho a la pàgina 7 línia 36 s'hi afegeix "perquè l'única raó que es dóna és que els que ara hi ha saben fer bé la recollida i que els que haurien d'entrar n'haurien d'aprendre, tal com consta a la memòria de l'expedient".

S'aprova l'acta per unanimitat amb la incorporació de les anteriors esmenes.

2n.- CONEIXEMENT DE LES RESOLUCIONS DE L'ALCALDIA I D'ACORDS DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL ADOPTATS DES DE LA SESSIÓ ANTERIOR:

2.1 Decrets d'Alcaldia i d'altres qüestions de Presidència.

El Sr. Alcalde dóna compte de les resolucions de l'alcaldia números 708 a 900 i diu que es troben a disposició de qui les vulgui consultar.
Seguidament informa que s'ha publicat en el DOGC la licitació del contracte de les obres del desdoblament de la C-35.
També informa que per la revetlla de Sant Joan es varen prendre mesures per evitar incendis i que des de la Regidoria de Medi Ambient s'ha requerit els propietaris de parcel·les per tal que les netegin, i que es va fer un edicte informant que només es podia encendre focs únicament en el nucli urbà i en les urbanitzacions que estessin a més de 500 metres del bosc.

2.2 Acords de la Junta de Govern Local.

Ressalta els següents acords de la Junta de Govern Local.

- Aprovació del conveni de col·laboració amb la Generalitat de Catalunya sobre els sistemes de connexió policial.
- Donar compte de la interposició d'un recurs contenciós administratiu per part de la Junta de Compensació dels sector Ganix. Afegeix que a l'apartat de precs i preguntes els regidors poden demanar informació sobre aquest tema si ho creuen convenient.
- Conveni amb Localret per a l'elaboració d'un pla especial per regular la instal·lació d'antenes de telefonia mòbil.
- Acord de revisió de l'encàrrec fet a l'arquitecta Ma. Mercè Corominas per a l'elaboració del projecte de reforma del passeig Pompeu Fabra.
- Acceptar una subvenció de la Diputació de Girona destinada a actes de commemoració del IV centenari del Quixot.
- Modificar el contracte que tenia la Sra. Elisabet Pasqual com a arquitecta municipal per un contracte d'interinatge.
- Acceptar subvenció de la Diputació de Girona per a la publicació de l'informatiu municipal.
- Aprovar el registre a nom de l'Ajuntament del domini www.llagostera.es.
- Aprovar el Pla de treball de l'AODL. Afegeix que aquesta és l'última pròrroga per tenir aquest servei subvencionat.
- Acceptar subvenció per al projecte del Talleret.
- Acceptar subvenció per al projecte de cooperació amb el poble de San Nicolás de Oriente.
- Contractació del Sr. Daniel Planella per exercir les tasques d'arquitecte municipal en substitució de l'arquitecta que es troba de baixa per maternitat.
- Atorgar excedència per incompatibilitat al Sr. Miquel Estragués Gàmiz, agent de la Policia Local.
- Nomenar el Sr. Ivan Moya com a funcionari de carrera agent de la policia local, atès que ha superat el període de pràctiques a l'Escola de Policia.
- Contractació del personal per a l'esplai del mes de juny.

2.3 Donar compte d'acords dels ens en els quals l'Ajuntament de Llagostera té representació.

No se'n comuniquen.

2.4 Contractacions de personal.

No se'n comuniquen.

3r.- PROPOSTA DE LA REGIDORIA D'URBANISME:

3.1 Resoldre les al·legacions presentades a l'expedient de Modificació Puntual del POUM (Av. de l'Esport i c/Vidreres) i aprovar-la definitivament.

El Sr. Sánchez pren la paraula i llegeix les al·legacions presentades i els informes tècnics emesos. Pel que fa a l'al·legació presentada per la Sra. Magda Saurí, diu que, tot i que s'estima pel que fa a la limitació dels habitatges per hectàrea, per no estudiar només aquest àmbit aquesta modificació s'estudiarà i es concretarà al mateix temps que es faci en tot el nucli.

La Sra. Sancho pren la paraula i diu que aquest tema ja ha estat tractat moltes vegades i que el seu vot serà en contra, ja que consideren que aquesta modificació és innecessària i que perjudica els veïns i més tenint en compte que la llar d'infants es podria fer en un altre lloc.

El Sr. Alcalde respon que aquesta modificació es fa no només per la nova ubicació de la llar d'infants, sinó que, tal com ha dit diverses vegades, es vol aprofitar aquestes illes per tancar el poble i que en cap cas s'edificarà més del que es podia fer en la zona d'equipaments, ja que s'edifica només el 50%. Afegeix que la modificació també vol millorar les zones d'equipament municipal i que el terreny està molt ben comunicat mentre que a can Gotarra no ho està tant. Afegeix que quan es desenvolupi el sector Canalejas i can Gotarra II hi haurà noves zones d'equipament. Afegeix que no és la primera vegada que es fa ja que ja es va fer quan es va aprovar el POUM, que es va passar l'edificabilitat que tenia l'edifici de can Roig al sector de can Gotarra, i que per altra banda també hi ha altres sectors discontinus.

La Sra. Sancho diu que en el primer canvi no es va dir res ja que es va entendre que era per poder obtenir l'edifici de can Roig i ho varen trobar encertat però ara no és així i a més pensen que es podia haver previst en el POUM

El Sr. Alcalde diu que vol recordar que en el mandat d'altres governs es va fer el canvi de convertir terrenys que eren destinats a usos unifamiliars a plurifamiliars i això sí que va ésser un canvi de densitat.

El Sr. Llinàs respon que amb la modificació actual el sector queda desordenat mentre que amb la modificació a què ha fet referència al Sr. Alcalde no era així.

El Sr.Alcalde respon que tot depèn de com es miri i que no està d'acord amb el que diu el Sr. Llinàs.

Sotmesa la proposta a votació, és aprovada amb el següent resultat:

A favor 7 (Postigo, Sánchez, Barceló, Noguera, Navarro, Comas i Villena)
En contra 5 (CiU)
Abstenció 1 (Pla)

La Sra. Pla justifica el seu vot dient que no troba correcta l'ordenació que es proposa i que quan es va modificar per primera vegada l'edificabilitat del sector i ella estava a l'oposició va votar-hi en contra i per tant per coherència s'abstindrà.

"Atès que el projecte de modificació puntual del Pla d'ordenació urbanística municipal "Avinguda de l'Esport i Carrer Vidreres", redactat per l'arquitecta municipal, Elisabet Pascual Pich, fou aprovat inicialment en sessió plenària de 23.2.2005.
Atès que el projecte ha estat exposat al públic durant un mes, mitjançant edictes inserits al BOP núm. 75, de 20.4.2005, i al diari El Punt, de 22.4.2005, durant el qual s'han presentat les diferents al·legacions que consten a l'expedient.
Atès que simultàniament al tràmit d'informació pública també se n'ha donat audiència als Ajuntaments l'àmbit territorial dels quals confronta amb el de Llagostera, sense que hagin presentat cap al·legació al respecte; i se n'ha sol·licitat informe a l'Agència Catalana de

l'Aigua, en tant que organisme afectat per raó de la seva competència sectorial, sense que tot i el temps transcorregut s'hagi rebut cap tipus de comunicació.
Vist l'informe de l'arquitecta municipal analitzant i proposant la resolució a cadascuna de les al·legacions presentades.
I de conformitat amb l'article 83.1 de la Llei 2/2002, de 14 de març, d'urbanisme, i l'article 52.2.c) del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.
La Comissió Informativa de Serveis Socials, Sanitat, Urbanisme, Promoció Local i Noves Tecnologies proposa al Ple l'adopció del següent acord:
Primer.- 1.- Desestimar íntegrament, per les raons i els fonaments especificats a l'informe de l'arquitecta municipal, les al·legacions presentades per:
-Sr. Jaume Gotarra Blanch i altres (registre d'entrades núm. 1780, de 13.5.2005)
-Sra. Sara Carbonell de Castro i altres (registre d'entrades núm. 1821, de 19.5.2005).
-Sra. Sílvia Cordonet Pérez (registre d'entrades núm. 1823, de 20.5.2005).
-Sr. Josep Martí Cruañas (registre d'entrades núm. 1846, de 20.5.2005).
-Sr. Emili Carbó Bosch (registre d'entrades núm. 1848, de 20.5.2005).
-Sr. Enric Pedraza Durà i altres (registre d'entrades núm. 1850, de 25.05.05).
-Srs.Vicente Carbó Torrent i Josep Caldas Bosch(registre d'entrades 1862,de 23.5.2005)
-Sra. Marta Clos Ruscalleda i altres (registre d'entrades núm. 1925, de 25.5.2005)
2.- Estimar en part l'al·legació presentada per la senyora Magda Saurí Masgrau (registre d'entrades núm. 1824, de 20.5.2005), únicament en el sentit de fixar la densitat màxima de l'àmbit objecte de modificació a partir de l'estudi que l'Ajuntament realitzarà en el conjunt del municipi.
Segon.- Aprovar provisionalment el projecte de modificació puntual del Pla d'ordenació urbanística municipal "Avinguda de l'Esport i Carrer Vidreres, redactat per l'arquitecta municipal, Elisabet Pascual Pich, introduint-hi les petites variacions que són fruit de l'al·legació estimada, que no suposen cap alteració substancial al projecte aprovat inicialment.
Tercer.- Trametre a la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona dos exemplars del projecte i una còpia completa del l'expedient administratiu en format paper, i el text de les normes urbanístiques i els plànols d'ordenació en suport informàtic, als efectes de la seva aprovació definitiva i posterior publicació al DOGC.
Quart.- Notificar aquest acord, juntament amb una còpia de la part necessària de l'informe tècnic motivador, a tots els interessats, llevat d'aquells que han subscrit una al·legació múltiple, que seran notificats a través de la persona que en cada cas encapçala l'escrit, o en el seu defecte a través del senyor Jaume Gotarra Blanch."

La Sra. Pla abandona la sessió.

3.2 No acceptar la proposta de modificació puntual del POUM que afecta dues illes del sector Ganix.

El Sr. Sánchez explica quins són els canvis que demanaven els promotors i quins són els terrenys afectats i que el que es pretenia era fer un traspàs de l'edificabilitat entre parcel·les. Diu que, tal com consta a l'informe tècnic, no representa cap benefici per a l'interès general i no es troba correcte que els mateixos promotors que varen impulsar el pla ara vulguin canviar la normativa, per la qual cosa no s'accepta la modificació.

Sotmesa la proposta a votació, s'aprova amb el següent resultat.

A favor 12

La Sra. Pla no vota per estar absent de la sessió.

"Vista la modificació puntual del Pla d'ordenació urbanística municipal, Sector Ganix, que afecta dues illes, una delimitada per l'Avinguda del Gironès, Passeig de l'Esport i carrers de nova creació, i una segona delimitada per l'Avinguda del Gironès, carrer Roser, carrer de nova creació i sòl urbà, que ha redactat l'arquitecte Pere Fina Segura i que ha presentat el propi arquitecte (registre d'entrades núm. 975, de 17.3.2005), és de suposar que en interès de la societat *Projectes i Disseny, S.L.* en tant que única titular de les parcel·les afectades per la modificació proposada.
Vist l'informe desfavorable de l'arquitecta municipal, que es designa i es dóna per reproduït a efectes de motivació.
I atès que, de conformitat amb l'article 96.1 de la Llei 2/2002, de 14 de març, d'urbanisme, la formulació o la modificació del planejament general que formuli la iniciativa privada, *"només se'n pot iniciar la tramitació si l'ajuntament accepta la proposta"*
La Comissió Informativa de Serveis Socials, Sanitat, Urbanisme, Promoció Local i Noves Tecnologies proposa al Ple l'adopció del següent acord:
Primer.- No acceptar, per les raons indicades a l'informe de l'arquitecta municipal, la proposta de modificació puntual del Pla d'ordenació urbanística municipal, Sector Ganix, que afecta dues illes, una delimitada per l'Avinguda del Gironès, Passeig de l'Esport i carrers de nova creació, i una segona delimitada per l'Avinguda del Gironès, carrer Roser, carrer de nova creació i sòl urbà, que ha redactat l'arquitecte Pere Fina Segura, i per tant no tramitar l'expedient.
Segon.- Notificar-ho al senyor Pere Fina Segura, juntament amb una còpia de l'informe tècnic motivador."

3.3 Sol·licitar al Departament d'Educació la desafectació de part d'un terreny del CEIP Lacustària.

La Sra. Pla es reincorpora a la sessió.

El Sr. Alcalde explica que s'està ampliant el CEIP i que coincideix amb la redacció del projecte de remodelació de can Roig, que comprèn una nova ordenació de l'espai públic i que es va plantejar al Departament d'Educació la conveniència de casar els dos projectes i Educació s'hi va mostrar d'acord. Afegeix que l'escola no perd pati, ja que es guanya l'espai de les escales de l'entrada principal que s'han suprimit.
La Sra. Sancho demana que quan es facin obres es tingui en compte de respectar la palmera existent.
El Sr. Alcalde diu que ja s'ha fet.

Sotmesa la proposta a votació, s'aprova per unanimitat.

"Atès que els redactors del projecte de la nova biblioteca i centre cultural de Can Roig han manifestat la necessitat, per tal d'adequar els accessos i la circulació del conjunt, d'ocupar una part de terreny que actualment s'utilitza com a pati del CEIP Lacustària.
Atès que l'esmentat terreny actualment està a disposició del Departament d'Educació, és necessari sol·licitar a aquell organisme que el desafecti com a ús escolar per tal que l'Ajuntament el pugui destinar a la finalitat esmentada.

La Comissió Informativa de Serveis Socials, Sanitat, Urbanisme, Promoció Local i Noves Tecnologies proposa al Ple l'adopció del següent acord:
Primer.- Sol·licitar al Departament d'Educació de la Generalitat de Catalunya la desafectació de l'ús escolar d'una porció de 380 m^2 del pati del CEIP Lacustària, segons el plànol que consta a l'expedient.
Segon.- Facultar l'Alcaldia-Presidència per a quantes actuacions siguin necessàries per a l'execució d'aquest acord."

4t.- PROPOSTES DE LA REGIDORIA D'HISENDA I PERSONAL:

4.1 Aprovar Modificació de Crèdit nº 2/2005 del Pressupost Municipal.

El Sr. Navarro pren la paraula i diu que ja en la sessió del Ple en què es va aprovar el pressupost es va dir que s'esperava que en el transcurs de l'exercici es poguessin fer modificacions de crèdit perquè s'obtinguessin subvencions i així ha estat i per tant ara es proposa aquesta modificació. Seguidament explica quines són les modificacions que es proposen i la procedència dels fons.
La Sra. Sancho diu que si aquesta modificació es pogués aprovar parcialment el seu vot seria favorable en alguna part, però en no poder ésser no poden votar-hi a favor, principalment pel que fa a la compra de la caixa bicompartimentada per a la recollida d'escombraries, perquè pensen que hi ha molta improvisació i tampoc veuen clar que aquest sistema de recollida pugui anar bé, tal com ja han dit no veuen la urgència en aquest tema i ara voldrà dir una nova adaptació dels usuaris al sistema. Finalment diu que almenys ara hi ha partida per a una despesa que ja es va acordar anteriorment.
El Sr. Navarro respon que és necessari tenir crèdit per a les actuacions programades. Pel que fa a la modificació del contracte de recollida d'escombraries, diu que es va fer una concessió i que en aquells moments hi havia una normativa, però tant la normativa i els cànons que s'havien de satisfer eren d'una determinada manera i que ara han canviat i que els costos de tractament s'han incrementat molt i també tenen penalitzacions i en canvi es premia una bona recollida, per la qual cosa el canvi ha estat del tot necessari i, tot i que la Sra. Sancho pot considerar que es fa de manera improvisada, el que sí és cert és que es fa mirant pel poble i pel medi ambient i si es vol fer la recollida d'orgànica de manera diària és perquè els veïns així ho han demanat. Acaba dient que estan al servei del poble i tot el que sigui bo per a la població s'ha d'intentar fer-ho.
El Sr. Noguera diu que la recollida d'escombraries que es fa contempla les necessitats de la gent del poble i que l'obligació de l'equip de govern d'esquerres és mirar pel bé dels veïns i que el que fa CiU en aquest tema és intoxicar els veïns, ja que no suporta que funcioni i, tot i així, ha de dir que no tota la gent del CiU actua així, ja que alguna persona d'aquest grup li ha demanat disculpes per la seva actitud.
La Sra. Sancho diu que no es veu que el poble estigui content, ja que només cal entrar a llagostera.com per veure què pensa el poble sobre els diversos temes com escombraries, zones blaves, canvi de normativa a can Gotarra... Afegeix que en aquest tema dels residus pensen que cal anar a poc a poc, ja que el retorn del primer trimestre és de 3.000 € i això multiplicat per quatre vol dir que hi haurà un retorn de 12.000 € i aquesta quantitat, si es compara amb el cost de l'increment, s'ha de dir que aquest servei ha tingut un increment important.
El Sr. Navarro respon que ja quan es va debatre a la campanya de recollida es va oferir per debatre el tema al Ple i ara reitera l'oferiment i es compromet a aportar tots els números.

El Sr. Alcalde diu que si es creu interessant fer un monogràfic per tractar aquest tema i aclarir els dubtes es pot fer. Seguidament diu que és el primer equip de govern de Llagostera que ha cregut en la participació ciutadana, no pas en el cas de les opinions anònimes però sí la dels ciutadans que donen la cara.

Sotmesa la proposta a votació, s'aprova amb el següent resultat:

A favor	8 (ELL)
En contra	5 (CiU)

"Atès que en el desenvolupament de la gestió del pressupost hi ha partides que no hi estan consignades i d'altres insuficientment dotades, procedeix ara fer les modificacions corresponents.
Atès que el Consell del Patronat Municipal d'Esports, en la seva darrera sessió va aprovar una modificació de crèdit del seu pressupost.
La Comissió Informativa d'Hisenda, Personal, Informació i Comunicació i Participació Ciutadana proposa al Ple d'adopció del següent acord :
Primer.- Aprovar inicialment l'expedient de modificació de crèdit núm. 2/05 del pressupost municipal de l'exercici 2005, que inclou les següents variacions:

AJUNTAMENT

Suplements de crèdit		
51100.60101	Condicionament accés al CAP	20.271,60 euros
51100.61104	Manteniment camins veïnals	10.000,00 euros
51100.62501	Senyalització viària	10.000,00 euros
Crèdit extraordinari		
32300.22711	Activitats Serveis Socials	3.000,00 euros
44202.62300	Caixa recollida escombraries	85.955,00 euros
45109.62300	Equipament teatre	2.500,00 euros
	Total:	**131.726,60 euros**

Procedència dels fons

Crèdit extraordinari		
75400	Agència Catalana de Residus	30.000,00 euros
76102	Subv. Diputació - inversions	24.189,70 euros
Romanent líquid de tresoreria		77.536,90 euros
	Total:	**131.726,60 euros**

PATRONAT MUNICIPAL D'ESPORTS

Suplements de crèdit		
452.21320	Manteniment futbol	3.500,00 euros
452.62200	Obertures piscina	4.000,00 euros
Crèdit extraordinari		
452.62305	Millores piscina	3.700,00 euros
	Total:	**11.200,00 euros**

Procedència dels fons

Minorament de crèdit		
452.62302	Barana grades i passamà	1.500,00 euros

Romanent de tresoreria

87000	Romanent de tresoreria		9.700,00 euros
		Total:	**11.200,00 euros**

Segon.- Exposar aquest acord a informació pública pel termini de 15 dies mitjançant anunci en el BOP i tauler d'anuncis de la Corporació, als efectes d'examen i reclamacions.
Tercer.- En cas que no es produeixin reclamacions, aquest acord s'elevarà a definitiu sense necessita de nou acord."

El Sr. Noguera abandona la sessió.

4.2 Aprovar la modificació de la taxa de les ordenances fiscals per aprofitament de les instal·lacions esportives i per assistència a la Residència Josep Baulida.

El Sr. Navarro explica que aquestes modificacions ja foren aprovades en el Patronat d'Esports i diu que l'any passat l'increment es va aprovar per unanimitat, tot i que posteriorment algun membre que hi havia votat a favor va manifestar que s'apujava molt el preu.
Pel que fa al preu de la residència Josep Baulida, diu que la pauta en aquest cas la porta el Departament de Benestar i Família i que ara ha aprovat aquests preus.
El Sr. Llinàs diu que el seu grup, seguint en la mateix línia de l'any anterior, votarà a favor de la modificació i que no té constància del que ha dit el Sr. Navarro que hi hagués hagut queixes per l'increment.

Sotmesa la proposta a votació, s'aprova per unanimitat dels assistents el següent dictamen:

"Atès que el Consell del Patronat Municipal d'Esports, en sessió celebrada el passat dia 20 d'abril i la Junta del Patronat Municipal de la Residència Josep Baulida, en sessió celebrada el passat dia 8 de juny, varen aprovar una modificació de les seves taxes.
Atès que és competència del Ple de l'Ajuntament aprovar-les.
És per això que la Comissió Informativa d'Urbanisme, Hisenda, Personal i Participació Ciutadana proposa al Ple l'adopció del següent acord:
Primer.- Aprovar provisionalment la modificació de l'Ordenança Fiscal núm. 28 de la taxa per aprofitament de les instal·lacions esportives municipals, temporada 2005-2006, que afecta el següent article:
Article 4. Tarifa

Activitats de temporada regular	
Drets de matrícula	
Matrícula esport i multimedia, primer membre unitat familiar	100,00
Matrícula esport i multimedia, segon membre	65,00
Matrícula esport i multimedia, tercer membre	35,00
Matrícula infantil i aleví, primer membre	110,00
Matrícula infantil i aleví, segon membre	75,00
Matrícula infantil i aleví, tercer membre	35,00
Matrícula cadet, primer membre	125,00
Matrícula cadet, segon membre	85,00
Matrícula cadet, tercer membre	40,00
Matrícula juvenil, primer membre	140,00

Matrícula juvenil, segon membre	95,00
Matrícula juvenil, tercer membre	45,00
Matrícula sènior, primer membre	150,00
Matrícula sènior, segon membre	100,00
Matrícula sènior, tercer membre	50,00
Drets d'entrenament per a no federats	95,00
Gimnàstica de manteniment	148,00

Segon.- Aprovar provisionalment la modificació de l'Ordenança Fiscal núm. 27 de la taxa per assistència d'estades a la Residència Municipal Josep Baulida per a l'any 2005, amb efectes a partir del mes de juliol, que afecta el següent punt:
Article 4.1.- Taxa pels interns amb nivell de dependència alta .....1.433,98 euros/mes
Tercer.- L'expedient tramitat per a l'adopció dels acords anteriors, així com les Ordenances fiscals que es modifiquen s'exposaran al públic pel termini de trenta dies hàbils, comptats des del dia següent al de la publicació de l'anunci en el Butlletí Oficial de la Província.
Durant el període d'exposició pública de les Ordenances, els interessats podran examinar l'expedient en la Secretaria de l'Ajuntament i presentar les reclamacions que estimin oportunes.
Quart.- En cas de no presentar-se reclamacions durant el termini establert, l'acord provisional esdevindrà definitiu sense necessitat de nou acord, de conformitat amb allò que preveu l'article 17.3 de la Llei 39/88 Reguladora de les Hisendes Locals."

5è.- PROPOSTA DE LA REGIDORIA D'OBRES I SERVEIS, SOLIDARITAT I COOPERACIÓ:

5.1 Aprovar les tarifes urbanes a establir als vehicles amb servei d'autotaxi.

El Sr. Villena explica que és el preu que ha demanat el concessionari de la llicència de taxi i que s'ha mirat el que es cobra en pobles veïns i és similar.
La Sra. Sancho demana com es regula la baixada de bandera.
El Sr. Villena respon que és el que ha de satisfer l'usuari pel fet de demanar el servei.

Sotmesa la proposta a votació, s'aprova per unanimitat dels presents el següent dictamen:

"Segons la Llei 19/2003, de 4 de juliol, del taxi, l'article 32 estableix que els titulars de les llicències de taxi en municipis de més de cinc mil habitants hauran de disposar d'aparell taxímetre per al servei d'autotaxi, amb un mòdul exterior que indiqui la disponibilitat del vehicle per a prestar el servei així com la tarifa que aplica.
Vista la sol·licitud presentada pel Sr. Antoni Juanals Román, titular de llicència d'auto-taxi de Llagostera, en la qual proposa l'aprovació de les tarifes urbanes i suplements necessaris per poder efectuar el servei.
La Comissió Informativa de Medi Ambient, Protecció Civil, Prevenció i Extinció d'Incendis, Obres i Serveis, Solidaritat i Cooperació proposa al Ple l'adopció del següent acord:

CONCEPTE EUROS

TARIFA 1 Dies feiners de 21 a 7 hores, dissabtes, diumenges, festius i festes locals	
▪ Baixada de bandera	4,80
▪ Km. Recorregut	1,20
▪ Hora d'espera	18,00

TARIFA 2 Dies feiners de 7 a 21 hores	
▪ Baixada de bandera	4,50
▪ Km. Recorregut	1,10
▪ Hora d'espera	17,00

SUPLEMENTS	
▪ Avís telefònic	1,37
▪ Servei urbanitzacions i afores	1,37
▪ Maleta o paquets superiors a 55x35x35 cms	1,37
▪ Animals domèstics	1,37
▪ Nits especials (Sant Joan, Nadal, Any Nou)	3,00

Segon.- Comunicar el present acord als titulars de llicències de taxi d'aquest municipi.
Tercer.- Trametre el present acord a la Comissió de Preus de Catalunya."

6è.- PROPOSTA DE LA REGIDORIA DE SEGURETAT CIUTADANA, ESPORTS I FESTES:

6.1 Concedir la Placa de plata a Raül Montes González.

Es llegeix el dictamen i el Sr. Barceló diu que és un merescut homenatge a un agent de la Policia Local de Llagostera que va perdre la vida en acte de servei per garantir la seguretat dels veïns.

Sotmesa la proposta a votació, s'aprova per unanimitat dels presents el següent dictamen:

"Vist que el Reglament d'Honors i Distincions en el seu article 4t. disposa que l'Ajuntament podrà concedir la distinció de Placa de plata per guardonar persones amb mèrits excepcionals, serveis destacats i treballs valuosos, tant a nivell local com d'abast superior,
Atès que tots els membres de la Policia Local de Llagostera han demanat (R.E. 1852/2005, de 23 de maig) que aquest Ajuntament concedeixi la Placa de plata a títol pòstum a l'agent de la Policia Local Raül Montes González, mort en acte de servei el dia 13 de maig de 2005,
Donat que el 23 de maig de 2005 per Decret d'Alcaldia s'ha resolt iniciar l'expedient i els tràmits corresponents per a la concessió d'aquest guardó,
Atès que el mateix Decret d'Alcaldia considera que es poden obviar les pràctiques de les proves i les actuacions que condueixin a precisar els mèrits de la persona objecte del guardó, atès que la circumstància de la mort en acte de servei es considera suficient per acreditar-ne el mereixement,
Vista la proposta formulada per l'Instructor de l'expedient en data 25 de maig de 2005.
Atès que en el període d'exposició al públic no s'ha rebut cap al·legació,

La Comissió Informativa de Seguretat Ciutadana, Esports, Festes, Educació, Cultura i Lleure proposa al Ple l'adopció del següent acord:
Primer.- Concedir la Placa de plata, màxima distinció prevista al Reglament d'Honors i Distincions, a títol pòstum a l'agent de la Policia Local Sr. Raül Montes González, mort en acte de servei el dia 13 de maig de 2005.
Segon.- Anotar aquest acord en el Llibre Registre d'Honors i Distincions."

7è.- PROPOSTA DE LA REGIDORIA D'EDUCACIÓ, CULTURA I LLEURE:

7.1 Acceptar la subvenció del Departament d'Educació per a la Llar d'Infants.

La Sra. Comas explica que es tracta d'acceptar, tal com es fa cada any, la subvenció que la Generalitat atorga per al funcionament de la Llar d'Infants municipal. Ressalta que s'ha incrementat la quantia.

Sotmesa la proposta a votació, s'aprova per unanimitat dels presents el següent dictamen:

"Vista la comunicació de la Direcció General de Centres Docents del Departament d'Educació (R.E. 1861, de 23 de maig de 2005) de la concessió d'una subvenció de 86.900,00 euros per al manteniment de la Llar d'Infants per al curs 2004-2005.
La comissió Informativa de Seguretat Ciutadana, Esports, Festes, Educació, Cultura i Lleure proposa al Ple l'adopció del següent acord:
Primer.- Acceptar l'ajuda econòmica concedida per Resolució del Departament d'Educació EDC/1483/2005, de 5 de maig, per la qual s'atorguen subvencions a corporacions locals titulars d'escoles d'educació preescolar, per un import de 86.900,00 euros per a la Llar d'Infants El Niu per al curs 2004-2005.
Segon.- Comunicar aquest acord a la Direcció General de Centres Docents del Departament d'Educació de la Generalitat de Catalunya."

8è.- MOCIONS.-

8.1 Moció de CiU referent als canvis de circulació del carrer Lleó I.

La Sra. Aubó explica el contingut de la moció i diu que les actuacions es demanen mentre durin les obres perquè el carrer està en molt males condicions i ofereix perill i moltes molèsties als veïns, diu que si han presentat la moció és perquè diversos veïns del sector els ho han demanat.
El Sr. Alcalde diu que ara mentre durin les obres ja es regula el trànsit i que s'ha de tenir en compte que s'està en una situació excepcional i que obligarà a anar fent canvis. Pel que fa a la solució definitiva, s'ha d'estudiar, ja que fins i tot quan es va fer l'aprovació del pla de circulació es va excloure el sector del Puig del General.
El Sr. Llinàs diu que entenen que durant l'estiu, com que no hi ha el trànsit de l'escola, no hi ha problema, però que el mes de setembre tornarà a ésser-hi i que ja s'ha pogut comprovar que el sistema actual de la barrera no funciona.
El Sr. Alcalde proposa fer una reunió per estudiar el tema
La Sra. Aubó demana que hi hagi més control policial.
La Sra. Sancho diu que amb l'estructura de poble que es té no hi altra solució que fer direccions úniques.
El Sr. Alcalde proposa que es deixi el tema sobre la taula i tractar-ho en una propera reunió que s'ha de fer amb els veïns.

La Sra. Aubó diu que és un tema que no es pot retardar ja que els veïns tenen el problema ara.
El Sr. Alcalde es compromet a tenir una reunió amb els veïns abans del mes de setembre.
Per tant, queda sobre la taula la següent moció:

"MOCIÓ que presenta el grup de Convergència i Unió al Ple d'aquesta Corporació.
Atès que el "Puig del General" és un sector del nostre municipi que té pendent la urbanització dels seus carrers, tot i haver estat un compromís electoral a les últimes legislatures és un projecte que encara no s'ha realitzat.
Atès que el carrer Lleó –pertany a l'esmentat sector- és de doble direcció, no té aceres, està sense asfaltar, ple de sots i sense senyalització.
Atès que els vianants fan ús del carrer Lleó, sobre tot pares que acompanyen els fills al CEIP Lacustària, i que l'estat d'aquesta via, tal com s'ha esmentat en el punt anterior, fa que es donin situacions que posen en perill la seguretat dels vianants. Alguns han manifestat haver estat subjecte o be testimoni d'aquestes situacions de risc.
Atès que el govern municipal té el deure de vetllar per la seguretat dels ciutadans.
Per tot això, sol·licitem al Ple d'aquesta Corporació, l'aprovació dels següents:
ACORDS
Mentre no s'hagi acabat d'urbanitzar el "Puig del General" es preguin les següents mesures per tal de garantir la seguretat dels vianants al carrer LLeó:
1- Que el carrer Lleó sigui de sentit únic –entrada pel carrer Ganix i sortida pel carrer Costa Brava.
2- Que la velocitat màxima de circulació pel carrer Lleó sigui de 30 km/h. –cal control policial de velocitat i circulació-
Pilar Sancho Espigulé.
Portaveu del Grup Municipal de CiU.
Llagostera a 20 de juny del 2005.
IL.LM SR. ALCALDE DE L'AJUNTAMENT DE LLAGOSTERA."

9è.- PRECS I PREGUNTES.-

La Sra. Sancho pren la paraula i diu que a la casa del carrer Sant Pere que fa cantonada amb el carrer Santa Anna i que ha estat objecte de rehabilitació no s'han fet les obres de manera adequada, ja que no s'han respectat els elements que adornaven les façanes i que eren objecte de protecció.
El Sr. Sánchez respon que, atenent un prec anterior, es va mirar i es va comprovar que efectivament eren elements protegits i que s'ha condicionat a la llicència de 1ª ocupació. Afegeix que en cas que el propietari no hagués guardat els elements, un veí del poble té el motlles amb la qual cosa es podrien refer. Afegeix que cal alegrar-se que es rehabilitin les cases del nucli antic.
La Sra. Sancho respon que hi està d'acord, però sempre i quan es respectin les condicions de la llicència, i pensa que els tècnics municipals haurien de tenir una especial cura per veure què es fa en aquests immobles catalogats.
El Sr. Alcalde diu que en casos determinats ja es fa així, per exemple en les intervencions en cases de pagès se'ls adverteix expressament que tot allò que es faci sense ajustar-se a la llicència no es podrà legalitzar.

Seguidament el Sr. Llinàs pren la paraula i proposa que els regidors de CiU puguin assistir sense vot a totes les reunions de les comissions informatives.
El Sr. Alcalde diu que volen valorar si és millor fer una sola comissió informativa.

El Sr. Llinàs demana que la seva petició es tingui en compte a partir de la propera convocatòria de les comissions.

I no havent-hi més temes per tractar, a les onze i cinc de la nit s'aixeca la sessió de la qual s'estén la present acta, que és signada pel Sr. Alcalde amb mi la Secretària, que ho certifico.

L'ALCALDE **LA SECRETÀRIA**

ACTA Nº 8/2005 DE LA SESSIÓ EXTRAORDINÀRIA DEL PLE DE L'AJUNTAMENT FET EL DIA 20 DE JULIOL DE 2005.-

A la vila de Llagostera a les nou del vespre del dia vint de juliol de l'any dos mil cinc es reuneix el Ple Municipal per celebrar sessió ordinària sota la Presidència de l'Alcalde Sr. Lluís Postigo Garcia i amb l'assistència dels Regidors Srs. Montserrat Pla Font, Esteve Barceló Bosch, Antoni Navarro Robledo, Eugènia Comas Alsina, Rafel Villena Sánchez, Pilar Sancho Espigulé, Immaculada Aubó Casadevall, Josep Aliu Mundet, Jordi Miquel Perxachs i Narcís Llinàs Gavilán.
El Sr. Jordi Noguera Sabarí s'incorporarà durant la sessió.
Excusa l'absència el Sr. Josep Sánchez Gavilán.
Actua de Secretària la Sra. Dolors Torrents Barnadas.

1r.- CONEIXEMENT DE LES RESOLUCIONS DE L'ALCALDIA I D'ACORDS DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL ADOPTATS DES DE LA SESSIÓ ANTERIOR:

1.1 Decrets d'Alcaldia i d'altres qüestions de Presidència.

El Sr. Alcalde dóna compte de les resolucions de l'Alcaldia núm. 901 al 965/2005, les quals diu que estàn a disposició de qui les vulgui examinar.
Ressalta especialment el decret núm. 957 pel qual s'aprova inicialment el canvi de sistema de gestió urbanística del sector de Llagostera Residencial. Explica que es varen mantenir diverses reunions amb els propietaris i es va creure que la millor solució era canviar el sistema de compensació pel de cooperació per tal de finalitzar les obres que queden pendents i que l'Ajuntament pugui recepcionar la urbanització.
Seguidament informa que el dia 11 de juliol va sortir a informació pública l'aprovació de l'estudi de viabilitat del desdoblament de la C35. Diu que s'han incorporat dues modificacions al projecte: la incorporació d'una vorera al pas superior del cementiri i que es tingui en compte la continuïtat de la xarxa de camins existents. Acaba dient que la propera setmana es té una reunió amb el Sr. Manel Nadal per intentar que s'incloguin altres millores.

1.2 Acords de la Junta de Govern Local.

Ressalta els següents acords de la Junta de Govern Local:
Contractar amb l'empresa Construccions Fusté SA l'asfaltat de diversos carrers.
Acceptar subvencions de la Diputació de Girona destinades a la campanya de teatre, a l'escola de Belles Arts i a la Fira del Bolet.

1.3 Donar compte d'acords dels ens en els quals l'Ajuntament de Llagostera té representació.

El Sr. Alcalde dóna compte de la signatura del conveni amb el Departament de Medi Ambient i Habitatge per millorar les instal·lacions de l'abocador de Solius. Explica que l'actual equip de govern ha donat molta importància al tema de residus i que en els últims anys s'han invertit a Solius 25 milions d'euros i ara es preveu una inversió de 8 milions. Seguidament explica el contingut del conveni i les inversions que hi ha previstes

1.4 Contractacions de personal.

El Sr. Alcalde dóna compte del nomenament del Sr. Antoni Serrano com a funcionari de carrera en la categoria d'agent de la Policia Local, una vegada superat el curs de formació a l'Escola de Policia.
També dóna compte del nomenament del Sr. Antoni Ruiz com a funcionari interí agent de la Policia Local.
Seguidament manifesta el condol en nom propi i de la Corporació a la família del Sr. Joaquim Corominas *Titit,* que va morir fent tasques a la seu del Casal dels Avis, on col·laborava.

2n.- PROPOSTES DE LA REGIDORIA D'URBANISME, PROMOCIÓ LOCAL I NOVES TECNOLOGIES:

2.1 Aprovar el text refós del Pla especial urbanístic per a l'establiment de turisme rural al mas Llorenç al Veïnat de Panedes, 48.

El Sr. Alcalde manifesta que aquest expedient es retira de l'ordre del dia.
La Sra. Sancho pregunta per què.
El Sr. Postigo respon que falta documentació a l'expedient.

2.2 Manifestar la voluntat de l'Ajuntament de retirar la simbologia franquista en els habitatges de protecció oficial i sol·licitar a ADIGSA, empresa pública de la Generalitat, que financiï l'actuació.

El Sr. Alcalde explica que aquest tema ja es va iniciar l'any 1995 i que en aquell moment no va anar endavant i que ara la Generalitat ha fet arribar un escrit on comunica que es farà càrrec del cost i que ara l'Ajuntament haurà d'elaborar una llista, però que primer caldrà demanar permís als propietaris dels immobles.
El Sr. Noguera pren la paraula i diu que l'any 1995 ERC de Llagostera ja va presentar una moció en aquest sentit i que han hagut de passar molts anys i que canviés el govern de la Generalitat per treure aquestes plaques.
S'aprova per unanimitat el següent dictamen:
"Atès que ADIGSA, empresa pública de la Generalitat de Catalunya, ha comunicat a aquest Ajuntament la possibilitat de substituir les plaques amb simbologia franquista dels habitatges de protecció oficial i de fer-se càrrec de les despeses de subministrament i de col·locació de noves plaques,
La Comissió Informativa de Serveis Socials, Sanitat, Urbanisme, Promoció Local i Noves Tecnologies proposa al Ple l'adopció del següent acord:
Primer.- Manifestar la voluntat d'aquest Ajuntament de retirar la simbologia franquista en els habitatges de protecció oficial i substituir-los per noves plaques, que facilitarà el Departament de Medi Ambient i Habitatge.
Segon.- Facultar l'Alcalde per a les actuacions necessàries per a l'adopció d'aquest acord."

2.3 Ratificar el conveni amb el Departament de Medi Ambient i Habitatge per a la construcció d'habitatges socials al carrer del Roser.

El Sr. Alcalde pren la paraula i explica que ha signat un conveni amb el Departament de Medi Ambient i Habitatge per a la construcció d'habitatges de protecció oficial. Explica

que l'Ajuntament fa cessió del terrenys i que l'INCASOL es fa càrrec de les despeses que l'Ajuntament ha hagut de satisfer per la urbanització del terrenys que se cedeixen. Segueix explicant que es preveu que en un termini de dos anys les obres estiguin acabades i es pugui fer lliurament de les claus als adjudicataris i que encara falta concretar quins seran els criteris d'adjudicació.
La Sra. Sancho pren la paraula i diu que la iniciativa els sembla correcta, però que pensen que a l'hora de fer les adjudicacions s'haurà d'anar en compte i pensar que hi ha molta gent jove que té necessitat d'habitatge i que per tant s'haurien de tenir en compte altres criteris a més de l'econòmic.
El Sr. Postigo respon que els barems es faran conjuntament amb el Departament de Benestar i Família i que se'ls tindrà informats.
La Sra. Sancho s'ofereix a participar en el moment de l'aprovació dels barems.
S'aprova per unanimitat el següent dictamen:
"Vist el conveni signat el dia 8 de juliol entre el Departament de Medi Ambient i Habitatge i l'Ajuntament de Llagostera per a la construcció d'habitatges amb protecció oficial al carrer del Roser del sector Ganix.
Atès que la clàusula sisena condiciona la vigència del conveni a l'autorització del Consell d'Administració de l'Institut Català del Sòl i del Ple de l'Ajuntament,
La Comissió Informativa de Serveis Socials, Sanitat, Urbanisme, Promoció Local i Noves Tecnologies proposa al Ple l'adopció del següent acord:
Primer.- Ratificar el conveni signat entre el Departament de Medi Ambient i Habitatge i l'Ajuntament de Llagostera per a la construcció d'habitatges amb protecció oficial al carrer del Roser del sector Ganix."

2.4 Suspensió cautelar de llicències a l'àmbit afectat per la modificació puntual del POUM al PMU.2.

El Sr. Alcalde explica que s'està estudiant el tema i que es preveu que s'haurà de modificar el POUM i que les persones que tenen l'encàrrec proposen que es faci aquesta suspensió de llicències. Afegeix que és un ema del qual s'ha parlat moltes vegades i que a mesura que es van consolidant els diferents sectors fa que aquesta actuació sigui urgent.
La Sra. Sancho diu que al seu entendre aquesta és una actuació necessària, no obstant això creu que es podria haver informat els interessats i creuen que no hi hagut prou comunicació, tot i que ja saben que es poden presentar al·legacions, l'experiència els diu que no s'estimen mai.
El Sr. Alcalde respon que precisament amb la suspensió de llicències el que s'intenta es evitar problemes ja que si no es fes es podrien trobar que es presentés alguna sol·licitud de llicència.
La Sra. Sancho diu que també en el Puig del General se'ls va convocar.
El Sr. Alcalde diu que es convocarà els interessats en el moment que es disposi de l'esborrany del projecte.
S'aprova el dictamen amb el següent resultat:
A favor: 7 (ELL)
Abstenció: 5 (CiU)
"Vista la proposta de suspensió cautelar de llicències a l'àmbit afectat per la modificació puntual del POUM al PMU-2, que ha presentat l'equip encarregat de la redacció de l'esmentada modificació.
Vist l'informe de l'arquitecte municipal i de la secretària de la corporació.

I de conformitat amb l'article 70 de la Llei 2/2002, e 14 de març, d'urbanisme, i l'article 6 del Decret 287/2003, de 4 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament parcial de la llei d'urbanisme.
La Comissió Informativa de Serveis Socials, Sanitat, Urbanisme, Promoció Local i Noves Tecnologies proposa al Ple l'adopció del següent acord:
Primer.- 1.- Suspendre cautelarment, a l'àmbit afectat per la modificació puntual del POUM relatiu al PMU-2. segons es defineix en el plànol que consta a l'expedient, elaborat per l'equip redactor, la tramitació de plans urbanístics derivats concrets i de projectes de gestió urbanística i d'urbanització complementaris, com també l'atorgament de llicències de parcel.lació de terrenys, d'edificació, reforma, rehabilitació o enderrocament de construccions, d'instal·lació o ampliació d'activitats o usos concrets i d'altres autoritzacions municipals connexes establertes per la legislació sectorial, amb la finalitat d'estudiar la reforma del POUM.
2.- El efectes d'aquesta suspensió tindran una durada màxima d'un any, si bé en el cas que durant aquest termini inicial tingués lloc l'aprovació inicial de la modificació puntual, la suspensió tindrà una durada màxima de dos anys a comptar de la publicació de la suspensió cautelar per estudi de la reforma del planejament.
Segon.- Publicar aquest acord al BOP."

3r.- PROPOSTES DE LA REGIDORIA D'HISENDA I PERSONAL:

3.1 Aprovar el compte general del pressupost de l'any 2004.

El Sr. Navarro explica que es tracta d'aprovar els comptes de l'Ajuntament de l'any 2004, i que una vegada aprovats s'han de trametre a la Sindicatura de Comptes de Catalunya. Segueix dient que, tot i que es pot considerar un tràmit, no es pot oblidar que també hi ha un element polític com és la lectura dels números i que el resultat ha estat positiu. Afegeix que es pot observar que en relació a l'exercici anterior els deutors han baixat, la qual cosa vol dir una bona gestió. Ressalta que hi ha hagut un increment important de les subvencions rebudes i explica a què han anat destinades. Informa que, fet el balanç de costos i ingressos de la recollida d'escombraries, hi ha hagut equilibri.
La Sra. Sancho diu que el seu grup va votar en contra dels pressupostos i, tot i que veuen els comptes correctes, s'abstindran.
S'aprova el dictamen amb el següent resultat:
A favor: 7 (ELL)
Abstenció: 5 (CiU)
"La Comissió Especial de Comptes, en reunió celebrada el dia 19 de maig de 2005, va informar favorablement el Compte General de l'exercici 2004, una vegada sotmès a informació pública mitjançant anunci en el BOP núm.105, del dia 2/6/05, i no havent-se formulat al·legacions.
La Comissió Informativa d'Hisenda, Personal, Informació i Comunicació i Participació Ciutadana proposa al Ple l'adopció del següent acord:
Primer.- Aprovar el Compte General del Pressupost Municipal i dels seus Organismes Autònoms corresponents a l'exercici 2004.
Segon.- Retre els comptes generals a la Sindicatura de Comptes de Catalunya."

4t.- PROPOSTA DE LA REGIDORIA DE SEGURETAT CIUTADANA, ESPORTS I FESTES:

4.1 Proposar les festes locals per a l'any 2006.

El Sr. Barceló llegeix el dictamen i, sense que ningú no demani la paraula, s'aprova per unanimitat.
"Vista la sol·licitud del Departament de Treball i Indústria de la Generalitat de Catalunya de proposta de les dues festes locals per a l'any 2006,
La Comissió Informativa de Seguretat Ciutadana, Esports, Festes, Educació, Cultura i Lleure proposa al Ple l'adopció del següent acord:
Primer.- Proposar com a festes locals del municipi de Llagostera per a l'any 2006 els dies 5 i 6 de juny (dilluns i dimarts següents al diumenge de Pasqua Granada).
Segon.- Comunicar aquest acord al Servei Territorial a Girona del Departament de Treball i Indústria de la Generalitat."

5è.- PROPOSTA DE LA REGIDORIA DE MEDI AMBIENT, PROTECCIÓ CIVIL I PREVENCIÓ I EXTINCIÓ D'INCENDIS:

5.1 Aprovar l'adhesió de l'Ajuntament de Llagostera i l'associació de municipis AMMAT (Associació de Municipis MAT).

El Sr. Alcalde fa un resum del contingut dels estatuts i ressalta els objectius de l'entitat, diu que Llagostera va ser pionera en el moviment i que pensen que s'ha de seguir en aquesta línia.
La Sra. Sancho demana que l'Alcalde tingui una presència activa i física a les manifestacions i actes que es convoquin ja que, és el representant de l'Ajuntament i no defensa el mateix com a parlamentari.
El Sr. Alcalde respon que fins al moment així ho ha fet i que a les reunions a què ha assistit en relació al tema ho ha fet com a Alcalde de Llagostera i no com a parlamentari.
S'aprova per unanimitat el següent dictamen:
"Atès que en data 21 de juny de 2005 es va constituir l'Associació de Municipis Molt Alta Tensió (AMMAT), amb l'objectiu de facilitar una solució raonable al model de proveïment energètic de les comarques gironines, en base a la participació activa de les administracions locals i a un debat exhaustiu i pluridisciplinar que demostri quines són les necessitats reals del territori i quina és en cada cas l'alternativa amb menor impacte social i mediambiental,
La Comissió Informativa de Serveis Socials, Sanitat, Urbanisme, Promoció Local i Noves Tecnologies proposa al Ple l'adopció del següent acord:
Primer.- Adherir-se a l'Associació de Municipis Molt Alta Tensió (AMMAT).
Segon.- Aprovar els Estatuts pels quals s'ha de regir aquesta associació, els quals consten a l'expedient.
Tercer.- Nomenar representant de l'Ajuntament de Llagostera a l'AMMAT l'Alcalde Sr. Lluís Postigo Garcia.
Quart.- Facultar l'Alcalde-President perquè signi la documentació necessària per al desplegament d'aquest acord.
Cinquè.- Comunicar aquest acord a l'AMMAT."

6è.- PRECS I PREGUNTES.-
El Sr. Alcalde pren la paraula i diu que en no haver-hi al·legacions a l'acord de modificació del canvi del sentit dels carrers aprovat pel Ple, la modificació va quedar aprovada tàcitament, No obstant això, s'ha observat que a la proposta cal incorporar-hi uns canvis que, com que són substancials, es duran a terme al mateix temps que es facin

les modificacions. Seguidament explica quins són els canvis que s'introdueixen i diu que en el proper informatiu municipal sortirà un plànol amb les modificacions.

La Sra. Sancho pren la paraula i pregunta al Sr. Villena si és previst arranjar el carrer d'accés a la plaça de l'església, ja que està en molt mal estat i podria provocar algun accident i, tot i que ara han començat les obres a l'església, pensa que caldria fer-hi alguna actuació.
Seguidament pregunta quan començaran les obres del dispensari.
El Sr. Postigo respon a la segona pregunta de la Sra. Sancho que les obres ja han començat, però que es varen parar perquè va haver-hi un problema amb la companyia elèctrica i que s'intentarà que es recuperi el temps perdut.

La Sra. Sancho suggereix que quan s'hagi d'enjardinar alguna zona es faci amb plantes que requereixin poc manteniment i poc consum d'aigua de reg.
El Sr. Postigo respon que en les urbanitzacions que s'estan fent ara les empreses que han fet l'obra són responsables del manteniment durant un any.

El Sr. Villena explica que s'ha fet un estudi per veure si s'acomplia la normativa de consum d'aigua per a reg i s'ha observat que cal fer ajustaments, la qual cosa pot repercutir en l'estat de la gespa.

Seguidament el Sr. Villena explica que properament viatjarà a Centramèrica per tal de fer el control dels projectes que finança l'Ajuntament en aquella zona i aclareix que les despeses van al seu càrrec.
També respon a la Sra. Sancho en relació al que ha demanat que el Sr. Alcalde sigui a les manifestacions de l'AMMAT, que ell espera que no hi hagi només el Sr. Alcalde, sinó tot els membres de l'Ajuntament.

El Sr. Jordi Miquel pren la paraula i pregunta quines solucions s'adoptaran en el tema dels camins, ja que, com s'ha comentat diverses vegades, el material que s'hi va posar és molt dolent i provoca moltes rebentades a les rodes del vehicles.
El Sr. Noguera respon que les queixes per les rebentades que s'han rebut s'han fet arribar a l'empresa que va arranjar els camins perquè se'n faci càrrec, però de totes maneres és evident que en properes vegades no es farà servir aquest tipus de material.

I no havent-hi més temes per tractar, a un quart i cins d'onze de la nit s'aixeca la sessió de la qual s'estén la present acta que és signada pel Sr. Alcalde amb mi la Secretària, que ho certifico.

L'ALCALDE **LA SECRETÀRIA**

ACTA Nº 9/2005 DE LA SESSIÓ EXTRAORDINÀRIA DEL PLE DE L'AJUNTAMENT FET EL DIA 31 D'AGOST DE 2005.-

A la vila de Llagostera a les nou del vespre del dia trenta-u d'agost de l'any dos mil cinc es reuneix el Ple Municipal per celebrar sessió ordinària sota la Presidència de l'Alcalde Sr. Lluís Postigo Garcia i amb l'assistència dels Regidors Srs. Josep Sánchez Gavilán, Montserrat Pla Font, Esteve Barceló Bosch, Antoni Navarro Robledo, Eugènia Comas Alsina, Rafel Villena Sánchez, Pilar Sancho Espigulé, Immaculada Aubó Casadevall, Josep Aliu Mundet, Jordi Miquel Perxachs i Narcís Llinàs Gavilán.
Excusa l'absència el Sr. Jordi Noguera Sabarí.
Actua de Secretària la Sra. Dolors Torrents Barnadas.

1r.- APROVACIÓ ACTES SESSIONS ANTERIOS DELS DIES 29 DE JUNY I 20 DE JULIOL DE 2005.-

Acta del dia 29-6-2005:
A petició del Sr. Alcalde s'introdueix la següent esmena:
A la pàg. 2, línia 7, on diu "una ordenança" ha de dir "un pla especial".
S'aprova per unanimitat amb l'anterior esmena.

Acta del dia 20-7-2005:
A petició de la Sra. Sancho s'introdueix la següent esmena:
A la pàgina 5, línia 23, després de l'expressió: "ja que, com que té feina com a parlamentari, tem que no ho faci" la redacció ha d'ésser la següent: "és el representant de l'Ajuntament i no defensa el mateix com a parlamentari".

S'aproven les actes amb les esmenes anteriors.

2n- CONEIXEMENT DE LES RESOLUCIONS DE L'ALCALDIA I D'ACORDS DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL ADOPTATS DES DE LA SESSIÓ ANTERIOR:

2.1 Decrets d'Alcaldia i d'altres qüestions de Presidència.

El Sr. Alcalde dóna compte de les resolucions de l'Alcaldia números 966 a 1130.
Ressalta la número 982, pel qual es delegava l'Alcaldia al Tinent d'Alcalde Sr. Josep Sánchez per vacances de l'Alcalde.

Seguidament informa sobre l'estat de les següents obres:
a) Obres d'urbanització de l'accés al dispensari van endavant, i també l'enllumenat públic d'aquest sector.
b) Obres de rehabilitació del teulat de l'església, que han començat aquest setmana.
c) Obres del dipòsit controlat de Solius, diu que van a bon ritme.

Seguidament dóna compte del resultat de les següents sentències :
a) Sentència del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya (recurs 778/01), per la qual es desestima el recurs contenciós administratiu interposat per l'Ajuntament contra l'acord de la Generalitat de Catalunya pel qual es decidia l'execució del projecte de la línia elèctrica.

b) Sentència del tribunal Superior de Justícia de Catalunya (recurs 828/01), pel qual s'estima el recurs contenciós administratiu interposat per la Generalitat de Catalunya contra l'acord de la Comissió de Govern de l'Ajuntament de Llagostera pel qual s'ordenava a l'empresa FECSA-ENHER l'enderroc de la línia elèctrica.
c) Sentència del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya (recurs 579/299), pel qual es desestima el recurs contenciós administratiu interposat per Jesús Blaya i Carmen Cereño contra l'Ajuntament de Llagostera en reclamació per responsabilitat patrimonial.

2.2 Acords de la Junta de Govern Local.

El Sr. Alcalde dóna compte dels acords de la Junta de Govern Local pels quals es recepcionen les obres del sector Ganix i s'accepta una subvenció destinada a la neteja de camins.

El Sr. Alcalde dóna compte dels següents convenis:
- Amb el Consell Comarcal del Gironès per a Escenari Gironès.
- Amb el Sr. Peio Pascual per a la cessió de material per a l'exposició commemorativa del Quixot.

2.3 Donar compte d'acords dels ens en els quals l'Ajuntament de Llagostera té representació.

No n'hi ha.

2.4 Contractacions de personal.

El Sr. Alcalde dóna compte de les següents contractacions de personal:
- Mireia Codina com a auxiliar administrativa pel període de tres mesos.
- Clara Benítez i Elena Soler com a administratives d'administració general, una vegada superat el procés selectiu per promoció interna.
- Raquel Fumadó com a educadora de la Llar d'Infants amb caràcter indefinit.
- Vanessa Fernández i Eva Albertí com a educadores de la llar d'infants pel període escolar.
- Lídia Real, Anna Pla i Anna Albertí per a l'activitat d'esplai de setembre.
- Ricard Albertí com a peó de la brigada pel període de tres mesos.

3r.- PROPOSTES DE LA REGIDORIA D'URBANISME, PROMOCIÓ LOCAL I NOVES TECNOLOGIES:

3.1 Aprovar provisionalment la modificació puntual del POUM per a l'establiment de terminis per iniciar obligatòriament l'edificació dels solars en els àmbits zona industrial (clau 15), SUD-10, SUD-11 i SUD-12.

El Sr. Sánchez pren la paraula i explica que, transcorregut el període d'al·legacions, no n'hi ha hagut cap i ara correspon l' aprovació provisional i que una vegada Urbanisme hagi aprovat la modificació de manera definitiva, voldrà dir que els propietaris dels solars afectats tindran l'obligació de construir en el termini de dos anys.
La Sra. Sancho diu que el seu grup és conscient que fan falta terrenys per a indústries per tal de crear llocs de treball, però no veuen bé que l'Ajuntament faci servir sempre

mesures coercitives i que pensen que aquesta mesura pot fer que es facin naus industrials, però no dóna garantia que vinguin empreses, ja que els propietaris poden optar per fer naus i especular amb les naus, i que pensen que les mesures que s'haurien d'adoptar serien de foment. Per altra banda diu que quan l'Ajuntament hagi de comprar els solars d'edificació obligatòria no tindrà diners per fer-ho, la qual cosa pot portar a un incompliment per part de l'Ajuntament del que ara s'acorda. Diu que el seu vot serà l'abstenció.
El Sr. Alcalde respon que tenen constància que només amb aquesta mesura els propietaris ja s'estan movent per vendre i que un solar en concret ja s'ha venut i si està construint i recorda que l'Ajuntament ja té aprovada una ordenança de foment a la indústria de fa anys, però que no s'ha d'oblidar que les possibilitats que té l'Ajuntament són petites. Pel que diu la Sra. Sancho que els propietaris poden especular amb les naus, diu que és molt diferent, ja que quan una propietària fa naus el que vol és vendre-les o llogar-les, ja que li ha representat una inversió important. Afegeix que creu que l'Ajuntament ja ha tingut prou paciència i ara el que es fa és possibilitar que es pugui aprovar un registre de solars i que si no es construeixen en dos anys l'Ajuntament té la potestat de fer l'expropiació, però no l'obligació.
La Sra. Sancho diu que si l'Ajuntament no té la intenció d'arribar a expropiar no veu cap avantatge en l'aprovació del registre.
La Sra. Aubó diu que ja varen dir en el seu dia que al seu entendre aquesta mesura s'hauria de complementar amb altres que incentivessin que les empreses s'implantessin a Llagostera.
El Sr. Llinàs diu que la venda d'uns terrenys a què ha fet referència el Sr. Alcalde diu que es tracta d'una casualitat i que la gran majoria de terrenys de la zona industrial estan en mans de tres propietaris que tenen possibilitats d'especular amb les naus.
El Sr. Alcalde diu que discrepa del que ha dit el Sr. Llinàs i que creu que amb aquesta mesura pot haver-hi una dinamització.
El Sr. Sánchez diu que en tot cas s'ha de tenir en compte que si hi ha compradors de solars tindran la mateix obligació de construir-hi i que l'experiència d'altres municipis és bona, ja que no és el mateix la inversió que requereix construir naus que les simples despeses d'urbanització del sector.

S'aprova el dictamen amb el següent resultat:
A favor 7 (ELL)
Abstenció 5 (CiU)

"Atès que el Ple municipal, en la sessió de 25.5.2005, va aprovar inicialment la modificació puntual del Pla d'ordenació urbanística municipal (POUM), en virtut de la qual es fixen els terminis per a iniciar obligatòriament l'edificació dels solars en els àmbits del sòl urbà identificats com a zona industrial (clau 15) i en el sòl urbanitzable en els sectors identificats com a SUD-10, SUD-11 i SUD-12, segons el projecte redactat per l'arquitecta municipal i que promou el propi Ajuntament.
Atès que el projecte ha estat exposat al públic durant un mes, mitjançant edictes inserits al BOP núm. 117, de 20.6.2005, al diari El Punt de 16.6.2005, i al tauler d'edictes de la Corporació, durant el qual no s'ha presentat cap al·legació al respecte.
Atès que simultàniament al tràmit d'informació pública també se n'ha donat audiència al Ajuntaments l'àmbit territorial dels quals confronta amb el de Llagostera, sense que hagin presentat cap al·legació al respecte; i atès que per raó de la naturalesa de la modificació no hi ha altres organismes afectats per raó de la seva competència sectorial que hagin d'emetre informe.

De conformitat amb l'article 83.1 del Text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2005, de 26 de juliol (DOGC 4436, de 28.7.2005), aplicable ja aquí en virtut de la seva Disposició Transitòria tercera, apartat b), "in fine"; i l'article 52.2.c) del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.
La Comissió Informativa de Serveis Socials, Sanitat, Urbanisme, Promoció Local i Noves Tecnologies proposa al Ple l'adopció del següent acord:
Primer.- Aprovar provisionalment el projecte de modificació puntual del Pla d'ordenació urbanística municipal (POUM), en virtut de la qual es fixen els terminis per a iniciar obligatòriament l'edificació dels solars en els àmbits del sòl urbà identificats com a zona industrial (clau 15) i en el sòl urbanitzable en els sectors identificats com a SUD-10, SUD-11 i SUD-12, segons el projecte redactat per l'arquitecte municipal i que promou el propi Ajuntament.
Segon.- Trametre a la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona dos exemplars del projecte i una còpia completa del l'expedient administratiu en format paper, i el text de les normes urbanístiques i els plànols d'ordenació en suport informàtic, als efectes de la seva aprovació definitiva i posterior publicació al DOGC."

3.2 Desestimar el recurs de reposició interposat per Pere Fina contra l'acord del Ple de 29-6-2005 referent a la modificació puntual del POUM en el sector Ganix.

El Sr. Sánchez pren la paraula i explica que en el Ple del dia 29 de juny es va acordar no acceptar la proposta de modificació del POUM sol·licitada i que contra aquell acord s'ha presentat un escrit que s'ha considerat que era un recurs i, atès que no aporta res de nou de la proposta inicial, es proposa desestimar-lo.

S'aprova per unanimitat el següent dictamen:

"Vist l'escrit presentat per l'arquitecte Pere Fina Segura (registre d'entrades núm. 2851, de 9.8.2005), sol·licitant que es reconsideri l'acord plenari de 29.6.2005, de no acceptar la proposta de modificació puntual del Pla d'ordenació urbanística municipal, al sector Ganix, que ell mateix havia redactat i promogut.
Atès que malgrat que l'escrit no conté cap qualificació específica, les seves característiques i les circumstàncies en què es presenta el fan assimilable a un veritable recurs de reposició, havent-se de tramitar com a tal, de conformitat amb l'article 110.2 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú.
I atès que les argumentacions contingudes en aquell escrit no desvirtuen en absolut les fonamentacions de l'acord impugnat.
La Comissió Informativa de Serveis Socials, Sanitat, Urbanisme, Promoció Local i Noves Tecnologies proposa al Ple l'adopció del següent acord:
Primer.- Desestimar el recurs de reposició interposat per l'arquitecte Pere Fina Segura contra l'acord plenari de 29.6.2005, el qual es confirma en la seva integritat.
Segon.- Notificar-ho a l'interessat."

3.3 Alterar la qualificació jurídica de la finca del carrer Tossa,1.

El Sr. Sánchez pren la paraula i explica que l'Ajuntament va adquirir aquest finca per expropiació per construir-hi la seu de la Creu Roja i que en aquell moment el projecte no

es va executar i ara aquesta necessitat no hi és i per això es proposa desafectar-la del servei públic i que passi a ésser patrimonial.

Sotmès el següent dictamen a votació, és aprovat per unanimitat:

"Vist l'expedient instruït per la Provisió de l'Alcaldia d'1.7.2005, d'alteració de la qualificació jurídica de la finca demanial que després es dirà, situada al c/ Tossa, núm. 1, per passar a ser de caràcter patrimonial.
Atès que l'expedient ha estat exposat al públic durant vint dies, mitjançant anuncis inserits al BOPG núm. 133, de 13.7.2005, i al tauler d'edictes de la corporació, sense que s'hagi presentat cap tipus d'al·legació.
Vist l'informe jurídic de la secretària de la corporació.
I de conformitat amb l'article 204 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, i els articles 20 i 26 del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del patrimoni dels ens locals.
La Comissió Informativa de Serveis Socials, Sanitat, Urbanisme, Promoció Local i Noves Tecnologies proposa al Ple l'adopció del següent acord:
Primer.- Alterar la qualificació jurídica de la finca demanial que a continuació es descriu, la qual passa a tenir la condició de bé patrimonial:

URBANA.- Porció de terreny de forma sensiblement rectangular, situada al Veïnat de Llobatera, terme municipal de Llagostera, amb una superfície de 291 m², que confronta: al nord, amb el carrer Carrilet; a l'est, amb Lluís Prunell Mallorquí; a l'oest, amb el carrer Tossa; i al sud, amb el torrent públic anomenat "Les Boules".

INSCRIPCIÓ: És la finca inscrita al Registre de la Propietat 1 de Girona, tom 3.070, llibre 160 de Llagostera, foli 29, finca 2406, inscripció 6ª.

TÍTOL: Pertany en ple domini a l'Ajuntament de Llagostera, en virtut de l'expedient d'expropiació forçosa que va culminar amb l'acta d'ocupació de 4.9.1996.

INVENTARI DE BÉNS: Consta inscrita a l'inventari de béns de l' Ajuntament com a servei públic.

Segon.- Fer constar la nova qualificació jurídica de la finca a l'inventari de béns de la corporació i al Registre de la Propietat. Als efectes d'aquesta darrera inscripció, la secretària de la corporació expedirà la corresponent certificació, amb els requisits a què fa referència l'article 120 del Reglament del patrimoni dels ens locals."

4t.- PROPOSTA DE LA REGIDORIA D'HISENDA I PERSONAL:

4.1 Aprovar la destinació de la quantitat que el Fons de Cooperació Local estableix per a Llagostera com a prestació supramunicipal.

El Sr. Navarro pren la paraula i explica que dins el Fons de Cooperació Local de Catalunya hi ha dos conceptes, un que rep directament l'Ajuntament i un altre que es destina a ens supramunicipals i que l'Ajuntament pot decidir a quina finalitat la vol destinar i, igual que l'any passat, es destina al Consell Comarcal a la partida de serveis socials.

S'aprova per unanimitat el següent dictamen:

“Atès que la Llei de pressupostos de la Generalitat per al 2005 inclou dos capítols en la participació dels municipis: un capítol de lliure disposició i un capítol per a la prestació supramunicipal de serveis, del qual pertoquen al municipi de Llagostera 8.163,77 euros.
La mateixa llei disposa que els ajuntaments, mitjançant acord de Ple, han de distribuir percentualment la seva assignació per aquest concepte entre els ens supramunicipals legalment constituïts (mancomunitats, consell comarcal o consorcis) i a quines actuacions concretes.
Per això la Comissió Informativa d’Hisenda, Personal, Informació i Comunicació i Participació Ciutadana proposa al Ple l’adopció del següent ACORD:
Primer.- Aprovar la destinació dels 8.163,77 euros que el Fons de Cooperació Local estableix per a Llagostera com a prestació supramunicipal de serveis a l’Àrea de Serveis Socials del Consell Comarcal del Gironès en concepte dels serveis que desenvolupa en aquest municipi.
Segon.- Comunicar aquest acord a la Direcció General d’Administració Local i al Consell Comarcal del Gironès.”

5è.- PROPOSTA DE LA REGIDORIA DE SEGURETAT CIUTADANA, ESPORST I FESTES:

5.1 Donar compte del conveni signat entre l’Ajuntament de Llagostera i la Direcció General de Seguretat Ciutadana sobre les connexions al Sistema d’Informació Policial.

El Sr. Barceló pren la paraula i explica que aquest conveni té per objecte facilitar que la Policia Local pugui accedir a una base de dades que tenen els Mossos d’Esquadra, que pot ésser molt útil, i facilitar les tasques de la Policia. Explica que es va intentar que l’Ajuntament no n’hagués d’assumir el cost, però això no ha estat possible i per tant l’Ajuntament haurà de pagar el cost.
La Sra. Sancho pren la paraula i diu que, tot i que el conveni no era a l’expedient i per tant no l’han pogut veure, estan d’acord que s’hagi signat.

6è.- PROPOSTES DE LA REGIDORIA D’EDUCACIÓ, CULTURA I LLEURE:

6.1 Donar suport al Correllengua.

La Sra. Comas pren la paraula i diu que des de la CAL (Coordinadora d’Associacions per la Llengua) s’ha estat treballant aquest tema i han tramès el document, al qual seguidament dóna lectura.
El Sr. Postigo diu que l’any passat es va aprovar per Junta de Govern, però, atès que els membres de CiU van manifestar en aquell moment el seu desig de poder-se manifestar, enguany s’ha portat al Ple per tal que es voti.

S’aprova per unanimitat el següent dictamen:

“Atès que el català encara no és el vehicle d’expressió normal arreu del nostre territori,
Atès que la unitat de la llengua continua sent atacada malgrat la manca d’arguments reals d’aquells qui la neguen,
Atesa la marginació que rep el català per part de les institucions estatals i comunitàries, visible sobretot al Congrés dels Diputats espanyol i a totes les instàncies de la Unió

Europea, que darrerament ha impedit el reconeixement de la nostra llengua com a llengua oficial,
Atesa la nostra voluntat de fer del català la llengua d'acollida i de trobada per a totes les persones vingudes a la nostra terra de d'arreu del món,
Atesa la consolidació que, any rere any, està assolint la iniciativa cívica del Correllengua gràcies al suport d'ajuntaments, consells comarcals, associacions i societat civil en general,
Atesa la voluntat de la Coordinadora d'Associacions per la Llengua (CAL), organitzadora del Correllengua, de ratificar i augmentar aquests suports i arribar a tots els municipis i comarques de parla catalana,
Atès el compromís amb la llengua catalana que sempre ha caracteritzat aquest municipi,
La Comissió informativa de Seguretat ciutadana, Esports, Educació, Cultura i Lleure proposa al Ple l'adopció del següent acord:
Primer.- Donar suport al Correllengua com un instrument reivindicatiu de la societat a favor de la plena normalització i de l'ús social de la llengua catalana arreu dels territoris de parla catalana i a favor de la seva unitat.
Segon.- Demanar al Consell de Ministres de la Unió Europea que reconegui el català com a llengua oficial amb els mateixos drets que la resta de llengües de la Unió.
Tercer.- Donar suport a les entitats i els grups del municipi interessats a organitzar el Correllengua i aportar la infraestructura necessària per al normal desenvolupament de les activitats programades.
Quart.- Fer pública aquesta iniciativa i estendre-la a tots els àmbits que siguin propis d'aquesta corporació.
Cinquè.- Fer una aportació econòmica per a l'organització dels actes i el bon funcionament del Correllengua 2005 a Llagostera.
Sisè.- Fer arribar aquest acord a la seu nacional de la Coordinadora d'Associacions per la Llengua (CAL), al carrer Santa Perpètua, 15 baixos. 08012 de Barcelona, al Consell de Ministres de la Unió Europea i als organitzadors del pas del Correllengua pel municipi."

6.2 Donar compte del seguiment de les obres d'ampliació i reforma del CEIP Lacustària.

El Sr. Postigo pren la paraula i explica que durant els mesos de juliol i agost s'ha treballat a fons perquè tot estigui a punt per al començament del curs escolar i s'ha de dir que pràcticament s'ha aconseguit ja que a l'interior estan totes les obres acabades i a la part de fora manca fer la rampa i l'escala. Per tant, a l'inici del curs no es podrà fer servir aquesta entrada i és de suposar que la direcció del centre ja ha pres les corresponents mesures. Afegeix que ha quedat molt bé i que hi ha molt d'espai. Destaca que amb les obres s'han suprimit totes les barres arquitectòniques. Explica que durant les obres es va detectar que l'escala tenia aluminosi i per això s'ha fet tota de nou. Segueix dient que en la propera reunió del Consell Escolar Municipal s'estudiarà la possibilitat de posar a disposició d'Educació uns terrenys per a la construcció d'una nova escola, ja que en els últims anys els naixements s'han incrementat de forma considerable i, per tant, tot fa pensar que en dates no molt llunyanes s'haurà de pensar en una nova escola.
La Sra. Sancho diu que s'alegra que el Sr. Alcalde digui que l'escola ha quedat bé, però pensa que s'ha de tenir en compte que l'antic govern de CiU hi ha tingut molt a veure, ja que és qui va preveure el projecte i els recursos econòmics. Diu que hi ha gent que desconeix aquest fet i es pensa que ho ha fet l'Ajuntament.
El Sr. Postigo respon que tothom hi té una funció i que tothom hi col·labora en allò necessari.

Seguidament el Sr. Alcalde informa sobre les obres que s'han fet a la Llar d'Infants municipal per millorar-la i ampliar-la i diu que actualment té una capacitat per a 100 infants.
La Sra. Sancho respon que actualment es tenen autoritzades 46 places i que és urgent que es faci la nova llar.
El Sr. Navarro pren la paraula i diu que quan ells eren regidors de l'oposició en diverses ocasions es va demanar que la llar acomplís els requisits necessaris, ja que com tothom sap aquesta llar des del seu inici estava mancada d'espais.
El Sr. Alcalde informa que es té la intenció de canviar la subvenció del projecte d'accessibilitat del PUOSC per la nova llar d'infants.

7è.- PROPOSTA DE LA REGIDORIA DE MEDI AMBIENT, PROTECCIÓ CIVIL I PREVENCIÓ I EXTINCIÓ D'INCENDIS:

7.1 Resoldre el recurs de reposició presentat pel grup municipal de Convergència i Unió contra l'acord del Ple de 25-5-2005 de modificació del contracte del servei de recollida d'escombraries.

El Sr. Alcalde llegeix el dictamen i explica les raons en què es basa per desestimar-lo.
La Sra. Sancho pren la paraula i diu que el seu grup va presentar el recurs perquè no veuen correcte el canvi de contracte. Explica que l'any 2003 es va fer un nou contracte per un període de vuit anys i que ells ja varen dir en aquell moment que la durada era massa llarga i que, tenint en compte que s'implanta la recollida d'orgànica i per tant era novedós, valia més fer-ho per una termini més curt. Ara quan han passat escassament dos anys es modifica el contracte i es passa dels 167.000€ del contracte inicial a 270.000€, cosa que significa un increment important. També es preveu canviar la caixa de recollida amb un cost addicional per a l'Ajuntament. Afegeix que a més de presentar el recurs de reposició davant l'Ajuntament varen dirigir-se al Departament de Governació. Seguidament explica detalladament els arguments del recurs. Segueix dient que amb tots els fets exposats es posa en evidència una total manca de planificació i que no entenen l'interès públic ni la urgència de canviar el sistema de recollida i que pensen que hauria estat millor planificar-ho. També recrimina el fet que es contractés els Naturalistes de Girona per aplicar un projecte del qual es desconeixia el cost i que es va anar fent pels anomenats SALTS. També qüestiona el fet que ara es torni a canviar el sistema, quan encara la gent s'està habituant a la nova recollida, i que a més es fa sense planificació i amb un elevat cost econòmic. Diu que quan es va contractar els Naturalistes per dur a terme el projecte de recollida ella va preguntar si això representaria més cost pel servei i se li va respondre que no. Acaba dient que pensen que el contracte és il·legal perquè supera el 10% i no s'ha demostrat la seva utilitat pública.
El Sr. Alcalde respon que ells pensen diferent i que creuen que en tot cas si s'ha d'indemnitzar el concessionari serà perquè el grup de CiU interposarà un recurs. Diu que és cert que s'ha incrementat el cost però ha estat per interès públic i que en tot cas els preus unitaris que varen servir de base per a l'adjudicació del contracte són els mateixos. Segueix dient que el seu grup té una voluntat política envers el medi ambient i el que ara volen fer és resoldre temes que no funcionen prou però que el model és vàlid i que està demostrat que de cares al medi ambient el sistema de recollida porta a porta és el que obté més bons resultats, tot i que pugui no semblar-ho per actituds incíviques d'alguns usuaris i que pensa que l'actitud del grup de CiU és esmerçar esforços en desgastar l'equip de govern en aquest tema. Segueix dient que estan convençuts que la seva manera d'actuar ha estat la correcta i que, quant al major cost econòmic, ha de dir que s'han buscat

recursos amb subvencions per tal que els veïns no haguessin de suportar tot el cost. Diu que amb el nou sistema la gent haurà de fer el mateix però amb la diferència que no haurà d'anar a les àrees d'aportació, amb la millora que això representa especialment per a la gent gran.
El Sr. Navarro diu que amb el canvi de caixa el que es fa no és demanar més a la gent sinó atendre les peticions dels usuaris i que per això es posarà la caixa bicompartimentada. Seguidament fa esment al balanç econòmic del servei i diu que el cost total no s'incrementarà amb la caixa bicompartimentada, ja que les hores són les mateixes i només s'ha de tenir en compte el cost del canvi de caixa. Diu també que el cost del servei tampoc s'ha incrementat ja que, si bé per una banda es paga més per l'altra, que és el tractament, es paga menys.
La Sra. Sancho respon que la seva obligació com a oposició és controlar l'equip de govern i que en aquest cas pensa que l'actuació de l'equip de govern no s'ajusta a la llei i que ara el que es vol fer és justificar una determinació que ja s'havia pres. Diu que ara cal esperar que el Departament de Governació examini l'expedient.
El Sr. Alcalde respon que ells estan convençuts que s'ha actuat correctament i que l'interès públic està perfectament justificat.
La Sra. Aubó pren la paraula i diu que l'afirmació que ha fet el Sr. Alcalde de que si s'havia d'indemnitzar el contractista seria culpa de CiU li sembla molt desencertada, ja que és evident que si finalment s'hagués d'indemnitzar, la culpa seria del que ha dictat l'acte i no del que el recorre, si es demostra que no és correcte. Diu que hi ha coses subjectives, però que el 10% que la llei senyala com a límit per modificar el contracte no és subjectiu.
El Sr. Alcalde respon que la llei se l'ha de mirar en l'esperit i no en el sentit literal.

Sotmès el dictamen a votació, és aprovat amb el següent resultat:

A favor	7	(ELL)
En contra	5	(CiU)

"Vist el recurs de reposició interposat per la Sra. Pilar Sancho i Espigulé, en representació del grup municipal de CiU, contra l'acord del Ple municipal del dia 25 de maig de 2005, pel qual es modificava el contracte de recollida d'escombraries subscrit entre l'Ajuntament i l'empresa Gestió Ambiental de Residus SL,
El recurs es basa en els següents arguments:

a) Manca de partida pressupostària per al camió amb caixa compartimentada.

En relació a aquest punt s'ha de dir que efectivament en el moment en què es va aprovar la modificació del contracte no hi havia partida per fer front a l'adquisició de la nova caixa, i per això es feia constar expressament a l'acord que s'adoptava el compromís municipal d'habilitar partida suficient en el pressupost municipal, cosa que es va materialitzar per acord del Ple municipal de data 29 de juny de 2005, pel qual es va aprovar la modificació de crèdit 2/2005, on hi figurava la consignació de la partida suficient, sense que fins al moment s'hagi materialitzat la compra efectiva de la caixa.

b) Improcedència de dur a terme el canvi de la caixa del camió pel sistema de procediment negociat.

En aquest aspecte s'ha de dir que els recurrents basen el seu recurs en el fet que la contractació no es pot fer perquè no s'ajusta als criteris de l'article 182 i) del Decret Legislatiu 2/2000, de 16 de juny, mentre que la contractació es fa a l'empara d'allò que preveu l'article 182 e) de la mateixa llei, el qual permet utilitzar el procediment negociat en els casos que sigui una extensió de subministraments o instal·lacions existents, quan un

canvi de proveïdor obligaria l'Administració a adquirir material que tingui característiques tècniques diferents, donant lloc a incompatibilitats o dificultats tècniques d'ús i manteniment desproporcionades.

c) Manca de justificació de l'interès públic en la modificació del contracte.

Es qüestiona quin és l'interès públic a protegir i quines són les circumstàncies que han provocat la necessitat de la modificació.

En aquest sentit s'ha de dir que el tema de residus està experimentant canvis importants tant pel que fa als costos de tractament dels residus com per les bonificacions que ha establert l'Agència de Residus de Catalunya per al tractament de la matèria orgànica i que varien considerablement en funció de la quantitat d'impropis que es recullen. Això fa que un tractament adequat dels residus, a part de la millora que representa per al medi ambient, representi també una reducció en els costos del tractament. Per aquest motiu es va procedir al canvi del sistema de recollida inicialment previst pel de porta a porta, ja que obliga a una millor selecció de les fraccions i també s'obté uns residus amb menys impropis.

També cal dir que l'increment del cost ve donat pel major nombre d'hores que són necessàries per a la recollida, però no s'han modificat els preus unitaris que van servir de base al contracte inicial.

La implantació de la recollida de la matèria orgànica va anar precedida d'una campanya informativa als ciutadans, però també d'una actuació formativa del personal de Gestió Ambiental de Residus SL, que seria qui hauria d'aplicar els criteris dissenyats en la campanya. Per això el personal tècnic de la campanya va acompanyar en períodes diversos i en fases diverses de la implantació el personal de l'empresa concessionària. Aquest és un altre dels arguments que sustenten l'interès públic de la modificació del contracte sense nova licitació, atès que estalvia a l'Ajuntament aquesta formació del personal.

Per tant, s'ha de concloure que la modificació del contracte s'ha fet en base a l'interès públic.

Per això la Comissió Informativa de Medi Ambient, Protecció Civil, Prevenció i Extinció d'Incendis, Obres i Serveis i Solidaritat i Cooperació proposa al Ple l'adopció del següent acord:

Primer.- Desestimar el recurs de reposició interposat per la Sra. Pilar Sancho i Espigulé, en representació del grup municipal de CiU, contra l'acord del Ple municipal del dia 26 de juny de 2005, pel qual es modificava el contracte de recollida d'escombraries subscrit entre l'Ajuntament i l'empresa Gestió Ambiental de Residus SL, en base als motius que consten a la part expositiva."

8è.- PROPOSTA DE LA REGIDORA D'OBRES I SERVEIS, SOLIDARITAT I COOPERACIÓ:

8.1 Donar compte del seguiment de les obres realitzades en cooperació amb San Nicolás de Oriente a Nicaragua.

El Sr. Villena pren la paraula i explica que hi ha tres projectes en marxa, dos que estan finançats per l'Ajuntament i un per Llagostera Solidària. Un dels projectes consisteix en l'alimentació de nois/noies que per anar a l'escola han de fer quatre hores de camí i que el que es fa és donar-los un àpat i així se'ls incentiva perquè vagin a l'escola. L'altre projecte consisteix en fer acopi d'aliments i gra per aconseguir regularitzar el preu de mercat i que els camperols no s'hagin d'endeutar per comprar gra per a la sembra. Afegeix que aquest és un projecte sostenible o sigui que s'hauria d'autofinançar i a més

amb els ingressos poder desenvolupar altres projectes. Acaba dient que han lliurat una memòria on s'especifiquen totes les despeses realitzades.

9è.- MOCIÓ:

9.1 Moció d'Entesa per Llagostera sobre el poble Sahrauí.

El Sr. Villena pren la paraula i fa una resum dels fets que han portat el poble sahrauí a la situació actual. Seguidament llegeix la moció que se sotmet a votació.
El Sr. Alcalde diu que aquesta no és la primera vegada que el Ple es pronuncia sobre temes relacionats amb el Sàhara.

S'aprova per unanimitat la següent moció:

"El Sàhara Occidental és l'últim país de l'Àfrica sense descolonitzar, amb el consentiment internacional que el Marroc ocupi, il·legítimament, el territori des de 1975. L'any 1992, sota els auspicis de les Nacions Unides i de l'Organització de la Unitat Africana, les parts en conflicte acordaren el Pla d'Arranjament per al Sàhara Occidental, segons el qual s'establia la celebració d'un referèndum just, lliure i imparcial per tal que el poble sahrauí pogués decidir lliurement el seu futur.
Que quasi dotze anys després, el 12 de juliol de 2003, el Consell de Seguretat de Nacions Unides va acordar per unanimitat la resolució 1495, un nou Pla de pau inspirat en el pla del senyor James Baker, representant especial del Secretari General de les Nacions Unides, conegut com el Pla de pau per a la lliure autodeterminació del poble del Sàhara Occidental. Aquest nou pla fou acceptat pel Front Polisari, però ha anat comptant amb l'obstrucció i el rebuig del Regne del Marroc.
Les resolucions de Nacions Unides des de 1960, el Tribunal de la Haia i les disposicions internacionals aplicables han reconegut els legítims drets del poble sahrauí sobre el territori del Sàhara Occidental. No obstant això, encara avui els seus drets estan essent violats per la potència ocupant, que només persegueix perpetuar la seva ocupació.
El Sàhara Occidental és un territori ocupat per l'exèrcit marroquí, dividit per murs i camps minats mentre que les seves riqueses naturals són saquejades. Una part de la població viu en les zones ocupades presoneres d'aquest exèrcit, i una altra exiliada en camps de refugiats fora de la seva terra.
En les darreres setmanes s'han desenvolupat manifestacions de protesta contra l'ocupació marroquina en ciutats sahrauís com El Aaiun, Dajla o Smara i a marroquines, com Rabat o Fes, i la policia del Marroc ha tornat a mostrar-se repressiva contra el poble sahrauí i, en particular, els joves estudiants.
Una delegació de parlamentaris i parlamentàries i entitats civils catalanes i d'altres comunitats de l'Estat Espanyol no pogueren ni baixar de l'avió a El Aaiun en una visita de treball per intemediar en la resolució del conflicte
Atès que el Ministerio de Asuntos Exteriores hauria de vetllar per protegir els drets dels representants del poble de Catalunya de verificar una situació de drets humans.
Atès que Llagostera acull nens/nenes sahrauís cada any.
L'Entesa per Llagostera proposa al Ple l'adopció del següent ACORD:
Primer.- Manifestar la preocupació i el rebuig a la repressió exercida per la policia del Marroc durant les darreres setmanes, així com proclamar la necessitat que en els territoris del Sàhara Occidental com en el Marroc el poble sahrauí pugui exercir la lliure associació, expressió i manifestació així com la resta de drets humans i democràtics.

Segon.- Manifestem al govern del Marroc que cal un canvi d'actitud, abandonant la repressió i l'obstruccionisme, per fer efectiva la resolució del conflicte del Sàhara Occidental, ja que les seves accions no contribueixen a la pau ni a l'estabilitat de la zona del Magrib àrab, ni als drets de tots els pobles, inclòs el sahrauí, a viure en pau i llibertat a la seva terra.
Tercer.- Demanem al Govern de Catalunya, al Govern de l'Estat Espanyol i a la Unió Europea que intercedeixin, davant el govern del Marroc, per garantir el respecte dels drets humans i la legalitat internacional als territoris sahrauís.
Quart.- Demanem al Govern de Catalunya, al Govern de l'Estat Espanyol i a la Unió Europea que defensin i facin aplicar sense més retard els acords, les lleis i els convenis internacionals, tot respectant els legítims drets reconeguts al poble sahrauí, per tal que es puguin iniciar els processos establerts pel Pla de pau aprovat el 12 de juliol de 2003, en la resolució 1495 del Consell de Seguretat de Nacions Unides i realitzar, finalment, el referèndum promès per tal que pugui decidir lliurement el seu futur com a poble.
Cinquè.- Donar coneixement d'aquesta moció al Consolat del Regne del Marroc a Barcelona, a la Delegació del Front Polisari a Catalunya, a l'ACAPS, a la Coordindora Catalana d'Ajuntaments Solidaris amb el Poble Sahrauí, a l'Agència Catalana de Cooperació de la Generalitat de Catalunya, al Ministeri d'Exteriors i cooperació del govern espanyol i al responsable de política exterior del Consell de la Unió Europea.
Sisè.- Enviar una nota de protesta al Ministerio de Asuntos Exteriores per la manca de protecció i defensa de la delegació de diputats/es catalans/es; així com demanar una nota de protesta d'aquest ministeri al govern marroquí per l'actitud davant la delegació catalana."

10è.- PRECS I PREGUNTES.-

El Sr. Miquel pren la paraula i pregunta quan entrarà en vigor el nou contracte d'escombraries.
El Sr. Alcalde respon que ara en certa manera ja s'estava fent però que es pagava en factures complementàries.
El Sr. Navarro diu que amb el contracte s'ha regularitzat el servei que ja es venia fent des de la implantació de l 'últim salt i que l'única cosa que canviarà serà fer-ho amb la caixa bicompartimentada.

El Sr. Miquel pren la paraula i diu que en el tema del projecte d'acopi d'aliments no troba correcte que sigui per fer-hi un negoci.
El Sr. Villena respon que no és un negoci, ja que no té caràcter de lucratiu i que el que pretén és que el pagesos puguin adquirir el gra a preus més baixos.

La Sra. Sancho pregunta si se sap quan començaran les obres del nou supermercat de la zona industrial.
El Sr. Alcalde respon que s'ha atorgat llicència urbanística per a la construcció d'una nau sense destinació específica, però amb l'advertiment que s'havia d'ajustar a les exigències de la futura activitat.

La Sra. Sancho pregunta pel tema dels canvis de circulació del Puig del General que ells havien sol·licitat.
El Sr. Alcalde respon que s'ha fet una reunió amb els veïns i es va dir que durant el mes d'agost no calia fer res i que ara es farà una nova reunió.
El Sr. Llinàs demana quina va ésser l'opinió dels veïns.

El Sr. Alcalde respon que demanaven una sola direcció.

El Sr. Llinàs pregunta si el canvi de qualificació de la finca de l'Ajuntament al c/ de Tossa s'ha fet amb alguna intenció concreta.
El Sr. Alcalde respon que no hi ha res previst però que, com que l'equipament que s'havia previst en el moment de l'expropiació no té sentit en l'actualitat, es va creure oportú fer aquest canvi.

La Sra. Aubó demana com està el tema del canvi de normativa dels terrenys de can Gotarra.
El Sr. Alcalde respon que s'han tramès a Urbanisme per a la seva aprovació definitiva.

La Sra. Sancho demana que se senyalitzi el veïnat de Panedes, ja que de la manera que està ara és molt difícil de localitzar.
El Sr. Alcalde respon que s'ha fet una petició al Servei de Carreteres perquè senyalitzi bé els veïnats.
La Sra. Sancho demana al Sr. Alcalde que es faci per escrit.
El Sr. Alcalde respon que es farà.

El Sr. Llinàs pren la paraula i demana què s'està fent a la carretera de Sant Llorenç, ja que s'hi veu moviment d'obres.
El Sr. Alcalde respon que s'estan acabant les obres, que va parlar amb els responsables de la Diputació i li varen dir que hi havia hagut algunes modificacions.

La Sra. Sancho pregunta per què s'han fet unes obres a la rotonda de la variant.
El Sr. Alcalde respon que s'han fet per facilitat que l'autobús hi pugui parar. Afegeix que també s'estan posant marquesines a les parades d'autobús.

La Sra. Sancho pregunta com està el tema del tancament d'un camí per part dels propietaris de can Cristòfol.
El Sr. Alcalde respon que han presentat un escrit dient que han encarregat un topogràfic per tal de delimitar la propietat amb la veïna.

El Sr. Barceló pren la paraula i explica que està previst que la Vuelta Ciclista a España passi per Llagostera, la qual cosa representa que hi haurà limitacions en el trànsit.

La Sra. Comas informa que s'inaugura l' exposició 300 anys de projectes de Llagostera no realitzats.

El Sr. Alcalde informa que s'han introduït alguns canvis a les modificacions de trànsit previstes.
El Sr. Barceló informa que és previst posar bandes rugoses al carrer Mas Sec i que l'aparcament es faci a un sol costat del carrer.

I no havent-hi més temes per tractar, a tres quarts menys cinc minuts de dotze de la nit s'aixeca la sessió de la qual s'estén la present acta que és signada pel Sr. Alcalde amb mi la Secretària, que ho certifico.

L'ALCALDE **LA SECRETÀRIA**

ACTA Nº 10/2005 DE LA SESSIÓ EXTRAORDINÀRIA DEL PLE DE L'AJUNTAMENT FET EL DIA 5 D'OCTUBRE DE 2005.-

A la vila de Llagostera a les nou del vespre del dia cinc d'octubre de l'any dos mil cinc es reuneix el Ple Municipal per celebrar sessió extraordinària sota la Presidència de l'Alcalde Sr. Lluís Postigo Garcia i amb l'assistència dels Regidors Srs. Montserrat Pla Font, Esteve Barceló Bosch, Jordi Noguera Sabarí, Antoni Navarro Robledo, Eugènia Comas Alsina, Rafel Villena Sánchez, Pilar Sancho Espigulé, Immaculada Aubó Casadevall, Josep Aliu Mundet, Jordi Miquel Perxachs i Narcís Llinàs Gavilán.
El Regidor Sr. Josep Sánchez Gavilán s'incorpora al moment que es dirà.
Actua de Secretària la Sra. Dolors Torrents Barnadas.

El Sr. Alcalde pren la paraula i justifica que no s'hagi celebrat sessió ordinària per problemes d'agenda que ja va explicar en la comissió informativa i va ser acceptat pel grup de CiU.

Seguidament diu que, atès que no es va poder constituir la Comissió informativa d'hisenda, personal, informació, comunicació i participació ciutadana, no es varen poder dictaminar els temes que corresponen a aquesta comissió i per tant demana que es ratifiqui la inclusió en l'ordre del dia d'avui dels punts 4.1, 4.2 i 8.1. El Ple ho ratifica per unanimitat.

1r.- APROVACIÓ ACTA SESSIÓ ANTERIOR DEL DIA 31-8-2005.-

La Sra. Sancho pren la paraula i en primer lloc manifesta la seva queixa per la síntesi que la Secretària fa de les intervencions del Ple, ja que diu que recull amb molt de detall les de l'equip de govern mentre que les del grup de CiU no.
Seguidament demana que s'introdueixin a l'acta les següents esmenes:
Pàg. 8, línia 39, suprimir el primer paràgraf pel següent "que el contracte és il·legal perquè supera el 10% i no s'ha demostrat la seva utilitat pública."
Pàg. 9, línia 15, ha de quedar redactada de la següent forma: "govern i que en aquest cas pensa que l'actuació de l'equip de govern no s'ajusta a la llei i que ara el que "
Pàg. 9, línia 17, afegir-hi al final " i dictamini".
El Sr. Alcalde recorda a la Sra. Sancho que, tal com s'ha dit diverses vegades, sempre que vulguin que consti expressament alguna intervenció cal que ho manifestin i també poden aportar l'escrit perquè hi consti de manera literal.

El Sr. Alcalde demana que s'introdueixi la següent esmena:
Pàg. 3, línia 8, on diu "estan segurs" ha de dir "tenen constància".

La Sra. Comas demana que s'introdueixi la següent esmena:
Pàg. 6, línia 36, on diu "Coordinadora" ha de dir CAL (Coordinadora d'Associacions per la Llengua).

S'aprova l'acta amb les esmenes anteriors.

2n.- CONEIXEMENT DE LES RESOLUCIONS DE L'ALCALDIA I D'ACORDS DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL ADOPTATS DES DE LA SESSIÓ ANTERIOR:

2.1 Decrets d'Alcaldia i d'altres qüestions de Presidència.

El Sr. Alcalde dóna compte de les resolucions de l'alcaldia núms. 1131 a 1327 i diu que es troben a disposició de qualsevol que les vulgui examinar.
Ressalta les següents:
Núm. 1220 per la qual es designen els nous membres de la Junta de Govern Local.
Núm. 1221 de nomenament de Tinents d'Alcalde.
Núm. 1222 de delegacions.

El Sr. Alcalde diu que les raons que justifiquen els canvis anteriors pensa que són conegudes per tothom i no cal explicar-les. Afegeix que cal garantir la governabilitat i que és una decisió compartida per tot l'equip de govern i demana que es respecti la decisió ja que hi ha arguments més que suficients i que la decisió no és fàcil perquè afecta una persona amb la qual s'ha treballat durant molt temps i que ha esta una decisió dolorosa.

2.2 Acords de la Junta de Govern Local.

El Sr. Alcalde dóna compte dels següents acords de la Junta de Govern Local:
- Acceptació de subvencions de la Diputació de Girona per imports de 1.100, 1.850 i 8.000 €.
- Aprovació d'un conveni per a l'edició del llibre "L'Abans. Recull gràfic de Llagostera".
- Aprovació d'un conveni amb la Llar del Pensionista per al funcionament del centre.
- Encarregar a la Universitat de Girona la redacció del Mapa de capacitat acústica.
- Encarregar la redacció del projecte d'urbanització de la Travessera de Sant Feliu.
- Revisar el preu del contracte de manteniment de l'enllumenat públic.
- Encarregar a l'empresa Cassa la neteja d'embornals.
- Presentar al·legacions al PUOSC demanant el canvi de destinació de l'actuació d'accessibilitat per la de construcció de la llar d'infants.

Seguidament el Sr. Alcalde informa de la sentència de la Sala del contenciós administratiu del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya en relació a un recurs interposat pel Sr. Josep Ma. Fontanals Bonaventura.
També informa que l'empresa Ibaluce ha interposat un recurs contenciós administratiu contra la sanció que se li ha imposat per l'incompliment de l'ordre de neteja de parcel·les.

2.3 Donar compte d'acords dels ens en els quals l'Ajuntament de Llagostera té representació.

No n'hi ha.
El Sr. Alcalde informa que per a la setmana vinent hi ha convocada una reunió de la Mancomunitat i el Consorci de residus de Solius.

2.4 Contractacions de personal.

El Sr. Alcalde dóna compte del nomenant del Sr. Antonio Humanes com a agent interí de la Policia Local per substitució d'un agent que està realitzant un curs a l'Escola de Policia.

3r.- PROPOSTES DE L'ALCALDIA:

3.1 Modificar la denomincació de les Comissions Informatives.

El Sr. Alcalde llegeix la proposta i diu que és conscient que no es pot anar modificant constantment les Comissions informatives, però espera que quan s'aprovi el ROM se solventi.

La Sra. Sancho diu que efectivament ja s'han canviat dues vegades

S'aprova la proposta amb el següent resultat:
A favor: 6 (Postigo, Barceló, Noguera, Navarro, Comas, Villena)
Abstenció: 6 (Pla, Sancho, Aubó, Miquel, Llinàs, Aliu).

Vistos els articles 123 i següents, 127 i 134 del ROF, es proposa al Ple l'adopció del següent acord:
Primer.- Modificar la denominació de les següents Comissions Informatives Permanents, per tal que s'ajusti al nou cartipàs de l'equip de govern:
-COMISSIÓ INFORMATIVA DE SERVEIS SOCIALS, SANITAT, URBANISME, PROMOCIÓ LOCAL I NOVES TECNOLOGIES,
-COMISSIÓ INFORMATIVA DE MEDI AMBIENT, PROTECCIÓ CIVIL, PREVENCIÓ I EXTINCIÓ D'INCENDIS, OBRES I SERVEIS, SOLIDARITAT I COOPERACIÓ,
que passen a denominar-se respectivament:
-COMISSIÓ INFORMATIVA DE SANITAT, URBANISME, PROMOCIÓ LOCAL I NOVES TECNOLOGIES,
-COMISSIÓ INFORMATIVA DE MEDI AMBIENT, PROTECCIÓ CIVIL, PREVENCIÓ I EXTINCIÓ D'INCENDIS, OBRES I SERVEIS, SOLIDARITAT I COOPERACIÓ I SERVEIS SOCIALS,
Segon.- Publicar aquest acord al Butlletí Oficial de la Província."

3.2 Substituir el representant del grup d'ELL a la Junta del Patronat Municipal Residència Josep Baulida.

El Sr. Alcalde llegeix la proposta i diu que aquesta és una altra conseqüència de la modificació del cartipàs.
La Sra. Sancho diu que el seu vot serà favorable però que si es tractés de votar el canvi de president el seu vot seria un altre. No obstant això, demana al Sr. Alcalde que expliqui el perquè del canvi.
El Sr. Alcalde respon que al Sr. Villena se li ha assignat Serveis socials i per tant s'ha volgut descarregar-lo de feina.
La Sra. Sancho diu que considera que es menysté l'experiència del Sr. Villena en el tema i ara farà que una altra persona s'hagi de posar al dia.
El Sr. Alcalde respon que el Sr. Navarro ja havia estat al Patronat de la Residència i que està segur que no trigarà a posar-se el dia i espera que no afecti al bon funcionament .

S'aprova la proposta amb el següent resultat:
A favor: 11 (Postigo, Barceló, Noguera, Navarro, Comas, Villena, Sancho, Aubó, Miquel, Llinàs, Aliu)

Abstenció: 1 (Pla).

"Es proposa al Ple l'adopció del següent acord:
Primer.- Substituir com a representant del grup municipal Entesa per Llagostera al Patronat Municipal Hospital-Residència Josep Baulida el Regidor Sr. Rafel Villena Sánchez pel Regidor Sr. Antoni Navarro Robledo.
Segon.- Comunicar aquest acord al Patronat Municipal Hospital-Residència Josep Baulida."

4t.- PROPOSTES DE LA REGIDORIA D'INFORMACIÓ, COMUNICACIÓ I PARTICIPACIÓ CIUTADANA:

4.1 Aprovar la creació del Patrimoni Municipal del Sòl.

El Sr. Alcalde pren la paraula i explica que per llei les finques propietat de l'Ajuntament i procedents de les cessions del 10% de l'aprofitament mig s'han de destinar a la promoció d'habitatges socials i per això es crea aquest patrimoni diferenciat de la resta de patrimoni de l'Ajuntament, i que el patrimoni en aquest moment està constituït per terrenys dels sectors Ganix i Fonollerons. Afegeix que una finca d'aquest patrimoni situada al sector Ganix ja es va posar a disposició de la Generalitat de Catalunya per a la construcció d'habitatges socials.

S'aprova per unanimitat la següent proposta:

"Atès que el Pla d'ordenació urbanística municipal de Llagostera, aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona en data 18.6.2003 (DOGC núm. 4078, de 25.2.2004), delimita diferents àmbits d'actuació urbanística susceptibles de generar cessions de sòl de titularitat pública amb aprofitament.
Atès que, d'acord amb l'article 156 del Decret legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, els Ajuntaments que es trobin en aquelles circumstàncies han de constituir llur patrimoni municipal de sòl i d'habitatge, al qual s'incorpora el sòl corresponent al percentatge d'aprofitament urbanístic de cessió obligatòria i gratuïta, tant en sòl urbà com en sòl urbanitzable.
I atès que, de conformitat amb la Disposició addicional novena del mateix Text refós, aquells ajuntaments han de diferenciar, com a patrimoni separat de la resta de béns municipals, els béns que integren el patrimoni municipal de sòl i habitatge, essent així que en aquest patrimoni separat s'hi ha de preveure, a més, un dipòsit específic per a ingressar-hi els fons obtinguts mitjançant l'alienació i la gestió dels béns integrants d'aquell patrimoni municipal.
Es proposa l'adopció del següent acord:
Primer.- Constituir, com a patrimoni separat de la resta de béns municipals, el patrimoni municipal de sòl i d'habitatge, que queda integrat per la relació de béns que s'indiquen a l'annex, sense perjudici de les altes i baixes que es produeixin a partir d'aquest moment. El patrimoni municipal de sòl i d'habitatge es formalitzarà mitjançant un llibre de registre.
Segon.- Constituir també un dipòsit municipal específic per ingressar-hi els fons obtinguts mitjançant l'alienació i la gestió dels béns integrants del patrimoni municipal de sòl i d'habitatge, fons que s'hauran de destinar a la conservació i ampliació d'aquest patrimoni.

Tercer.-. Encarregar a la secretaria municipal l'obertura i permanent actualització del llibre de registre del patrimoni municipal de sòl i d'habitatge.
Quart.- Encarregar a la tresoreria-intervenció municipal l'obertura del dipòsit indicat a l'apartat segon."

4.2 Convocar concurs per a l'alienació de dues parcel·les de propietat municipal per a la construcció d'habitatges de protecció oficial.

El Sr. Alcalde diu que per complir l'obligació de destinar els terrenys procedents de les cessions de l'aprofitament mig l'Ajuntament té diferents opcions, com són posar els terrenys a disposició de la Generalitat o treure els terrenys a concurs perquè empreses que es dediquen a la construcció facin els habitatges. Seguidament explica quins seran els criteris que serviran de base per a l'adjudicació dels terrenys. Afegeix que si el Ple ho aprova l'Ajuntament entrarà en un tema que no havia fet mai i que és necessari i més en un moment en què l'habitatge està molt car, la qual cosa fa que molta gent tingui problemes per poder accedir a un habitatge. Acaba dient que aquesta no és l'única actuació que es vol fer i que des de Serveis socials s'està explorant la possibilitat de trobar altres fórmules per fer accessible l'habitatge fins i tot a aquells col·lectius que no poden accedir a la compra d'un habitatge encara que sigui de protecció oficial.

La Sra. Sancho pren la paraula i diu que troben correcta la proposta, però pel que fa als criteris d'adjudicació pensa que s'hauria de valorar més la puntuació a l'apartat que l'Ajuntament pugui participar en el barem d'adjudicació ja que troben que un 10% és poc i que l'Ajuntament s'ha de garantir poder incidir en aquest punt i caldria que la redacció quedés més clara. El Sr. Alcalde diu que es va demanar assessorament a la Secretaria d'Habitatge i varen suggerir que s'establís com una obligació, i així s'ha fet, però a més es valora.
Després de debatre aquest punt s'acorda que l'apartat 7, de la base 9ª del plec de condicions quedi redactat de la següent forma:

"7.- **Oferta en relació al grau de participació de l'Ajuntament** en l'elaboració dels barems d'adjudicació dels habitatges.
Es valorarà fins a un **10%**."

S'aprova per unanimitat la següent proposta:

"Atès que l'Ajuntament és propietari de diverses finques procedents de les cessions del 10% de l'aprofitament mig dels sectors Ganix i Fonollerons.
Atès que aquestes finques formen part del patrimoni municipal del sòl i la seva destinació ha de ser la de promoció pública de l'habitatge.
Atesa la voluntat de l'Ajuntament de posar al mercat el dit sòl.
Vistos els informes urbanístic i de valoració emesos per l'arquitecte municipal.
Es proposa al Ple l'adopció del següent acord:

1. Alienar, mitjançant concurs per procediment obert, dues parcel·les situades al Sud-3 (sector Ganix) i al Sud-4 (sector Fonollerons) del POUM de Llagostera, de propietat municipal i incloses en el patrimoni municipal del sòl, destinades a la construcció d'habitatges de protecció oficial.
2. Aprovar el plec de clàusules administratives particulars que regirà el procediment d'alienació i exposar-lo al públic durant vuit dies, mitjançant anuncis que s'inseriran en el BOP i DOGC, als efectes d'al·legacions.

3. Simultàniament convocar el concurs públic, per bé que la licitació s'ajornarà el temps que sigui necessari en el supòsit que es formulin les al·legacions al plec de clàusules aprovat."

5è.- PROPOSTES REFERENTS A LA REGIDORIA D'URBANISME, PROMOCIÓ LOCAL I NOVES TECNOLOGIES:

5.1 Aprovar inicialment una modificació puntual del POUM relativa a l'aprofitament de les plantes soterrànies per a l'ús d'aparcament.

El Sr. Alcalde pren la paraula i explica que es donava la situació que l'aparcament soterrani no estava regulat de la mateix manera a tot el poble i mentre que en algun cas es podia aprofitar tota la fondària del patí d'illa en altres es permetia l'aprofitament de la meitat de la fondària edificable i això feia que en alguns casos el pàrking fos impracticable. Amb la modificació que es presenta es vol unificar i permetre a tot el poble l'ocupació del doble de la fondària edificable.
La Sra. Sancho diu que estan d'acord amb la proposta, però insisteix que s'estan fent modificacions contínues del POUM, la qual cosa, com ja ha dit diverses vegades, no la troben correcta. Afegeix que el fet d'aprovar una modificació del planejament és un acte de valentia per part del govern de l'Entesa, però que després de tan poc temps d'haver-lo aprovat es facin tantes modificacions també representa en molt casos suspendre les llicències, amb les conseqüents molèsties i perjudicis per als veïns.
El Sr. Alcalde respon que quan es va fer el POUM es va cometre l'error de no modificar les especificacions de cada sector i que l'únic que es va fer va ésser incorporar els diferents planejaments al POUM i que això ha ocasionat problemes que obliguen a modificar. Per altra banda diu que el fet que es facin modificacions vol dir que es fan coses.

S'aprova per unanimitat el següent dictamen:

"Vista la modificació puntual del *Pla d'ordenació urbanística municipal* en relació a la normativa reguladora de l'ocupació de la planta soterrani per a l'ús d'aparcament, que ha redactat l'arquitecte municipal.
Vist l'informe de la Secretària de la Corporació.
I de conformitat amb l'article 83 del Decret legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, l'article 3 del Decret 287/2003, de 4 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament parcial de la Llei d'urbanisme, i el règim competencial de l'article 52.2.c) del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la llei municipal i de règim local de Catalunya.
La *Comissió informativa de serveis socials, sanitat, urbanisme, promoció local i noves tecnologies*, proposa l'adopció del següent acord:
Primer.- Aprovar inicialment la modificació puntual del Pla d'ordenació urbanística municipal en relació a la normativa reguladora de l'ocupació de la planta soterrani per a l'ús d'aparcament, que ha redactat l'arquitecte municipal.
Segon.- Exposar-ho al públic durant un mes, mitjançant anuncis que s'inseriran al Butlletí Oficial de la Província, al diari *El Punt* i al tauler d'edictes de la Corporació, als efectes d'examen i/o presentació d'al·legacions.
Tercer.- Declarar innecessària la sol·licitud d'informe a d'altres organismes, per raó que la naturalesa de la modificació no afecta altres competències sectorials.

Quart.- Simultàniament al tràmit d'exposició pública, atorgar un termini d'audiència d'un mes als Ajuntaments de Cassà de la Selva, Santa Cristina d'Aro, Tossa de Mar i Caldes de Malavella, en la mesura que el seu àmbit territorial confina amb el de Llagostera, perquè, si és del seu interès, puguin formular les al·legacions que creguin convenient.
Cinquè.- 1.- Suspendre l'atorgament de llicències d'edificació, reforma o rehabilitació de construccions, d'instal·lació o ampliació d'activitats d'aparcament a la planta soterrani de tota la parcel·la, en aquells àmbits en què les noves determinacions comportin una modificació del règim urbanístic, i que es grafien en el plànol elaborat a l'efecte que consta a l'expedient.
2.- Publicar aquesta suspensió al BOP, amb el benentès que tindrà una durada màxima de dos anys a comptar d'aquella publicació oficial.
3.- En qualsevol cas, els efectes de la suspensió s'extingiran amb l'entrada en vigor de la modificació per raó de la publicació de la seva aprovació definitiva."

5.2 Aprovar inicialment el projecte de modificació puntual del POUM en el polígon de millora urbana PMU-2.

El Sr. Alcalde explica que aquest polígon és el sector que separa el nucli urbà amb la zona del Mas Sec i que tothom sap la necessitat d'executar almenys una part del sector per connectar aquests dues parts del poble. Afegeix que el POUM va canviar el sistema que hi havia previst a les normes subsidiàries i va plantejar el d'expropiació en lloc del de compensació, ja que els tècnics redactors així ho van aconsellar i ara, una vegada s'han iniciat els tràmits per tirar-ho endavant, els tècnics han considerat que és millor tornar a canviar el sistema, ja que s'obté un repartiment més just de beneficis i càrregues. Acaba dient que ja s'han encarregat els projectes.

La Sra. Sancho diu que el seu grup també tenia aquesta actuació en el programa electoral i que per tant hi estan d'acord, però que pensen que aquest tema ja hauria d'haver estat ben planificat i no haver de fer la modificació del POUM.

El Sr. Alcalde respon que en aquest punt ha de donar la raó a la Sra. Sancho, però que es varen equivocar amb el plantejament tècnic i que espera que amb aquesta modificació es pugui tirar endavant el sector.

S'aprova per unanimitat el següent dictamen:

"Atès que el Ple de l'Ajuntament, en la sessió del 20.07.2005, va suspendre cautelarment la tramitació de plans urbanístics derivats concrets i de projectes de gestió urbanística i d'urbanització complementaris, així com l'atorgament de llicències de parcel.lació de terrenys, d'edificació, reforma, rehabilitació o enderrocament de construccions, d'instal·lació o ampliació d'activitats o usos concrets i d'altres autoritzacions municipals connexes establertes per la legislació sectorial, a l'àmbit afectat per la modificació puntual del POUM relativa al PMU-2, pel termini màxim d'un any, amb la finalitat d'estudiar-ne la reforma del planejament urbanístic que li és d'aplicació.
Atès que aquell acord va ser publicat al BOP núm. 149, de 5.08.2005.
Vist el *projecte de modificació puntual del Pla d'ordenació urbanística municipal en el polígon de millora urbana PMU-2,* redactat per l'arquitecta Margarita Bertran Serra de l'equip BERSAN URBANISME S.L., en virtut del qual es delimita un nou àmbit de

polígon que proporcioni una més clara distribució de beneficis i càrregues entre els propietaris afectats.
Vist l'informe de la secretària-interventora municipal.
I de conformitat amb els articles 83, 71, 72 i 94 del Decret legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, l'article 3 del Decret 287/2003, de 4 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament parcial de la Llei d'urbanisme, i el règim competencial de l'article 52.2.c) del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la llei municipal i de règim local de Catalunya.
Aquesta Comissió Informativa de Serveis Socials, Sanitat, Urbanisme, Promoció Local i Noves Tecnologies proposa al Ple l'adopció dels següents acords:
Primer.- Aprovar inicialment el *projecte de modificació puntual del Pla d'ordenació urbanística municipal en el polígon de millora urbana PMU-2,* redactat per l'arquitecta Margarita Bertran Serra, i promogut pel propi Ajuntament.
Segon.- Exposar-lo al públic durant un mes, mitjançant anuncis que s'inseriran en el BOP, en un diari dels de major difusió comarcal i al tauler d'edictes de la Corporació, als efectes d'examen i/o presentació d'al·legacions.
Tercer.- Declarar innecessària la sol·licitud d'informe a d'altres organismes, per raó que la naturalesa de la modificació no afecta altres competències sectorials.
Quart.- Simultàniament al tràmit d'informació pública, concedir audiència als Ajuntaments de Cassà de la Selva, Caldes de Malavella, Santa Cristina d'Aro i Tossa de Mar, en la mesura que el seu respectiu àmbit territorial confina amb el del municipi de Llagostera, perquè puguin formular les al·legacions que considerin oportú en el termini d'un mes a comptar de la notificació d'aquest acord.
Cinquè.- 1.- Suspendre la tramitació de plans urbanístics derivats concrets i de projectes de gestió urbanística i d'urbanització complementaris, així com suspendre l'atorgament de llicències de parcel.lació de terrenys, d'edificació, reforma, rehabilitació o enderrocament de
construccions, d'instal·lació o ampliació d'activitats o usos concrets i d'altres autoritzacions municipals connexes establertes per la legislació sectorial, en aquells àmbits en què les noves determinacions comportin una modificació del règim urbanístic, i que es grafien en el plànol elaborat a l'efecte que consta a l'expedient.
2.- Publicar aquesta suspensió al BOP, amb el benentès que tindrà una durada màxima de dos anys a comptar des de la publicació al BOP (núm. 149, de 5.08.2005) de l'acord de suspensió cautelar adoptat en sessió plenària de 20.07.05.
3.- En qualsevol cas, els efectes de la suspensió s'extingiran amb l'entrada en vigor de la modificació per raó de la publicació de la seva aprovació definitiva."

6è.- PROPOSTA DE LA REGIDORIA D'HISENDA I PERSONAL:

6.1 Presentar al·legacions als Pressupostos de la Generalitat 2006.

El Sr. Alcalde llegeix el dictamen i explica que des de fa tres anys es presenten al·legacions als pressuposts de la Generalitat de Catalunya per tal que s'hi contemplin necessitats del poble.
La Sra. Sancho diu que en les peticions que es fan hi ha temes que pensa que són de competència local i que l'Ajuntament, en lloc de fer algunes actuacions com és ara el nou centre cultural, podria destinar els recursos a satisfer altres necessitats com és ara la portada d'aigües. Acaba dient que és qüestió de prioritats i que l'Entesa en té unes i el seu grup en tindria unes altres.

En relació a aquest tema el Sr. Alcalde diu que l'any passat es varen fer al·legacions demanant que s'inclogués dotació per a les obres del CEIP, la qual cosa vol dir que no n'hi havia i per tant no és cert el que afirma el grup de CiU que aquestes obres varen ser projectades i finançades amb l'anterior govern.
La Sra. Sancho diu que l'any 2004 estava prevista aquesta actuació de millores de l'escola i que feia temps que s'estava planificant. Pensa que l'Alcalde en la seva proposta qualifica l'actuació de "prou" satisfactòria quan en realitat hauria de dir "molt" satisfactòria, i que per altra banda l'Alcalde en l'anterior Ple va dir que estava molt content amb les obres.
El Sr. Postigo diu que la direcció del centre i l'AMPA té una relació de petites coses que s'han de fer, no obstant això accepta canviar la part expositiva del dictamen en el sentit que on diu "prou" digui "molt".

S'aprova per unanimitat el següent dictamen:

"Al·legacions als Pressupostos de la Generalitat per al 2006.
Antecedents
Ha passat poc més d'un any des que vam aprovar les al·legacions als pressupostos de la Generalitat 2005. Les dues actuacions incloses, parcialment, en els pressupostos del 2004 (variant de la carretera C-65 i ampliació i reforma del CEIP Lacustària) ja són una realitat, en bona part perquè van ser complementades en el pressupost del 2005. Les obres de la *variant* estan completament finalitzades, fins i tot l'enjardinament i les mesures correctores. Queden alguns detalls (senyalització, enllumenat, aigües plujanes, etc), però s'han de resoldre per altres vies de reclamació. Pel que fa a les obres del CEIP, s'estan acabant d'una forma molt satisfactòria, que ha comportat actuacions inicialment no pressupostades.
Pel que fa a altres demandes d'aquest consistori, també han estat escoltades, com ara la promoció d'habitatges socials (conveni signat amb el Departament de Medi Ambient i Habitatge), la millora de l'assistència sanitària al municipi (a nivell administratiu, assistent social i 4t. metge) i l'ampliació de la Residència i del Centre de Dia Josep Baulida (vam rebre la subvenció emparaulada).
Altres demandes, com el suport econòmic suficient per abordar la construcció d'una nova llar d'infants o la millora dels equipaments esportius, depenen ara, en part, de nosaltres, ateses les convocatòries de subvencions obertes tant per a la creació de noves places de llars d'infants com amb el Pla d'instal·lacions i equipaments esportius de Catalunya (PIEC) 2005-2008.
Aquest any plantegem noves al·legacions i aquelles que fins el dia d'avui no han estat ateses, i així:
Malgrat que les obres del desdoblament de la carretera. C-35 segueixen el seu ritme, s'ha de dir que aquesta actuació no és prioritària per al nostre municipi, més aviat es tracta d'una actuació d'interès supralocal. El nostre municipi té necessitat que s'abordi de forma immediata l'arranjament del tram de l'antiga C-65 al seu pas pel municipi (carrers Camprodon i Panedes), ja sigui en la seva primera fase (rotonda d'entrada al municipi al costat del sector discontinu SUD-11), en la segona (resta de carretera fins passat el carrer Costa Brava) o en totes dues.(1)
Encara no s'ha realitzat la 2ª. fase de l'antic tram de la C-253 a, és a dir, una rotonda a la zona de la Plaça del Carril. (2)
L'ampliació del CAP que va realitzar el SCS va consistir en la construcció d'un nou cos annex a l'antic edifici, però va deixar pendent les obres de manteniment i millora de la part vella de l'edifici (pintura de l'interior, insonorització de portes, etc). Potser es tracta

d'una actuació que pot assumir l'IAS com a manteniment i per tant també explorarem aquesta via. (3)
També en relació al CAP, tot i les millores a dalt esmentades, cal dotar el centre dels recursos humans suficients pel que fa a especialistes, i en concret en l'especialitat de ginecologia. (4)
Una altra obra que considerem que s'hauria de realitzar immediatament, i així va acordar sol·licitar-ho el Ple de 26 de maig de 2004, és que el Departament de Política Territorial i Obres Públiques (Direcció General de Carreteres) realitzi les actuacions previstes en l'estudi d'efectivitat de passos de fauna en el tram de la carretera C-65 (pk 0,6 a 2,7) que se situa en els termes municipals de Llagostera i Sta. Cristina d'Aro (5). Seria convenient que es fessin al mateix temps que el desdoblament de la C-35.
També cal que la Generalitat doti el nostre municipi de més recursos per a Serveis Socials, tant per a personal tècnic com per a actuacions adreçades a prevenir la marginalitat i els riscos socials. (6)
L'Ajuntament fa un esforç econòmic considerable per mantenir el cos de la Policia Local i donar al municipi un servei mínim de seguretat. Però continuem reivindicant, en primer lloc i com a obligació imprescindible de la Generalitat, que es compleixi el conveni vigent entre l'Ajuntament i la Generalitat pel qual es fixen les competències que han d'exercir en el municipi cada un dels dos cossos policials i que, per tant, Llagostera compti amb una major presència de Mossos d'Esquadra. (7)
La insuficiència de recursos econòmics per assumir les competències que ens són pròpies ens fan sol·licitar l'habilitació de partides suficients per atorgar subvencions a dues actuacions de caràcter obligatori per a l'administració municipal: portada d'aigua en alta a la urbanització Mont Rei (8) i nou dipòsit municipal d'aigua (9)
Per tot això, la Comissió Informativa d'Hisenda, Personal, Informació i Comunicació i Participació Ciutadana proposa al Ple l'adopció del següent ACORD:
Primer.- Sol·licitar al Govern de la Generalitat que tingui en compte i, per tant, inclogui en el proper pressupost per a l'any 2006 dotació econòmica suficient per atendre les següents actuacions:
<u>Obres competència de la Generalitat pendents de realitzar:</u>
(1) Arranjament del tram de la C-65 al seu pas pel nucli urbà, en la seva totalitat o en alguna de les seves dues fases.
(2) 2ª. fase antic tram C-253 a.
(3) obres complementàries ampliació CAP.
(4) millora de l'assistència sanitària.
(5) projecte de connectivitat entre els espais inclosos en el PEIN (Ardenya-Cadiretes-Gavarres).
<u>Competències que, malgrat no ser obligatòries per a un Ajuntament amb el nostre nombre d'habitants, hem assumit històricament per resoldre demandes ciutadanes:</u>
(6) millora general de l'assistència social.
(7) major dotació (econòmica i de personal) d'agents de Mossos d'Esquadra per complementar l'actual esforç del Consistori amb la Policia Local.
Segon.- Sol·licitar al Govern de la Generalitat que tingui en compte i, per tant, inclogui en el seu pressupost per a l'any 2006 dotació econòmica suficient per subvencionar les següents actuacions de competència municipal:
(8) portada d'aigua en alta a la urbanització Mont Rei.
(9) nou dipòsit municipal d'aigua.
Tercer.- Trametre aquest acord als grups parlamentaris del Parlament de Catalunya per tal que el puguin introduir en el proper pressupost per al 2006."

7è.- PROPOSTA DE LA REGIDORIA DE SEGURETAT CIUTADANA, ESPORTS I FESTES:

7.1 Aprovar una modificació del quadre general d'infraccions de l'ordenança de Circulació.

El Sr. Barceló pren la paraula i explica que com a conseqüència de la modificació de la llei de trànsit s'ha de modificar el quadre d'infraccions i per això es porta aquesta proposta al Ple.

S'aprova per unanimitat el següent dictamen:

"Vist l'informe emès per la Policia Local on es posa de manifest que s'hauria de canviar la tipificació de les infraccions del quadre d'infraccions i sancions que regeix en aquest municipi de Llagostera,
La Comissió Informativa de Seguretat Ciutadana, Esports, Festes, Educació, Cultura i Lleure proposa al Ple l'adopció del següent acord:
Primer.- Aprovar inicialment la següent modificació del quadre general d'infraccions a la Llei sobre Trànsit, Circulació de Vehicles a Motor i Seguretat Vial, el qual va ser aprovat definitivament pel Ple en data 25-9-2002 i publicat en el B.O.P. de data 16-10-2002:

Art	Arp	Opc	Tipificació actual Inf	FET DENUNCIAT	Nova Tipificació
53	1	02	L	Circular per direcció prohibida	MG
31	1	01	L	Circular marxa enrera sense causa justificada	G
47	1	03	L	No utilitzar el casc de protecció, circulant en motocicleta, en els casos i les condicions reglamentàries	G
47	1	04	L	No utilitzar el casc de protecció, circulant en ciclomotor, en els casos i les condicions reglamentàries	G
47	1	01	L	No utilitzar el conductor o els ocupants del vehicle el cinturó de seguretat en els casos reglamentaris	G
42	2A	01	L	Circular durant el dia amb un ciclomotor o motocicleta sense portar encès l'enllumenat reglamentari	G
11	3	01	L	Conduir usant cascos o auriculars connectats a aparells receptors o reproductors de so	G
11	3	02	L	Conduir un vehicle utilitzant un telèfon mòbil usant mans, cascos, auriculars i instruments similars (ESPECIFICAR)	G
11	4	01	L	Circular amb algun menor de 12 anys en els seients davanters del vehicle sense usar dispositius homologats	G
11	4	02	L	Circular en ciclomotor portant un menor de 7 anys	G
11	4	03	L	Circular en motocicleta portant un menor de 7 anys	G
11	4	04	L	Circular en ciclomotor portant un menor d'entre 7 i 12 anys sense ser el conductor pare, mare, tutor o persona autoritzada.	G
11	4	05	L	Circular en motocicleta portant un menor d'entre 7 i 12 anys sense ser el conductor pare, mare, tutor o persona autoritzada.	G
11	4	06	L	Circular en ciclomotor portant un menor d'entre 7 i 12 anys sense casc homologat	G
11	4	07	L	Circular en motocicleta portant un menor d'entre 7 i 12 anys sense casc homologat	G
15	2	01	L	Circular en posició paral·lela amb un altre vehicle, tenint ambdós prohibit aquesta forma de conduir	MG

Segon.- Afegir al quadre d'infraccions i sancions de l'ordenança municipal de circulació de Llagostera, la infracció de *"CIRCULAR AMB VEHICLE NO MATRICULAT"*. Aquesta infracció està tipificada segons l'article 65, punt. 5 apartat K de la modificació del RDL 339/1990 de 2 de març, text articulat de la llei sobre trànsit, circulació de vehicles a motor i seguretat vial i modificat per la Llei 17/2005, de 19 de juliol, com a MOLT GREU.

Tercer.- Exposar-lo al públic pel termini de 30 dies mitjançant anunci al Butlletí Oficial de la Província i al tauler d'anuncis de la Corporació.
Quart.- En cas de no presentar-se al·legacions, es considerarà aprovat definitivament sense necessitat de nou acord i es publicarà el text íntegre en el BOP."

8è.- PROPOSTA DE LA REGIDORIA D'EDUCACIÓ, CULTURA I LLEURE:

8.1 Assumir el compromís de crear noves places a la Llar d'Infants, d'acord amb el Mapa de la Llar d'Infants de Catalunya 2004-2008.

La Sra. Comas llegeix el dictamen i explica que per cada plaça nova que es creï es donarà una subvenció de 1.800--€ i també s'incrementarà la subvenció que es rep pel funcionament de la Llar d'infants.
El Sr. Postigo explica que prenent aquest compromís Educació incrementarà la quantitat de la subvenció que es rep per a funcionament.
La Sra. Aubó demana aclariments sobre l'acord que es vol adoptar ja que diu que no entén que pel fet d'adoptar aquest compromís s'incrementi la subvenció per manteniment i tampoc entén que es fixi el nombre de places en 30.
El Sr. Alcalde respon que es fixen 30 places perquè és el que el mapa escolar assenyala per a Llagostera, tot i que ara ja es tenen moltes més places.
La Sra. Aubó diu que en aquest tema de la llar d'infants la gent se sent enganyada, ja que fa dos anys que es parla de la nova llar d'infants i no hi ha res enlloc ni es disposa tan sols dels terrenys.
El Sr. Postigo llegeix una informació de la Federació de Municipis on s'explica els tràmits que han de fer els ajuntaments per tal de veure incrementada las subvenció per a manteniment.
La Sra. Sancho diu que es vol prendre un acord d'una voluntat que en aquest moments se sap que no es pot dur a terme, ja que no es disposa ni dels terrenys i per tant darrera l'acord no hi ha res i que és evident que aquesta no és la manera de portar el tema.
El Sr. Alcalde diu que el que es fa amb l'acord es prendre el compromís de crear 30 places de llar d'infants. Diu que l'acord no és pren a la lleugera ja que estan segurs que el compromís es podrà complir, perquè la modificació del POUM ja s'ha aprovat i hi ha un acord amb el propietari que està pendent de signatura i tot seguit s'encarregarà el projecte.
La Sra. Sancho diu que el seu vot serà l'abstenció ja que pensen que és un acord que no se sustenta en res.
El Sr. Postigo diu que amb l'acord el poble en surt beneficiat.
La Sra. Sancho diu que per aconseguir aquests terrenys per a la llar d'infants s'ha passat un altre terreny que tenia la classificació d'equipament a edificable i s'hi podran construir setanta pisos, la qual cosa al seu entendre és una frau als compradors que se senten enganyats i així ha quedat palès en les al·legacions presentades.
El Sr. Postigo respon que per tal de poder ubicar la llar en un bon lloc es va plantejar una modificació del planejament i que els pisos que es fan són de planta baixa i dos i que a més es fa en una zona que té la densitat més baixa del poble i no creu que sigui cap trauma.

Sotmès el dictamen a votació, és aprovat amb el següent resultat:
A favor: 6 (Postigo, Barceló, Noguera, Navarro, Comas, Villena)
Abstenció: 6 (Pla, Sancho, Aubó, Miquel, Llinàs, Aliu).

“ L’educació és un dret universal que cal garantir mitjançant l’aplicació de polítiques públiques que vetllin de forma especial per la igualtat d’oportunitats, d’equitat, la qualitat i possibilitin el progrés i la cohesió social. Per extensió l’educació infantil de 0 a 3 anys és un dret universal que cal garantir atenent els principis establerts per la declaració dels drets de l’infant i d’altres lleis. Per tant, cal que la xarxa pública tingui una oferta equilibrada i suficient per a tota la població en els diferents territoris.

Atesa la creixent demanda de places a la Llar d’Infants municipal i la voluntat política de satisfer-la,

Atesa la Iniciativa Legislativa Popular formada per MUCE, Marc Unitari de la Comunitat Educativa (integrat per FaPaC, Federació de MRP, CC.OO, UGT, USTEC· STEs, Sindicat d’Estudiants, AJEC i AEP) conjuntament amb la Confederació d’Associacions de Veïns de Catalunya (CONFAVC) i la Unió de Consumidors de Catalunya (UCC), que va presentar l’any 2002 al Parlament de Catalunya la petició de crear places de llars d’infants de qualitat amb el suport de 65.000 signatures, a la qual va donar suport el Ple de l’Ajuntament de Llagostera en sessió de 29 de maig de 2002,

Atès que la Llei 5/2004, de 9 de juliol, de creació de llars d’infants de qualitat, respon a la necessitat de garantir els drets dels infants de 0 a 3 anys i, al mateix temps, és el resultat d’un llarg procés que ve a culminar les demandes d’una àmplia majoria social expressada a través de la Iniciativa Legislativa Popular.

Atès que la Llei 5/2004, de 9 de juliol, de creació de llars d’infants de qualitat, en el seu article 1, estableix que “*les llars d’infants de la Generalitat i les administracions locals constitueixin la xarxa de llars d’infants de titularitat pública de Catalunya. El Govern, en coordinació i col.laboració amb els ajuntaments, ha d’impulsar el desenvolupament de la dita xarxa amb la finalitat d’assegurar una oferta suficient per a la població menor de tres anys que sol·liciti una plaça en qualsevol lloc del territori de Catalunya”*.

Atès que tant en l’Acord del Tinell com en el seu Pla de Govern de la Generalitat de Catalunya, explícitament, es dóna suport a la Iniciativa Legislativa Popular (ILP) com una de les principals demandes socials en matèria d’educació i de conciliació de la vida familiar i laboral mitjançant la creació de 30.000 places públiques d’educació infantil de 0 a 3 anys.

Atès l’acord, de 14 de febrer de 2005, de col·laboració entre el Departament d’Educació de la Generalitat de Catalunya i les Entitats Municipalistes per al finançament de la creació de places públiques de llars d’infants i per al seu sosteniment, amb l’objectiu d’impulsar la creació de 30.000 noves places públiques.

Atesos els mòduls econòmics per a la creació de noves places del citat acord marc, per als quals s’atorgarà per a cada plaça creada fins a 5.000 euros i s’incrementarà el finançament de cadascuna de les places per a les despeses de funcionament per valor de 1.800 euros per alumne a partir del curs escolar 2005-2006 per a aquells ajuntaments que es comprometin a complir les previsions del Mapa Escolar,

Atès que en acompliment de la Llei 5/2004 pel que fa a la composició d’una única xarxa pública, el Departament d’Educació ha elaborat el “Mapa de llars d’infants de Catalunya 2004-2008” en el qual s’especifica el nombre de places de nova creació que ha de realitzar cada ajuntament.

Atès que el citat Mapa de Catalunya concreta per al municipi de Llagostera la creació de com a mínim 30 noves places de 0-3 anys.

Es proposa al Ple l’adopció del següent acord:

Primer.- Assumir el compromís per part d’aquest Ajuntament de la creació de, com a mínim, 30 places de llar d’infants de 0 a 3 anys fins al curs 2008-2009, d’acord amb el Mapa de llars d’infants de Catalunya 2004-2008.

Segon.- Facultar l'Alcalde per a la signatura de la documentació que calgui per a l'efectivitat d'aquest acord.
Tercer.- traslladar aquest acord a la Conselleria d'Educació de la Generalitat de Catalunya i a les entitats municipalistes."

9è.- PRECS I PREGUNTES.-

La Sra. Sancho pren la paraula i diu que vol fer una pregunta personal al Sr. Noguera.
El Sr. Alcalde respon que si és un tema personal pensa que és de mal gust plantejar-lo en el Ple i que si el Sr. Noguera no vol contestar té el dret de no fer-ho.
La Sra. Sancho pregunta al Sr. Noguera sobre una extracció de terres que es fa en una finca de la seva propietat i que també s'hi enterra terra vegetal.
El Sr. Jordi Noguera respon que fa un temps va comprar la propietat i que a molta gent no li va agradar i que a la finca hi havia un circuit antic de motos i que hi anava gent a córrer amb la qual cosa es podien produir accidents que podien comportar que hi hagués responsabilitats per part de la propietat i que també per altra banda alguns desaprensius hi havien abocat runes, per la qual cosa es va fer netejar i també s'hi va passar el tractor.
Afegeix que s'ha demanat llicència d'obres.
La Sra. Sancho diu que ja es va preguntar per aquesta actuació al Sr. Alcalde fora del Ple i no es va obtenir cap resposta.
El Sr. Alcalde diu que quan l'Ajuntament té constància que es fa algun moviment de terres es requereix perquè se sol·liciti llicència.

Seguidament la Sra. Pla demana la paraula i diu:
"SIS ANYS D'ENTESA.
En democràcia, la societat s'expressa políticament a través dels partits polítics. Cada partit ofereix un projecte a la societat. Els ciutadans, en funció de quin es senten representats, amb major o menor mesura, opten per votar-ne un o un altre. Així passa també a Llagostera, en cada elecció els veïns del municipi tenen l'opció de confiar en una de les diferents forces polítiques que es presenten i així ser representats per aquesta en el consistori.
L'Entesa neix de la voluntat de tres partits polítics progressistes, -PSC, ERC i ICV- per forçar l'alternança al govern municipal. Els tres partits, en el seu dia, trobaren com a millor fórmula jurídica per aconseguir aquest objectiu l'agrupació d'electors: anar plegats en una sola candidatura per trencar el prolongat govern de CiU.
El PSC ha actuat amb molta generositat en tot aquest procés. En cap moment el partit ha fet valer la seva superior força electoral, per aconseguir majors quotes de poder dins la coalició. Al contrari, per fer-ho possible, acceptàrem que tothom tingués el mateix pes al si de l'agrupació.
Passats sis anys el resultat és decebedor. L'aliança conjuntural entre partits per aconseguir l'alternança política s'ha convertit en una organització que l'alcalde governa segons el seu criteri i objectius. La prova és la forma com ens ha cessat i apartat de les responsabilitats de govern. Amb molta tristesa ens adonem que el senyor alcalde no ha tractar el PSC com un soci a qui s'escolta i respecta. Ans al contrari, ha utilitzat el seu crèdit i els seus votants per confirmar-se en l'alcaldia i obrir-se noves perspectives de cara al seu futur com a polític.
La situació política a Llagostera ha canviat, l'alternança ja és un fet. Ara és el moment de mostrar de nou als veïns del poble tot el ventall polític que una societat plural com la nostra ofereix. No podem negar aquesta riquesa democràtica als nostres veïns mantenint un sistema bipartidista. El poble de Llagostera té dret a un debat més ampli en el qual hi

participin totes les forces polítiques amb la seva identitat. Així, segons les experiències viscudes, la fiabilitat que tinguin les persones que representin cada candidatura i la confiança que hagi merescut dels electors cada opció de govern, en sortirà una majoria per dirigir el nostre poble."

El Sr. Alcalde diu que aquest tema s'estimaria més no tocar-lo, ja que és desagradable i dolorós, però en relació al que ha dit la Sra. Pla vol recordar que hi ha un document signat entre tots tres partits en què els seus militants renunciaven a ésser representants dels seus partits i renunciaven per ser-ho de l'Entesa per Llagostera. Afegeix que ell també se sent representant dels militants socialistes i que no vol entrar en la polèmica. Diu que els motius de la destitució de la Sra. Pla són més que coneguts i que s'han fet moltes reunions a tot nivells per veure de trobar-hi una solució però no ha estat possible davant la negativa de la Sra. Pla de dimitir i que la manera de fer i l'actitud de la Sra. Pla han fet inviable seguir endavant sense aquesta remodelació.
El Sr. Navarro pren la paraula i diu que vol remarcar que no és una actuació únicament del Sr. Alcalde sinó que és una decisió de tots els membres de l'equip de govern.
El Sr. Noguera pren la paraula i diu a la Sra. Pla que no és cert que no hagi tingut pes polític, ja que tant la primera vegada que es varen presentar sota les sigles d'ELL com la segona va pressionar molt per poder tenir pes dins el si de l'agrupació. Per altra banda li retreu que no hagi explicat mai quines decisions es prenien a la Residència Josep Baulida i que sempre ha anat per lliure. Segueix dient que en el primer mandat va tenir les delegacions de la policia, serveis socials i serveis públics i que en el segon mandat les seves atribucions varen quedar reduïdes ja que hi havia un membre més a l'equip de govern.
El Sr. Alcalde diu que evidentment el cessament de la Sra. Pla li permetrà anar de víctima però que el que es demana als membres de l'equip de govern és fidelitat al projecte de l'agrupació d'electors i que en la legislatura passada els temes es debatien i no sempre hi havia unanimitat, però que sempre s'arribava a un acord, cosa que no ha passat en aquest segon mandat. Seguidament demana a la Sra. Pla que dimiteixi ja que no s'integra a l'equip i diu que ell en cas de trobar-se en aquesta situació així ho faria, ja que una cosa són les critiques dins del govern i l'altra es criticar l'acció de govern que és el que feia la Sra. Pla. Per altra banda diu que no és cert que no s'hagi tractat el PSC amb consideració, ja que saben molt bé que s'ha intentat trobar solucions.
La Sra. Pla diu que la seva discrepància política va ésser en el tema de la nova llar d'infants.
El Sr. Alcalde respon que no és el moment de fer una llista de greuges però que si a cada reunió que es fa la gent ha d'estar violenta i sortir enfadada no es pot treballar i per tant, calia buscar una solució.
La Sra. Sancho pren la paraula i diu que al grup de CiU els sap greu el que ha passat i pensen que s'ha passat per alt la voluntat del poble que va votar una llista on hi havia un grup de persones i vol remarcar que mai la Sra. Pla ha passat a CiU cap tipus d'informació relacionada amb l'equip de govern. Afegeix que no entén l'actuació del Sr. Postigo i més quan tothom intenta mantenir les coalicions com són el cas de Girona i el propi govern de la Generalitat, on hi ha discrepàncies però no per això hi ha destitucions i que per mantenir la cohesió d'un grup s'ha d'ésser flexible i tenir capacitat de diàleg, cosa que no es dóna a Llagostera.
El Sr. Alcalde respon a la Sra. Sancho que també quan ella era Alcaldessa i ells eren membres de l'oposició va dimitir un regidor de l'equip de la Sra. Sancho i ells no hi varen intervenir.

La Sra. Sancho respon que el cas és molt diferent ja que les raons que li va donar el regidor que va dimitir quan ella era Alcaldessa eren raons personals i de feina, mentre que en el present cas no hi ha hagut joc de cintura i s'ha fet de manera dictatorial i que la persona cessada va portar molt vots a la llista de l'Entesa i que les raons objectives no queden clares i que sembla que tot és per desavinences personals que no haurien d'interferir en el govern del poble.

En aquest punt s'incorpora el Sr. Josep Sánchez a la sessió.

El Sr. Alcalde respon a la Sra. Sancho que ella va tenir la sort que el regidor li presentés la dimissió mentre que ell no l'ha tinguda i per això ha hagut de prendre aquesta decisió.
El Sr. Barceló diu a la Sra. Sancho si no recorda que el seu regidor que va dimitir va llegir en el Ple una poesia de Pere Quart.
La Sra. Sancho diu que sembla que les raons per les quals va dimitir el Sr. Pallarols les coneixen més l'actual equip de govern que no ella mateixa.
El Sr. Postigo diu que els membres d'ELL saben a qui representen i que si es va buscar per substituir la Sra. Pla un altre militant socialista era precisament per evitar que els socialistes abandonessin l'Entesa

La Sra. Aubó pren la paraula i diu que ella forma part de la Junta de la Residència, de la qual la Sra. Pla ha estat fins ara presidenta, i que els funcionament d'aquest òrgan ha estat totalment democràtic i no entén que no es pugi discrepar. Seguidament fa referència a les pancartes que treballadores de la residència varen posar a l'edifici en suport d'una persona que havia treballat molts anys amb elles i que el Sr. Alcalde va fer treure en menys de mitja hora i més tenint en compte que quan va venir el Sr. Jordi Pujol, en aquell moment president de la Generalitat i es va demanar al Sr. Alcalde que fes treure unes pintades que hi havia al poble en contra de la seva persona, se'ls va contestar que hi havia llibertat d'expressió. Pensa que aquest fet també es dictatorial.
El Sr. Alcalde explica que quan va tenir coneixement de les pancartes que havien posat les treballadores de la residència va anar a parlar-hi i els va dir que els treballadors de l'Ajuntament havien d'ésser professionals i els va suggerir que si volien penjar pancartes de suport les pengessin al carrer o bé a les finestres de casa seva, però no en un equipament municipal i els va demanar que les traguessin, cosa que varen fer. Acaba dient que la feina de la Sra. Pla a l'hospital no és qüestionada, sinó el seu posicionament dins l'equip de govern.
El Sr. Navarro pren la paraula i diu que no s'imagina que els treballadors d'Educació perquè canvien el delegat posin pancartes a la seu de l'edifici d'ensenyament. Afegeix que en algun tema ell també ha discrepat però segueixen treballant junts i buscant el consens.
El Sr. Alcalde diu que les separacions es produeixen fins i tot dins dels matrimonis i que no donarà més raons.
La Sra. Aubó diu que s'ha de concloure que el cessament de la Sra. Pla s'ha produït per raons que no se saben.
La Sra. Pla pren la paraula i diu que vol deixar constància que el seu cessament no ha estat per raons d'haver desenvolupat malament les tasques que tenia al seu càrrec.
El Sr. Llinàs diu que el seu grup manifesta el seu suport a la Sra. Pla.

Seguidament el Sr. Llinàs pren la paraula i pregunta a la Sra. Comas sobre els problemes que hi ha hagut últimament en el transport escolar.

La Sra. Comas respon que la setmana passada es va fer una reunió amb la directora de l'escola i els directors de l'empresa SARFA, que és la que fa el transport escolar, i s'estan buscant solucions. Explica que cada dia hi ha més nens que utilitzen el transport escolar i que això ha creat algunes disfuncions i més tenint en compte que encara no es poden utilitzar tots els accessos a l'escola per obres.

La Sra. Sancho pren la paraula i pregunta si ja s'ha enviat al Departament de Governació la resposta al aclariments que varen demanar en relació a la modificació del contracte d'escombraries.
El Sr. Postigo respon que sí, que ja s'ha fet.

La Sra. Sancho pregunta si s'ha fet l'escrit al Departament de Carreteres demanat la senyalització al veïnat de Panedes que es va parlar a l'última sessió del Ple.
El Sr. Alcalde respon que no, però que es farà.

Seguidament la Sra. Comas dóna compte dels actes del Correllengua previstos.
La Sra. Sancho pregunta on es faran.
La Sra. Comas respon que a l'espai 2 del casino.

El Sr. Noguera pren la paraula i informa que s'ha contractat els treballs de neteja de les voreres de les entrades del poble i que juntament amb l'agrupació de caçadors s'han netejat 35 quilometres de camins.

El Sr. Sánchez pren la paraula i informa que el proper dia 12 d'octubres es farà la 3ª. Festa del bolet i que hi haurà unes cinquanta parades i que espera que sigui un èxit, a més que aquest anys és la millor temporada de bolets des que es fa la festa.

I no havent-hi més temes per tractar, a dos quarts de dotze s'aixeca la sessió de la qual s'estén la present acta que és signada pel Sr. Alcalde amb mi la Secretària, que ho certifico.

L'ALCALDE **LA SECRETÀRIA**

ACTA Nº 11/2005 DE LA SESSIÓ EXTRAORDINÀRIA DEL PLE DE L'AJUNTAMENT FET EL DIA 26 D'OCTUBRE DE 2005.-

A la vila de Llagostera a les nou del vespre del dia vint-i-sis d'octubre de l'any dos mil cinc es reuneix el Ple Municipal per celebrar sessió extraordinària sota la Presidència de l'Alcalde Sr. Lluís Postigo Garcia i amb l'assistència dels Regidors Srs. Josep Sánchez Gavilán, Esteve Barceló Bosch, Jordi Noguera Sabarí, Antoni Navarro Robledo, Eugènia Comas Alsina, Rafel Villena Sánchez, Pilar Sancho Espigulé, Immaculada Aubó Casadevall, Josep Aliu Mundet i Jordi Miquel Perxachs.
Excusen la seva assistència els Regidors Srs. Montserrat Pla Font i Narcís Llinàs Gavilán.
Actua de Secretària la Sra. Dolors Torrents Barnadas.

El Sr. Alcalde pren la paraula diu que els temes dels punts 3.1 i 3.2 es retiren de l'ordre del dia, ja que diu que, tal com va informar a la Comissió informativa, estaven supeditats a uns informes del tècnics i que aquests hi han trobat deficiències.

Pel que fa el punt 6.1, diu que no es prendrà cap acord en aquesta sessió, sinó que es donarà compte de l'acord pres per la Junta de Govern Local.

1r.- APROVACIÓ ACTA SESSIÓ ANTERIOR DEL DIA 5-10-2005.

S'aprova l'acta sense cap esmena.

A continuació la Sra. Sancho pren la paraula i manifesta que el seu grup té la intenció d'abandonar el Ple per manifestar la seva disconformitat pel poc temps que han tingut per estudiar els temes que s'han de debatre i diu que han tingut manca de temps i d'informació. Diu que quan al Sr. Alcalde li convé canvia de dia les sessions del Ple i de les Comissions informatives i que ells atès, que un regidor havia tingut un problema personal i dos estaven malalts, varen demanar que s'ajornés el Ple i se'ls va dir que no. També diu que varen demanar al regidor Sr. Navarro que el dissabte els facilités la documentació i no els la va donar. Per altra banda diu que quan varen anar a examinar la documentació es varen trobar que en el punt 6.1 no hi havia ni expedient. Per tant diuen que amb aquesta informació entenen que avui en el Ple el seu grup no hi fa res i creuen que la seva presència és donar legitimitat a una situació que creuen injusta. Afegeix que aquesta és una sessió del Ple desgraciada, ja que a part de les ordenances que no han pogut estudiar perquè no se'ls va voler facilitar la informació el cap de setmana, dos punts compresos a l'ordre del dia es retiren perquè no estan informats i un altre el Sr. Alcalde diu que se ha adoptat per acord de Junta de Govern. A la vista de l'exposat, el seu grup opta per abandonar la sessió.
El Sr. Navarro respon que efectivament el dissabte va parlar amb la Sres. Sancho i Aubó i els va dir que no podia facilitar la informació ja que no la tenia impresa. Seguidament diu que quan ell estava a l'oposició tampoc tenia temps i que mai va renunciar a estudiar i debatre els temes. Afegeix que el dilluns a la tarda ell va estar a l'Ajuntament expressament perquè els membres de CiU poguessin estudiar els temes del Ple i que va estar amb el regidor Jordi Miquel i el va informar amb detall sobre els temes de la seva regidoria i li va facilitat totes les còpies i que sempre ha estat disposat a informar de qualsevol tema del qual tingués coneixement i demana al Sr. Miquel que ho corrobori. Acaba demanant als membres de CiU que reconsiderin la seva postura.
El Sr. Miquel diu que efectivament el dilluns va tenir les còpies.

El Sr. Alcalde pren la paraula i diu que el punt 6.1 no era en els expedients preparats per al Ple, però que a la Comissió informativa va informar sobre el tema i va dir a tothom que es pensés quines actuacions es podien fer per prevenir que en un futur es repetís la situació creada per les pluges, i posteriorment quan va parlar per telèfon amb la Sra. Sancho i aquesta li va dir que no estaven d'acord a tractar-ho en el Ple va decidir que s'aprovés per Junta de Govern i diu a la Sra. Sancho que si haguessin volgut podien haver aportat propostes i suggeriments.
Quant a les ordenances fiscals, es varen tractar a la Comissió informativa i aquest tema no es pot retardar més de l'octubre, i ja se sap de cada any, i per tant han tingut tot un any des de l'octubre passat per preparar el tema.
El Sr. Navarro diu que en els organismes autònoms, on CiU té representació, també ja s'han aprovat els tributs per al proper any i, per tant, no poden dir que no ho sabien.
El Sr. Alcalde diu que entén la situació personal de la Sra. Sancho però que hi ha més regidors i no troba justificat que aprofitant això es vulguin fer la víctima i diu que és de mal gust voler fer ara un espectacle. El Sr. Alcalde també retreu a la Sra. Sancho que quan ella era Alcaldessa i ell estava a l'oposició no li donés tantes facilitats i diu que fins i tot una vegada que es va voler quedar una estona després de les 3 h. es va fer venir la Policia per fer-lo fora de l'Ajuntament.
La Sra. Sancho reitera que varen demanar informació per poder estudiar els temes i no se'ls va donar i creu que, tenint en compte el problema personal que hi havia, es podria haver tingut una atenció. Afegeix que al seu entendre el tema dels aiguats és prou important per merèixer una atenció especial i calia fer un esforç i tenir informes tècnics que aconsellessin les mesures a adoptar per prevenir, diu que al seu entendre cal un informe de l'ACA que proposi les mesures a prendre i per tot això varen demana ajornar el Ple, però, com ja ha dit, se'ls va dir que no i pensen que si es queden a la sessió estan donant suport a una situació en un Ple que s'ha convocat amb total manca de rigor.
El Sr. Alcalde respon que, tal com ha dit, les ordenances requereixen uns tràmits que s'han de fer en un període determinat perquè puguin entrar en vigor l'u de gener i que per sol·licitar ajudes pels aiguats també es té un termini curt i, per tant, no es podia ajornar el Ple.
La Sra. Sancho diu que quan li falta temps al Sr. Alcalde ho arregla d'una manera o altra i que manega els temes del Ple segons la seva conveniència i que és clar que no se'ls ha tingut en compte i creu que el Sr. Alcalde s'hauria de fer càrrec del problemes personals que poden tenir els regidors.
El Sr. Alcalde respon que la convocatòria es va fer amb el temps reglamentari i que han tingut tres dies per treballar els temes.
La Sra. Aubó respon al Sr. Alcalde que les Comissions informatives se solen fer els dimecres i en canvi aquesta vegada, per no sap quines conveniències, s'ha fet el divendres que això també representa una merma en el temps que tenen per estudiar els temes que van al Ple i que, si al Sr. Alcalde li sembla suficient el temps, ells no en tenen prou.

En aquest moment els membres del grup de CiU abandonen la sessió.

2n.- CONEIXEMENT DE LES RESOLUCIONS DE L'ALCALDIA I D'ACORDS DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL ADOPTATS DES DE LA SESSIÓ ANTERIOR:

2.1 Decrets d'Alcaldia i d'altres qüestions de Presidència.

El Sr. Alcalde dóna compte de la sentència dictada en el recurs contenciós administratiu interposat per la Subdelegació del Govern contra el conveni del personal de l'Ajuntament en el punt en què es fa referència a l'increment dels salaris d'acord amb l'IPC. Diu que la sentència dóna la raó a la Subdelegació del Govern i deixa sense efectes aquest punt del conveni, per la qual cosa d'ara endavant no es podrà aplicar.
També dona compte de la compareixença de l'Ajuntament en el recurs contenciós administratiu interposat pel Sr. Josep Collell Roura contra l'ordre d'enderroc d'una obra il·legal.

2.2 Acords de la Junta de Govern Local.

El Sr. Alcalde dóna compte de l'acord de la Junta de Govern Local pel qual es modifica el contracte signat amb l'empresa ALSI per a la neteja de les dependències municipals i del CEIP Lacustària, atès que com a conseqüència de l'ampliació de l'escola és necessari un major nombre d'hores.
També dóna compte de la contractació del personal per a les activitats i cursos organitzats per l'àrea de Cultura de l'Ajuntament.

2.3 Donar compte d'acords dels ens en els quals l'Ajuntament de Llagostera té representació.

El Sr. Alcalde dóna compte del següent:

- Reunió de l'Associació de municipis de la MAT en la qual es va aprovar el pressupost i la quota anual que han de satisfer els membres de la MAT i que és de 100 euros.
- Reunió del Consorci de Solius on es va aprovar l'increment de la taxa per tractament de residus en un 3,7% i es va posar de manifest la necessitat urgent de redactar un pla especial dels municipis que aboquen a Solius, ja que l'abocador només té una vida de tres anys i, si bé a Llagostera es fa una bona recollida selectiva, en altres pobles no és així. Diu que és previst que a primers de gener els municipis de la Selva faran servir l'abocador de Lloret, però que els municipis d'altres comarques no tenen resolt el tema.
- Reunió on s'ha tractar el tema de la constitució de dos consorcis; un referent al transport perquè hi hagi més mitjans de transport públic i que el cost sigui més reduït que l'actual, i un altre amb els municipis que estan interessats en la televisió digital terrestre. Diu que en cas d'anar endavant ambdues actuacions representarien més despeses per a l'Ajuntament.

2.4 Contractacions de personal.

No n'hi ha.

3r.- PROPOSTA DE LA REGIDORIA D'URBANISME, PROMOCIÓ LOCAL I NOVES TECNOLOGIES:

3.1 Aprovar inicialment la modificació puntual del POUM a l'àmbit de La Canyera.

Aquest punt es retira de l'ordre del dia.

3.2 Aprovar provisionalment la modificació puntual del Pla Especial de Protecció del Patrimoni Arquitectònic en relació a la finca del carrer Constànica nº 2.

Aquest punt es retira de l'ordre del dia.

4t.- PROPOSTA DE LA REGIDORIA D'INFORMACIÓ, COMUNICACIÓ I PARTICIPACIÓ CIUTADANA:

4.1 Aprovar proposta de suport al nou Estatut de Catalunya.

El Sr. Alcalde pren la paraula i diu que la proposta està basada en una moció tipus de l'Associació i la Federació de municipis. Afegeix que CiU també va presentar una moció sobre el tema el mes passat perquè fos debatuda en el Ple anterior per urgència, però no va ser possible perquè el Ple era extraordinari.

Es llegeix el dictamen i és aprovat per unanimitat dels presents:

"El Ple del Parlament de Catalunya, en sessió de 30 de setembre de 2005, va aprovar la Proposició de llei orgànica per la qual s'estableix l'Estatut d'autonomia de Catalunya i es deroga la Llei orgànica 4/1979, del 18 de desembre, d'Estatut d'autonomia de Catalunya. Després d'aquesta aprovació, el projecte d'Estatut ha iniciat la seva tramitació davant les Corts Generals perquè l'aprovi com a llei orgànica i, posteriorment, el poble de Catalunya el voti en referèndum.
Catalunya està vivint uns moments històrics. El Parlament de Catalunya ha aprovat, per una àmplia majoria (120 dels 135 diputats i diputades), un projecte d'Estatut que representa un gran avenç per a l'autogovern, el finançament i el reconeixement nacional de Catalunya. El nou Estatut és una demanda cívica i política, representa la voluntat i el desig de la societat catalana, és un exercici de sobirania de la nació catalana i neix amb la voluntat de marcar un horitzó nacional comú per vies democràtiques i pacífiques. El nou Estatut té per objectiu millorar el benestar de totes les persones que viuen i treballen a Catalunya.
El poble de Llagostera, com el municipalisme català, representat per la Federació de Municipis de Catalunya (FMC) i per l' Associació Catalana de Municipis i Comarques (ACM), és partícip d'aquest moment de la història del nostre país i vol donar suport al text estatutari aprovat pel Parlament de Catalunya.
La proposta de reforma de l'Estatut reconeix el paper cabdal dels municipis com a administració més propera a la ciutadania, atès que en reforça el paper institucional, garanteix més autonomia municipal i n'incrementa les competències.
Per tot això, la Comissió Informativa d'Hisenda, Personal, Informació i Comunicació i Participació Ciutadana proposa a l'Ajuntament en Ple l'adopció dels següents acords:
Primer.- DONAR SUPORT a l'Estatut d'autonomia de Catalunya, aprovat en el Ple del Parlament de Catalunya en sessió de 30 de setembre de 2005 com a Proposició de llei orgànica, que les Corts Generals està tramitant.
Segon.- DIVULGAR I DONAR A CONÈIXER el projecte d'Estatut a la ciutadania.
Tercer.- CONVIDAR les entitats socials del municipi a donar suport a l'Estatut d'autonomia de Catalunya.
Quart.- INSTAR el Govern a continuar impulsant totes les vies d'explicació, diàleg i recerca d'acord amb les forces polítiques de l'Estat i amb el conjunt de la seva societat civil.

Cinquè.- DEMANAR a totes les forces polítiques presents al Parlament de Catalunya que donin suport, a través dels seus representats a les Corts Generals, a la proposta de nou Estatut aprovada pel Parlament de Catalunya.
Sisè.- INSTAR les forces polítiques amb representació al Congrés dels Diputats i al Senat a aprovar la proposta de nou Estatut emanada per una àmplia majoria del Parlament de Catalunya.
Setè.- TRASLLADAR aquests acords a la presidència del Parlament de Catalunya, a la presidència de la Generalitat de Catalunya, a la presidència del Govern espanyol, a la presidència del Congrés dels Diputats i al Ministeri d'Administracions Públiques."

5è.- PROPOSTA DE LA REGIDORIA D'HISENDA I PERSONAL:

5.1 Aprovar provisionalment la modificació de les Ordenances Fiscals per a l'any 2006.

El Sr. Navarro pren la paraula i explica que després d'aquesta aprovació es poden presentar al·legacions i que si ha fet el suggeriment a CiU que es quedés és perquè conegués el tema i lamenta el temps que els va dedicar per informar-los, ja que sembla que no ha servit de res. Diu que no hi grans canvis en relació a l'any anterior. Explica que les taxes haurien de cobrir el cost del servei, però no es pot ingressar més del que costa i així és, tal com es pot veure en els estudis econòmics. Explica que per calcular els increments s'ha fet en base a l'IPC estatal, que és del 3,7%, tot i que si es compara amb l'IPC de Catalunya es perd, ja que el català es del 4,3%. Afegeix que en alguns casos s'han fet arrodoniments, la qual cosa vol dir que en alguns casos és més del 3,7 i en altres menys. Segueix explicant que l'IBI s'incrementa menys però cal tenir en compte que els valors cadastrals s'incrementen un 2% i que per tant en conjunt la puja és del 3,7%. Un altre dels impostos que es modifica es ICIO, que no s'incrementa el 3,7% sinó una mica més, ja que el coeficient puja del 2,2 al 2,5 i que algunes llicències queden subjectes al règim de comunicació i, per tant, no estaran subjectes a l'impost. Explica que, pel que fa a l'ordenança que regula els talls dels carrers per obres o descàrrega, s'ha modificat en el sentit que els primers vint minuts estaran exempts. Quant a les escombraries, puja també el 3,7% amb arrodoniments i s'han incorporat nous conceptes, ja que inicialment quan es va aprovar la llei es va deixar fora de la recollida comerciants i industrials i ara s'intenta que alguns petits industrials, com ara els pintors, tornin a fer la recollida a través de l'Ajuntament per evitar que no gestionin bé els seus residus. També s'ha introduït un epígraf per a les papereries, ja que es considera que els residus que generen són revaloritzables i, per tant, el cost de tractament és molt reduït. Afegeix que la pressió fiscal a Llagostera no és excessiva i menys si se la compara amb diversos pobles del Gironès, que anomena.

El Sr. Alcalde diu que la comparació amb els municipis és il·lustrativa i que tira per terra els arguments de l'oposició que diuen que l'equip de govern malbarata els diners del poble.

S'aprova per unanimitat el següent dictamen:

"Per tal que la modificació de les Ordenances Fiscals entri en vigor a partit de l'1 de gener del 2006, és necessari que el Ple adopti l'acord de modificació i que es publiquin les modificacions abans del dia 31 de desembre d'enguany.

És per això que la Comissió Informativa d'Urbanisme, Hisenda, Personal i Participació Ciutadana proposa a l'Ajuntament en Ple l'adopció del següent acord:
Primer.- Aprovar provisionalment per a l'exercici 2006 la modificació de les Ordenances Fiscals que a continuació es relacionen:

Ordenança Fiscal núm. 1 reguladora de l'impost sobre béns immobles

Article 6. Determinació de la quota líquida
3.La quota íntegra de l'impost serà el resultat d'aplicar a la base liquidable els tipus de gravamen següents:

Tipus de béns immobles	**Tipus**
Béns immobles urbans	0,75 %
Béns immobles rústics	0,82 %

Ordenança Fiscal núm. 2 reguladora de l'impost sobre vehicles de tracció mecànica
Article 6è. -

2. L'import de la quota serà el resultat d'aplicar un coeficient de l'1,73 sobre les tarifes fixades en l'article 95.1 del Reial Decret Legislatiu 2/2004 de 5 de març.

3. L'impost s'exigirà d'acord amb el següent quadre:

Potència i classe de vehicle	**Tarifa (euros)**	**Quota (tarifa*1,73)**
a) TURISMES		
de menys de 8 cavalls fiscals	12,62	21,83
de 8 fins a 11,99 cavalls fiscals	34,08	58,96
de 12 fins a 15,99 cavallls fiscals	71,94	124,46
de 16 fins a 19,99 cavalls fiscals	89,61	155,03
de més de 20 CV o més	112,00	193,76
b) AUTOBUSOS		
de menys de 21 places	83,30	144,11
de 21 a 50 places	118,64	205,25
de més de 50 places	148,30	256,56
c) CAMIONS		
de menys de 1000 Kg	42,28	73,14
de 1000 a 2999 Kg	83,30	144,11
de 3000 a 9999 Kg	118,64	205,25
de més de 9999 Kg	148,30	256,56
d) TRACTORS		
de menys de 16 CV	17,67	30,57
de 16 a 25 CV	27,77	48,04
de més de 25 CV	83,30	144,11
e) REMOLCS I SEMIREMOLCS		
de menys de 1000 Kg i 750 càrrega útil	17,67	30,57
de 1000 a 2999 Kg	27,77	48,04
de més de 2999 Kg	83,30	144,11
f) ALTRES VEHICLES		
Ciclomotors	4,42	7,65
Motocicletes fins 125 cc	4,42	7,65
Motocicletes de més de 125 fins 250 cc	7,57	13,10
Motocicletes de més de 250 fins 500cc	15,15	26,21
Motocicletes de més de 500 fins 1000 cc	30,29	52,40
Motocicletes de més de 1000 cc	60,58	104,80

Ordenança Fiscal núm. 3 de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres

Al final de l'article 1, s'hi afegeix un nou paràgraf:

3. Obres no subjectes

3.1. No estaran subjectes a aquest impost perquè queden incloses en el règim d'assabentat les següents obres:

- Els treballs de neteja, desbrossa i jardineria a l'interior de solar o finca, sense tala d'arbres.
- Tala d'arbres inclosos en Plans Forestals Ecològics aprovats per la corresponent Administració.
- Els canvis de teules i uralites de coberta, així com el paviment de terrats i coberts, sense afectar elements estructurals.
- Reparació de desguassos d'aigües plujanes.
- Reparar trencaigües en teulades i cobertes, reconstruir o reparar tortugades i baranes de cobertes.
- Repicar, arrebossar i pintar façanes.
- Repicar, arrebossar, enguixar, enrajolar paraments interiors, sense modificar la distribució.
- Col·locar reixes a obertures de façana, sense modificar les mides d'aquestes ni crear perfils sortints.
- Reformes a cuines i banys que no modifiquin ni l'estructura ni la distribució.
- Aplacats de rajoles, paviments interiors i enrajolat de patis.
- Reparar, substituir o col·locar cel rasos, sanitaris i safareigs.
- Practicar cates en interiors que no afectin parets estructurals per a pas de canonades d'aigua, gas, electricitat, etc.
- Substituir o reparar canonades o desguassos a l'interior de les edificacions.
- Substituir baranes.
- Substituir fusteries exteriors sense modificar elements estructurals.
- Instal·lació de persianes enrotllables o practicables.
- Reparar lloses de balcons.

3.2. L'interessat, abans de l'inici de les obres no subjectes, haurà de donar-ne coneixement per escrit a l'Ajuntament i es podran iniciar al dia següent de la comunicació.

Article 3. Base imposable, quota i acreditament

3. El tipus de gravamen serà del 2,5%

Ordenança Fiscal núm. 4 de l'Impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana

Article 5è. Determinació de la quota líquida

9. La quota íntegra de l'impost serà el resultat d'aplicar a la base liquidable el 21,30 % com a tipus de gravamen .

Ordenança Fiscal núm. 5 reguladora de la taxa de documents administratius

Article 7è.-Tarifa.-

euros (€)

7.1. Certificats

Per cada certificat de documents municipals , llevat dels certificats del padró municipal d'habitants de l'any en curs 3,80

7.2. Documents relatius a serveis d'urbanisme

Per cada informe que s'expedeixi sobre característiques de terrenys o consulta per a edificació a instància de part 22,00

Per cada certificació que s'expedeixi de serveis urbanístics sol·licitada a instància de part 56,00

Per expedició de llicència per a la primera utilització o canvi d'ús dels edificis, per habitatge o local 22,00

CD documentació POUM 60,00

Còpies plànols a color

A4..... 7,00

A3 9,00

A2 15,00

A1 17,00

A0 20,00

7.3. Fotocòpies

Per cada fotocòpia DIN A-4 0,08

Per cada fotocòpia DIN A-3 0,15

7.4. Per expedició de plaques:

Per llicència d'obres 4,00

Per un gual permanent 16,00

Per una placa personalitzada per reserva d'espai públic.....70,00

Per una placa numeració edifici 9,00

Ordenança Fiscal núm. 6 reguladora de la taxa per la llicència d'autotaxi i altres vehicles de lloguer.-

Article 5è.- Quota tributària

- Concessió i expedició de llicències.....230,00 €
- Substitució de vehicles . . . . . 35,00 €

Ordenança Fiscal núm.7 reguladora de la taxa pel control i altres activitats singulars de la policia local

Article 5. Tarifes

Concepte	**euros**
1.a. Tallament d'un sentit de circulació	18,00
1.b. Tallament d'un sentit de circulació sense avís previ	20,00
1. c. Tallament dels dos sentits de circulació	36,00
1.d. Tallament dels dos sentits de circulació sense avís previ	40,00
2. Prestació de serveis segons els agents necessaris	
Per cada agent i hora (o fracció):	
- en horari diürn (7 a 22 hores)	16,00

- en horari nocturn o festiu	23,00

Les tarifes de l'apartat 1 s'entenen per a una duració màxima de 3 hores i mínima de 20 minuts. Si es depassen de la duració màxima, cada hora o fracció incrementarà un 10%.

Ordenança Fiscal núm. 8 reguladora de la taxa de cementiri municipal

Article 6è.- Quota tributària.- La quota tributària es determinarà per aplicació de la tarifa següent:
La quota tributària es determinarà per aplicació de la tarifa següent:

	Quota
Si l'Ajuntament compra nínxols concedits per més de 4 anys	100,00
Concessió per 50 anys de nínxols de l'antic i ampliació	250,00
Concessió per 50 anys de nínxols dels blocs i del cementiri nou	600,00
Concessió per 50 anys de columbaris	150,00
Concessió per 4 anys de nínxols antic i ampliació	120,00
Quota anual de conservació, per cada nínxol o columbari	19,00
Quota anual de conservació, per panteó	74,00
Expedició de títol	12,00
Traspàs de títol per herència	14,00
Per cada enterrament	31,00
Trasllat de restes dintre del recinte	35,00
Trasllat de restes a altres pobles	24,00
Col·locació de làpida	8,00

Ordenança Fiscal núm. 9 reguladora de la taxa per recollida d'escombraries
Article 6.3. La quota tributària resultant serà la següent:

	Tractament	Transport i recollida	Quota total anual
Per habitatge, en zones urbanes	25,00	59,00	84,00
Per habitatge, en zona rústica	25,00	10,00	35,00
Supermercats Grup 661, epígrafs 647.3 i 647.4	104,00	798,00	902,00
Comerços de comestibles diversos - a l'engròs: grup 612	104,00	798,00	902,00
Comerços de comestibles diversos - al detall: grup 641, 642, 643 i 647	78,00	476,00	545,00
Altres comerços i magatzems - a l'engròs: grup 613, 614, 615, 617 i 619	104,00	467,00	571,00
Comerços i magatzems al detall - grup 644,653,655,659 i 662	78,00	259,00	337,00
Comerços i magatzems al detall - grup 645, 646, 651,652, 654 i 656	25,00	259,00	284,00
Grans superfícies comercials	312,00	1.401,00	1.713,00
Locals de negoci i professionals Grup 755, 756 i 631- Agrupació 83, 84 i 85 Divisió 9 – Secció 2ª activitats professionals	37,00	89,00	126,00
Pintors 605.6 (residus de l'activitat dipositats a la deixalleria)	500,00	0,00	500,00

Locals sense ús específic	25,00	59,00	84,00
Bancs i Caixes : agrupació 81	104,00	259,00	363,00
Tallers i fàbriques fins a 150 m2.	25,00	59,00	84,00
Tallers i fàbriques fins a 150 m2. en zona rústica	25,00	10,00	35,00
Tallers i fàbriques de més de 150 fins a 400 m2.	50,00	118,00	168,00
Tallers i fàbriques de més de 150 fins a 400 m2 -rústica	50,00	21,00	71,00
Tallers i fàbriques de més de 400 m2.	75,00	177,00	252,00
Tallers i fàbriques de més de 400 m2. - rústica	75,00	32,00	107,00
Bars, Pubs i similars: grup 672, 673, 676 i 677	104,00	467,00	571,00
Cinemes, Balls i semblants	104,00	242,00	346,00
Restaurants i fondes: grup 671	104,00	467,00	571,00
Establiments d'allotjament : grup 681 i 682	195,00	467,00	662,00
A partir de 10 habit., per cada habitació de més	10,00	25,00	35,00
Establiments allotjament sense restaurant (per habitació)	10,00	25,00	35,00

4. Al text entre parèntesis queda redactat de la següent manera “volum màxim diari de rebuig”.

Ordenança Fiscal núm. 12 reguladora de la taxa per connexió a les xarxes d’aigua i clavegueram

Article 5è.- Quota tributària.- La quota tributària corresponent a la concessió de la llicència o autorització de connexió a les xarxes d'aigua i clavegueram s'exigirà una sola vegada i consistirà en la quantitat fixa de.....103,00 €

Ordenança fiscal núm. 15 reguladora de la taxa pel registre i la recollida d’animals de companyia

Article 6.

Drets de registre per cada animal i any	7,00 €
Recollida d’animals, d’acord amb l’article 2n.	51,00 €
Placa	4,00 €

Ordenança Fiscal núm. 16 reguladora de la taxa per a l’autorització, la llicència i el permís municipal

Article 6.

1. Permís municipal ambiental: PMA.

a) Fins a 50 m2 367,00 €

b) per cada m2 d’excés 1,47 €

2. Permís municipal d’activitats innòcues: PMAI.

(activitats compreses a l’annex III del RIIAA)

a) Fins a 50 m2 153,00 €

b) de 51 a 300 m2 267,00 €

c) de més de 300 m2 434,00 €

Article 7.5. Els interessats en la concessió d'una llicència o permís ambiental podran presentar prèviament a la petició una sol·licitud de consulta sobre l'emplaçament, els requisits o els límits que calguin per a l'exercici de l'activitat, acreditant-se una quota de 41,50 €.
Article 7.7. Les segones i les següents visites acreditaran la quota addicional de 93,30 €.
Article 7.12. En cas d'obertura temporal per motius de trasllat per obres o reformes per un període inferior a un mes, la quota tributària serà de 110,00 €.

Article 8.

-	PMAI	120,00 €
-	PMA	200,00 €
-	LLA	200,00 €
-	AA	120,00 €

Ordenança núm. 17 . Immobilització de vehicles a motor a les vies públiques

Article 5.

1. El conductor del vehicle i subsidiàriament el titular, amb excepció dels casos d'utilització il·legítima, hauran d'efectuar el pagament de les despeses originades, que seran:

a) motocicletes i ciclomotors: 20,70 €
b) turismes i furgonetes: 41,50 €
c) camions i autocars: 72,60 €

Ordenança fiscal nún. 21. Taxa per expedició de llicències urbanístiques

Article 5. Tarifes

1. a. Pressupost d'obra < 3.110 euros	64,00 €
1.b. Pressupost d'obra entre 3.110 i 31.100 euros	130,00 €
1.c. Pressupost d'obra entre 31.101 i 62.200 euros	160,00 €
1.d. Pressupost d'obra entre 62.201 i 150.000 euros	192,00 €
1.e. Pressupost > 150.000 euros	260,00 €
2.a. Pressupost d'obra < 622 euros	9,60 €
2.b. Pressupost d'obra entre 622 i 3.110 euros	19,40 €
2.c. Pressupost d'obra entre 3.111 i 6.220 euros	29,00 €
2.d. Pressupost d'obra > 6.220 euros	38,70 €
3.a. Fins a 10 metres lineals	21,50 €
3.b. Per cada 10 metres lineals de més o fracció	4,30 €

L'import màxim de la llicència referent a aquest apartat serà de 54,00 euros.

4.a. Per cada parcel.la resultant de la llicència de parcel.lació derivada de l'exeecució d'un planejament parcial	4,45 €
4.b. Per cada parcel.la resultant de la llicència ce parcel.lació derivada d'altres actuacions	9,00 €

Ordenança Fiscal núm. 22 reguladora de la taxa per l'ocupació de terrenys d'ús públic amb mercaderies, materials de construcció, runes, tanques, puntals, estintols, bastides i altres instal.lacions anàlogues.

Article 6.- Quota tributària
La quota a satisfer per aquesta taxa és de 0,18 €/m2/dia

Ordenança Fiscal núm. 23 reguladora de la taxa per ocupació de terrenys d'ús públic amb taules i cadires amb finalitat lucrativa.

Article 6è**.** Quota tributària
La quota a satisfer per aquesta taxa és la següent:
Per espai ocupat per a terrassa :

- Dies feiners …… 0,112 €/m2./dia
- Dissabtes i festius …… 0,18 €/m2./dia

Ordenança Fiscal núm. 24 reguladora de la taxa per parades, barraques, casetes de venda, espectacles o atraccions situats en terrenys d'ús públic i indústries del carrer i ambulants.

Article 6è**.** Quota tributària
La quota tributaria a satisfer per aquesta taxa s'obté de l'aplicació de les tarifes contingudes als següent apartats:

MERCAT

-Llocs fixos ..... 0,748 € m.l./dia
-Llocs eventuals ..... 1,154 € m.l./dia

LLOCS A LA VIA PÚBLICA FESTA MAJOR

Llocs fins a 3 m.l. de fondària.....20,20 € m.l.
Llocs de més de 3 fins a 5 m.l. de fondària.....31,00 € m.l.
Llocs de 5 fins a 8 m.l. de fondària.....37,00 € m.l.
- per cada metre que excedeixi de 8 m.l. de fondària.....2,00 € m.l.
- Parada mínim espai.....42,00 €

Ordenança Fiscal núm. 25 reguladora de la taxa per les entrades de vehicles a través de les voreres i les reserves de via pública per aparcament, càrrega i descàrrega de mercaderies de qualsevol mena.

Article 6. Quota tributària
La quantia de la taxa és la següent:

- per cada entrada amb placa de gual permanent …..... 18,50 €/m.l.
- per cada entrada sense placa de gual ..... 6,20 €/m.l

Ordenança Fiscal núm. 27 reguladora de la taxa per assistència d'estades i del procediment d'admissió a la Residència Josep Baulida.

Article 4t.- Quantia:

1. Pel servei de Residència geriàtrica
   - taxa pels interns empadronats a Llagostera amb una antiguitat mínima d'un any..... 1.487,00 €/mes
   - taxa pels interns de fora de la població..... 1.600,00 €/mes

2. Pel servei de Centre de Dia la taxa serà la següent:

* de dilluns a divendres, laborables.....	23,35 €/dia
* laborables esporàdics.....	27,80 €/dia
* dissabtes, diumenges i festius esporàdics.....	40,00 €/dia
* dissabtes, diumenges i festius fixes.....	30,00 €/dia

S'elimina tot l'article 5è.

Segon.- L'expedient tramitat per a l'adopció dels acords anteriors, així com les Ordenances fiscals que es modifiquen s'exposaran al públic pel termini de trenta dies hàbils, comptats des del dia següent al de la publicació de l'anunci en el Butlletí Oficial de la Província.
Durant el període d'exposició pública de les Ordenances, els interessats podran examinar l'expedient en la Secretaria de l'Ajuntament i presentar les reclamacions que estimin oportunes.
Tercer.- En cas de no presentar-se reclamacions durant el termini establert, l'acord provisional esdevindrà definitiu sense necessitat de nou acord, de conformitat amb allò que preveu l'article 95.1 del Reial Decret Legislatiu 2/2004 de 5 de març."

6è.- PROPOSTA DE LA REGIDORIA DE MEDI AMBIENT, PROTECCIÓ CIVIL I PREVENCIÓ I EXTINCIÓ D'INCENDIS:

6.1 Sol·licitud de petició d'ajudes per fer front als danys produïts per les recents pluges.

El Sr. Alcalde dóna compte de l'acord de la Junta de Govern Local, de data de 25 d'octubre, al qual dóna lectura.
Seguidament el Sr. Noguera pren la paraula per explicar les actuacions fetes en neteja de rieres abans de les pluges i diu que es va demanar una subvenció a l'ACA per a neteja de rieres, la qual va posar unes condicions determinades per fer la neteja, la qual cosa va encarir els treballs i no va permetre netejar totes les rieres previstes. També diu que des que estan al govern han fet tota una sèrie d'actuacions encaminades a evitar les inundacions com són posar reixes als tubs de desguàs.

El Sr. Villena explica que, pel que fa a la neteja d'embornals, s'ha fet una planificació i aquest any s'han netejat 3.000 metres de tuberies i relaciona quins trams són els que s'han fet. Afegeix que s'ha encarregat una neteja dels embornals i posar diverses reixes de desguàs.
El Sr. Alcalde explica que des del mateix dia de les inundacions es varen fer diverses gestions al Consorci de compensació d'assegurances per demanar informació.
També informa que la Caixa i l'agrupació de comerciants han signat un conveni que preveu la concessió de préstecs pont a un interès del 4%. Ofereix que l'Ajuntament pot fer de mitjancer.

7è.- MOCIONS:

7.1 Moció de CiU de suport al Nou Estatut.

Atès que els membres de CiU han abandonat la sessió, aquest tema no es tracta.

8è.- PRECS I PREGUNTES.-

No se'n presenten.

I no havent-hi més temes per tractar, a les onze del vespre s'aixeca la sessió de la qual s'estén la present acta que és signada pel Sr. Alcalde amb mi la Secretària, que ho certifico.

L'ALCALDE **LA SECRETÀRIA**

ACTA Nº 12/2005 DE LA SESSIÓ EXTRAORDINÀRIA URGENT DEL PLE DE L'AJUNTAMENT FET EL DIA 26 D'OCTUBRE DE 2005.-

A la vila de Llagostera a les onze hores i dos minuts del dia vint-i-sis d'octubre de l'any dos mil cinc es reuneix el Ple Municipal per celebrar sessió extraordinària urgent sota la Presidència de l'Alcalde Sr. Lluís Postigo Garcia i amb l'assistència dels Regidors Srs. Josep Sánchez Gavilán, Esteve Barceló Bosch, Jordi Noguera Sabarí, Antoni Navarro Robledo, Eugènia Comas Alsina i Rafel Villena Sánchez.
Excusa la seva assistència la Regidora Sra. Montserrat Pla Font.
Actua de Secretària la Sra. Dolors Torrents Barnadas.

1r.- DECLARAR LA URGÈNCIA DE LA CONVOCATÒRIA.

El Sr. Alcalde proposa que se celebri un Ple extraordinari urgent per tractar sobre el tema de la detenció de Josep Mª Xirinacs.

El Ple aprova la urgència de la convocatòria per unanimitat.

2n.- MOCIÓ PER LA LLIBERTAT INCONDICIONAL DE LLUÍS MARIA XIRINACS.-

Seguidament la Sra. Comas dóna lectura a la següent moció, la qual és aprovada per unanimitat dels presents:

"Dimarts 25 d'octubre de 2005, a les 11.00 del matí, LLUÍS MARIA XIRINACS, conegut per la seva trajectòria antifranquista i de lluitador pels drets de les persones i dels pobles, ha estat detingut en aplicació de la llei antiterrorista mentre tramitava la renovació del carnet d'identitat en una comissaria de Barcelona.
Xirinacs s'enfronta a una petició d'ingrés a presó dictada per l'Audiència Nacional espanyola, tot per haver expressat un ideari de conviccions nacionalistes, diferent a l'uniformisme que alguns volen estendre des d'Espanya.
Cal denunciar públicament la legislació antiterrorista espanyola que permet actuacions d'aquest tipus sols per les declaracions, fetes en llibertat, d'una persona i la detenció arbitrària de Xirinacs, exigint la seva llibertat incondicional.
La llibertat d'expressió és el fonament de qualsevol estat de dret, la detenció de Xirinacs atempta contra les llibertats fonamentals de les persones i representa una involució democràtica queno podem acceptar de cap de les maneres.
Per tots aquests motius, el Ple Municipal de l'Ajuntament de Llagostera aprova la següent DECLARACIÓ INSTITUCIONAL
1.- El Ple Municipal de l'Ajuntament de Llagostera acorda condemnar la detenció arbitrària de LLUÍS MARIA XIRINACS i n'exigeix la seva llibertat incondiconal.
2.- El Ple Municipal de l'Ajuntament de Llagostera acorda exigir al govern espanyol que derogui de la llei antiterrorista tot allò que permet aquestes actuacions del poder judicial.
3.- El Ple Municipal de l'Ajuntament de Llagostera acorda manifestar el seu compromís amb la defensa del dret a la llibertat d'expressió.
4.- El Ple Municipal de l'Ajuntament de Llagostera acorda donar suport a totes les mobilitzacions ciutadanes per la llibertat de LLuís Maria Xirinacs.
5.- El Ple Municipal de l'Ajuntament de Llagostera traslladarà els acords d'aquesta declaració institucional a l'Associació Catalana de Municipis, a la Federació Catalana d

Municipis, al Govern de la Generalitat de Catalunya, a tots els grups parlamentaris catalans i al Govern espanyol".

I no havent-hi més temes per tractar, a les onze de la nit i cinc minuts s'aixeca la sessió de la qual s'estén la present acta que és signada pel Sr. Alcalde amb mi la Secretària, que ho certifico.

L'ALCALDE **LA SECRETÀRIA**

ACTA Nº 13/2005 DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DEL PLE DE L'AJUNTAMENT FET EL DIA 30 DE NOVEMBRE DE 2005.-

A la vila de Llagostera a les nou del vespre del dia trenta de novembre de l'any dos mil cinc es reuneix el Ple Municipal per celebrar sessió ordinària sota la Presidència de l'Alcalde Sr. Lluís Postigo Garcia i amb l'assistència dels Regidors Srs. Josep Sánchez Gavilán, Esteve Barceló Bosch, Jordi Noguera Sabarí, Antoni Navarro Robledo, Eugènia Comas Alsina, Rafel Villena Sánchez, Montserrat Pla Font, Pilar Sancho Espigulé, Immaculada Aubó Casadevall, Josep Aliu Mundet, Jordi Miquel Perxachs i Narcís Llinàs Gavilán.
Actua de Secretària la Sra. Dolors Torrents Barnadas.

El Sr. Alcalde declara oberta la sessió i tot seguit informa que el dia 11 d'aquest mes la Sra. Pla va presentar un escrit manifestant la seva voluntat de deixar de formar part del grup de l'Entesa per Llagostera i passar a ésser regidora no adscrita i, per tant, ara ha canviat de lloc en les sessions del Ple.

1r.- APROVACIÓ ACTES SESSIONS ANTERIORS DELS DIES 26-10-2005.

Sessió ordinària del 26 d'octubre:
La Sra. Sancho demana que es modifiqui una intervenció del Sr. Alcalde, la qual cosa és rebutjada. S'aprova l'acta per unanimitat sense cap esmena.

Sessió extraordinària del dia 26 d'octubre.
S'aprova per unanimitat dels membres que assistiren a aquella sessió.

2n.- CONEIXEMENT DE LES RESOLUCIONS DE L'ALCALDIA I D'ACORDS DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL ADOPTATS DES DE LA SESSIÓ ANTERIOR:

2.1 Decrets d'Alcaldia i d'altres qüestions de Presidència.

El Sr. Alcalde dóna compte de les resolucions de l'Alcaldia núm. 1450 al 1522 i manifesta que es troben a disposició de qualsevol que les vulgui examinar.
El Sr. Alcalde informa que a partir del dia 12 de desembre estaran en funcionament les noves millores del servei de recollida d'escombraries.
Seguidament dóna compte de les següents sentències de recursos contenciosos administratius interposats contra l'Ajuntament:
-Procediment ordinari núm. 342/04, pel qual s'estima en part el recurs contenciós administratiu interposat per Residencial Puigpedrós contra un acord de l'Ajuntament relatiu a una llicència de primera ocupació d'un edifici.
-Sentència nº 802/2005, pel qual s'estima el recurs contenciós administratiu interposat per l'empresa Endesa Distribución Eléctrica contra l'acord de la Comissió de Govern pel qual s'ordenava l'enderroc de la línia d'alta tensió.

2.2 Acords de la Junta de Govern Local.

El Sr. Alcalde dóna compte dels següents acords de la Junta de Govern Local:
-Sessió del dia 25-10-2005, pel qual es presentaven al·legacions al SARU. Seguidament explica el contingut de les al·legacions.

-Sessió del dia 8-11-2005, pel qual s'accepta l'aval de l'empresa Ibaluce per respondre de les obres d'urbanització del Pla Parcial Font Bona. Informa que ara es podrà publicar l'acord d'aprovació del Pla Parcial i tirar endavant la urbanització.
-Sessió del 15-11-2005, de contractació dels treballs de redacció del projecte d'urbanització del PMU-1.
-Sessió del dia 22-11-20205:
D'aprovació del conveni de col·laboració entre Xarxa de Tributs Local de la Diputació de Girona i l'Ajuntament per assistència i suport comptable.
Conveni entre el Consell Comarcal del Gironès i l'Ajuntament per a l'escola de pares i mares.
Conveni amb la UdG per a la redacció del Pla de Protecció civil.
Conveni amb el GRAMC per a l'alfabetització de dones immigrants.
-Sessió del dia 29-11-2005, d'adhesió al conveni amb el Departament de Justícia per a temes de col·laboració en l'acompliment de mesures penals. Explica que no és la primera vegada que se signa el conveni i que ha permès a diverses persones aprofitar-se dels avantatges del conveni.

2.3 Donar compte d'acords dels ens en els quals l'Ajuntament de Llagostera té representació.

No n'hi ha.

2.4 Contractacions de personal.

Ampliació de la jornada laboral de l'educadora Sra. Vanessa Fernández.
Declarar en situació d'excedència per incompatibilitat el Sr. Juan Garcia Cortés, agent de la Policia Local.
Nomenament interí del Sr. Francisco-Rafael Jiménez Ocaña com a agent de la Policia Local en substitució del Sr. Juan García Cortés.
Renúncia del Sr. Marc Sureda al seu contracte de treball com AODL.
Pròrroga del contracte de treball del Sr. Ricard Albertí com a peó de la Brigada Municipal.

3r.- PROPOSTES DE LA REGIDORIA D'HISENDA I PERSONAL:

3.1 Aprovar Modificació de Crèdit nº 3/2005 del Pressupost Municipal.

El Sr. Navarro pren la paraula i explica que aquesta és l'última modificació de crèdit de l'exercici i és per ajustar el pressupost a les necessitats reals i seguidament informa de manera detallada quines són les modificacions.

La Sra. Sancho pren la paraula i diu que les partides es compensen i, si bé és cert que l'Ajuntament quan fa el pressupost no pot preveure-ho tot, pensen que hi ha algunes partides que eren perfectament previsibles com és ara l'ampliació de la neteja del CEIP, el manteniment de camins, l'ampliació de la Llar d'Infants i l'aportació al Patronat de la Residència Josep Baulida. En relació a aquesta última afegeix que són conscients del que costa un servei d'aquest tipus, però pensen que, tenint en compte que és un tema que cada any s'agreuja, caldria fer una comissió per estudiar tot el tema del personal, buscar les causes i trobar solucions per evitar que cada any es vagi a més tal com està passant ara.

La Sra. Aubó pren la paraula i diu que en la Junta del Patronat es justifica el tema de l'elevat nombre de baixes del personal, que és un treball dur i que el personal envelleix i això provoca l'elevat absentisme i diu que no vol donar la solució però pensa que alguna n'hi ha d'haver.
El Sr. Alcalde demana a la Sra. Aubó que si té alguna solució la doni.
La Sra. Sancho diu que no hi ha solucions màgiques, però que es tracta de buscar-les i trobar-les
El Sr. Alcalde respon que aquest és un tema que s'ha tractat moltes vegades a les reunions de la Junta de la Residència, ja que és un tema molt preocupant que l'any passat ja es va produir i que ara es repeteix i que ja s'ha dit que cal buscar solucions.
El Sr. Navarro diu que, tot i que per la quantia la modificació pot semblar important, cal tenir en compte que hi ha 67.000--€ per a l'arranjament del teulat de l'església que es podia haver esperat el proper any a posar-ho al pressupost però, com que s'ha vist que l'economia municipal ho permetia, s'ha cregut millor avançar-ho a aquest any, ja que les obres ja han començat i així el Bisbat podrà fer efectius els pagaments. Pel que fa a la partida per a l'ampliació de la neteja de l'escola, pensa que de la manera que s'ha fet és de la forma més senzilla, ja que quan es va fer el pressupost es desconeixia quina seria la quantitat que s'incrementaria i el més segur hauria estat que no s'hagués encertat. Pel que fa a la Llar d'Infants, diu que si s'ha ampliat ha estat per no deixar nens al carrer i que quan es va aprovar el pressupost es desconeixia si es donaria el cas. Quant al tema del personal de la Residència Geriàtrica, diu que no hi ha cap problema per fer una comissió i buscar solucions, però cal dir que una de les solucions de les que de vegades es parla és contractar personal jove, però no es pot oblidar que actualment ja es té una plantilla que evidentment no es pot acomiadar i a més que el personal jove que es pugui contractar també es farà gran. En relació al tema d'arranjament de camins, diu que la partida estava correctament dotada però que a conseqüència de les fortes pluges s'han fet malbé molts camins i s'han hagut de fer arranjaments extraordinaris.
El Sr. Noguera diu que al seu entendre queda poca gent que visqui a pagès i que cal mirar que els pocs que queden tinguin un bon accés per fer-los la vida dins del possible més còmoda.
La Sra. Sancho diu que ells no estan en contra que s'inverteixi en els camins sinó al contrari, però que pensen que s'haurà d'ésser més previsor.
El Sr. Postigo pren la paraula i diu que li sorprèn que la Sra. Sancho, atès que havia estat alcaldessa, digui el que diu, ja que ella més que ningú ha de saber que la modificació de crèdit és un instrument que té l'Ajuntament per poder adaptar el pressupost a les necessitats reals i que si a l'inici del pressupost es volgués assegurar crèdit per a totes les possibles eventualitats es faria impossible aprovar-lo equilibrat.
La Sra. Sancho respon que sap perfectament que les modificacions de crèdit són eines que té l'Ajuntament, però el que és evident és que amb un pressupost ben fet moltes es podrien evitar.
El Sr. Llinàs pren la paraula i diu que el tema del personal de la Residència és un tema molt important i que cal un estudi a fons.
La Sra. Aubó diu que quan en les Juntes de la Residència s'ha parlat del tema li ha donat la impressió que no es tenien ganes d'abordar el tema seriosament i que es volien donar llargues.
El Sr. Alcalde respon a la Sra. Aubó que la seva impressió és equivocada i que es prenen seriosament el tema i que evidentment que es té interès a trobar-hi una solució.
El Sr. Navarro acaba dient que un pressupost que al llarg de l'any no s'hagi de modificar és pràcticament impossible i que cal tenir en compte que aquest any no s'ha fet ús del romanent de crèdit sinó que les partides s'han finançat amb majors ingressos.

La Sra. Pla pren la paraula i diu que cal tenir en compte que l'ampliació del contracte de neteja del CEIP supera la quantitat que la llei permet i que per tant és il·legal i es pregunta quina força moral té un equip de govern per fer complir la normativa quan ell mateix no la compleix quan li convé.
El Sr. Alcalde demana a la Sra. Pla que retiri el que ha dit i que si creu que algun acord que s'adopta infringeix la llei la seva obligació és denunciar-ho al jutjat i li exigeix que demostri que el que ha dit és cert. Per altra banda li recorda que aquest acord és semblant a una altre que es va adoptar en el qual també va haver-hi polèmica i que ella, que en aquell moment formava part de l'equip de govern, va votar-hi a favor.
La Sra. Pla respon que ella no sabia que l'acord que es va adoptar era il·legal fins que el grup de CiU li va dir i que el Departament de Governació li va confirmar que així era.
El Sr. Alcalde demana a la Sra. Pla que li digui quina persona de Governació l'ha informat sobre el tema.
El Sr. Navarro diu que aquesta modificació de contracte és el mateix cas que en el de la recollida d'escombraries i estan convençuts que l'interès públic està justificat.
La Sra. Sancho respon per al·lusions i diu que en el cas de les escombraries és clar que l'interès públic no estava justificat i que canviar el sistema de recollida no era urgent i, per tant, tampoc quedava justificat l'interès públic i que en la memòria de l'expedient es justificava en el fet que el concessionari actual ja coneixia el sistema.
El Sr. Alcalde diu que al seu entendre hi ha unes raons de pes tant en un cas com en l'altre i els emplaça que facin ús del seu dret de presentar recurs si creuen que no s'ha fet de manera correcta.
La Sra. Sancho diu que quan es fa una previsió de les despeses s'ha de fer bé i que no és correcte adjudicar contractes a dit, tot i que concretament a l'expedient de neteja del CEIP no han estudiat l'expedient.
El Sr. Alcalde demana a la Sra. Sancho que rectifiqui la seva afirmació que s'adjudiquen contractes dit, ja que, tal com ha dit, a l'expedient queda suficientment justificat i demana a la Sra. Sancho que digui que els ha respost el Departament de Governació.
La Sra. Sancho respon que el Departament de Governació els va respondre que en principi no hi havia indicis d'il·legalitat, però que tenien oberta la via contenciosa.
El Sr. Navarro diu que desconeixia que el Departament de Governació hagués contestat ja la pregunta del grup de CiU ni que els hagués dit que no era una actuació incorrecta i li retreu que no s'hagi mirat l'expedient del contracte de neteja, tot i que ell personalment li va trucar expressament i li va demanar que se'l mirés.
La Sra. Sancho respon que troba molt més justificada la modificació del contracte de neteja de l'escola que no el de recollida d'escombraries.
El Sr. Alcalde manifesta que demà trucarà al Departament de Governació per veure si les afirmacions que ha fet la Sra. Pla que Governació li havia dit que la modificació del contracte d'escombraries era il·legal és cert i per saber qui la va informar, ja que la Sra. Pla no ha respost la seva pregunta.

Sotmets el següent dictamen a votació s'aprova amb aquest resultat:

A favor	7	(ELL)
Abstenció	5	(CiU)
En contra	1	(Pla)

"Atès que en el desenvolupament de la gestió del pressupost hi ha partides que no hi estan consignades i d'altres insuficientment dotades, procedeix ara fer les modificacions corresponents.

Atès que la Junta del Patronat de la Residència Josep Baulida i el Consell del Patronat Municipal d'Esports, en les seves darreres sessions van aprovar una modificació de crèdit del seu pressupost.

Aquesta Comissió Informativa d'Hisenda, Personal, Informació i Comunicació i Participació Ciutadana proposa al Ple d'adopció del següent acord :

Primer.- Aprovar inicialment l'expedient de modificació de crèdit núm. 3/05 del pressupost municipal de l'exercici 2005, que inclou les següents variacions:

AJUNTAMENT

Suplements de crèdit		
01100.91100	Amortització préstecs	19.500,00 euros
12100.62200	Millores edificis municipals	5.414,14 euros
42200.22700	Neteja CEIP Lacustària	21.870,00 euros
42201.21200	Reparació edifici Llar Infants	12.000,00 euros
45200.41100	Aportació Patronat Esports	4.500,00 euros
45200.71100	Aportació per inversions Esports	4.000,00 euros
51100.21001	Manteniment sanejament	25.000,00 euros
51100.61104	Manteniment camins veïnals	27.000,00 euros
51100.62502	Senyalització veïnats	1.000,00 euros
Crèdit extraordinari		
41200.41000	Aportació Patronat Residència	50.000,00 euros
45100.46500	Conveni Escola Música del Gironès	5.514,24 euros
45100.48901	Subv. rehabilitació teulat església	67.456,34 euros
45200.41000	Aportació Esports millores La Canyera	10.187,40 euros
	Total	**253.442,12 euros**

Procedència dels fons

Crèdit extraordinari		
48000	Conveni Casino aula de música	2.757,12 euros
Majors ingressos		
28200	Impost construccions	131.700,00 euros
31012	Entrades de vehicles	15.700,00 euros
31013	Ocupació via pública amb materials	25.000,00 euros
39901	Indeterminats i imprevistos	57.285,00 euros
55002	Canon abocador de Solius	21.000,00 euros
	Total	**253.442,12 euros**

PATRONAT MUNICIPAL RESIDÈNCIA J. BAULIDA

Suplements de crèdit		
412.13000	Personal laboral	38.000,00 euros
412.16000	Seguretat Social	12.000,00 euros
412.22108	Bugaderia i neteja	6.000,00 euros
412.62200	Millores edifici	10.000,00 euros
412.62300	Maquinària i utillatge	11.000,00 euros
412.62500	Mobiliari	2.000,00 euros
	Total	**79.000,00 euros**

Procedència dels fons		
Crèdits extraordinaris		
40000	Subvenció municipal	50.000,00 euros

Majors ingressos		
39900	Imprevistos	6.000,00 euros
52000	Interessos bancaris	1.500,00 euros
Romanent de tresoreria		21.500,00 euros
	Total	**79.000,00 euros**

PATRONAT MUNICIPAL D'ESPORTS

Suplements de crèdit		
452.13000	Personal laboral	3.000,00 euros
452.21300	Manteniment instal.lacions	1.800,00 euros
452.22710	Activitats estiu	2.500,00 euros
452.22711	Empreses neteja	1.500,00 euros
452.48920	Aportació club futbol	1.200,00 euros
452.48940	Aportació club basquet	3.500,00 euros
Crèdits extraordinàris		
452. 21280	Millores instal. La Canyera	10.187.40 euros
452.62306	Equipament polivalent	4.000,00 euros
Minorament partides		
452. 22195	Consumibles piscina	- 1.400,00 euros
	Total	**26.287,40 euros**

Procedència dels fons		
Suplement de partides		
40000	Subvenció municipal	4.500,00 euros
70000	Aportació mpal. per inversions	4.000,00 euros
Crèdits extraordinaris		
40002	Aportació millores La Canyera	10.187,40 euros
Romanent de tresoreria		7.600,00 euros
	Total	**26.287,40 euros**

Segon.- Exposar aquest acord a informació pública pel termini de 15 dies mitjançant anunci en el BOP i tauler d'anuncis de la Corporació, als efectes d'examen i reclamacions.
Tercer.- En cas que no es produeixin reclamacions, aquest acord s'elevarà a definitiu sense necessita de nou acord."

3.2 Aprovar modificació de retribucions membres de la Corporació.

Es llegeix el dictamen i el Sr. Navarro explica que aquesta proposta va lligada a la renúncia de la Sra. Pla de formar part del grup de l'Entesa, ja que l'acord inicial de retribucions no contemplava aquesta situació que ara es dóna i, per tant, cal adaptar-lo a la situació actual.

S'aprova per unanimitat el següent dictamen:

"Atès que el Decret d'Alcaldia 2005/1222, de 20 de setembre, ha modificat les delegacions de l'Alcaldia en els regidors de l'equip de govern,
La Comissió Informativa d'Hisenda, Personal, Informació i Comunicació i Participació Ciutadana proposa al Ple l'adopció del següent acord:
Primer.- Modificar l'acord pres pel Ple de l'Ajuntament en sessió de 31 de juliol de 2003, relatiu a les retribucions dels membres de la Corporació, en el següent sentit:
On diu

CÀRREC
Regidor equip de govern
Regidor grup municipal CiU

Ha de dir:

CÀRREC
Regidor amb delegacions
Regidor sense delegacions

Segon.- Publicar aquest acord al Butlletí Oficial de la Província i exposar-lo al Tauler d'anuncis de la Corporació, d'acord amb el que estableix l'article 75.5 de la Llei 7/1985, reguladora de les bases de règim local, modificat per la Llei 14/2000, de 29 de desembre."

3.3 Aprovar l'increment de les tarifes del servei d'abastament d'aigua potable.

El Sr. Navarro explica que la Comissió de Preus de Catalunya ha autoritzat un increment de tarifes genèric d'un màxim d'un 4,2% en relació a l'any passat i que l'empresa va demanar a l'Ajuntament un increment i per tal d'homogeneïtzar amb la puja dels tributs municipals hauria d'ésser del 3,7%, que és el que es proposa.
La Sra. Sancho pregunta quin és el marge que li queda a l'Ajuntament per l'explotació d'aquest servei.
El Sr. Navarro diu que respondrà en el proper Ple.

S'aprova per unanimitat el següent dictamen:

"Vista la petició feta per l'empresa CASSA AIGÜES I DEPURACIÓ S.L, concessionària del servei de subministrament d'aigua potable, en el qual sol·licita un increment del preu de les tarifes d'aigua en un 3,7%.
Vista la proposta d'increment presentada per l'empresa concessionària on sol·licita acollir-se al sistema simplificat d'actualització i aprovació de les tarifes del servei d'abastament d'aigües, que regula el Decret de la Generalitat de Catalunya núm. 339/2001, de 18 de desembre, i proposa un increment mitjà del 3,7% de les tarifes per al 2006 en relació al 2005.
Atès que l'increment autoritzat de les tarifes per a l'exercici de 2006 per la Comissió de Preus de Catalunya és del 4,2% i per tant superior a la proposta de l'empresa concessionària.
La Comissió Informativa d'Hisenda, Personal, Informació i comunicació i Participació ciutadana acorda :
1r.- Aprovar l'increment mitjà de les tarifes del servei d'abastament d'aigua a la nostra població pels conceptes de quota fixa del servei, tarifes de subministrament i conservació de comptadors, que se situa en un 3,7%, proposades per l'empresa CASSA AIGÜES I DEPURACIÓ SL , les quals quedaran fixades segons la següent tarifa:

LLAGOSTERA

SUBMINISTRAMENT D'AIGUA	**TOTS ELS USOS**	
		€/m3 clavegueram
Quota fixa de Servei	**€/trimestre**	**(*)**
Segons diàmetre de comptador 13 mm.	2,2535	

" " "	15 mm.	3,2701
" " "	20 mm.	5,4394
" " "	25 mm.	9,2537
" " "	30 mm.	15,7357
" " "	40 mm.	31,6266
" " "	65 mm.	65,7788

Tarifes de subministrament	**€/m3**	**€/m3**
Fins a 18 m3/abonat/trimestre	0,2269	0,0567
De 19 a 36 m3/abonat/trimestre	0,4537	0,1134
Excés de 36 m3/abonat/trimestre	0,6731	0,1683

Conservació de comptadors		**€/trimestre**
Segons diàmetre de comptador	13 mm.	0,5957
" " "	15 mm.	0,8872
" " "	20 mm.	1,4765
" " "	25 mm.	2,0592
" " "	30 mm.	2,9141
" " "	40 mm.	5,8345
" " "	50 mm.	8,7485
" " "	65 mm.	12,8280
" " "	80 mm.	13,5598

(*) Tarifes clavegueram (25% de les tfes.vigents d'aigua)	0,25

Segon.- Notificar aquest acord a l'empresa CASSA AIGÜES I DEPURACIÓ SL. i a la Comissió de Preus de Catalunya."

4t.- PROPOSTES DE LA REGIDORIA D'OBRES I SERVEIS, SOLIDARITAT I COOPERACIÓ I SERVEIS SOCIALS:

4.1 Adhesió a la declaració del dia 25 de novembre com a dia internacional contra la violència envers les dones.

El Sr. Villena llegeix el dictamen i seguidament el Sr. Alcalde diu que, tot i que la proposta es fa amb retard en relació al dia internacional sense violència, pensa que és bo adoptar-lo i més tenint en compte que aquest no és el primer acord que el Ple de l'Ajuntament adopta en relació a aquest tema.

S'aprova per unanimitat el següent dictamen:

"**Primer.-** Adherir-se a la declaració institucional del 25 de novembre, dia internacional contra la violència envers les dones.
"Declaració 25 de novembre, Dia Internacional contra la violència envers les dones, 2005.
La violència contra les dones és una greu vulneració dels drets humans més elementals, el primer dels quals és el dret a la vida.
Avui, Dia Internacional contra la violència envers les dones, les institucions públiques de Catalunya, el Govern de la Generalitat i els ajuntaments, volem expressar el nostre condol per la mort de *Maria Isabel, Carmen, Petronela, Aisha, Nelly, M. Mercè, M. Antònia, Carme, Dimita, Soledad, Maria del Carmen, Maureen, Consol i Yang* , víctimes de la violència masclista a Catalunya durant aquest 2005.

Les administracions catalanes hem de reconèixer que, malgrat els esforços realitzats en la prevenció d'aquesta violència, el degoteig de dones mortes a causa de la violència masclista es segueix manifestant com un fenomen persistent.
Davant aquesta evidència, les administracions públiques catalanes hem d'apel·lar a la necessitat d'unir esforços per incrementar l'eficàcia dels nostres compromisos vers un canvi de mentalitats que faci possible que les dones puguin gaudir plenament del seu estatus de ciutadanes.
En conseqüència, al costat de la nostra intervenció per pal·liar els efectes que aquesta violència té sobre les dones i el seu entorn, tenim també el compromís d'implicar-nos en la sensibilització social necessària per propiciar una transformació cultural que contribueixi a un nou pacte social entre dones i homes. Un nou pacte basat en relacions lliures de violència, que posi en el centre la vida humana i la llibertat de les persones, sense distinció de sexes.
Ara, al costat de totes les mesures, els recursos i les experiències pioneres dutes a terme pel moviment de dones, pels ens locals i també gràcies a les pròpies dones que han passat per situacions de violència, seguim treballant per a la creació de nous instruments que allunyin cada cop més la violència masclista de la nostra realitat i del nostre imaginari social. Un d'ells és el foment de la coordinació interinstitucional i un altre és l'avantprojecte de la Llei dels drets de les dones per a l'eradicació de la violència masclista, elaborat pel Govern de la Generalitat i que en aquests moments està en procés de participació pública. Aquesta Llei no és un punt final, sinó un punt de partida, una part del procés que s'haurà de completar amb les pràctiques de tots els àmbits implicats.
Les administracions públiques catalanes volem manifestar, doncs, el nostre compromís polític en la definició de noves estratègies i el desplegament dels recursos necessaris que vagin minvant els efectes que aquesta violència té sobre les dones en particular i, al capdavall, sobre tota la ciutadania del nostre país. I volem expressar alhora, en el marc simbòlic del Dia Internacional contra la violència envers les dones, que és viable, i per tant necessari, avançar cap a escenaris que ens ajudin a configurar una Catalunya lliure de violència masclista."
Segon.- Comunicar aquest acord a les entitats municipalistes."

4.2 Adhesió al manifest amb motiu de la Cimera Euromediterrània de Caps d'Estat i de Govern.

El Sr. Villena pren la paraula i explica que l'actual cimera de caps d'estat ve d'una anterior que es va fer l'any 1995 i en la qual es varen adoptar diversos acords, els resultats dels quals són decebedors. Seguidament explica quina és la situació actual en diversos aspectes com son la situació del Sàhara i el Marroc i fa un resum del contingut del dictamen i en llegeix la part dispositiva .
La Sra. Sancho pren la paraula i qüestiona el fet que aquesta proposta es faci una vegada s'ha acabat la cimera ja que diu que s'ha fet tard.
El Sr. Villena diu que al dictamen cal afegir-hi que es tingui en compte la situació del Sàhara.

S'aprova per unanimitat el següent dictamen:

"Davant la celebració a Barcelona de la "CIMERA EUROMEDITERRÀNIA DE CAPS D'ESTAT I DE GOVERN", que reunirà a finals de novembre de 2005 els caps d'Estat i de Govern dels 35 països de la Unió Europea (UE) i de la Mediterrània (Algèria, Egipte, Israel, Jordània, El Líban, Malta, Marroc, Síria, Tunísia, Turquia, Xipre, Palestina),

La Comissió Informativa de Medi Ambient, Protecció Civil, Prevenció i Extinció d'Incendis, Obres i Serveis, Solidaritat i Cooperació i Serveis Socials proposa al Ple l'adopció del següent acord:

Primer.- Adherir-se al següent manifest:

"El 28 de novembre de 1995, és a dir, ara fa 10 anys, la Unió Europea i dotze països del sud de la Mediterrània van reunir-se a Barcelona i van crear l'anomenat Procés de Barcelona o Partenariat EuroMediterrani amb els següents objectius:

- Instaurar un "espai de pau i estabilitat" a través del diàleg polític i del reforç de la seguretat
- Establir una "zona de prosperitat compartida" amb l'establiment d'una Zona de Lliure Canvi el 2010
- "Apropar els pobles" i desenvolupar "intercanvis entre les societats civils" El resultat d'aquest procés que va suscitar una gran esperança, és, deu anys després, molt decebedor atès que a l'espai mediterrani no solament no s'ha avançat cap a una situació de pau i estabilitat sinó que han augmentat els conflictes i ha crescut la inestabilitat i les desigualtats entre el Nord i Sud amb totes les conseqüències dramàtiques que això comporta, particularment per als pobles del Sud: emigració clandestina, fam i repressió.

Per exemple, en l'àmbit de la democràcia, la UE, lluny de pressionar els règims dictatorials o autocràtics del Sud per fer respectar els drets humans i afavorir l'avenç democràtic, ha mantingut una política de reforç dels mateixos. Tots els acords d'associació al Partenariat Euromediterrani, que inclouen una clàusula de respecte als drets humans, han estat vulnerats en la major part dels països del Sud sense que la UE hagi aixecat la veu per impedir-ho. En canvi, la política de la UE s'ha concentrat en incrementar notablement els recursos econòmics dedicats a reforçar "la cooperació militar" amb aquells països, amb el pretext del perill terrorista.

Respecte a l'establiment d'una "zona de prosperitat compartida", els resultats són igualment decebedors. Els programes de cooperació multilateral (MEDA) que tenien que ser l'instrument de "cooperació pel desenvolupament del Sud" no representen més que un ridícul 1'2 % del pressupost de la UE enfront el 44 % invertit en subvencionar l'agricultura de la UE.

El Partenariat Euromediterrani s'està convertint, en la pràctica, en un espai polític i econòmic en el qual la UE ha imposat un projecte d'aplicació d'una Zona de Lliure Canvi que s'inspira en les doctrines neoliberals de l'anomenat "Lliure Comerç" i de privatització dels serveis públics, que impulsen les institucions financeres internacionals (FMI, OMC, Banc Mundial). Aquest projecte, tal com està concebut, no farà més que agreujar els desequilibris entre Nord i Sud, l'intercanvi desigual i l'exclusió.

Així, per exemple, la política europea de liberalització dels mercats ha afavorit en el terreny agrícola que els països del sud del Mediterrani no tinguin altra opció que desenvolupar una agricultura d'exportació en detriment dels cultius d'autoconsum i de seguretat alimentària de la seva pròpia població. Un fet que ha agreujat la pobresa de la població i ha accelerat l'abandonament de l'agricultura per part de molts camperols convertint-los en immigrants forçosos.

Pel que fa als conflictes que es viuen al Pròxim Orient, la política de la UE ha estat errònia i sovint alineada al costat de la dels Estats Units. Així, les reiterades violacions d'Israel en els territoris ocupats de Palestina no tenen cap resposta dels governs de la UE. I la política exterior de la UE col·labora amb la presència de l'Aliança Atlàntica i la VI flota nord-americana a la Mediterrània, un factor que desestabilitza i militaritza tota la regió.

També, sota l'excusa de combatre el terrorisme, es proposen en els països europeus reformes de lleis per retallar les llibertats i els drets dels ciutadans dins de l'àmbit de la

UE, la qual cosa és totalment inadmissible. Com també ho és adjectivar el terrorisme d'islàmic, doncs criminalitza tot el món musulmà i entorpeix la necessària comprensió i diàleg entre els pobles del Nord i del Sud.
Davant d'aquesta situació PROPOSEM QUE LA "CIMERA EUROMEDITERRÀNIA DE CAPS D'ESTAT I DE GOVERN" acordi mesures efectives i concretes en relació a:

- Un ferm compromís dels governs de la UE per portar a terme polítiques de pressió als governs de la riba Sud que afavoreixin una real i immediata transició democràtica i de ple respecte als drets humans.
- Una modificació de l'actual política de cooperació i de comerç entre Nord i Sud que garanteixi un desenvolupament equilibrat sostenible i progressiu de les economies del Sud.
- Un replantejament de les polítiques d'immigració basades en el respecte rigorós dels drets humans, de la dignitat personal del emigrants i del dret inalienable que els hi correspon per buscar una vida millor. Es fa necessari un canvi fonamental en les polítiques d'immigració basades fins a aquest moment en la contenció i repressió. És per això que la Unió Europea no pot pretendre convertir els països de la riba Sud en espais de contenció, on es practiqui la dissuasió i repressió d'una immigració de la qual, en part, n'és responsable.
- Un paper més actiu de la UE per tal que Israel abandoni tots els territoris ocupats de Palestina i cessi en les seves pràctiques militaristes i agressives.
- Un nou espai de cooperació i de solidaritat compartida amb un compromís de la Unió Europea a portar els ajuts i els recursos necessaris per impulsar projectes de desenvolupament socioeconòmic amb participació de les organitzacions socials, a fi de crear les condicions que permetin establir unes relacions d'igualtat de dret i d'exigència de justícia social per assegurar el repartiment de les riqueses i la pau entre els pobles.

- UN ALTRE MEDITERRANI ÉS POSSIBLE !
- PER UN MEDITERRANI DE PAU, DE JUSTÍCIA I D'IGUALTAT!

Segon.- Comunicar aquest acord a Justícia i Pau."

5è.- PROPOSTES URGENTS.-

No se'n presenten.

6è.- PRECS I PREGUNTES.-

El Sr. Noguera pren la paraula i explica que l'Ajuntament s'ha adherit a una campanya del Consell Comarcal en relació a la prevenció de residus i que és previst fer un punt d'informació en el vestíbul del teatre. Seguidament explica que en relació a la recollida de les escombraries s'han fet reunions amb els veïns per veure com funcionava el servei i es va detectar que la recollida de matèria orgànica quedava massa espaiada i que molta gent tenia problemes per anar a les àrees d'aportació i per això es va implantar la caixa bicompartimentada amb l'objectiu de poder recollir dues fraccions cada dia i fer un millor servei i que ara només quedaran al carrer els iglús de la fracció de vidre. Seguidament explica quines són les fraccions que es recolliran i els dies que tindrà lloc. Explica que s'han fet 4.000 tríptics informatius i que es repartiran casa per casa juntament amb una carta i un imant donant tota la informació per a la correcta gestió de les escombraries i també sobre el funcionament de la deixalleria. Informa que el dia 5 de desembre es farà una reunió informativa i que el dia 12 es començarà amb el nou sistema. Acaba dient que en alguns punts, com són ara les urbanitzacions, s'incrementarà el

nombre d'iglús de recollida i que després de festes també és previst fer una recollida extraordinària.
El Sr. Alcalde diu que s'espera que aquest sistema sigui el definitiu i que per a la gent que ja fa la recollida selectiva els canvis són mínims.
El Sr. Noguera diu que malgrat tot s'han d'atendre les necessitats dels usuaris.
El Sr. Alcalde diu que caldrà fer campanyes periòdicament i informar els nouvinguts i que cada vegada són més els municipis que opten per la recollida porta a porta, que els resultats de Llagostera són bons però ara cal mantenir-se així.
El Sr. Noguera convida els membres de l'oposició que parlin amb el tècnic de Medi Ambient per tal que els informi sobre qualsevol tema que vulguin en aquesta matèria. Acaba dient que el resultat de l'últim trimestre de la recollida d'orgànica ha estat molt bo, ja que hi ha hagut un 7 i escaig per cent d'impropis, que és un resultat molt bo i agraeix a tots els llagosterencs la col·laboració.
El Sr. Jordi Miquel pregunta com es fa ara la recollida als veïnats de pagès.
El Sr. Noguera respon que les àrees d'aportació que es treguin del poble és previst de posar-les repartides pel veïnats i les urbanitzacions per completar les àrees existents i que s'haurà de pactar amb els propietaris de terrenys on s'hagi de col·locar els contenidors per poder posar-los.
El Sr. Jordi Miquel pregunta com és que en l'estudi econòmic de les ordenances fiscals per al 2004 preveien un retorn de 90.000--€, mentre que en el del 2005 se'ns preveu només 60.000€.
El Sr. Navarro respon que fins a la liquidació no se sabrà l'import, ja que encara queda per ingressar una part important.
El Sr. Alcalde diu que l'any 2004 es desconeixia l'import i es va fer una previsió i que el 2005 l'import és més ajustat a la realitat.
El Sr. Navarro diu que és possible que l'any 2006 millori aquesta quantia .
El Sr. Llinàs pregunta si els iglús de vidre quedaran a la via pública.
El Sr. Noguera respon que sí.

La Sra. Sancho demana que les actes de la Junta de Govern se'ls faci arribar amb més periodicitat i puntualitat.

Seguidament la Sra. Pla pregunta per la moratòria que ha dictat l'Ajuntament per a la instal·lació de telefonia mòbil i diu que no té massa sentit ja que l'Ajuntament ha instal·lat una xarxa wifi pròpia i és el mateix que la telefonia mòbil.
El Sr. Alcalde respon que el que es pretén amb la moratòria no és res més que regular un o diversos espais on els operadors de telefonia mòbil instal·lin les antenes o les comparteixinn per evitar la proliferació d'aquestes instal·lacions.
El Sr. Sánchez diu que la instal·lació del wifi de l'Ajuntament es va fer abans de dictar-se la moratòria i que no és el mateix, ja que la potència de la xarxa wifi és d'1 wat, mentre que les antenes de telefonia mòbil són de 1.000 wats. També explica que Localret està fent un estudi pe regular uns espais per col·locar totes les antenes en tres punts del poble. També diu que Llagostera ha entrat en una prova pilot d'emissió de freqüències i que s'està molt per sota dels límits establerts.
La Sra. Pla diu que el que ella demana és que s'aixequi la moratòria i més tenint en compte que ja és la segona que es fa en un termini relativament curt.

La Sra. Pla pren de nou la paraula i diu que un veí li va dir que havia demanat informació per obtenir una llicència d'obres i que a l'Ajuntament li varen demanar sis projectes i li varen dir que el temin per concedir-la seria d'un any.

El Sr. Alcalde diu que desconeix de qui es tracta però possiblement la llicència fos per a alguna actuació en sòl no urbanitzable i que, com que no es disposa encara del catàleg, cal fer una tramitació molt llarga.

La Sra. Sancho pren la paraula i demana que, en relació a una llicència d'obres que s'ha sol·licitat per fer obres al Mas Carreras, no passi el mateix que va passar a can Cristòfol que va fer les obres sense llicència i ara evidentment no té cap pressa per obtenir-la. Demana que es faci un seguiment per evitar que es facin les obres abans de l'obtenció de la llicència.

La Sra. Sancho pren de nou la paraula i diu que la Junta de Govern, en la sessió del dia 25 d'octubre, va adoptar l'acord de demanar ajudes pels danys de les inundacions, però que no es quantifica l'ajuda que es demana.
El Sr. Alcalde respon que ja s'ha quantificat i s'ha enviat al Departament de Governació posteriorment tal com consta a l'expedient que poden consultar.

El Sr. Llinàs demana poder venir a examinar els expedients del Ple els dilluns previs a la celebració de la sessió de 6 a 8 de la tarda.
El Sr. Navarro respon que a ell no li importa ésser a l'Ajuntament els dilluns perquè els membres de l'oposició puguin examinar els expedients sempre i quan sigui profitós. Afegeix que el personal municipal té el seu horari i que ell pot venir, a més pensa que és bo que hi hagi alguns membres de l'equip de govern per poder informar en cas que es tingui alguna dubte, tot i això demana que facin un esforç per venir el matí.
El Sr. Alcalde diu que es recull el prec i es farà el possible per atendre'l.

El Sr. Aliu demana que ara que hi ha la bastida de l'església posada per les obres s'aprofiti per instal·lar-hi il·luminació de Nadal que ja quedi de manera fixa.
El Sr. Villena respon que no hi ha res previst i que per altra banda pensa que s'ha de fer un consum responsable de llum i que el cost de posar la il·luminació a tot el poble és de 12.000€ i que en aquest moment hi ha altres prioritats.
La Sra. Sancho diu que al seu entendre s'hauria de preguntar a la gent del poble que paga els seus impostos si li agrada o no tenir un poble alegre per Nadal.
El Sr. Villena respon que ja s'instal·la enllumenat extra per Nadal i precisament una de les coses que s'ha fet ha estat distribuir-lo per tot el poble.
El Sr. Noguera diu que la il·luminació del campanar quedaria molt hortera.

La Sra. Sancho diu que ha observat que els expedients que se sotmeten al Ple no estan signats pel Sr. Alcalde i li demana que ho faci.
El Sr. Alcalde respon que ho tindrà en compte.

I no havent-hi més temes per tractar, a les onze de la nit i vint-i-dos minuts s'aixeca la sessió de la qual s'estén la present acta que és signada pel Sr. Alcalde amb mi la Secretària, que ho certifico.

L'ALCALDE **LA SECRETÀRIA**

ACTA Nº 14/2005 DE LA SESSIÓ EXTRAORDINÀRIA DEL PLE DE L'AJUNTAMENT FET EL DIA 19 DE DESEMBRE DE 2005.-

A la vila de Llagostera a les nou del vespre del dia dinou de desembre de l'any dos mil cinc es reuneix el Ple Municipal per celebrar sessió extraordinària sota la Presidència de l'Alcalde Sr. Lluís Postigo Garcia i amb l'assistència dels Regidors Srs. Josep Sánchez Gavilán, Esteve Barceló Bosch, Jordi Noguera Sabarí, Antoni Navarro Robledo, Eugènia Comas Alsina, Rafel Villena Sánchez, Montserrat Pla Font, Pilar Sancho Espigulé, Immaculada Aubó Casadevall, Josep Aliu Mundet, Jordi Miquel Perxachs i Narcís Llinàs Gavilán.
Actua de Secretària la Sra. Dolors Torrents Barnadas.

El Sr. Alcalde declara oberta la sessió i justifica que es faci aquest Ple extraordinari pel fet que s'han de resoldre les al·legacions a les ordenances i aprovar-les definitivament i poder ordenar la publicació perquè entrin en vigor el dia 1 de gener.

1r.- APROVACIÓ ACTA SESSIÓ ANTERIOR DEL DIA 30-11-2005.

El Sr. Alcalde demana que s'esmeni un error en l'apartat on es dóna compte de les resolucions de l'alcaldia i on diu 1622 digui 1522.
El Sr. Alcalde també demana que s'esmenin a la pàgina 11 línia 44 on diu "recollida d'escombraries" digui "prevenció de residus" i a la línia 47 on diu "rebuig" digui "matèria orgànica".
El Sr.Villena demana que a la pàg. 13 la seva intervenció a partir de la línia 35 quedi de la següent forma: "un consum responsable de llum i que el cost de posar la il·luminació a tot el poble és de 12.000€ i que en aquest moment hi ha altres prioritats"
El Sr. Noguera demana que a la pàg. 13 després de la línia 41 es reculli una seva intervenció que no s'hi va fer constar en el següent sentit: "El Sr. Noguera diu que la il·luminació del campanar quedaria molt hortera."

Amb les esmenes anteriors l'acta queda aprovada per unanimitat.

2n.- CONEIXEMENT DE LES RESOLUCIONS DE L'ALCALDIA I D'ACORDS DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL ADOPTATS DES DE LA SESSIÓ ANTERIOR:

2.1 Decrets d'Alcaldia i d'altres qüestions de Presidència.

El Sr. Alcalde dóna compte de les resolucions de l'Alcaldia núms. 1523 a 1592 i diu que es troben a disposició de qui els vulgui examinar.

El Sr. Alcalde també dona compte de la sentència 341/04 del Jutjat Contenciós administratiu núm. 2 de Girona, pel qual s'estima en part el recurs interposat pel Sr. Fernando Campillo Pérez contra una llicència d'obres atorgada a l'empresa VICO 98 i seguidament explica el contingut de la sentència.

2.2 Acords de la Junta de Govern Local.

Sessió del dia 29-11-2005:
Aprovació d'un conveni amb la Diputació de Girona per a la "descoberta de l'entorn".
Aprovació d'increment dels preus de les connexions d'aigua que ha de percebre l'empesa concessionària.

Tot seguit el Sr. Alcalde respon a un prec que la Sra. Sancho va fer en l'anterior sessió plenària sobre la puntualitat a rebre les actes de la Junta de Govern i explica que si es va retardar el lliurament va ésser perquè el dia 29 de novembre no va haver-hi Junta de Govern i que per tant es va retardar l'aprovació de l'acta del dia 22 i que el dia 6 de desembre tampoc va haver-hi sessió, ja que era festiu. Diu que si volen les actes per Internet només cal que donin les seves adreces i així seria més ràpid.

2.3 Donar compte d'acords dels ens en els quals l'Ajuntament de Llagostera té representació.

El Sr. Alcalde explica que com a representant de l'Ajuntament de Llagostera va participar en els actes que es varen fer contra la MAT i afegeix que ho diu en resposta a la petició que CiU li va fer en una sessió del Ple.

2.4 Contractacions de personal.

No n'hi ha.

3r.- PROPOSTA DE LA REGIDORIA D'HISENDA I PERSONAL:

3.1 Resoldre les al·legacions presentades a les Ordenances Fiscals 2006 i aprovar-les definitivament.

La Sra. Sancho pren la paraula i diu que han fet una al·legació global a les ordenances. Segueix dient que, tal com exposen a l'escrit d'al·legacions, al seu entendre aquestes ordenances només tenen finalitat recaptatòria i que no hi ha vist cap intencionalitat política, cosa que al seu entendre hi hauria d'ésser. Diu que tampoc troben correcte que s'incrementi l'IPC de manera lineal, sinó que es podia haver incrementat menys en determinades activitats o bé haver fet un reglament per fomentar les activitats ramaderes i industrials i el comerç local posant determinades condicions, com per exemple la creació de llocs de treball. Tampoc veuen correcte que s'implanti el règim de comunicació en les llicències d'obres, ja que pensen que donarà peu que la gent s'excedeixi en fer les obres i es produeixin més il·legalitats. Quant a la taxa per recollida d'escombraries, troben que és incongruent i no hi ha coherència, ja que en uns anys s'ha abaixat i ara s'apuja. Acaba dient que no entén la memòria econòmica de la taxa de recollida d'escombraries i que no està justificada. Acaba dient que en la resposta de les al·legacions es diu que no hi havia temps però que si la seva proposta hagués agradat a l'equip de govern es podia haver fet un reglament de foment.
El Sr. Navarro pren la paraula i respon a la Sra. Sancho que en les al·legacions presentades no hi cap proposta en relació a les ordenances i que si el que es pretén és que es facin ordenances de foment es pot proposar en qualsevol moment. Afegeix que en les al·legacions no hi ha un treball seriós. Segueix dient que l'increment de l'IPC es té en compte arreu per modificar les ordenances i així ho havia fet també la Sra. Sancho quan governava. També diu que l'equip de govern ha invertit força diners per fomentar la recollida selectiva, però que ha buscat recursos d'altres administracions. Pel que fa a l'ordenança per ocupació de la via pública, diu que es va fer una ordenança més que per recaptar per solventar els problemes que hi havia quan es tallaven els carrers sense avís previ. Quant a l'ordenança de llicència d'obres, al seu entendre és facilitar que els veïns puguin fer petites obres amb més rapidesa i per tant creuen que això és bo i que no és cert que fomenti les obres il·legals. Diu que tampoc veu quina relació té demanar que a través de les ordenances fiscals es fomenti l'estalvi d'aigua, ja que és un preu púbic i no es va

tractar juntament amb les ordenances i a més es va modificar en la sessió del Ple passat i per unanimitat. Diu que per part de la Regidoria de Promoció Local s'ha fet una tasca important de promoció que ningú no qüestiona. En relació a la recollida d'escombraries diu que s'ha abaixat la taxa d'algunes activitats amb l'objectiu de protegir el medi ambient i que a més a iniciativa del grup de CiU a la Comissió informativa es va incrementar el nombre d'activitats a les quals es rebaixava la taxa. Acaba dient que li hauria agradat de veure una proposta de CiU seriosa i no ha estat així i que diuen, per exemple, que els estudis no s'ajusten a la realitat, però no diuen en què no s'ajusten i per tant és difícil de considerar una proposta seriosa.
El Sr. Alcalde pren la paraula i diu que al seu entendre les ordenances són coherents, eficaces i amb una clara intencionalitat i que en tot cas si per al grup de CiU no és així li agradaria veure una proposta concreta.
La Sra. Sancho respon que són maneres diferents de fer i que les raons que ha donat el Sr. Navarro no justifiquen cap intencionalitat política, ja que al seu entendre aquesta intencionalitat és una cosa més ambiciosa. Segueix dient que al seu entendre la puja de les escombraries hauria d'haver estat gradual i no tan important al començament i que la recollida d'escombraries no és el millor exemple de feina ben feta i que de la manera com s'ha anat aplicant la taxa està mancada de coherència i que quan varen demanar la revisió global ja eren plenament conscients que no es faria, però ho van fer pensant que podia haver-hi una contraproposta per part de l'equip de govern
El Sr. Alcalde diu que hi ha aprovades tres ordenances de foment: per a activitats agrícoles, per a activitats industrials i per a rehabilitació de façanes i que en tot cas, si pensen que no és suficient, podien haver una proposta en aquest sentit.
El Sr. Navarro diu que la puja que es va fer del 24% en la taxa de recollida d'escombraries va ésser com a conseqüència de la implantació per part de la Generalitat d'un cànon i que, tot i la forta puja, va quedar molt per sota de la que varen fer altres municipis.
El Sr. Noguera diu que es porta ja cinc anys fent planificació de la recollida d'escombraries i seguidament retreu de com es va fer el contracte per a l'explotació de la deixalleria quan la Sra. Sancho era Alcaldessa. Diu que es fan classes d'educació als nens de les escoles i li demana que no emboliqui la troca, que ell ha planificat la recollida d'escombraries de Llagostera com ella va planificar la zona industrial tal com és.
La Sra. Sancho respon al Sr. Noguera que quan ella era Alcaldessa no va planificar cap zona industrial, sinó que el que va fer va ésser treballar perquè s'hi establissin empreses i pensa que es va fer prou bé, ja que es va aconseguir que s'hi instal·lessin les primeres empreses.
El Sr. Noguera diu que la zona industrial està molt mal ubicada ja que és una zona inundable i pregunta si algun dia hi ha problemes seriosos qui haurà d'assumir la responsabilitat.
La Sra. Pla diu que el seu vot serà l'abstenció perquè no està d'acord amb l'ordenança per tallar els carrers, ja que a més no s'aplica i quant a la taxa de recollida d'escombraries diu que aquest any no l'hagués incrementat, ja que pensa que els llagosterencs han fet un esforç en la recollida.
El Sr. Navarro diu que per l'ocupació de la via pública aquest any s'han fet dues tarifes diferents i que s'ha d'anar buscant la manera de fer-la més efectiva. Quant a l'increment de la recollida d'escombraries, diu que l'Ajuntament ja assumeix una part del cost, però pensen que l'IPC és assumible.
El Sr. Alcalde diu que les persones que eren presents en el Ple de la modificació de les ordenances varen poder veure una gràfica on s'explicava el que cobraven diversos pobles veïns per aquest servei i, tot i que Llagostera fa una recollida més costosa, la taxa que es cobra era la més econòmica.

S’aprova la proposta amb el següent resultat:
A favor: 7 (ELL)
En contra: 5 (CiU)
Abstenció: 1 (Sra. Pla)

“Vist l’escrit presentat pel grup de CiU d’al·legacions a la proposta d’ordenances fiscals per al 2006, aprovades provisionalment pel Ple de l’Ajuntament en sessió del dia 26 d’octubre de 2005.
Atès que a l’apartat primer de l’escrit el grup de CiU manifesta que al seu entendre les ordenances només tenen caràcter recaptador, sense cap intencionalitat política ni coherència, però sense que plantegi cap alternativa ni proposta concreta i desvirtuant el concepte de fiscalitat inherent a aquest tipus d’ordenances.
Atès que a l’apartat segon diu que no hi ha un planificació global ben feta de la despesa ni dels criteris amb els quals s’elaboren les ordenances fiscals i també que pensen que la memòria econòmico-financera de l’any 2005 no està ben calculada, tot i que l’Ajuntament en l’elaboració dels estudis econòmics que serveixen de base per a l’aplicació de les taxes té en compte les despeses i els ingressos que es preveuen per a l’exercici i així consta en els estudis econòmics que acompanyen les ordenances, cosa que no ha estat desmentida en l’escrit de CIU.
Atès que tampoc en aquest apartat el grup de CiU planteja cap alternativa i únicament basa les seves raons qüestionant les xifres de la memòria econòmico-financera tant de les ordenances fiscals dels anys 2005 com de 2006, però sense que en cap moment s’al·legui cap infracció de la normativa ni es proposi cap solució alternativa ni línia concreta.
Atès que demostra molt poc rigor pretendre alguna modificació en el projecte d’ordenances fiscals al·legant raons del tipus “pensen que no recull el cost real de la recollida d’escombraries”, sense aportar dades que demostrin aquest “pensament”.
Atès que l’Ajuntament, per tal de prestar els serveis de la seva competència i satisfer les necessitats dels veïns, ha de garantir que els seus recursos econòmics són suficients i, per tant, es veu en la necessitat d’utilitzar el mitjans que la llei li atorga per aconseguir-ho, procediment que és generalitzat en tots els ajuntaments de qualsevol color polític.
Atès que moltes de les raons adduïdes no tenen res a veure amb mesures de tipus fiscal pel que fa a les taxes, sinó que afecten a preus públics o a altres tipus d’ordenances reguladores.
Atès que el que es formula de “revisar globalment les ordenances municipals” no va acompanyada d’una proposta.
Per l’exposat es proposa al Ple l’adopció del següent acord:
Primer.- Desestimar les al·legacions presentades pel grup de CiU dins del termini d’informació pública de les ordenances fiscals per a l’exercici de 2006, atesa la inconcreció i la manca de fonamentació del seu contingut.
Segon.- Aprovar definitivament les ordenances fiscals que regiran per a l’exercici del 2006.”

4t.- PROPOSTA DE LA REGIDORIA D’INFORMACIÓ, COMUNICACIÓ I PARTICIPACIÓ CIUTADANA:

4t.- Aprovar inicialment el Reglament de Participació Ciutadana.

El Sr. Alcalde pren la paraula i diu que finalment es posa sobre la taula un esborrany de reglament i que està obert a esmenes per tal de millorar-lo. Afegeix que es tracta de fixar unes bases i que es consensuin i que no es pretén que sigui un model determinat de l’equip de govern i que estan disposats de debatre’l per tal d’aconseguir el màxim de consens i demana que les propostes que es facin siguin concretes.

Seguidament el Sr. Alcalde dóna lectura al següent document:
A continuació diu que voldria que el reglament es pogués aprovar el proper any i seguidament fa un resum sobre la seva estructura i contingut. Acaba dient que, tot i que a l'expedient no hi és, s'ha fet un calendari sobre les reunions que s'hauran de fer una vegada aprovat el reglament i diu que són moltes, per la qual cosa pensa que s'hauria de disminuir el nombre del plens i de comissions informatives per tal de poder complir amb el reglament. Acaba dient que és una proposta per començar-ne a parlar i, tal com ja ha dit, estan oberts al debat.
Seguidament la Sra. Aubó pren la paraula i diu que la participació és molt important i que és la base de la democràcia, però perquè funcioni cal que hi hagi voluntat política d'estar a la vora del ciutadà, cosa que ella no ha vist i posa per exemple el tema de la modificació de la qualificació dels terrenys de can Gotarra, on els veïns es varen manifestar en contra i no se'ls ha escoltat, el cas de la mesquita, que quan els veïns varen manifestar el desacord se'ls va tractar de racistes i també la implantació de la nova recollida d'escombraries, que es podia haver demanat propostes més obertes als veïns i, per tant, diu que mentre el ciutadà no se senti escoltat no té clar que vulgui participar. Quant a l'organització que preveu el reglament, li sembla molt complicada i excessivament reglamentada i pensa que s'hauria d'agilitar, cosa que, diu, suposa que es farà. Acaba dient que al seu entendre perquè la gent es comenci a moure cal estar-hi aprop i que se senti escoltada.
La Sra. Pla pren la paraula i diu que pensa que aplicar el reglament que se sotmet a aprovació és inviable i que a nivell teòric està bé però no per posar-lo a la pràctica i que caldria tenir alsmenys dues persones més. Afegeix que hi ha gent del poble que li ha manifestat la seva queixa perquè l'Alcalde no els rep. També diu que un bon exemple que la participació no funciona és que en l'ultima reunió del Consell del Patrimoni només varen assistir-hi tres persones.
La Sra. Sancho diu que la gent s'ha de sentir escoltada i que entén la il·lusió del Sr. Alcalde per la participació, ja que a tothom li agradaria. Segueix dient que al seu entendre amb aquest equip de govern hi ha hagut molta informació però poca participació i que la gent està decebuda perquè no se sent escoltada i fa referència al tema de la modificació del camí per part del propietari de can Cristòfol i que, tot i la queixa dels veïns a l'Ajuntament, no se'ls ha fet cas, també diu que quan es va parlar de l'eix transversal l'Alcalde va prometre que demanaria una reunió amb el Conseller i no ho ha complert i que en el tema del projecte del Pla especial del nucli antic s'ha fet un projecte però no s'ha tingut en compte el criteri dels veïns; tampoc en el tema de la nova llar d'infants, ja que ells mateixos com a grup han demanat moltes vegades que la ubicació fos a can Roig i pensa que els arguments que donen són més que vàlids. Diu que en aquests moments a Llagostera no es donen les circumstàncies perquè la gent participi i que pensa que la participació s'ha de moure des de baix i no des de dalt com es pretén.
La Sra. Aubó diu que troben el reglament molt intervencionista.
El Sr. Alcalde respon que, tal com ja ha dit, la voluntat és que les regles del joc es marquin entre tots.
La Sra. Sancho pregunta al Sr. Alcalde si pensa que hi ha ciutadans que vulguin participar i no puguin fer-ho.
El Sr. Alcalde respon que pensa que sí que hi ha gent que vol participar i que podria ésser que en un moment determinat no ho poguessin fer i, per tant, es tracta de garantir que governi qui governi es podrà participar. Afegeix que la manera de governar d'ara o de governs anteriors és molt diferent i no té res a veure i que el que pretenen és que quedi clar i que la participació sigui un dret més de qualsevol ciutadà de Llagostera i a més la garantia del que governa que sabent el que vol el ciutadà té menys perill d'equivocar-se i que l'ideal seria que el pressupost de l'Ajuntament l'acabés decidint tot el poble.

En resposta a la intervenció de la Sra. Pla diu que els agradaria que es fessin propostes alternatives i en referència al que ha dit la Sra. Pla que el Consell del Patrimoni no funciona ha de dir que totes les reunions que s'han fet han funcionat prou bé i també li respon que no és cert que ningú tingui dificultats perquè l'Alcalde el rebi i que en tot cas si algú té alguna queixa que li faci arribar. Puntualitza que en la reunió de l'últim Consell del Patrimoni es va explicar detalladament el que es pretén fer i que la reunió que es va fer amb els afectats pel projecte del Pla especial del nucli Antic va ésser per informar i es va dir a la gent que podien presentat al·legacions.
La Sra. Sancho diu que s'ha de procurar que les reunions siguin productives i que la gent pot participar en el període d'informació pública.
El Sr. Alcalde respon que ells són els primers interessats a no perdre el temps.
Seguidament respon a les al·lusions de la Sra. Sancho dient que en el tema del camí de can Cristòfol un veí ha fet arribar al·legacions i ara està pendent de resoldre-la i, pel que fa a la reunió referent a l'eix transversal amb el Conseller, ha de dir que és un tema del que no se n'ha tornat a parlar i creu que no té gaire sentit tenir una reunió per parlar d'un tema que no va endavant.
La Sra. Sancho respon que l'Alcalde havia adoptat un compromís i que, per tant, al seu entendre l'havia de complir.
El Sr. Barceló pren la paraula i diu que el grup de l'Entesa ha fet una proposta i ara hi ha un document base per començar a treballar i poder obtenir un reglament que agradi a tothom, però que cal que aquest reglament hi sigui per poder garantir la participació i que, per tant, la proposta és que sobre aquesta base es discuteixi i es treballi per aconseguir un bon reglament.
La Sra. Sancho respon que amb tot els mitjans que hi ha avui a Llagostera n'hi hauria prou si es potenciés i l'equip de govern estés més a prop del ciutadà.
El Sr. Alcalde respon a la Sra. Sancho que si s'aprofita aquesta proposta de reglament per fer-ne un debat polític no s'aconseguirà res.
El Sr. Llinàs diu que ell creu que és un tema en què s'hi han de posar tots, però caldria marcar les regles del joc per veure com s'haurà de treballar.
El Sr. Alcalde proposa esperar la informació pública i a la vista de les al·legacions fer reunions per tractar-les punt per punt.

S'aprova la proposta amb el següent resultat:
A favor: 7 (ELL)
Abstenció: 5 (CiU)
En contra: 1 (Sra. Pla)

"Vista la proposta de Reglament de participació ciutadana,
Vist l'Informe de Secretaria emès a l'efecte,
La Comissió informativa d'Hisenda, Personal, Informació i Comunicació i Participació Ciutadana proposa al Ple l'adopció del següent acord:
Primer.- Aprovar inicialment el Reglament de participació ciutadana.
Segon.- Exposar-lo al tauler d'edictes de la Corporació i publicar-ho al Butlletí Oficial de la Província per un termini de 30 dies a efectes de reclamacions i suggeriments.
Tercer.- En cas de no presentar-se reclamacions ni suggeriments, es considerarà aprovat definitivament sense necessitat de nou acord i es publicarà íntegrament al Butlletí Oficial de la Província."

5è.- PRECS I PREGUNTES.-

La Sra. Sancho pren la paraula i pregunta per un moviment de terres que s'està fent a can Gotarra i diu si és per a les obres del nou dipòsit.

El Sr. Villena respon que s'ha fet un estudi per veure quina és la millor ubicació per al dipòsit i ara s'està mirant la forma d'adquirir el terreny i el propietari ha autoritzat perquè es pugui fer una prospecció.

Seguidament la Sra. Sancho demana informació sobre una petició que s'ha fet per instal·lar una antena de telefonia al sector de Creu de Serra.
El Sr. Alcalde diu que respondrà al proper Ple.

A continuació la Sra. Sancho demana per la reclamació de salaris que ha fet el Sr. Marc Sureda, ex treballador de l'Ajuntament.
El Sr. Navarro respon que des que el Sr. Sureda va començar a l'Ajuntament tenia el mateix salari, però que al tercer any va deamnar que se li incrementés igual que a la resta de treballadors municipals i es va fer un decret de l'Alcaldia reconeixent que havia deixat de percebre unes quanties i es fixava que durant un any se li pagaria una gratificació extraordinària per compensar-lo i al moment que va plegar, com que no es donava alguna de les condicions del decret, es va creure que no hi tenia dret, però quan va fer la reclamació prèvia es va estudiar millor el tema i es va decidir que se li havia de pagar.
La Sra. Sancho diu que lamenten que hagi plegat, ja que pensen que era un bon element per a l'Ajuntament.
El Sr. Postigo diu que l'equip de govern estava satisfet de la tasca del Sr. Sureda.

La Sra. Aubó pren la paraula i pregunta com està el tema dels terrenys de la nova llar d'infants.
El Sr. Alcalde respon que després de moltes converses amb els propietaris dels terrenys, que semblava que anaven per bon camí, ara finalment han dit que no hi estan d'acord i, tot i que és un perjudici per a l'Ajuntament, ja que d'haver-ho sabut d'entrada es podia haver anat per un altre sistema, ara s'irà a l'expropiació.
La Sra. Sancho diu que el terreny val 200 milions de pessetes i que es podia haver fet a can Roig, que ja era de propietat municipal i es podien haver estalviat aquests diners.
El Sr. Alcalde respon que, pel que fa a la valoració, s'ha de veure el que val i que la finca de can Roig ja té un destí que tothom sap i que té el finançament per a l'any 2006.

El Sr. Noguera abandona la sessió.

El Sr. Alcalde explica que la construcció de la nova llar no implica el tancament de l'actual i que la intenció és que la nova llar pugui començar a funcionar el curs 2007-2008.
La Sra. Pla pregunta si la idea actual és fer la nova llar d'infants i mantenir l'actual, ja que fins fa poc no era així, tot i que ella hi està d'acord.
El Sr. Alcalde respon que sí
La Sra. Sancho diu que el termini que ha dit el Sr. Alcalde perquè entri en funcionament la nova llar és impossible de complir, tenint en compte que encara no es disposa del terreny.

La Sra. Pla pregunta si s'ha fet algun estudi sobre estalvi energètic que permeti tenir els llums encesos tota la nit com passa en alguns sectors del poble.
El Sr. Villena respon que no, però que té constància que en el carrer Ricard Casademont hi ha hagut problemes i que ho farà mirar.
La Sra. Pla replica que no és en aquesta zona sinó al sector de la plaça i rodalies.

I no havent-hi més temes per tractar, a tres quarts de dotze de la nit s'aixeca la sessió de la qual s'estén la present acta que és signada pel Sr. Alcalde amb mi la Secretària, que ho certifico.

L'ALCALDE **LA SECRETÀRIA**

ACTA Nº 1/2006 DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DEL PLE DE L'AJUNTAMENT FET EL DIA 25 DE GENER DE 2006.-

A la vila de Llagostera a les nou del vespre del dia vint-i-cinc de gener de l'any dos mil sis es reuneix el Ple Municipal per celebrar sessió ordinària sota la Presidència de l'Alcalde Sr. Lluís Postigo Garcia i amb l'assistència dels Regidors Srs. Josep Sánchez Gavilán, Esteve Barceló Bosch, Antoni Navarro Robledo, Eugènia Comas Alsina, Rafel Villena Sánchez, Montserrat Pla Font, Pilar Sancho Espigulé, Immaculada Aubó Casadevall, Josep Aliu Mundet i Narcís Llinàs Gavilán.
Excusen la seva assistència els Regidors Srs. Jordi Noguera Sabarí i Jordi Miquel Perxachs.
Actua de Secretària la Sra. Dolors Torrents Barnadas.

1r.- APROVACIÓ ACTA SESSIÓ ANTERIOR DEL DIA 19-12-2005.

S'aprova per unanimitat.

2n.- CONEIXEMENT DE LES RESOLUCIONS DE L'ALCALDIA I D'ACORDS DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL ADOPTATS DES DE LA SESSIÓ ANTERIOR:

2.1 Decrets d'Alcaldia i d'altres qüestions de Presidència.

El Sr. Alcalde dóna compte de les resolucions de l'alcaldia núm. 1593 al 1666 de l'any 2005 i núm. 1 al 86 de l'any 2006.

Ressalta la número 1608 d'aprovació definitiva del canvi de sistema d'actuació urbanística de la urbanització Llagostera Residencial.

2.2 Acords de la Junta de Govern Local.

Seguidament l'Alcalde dóna compte dels següents acords de la Junta de Govern:

Sessió del dia 3-1-2006:
-Acceptar una subvenció de la Diputació de Girona per les obres del projecte elèctric i d'enllumenat públic del Parc de l'Estació i per a la rehabilitació i millora de diversos camins veïnals.
-Renunciar a una subvenció del Consell Comarcal del Gironès destinada al projecte de recuperació i millora d'un camí veïnal de Llagostera a Cassà de la Selva. El Sr. Alcalde justifica la renúncia en el fet que el cost per a l'Ajuntament era molt elevat.

Sessió del dia 20-1-2006:
-Acceptar subvenció de la Diputació de Girona per al projecte de condicionament d'accés al CAP del Parc de l'Estació.
-Acceptar subvenció de la Diputació de Girona per a l'organització d'activitats esportives diverses.

2.3 Donar compte d'acords dels ens en els quals l'Ajuntament de Llagostera té representació.

No n’hi ha.

2.4 Contractacions de personal.

El Sr. Alcalde dóna compte de les següents contractacions de personal:

-Sis monitors per al TIN de Nadal.
-La Sra. Diana Canals Batlle com a AODL.
-Contractació dels serveis professionals del Sr. Gerard Nadal com a assessor urbanístic, el Sr. Esteve Colomer com a tècnic informàtic, el Sr. Daniel Planella com a arquitecte i el Sr. Daniel Buhigas com a professor d’informàtica.
-També dóna compte que per acord del dia 20 de desembre es va declarar en situació de jubilació el Sr. Alfons Lloret, treballador de la brigada municipal. Seguidament explica que el dia que es va fer el pica-pica de Nadal se li va fer un petit homenatge i se li va lliurar un obsequi.

3r.- PROPOSTES DE LA REGIDORIA D’URBANISME, PROMOCIÓ LOCAL I NOVES TECNOLOGIES:

3.1 Desestimar les al·legacions presentades i aprovar provisionalment el projecte de Pla especial per a l’adequació del camí de can Cristòfol.

El Sr. Alcalde pren la paraula i diu que aquest és un tema que ve de lluny, que ja fa un any es va signar un conveni i que s’ha tramitat un Pla Especial i que durant el període d’informació pública va haver-hi al·legacions que ara es resolen, tot i que una de les al·legacions es va retirar. Seguidament el Sr. Alcalde llegeix el dictamen.
La Sra. Sancho diu que és cert que aquest és un tema del que s’ha parlat molt i que ells pensen que tothom té dret a modificar un camí per millorar la seva finca, però sempre que prèviament ho sol·liciti i en aquest cas concret no ha estat així, ja que el propietari ha fet cas omís de les ordres de l’Ajuntament que manava parar les obres que estaven fent sense la preceptiva llicència. Diu que aquest senyor va fer diverses obres a la seva masia sense llicència i fent cas omís dels requeriments de l’Ajuntament i per si no fos prou va canviar el traçat del camí municipal sense cap autorització i per tant creuen que el procediment és il·legal i que s’ha fet una burla a l’Ajuntament. A continuació fa referència a un acord de Junta de Govern en un cas semblant en què s’obliga el propietari a restituir el camí. Afegeix que entén que és possible que el camí hagi millorat però no poden estar d’acord que es legalitzi una situació de fet i que per tant el seu vot serà en contra.
La Sra. Pla pren la paraula i diu que dóna per asssentat que els informes tècnics són correctes i que el camí es pot legalitzar, però el seu vot també serà contrari a l'aprovació, i que el motiu és que no troba bé de la manera que està actuant l’equip de govern en aquest i altres casos flagrants. Diu que aquí a can Cristòfol es legalitza un camí que es va fer sense tenir en compte la normativa municipal i sense demanar permís, a més també s’han fet altres obres i s’ha construït un porxo. Tampoc es fa res en els xalets que s’estan construint en diferents urbanitzacions i es tanquen terrenys sense permís, també a can Guardiola s’han fet obres il·legals i han ampliat els metres edificats i en determinats llocs s’han fet importants moviments de terres i runes i es demana permís quan ja està fet. Fa referència a unes paraules del Sr. Alcalde en un ple passat, quan va dir que tot el que es pugui legalitzar ho legalitzarà i diu que pensa que això dóna la imatge de campi qui pugui i és un greuge comparatiu a totes aquelles persones que demanen permisos i actuen de bona fe i que és una manera de governar perversa.

El Sr. Alcalde respon que la forma de governar perversa és la mateixa que hi havia quan la Sra. Pla formava part de l'equip de govern i recorda que en el cas concret de can Cristòfol s'ha imposat una sanció al promotor, al constructor i al propietari i és la primera vegada que l'Ajuntament de Llagostera ho ha fet, i quant al que ha dit la Sra. Pla, que ell havia dit que es legalitzarien totes les obres, és evident que feia referència a les que complien la normativa i per tant són legalitzables. Seguidament demana que si es té coneixement que es fan obres sense llicència o sense ajustar-se a la llicència, que es denunciïn, ja que l'Ajuntament no arriba per tot, ja que no té inspector d'obres i en aquestes circumstancies es fa el que es pot.
Respon a la Sra. Sancho que en el cas dels camins a què ha fet referència, són dos casos totalment diferents, ja que en el segon cas no és que hagués modificat el camí sinó senzillament que el va anul·lar i per tant el feia desaparèixer. Afegeix que és evident que l'equip de govern no està d'acord amb les formes que no són correctes però cal tractar els temes amb objectivitat i que en aquest moment es parla de la modificació del camí i no de les obres que poden haver fet de manera il·legal i que es tractaran en el seu moment. Segueix dient que si s'aprova aquest Pla Especial no és per millorar la finca d'un particular sinó que es fa per interès públic, ja que abans de la modificació aquest era un camí estret que quasi no es feia servir i que amb la modificació es millora el traçat.
La Sra. Sancho diu que són conscients que per part de l'Ajuntament és difícil fer el seguiment de tot, però que aquest tema en concret és un cas que es va parlar en el Ple i que es varen presentar moltes queixes i que per resoldre un cas sempre s'han de tenir en compte els antecedents i en aquest és clar que el propietari ha fet servir els fets consumats i que no es pot tractar igual aquest cas, en què hi havia molts requeriments de l'Ajuntament que altres i que la seva opinió és que hi ha una voluntat política de resoldre aquest tema a favor del propietari de can Cristòfol, ja que l'Ajuntament ha pres poques mesures i per exemple ells havien proposat que es fes una anotació al Registre per tal que quedés constància de la infracció per si hi havia tercers interessats. Acaba dient que quan ella era Alcaldessa es varen prendre mesures que tampoc eren fàcils com és ara l'embargament i la subhasta de la finca del Sr. Fontanals, però es va fer.
La Sra. Aubó pregunta si es pensa iniciar expedient sancionador.
El Sr. Alcalde respon que sí que es farà.
La Sra. Pla pren la paraula i diu que quan estava a l'equip de govern sempre havia manifestat el desacord amb aquests arranjaments ja que al seu entendre no es tracta tothom igual.
El Sr. Alcalde respon a la Sra. Pla que no és cert el que diu i que es fa el mateix tracte a tothom i que si té constància que no és així ho digui aportant les dades.

Sotmès el següent dictamen a votació, s'aprova amb aquest resultat:

A favor	6	(ELL)
En contra	5	(CiU i Sra. Pla)

"El Pla Especial per a l'adequació d'un tram de camí públic que passa per davant del mas can Cristòfol, redactat per l'arquitecte Àngel M. Pomar Marín, i promogut per l'empresa HOUSE VIDRERES, S.L., que incorpora també el conveni urbanístic subscrit amb la propietat, va ser aprovat inicialment per Decret de l'alcaldia 6/2005, de 7 de gener.
El Pla Especial i el conveni van ser exposats al públic durant el termini d'un mes, mitjançant anuncis inserits al BOP núm. 13, de 20.1.2005, al diari *El Punt* de 13.1.2005 i al tauler d'edictes de la corporació, i notificat individualment als diferents interessats.
Durant el tràmit d'exposició al públic es va presentar una única al·legació, per part dels senyors Josep Displàs Sureda, Nieves Andrés Tirado i Josep Viñolas (registre d'entrades núm. 546, de 15.2.2005), que s'oposen al projecte de Pla especial per raons d'ubicació i

perillositat, i perquè el nou traçat dificultarà l'accés a les finques cadastrals núm. 93, 120 i 119.
Vista la contestació a aquelles al·legacions, que va presentar el representant de l'empresa promotora (registre d'entrades núm. 800, de 4.3.2005), a qui es va donar audiència en compliment de l'article 84 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú.
I vistos els arguments que es plantejaven a la instància presentada, en data 26.01.04, pel mateix Sr. Displàs (acompanyada de 18 signatures) en què demanaven un procés administratiu amb garanties (informació pública, etc.) que es garantís la seguretat de la canalització feta sobre el rec situat a l'extrem del tram de camí modificat i per últim denunciaven que hi havia una entrada sobtada.
A la vista també de la manifestació feta pel Sr. Displàs en la inspecció d'obres realitzada pel tècnic municipal en data 25.08.03, en el sentit que l'eix de camí no guardava la distància suficient del límit de finca, per tal que no sortís perjudicat.
Atès que cap d'aquells arguments no pot estimar-se, perquè:

1. Amb la tramitació del Pla especial i de la proposta de conveni urbanístic s'han donat les garanties establertes a la Llei perquè la resta de veïns puguin manifestar el que creguin convenient en la defensa dels seus drets.
2. L'obra de desguàs feta sobre el rec que apareix en un extrem del tram del camí modificat millora l'existent i és suficient per garantir el bon funcionament i la seva seguretat.
   En tot cas, el pacte 1er. de la proposta de conveni contempla ("la conservació, manteniment, reparació i neteja del nou tram de camí...") i inclou, si és el cas, aquesta obra de desguàs.
3. El nou tram de camí, en la mesura que és molt més ample, fa que la circulació sigui més segura. Pel que fa a l'entrada sobtada que es denunciava, ho és menys que l'anteriorment existent, atès que són paral·lels (l'antic i el nou tram) i que aquest darrer és més ample. És més, el nou tram elimina la corba existent en l'altre extrem.
4. El nou tram de camí no minva la privacitat i seguretat de la finca de cal Xai, atès que passa a uns 90 metres de distància. Hem de recordar que un tram d'aquest camí que no ha estat modificat passa a escassos metres del mas.
5. L'accés a les finques 93, 119 i 120 no es veu alterat pel nou traçat, i es du a terme pel mateix lloc.
6. La distància del camí vers les altres finques no comporta menyscabament atès que s'ha incrementat la distància fins a 4 metres de l'eix de l'esmentat camí.

Atès que, posteriorment, el senyor Oscar Alcalde Andrés, en representació de la SAT N.804 CAT MAS XIFRA, propietària de la finca cadastral núm. 93, va presentar un escrit (registre d'entrades núm. 1499, de 26.4.2005), denunciant que l'eix del nou tram de camí públic ocupava una part de la seva finca, amb la qual cosa es posava en entredit una de les premisses bàsiques del Pla Especial, com era que el nou camí no afectaria cap altra finca que no fos el mateix mas can Cristòfol (cadastral 111), circumstància que va motivar que mitjançant el Decret de l'alcaldia 615/2005, de 3 de maig, se suspengués la tramitació del Pla Especial fins que per part de la promotora es justifiqués que no s'afectaven altres finques o bé es presentés una solució consensuada.
I vista, finalment, la instància que conjuntament han presentat el representant de HOUSE VIDRERES, S.L., i la representant de la SAT N.804 CAT MAS XIFRA (registre d'entrades núm. 4362, de 12.12.2005), en la qual posen de manifest haver arribat a un acord que resol definitivament aquelles diferències i sol·liciten que es prossegueixi tramitant el repetit Pla Especial.

De conformitat amb l'article 83 de la Llei 2/2002, de 14 de març, d'urbanisme, aplicable encara aquí en virtut de la Disposició Transitòria catorzena del Decret Legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, i l'article 7 del Decret 287/2003, de 4 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament parcial d'aquella llei.
I de conformitat amb el règim de competències previst a l'article 22.2.c) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local.
La Comissió Informativa proposa al Ple l'adopció dels següents acords:
Primer.- Desestimar les al·legacions presentades de forma conjunta pels senyors Josep Displàs Sureda, Nieves Andrés Tirado i Josep Viñolas.
Segon.- Aprovar provisionalment el projecte de Pla especial per a l'adequació d'un tram de camí públic que passa per davant del mas can Cristòfol, redactat per l'arquitecte Àngel M. Pomar Marín, i promogut per l'empresa HOUSE VIDRERES, S.L., que incorpora també el conveni urbanístic subscrit amb la propietat, tot plegat en els mateixos termes que va ser aprovat inicialment.
Tercer.- Trametre a la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona, als efectes de la seva aprovació definitiva i posterior publicació al DOGC, tres exemplars del projecte i una còpia completa de l'expedient administratiu en format paper, i el text de les normes urbanístiques i els plànols d'ordenació en suport informàtic, degudament autenticats pel fedatari públic de l'Ajuntament.
Quart.- Notificar-ho al promotor i a les persones que han presentat al·legacions."

3.2 Aprovar el text refós del Pla especial d'establiment de turisme rural al Mas Llorenç del veïnat de Panedes.

El Sr. Sánchez pren la paraula i diu que aquest és la última fase per a l'autorització d'una activitat de turisme rural i seguidament dóna lectura al dictamen.
La Sra. Sancho explica que pensen que aquest és un model bo que es fa amb respecte al medi ambient i que fomenta l'activitat del poble i per tant el seu vot serà favorable.

S'aprova per unanimitat el següent dictamen:

"Vist l'acord de la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona de data 27.04.2005, en virtut del qual s'aprova definitivament el *Pla especial urbanístic per a l'establiment de turisme rural al mas Llorenç al veïnat de Panedes núm. 48*, com a allotjament turístic rural, promogut per la Sra. Laura Gracia Juli, si bé se'n supedita la publicació al DOGC i consegüent executivitat a la presentació d'un text refós, per duplicat, verificat per l'òrgan que ha atorgat l'aprovació provisional de l'expedient i degudament diligenciat, que incorpori les prescripcions que s'hi esmenten:

- Completar l'expedient amb el detall de les corresponents superfícies afectades per la intervenció i amb un estudi d'impacte paisatgístic i mediambiental d'acord amb el que preveu l'article 88 del Reglament parcial de la Llei 2/2002, i també incorporar-hi les determinacions de l'informe de l'Agència Catalana de l'Aigua.
- Definir i emplaçar les previsions d'accés, serveis d'abastament d'aigua, d'energia elèctrica i de sanejament, que han de permetre la funcionalitat de la nova implantació turística amb les condicions adients.

Vist el text refós del *Pla especial urbanístic per a l'establiment de turisme rural al mas Llorenç al veïnat de Panedes núm. 48,* redactat per l'arquitecte Martí Font Espuña.
Vist l'informe favorable emès per l'Agència Catalana de l'aigua en data 21.11.2005
Vist l'informe emès pels serveis tècnics municipals en data 17.01.06
Es proposa al Ple de l'Ajuntament l'adopció del següent acord:

Primer.- Aprovar el text refós del *Pla especial urbanístic per a l'establiment de turisme rural al mas Llorenç al veïnat de Panedes núm. 48*, promogut per la Sra. Laura Gracia Juli i redactat per l'arquitecte Martí Font Espuña, que incorpora les prescripcions de l'acord de la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona de 27.04.2005.
Segon.- Trametre a la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona dos exemplars del projecte i una còpia completa del l'expedient administratiu en format paper, i el text de les normes urbanístiques i els plànols d'ordenació en suport informàtic, als efectes de la seva aprovació definitiva i posterior publicació al DOGC."

3.3 Cedir a l'Institut Català del Sòl una finca del sector Ganix per a la construcció d'habitatges de protecció oficial.

El Sr. Alcalde pren la paraula i diu que aquest és un tema ja conegut, que es va signar un conveni amb la Direcció General d'Arquitectura i Paisatge per a la construcció d'habitatges de protecció oficial i ara el que es fa es fer l'acord formal on s'estipulen les condicions.
Seguidament informa que segurament en el proper Ple es proposarà resoldre el concurs convocat per adjudicar unes altres finques també destinades a habitatges de protecció social.
La Sra. Sancho diu que troben bé la proposta i demana que se sigui molt curós a l'hora de fer els barems que serviran per a l'adjudicació i s'ofereix per col·laborar-hi.
El Sr. Alcalde respon a la Sra. Sancho que es compromet a fer partícips a tots els regidors de l'elaboració dels criteris que serviran per adjudicar els habitatges i que s'ha de fer amb rigor i transparència.
La Sra. Sancho pregunta com participarà la Generalitat.
El Sr. Alcalde respon que pensa que no ha d'ésser un tema conflictiu i que hi haurà consens.
La Sra. Sancho demana que es tinguin en compte les necessitats del municipi i també que si s'ha de valorar el factor econòmic caldria que hi hagués un coeficient corrector quan els ingressos de la unitat familiar provenen de més d'un sou, ja que és evident que la dona que treballa, si bé té uns ingressos, també és cert que pel fet de treballar té despeses que la mare que no treballa no té.
El Sr. Alcalde diu que l'ideal seria que l'Ajuntament tingués un Pla local d'habitatges socials com tenen ja alguns pobles. Quant al criteris, diu que hi haurà temps per discutir-los.

S'aprova per unanimitat el següent dictamen:

"Vist el conveni signat entre el Sr. Lluís Postigo i Garcia, en la seva qualitat d'Alcalde de Llagostera, i el Sr. Salvador Milà i Solsona, Conseller del Departament de Medi Ambient i Habitatge de la Generalitat de Catalunya, en data 8 de juliol de 2005, en el qual es regula la cessió per part de l'Ajuntament a l'Institut Català del Sol d'una finca de propietat municipal al sector Ganix per a la construcció d'habitatges de protecció oficial, el qual fou ratificat per acord del Ple de l'Ajuntament de data 20 de juliol de 2005.
Vist l'expedient instruït per dur a terme la cessió gratuïta i trobat conforme ja que hi consta la documentació prevista a l'article 49 del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament de patrimoni dels ens locals
Es proposa l'adopció del següent acord:
Primer.- Cedir a l'Institut Català del Sol la finca que es descriu seguidament, amb destí al fi exclusiu de la construcció d'habitatges de protecció oficial :

“URBANA: APR-3.- Parcel·la de terreny, situada en el terme municipal de Llagostera, àmbit del sector Residencial Ganix, de superfície set-cents noranta sis metres quadrats amb trenta tres decímetres quadrats (796,33 m2) amb els següents límits: Nord, amb parcel·la la A 38.b); Sud, amb vial de nova creació, perllongació del carrer del Roser i rotonda de vialitat, i Est i Oest, amb vialitat de nova creació. PROCEDÈNCIA: Segregació de l’Agrupació Instrumental del Projecte de Compensació del sector GANIX, finca 7405, full 60, volum 3663, llibre 208 de Llagostera, inscripció 1ª, que es la matriu.
Inscrita al Registre de la Propietat núm. 1 de Girona, Finca 7466 de Llagostera, segregada. Tom 3666, Llibre 209, Foli 151.”
La finca es troba lliure de càrregues i gravàmens.
Segon.- La cessió queda subjecta a les següents condicions:
Abans o simultàniament a la signatura de l’escriptura pública, l'Institut Català del Sòl haurà de fer efectiva a l’Ajuntament la quantitat de SETANTA-NOU MIL TRES-CENTS EUROS (79.300 €) IVA inclòs, corresponents als costos d’urbanització.
Els béns cedits s’hauran de destinar a l’ús previst en el termini màxim de 5 anys i s’ha de mantenir la seva destinació els 30 anys següents en els terminis previstos a l’article 50.2 del Decret 336/1988, de 17 d’octubre, pel qual s’aprova el Reglament de patrimoni dels ens locals.
L’incompliment exacte de la finalitat i el destí dels terrenys cedits revertiran automàticament de ple dret al patrimoni municipal, d’acord amb allò que preveu l’article 50.1 del Decret 336/1988, de 17 d’octubre, pel qual s’aprova el Reglament de patrimoni dels ens locals.
Tercer.- Facultar l’Alcalde-President, Sr. Lluís Postigo Garcia, per a quantes actuacions siguin necessàries per a l’execució d’aquest acord i especialment perquè en nom i representació de l’Ajuntament subscrigui l’escriptura pública de cessió.”

3.4 Ratificar el conveni amb la Direcció General d’Arquitectura i Paisatge per a l’execució del projecte d’Urbanització de l’accés a la Plaça del Castell i l’entorn de la muralla.

El Sr. Alcalde pren la paraula i diu que es proposa ratificar el conveni i justifica que no hi hagi els originals del conveni a l’expedient perquè diu que encara no han estat retornats signats per part de la Direcció General d’Arquitectura i Paisatge. Seguidament el Sr. Alcalde explica el contingut del conveni.
El Sr. Llinàs pren la paraula i diu que, atès que en el conveni es diu que serà l’Incasol qui farà les obres, demana que abans de fer-les es tinguin en compte les peticions dels veïns.
La Sra. Pla diu que no troba correcte el conveni en el sentit que diu que l’Incasol farà les obres, però que no es farà càrrec d’un possible excés de la despesa, que anirà a càrrec de l’Ajuntament, i tampoc veu bé que l’Ajuntament hagi d’assumir tota la despesa de connexions dels serveis.
El Sr. Alcalde diu que es tracta d’acceptar o no el conveni i amb ell tenir la subvenció o no tenir-la. De tota manera diu que ja s’ha demanat als tècnics que, en previsió de possibles baixes en la licitació, aquesta primera fase de les obres tingui els pressupost una mica més elevat. També diu que aquesta fórmula és la mateixa que es fa amb les obres incloses al PUOSC. Pel que fa a les peticions dels veïns, es va fer una reunió per veure què els semblava el projecte i es va veure que hi havia força veïns que no veien bé que se suprimís el mirador i es va demanar als tècnics que miressin de trobar una solució i sembla que l’han trobada i ara es faran gestions davant l’Incasol perquè donin la conformitat i es farà l’aprovació inicial i s’exposarà al públic perquè es puguin presentar al·legacions.

La Sra. Pla respon que la diferència entre les obres incloses en el PUOSC i aquesta és que les primeres les contracta i controla l'Ajuntament i aquesta no.
La Sra. Sancho pregunta si hi haurà una altra reunió amb els veïns.
El Sr. Alcalde respon que sí, una vegada els tècnics presentin el projecte.
La Sra. Sancho diu que el termini d'al·legacions hauria de començar quan s'hagi explicat bé el projecte als veïns, ja que en cas contrari el temps és molt just.
El Sr. Alcalde respon que en aquesta primera fase del projecte, com que no s'afecta cap veí, no pensa que sigui gaire problemàtica.

Sotmès el següent dictamen a votació, s'obté aquest resultat:
A favor 10 (ELL i CiU)
En contra 1 (Sra. Pla)

"Vist el conveni entre l'Ajuntament de Llagostera i la Direcció General d'Arquitectura i Paisatge del Departament de Política Territorial i Obres Públiques de la Generalitat, signat per l'Alcalde-President d'aquest Ajuntament en data 29 de desembre de 2005, per a l'execució del projecte *Urbanització de l'accés a la plaça del Castell i l'entorn de la muralla,*
Vist que la clàusula onzena del dit conveni estableix que caldrà que el ratifiqui el Ple perquè sigui vigent,
Es proposa al Ple l'adopció del següent acord:
Primer.- Ratificar el conveni entre l'Ajuntament de Llagostera i la Direcció General d'Arquitectura i Paisatge del Departament de Política Territorial i Obres Públiques de la Generalitat per a l'execució del projecte ***Urbanització de l'accés a la plaça del Castell i l'entorn de la muralla.***
Segon.- Comunicar aquest acord a la Direcció General d'Arquitectura i Paisatge del Departament de Política Territorial i Obres Públiques de la Generalitat."

3.5 Aprovar la tramitació telemàtica dels procediments i tràmits municipals a través de la plataforma e-TRAM.

El Sr. Sánchez explica que a través de les regidories de participació ciutadana i la de noves tecnologies s'ha aconseguit una subvenció de 3.000--€ que es destinaran a l'obtenció de mitjans per als processos telemàtics a l'Ajuntament, que es faran a través del consorci de l'e-TRAM, i per tal de possibilitar que els ciutadans puguin dirigir-se a l'Ajuntament per mitjans telemàtics. Afegeix que de moment es comença amb tres tràmits senzills amb la voluntat d'anar-los ampliant.
La Sra. Aubó diu que suposa que se'n farà el màxim de publicitat.
El Sr. Sánchez respon que es donarà a conèixer a través de l'informatiu municipal i que s'hi accedeix a través de la pàgina web de l'Ajuntament

S'aprova per unanimitat el següent dictamen:

"Per acord d'aquesta Corporació de data 23 de febrer de 2005 es va crear el registre telemàtic per a la recepció i la sortida de documents tramesos per via telemàtica a través de l'eaCat.
En aquell acord s'establia que la determinació dels procediments i els tràmits que es poden realitzar utilitzant el registre telemàtic es farà, d'acord amb la distribució de competències, mitjançant la norma que els reguli o per decret d'Alcaldia.

Atès que aquesta Corporació posa a disposició dels ciutadans, a través de la plataforma e-TRAM, la sol·licitud telemàtica de determinats serveis municipals, cal aprovar els nous procediments i els tràmits que es podran realitzar telemàticament.
En virtut del que s'ha exposat, de conformitat amb l'article 38, apartat 9, de la vigent Llei 30/1992, de 26 de novembre de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú, i de conformitat amb la legislació vigent en matèria de règim local, es proposa al Ple l'adopció del següent acord:
Primer.- Aprovar la tramitació telemàtica dels procediments i tràmits de la competència d'aquest ens local, que consten a l'annex d'aquest acord. La modificació d'aquesta relació s'efectuarà per acord de Ple.
Segon.- L'accés al registre telemàtic es podrà realitzar a través de la pàgina web de l'Ajuntament www.llagostera.org.
Tercer.- La presentació de sol·licituds, escrits i/o comunicacions en el registre telemàtic tindrà els mateixos efectes que la presentació efectuada per la resta de mitjans admesos per l'article 38.4 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú.
Quart.- En cap cas es podran presentar sol·licituds, escrits ni comunicacions pel registre telemàtic d'aquest Ajuntament si prèviament no està regulat o aprovat mitjançant la norma corresponent. Les sol·licituds, els escrits i/o les comunicacions presentats en contra d'aquest punt es tindran per no presentats i no produiran cap efecte.
Cinquè.- El còmput de terminis en les sol·licituds, els escrits i les comunicacions a través del registre telemàtic d'aquest Ajuntament és el següent:

- L'entrada de sol·licituds, escrits i/o comunicacions rebudes en dies inhàbils s'entendran efectuades a la primera hora del primer dia hàbil següent. A aquests efectes, en l'assentament d'entrada corresponent hi constarà la data i l'hora en què, efectivament, s'ha rebut la sol·licitud, l'escrit o la comunicació presentats, però en el missatge de confirmació s'hi indicarà les zero hores i un minut del següent dia hàbil.
- Es consideren dies inhàbils, a efectes del registre telemàtic d'aquest Ajuntament, els establerts com a dies festius en el calendari oficial de festes laborals a Catalunya i de festes locals d'aquest municipi."

3.6 Presentar al.legacions al Pla d'Infraestructures de Transport de Catalunya.

El Sr. Alcalde explica que, tal com es va parlar a la Comissió informativa, es proposen dues al·legacions, una que ha fet arribar el CILMA que demana que el Pla d'Infrastructures sigui una aposta clara pel transport públic. Seguidament dóna lectura a l'al·legació que es proposa.
Pel que fa a la segona al·legació, diu que se sent enganyat en relació a la perllongació de l'eix, ja que havia tingut converses amb el Conseller de Política Territorial i Obres Públiques Sr. Nadal i li va dir que no anava endavant, cosa que com s'ha vist no era certa. Afegeix que ha parlat amb els alcaldes de Caldes de Malavella, Sant Andreu Salou i Vilobí i que els dos primers han manifestat que hi estan d'acord mentre que Vilobí ha dit que el seu municipi té una afectació molt petita i que dubta que arribi a fer-se.
La Sra. Sancho diu que el seu vot serà favorable i que estan contents de veure que en la segona al·legació l'Alcalde rectifica la seva postura i està disposat a demanar una reunió amb el Conseller. Explica que el seu grup quan se'n va començar a parlar va fer un escrit al Conseller, el qual es va comprometre a no fer res sense que els veïns de Llagostera en fossin informats. Acaba dient que ara caldrà veure quines són les persones que iran a la reunió en representació dels veïns. Acaba dient que pensen que hi ha altres solucions i que Llagostera ja està prou triturada pel pas d'infrastructures.

La Sra. Pla diu que a la Comissió informativa es va parlar que es faria una al·legació per la carretera i ara s'hi afegeix un altre concepte.
El Sr. Alcalde respon que, com es pot veure, només se'ns parla en el preàmbul però no es fa cap al·legació. Afegeix que també caldrà estar atent quan es desdoblin les carreteres existents. Seguidament explica que si en el seu moment no es va demanar la reunió amb el Conseller és perquè aquest va dir-li personalment que aquest tema no anava endavant i no i que no calia cap reunió, tot i que pot ésser que ara també es negui a rebre'ls perquè considerin que el Pla d'Infrastructures no està prou definit.
La Sra. Sancho recorda al Sr. Alcalde que primer havia estat d'acord a demanar una entrevista amb el Conseller i després es va fer enrera.

S'aproven per unanimitat els següents dictamens:

a) "Assumpte: Al·legacions al Pla d'Infraestructures de Transport de Catalunya 2006-2026 (PTIC)
Que la Llei 9/2003, de la mobilitat, en l'article 3 prioritza com a objectiu els sistemes de transport públic i col·lectius.
Que a la demarcació de Girona no se satisfà plenament l'article 3 de la Llei 9/2003, de la mobilitat, ja que es troba mancada de sistemes prioritaris de transport públic i col·lectius.
Que els ens locals de les comarques gironines volen esmenar aquesta política i emprendre accions d'estudi concretes per tal d'acostar-se al compliment de l'article 3 de la Llei 9/2003, de la mobilitat, dotant-la de les infraestructures de transport públiques i col·lectives adients.
Que el Pla d'Infraestructures de Transport de Catalunya 2006-2026 (PITC) es troba en procés d'informació pública institucional durant dos mesos a partir de l'endemà de la seva publicació.
Que el PITC té com a objectiu desenvolupar un sistema de transport organitzat com a xarxa integrada i multimodal, segur i sostenible, ambientalment responsable, equilibrat socialment i viable econòmicament, obert en la fase de seguiment a la col·laboració i participació institucional i ciutadana.
Que el PITC, en línia amb el Llibre Blanc de Transport de la Unió Europea i el Pla d'Infraestructures del Transport del Ministeri de Foment, proposa augmentar significativament la quota del ferrocarril i del transport públic en el repartiment modal, tant en l'àmbit de viatgers com en el de mercaderies per tal de:

- disminuir els consums d'energia i les emissions de diòxid de carboni a l'atmosfera
- garantir uns nivells coherents d'accessibilitat i de connectivitat amb els diferents nodes urbans
- millorar la qualitat del servei de transport i la fluïdesa viària
- augmentar la seguretat dels usuaris de transport públic i disminuir l'accidentabilitat

Que les comarques gironines són deficitàries en l'oferta de serveis ferroviaris i això es reflecteix en el fet que encara quatre de les vuit capitals de comarca no en disposen (Banyoles, Bisbal d'Empordà, Olot i Santa Coloma de Farners).
Que les comarques gironines tenen problemes de congestió en la xarxa viària tant en la conurbació urbana de Girona com en els accessos a la Costa Brava.
Que és especialment problemàtica l'anella de les Gavarres, que es veu mancada d'infraestructures ferroviàries malgrat ser una de les espines dorsals de les comarques gironines, encerclant una autèntica economia regional idiosincràtica i equilibrada, d'unes 250.000 persones, amb un gran nucli urbà -Girona-, un sector turístic –Costa Brava–, un

sector industrial pròsper –zones industrials de desenvolupament a Salt, Riudellots, etc.– un aeroport internacional, una estació del Tren de Gran Velocitat i poblacions amb alts creixements previstos.
Que ja existien antics traçats de ferrocarril entre Olot-Girona, St. Feliu de Guíxols-Girona i Palamós-Girona que serviren per dinamitzar fortament el creixement econòmic, la qualitat de vida dels ciutadans i vertebraren el territori.
Que el PITC a les comarques gironines no proposa noves línies ferroviàries convencionals, tret del perllongament Blanes-Lloret.
Que el PITC, a les comarques gironines, descarta, dins la vigència d'aquest Pla, els corredors de transport públic ferroviari: Girona-Sant Feliu, Flaçà-Palamós i Figueres-Roses. En tot cas, diu que s'analitzarà l'oferta de transport públic en autobús per aquests corredors per potenciar-la si s'escau. També s'analitzarà Olot-Girona amb la perspectiva d'avaluar altres modes de transport ferroviari alternatius.
Que el PITC proposa en la xarxa viària desdoblaments en les carreteres de l'eix d'accés a la Costa Brava i el Pla de l'Estany, així com condicionament i noves carreteres com per exemple la prolongació de l'autovia de l'Eix transversal entre Riudellots de la Selva i Llagostera, o bé la nova carretera entre Maçanet de la Selva i Riudarenes. També més de deu variants en diverses poblacions gironines.
Que el PITC defineix com a directriu que la mobilitat en vehicle privat hauria de créixer menys d'un 60% fins al 2026 mentre que la mobilitat en transport públic ho hauria de fer gairebé en un 120%. A les comarques gironines aquesta tendència creiem poder assegurar que es veu invertida, es fomenta l'ús del vehicle privat i no es fa una aposta contundent per incentivar el transport públic ja sigui millorant la xarxa ferroviària existent amb l'increment de combois i freqüències, així com millorant l'oferta de transport públic per carretera.
La Comissió informativa de Sanitat, Urbanisme, Promoció local i Noves tecnologies proposa al Ple l'adopció del següent ACORD:
Primer.- Presentar les següents al·legacions al Pla d'Infraestructures de Transport de Catalunya 2006-2026 (PTIC):
1.- Demanar que el PITC contribueixi a fomentar una xarxa de transport públic a les comarques gironines tant amb una xarxa ferroviària de rodalies, que enllaci les principals capitals de cada comarca, com amb la millora del transport públic per carretera.
2.- Demanar que, en aquesta fase de planejament a través del PITC, es contempli una xarxa de tramvia intercomarcal de les comarques gironines que abasti en una primera fase l'anella de les Gavarres com a eix vertebrador territorial entre la conurbació de Girona, juntament amb el sistema aeroport internacional-estació del Tren de Gran Velocitat i la franja litoral Costa Brava.
3.- Assenyalar que, pel que fa a la fase d'implantació d'un tramvia intercomarcal de les comarques gironines, es disposarà a curt termini d'un estudi de viabilitat que encarregaran els Consells Comarcals del Baix Empordà, el Gironès, el Pla de l'Estany i la Selva, així com la Diputació de Girona.
Segon.- Traslladar aquest acord al Departament de Política Territorial i Obres Públiques de la Generalitat de Catalunya, al Departament de Medi Ambient i Habitatge de la Generalitat de Catalunya, a la Diputació de Girona i al CILMA."

b) Assumpte: Al·legacions al Pla d'Infraestructures de Transport de Catalunya 2006-2026 (PTIC)

El Ple de l'Ajuntament de Llagostera EXPOSA:

Que el Pla d'Infraestructures de Transport de Catalunya 2006-2026 (PITC) es troba en procés d'informació pública institucional fins al proper 13 de febrer.
Que l'esmentat Pla contempla un seguit de propostes que afecten el nostre terme municipal:

- Actuacions en eixos d'accés a la Costa Brava. En concret en l'anomenada "anella de les Gavarres", i més específicament el desdoblament de la C-65 entre Girona i Llagostera, i en l'autovia Maçanet-Llagostera, C-35, que també es preveu desdoblar.
- Nova carretera que apareix com a xarxa viària bàsica. Prolongació de l'eix transversal C-25 entre Riudellots de la Selva i Llagostera.

Que aquesta darrera actuació no està degudament justificada, enlloc s'especifiquen quins arguments la justifiquen o què pretén solucionar. Ans al contrari, ni apareix com una actuació prioritària ni contribueix a resoldre problemes de congestió viària.
Que el Pla conté un error, en considerar que aquesta nova carretera serà "autovia" i, per tant, de doble calçada (pg 65) i al mateix temps per definir-la com a "via preferent de calçada única" (vegeu llegenda plànol), és a dir, com una via per a automòbils amb una sola calçada.
Que, independentment de quina sigui l'opció correcta, aquesta nova infraestructura tindria un fort impacte en el nostre territori (a nivell ambiental, social i econòmic):

- sobre l'energia i l'atmosfera, atès que una nova infraestructura viària augmentarà el nombre total de vehicles que transitaran per aquesta zona i que s'hauran d'afegir als que seran usuaris de la C-35 i C-65 una vegada s'hagin desdoblat.
  (Si bé pot ser cert que la immediata reducció de la congestió, produïda pels desdoblaments, comportarà una reducció del consum de combustible i de les emissions de CO_2, també és conegut que aquest serà un efecte transitori, atesa la propensió de la xarxa viària a congestionar-se.)
- sobre el paisatge, atès que representa una nova ocupació del sòl, que inevitablement fragmentaria un territori amb una important densitat de carreteres. L'augment de la pressió urbanística sobre una zona sensible com la nostra també apareix com a evident.
- sobre la natura, atès que afectaria una zona qualificada en el nostre Pla d'Ordenació Urbanística Municipal (POUM) com de protecció fluvial i que composa un veritable mosaic de camps de conreu i boscos.
- sobre els nostres veïns, que veuran afectades les seves masies i la seva qualitat de vida. (can Matalí, can Guillem, can Catrol, can Xaliu, can Fàbregas de dalt, can Cabanyes, can Corrius, can Sarrà, casa nova de can Sarrà, can Mantot, can Xarenet, can Roig, casa nova d'en Roig, can Sureda).
- sobre l'economia tradicional, en tant que afectaria una zona on l'agricultura, la ramaderia i l'explotació forestal encara són molt presents i sobre potencialitats econòmiques de futur, que es veurien hipotecades i impossibilitades per desenvolupar activitats de turisme rural, activitats de lleure, etc.

Vistos aquests antecedents, la Comissió informativa de Sanitat, Urbanisme, Promoció Local i Noves Tecnologies proposa al Ple l'adopció del següent ACORD:
Primer.- Demanar que el PITC descarti definitivament la construcció d'una nova carretera que connecti Riudellots de la Selva amb Llagostera.
Segon.- Donar trasllat del present acord als veïns més directament afectats, als municipis de Caldes de Malavella, Sant Andreu Salou i Vilobí d'Onyar, als Departaments de Política territorial i Obres Públiques i de Medi Ambient i Habitatge de la Generalitat de

Catalunya, a la Diputació de Girona i al Consell d'Iniciatives Local per al Medi Ambient, al Consell Comarcal del Gironès i als diferents grups polítics amb representació al Parlament de Catalunya.
Tercer.- Sol·licitar una reunió urgent amb el Conseller de Política Territorial i Obres Públiques per tal que una representació política de l'Ajuntament i veïnal, pugui transmetre i tractar personalment aquest tema."

4t.- PROPOSTES DE LA REGIDORIA D'INFORMACIÓ, COMUNICACIÓ I PARTICIPACIÓ CIUTADANA:

4.1 Nomenar la Regidora Sra. Montserrat Pla membre dels diversos òrgans col.legiats municipals.

El Sr. Alcalde pren la paraula i explica que amb aquest acord es pretén que la Sra. Pla pugui assistir a totes les reunions dels diferents òrgans municipals; en uns com a membre de ple dret, ja que els estatuts ho permeten, mentre que en altres podrà assistir-hi amb veu però sense vot, ja que els estatuts no permeten nous membres.
La Sra. Pla diu que només irà a les reunions dels òrgans on sigui membre de ple dret, ja que de la resta amb les actes li és suficient per estar al corrent.
La Sra. Sancho diu que per votar-hi a favor el seu grup cal que es modifiqui l'acord amb el que ha dit la Sra. Pla.
El Sr. Alcalde diu que es modifica la proposta però que l'equip de govern la convidarà i li trametrà les convocatòries.

S'aprova per unanimitat el següent dictamen:

"Atès que en data 11 de novembre de 2006 la Regidora Sra. Montserrat Pla Font va sol·licitar ser considerada Regidora no adscrita, de la qual cosa en va quedar assabentat el Ple en la sessió de 30 de novembre de 2005,
Atès que aquesta nova situació de la Regidora Sra. Montserrat Pla requereix una nova distribució de representants en els òrgans col·legiats municipals,
D'acord amb els reglaments respectius dels òrgans col·legiats municipals, proposo al Ple l'adocpió del següent acord:
Primer.- Nomenar la Regidora Sra. Montserrat Pla Font membre dels següents consells:
- Consell Municipal del Patrimoni Cultural
- Consell Municipal de Comunicació Local."

4.2 Aprovar el resum numèric del padró d'habitants a 1-1-2005.

El Sr. Alcalde explica que aquestes són les dades oficials del 2005, però que des d'aquell moment la població s'ha incrementat un 6,58% i provisionalment hi ha 7.209 habitants.

S'aprova per unanimitat el següent dictamen:

"Atès la llei 4/1996 de 10 de gener que modifica la Llei 7/1985 de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local, i el Reial Decret 2612/1996 de 20 de desembre pel qual es modifica el Reglament de Població i Demarcació Territorial de les Entitats Locals aprovat pel Reial Decret 1690/1986 d'11 de juliol, i
Atèses les Resolucions de 9 d'abril de 1997 per la qual es dicten instruccions tècniques als Ajuntaments sobre la gestió i revisió del padró municipal, i la de 21 de juliol de 1997 sobre l'actualització del mateix padró.

La Comissió Informativa d'Hisenda, Personal, Informació i Comunicació i Participació Ciutadana, proposa al Ple l'adopció del següent acord:
Primer.- Aprovar el resum numèric del padró d'habitants a 1.1.2005, que dóna un resultat de 6.764 habitants."

5è.- PROPOSTES URGENTS.-

No n'hi ha

6è.-PRECS I PREGUNTES.-

El Sr. Alcalde pren la paraula i diu que respon sobre la pregunta que es va fer en relació a les antenes de telefonia mòbil. Diu que hi ha tres peticions de legalització i que amb l'estudi que ha fet Localret s'ha detectat que hi havia antenes que no estaven legalitzades.

La Sra. Sancho pregunta quin procediment s'ha seguit per a la contractació de la persona que ocupa el lloc d'OADL.
El Sr. Sánchez respon que es va fer el tràmit necessari de demanar candidats a l'oficina de l'Inem de Palamós, que varen enviar diversos currículums que reunien el perfil, i seguidament es varen fer entrevistes i, una vegada es va trobar la persona que semblava més idònia, es va proposar la seva contractació al Departament de Treball, que és qui subvenciona la plaça i, una vegada va donar-hi la conformitat, es va contractar.
La Sra. Sancho diu que seria bo que quan es contracta personal es mirés que fos de Llagostera i si no que ho faci l'Ajunament perquè és perillós.
El Sr. Sánchez respon que s'havia seleccionat un candidat de Llagostera, però quen es va proposar la contractació al Departament de Treball no ser possible ja que la persona proposada no tenia la titulació que s'exigia per tal de poder tenir la subvenció.
El Sr. Sánchez pren de nou la paraula i diu que una de les primeres feines que ha tingut la nova AODL ha estat organitzar unes jornades gastronòmiques diferents de les que es feien fins ara, perquè aquestes s'han organitzat només per a Llagostera, ja que els restauradors locals varen demanar de sortir del Consorci que organitzava la cuina dels sentits, ja que deien que ells no notaven un increment de clients i pensen que fer-ho d'una manera per personalitzada per a Llagostera podria donar millors resultats.
El Sr. Llinàs pren la paraula i pregunta si es faran unes campanyes semblants i si l'Ajuntament de Llagostera ho organitzarà.
El Sr. Sánchez respon que no es pot estirar el carro d'una cosa que no correspon a l'Ajuntament, però que l'Ajuntament hi col·laborarà.
El Sr. Alcalde diu, en relació a la contractació de l'AODL, que si l'oposició forma part dels tribunals dels processos selectius és perquè l'equip de govern vol, però en aquest cas concret va ésser un oblit.

La Sra. Pla pren la paraula i insisteix que continua havent-hi els llums d'alguns sectors encesos tota la nit i que això passa des de fa temps i també diu que quan es canvien bombetes se'ns posen de blanques en lloc de grogues.
El Sr. Villena respon que ho va preguntar i li van dir que per Nadal es varen deixar encesos llums d'alguns sectors i per altra banda hi ha unes zones on els llums no s'apaguen sinó que baixen d'intensitat. Pel que fa al canvi de bombetes, diu que ho mirarà. També diu a la Sra. Pla que li sorprèn que si sabia que hi havia problemes amb l'enllumenat no ho digués mentre era a l'equip de govern.

La Sra. Pla respon que no ho sabia, ja que se'n va assabentar fa poc quan amb un veí varen comentar el tema de la llum i aquell li va dir que feia molt de temps que funcionava així.

La Sra. Pla pren la paraula i diu que ha rebut diverses queixes del funcionament de l'àrea d'urbanisme, ja que es triga molt a resoldre les peticions i també que se'ls exigeix més requisits dels que legalment pertoca.
El Sr. Alcalde respon que la feina s'ha incrementat molt, per exemple en el cas de les llicències d'obres i que a més hi ha molts fronts oberts. Afegeix que també hi ha hagut una baixa per maternitat i que, tot i que s'ha contractat un altre tècnic per fer la substitució, cal un període d'adaptació. Afegeix que també hi ha l'agreujant que els professionals no presenten els projectes prou bé i això obliga a suspendre el tràmit de l'expedient amb la conseqüent pèrdua de temps. Quant al que ha dit la Sra. Pla que s'exigeix més que el que fixa la llei, s'ofereix per examinar cas per cas que es conegui i que l'ànim dels tècnics i de l'equip de govern és evitar problemes futurs.

La Sra. Sancho diu que al c/ Ferrer hi ha un forat al carrer i que possiblement l'han fet els camions que han anat a l'obra que s'hi està realitzant i suggereix que es requereixi perquè s'arrangi.
El Sr. Villena diu que aquest carrer ja no estava prou bé i, si bé és possible que el pas de camions el pugui haver malmès, no es pot determinar amb certesa.
El Sr. Alcalde diu que en el pressupost del 2006 es contemplarà partida per a l'arranjament de carrers.

I no havent-hi més temes per tractar, a les onze de la nit menys cinc minuts s'aixeca la sessió de la qual s'estén la present acta que és signada pel Sr. Alcalde amb mi la Secretària, que ho certifico.

L'ALCALDE **LA SECRETÀRIA**

ACTA Nº 2/2006 DE LA SESSIÓ EXTRAORDINÀRIA DEL PLE DE L'AJUNTAMENT FET EL DIA 22 DE FEBRER DE 2006.-

A la vila de Llagostera a les nou del vespre del dia vint-i-dos de febrer de l'any dos mil sis es reuneix el Ple Municipal per celebrar sessió ordinària sota la Presidència de l'Alcalde Sr. Lluís Postigo Garcia i amb l'assistència dels Regidors Srs. Josep Sánchez Gavilán, Esteve Barceló Bosch, Jordi Noguera Sabarí, Antoni Navarro Robledo, Eugènia Comas Alsina, Rafel Villena Sánchez, Montserrat Pla Font, Pilar Sancho Espigulé, Immaculada Aubó Casadevall, Jordi Miquel Perxachs, Narcís Llinàs Gavilán i Josep Aliu Mundet
Actua de Secretària la Sra. Dolors Torrents Barnadas.

Per part del president es declara oberta la sessió.

El Sr. Alcalde pren la paraula i diu que vol tenir un especial record pel Sr. Francesc Ferrer, que va morir el dia 17. Afegeix que qualsevol cosa que es digui serà poc per a una persona tan coneguda. Diu que gràcies a la tasca d'investigació del Sr. Ferrer es va conèixer una llagosterenca il·lustre: Isabel Vilà, i que també Llagostera li ha d'agrair la caminada que es ve fent habitualment. Acaba dient que vol retre un petit homenatge i manifestar el condol a la família i amics.

1r.- APROVACIÓ ACTA SESSIÓ ANTERIOR DEL DIA 25-1-2006:

S'aprova l'acta de la sessió del dia 25 de gener de 2006, amb les següents esmenes:

A petició del Sr. Sánchez.
Pàg. 14 després de la línia 48 afegir-hi:
"El Sr. Sánchez respon que s'havia seleccionat un candidat de Llagostera, però quan es va proposar la contractació al Departament de Treball no va ser possible ja que la persona proposada no tenia la titulació que s'exigia per tal de poder tenir la subvenció".

A petició de la Sra. Sancho:
Pàg. 15 a la línia 39 afegir-hi:
" o si no que ho faci l'Ajuntament perquè és perillós".

A petició del Sr. Postigo:
Pàg. 3 línia 5, ha de quedar redactada de la següent forma:
"Cristòfol s'ha imposat una sanció al promotor, al constructor i al propietari i és la primera vegada que l'Ajuntament de Llagostera ho ha fet , i……."
Pàg., 10 línia 21, Substituir "i no havia donat hora per cap reunió " per "i que no calia cap reunió".
Pàg. 14 línia 11 esmenar l'error ja que on consta "del 2004" ha de dir "del 2005".

2n.- CONEIXEMENT DE LES RESOLUCIONS DE L'ALCALDIA I D'ACORDS DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL ADOPTATS DES DE LA SESSIÓ ANTERIOR:

2.1 Decrets d'Alcaldia i d'altres qüestions de Presidència.

El Sr. Alcalde dóna compte de les resolucions de l'Alcaldia núm. 87 a 253, i diu que es troben a disposició de qui estigui interessat a consultar-les.

Ressalta les següents.
Núm. 117, d'aprovació inicial del PMU4.
Núm. 124, d'aprovació del canvi de sistema d'actuació urbanística del sector SUD 11 i SUD 12.
Núm. 157, per la qual es prorroga el termini d'informació publica del Reglament de Participació Ciutadana, per tal que hi hagi més temps per presentar al·legacions.
Núm. 212, pel qual s'aprova la liquidació del pressupost municipal de l'any 2005.
Núm. 251, 252 i 253 d'atorgament de llicències d'obres per millorar i renovar línies de baixa tensió.

Seguidament el Sr. Alcalde informa que el dia 13 de febrer es va publicar anunci pel qual s'amplia el termini per presentar al·legacions al Pla d'infraestructures de la Generalitat.
També informa que està a informació pública la relació de béns i drets afectats per les obres de desdoblament de la C35.
Explica que Llagostera va entrar en una prova pilot per mesurar els camps electromagnètics i que, una vegada conegut el resultat de les proves, ha estat molt favorable, la qual cosa dóna tranquil·litat i seguidament diu el resultat de l'estudi.

2.2 Acords de la Junta de Govern Local.

Seguidament l'Alcalde dóna compte dels següents acords de la Junta de Govern:

Sessió del dia 31-1-2006:
Acceptació d'una subvenció del consorci d'Administració Electrònica de Catalunya.

Sessió del dia 3-2-2006:
Pel qual s'aprova el conveni amb el Consell Comarcal pels temes de benestar social tal com es fa cada any.

Seguidament dóna compte dels convenis signats amb les següents entitats: Casal Parroquial, Casino Llagosterenc, Joves per la Terra, Colla Gegantera, Associació El Papu-Tisores, Promoció Xarxa, GRAMC i Consorci per a la Normalització Lingüística i explica el contingut dels convenis i quantia de les subvencions que s'atorguen.

2.3 Donar compte d'acords dels ens en els quals l'Ajuntament de Llagostera té representació.

No n'hi ha.

2.4 Contractacions de personal.

El Sr. Alcalde dóna compte de la contractació del Sr. Daniel Planella per a les tasques d'arquitecte. Explica que entre els dos arquitectes que hi ha contractats equivalen a una plaça a dedicació total.

3r.- PROPOSTES DE LA REGIDORIA D'HISENDA I PERSONAL:

3.1 Alienar mitjançant subhasta pública diverses finques de propietat municipal.

El Sr. Alcalde diu que en aquesta proposta es planteja alienar quatre finques de propietat municipal i informa sobre quines són les finques i també les condicions que contenen el plec de clàusules que es proposa aprovar.
El Sr. Llinàs pren la paraula i diu que es proposa vendre finques per un import aproximat de 800.000--€ i que, atès que es volen vendre per finançar les inversions del centre cultural i la biblioteca, que són serveis que ja es tenen o que hi hauria altres solucions en el cas del centre cultural, ja que hi ha locals per exemple en el Casino que no s'utilitzen, pensen que no està justificat i que es podria guardar aquest patrimoni per altres serveis. Afegeix que saben que és una aposta política, però que al seu entendre es podrien buscar altres solucions.
La Sra. Pla diu que no troba encertat que l'Ajuntament vengui la finca del c/ de Tossa, ja que al seu entendre és una finca molt ben situada que en un moment determinat l'Ajuntament podia haver de menester.
El Sr. Alcalde respon a la Sra. Pla que no és previst que l'Ajuntament necessiti aquesta finca i que per poder fer les inversions és necessari tenir ingressos i anuncia que després d'aquesta vindran altres subhastes de patrimoni municipal. Afegeix que les parcel·les de les urbanitzacions tenen la qualificació d'ús residencial i que, per tant, no s'hi pot fer res i quant a la finca del carrer de Tossa diu que en un Ple anterior es va desafectar aquesta finca del servei públic i que cap membre del Ple va dir-hi res. Acaba dient que es farà publicitat de la dita subhasta per tal que hi hagi molta concurrència.
Acaba dient que a la pàgina web de l'Ajuntament es posarà la informació sobre la subhasta de les finques.
La Sra. Sancho pregunta si no és necessari fer les publicacions oficials.
La Secretària respon que sí.

S'aprova el dictamen amb el següent resultat:
A favor: 7 (ELL)
En contra: 6 (CiU i Sra. Pla)

"Vist l'expedient d'alienació mitjançant concurs públic dels béns patrimonials que es diran, que s'ha tramitat d'acord amb allò que disposen l'article 40 i següents del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del Patrimoni dels ens locals, i altra normativa concordant.
La Comissió Informativa d'Hisenda, Personal, Informació i Comunicació i Participació Ciutadana, proposa al Ple l'adopció del següent acord:
Primer.- Alienar mitjançant subhasta pública diverses finques qualificades com a patrimonials que figuren a l'inventari de béns de la Corporació, procedeixen d'adquisicions oneroses fetes per l'Ajuntament, el detall de les quals és el següent:.

A) Parcel·la núm. 28 de l'avgda. Espanya de la urbanització Mont-rei .
Extensió superficial : 1.073,88 m2.
Inscrita al Tom 2311, llibre 106, foli 73, finca 4771, inscripció 1ª.
Import licitació: 134.235,00 €

B) Parcel·la núm. 51 del c/ Alzina de la urbanització Mont-rei
Extensió superficial: 764,84 m2.
Inscrita al Tom 2311, llibre 106, foli 76, finca 4772, inscripció 1ª.
Import licitació: 95.605,00 €

C) Parcel·la situada al carrer París de la urbanització La Mata.
Extensió superficial de 1.120 m2.
Inscrita al Tom 2818,llibre 136, finca 6201, foli 221 inscripció 1ª.
Import licitació: 140.011,25 €

D) Solar situat al carrer de Tossa, cantonada Carrilet.
Extensió superficial segons medició de 279,55m2 .
Inscrita al Tom 3070, llibre 160 foli 29, inscripció 2ª.
Import licitació: 436.098,00 €

Segon.- Aprovar el plec de clàusules econòmico-administratives que regirà el procediment d'alienació i exposar-lo al públic durant 20 dies, mitjançant anuncis que s'inseriran en el BOP i DOGC, als efectes d'al·legacions.

Tercer.- Simultàniament, convocar la subhasta pública, per bé que la licitació s'ajornarà el temps que sigui necessari en el supòsit que es formulin les al·legacions al plec de clàusules aprovat."

3.2 Aprovar el pressupost municipal i la plantilla de personal per a l'any 2006.

El Sr. Navarro pren la paraula i diu que a la liquidació del pressupost del 2005 es pot veure com s'ha gestionat el pressupost i que es pot constatar que s'ha acomplert l'objectiu de fer estalvis per tal de facilitar les inversions de l'any 2006. Afegeix que els ingressos s'han realitzat segons el previst i que, tot i que alguns han fallat, s'ha aconseguit per altres vies com és ara les subvencions. Quant a les despeses, diu que hi ha hagut contenció, però no a costa de fer menys inversions de les previstes sinó d'optimitzar els recursos. Segueix explicant que s'han fet inversions que no estaven previstes inicialment i que del resultat del pressupost hi ha un remanent de tresoreria de 1.200.000--€, que representa quasi el doble que el de la liquidació de l'exercici del 2004. Diu que amb això s'ha aconseguit fer guardiola per poder executar les inversions de l'any 2006. Segueix dient que el pressupost que es presenta a aprovació és un pressupost agosarat, ja que és l'any que es faran les obres previstes al PUOSC, o sigui l'any de les inversions i que, si s'ha esperat fins ara a fer-les, és per tal de poder comptar amb els recursos necessaris i és ara, quan es podrà disposar tant dels recursos com de les finques, que es poden fer aquestes obres, ja que els procediments són llargs i no ha estat possible fer-ho fins ara. Seguidament explica que el pressupost consta de dues parts: del pressupost ordinari i de les inversions. Afegeix que del pressupost ordinari poca cosa se'n pot dir i que en tot cas creu que el que pot ésser objecte de discussió són les inversions.
A continuació es visualitzen unes imatges de les partides pressupostàries, que són comentades pel Sr. Navarro i que s'adjunten a la present acta.
La Sra. Sancho pren la paraula i diu que han analitzat el pressupost i ha de dir que són els pressupostos més ambiciosos que s'han fet mai a Llagostera, que s'ha passat de 5.464.775--€ de l'any 2005 a 10.593.149--€ per a aquest any, per la qual cosa es pot veure que és un pressupost exageradament ambiciós i que demostra que el que no s'ha fet en els anys anteriors es vol fer ara i que és un pressupost electoralista. Afegeix que hi ha hagut molta manca de planificació en el temps i manca de rigor en gestionar els recursos públics. Diu que, com sempre, hi troben a faltar recursos per al foment de la indústria i també manca de política social. Pel que fa a les inversions, diu que és previst finançar-les amb la venda de finques però que s'ha de tenir en compte que aquest ingrés, igual que les subvencions, són ingressos que no són disponibles de manera immediata, ja que per la seva part les finques primer cal vendre-les i les subvencions abans no es cobren passa un temps. Quant a la urbanització del sector del Puig del General, diu que espera que aquest sigui el definitiu i es faci aquesta obra. En un altre aspecte diu que creuen que les taxacions de les finques podia haver estat més alta, però que la necessitat de vendre fa que els preus de sortida siguin ajustats. A continuació diu que centrarà la seva intervenció en el tema del pressupost en el capítol d'inversions i diu que fa sis anys que governa l'Entesa i seguidament fa una comparativa de la previsió d'inversions i les realitzades els anys 2004 i 2005. Diu que pensen que en lloc d'una nova biblioteca caldria dinamitzar l'actual

i pensar amb quins recursos s'hauria de fer. Quant al centre cultural per a seu de les entitats, pensen que no és necessari, ja que les entitats ja tenen locals i si no es podrien fer servir els locals del Casino i del Casal Parroquial. Diu que la construcció de la llar d'infants no és una necessitat per a l'any 2006, sinó que ve d'abans i que si, tal com deien ells, s'hagués fet a l'edifici de can Roig s'haurien estalviat aquest diners per la compra de la finca i es podien haver fet servir per subvencionar entitats o per fer un viver d'empreses i fer un camp de futbol de gespa. Diu que amb la seva proposta s'estalviarien 2.800.000--€. Seguidament compara el que el pressupost dedica a ajuts al tercer món i a foment d'activitats econòmiques i diu que no ho troben correcte, ja que cal tenir en compte que amb 10 anys el panorama ha canviat molt i que una mica el tercer món ja el tenim a casa. Acaba dient que les prioritats de l'Entesa no són les del grup de CiU i que el pressupost que es presenta a aprovació és un pressupost basat en inversions que segurament no es faran i que si es fan es faran a destemps, que obliga a vendre patrimoni i que no crea cap riquesa ni fa res per fomentar les activitats econòmiques i que no s'entén per què el grup de l'Entesa després de sis anys d'estar al govern ha esperat fins ara per fer totes aquestes inversions, que dubten que es puguin dur a terme en un any.
A continuació es visualitzen unes imatges de les partides pressupostàries, que són comentades per la Sra. Sancho i que s'adjunten a la present acta.
A continuació la Sra. Pla pren la paraula i ironitza dient que felicita al grup d'ELL perquè cada vegada aproven el pressupost més aviat.
Seguidament diu literalment:
"La part social com sempre en aquest Ajuntament és la més minsa, es gasta molt més en esports, festes, promoció, quan per a mi és una de les partides més importants que ha de tenir un Ajuntament d'esquerres. És més important la partida per al tercer món que no l'ajuda a les necessitats socials del poble i la integració de la gent que ha vingut de fora.
Es construeix una guarderia en uns terrenys que no són municipals i l'expropiació prevista és de 892.000--€ quan tenim terrenys per a equipament a 500 metres d'aquests.
Es pretén construir una biblioteca de disseny i centre cultural, que la primera fase sola valdrà 1.937.120--€. I que l'important d'un centre cultural i una biblioteca és el servei que es dóna, no l'estil o el disseny.
Totes les inversions es fan venent finques, l'Ajuntament quedarà hipotecat per molts anys.
L'obligació dels Ajuntaments és donar serveis als ciutadans i això no es compleix. A l'1 de gener hi havia a Llagostera 7.209 habitants, quan s'acabin els pisos que s'estan fent pot haver-hi mil persones més. Només s'incrementa el personal en un peó de la brigada i que molts serveis municipals, com és ara urbanisme, està col·lapsat, també falta personal a la Policia Local, al serveis administratius i que els serveis no milloraran sinó que empitjoraran per manca de personal mentre els ciutadans hauran de seguir pagant els impostos."
El Sr. Navarro pren la paraula i diu que pensava que havia explicat que s'havien planificat els pressupostos anteriors per permetre aquest any fer el que es presenta a aprovació i que no és cert que hi hagi manca de planificació, ja que, com ja ha explicat, abans de tirar endavant les inversions previstes per aaquest any calia primer assegurar els recursos, segon disposar dels terrenys i tercer tenir els projectes redactats. Explica que la inversió que hi havia prevista els anys 2004 i 2005 i que no es va fer era la urbanització el Puig del General, però la resta d'inversions previstes es varen fer i que si no es va fer el Puig del General és perquè encara ara estan intentant deslllorigar el tema que, com molt bé sap la Sra. Sancho, s'arrossega de molts anys enrera i que en aquest tema del Puig del General en són responsables tots i potser més uns que els altres tenint en compte la seva història. Quant al que ha dit la Sra. Sancho de la disponibilitat dels recursos, respon que no és veritat que són ingressos no disponibles, ja que les quotes urbanístiques, les subvencions,

els recursos propis i el crèdit, així com la venda de la finca que avui ja s'adjudica per import de 800.000--€ són diners segurs i, per tant, en el cas que no es vengués cap més finca es podria fer servir el romanent de tresoreria i concertar el crèdit que es podria fer en els dos propers anys, o sigui que és evident que hi ha recursos i possibilitats per tirar endavant el pressupost. Afegeix que es poden discutir les prioritats de les inversions però no que no es puguin finançar. Pel que ha dit la Sra. Sancho que els diners no arriben fins que no s'acaben les obres, li ha de recordar que hi ha possibilitat de fer una pòlissa de tresoreria que serveix de pont mentre no es realitzen els ingressos. Quant que la taxació és baixa diu que l'han fet els tècnics municipals i precisament es va parlar d'aquest tema a la Comissió Informativa i el Sr. Llinàs va dir que li semblava correcta. Recorda que l'equip de govern també fomenta l'ús dels locals de les entitats i que aquest pressupost contempla una subvenció de 12.000--€ per al Casino Llagosterenc per a millora dels seus locals. També recorda que, pel que fa a la construcció de la nova Llar d'Infants, era un actuació que no estava prevista ni per l'Entesa ni pel grup de CiU. Diu que el grup d'ELL també pensar posar gespa al camp de futbol i que s'està treballant en aquest tema. En relació al que s'ha dit de la pèrdua de patrimoni, diu que ho ha estudiat i que de les finques de propietat municipal que hi havia abans que entrés l'Entesa només són les tres de la urbanització i una a la zona industrial i seguidament explica quina és la procedència de les finques que es volen alienar i compara quines són les que es tenien i quines quedaran en el patrimoni i diu que si ara l'Ajuntament té aquest patrimoni és evident que és perquè s'ha fet una bona gestió. Diu que si es fa una nova llar d'infants i es manté l'actual és perquè el poble creix i fa falta i quant a l'opinió que es gasta en festes i esports, pensen que aquests temes també tenen un paper cohesionador.
El Sr. Villena pren la paraula i respon a la Sra. Pla que el sorprèn que ara qüestioni el que l'Ajuntament fa en el tema social, quan, com molt bé sap, aquest tema el gestiona el Consell Comarcal i funcionen com funcionen, ja que l'Ajuntament no té la competència i que aquest any es fa i es contempla el mateix que l'any passat i que sis anys abans quan la Sra. Pla era la responsable d'aquest tema i, per tant, si considera que no es fa prou, es fa el mateix que abans. Quant al tema de cooperació, diu que per primera vegada a Llagostera s'hi destina l'1% del pressupost i que tot i això és molt menys del que hi destinen pobles veïns com ara el municipi de Quart, entre altres. Acaba dient que troba molt trist que per part de l'oposició es qüestioni aquest tema d'ajuda al tercer món i no es tingui en compte que gràcies a aquesta ajuda es dóna menjar a uns 100 nens i nenes del tercer món.
La Sra. Comas pren la paraula i explica que el centre cultural que es vol fer no és previst que sigui la seu de les entitats, sinó que s'hi faran activitats municipals. En relació a la biblioteca, diu que s'ha parlat de dinamitzar l'actual, cosa que sembla que menyspreï la tasca que fa el personal de la biblioteca actual i que no lliga amb el que es va publicar en un Parlem-ne en el qual s'elogiava una activitat que s'havia organitzat des de la biblioteca. Seguidament relaciona les activitats que s'organitzen des de la biblioteca i dóna el nombre de persones que hi han assistit. Acaba dient que la biblioteca actual no compleix la normativa.
El Sr. Sánchez pren la paraula i diu que, en relació al viver d'empreses a què ha fet esment la Sra. Sancho, estava en el programa electoral de l'Entesa, però que es va fer un estudi per part de la Universitat de Girona i es va veure que no era viable per a Llagostera. Segueix dient que, pel que fa a la partida per a foment d'activitats econòmiques, tal com s'ha explicat diverses vegades, és per subvencionar les empreses que s'instal·lin a la zona industrial i que per al foment del comerç hi ha una partida al pressupost prou important. Per altra banda diu que no tot el foment de les activitats econòmiques ha de tenir una partida pressupostària, sinó que la promoció de terrenys per

a ús industrial pensa que és la millor manera de fomentar la implantació d'indústries. Informa que per al sector SUD11 ja s'ha presentat un projecte.
La Sra. Sancho pren de nou la paraula i diu que no és cert el que ha dit el Sr. Navarro pel que fa a la realització de les inversions, ja que el primer any només va complir un 40% i ni el 2004 ni el 2005 es va fer el Puig del General. Afegeix que, si aquestes són les prioritats, per què no es feien abans i que llar d'infants ja podria estar acabada si s'hagués fet en el terreny que es tenia i no voler un terreny d'un particular. Diu que quan era Alcaldessa es va voler asfaltar els camins de pagès, però que no va ser possible i es va canviar el destí de la inversió. Segueix dient que ells en cas d'haver de prioritzar ho farien amb la biblioteca i no amb el centre cultural i que mai ha volgut dir que la biblioteca no funciona i la prova és l'escrit que es va publicar al Parlem-ne, però que abans de fer una despesa tan important caldria preguntar-se si hi ha gent que vol fer ús del servei de biblioteca i no pot i que dubten de la necessitat de fer una nova instal·lació. Segueix dient que discrepa del que ha dit el Sr. Villena en relació als Serveis Socials del Consell Comarcal i que creu que en tot cas si l'Ajuntament no està content del servei el que pot fer és sortir-se'n i fer-ho directament i a més han vist en el pressupost que s'ha amortitzat la plaça de tècnic mig que hi havia a la plantilla de l'Ajuntament destinat a serveis socials. En relació a les ajudes al tercer mon, no diuen que no siguin necessàries, però el que sí és cert es que aquí i ara també hi ha un tercer mon i si aquí no es poden donar tots els serveis pensen que caldria prioritzar-ho. Pel que fa al tema del vivers d'empreses, diu que quan ella era Alcaldessa es va encarregar un estudi a una empresa i els va indicar què s'havia de fer per dinamitzar el poble. Tot seguit diu que quan no hi hagi tanta construcció com hi ha ara, Llagostera serà un poble dormitori.
El Sr. Llinàs diu que els preus de taxació de les finques que es treuen a subhasta són correctes llevat de la finca del c/ de Tossa que és baixa i pregunta per què es venen les finques si tal com ha dit el Sr. Navarro es podrien fer les inversions sense vendre-les, ja que dóna la sensació que es vol vendre el patrimoni que han obtingut amb la gestió. També diu que si en un estudi es va veure que el viver d'empreses no era una figura adequada per al foment de les activitats econòmiques, es podia haver buscat una altra alternativa, ja que és cert el que ha dit la Sra. Sancho que en el moment que es pari la construcció Llagostera no tindrà llocs de treball.
La Sra. Pla pren la paraula i diu que ja ha dit al principi de la seva intervenció que aquesta manca de recursos en temes socials és de sempre, ja que mai havia aconseguit que fos més i, pel que fa al tema de serveis socials, diu que l'Ajuntament de Sarrià ha sortit del Consell Comarcal i ho gestiona ell directament i que per altra banda l'Ajuntament de Girona destina un 20% del seu pressupost a temes socials.
El Sr. Alcalde pren la paraula i recorda que aquest no és l 'últim any de la legislatura i que si es considera electoralista el pressupost recorda que és per fer el que hi ha en el programa electoral de l'Entesa i que des del primer dia es va dir que les inversions importants es concentrarien en el pressupost del 2006 i que els hagués agradat fer-ho abans però per les raons que ja ha explicat el Sr. Navarro no ha estat possible. Per altra banda diu que no té clar quines serien les prioritats del grup de CiU. Sobre el tema de la venda de finques, diu que cada any en el pressupost de l'Ajuntament hi ha ingressos per aquest concepte, cosa que per altra banda creu que és normal, i que van destinades a inversions i així per una banda es ven un patrimoni però se n'obté un altre. En relació al preu de taxació diu que el propi mercat fixarà el preu, ja que es ven mitjançant subhasta. Afegeix que fins no fa gaire l'Ajuntament havia de llogar locals per fer-hi activitats i que amb aquesta nova instal·lació se'n disposarà i que per altra banda també s'urbanitza l'entorn que servirà d'accés per a l'escola i s'arranjarà el carrer Lleó I. Pel que fa al que ha dit la Sra. Pla de llogar més personal, diu que hi ha unes limitacions d'espai i que quan s'alliberi l'espai de l'actual biblioteca part dels serveis municipals podran anar allà.

Afegeix que per altra banda hi ha sectors en marxa que també comporten cessions de terrenys a l'Ajuntament i que l'objectiu no és que l'Ajuntament acumuli la propietat de terrenys sinó de millorar la prestació de serveis. Segueix dient que la necessitat de disposar de més places a la llar d'infants ja ve des del primer any d'aquest mandat, en el qual ja es va fer un esborrany de projecte per ampliar l'actual, però que, a suggeriment del grup de CiU, es va estudiar la necessitat de fer-ne una de nova i que s'ha buscat la millor ubicació possible i que, per altra banda, fins al dia d'avui s'han pogut matricular a la llar d'infants tots els nens llevat de nens que no eren de Llagostera. Respon en relació al tema del Puig del General que no és un tema que estigui parat ni molt menys, que el dilluns hi ha convocada una reunió amb els veïns per informar-los sobre les al·legacions presentades i que seguidament s'aprovarà definitivament el projecte i s'irà per contractar l'obra. Seguidament recorda a la Sra. Sancho que l'any 1996, quan ella era Alcaldessa es va executar un 26% de les inversions i l'any 1995 un 31%. També respon que aquest any el pressupost es presenta el febrer i que altres vegades s'ha aprovat el mes d'abril. Recorda que si l'Ajuntament de Llagostera deixés els serveis socials que presta el Consell Comarcal no rebria cap subvenció a canvi, tal com va passar en el tema d'ajudes per a la immigració, que tampoc s'hi va poder acollir directament per no tenir un mínim de 1.000 immigrants, xifra que ara està superada i per tant aquest any sí que s'hi podrà optar. Pel que fa als temes sanitaris, diu que no són competència de l'Ajuntament, tot i que s'hi col·labora, i que ensenyament tampoc és una competència de l'Ajuntament.
El Sr. Noguera diu que el projecte de camins que es volia fer quan la Sra. Sancho era Alcaldessa no té ni cap ni peus i que ara s'està treballant juntament amb el Departament d'Agricultura de la Generalitat per veure si es poden asfaltar camins sense cap cost per part dels pagesos, que és un sector molt desfavorit i, per tant, creu que no se'ls pot carregar amb més despeses.
La Sra. Sancho respon que el projecte de camins que es va fer era un projecte molt ambiciós i els propietaris no van estar d'acord a fer cap contribució i per això es va fer una enquesta i en veure que no es volia el projecte es va desestimar. Diu que, en relació a la llar d'infants, l'Alcalde va dir que es faria l'any 2005, cosa que no s' ha complert i dubta també que es posi en funcionament l'any 2007 i, pel que fa a serveis socials, caldria haver incrementat la partida destinada a la immigració.
El Sr. Navarro explica que el que volia dir era que en els pitjor dels casos si no es poguessin vendre les finques hi ha altres alternatives i que no pretenen vendre tot el patrimoni que s'ha creat però que serviran per finançar tota una sèrie d'equipaments.
El Sr. Alcalde pren la paraula i diu que el que volia dir el Sr. Noguera en relació al tema dels camins de pagès era que el projecte estava mal plantejat en el finançament i que ara l'Ajuntament, tenint com a base el projecte aprovat en el seu dia, ha sol·licitat al Departament de Medi Ambient que arrangi els camins. Diu que, pel que fa al tema d'expropiació dels terrenys, s'ha intentant de totes formes arribar a un acord amb els propietaris que permetés la permuta però no ha estat possible i que finalment s'ha optat per l'expropiació. Pel que fa al que s'ha dit d'aprofitar els locals existents per fer-hi activitats, diu que actualment ja es fan servir el locals del CEIP i que, a més, amb la nova plaça que s'urbanitzarà, es podran aprofitar també les instal·lacions del pati del CEIP. Pel que fa al termini per posar en funcionament la nova llar d'infants, diu que espera que sigui el curs 2007-2008. I pel que fa al foment d'activitats, diu que l'única manera de fomentar-ho realment és posar sòl industrial a disposició dels interessats, ja que s'ha donat el cas que empreses que estaven interessades a reubicar-se a Llagostera han hagut de marxar per manca de sòl industrial disponible.
La Sra. Sancho pregunta que si, en cas que es presentés recurs a la requalificació dels terrenys, se suspendria la modificació.
El Sr. Alcalde respon que entén que no.

S'aprova el dictamen amb el següent resultat:

A favor	7	(ELL)
En contra	6	(CiU i Sra. Pla)

"Elaborat el pressupost general de l'Ajuntament per a l'exercici 2006, el qual comprèn el de la pròpia entitat i els dels Organismes Autònoms administratius, la Comissió Informativa d'Hisenda, Personal, Informació i Comunicació i Participació Ciutadana proposa al Ple l'adopció del següent acord:

Primer.- Aprovar inicialment el pressupost general per a l'exercici del 2006, que resumit per capítols per cadascun dels corresponents organismes que l'integren és el següent:

AJUNTAMENT

PRESSUPOST MUNICIPAL 2006

INGRESSOS

Capítol I. Impostos directes	1.809.200,00
Capítol II. Impostos indirectes	300.000,00
Capítol III. Taxes i altres impostos	2.397.551,00
Capítol IV. Transferències corrents	1.332.425,00
Capítol V. Ingressos patrimonials	121.500,00
Capítol VI. Alienació d'inversions reals	2.466.260,00
Capítol VII. Transferències de capital	1.713.213,00
Capítol VIII Actius financers	0,00
Capítol IX. Passius financers	453.000,00
TOTAL INGRESSOS	**10.593.149,00**

DESPESES

Capítol I. Despeses de personal	1.734.600,00
Capítol II. Despeses béns corrents i serveis	1.698.715,00
Capítol III. Despeses financeres	66.600,00
Capítol IV. Transferències corrents	392.079,00
Capítol VI. Inversions reals	6.236.155,00
Capítol VII. Transferències de capital	12.000,00
Capítol VIII. Actius financers	0
Capítol IX. Passius financers	453.000,00
TOTAL DESPESES	**10.593.149,00**

PATRONAT MUNICIPAL D'ESPORTS

PRESSUPOST 2006

INGRESSOS

Capítol I. Impostos directes	0,00
Capítol II. Impostos indirectes	0,00
Capítol III. Taxes i altres impostos	125.550,00
Capítol IV. Transferències corrents	175.760,00
Capítol V. Ingressos patrimonials	90,00
Capítol VI. Alienació d'inversions reals	0,00
Capítol VII. Transferències de capital	12.000,00
Capítol VIII Actius financers	0
Capítol IX. Passius financers	0
TOTAL INGRESSOS	**313.400,00**

DESPESES

Capítol I. Despeses de personal	120.600,00
Capítol II. Despeses béns corrents i serveis	101.890,00
Capítol III. Despeses financeres	500,00
Capítol IV. Transferències corrents	78.410,00
Capítol VI. Inversions reals	12.000,00
Capítol VII. Transferències de capital	0,00
Capítol VIII. Actius financers	0,00
Capítol IX. Passius financers	0,00
TOTAL DESPESES	**313.400,00**

PATRONAT MUNICIPAL RESIDÈNCIA JOSEP BAULIDA

PRESSUPOST 2006

INGRESSOS

Capítol I	Impostos directes	0
Capítol II	Impostos indirecte	0
Capítol III	Taxes i altres impostos	669.500,00
Capítol IV	Transferències corrents	301.609,00
Capítol V	Ingressos patrimonials	1.191,00
Capítol VI	Alienació d'inversions reals	0,00
Capítol VII	Transferències de capital	0,00
Capítol VIII	Actius financers	103.000,00
Capítol IX	Passius financers	0,00
	TOTAL INGRESSOS	**1.075.300,00**

DESPESES

Capítol I	Despeses de personal	730.000,00
Capítol II	Despeses béns corrents i serv.	241.700,00
Capítol III	Despeses financeres	600,00
Capítol IV	Transferències corrents	0,0
Capítol VI	Inversions reals	103.000,00
Capítol VII	Transferències de capital	0
Capítol VIII	Actius financers	0
Capítol IX	Passius financers	0
	TOTAL DESPESES	**1.075.300,00**

PRESSUPOST CONSOLIDAT - EXERCICI 2006

INGRESSOS

CAPITOL	CONCEPTE	AJUNTAMENT	ESPORTS	RESIDÈNCIA	CONSOLIDACIÓ	TOTAL
I	Impostos directes	1.809.200,00	0,00	0,00	0,00	**1.809.200,00**
II	Imposots indirectes	300.000,00	0.00	0,00	0,00	**300.000,00**
III	Taxes i altres impostos	2.397.551,00	125.550,00	669.500,00	0,00	**3.192.601,00**
IV	Transferències corrents	1.332.425,00	175.760,00	301.609,00	217.369,00	**1.592.425,00**
V	Ingressos patrimonials	121.500,00	90,00	1.191,00	0,00	**122.781,00**
VI	Alienació inversions	2.466.260,00	0,00	0,00	0,00	**2.466.260,00**
VII	Transferències capital	1.713.213,00	12.000,00	0,00	12.000,00	**1.713.213,00**
VIII	Actius financers	0,00	0,00	103.000,00	0,00	**103.000,00**
IX	Passius financers	453.000,00	0,00	0,00	0,00	**453.000,00**
	TOTAL INGRESSOS	**10.593.149,00**	**313.400,00**	**1.075.300,00**	**229.369,00**	**11.752.480,00**

DESPESES

CAPITOL	CONCEPTE	AJUNTAMENT	ESPORTS	RESIDÈNCIA	CONSOLIDACIÓ	TOTAL
I	Despeses personal	1.734.600,00	120.600,00	730.000,00	0,00	**2.436.400,00**
II	Despeses béns corrents	1.698.715,00	101.890,00	241.700,00	0,00	**1.881.199,95**
III	Despeses financeres	66.600,00	500,00	600,00	0,00	**68.500,00**
IV	Transferències corrents	392.079,00	78.410,00	0,00	217.369,00	**237.627,05**
VI	Inversions reals	6.236.155,00	12.000,00	103.000,00	0,00	**1.524.072,00**
VII	Transferències capital	12.000,00	0,00	0,00	12.000,00	**0,00**
VIII	Actius financers	0,00	0,00	0,00	0,00	**0,00**
IX	Passius financers	453.000,00	0,00	0,00	0,00	**453.000,00**
	TOTAL DESPESES	**10.593.149,00**	**313.400,00**	**1.075.300,00**	**229.369,00**	**11.752.480,00**

Segon.- Aprovar les plantilles de personal i les relacions de lloc de treball i llurs retribucions que es detallen al pressupost.
Tercer.- Aprovar les Bases d'Execució del pressupost.
Quart.-Exposar-ho al públic pel termini de 15 dies mitjançant anunci al BOP i al tauler d'edictes de la Corporació, a efectes de reclamacions. Si no es presenten reclamacions es considerarà aprovat definitivament."

4t.- PROPOSTES DE LA REGIDORIA D'URBANISME, PROMOCIÓ LOCAL I NOVES TECNOLOGIES:

4.1 Adjudicar definitivament dues finques de propietat municipal per a la construcció d'habitatges de protecció oficial.

El Sr. Alcalde pren la paraula i explica que, una vegada la mesa de contractació ha valorat les ofertes d'acord amb els informes emesos, proposa l'adjudicació a l'empresa Columna d'Immobles S.L.
La Sra. Sancho i la Sra. Pla manifesten la seva conformitat amb la proposta i s'aprova per unanimitat el següent dictamen:

“Vist l’expedient instruït per a l’alienació mitjançant concurs de dues parcel·les de propietat municipal per a la construcció d’habitatges socials.
Vista la proposta feta per la Mesa de Contractació de l’esmentat concurs, es proposa al Ple de l’Ajuntament l’adopció del següent acord:
Primer.- Adjudicar definitivament a l’empresa COLUMNA D’IMMOBLES S.L, pel preu ofert de 806.917,26 euros, d’acord amb la proposta feta per la Mesa de Contractació, el concurs per a l’alienació de les següents finques de propietat municipal:
Parcel·la sector Ganix:
Parcel·la de terreny, situada al terme municipal de Llagostera, àmbit del sector residencial Ganix, de superfície mil set-cents setanta-sis metres quadrats amb noranta decímetres quadrats (1776,90m2), amb els següents límits : Nord, part amb vial interior de nova creació, carrer del Roser i part amb la rotonda de la vialitat; Sud, amb parcel·la A 26 d); Est, amb vial interior de nova creació i Oest, amb vial de nova creació i part amb la rotonda de la vialitat.
Les determinacions urbanístiques i les condicions d’edificabilitat són les que consten a l’informe tècnic que s’adjunta.
Inscrita al Registre de la Propietat de Girona, Ajuntament de Llagostera llibre 209, tom 3666 finca 7464 foli 141.
Parcel·la del sector Fonollerons
Porció de terreny dins de la unitat d’actuació del Pla Parcial Sector Fonollerons, situat a Llagostera, amb una superfície de mil set-cents quaranta metres quadrats (1740m2), limita a davant amb carrer G, a la dreta entrant amb límit de la urbanització; esquerra carrer C i fons amb terreny destinat a centres culturals i docents.
Les determinacions urbanístiques i les condicions d’edificabilitat són les que consten a l’informe tècnic que s’adjunta.
Inscrita al Registre de la Propietat de Girona, Ajuntament de Llagostera llibre 137, tom 2828 finca 6219.
Càrregues : No n’hi ha.
Segon.- Requerir l’adjudicatària perquè en el termini de quinze dies del rebut de la notificació d’aquest acord dipositi la quantitat de 32.276,69€ en concepte de garantia definitiva.
Tercer.- Retornar a la resta de licitadors les fiances provisionals dipositades en garantia de les ofertes presentades.
Quart.- Facultar l’Alcalde-President o el regidor en qui delegui per a quantes actuacions siguin necessàries per a l’efectivitat d’aquest acord i especialment per a la signatura de l’escriptura de compra-venda.”

4.2 Aprovar inicialment el projecte de Centre Cultural de can Roig.

El Sr. Alcalde pren la paraula i explica el contingut del projecte i com és previst que es desenvolupi.
Tot seguit passa unes diapositives del projecte.
Seguidament diu que l’edifici no serà ostentós, que el que es pretén és que la riquesa estigui en el contingut.
La Sra. Sancho manifesta que el seu vot serà contrari per ser conseqüents amb la seva postura, amb independència que trobin o no encertat el projecte.
La Sra. Pla diu que ella no ha dit que l’edifici sigui ostentós, sinó de disseny i car i afegeix que per tal que la cúpula que s’hi vol construir sigui operativa caldrà apagar els llums del poble per la contaminació lumínica.

El Sr. Alcalde respon que no és cert l'afirmació de la Sra. Pla sobre la contaminació lumínica, ja que els de l'Agrupació d'Afeccionats a l'Astronomia de Girona així ho han manifestat, no obstant pensa que en casos puntuals es podria fer apagar els llums.

S'aprova el següent dictamen amb aquest resultat:

A favor	7	(ELL)
En contra	6	(CiU i Sra. Pla)

"Vist el "PROJECTE EXECUTIU DE CENTRE CULTURAL DE CAN ROIG, DE LA BIBLIOTECA JULIÀ CUTILLER I REORDENACIÓ DE L'ENTORN", promogut per l'Ajuntament i redactat per l'arquitecte Sr. Mateu Barba Teixidor, amb els següents pressupostos:
- Enderroc de 2 habitatges. PEM: 7.706,87 €
- Projecte ICT. Pressupost de Contracte: 8.460,12 € + 1961,10 €.
- Biblioteca, centre cultural i urbanització. PEM: 1.682.862,17 €

Vistos els informes tècnics i jurídics.
I d'acord amb l'article 37 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, la Comissió Informativa de Serveis Socials, Sanitat, Urbanisme, Promoció Local i Noves Tecnologies proposa al Ple l'adopció del següent acord:
Primer.- Aprovar inicialment el "PROJECTE EXECUTIU DE CENTRE CULTURAL DE CAN ROIG, DE LA BIBLIOTECA JULIÀ CUTILLER I REORDENACIÓ DE L'ENTORN", promogut per l'Ajuntament i redactat per l'arquitecte, Sr. Mateu Barba Teixidor de l'estudi d'arquitectura SET, condicionant-ne l'aprovació definitiva a la prèvia presentació de la documentació detallada en l'informe de l'arquitecta municipal.
Segon.- Exposar-lo al públic durant trenta dies, mitjançant anuncis que s'inseriran al BOP i tauler d'edictes de la Corporació, als efectes d'examen i presentació d'al·legacions."

4.3 Aprovar el projecte d'expropiació d'una finca situada al carrer Lleó I.

El Sr. Alcalde pren la paraula i diu que aquesta expropiació és imprescindible per poder fer les obres del projecte del punt anterior.
La Sra. Sancho diu que el seu vot serà favorable ja que estan d'acord que aquesta zona d'equipaments sigui compacta.
La Sra. Pla pren la paraula i diu que el seu vot també serà favorable però pregunta amb quins criteris es fa la valoració.
El Sr. Alcalde respon que la valoració final és diferent si la finca que s'expropia ja té la qualificació d'equipaments.
La Sra. Pla diu que no ho troba just i que pensa que és una estafa per als propietaris.
El Sr. Alcalde respon que vol recordar a la Sra. Pla que quan ella formava part del govern i es va requalificar la finca tothom sabia el que s'estava fent. Afegeix que és una potestat que tenen els ajuntaments per poder obtenir els terrenys necessaris pels serveis i que l'urbanisme és així. Afegeix que desconeix si els propietaris estaran d'acord amb la valoració que els tècnics han fet de la seva finca i que el que sí sap és que no estaven d'acord amb la permuta que se'ls proposava i que, en tot cas, si els propietaris no troben correcta la valoració poden fer els pertinents recursos.

S'aprova per unanimitat el següent dictamen:

"Vist el projecte d'expropiació forçosa, a tramitar pel procediment de taxació conjunta, d'una finca situada al carrer Lleó I i qualificada en part de sistema general de

comunicacions (clau 1) i en part d'equipament comunitari (clan 3), propietat de la senyora Mercè Menció Balmaña, que ha redactat l'arquitecta municipal, i que inclou també la corresponent valoració.
Vist l'informe de la secretària general de la corporació.
I de conformitat amb l'article 107 del Decret legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, i l'article 3 del Decret 287/2003, de 4 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament parcial de la Llei d'urbanisme
La Comissió Informativa de Serveis Socials, Sanitat, Urbanisme, Promoció Local i Noves Tecnologies proposa al Ple l'adopció del següent acord:
Primer.- Aprovar inicialment el projecte d'expropiació forçosa d'una finca situada al carrer Lleó I i qualificada en part de sistema general de comunicacions (clau 1) i en part d'equipament comunitari (clan 3), propietat de la senyora Mercè Menció Balmaña, que ha redactat l'arquitecta municipal, i que inclou també la corresponent valoració, i tramitar-lo pel procediment de taxació conjunta.
Segon.- Exposar-lo al públic durant un mes, mitjançant anuncis a inserir en el BOP i en un dels diaris de més divulgació en l'àmbit municipal.
Tercer.- Notificar-ho individualment a la senyora Mercè Menció Balmaña i a la resta d'interessats, si n'hi hagués, juntament amb una còpia de la valoració de la finca, per tal que en el termini d'un mes a comptar de la notificació d'aquest acord, o des de la seva publicació al BOP si aquesta fos posterior, puguin formular-hi observacions i reclamacions concernents a la titularitat o la valoració de llurs drets respectius."

4.4 Aprovar el projecte d'expropiació d'una finca situada a l'Avinguda de l'Esport.

El Sr. Alcalde diu que aquest tema és igual a l'anterior, però que el terreny va destinat a la construcció de la Llar d'Infants.
La Sra. Sancho diu que el seu vot serà desfavorable, ja que no estan d'acord amb la requalificació que es va fer d'aquests terrenys i que aquesta nova llar d'infants es podia haver posat en un altre lloc.
La Sra. Pla diu que el seu vot també serà desfavorable, ja que al seu entendre es podia haver fet en terrenys que ja eren de l'Ajuntament.
El Sr. Postigo explica que si va prendre la determinació d'ubicar la nova llar d'infants va ésser per obtenir la millor ubicació possible i que qualsevol altra opció era pitjor que aquesta.

S'aprova el següent dictamen amb aquest resultat:

A favor	7 (ELL)
En contra	6 (CiU i Pla)

"Vist el projecte d'expropiació forçosa, a tramitar pel procediment de taxació conjunta, d'una finca situada a l' Avinguda de l'Esport i qualificada d'equipament comunitari (clan 3), propietat de l'empresa Merjomont, S.L, que ha redactat l'arquitecta municipal, i que inclou també la corresponent valoració.
Vist l'informe de la secretària general de la Corporació.
I de conformitat amb l'article 107 del Decret legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, i l'article 3 del Decret 287/2003, de 4 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament parcial de la Llei d'urbanisme
La Comissió Informativa de Serveis Socials, Sanitat, Urbanisme, Promoció Local i Noves Tecnologies proposa al Ple l'adopció del següent acord:
Primer.- Aprovar inicialment el projecte d'expropiació forçosa d'una finca situada a l'avinguda de l'Esport i qualificada d'equipament comunitari (clan 3), propietat de

l'empresa Merjomont, S.L, que ha redactat l'arquitecta municipal, i que inclou també la corresponent valoració, i tramitar-lo pel procediment de taxació conjunta.
Segon.- Exposar-lo al públic durant un mes, mitjançant anuncis a inserir en el BOP i en un dels diaris de més divulgació en l'àmbit municipal.
Tercer.- Notificar-ho individualment a Merjomont, S.L, i a la resta d'interessats, si n'hi hagués, juntament amb una còpia de la valoració de la finca, per tal que en el termini d'un mes a comptar de la notificació d'aquest acord, o des de la seva publicació al BOP si aquesta fos posterior, puguin formular-hi observacions i reclamacions concernents a la titularitat o la valoració de llurs drets respectius."

5è.- PRECS I PREGUNTES.-

La Sra. Pla pren la paraula i pregunta al Sr. Alcalde que informi sobre quines són les finques que l'Incasol ha comprat a Llagostera.
El Sr. Alcalde respon que, que ell sàpiga, fins aquests moments cap. Explica que té coneixement que es fan gestions pels terrenys del polígon SUD12 i també sobre unes finques situades a la carretera de Tossa.
La Sra. Pla diu que ella té coneixement que el Sr. Alcalde ha fet d'intermediari.
El Sr. Alcalde respon que no és cert que hagi fet d'intermediari i no ha tingut cap contacte amb els propietaris dels terrenys de la carretera de Tossa, que és la família Viñas. Afegeix que aquests són uns terrenys que han tingut la proposta de diverses actuacions urbanístiques, com ara la construcció d'un gran centre geriàtric o un golf, que varen ésser descartades. Segueix dient que el que sí és cert és que el Sr. Llor li va trucar i li va dir que els propietaris de la finca havien proposat a l'Incasol la compra dels terrenys i el Sr. Llor li va preguntar sobre les intencions de l'Ajuntament en aquella zona i que se li va respondre que eren uns terrenys qualificats com a rústics i que de moment no es preveia la requalificació, per la qual cosa si l'Incasol compra els terrenys serà per actuar-hi a molts anys vista i que, si l'Incasol compra els terrenys, l'Ajuntament poca cosa té a dir-hi.
La Sra. Sancho pren la paraula i diu que aquest és un tema de domini públic i es diu que ja és previst que una part d'aquesta finca sigui sòl industrial i que creuen que una actuació urbanística d'aquesta volada s'hauria de saber i que també se sap que el Sr. Alcalde va anar a Barcelona per aquest tema.
El Sr. Alcalde respon que entén que pugui haver-hi persones interessades a pintar l'equip de govern com a mafiosos, però que s'està fent política-ficció i que el que senyala el que es pot o no fer és el planejament aprovat i que aquest planejament qualifica aquella zona com a no urbanitzable i en un tros com a zona inundable i que aquest equip de govern no farà cap modificació del planejament en aquell sector, però, no obstant això, és clar que l'únic creixement residencial possible a Llagostera és per aquell sector. Explica que l'únic contacte que s'ha tingut amb l'Incasol en relació al tema ha esta un fax i una trucada telefònica. Seguidament diu que el que sí ha fet l'equip de govern és posar-se en contracte amb l'Incasol per tal que desenvolupi el sector SUD12. Per tant, diu que l'equip de govern que hi hagi en el moment que toqui serà qui haurà de decidir què es fa a la zona del carrer de Tossa i si Incasol considerés que hi ha un interès supramunicipal pot actuar sobre l'Ajuntament.
La Sra. Sancho diu que la informació que li ha arribat no són rumors sinó que és informació de primera mà de persones amb nom i cognoms.
El Sr. Postigo reitera que no és cert que ell hagi fet cap tipus de gestió en relació als terrenys del carrer de Tossa i diu a la Sra. Sancho que si vol es pot fer una reunió amb el Sr. Viñas i que li expliqui com ha dut a terme les negociacions amb l'Incasol.

La Sra. Pla es ratifica en el que ha dit que el Sr. Alcalde hi havia intervingut i diu que el Sr. Oriol Nel.lo li va dir que el Sr. Postigo havia presentat les parts interessades.
El Sr. Postigo ho nega.

Seguidament la Sra. Pla pregunta per un tema de transport públic i diu que té coneixement que hi haurà un autobús entre Girona i Cassà de la Selva cada mitja hora.
El Sr. Alcalde respon que segurament la informació de la Sra. Pla té relació amb el tema de creació del Consorci del Transport Públic però que de moment no se'n sap res.
La Sra. Pla diu que creu que seria convenient que l'Ajuntament es mogués perquè també Llagostera tingués aquest servei.
El Sr. Alcalde respon que dubta que s'implanti el servei sense dir res a Llagostera.

El Sr. Villena pren la paraula i diu que la propera setmana és previst d'asfaltar el carrer Ferrer, el Joan Maragall i l'Avga. de l'Esport i que també se substituiran embornals del Passeig Romeu.
Seguidament informa que, en relació a la pregunta feta a l'última sessió del Ple per part de la Sra. Pla en relació a l'enllumenat públic, diu que ha fet arribar als regidors un informe sobre les avaries arranjades. També diu que sobre l'afirmació que va fer la Sra. Pla que es canviaven bombetes i que no es posaven de baix consum, diu que l'empresa que fa els treballs de manteniment li ha dit que això és del tot impossible ja que és incompatible.
La Sra. Pla diu que la seva queixa venia perquè els llums quedaven encesos tota la nit especialment a la zona del Parc de l'Estació.
El Sr. Villena diu que té constància que hi ha mainada que manipula el quadre de llums i que podria ésser degut a això.

El Sr. Noguera pren la paraula i diu que es varen estar estudiant el projecte del PERI de la Ctra. de Sant Feliu i varen comprovar que s'hi poden construir 500 habitatges i diu que no entén com el grup de CiU va poder aprovar una cosa així.
La Sra. Sancho respon que quan ella va entrar a l'Ajuntament aquest ja era una tema aprovat.

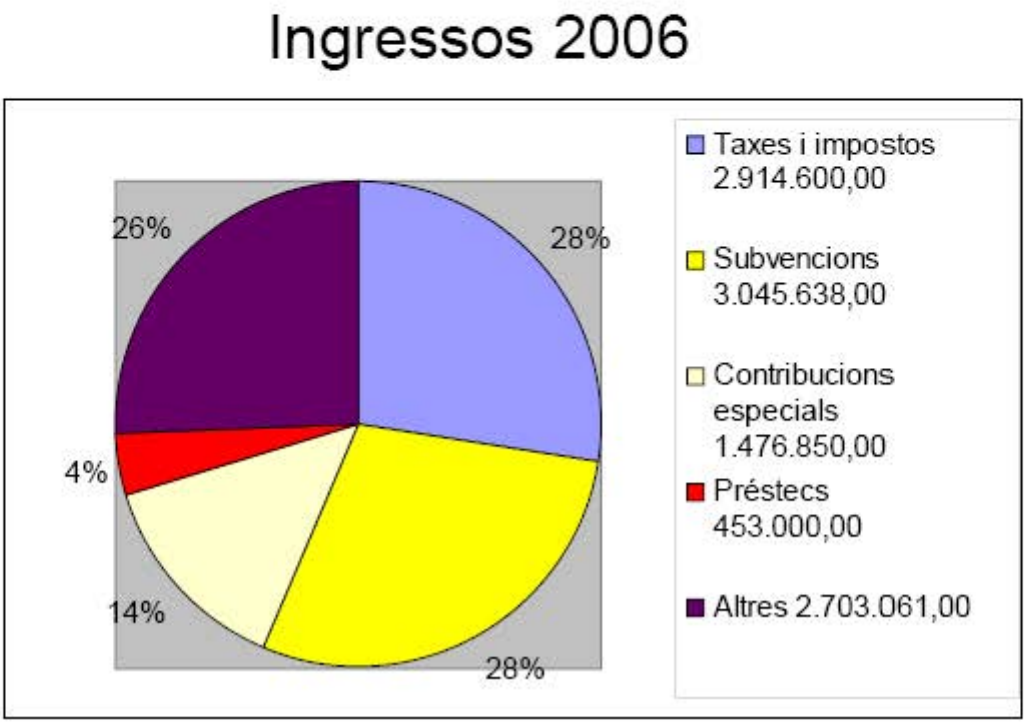
Seguidament el Sr. Alcalde dóna compte d'una estadística dels serveis d'urbanisme en resposta a una queixa que va fer la Sra. Pla en un Ple sobre el que es trigava a resoldre els temes, i diu que es fa bé i que, a la vista de l'estadística que es reprodueix tot seguit, pensa que la resposta és bona.

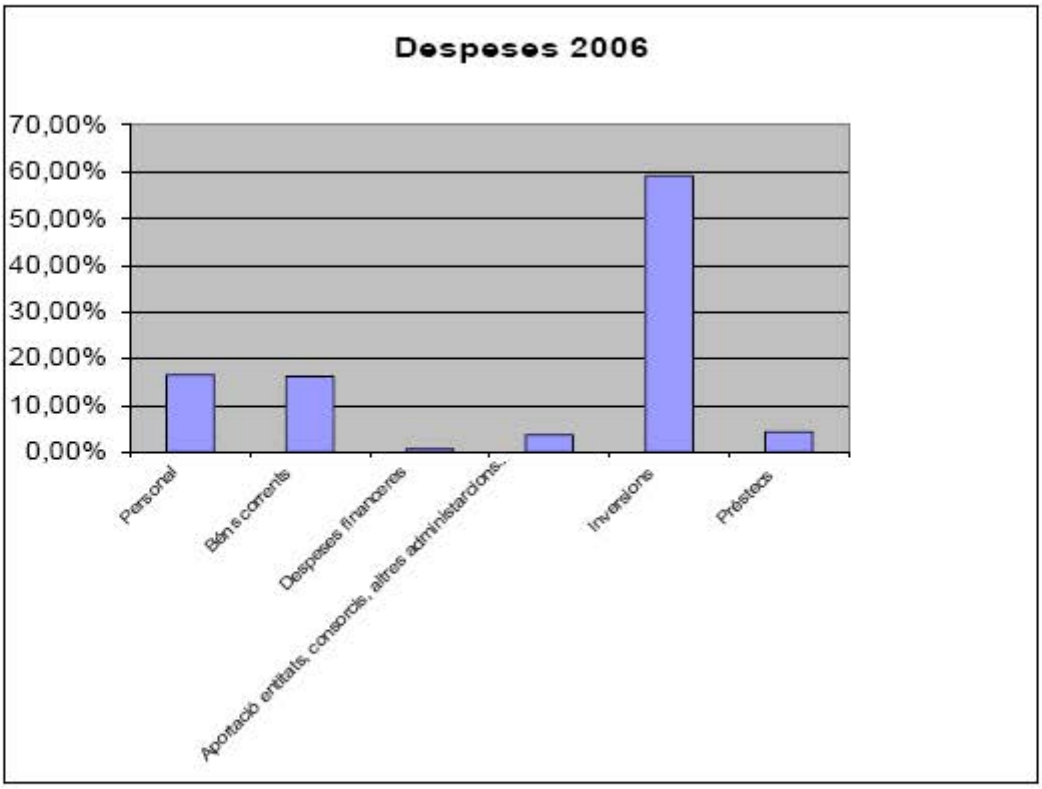
"L'Alcalde destaca que ens els darrers dos anys, 2004 i 2005, s'han pràcticament doblat les sol·licituds de certificacions urbanístiques que ha rebut l'Ajuntament i les sol·licituds de llicències d'obra major que s'han concedit han augmentat aproximadament un 25 %.
Pel que fa al termini de resposta de l'Ajuntament, en les llicències d'obra major de l'any 2005 en menys de 2 mesos es dóna una primera resposta i en menys de 3 mesos es dóna la resposta definitiva en el 100 % dels expedients. En les llicències d'obra menor en menys d'1 mes es dóna una primera resposta i en menys d'1 mes i mig es dóna la resposta definitiva al 100 % dels expedients."

I no havent-hi més temes per tractar, a tres quarts menys cinc minuts d'una de la matinada s'aixeca la sessió de la qual s'estén la present acta que és signada pel Sr. Alcalde amb mi la Secretària, que ho certifico.

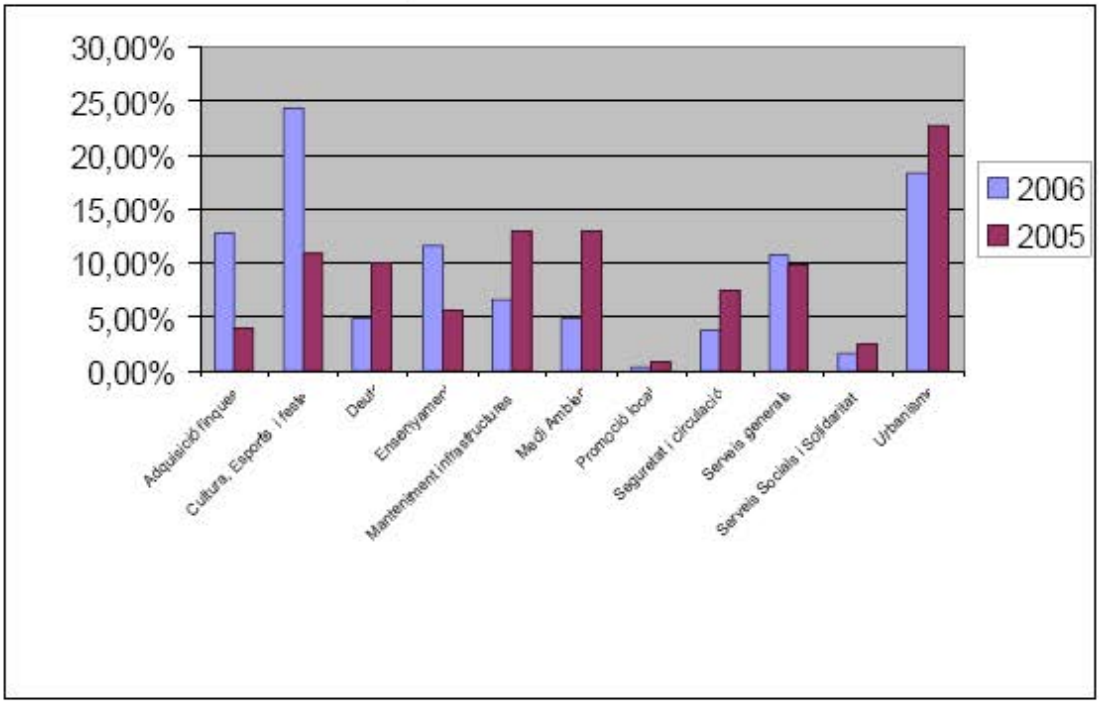
L'ALCALDE **LA SECRETÀRIA**

IMATGES APORTADES PER L'EQUIP DE GOVERN:



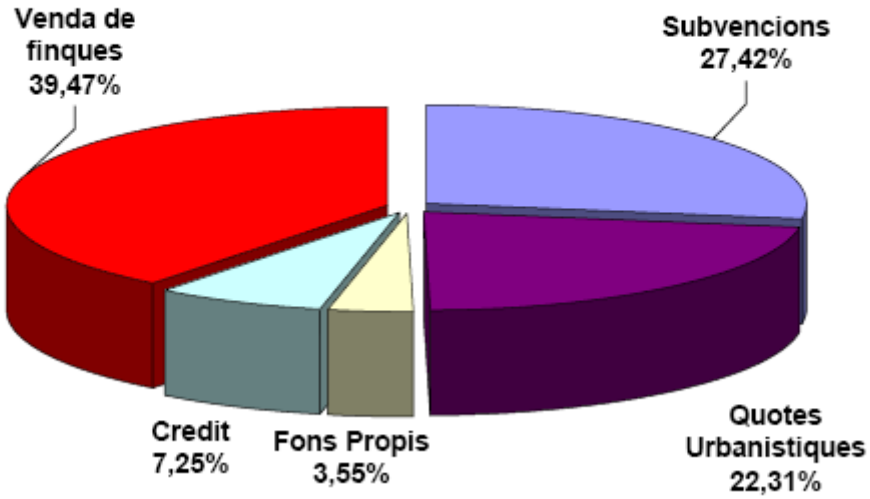


Comparativa 2005-2006

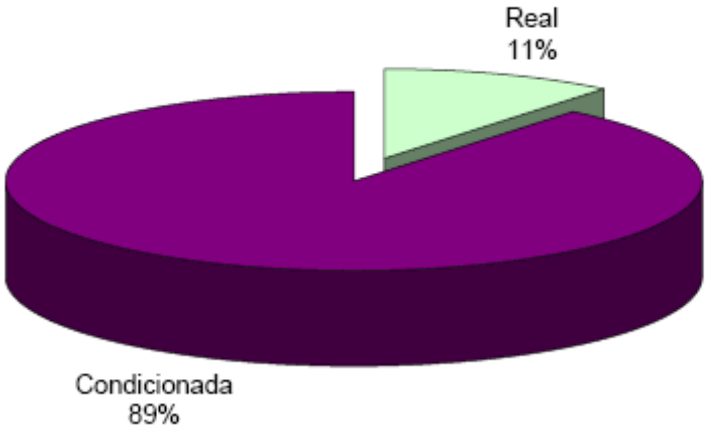


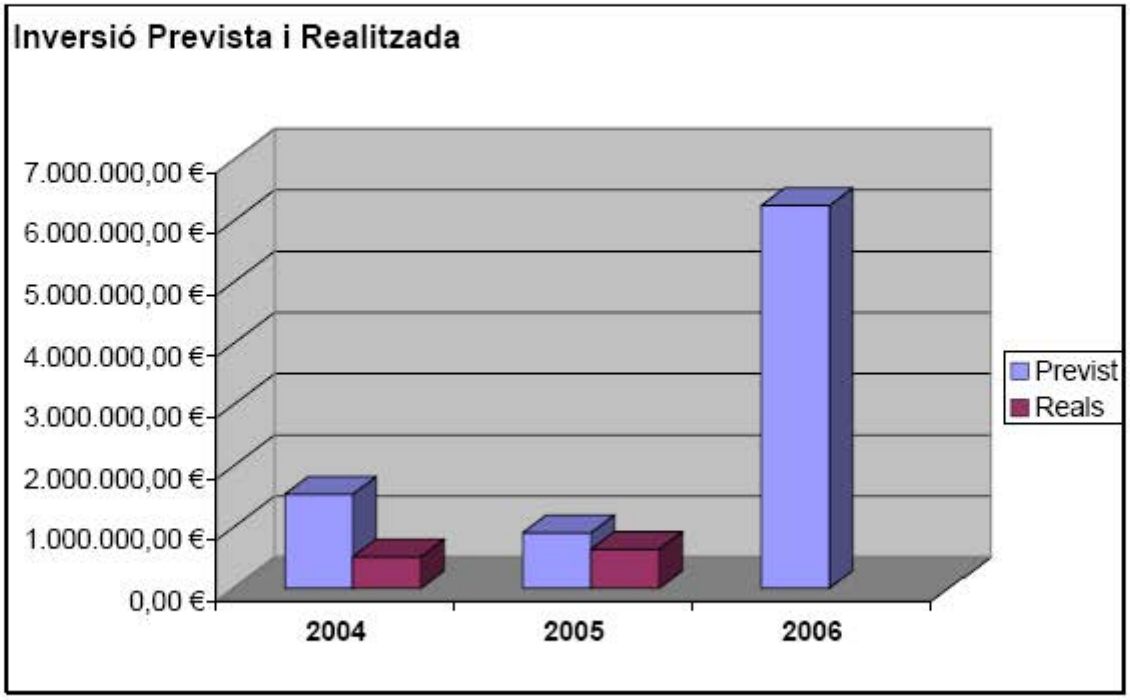
IMATGES APORTADES PEL GRUP DE CiU:

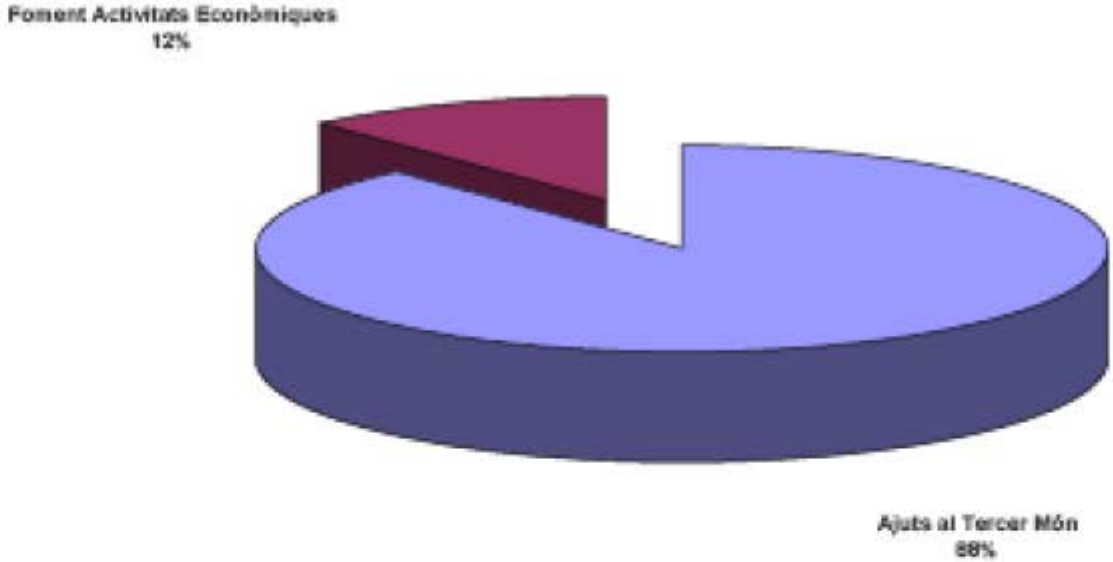
Inversions



Disponibilitat




Inversió Prevista i Realitzada
7.000.000,00 €
6.000.000,00 €
5.000.000,00 €
4.000.000,00 €
3.000.000,00 €
2.000.000,00 €
1.000.000,00 €
0,00 €
2004
2005
2006
Previst
Reals


Foment Activitats Econòmiques
12%
Ajuts al Tercer Món
88%

ACTA Nº 3/2006 DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DEL PLE DE L'AJUNTAMENT FET EL DIA 29 DE MARÇ DE 2006.-

A la vila de Llagostera a les nou del vespre del dia vint-i-nou de març de l'any dos mil sis es reuneix el Ple Municipal per celebrar sessió ordinària sota la Presidència de l'Alcalde Sr. Lluís Postigo Garcia i amb l'assistència dels Regidors Srs. Josep Sánchez Gavilán, Esteve Barceló Bosch, Jordi Noguera Sabarí, Antoni Navarro Robledo, Eugènia Comas Alsina, Rafel Villena Sánchez, Montserrat Pla Font, Pilar Sancho Espigulé, Immaculada Aubó Casadevall, Jordi Miquel Perxachs i Narcís Llinàs Gavilán.
Excusa la seva assistència el Regidor Sr. Josep Aliu Mundet.
Actua de Secretària la Sra. Dolors Torrents Barnadas.
Per part del President es declara oberta la sessió.

1r.- APROVACIÓ ACTA SESSIÓ ANTERIOR DEL DIA 22-2-2006:

La Sra. Sancho demana que s'introdueixi la següent esmena:
Pàg.18, línia 4:
Afegir-hi "i si l'Incasol considerés que hi ha un interès supramunicipal pot actuar sobre l'Ajuntament".
El Sr. Alcalde respon que entén que no, que no es pot passar per sobre l'Ajuntament.

A petició del Sr. Postigo
Pag.3, línia 24:
Substituir la paraula "finca" per "subhasta".
Pàg. 2, línia 12:
Suprimir el següent paràgraf" per a la construcció d'una subestació d'energia elèctrica a la zona del Trust".
Pàg. 8, línia 50:
Substituir "Medi Ambient" per "Agricultura".

Amb les esmenes anteriors l'acta queda aprovada per unanimitat.

Seguidament la Sra. Pla pren la paraula i demana que es retiri de l'Ordre del dia el punt 4.1., perquè no hi havia l'expedient preparat.
El Sr. Alcalde respon que aquest tema es tractarà en el punt que toca de l'Ordre del Dia.

2n.- CONEIXEMENT DE LES RESOLUCIONS DE L'ALCALDIA I D'ACORDS DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL ADOPTATS DES DE LA SESSIÓ ANTERIOR:

2.1 Decrets d'Alcaldia i d'altres qüestions de Presidència.

El Sr. Alcalde dóna compte de les resolucions de l'Alcaldia núm. 254 i 359 i diu que es troben a disposició de qui els vulgui examinar.
Ressalta les següents:
Núm. 257 de concessió d'autorització per substituir la torre de vigilància. Explica que va haver-hi unes queixes per la tala d'arbres, però que no es tracta d'una actuació municipal i que el canvi de la torre ve motivat per mesures de seguretat per als vigilants que hi fan el servei.
Números 304 i 305 pels qual s'inicia una expedient de disciplina urbanística al mas Roig

per haver instal·lat una caseta de fusta i un molí de vent sense llicència. Diu que, malgrat que es comparteix el sentit del que es fa al mas Roig, no es pot permetre que es facin actuacions sense la preceptiva llicència.

El Sr. Alcalde informa que s'ha publicat el Pla Parcial Font Bona i per tant ara ja té vigència tota la resta d'instruments de planejament que s'havia aprovat supeditat a la publicació del Pla Parcial. Seguidament explica quina ha estat la tramitació de l'expedient i com estan els tràmits que encara falten per aaquesta urbanització.

A continuació diu que el projecte de desdoblament de la C35 ja té consignada partida en el pressupost de la Generalitat i que sembla que les obres començaran a partir del 2n. semestre.

El Sr. Alcalde també informa que a l' últim Consell d'Alcaldes es va portar el Pla de Residus que preveu que cada Ajuntament haurà d'aprovar el seu propi pla. Afegeix que la vida de l'abocador de Solius s'estima en tres anys i que es fa molt difícil trobar solucions perquè municipis de fora la comarca que ara hi aboquen trobin solucions en aquests tres anys per la qual cosa es preveu que hi haurà una problema i li fa por que hi hagi pressions perquè s'ampliï l'abocador actual, la qual cosa creu que no s'ha d'acceptar.

A continuació informa que la Consellera de Salut ha informat que es crearan Governs Territorials de Salut on l'Ajuntament podrà intervenir per tractar temes relacionats amb la sanitat.

2.2 Acords de la Junta de Govern Local.

El Sr. Alcalde dóna compte dels següents acords de la Junta de Govern Local:

<u>Sessió del dia 28-2-2006:</u>
D'aprovació definitiva del projecte d'urbanització del Puig del General, del projecte de reparcel·lació i d'aprovació de l'expedient de quotes urbanístiques d'aquest sector.
D'aprovació del conveni amb l'empresa FECSA-Endesa per intercanvi d'informació.
D'adjudicació a l'empresa Construccions Fusté dels treballs de pavimentació de carrers.

<u>Sessió del 14-3-2006:</u>
D'adhesió del conveni entre Imserso i ONCE per a l'execució del Pla d'Accessibilitat. Explica que pot representar un finançament de les 2/3 parts del cost, tot i que caldrà veure sobre quines partides del Pla d'Accessibilitat.
D'adjudicació dels treballs de redacció del projecte de la nova llar d'infants.

<u>Sessió del dia 21-3-2006:</u>
De denúncia del contracte subscrit amb l'empresa CASSA, concessionària del servei d'aigua potable.
D'aprovació de l'oferta d'ocupació de l'any 2006.

2.3 Donar compte d'acords dels ens en els quals l'Ajuntament de Llagostera té representació.

No n'hi ha.

2.4 Contractacions de personal.

El Sr. Alcalde dóna compte dels següents temes relacionats amb contractacions de personal:
Junta de Govern de 28-2-2006:
Contractació del Sr. Ricard Albertí com a peó de la brigada municipal.
Obertura del termini de convocatòria per a la contractació de peons per la brigada municipal i un monitor per als tallers de serveis socials.
Junta de Govern de 21-3-2006:
Contractació de la Sra. Sandra Begudanch com a monitora dels tallers de serveis socials i de la Sra. Esperança Berga com a auxiliar administrativa per substituir una baixa per maternitat.

3r.- PROPOSTES DE LA REGIDORIA D'URBANISME, PROMOCIÓ LOCAL I NOVES TECNOLOGIES:

3.1 Aprovar el Plec de Condicions que ha de regir el concurs per a la contractació de les obres incloses en el projecte d'urbanització del Puig del General i convocar concurs.

El Sr. Alcalde llegeix el dictamen i seguidament diu que aquest és un acord molt desijtat per l'equip de govern i suposa que també per la resta de grups, ja que és un tema que s'arrossega de molt de temps.
La Sra. Sancho pren la paraula i diu que s'alegren que aquest tema vagi endavant ja que és un sector on, tot i no ésser consolidat, hi ha gent que fa molt anys que hi viu. Afegeix que pensa que s'haurien de donar condicions de pagament.
El Sr. Alcalde respon que en aquest expedient no es parla de pagaments sinó de contractar les obres i pregunta si s'està d'acord amb el plec de clàusules que regula la contractació, ja que aquest és el tema que se sotmet a debat.
La Sra. Sancho respon que entenen que el cost és excessiu i que hi ha maneres i maneres de fer les obres.
El Sr. Postigo demana a la Sra. Sancho de quina manera ho hagués fet i amb quin cost i també li pregunta quina alternativa presenta.
La Sra. Sancho respon que l'equip de govern ha escollit una manera de fer les coses que segurament no hagués estat la seva.
La Sra. Pla diu que, tot i que suposa que el plec de clàusules és correcte el seu vot serà l'abstenció.
El Sr. Postigo demana a la Sra. Pla que justifiqui el seu vot.
La Sra. Pla diu que és per coherència amb el que ha sostingut sempre i que a més amb el projecte modificat les voreres del carrer Costa Brava queden més estretes.
El Sr. Alcalde diu que es va fer una reunió amb els veïns i se'ls va comunicar que s'ha intentat estimar el màxim d'al·legacions presentades i que això comporta un increment del pressupost inicial en un 40% de les obres i a més una propietat que està destinada a zona verda en el projecte inicial de reparcel.lació hi figurava com de propietat municipal i resulta que és d'un particular, per la qual cosa la indemnització també ha fet incrementar el cost. No obstant això, diu que hi ha arguments perquè l'Ajuntament hi col·labori i es va dir als veïns que el que s'obtingui de la venda de la finca que l'Ajuntament té en aquell sector i, una vegada deduïdes tot una sèrie de despeses que consten a l'acord del Ple, es revertirà en les obres del sector. Afegeix que també es pot donar el cas que hi hagi baixa en la licitació de les obres i que s'intentarà que les obres s'ajustin el màxim al pressupost i que és cert que, tot i això, hi ha veïns que segueixen dient que l'aportació municipal hauria d'ésser més elevada, ja que sostenen que segons pactes que va haver-hi entre els

promotors i l'Ajuntament d'una determinada època el cost hauria d'anar tot a càrrec de l'Ajuntament. Afegeix que si les voreres del carrer Costa Brava s'han modificat és perquè així ho han demanat els veïns per tal de permetre que s'hi pugui aparcar.
La Sra. Pla diu que no troba coherent que els veïns puguin decidir sobre el fer les voreres més estretes, ja que això pot fer que ho demanin veïns d'altres carrers.
El Sr. Alcalde respon que cal tenir en compte la situació del carrer, ja que, com se sap, el criteri general de l'equip de govern és eixamplar les voreres, però que en aquest cas es va creure convenient accedir a la petició, més tenint en compte que s'acompleix la llei d'accessibilitat.

Sotmès el dictamen a votació, és aprovat amb el següent resultat:
A favor: 7 (ELL)
Abstenció 5 (CiU i Sra. Pla)

"Atès que s'ha iniciat l'expedient per contractar l'obra del Projecte d'urbanització del PAU-1 "Puig del General", promogut per l'Ajuntament i redactat per l'enginyer Francesc Heras Perellón, el qual és executiu en virtut de la publicació al BOP núm. 56, de 21.03.06.
Atès que n'han emès informes els serveis tècnics i la Secretària-Interventora d'aquesta Corporació.
Atès que aquesta Corporació té reglamentàriament garantits la disponibilitat de la seva aportació econòmica i tots els elements necessaris per al desenvolupament normal de les obres.
I de conformitat amb el que estableix el RDL 2/2000, de 16 de juny, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques i altre legislació concordant,
La Comissió Informativa de Sanitat, Urbanisme, Promoció Local i Noves Tecnologies proposa al Ple l'adopció del següent acord:
Primer.- Convocar concurs per a l'adjudicació de les obres del Projecte d'urbanització del PAU-1 "Puig del General", amb un pressupost de contractació per un import de 195.233,23 per les obres no incloses dins l'àmbit del PAU-1 Puig del General i de 1.402.110,82 per les obres incloses dins l'àmbit.
Segon.- Aprovar el plec de clàusules administratives particulars que ha de regir la contractació de l'obra esmentada.
Tercer.- Sotmetre a informació pública, pel termini de vint dies, el plec de clàusules administratives particulars, mitjançant un anunci publicat en el Butlletí Oficial de la Província de Girona i en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya, perquè es puguin presentar reclamacions.
Quart.- Facultar l'Alcalde, o membre de la Corporació en qui delegui, perquè dugui a terme totes les actuacions necessàries per a la tramitació i l'execució d'aquests acords."

3.2 Desestimar la sol·licitud de modificació de la delimitació del sector SUD-12.

El Sr. Alcalde dóna lectura a la proposta presentada per la Sra. Pla.
La Sra. Pla pren la paraula i diu que la zona a què fa referència la proposta és la que va des del carrer Ricard Casademont i la nova delimitació del SUD12 i que es fa per evitar problemes als veïns que veuen inclòs el terreny del seu pati al sector SUD 12.
El Sr. Alcalde respon que no estan d'acord en la proposta de la Sra. Pla i seguidament explica que van fer una reunió amb els veïns del carrer Ricard Casademont afectats i es varen estudiar possibles solucions i es va quedar que en el moment que es desenvolupés el sector es buscarien solucions i que una possible solució seria excloure els

patis del SUD 12 i tot i que està per veure si cal modificar el POUM perquè hi ha marge de més o menys un 5% per ajudar el sector i que també es va respondre en aquest sentit als propietaris que varen fer la consulta per escrit.
La Sra. Pla pregunta quan es desenvoluparà el sector.
El Sr. Alcalde respon que l'empresa Poligensa, juntament amb una altra societat, ha manifestat que estan disposades a tirar endavant el sector i que és possible que a finals d'any hi hagi una proposta de pla parcial i que confia que es resolgui el problema dels veïns del carrer Ricard Casademont.
La Sra. Pla diu que falten pocs mesos perquè acabi el mandat, amb la qual cosa no hi ha garantia per als veïns que es resolgui el tema.
El Sr. Alcalde respon que per sentit comú sembla que la solució ha de passar per treure els terrenys del pati de dins del sector SUD12.
La Sra. Pla diu que no es pot fer cas del que diu el sentit comú i si no que ho preguntin als veïns de can Gotarra amb el canvi de zonificació de la zona d'equipament.
La Sra. Sancho pregunta quina garantia tenen els veïns del carrer Ricard Casademont que no quedaran inclosos en el sector SUD12 i si se'ls ha comunicat alguna resposta per escrit. Afegeix que fins ara s'han fet moltes modificacions al POUM i que, per tant, si una més hagués de servir per garantir als veïns que es resoldria el seu problema, pensa que s'hauria de fer.
El Sr. Alcalde proposa esperar a fer la modificació quan es presenti el Pla Parcial del sector SUD12 i diu que, si abans de l'acabament d'aquest mandat no s'ha presentat el projecte de Pla Parcial, l'Entesa modificarà el POUM perquè els veïns tinguin la garantia que no sortiran perjudicats.
La Sra. Sancho diu que amb la promesa que ha fet el Sr. Alcalde, i que demana expressament que consti en acta, el seu vot serà l'abstenció i també demana que s'enviï còpia de l'acta als veïns afectats.
El Sr. Alcalde respon afirmativament a la petició de la Sra. Sancho.

Sotmès el dictamen a votació, és aprovat amb el següent resultat:
A favor: 7 (ELL)
Abstenció 4 (CiU)
En contra 1 (Sra. Pla)

"La Regidora no adscrita Sra. Montserrat Pla Font ha presentat la proposta que es reprodueix a continuació:
"MOCIÓ SOBRE EL PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA DE LLAGOSTERA
Antecendents i motivació:
El Pla d'Ordenació Urbanística de Llagostera es va aprovar definitivament el dia 18 de juny de 2003 (publicat al DOGC nº 4078, de 25 de febrer de 2004), per tant és un pla recent però trobem que un sector del mateix, ens referim al SUD-12, que conté elements en la seva planificació que han creat alarma en un sector de la població, degut als límits del SUD-12, agafant com a referència els carrers Ricard Casademont / Passatge Costa Brava, ens referim als patis interios que no responen als criteris de futu i previsió per la nostra vila.
Resulta evident que l'actual conjuntura socioeconòmica del nostre municipi és clarament molt diferent de la que hi havia l'any d'aprovació del vigent pla d'ordenació, existint una nova demanda d'interessos que ens porta inevitablement a una actuació immediata que proporcioni una millora del territori i no tingui l'alarma social que té aqeust sector de la SUD-12, és per això que demanem una modificació puntual del POUM, sense esperar a reunir altres qüestions o modificacions del citat sector.
Montserrat Pla Font creu que és necessària la revisió puntual del Pla d'Ordenació de

Llagostera, modificant els límits de la SUD-12, perquè els patis interiors del carrer Ricard Casademont quedin fora de l'actual àmbit, realitzant-se des la necessitat de resoldre un problema que té la població en aquest sector SUD-12, demano el consens i l'acord de tots els grups polítics, sempre actuant amb plena consciència que el creixement s'ha de basar en criteris de sostenibilitat de respecte al territori i de la realitat urbanística existent.
Per tots aquests motius la Regidora no adscrita Sra. Montserrat Pla Font proposa al Ple de l'Ajuntament de Llagostera l'adopció dels següents acords:
Primer.- Acordar la revisió puntual de l'actual Pla d'Ordenació Urbanística.
Segon.- Sol·licitar la modificació dels límits del sector SUD-12, adaptant-los a la realitat urbanística existent per recollir un clam popular en aquest sector.
Tercer.- Delegar a l'Il·lustre Sr. Alcalde les accions necessàries perquè es portin a terme els esmentats acords.
Sig.: Montserrat Pla Font"
Llegida la proposta, la Comissió Informativa de Sanitat, Urbanisme, Promoció Local i Noves Tecnologies proposa al Ple l'adopció del següent acord:
Primer.- Desestimar la sol·licitud de modificació puntual del POUM en relació als límits del sector SUD-12."

4t.- PROPOSTES DE LA REGIDORIA D'INFORMACIÓ, COMUNICACIÓ I PARTICIPACIÓ CIUTADANA:

4.1 Resoldre les al·legacions al Reglament de Participació Ciutadana i aprovar-lo definitivament.

El Sr. Alcalde diu que aquest tema es va incloure a l'ordre del dia, però que el dimarts el dictamen no figurava a l'expedient i que, per tant, si algú demana que es retir de l'ordre del dia es retirarà.
La Sra, Sancho respon que no es que no hi hagués el dictamen, sinó que no hi havia ni l'expedient i li va preguntar a la Secretària, que va respondre que el tenia el Sr. Alcalde i, per tant, entén que, com que no hi havia l'expedient, aquest assumpte s'ha de retirar de l'ordre del dia.
El Sr. Alcalde diu que el Sr. Llinàs el dia de la Comissió Informativa va demanar de poder veure els expedients del Ple el divendres, o sigui abans del que la llei determina, i no se li va posar cap impediment i diu que amb això vol dir que és voluntat de l'equip de govern de donar màximes facilitats i que al cap de dues hores d'haver vingut a l'Ajuntament se'ls va fer arribar el dictamen. Seguidament demana que en temes importants com és aquest tots el regidors hi col·laborin i assisteixin a les Comissions Informatives on es tracten.
La Sra. Aubó pren la paraula i diu que quan es va aprovar inicialment el Sr. Alcalde va dir que era un eina de treball i que es debatria entre tots els grups i diu que, per si hi ha algun dubte sobre el que es va dir, llegeix la intervenció de l'Alcalde en la sessió en què es va aprovar inicialment el reglament i diu que troben que el Sr. Alcalde fa demagògia amb el que diu, ja que només ho ha per fer-los contents.
El Sr. Alcalde respon que a la Comissió Informativa es va demanar una reunió i va oferir de fer-la i que encara espera la resposta.
El Sr. Llinàs respon que el seu grup esperava que la reunió la convoqués l'Alcalde.
La Sra. Sancho diu que es va allargar el termini d'informació pública i que, per tant, s'entén que el tema no deu ésser tan urgent que no pugui esperar el proper Ple i que esperava que el Sr. Alcalde retirés aquest tema de l'ordre del dia per iniciativa pròpia i que no entén com es pot pretendre la participació ciutadana si d'entrada ni els propis regidors poden participar i que, en tot cas, un Alcalde que esgrimeix la bandera de la

participació ciutadana hauria d'haver actuat d'una altra forma.
El Sr. Alcalde manifesta que aquest punt es retira de l'ordre del dia.

4.2 Commemoració del 75è. aniversari de la proclamació de la República.

El Sr. Alcalde pren la paraula i diu que fa uns anys que l'Ajuntament de Llagostera aprofita aquesta diada per fer actes relacionats amb la República i que per a aquest any és previst penjar una bandera republicana. Seguidament llegeix el dictamen. Afegeix que s'està elaborant un llistat d'Alcaldes i Regidors d'aquella època i que en propers informatius municipals se'n farà difusió.

S'aprova per unanimitat el següent dictamen:

"Davant la proximitat del dia 14 d'abril del 75è. aniversari de la proclamació de la República, es proposa al Ple l'adopció del següent acord:
Primer.- Commemorar el 75è. aniversari de la celebració, el 12 d'abril de 1931, d'unes eleccions lliures i representatives. Reiterar la condemna a l'aixecament militar del 18 de juliol de 1936, contra el poble i el govern legítim de la II República espanyola.
Segon.- Saludar i recordar la II República espanyola, en el seu 75è. aniversari, i el gran llegat que suposa per a les nostres generacions. Celebrar el 75è. aniversari de la proclamació, el 14 d'abril, de la República Catalana dins la federació de repúbliques ibèriques i la seva transformació, com a resultat de la negociació, en el restabliment de la Generalitat.
Tercer.- Retre homenatge a totes les persones que van caure i defensar la República com a ordre constitucional i democràtic vigent, amb una digna presència de la bandera republicana a l'edifici consistorial el dia 14 d'abril.
Quart.- Fer homenatge públic coincident amb el 75 è aniversari de la II República als membres de totes les corporacions dels Governs Municipals de la II República, i promoure accions per la recuperació de la memòria històrica que va suposar la seva valuosa tasca, i de forma rellevant als seus alcaldes."

5è.- PROPOSTES DE LA REGIDORIA D'HISENDA I PERSONAL:

5.1 Concertar una operació de crèdit.

El Sr. Navarro pren la paraula i explica que en el pressupost d'enguany hi ha prevista aquesta operació de crèdit per fer front a les inversions i que, tal com es ve fent en els últims anys, al moment de valorar les ofertes de les diferents entitats no es té en compte només l'oferta econòmica sinó també la col·laboració que les entitats ofertants tenen amb les entitats sense lucre del poble i amb el propi Ajuntament. Afegeix que varen presentar oferta quatre entitats bancàries i que, una vegada valorades aplicant els criteris exposats, es creu convenient concertar el préstec amb la Caixa de Catalunya.
La Sra. Sancho diu que malgrat que estan d'acord amb els criteris de valoració, el seu vot serà en contra per coherència amb el seu vot en el moment d'aprovar el pressupost, ja que ells no farien aquest crèdit pel destí que se li dóna.
La Sra. Pla diu que ella també va votar en contra del pressupost i que per coherència el seu vot serà l'abstenció.
El Sr. Postigo pren la paraula i pregunta als membres de l'oposició que si no estan d'acord amb la venda de finques i tampoc que es faci crèdit per al finançament de les inversions, quina seria la seva opció per tirar endavant el pressupost.

La Sra. Sancho diu que el seu grup, per començar, hi hauria moltes actuacions que contempla el pressupost, com és ara l'expropiació de la finca per a la llar d'infants o la inversió per al centre cultural, que no faria

Sotmès el dictamen a votació, és aprovat amb el següent resultat:
A favor: 7 (ELL)
En contra 4 (CiU)
Abstenció 1 (Sra. Pla)

"L'Ajuntament de Llagostera té el Pressupost de l'exercici en curs aprovat i s'hi preveu una operació de crèdit de 453.000,00 EUROS per a finançament d'inversions.
Analitzades les ofertes presentades, la més favorable per a la Corporació és la de Caixa de Catalunya, tenint en compte a més dels criteris econòmics la col·laboració que les dites empreses oferten a entitats del poble.
Vist l' informe de la Secretària-interventora relatiu a la procedència, les condicions i la legalitat de l'operació a concertar.
Atès tot l'anterior, la Comisssió Informativa d'Hisenda, Personal, Informació i Comunicació i Participació Ciutadana proposa al Ple l'adopció del següent acord:
Primer.- Concertar una operació de crèdit, en la modalitat de préstec a llarg termini, amb Caixa de Catalunya de Llagostera per un import de 453.000,00 EUROS per finançar les despeses d'inversió previstes al pressupost municipal de l'exercici del 2006, amb les següents condicions :
Import : 453.000,00 EUROS
Període : 10 anys (sense carència)
Revisió tipus d'interès : trimestral
Tipus de referència : Euribor trimestral
Diferencial : 0,125 %
Comissió d'obertura : exempta
Comissió d'estudi : exempta
Comissió de disponibilitat : exempta
Liquidació d'interessos : trimestral
Liquidació d'amortització : trimestral
Intervenció : Per Secretaria de l'Ajuntament.
Segon.- El pagament de les obligacions derivades d'aquesta operació de crèdit es garantirà amb l'afectació dels ingressos procedents de les transferències del Fons de Cooperació Local.
Tercer.- Comunicar aquest acord a la Direcció General de Política Financera del Departament d'Economia i Finances de la Generalitat de Catalunya.
Quart.- Facultar l'Alcalde per a quantes actuacions siguin necessàries per a l'execució d'aquest acord, inclosa la signatura del contracte."

5.2 Alienar mitjançant subhasta pública diverses finques de propietat municipal.

El Sr. Alcalde pren la paraula i explica quins són els terrenys que es treuen a subhasta i diu que el terrenys del sector de can Gotarra s'han dividit en lots i que s'han deixat dues peces grans i cinc de petites per permetre que si algun particular hi està interessat pugui accedir-hi. Afegeix que una de les parcel·les grans que dóna a un carrer de nova obertura té la càrrega d'obertura i urbanització del carrer.
La Sra. Sancho diu que el seu vot serà negatiu, ja que pensen que els terrenys de can Gotarra havia d'haver quedat com a zona d'equipaments i tampoc veuen bé la manera com s'han dividit les finques, ja que si no hi ha un criteri constructiu per homogeneïtzar i

amb unes parcel·les d'una façana tan petita com surten, l'edificació que en surti serà un nyap.
El Sr. Postigo respon que el que pot passar aquí no és res més que el mateix que passa a la resta del poble.
El Sr. Llinàs diu que dubta que ningú es faci una casa al mig de blocs de pisos i que no troben encertat dividir el terreny en tantes porcions.
El Sr. Alcalde respon que, tal com ja ha explicat, s'ha fet per facilitar que qualsevol veí pogués accedir-hi i no només els grans promotors. Seguidament pregunta si tampoc estan d'acord amb la venda de la finca del carrer Lleó I.
El Sr. Llinàs respon que, com que va tot en un mateix paquet, no poden votar a favor i, per tant, el seu vot serà en contra.
LA Sra. Pla també diu que ella també està d'acord amb la venda de la finca del carrer Lleó I, però no amb la de can Gotarra, tal com ha sostingut sempre.
El Sr. Alcalde diu que ja quan es va aprovar el POUM l'any 2003 es van posar pisos en aquest terrenys.

Sotmès el dictamen a votació, és aprovat amb el següent resultat:
A favor: 7 (ELL)
En contra 5 (CiU i Sra. Pla)

"Vist l'expedient d'alienació mitjançant concurs públic dels béns patrimonials que es diran, que s'ha tramitat d'acord amb allò que disposen l'article 40 i següents del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del Patrimoni dels ens locals, i demés normativa concordant.
Aquesta Comissió Informativa d'Hisenda, Personal, Informació i Comunicació i Participació Ciutadana proposa al Ple l'adopció del següent acord:
Primer.- Alienar mitjançant subhasta pública diverses finques qualificades com a patrimonials que figuren a l'inventari de bens de la Corporació, procedeixen d'adquisicions oneroses fetes per l'Ajuntament, el detall de les qual és el següent:.

A) Solar situat al carrer Vidreres cantonada amb l'avgda. Gotarra
Extensió superficial: 1.663,72 m2.
Inscrita al Tom 3901, llibre 242, foli 88, finca 8375, inscripció 1ª.
Import de la licitació: 1.633.291,58€

B) Solar situat a l'avgda. Gotarra
Extensió superficial de 443,78 m2.
Inscrita al Tom 3901, llibre 242, foli 91,finca 8376 inscripció 1ª.
Import de la licitació: 189.389,09€

C) Solar situat a l'avgda. Gotarra
Extensió superficial de 462,30m2 .
Inscrita al Tom 3901, llibre 242 foli 94, finca 8377, inscripció 1ª.
Import de la licitació: 190.738,35€

D) Solar situat a l'avgda. Gotarra
Extensió superficial 481,84m2
Inscrita al Tom 3901, llibre 242, foli 97, finca 8378, inscripció 1ª.
Import de la licitació : 192.550,07€

E) Solar situat a l'avgda. Gotarra
Extensió superficial 482,61m2
Inscrita al Tom 3901, llibre 242, foli 100, finca 8379, inscripció 1ª.
Import de la licitació: 193.093,67€

F) Solar situat a l'avgda. Gotarra
Extensió superficial 476,35m2

Inscrita al Tom 3901, llibre 242, foli 103, finca 8380, inscripció 1ª.
Import de la licitació: 192.242,62€

G) Solar situat a l'avgda. Gotarra cantonada amb carrer de nova obertura
Extensió superficial 2.026,62m2
Inscrita al Tom 3901, llibre 242, foli 106, finca 8381, inscripció 1ª.
Import de la licitació: 1.838.242,80€

H) Solar situat al carrer Lleo I.
Extensió superficial : 926,91 m2.

Figura a l'inventari de béns municipal com a patrimonial i està pendent d'inscripció al Registre de la Propietat.
Import de la licitació: 805.480,00€

Segon.- Aprovar el plec de clàusules econòmico-administratives que regirà el procediment d'alienació i exposar-lo al públic durant 20 dies, mitjançant anuncis que s'inseriran en el BOP i DOGC, als efectes d'al.legacions.

Tercer.- Simultàniament, convocar la subhasta pública, per bé que la licitació s'ajornarà el temps que sigui necessari en el supòsit que es formulin les al·legacions al plec de clàusules aprovat."

5.3 Aprovar expedient de Modificació de Crèdit del Pressupost Municipal.

El Sr. Navarro pren la paraula i explica que com a conseqüència de les modificacions introduïdes en el projecte d'urbanització del Puig del General el cost del projecte s'ha incrementat, per la qual cosa cal adaptar les partides del pressupost i també explica la procedència dels fons.
La Sra. Pla pren la paraula i diu que troba excessiu que quan ha passat només un mes des de l'aprovació del pressupost ja s'hagi de fer una modificació.
El Sr. Navarro respon que ja es va retardar l'aprovació del pressupost esperant tenir els números exactes, però, a la vista que no es tancaven, es va creure millor aprovar el pressupost, tot i sabent que s'hauria de fer la modificació en un curt termini.
El Sr. Alcalde pren la paraula i diu que amb el projecte de la llar d'infants passarà el mateix.

Sotmès el dictamen a votació, és aprovat amb el següent resultat:
A favor: 7 (ELL)
Abstenció 5 (CiU i Sra. Pla)

"Atès que en el pressupost hi ha unes partides per fer front a les obres del Puig del General i atès que, un cop resoltes les al·legacions al projecte d'aquest sector, ha variat l'import total de l'obra i, per tant, aquestes partides estan insuficientment dotades, procedeix ara fer les modificacions corresponents.
Aquesta Comissió Informativa d'Hisenda, Personal, Informació i Comunicació i Participació Ciutadana proposa al Ple d'adopció del següent acord :
Primer.- Aprovar inicialment l'expedient de modificació núm. 1 de crèdits del pressupost municipal de l'exercici 2006, que inclou les següents variacions:

AJUNTAMENT

Suplements de crèdit

51100.60102	Obres Puig del General fora de l'àmbit	30.233,23 euros
51100.60104	Urbanització Puig del General	360.937,82 euros
	Total	391.171,05 euros

Procedència dels fons

Suplement de partides		
36100	Q.U.Puig del General	360.937,82 euros
Romanent de tresoreria		30.233,23 euros
	Total	391.171,05 euros

Segon.- Exposar aquest acord a informació pública pel termini de 15 dies mitjançant anunci en el BOP i tauler d'anuncis de la Corporació, als efectes d'examen i reclamacions.
Tercer.- En cas que no es produeixin reclamacions, aquest acord s'elevarà a definitiu sense necessita de nou acord."

5.4 Aprovar l'expedient d'imposició i ordenació de contribucions especials per a l'execució de les obres incloses en el Projecte d'urbanització del Puig del General i que afecten la Travessera de Sant Feliu.

El Sr. Navarro pren la paraula i diu que aquest tema en part està vinculat a les obres del Puig del General, ja que una part de les obres que es faran estan fora de l'àmbit i ara es proposa repercutir-ne una part mitjançant contribucions especials pel concepte de sanejament de la travessia de Sant Feliu.
La Sra. Sancho diu que creuen que és una obra necessària i el seu vot serà favorable

S'aprova per unanimitat el següent dictamen:

"Atès que d'acord amb el que disposen els articles 28 i 58 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, l'Ajuntament pot establir i exigir contribucions especials per realitzar obres municipals, sempre que es produeixi un benefici o augment de valor en els béns dels particulars i sempre que les obres es realitzin dins l'àmbit de les competències de l'Ajuntament per complir els fins que li són atribuïts. L'obra de construcció d'una canonada de sanejament d'aigües residuals al carrer Travessera Sant Feliu té aquesta consideració perquè s'inclou en una de les enumerades en l'article 29 del RDL 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals.
Atès que d'acord amb l'article 15.1 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, correspon a les entitats locals acordar la imposició i ordenació dels seus tributs. Concretament, pel que fa a les contribucions especials, l'art. 34.1 del RDL 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals preveu que l'exacció de les contribucions especials requerirà l'adopció prèvia de l'acord d'imposició i ordenació en cada cas concret.
Per l'exposat la Comissió Informativa d'Hisenda, Personal, Informació i Comunicació i Participació Ciutadana proposa al Ple l'adopció del següent acord:
Primer.- Imposar les contribucions especials com a conseqüència de l'execució de l'obra de construcció d'una canonada de sanejament d'aigües residuals al carrer Travessera Sant Feliu, l'establiment i exigència de les quals es legitima per l'obtenció d'un benefici o per l'augment de valor dels immobles de l'àrea beneficiada.
Segon.- Ordenar simultàniament el tribut concret d'acord amb les següents determinacions:

a) El cost previst de l'obra es fixa en 20.318 €.
b) Es fixa la quantitat que s'han de repartir els beneficiaris en 18.285€, corresponents al 90.% del cost suportat. Aquesta quantitat té el caràcter de mera previsió, ja que, finalitzada l'obra, si el cost real és més alt o més baix que el previst, s'ha de prendre

aquest cost a efectes del càlcul de les quotes, s'han d'assenyalar els subjectes passius i s'han de girar les liquidacions que siguin necessàries.

c) S'aplica com a mòdul de repartiment de la base imposable l'edificabilitat de les finques beneficiades.

Tercer.- Aprovar la relació de subjectes passius i les quotes singulars que resulten d'aplicar a la quantitat que es reparteixen els beneficiaris el valor dels mòduls aplicables, segons consta en el document annex.

Quart.- Exposar l'expedient a informació pública en el tauler d'anuncis de l'Ajuntament i publicar-lo al BOP durant trenta dies hàbils, durant els quals les persones interessades poden examinar l'expedient i presentar-hi les reclamacions que creguin oportunes. Durant aquest període d'exposició pública, els propietaris o titulars afectats poden constituir-se en associació administrativa de contribuents

Si no hi ha reclamacions, l'acord inicial esdevé definitiu i es publicarà en el BOP. Si hi ha reclamacions, les haurà de resoldre el Ple de la corporació per majoria absoluta abans d'aprovar definitivament la imposició i ordenació de les contribucions especials.

Cinquè.- Notificar individualment a cada subjecte passiu les quotes corresponents, si és conegut i, si no, mitjançant edictes.

Sisè.- Recaptar aquestes contribucions especials en un únic termini quan les obres hagin finalitzat.

Setè.- Aplicar l'Ordenança general de contribucions especials en tot allò que no prevegi aquest acord."

6è.- PROPOSTES DE LA REGIDORIA D'OBRES I SERVEIS, SOLIDARITAT I COOPERACIÓ I SERVEIS SOCIALS:

6.1 Aprovar inicialment el pla director de la xarxa d'abastament d'aigua potable.

El Sr. Villena pren la paraula i diu que aquest és un projecte de futur pel que fa a l'abastament d'aigua potable i que servirà per garantir un bon servei en el futur i que en el pla director es contempla solventar tota una sèrie de problemes que ara hi ha. Afegeix que el pla també contempla prestar el servei a les diferents urbanitzacions i que es desenvolupa en diferents fases a 10 i 20 anys vista. Seguidament explica quines són les actuacions que contempla el pla i els treballs que comprenen cada fase.

El Sr. Alcalde diu que és un pla ambiciós amb un pressupost elevat i que no vol pas dir que tot hagi d'anar a càrrec de l'Ajuntament, sinó que algunes actuacions que es preveuen iran a càrrec dels sectors quan es desenvolupin i altres, com es ara la construcció del dipòsit, poden estar subvencionades i ara concretament ja s'ha demanat una subvenció a l'ACA per aquest concepte, tot i que hi ha la intenció de fer el dipòsit encara que no s'obtingui la subvenció i es pot repercutir en les tarifes del servei.

El Sr. Villena pren de nou la paraula i diu que el dipòsit és una prioritat ja que s'ha de tenir en compte que en el mesos d'estiu l'actual es buida fins a tres vegades.

El Sr. Llinàs pregunta si aquest projecte, atès que l'ha fet l'empresa concessionària CASSA, només serveix per a aquesta empresa i si en el supòsit que entrés una nova empresa podria revisar el pla director.

El Sr. Villena respon que el pla director no és un instrument tancat, però que s'ha de tenir en compte que en la seva elaboració també hi han intervingut els tècnics municipals i ara l'aprova el Ple i que era necessari, ja que la instal·lació és antiga i el dipòsit és insuficient.

La Sra. Pla pregunta per què s'ha valorat el projecte si no és té intenció de fer-ho ara.

El Sr.- Alcalde respon que per conèixer el cost.

S’aprova per unanimitat el següent dictamen:

“Vist el “PLA DIRECTOR DE LA XARXA D’ABASTAMENT D’AIGUA POTABLE DEL MUNICIPI DE LLAGOSTERA”, presentat per la companyia d’aigües CASSA AIGÜES I DEPURACIÓ S.L. en data 24.11.2005 (R.E. 4.180).
Vistos els informes tècnics i jurídics.
Atès que aquest *Pla director* respon a les necessitats futures i/o presents d’abastament d’aigua potable a Llagostera, per tal de garantir capacitat suficient d’aigua de reserva, per garantir el cabal i pressió suficient a tota la xarxa, per garantir el subministrament d’aigua potable a tot el sol urbà (Mont-Rei i La Mata) i a la urbanització de la Canyera. També pretén resoldre problemes de pressió, cabal i obsolescència de la xarxa actual.
I d’acord amb l’article 37 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s’aprova el Reglament d’obres, activitats i serveis dels ens locals, la Comissió Informativa de Servies Socials, Sanitat, Urbanisme, Promoció Local i Noves Tecnologies proposa al Ple l’adopció del següent acord:
Primer.- Aprovar inicialment el “PLA DIRECTOR DE LA XARXA D’ABASTAMENT D’AIGUA POTABLE DEL MUNICIPI DE LLAGOSTERA”, presentat per la companyia d’aigües CASSA I DEPURACIÓ S.L.
Segon.- Exposar-lo al públic durant trenta dies, mitjançant anuncis que s’inseriran al BOP i tauler d’edictes de la Corporació, als efectes d’examen i presentació d’al·legacions.”

7è.- PROPOSTA DE LA REGIDORIA D’EDUCACIÓ, CULTURA I LLEURE:

7.1 Ratificar l’acord del Consell Escolar Municipal de sol·licitar la implantació d’un Pla d’entorn al municipi de Llagostera.

La Sra. Comas pren la paraula i explica que el Consell Escolar ja va aprovar de sol·licitar la implantació d’un Pla d’entorn. Segueix explicant que els objectius del Pla d’entorn és promoure la cohesió social, crear un sistema de cooperació entre les diferents administracions i el món associatiu i diu que ara el que es fa és demanar al Departament d’Educació que tingui en compte que Llagostera vol un Pla d’entorn.
La Sra. Sancho diu que aquesta és una bona iniciativa i que requereix coordinació de tots els àmbits i ho valoren positivament, tot i que ara és difícil que Educació ho concedeixi, ja que ho donen a poblacions de 30 0 40 mil habitants, però que és bo que es demani. Ofereix la seva col·laboració per tot el que calgui en aquest tema.
El Sr. Alcalde respon que és cert el que ha dit la Sra. Sancho i que és difícil que aquest curs Educació accepti la petició de Llagostera.
La Sra. Comas diu que la feina de coordinació s’intentarà fer-la ara.

S’aprova per unanimitat el següent dictamen:

“Atès que tota la comunitat educativa ha manifestat la posició favorable de sol·licitar al Departament d’Educació un Pla educatiu d’entorn per al municipi de Llagostera,
Atès que els Consells escolars de tots els centres educatius del municipi han pres aquest acord i ho han comunicat a l’Ajuntament,
Atès que, en sessió de 27 de març de 2006, el Consell escolar municipal va acordar per unanimitat sol·licitar al Departament d’Educació la implantació al municipi de Llagostera d’un Pla educatiu d’entorn i ha elevat aquest acord al Ple perquè el ratifiqui,
L’Alcalde proposa al Ple l’adopció del següent ACORD:
Primer.- Ratificar l’acord del Consell escolar municipal, pres en sessió de 27 de març de 2006, de sol·licitar al Departament d’Educació la implantació al municipi de Llagostera

d'un Pla educatiu d'entorn.
Segon.- Comunicar aquest acord al Departament d'Educació i a les entitats municipalistes."

8è.- PROPOSTES URGENTS.-

8.1 Aprovar la urgència relativa a esmenar d'ofici l'omissió involuntària continguda en el plec de clàusules economico-administratives que ha de regir la subhasta pública de quatre finques municipals.-

El Sr. Alcalde demana que s'aprovi la urgència sobre l'esmena d'un error en el Plec de Condicions de la subhasta convocada per a l'alienació de finques.

S'aprova la urgència per unanimitat.

8.2 Esmenar d'ofici l'omissió involuntària continguda en el plec de clàusules economico-administratives que ha de regir la subhasta pública de quatre finques municipals.

Seguidament el Sr. Alcalde explica que es tracta d'aprovar una esmena al Plec de Condicions que va aprovar el Ple en la sessió del dia 22 de febrer, ja que s'ha observat que a la finca del carrer de Tossa sobre el terreny hi ha un transformador que no figura a l'informe i és per evitar que posteriorment pugui haver-hi alguna problema.

S'aprova el dictamen següent per unanimitat:

"El Ple de l'Ajuntament, en la sessió de 22.2.2006, va aprovar el plec de clàusules economico-administratives que ha de regir l'alienació de quatre finques municipals, de caràcter patrimonial, i va convocar-ne la corresponent subhasta pública.
L'anunci de licitació ja ha estat publicat en el BOP núm. 43, de 2.3.2006, en el DOGC núm. 4587, de 7.3.2006, en el diari *El Punt*, de 16.3.2006, i en el tauler d'edictes de la corporació.
Segons el Plec de clàusules econòmico-administratives aprovat, totes i cadascuna de les quatre finques objecte de subhasta es trobaven lliure de càrregues, gravàmens i ocupants.
No obstant això, l'arquitecte tècnic municipal ha emès un informe que posa de manifest que en el solar situat al carrer Tossa, cantonada Carrilet, que s'identifica amb la lletra D) a la clàusula 1 ("Objecte del contracte") del plec de clàusules econòmico-administratives, hi ha instal·lat un transformador elèctric, que ocupa una superfície de 10,75 m2, que per una omissió involuntària no s'ha fet constar en la descripció física i jurídica de la finca.
És per això que hom creu convenient esmenar d'immediat aquella omissió, per tal que tots els possibles licitadors tinguin coneixement exacte de les circumstàncies físiques i jurídiques que afecten la finca en qüestió.
Per aquest motiu, aquesta alcaldia-presidència proposa l'adopció dels següents acords:
Primer.- Esmenar d'ofici l'omissió involuntària continguda en el plec de clàusules econòmico-administratives que ha de regir la subhasta pública de quatre finques municipals, aprovat en sessió plenària del 22.2.2006, únicament en el sentit de fer constar que sobre el solar situat al carrer Tossa, cantonada Carrilet, que s'identifica amb la lletra D) a la clàusula 1 ("Objecte del contracte") del plec, hi ha instal·lat un transformador elèctric, que ocupa una superfície de 10,75 m2, sense que aquest fet alteri el tipus de licitació assenyalat a la clàusula 2, que continua sent de 436.098'00€, ni la resta de clàusules de plec aprovat.

Segon.- Prorrogar per un termini de quinze dies a comptar de la darrera publicació d'aquest acord en el BOP o DOGC el termini de presentació de proposicions únicament en relació a la finca objecte de l'esmena, mantenint el termini inicial per a la resta de les finques objecte d'alienació.
Tercer.- Publicar aquest acord en el BOP i DOGC, i en el tauler d'edictes de la corporació."

9è.- PRECS I PREGUNTES.-

El Sr. Jordi Miquel pregunta sobre una decret de l'Alcaldia pel qual es dona llicència per fer una estació transformadora.
El Sr. Noguera respon que en relació al tema s'ha requerit l'empresa que fa l'obra perquè arrangi els camins que fa servir.
El Sr. Alcalde respon que tenen l'expedient a la seva disposició.
La Sra. Sancho pregunta si no hi havia una altra solució que no fos passar per Llagostera.
El Sr. Noguera explica que es tracta de reforçar les torres existents i no de fer-ne de noves.
El Sr. Alcalde diu que no es pot mirar només per Llagostera sinó que s'ha de permetre que es puguin fer actuacions encara que beneficiïn els municipis veïns.

Seguidament el Sr. Miquel pren de nou la paraula i pregunta si hi ha hagut resposta a la petició d'una reunió amb el Conseller.
El Sr. Alcalde respon que no.

La Sra. Sancho diu que ha vist que l'Ajuntament instrueix un expedient d'infracció urbanística al Sr. Sureda com a conseqüència d'unes obres que ha fet vora del mas Roig i, agafant la paraula al que ha dit el Sr. Alcalde sobre les infraccions urbanístiques, pregunta sobre l' expedient d'infracció urbanística que es incoar va al propietari del mas Tapioles l'any 2004 i que fa referència a la construcció d'una part de tanca i una actuació feta en un camí, ja que ha vist que fa poc una associació ha entrat un escrit a l'Ajuntament demanant que actuï en aquest tema i es demana formalment que se'ls faci enderrocar els pilars i també que s'instrueixi expedient al propietari de can Cristòfol per les irregularitats que ha fet i també pel fet que tira les aigües negres al camí i a propietats veïnes, ja que sí que es cert que no es vol donar marge a ningú que s'actuï.
El Sr. Alcalde respon que es procurarà que s'acompleixin els requeriments en tots el casos, però que hi ha casos que s'escapen perquè amb els mitjans de què es disposa és evident que no s'arriba per tot.

El Sr. Llinàs pregunta com està el tema del catàleg de masies.
El Sr. Alcalde respon que s'ha requerit els tècnics redactors perquè l'acabin i poder seguir amb la tramitació.
El Sr. Llinàs pregunta si hi ha un termini per fer-ho.
El Sr. Alcalde respon que es portarà a aprovació tan aviat com es pugui.

La Sra. Sancho pregunta per què s'ha posat un tipus de vorera diferent al carrer Almogàvers de la que hi ha a la resta del poble.
El Sr. Alcalde respon que el Pla d'Accessibilitat preveu el tipus de vorera que s'ha de posar.
El Sr. Villena pren la paraula i diu que el tipus de rajola que hi havia fins ara ja no es fabrica i que, per tant, s'ha hagut de canviar.

El Sr. Miquel demana informació sobre els terrenys que l'Incasol ha comprat propietat de la família Viñas.
El Sr. Alcalde respon que va preguntar al Sr. Viñas i que efectivament tècnics de l'Incasol li havien dit que hi havia possibilitats que es posés una zona comercial en aquell sector i que ell posteriorment va preguntar sobre el tema als tècnics de l'Incasol i li varen respondre que ho havien dit per engrescar el propietari perquè vengués. Afegeix que també va parlar amb el Sr. Oriol Nel.lo per preguntar sobre el que havia dit la Sra. Pla a l'anterior Ple i que aquest li va negar que hagués dit el que va afirmar la Sra. Pla. També explica que el Pla Territorial de Catalunya preveu una actuació a Llagostera i que ha demanat una entrevista amb el Sr. Oriol Nel.lo.
El Sr. Llinàs diu que és important que l'Alcalde conegui el que ha passat en realitat.
El Sr. Alcalde diu que en el Ple passat es varen dir coses molt greus.

Seguidament el Sr. Noguera informa que el carril bici entre Tossa i Llagostera ja està acabat.

La Sra. Sancho pren la paraula i diu que pregunta com s'informa la gent que vol fer alguna obra, ja que hi ha el cas d'una persona que volia fer un cobert agrícola i que presenta un projecte i se li diu que no, la qual cosa li fa pensar que no s'informa suficientment, ja que no creu que les persones s'embarquin en un projecte que després no podran executar.
El Sr. Alcalde diu que està convençut que la informació que es dóna és la correcta, però que també hi ha gent que vol fer actuacions que no són possibles.
La Sra. Sancho demana que es tingui especial cura de no crear falses expectatives.

I no havent-hi més temes per tractar, a un quart d'una de la nit s'aixeca la sessió de la qual s'estén la present acta que és signada pel Sr. Alcalde amb mi la Secretària, que ho certifico.

L'ALCALDE **LA SECRETÀRIA**

ACTA Nº 4/2006 DE LA SESSIÓ EXTRAORDINÀRIA DEL PLE DE L'AJUNTAMENT FET EL DIA 30 DE MAIG DE 2006.-

A la vila de Llagostera a les nou del vespre del dia trenta de maig de l'any dos mil sis es reuneix a la Sala de Sessions el Ple Municipal per celebrar sessió extraordinària sota la Presidència de l'Alcalde Sr. Lluís Postigo García i amb l'assitència dels Regidors Srs. Josep Sánchez Gavilán, Esteve Barceló Bosch, Jordi Noguera Sabarí, Antoni Navarro Robledo, Eugènia Comas Alsina, Rafel Villena Sánchez, Montserrat Pla Font, Pilar Sancho Espigulé, Imma Aubó Casadevall, Jordi Miquel Perxachs, Narcís Llinàs Gavilán i Josep Aliu Mundet.
Actua com a Secretària la Sra. Dolors Torrents Barnadas.
El President declara oberta la sessió.

1r.- SORTEIG PER A LA DESIGNACIÓ DELS MEMBRES DE LES MESES ELECTORALS.-

D'acord amb el que preveu l'article 26 de la Llei Orgànica de Règim Electoral (Llei 5/1995, de 19 de juny) sobre la formació de Meses Electorals, es procedeix a efectuar el sorteig públic dels Membres de les Meses Electorals per a les Eleccions sobre la reforma de l'Estatut d'Autonomia de Catalunya, que tindran lloc el proper dia 18 de juny, el resultat del qual és el següent:

SECCIÓ PRIMERA MESA A

Titulars:
President Olga-Montserrat Avellaneda Noguera
1r. vocal Antonio García Font
2n. Vocal Rosario Díaz Galiano

Suplents:
De president Francesc Carreras Aubó
De president Maria Pilar Castellana Rosell
De 1r. vocal Ferran González Bosch
De 1r. vocal Francisco Hijano García
De 2n.vocal Jordi Ciurana Vila
De 2n.vocal Raquel Gómez Ruiz

SECCIÓ PRIMERA MESA B

Titulars:
President Tatiana Navas Vila
1r.vocal Francesc Sais Martínez
2n.vocal Aranzazu Ortega Espinosa
Suplents:
De president Rosa Maria Paradeda Llavina
De president Elena Peinado Jiménez
De 1r. vocal Clara Simón Bosch
De 1r. vocal Sandra Verdaguer Piella

De 2n.vocal Ana Vilar Salvador
De 2n.vocal Maria Lourdes Ribero Díaz

SECCIÓ SEGONA MESA A

Titulars:
President Mª Dolores Albarracín Masramon
1r.vocal Anna Gómez Oller
2n.vocal Angel-Alberto García Hernández

Suplents:
De president Maria Teresa Blasco Salvatella
De president Cristina Cáceres Noguera
De 1r. vocal Ana Llenas Oliveras
De 1r. vocal Maria Mercè Albertí Rio
De 2n. vocal Ivonne Houdijk Veen Van
De 2n. vocal Emilio Carbó Bosch

SECCIÓ SEGONA MESA B

Titulars:
President Jorge Ernesto Marqués Barriga
1r. vocal Josep Sánchez Gavilán
2n.vocal Maria Eulàlia Torruella Dalmau

Suplents:
De president Alfons Martín Reig
De president Joaquim Nadal Vidal
De 1r.vocal Marta Soto Rodríguez
De 1r.vocal Pilar Varea Cárcel
De 2n.vocal Josep Molero Puig
De 2n.vocal Josep Pozo Sans

SECCIÓ TERCERA MESA A

Titulars:
President Ferran Avendaño Fajardo
1r.vocal Miguel Fernández López
2n.vocal Maria Eugènia Comas Alsina

Suplents:
De president Jaime Castelló Bou
De president Maria Mercedes Crusats Rocabert
De 1r.vocal Maria Ángeles Guerrero Gallart
De 1r.vocal Antonia Jaén Gago
De 2n.vocal Mercedes Espejo Monfort
De 2n.vocal Maria Victoria Fuentes Rique

SECCIÓ TERCERA MESA B

Titulars:

President	David Monge García
1r.vocal	Carmen Rosa García
2n.vocal	Emilio Rebugent Caldas

Suplents:

De president	Ana Isabel Muñoz Chaparro
De president	Héctor Núñez Rabascall
De 1r.vocal	Belén Sánchez Masip
De1r.vocal	Angie Magaly Vargas Martínez
De 2n.vocal	Juan Roquer Pla
De 2n.vocal	Luis Vidal Auradell

SECCIÓ QUARTA MESA A

Titulars:

President	Fina Agustí Arranz
1r.vocal	Josefina Martín Pareja
2n.vocal	Meritxell Gaspà Llobet

Suplents:

De president	Maria Carmen Badia Vendrell
De president	Eugenia Expósito Fabrellas
De 1r.vocal	Josep Maria Auladell Corbera
De 1r.vocal	Manuel Malagón Rodríguez
De 2n.Vocal	Rosa Martín Cortés
De 2n.vocal	José Montiel Pedraza

SECCIÓ QUARTA MESA B

Titulars:

President	Cristina Orts Gil
1r.vocal	Eduard Vert Moll
2n.vocal	Anabel Sánchez Rus

Suplents:

De president	Jorge Prunell Comas
De president	Llorenç Rissech Casas
De 1r.vocal	Ricard Olcina Sargatal
De 1r.vocal	Olga Pons Piella
De 2n.Vocal	Serafina Ordóñez Pulido
De 2n.vocal	David Pinto Curras

I no havent-hi més temes per tractar, a tres quarts menys cinc minuts de deu del vespre s'aixeca la sessió de la qual s'estén la present acta que és signada pel Sr. Alcalde amb mi la Secretària, que ho certifico.

L’ALCALDE **LA SECRETÀRIA**

ACTA Nº 5/2006 DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DEL PLE DE L'AJUNTAMENT FET EL DIA 31 DE MAIG DE 2006.-

A la vila de Llagostera a un quart de deu del vespre del dia trenta-u de maig de l'any dos mil sis es reuneix el Ple Municipal per celebrar sessió ordinària sota la Presidència de l'Alcalde Sr. Lluís Postigo Garcia i amb l'assistència dels Regidors Srs. Josep Sánchez Gavilán, Esteve Barceló Bosch, Jordi Noguera Sabarí, Antoni Navarro Robledo, Eugènia Comas Alsina, Rafel Villena Sánchez, Montserrat Pla Font, Pilar Sancho Espigulé, Immaculada Aubó Casadevall, Jordi Miquel Perxachs, Narcís Llinàs Gavilán i Josep Aliu Mundet.
Actua de Secretària la Sra. Dolors Torrents Barnadas.

El Sr. Alcalde pren la paraula i explica que el mes passat no es va fer sessió del Ple per tal de poder preparar tota una sèrie de temes i que fins ara no han estat enllestits.

1r.- APROVACIÓ ACTA SESSIÓ ANTERIOR DEL DIA 29-3-2006:

El Sr. Alcalde demana que es facin les següents esmenes a l'acta:
Pàg. 8 línia 49: Substituir: "una família individual pogués accedir-hi" per "qualsevol veí pogués accedir-hi i no només els grans promotors".

Pàg. 4 línia 51: després de "SUD 12" afegir: "i tot i que està per veure si cal modificar el POUM perquè hi ha un marge de més o menys un 5% per ajustar el sector".

S'aprova l'acta amb les esmenes fetes pel Sr. Alcalde amb el vot favorable de tots el regidors llevat de la Sra. Pla que hi vota en contra per no estar d'acord amb les esmenes que ha fet el Sr. Alcalde.

2n.- CONEIXEMENT DE LES RESOLUCIONS DE L'ALCALDIA I D'ACORDS DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL ADOPTATS DES DE LA SESSIÓ ANTERIOR:

2.1 Decrets d'Alcaldia i d'altres qüestions de Presidència.

El Sr. Alcalde dóna compte de les resolucions de l'alcaldia núms. 360 a 615 i diu que estan a disposició de qui les vulgui consultar.

El Sr. Alcalde dóna compte de la sentencia del Jutjat Contenciós Administratiu de Girona pel qual s'estima el recurs contenciós administratiu interposat pel Sr. Alfons Figueras contra una sanció de trànsit.

Seguidament explica que va demanar hora per parlar amb el Sr. Oriol Nel.lo sobre les previsions del Pla Territorial i que el Sr. Nel.lo, tot i que hi ha interès per tirar-lo endavant, el va informar que el Pla Territorial no està prou avançat però que és voluntat del seu Departament de consensuar-ne el contingut i que no tindrà efectes immediats i que en tot cas, si el Pla Territorial contemplés alguna actuació a Llagostera, aquesta no es faria fins que no es revisés el POUM. Acaba dient que tal com ha manifestat diverses vegades l'actual equip de govern no té intenció en aquest moment de modificar el POUM.
La Sra. Sancho pregunta que si es declarés alguna actuació d'interès social passaria per sobre del POUM tal com ja va passar amb la línia d'alta tensió.

El Sr. Alcalde respon que ja ha explicat el que li va dir el Sr. Nel.lo.

2.2 Acords de la Junta de Govern Local.

El Sr. Alcalde dóna compte dels següents acords de la Junta de Govern Local:

-Aprovació conveni amb el Consell Comarcal del Gironès per a la recollida selectiva.

Sessió 11-4-2006:
Aprovació de la constitució de la Junta de Compensació de la urbanització Font Bona i la seva inscripció al registre d'entitats urbanístiques.

Sessió 25-4-2006:
Desestimació del recurs interposat per Comercial Saura contra l'ordre d'execució per una infracció urbanística al Mas Tapioles.

Sessió 2-5-2006:
No admetre a tràmit la reclamació per responsabilitat patrimonial interposada per l'empresa Residencial Puigpedrós
Encàrrec del treball a realitzar a la Torre dels Moros.
Encàrrec d'arranjament d'imbornals al Passeig Romeu.

Sessió 9-5-2006:
Contractació de serveis a l'arquitecta Sra. Núria Díaz per a la realització d'informe sobre actuació al c/ Maiena.

Sessió 23-5-2006:
Encarregar a Sporgest la redacció del projecte de gestió del camp de futbol de gespa artificial.
Signatura conveni amb el Frente Polisario per a la realització de colònies de nens sahrauís.

2.3 Donar compte d'acords dels ens en els quals l'Ajuntament de Llagostera té representació.

No n'hi ha.

2.4 Contractacions de personal.

El Sr. Alcalde dóna compte dels següents temes relacionats amb la contractació de personal:
-Contractació del Sr. Arcadi Boix en règim de contracte de serveis per dur a terme tasques d'arquitecte.
-Contractació del Sr. Daniel Planella en règim laboral com a arquitecte.
-Contractació dels Srs. Joan Claramunt i Joaquim Palomo com a peons de la Brigada Municipal.
-Contractació de la Sra. Alba Cubarsí Alsina com a auxiliar administrativa per fer una substitució per maternitat.
-Contractació del Sr. Jordi Lupiáñez com a agent de la Policia Local.
-Contractació de la Sra. Itzíar Tanco com a tècnica en polítiques migratòries.

-Convocatòria de concurs per cobrir dues places d'educadora de la llar d'infants.
-Convocatòria de concurs per cobrir tres places d'agent de la Policia Local.

El Sr. Alcalde justifica la contractació de la tècnica en polítiques migratòries en el fet que es preveu que surti una convocatòria de subvencions per a aquesta contractació per fer el Pla d'Acollida i que per altra banda el Consell Comarcal del Gironès també subvencionarà dos mesos la contractació.

3r.- PROPOSTES DE LA REGIDORIA D'URBANISME, PROMOCIÓ LOCAL I NOVES TECNOLOGIES:

3.1 Aprovar provisionalment el projecte de modificació puntual del Pla Especial de Protecció del Patrimoni Arquitectònic respecte de la finca "Can Coris".

El Sr. Alcalde llegeix el dictamen i seguidament diu que aquesta finca està inclosa en el Pla Especial del Patrimoni i que per això per fer-hi alguna actuació cal l'aprovació del Departament de Cultura de la Generalitat.
Seguidament el Sr. Sánchez explica que durant el període d'informació pública de l'aprovació inicial no va haver-hi al·legacions, però el Departament de Cultura no va donar-hi la conformitat i el promotors varen presentar una altra proposta que sí que va ésser informada favorablement i ara es proposa l'aprovació definitiva.
La Sra. Sancho diu que ells valoren positivament la solució proposada ja que els sembla correcte i per tant el seu vot serà favorable. No obstant això diu que els sap greu que aquest edifici no s'hagi aprofitat per posar-hi serveis de l'Ajuntament tal com ells havien suggerit en el seu moment.
La Sra. Pla pren la paraula i diu que lamenta que l'edifici no es pugui mantenir tal com és ara, però que el seu vot serà favorable.
El Sr. Alcalde respon que és evident que com a representant de l'Ajuntament lamenta que no es facin aquestes modificacions a les actes, però que en el moment que es va tenir l'ocasió de comprar-lo no era assequible per l'Ajuntament i per altra banda també es va pensar que calia mantenir equipaments municipals al nucli antic per tal d'evitar la degradació del barri.
La Sra. Sancho diu que si no hi havia mitjans econòmics es podien haver venut parcel·les de propietat municipal per comprar aquest immoble.
El Sr. Postigo respon que es varen prioritzar altres inversions.

S'aprova el dictamen amb el següent resultat:
A favor: 13 (ELL, CiU i Sra. Pla).

"Vist el projecte de modificació puntual del Pla Especial de Protecció del Patrimoni Arquitectònic respecte de la finca "can Coris" (fitxa E10), ubicada al carrer Constància núm. 2, redactat per l'arquitecte Quim Padró Pascual, i que promou l'entitat Can Coris S.L., aprovat inicialment en data 19.04.2005 mitjançant Decret de l'Alcaldia núm. 537/2005.
Durant el tràmit d'informació pública (BOP núm. 83, de 2.5.2005; diari *El Punt* de 5.5.2005; i tauler d'anuncis de la Corporació) no s'ha presentat cap tipus d'al·legació.
No obstant, la Comissió Territorial del Patrimoni de Girona (Departament de Cultura), a la qual es va donar trasllat del projecte per raó de la seva competència sectorial, en la sessió del 4.7.2005 va acordar informar favorablement la proposta de modificació que

afecta el carrer Constància i desfavorablement la que afecta el carrer Concepció, acord que va ser traslladat al promotor en data 12.8.2005, als efectes oportuns.
Presentada una nova proposta de modificació puntual del Pla especial de protecció del patrimoni arquitectònic de Llagostera en relació a la finca coneguda com *Can Coris*, redactada per l'arquitecte Quim Padró Pascual (visat núm. 2005401536, de 20.20.2005), que promou l'empresa *Can Coris, S.L.*, i que ha presentat el propi arquitecte redactor en data 20.10.2005 (registre d'entrades núm. 3621), en què es planteja una alternativa per resoldre l'entrega entre l'edifici catalogat i la nova edificació que dóna al carrer Concepció, que permet continuar fent la lectura de Can Coris com a peça gairebé aïllada, la Comissió Territorial del Patrimoni de Girona, en sessió del dia 19.12.2005, va acordar informar favorablement el projecte ja que la nova solució proposada compleix suficientment els requeriments de conservació.
I vist l'informe de l'arquitecte municipal, de data 15.05.2006.
La Comissió Informativa d'Urbanisme, Hisenda, Personal i Participació Ciutadana proposa al Ple l'adopció del següent acord:
Primer.- Aprovar provisionalment el *projecte de modificació puntual del Pla Especial de Protecció del Patrimoni Arquitectònic respecte de la finca "can Coris"* (fitxa E10), ubicada al carrer Constància núm. 2, redactat per l'arquitecte Quim Padró Pascual (visat núm. 2005401536, en data 8.05.2006), i que promou l'entitat Can Coris S.L.
Segon.- Trametre a la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona dos exemplars del projecte i una còpia completa de l'expedient administratiu en format paper, i el text de les normes urbanístiques i els plànols d'ordenació en suport informàtic, als efectes de la seva aprovació definitiva i posterior publicació al DOGC."

3.2 Resoldre les al·legacions presentades durant el tràmit d'informació pública del projecte d'expropiació d'una finca situada a l'Avinguda de l'Esport i aprovar-lo definitivament.

El Sr. Alcalde pren la paraula i diu que es resol l'al·legació presentada en el sentit de desestimar-la per les raons que consten al dictamen i tot seguit resumeix el contingut de la proposta.
La Sra. Sancho diu que el seu grup votarà en contra de la proposta ja que com han manifestat diverses vegades no estan d'acord en el procés que s'ha seguit i que la seva proposta hauria estat fer la llar d'infants en un altre lloc. Per altra banda diu que si es compara el preu que s'ofereix al propietari del terreny amb l'import que l'Ajuntament ha tret de la venda de la finca del carrer de Tossa es veu que hi ha una considerable diferencia a favor de l'Ajuntament i per tant hi ha un perjudici important per al propietari i no troben correcte que tot el que vol fer l'Ajuntament acabi en expropiacions forçoses com és ara el tema de la llar d'infants, la finca per a l'equipament cultural i el Puig del General i el més segur és que el Jurat d'Expropiació faci una valoració molt més alta amb el consegüent perjudici per a l'Ajuntament.
La Sra. Pla pren la paraula i diu que ella sempre ha sostingut que la millor solució per a la llar d'infants era una altra i per altra banda tampoc troba correcte el preu en què es valora la finca.
El Sr. Postigo respon que les actuacions que fa l'equip de govern són mirant per l'interès del poble i no d'un particular i que és cert que pot ésser que el Jurat d'Expropiació fixi un altre preu per l'expropiació, però que per altra banda el perjudici per a l'Ajuntament no hi serà ja que per altra banda també té ingressos per les finques que es varen reclassificar. Afegeix que per altra banda el temps els dóna la raó pel que fa a la ubicació de la nova llar d'infants ja que permetrà disposar d'una altra llar i un CEIP al sector de Fonollerons i

que en canvi no veuen bé la proposta del grup de CiU de tenir dues llars d'infants al mateix lloc. Pel que fa a la valoració dels terrenys que s'expropien, diu que l'han fet els tècnics municipals i que s'ha fet seguint els mateixos criteris tant per als terrenys que s'expropien com els que es venen. Diu també que s'ha intentat de totes totes arribar a un acord amb la propietat per fer una permuta i que es varen fer moltes reunions però que a l'últim moment es va fer enrera i que també es va fer el mateix amb la finca del c/Lleó però que finalment si les pretensions dels propietaris són tan desmesurades hi ha d'haver un tercer que digui quin és el preu just. Quant al Puig del General i responent el que ha dit la Sra. Sancho, diu que no hi ha cap expropiació, es tracta d'uns terrenys que estan qualificats de zona verda pel planejament.
La Sra. Aubó pren la paraula i pregunta per què no s'ha plantejat fer l'escola i la llar d'infants al mateix temps.
La Sra. Sancho diu que al seu entendre el que es fa amb les expropiacions de terrenys és hipotecar el poble.
El Sr. Navarro explica que el preu de sortida dels terrenys del carrer de Tossa era inferior al que s'ha obtingut realment ja que hi ha hagut una puja a la subhasta i que el que s'ha fet és fer una reserva de diners en previsió que el Jurat d'Expropiació pugui modificar la valoració de les finques a l'alça.
L'Alcalde diu que cal tenir en compte que en aquest moment el mercat immobiliari està molt alt i una prova és que fa dos anys que es varen treure a subhasta dues finques de Mont-Rei i varen quedar desertes per falta de licitadors.

Sotmès el dictamen a votació, s'aprova amb el següent resultat:
A favor 7 (ELL)
En contra 6 (CiU i Sra. Pla)

"El Ple de l'Ajuntament en la sessió del 22.2.2006 va aprovar inicialment el projecte d'expropiació forçosa d'una finca situada a l'avinguda de l'Esport i qualificada d'equipament comunitari (clau 3), propietat de l'empresa Merjomont, S.L., que inclou també la corresponent valoració, i tramitar-lo pel procediment de taxació conjunta.
El projecte va ser exposat al públic, mitjançant anuncis inserits en el BOP núm. 53, de 16.3.2006, i al diari *El Punt* de 9.3.2006, i notificat individualment a l'empresa Merjomont, S.L., als efectes d'examen i/o presentació d'al·legacions en el termini d'un mes.
Amb la finalitat d'assegurar que l'expedient d'expropiació forçosa es tramiti tenint en compte totes les persones i drets afectats, mitjançant el Decret de l'alcaldia 2006/410, de 10 d'abril, hom va sol·licitar al Registre de la Propietat 1 de Girona l'expedició de la certificació del domini i càrregues de la finca afectada.
Segons aquella certificació, que consta a l'expedient, la finca en qüestió és la inscrita al tom 2721, llibre 129 de Llagostera, foli 181, finca 6042, el titular és efectivament l'empresa Merjomont, S.L., i no hi ha d'altres titulars de drets reals afectats per l'expropiació.
Durant el tràmit d'exposició pública, l'empresa Merjomont, S.L. ha presentat un escrit d'al·legacions (registre d'entrades núm. 1549. de 20.4.2006), sol·licitant que es declari la nul·litat radical del procediment tramitat, per les raons següents:

a) l'Ajuntament no ha aprovat la relació de persones i de béns i drets afectats per l' expropiació.
b) Improcedència d'utilitzar el procediment de taxació conjunta per a l'expropiació d'una sola finca.

c) Insuficiència de la documentació (plànols i fulla d'apreuament) del projecte d'expropiació.
d) Inadmissibilitat de la valoració continguda en el projecte.
e) Inexistència de consignació suficient i adequada en el pressupost de la corporació, per a fer front a l'expropiació.

Tots i cadascun d'aquests arguments hauran de ser rebutjats, perquè:

a) La relació de persones i de béns i drets afectats s'entén implícita al propi projecte d'expropiació i la resta de documents de l'expedient, en els quals, amb tota precisió, es descriuen la finca a expropiar i els seus titulars. En qualsevol cas, enlloc no es diu que aquella relació de persones i de béns hagi de figurar abans de l'aprovació inicial del projecte, de manera que hom podrà elaborar-la i aprovar-la ara, amb més seguretat encara, amb motiu de l'aprovació definitiva, a la vista de la certificació registral sol·licitada i de les al·legacions presentades. Així s'ha d'entendre la previsió de l'article 107.a) del Decret legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme (TRLUC), que durant la informació pública les persones interessades poden *"formular-hi observacions i reclamacions concernents a la titularitat... de llurs drets respectius"*.
b) Segons l'article 104.1.b) del TRLUC, l'expropiació forçosa per raons urbanístiques es pot aplicar per a l'execució dels sistemes urbanístics de caràcter públic, d'acord amb el que estableixen els articles 34.8 i 107. Així doncs, havent constatat que el terreny a expropiar té la qualificació jurídica de sistema urbanístic (equipament comunitari), esdevé d'aplicació aquí la previsió de l'article 107 del TRLUC segons el qual *"en totes les expropiacions derivades de l'aplicació d'aquesta Llei, l'administració expropiant pot optar entre tramitar l'expropiació individualment per cada finca o tramitar-ne la taxació conjunta"*, de manera que no hi ha cap limitació a l'hora d'escollir el procediment d'expropiació, essent indiferent si és una sola finca o si en són vàries, ja que tampoc tindria cap sentit que els efectes d'un i altre procediment depenguessin del nombre de finques a expropiar.
c) El plànol annex al projecte d'expropiació és del tot suficient per a conèixer quina és exactament la finca a expropiar i la seva situació en el municipi. D'altra banda, la fulla d'apreuament de la finca no preveu altres béns indemnitzables ni altres indemnitzacions derivades de l'actuació, senzillament perquè no n'hi ha, cosa que la mateixa al·legació confirma en la mesura que no els esmenta.
d) L'anàlisi crítica de la valoració continguda en el projecte o bé no té cap fonament o bé es basa en afirmacions incertes. Es limita, per tant, a censurar els mètodes utilitzats per la valoració, però sense fer, finalment, l'esforç mínim i exigible de justificar i proposar quina ha de ser la valoració correcte.
e) En aquests moments, en el pressupost de l' Ajuntament per a 2006, que fou aprovat en sessió plenària de data 22.02.2006, hi ha la partida 51100.62000, amb una consignació d'1.345.000'00 €, que és adequada i suficient per a fer front al pagament del preu d'expropiació indicat al full d'apreuament, sense perjudici que aquella partida s'hagi d'ampliar si esdevingués insuficient a resultes de la valoració que finalment determinin d'altres instàncies.

De conformitat amb els articles 106 i 107 del Decret legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d' urbanisme.

La Comissió Informativa de Sanitat, Urbanisme, Promoció Local i Noves Tecnologies proposa al Ple l'adopció del següent acord:

Primer.- Aprovar la següent relació de persones propietàries i de béns i drets afectats pel projecte d'expropiació forçosa de la finca situada a l'Av. de l' Esport, i qualificada d'equipament comunitari (clau 3):

FINCA ÚNICA

URBANA.- Porció de terreny al Veïnat de Pocafarina, del terme municipal de Llagostera, de forma poligonal, gairebé rectangular, que ocupa una superfície de 2.590m2 segons el registre de la propietat, i de 2.584'74 m2 segons recent medició, que confronta: al nord, amb zona verda pública; a l'est, amb el carrer Rafel Mas; a l'oest, amb l'antiga prolongació del carrer Mas Sec, avui qualificada també d'equipament públic; i al sud, amb el límit del sol urbanitzable delimitat SUD-12.

INSCRIPCIÓ: És la finca inscrita en el Registre de la Propietat 1 de Girona, tom 2721, llibre 129 de Llagostera, foli181, finca 6042.

TITULAR: Pertany en ple domini a la societat Merjomont, S.L., per agrupació autoritzada el 23.1.1992, davant del notari que fou de Cassà de la Selva, Raimon Fortuny Marqués.

CÀRREGUES: Sense càrregues.

Segon.- Desestimar íntegrament les al·legacions presentades per la societat Merjomont, S.L. durant el tràmit d'informació pública del projecte d'expropiació forçosa de la finca abans descrita.

Tercer.- Aprovar definitivament el projecte d'expropiació, pel procediment de taxació conjunta, de la finca descrita a l'apartat primer d'aquest acord, situada a l'avinguda de l'Esport i qualificada d'equipament comunitari (clau 3), propietat de l'empresa Merjomont, S.L, que ha redactat l'arquitecta municipal, i que inclou també la corresponent valoració, per un import total de 879.502'24 € (premi d'afecció inclòs).

Quart.- Notificar aquest acord a Merjomont, S.L., com a únic titular dels béns i drets afectats, i advertir-li que si en el termini de vint dies a comptar de la notificació no manifesta per escrit la seva disconformitat amb la valoració aprovada, s'entendrà que l'accepta. Si, pel contrari, la interessada s'hi manifesta disconforme dins d'aquell termini, l'expedient serà elevat al Jurat d'Expropiació de Catalunya, perquè en fixi l'apreuament.

Cinquè.- Declarar que l'aprovació definitiva del projecte de taxació conjunta implica la declaració d'urgència de l'ocupació dels béns o drets afectats. En conseqüència, el pagament o el dipòsit de l'import de la valoració establerta en aquell projecte habilita per a procedir a ocupar la finca, sens perjudici de la valoració pel Jurat d'Expropiació de Catalunya, si s'escau, i de la tramitació dels recursos que escaiguin respecte al preu just.

Sisè.- Facultar l'Alcalde, o regidor en qui delegui, perquè adopti i subscrigui els actes i documents que siguin necessaris en ordre a l'execució dels anteriors acords i la inscripció registral de la finca objecte d'expropiació."

3.3 Resoldre l'al·legació presentada durant el tràmit d'informació pública del projecte d'expropiació d'una finca situada al carrer Lleó I i aprovar-lo definitivament.

Es llegeix el dictamen i la Sra. Sancho manifesta que el vot del seu grup serà en contra per coherència.

La Sra. Pla diu que el seu vot serà favorable.

El Sr. Llinàs pren la paraula i, en referència a la valoració de les finques a les quals es fa una reducció pel fet d'ésser equipament, qüestiona si el Jurat d'Expropiació també

aplicarà aquesta reducció tenint en compte que eren finques edificables i que en virtut d'una modificació de normativa molt recent se'ls ha passat a equipaments.
El Sr. Alcalde respon que l'Ajuntament no pot expropiar una finca si prèviament no es justifica el perquè i per això es fa la modificació.
El Sr. Navarro diu que no és la primera vegada que l'Ajuntament expropia una finca per fer-hi un equipament i posa per exemple la finca del c/ de Tossa que es va expropiar per fer-hi un edifici d'equipament.
La Sra. Sancho diu que hi ha molts contenciosos que donen la raó als propietaris.
El Sr. Postigo diu que de la forma que han fet la valoració els tècnics és la correcta.
La Sra. Sancho diu que sempre es va a salt de mata i no es planifica.
El Sr. Postigo recorda a la Sra. Sancho que l'expropiació dels terrenys per al centre cultural està prevista en el POUM.

Sotmès el dictamen a votació, és aprovat amb el següent resultat:
A favor 8 (ELL i Sra. Pla)
En contra 5 (CiU)

"El Ple de l'Ajuntament en la sessió del 22.2.2006 va aprovar inicialment el projecte d'expropiació forçosa, a tramitar pel procediment de taxació conjunta, d'una finca situada al carrer Lleó I, qualificada en part de sistema general de comunicacions (clau 1) i en part d'equipament comunitari (clau 3), propietat de la senyora Mercè Menció Balmaña, que inclou també la corresponent valoració.
El projecte va ser exposat al públic, mitjançant anuncis inserits en el BOP núm. 53, de 16.3.2006, i al diari *El Punt* de 9.3.2006, i notificat individualment a la interessada, als efectes d'examen i/o presentació d'al·legacions en el termini d'un mes.
Amb la finalitat d'assegurar que l'expedient d'expropiació forçosa es tramiti tenint en compte totes les persones i drets afectats, mitjançant el Decret de l'alcaldia 2006/409, de 10 d'abril, hom va sol·licitar al Registre de la Propietat 1 de Girona l'expedició de la certificació del domini i càrregues de la finca afectada.
Segons aquella certificació, que consta a l'expedient, la finca en qüestió està constituïda per dues finques registrals independents: la inscrita al tom 347, llibre 23 de Llagostera, foli 90, finca 1204, i la inscrita al tom 647, del llibre 43 de Llagostera, foli171, finca 1912; el titular és efectivament la senyora Mercè Menció Balmaña, i no hi ha d'altres titulars de drets reals afectats per l'expropiació.
Durant el tràmit d'exposició pública, la senyora Balmaña ha presentat un escrit d'al·legacions (registre d'entrades núm. 1518. de 13.4.2006), en virtut del qual sol·licita que la finca a expropiar sigui valorada en 1.577.189'03€, d'acord amb l'informe de valoració contradictòria elaborat per l'arquitecte Joaquim Roura i Poch, que s'hi adjunta.
No obstant això, la valoració contradictòria presentada per la interessada haurà de ser rebutjada, sobre la base i les motivacions contingudes a l'informe de l'arquitecte municipal, que consta a l'expedient i es dóna per íntegrament reproduït a efectes de motivació.
De conformitat amb els articles 106 i 107 del Decret legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d' urbanisme.
La Comissió Informativa de Sanitat, Urbanisme, Promoció Local i Noves Tecnologies proposa al Ple l'adopció del següent acord:
Primer.- Aprovar la següent relació de persones propietàries i de béns i drets afectats pel projecte d'expropiació forçosa de la finca situada al carrer Lleó I, qualificada en part de sistema general de comunicacions (clau 1) i en part d'equipament comunitari (clau 3):

FINCA ÚNICA

URBANA.- Casa de planta baixa i un pis, amb un hort, d'una superfície total, segons medició cartogràfica, 1.097'60m2, situada al carrer Lleó I, de Llagostera (ref. cadastral 15.07.5.04), que confronta: al nord i a l'est, amb el col·legi públic "Lacustària"; al sud, amb finca de l'Ajuntament de Llagostera, qualificada d'equipament públic; i a l'oest, amb el carrer Lleó I.

INSCRIPCIÓ: Aquesta finca està constituïda per dues registrals independents: la inscrita al tom 347, llibre 23 de Llagostera, foli 90, finca 1204, i la inscrita al tom 647, del llibre 43 de Llagostera, foli171, finca 1912, ambdues del Registre de la Propietat 1 de Girona.

TITULAR: La finca registral 1204 pertany a la senyora Mercè Menció Balmaña, quant a una meitat indivisa per herència autoritzada pel notari que fou de Cassà de la Selva Federico Sampol Bérgamo el 25.1.1984; quant a la nua propietat de l'altra meitat indivisa, per compra autoritzada pel notari que fou també de Cassà de la Selva Gregorio Santos el 26.2.1968; i quant a l'usdefruit d'aquesta altra meitat indivisa per herència autoritzada pel mateix notari i en la mateixa data indicats en primer lloc.

La finca registral 1912 pertany a la senyora Mercè Menció Balmaña, en ple domini, per compra autoritzada pel notari que fou de Cassà de la Selva Fernando Hospital el 27.3.1980.

CÀRREGUES: Sense càrregues.

Segon.- Desestimar íntegrament la valoració contradictòria presentada per la senyora Mercè Menció Balmaña durant el tràmit d'informació pública del projecte d'expropiació forçosa de la finca abans descrita, per les raons que s'indiquen a l'informe de l'arquitecte municipal, que es designa i serà notificat a la interessada a efectes de motivació.

Tercer.- Aprovar definitivament el projecte d'expropiació, pel procediment de taxació conjunta, de la finca descrita a l'apartat primer d'aquest acord, situada al carrer Lleó I, qualificada en part de sistema general de comunicacions (clau 1) i en part d'equipament comunitari (clau 3), propietat de la senyora Mercè Menció Balmaña, que ha redactat l'arquitecta municipal, i que inclou també la corresponent valoració, per un import total de 394.550'59€ (premi d'afecció inclòs).

Quart.- Notificar aquest acord, juntament amb una còpia de l'informe de l'arquitecte municipal, a la senyora Mercè Menció Balmaña, com a única titular dels béns i drets afectats, i advertir-la que si en el termini de vint dies a comptar de la notificació no manifesta per escrit la seva disconformitat amb la valoració aprovada, s'entendrà que l'accepta. Si, pel contrari, la interessada s'hi manifesta disconforme dins d'aquell termini, l'expedient serà elevat al Jurat d'Expropiació de Catalunya, perquè en fixi l'apreuament.

Cinquè.- Declarar que l'aprovació definitiva del projecte de taxació conjunta implica la declaració d'urgència de l'ocupació dels béns o drets afectats. En conseqüència, el pagament o el dipòsit de l'import de la valoració establerta en aquell projecte habilita per a procedir a ocupar la finca, sens perjudici de la valoració pel Jurat d'Expropiació de Catalunya, si s'escau, i de la tramitació dels recursos que escaiguin respecte al preu just.

Sisè.- Facultar l'alcalde, o regidor en qui delegui, perquè adopti i subscrigui els actes i documents que siguin necessaris en ordre a l'execució dels anteriors acords i la inscripció registral de la finca objecte d'expropiació."

4t.- PROPOSTES DE LA REGIDORIA D'INFORMACIÓ, COMUNICACIÓ I PARTICIPACIÓ CIUTADANA:

4.1 Modificar la denominació i composició de les Comissions Informatives.

El Sr. Alcalde dóna lectura al dictamen i explica que es fan aquestes modificacions per tal que la Sra. Pla, que ara és regidora no adscrita, pugui assistir a totes les comissions com a membre de ple dret.

S'aprova per unanimitat el següent dictamen:

"Per tal de reflectir en les Comissions Informatives l'actual composició del consistori, amb la presència d'una Regidora no adscrita,
Vist l'article 125 del RD 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals,
La Comissió informativa d'Hisenda, Personal, Informació i Comunicació i Participació Ciutadana proposa al Ple l'adopció del següent acord:
Primer.- Modificar la denominació de les Comissions Informatives Permanents, que quedaran configudares de la següent manera:

COMISSIÓ INFORMATIVA DE SANITAT, URBANISME, PROMOCIÓ LOCAL I NOVES TECNOLOGIES, HISENDA, PERSONAL I PARTICIPACIÓ CIUTADANA, QUE TAMBÉ FARÀ LES FUNCIONS DE LA COMISSIÓ ESPECIAL DE COMPTES

COMISSIÓ INFORMATIVA DE SEGURETAT CIUTADANA, ESPORTS, FESTES, EDUCACIÓ, CULTURA I LLEURE

COMISSIÓ INFORMATIVA DE MEDI AMBIENT, PROTECCIÓ CIVIL, PREVENCIÓ I EXTINCIÓ D'INCENDIS, OBRES I SERVEIS, SOLIDARITAT I COOPERACIÓ I SERVEIS SOCIALS

Segon.- Modificar la composició de les Comissions Informatives Permanents, de totes les quals serà membre de ple dret la Regidora no adscrita Sra. Montserrat Pla Font, juntament amb els representants dels grups municipal d'Entesa per Llagostera i Convergència i Unió:

COMISSIÓ INFORMATIVA DE SANITAT, URBANISME, PROMOCIÓ LOCAL I NOVES TECNOLOGIES, HISENDA, PERSONAL I PARTICIPACIÓ CIUTADANA, QUE TAMBÉ FARÀ LES FUNCIONS DE LA COMISSIÓ ESPECIAL DE COMPTES:
(ELL) Lluís Postigo Garcia
(ELL) Antoni Navarro Robledo
(ELL) Josep Sánchez Gavilán
(CiU) Pilar Sancho Espigulé
(CiU) Josep Aliu Mundet
(Reg. no adscr.) Montserrat Pla Font

COMISSIÓ INFORMATIVA DE SEGURETAT CIUTADANA, ESPORTS, FESTES, EDUCACIÓ, CULTURA I LLEURE:
(ELL) Lluís Postigo Garcia
(ELL) Esteve Barceló Bosch
(ELL) Eugènia Comas Alsina
(CiU) Narcís Llinàs Gavilán
(CiU) Imma Aubó Casadevall
(Reg. no adscr.) Montserrat Pla Font

COMISSIÓ INFORMATIVA DE MEDI AMBIENT, PROTECCIÓ CIVIL, PREVENCIÓ I EXTINCIÓ D'INCENDIS, OBRES I SERVEIS, SOLIDARITAT I COOPERACIÓ I SERVEIS SOCIALS:
(ELL) Lluís Postigo Garcia
(ELL) Jordi Noguera Sabarí
(ELL)Rafael Villena Sánchez
(CiU) Jordi Miquel Perxachs
(CiU) Narcís Llinàs Gavilán
(Reg. no adscr.) Montserrat Pla Font

Tercer.- Tots els Regidors tindran vot ponderat en proporció a la seva representació en el Ple.
Quart.- Publicar aquest acord en el Butlletí Oficial de la Província."

4.2 Declarar el dia 19 d'abril Dia del Municipi.

El Sr. Alcalde llegeix el dictamen i diu que és un text consensuat entre les Associacions Municipalistes.

S'aprova per unanimitat el següent dictamen:

"El Govern de Catalunya, en un acord del febrer passat, va decidir declarar el 19 d'abril com a Dia del Municipi, tal com havien demanat la Federació de Municipis de Catalunya i l'Associació Catalana de Municipis i Comarques en una moció aprovada per la Comissió Municipalista de Catalunya.
L'acord del Govern reconeix que el 19 d'abril és una data històrica per als municipis de Catalunya, ja que commemorem l'aniversari de la constitució dels ajuntaments amb sufragi universal després de 40 anys de dictadura.
El dia 27 d'abril de 2005 el Ple de l'Ajuntament de Llagostera va acordar sol·licitar al President de la Generalitat que es declarés oficialment el dia 19 d'abril com a Dia del Municipi, com a reconeixement a la recuperació de la democràcia local i la tasca feta pels governs municipals.
Amb motiu del Dia del Municipi d'enguany la Comissió informativa d'Hisenda, Personal, Informació i Comunicació i Participació Ciutadana proposa al Ple l'aprovació de la *Declaració del municipalisme català:*
Durant els darrers 27 anys, des de l'arribada de la democràcia als ajuntaments, els municipis catalans s'han transformat i s'han convertit en comunitats locals en les quals els ciutadans i les ciutadanes de Catalunya han tingut la seva oportunitat de desenvolupament.
Els municipis catalans, reunits en el II Congrés de Municipis, van expressar que "Catalunya es construeix des dels municipis". Aquesta voluntat de refer el país des de la normalitat de les institucions democràtiques ha presidit l'impuls de millores que tots els ajuntaments han fet realitat al seu territori.
La recuperació de les llibertats individuals i de les llibertats públiques s'ha acompanyat d'una capacitat transformadora dels municipis que s'ha reflectit en l'evolució de les nostres ciutats i viles, malgrat la deficient regulació comptencial i la manca de suficiència financera que ha caracteritzat els ajuntaments en aquests 27 anys.
L'Estatut d'Autonomia de 1979 no va incloure el pes dels ajuntaments de Catalunya i es va optar per un model de recuperació de les institucions nacionals, sota la concepció que

els municipis tenien una funció administrativa destinada a l'organització de serveis generals.
Al llarg d'aquest període Catalunya ha progressat i ha mantingut la cohesió social com a principal objectiu. Els ens locals han esdevingut punts de referència i d'identificació de les ciutadanes i els ciutadans: l'administració més propera a la gent que cada vegada ha de respondre amb més serveis i de més qualitat.
Ara els municipis catalans hem de fer front a nous reptes, que passen per la millora del finançament local, l'assoliment de les competències municipals que ens corresponen i d'un model territorial i urbanístic amb una gestió del creixement controlada i sostenible.
La proximitat que ofereix l'administració local és una característica que només els municipis podem oferir, sempre que comptem amb les competències i els recursos suficients.
En el marc de l'aprovació del nou Estatut d'Autonomia, els ajuntaments hem fet sentir la nostra veu perquè el nou text estatutari reconegui les singularitats administratives i territorials del nostre país i tingui present el paper cabadal dels ajuntaments en la construcció de la Catalunya del futur.
El nou text dedica un capítol a l'administració local i des d'aquesta Declaració manifestem la nostra ferma decisió d'anar més enllà en una societat on el valor de la proximitat dels municipis ha d'estar present cada dia més.
Per fer possible aquest paper cabdal dels municipis és necessari que la resta d'administracions dotin els ajuntaments de la suficiència financera i del reconeixement de les tasques que els municipis desenvolupen més enllà de les seves responsabilitats reconegudes."

4.3 Resoldre les al·legacions presentades dins el termini d'informació pública del Reglament de Participació Ciutadana i aprovar-lo definitivament.

El Sr. Alcalde pren la paraula i exposa que hi ha uns errors al dictamen i proposa la seva esmena. Seguidament explica quines són les modificacions que s'introdueixen en el text aprovat inicialment i que són fruit de les esmenes presentades pel grup de CiU i també d'altres que introdueix el grup de l'Entesa.
La Sra. Aubó pren la paraula i diu que es varen reunir per consensuar aquest tema i defensa les esmenes que va presentar el grup de CiU i recorda al Sr. Alcalde que el que es fa amb el reglament és establir uns drets i no unes obligacions, cosa amb la qual sembla que el Sr. Alcalde no hi està d'acord.
La Sra. Pla diu que tal com va manifestar a la seva al·legació no està d'acord amb aquest reglament tan feixuc, que no és adequat per a Llagostera, i que el que s'aconseguirà és molta fressa i poca endreça i bona prova és que l'Ajuntament de Barcelona, que el té semblant, reconeix que no funciona. Pensa que seria millor haver agafat el model que té un municipi veí, que amb quatre planes funciona.
El Sr. Alcalde diu que vol que quedi clara la voluntat de l'equip de govern de consensuar el text del reglament i que si la Sra. Pla pensava que el reglament del municipi veí era bo per a Llagostera el podia haver portat a les sessions de treball que es varen fer i a algunes de les quals no va assistir la Sra. Pla. Acaba dient que els temes no es poden allargar de manera indefinida.
La Sra. Sancho diu que moltes coses que estableix el reglament ja funcionen i que segurament caldrà fer-hi modificacions, però que esperen que serveixi. Afegeix que ells n'haurien presentat un altre.

El Sr. Alcalde diu que per elaborar el reglament s'ha agafat com a model un de la Diputació de Barcelona i s'ha adaptat a les necessitats de Llagostera i que en tot cas si a Barcelona no ha funcionat no vol pas dir que aquí hagi d'ésser igual.
El Sr. Navarro pren la paraula i respon a la Sra. Pla dient que és cert que l'Ajuntament de Santa Cristina té un reglament molt més senzill, però cal tenir en compte que només ha regulat els pressupostos participatius mentre que aquí es regulen moltes més coses i per tant és lògic que sigui més extens a més que és un reglament obert i una eina de treball.
La Sra. Pla diu que és difícil que la gent vagi a les reunions ja que el reglament no contempla res vinculant.
El Sr. Alcalde diu que no és obligació dels ciutadans de participar sinó que és un dret i que en el reglament s'estableixen més drets que obligacions.
La Sra. Pla respon que no troba coherent parlar de participació i en canvi es faci cas omís a les quatre-centes signatures que es varen presentar contra la reequalificació de terrenys a can Gotarra.
El Sr. Alcalde respon que no es poden confondre els temes i que si una proposta afecta tot el poble també s'ha de tenir en compte el benefici que representa per a la comunitat.
El Sr. Alcalde diu que lamenta que no hi hagi consens i que aquest no és un reglament que es pugui posar a la pràctica de manera immediata però que s'irà fent de mica en mica. Acaba dient que s'ha obtingut una subvenció de 10.000 euros per al tema de participació.

Sotmès els dictamen a votació, és aprovat amb el següent resultat:
A favor : 12 (ELL i CIU)
En contra 1 (Sra. Pla)

"El Ple de l'Ajuntament de Llagostera, en sessió de 19 de desembre de 2005, va aprovar inicialment el Reglament de participació ciutadana.
El BOP de Girona, d'11 de gener de 2006, va publicar l'esmentat acord especificant que quedava exposat al públic per un període de 30 dies a efectes de reclamacions i suggeriments.
Aquest període d'exposició pública va ésser prorrogat, es va trametre la proposta de Reglament de participació ciutadana a totes les entitats locals, es va publicar a la pàgina web municipal i, a més, s'ha tractat en diferents òrgans participatius avui existents.
Com a resultat d'aquesta exposició pública s'han presentat dos escrits d'al·legacions, per part del grup municipal de CIU i de la regidora no adscrita Montserrat Pla.
Llegides aquestes al·legacions en una primera sessió de la Comissió informativa corresponent; tractat i discutit el contingut del Reglament en una sessió celebrada amb aquest únic punt a l'ordre del dia, i després de passar novament aquest punt per una darrera sessió, la Comissió d'Hisenda, Personal, Informació i Comunicació i Participació ciutadana proposa al Ple l'adopció del següent acord:
Primer.- Desestimar parcialment les al·legacions presentades pel grup municipal de Convergència i Unió pels motius que a continuació s'especifiquen:

1. La proposta de supressió de l'art. 19.2 i de modificació del 19.3 quedarà com es diu en l'acord cinquè. 6.
2. La proposta de modificació dels arts. 26.1, 28.3 i 30.4 comportaria suprimir l'obligatorietat d'una convocatòria mínima l'any dels diferents òrgans de participació (consell de participació ciutadana, consells territorials i consells sectorials) per part de l'alcaldia. Igualment dificultaria que la iniciativa de la convocatòria partís de la resta de membres(2/3 en comptes d'1/3).
3. La proposta de modificació dels arts. 26.5, 28.6 i 30.7 comportaria suprimir l'obligatorietat de debatre i aprovar un informe anyal.

Segon.- Estimar parcialment les al·legacions presentades pel grup municipal de Convergència i Unió pels motius que a continuació s'especifiquen:

1. La proposta de modificar l'expressió "tantes vegades com sigui convocat per l'alcalde/essa o per 1/3 dels seus membres", que apareix als arts. 26.1, 28.3 i 30.4, per la de "tantes vegades com sigui convocat a iniciativa municipal o a proposta d'1/3 dels seus membres", clarifica que la convocatòria sempre la fa l'alcaldia, però no així la proposta.

Tercer.- Desestimar l'esmena a la totalitat del Reglament feta per la Sra. Pla, atès que no es presenta cap alternativa a la proposta realitzada per l'equip de govern i considerar que aquesta dóna resposta als objectius que es persegueixen. Pel que fa al procés d'elaboració, la pràctica acumulada en els darrers anys de govern i el procés seguit ens semblen prou satisfactoris. Pel que fa a l'adequació del Reglament perquè sigui vinculant amb el pressupost, els arts. 24.2 a), 33 apartat c) i la disposició transitòria sisena han de fer possible l'elaboració dels pressupostos d'una forma participativa.

Quart.- Estimar l'al·legació de la Sra. Pla en el sentit de fer un esforç més per adequar la proposta de Reglament a les necessitats del nostre municipi, introduint les modificacions que a continuació s'especifiquen:

1. Nou preàmbul:

"La Constitució reconeix el dret dels ciutadans a participar en els afers públics. A la pràctica l'aplicació d'aquest dret ha consistit, quasi de forma exclusiva, en l'elecció de les persones que han de formar part de les institucions. És el que coneixem per democràcia representativa. Sens dubte, tant els electes com la ciutadania en general han contribuït per igual que es doni aquesta situació. Els primers massa sovint han exercit el poder com aquell qui disposa d'un xec en blanc. Els segons, potser per comoditat, han delegat totalment la seva capacitat d'incidir.

Conscients de les limitacions de la democràcia representativa i coneixedors que l'actual legislació també declara el dret de la ciutadania a participar de forma directa en la gestió dels assumptes públics, els veïns i veïnes de Llagostera i els seus legítims representants a la corporació municipal ens volem dotar d'unes noves regles de joc per a la presa de decisions.

Així doncs, malgrat que és evident que l'Ajuntament de Llagostera és la institució pública més propera als ciutadans, és desitjable una major proximitat en ambdós sentits, i així tant interessa facilitar la participació dels ciutadans en la vida cultural, econòmica, política i social del poble, com l'apropament dels electes a les necessitats i demandes reals de la ciutadania.

Volem "democratitzar la democràcia", aprofundir en la democràcia participativa, de tal manera que acabem –ciutadans i electes- cogestionant els interessos col·lectius, fent-nos corresponsables de la governabilitat i millora del poble. Amb una major informació i participació del ciutadans garantirem la transparència en la gestió, incrementarem la formació cívica i farem possible el control social de l'exercici del poder. Amb un major coneixement del parer i les inquietuds dels ciutadans serà més fàcil el bon govern del municipi.

L'Ajuntament de Llagostera pretén consolidar i eixamplar els mecanismes de participació ja existents amb la regulació de nous canals d'informació, nous espais de debat i intercanvi, noves eines per facilitar la presa de decisions des del consens.

El Reglament de participació ciutadana revela el compromís de l'Ajuntament de fer efectius els drets inherents a la condició ciutadana, com són el dret a la informació, el dret de petició, de proposta, de consulta i d'iniciativa ciutadana, el dret a ésser escoltat i el d'intervenir en els plens municipals i en altres òrgans territorials i sectorials.

Aquest compromís municipal, concebut de manera dinàmica, orienta la voluntat de crear i consolidar un sistema de participació adequat a la democràcia local de proximitat que reforci el dret constitucional a la participació en els assumptes públics proclamat a l'article 8 de l'Estatut d'autonomia de Catalunya i a l'article 23.1 de la Constitució. Per això, i en compliment del mandat de l'article 70 bis apartat 1 de la Llei 7/1985 reguladora de les bases del règim local, l'Ajuntament posa a disposició de la ciutadania tots els instruments normatius i materials al seu abast.

Tal com estableixen els articles 69.2 L. 7/85 i 154.2 LMRLC, les formes, els mitjans i els procediments de participació que s'estableixen en aquest Reglament no poden en cap cas disminuir les facultats de decisió que corresponen als òrgans representatius.
La participació ciutadana ni supleix ni anul·la els mecanismes de representació política, els complementa i serveix per apropar els governants i els funcionaris als ciutadans i per enriquir les decisions dels electes amb un contacte més directe i estable amb les aspiracions i les necessitats de la població.

2. modificació de l'apartat primer de l'art.7.1 i supressió de la lletra f) del mateix apartat, per deixar clar que el dret d'intervenció existeix tant si es tracta d'una sessió ordinària com extraordinària.
3. modificació de la lletra d de l'art. 7.1 atès que no existeix la Junta de portaveus.
4. modificació de l'art. 20.1 per preveure el paper del Consell escolar municipal i per introduir la doble funció del Ple infantil.
5. supressió de les expressions "de la ciutat" i "urbans" a l'art. 24.2.
6. supressió de l'art. 25.1 lletres c) i d), i del 25.2. i redactar una nova lletra c) a l'art. 25.1 per fer possible la presència del/de la regidor/a responsable de la matèria de participació ciutadana.
7. modificació de l'art. 27.2 per adequar-nos a la realitat existent.
8. modificació de l'art. 29.2 per a una millor adaptació a les necessitats del municipi. Eliminant de l'annex II el consell assessor urbanístic, que només tindria sentit en un nou procés de revisió del planejament; el consell municipal de comunicació, que no és propiament un consell sectorial. Afegint un nou consell, el d'entitats. Modificant el nom del consell d'atenció a les persones que serà "consell social", i el ja esmentat consell d'Alcaldes i regidors que serà "consell d'electes".
9. redacció d'un nou art. 32 que preveu un nou tipus de consell sectorial, els consells d'equipament, que s'ajusta al que ara son els patronats municipals.

Cinquè.- Estimar l'al·legació de la Sra. Pla en el sentit de facilitar l'aplicació del Reglament a curt termini i fer l'estructura més senzilla, dins del possible, introduint les modificacions que a continuació s'especifiquen:

1. suprimir l'apartat "...en el mateix moment de la presentació quan així sigui possible, en tot cas..." que apareix a l'art.3.4, i limitar-nos al que estableix la legislació vigent.
2. modificar part de l'apartat segon de l'art. 6.1, que quedarà com segueix "També es podran instal·lar bústies de suggeriments a aquells equipaments municipals que per les seves característiques ho facin convenient."
3. modificar la lletra c) de l'art. 7.1.
4. suprimir l'expressió "en cas d'especial transcendència" de l'art. 17, per tal d'ampliar les possibilitats de aplicació d'aquest article a tots els casos.
5. modificar l'art.18.3 afegint després de "mitjà de comunicació", "a al mateix Ajuntament. Cas que la sol.licitud de rectificació no sigui atesa..."
6. modificar l'art. 19.2 i 3 a), que quedaran com segueix
   "2. L'alcalde/essa la convocarà, amb una antelació mínima de 15 dies, i presidirà les sessions. Actuarà com a secretari per tal d'aixecar acta dels acords, si s'escau, el de la Corporació o persona en qui delegui.
   3. Es podrà convocar quantes vegades sigui necessari al llarg de l'any a iniciativa municipal o a proposta de:
   a) un 1% de les persones inscrites al cens municipal que siguin majors de setze anys."
7. modificar l'art. 26.2 i 3.
8. modificar els arts. 28.4 i 30.5 per no fer imprescindible la redacció d'un reglament.
9. modificar l'art. 31.3 per no fer imprescindible la redacció d'un reglament.
10. suprimir l'art. 32 referit a les comissions específiques.

11. modificar les disposicions addicionals primera i segona, per tal de desenvolupar de forma immediata aquest Reglament i de divulgar-lo d'una forma entenedora. En aquest sentit es preveu l'elaboració d'un Pla local de participació.
12. redactar tres noves disposicions addicionals (quarta, cinquena i sisena) per desenvolupar el Registre municipal d'entitats, no fer imprescindible la redacció d'un reglament per regular el funcionament i les convocatòries dels òrgans de participació i comprometre'ns a fer un calendari de reunions.

Sisè.- Corregir d'ofici el text per tal de millorar-ne el redactat i fer-lo més entenedor, introduint les modificacions que a continuació s'especifiquen:

1. Canviar el concepte "peticions" per "demandes" de l'art. 2.3 per tal de diferenciar-lo més clarament del dret de petició regulat a l'art.3.
2. Suprimir l'expressió "En aquest sentit podran ser rebuts per l'Alcaldia, els regidors, els tècnics municipals o per qualsevol membre del personal de la corporació quan així sigui requerit." que apareix a l'art. 4.1.
3. Suprimir els apartats 2 i 4 de l'art. 5 i fer un nou redactat de l'apartat 1 que quedarà com segueix:

   "La iniciativa ciutadana permet a qualsevol persona promoure accions o activitats municipals, i en concret:

   a)proposar l'aprovació de projectes o reglaments en els àmbits competencials propis.

   b)proposar assumptes a incloure a l'ordre del dia del Ple municipal.

   c)sol·licitar de l'Ajuntament que porti a terme una determinada activitat d'interès públic i sense generació de beneficis, comprometent-se els sol·licitants a aportar mitjans econòmics, béns, drets o treball personal per aconseguir-ho."
4. Modificar els paràgrafs 8.1 i 8.3.
5. Suprimir l'apartat segon de l'art. 10.
6. Suprimir l'apartat segon de l'art. 13 i substituir-lo pel següent: "El servei d'atenció ciutadana té la funció de registre de peticions, queixes, suggeriments, iniciatives i propostes, així com la realització dels tràmits administratius que es determinin."
7. Suprimir part de l'apartat segon de l'art. 15.
8. Canviar l'ordre dels paràgrafs de l'art. 16 i modificar l'enunciat i part del segon paràgraf.
9. Suprimir l'expressió "que els mitjans d'informació són independents" de l'apartat segon de l'art. 18.
10. Modificar l'art. 19.1, 3 b i 4.
11. Suprimir la segona part de l'art. 20.3.
12. Modificar l'enunciat de l'art. 22.
13. Modificar l'art. 24.2b per tal d'unificar conceptes, en aquest cas per parlar del "programa d'actuació municipal".
14. Modificar l'art. 29.1.
15. Modificar l'art. 30.3.
16. Modificar l'enunciat i els apartats primer i segon de l'art. 31.

Setè.- Corregir d'ofici el text per tal de garantir els objectius perseguits per aquest Reglament, introduint les modificacions que a continuació s'especifiquen:

1. clarificar el moment en què s'han de renovar els diferents òrgans de participació, modificant els arts. 26.4 i 30.6; i suprimint l'art. 28.5.
2. modificar l'art. 28.2 per fer possible la participació de tots els veïns.

Vuitè.- Aprovar definitivament el Reglament de participació ciutadana i publicar-lo íntegrament al Butlletí Oficial de la Província."

5è.- Propostes de la Regidoria d'Hisenda i Personal:

5.1 Modificació provisional de les Ordenances Fiscals núms. 18 i 28.

Pren la paraula el Sr. Sánchez i diu que va fer una reunió amb els veïns per tractar el tema i es va veure que els punts que preocupaven era el preu i l'horari i es va parlar amb l'empresa que ha explotat el servei fins ara i ha estat possible arribar a un acord per abaixar els preus i modificar l'horari.
El Sr. Navarro pren la paraula i diu que aquesta proposta de preus pels serveis esportius és el fruit del treball d'un del Consells que preveu el reglament de participació ciutadana i concretament del consell d'equipaments ja que per fer front a la demanada dels clubs s'havia d'incrementar de manera considerable la quota.
El Sr. Llinàs pren la paraula i fent referència a la modificació de la taxa per aparcament diu que ja es podia haver fet així des del principi i demana quan entraran en vigor les noves tarifes.
El Sr. Navarro respon que les noves tarifes entraran en vigor quan hi hagi el nou contracte.
La Sra. Pla pregunta si ara la zona blava funcionarà només sis hores al dia.
El Sr. Sánchez explica que aquest primer any de funcionament de la zona blava ha estat de prova i que, transcorregut un temps, es veuen més bé les necessitats dels veïns i dels comerciants i que pel que fa als preus, s'ha de tenir en compte que el primer any va haver-hi una despesa d'inversió i tampoc se sabia com aniria i per tant es desconeixien els resultats. Acaba dient que ni el comerciants ni els veïns veuen clar de treure ara la zona blava.
La Sra. Sancho diu que una possibilitat per abaratir el preu als usuaris seria que l'Ajuntament no cobrés el 15% de cànon i que a més al seu entendre el canvi ha estat molt important ja que a la zona blava cal afegir-hi la instal·lació de pilones a alguns carrers.
El Sr. Sánchez respon que el que l'Ajuntament ha cobrat per les zones blaves s'ha reinvertit a fer millores en els sectors afectats i a cofinançar els tiquets que els comerciants donen als seus clients.
La Sra. Sancho diu que veu que els discurs del Sr. Sánchez ha canviat i ara defensa els beneficis individuals per sobre dels col·lectius.
El Sr. Sánchez respon que s'han fet ajustaments però no entén en què es basa la Sra. Sancho per dir que el discurs ha canviat i que si es va fer la zona blava va ésser per temes de seguretat i els molts problemes que hi havia en el tema de circulació.
El Sr. Alcalde diu que l'opció de CiU era no fer res i el que el seu equip ha fet ha estat intentar resoldre un problema i que fan un balanç positiu i que els problemes que han anat sortint ja eren els previstos perquè no passa només a Llagostera sinó que passa a la majoria de pobles. Seguidament explica que s'ha actualitzat el pressupost de la 1ª fase del projecte d'accessibilitat i que si no és aquest any es pensa fer l'any vinent. Acaba dient que si es planteja aquest contracte per un any i no fer-ho per un termini més llarg és perquè el proper any hi ha eleccions i es vol que el proper equip de govern pugui decidir sobre la continuïtat o no de la zona blava.

S'aprova per unanimitat el següent dictamen:

"Per afavorir la mobilitat en l'aparcament de la zona comercial es proposa una modificació dels preus i de l'horari que regulen l'estacionament limitat.
Atès que el Consell del Patronat Municipal d'Esports en sessió celebrada el passat dia 21 d'abril va aprovar una modificació de les seves taxes.
Atès que és competència del Ple de l'Ajuntament aprovar la modificació de les taxes.

És per això que aquesta Comissió Informativa proposa al Ple l'adopció del següent acord:
Primer.- Aprovar provisionalment la modificació de l'Ordenança Fiscal núm. 18 de la taxa per estacionament limitat de vehicles de tracció mecànica en les vies públiques del municipi, que afectarà el següent article:

Article 4. Quota tributària

1.a. L'horari subjecte a l'estacionament limitat i controlat serà el següent:

- de dilluns a dissabte , de 10,00 a 13,00 hores
  i de 17,00 a 20,00 hores
- diumenges i festius: exempt

1.b. Els preus a satisfer seran els següents:

Fins a 30 minuts (mínim)	0,15 €
Fins a 60 minuts	0,60 €
Fins a 90 minuts (màxim)	1,20 €

Anul·lació de denúncia per excedir del temps limitat o no tenir comprovant: 3,00 €
Segon.- Aprovar provisionalment la modificació de l'Ordenança Fiscal núm. 28 de la taxa per aprofitament de les instal·lacions esportives municipals, temporada 2006-2007, que quedarà redactada de la següent manera:

ORDENANÇA FISCAL Núm. 28

TAXA PER APROFITAMENT DE LES INSTAL·LACIONS ESPORTIVES MUNICIPALS

Article 1. Fonament i naturalesa

D'acord amb el que disposa l'article 127 en relació amb l'article 41, ambdós del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, Text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals, l'Ajuntament estableix el règim de taxes per aprofitament de les instal·lacions esportives municipals, d'acord amb la tarifa de l'article 4 d'aquesta Ordenança.

Article 2. Fet imposable

1. Constitueix el fet imposable de la taxa l'aprofitament de les instal·lacions esportives municipals, pavelló, camps de futbol, pista exterior, pistes de tennis de la Canyera i, quan es tracti d'una activitat esportiva, el local polivalent.
2. No constitueix fet imposable les despeses de gestió de llicències o quotes federatives de clubs, les quals aniran a càrrec del jugador (o club si s'escau).

Article 3. Subjectes passius

Són subjectes passius contribuents les persones físiques i jurídiques i les entitats titulars de l'autorització d'aprofitament de les instal·lacions esportives indicades a l'article 2 de la present ordenança.

Article 4. Tarifa

Concepte	Tarifa (€)
Activitats de temporada regular	
Drets de matrícula	
Matrícula esport i multimedia, primer membre unitat familiar	115,00
Matrícula esport i multimedia, segon membre	75,00
Matrícula esport i multimedia, tercer membre	40,00

Matrícula infantil i aleví, primer membre	125,00
Matrícula infantil i aleví, segon membre	85,00
Matrícula infantil i aleví, tercer membre	40,00
Matrícula cadet, primer membre	140,00
Matrícula cadet, segon membre	95,00
Matrícula cadet, tercer membre	45,00
Matrícula juvenil, primer membre	160,00
Matrícula juvenil, segon membre	105,00
Matrícula juvenil, tercer membre	50,00
Matrícula sènior, primer membre	170,00
Matrícula sènior, segon membre	115,00
Matrícula sènior, tercer membre	55,00
Drets d'entrenament per a no federats	105,00
Gimnàstica de manteniment	165,00

Article 5. Ingrés de la taxa

1. L'import de la taxa es farà efectiva en iniciar-se l'activitat. En el cas dels drets d'inscripció, però, es podrà fer el pagament fraccionat en tres períodes:
   - setembre (moment de la inscripció): 50 % de la taxa
   - desembre : 25 % de la taxa
   - març : 25 % de la taxa

   Per tenir dret al pagament fraccionat, caldrà fer la domiciliació bancària dels pagaments.

Tercer.- L'expedient de la modificació d'aquestes ordenances s'exposarà al públic pel termini de trenta dies hàbils, comptats des del dia següent al de la publicació de l'anunci en el Butlletí Oficial de la Provincia.
Durant el període d'exposició pública, els interessats podran examinar l'expedient en la Secretaria de l'Ajuntament i presentar les reclamacions que estimin oportunes.
Quart.- En cas de no presentar-se reclamacions durant el termini establert, l'acord provisional esdevindrà definitiu sense necessitat de nou acord."

5.2 Resoldre la subhasta convocada i adjudicar les parcel·les de propietat municipal situades al carrer Tossa i a les urbanitzacions Mont-Rei i la Mata.

El Sr. Alcalde proposa tractar els punts 5.2 i 5.3 de manera conjunta, tot i que es votaran per separat.

El Sr. Navarro pren la paraula i explica que en el pressupost municipal ja es preveien ingressos per la venda de finques de propietat municipal per finançar inversions i que una vegada feta la subhasta els ingressos han superat les previsions de forma considerable i això a més de fer front a les inversions previstes permet fer una reserva suplementària pel cas que s'hagués de pagar més del previst per les expropiacions, a més que també permetrà fer actuacions que en principi no s'havien inclòs en el pressupost.
La Sra. Sancho diu que el seu grup s'abstindrà ja que la destinació del diners no coincideix amb les seves prioritats. També diu que cal tenir en compte que a l'Ajuntament ja no li queden finques per vendre.
El Sr. Navarro respon que no és cert que no quedin finques i que a més totes les gestions urbanístiques que actualment s'estan desenvolupant representaran cessions de terrenys a

favor de l'Ajuntament. Afegeix que com molt bé sap la Sra. Sancho no és la primera vegada que l'Ajuntament ven finques de la seva propietat per finançar inversions ja que a part del crèdit és l'única fórmula que hi ha. Recorda que l'any 1996 l'Ajuntament va vendre pràcticament la totalitat del patrimoni que tenia en aquell moment.
El Sr. Llinàs recorda al Sr. Postigo que el vot del seu grup ha estat l'abstenció i per la raó exposada. Seguidament pregunta com es farà si no es ven la finca del Puig del General destinada a finançar una part de les obres d'urbanització.
El Sr. Navarro diu que sempre queda l'opció de fer una aportació econòmica.

El Sr. Alcalde informa que no és cert que no quedi patrimoni municipal i relaciona les finques de les quals es disposa.

Sotmès el dictamen a votació, és aprovat amb el següent resultat:
A favor 7 (ELL)
En contra 1 (Sra. Pla)
Abstenció 5 (CiU)

"Celebrada la licitació per a l'alienació de diverses finques del patrimoni municipal i adjudicades provisionalment quatre parcel·les del patrimoni municipal, per ser les ofertes més avantatjoses i cobrir el tipus de licitació i
No havent-se formulat cap reclamació, la Comissió Informativa d'Hisenda, Peronal, Informació i Comunicació i Participació Ciutadana proposa al Ple l'adopció del següent acord:
Primer.- Declarar vàlida la licitació per a l'alienació de diverses finques del patrimoni municipal i adjudicar definitivament a:

1. A la societat VIAL DE NEGOCIS S.L , amb NIF núm. B-43646835 i adreça fiscal al passeig Pau Casals 45 de 43841-La Pineda (Tarragona), per la parcel·la núm. 28 de l'avinguda Espanya de la urbanització Mont-Rei, per haver estat els millor postor i cobrir el preu tipus de subhasta.
   Descripció de la finca: Parcel·la de superfície mil setanta-tres, vuitanta-vuit centímetres quadrats. Limita al nord, en línia de cinquanta-set metres cinc centímetres amb la parcel·la núm. 27 , sud en línia de cinquanta metres vint-i-cinc centímetres amb parcel·la núm. 31, est en línia de dinou metres vuitanta-cinc centímetres amb la parcel·la núm. 29 i oest en línia inclinada amb l'avinguda Espanya.
   Inscrita al Registre de la Propietat núm. 1 de Girona, Ton 2311, Llibre 106, Foli 73, Finca 4.771, inscripció 1ª.
   La finca es troba lliure de càrregues, de gravàmens i d'arrendataris.
   El preu d'adjudicació es fixa en cent vint-i-vuit mil cinc-cents euros (158.500,00 euros) més IVA.
   Referència cadastral: 9611815DG8391S0001BL.
2. A la societat VIAL DE NEGOCIS S.L , amb NIF núm. B-43646835 i adreça fiscal al passeig Pau Casals 45 de 43841-La Pineda (Tarragona), per la parcel·la núm. 51 del carrer Alzina de la urbanització Mont-Rei, per haver estat els millor postor i cobrir el preu tipus de subhasta.
   Descripció de la finca: Parcel·la de superfície set-cents seixanta-quatre metres, vuitanta centímetres quadrats. Limita al nord, en línia de vint metres deu centímetres amb la parcel·la núm. 44 , sud en línia de vint metres deu centímetres amb carrer Alzina, est en línia de trenta-vuit metres cinc centímetres amb la parcel·la núm. 52 i oest en línia trenta-vuit metres amb la parcel·la núm. 50.
   Inscrita al Registre de la Propietat núm. 1 de Girona, Tom 2311, Llibre 106, Foli 76,

Finca 4.772, inscripció 1ª.
La finca es troba lliure de càrregues, de gravàmens i d'arrendataris.
El preu d'adjudicació es fixa en cent vint-i-vuit mil cinc-cents euros (128.500,00 euros) més IVA.
Referència cadastral: 9712108DG8391S0001XL.

3. A la societat VIAL DE NEGOCIS S.L , amb NIF núm. B-43646835 i adreça fiscal al passeig Pau Casals 45 de 43841-La Pineda (Tarragona), per la parcel·la núm. 35 del carrer París de la urbanització La Mata, per haver estat els millor postor i cobrir el preu tipus de subhasta.
Descripció de la finca: Parcel·la de superfície mil cent vint metres quadrats. Limita al nord amb la parcel·la núm. 34, est amb terrenys no urbanitzables, sud amb parcel·la núm. 36 i oest amb carrer París.
Inscrita al Registre de la Propietat núm. 1 de Girona, Ton 2818, Llibre 136, Foli 221, Finca 6.201 inscripció 1ª.
La finca es troba lliure de càrregues, de gravàmens i d'arrendataris.
El preu d'adjudicació es fixa en cent vint-i-vuit mil cinc-cents euros (164.500,00 euros) més IVA.
Referència cadastral: 9708205DG8390N0001JJ.
4. A la societat A. FRUIBLACA, S.L., amb NIF núm. B-17378464 i adreça fiscal al camí ral, núm. 39 de 08490- Tordera (Barcelona), el solar situat al carrer Tossa núm.1 cantonada carrer Carrilet, per haver estat els millor postor i cobrir el preu tipus de subhasta.
Descripció del solar: Finca de forma trapezoïdal de superfície dos-cents setanta-nou amb cinquanta-cinc metres quadrats. Limita al nord amb carrer Carrilet, est amb Lluís Prunell Mallorquí, oest amb carrer Tossa i sud amb rec.
Inscrita al Registre de la Propietat núm. 1 de Girona, Ton 3070, Llibre 160, Foli 29, Finca 2406 inscripció 6ª.
La finca es troba lliure de càrregues, de gravàmens i d'arrendataris.
El preu d'adjudicació es fixa en cinc-cents seixanta-cinc mil vint euros (565.020,00 euros) més IVA.
Referència cadastral: 0803912DG9300S0001MQ.

Segon.- Facultar el Sr. Alcalde-President per a la signatura davant notari de l'escriptura pública de traspàs de propietat i possessió de les esmentades finques."

5.3 Resoldre la subhasta convocada i adjudicar les parcel·les de propietat municipal situades a la urbanització Mas Gotarra.

Sotmès el dictamen a votació, és aprovat amb el següent resultat:
A favor 7 (ELL)
En contra 1 (Sra. Pla)
Abstenció 5 (CiU)

"Celebrada la licitació per a l'alienació de diverses finques del patrimoni municipal i adjudicades provisionalment quatre parcel·les del patrimoni municipal, per ser les ofertes més avantatjoses i cobrir el tipus de licitació i
No havent-se formulat cap reclamació, la Comissió Informativa d'Hissenda, Personal, Informació i Comunicació i Participació Ciutadana proposa al Ple l'adopció del següent acord:
Primer.- Declarar vàlida la licitació per a l'alienació de diverses finques del patrimoni municipal i adjudicar definitivament a:

Finca A situada al carrer Vidreres cantonada amb l'avgda. Gotarra

a la societat MULTIDAGSA S.L, amb NIF núm.B-17730292, amb domicili fiscal a l'av. Europa, 43 de Blanes, per haver estat el millor postor ajustat al Plec de Clàusules Administratives.

Descripció de la finca: Peça de terreny edificable, de forma poligonal, situada a la urbanització Mas Gotarra, terme municipal de Llagostera, de superfície mil sis-cents seixanta-tres amb setanta-dos metres quadrats (1.663,72 m2). Limita al nord, amb carrer Vidreres mitjançant zona destinada a aparcament; sud amb parcel·la edificable; est amb l'avgda. Gotarra (abans c/ Sant Narcís) i oest, zona verda.

Inscrita al Registre de la Propietat núm. 1 de Girona, Tom 3901, llibre 242, foli 88, finca 8375, inscripció 1ª.

El preu d'adjudicació es fixa en dos milions tres-cents trenta-sis mil vuitanta euros amb cinquanta cèntims (2.336.080,50 euros) més IVA.

La finca té la següent càrrega: "a la substitució fideïcomissària de residu imposat a Domingo Gotarra Blanqué."

Finca B situada a l'avgda. Gotarra

a la societat MULTIDAGSA S.L, amb NIF núm.B-17730292, amb domicili fiscal a l'av. Europa, 43 de Blanes, per haver estat el millor postor ajustat al Plec de Clàusules Administratives.

Descripció de la finca: Peça de terreny edificable, de forma poligonal, situada a la urbanització Mas Gotarra, terme municipal de Llagostera, de superfície quatre-cents quaranta-tres amb setanta-vuit metres quadrats (443,78 m2). Limita al nord, amb parcel.la edificable de l'Ajuntament de Llagostera; sud amb parcel·la edificable de l'Ajuntament de Llagostera; est amb l'avgda. Gotarra (abans c/ Sant Narcís) i oest, zona verda.

Inscrita al Registre de la Propietat núm. 1 de Girona, Tom 3901, llibre 242, foli 91, finca 8376, inscripció 1ª.

El preu d'adjudicació es fixa en dos-cents vint-i-u mil set-cents seixanta euros (221.760,00 euros) més IVA.

La finca té la següent càrrega: "a la substitució fideïcomissària de residu imposat a Domingo Gotarra Blanqué."

Finca C situada a l'avgda. Gotarra

a la societat MULTIDAGSA S.L, amb NIF núm.B-17730292, amb domicili fiscal a l'av. Europa, 43 de Blanes, per haver estat el millor postor ajustat al Plec de Clàusules Administratives.

Descripció de la finca: Peça de terreny edificable, de forma poligonal, situada a la urbanització Mas Gotarra, terme municipal de Llagostera, de superfície quatre-cents seixanta-dos amb trenta metres quadrats (462,30 m2). Limita al nord, amb parcel.la edificable de l'Ajuntament de Llagostera; sud amb parcel·la edificable de l'Ajuntament de Llagostera; est amb l'avgda. Gotarra (abans c/ Sant Narcís) i oest, zona verda.

Inscrita al Registre de la Propietat núm. 1 de Girona, Tom 3901, llibre 242, foli 94, finca 8377, inscripció 1ª.

El preu d'adjudicació es fixa en dos-cents vint-i-u mil vuit-cents dinou euros amb quaranta cèntims (221.819,40 euros) més IVA.

La finca té la següent càrrega: "a la substitució fideïcomissària de residu imposat a Domingo Gotarra Blanqué."

Finca D situada a l'avgda. Gotarra

a parts indivises amb els següents coeficients: als senyors Francisco Iglesias Carrillo amb NIF núm. 38790265-Y i domicili al c/ Alemanya, 14, 2n. 2a. de Mataró, un 18%;

Saturnino Bonilla Moreno amb NIF núm. 38803126-X i domicili al c/ Tramuntana, 13 de Cabrera de Mar, un 18%; José Antonio Imbernon Rumi amb NIF núm. 38800177-M i domicili al c/ Agudes, 14 (Urb. Can Massuet El Far, bústia 258) de Dosrius, un 18%; Elena Ana Prats Rubies amb NIF núm. 37327196-J i domicili al c/ Angli, 15-17, 3r. 1a. de Barcelona, un 18%; David Gonzalez Martin amb NIF núm. 38816449-Q i domicili c/ Misericòrdia , 9, 2n. 1a. de Mataró, un 3,50%; Manuel Francisco Valencia Martin amb NIF núm. 38821437-J i domicili al c/ Torrente de la Polvora, 134, 1r. de Mataró, un 3,5% i a la societat Clarimarai S.L. amb NIF núm. B-62433776 i domicili fiscal a la Ctra. Mataró-Granollers, Km. 1.8 d'Argentona, un 21%, per haver estat el millor postor ajustat al Plec de Clàusules Administratives.

Descripció de la finca: Peça de terreny edificable, de forma poligonal, situada a la urbanització Mas Gotarra, terme municipal de Llagostera, de superfície quatre-cents vuitanta-u amb vuitanta-quatre metres quadrats (481,84 m2). Limita al nord, amb parcel.la edificable de l'Ajuntament de Llagostera; sud amb parcel·la edificable de l'Ajuntament de Llagostera; est amb l'avgda. Gotarra (abans c/ Sant Narcís) i oest, zona verda.

Inscrita al Registre de la Propietat núm. 1 de Girona, Tom 3901, llibre 242, foli 97, finca 8378, inscripció 1ª.

El preu d'adjudicació es fixa en dos-cents seixanta-u mil dos-cents noranta euros amb quaranta-quatre cèntims (261.290,44 euros) més IVA.

La finca té la següent càrrega: "a la substitució fideïcomissària de residu imposat a Domingo Gotarra Blanqué."

Finca E situada a l'avgda. Gotarra

a parts indivises amb els següents coeficients: als senyors Francisco Iglesias Carrillo amb NIF núm. 38790265-Y i domicili al c/ Alemanya, 14, 2n. 2a. de Mataró, un 18%; Saturnino Bonilla Moreno amb NIF núm. 38803126-X i domicili al c/ Tramuntana, 13 de Cabrera de Mar, un 18%; José Antonio Imbernon Rumi amb NIF núm. 38800177-M i domicili al c/ Agudes, 14 (Urb. Can Massuet El Far, bústia 258) de Dosrius, un 18%; Elena Ana Prats Rubies amb NIF núm. 37327196-J i domicili al c/ Angli, 15-17, 3r. 1a. de Barcelona, un 18%; David Gonzalez Martin amb NIF núm. 38816449-Q i domicili c/ Misericòrdia , 9, 2n. 1a. de Mataró, un 3,50%; Manuel Francisco Valencia Martin amb NIF núm. 38821437-J i domicili al c/ Torrente de la Polvora, 134, 1r. de Mataró, un 3,5% i a la societat Clarimarai S.L. amb NIF núm. B-62433776 i domicili fiscal a la Ctra. Mataró-Granollers, Km. 1.8 d'Argentona, un 21%, per haver estat el millor postor ajustat al Plec de Clàusules Administratives.

Descripció de la finca: Peça de terreny edificable, de forma poligonal, situada a la urbanització Mas Gotarra, terme municipal de Llagostera, de superfície quatre-cents vuitanta-dos amb seixanta-u metres quadrats (482,61 m2). Limita al nord, amb parcel.la edificable de l'Ajuntament de Llagostera; sud amb parcel·la edificable de l'Ajuntament de Llagostera; est amb l'avgda. Gotarra (abans c/ Sant Narcís) i oest, zona verda.

Inscrita al Registre de la Propietat núm. 1 de Girona, Tom 3901, llibre 242, foli 100, finca 8379, inscripció 1ª.

El preu d'adjudicació es fixa en dos-cents seixanta-dos mil vint-i-vuit euros amb onze cèntims (262.028,11 euros) més IVA.

La finca té la següent càrrega: "a la substitució fideïcomissària de residu imposat a Domingo Gotarra Blanqué."

Finca F situada a l'avgda. Gotarra

a parts indivises amb els següents coeficients: als senyors Francisco Iglesias Carrillo amb NIF núm. 38790265-Y i domicili al c/ Alemanya, 14, 2n. 2a. de Mataró, un 18%;

Saturnino Bonilla Moreno amb NIF núm. 38803126-X i domicili al c/ Tramuntana, 13 de Cabrera de Mar, un 18%; José Antonio Imbernon Rumi amb NIF núm. 38800177-M i domicili al c/ Agudes, 14 (Urb. Can Massuet El Far, bústia 258) de Dosrius, un 18%; Elena Ana Prats Rubies amb NIF núm. 37327196-J i domicili al c/ Angli, 15-17, 3r. 1a. de Barcelona, un 18%; David Gonzalez Martin amb NIF núm. 38816449-Q i domicili c/ Misericòrdia , 9, 2n. 1a. de Mataró, un 3,50%; Manuel Francisco Valencia Martin amb NIF núm. 38821437-J i domicili al c/ Torrente de la Polvora, 134, 1r. de Mataró, un 3,5% i a la societat Clarimarai S.L. amb NIF núm. B-62433776 i domicili fiscal a la Ctra. Mataró-Granollers, Km. 1.8 d'Argentona, un 21%, per haver estat el millor postor ajustat al Plec de Clàusules Administratives.

Descripció de la finca: Peça de terreny edificable, de forma poligonal, situada a la urbanització Mas Gotarra, terme municipal de Llagostera, de superfície quatre-cents setanta-sis amb trenta-cinc metres quadrats (476,35 m2). Limita al nord, amb parcel.la edificable de l'Ajuntament de Llagostera; sud amb parcel·la edificable de l'Ajuntament de Llagostera; est amb l'avgda. Gotarra (abans c/ Sant Narcís) i oest, zona verda.

Inscrita al Registre de la Propietat núm. 1 de Girona, Tom 3901, llibre 242, foli 103, finca 8380, inscripció 1ª.

El preu d'adjudicació es fixa en dos-cents quaranta-u mil vuit-cents setanta-tres euros amb vint-i-quatre cèntims (241.873,24 euros) més IVA.

La finca té la següent càrrega: "a la substitució fideïcomissària de residu imposat a Domingo Gotarra Blanqué."

Finca G situada a l'avgda. Gotarra cantonada amb carrer de nova obertura

a la societat MULTIDAGSA S.L, amb NIF núm.B-17730292, amb domicili fiscal a l'av. Europa, 43 de Blanes, pel preu de 2.569.764,24 euros, per haver estat el millor postor ajustat al Plec de Clàusules Administratives.

Descripció de la finca: Peça de terreny edificable, de forma poligonal, situada a la urbanització Mas Gotarra, terme municipal de Llagostera, de superfície dos mil vint-i-sis amb seixanta-dos metres quadrats (2.026,62 m2). Limita al nord, amb parcel.la edificable de l'Ajuntament de Llagostera; sud amb futur vial públic; est amb l'avgda. Gotarra (abans c/ Sant Narcís) i oest, zona verda.

Inscrita al Registre de la Propietat núm. 1 de Girona, Tom 3901, llibre 242, foli 106, finca 8381, inscripció 1ª.

El preu d'adjudicació es fixa en dos milions cinc-cents seixanta-nou mil set-cents seixanta-quatre euros amb vint-i-quatre cèntims (2.569.764,24 euros) més IVA.

La finca té la següent càrrega: "a la substitució fideïcomissària de residu imposat a Domingo Gotarra Blanqué."

Segon..- Fer constar el compromís municipal de seguir amb els tràmits ja iniciats per a l'aixecament de la càrrega "substitució fideïcomissària de residu imposat a Domingo Gotarra Blanqué" que figura en el Registre de la Propietat de Girona i que aniran a càrrec de l'Ajuntament.

Tercer.- Facultar el Sr. Alcalde-President per a la signatura davant notari de l'escriptura pública de traspàs de propietat i possessió de les esmentades finques."

5.4 Iniciar expedient per a la cessió al Departament d'Educació d'un terreny al sector Fonollerons per a la construcció d'una escola de primària.

El Sr. Alcalde explica que si bé no hi ha cap obligació de portar aquest acord al Ple, ja que es podia haver fet per decret, s'ha cregut convenient que el Ple en sigui sabedor.

La Sra. Comas pren la paraula i diu que a causa de l'important creixement del poble l'equip de govern vol tenir la previsió de cedir un terreny situat al sector de Fonollerons al Departament d'Educació per a la construcció d'un nou centre escolar. Afegeix que es tracta d'un centre de dues línies i que també s'ha posat en coneixement del Consell Escolar Municipal i va donar-hi la seva conformitat.
La Sra. Sancho diu que en aquests terrenys inicialment es preveia de fer-hi l'Institut però en aquell moment el Departament d'Educació no ho va veure bé perquè encara s'havien d'urbanitzar. Afegeix que aquest acord és un acord testimonial i que no té cap efectivitat fins que no es faci la cessió de manera formal i demana que s'agilitin els tràmits i que el terreny de 7.000 m2 és més que suficient.
El Sr. Alcalde respon que si s'ha portat al Ple és perquè aquest pogués opinar ja que podria ésser que optessin per una altra opció, si bé qualsevol altra seria a més llarg termini i que en aquest cas Educació va dir que el curs 2008-2009 hi havia possibilitats que entressin en funcionament.
El Sr. Llinàs diu que hi estan d'acord però pensen que si s'ha portat al Ple no ha estat per debatre-ho.

Sotmès el dictamen a votació, s'aprova per unanimitat:

"Atès que l'important creixement demogràfic del poble fa necessari que es facin les previsions oportunes per tal que els ciutadans puguin gaudir d'uns serveis de qualitat en tot els àmbits i que una de les necessitats que es preveuen és que el municipi disposi d'un nou centre d'educació primària.
Atès que l'Ajuntament és propietari de terrenys destinats a equipaments escolars que es consideren adequats per la finalitat abans esmentada.
Aquesta Comissió Informativa d'Hisenda, Personal, Informació i Comunicació i participació ciutadana proposa al Ple l'adopció del següent acord:
Primer.- Iniciar l'expedient per a la cessió al Departament d'Educació del terreny situat al sector de Fonollerons i destinat a equipament públic d'una superfície registral de 7.769,00 m2 tot i que segons recent medició la superfície real és de 7.422,89 m2."

5.5 Aprovació de l'Inventari de béns municipals.

El Sr. Navarro explica que aquest és un tema pendent de fa temps i que ha estat esmentat en diversos exercicis per la Sindicatura de Comptes. Diu que l'Ajuntament disposava d'un inventari molt bàsic que només contemplava les finques i ara s'ha elaborat aquest, que és complet i acompleix els requisits que demana el Reglament de Patrimoni dels ens locals. Acaba dient que és una eina viva i cal anar actualitzant.

S'aprova per unanimitat el següent dictamen:

"Examinat l'expedient instruït per a l'aprovació de l'inventari de béns municipals, el qual està autoritzat per la Secretària de la Corporació, en el qual s'hi reflecteixen els béns i drets de l'Ajuntament.
Vist allò que disposen els articles 100 i següents del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament de patrimoni dels ens locals, la Comissió Informativa d'Hisenda, Personal, Informació i Comunicació i Participació Ciutadana proposa al Ple de la Corporació l'adopció del següent acord:
Primer.- Aprovar l'inventari de béns i drets de l'Ajuntament referit a 16 de maig de 2006.

Segon.- Trametre còpia de l'inventari al Departament de Governació i Administracions Públiques de la Generalitat."

6è.- PROPOSTES DE LA REGIDORIA D'OBRES I SERVEIS, SOLIDARITAT I COOPERACIÓ I SERVEIS SOCIALS:

6.1 Aprovar inicialment el projecte de construcció d'un nou dipòsit d'aigua.

El Sr. Alcalde diu que atès que els punts 6.1 i 6.2 van molt relacionats proposa tractar-los conjuntament si bé la votació es farà per separat.

El Sr. Villena pren la paraula i explica que aquesta actuació és una de les previstes en el Pla Director que es va aprovar fa poc i que es tracta d'un equipament molt necessari per garantir el subministrament sobretot els mesos d'estiu. Pel que fa a la ubicació del dipòsit, diu que es varen estudiar diverses opcions però que els tècnics varen dir que aquesta era la més idònia.
El Sr. Alcalde diu que tal com s'ha fet amb les altres expropiacions es va intentar arribar a un acord amb el propietari i semblava que s'havia arribat a un acord, però a última hora ha dit que no, ja que pretenia que s'acceptessin aquests terrenys com una cessió anticipada a compte del possible desenvolupament del sector, però tenint en compte que en aquest moment el sòl és no urbanitzable i tampoc hi ha previst que es desenvolupi a mig termini es va descartar aquesta opció. De tota manera diu que si mentre s'estan fent els tràmits de l'expropiació s'arriba a un acord sempre es pot fer per mutu acord.
La Sra. Sancho diu que veuen que el projecte ha estat objecte de 21 objeccions a l'informe que ha emès el tècnic municipal i creuen que quan se subsanin pot modificar-se substancialment el projecte i per tant pensen que seria millor no aprovar-lo fins que no s'haguessin subsanat els defectes que senyala el tècnic en el seu informe.
El Sr. Villena diu que se subsanaran en l'aprovació definitiva però que interessa tenir el projecte per poder iniciar els tràmits de l'expropiació.
La Sra. Sancho pregunta si l'Ajuntament pot aprova un projecte sense que estigui visat pel col·legi.
La Secretària respon que sí si està informat pels tècnics municipals.

Sotmès el dictamen a votació, s'aprova amb el següent resultat:

A favor	8	(ELL i Sra. Pla)
Abstenció	5	(CiU)

"Vist el *Projecte de construcció d'un nou dipòsit d'aigua al veïnat de Llobatera* (pol. 6, parc. 52), que ha presentat l'empresa concessionària del servei municipal d'abastament d'aigua potable CASSA, AIGÜES I DEPURACIÓ S.L., i que ha redactat l'enginyer industrial Paulino García Suárez, d'acord amb l'adjudicació aprovada per la Comissió Municipal de Govern en sessió del dia 25.03.2003, amb un pressupost d'execució per contracta per import de 1.159.011,29 euros (I.V.A. inclòs).
Vistos els informes tècnics i jurídics.
I d'acord amb l'article 37 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, la Comissió Informativa de Medi Ambient, Protecció Civil, Prevenció i Extinció d'Incendis, Obres i Serveis, Solidaritat i Cooperació i Serveis Socials proposa al Ple l'adopció del següent acord:
Primer.- Aprovar inicialment el *Projecte de construcció d'un nou dipòsit d'aigua al veïnat de Llobatera,* promogut per l'Ajuntament i redactat per l'enginyer industrial

Paulino García Suárez per encàrrec de l'empresa concessionària del servei municipal d'abastament d'aigua potable CASSA, AIGÜES I DEPURACIÓ S.L, condicionant-ne l'aprovació definitiva a la prèvia presentació de la documentació detallada en l'informe de l'enginyer municipal:

(.../...)

6.-Falta completar els plànols de l' estudi de seguretat i higiene en el treball, on s'observi l'àmbit d'actuació de l'obra, emplaçament, mesures preventives d'aplicació, detalls, etc.
El pressupost de seguretat i salut detallat en l'estudi d'aquest, valorat en 13203,17 € no s'ajusta al que figura en el resum del pressupost del projecte, essent de 14072,50 €. Cal corregir aquest concepte. El document o estudi de seguretat i salut ha d'estar signat per tècnic competent.
El contractista definit en l'estudi és erroni.
7.- Cal que el plec de prescripcions tècniques pel subministrament, muntatge, instal·lació en rasa i proves de canonades de polietilè sigui modificat per tal que la paraula "CASSA" sigui substituïda per "Companyia concessionària del servei d'aigua potable de Llagostera". També serà necessari que el plec de prescripcions tingui en compte les determinacions aprovades prèviament per la junta de govern local del dia 14 de març de 2006 en relació al "PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES PEL SUBMINISTRAMENT, MUNTATGE, INSTAL·LACIÓ EN RASA I PROVES DE CANONADES DE POLIETILÈ".
8.- Aquest tècnic considera que el projecte hauria d'estar visat per tècnic competent per les possibles responsabilitats futures. Afegir nom i titulació (també en els plànols)
9.-Plànol de la secció del carrer definint la posició del conducte en la vorera i vial (separació a límit de propietat i profunditat de la canonada). Els detalls de seccions presentades són errònies i no vàlides. La canonada disposarà d'un mínim d'1 m de reomplert per la part superior de la canonada.
La canonada que circula per el carrer del Porxo de DN300 mm que va al poble es situarà al costat del vial on hi ha les vivendes unifamiliars i a una distancia de la tanca de 3,30 m en la zona de vial. La canonada d'alimentació de DN250 es situarà al costat de la DN300 mm a 2,70 m de distancia. Distàncies a eix del tub i caldrà comprovar la idoneïtat amb les cates necessàries previ a la realització de l'obra. Aspecte a definir en el projecte.
La canonada de DN300 que alimenta al poble es situarà a una distància de 3,50 m del límit de propietat en el carrer Tomàs Gotarra i es situarà per el costat on no hi ha les vivendes unifamiliars, seguint aquest traçat fins la connexió al carril bici, passat el pont.
La línia d'alimentació es reduirà de 300 a 250 mm a la connexió del carrer Carrilet.
10.- Cal detallar d'on surt el resultat de l'amidament en el detall de les medicions., partides del capítol A.
11.- Les peces especials de sortida i entrada al dipòsit haurien de ser d'acer galvanitzat i de gruix mínim de 5 mm. Cal que aquesta condició es reflecteixi clarament en els plànols d'execució.
Els tubs de sortida del dipòsit hauran de disposar i grafiar els següents accessoris i en l'ordre següent: aixeta de comporta, filtre, comptador, vàlvula antiretorn (no del grup de pressió) i grup de pressió.
El desaigua i canalització del dipòsit també d'acer galvanitzat, el mateix amb el sobreeixidor.
12.- Dibuixar el detall o secció de totes les sortides del dipòsit i del desaigua i de l'entrada o alimentació d'aigua. Marcar la situació de la bomba recirculadora d'aigua.
13.- S'hauria de valorar les connexions de la nova canonada al poble a la xarxa existent. Aquest tècnic considera que s'haurien de realitzar dues connexions: una al carrer Carrilet i l'altre al Parc de l'Estació, sense cap altra escomesa o connexió, deixant en servei la xarxa existent en el carrer Porxo i avinguda Gotarra.

14.- Justificar el correcte dimensionament de la llosa de fonamentació del dipòsit en relació a la tensió de terreny i/o mòdul de balast obtingut en el estudi geotècnic.
Definir en els plànols la designació del formigó tan de murs, llosa, forjats i pilars, sobretot en quan al tipus d'ambient al contenir aigua potable clorada.
15.- Normativa tècnica a complir que sigui vigent en relació a la construcció del dipòsit i a les instal·lacions.
16.- La xapa de remat de la coberta s'hauria de preveure una xapa llisa del gruix necessari.
Cal grafiar el detall d'entrega de la lamina asfàltica amb el remat de xapa. Detall constructiu.
Sistema de recollida d'aigües de la coberta, sobreeixidors, pendents, ... etc. Detall o plànol grafiat.
Cal definir un detall o secció constructiva de la caseta amb armat,formigó, fonaments, parets i sostre i característiques dels materials, i solució de la coberta.
17.- El fons del dipòsit ha de disposar d'una pendent necessària per facilitar la neteja d'aquest (1% de pendent). Tanmateix s'haurà de realitzar una arqueta de més profunditat on es situarà en un lateral el desaigua del dipòsit.
Especificar com es resolt i a on l'abocament del desguàs del dipòsit i a on s'ha de canalitzar.
18.- El sistema de funcionament de la xarxa haurà de ser el següent:
a) S'ha de grafiar l'àrea que abasta el dipòsit del Puig amb la xarxa actual per tal de definir les sectoritzacions i l'àrea que abastarà en el futur quan disposem dels anells realitzats. L'àrea a abastar haurien de ser proporcionals a les capacitats dels dipòsits.
b) S'hauria de telecomandar, rectificar la xarxa sense instal·lar by-passos per tal que el funcionament sigui el detallat a l'esquema que s'adjunta.
Cal telecomandar les vàlvules de comporta detallades en esquemes adjunts.
19.- Preveure el cost i ubicació d'un grup electrogen per l'alimentació elèctrica de l'equip de bombeig del nou dipòsit en cas de fallada de subministra elèctric companyia.
20.- Falta els preus descompostos.
21.- Falta completar la justificació hidràulica de la canonada de sortida a les urbanitzacions (volum 2 pagina 119).
22.- Presentar tota la documentació del projecte en format digital: textos en format (.pdf) i plànols (*.dwg).*

Segon.- Exposar-lo al públic durant trenta dies, mitjançant anuncis que s'inseriran al BOP i tauler d'edictes de la Corporació, als efectes d'examen i presentació d'al·legacions."

6.2 Iniciar expedient d'expropiació forçosa dels terrenys necessaris per a la construcció d'un nou dipòsit d'aigua.

Sotmès el dictamen a votació, s'aprova amb el següent resultat:

A favor	8	(ELL i Sra. Pla)
Abstenció	5	(CiU)

"Vist el projecte de construcció d'un nou dipòsit d'aigua al veïnat de Llobatera s/n (pol. 6, parc. 52) que ha presentat CASSA, AIGÜES I DEPURACIÓ S.L., empresa concessionària del servei municipal d'abastament d'aigua potable, d'acord amb el que determina el *Pla director de la xarxa d'abastament d'aigua potable del municipi de Llagostera*, aprovat inicialment pel Ple en sessió del dia 29.03.2006.
De conformitat amb els articles 9, 15, 17, 18 i 19 de la Llei d'Expropiació Forçosa.

Aquesta Comissió Informativa de Medi Ambient, Protecció Civil, Prevenció i Extinció d'Incendis, Obres i Serveis, Solidaritat i Cooperació i Serveis Socials proposa al Ple l'adopció del següent acord:

Primer.- Declarar d'utilitat pública i interès social la finalitat a què es troba afectada la finca, de 3.271'17 m², situada al veïnat de Llobatera, prop de la carretera Llagostera a Tossa C-253a, i prop dels habitatges rurals de Can Dobles i Can Mercader i, alhora, declarar necessària la seva adquisició, als efectes expropiatoris, si bé aquest acord restarà suspensivament condicionat a l'aprovació definitiva del projecte d'obres, moment en què aquest acord esdevindrà automàticament definitiu.

Segon.- Aprovar inicialment la següent relació concreta i individualitzada dels béns a expropiar:

FINCA ÚNICA

Emplaçament: Es tracta d'una finca situada prop de la carretera Llagostera a Tossa C-253a, i prop dels habitatges rurals de Can Dobles i Can Mercader. Tanmateix s'adjunta plànol de l'emplaçament dels terrenys a expropiar a escala 1/500.
Descripció: Correspon a una finca destinada al conreu de secà i l'àmbit a expropiar es limita a l'Oest i al Sud amb camins veïnals i al Nord i a l'Est, limita amb part de la mateixa finca que no és objecte d'expropiació.
Forma i dimensions de la finca: Es detalla al plànol adjunt. Forma trapezoïdal.
La superfície de la finca a expropiar, extreta del topogràfic realitzat a la finca, és de 3.271,17 m^2.
Referència cadastral: 17096A00600052
El propietari segons les referències cadastral: Promociones Santa Isabel S.L.
Règim urbanístic:
Planejament d'aplicació General:
Pla d'Ordenació Urbanística Municipal de Llagostera – Aprovació definitiva 18/06/2003
Classificació del sòl: sòl no urbanitzable
Qualificació: Zona rústica-agrícola.
Dret a expropiar: Ple domini.

Tercer.- Exposar-ho al públic durant vint dies, mitjançant anuncis a inserir al BOP i al tauler d'edictes de la Corporació.

Quart.- Notificar-ho individualment als propietaris, perquè en el seu cas, i dins d'un termini de vint dies a comptar de la notificació d'aquest acord, puguin aportar per escrit les dades oportunes per a rectificar possibles errors de la relació de béns inicialment aprovada o oposar-se, per raons de fons o forma, a la necessitat d'adquisició i ocupació."

7è.- PROPOSTA DE LA REGIDORIA D'EDUCACIÓ, CULTURA I LLEURE:

7.1 Aprovar el projecte bàsic per a la construcció d'un edifici destinat a Llar d'Infants.

El Sr. Alcalde pren la paraula i diu que algun dels criteris de l'informe del tècnic municipal són interpretables i que la intenció és aprovar el projecte bàsic i que quan es tregui a concurs l'obra, l'adjudicatari hagi de redactar el projecte executiu.

Sotmès el dictamen a votació, s'aprova amb el següent resultat:
A favor 7 (ELL)

En contra 1 (Sra. Pla)
Abstenció 5 (CiU)

"Vist el *Projecte bàsic per a la construcció d'un edifici destinat a Llar d'Infants municipal a l'Av. de l'Esport*, que ha redactat l'arquitecte SR. Enric Bayona Prats d'acord amb l'adjudicació aprovada per la Junta de Govern Local sessió del dia 14.03.2006, amb un pressupost d'execució per contracte per import d' 1.022.395,07 euros.
Vistos els informes tècnics i jurídics.
I d'acord amb l'article 37 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, la Comissió Informativa de Seguretat Ciutadana, Esports, Festes, Educació, Cultura i Lleure proposa al Ple l'adopció del següent acord:
Primer.- Aprovar inicialment el *Projecte bàsic per a la construcció d'un edifici destinat a Llar d'Infants municipal,* promogut per l'Ajuntament i redactat per l'arquitecte Sr. Enric Bayona Prats, condicionant-ne l'aprovació definitiva a la prèvia presentació de la documentació detallada en l'informe de l'arquitecte municipal:

1.- Segons informe emès per l'Agència Catalana de l'Aigua el 23 de setembre de 2005 durant el procés de modificació puntual del pla general citat anteriorment indica prescripcions a seguir en aquesta zona d'obligat compliment: "1. La cota de la planta baixa dels nous cossos de les edificacions de les finques de l'avinguda de l'Esport serà com a mínim coincident amb la cota de la rasant actual d'aquest vial per assegurar la no inundabilitat pel cabal de la riada de la riera Gotarra de 500 anys de període de retorn.".

2.- Cal alinear l'edificació a l'avinguda de l'Esport amb les mides demanades al POUM per tal d'ajustar-se a les condicions ambientals de l'emplaçament i a l'organització general del teixit urbà en què se situen, tal i com demana l'article 93 del POUM.

3.- Cal revisar la coberta en pendent, donat que no es compleix l'article 39.4a referent a la màxima pendent (30%).

4.- Cal que els col·lectors per les plaques solars col·locats al sostre de l'edifici, no sobresurtin de la coberta de tal manera que no es puguin veure des de la via pública.

5.- Les tanques tindran una alçada màxima de 1.80m tal i com diu l'article 63 del planejament general.

Segon.- Exposar-lo al públic durant trenta dies, mitjançant anuncis que s'inseriran al BOP i tauler d'edictes de la Corporació, als efectes d'examen i presentació d'al·legacions. "

8è.- PROPOSTA DE LA REGIDORIA DE SEGURETAT CIUTADANA, ESPORTS I FESTES:

8.1 Aprovar diversos canvis de circulació de carrers.

El Sr. Barceló pren la paraula i explica que s'ha detectat la necessitat de canviar la direcció de diversos carrers i seguidament explica quin són els canvis que contempla la proposta i diu que l'expedient se sotmet a informació pública pel termini d'un mes per tal que els veïns puguin manifestar-se.
La Sra. Pla pregunta per què a l'expedient no hi figura l'informe de la Policia Local.

El Sr. Barceló respon que no hi ha informa de la Policia però que els canvis que es proposen han estat consensuats amb els veïns afectats, que en últim cas són els que en pateixen les conseqüències.
La Sra. Pla diu que al seu entendre el carrer del Molí hauria d'anar diferent, en sentit contrari al proposat.
El Sr. Llinàs diu que el seu grup troba els canvis del sector Mas Sec encertats i que per altra banda la senyalització a la zona industrial era una reivindicació que el seu grup havia fet de forma reiterada tot i que troben a faltar la senyalització per als camions.
El Sr. Alcalde diu que la senyalització de la zona industrial s'havia d'haver fet al moment que es varen fer les obres d'urbanització, però com que no va ésser així ara se n'ha de fer càrrec l'Ajuntament.
El Sr. Llinàs respon que és cert el que ha dit el Sr. Alcalde però que la manera d'executar els projectes ha canviat amb els anys i que si es mira també és una despesa tornar a fer canvis al Mas Sec.

Sotmesa la proposta a votació, s'aprova amb el següent resultat:
A favor: 12 (ELL i CiU)
Abstenció: 1 (Sra. Pla)

"Els continus canvis a què està sotmès el nostre municipi, de caire urbanístic i demogràfic pel cas que ens ocupa, comporta una constant vigilància de l'ús dels espais públics en general i de les vies públiques en particular. A mesura que es va construint i es van ocupant les zones previstes pel creixement residencial augmenta el nombre de vehicles que transiten pels seus carrers, amb els lògics problemes que comporta una circulació més densa.
En algunes zones del nostre municipi l'augment significatiu de nous residents ens porta a revisar els sentits de circulació de determinats carrers. És el cas de les noves edificacions construïdes entre els carrers Tramuntana i Rosa dels Vents o entre els carrers Carrilet i del Molí. Igualment la major ocupació de la zona industrial i la recent instal·lació d'un establiment comercial en aquell sector aconsella d'ordenar-ne el trànsit.
Per altra banda, malgrat que la majoria dels canvis de sentit de circulació aprovats el maig del 2005 s'ha anat consolidant per la seva demostrada aportació a la millora del trànsit, es fa necessari rectificar les modificacions aplicades en els carrers Mas Sec, Rafel Mas, Mn. Cinto Verdaguer i Puig de Cadiretes i tornar a la proposta inicial en què es modificava únicament el sentit de circulació del carrer Rafel Mas.
Per TOT l'exposat considerem necessari modificar el sentit de circulació dels carrers que s'especifiquen a continuació:
<u>CARRER MOSSÈN GELABERT</u>: Direcció única en sentit al carrer del Molí.
<u>CARRER DEL MOLÍ</u>: Direcció única en sentit al carrer Sant Narcís.
<u>CARRER ROSA DELS VENTS</u>: Direcció única en sentit al carrer Mestral.
<u>CARRER GARBÍ</u>: Direcció única en sentit al nucli urbà, a excepció feta del tram comprès entre els carrers Tramuntana i Rosa dels Vents per facilitar l'accés a l'aparcament en bateria.
<u>CARRER XALOC</u>: Direcció única, rotant en sentit contrari a les agulles del rellotge.
<u>CARRER MAS SEC</u>: Direcció única de pujada, des de l'Avda. de l'Esport fins al carrer Mn. Cinto Verdaguer.
<u>CARRER MN. CINTO VERDAGUER</u>: Direcció única en sentit al carrer Rafel Mas.
<u>CARRER PUIG DE LES CADIRETES</u>: Direcció única en sentit al carrer Mas Sec.

CARRER RAFAEL MAS: Direcció única de baixada, en sentit a l'Avda. de l'Esport, des del carrer Mn. Cinto Verdaguer. El tram comprès entre els carrers Ricard Casademont i Mn. Cinto Verdaguer continuarà essent de doble sentit de circulació.
La Comissió Informativa de Seguretat Ciutadana, Esports, Festes, Educació, Cultura i Lleure proposa al Ple, l'adopció dels següents acords:
Primer.- Aprovar els canvis de circulació de vehicles en els carrers detallats en la relació anterior.
Segon.- Exposar-ho al públic pel termini d'un mes a efectes d'examen i al·legacions al tauler d'edictes de l'Ajuntament. En cas de no presentar-se reclamacions s'entendrà aprovat definitivament sense necessitat de nou acord.

9è.- PROPOSTES URGENTS.-

9.1 Declarar la urgència de sol·licitar una subvenció per a la construcció d'una Llar d'Infants.

El Sr. Alcalde demana que s'aprovi la urgència de l'expedient de sol·licitar una subvenció per a la construcció de la llar d'infants.

S'aprova la urgència per unanimitat dels presents.

9.2 Sol·licitar una subvenció per a la construcció d'una nova Llar d'Infants.

Seguidament es llegeix el dictamen relatiu a sol·licitar una subvenció i, sense que hi hagi cap intervenció, és aprovat per unanimitat dels presents:

"Vista l'Ordre EDC/236/2005, de 26 de maig, per la qual s'obre convocatòria pública per a la concessió de subvencions per a la creació i la consolidació de places per a infants de 0 a 3 anys en llars d'infants de titularitat municipal,
Es proposa al Ple l'adopció del següent acord:
Primer.- Concórrer a la convocatòria del Departament d'Educació de la Generalitat de Catalunya (EDC/236/2005, de 26 de maig) de subvencions per a la creació i la consolidació de places per a infants de 0 a 3 anys en llars d'infants de titularitat municipal, per a la construcció i posada en funcionament d'una llar d'infants de titularitat municipal de les següents característiques:
Emplaçament: C/ Mas Sec – Avda. de l'Esport
Edifici de nova planta
Import estimat del cost total de les obres: 1.022.395,07 €
Capacitat del centre:

	0-1	1-2	2-3
Unitats	1	3	3
Llocs escolars	8	39	60

Segon.- Sol·licitar una subvenció de 535.000 euros, corresponents a 5.000 euros per a cada una de les 107 places de nova creació.
Tercer.- Assumir el compromís d'executar les obres si es concedeix la subvenció sol·licitada.
Quart.- Facultar l'Alcalde per a les actuacions necessàries per a l'execució d'aquest acord."

10è.- PRECS I PREGUNTES.-

La Sra. Pla pren la paraula i pregunta sobre la casa del carrer Sant Pere cantonada amb Santa Anna que a la llicència d'obres de rehabilitació se li va posar la condició que havia de reposar les motllures de la façana i que malgrat el temps transcorregut no ho ha fet.
El Sr. Alcalde diu que el promotor té dipositada una fiança per respondre d'aquest requisit.

La Sra. Pla també diu que s'està fent una obra nova al c/Major i que les finestres són de color blanc, cosa que infringeix la normativa del pla especial del nucli antic.
El Sr. Alcalde respon que si és així les hauran de canviar.

La Sra. Sancho pren la paraula i pregunta sobre la contractació de la tècnica en polítiques migratòries, ja que a l'acord de contractació es justifica en la urgència de disposar d'aquesta figura i pregunta si últimament hi ha hagut un increment important d'arribada d'immigrants, tal com sembla que passa en altres poblacions.
El Sr. Villena respon que a Llagostera no s'ha notat que hi hagi més immigració de l'habitual, però que el que sí que es vol fer amb urgència és dissenyar el Pla d'Acollida que va destinat no només a les persones immigrades sinó a tots els nous vinguts en general per tal de donar a conèixer el funcionament dels diferents serveis del poble així com el sistema de recollida d'escombraries entre d'altres. Diu que també és previst que aquesta persona es faci càrrec de tirar endavant el Pla d'Entorn.
El Sr. Alcalde pren la paraula i corrobora el que ha dit el Sr. Villena.
La Sra. Pla pren la paraula i pregunta per què es va suprimir una plaça que hi havia a la plantilla de similars característiques si es preveia aquesta necessitat.
El Sr. Alcalde diu que també s'ha tret la plaça aprofitant que es confirma que hi haurà una subvenció.

El Sr. Miquel pren la paraula i demana que es requereixi la Junta de Compensació del sector Ganix perquè netegi les zones verdes del sector que estan molt abandonades.
El Sr. Alcalde respon que ja s'ha fet, però que de tota manera quan es recepcioni la urbanització que serà d'aquí poc, si no estan en condicions l'Ajuntament les condicionarà a càrrec dels promotors.

El Sr. Miquel pregunta com està el tema del catàleg de masies.
El Sr. Alcalde diu que ja està acabat i que està pendent de fer l'aprovació inicial.

El Sr. Miquel demana que es faci una actuació en els camins de pagès on es va posar un material que fa molta pols en el sentit de posar-hi gresa a sobre per evitar les molèsties.

El Sr. Llinàs pregunta com està el tema del nou tanatori.
El Sr. Sánchez diu que es va fer una enquesta i ja es tenen els resultats i que ha d'anar endavant i que si no s'ha fet és per un excés de feina dels serveis municipals i que cal l'informe tècnic on es delimitin exactament els terrenys a cedir tenint en compte que també s'hi ha de preveure un aparcament.

La Sra. Sancho demana informació sobre el decret de l'alcaldia en relació a una petició per fer una línia elèctrica al veïnat de Bruguera i diu que no troba justificat que perquè tres cases del municipi de Cassà necessitin llum s'hagin d'instal·lar a Llagostera unes

noves torres tan importants com contempla el projecte presentat i demana que en tot cas es soterri la línia o que no es doni la llicència.
El Sr. Alcalde respon que és fruit d'un informe del tècnic municipal i que els interessats varen venir a queixar-se i varen dir que a Cassà no els posen tants problemes per concedir la llicència, a la qual cosa se'ls va respondre que podien fer-la passar pel municipi de Cassà.

La Sra. Comas pren la paraula i informa sobre l'assistència de públic en la programació del teatre.
La Sra. Comas diu que vol felicitar la Comissió de Festes Infantil, que és la que programa els espectacles a través de Xarxa.

I no havent-hi més temes per tractar, a dos quarts i cinc d'una del dia primer de juny s'aixeca la sessió de la qual s'estén la present acta que és signada pel Sr. Alcalde amb mi la Secretària, que ho certifico.

L'ALCALDE **LA SECRETÀRIA**

ACTA Nº 6/2006 DE LA SESSIÓ EXTRAORDINÀRIA DEL PLE DE L'AJUNTAMENT FET EL DIA 28 DE JUNY DE 2006.-

A la vila de Llagostera a les nou i deu minuts del vespre del dia vint-i-vuit de juny de l'any dos mil sis es reuneix el Ple Municipal per celebrar sessió extraordinària sota la Presidència de l'Alcalde Sr. Lluís Postigo Garcia i amb l'assistència dels Regidors Srs. Esteve Barceló Bosch, Jordi Noguera Sabarí, Antoni Navarro Robledo, Eugènia Comas Alsina, Rafel Villena Sánchez, Montserrat Pla Font, Pilar Sancho Espigulé, Immaculada Aubó Casadevall, Jordi Miquel Perxachs, Narcís Llinàs Gavilán i Josep Aliu Mundet.
Excusa la seva asssistència el Sr. Josep Sánchez Gavilán.
Actua de Secretària la Sra. Dolors Torrents Barnadas.

El Sr. Alcalde pren la paraula i informa que es preveu fer una sessió del ple el mes de juliol i comissió informativa el dia 19.

1r.- APROVACIÓ ACTES SESSIONS ANTERIORS DELS DIES 30 I 31-5-2006.

Acta del dia 30 de maig: s'aprova per unanimitat sense cap esmena.

Acta del dia 31 de maig:
La Sra. Sancho demana que es facin les següents esmenes:
Pàg. 32 línia 31: que se substitueixi per "es soterri la línia o que no es doni la llicència".
Pàg. 25 línia 19: substituir la paraula "moltes" per "21".
Pàg. 25 línia 21: desprès de modificar-se afegir-hi "substancialment el projecte".
El Sr. Alcalde demana que es facin les següents esmenes:
Pàg. 3 línia 23: que quedi redactada de la següent forma: " El Sr. Alcalde respon que és evident que com a representants de l'Ajuntament lamenta que no es pugui adquirir aquesta patrimoni, però ..."

S'aprova l'acta amb les esmenes anteriors amb el vot favorable de tots els assistents a excepció de la Sra. Pla, ja que manifesta que no està d'acord que es facin aquestes modificacions a les actes.

2n.- CONEIXEMENT DE LES RESOLUCIONS DE L'ALCALDIA I D'ACORDS DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL ADOPTATS DES DE LA SESSIÓ ANTERIOR:

2.1 Decrets d'Alcaldia i d'altres qüestions de Presidència.

El Sr. Alcalde dóna compte de les resolucions de l'Alcaldia núm. 616 a 763 i diu que es troben a disposició de tothom qui les vulgui examinar.

2.2 Acords de la Junta de Govern Local.

El Sr. Alcalde dóna compte dels següents acords de la Junta de Govern Local:
Sessió del 30 de maig:
Aprovació dels preus públics per assistència a la Llar d'Infants.
Acceptar subvenció per a edició del llibre "Episodis del segle XVIII".
Aprovació conveni amb el Consorci de Normalització Lingüística per als cursos de català.
Acceptar subvenció per a activitats relacionades amb la Pau.

Adhesió al projecte de prevenció de residus del Consell Comarcal.
Sessió del 13 de juny:
Adquirir una moto per a la Policia Local.
Acceptar subvenció de la Diputació per a millora dels lavabos del teatre municipal.
Acceptar subvenció per al funcionament de l'escola d'arts plàstiques.
Donar suport al Correllengua 2006.
Acceptar subvenció de la Diputació per al projecte del Talleret.
Acceptar subvenció de la Diputació per al projecte del Centro de Acopio a Nicaragua.
Sessió del 20 de juny:
Acceptar subvenció de la Diputació per a l'edició dels full informatiu municipal.
Acceptar subvenció per a la restauració de l'edifici de l'antiga estació del tren.
Acceptar subvenció de la Diputació per a l'adquisició de contenidors.
Acceptar subvenció de la Diputació per a l'exposició del patrimoni arquitectònic.
Encarregar la redacció del projecte d'instal·lació de gespa artificial al camp de futbol.

2.3 Donar compte d'acords dels ens en els quals l'Ajuntament de Llagostera té representació.

El Sr. Alcalde informa que s'ha constituït el Consorci de Benestar Social format per l'Ajuntament de Salt i el Consell Comarcal del Gironès i que es va fer una reunió en la qual es varen nomenar els càrrecs i es va aprovar el pressupost i la plantilla de personal
La Sra. Sancho pregunta quina és la finalitat del consorci.
El Sr. Alcalde respon que donar serveis socials a nivell comarcal i millorar l'actual servei.
Seguidament el Sr. Alcalde informa que a través d'aquest consorci l'Ajuntament rebrà una subvenció per contractar una persona per temes de participació ciutadana i immigració.
A continuació el Sr. Alcalde informa que, en relació al tema de canvis de sentit de circulació de diversos carrers que es va aprovar en el darrer Ple i que la Sra. Pla va preguntar si hi havia informe de la Policia Local, ha de dir que sí que la Policia local va fer informe.

2.4 Contractacions de personal.

El Sr. Alcalde dóna compte de les següents contractacions de personal:
Sra. Lídia Real com a educadora de la llar d'infants per substituir una llicència.
Nomenament del Sr. Antonio Humanes com a agent de la policia local interí.
Contractació de quatre monitors per a l'esplai de juny.
Contractació de la Sra. Alba Cubarsí com a auxiliar administrativa per tasques de suport.

A continuació el Sr. Alcalde informa que la Diputació de Girona ha concedit una subvenció de 50.000-- euros i que encara no s'ha fixat a què irà destinada. També informa de la concessió d'una subvenció de 263.000-- euros per a la construcció del nou dipòsit i que amb aquestes subvencions i les altres de les quals ha donat compte se sumen 370.000--euros en subvencions, quantitat que creu que és considerable.

3r.- PROPOSTES DE LA REGIDORIA D'URBANISME, PROMOCIÓ LOCAL I NOVES TECNOLOGIES:

3.1 Resolució del concurs per adjudicar les obres del Puig del General.

El Sr. Alcalde pren la paraula i explica que la Mesa de contractació formada per representants dels grups municipals i també representants dels veïns va examinar les propostes presentades i, una vegada fet l'informe tècnic, va proposar l'adjudicació a favor de l'empresa Aglomerats Girona. Seguidament informa sobre quines empreses varen concórrer a la licitació. Explica que hi ha una reducció en el termini d'execució de les obres i que a més s'intentarà que es comencin les obres a l'agost perquè no coincideixi l'inici de les obres amb l'inici del curs escolar.
La Sra. Sancho diu que veuen correcte els tràmits i per tant el seu vot serà favorable.

S'aprova per unanimitat el següent dictamen:

"Vist l'expedient de contractació de les obres del *projecte d'urbanització del PAU-1 "Puig del General"*, l'acta d'obertura de proposicions i la proposta d'adjudicació que formula la Mesa de Contractació.
D'acord amb els articles 41, 83 i 93 del RDL 2/2000, de 16 de juny, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques
Aquesta Comissió Informativa de Sanitat, Urbanisme, Promoció Local i Noves Tecnologies, Hisenda, Personal i Participació Ciutadana proposa l'adopció del següent acord:
Primer.- Adjudicar el concurs per a la contractació de les obres del *projecte d'urbanització del PAU-1 "Puig del General"*, a l'empresa AGLOMERATS GIRONA S.A., representada pel Sr. Esteve Ayats Domènech, amb domicili social a Santa Cristina d'Aro, al Paratge Bufaganyes s/n, pel preu total d' un milió dos cents noranta mil tres cents trenta-set euros amb setanta-cinc cèntims), IVA inclòs, amb subjecció al Plec de Condicions i al projecte:
- obres compreses dins l'àmbit del PAU-1 "Puig del General" = 1.132.628,35 euros (IVA inclòs)
- obres a fer fora de l'àmbit del PAU-1 "Puig del General" = 157.709,40 euros (IVA inclòs)
Import total . . . . . 1.290.337,75 euros (IVA inclòs)

Segon.- Autoritzar i disposar la despesa de d'1.290.337,75 euros amb càrrec a les partides núm. 51100.60102 i 51100.60104 del pressupost municipal.
Tercer.- Notificar el present acord a l'adjudicatari i, a la vegada, requerir-lo perquè en el termini de quinze dies naturals, a comptar de la notificació d'aquest acord, presenti el document que acrediti haver constituït la garantia definitiva per import de 51.613,51 euros, moment en què li serà retornada la garantia provisional. Tanmateix, un cop constituïda la garantia definitiva, l'adjudicatari s'haurà de personar a l'Ajuntament, en el moment que se l'indiqui, per a la firma del contracte.
Quart.- Notificar-ho també a la resta de licitadors, als qual els serà retornada la respectiva garantia provisional, i publicar aquesta adjudicació al BOP i al DOGC.
Cinquè.- Autoritzar l'Alcalde perquè, en representació de la Corporació, atorgui tots el documents i actes que siguin necessaris per l'execució d'aquest acord."

3.2 Modificació del POUM en relació a la regulació de denstitat d'habitatges.

El Sr. Alcalde explica que en poc temps hi ha hagut una gran transformació del poble en relació a la construcció d'habitatges que ha canviat radicalment passant d'habitatges unifamiliars a plurifamiliars però a més amb una tendència cada vegada més acusada que els nous habitatges siguin de dimensions reduïdes, la qual cosa provoca increments importants de densitat de població i que amb la modificació que es proposa es persegueix que l'increment no alteri la proporció d'habitants/espais verds/equipaments. Seguidament explica que en el sector Ganix hi havia marcada una densitat per hectàrea però que quan es va fer la reparcel.lació no es va contemplar per parcel·les i ara es podia haver donat el

cas que algú hagués volgut edificar i l'aprofitament ja estés esgotat, però per sort s'ha detectat a temps i ara es fixa la densitat per cada parcel·la. Per tant diu que el que es pretén amb la modificació és:
1r.- Establir una densitat neta d'habitatges.
2n.- Fixar el nombre d'habitatges bruts per als sectors de PMU.
3r.- Distribuir la densitat del sector Ganix entre les diferents parcel·les.
Afegeix que amb aquesta modificació no es redueix l'edificabilitat però sí que es limita el nombre d'habitatges. Afegeix que aquest és un problema amb què s'han trobat diversos ajuntaments com són Celrà i Salt entre altres i que també han hagut d'adoptar mesures semblants. Finalment demana la col·laboració dels membres de l'oposició per poder tirar endavant la proposta ja que es necessita majoria absoluta i, atès que el Sr. Sánchez no hi és, sense aquesta col·laboració la proposta no podria tirar endavant avui.
La Sra. Sancho diu que el seu grup hi votarà a favor i ho faran des de la convicció que és una bona proposta per al poble. Diu que ja varen preguntar si era possible demorar els efectes per tal que no hi hagués la possibilitat que algú demani indemnització i pregunta si s'ha fet un càlcul del que pot costar en cas que les persones que tenen una llicència sol·licitada demanin indemnització ja que potser es podia haver buscat un moment o no hi haguessin tants projecte pendents.
La Sra. Pla pren la paraula i diu que ella ho hagués fet abans i pregunta si els baixos són locals què passa amb la densitat.
El Sr. Alcalde diu que s'ha fet quan s'ha pogut i s'hi ha treballat des que s'ha detectat la necessitat, però que també ho podia haver proposat algun dels altres membres del consistori. Pel que fa al tema de les indemnitzacions, diu que s'han fet consultes als ajuntaments que ja han optat per aquesta solució i cap ha tingut problemes ja que el que els promotors volen és tirar endavant les promocions de manera ràpida. Informa que hi ha onze llicències afectades per aquesta modificació. Acaba dient que, no obstant, és cert que es corre el risc que algú pugui demanar indemnització.
La Sra. Sancho diu que ella també ha fet consultes i sap d'ajuntaments que han hagut de pagar indemnitzacions.
El Sr. Alcalde respon a la Sra. Pla que ja es preveu la possibilitat que es puguin fer locals comercials.
La Sra. Sancho diu que el seu grup vol presentar una moció en relació al padró d'habitants per tal de regular l'ocupació i evitar la sobreocupació dels habitatges.

S'aprova el dictamen següent per unanimitat dels presents:

"Vista la modificació puntual del *Pla d'ordenació urbanística municipal* en relació a la normativa reguladora de la densitat d'habitatges, que ha redactat l'arquitecta Núria Díez Martínez i que promou el propi Ajuntament ja que fins ara no s'establia en la majoria de les zonificacions de sòl ni en els àmbits subjectes a una pla de millora urbana, com tampoc estava explícitament regulat el nombre d'habitatges per parcel·la en funció del seu aprofitament en el Sector Urbanitzable Delimitat Ganix (SUD-3).
Vist l'informe de la Secretària de la Corporació.
I de conformitat amb l'article 83, 71 i 72 del Decret legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, l'article 3 del Decret 287/2003, de 4 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament parcial de la Llei d'urbanisme, i el règim competencial de l'article 52.2.c) del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la llei municipal i de règim local de Catalunya.
La Comissió Informativa de Sanitat, Urbanisme, Promoció Local i Noves Tecnologies, Hisenda, Personal i Participació Ciutadana proposa l'adopció del següent acord:

Primer.- Aprovar inicialment la modificació puntual del Pla d'ordenació urbanística municipal en relació a la normativa reguladora de la densitat d'habitatges, que ha redactat l'arquitecta Núria Díez Martínez i que promou el propi Ajuntament, que afecta les següents zonificacions del sòl urbà, sectors subjectes a un pla de millora urbana, i també entre les diferents zonificacions del sector urbanitzable Ganix:

- Zona de nucli antic (clau 6)
- Zona eixample (clau 7)
- Zona residencial suburbà (clau 8a)
- Zona filera rural (clau 9)
- Zona verd privat (clau 12)
- Zona volumetria específica (clau 13)
- PMU-1 Carrer Cantallops – La Pau – Marina
- PMU-3 (Pg. Romeu – Pg. Pompeu Fabra – Riera Gotarra – perllongació del c/ Fivaller)
- PMU-4 (Pg. Romeu – c/ Pau Casals – Riera Gotarra – perllongació del c/ Fivaller)
- PMU-6 (perllongació dels carrers Molí i Vidreres)
- Sector urbanitzable delimitat Ganix (SUD-3)

Segon.- Exposar-ho al públic durant un mes, mitjançant anuncis que s'inseriran al Butlletí Oficial de la Província, al diari *El Punt* i al tauler d'edictes de la Corporació, als efectes d'examen i/o presentació d'al·legacions.
Tercer.- Declarar innecessària la sol·licitud d'informe a d'altres organismes, per raó que la naturalesa de la modificació no afecta altres competències sectorials.
Quart.- Simultàniament al tràmit d'exposició pública, atorgar un termini d'audiència d'un mes als Ajuntaments de Cassà de la Selva, Santa Cristina d'Aro, Tossa de Mar i Caldes de Malavella, en la mesura que el seu àmbit territorial confina amb el de Llagostera, perquè, si és del seu interès, puguin formular les al·legacions que creguin convenient.
Cinquè.- 1.- Suspendre la tramitació de plans urbanístics derivats concrets i de projectes de gestió urbanística i d'urbanització complementaris, així com suspendre l'atorgament de llicències de parcel·lació de terrenys, d'edificació, reforma, rehabilitació o enderrocament de construccions, d'instal·lació o ampliació d'activitats o usos concrets i d'altres autoritzacions municipals connexes establertes per la legislació sectorial, en aquells àmbits en què les noves determinacions comportin una modificació del règim urbanístic.
2.- Publicar aquesta suspensió al BOP, amb el benentès que tindrà una durada màxima de dos anys a comptar d'aquella publicació oficial.
3.- En qualsevol cas, els efectes de la suspensió s'extingiran amb l'entrada en vigor de la modificació per raó de la publicació de la seva aprovació definitiva."

4t.- PROPOSTA DE LA REGIDORIA D'OBRES I SERVEIS, SOLIDARITAT I COOPERACIÓ I SERVEIS SOCIALS:

4.1 Adhesió a la campanya 1=1 SOS Racisme.

El Sr. Alcalde pren la paraula i llegeix el dictamen i diu que a la Comissió Informativa no hi havia el text redactat però que es va explicar que es tracta de demanar el dret de vot per a ls immigrants.

El Sr.Villena explica que els immigrants que portin cinc anys al país es demana que tinguin dret a vot ja que aquest és un dret universal i que la Comissió Europea ja s'ha pronunciat en aquest sentit.

S'aprova per unanimitat el següent dictamen:

"Atès que en els últims anys hem rebut i rebem al nostre país homes i dones que han vingut com a immigrants i que s'han instal·lat al nostre municipi aportant a la col·lectivitat els seus treballs, els seus impostos, la seva cultura, etc.,
Atès que no es tracta ja d'immigrants estacionals que després d'una temporada tornen al seu país, sinó de persones instal·lades amb voluntat de permanència estable que s'han d'integrar en la nostra societat en igualtat de drets amb la resta de la població,
Atès que si no es regula el gaudi dels seus drets polítics estabilitzaríem l'existència d'un sector de la població permanent que viu en inferioritat de drets i, per tant, contradint l'exigència d'universalitat en la concepció de la nostra democràcia,
Atès que diferents informes institucionals, especialment informes del Parlament Europeu, han recomanat que en cada país es realitzin els canvis legislatius necessaris perquè la població immigrada pugui exercir el dret al sufragi universal actiu i passiu,
La Comissió informativa de Medi Ambient, Protecció Civil, Prevenció i Extinció d'Incendis, Obres i Serveis, Solidaritat i Cooperació i Serveis Socials proposa al Ple l'adopció del següent acord:
Primer.- El Ple es pronuncia a favor del dret al vot per a les persones immigrades de nacionalitat estrangera amb més de cinc anys de residència.
Segon.- El Ple es pronuncia en contra de tota discriminació i a favor de desenvolupar les mesures necessàries per potenciar la integració social de la població immigrada.
Tercer.- El Ple insta les institucions competents a promoure els canvis legislatius que siguin necessaris perquè tan aviat com sigui possible la població immigrada d'origen estranger amb més de cinc anys de residència pugui exercir el dret al vot.
Quart.- Trametre aquest acord als portaveus de tots els grups polítics amb representació parlamentària, al president del Govern Espanyol, al president de la Generalitat de Catalunya i als presidents del Parlament Espanyol i del Parlament de Catalunya."

5è.- PRECS I PREGUNTES.-

La Sra. Pla pren la paraula i demana per l'edifici del carrer Santa Anna que es va rehabilitar i que havien de conservar unes motllures de la façana i que malgrat el temps transcorregut encara no s'ha posat.
El Sr. Alcalde respon que tenien ordre de fer-ho i fins i tot tenien una fiança dipositada però en aquest moment no recorda si ja ha passat el termini.

Pel que fa a la pregunta que va fer la Sra. Pla a l'últim Ple en relació a una obra del carrer Major que no respectava el color del pintat de les obertures que marca el POUM el Sr. Alcalde diu que es va fer una requeriment a la promotora i va dir que les pintarien.

La Sra. Pla diu que en relació a l'obligació que tenen les noves construccions de disposar de places de pàrkings, hi ha un cas que han convertit els aparcaments en un local comercial.
El Sr. Alcalde respon que hi ha la possibilitat de vincular el garatge a una altra promoció.

La Sra. Pla pregunta per què no es reguen els arbres del Passeig, que estan mol secs.
El Sr. Villena diu que no té constància que no es reguin però que ho comprovarà.

La Sra. Sancho pren la paraula i diu que hi ha molts establiments comercials que han obert i no disposen de llicència d'activitat i que en alguns casos fins i tot se'ls ha prohibit l'obertura i no obstant això n'han fet cas omís i demana que se sigui més rigorós.
El Sr. Alcalde respon que això ha estat sempre així i que són molts els establiments oberts des de temps i que encara no tenen la llicència. Afegeix que s'intenta ésser tolerant ja que en cas contrari hi hauria activitats que haurien de tancar i demana a la Sra. Sancho si el que volen és que es tanquin aquestes activitats.
La Sra. Sancho respon al Sr. Alcalde que no faci demagògia i que el que no troben coherent és que se'ls prohibeixi el funcionament quan se sap perfectament que tenen obert.
El Sr. Alcalde recordaa la Sra. Sancho que quan ella era Alcaldessa es va posar en funcionament una activitat municipal com és ara el pavelló polivalent sense tenir llicència d'activitat.
La Sra. Sancho demana que l'Ajuntament sigui més curós i conseqüent.
El Sr. Alcalde respon que ja ho és.
El Sr. Llinàs pren la paraula i diu que en el cas del BON PREU tothom sabia que s'anava per obrir una activitat i es va donar la llicència d'obres.
El Sr. Alcalde respon que aquest cas concret no es pot legalitzar per un defecte de forma ja que hi ha problemes amb la llei d'equipaments comercials, però no obstant això disposa de totes les mesures de seguretat.

El Sr. Llinàs, en relació al tema de la modificació del POUM, diu que no es va informar els arquitectes que sol·licitaven informació per fer els projectes i que l'Ajuntament tindrà sort ja que en aquests moments els promotors tenen pressa per construir.

El Sr. Llinàs pren de nou la paraula i pregunta quan s'aplicaran els canvis de circulació aprovats.
El Sr. Alcalde respon que quan la brigada pugui instal·lar els senyals.

El Sr. Noguera pren la paraula i diu que vol explicar quines són les tasques del tècnic de medi ambient per tal que se'n tingui coneixement i diu que entre les tasques que desenvolupa és informar les persones que no fan la recollida de manera correcta quin és el sistema i també fa tasques de control o organització a la deixalleria municipal i també de gestió de les subvencions relacionades amb medi ambient. Seguidament proposa que el tècnic vagi a una comissió informativa per explicar la seva tasca. Acaba dient que el sistema de recollida d'orgànica és evident que funciona ja que si no fos així a l'abocador ho detectarien o sortiria una quantitat d'impropis elevada, cosa que no passa.
El Sr. Alcalde explica que el tècnic de medi ambient està contractat a través d'un programa subvencionat per l'Agència de Residus per fer unes tasques determinades.
El Sr. Llinàs pren la paraula i diu que no es diu que el sistema no funcioni, però que a nivell de carrer hi ha la sensació de mancances i que cal buscar un sistema perquè no es descontroli més i que troba encertat que el tècnic de medi ambient vagi a una comissió informativa

La Sra. Sancho demana que la tècnica en immigració també vagi a una comissió informativa i expliqui la tasca que està desenvolupant.
El Sr.Villena respon que demà a les set de la tarda hi ha una reunió de la taula intercultural i convida els membres de l'oposició a assistir-hi.

El Sr. Alcalde informa que ha sortit la convocatòria de subvencions per a l'elaboració del Pla d'Acollida i que quan la proposta estigui dibuixada es farà una reunió per informar.
El Sr. Villena diu que la tècnica en immigració ara està fent una diagnosi per veure quines actuacions cal fer.

El Sr. Miquel pren la paraula i diu que sap que l'ADF ha comprat una cuba d'aigua nova que servirà en casos de foc, però que quan es va produir fa pocs dies l'incendi a can Navarro aquesta cuba no hi va ésser.
El Sr. Noguera respon que encara no la tenien.

La Sra. Sancho demana que es comprovi el sistema de rec de la plaça de Catalunya, que sembla que no funciona.
El Sr. Villena respon que fa poc s'ha canviat el sistema de rec i podria ésser que no funcionés del tot bé.

I no havent-hi més temes per tractar a tres quarts i cinc minuts d'onze del vespre s'aixeca la sessió de la qual s'estén la present acta que és signada pel Sr. Alcalde amb mi la Secretària, que ho certifico.

L'ALCALDE **LA SECRETÀRIA**

ACTA Nº 7/2006 DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DEL PLE DE L'AJUNTAMENT FET EL DIA 26 DE JULIOL DE 2006.-

A la vila de Llagostera a les nou del vespre del dia vint-i-sis de juliol de l'any dos mil sis es reuneix el Ple Municipal per celebrar sessió ordinària sota la Presidència de l'Alcalde Sr. Lluís Postigo Garcia i amb l'assistència dels Regidors Srs. Josep Sánchez Gavilán, Esteve Barceló Bosch, Antoni Navarro Robledo, Eugènia Comas Alsina, Rafel Villena Sánchez, Montserrat Pla Font, Immaculada Aubó Casadevall, Jordi Miquel Perxachs, Narcís Llinàs Gavilán i Josep Aliu Mundet.
Excusa la seva assistència la Sra. Pilar Sancho Espigulé.
El Sr. Jordi Noguera s'incorporarà al moment que es dirà.
Actua de Secretària la Sra. Dolors Torrents Barnadas.

1r.- APROVACIÓ ACTA SESSIÓ ANTERIOR DEL DIA 28-6-2006.

El Sr. Alcalde demana que es facin les següents esmenes a l'acta:

Pàg. 2 línia 29 on diu: "per temes de serveis socials i immigració", ha de dir: "per temes de participació ciutadana i immigració".
Pàg. 4 línia 2 després de "radicalment" afegir-hi: "passant".
Pàg. 4 línia 29, després de l'última paraula afegir-hi "la necessitat".

S'aprova l'acta amb el vot favorable de tots els membres assistents a excepció de la Sra. Pla.

En aquest punt s'incorpora el Sr. Noguera.

2n.- CONEIXEMENT DE LES RESOLUCIONS DE L'ALCALDIA I D'ACORDS DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL ADOPTATS DES DE LA SESSIÓ ANTERIOR:

2.1 Decrets d'Alcaldia i d'altres qüestions de Presidència.

El Sr. Alcalde dóna compte de les resolucions de l'Alcaldia núm. 764 a 872 i diu que es troben a disposició de tothom qui les vulgui examinar.

Ressalta la núm. 784 per la qual es nomena el Sr. Francesc Heras com a tècnic director de les obres d'urbanització del Puig del General. Seguidament explica que l'empresa adjudicatària de les obres Aglomerats Girona ja ha presentat el pla de seguretat i salut i que no és possible començar les obres el mes d'agost i començaran el mes de setembre.
Seguidament ressalta la resolució per la qual es posa una sanció a l'empresa que té contractada la recollida de residus i diu que no és la primera sanció que s'imposa i que si no canvia de manera de fer no serà l'última, ja que moltes de les deficiències del servei de neteja són imputables a l'empresa que fa el servei.
A continuació informa que l'Ajuntament ha elaborat un fulletó informatiu sobre la recollida selectiva i que actualment s'està reciclant un 62% per cent del total, resultat que és prou bo si es té en compte que l'any 1999 el 89% de les deixalles anaven a l'abocador de Solius.
També dóna compte del decret pel qual se suspèn el tràmit d'aprovació del projecte del Pla parcial Sud 11 fins que par part de la promoció no se subsasin tot una sèrie de

mancances que contempla el projecte i diu que també s' està treballant per tirar endavant el Sud 12.
El Sr. Alcalde dóna compte d'una sentència de la Sala 4ª. del Contenciós Administratiu del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya per la qual es declara inadmissible una demanada de responsabilitat patrimonial contra l'Ajuntament de Llagostera pels danys sofert per un vehicle. (Sentència 528/2006).
Seguidament dóna compte del conveni signat amb el Departament de Relacions Institucionals i Participació Ciutadana de la Generalitat de Catalunya per dur a terme actuacions en matèria de participació ciutadana.
Informa que l'Ajuntament ha rebut una ajuda del Departament de Governació de la Generalitat d'un import de 28.939,04 euros pels danys produïts per les pluges del mes d'octubre del 2005.
Informa també que es va fer una reunió de la Junta Local de Seguretat, que es feia una vegada a l'any, en la qual es va acordar que es faria cada mig any. Diu que a la reunió es va exposar la casuística de l'últim any, sense que hi hagués cap fet que tingués una rellevància especial.

2.2 Acords de la Junta de Govern Local.

El Sr. Alcalde dóna compte dels següents acords de la Junta de Govern Local:

- Aprovació de la memòria del pla de millora dels espais lliures municipals. Diu que es farà una primera fase que s'espera que estigui subvencionada.
- Encàrrec de la redacció del Pla de Participació ciutadana a l'empresa Neòpolis.
- Encàrrec a l'empresa Gironès Bartrina dels treballs de topografia per conèixer l'estat del Casino per tal de poder redactar el projecte de rehabilitació.
- Acceptar subvencions de la Diputació de Girona per les activitats de música i dansa i dinamització cultural.
- Acceptar les ajudes incloses en el PUOSC per les obres de la biblioteca i sala polivalent
- Encàrrec al Sr. Robert Soler de la redacció dels projectes d'instal·lació d'ascensors a l'edifici de l'Ajuntament i de la biblioteca Julià Cutiller.
- Sol·licitar al Consell Comarcal del Gironès que presti el servei de mediació intercultural. Explica que l'Ajuntament s'ha presentat a la convocatòria de subvencions per temes d'immigració, però que aquest servei de mediació no el pot assumir l'Ajuntament tot sol.

Per últim informa que el Consorci de Benestar Social ha signat amb l'Ajuntament un conveni per a la contractació d'un tècnic en polítiques migratòries.

2.3 Donar compte d'acords dels ens en els quals l'Ajuntament de Llagostera té representació.

No n'hi ha.

2.4 Contractacions de personal.

El Sr. Alcalde dóna compte de la contractació de la Sra. Esperança Berga com a auxiliar administrativa durant el període de sis mesos.

3r.- PROPOSTES DE LA REGIDORIA D'URBANISME, PROMOCIÓ LOCAL I NOVES TECNOLOGIES:

3.1 Aprovar la 1ª fase del Pla d'Accesibilitat.

El Sr. Sánchez pren la paraula i explica que el projecte es va aprovar l'any 1999 i que ara del que es tracta és d'aprovar el desglossat de la primera fase i d'actualitzar els preus per tal de tirar endavant aquesta fase del projecte. Explica que aquesta fase afecta els carrers Almogàvers, Consellers i Àngel Guimerà i que puja la quantitat de 836.117,49 euros. Afegeix que es faran reunions amb els veïns.
El Sr. Llinàs diu que aquest és un tema que el seu grup ve reclamant des de temps i per tant el seu vot serà favorable.
La Sra. Pla pren la paraula i diu que la fase que ara es proposa no és la primera fase que contemplava el projecte inicial.
El Sr. Alcalde respon que no coincideix exactament i que es va modificar d'acord amb els criteri de l'equip de govern i la tècnica redactora. Acaba dient que es faran reunions amb els veïns més directament afectats.

S'aprova per unanimitat el següent dictamen:

"Atès que el Ple de l'Ajuntament en sessió del dia 27-09-2000 va aprovar definitivament el "Pla d'accessibilitat per a la supressió de barreres arquitectòniques a la via pública", promogut per l'Ajuntament i redactat per l'arquitecta, Sra. Mª Mercè Corominas Noguera.
Atès el temps transcorregut des de l'aprovació i tenint en compte que l'Ajuntament té la voluntat d'executar la primera fase de l'esmentat projecte, per part de la tècnica redactora s'ha procedit a actualitzar els preus del projecte i a desglossar-ne una primera fase.
Vist l'informe tècnic emès i d'acord amb l'article 37 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, es proposa al Ple l'adopció del següent acord:
Primer.- Aprovar inicialment el desglossat de la primera fase del projecte "Pla d'accessibilitat per a la supressió de barreres arquitectòniques a la via pública", promogut per l'Ajuntament i redactat per l'arquitecta, Sra. Mª Mercè Corominas Noguera, amb un pressupost d'execució per contracta de 836.117,49€..
Segon.-Exposar-lo al públic durant trenta dies, mitjançant anuncis que s'inseriran al BOP i tauler d'edictes de la Corporació, als efectes d'examen i presentació d'al·legacions.
En cas que no es presentin al·legacions el projecte s'entendrà aprovat definitivament sense necessitat de nou acord."

3.2 Resoldre l'al·legació presentada i aprovar provisionalment el projecte de modificació puntual del POUM en relació a la normativa reguladora de l'ocupació de la planta soterrani.

El Sr. Sánchez pren la paraula i diu que l'octubre del 2005 es va aprovar inicialment aquesta modificació i que s'ha presentat una al·legació que ara es resol i es proposa aprovar-ho provisionalment. Afegeix que també s'ha modificat la proposta inicial en el sentit d'incloure-hi el sector Ganix, que no hi figurava. Seguidament explica com queda la modificació.
El Sr. Llinàs diu que troba correcta la modificació i el seu vot serà favorable.

La Sra. Pla pren la paraula i diu que els seu vot serà contrari, ja que amb independència de si troba o no correcta aquesta modificació, al seu entendre tants canvis en el POUM donen poca seguretat jurídica als administrats.
El Sr. Alcalde recorda a la Sra. Pla que va votar a favor en l'aprovació inicial.

S'aprova el dictamen amb el següent resultat:
A favor: 11 (ELL i CiU)
En contra 1 (Sra. Pla)

"Atès que el projecte de modificació puntual del Pla d'ordenació urbanística municipal en relació a la normativa reguladora de l'ocupació de la planta soterrani per a l'ús d'aparcament, redactat per l'arquitecte municipal, fou aprovat inicialment en sessió plenària de 5.10.2005,
Atès que el projecte ha estat exposat al públic durant un mes, mitjançant edictes inserits al BOP núm. 211, de 4.11.2005, i al diari *El Punt*, de 27.10.2005, durant el qual s'ha presentat una única al·legació, per part de la senyora Núria Ventura (registre d'entrades núm. 4195, de 25.11.2005),
Atès que simultàniament al tràmit d'informació pública també se n'ha donat audiència al Ajuntaments l'àmbit territorial dels quals confronta amb el de Llagostera, sense que hagin presentat cap al·legació al respecte,
Vist l'informe de l'arquitecte municipal, analitzant i proposant la resolució a l'única al·legació presentada,
I vistos també els petits canvis aïllats introduïts en el projecte, els quals no arriben a tenir la consideració de modificació substancial que faci necessària una nova exposició pública de conformitat amb l'article 5 del Decret 287/2003, de 4 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament parcial de la Llei d'urbanisme,
I de conformitat amb l'article 83 del Decret Legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, i l'article 52.2.c) del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya,
La Comissió informativa de sanitat, urbanisme, promoció local i noves tecnologies, hisenda, personal i participació ciutadana, proposa l'adopció del següent ACORD:
Primer.- Estimar parcialment, en els termes indicats a l'informe de l'arquitecte municipal, l'al·legació presentada per la senyora Núria Ventura (registre d'entrades núm. 4195, de 25.11.2005).
Segon.- Aprovar provisionalment el projecte de modificació puntual del Pla d'ordenació urbanística municipal en relació a la normativa reguladora de l'ocupació de la planta soterrani per a l'ús d'aparcament, redactat per l'arquitecte municipal, en el que s'hi han introduït ja les petites variacions que són fruit de l'al·legació estimada, que no suposen cap alteració substancial al projecte aprovat inicialment.
Tercer.- Trametre a la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona dos exemplars del projecte i una còpia completa del l'expedient administratiu en format paper, i el text de les normes urbanístiques i els plànols d'ordenació en suport informàtic, als efectes de la seva aprovació definitiva i posterior publicació al DOGC.
Quart.- Notificar aquest acord, juntament amb una còpia de l'informe tècnic motivador, a la senyora Núria Ventura."

3.3 Aprovar inicialment el Projecte d'Urbanització del nucli antic.

El Sr. Alcalde llegeix el dictamen i explica que aquest projecte inclou un segon sector de la urbanització del nucli, ja que el primer és previst que l'executi la Generalitat i per tant s'ha aprovat com un projecte independent, ja que a més ha se seguir uns tràmits diferents. Afegeix que el projecte del primer sector es va aprovar ahir per acord de la Junta de Govern Local i que té un pressupost de 360.000,00 euros. Pel que fa al projecte que se sotmet a consideració del Ple, diu que contempla tota la resta d'obres del nucli antic i que és un projecte ambiciós i amb un pressupost elevat, però que la intenció és de mirar de trobar finançament i per això es faran gestions tant davant la Generalitat de Catalunya com a l'administració estatal. Segueix explicant que s'han consultat els propietaris del sector i que es varen fer suggeriments i que un, que és el que afecta el mirador, es recull, ja que inicialment no es contemplava i ara sí. Quant a l'altra petició que el projecte contemplés aparcaments, s'ha de dir que n'hi ha, si bé es cert que no tants com hi ha actualment, no obstant això diu que hi haurà temps de consensuar amb els veïns i estudiar les necessitats d'aparcament per tal de garantir que els veïns i els serveis que estan al nucli antic com és ara l'Ajuntament i l'església tinguin facilitats d'aparcaments. Segueix explicant que el projecte contempla la renovació de tots els serveis i que la intenció és fer-ho de mica en mica tal com han fet la majoria de pobles que han rehabilitat el seu nucli antic.
El Sr. Llinàs pren la paraula i diu que el seu grup veu bé la primera fase que es proposa, però que a l'informe tècnic hi ha 44 punts a subsanar i pregunta si s'ha explicat el projecte modificat als veïns. Acaba dient que el seu vot serà l' abstenció.
La Sra. Pla demana informació sobre el projecte que va aprovar la Junta de Govern i que executarà l'Incasol.
El Sr. Alcalde explica que aquest projecte contempla actuar sobre el nou accés al carrer del Fred i el mateix carrer del Fred fins al carrer Sant Pere i carrer Processó.
Pel que fa a la pregunta del Sr. Llinàs, el Sr. Alcalde diu que uns 90 veïns del nuli antic varen presentar un escrit en el qual feien suggeriments i que en bona part s'han estimat. Diu que ara s'estan fent gestions davant la Direcció General d'Arquitectura i Paisatge per tal que adjudiqui les obres del projecte abans del dia 1 de novembre. Afegeix que per a la resta del projecte es va demanar uns subvenció a Madrid, però que varen respondre que per tenir en compte la petició calia tenir el projecte aprovat.
El Sr. Llinàs diu que al seu entendre s'hauria d'esperar que s'adaptés el projecte a les prescripcions de l'informe tècnic.
El Sr. Alcalde respon que no necessàriament s'han d'incorporar al projecte totes les observacions de l'informe tècnic, ja que hi ha aspectes que no són preceptius sinó només criteris tècnics que poden ser diferents d'un a altre professional.
El Sr. Noguera diu que la manera que l'Ajuntament ha d'obtenir ingressos per dur a terme les actuacions anant a demanar subvencions a Madrid és una prova de l'expoli que sofreix el patrimoni a Catalunya.

S'aprova el dictamen amb el següent resultat:
A favor 7 (ELL)
Abstenció 5 (CiU i Sra. Pla)

"Vist el "Projecte d'urbanització del nucli antic de Llagostera" promogut per l'Ajuntament i redactat per l'arquitecte, Sr. Miquel Capdevila i Bassols, amb un pressupost d'execució per contracta de 361.761,61 euros per a la primera fase i de 2.064.825,99 euros per a la segona fase.
Vistos els informes tècnics i jurídics.

I d'acord amb l'article 37 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, es proposa al Ple l'adopció del següent acord:
Primer.- Aprovar inicialment el "Projecte d'urbanització del nucli antic de Llagostera" promogut per l'Ajuntament i redactat per l'arquitecte, Sr. Miquel Capdevila i Bassols, amb un pressupost d'execució per contracta de 361.761,61 euros per a la primera fase i de 2.064.825,99 euros per a la segona fase.
Segon.- Exposar-lo al públic durant trenta dies, mitjançant anuncis que s'inseriran al BOP i tauler d'edictes de la Corporació, als efectes d'examen i presentació d'al·legacions."

4t.- PROPOSTES DE LA REGIDORIA D'HISENDA I PERSONAL:

4.1 Aprovar l'expedient de Modificació de Crèdit nº 2/2006.

El Sr. Navarro pren la paraula i diu que aquesta és una modificació del pressupost per tal d'ajustar partides que no estaven suficientment dotades. Afegeix que aquesta és la primera modificació en aquest sentit, però que segurament i com és habitual durant el quart trimestre se'ns farà una altra. Seguidament explica quines són les partides que es modifiquen i la procedència dels fons.
El Sr. Llinàs pren la paraula i diu que en relació a algunes partides com és ara l'increment de la partida per a l'edifici de l'escorxador i la Festa Major no són gaire justificables, ja que pensa que es podien haver previst, més encara la Festa Major, que sempre ha estat una tema polèmic i que va ésser objecte de moltes confrontacions quan governava CiU.
La Sra. Pla diu que la partida de personal de serveis socials quan es va aprovar el pressupost es va abaixar i ara s'incrementa, la qual cosa fa palesa molta manca de previsió. També diu que l'obra del carrer Canalejas inicialment estava previst que és fes amb el PUOSC i després es va canviar la destinació i pregunta per què ara s'hi torna a posar.
El Sr. Navarro respon que, pel que fa al tema de l'escorxador, la modificació és perquè primer es preveia posar les plaques solars a terra, ja que es va interpretar que en ésser un edifici protegit no es podien col·locar a l'edifici però després va veure que era possible i per això s'incrementa el pressupost. Pel que fa a la Festa Major, diu que és cert el que ha dit el Sr. Llinàs i que ells quan eren a l'oposició havien fet bandera d'aquest tema, però que el fet d'escoltar la gent i veure el que es vol que sigui la festa ha provocat aquest canvi de criteri. Pel que fa a la pregunta de la Sra. Pla, diu que el carrer Canalejas ara es torna a posar perquè hi ha possibilitats econòmiques.
El Sr. Llinàs insisteix que no entén l'increment important de la partida per a l'edifici de l'escorxador i també pregunta si els veïns del carrer Canalejas es veuen perjudicats pel fet que l'obra no s'executi a través del PUOSC.
El Sr. Navarro diu que no afecta els veïns.
El Sr. Villena en relació a la modificació de la instal·lació de l'escorxador diu que és perquè inicialment semblava que les plaques no es podien instal·lar al sostre de l'edifici i després es va veure que sí i per tant ha estat necessari modificar el pressupost per poder fer aquesta instal·lació.

S'aprova el dictamen amb el següent resultat:
A favor 7 (ELL)
Abstenció 4 (CiU)
En contra 1 (Pla)

"Atès que en el desenvolupament de la gestió del pressupost hi ha partides que no hi estan consignades i d'altres insuficientment dotades, procedeix ara fer les modificacions corresponents.
Aquesta Comissió Informativa proposa al Ple d'adopció del següent acord :
Primer.- Aprovar inicialment l'expedient de modificació de crèdit núm. 2/06 del pressupost municipal de l'exercici 2006, que inclou les següents variacions:

AJUNTAMENT

Suplements de crèdit

12102.62200	Millores edifici escorxador(plaques solars)	9.500,00 euros
22200.21300	Maquinària i instal·lacions Policia	3.000,00 euros
32300.13000	Personal Serveis Socials	17.000,00 euros
42200.22103	Calefacció CEIP	12.000,00 euros
43200.62300	Estris Brigada	3.000,00 euros
45103.22607	Festa Major	47.000,00 euros
53100.48901	Subvenció ADF	8.000,00 euros

Crèdits extraordinaris

12100.62201	Oficina de turisme	63.000,00 euros
12100.62300	Compra fotocopiadores	5.000,00 euros
43200.62400	Vehicle brigada	20.000,00 euros
45109.62200	Millora lavabos teatre Casino	28.000,00 euros
46300.22706	Pla director participació ciutadana	15.000,00 euros
51100.60106	Enllumenat i pavimentació c/Canalejas	163.555,93 euros

Total 394.055,93 euros

Procedència dels fons

Majors ingressos

34004	Ingressos Festa Major	9.000,00 euros
39901	Indeterminats i imprevistos	49.000,00 euros
55002	Cànon abocador de Solius	30.000,00 euros

Crèdits extraordinaris

36103	C.E. Canalejas	37.000,00 euros
76102	Subvenció Diputació –Rehabilitació estació	25.000,00 euros
76103	Subvenció Diputació- Lavabos Casino	6.000,00 euros
45509	Subvenció Genralitat –Participació ciutadana	10.000,00 euros
Remanent Tresoreria		228.055,93euros

Total 394.055,93 euros

PATRONAT MUNICIPAL D'ESPORTS

Suplements de crèdit

452.62200	Obertures piscina	6.000,00 euros
452.62301	Fotocopiadora	1.000,00 euros

Crèdit extraordinari

452.62303	Equip de so	500,00 euros
452.62600	Material informàtic	1.000,00 euros
	Total:	8.500,00 euros

Procedència dels fons

Romanent de tresoreria		8.500,00 euros
	Total:	8.500,00 euros”

4.2 Aprovar el Compte General de l’any 2006.

El Sr. Navarro pren la paraula i diu que es tracta d’un tràmit de comprovació per veure si s’han fet bé els moviments comptables i que aquest no és un tema polític.
El Sr. Llinàs pren la paraula i diu que, tot i que no dubten que els comptes estan correctes, seguint amb la línia que porten en aquestes temes el seu vot serà l’abstenció.
La Sra. Pla diu que igual que el Sr. Llinàs sense dubtar de la correcció del compte el seu vot serà l’abstenció.

S’aprova el dictamen amb el següent resultat:
A favor 7 (ELL)
Abstenció 5 (CiU i Sra. Pla)

“La Comissió Especial de Comptes, en reunió celebrada el dia 24 de maig de 2006, va informar favorablement el Compte General de l’exercici 2005, una vegada sotmès a informació pública i no havent-se formulat al·legacions.
Aquesta Comissió Informativa de Sanitat, Urbanisme, Promoció Local i Noves Tecnologies, Hisenda, Personal i Participació Ciutadana proposa al Ple l’adopció del següent acord:
Primer.- Aprovar el Compte General del Pressupost Municipal i dels seus Organismes Autònoms (Patronat Municipal d’Esports i Patronat Municipal Residència Josep Baulida) corresponent a l’exercici 2005.
Segon.- Retre els comptes generals a la Sindicatura de Comptes de Catalunya.”

5è.-PROPOSTA DE LA REGIDORIA DE MEDI AMBIENT, PROTECCIÓ CIVIL I PREVENCIÓ I EXTINCIÓ D’INCENDIS:

5.1 Aprovar inicialment la modificació dels estatuts del Consorci de les Gavarres.

El Sr. Noguera pren la paraula i explica que aquesta modificació ve motivada en part perquè el Consorci ha crescut i s’ha vist la necessitat que també en formi part el Departament de Medi Ambient i que per altra banda s’aprofita la modificació per canviar l’adreça de la seu del Consorci, que també ha canviat des que es varen aprovar els estatuts.

S’aprova per unanimitat el següent dictamen:

“Atès que en el Ple del Consorci de les Gavarres de 3 de juliol de 2006 es va aprovar l’admissió com a membre de ple dret el Departament de Medi Ambient i Habitatge de la Generalitat de Catalunya,
Atès que aquesta incorporació implica la modificació dels estatuts,

Atès que, per altra part, es considera també adient actualitzar els estatuts, pel que fa a la concreció del domicili del Consorci, així com la necessitat d'establir un termini per a la constitució del Consell Plenari del Consorci després d'un procés electoral,
Vista la proposta de modificació dels estatuts elaborada per la gerència i la secretaria i atès que el Ple del Consorci la va aprovar inicialment en sessió de 3 de juliol de 2006,
La Comissió informativa de Medi ambient, Protecció civil, Prevenció i extinció d'incendis, Obres i serveis, Solidaritat i cooperació i Serveis socials proposa al Ple l'adopció del següent acord:
Primer.- Aprovar inicialment la modificació dels següents articles dels estatuts del Consorci de les Gavarres: article 2, article 8 apartats 1 i 4 i article 9 apartat 1, en el sentit que consta a l'expedient.
Segon.- Sotmetre a informació pública aquesta modificació per un període de trenta dies hàbils al tauler d'edictes de la Corporació, al Butlletí Oficial de la Província i al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya, als efectes de poder ser examinats i, si escau, formular les reclamacions i les al·legacions que es considerin pertinents, de conformitat amb el que disposa l'article 313, en relació amb el 160, del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.
Tercer.- Cas de no presentar-se al·legacions ni reclamacions l'aprovació esdevindrà definitiva i, pel que fa a la preceptiva publicació del text dels estatuts, la Corporació es remet a la que efectuarà el Consorci de les Gavarres.
Quart.- Comunicar aquest acord al Consorci de les Gavarres."

6è.- PROPOSTES DE LA REGIDORIA D'EDUCACIÓ, CULTURA I LLEURE:

6.1 Acceptar la subvenció del Departament d'Educació per al manteniment de la Llar d'Infants per al curs 2005-2006.

La Sra. Comas explica que el Departament d'Educació ha comunicat la subvenció per al manteniment de la Llar d'Infants i que es proposa acceptar-la.

S'aprova per unanimitat el següent dictamen:

"Vista la comunicació de la Direcció General de Centres Educatius del Departament d'Educació (R.E. 777, de 22 de febrer de 2006) de la concessió d'una subvenció de 165.600,00 euros per al manteniment de la Llar d'Infants per al curs 2005-2006.
La comissió Informativa de Seguretat Ciutadana, Esports, Festes, Educació, Cultura i Lleure proposa al Ple l'adopció del següent acord:
Primer.- Acceptar l'ajuda econòmica concedida per Resolució del Departament d'Educació EDC/280/2006, de 9 de febrer, per la qual s'atorguen subvencions a corporacions locals titulars de llars d'infants per un import de 165.000,00 euros per a la Llar d'Infants El Niu per al curs 2005-2006.
Segon.- Comunicar aquest acord al Servei de Règim Econòmic de la Direcció General de Centres Educatius del Departament d'Educació de la Generalitat de Catalunya."

6.2 Aprovar inicialment la modificació del Reglament de la Biblioteca Julià Cutiller.

La Sra. Comas pren la paraula i diu que es tracta de modificar el reglament de la biblioteca en tres temes; un fa referència a l'ús d'internet; l'altre fa referència a la donació de fons i el seu tractament i l´últim a la desclassificació de documents per tal de tenir els fons actualitzats.

La Sra. Aubó diu que troben molt positiu que es reguli el tema d'internet i també l'actualització dels fons.
La Sra. Comas diu que fins ara també es feia l'actualització de fons, però que ara estarà contemplat en el reglament.

S'aprova per unanimitat el següent dictamen:

"Vista la necessitat d'introduir modificacions en el Reglament de la Bilbioteca Julià Cutiller per adequar-lo a l'actual funcionament intern i al servei als usuaris de la Biblioteca,
La Comissió informativa de Seguretat Ciutadana, Esports, Festes, Educació, Cultura i Lleure proposa al Ple l'adopció del següent acord:
Primer.- Aprovar inicialment la modificació del Reglament de la Biblioteca Pública Julià Cutiller en els següents termes:
1.- Suprimir el capítol anomenat *Servei d'internet* i substituir-lo pel capítol *Normativa servei ordinadors usuaris* (doc. núm. 1).
2.- Modificar el capítol anomenat *Donació de fons* afengint-hi el contingut dels documents núms. 2 i 3.
3.- Afegir al Reglament l'annex 1 *Normativa d'esporgada i baixes de documents de la Biblioteca Julià Cutiller de Llagostera.*
Segon.- Publicar-ho al Butlletí Oficial de la Província i exposar-ho al tauler d'edictes de la Corporació per un termini de 30 dies a efectes de reclamacions i suggeriments.
Tercer.- En cas de no presentar-se reclamacions ni suggeriments, es considerarà aprovat definitivament sense necessitat de nou acord i es publicarà al Butlletí Oficial de la Província."

7è.- PROPOSTA DE LA REGIDORIA D'OBRES I SERVEIS, SOLIDARITAT I COOPERACIÓ I SERVEIS SOCIALS:

7.1 Declaració sobre el conflicte del Pròxim Orient i el Líban.

El Sr. Villena pren la paraula i diu que quan es va plantejar fe aquesta proposta es parlava d'un nombre de morts que en el transcurs dels pocs dies que han transcorregut s'ha incrementat de manera notòria i sembla que la barbàrie no para i que pensen que des de l'Ajuntament cal aportar un granet de sorra per evitar que vagi a més i es proposa demanar a diversos estaments que prenguin posicions clares en relació al conflicte. Seguidament dóna lectura al dictamen.
La Sra. Aubó pren la paraula i diu que estan d'acord amb l'esperit de la proposta, però que pensa que s'hauria d'ésser més neutral, ja que quan es demana la pau mai es bo prendre partit per alguna de les parts i troba que el dictamen és partidista.
El Sr. Villena respon que ell creu que l'agressió és de la part d'Israel i que la prova és la diferència de víctimes que hi d'un costat i d l'altre.

S'aprova per unanimitat el següent dictamen:

"El passat 15 de juliol de 2006 vint persones, entre elles quinze nens i nenes, eren assassinades per l'exèrcit israelià quan fugien de la seva població Marwahin al Líban.
Una hora abans, l'exèrcit israelià avisava per megafonia els habitants del municipi perquè abandonessin les seves cases ja que es disposaven a bombardejar-les. Diversos míssils varen caure sobre el poble i fins i tot van disparar sobre un autobús en el qual anaven un

vintena de civils libanesos entre ells 15 infants. Aquesta no és més que una de les moltes agressions que pateixen des de fa molts anys els pobles de Líban i Palestina.
Existeixen contínues agressions militars que l'exèrcit israelià està portant sobre els civils palestins i libanesos amb un degoteig constant de víctimes civils d'ambdós bàndols però especialment palestins i libanesos, i la destrucció de bona part de les infrastructures vials, energètiques aeroportuàries, etc., del Líban que hipotequen totes les possibilitats de desenvolupament del país, a curt i mitjà termini, abocant la població a un pobresa segura.
Així doncs, pensem que aquesta guerra oberta només condueix a radicalitzar el conflicte àrab-israelià i en conseqüència enquistar molt més les condicions de pobresa de la població palestina i libanesa.
Per tot això, la Comissió informativa de Medi ambient, Protecció civil, Prevenció i extinció d'incendis, Obres i serveis, Solidaritat i cooperació i Serveis socials, i a proposta de Llagostera Solidària proposa al Ple l'adopció del següent acord:
Primer.- Instar es governs i els parlaments català, espanyol i de la Unió Europea a defensar una solució diplomàtica i pacífica per al conflicte del pròxim orient basada en la renúncia de la força armada i manifestar al govern israelià el rebuig a la intervenció militar a la franja de Gaza i al Líban.
Segon.- Demanar al govern català, espanyol i a la Unió Europea que es posicionin amb fermesa i claredat per fer complir les resolucions de les Nacions Unides a Israel.
Tercer.- Trametre aquest acord al president de la Generalitat i al Parlament Català; al Govern i Parlament de l'Estat i al Ministre d'Assumptes Exteriors; al Govern i Parlament Europeu; al Secretari de les Nacions Unides, a l'Ambaixada Israeliana a Madrid i al Fons Català de Cooperació al Desenvolupament."

8è.- PROPOSTES URGENTS.-

No se'n presenten.

9è.-PRECS I PREGUNTES.-

El Sr. Villena pren la paraula i respon a una pregunta de la Sra. Pla en el Ple passat en relació al rec automàtic dels arbres de la plaça i diu que ho ha comprovat i que el rec funciona correctament.

El Sr. Llinàs pregunta quan es posaran en funcionament els canvis de circulació que es varen aprovar en el Ple.
El Sr. Barceló respon que s'han encarregat els senyals i que el treball el farà la brigada municipal i que és previst que es faci la primera quinzena d'agost.

El Sr. Noguera informa sobre diversos canvis que s'han fet en àrees d'emergència de recollida selectiva.

El Sr. Alcalde pren la paraula i explica que s'ha presentat petició de subvenció per a la instal·lació de gespa artificial al camp de futbol i que, una vegada estigui resolta la convocatòria de subvencions, es farà una modificació de crèdit per fer aquesta millora al camp de futbol.

Seguidament informa que és previst que el mes d'agost hi hagi sessió del Ple ja que hi ha temes que estaran enllestits com són els projectes del centre cultural, la llar d'infants i el

nou dipòsit de l'aigua, que no es vol esperar el Ple de setembre per aprovar-los; diu que segurament les Comissions Informatives es faran el dia 23 d'agost i el Ple el dia 30.

I no havent-hi més temes per tractar, a dos quarts d'onze del vespre s'aixeca la sessió de la qual s'estén la present acta que és signada pel Sr. Alcalde amb mi la Secretària, que ho certifico.

L'ALCALDE **LA SECRETÀRIA**

ACTA Nº 8/2006 DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DEL PLE DE L'AJUNTAMENT FET EL DIA 27 DE SETEMBRE DE 2006.-

A la vila de Llagostera a les nou i deu minuts del vespre del dia vint-i-set de setembre de l'any dos mil sis es reuneix el Ple Municipal per celebrar sessió ordinària sota la Presidència de l'Alcalde Sr. Lluís Postigo Garcia i amb l'assistència dels Regidors Srs. Esteve Barceló Bosch, Antoni Navarro Robledo, Rafel Villena Sánchez, Jordi Noguera Sabarí, Montserrat Pla Font, Pilar Sancho Espigulé, Immaculada Aubó Casadevall, Jordi Miquel Perxachs, Narcís Llinàs Gavilán i Josep Aliu Mundet.
Excusa la seva assistència el Sr. Josep Sánchez Gavilán.
La Sra. Eugènia Comas s'incorporarà al moment que es dirà.
Actua de Secretària la Sra. Dolors Torrents Barnadas.

1r.- APROVACIÓ ACTA SESSIÓ ANTERIOR DEL DIA 26-7-2006.

El Sr. Alcalde demana que es facin les següents esmenes a l'acta:
Pag 1 línia 47 on diu 99% ha de dir 89%.
Pàg. 5 línies 13 i 14 han de quedar redactades de la següent forma:
"El Sr. Alcalde explica que aquest projecte contempla actuar sobre el nou accés al carrer del Fred i el mateix carrer del Fred fins al carrer Sant Pere i carrer Processó."
S'aprova l'acta amb el vot favorable dels presents a excepció de la Sra. Pla, que manifesta el desacord en què s'introdueixin aquestes modificacions a l'acta.

2n.- CONEIXEMENT DE LES RESOLUCIONS DE L'ALCALDIA I D'ACORDS DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL ADOPTATS DES DE LA SESSIÓ ANTERIOR:

2.1 Decrets d'Alcaldia i d'altres qüestions de Presidència.

El Sr. Alcalde dóna compte de les resolucions de l'alcaldia núm. 873 a 1.109.

Ressalta les següents:
Núm. 914 de nomenament de la Sra. Teresa Bagué com a directora de la Llar d'infants.
Núm. 919 d'aprovació inicial del Pla Especial de catàleg de masies.
Núm. 1.022 d'aprovació del Pla de seguretat i salut del projecte d'urbanització del Puig del General.
Núm 1.044 a 1.069, per les quals es fan requeriments a diversos constructors per tal que senyalitzin degudament les obres o bé perquè no envaeixin els carrers o voreres.
Núm 1.100 per la qual s'amplia el termini d'exposició publica del projecte del Pla d'accessibilitat.

En aquest punt s'incorpora la Sra. Comas.

Seguidament el Sr. Alcalde pren la paraula i informa que el termini d'informació del Pla especial del catàleg de masies acaba el dia 10 d'octubre i el de l'Inventari de camins el dia 13 d'octubre.

El Sr. Alcalde també informa que s'han iniciat les obres d'urbanització del sector del Puig del General i que per tant caldrà tallar alguns carrers a la circulació i que s'informarà els usuaris dels canvis que siguin necessaris fer.

També informa que les obres dels lavabos del teatre Casino estan acabades i que s'estrenaran el dia de la festa de la gent gran.
Explica que es farà una acte informatiu per parlar del tema de l'habitatge social que es construirà properament per part de l'Incasol i l'empresa Columna d'Immobles, que ja han presentat la sol·licitud de llicència urbanística. Segueix explicant que es farà un registre de demandants d'habitatges socials per tal de conèixer la demanda. Diu que les informacions publicades als mitjans de comunicació han precipitat aquesta reunió informativa que de tota manera ja era previst fer.
A continuació informa que s'arranjaran els camins del veïnat de Bruguera i el de Panedes i que és el Departament d'Agricultura qui assumirà el cost de l'obra i la seva execució. Diu que s'han fet reunions amb els tècnics que redactaran el projecte i que és previst que es facin uns vuit kilòmetres, que eren els que contemplava el projecte que l'Ajuntament va redactar en el seu dia i que no es va executar. Acaba dient que els ponts que travessen les Banyaloques es faran o no en funció de les possibilitats econòmiques, que el cent per cent del cost ira a càrrec de la Generalitat i que falta veure si caldrà que alguns propietaris facin cessions de terrenys.

2.2 Acords de la Junta de Govern Local.

El Sr. Alcalde dóna compte dels següents acords adoptats per la Junta de Govern Local:

Sessió del dia 25-7-2006:
-Encàrrec a l'empresa ADM de la redacció del projecte de construcció d'una rotonda a la plaça del Carril. Diu que Carreteres ja havia fet un projecte però que no contemplava una solució urbana i que també calia trobar una solució al problema de l'acumulació d'aigua quan plou.
-Aprovació conveni amb la Generalitat de Catalunya per a les obres de la nova biblioteca-
-Adjudicació a l'empresa CECAM per a la realització d'un estudi geotècnic del terrenys del nou CEIP.
-Acceptar una subvenció de l'ACA per les obres de construcció d'un nou dipòsit.
-Aprovació d'un annex al conveni per a Serveis Socials amb el Consorci de Benestar Social del Gironès.

Sessió del dia 22-8-2006:
-Aprovació del Pla d'acció i desenvolupament econòmic local. Afegeix que aquest pla és necessari per tal de poder obtenir la subvenció per a contractació de l'AODL durant tres anys més.

Sessió del 29-8-2006:
-Adquirir un nou vehicle per a la brigada municipal i també una nova màquina tallagespa.
-Aprovar el conveni amb la Federació de Municipis per finançar la redacció del projecte del Pla especial del catàleg de masies.

2.3 Donar compte d'acords dels ens en els quals l'Ajuntament de Llagostera té representació.

El Sr. Alcalde dóna compte de la reunió que es va fer ahir de la Mancomunitat i del Consorci de Solius i explica que es va fer una visita d'obra a la nova planta de compostatge i que és previst que les obres s'acabin el mes de desembre d'aquest any i que

entri en funcionament el primer trimestre de 2007 i que donarà serveis a municipis del Gironès, del Baix Empordà i de la Selva.
També informa que es va acordar que s'incrementa la taxa de tractament en el 3,7%.

2.4 Contractacions de personal.

El Sr. Alcalde dóna compte de les següents contractacions de personal:

Sra. Vanessa Fernández coma educadora infantil amb contracte indefinit.
Sra. Eva Albertí com a educadora infantil amb contracte indefinit.
Sra. Lidia Real com a educadora infantil a un 40% de la jornada fins al juliol de 2007.
Sra. Mercè Llinàs com a educadora infantil a un 80% de la jornada per substitució d'una baixa per malaltia.
Sra. Alexandra Bagudanch com a monitora del Talleret fins al juny de 2007.
Sra. Maria d'Argimont Fontbona com a educadora social per dur a terme el Pla d'acollida.
Sr. Jordi Formatgé com a funcionari agent de la Policia Local en pràctiques.

3r.- PROPOSTES D'ALCALDIA:

3.1 Aprovar inicialment els estatuts del Consorci per a la gestió de la TDL.

El Sr. Alcalde pren la paraula i explica que aquest tema ha tingut repercussió en els mitjans de comunicació, ja que alguns municipis no estaven d'acord amb els estatuts pel fet que l'Ajuntament de Girona té la potestat de prendre acords sense necessitat de la resta de municipis. Tot i això diu que Girona ha manifestat la seva voluntat de prendre els acords de manera consensuada i que ha demanat un vot de confiança, amb la qual cosa no està conforme l'Ajuntament de Salt i demana que s'introdueixin esmenes al text dels estatuts que donin garantia que els acords seran per consens. Diu que els municipis mitjans com el de Llagostera ja troben bé que sigui Girona qui tiri endavant la proposta i, si bé és cert que no estan d'acord amb la totalitat dels text dels estatuts, es farà una carta a l'Alcaldessa de Girona perquè faci una reunió per buscar el consens. No obstant això, diu que sempre s'és a temps a presentar al·legacions. Acaba dient que aquest acord requereix la majoria absoluta i demana als membres de l'oposició el seu vot favorable.
El Sr. Llinàs pren la paraula i diu que aquest és un tema que és important per a Llagostera, però pensen que cal tenir la garantia que si pressupostàriament és molt costós se'n pugui sortir.
La Sra. Sancho demana si el municipi de Cassà de la Selva forma part d'aquest ens.
El Sr Postigo respon que Cassà forma part del Consorci, tot i que sembla que de moment no aprovarà els estatuts.

S'aprova per unanimitat el següent dictamen:

"Atès que es considera necessari gestionar el servei de televisió digital local (TDL) mitjançant un consorci format per aquest Ajuntament, juntament amb els altres ajuntaments als quals la Generalitat ha atorgat la concessió del servei públic de la demarcació "Girona" i altres entitats locals de caràcter supramunicipal que tinguin entre les seves competències l'assistència als municipis o bé tinguin un interès propi en la prestació del servei de televisió.
La Comissió informativa de Sanitat, Urbanisme, Promoció local i noves tecnologies, Hisenda i personal i Participació ciutadana proposa al Ple l'adopció del següent acord:

Primer.- Aprovar inicialment la creació i la constitució del Consorci per a la gestió de la televisió digital local (TDL) pública de la demarcació de Girona, conjuntament amb els Ajuntaments de Bescanó, Canet d'Adri, Cassà de la Selva, Girona, Salt i Sarrià de Ter.
El Consorci, amb la denominació de *"Consorci per a la gestió de la Televisió Digital pública de la demarcació de Girona (Consorci Teledigital Girona)"* té per objecte la gestió, en règim de concessió administrativa, de la prestació del servei de televisió digital local en els municipis inclosos en la Demarcació Territorial de Girona, conforme el pla tècnic nacional de la televisió digital local, corresponent al programa núm. 1 del canal múltiple 39, amb referència TL03GI i denominació *"Girona"*, segons acord de la Comissió de Govern de política institucional de la Generalitat de Catalunya, de 4 d'abril de 2006.
Segon.- Aprovar inicialment els estatuts pels quals es regirà, que consten a l'expedient.
Tercer.- Sotmetre a informació pública aquest acord i els estatuts, per un període de trenta dies hàbils al tauler d'edictes de la Corporació, al Butlletí Oficial de la Província i al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya, als efectes de poder ser examinats i, si escau, formular les reclamacions i les al·legacions que es considerin pertinents, de conformitat amb el que disposa l'article 313, en relació amb el 160, del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.
Quart.- Cas de no presentar-se al·legacions ni reclamacions l'aprovació esdevindrà definitiva i, pel que fa a la preceptiva publicació del text dels estatuts, la Corporació es remet a la que efectuarà l'Ajuntament de Girona.
Cinquè.- Nomenar l'Alcalde, Sr. Lluís Postigo Garcia, per representar l'Ajuntament de Llagostera en el Ple del Consorci.
Sisè.- Facultar l'Alcalde perquè subscrigui els documents que siguin necessaris per a l'execució d'aquest acord.
Setè.- Comunicar aquest acord a l'Ajuntament de Girona, seu del Consorci per a la gestió de la televisió digital local (TDL) pública de la demarcació de Girona."

3.2 Declarar la utilitat pública de la finca del carrer del Fred nº 12 i aprovar la relació de béns i drets a expropiar.

El Sr. Alcalde pren la paraula i explica que aquesta finca està situada al carrer del Fred i que està qualificada com a zona verda i que, tot i que no és de l'Ajuntament des de fa temps, l'Ajuntament la manté en condicions, ja que és de diversos propietaris que viuen fora i que s'han fet intents per arribar a un acord per l'expropiació per mutu acord, però que no ha estat possible i per això s'ha optat per l'expropiació. Afegeix que es té intenció d'anar adquirint tots aquells terrenys afectat pel Pla especial del nucli antic per tal de poder executar el projecte.

S'aprova per unanimitat el següent dictamen:

"Atès que la finca del carrer del Fred, núm. 12 està qualificada com a sistema general d'espais lliures (clau 2) en el vigent Pla d'ordenació urbanística municipal (POUM) de Llagostera, i com a tal haurà de ser expropiada per l'Ajuntament, atès que no es troba inclosa dins de cap polígon o unitat reparcel.lable.
Vista la certificació registral que consta a l'expedient.
I de conformitat amb els articles 9, 10, 15, 17, 18 i 19 de la Llei d'Expropiació Forçosa.
Aquesta Comissió Informativa de Sanitat, Urbanisme, Promoció Local i Noves Tecnologies, Hisenda, Personal i Participació Ciutadana proposa al Ple l'adopció dels següents acords:

Primer.- Declarar d'utilitat pública i interès social la finalitat a què es troba afectada la finca del c/ del Fred, 12 (ref. Cadastral 1209301DG9310N0001KB) i, alhora, declarar necessària l'ocupació, als efectes expropiatoris.
Segon.- Aprovar inicialment la següent relació concreta i individualitzada dels béns a expropiar:
FINCA ÚNICA

URBANA.- Peça de terreny secà, abans dividit en dos, que té d'extensió mig quart de vessana o sigui dues àrees setanta tres centiàrees quaranta-tres decímetres quadrats- segon cadastre 351m²- situada en el carrer del Fred en el terme de la vila de Llagostera, i prop de la muralla de l'antic castell, que confronta per orient amb Maria Pallí; per migdia, amb la travessia o carrer anomenat del Fred; per ponent amb Lorenzo Vivas y Prats; y pel nord amb terres de Buenaventura Vingut, abans Miguel, mitjançant mollons en tots ells. És la finca grafiada en el plànol cadastral que consta a l'expedient.
INSCRIPCIÓ.- Aquesta finca consta inscrita al Registre de la Propietat 1 de Girona, tom 618, llibre 41 de Llagostera, foli 235, finca 1874.
REFERÈNCIA CADASTRAL : 1209301DG9310N0001KB
TITULAR REGISTRAL.- Pertany en ple domini a la senyora Josefa Rodríguez Rojo, per títol de compravenda atorgat davant del notari que fou de Cassà de la Selva Luís López de Longoria el 4 de juliol de 1957.
ALTRES TITULARS: No consten.
CÀRREGUES: Sense càrregues.
DRET A EXPROPIAR: Ple domini.

Tercer.- Exposar-ho al públic durant vint dies, mitjançant anuncis a inserir al BOP i al tauler d'edictes de la corporació.
Quart.- Notificar-ho individualment als propietaris, perquè en el seu cas, i dins d'un termini de vint dies a comptar de la notificació d'aquest acord, puguin aportar per escrit les dades oportunes per a rectificar possibles errors de la relació de béns inicialment aprovada o oposar-se, per raons de fons o forma, a la necessitat d'adquisició i ocupació."

4t.- PROPOSTES DE LA REGIDORIA DE SANITAT, URBANISME, PROMOCIÓ LOCAL I NOVES TECNOLOGIES:

4.1 Aprovar la modificació del Reglament del Cementiri Municipal.

El Sr. Alcalde diu que es planteja aquesta modificació ja que en breu es començaran a adjudicar sepultures del nou cementiri. Es pretén esmenar deficiències observades en l'antic cementiri. Seguidament llegeix l'esmena que es proposa.
El Sr. Llinàs pren la paraula i diu que els hauria agradat que la modificació hagués recollit el que varen dir a la comissió informativa en relació a les baranes.
La Sra. Pla diu que al seu entendre com més llibertat hi hagi per part dels usuaris és millor, tot i que és cert que estèticament seria millor regular-ho.

Finalment s'acorda per unanimitat introduir la següent esmena al text del dictamen: "Les baranes seran del material que fixi l'Ajuntament.", que queda aprovat per unanimitat de la següent manera:

"Vista la necessitat d'introduir modificacions en el Reglament del Cementiri Municipal,
La Comissió informativa de Sanitat, Urbanisme, Promoció Local i Noves Tecnologies proposa al Ple l'adopció del següent acord:

Primer.- Aprovar inicialment la modificació del Reglament del Cementiri Municipal en els següents termes:
Modificar l'article 14è. del Reglament, que quedarà redactat de la següent forma:
"**Article 14è.-** No es permetrà que es col·loquin làpides, creus ni cap altre material sense la corresponent autorització de l'Ajuntament.
També caldrà autorització municipal per a la modificació i/o la reparació de sepultures.
Amb la finalitat de millorar les condicions estètiques del conjunt del cementiri nou, les sepultures restaran subjectes a les següents condicions:
Totes les sepultures disposaran obligatòriament de la corresponent làpida, que haurà de ser de marbre de qualsevol color.
No serà permès instal·lar o col·locar marcs, peces laterals ni vidres de tancament. Únicament s'admetran elements senzills adossats a la làpida perquè no caiguin, com ara gerros o baranes.
Les baranes seran del material que fixi l'Ajuntament.
Tampoc serà permès col·locar testos amb plantes ni gerros amb flors a la vorera de les sepultures situades arran de terra per considerar-se espai comú.
Un cop feta la inhumació del difunt s'haurà de col·locar la làpida en el termini màxim de dos mesos.
Les adjudicacions de sepultures es realitzaran estrictament per ordre de la numeració correlativa de les sepultures. "
Segon.- Publicar-ho al Butlletí Oficial de la Província i exposar-ho al tauler d'edictes de la Corporació per un termini de 30 dies a efectes de reclamacions i suggeriments.
Tercer.- En cas de no presentar-se reclamacions ni suggeriments, es considerarà aprovat definitivament sense necessitat de nou acord i es publicarà al Butlletí Oficial de la Província."

4.2 Aprovar provisionalment la modificació del POUM en relació a la regulació de densitat d'habitatges.

El Sr. Alcalde llegeix el dictamen explica el sentit de les al·legacions que s'han presentat durant el període d'informació pública i també resumeix l'informe tècnic emès. Afegeix que quan es parla de 100 metres no vol pas dir que tots els habitatges hagin de tenir 100 metres, més tenint en compte que són metres construïts, als quals s'han de restar els elements comuns i les parets.
La Sra. Sancho pren la paraula i diu que el seu grup estava d'acord a regular les densitats, però al seu entendre la resposta que es dóna a l'al·legació dels propietaris del PMU4 no és coherent amb la resposta que es dóna a la resta d'al.legants i amb l'estimació parcial poden fer 11 pisos més, a la qual cosa el seu grup no hi veu cap justificació i entenen que s'està beneficiant uns particulars que veuen incrementat l'aprofitament de la seva finca i ocasiona un greuge en relació a la resta de propietaris. Diu que si poguessin votar parcialment la proposta el seu vot seria favorable per una part, però com que no és possible el seu vot serà negatiu.
La Sra. Pla diu que el seu vot serà favorable ja que així ho van votar inicialment i amb aquesta modificació es podrà controlar una mica el volum de la construcció. No obstant això diu que no està d'acord i que vol que consti expressament en acta, en la forma com s'ha portat ja que ha causat perjudicis a moltes persones i empreses i una bona prova és l'empresa que va adquirir la finca de l'Ajuntament quan ja s'estava treballant en la modificació de les densitats i no es va informar. Acaba dient que, tal com ja va anunciar a l'últim Ple, no donarà la seva conformitat a cap més modificació del POUM que es faci dins d'aquest mandat.

El Sr. Postigo pren la paraula i diu que, com és lògic, en cas d'incrementar-se l'edificabilitat també s'incrementen les cessions i justifica el fet que s'estimi parcialment una al·legació pel fet que quan es va aprovar inicialment el PMU4 estava com a clau 8a. i que els propietaris sempre han al·legat que s'han sentit maltractats ja que aquesta finca formava part de la unitat d'actuació 5, que en una part s'havia construït amb una edificabilitat més alta que la densitat que ara se'ls concedeix i que és la que s'assenyala per a aquesta zonificació en la modificació. I que no s'ha estimat la seva petició d'una densitat de 90m2, sinó la que correspon a la zona 8a. Afegeix que en el PMU3 no es toca la densitat assignada inicialment ja que en tot un sector s'ha de fer habitatge unifamiliar, que farà que la densitat sigui més baixa. El Sr. Alcalde diu que els propietaris hauran de fer les cessions de terrenys perceptives i fer-se càrrec de les obres d'urbanització. Pel que fa a l'afirmació de la Sra. Pla que s'han causat perjudicis a propietaris, respon que no sap de cap altre sistema per modificar els instruments urbanístics i que la majoria d'ajuntaments ho han fet així.
La Sra. Pla respon que la gent que presentava projectes o demanava informació no se'ls informava del possible canvi.
El Sr. Alcalde respon que aquest tema es va encarregar a un tècnic extern i els tècnics municipals desconeixen el contingut de la modificació i que a més tampoc es tractava de fer-ne massa difusió, per evitar que la gent presentés el projecte mentre s'estava redactant per eludir la modificació.
La Sra. Sancho diu que és lògic que els propietaris facin les cessions de terrenys i les obres, tal com han de fer tots el propietaris. També diu que la decisió és discrecional i que s'afavoreix un sector i la justificació no pot ésser dir que els propietaris s'han sentit maltractats i que no és coherent amb la línia d'evitar que hi hagi una densitat tan elevada.

S'aprova el dictamen amb el següent resultat:
A favor 7 (ELL i Sra. Pla)
En contra 5 (CiU)

"Atès que el projecte de modificació puntual del Pla d'ordenació urbanística municipal de Llagostera (POUM) respecte a les densitats d'habitatges, promogut pel propi Ajuntament, fou aprovat inicialment en sessió plenària de 28 de juny de 2006.
Atès que el projecte ha estat exposat al públic durant un mes, mitjançant edictes inscrits al BOP núm. 135, de 14.07.2006, i al diari *El Punt*, de 20.07.2006, durant el qual s'han presentat les al·legacions que consten a l'expedient:
R.E. 2.927 GREMI DE PROMOTORS I CONSTRUCTORS D'EDIFICIS DE GIRONA
R.E. 3.018 PAQUITA MALLORQUÍ CODINA i 2 més
R.E. 3.064 JUNTA DE COMPENSACIÓ DEL SECTOR GANIX
R.E. 3.089 JAUME VILANOVA FONT
R.E. 3.105 ESCUTS 2000, S.L.
Atès que simultàniament al tràmit d'informació pública també se n'ha donat audiència als Ajuntaments l'àmbit territorial dels quals confronta amb el de Llagostera, sense que hagin presentat cap al·legació al respecte.
Vist l'informe de l'arquitecta redactora, analitzant i proposant la resolució a les al·legacions presentades.
I de conformitat amb l'article 83 del Decret Legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, i l'article 52.2.c) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.

La Comissió informativa de sanitat, urbanisme, promoció local i noves tecnologies, hisenda, personal i participació ciutadana, proposa l'adopció del següent acord:
Primer.- 1) Estimar parcialment, en els termes indicats a l'informe de l'arquitecta redactora, l'al·legació presentada pels Srs. Paquita i Joan Mallorquí Codina i el Sr. Miquel Rissech Payret (registre d'entrades núm. 3018, de 8.08.2006).
2) Desestimar, en els termes indicats a l'informe de l'arquitecta redactora, les al·legacions presentades per:
Gremi de promotors i constructors d'edificis de Girona (R.E. 2.927, de 31.07.06)
Junta de Compensació del sector Ganix (R.E. 3.064, de l'11.08.06)
Jaume Vilanova Font (R.E. 3.089, de 14.08.06)
Escuts 2000, S.L. (R.E. 3.105, de 16.08.06)
Segon.- Aprovar provisionalment el projecte de modificació puntual del Pla d'ordenació urbanística municipal respecte a les densitats d'habitatges, redactat per l'arquitecta Núria Díez, en el qual s'hi han introduït ja les petites variacions que són fruit de l'al·legació estimada, que no suposen cap alteració substancial al projecte aprovat inicialment.
Tercer.- Trametre a la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona dos exemplars del projecte i una còpia completa del l'expedient administratiu en format paper, i el text de les normes urbanístiques i els plànols d'ordenació en suport informàtic, als efectes de la seva aprovació definitiva i posterior publicació al DOGC.
Quart.- Notificar aquest acord, juntament amb una còpia de l'informe tècnic motivador, a tots els al.legants."

5è.- PROPOSTES DE LA REGIDORIA D'HISENDA I PERSONAL:

5.1 Aprovar el Plec de clàusules que ha de regir el concurs per a l'adjudicació del servei d'assessorament tècnic a la gestió tributària.

El Sr. Navarro pren la paraula i explica que finalitza el termini del contracte pel servei de gestió tributària i per tant cal aprovar de nou les bases i convocar concurs. Afegeix que el Plec de clàusules que se sotmet a aprovació és molt igual que l'anterior i seguidament explica quines tasques comprèn el contracte.
La Sra. Pla pren la paraula i diu que el seu vot serà desfavorable, ja que pensa que no és l'opció més econòmica i més adequada per a l'Ajuntament.
El Sr. Navarro diu que evidentment hi ha altres sistemes però que en aquest moment aquest és el més assumible per l'Ajuntament, no obstant això diu que el contracte es fa per un any prorrogable per tal de no hipotecar que en el futur es pugui canviar el sistema.
El Sr. Llinàs diu que el seu vot serà favorable ja que a la vista de l'eficiència del servei pensen que aquesta opció és més bona que no fer servir els serveis de recaptació del Consell Comarcal.
El Sr. Navarro diu que evidentment per tornar a optar per aquest sistema s'han tingut en compte els percentatges de recaptació.

S'aprova el dictamen amb el següent resultat:
A favor 11 (ELL i CiU)
En contra 1 Sra. Pla.

"Atès que l'Ajuntament de Llagostera i el Sr. Carles Mateu Casellas varen signar el dia 20 de febrer de 2003 un contracte per a la prestació de treballs d'assessorament tècnic i suport administratiu al servei de gestió tributària de l'Ajuntament de Llagostera,

Atès que la durada del contracte era d'1 any a comptar de l'1 de març de 2003 i prorrogable d'any en any fins a un màxim de 4.
Atès que la darrera pròrroga vencerà, i per tant el contracte finalitzarà, el proper 28 de febrer de 2007,
La Comissió informativa d'Urbanisme, Hisenda, Personal, Participació ciutadana i comunicació, Ensenyament i Esports, proposa al Ple l'adopció del següent acord:
Primer.- Aprovar el Plec de clàusules econòmico-administratives i tècniques particulars que ha de regir el concurs per a l'adjudicació del servei de prestació dels treballs d'assessorament tècnic i suport administratiu al servei de gestió tributària de l'Ajuntament de Llagostera.
Segon.- Exposar-lo a informació pública pel termini de vint dies hàbils mitjançant edicte que es publicarà en el Butlletí Oficial de la Província, en el diari Oficial de la Generalitat de Catalunya i en el tauler d'edictes de l'Ajuntament, per a presentació de reclamacions i suggeriments, que seran resolts pel Ple de la Corporació.
Tercer.- Si no es presenten reclamacions ni suggeriments s'entendrà aprovat definitivament sense necessitat de nou acord.
Quart.- Simultàniament convocar licitació pel procediment de concurs obert, mitjançant anunci en els mitjans abans indicats, si bé aquesta s'ajornarà en el supòsit que es presentessin reclamacions."

5.2 Aprovar provisionalment el tipus de gravamen de l'IBI d'Urbana que regirà l'any 2007.

El Sr. Navarro pren la paraula i explica que quan es va dir sí a la revisió cadastral l'objectiu era aconseguir més justícia distributiva i que afloressin béns que no havien estat donats d'alta o que no contemplaven variacions que s'havien produït. Seguidament informa del sistema emprat per calcular la variació total del valor i la manera com s'ha fet per calcular la modificació del tipus de gravamen. Diu que la diferència dels valors per a l'any 2007 segons les dades del Cadastre pot ésser d'un màxim d'un 16%, però que s'ha de tenir en compte que hi hauria reclamacions i que és previsible que facin baixar aquest percentatge.
El Sr. Alcalde diu que en el mes d'octubre es faran les notificacions individuals dels nous valors així com de la quota resultat i s'iniciarà un termini d'al·legacions i que s'habilitarà el local de la Farinera com a oficina d'informació per aquest tema on funcionaris del Cadastre i de l'Ajuntament donaran la informació. Diu que es fa aquesta aprovació perquè així ho exigeix el Cadastre per tal de fer les notificacions individuals.
La Sra. Sancho diu que el gravamen es baixa un 10% respecte al que hi ha actualment, però que està segura que els valors pujaran molt més i que s'està jugant amb dades que es desconeixen i que els falta una dada important, que és saber el que puja el valor cadastral.
La Sra. Pla diu que el seu vot serà favorable ja que les dades que ha donat el Sr. Navarro s'han fet sobre un estudi que sembla justificat.
El Sr. Navarro respon a la Sra. Sancho que ja és té el total del nou valor cadastral i que és precisament en base a aquest valor que s'han fet els números per poder calcular el nou gravamen. Diu que l'objectiu no és incrementar la recaptació, però es tracta de garantir que l'Ajuntament no tingui menys ingressos per aquest concepte, ja que tal com ha dit el 16% és el sostre i que l'Ajuntament no es pot permetre que una de les fonts d'ingressos més importants que té disminueixi, ja que cada dia s'ha de fer front a més depeses.
La Sra. Sancho diu que no veuen clar que la modificació hagi d'ésser la proposada i pensen que s'hauria d'anar més a la baixa.

El dictamen s'aprova amb el següent resultat:
A favor 8 (ELL i Sra. Pla)
Abstenció 5 (CiU)

"Atès que per part de la Direcció General del Cadastre s'està procedint a la revisió de valors cadastrals que entraran en vigor el proper dia 1 de gener de 2007.
Atès que com a resultat de la revisió i d'acord amb la informació subministrada per la Direcció General del Cadastre sobre el resultat de la revisió es creu convenient que l'Ajuntament aprovi un nou tipus de gravamen inferior a l'actualment vigent.
Atès que l'article 72.6 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, diu que els ajuntaments que acordin nous tipus de gravamen, per estar incurs el municipi en procediment de valoració col·lectiva de caràcter general, hauran d'aprovar aquests tipus provisionalment abans de l'inici de les notificacions individualitzades dels nous valors i tenint en compte que per part del Cadastre es preveu que durant el mes d'octubre es facin les notificacions individuals, cal que s'aprovi el nou tipus de gravamen sense esperar l'aprovació de les modificacions de les ordenances per a l'any 2007.
És per això que la Comissió Informativa de Sanitat, Urbanisme, Promoció Local i Noves Tecnologies, Hisenda, Personal i Participació Ciutadana proposa a l'Ajuntament en Ple l'adopció del següent acord:
Primer.- Aprovar provisionalment el tipus de gravamen de 0,68%, a aplicar per a l'Impost sobre Béns Immobles Urbana per a l'any 2007."

5.3 Deixar sense efecte l'adjudicació de finques de propietat municipal a l'empresa Multidagsa, SL.

El Sr. Alcalde pren la paraula i explica que si s'estima la petició no és tant pel canvi de normativa, sinó perquè l'Ajuntament va emetre una certificació urbanística que podia donar lloc a una interpretació errònia i no es vol donar peu que es pugui pensar que s'ha actuat de mala fe. Afegeix que l'empresa ha manifestat que està interessada en els terrenys i que en tot cas es tornarà a presentar a la subhasta si es convoca amb una oferta diferent. Als altres compradors, com que no se'ls havia emès el certificat, se'ls va dir que no s'acceptaria la renúncia sense retenir la fiança dipositada.
La Sra. Sancho diu que al seu entendre tot aquest tema és un nyap i que ja quan es va aprovar inicialment la modificació de les densitats ells varen dir que calia estudiar i mirar els projectes urbanístics presentats per veure quina podria ésser la repercussió en cas que es demanessin indemnitzacions, diu que pensen que amb aquesta actuació l'Ajuntament perd credibilitat i que també representa una pèrdua important de diners i el poble queda perjudicat perquè es fan les coses de pressa i sense previsió. Diu que el seu vot serà l'abstenció, ja que tampoc volen perjudicar l'empresa que va comprar les parcel·les i creuen que se'ls ha de tornar els diners. Acaba dient que tenen la sensació que es va endavant i endarrera en molts temes.
La Sra. Pla pren la paraula i diu que es va fer la subhasta quan es va encarregar l'estudi de les densitats i que es podia haver pensat i que d'aquesta manera la gent se sent enganyada. Acaba dient que el seu vot també serà l'abstenció.
El Sr. Alcalde diu que la reacció de l'oposició és l'esperada en un tema que ha estat conflictiu des del principi, ja que es va iniciar amb la requalificació dels terrenys. Afegeix que ja quan va fer l'aprovació provisional de la requalificació es va anunciar que es faria un estudi de les densitats. Diu que cal tenir en compte que no es modifica l'edificabilitat sinó les densitats i que per tant no hi ha hagut cap modificació important.

Diu que l'Ajuntament va cometre un error quan va expedir la certificació urbanística i ara es reconeix i es tornaran a treure les finques a subhasta.
La Sra. Sancho diu que quan es va aprovar inicialment la modificació de les densitats ells ja varen recomanar que s'estudiés bé quines repercussions econòmiques podia tenir, ja que quan es pren una decisió tan agosarada cal estudiar bé la repercussió i que en l'actuació de l'equip de govern no hi veuen ni l'estudi ni la reflexió que aquestes temes importants exigeixen.
El Sr. Postigo respon que si s'actués de manera discrecional l'Ajuntament podia haver aprovat una densitat més alta a can Gotarra per tal d'evitar-se aquest problema.
El Sr. Navarro diu que, pel que fa als ingressos per venda de finques previst en el pressupost d'enguany, en aquest moment ja s'ha acomplert i que, en tot cas, si s'haguessin venut totes es podien haver fet altres inversions.
El Sr. Llinàs diu que el seu grup té clar que s'havia de regular el tema de les densitats, però no tenen clar si de la manera com s'ha fet. Diu que la seva postura en aquest moment no té res a veure amb la requalificació dels terrenys de can Gotarra, sinó que creuen que primer calia haver aprovat les noves densitats i després treure les finques a subhasta i que fet d'aquesta manera dóna la sensació d'incompetència i que sens dubte si s'hagués tramitat en una altre ordre el resultat hauria estat un altre.
El Sr. Alcalde respon que creu que les decisions que s'ha pres han estat encertades i ho tornarien a fer igual.
El Sr. Llinàs insisteix que, malgrat el que diu el Sr. Alcalde, és evident que l'ordre de fer les coses hauria d'haver estat un altre.

S'aprova el dictamen amb el següent resultat:
A favor 6 (ELL)
Abstenció 6 (CiU i Sra. Pla)

"Atès que en data 31 de maig de 2006, el Ple va acordar adjudicar definitivament la subhasta convocada per a l'alienació de diverses finques de propietat municipal a l'empresa MULTIDAGSA S.L.
Atès que posteriorment per acord del Ple municipal de data 28 de juny de 2006 es va aprovar inicialment una modificació puntual del POUM respecte a la densitat d'habitatges, la qual afectava els terrenys adjudicats a l'empresa MULTIDAGSA SL.
Atès que l'empresa MULTIDAGSA en data 25 de juliol va presentar un escrit a l'Ajuntament sol·licitant que es deixés sense efecte l'adjudicació feta al·legant que la modificació aprovada, de la qual no en tenien coneixement al moment de concórrer a la subhasta, afectava de manera contundent la valoració que havien fet per les parcel·les i que per tant el seu projecte es feia inviable econòmicament.
Atès que efectivament al moment de efectuar-se la subhasta els licitadors varen obtenir una informació sobre les condicions d'edificació que han variat amb la modificació del POUM.
La Comissió Informativa de Sanitat, Urbanisme, Promoció Local, Hisenda, Personal i Participació Ciutadana proposa al Ple d l'Ajuntament l'adopció del següent acord:
Primer.- Estimar la petició feta per l'empresa MULTIDAGSA i deixar sense efectes la part de l'acord del Ple municipal de data 31 de maig de 2006, pel qual s'adjudicaven a l'empresa MULTIDAGSA quatre finques de propietat municipal.
Segon.- Retornar les quantitats fetes efectives en concepte de fiança i pagaments d'anuncis."

6è.- PROPOSTA DE LA REGIDORIA D'OBRES I SERVEIS, SOLIDARITAT I COOPERACIÓ I SERVEIS SOCIALS:

6.1 Aprovar el conveni urbanístic per a la cessió anticipada de terrenys afectats pel Pla director de la xarxa d'abastament d'aigua.

El Sr. Alcalde explica que aquests terrenys són els que van destinats a construir-hi el nou dipòsit d'aigua. Seguidament el Sr. Alcalde explica el contingut del conveni.
La Sra. Sancho pregunta si aquesta cessió és a canvi d'una requalificació de terrenys.
El Sr. Alcalde respon que no.

S'aprova per unanimitat el següent dictamen:

"Vist el conveni urbanístic per a la cessió anticipada dels terrenys afectats per la construcció d'un dipòsit d'aigua al Veïnat de Llobatera, subscrit en data 25.09.2006 amb l'empresa *Promociones Santa Isabel, S.L.*
Atès que amb aquest conveni l'Ajuntament adquireix de forma gratuïta una finca que altrament havia de ser objecte d'expropiació forçosa, amb la condició que es consideri com una cessió anticipada, a compte de les obligacions urbanístiques que en un futur puguin afectar la finca matriu de procedència.
Vistos els diferents informes dels serveis tècnics municipals.
I de conformitat amb els articles 25 i 26 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme.
La Comissió Informativa de d'Obres i Serveis, Solidaritat i Cooperació i Serveis Socials proposa l'adopció del següent acord:
Primer.- Aprovar el conveni urbanístic per a la cessió anticipada dels terrenys afectats per la construcció d'un dipòsit d'aigua al Veïnat de Llobatera, subscrit en data 25.09.2006 amb l'empresa *Promociones Santa Isabel, S.L.*
Segon.- Publicar aquest acord al BOP en el termini d'un mes a comptar de la seva adopció.
Tercer.- Declarar que el conveni urbanístic aprovat formarà part de la documentació que integra els instruments de planejament o gestió urbanística a què es refereix.
Quart.- Notificar aquest acord a l'empresa *Promociones Santa Isabel, S.L."*

7è.- PROPOSTA DE LA REGIDORIA DE SEGURETAT CIUTADA, ESPORTS I FESTES:

7.1 Aprovar la proposta de festes locals per a l'any 2007.

El Sr. Barceló explica quins són els dies que es proposen per a festes locals per a l'any 2007, que, com és habitual, coincideixen amb els dies de la festa major.
El Sr. Alcalde informa que el diumenge de la festa major coincideix amb el dia de les eleccions locals.

La Sra. Pla s'absenta del Ple abans de la votació.

S'aprova per unanimitat dels presents el següent dictamen:

"Vista la sol·licitud del Departament de Treball i Indústria de la Generalitat de Catalunya de proposta de les dues festes locals per a l'any 2007,

La Comissió Informativa de Seguretat Ciutadana, Esports, Festes, Educació, Cultura i Lleure proposa al Ple l'adopció del següent acord:
Primer.- Proposar com a festes locals del municipi de Llagostera per a l'any 2007 els dies 28 i 29 de maig (dilluns i dimarts següents al diumenge de Pasqua Granada).
Segon.- Comunicar aquest acord al Servei Territorial a Girona del Departament de Treball i Indústria de la Generalitat."

La Sra. Pla es reincorpora a la sessió.

8è.- PROPOSTES URGENTS.-

8.1 Declarar la urgència d'adhesió a la declaració del Consell Català de Foment de la Pau amb motiu de la Diada Internacional de la Pau.

El Sr. Alcalde demana que s'aprovi la urgència del tema.

S'aprova la urgència per unanimitat.

8.2 Adhesió a la declaració del Consell Català de Foment de la Pau amb motiu de la Diada Internacional de la Pau.

El Sr. Villena pren la paraula i explica que és una declaració d'intencions del municipi i diu que les Nacions Unides van fixar el dia 21 de setembre com a Dia de la Pau. Seguidament fa una resum del contingut de la proposta que se sotmet a aprovació.
El Sr. Noguera diu que caldria incloure-hi una apartat demanant al govern espanyol que no es venguin armes.
El Sr. Alcalde diu que pensa que, atès que és una adhesió, no troba correcte modificar el text.

S'aprova per unanimitat la següent proposta:.

"Primer.- L'Ajuntament de Llagostera s'adhereix a la Declaració del Consell Català de Foment de la Pau amb motiu de la Diada Internacional de la Pau.
Segon.- Comunicar aquest acord al Consell Català del Foment de la Pau.
Declaració del Consell Català de Foment de la Pau amb motiu del Dia Internacional de la Pau.
Entre els grans problemes que la humanitat encara no ha resolt, la persistència de la violència d'origen sociopolític, juntament amb la profunda i creixent divisió entre el nord i el sud, figuren segurament, entre els més importants del moment actual i els que haurien d'ocupar les agendes dels responsables polítics del món.
Avui tenim una trentena de conflictes armats arreu del món, alguns dels quals passen completament desapercebuts per la majoria de la població. Però tots ells, inclús aquells dels quals no se'n parla, suposen un ús indiscriminat de la violència, cada vegada més adreçada a la població civil i molt especialment als sectors més desvalguts, la violació continuada dels drets de les persones. La major part d'aquests conflictes tenen les seves causes en les desigualtats econòmiques i polítiques que es pateixen en moltes zones del sud del nostre planeta.
A més, alguns dels conflictes que s'allarguen des de l'època de la descolonització, en els darrers anys no han fet més que agreujar-se. I d'aquesta manera veiem com el tractament bel·licós, prepotent i unilateral amb què la principal potència del món, amb el recolzament

d'alguns dels seus aliats, ha enfocat el conflicte del Pròxim Orient, no ha fet més que agreujar-lo i fer més difícil la recerca de vies de solució. El terrorisme, de vegades d'efectes massius i sempre destructor i indiscriminat, la lluita pels principals recursos de la terra, la presència activa de grups armats que escapen de qualsevol control estatal, etc. són manifestacions de noves formes de violència que flagel·len una població ja de per si afectada moltes vegades per la fam massiva, les malalties, el tràfic de persones, l'emigració forçosa i la recerca de refugi polític.

Davant d'aquesta situació, pot aparèixer com a temptador el recurs a la força: des de reforçar els aparells repressius dels estats, encara que sigui a costa de reduir els nivells de llibertat i de respecte als drets humans, fins a pretendre combatre el terrorisme amb la guerra, amb el consegüent cicle d'increment de la despesa militar, la recerca militar, la fabricació i comerç d'armes, de control social, etc.

La societat catalana ha demostrat al llarg dels últims anys ser molt sensible a la causa de la pau. I ho ha fet de moltes maneres diferents: de vegades, sortint massivament al carrer per protestar davant diverses guerres. També organitzant i participant en campanyes de denúncia en contra de la violència, la fabricació i el comerç d'armament i l'emmagatzematge d'arsenals nuclears. I el que és més important, organitzant-se en múltiples entitats i plataformes, creant un moviment social ben articulat, i alhora dinàmic, que ha estat capaç de mobilitzar i de sensibilitzar el conjunt de la societat catalana de tal manera que avui la cultura de la pau i els seus valors són un patrimoni col·lectiu que hem de cuidar i estendre encara més.

És per això que les persones membres del Consell Català de Foment de la Pau, organisme de participació del moviment per la pau i assessor de les administracions, fem una crida, amb motiu de la celebració del Dia Internacional de la Pau, a la responsabilitat de totes i tots, perquè el treball per aconseguir un món on es descarti l'ús de la violència per a resoldre els conflictes, que sempre existiran, depèn de tothom, i ningú pot deixar d'estar-hi implicat. Apel·lem a la responsabilitat de:

- partits polítics, perquè es comprometin a continuar la tasca empresa en la construcció d'instruments institucionals per la fomentar una política pública al servei de la pau, bé sigui des del camp de la cooperació, bé sigui des del camp estricte de la pau, iniciada des de l'aprovació pel Parlament de Catalunya, de la Llei de Foment de la Pau.
- les entitats, a intensificar els seus esforços i treball a favor d'una cultura de pau, per tal que la violència, la prepotència i la intolerància vagin quedant progressivament arraconades.
- i a cada una de les persones, perquè les opcions personals tenen un gran impacte en la tasca de fer possible la pau.

Les entitats, les universitats i les administracions estan endegant una gran quantitat d'accions i de compromisos en favor de la cultura de pau, cada una destacant diferents aspectes, que mereixen i requereixen el recolzament massiu de la ciutadania: campanyes per al desarmament, en contra de la recerca, fabricació, comerç i ús de les armes, per l'objecció contra els referents militars, per la sensibilització i la promoció dels valors de la pau, per la no violència, etc.

Un actitud activa en favor de la pau serà la millor garantia que la pau avanci, ara i aquí.

** L'any 198 l'Assemblea General va declarar que el dia de l'obertura del seu període ordinari de sessions al setembre seria «proclamat i observat oficialment com a Dia Internacional de la Pau, i dedicat a commemorar i enfortir els ideals de pau en cada nació i cada poble i entre ells» (resolució 36/67). El 7 de Setembre de 2001, l'Assemblea General va decidir que, a partir del 2002, el Dia Internacional de la Pau serà observat cada 21 de setembre, data que s'assenyalarà a l'atenció de tots els pobles per a la celebració i observança de la pau (resolució 55/282). Va declarar que «el Dia*

Internacional de la Pau s'observarà des d'ara com un dia de cessació del foc i de no violència a nivell mundial, a fi que totes les nacions i pobles es sentin motivats per a complir una cessació d'hostilitats durant tot aquest Dia». També va convidar a tots els Estats Membres, a les organitzacions del sistema de les Nacions Unides, a les organitzacions regionals i no governamentals a commemorar de manera adequada el Dia Internacional de la Pau realitzant, entre altres coses, activitats educatives i de sensibilització de l'opinió pública, i a col·laborar amb les Nacions Unides en l'establiment d'una cessació del foc a nivell mundial."

8.3 Declarar la urgència d'alienació mitjançant subhasta pública de diverses finques.

El Sr. Alcalde demana que s'aprovi la urgència d'aquest tema, ja que no és un tema desconegut, i justifica la urgència en el fet de no retardar poder tenir els ingressos i guanyar temps.
La Sra. Sancho diu que al seu entendre la urgència no queda justificada i per tant no hi votaran a favor.
La Sra. Pla diu que tampoc votarà a favor de la urgència, ja que no és una tema urgent.

S'aprova la urgència amb el següent resultat:
A favor (6 ELL i amb el vot de qualitat del Sr. Alcalde)
En contra 6 (CiU i Sra. Pla)

8.4 Alienació mitjançant subhasta pública de diverses finques.

Seguidament la Sra. Sancho diu que no es poden pronunciar sobre el fons del tema, ja que en el moment que varen venir a examinar els expedients del Ple no estava a la seva disposició.
El Sr. Alcalde respon que el fet de portar aquests temes per urgència s'ha fet per no perdre un mes per tirar endavant aquests temes, a més tenint en compte que ja són temes coneguts i que no han variat i que el dia abans del Ple ja estaven a disposició dels regidors.
La Sra. Pla diu que cal guardar les formes i respectar les normes.
El Sr. Postigo diu que si els membres de l'oposició no hi estan d'acord els membres de l'equip de govern aprovaran la urgència fent servir el seu vot de qualitat en aquests temes.
Els membres del grup de CiU i la Sara. Pla manifesten la seva disconformitat amb l'actuació del Sr. Alcalde i abandonen la sessió del Ple.

Es llegeix el dictamen i s'aprova per unanimitat dels presents la següent proposta:

"Vist l'expedient d'alienació mitjançant subhasta pública dels béns patrimonials que es diran, que s'ha tramitat d'acord amb allò que disposen l'article 40 i següents del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del patrimoni dels ens locals, i altra normativa concordant.
Primer.- Alienar mitjançant subhasta pública diverses finques qualificades com a patrimonials que figuren a l'inventari de b´rns de la Corporació, procedeixen d'adquisicions oneroses fetes per l'Ajuntament, el detall de les quals és el següent:.

A) Solar situat al carrer Vidreres cantonada amb l'avgda. Gotarra
Extensió superficial: 1.663,72 m2.
Inscrita al Tom 3901, llibre 242, foli 88, finca 8375, inscripció 1ª.
Import de la licitació: 1.714.957,15€

B) Solar situat a l'avgda. Gotarra
Extensió superficial de 443,78 m2.
Inscrita al Tom 3901, llibre 242, foli 91,finca 8376 inscripció 1ª.
Import de la licitació: 198.858,54€

C) Solar situat a l'avgda. Gotarra
Extensió superficial de 462,30m2 .
Inscrita al Tom 3901, llibre 242 foli 94, finca 8377, inscripció 1ª.
Import de la licitació: 200.275,27€

G) Solar situat a l'avgda. Gotarra cantonada amb carrer de nova obertura
Extensió superficial 2.026,62m2
Inscrita al Tom 3901, llibre 242, foli 106, finca 8381, inscripció 1ª.
Import de la licitació: 1.892.323,55€

H) Solar situat al carrer Lleó I.
Extensió superficial : 926,91 m2.
Figura a l'inventari de béns municipal com a patrimonial i està pendent d'inscripció al Registre de la Propietat.
Import de la licitació: 564.112,37,00€

Segon.- Aprovar el plec de clàusules econòmico-administratives que regirà el procediment d'alienació i exposar-lo al públic durant 20 dies, mitjançant anuncis que s'inseriran en el BOP i DOGC, als efectes d'al·legacions.

Tercer.- Simultàniament, convocar la subhasta pública, per bé que la licitació s'ajornarà el temps que sigui necessari en el supòsit que es formulin les al.legacions al plec de clàusules aprovat."

8.5 Declarar la urgència de l'aprovació definitiva del pla director de la xarxa d'abastament d'aigua.

El Sr. Alcalde exposa que s'ha de declarar la urgència i la justifica, tal com ha dit anteriorment, en el fet de guanyar temps, ja que hi ha urgència per fer el dipòsit de l'aigua que contempla el Pla director per tal de justificar una subvenció.

La urgència es declara per unanimitat dels presents.

8.6 Aprovació definitiva del pla director de la xarxa d'abastament d'aigua.

Es llegeix el dictamen i s'aprova per unanimitat dels presents la següent proposta:

"Atès que el Ple de l'Ajuntament en sessió del dia 29 de març de 2006, va aprovar inicialment el PLA DIRECTOR DE LA XARXA D'ABASTAMENT D'AIGUA POTABLE DEL MUNICIPI DE LLAGOSTERA.
Atès que durant el període d'informació pública s'ha presentat una única al·legació per part del la Sra. Mª Mercedes Cuyàs Palazón en nom i representació de Rec Madral Companyia d'aigües S.A. 8R.E. núm. 2.288, de 12.06.2006).
Vist l'informe tècnic emès, es proposa al Ple l'adopció del següent acord:
Primer.- Desestimar l'al·legació presentada per la Sra. Mª Mercades Cuyàs Palazón en nom i representació de Rec Madral Companyia d'Aigües S.A., durant el període d'informació pública del PLA DIRECTOR DE LA XARXA D'ABASTAMENT D'AIGUA POTABLE DEL MUNICIPI DE LLAGOSTERA, d'acord amb els criteris que figuren a l'informe tècnic emès i del qual se li donarà trasllat a efectes de fonamentació.

Segon.- Modificar el text aprovat inicialment en el sentit de suprimir en el tercer apartat de la proposta d'actuacions (Pàg.118), la frase " els recursos actuals del qual són insuficients".
Tercer.- Aprovar definitivament el PLA DIRECTOR DE LA XARXA D'ABASTAMENT D'AIGUA POTABLE DEL MUNICIPI DE LLAGOSTERA.
Quart.- Publicar en el BOP i DOCG aquest acord."

9è.- PRECS I PREGUNTES.-

No se'n presenten.

I no havent-hi més temes per tractar, a tres quarts de dotze de la nit s'aixeca la sessió de la qual s'estén la present acta que és signada pel Sr. Alcalde amb mi la Secretària, que ho certifico.

L'ALCALDE **LA SECRETÀRIA**

ACTA Nº 9/2006 DE LA SESSIÓ EXTRAORDINÀRIA DEL PLE DE L'AJUNTAMENT FET EL DIA 3 D'OCTUBRE DE 2006.-

A la vila de Llagostera a dos quarts de nou del vespre del dia tres d'octubre de l'any dos mil sis es reuneix a la Sala de Sessions el Ple Municipal per celebrar sessió extraordinària sota la Presidència de l'Alcalde Sr. Lluís Postigo García i amb l'assitència dels Regidors Srs. Josep Sánchez Gavilán, Esteve Barceló Bosch, Jordi Noguera Sabarí, Antoni Navarro Robledo, Eugènia Comas Alsina, Pilar Sancho Espigulé, Imma Aubó Casadevall, Jordi Miquel Perxachs, Narcís Llinàs Gavilán i Josep Aliu Mundet.
Excusen la seva assistència els Regidors Srs. Montserrat Pla Font i Rafel Villena Sánchez.
Actua com a Secretària la Sra. Dolors Torrents Barnadas.
El President declara oberta la sessió.

1r.- SORTEIG PER A LA DESIGNACIÓ DELS MEMBRES DE LES MESES ELECTORALS A LES ELECCIONS AL PARLAMENT DE CATALUNYA DEL DIA 1-11-2006.

D'acord amb el que preveu l'article 26 de la Llei orgànica de règim electoral (Llei 5/1995, de 19 de juny) sobre la formació de meses electorals, es procedeix a efectuar el sorteig públic dels membres de les meses electorals per a les eleccions al Parlament de Catalunya, que tindran lloc el proper dia 1 de novembre.
El Sr. Sánchez pren la paraula i explica el sistema que es farà servir per fer el sorteig, que dóna el següent resultat.

SECCIÓ PRIMERA MESA A

Titulars:
President Maria Pilar Castellana Rosell
1r. Vocal Juan-Francisco Herrera Perellón
2n. Vocal José Casanovas Busquets

Suplents:
De president Jordi Compte González
De president Alberto Darder Puig
De 1r. Vocal Juan Bayé Nadal
De 1r. Vocal Pere Cuartero Payret
De 2n.vocal Núria Comas Gruart
De 2n.vocal Maria Esquinas López

SECCIÓ PRIMERA MESA B

Titulars:
President Marcelina Martín Vicente
1r.vocal Núria Sidera Comas
2n.vocal Begoña Nieto Megias
Suplents:
De president Manuel-José Piñeiro Casado
De president Maria Teresa Ramas Prada
De 1r. Vocal Marc Vila Riera

De 1r. Vocal Maria del Carmen Nieto Nieto
De 2n.vocal Nativitat Pont Cabrera
De 2n.vocal Enric Ramionet Lloveras

SECCIÓ SEGONA MESA A

Titulars:
President Carlos Bellvehí Mascort
1r.vocal José-Manuel Galan Gimiso
2n.vocal Cristina Cáceres Noguera
Suplents:
De president Margarita Darder Esteve
De president Narcís Llinàs Gavilán
De 1r. Vocal Maria José Ariza Lanzas
De 1r. Vocal Maria Teresa Grau Ferrando
De 2n. Vocal Agustí Clara Corominola
De 2n. Vocal Vanessa Fernández Navarro

SECCIÓ SEGONA MESA B

Titulars:
President Juan Morales Espadamala
1r. Vocal Mireia Puigdemunt Ramos
2n.vocal Francisco Navarro Rivera

Suplents:
De president Francesc-Xavier Nogué Despuig
De president Anna Parés Grau
De 1r.vocal José Pi Comas
De 1r.vocal Rosa Vila Vidal
De 2n.vocal José Ortega Santos
De 2n.vocal Maria Isabel Parejo Padilla

SECCIÓ TERCERA MESA A

Titulars:
President Francesca Cabello Ávila
1r.vocal Miguel-Juan Comas Pibernat
2n.vocal Sara Carbonell de Castro

Suplents:
De president Feliciana Cortijo Curquejo
De president Santiago Cuartero Domínguez
De 1r.vocal Antonio Garrido Serrano
De 1r.vocal Francesc-Xavier Esteller Isalgué
De 2n.vocal Ana-Belén Ceña Núñez
De 2n.vocal Carmen Costa Ferrer

SECCIÓ TERCERA MESA B

Titulars:
President Josep Mª Maldonado Galera
1r.vocal Oriol Sábat Vila
2n.vocal Isidro Morales Moreno

Suplents:
De president Juan-Antonio Moya Arenas
De president Francisco-José Muñoz Rodríguez
De 1r.vocal Mª Carmen Montoya Parra
De1r.vocal Albert Pujol Mañach
De 2n.vocal Juan-José Muñoz Martínez
De 2n.vocal Juan Oliver Caner

SECCIÓ QUARTA MESA A

Titulars:
President Dolores Agüera Guzmán
1r.vocal José-Miguel García Osuna
2n.vocal David Castelló Sais

Suplents:
De president Pilar Aliu Bou
De president Marta Blasco Martínez
De 1r.vocal Maria Antonia García Planchart
De 1r.vocal Natacha del Carmen Calvet Tapia
De 2n.Vocal Susanna Coll Gotas
De 2n.vocal Albert Figueras Boadas

SECCIÓ QUARTA MESA B

Titulars:
President Josep Pico Amat
1r.vocal Josefa Palomo López
2n.vocal Raquel de Prado García

Suplents:
De president Pilar Pons Obiol
De president Llorenç Rissech Casas
De 1r.vocal Íngrid Romeu Dasi
De 1r.vocal Olga Porta Yela
De 2n.Vocal Laila Salh Mohamed
De 2n.vocal Eduardo Sánchez Pérez

2n.- DEIXAR SENSE EFECTE ELS ACORDS ADOPTATS EN ELS PUNTS 8.4 i 8.6 DEL PLE MUNICIPAL DE DATA 27-9-2006.

El Sr. Alcalde pren la paraula i diu que després del que va passar a l'últim Ple on, al seu entendre, tots plegats varen donar un espectacle patètic i per tal de reconduir el tema es proposa deixar sense efectes els dos acords que es varen adoptar una vegada els membres

de l’oposició varen abandonar el Ple i diu que s’inclouran a l’ordre del dia del proper Ple que es faci per tal que els regidors puguin examinar els expedients.

S’aprova per unanimitat deixar sense efecte els següents acords adoptats pel Ple municipal del dia 27 de setembre passat:

Alienació mitjançant subhasta pública de diverses finques.
Aprovació definitiva del pla director de la xarxa d’abastament d’aigua.

I no havent-hi més temes per tractar, a les nou del vespre i cinc minuts s’aixeca la sessió de la qual s’estén la present acta que és signada pel Sr. Alcalde amb mi la Secretària, que ho certifico.

L’ALCALDE **LA SECRETÀRIA**

ACTA Nº 10/2006 DE LA SESSIÓ EXTRAORDINÀRIA DEL PLE DE L'AJUNTAMENT FET EL DIA 25 D'OCTUBRE DE 2006.-

A la vila de Llagostera a les nou del vespre del dia vint-i-cinc d'octubre de l'any dos mil sis es reuneix el Ple Municipal per celebrar sessió ordinària sota la Presidència de l'Alcalde Sr. Lluís Postigo Garcia i amb l'assistència dels Regidors Srs. Josep Sánchez Gavilán, Esteve Barceló Bosch, Antoni Navarro Robledo, Rafel Villena Sánchez, Eugènia Comas Alsina, Montserrat Pla Font, Immaculada Aubó Casadevall, Jordi Miquel Perxachs, Narcís Llinàs Gavilán i Josep Aliu Mundet.
Excusa la seva assistència la Sra. Pilar Sancho Espigulé.
El Sr. Jordi Noguera Sabarí s'incorporarà al moment que es dirà.
Actua de Secretària la Sra. Dolors Torrents Barnadas.

1r.- APROVACIÓ ACTES SESSIONS ANTERIORS DELS DIES 27 DE SETEMBRE I 3 D'OCTUBRE DE 2006.-

S'aproven les actes per unanimitat.

2n.- CONEIXEMENT DE LES RESOLUCIONS DE L'ALCALDIA I D'ACORDS DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL ADOPTATS DES DE LA SESSIÓ ANTERIOR:

2.1 Decrets d'Alcaldia i d'altres qüestions de Presidència.

El Sr. Alcalde dóna compte de les resolucions d'alcaldia núms. 1.110 al 1.228 i diu que es troben a disposició de qui les vulgui examinar.

Seguidament el Sr. Alcalde informa sobre els següents temes:

- Concessió d'una subvenció per fer una actuació arqueològica a la Torre dels Moros.
- Concessió d'una subvenció per part de l'Agència de Residus per un import aproximat de 27.000--€ per millorar la recollida de la FORM.
- Concessió d'una subvenció per part de l'Agència de Residus per a millores a la deixalleria.
- Concessió d'una subvenció per a la redacció del mapa d'instal·lacions esportives (MIEM)
- Concessió d'una subvenció per part de la Diputació per al finançament de cistelles de basquet antivandàliques.
- Denegació de la subvenció sol·licitada per a la instal·lació de gespa artificial al camp de futbol.

En relació a aquest últim punt explica que, no obstant que s'hagi denegat, s'ha demanat al Consell Català de l'Esport autorització per fer l'obra, ja que d'aquesta manera es podrà demanar novament la subvenció en un altre moment encara que l'obra estigui feta. Afegeix que és una inversió no prevista al pressupost d'engany i que es veurà si es podrà fer l'any 2007, que, en cas d'ésser així, coincidiria amb el 60è. aniversari del camp de futbol.
Seguidament informa que des del dilluns dia 16 d'aquest mes s'ha incrementat el nombre d'expedicions d'autobusos entre Llagostera i Girona, que passen a ésser de 14 a 29 diàries, la qual cosa representa que hi haurà un autobús cada mitja hora. Afegeix que aquesta és una primera part de la millora i que posteriorment a partir de desembre també

s'incrementaran el nombre d'expedicions dels servei a Maçanet, Vidreres i Caldes. Finalment informa que en una tercera fase es preveu que hi hagi una integració de la tarifa i que es pugui utilitzar un sol bitllet i que també es podran adquirir targetes multiviatges. Acaba dient que és una millora molt important per al transport públic de Llagostera i, tot i que de moment l'Ajuntament no hi ha d'aportar res, el més segur és que en un futur s'hagi de fer una aportació econòmica.

2.2 Acords de la Junta de Govern Local.

El Sr. Alcalde dóna compte dels següents acords de la Junta de Govern Local:
Sessió del dia 26-9-2006:
-Adjudicar a l'empresa Germans Cañet Xirgu la construcció d'una rotonda a l'Av. del Gironès. El Sr. Alcalde explica que aquesta no era una actuació prevista per a aquest any però, a la vista que el PMU3 no es farà abans de dos o tres anys, s'ha cregut oportú dur a terme aquesta obra.
-Acceptar una subvenció de la Diputació de Girona per a la Fira del bolet.
Sessió del dia 3-10-2006:
-Acceptar una subvenció de la Diputació de Girona per a la neteja de marges i camins.
Sessió del 10-10-2006:
-Crear un registre municipal de sol·licitants d'habitatges de protecció oficial. El Sr. Alcalde explica que es va fer una reunió informativa, la qual valora positivament, ja que va haver-hi molta assistència. Afegeix que la finalitat d'aquest registre és que l'Ajuntament pugui fer previsions i conèixer els col·lectius interessats i al mateix temps els interessats rebran informació. Explica que actualment hi ha tres promocions, una de l'Incasol i dues de l'empresa Columna d'Immobles, que en total sumen 67 habitatges i diu que, si bé no són promocions de l'Ajuntament, aquest pot intervenir en el moment d'establir els criteris per a l'adjudicació. Pel que fa al registre, diu que es va obrir el dia 13 d'octubre i que fins al moment s'han inscrit 170 sol·licitants i a continuació dóna dades del perfil dels sol·licitants.

En aquest punt s'incorpora el Sr. Noguera.

-Encarregar la direcció d'obres i coordinació de seguretat i salut de les obres d'urbanització del Puig del General.
-Adjudicar la redacció de l'estudi d'impacte paisatgístic del projecte del dipòsit d'aigua, per tal de tramitar l'expedient davant la Comissió d'Urbanisme.
Sessió del dia 17-10-2006:
-Destinar la subvenció del fons de subvencions de la Diputació de Girona al projecte de les obres de fora àmbit del Puig del General.
-Sol·licitar una pròrroga de sis mesos per tal de justificar la subvenció destinada a la construcció del nou dipòsit d'aigua.

2.3 Donar compte d'acords dels ens en els quals l'Ajuntament de Llagostera té representació.

No n'hi ha.

2.4 Contractacions de personal.

El Sr. Alcalde dóna compte de les següents contractacions de personal:

Junta de Govern del dia 26-9-2006:
-Nomenament dels Srs. Jordi Lupiañez i Antonio Ruiz com a agents de la Policia Local per haver superat les proves convocades.
-Nomenament del Sr. Albert Angelats com a agent interí per ocupar una plaça vacant i del Sr. Carlos Garcia també com agent interí en substitució d'un agent que està fent el curs a l'Escola de Policia.
-Contractació del Sr. Francisco Hervás per tasques de neteja viària.
Junta de Govern del dia 3-10-2006:
-Contractació dels professors dels cursos d'activitats que organitza l'Ajuntament.
-Contractació del Sr. Arcadi Boix com a arquitecte per a tasques d'assessorament fins al 31de desembre de 2006.

3r.- PROPOSTA DE LA REGIDORIA DE SANITAT, URBANISME, PROMOCIÓ LOCAL I NOVES TECNOLOGIES:

3.1 Aprovació inicial de la modificació puntual del POUM en relació a la Urbanització La Canyera.

El Sr. Sánchez llegeix el dictamen i explica que aquesta modificació ve motivada pel fet d'ajustar el POUM a la realitat existent en el sector, ja que en cas de no fer-se obligaria que s'haguessin d'enderrocar tota una sèrie de parets de tanca, ja que els carrers són mes estrets del que marca el POUM, aproximadament un metre. Afegeix que avui mateix per resolució de l'Alcaldia s'ha aprovat inicialment el projecte d'urbanització, si bé condicionat a l'aprovació definitiva d'aquesta modificació del POUM. Conclou dient que aquestes aprovacions són una bona notícia, tant per a l'Ajuntament com per a la Junta de Compensació, que ha treballat molt per aconseguir desencallar aquesta urbanització.
El Sr. Llinàs pren la paraula i diu que, tot i que és una altra modificació del POUM i tenint en compte les circumstàncies, el seu vot serà favorable.
La Sra. Pla pren la paraula i diu que en un altre Ple ja va manifestar que no aprovaria cap més modificació de planejament en aquest mandat i, per tant, el seu vot serà l'abstenció, tot i que diu que troba que aquesta modificació és una millora per als propietaris.
El Sr. Alcalde respon que la modificació puntual del POUM és una eina totalment licita i que serveix per fer ajustaments en el moment de l'execució del POUM.

S'aprova el dictamen amb el següent resultat:
A favor 12 (ELL i CiU)
Abstenció 1 (Sra. Pla)

"Vista la proposta de modificació puntual del Pla d'ordenació urbanística municipal a la Urbanització "La Canyera", que ha redactat l'enginyer de camins canals i ports Jaume Baratech i Galup (visat núm. 25116 de data 11.10.2006), i que ha presentat la Junta de Compensació de la Urbanització "La Canyera" (registre d'entrades núm. 4.111, de data 18.10.2006).
Vist l'informe de l'arquitecte municipal
Vist l'informe de la secretària de la Corporació.
I de conformitat amb l'article 83 del Decret legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, els articles 107, 117 i 118 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme, i el

règim competencial de l'article 52.2.c) del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la llei municipal i de règim local de Catalunya.
És per això que la Comissió Informativa de Sanitat, Urbanisme, Promoció Local i Noves Tecnologies, Hisenda, Personal i Participació Ciutadana proposa a l'Ajuntament en Ple l'adopció del següent acord:
Primer.- Assumir la iniciativa de la proposta i, en conseqüència, aprovar inicialment la modificació puntual del Pla d'ordenació urbanística municipal a la Urbanització "La Canyera", que ha redactat l'enginyer de camins canals i ports Jaume Baratech i Galup, i que ha presentat la Junta de Compensació de la Urbanització "La Canyera", si bé l'aprovació provisional estarà condicionada a:

- L'aportació prèvia de la documentació en suport digital. La memòria i la normativa en format .doc i els plànols en format .dwg.
- Caldrà haver esmenat i complementat la normativa modificada, amb el sistema de numeració utilitzat en el POUM, en els següents punts:

Article 123.bis – PAU-3 La Canyera

1.- (...)
2.- (...)
3.- (...) Densitat bruta: 12 hab/ha.
4.- (...)

1.3. Serveis Tècnics (clau 4)
Àrea destinada a la ubicació de serveis tècnics comuns per Sector (dipòsits d'aigua, estacions transformadores, ...). El planejament parcial els situa en els llocs que es preveuen idonis, no obstant, en el moment de redacció del corresponent projecte d'obres d'urbanització, si està justificat es podrà canviar la seva ubicació.
(...)
1.4. Ciutat Jardí (clau 11i)
(...)
4.4.3. Condicions de l'edificació.
(...)

Separacions mínimes	*Art. 62 A vial i límits : mínima de 3 metres*
Construccions auxiliars	*Art. 64 Únicament es permet en planta baixa.*
Tanques	*Art. 63 El tractament de la part massissa serà amb pedra natural o aplacada, o revocs i estucs.*
Densitat màxima d'habitatges	*1 habitatge per parcel·la*

Segon.- Exposar-ho al públic durant un mes, mitjançant anuncis que s'inseriran al Butlletí Oficial de la Província, al diari *El Punt* i al tauler d'edictes de la corporació, als efectes d'examen i/o presentació d'al·legacions.
Tercer.- Declarar innecessària la sol·licitud d'informe a d'altres organismes, per raó que la naturalesa de la modificació no afecta altres competències sectorials.
Quart.- Declarar també innecessari el tràmit d'audiència a d'altres ajuntaments, en la mesura que l'àmbit de la modificació no confina amb cap altre terme municipal.
Cinquè.- 1.- Suspendre la tramitació de plans urbanístics derivats concrets i de projectes de gestió urbanística i d'urbanització, així com l'atorgament de llicències d'edificació, reforma o rehabilitació de construccions, d'instal·lació o ampliació d´activitats o usos

concrets i d'altres autoritzacions municipals connexes, a tot l'àmbit de la Urbanització La Canyera grafiat en els plànols del projecte aprovat inicialment, en què les noves determinacions comportin una modificació del règim urbanístic, si bé es podran tramitar els instruments i atorgar les llicències fonamentades en el règim vigent que siguin compatibles amb les determinacions del nou planejament inicialment aprovat, en el cas que, per la naturalesa dels canvis proposats, no es posi en risc l'aplicació del nou planejament, una vegada definitivament aprovat.
2.- Publicar aquesta suspensió al BOP, amb el benentès que tindrà una durada màxima de dos anys a comptar d´aquella publicació oficial.
3.- En qualsevol cas, els efectes de la suspensió s'extingiran amb l'entrada en vigor de la modificació per raó de la publicació de la seva aprovació definitiva.
Sisè.- Notificar aquest acord a la Junta de Compensació La Canyera."

3.2 Aprovació definitiva del projecte de Biblioteca, sala polivalent, sales per a entitats culturals i urbanització de l'entorn 1ª fase.

El Sr. Alcalde pren la paraula i diu que aquest punt es retira de l'ordre del dia, ja que, una vegada feta la convocatòria, es va detectar que hi havia uns aspectes que afectaven el pressupost que s'havien de modificar i que es portarà en el proper Ple.

3.3 Aprovació plec de clàusules i convocar concurs per a l'adjudicació de les obres de Biblioteca, sala polivalent, sales per a entitats culturals i urbanització de l'entorn 1 fase.

El Sr. Alcalde informa que aquest expedient també es retira de l'ordre del dia per les mateixes raons que ha exposat en el punt anterior.

4t.- PROPOSTES DE LA REGIDORIA D'HISENDA I PERSONAL:

4.1 Aprovació provisional modificació Ordenances Fiscals any 2007.

El Sr. Navarro pren la paraula i diu que en aquesta modificació de les ordenances no hi ha canvis substancials i que s'incrementa amb l'IPC interanual de setembre a setembre com ja es ve fent fa una anys i que és el 2,9%. Segueix explicant que l'impost sobre béns immobles, la baixa del coeficient que es proposa, tal com ja es va explicar en un anterior Ple, és conseqüència de la revisió cadastral que entrarà en vigor l'any que ve. Afegeix que la rebaixa també queda reflectida en les plusvàlues, en les quals s'ha posat una reducció del 60%, que és el màxim que la llei permet. Pel que fa als vehicles, diu que l'increment és del 2,9%, tot i que arrodonit, llevat de l'apartat de tractors i remolcs, on s'ha baixat el coeficient al mínim que la llei permet, que és 1, i que es fa per tal d'ajudar la pagesia, que és una reivindicació que el regidor de pagesia, Sr. Noguera, fa des de fa temps. Seguidament explica els criteris que s'han seguit per a la resta d'ordenances. Explica que la taxa pel manteniment del cementiri no s'incrementa ja que de l'estudi econòmic es desprèn que no és necessari, perquè s'ha fet una reestructuració de tasques a la persona encarregada del manteniment i per això ja es cobreix el cost del servei sense necessitat de fer cap increment. Pel que fa a la taxa de la residència Josep Baulida, s'incrementa un 2,9 % per als residents que són de Llagostera i el 3,7% per a la resta. Finalment diu que hi ha un error material en el dictamen a l'apartat d'escombraries, on la suma dels dos conceptes és errònia, i que, per tant, s'ha de rectificar la suma.

La Sra. Aubó pren la paraula i diu que aquesta rebaixa de l'impost de vehicles per als tractors, el seu grup ja l'havia proposada fa tres anys i diu que si es fa ara sembla que sigui per fins electoralistes i que si es quantifica el valor de la modificació té poca importància però que per a un sector determinat és una ajuda. Pel que fa a l'ordenança núm. 3 sobre l'impost de construccions, instal·lacions i obres diu que puja un 4% i que això representa que també s'encarirà el preu dels habitatges i que l'Ajuntament ja recapta molt per aquest concepte. Pel que fa a l'ordenança núm. 9, diu que han detectat tot un seguit d'errors a l'estudi econòmic i demana que es deixi sobre la taula, que s'esmenin i es faci un nou Ple i que es presenti la proposa correcta. En relació a aquesta ordenança, diu que el cost de l'abocador de Solius es preveu que s'incrementi un 70% en relació a l'any passat, la qual cosa no té explicació a menys que es portin molts més residus, cosa que es contradiu el que es deia que passaria quan es va implantar el nou sistema de recollida i demana que se'ls expliqui per què es porten més residus a Solius. Afegeix que el dèficit total de les escombraries és de 140.000--€ anuals i que és evident que si la recollida es fes bé la quantia hauria de reduir-se, cosa que no passa. Quant a la taxa per obertura d'activitats, demana que es contempli algun tipus de reducció per a les empreses que vulguin establir-se a la zona industrial. Pel que fa a la taxa per llicències urbanístiques, diu que hauria d'ésser més escalonada, ja que no és el mateix un particular que es fa una casa que un promotor. També diu que veuen que s'ha tret la bonificació que hi havia per instal·lar energies alternatives, però en canvi no s'ha buscat una altra fórmula de subvencions amb finalitats polítiques per a millora del medi ambient.
La Sra. Pla diu que el seu vot serà favorable.
El Sr. Navarro pren la paraula i diu que efectivament la rebaixa és simbòlica, però que les possibilitats de fer deduccions tenen límits i que s'ha fet el que s'ha pogut. Diu que és cert que el grup de CiU sempre ha reivindicat de fer bonificacions als sector de la pagesia, però no sap si el que proposaven era això i que, si és així, ho reconeixerà. Diu que també es cert que l'ordenança núm. 3 de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres s'incrementa un 4%, però que Llagostera és un dels municipis que tenen el percentatge més baix dels municipis de la rodalia i també del de Girona, tal com ja es va informar l'any passat quan es varen modificar les ordenances. Pel que ha dit la Sra. Aubó que es recapta molt pel concepte d'obres, diu que és cert, però que cal tenir en compte que també implica més personal i, per tant, més despeses el fet que hi hagi molt moviment en llicències urbanístiques i quant a la taxa caldria veure si hi ha altres possibles fórmules d'aplicar la taxa. Quant a l'error que hi ha al dictamen en l'ordenança de la taxa de recollida d'escombraries, diu que es tracta d'un error material i que queda clar què és el que es vol aprovar. Quant a l'increment de les tones que es porten a Solius, diu que s'ha incrementat la població i també hi ha una forta estacionalitat.
El Sr. Alcalde diu que no es tracta d'aprovar el dictamen amb un error, sinó que una vegada detectat es proposa que s'esmeni i s'aprovi correctament.
La Sra. Aubó insisteix que no saben què aproven.
El Sr. Noguera pren la paraula i explica que a les urbanitzacions es va implantar la recollida de la fracció orgànica, però que es va desistir, ja que no es feia bé i hi havia molts impropis.
El Sr. Alcalde pren la paraula i diu que ningú es pot pensar que una vegada implantada la recollida selectiva la feina estava feta, sinó que cal fer un seguiment.
El Sr. Noguera pren de nou la paraula i diu que, com es pot veure, no passa el que algú havia dit en alguna campanya electoral que si governessin les esquerres robarien els cavalls i les vaques i en canvi el que es fa és ajudar la pagesia amb l'arranjament de camins sense que hagin de pagar res i procurant que tinguin ajudes i subvencions.

Afegeix que segur que aquest comentari és políticament incorrecte però que cal dir la veritat.
La Sra. Aubó respon al Sr. Noguera que quan parla en aquests termes deu fer referència a temps de la guerra civil.
El Sr. Miquel pren la paraula i diu que aquesta ajuda que diu que es fa als pagesos és molt minsa, ja que no tots el pagesos tenen tractor i en canvi sí cotxe i, per tant, caldria fer aquesta rebaixa a tots els vehicles. Afegeix que suposa que amb el catàleg de masies que s'està fent el que sí notaran els pagesos serà un increment important de la contribució.
El Sr. Navarro respon que el catàleg de masies no té res a veure amb les ordenances fiscals i que si el que volgués l'equip de govern fos incrementar la recaptació la revisió cadastral podia haver significat un increment molt important i no obstant això s'ha abaixat el tipus per evitar forts increments. Pel que fa al que ha dit el Sr. Miquel de rebaixa dels tipus en els vehicles, li recorda que a la Comissió informativa ja es va informar que els vehicles estaven classificats per grups i que els coeficients han d'ésser homogenis per grups i que, per tant, no és possible fer el que demana el Sr. Miquel.
La Sra. Aubó diu que la resposta que ha donat el Sr. Navarro per justificar l'increment de l'ordenança núm. 3 no la troba correcte ja que el fet que altres municipis tinguin el tipus més alt no vol pas dir que sigui el correcte.
El Sr. Navarro respon que tots els municipis actuen amb la mateixa lògica per obtenir ingressos i poder donar els serveis que demanden els ciutadans.
El Sr. Llinàs diu que al seu entendre la taxa per a l'expedició de llicències s'hauria d'ajustar, ja que com més gran és un projecte d'obres és més complexa i, per tant, implica mes treball per informar-lo i tramitar-lo. Pel que fa al tema de l'increment de les tones d'escombraries que es porten a Solius, pensa que un increment del 70% és molt important i que tot apunta que no es fa una bona gestió.
El Sr. Alcalde diu que en el que diu CiU respecte a les bonificacions a empreses que es vulguin instal·lar al polígon industrial, hi ha per una banda electoralisme i per l'altra demagògia, ja que les empreses no es poden instal·lar al polígon industrial perquè no hi ha sòl a la venda i que en tot cas en primer lloc cal crear sòl i després es podran discutir les mesures de foment.

S'aprova el dictamen amb el següent resultat:
A favor 8 (ELL i Sra. Pla)
En contra 4 (CiU)

"Per tal que la modificació de les Ordenances Fiscals entri en vigor a partit de l'1 de gener del 2007, és necessari que el Ple adopti l'acord de modificació i que es publiquin les modificacions abans del dia 31 de desembre d'enguany.
És per això que la Comissió Informativa de Sanitat, Urbanisme, Promoció Local i Noves Tecnologies, Hisenda, Personal i Participació Ciutadana proposa a l'Ajuntament en Ple l'adopció del següent acord:
Primer.- Aprovar provisionalment per a l'exercici 2007 la modificació de les Ordenances Fiscals que a continuació es relacionen:

Ordenança Fiscal núm. 1 reguladora de l'impost sobre béns immobles

Article 6. Determinació de la quota líquida
3.La quota íntegra de l'impost serà el resultat d'aplicar a la base liquidable els tipus de gravàmens següents:
Tipus de béns immobles **Tipus**

Béns immobles urbans . . . . . 0,68 %
Béns immobles rústics . . . . . 0,83 %

Ordenança Fiscal núm. 2 reguladora de l'impost sobre vehicles de tracció mecànica

Article 6è. -

2. L'import de la quota serà el resultat d'aplicar un coeficient de l'1,78 als grups a) b) c) i f) i un coeficient 1 als grups d) i e) sobre les tarifes fixades en l'article 95.1 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març.

3. L'impost s'exigirà d'acord amb el següent quadre:

Potència i classe de vehicle	Tarifa (euros)	Quota
a) TURISMES		
de menys de 8 cavalls fiscals	12,62	22,46
de 8 fins a 11,99 cavalls fiscals	34,08	60.66
de 12 fins a 15,99 cavallls fiscals	71,94	128,05
de 16 fins a 19,99 cavalls fiscals	89,61	159,51
de més de 20 CV o més	112,00	199,36
b) AUTOBUSOS		
de menys de 21 places	83,30	148,27
de 21 a 50 places	118,64	211,18
de més de 50 places	148,30	263,97
c) CAMIONS		
de menys de 1000 Kg	42,28	75,26
de 1000 a 2999 Kg	83,30	148,27
de 3000 a 9999 Kg	118,64	211,18
de més de 9999 Kg	148,30	263,97
d) TRACTORS		
de menys de 16 CV	17,67	17,67
de 16 a 25 CV	27,77	27,77
de més de 25 CV	83,30	83,30
e) REMOLCS I SEMIREMOLCS		
de menys de 1000 Kg i 750 càrrega útil	17,67	17,67
de 1000 a 2999 Kg	27,77	27,77
de més de 2999 Kg	83,30	83,30
f) ALTRES VEHICLES		
Ciclomotors	4,42	7,87
Motocicletes fins 125 cc	4,42	7,87
Motocicletes de més de 125 fins 250 cc	7,57	13,47
Motocicletes de més de 250 fins 500cc	15,15	26,97
Motocicletes de més de 500 fins 1000 cc	30,29	53,92
Motocicletes de més de 1000 cc	60,58	107,83

Ordenança Fiscal núm. 3 de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres

Article 3. Base imposable, quota i acreditament

3. El tipus de gravamen serà del 2,6%

Article 4. Exempcions, bonificacions i reduccions

S'elimina el punt 2.

El punt 3 passa a ser el 2 i el 4 passa a ser el 3.

Ordenança Fiscal núm. 4 de l'Impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana

Article 5è. Determinació de la quota líquida

8. S'aplicarà una reducció del 60% com a conseqüència del procediment de valoració col·lectiva de caràcter general en aplicació del que disposa l'article 107.3 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març.

El punt 8 passa a ser el punt 9; el 9 passa a ser el 10 i el 10 passa a ser l'11.

Ordenança Fiscal núm. 5 reguladora de la taxa de documents administratius

Article 7è.-Tarifa.-

euros (€)

7.1. Certificats

Per cada certificat de documents municipals , llevat dels certificats del padró municipal d'habitants de l'any en curs 3,90

7.2. Documents relatius a serveis d'urbanisme

Per cada informe que s'expedeixi sobre característiques de terrenys o consulta per a edificació a instància de part 22,50

Per cada certificació que s'expedeixi de serveis urbanístics sol·licitada a instància de part 57,00

Per expedició de llicència per a la primera utilització o canvi d'ús dels edificis, per habitatge o local 22,50

CD documentació POUM 62,00

Còpies plànols a color

A4..... 7,00

A3 9,50

A2 15,00

A1 17,50

A0 20,50

7.3. Fotocòpies

Per cada fotocòpia DIN A-4 0,08

Per cada fotocòpia DIN A-3 0,15

7.4. Per expedició de plaques:

Per llicència d'obres 4,00

Per un gual permanent 16,50

Per una placa personalitzada per reserva d'espai públic..... 72,00

Per una placa numeració edifici 9,50

Ordenança Fiscal núm. 6 reguladora de la taxa per la llicència d'autotaxi i altres vehicles de lloguer.-

Article 5è.- Quota tributària

- Concessió i expedició de llicències..... 235,00 €
- Substitució de vehicles . . . . . 36,00 €

Ordenança Fiscal núm.7 reguladora de la taxa pel control i altres activitats singulars de la policia local

Article 5. Tarifes

Concepte	euros
1.a. Tallament d'un sentit de circulació	18,00
1.b. Tallament d'un sentit de circulació sense avís previ	21,00
1. c. Tallament dels dos sentits de circulació	37,00
1.d. Tallament dels dos sentits de circulació sense avís previ	40,00
2. Prestació de serveis segons els agents necessaris	
Per cada agent i hora (o fracció):	
- en horari diürn (7 a 22 hores)	16,50
- en horari nocturn o festiu	24,00

Les tarifes de l'apartat 1 s'entenen per a una duració màxima de 3 hores i mínima de 20 minuts. Si es depassen de la duració màxima, cada hora o fracció incrementarà un 10%.

Ordenança Fiscal núm. 9 reguladora de la taxa per recollida d'escombraries
Article 6.3. La quota tributària resultant serà la següent:

	Tractament	Transport i recollida	Quota total anual
Per habitatge, en zones urbanes	26,00	61.00	87,00
Per habitatge, en zona rústica	26,00	10,00	36,00
Supermercats Grup 661, epígrafs 647.3 i 647.4	107,00	823,00	930,00
Comerços de comestibles diversos - a l'engròs: grup 612	107,00	823,00	930,00
Comerços de comestibles diversos - al detall: grup 641, 642, 643 i 647	80,00	480,00	560,00
Altres comerços i magatzems - a l'engròs: grup 613, 614, 615, 617 i 619	107,00	481,00	588,00
Comerços i magatzems al detall - grup 644,653,655,659 i 662	80,00	267,00	347,00
Comerços i magatzems al detall - grup 645, 646, 651,652, 654 i 656	26,00	269,00	295,00
Grans superfícies comercials	319,00	1.431,00	1.750,00
Locals de negoci i professionals Grup 755, 756 i 631- Agrupació 83, 84 i 85 Divisió 9 – Secció 2ª activitats professionals	38,00	92,00	130,00
Pintors 605.6 (residus de l'activitat dipositats a la deixalleria)	500,00	0,00	500,00
Locals sense ús específic	26,00	61,00	87,00
Bancs i Caixes : agrupació 81	107,00	268,00	375,00
Tallers i fàbriques fins a 150 m2.	26,00	61,00	87,00
Tallers i fàbriques fins a 150 m2. en zona rústica	26,00	10,00	36,00
Tallers i fàbriques de més de 150 fins a 400 m2.	51,00	122,00	173,00
Tallers i fàbriques de més de 150 fins a 400 m2 –rústica	51,00	22,00	73,00
Tallers i fàbriques de més de 400 m2.	77,00	183,00	260,00
Tallers i fàbriques de més de 400 m2. – rústica	77,00	33,00	110,00
Bars, pubs i similars: grup 672, 673, 676 i 677	107,00	481,00	588,00
Cinemes, balls i semblants	107,00	249,00	356,00

Restaurants: grup 671	107,00	481,00	588,00
Establiments d'allotjament amb restaurant	200,00	480,00	680,00
A partir de 10 habit., per cada habitació de més	10,00	26,00	36,00
Establiments allotjament sense restaurant (per habitació)	10,00	26,00	36,00

Ordenança Fiscal núm 10 reguladora de la taxa per retirada de vehicles abandonats o estacionats defectuosament o abusivament a la via pública

Article 5. Tarifes

	Per retirada i transport de cada vehicle	Per dipòsit i custòdia del vehicle Tarifa diària (€)
-Motocicletes, ciclomotors, tricicles i altres vehicles de característiques anàlogues ……	50,00	 5,20
-Turismes, camionetes, furgonetes i altres vehicles similars fins a 1.000 Kg. P.M.A……	90,00	 10,30

Ordenança Fiscal núm 12 reguladora de la taxa per connexió a les xarxes d'aigua i clavegueram

Article 5è.- Quota tributària.- La quota tributària corresponent a la concessió de la llicència o autorització de connexió a les xarxes d'aigua i clavegueram s'exigirà una sola vegada i consistirà en la quantitat fixa de.....105,00 €

Ordenança fiscal núm. 15 reguladora de la taxa pel registre i la recollida d'animals de companyia

Article 6.

Drets de registre per cada animal i any	7,00 €
Recollida d'animals, d'acord amb l'article 2n.	53,00 €
Placa	4,00 €

Ordenança Fiscal núm. 16 reguladora de la taxa per a l'autorització, la llicència i el permís municipal

Article 6.

1. Permís municipal ambiental: PMA.

a) Fins a 50 m2 378,00 €

b) per cada m2 d'excés 1,50 €

2. Permís municipal d'activitats innòcues: PMAI.

(activitats compreses a l'annex III del RIIAA)

a) Fins a 50 m2 158,00 €

b) de 51 a 300 m2 275,00 €

c) de més de 300 m2 447,00 €

Article 7.5. Els interessats en la concessió d'una llicència o permís ambiental podran presentar prèviament a la petició una sol·licitud de consulta sobre l'emplaçament, els

requisits o els límits que calguin per a l'exercici de l'activitat, acreditant-se una quota de 42,50 €.
Article 7.7. Les segones i les següents visites acreditaran la quota addicional de 96,00 €.
Article 7.12. En cas d'obertura temporal per motius de trasllat per obres o reformes per un període inferior a un mes, la quota tributària serà de 113,00 €.
Article 8.

-	PMAI	124,00 €
-	PMA	205,00 €
-	LLA	205,00 €
-	AA	124,00 €

Ordenança núm. 17 . Immobilització de vehicles a motor a les vies públiques

Article 5.
1. El conductor del vehicle i subsidiàriament el titular, amb excepció dels casos d'utilització il·legítima, hauran d'efectuar el pagament de les despeses originades, que seran:

a) motocicletes i ciclomotors: 21,00 €
b) turismes i furgonetes: 43,00 €
c) camions i autocars: 75,00 €

Ordenança fiscal nún. 21. Taxa per expedició de llicències urbanístiques

Article 5. Tarifes

1. a. Pressupost d'obra < 3.110 euros	65,00 €
1.b. Pressupost d'obra entre 3.110 i 31.100 euros	134,00 €
1.c. Pressupost d'obra entre 31.101 i 62.200 euros	165,00 €
1.d. Pressupost d'obra entre 62.201 i 150.000 euros	198,00 €
1.e. Pressupost > 150.000 euros	268,00 €
2.a. Pressupost d'obra < 622 euros	9,80 €
2.b. Pressupost d'obra entre 622 i 3.110 euros	20,00 €
2.c. Pressupost d'obra entre 3.111 i 6.220 euros	30,00 €
2.d. Pressupost d'obra > 6.220 euros	40,00 €
3.a. Fins a 10 metres lineals	22,00 €
3.b. Per cada 10 metres lineals de més o fracció	4,50 €

L'import màxim de la llicència referent a aquest apartat serà de 54,00 euros.

4.a. En cada parcel.la resultant de la llicència de parcel.lació derivada de l'execució d'un planejament parcial	4,60 €
4.b. Per cada parcel·la resultant de la llicència de parcel.lació derivada d'altres actuacions	9,00 €

Ordenança Fiscal núm. 22 reguladora de la taxa per l'ocupació de terrenys d'ús públic amb mercaderies, materials de construcció, runes, tanques, puntals, estintols, bastides i altres instal.lacions anàlogues.

Article 6.- Quota tributària
La quota a satisfer per aquesta taxa és de 0,19 €/m2/dia

Ordenança Fiscal núm. 23 reguladora de la taxa per ocupació de terrenys d'ús públic amb taules i cadires amb finalitat lucrativa.

Article 6è**.** Quota tributària
La quota a satisfer per aquesta taxa és la següent:
Per espai ocupat per a terrassa :

- Dies feiners …… 0,115 €/m2./dia
- Dissabtes i festius …… 0,185 €/m2./dia

Ordenança Fiscal núm. 24 reguladora de la taxa per parades, barraques, casetes de venda, espectacles o atraccions situats en terrenys d'ús públic i indústries del carrer i ambulants.

Article 6è**.** Quota tributària
La quota tributaria a satisfer per aquesta taxa s'obté de l'aplicació de les tarifes contingudes als següent apartats:

MERCAT

-Llocs fixos ..... 0,77 € m.l./dia
-Llocs eventuals ..... 1,20 € m.l./dia

LLOCS A LA VIA PÚBLICA FESTA MAJOR

Llocs fins a 3 m.l. de fondària.....20,80 € m.l.
Llocs de més de 3 fins a 5 m.l. de fondària.....32,00 € m.l.
Llocs de 5 fins a 8 m.l. de fondària.....38,00 € m.l.
- per cada metre que excedeixi de 8 m.l. de fondària.....2,10 € m.l.
- Parada mínim espai.....43,20 €

Ordenança Fiscal núm. 25 reguladora de la taxa per les entrades de vehicles a través de les voreres i les reserves de via pública per aparcament, càrrega i descàrrega de mercaderies de qualsevol mena.

Article 6. Quota tributària
La quantia de la taxa és la següent:

- per cada entrada amb placa de gual permanent …..... 18,50 €/m.l.
- per cada entrada sense placa de gual ..... 6,20 €/m.l

Ordenança Fiscal núm. 27 reguladora de la taxa per assistència d'estades i del procediment d'admissió a la Residència Josep Baulida.

Article 4t.- Quantia:

1. Pel servei de Residència geriàtrica
   - taxa pels interns empadronats a Llagostera amb una antiguitat mínima d'un any..... 1.530,00 €/mes
   - taxa pels interns de fora de la població..... 1.659,00 €/mes

2. Pel servei de Centre de Dia la taxa serà la següent:

* de dilluns a divendres, laborables.....	24,00 €/dia
* laborables esporàdics.....	28,60 €/dia
* dissabtes, diumenges i festius esporàdics.....	41,16 €/dia
* dissabtes, diumenges i festius fixes.....	30,87 €/dia

S'elimina tot l'article 5è.

Segon.- L'expedient tramitat per a l'adopció dels acords anteriors, així com les Ordenances fiscals que es modifiquen, s'exposaran al públic pel termini de trenta dies hàbils, comptats des del dia següent al de la publicació de l'anunci en el Butlletí Oficial de la Província.
Durant el període d'exposició pública de les Ordenances, els interessats podran examinar l'expedient en la Secretaria de l'Ajuntament i presentar les reclamacions que estimin oportunes.
Tercer.- En cas de no presentar-se reclamacions durant el termini establert, l'acord provisional esdevindrà definitiu sense necessitat de nou acord, de conformitat amb allò que preveu l'article 17.3 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març."

4.2 Aprovació Modificació de Crèdit nº 3/2006.

El Sr. Navarro pren la paraula i diu que aquesta modificació de crèdit és per acabar de quadrar els números del pressupost, però que, tal com ha dit l'Alcalde, el mes que ve caldrà fer-ne una altra. Seguidament explica quines són les modificacions que es proposen i, pel que fa a l'ampliació de partida per les obres de la llar d'infants, diu que una vegada el projecte ha estat definitiu s'ha increment el pressupost. Pel que fa a la modificació que afecta el pressupost de la residència Josep Baulida, diu que la modificació és perquè s'ha agafat més personal per atendre noves altes i també hi ha una transferència entre partides ja que amb la marxa del personal religiós es fa un traspàs entre partides.
La Sra. Aubó diu que la modificació de crèdit la veuen justificada, però que com que en els temes de pressupost el seu vot no és favorable s'abstindran a la votació.
La Sra. Pla pregunta si a la residència hi ha més usuaris. També diu que la modificació no és tant de tràmit, ja que també contempla inversions.
El Sr. Navarro respon que no, però hi havia llits buits perquè no hi havia personal suficient per atendre la gent.

S'aprova el dictamen amb el següent resultat:
A favor 7 (ELL)

Abstenció 5 (CiU i Sra. Pla)

"Atès que en el desenvolupament de la gestió del pressupost hi ha partides que no hi estan consignades i d'altres insuficientment dotades, procedeix ara fer les modificacions corresponents.
És per això que la Comissió Informativa de Sanitat, Urbanisme, Promoció Local i Noves Tecnologies, Hisenda, Personal i Participació Ciutadana proposa a l'Ajuntament en Ple l'adopció del següent acord:
Primer.- Aprovar inicialment l'expedient de modificació de crèdit núm. 3/06 del pressupost municipal de l'exercici 2006, que inclou les següents variacions:

AJUNTAMENT

Suplements de crèdit

01100.31000	Interessos préstecs	11.500,00 euros
01100.91100	Amortització préstecs	37.000,00 euros
12100.13000	Retribucions personal serv. generals	8.000,00 euros
12100.21200	Reparació edificis municipals	2.900,00 euros
12101.21200	Reparació edifici extensió	5.000,00 euros
22200.22104	Vestuari Policia	4.000,00 euros
32300.13000	Retribucions personal Serv. Socials	7.000,00 euros
42201.62200	Construcció Llar Infants	143.395,00 euros
44203.22700	Tractament residus abocador	13.000,00 euros
45100.46500	Conveni escola música del Gironès	3.000,00 euros
45107.22607	Altres festes	3.000,00 euros
51100.21000	Reparació infraestructures	30.000,00 euros
	Total	**267.795,00 euros**

Procedència dels fons

Majors ingressos		
28200	Impost sobre construccions	51.400,00 euros
60001	Venda finques	122.000,00 euros
Romanent de tresoreria		94.395,00 euros
	Total	**267.795,00 euros**

PATRONAT MUNICIPAL RESIDÈNCIA J. BAULIDA

Transferències entre partides

Partida que es proposa augmentar		
02.412.13000	Personal laboral	34.000,00 euros
Partida que es proposa minorar		
02.412.14100	Personal religiós	-34.000,00 euros
Suplement partides de despeses		
02.412.13000	Personal laboral	33.000,00 euros
Finançament per Major Ingressos		
45500	Subvenció Generalitat	33.000,00 euros

Segon.- Exposar aquest acord a informació pública pel termini de 15 dies mitjançant anunci en el BOP i tauler d'anuncis de la Corporació, als efectes d'examen i reclamacions.
Tercer.- En cas que no es produeixin reclamacions, aquest acord s'elevarà a definitiu sense necessita de nou acord."

4.3 Aprovació de la plantilla de personal de la Residència Josep Baulida.

El Sr. Navarro diu que aquesta modificació ve determinada per la marxa del personal religiós del centre.

S'aprova per unanimitat la següent proposta:

"Atès que la Junta del Patronat Municipal de la Residència Josep Baulida, en la seva darrera sessió va aprovar una modificació de la plantilla de personal.
És per això que la Comissió Informativa de Sanitat, Urbanisme, Promoció Local i Noves Tecnologies, Hisenda, Personal i Participació Ciutadana proposa a l'Ajuntament en Ple l'adopció del següent acord:
Primer.- Aprovar inicialment la modificació de la plantilla de personal per a l'any 2006 del Patronat Municipal de la Residència Josep Baulida, en el sentit d'incloure-hi les següents places:
- 1 plaça d'infermera- jornada completa- equivalent grup B- nivell 18
- 1 plaça d'auxiliar de geriatria- jornada completa - equivalent grup E- nivell 12

Segon.- Exposar-ho al públic pel termini de 15 dies mitjançant anunci al BOP i al tauler d'edictes de la Corporació, a efectes de reclamacions. Si no es presenten reclamacions es considerarà aprovada definitivament."

5è.- PROPOSTA D'ALCALDIA:

5.1 Alienació mitjançant subhasta de diverses finques de propietat municipal.

El Sr. Alcalde diu que es torna a treure a subhasta aquest finques, ja que els anteriors adjudicataris, com a conseqüència de la modificació de la normativa, varen voler rescindir el contracte i també es treu de nou la finca del carrer Lleó I, el fruit de la qual repercutirà en les obres d'urbanització del Puig del General.
El Sr. Llinàs pren la paraula i diu que el seu vot serà en contra, tot i que troben correcte que el fruit de la venda de la finca del carrer Lleó I vagi a disminuir el cost de les obres d'urbanització a càrrec dels propietaris.
La Sra. Pla diu que el vot serà l'abstenció, ja que sempre ha dit que estava en contra de la requalificació dels terrenys de Can Gotarra.
El Sr. Alcalde diu que amb aquestes vendes es preveu ingressar quatre milions d'euros, però que, tenint en compte que hi ha pendent en el Jurat d'expropiació la valoració de dues finques expropiades, caldrà fer una reserva de diners en previsió que el Jurat incrementi la quantia de les expropiacions i, una vegada resolt el tema, es podran fer inversions en benefici del poble.

S'aprova el dictamen amb el següent resultat:
A favor (ELL)
En contra (CiU i Sra. Pla)

"Vist l'expedient d'alienació mitjançant subhasta pública dels béns patrimonials que es diran, que s'ha tramitat d'acord amb allò que disposen l'article 40 i següents del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del Patrimoni dels ens locals, i altra normativa concordant.

És per això que la Comissió Informativa de Sanitat, Urbanisme, Promoció Local i Noves Tecnologies, Hisenda, Personal i Participació Ciutadana proposa a l'Ajuntament en Ple l'adopció del següent acord:

Primer.- Alienar mitjançant subhasta pública diverses finques qualificades com a patrimonials que figuren a l'inventari de béns de la Corporació, procedeixen d'adquisicions oneroses fetes per l'Ajuntament, el detall de les quals és el següent:.

A) Solar situat al carrer Vidreres cantonada amb l'avgda. Gotarra
Extensió superficial: 1.663,72 m2.
Inscrita al Tom 3901, llibre 242, foli 88, finca 8375, inscripció 1ª.
Import de la licitació: 1.714.957,15 €

B) Solar situat a l'avgda. Gotarra
Extensió superficial de 443,78 m2.
Inscrita al Tom 3901, llibre 242, foli 91,finca 8376 inscripció 1ª.
Import de la licitació: 198.858,54 €

C) Solar situat a l'avgda. Gotarra
Extensió superficial de 462,30m2 .
Inscrita al Tom 3901, llibre 242 foli 94, finca 8377, inscripció 1ª.
Import de la licitació: 200.275,27 €

G) Solar situat a l'avgda. Gotarra cantonada amb carrer de nova obertura
Extensió superficial 2.026,62m2
Inscrita al Tom 3901, llibre 242, foli 106, finca 8381, inscripció 1ª.
Import de la licitació: 1.892.323,55 €

H) Solar situat al carrer Lleó I.
Extensió superficial : 926,91 m2.
Figura a l'inventari de béns municipal com a patrimonial i està pendent d'inscripció al Registre de la Propietat.
Import de la licitació: 564.112,37 €

Segon.- Aprovar el plec de clàusules econòmico-administratives que regirà el procediment d'alienació i exposar-lo al públic durant 20 dies, mitjançant anuncis que s'inseriran en el BOP i DOGC, als efectes d'al·legacions.

Tercer.- Simultàniament, convocar la subhasta pública, per bé que la licitació s'ajornarà el temps que sigui necessari en el supòsit que es formulin les al·legacions al plec de clàusules aprovat."

6è.- PROPOSTES DE LA REGIDORIA D'OBRES I SERVEIS, SOLIDARITAT I COOPERACIÓ I SERVEIS SOCIALS:

6.1 Resoldre l'al·legació presentada i aprovació definitiva del Pla director d'abastament d'aigua.

El Sr. Villena pren la paraula i explica que durant el període d'informació pública es va presentar una al·legació per part de l'empresa Rec Madral i que ha estat informada pels tècnics municipals i es desestima, llevat d'una petita modificació que es fa en el redactat.

S’aprova per unanimitat el següent dictamen:

“Atès que el Ple de l’Ajuntament, en sessió del dia 29 de març de 2006, va aprovar inicialment el PLA DIRECTOR DE LA XARXA D’ABASTAMENT D’AIGUA POTABLE DEL MUNICIPI DE LLAGOSTERA.
Atès que durant el període d’informació pública s’ha presentat una única al·legació per part del la Sra. Mª Mercedes Cuyàs Palazón en nom i representació de Rec Madral Companyia d’Aigües S.A. (R.E. núm. 2.288, de 12.06.2006).
Vist l’informe tècnic emès,
La *Comissió Informativa de medi ambient, protecció civil, prevenció i extinció d’incendis, obres i serveis, solidaritat i cooperació i serveis socials*, proposa l’adopció del següent ACORD:
Primer.- Desestimar l’al·legació presentada per la Sra. Mª Mercedes Cuyàs Palazón en nom i representació de Rec Madral Companyia d’Aigües S.A., durant el període d’informació pública del PLA DIRECTOR DE LA XARXA D’ABASTAMENT D’AIGUA POTABLE DEL MUNICIPI DE LLAGOSTERA, d’acord amb els criteris que figuren a l’informe tècnic emès i del qual se li donarà trasllat a efectes de fonamentació.
Segon.- Modificar el text aprovat inicialment en el sentit de suprimir en el tercer apartat de la proposta d’actuacions (Pàg 118), la frase “ els recursos actuals del qual són insuficients".
Tercer.- Aprovar definitivament el PLA DIRECTOR DE LA XARXA D’ABASTAMENT D’AIGUA POTABLE DEL MUNICIPI DE LLAGOSTERA.
Quart.- Publicar en el BOP i DOCG aquest acord.”

6.2 Aprovació definitiva del projecte del nou dipòsit d’aigua.

El Sr. Villena pren la paraula i explica que es va aprovar inicialment amb tota una sèrie de condicionants que varen fer els serveis tècnics municipals i que ara, una vegada subsanats i sense que s’hagi presentat cap al·legació, es proposa l’aprovació definitiva.
El Sr. Llinàs diu que, una vegada els tècnics han informat que s’han subsanat les deficiències, el seu vot serà favorable.

S’aprova per unanimitat el següent dictamen:

“El Ple de l’Ajuntament, en sessió celebrada el dia 31-5-2006, va aprovar inicialment el “Projecte de construcció d’un nou dipòsit d’aigua al veïnat de Llobatera”, promogut per l’Ajuntament i redactat per l’enginyer industrial Sr. Paulino García Suárez, amb un pressupost d’execució per contracta d’1.159.011,29 euros.
Aquest projecte ha estat exposat al públic durant trenta dies, mitjançant anuncis inserits en el BOP núm. 125, de 30.06.2006, i tauler d’anuncis de la Corporació, sense que en aquest tràmit s’hagi presentat cap al·legació.
D’acord amb l’article 38 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s’aprova el Reglament d’obres, activitats i serveis dels ens locals, i la resta de normativa concordant.
La *Comissió Informativa de medi ambient, protecció civil, prevenció i extinció d’incendis, obres i serveis, solidaritat i cooperació i serveis socials*, proposa l’adopció del següent ACORD:
Primer.- Aprovar definitivament el **“**Projecte de construcció d’un nou dipòsit d’aigua al veïnat de Llobatera, promogut per l’Ajuntament i redactat per l’enginyer industrial Sr. Paulino García Suárez, amb un pressupost d’execució per contracta de 1.182.589,60 euros.

Segon.- Declarar que aquest acord es troba suspensivament condicionat a la resolució que la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona adopti en el si del procediment regulat a l'article 48 del Decret legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme, i a les seves determinacions.
Tercer.- Publicar-ho en el BOP, DOGC i tauler d'anuncis de la Corporació, tan bon punt s'hagi complert la condició suspensiva de l'apartat anterior."

7è.- PROPOSTES DE LA REGIDORIA D'EDUCACIÓ, CULTURA I LLEURE:

7.1 Aprovar la cessió gratuïta a favor de la Generalitat de Catalunya d'un solar per a la construcció d'un CEIP.

La Sra. Comas pren la paraula i diu que ja es va portar aquest tema en un anterior Ple la intenció de cedir aquest terreny i que ara es fa formalment. Explica que el terreny està en el sector de Fonollerons i que Llagostera necessita aquest nou equipament.
La Sra. Pla pregunta si Educació acceptarà aquests terrenys, ja que per a l'institut no els va trobar correctes.
El Sr. Alcalde respon que la situació ha canviat i que ara és un terreny urbanitzat amb tots els serveis.

S'aprova per unanimitat el següent dictamen:

"Instruït expedient per a la cessió al Departament d'Educació d'un terreny de propietat municipal per tal de destinar-lo a la construcció d'un nou centre d'ensenyament primari.
Atès que s'han seguit els tràmits previstos pels articles 49 i 40 del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, sense que en el període d'informació pública s'hagi presentat cap al·legació.
La Comissió Informativa d'Hisenda, Personal, Informació i Comunicació i Participació Ciutadana proposa al Ple l'adopció del següent acord:
Primer.- Cedir gratuïtament a favor de la Generalitat de Catalunya el domini de la finca inscrita a l'inventari de béns del municipi com a bé patrimonial i que es descriu registralment d'aquesta manera:
"Porció de terreny dins de la unitat d'actuació del Pla Parcial del Sector Fonollerons, destinat a centres culturals i docents, que ocupa una superfície global de set mil set-cents seixanta-nou metres quadrats, que forma part de l'illa núm. onze. Limita davant amb el carrer H, a la dreta entrant amb el carrer C i a l'esquerra amb el límit de la urbanització i al fons amb terrenys de cessió obligatòria com a aprofitament mig."
Inscrita al registre de la propietat núm. 1 de Girona, al llibre 137 tom 2828, foli 173 finca 1216.
La seva referència cadastral és : 2001210DG9320S0001A0
Segon.- La finca objecte de cessió s'ha de destinar a equipament escolar mitjançant la seva construcció i/o ús per a tal finalitat.
Si la finca no es destina a la finalitat esmentada en el termini de 5 anys o deixa de destinar-se a la dita finalitat dins dels 30 anys següents, el bé objecte de cessió revertirà automàticament de ple dret a favor de l'Ajuntament de Llagostera, en el termes que resulten de l'article 50 del Decret 337/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament de Patrimoni del Ens Locals
En tot cas operarà la reversió tant del bé objecte de cessió com de les instal·lacions i les construccions existents sobre la finca i a favor de l'Ajuntament de Llagostera transcorregut el termini de 30 anys a comptar de la data d'inscripció en el Registre de la Propietat de la cessió acordada.

La reversió de les construccions a favor de l'Ajuntament ho serà en les condicions que faci possible continuar oferint el servei educatiu, d'acord amb la normativa vigent.
Tercer.- La construcció de l'equipament escolar a què fa referència aquest acord podrà ser dut a terme per la pròpia Generalitat de Catalunya o per un tercer mitjançant qualsevol negoci jurídic, si bé la prestació del servei educatiu haurà d'efectuar-lo únicament la Generalitat de Catalunya.
El terreny és apte per al destí d'equipament escolar i comptarà amb abastament d'aigua, evacuació d'aigües, subministrament d'energia elèctrica amb la potència suficient per a l'execució de l'obra i el posterior correcte funcionament de l'equipament escolar així com amb la instal·lació d'una estació transformadora d'energia, en el supòsit d'ésser necessari, i el vial que dóna davant del solar es trobarà pavimentat de calçada i tindrà encintades les voreres, i correspondrà a l'Ajuntament l'adopció de les mesures necessàries per aconseguir el seu destí a plena satisfacció del cessionari, sense cap cost o càrrega.
Tots els impostos i les taxes derivats de la construcció, la instal·lació i les obres del centre docent gaudiran de les exempcions i les bonificacions previstes en el Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, i en les ordenances municipals.
Quart.- En relació a l'equipament escolar, el Departament d'Educació, directament o a través de l'ens que determini, es farà càrrec del manteniment normatiu i preventiu, així com de totes les reformes, les adequacions i les millores que requereixi el centre educatiu. L'Ajuntament assumeix les despeses corresponents a vigilància, neteja, subministraments (electricitat, aigua i combustibles) i conserge en el cas que se'n disposi, així com el manteniment correctiu (petits desperfectes que es derivin de l'activitat escolar ordinària com ara bombetes, reposició de vidres trencats, etc.)
Cinquè.- Es garanteix l'ús de l'equipament escolar, inclòs el solar no edificat, per part de l'AMPA del centre i de les entitats i les associacions ciutadanes del municipi que ho sol·licitin a l'Ajuntament, atenent el Decret 218/2001, de 24 de juliol, pel qual es regula l'ús social dels edificis dels centres docents públics. En cas de sol·licituds diferents a les anteriors, per a realitzar activitats vinculades o compatibles amb el servei escolar, l'ús de l'equipament escolar s'autoritzarà de mutu acord entre l'Ajuntament i el Departament d'Educació.
Sisè.- Es faculta el Sr. Lluís Postigo i Garcia, President de la Corporació, per a la signatura de la documentació que sigui necessària per a l'efectivitat d'aquest acord."

7.2 Aprovació definitiva del projecte bàsic de construcció d'una llar d'infants.

El Sr. Alcalde explica que els punts 7.2 i 7.3 s'explicaran de manera conjunta.
La Sra. Comas pren la paraula i diu que es proposa l'aprovació definitiva del projecte bàsic d'obres per a la construcció de la nova llar d'infants, que s'ha modificat respecte a l'aprovació inicial per suggeriments del Consell Escolar del Niu i de les educadores.
La Sra. Aubó diu que el seu grup sempre ha defensat la necessitat d'una nova llar d'infants, tot i que no estan d'acord amb la ubicació i els canvis de qualificacions urbanístiques que ha representat.
La Sra. Pla diu que el projecte els sembla correcte, però que han examinat l'expedient i pensen qui hi ha alguns aspectes que s'han de millorar i seguidament fa entrega a la Secretària d'un escrit on s'especifiquen els canvis que es proposen.
La Sra. Comas diu que al seu entendre la ubicació és molt bona i, tot i que hi ha qui diu que el terreny és inundable, cal veure els informes que són positius i que per altra banda a pocs metres d'aquí es farà la nova escola i, per tant, el lloc és idoni, ja que hi haurà una escola i una llar d'infants en un sector i una escola i una llar d'infants en un altre.

La Sra. Aubó pregunta si no es podia haver fet en el mateix terreny de l'escola.
La Sra. Comas respon que no, ja que no hi havia prou metres.

S'aprova el dictamen amb el següent resultat:
A favor 8 (ELL i Sra. Pla)
Abstenció 4 (CiU)

"El Ple de l'Ajuntament, en sessió celebrada el dia 31-5-2006, va aprovar inicialment el "*Projecte bàsic per a la construcció d'un edifici destinat a Llar d'Infants municipal a l'Av. de l'Esport*", promogut per l'Ajuntament i redactat per l'arquitecte Sr. Enric Bayona Prats, amb un pressupost d'execució per contracta d'1.022.395,70 euros.
Aquest projecte ha estat exposat al públic durant trenta dies, mitjançant anuncis inserits en el BOP núm. 125, de 30.06.2006, i tauler d'anuncis de la Corporació, sense que en aquest tràmit s'hagi presentat cap al·legació.
D'acord amb l'article 38 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, i la resta de normativa concordant.
Aquesta Comissió Informativa de Seguretat Ciutadana, Esports,Festes, Educació, Cultura i Lleure proposa l'adopció del següent ACORD:
Primer.- Aprovar definitivament el "*Projecte bàsic per a la construcció d'un edifici destinat a Llar d'Infants municipal a l'Av. de l'Esport*", promogut per l'Ajuntament i redactat per l'arquitecte Sr. Enric Bayona Prats, amb un pressupost d'execució per contracta de 1.022.395,70 euros.
Segon.- Publicar-ho en el BOP, DOGC i tauler d'anuncis de la Corporació."

7.3 Aprovació del plec de condicions i convocar concurs per a la contractació de les obres de la llar d'infants.

S'aprova el dictamen amb el següent resultat:
A favor 8 (ELL i Sra. Pla)
Abstenció 4 (CiU)

"Atès que s'ha iniciat l'expedient per contractar l'obra del Projecte de construcció d'un edifici destinat a Llar d'infants, promogut per l'Ajuntament i redactat per l'arquitecte Sr. Enric Bayona Prats, el qual serà executiu en virtut de la publicació al BOP de l'acord d'aprovació definitiva.
Atès que n'han emès informes els serveis tècnics i la Secretària-Interventora d'aquesta Corporació.
Atès que aquesta Corporació té reglamentàriament garantits la disponibilitat de la seva aportació econòmica i tots els elements necessaris per al desenvolupament normal de les obres.
I de conformitat amb el que estableix el RDL 2/2000, de 16 de juny, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques i altre legislació concordant,
La Comissió Informativa de Seguretat Ciutadana, Esports, Festes, Educació, Cultura i Lleure proposa l'adopció del següent acord:
Primer.- Convocar concurs per a l'adjudicació de les obres del Projecte de construcció d'un edifici destinat a Llar d'infants, amb un pressupost de contractació per un import de 1.022.395,07 euros, IVA inclós.
Segon.- Aprovar el plec de clàusules administratives particulars que ha de regir la contractació de l'obra esmentada.

Tercer.- Sotmetre a informació pública, pel termini de vint dies, el plec de clàusules administratives particulars, mitjançant un anunci publicat en el Butlletí Oficial de la Província de Girona i en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya, perquè es puguin presentar reclamacions.
Quart.- Facultar l'Alcalde, o membre de la Corporació en qui delegui, perquè dugui a terme totes les actuacions necessàries per a la tramitació i l'execució d'aquests acords."

8è.- PRECS I PREGUNTES.-

El Sr. Miquel pregunta si la planta de compostatge està situada en el terme de Santa Cristina o en el de Llagostera.
El Sr. Alcalde respon que Santa Cristina hi té una petita part.

El Sr. Llinàs pregunta pel problema que hi ha en el sanejament del carrer Migdia.
El Sr. Alcalde respon que, tot i que s'ha mirat, les molèsties persisteixen i que en l'última ploguda va tornar a haver-hi problemes, tot i que els serveis tècnics diuen que la canonada està correcta i que les connexions són bones, és evident que el problema hi és. Ara falta comprovar que el pas dels vehicles no hagi malmès algun tram de canonada. Afegeix que s'ha donat algun cas que el problema venia de la pròpia escomesa dels afectats. Segueix dient que la xarxa de sanejament del poble té molts anys i que no estàn en les millors condicions i que caldrà fer una pla director també pel sanejament tal s'ha fet amb l'aigua.
El Sr. Villena diu que una possible solució seria fer uns dipòsits de retenció per prevenció i que a més les xarxes que tenen fortes pendents com és el cas de Llagostera tenen molt de desgast.

El Sr. Villena informa sobre el Pla d'Acollida que s'està redactant i el Pla de Treball .
També informa que onze llagosterencs han anat a Nicaragua a fer d'observadors a les eleccions.

El Sr. Llinàs pregunta si el camió de recollida d'escombraries ha d'ésser d'ús exclusiu per a Llagostera, ja que ell l'ha vist en altres municipis.
El Sr. Alcalde respon que hauria d'ésser d'ús exclusiu i que en tot cas s'haurà de mirar què passa.

El Sr. Aliu pregunta si s'ha informat del canvi de col·legi electoral.
El Sr. Alcalde respon que sí que s'ha informat a través d'un ban i la ràdio.

El Sr. Noguera diu que s'ha rebut una ajuda de la Diputació per a l'arranjament de camins per prevenció d'incendis.
També informa que el dia 19 de novembre hi ha previst fer una recollida de brossa al bosc amb voluntaris i que el cotxe de l'ADF farà la distribució de persones als llocs determinats i que s'equiparà els voluntaris amb uns guants de treball.
El Sr. Postigo diu que l'obra d'arranjament de pistes per prevenció d'incendis la farà la Diputació .
També informa que el projecte de la nova llar d'infants està subvencionat amb 835.000--€ en part pel PUOSC i en part pel Departament d'Educació.

I no havent-hi més temes per tractar, a les onze de la nit i cinc minuts s'aixeca la sessió de la qual s'estén la present acta que és firmada pel Sr. Alcalde amb mi la Secretària, que ho certifico.

L'ALCALDE **LA SECRETÀRIA**

ACTA Nº 11/2006 DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DEL PLE DE L'AJUNTAMENT FET EL DIA 29 DE NOVEMBRE DE 2006.-

A la vila de Llagostera a les nou del vespre del dia vint-i-nou de novembre de l'any dos mil sis es reuneix el Ple Municipal per celebrar sessió ordinària sota la Presidència de l'Alcalde Sr. Lluís Postigo Garcia i amb l'assistència dels Regidors Srs. Josep Sánchez Gavilán, Esteve Barceló Bosch, Antoni Navarro Robledo, Rafel Villena Sánchez, Eugènia Comas Alsina, Montserrat Pla Font, Pilar Sancho Espigulé, Jordi Miquel Perxachs i Josep Aliu Mundet.
Excusa la seva assistència la Sra. Immaculada Aubó Casadevall.
Els Srs. Jordi Noguera Sabarí i Narcís Llinàs Gavilán s'incorporaran al moment que es dirà.
Actua de Secretària la Sra. Dolors Torrents Barnadas.

1r.- APROVACIÓ ACTA SESSIÓ ANTERIOR DEL DIA 25-10-2006.

El Sr. Alcalde pren la paraula i diu que cal esmenar un error material a la pàg. 8 a l'apartat de "turismes de menys de 8 cavalls fiscals", ja que on diu "21,83" ha de dir "22,46€".

S'aprova per unanimitat dels presents.

2n.- CONEIXEMENT DE LES RESOLUCIONS DE L'ALCALDIA I D'ACORDS DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL ADOPTATS DES DE LA SESSIÓ ANTERIOR:

2.1 Decrets d'Alcaldia i d'altres qüestions de Presidència.

En aquest punt s'incorpora el Sr. Llinàs.

El Sr. Alcalde dóna compte de les resolucions de l'Alcaldia núm. 1229 a 1340 i diu que es troben a disposició de qui les vulgui examinar.

Seguidament el Sr. Alcalde informa que s'ha publicat al DOGC l'aprovació definitiva de la modificació puntual del POUM pel que fa a l'aprofitament del soterrani per a aparcaments.

Seguidament informa que s'estan fent gestions amb la Fundació ONCE i l'IMSERSO per tal d'obtenir subvenció per a les obres del projecte del pla d'accessibilitat i que ja s'ha rebut l'avaluació favorable del projecte i sembla que s'obtindrà una subvenció d'uns 110.000 euros, tot i que encara no ha estat concedida.

2.2 Acords de la Junta de Govern Local.

El Sr. Alcalde dóna compte dels següents acords de la Junta de Govern Local:

Sessió del dia 24-10-2006:
-Comparèixer en el recurs contenciós administratiu interposat per l'empresa SEGEMAR. Explica que aquest recurs fa referència a una ordre de l'Ajuntament en relació a una infracció urbanística al Mas Tapioles.

La Sra. Sancho diu que en aquest expedient hi havia una entitat interessada i pregunta si se'ls ha comunicat el recurs.
El Sr. Alcalde respon que sí.
-Acceptar una subvenció de 1.800 euros destinada a dinamització de la biblioteca.

Sessió del dia 2-11-2006:
-Acceptar una subvenció de 1.800€ de la Diputació destinada a activitats culturals.

Sessió del dia 9-11-2006:
-Aprovar el text refós del projecte de reparcel·lació del Puig. del General.

Sessió del dia 14-11-2006:
-Adjudicar a Instal·lacions Padilla treballs de connexions elèctriques als locals de serveis socials. Afegeix que també s'ha encarregat el treball d'un aixecament topogràfic per adequar i consolidar els espais de serveis socials.
-Contractar els treballs de consultoria per a estudi museístic al local de l'estació.
-Encàrrec d'execució d'obres a l'arxiu municipal per consolidar l'equipament on està.
-Contractar l'empresa Sportgest la redacció del mapa d'instal·lacions esportives municipals.

Sessió del dia 21-11-2006:
- Aprovar la modificació del conveni signat amb l'entitat GRAMC en el sentit d'ajustar la quantia de la subvenció.
- Autoritzar a l'empresa CASSA l'increment dels preus de les connexions d'aigua.

En aquest punt s'incorpora a la sessió el Sr. Noguera.

2.3 Donar compte d'acords dels ens en els quals l'Ajuntament de Llagostera té representació.

No n'hi ha.

2.4 Contractacions de personal.

El Sr. Alcalde dóna compte de les següents contractacions de personal:

- Contractació tècnica amb polítiques migratòries per posada en funcionament del pla d'acollida.

3r.- PROPOSTA DE LA REGIDORIA DE SANITAT, URBANISME, PROMOCIÓ LOCAL I NOVES TECNOLOGIES:

3.1 Aprovació provisional de la modificació puntual del POUM en relació al PMU-2.

El Sr. Alcalde pren la paraula i diu que aquest punt es retira de l'ordre del dia, ja que, tot i que l'expedient estava pràcticament tancat, una indisposició del tècnic ha fet que no pogués acabar de lligar-se.

3.2 Aprovació definitiva del projecte de centre cultural.

El Sr. Alcalde pren la paraula i diu que aquest ha estat un tema llarg i complex, ja que a més del projecte d'obres calia el projecte d'activitats i s'ha hagut de respondre a diversos

requeriments que han fet els responsables del PUOSC, però que per fi s'ha acabat la tramitació. Explica que, tot i que es tracta d'un sol projecte, es descomposa en dos; per un banda la biblioteca i l'estructura del centre cultural i també la cúpula del centre d'observació i per l'altra la urbanització de l'entorn.
La Sra. Sancho explica que el seu grup no està en contra del disseny de l'edifici, però que, tal com ja han dit moltes vegades, aquest projecte no seria una de les seves prioritats i que a més el cost és molt alt ja que en total se'n va inicialment al voltant dels tres milions d'euros i al seu entendre Llagostera té unes altres necessitats i, per tant, el sentit del seu vot serà en contra de la proposta i, a més, tal com han dit diverses vegades, ells haurien fet la llar d'infants en aquesta finca.
La Sra. Pla pren la paraula i diu que el seu vot també serà en contra, ja que està convençuda que no és necessari gastar tants diners en el centre cultural i creu que és fer una mala gestió amb els diners del poble. Diu que la biblioteca és necessària però que es podria haver fet de manera més modesta i econòmica, ja que Llagostera té altres necessitats.
El Sr. Alcalde respon que aquest és un tema que s'arrossega del mandat anterior i que el que es fa no és només una biblioteca ni un centre cultural, sinó que també s'urbanitza un sector en el qual es troba l'escola i que cal tenir en compte que seguin amb la línia que ha obert la Generalitat per aquestes instal·lacions, voldríem que s'obrís el pati de l'escola fora de l'horari escolar i, per tant, això juntament amb la urbanització de l'entorn de la biblioteca dinamitza un sector per a l'esbargiment. Diu també que, com tothom sap, la llar d'infants es farà al sector de l'Avinguda de l'Esport i hi haurà dues llars d'infants ubicades en diferents sectors. Segueix explicant que l'espai que ocupa la biblioteca actual és previst adequar-lo perquè pugui haver-hi serveis administratius. Quant al projecte del nou edifici, diu que la Generalitat el valora positivament i bona prova són els 875.000 euros de subvenció que s'han aconseguit i que mai s'havia aconseguit una subvenció tan elevada per a un sol projecte.
La Sra. Pla respon que al seu entendre si el projecte fos més econòmic s'haurien de gastar menys diners tant del municipi com de la Generalitat. Afegeix que tampoc troba encertat que es posin més serveis administratius al nucli antic, ja que és canviar una cosa per anar a pitjor, perquè cal tenir en compte que els accessos són dolents i no hi ha places d'aparcament.
El Sr. Alcalde respon que, pel que fa a la quantia del projecte, s'ha de tenir en compte que són dues obres i això justifica que el pressupost sigui tan elevat. Pel que fa al tema de l'aparcament, diu que és segur que en un futur els aparcaments seran només per als usuaris dels serveis, ja que cal tenir en compte que quan es desenvolupi el SUD11 es farà un aparcament a l'altre costat de la carretera, que està a dos minuts caminant del nucli antic.
La Sra. Sancho diu que està convençuda que en un futur no llunyà caldrà pensar en un trasllat dels serveis municipals.
La Sra. Comas pren la paraula i diu que una nova biblioteca no és un caprici, ja que el mapa de lectura de Catalunya estableix la necessitat d'aquesta nova biblioteca i pregunta on creuen que s'hauria d'ubicar el centre cultural.
La Sra. Sancho respon que ells creuen que no és necessari aquest centre cultural, ja que Llagostera disposa d'espais que estan desaprofitats i que es podrien dinamitzar, com són el Casino llagosterenc, que caldria potenciar, el pavelló, el local polivalent. Pel que fa a la biblioteca, hi estarien d'acord, però no amb aquest cost.
La Sra. Comas explica que en el nou local no es fa cap sala de reunions sinó una sala polivalent i també es pensa ubicar-hi l'escola de belles arts i que hi haurà aules per fer els cursos que organitza l'Ajuntament. Informa que s'ha donat una subvenció al Casino per

adequar un espai per a escola de música i que al seu entendre tampoc hi ha tant d'espai en aquesta instal·lació.
La Sra. Sancho respon que també cal tenir en compte que a l'escola hi ha espai i que es podria aprofitar per fer-hi activitats i que està convençuda que fent un estudi dels espais que hi ha en el poble aquest nou centre cultural és innecessari.
El Sr. Alcalde respon que quan es va idear el projecte ja es va pensar què es podria fer en el Casino i s'havia pensat que podria ésser un hotel d'entitats i per això es va optar per fer un espai polivalent. Afegeix que l'Ajuntament no està complint amb els compromisos que té amb el Casino pel que fa a la cessió del teatre, per la qual cosa s'ha encarregat un aixecament topogràfic com a pas previ per poder planificar futures actuacions de millores en aquest espai.
La Sra. Comas diu que es varen fer unes jornades on va quedar clara la demanda de construcció d'un nou centre cultural.

Sotmesa la proposta a votació, es provada amb el següent resultat:

A favor	7 (ELL)
En contra	5 (CiU i Sra. Pla)

El Sr. Noguera abandona la sessió.

"El Ple de l'Ajuntament, en la sessió del dia 22 de febrer de 2006, va aprovar inicialment el "PROJECTE EXECUTIU DE CENTRE CULTURAL DE CAN ROIG, DE LA BIBLIOTECA JULIÀ CUTILLER I REORDENACIÓ DE L'ENTORN", promogut per l'Ajuntament i redactat per l'arquitecte Sr. Mateu Barba Teixidor de l'estudi d'arquitectura SET.
Aquest projecte ha estat exposat al públic durant trenta dies, mitjançant anunci inserit en el BOP núm. 50, de 13.03.2006, i tauler d'anuncis de la Corporació, sense que en aquest tràmit s'hagi presentat cap al·legació.
Les actuacions previstes a la finca s'han desglossat en dos projectes:

- el *projecte executiu de la Biblioteca, i*
- el *projecte executiu de la urbanització de l'entorn de la biblioteca-centre cultural* (Sala polivalent, sales per a entitats culturals i urbanització de l'entorn, 1ª fase)

Vist l'informe favorable emès per l'arquitecte municipal, Sr. Daniel Planella i Oriol.
D'acord amb l'article 38 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, i la resta de normativa concordant.
Aquesta Comissió Informativa de Sanitat, Urbanisme, Promoció Local i Noves Tecnologies, Hisenda, Personal i Participació Ciutadana proposa al Ple l'adopció del següent acord:
Primer.- Aprovar definitivament el "PROJECTE EXECUTIU DE CENTRE CULTURAL DE CAN ROIG, DE LA BIBLIOTECA JULIÀ CUTILLER I REORDENACIÓ DE L'ENTORN", promogut per l'Ajuntament i redactat per l'arquitecte Sr. Mateu Barba Teixidor, i que s'ha desglossat en dos projectes, amb un pressupost d'execució per contracta de:

- *projecte executiu de la Biblioteca Julià Cutiller* ..... = 1.694.936,75 €

- Pressupost del projecte executiu d'edificació del Centre Cultural de Can Roig i de la Biblioteca (incloent el projecte de telecomunicacions i el projecte d'enderroc dels habitatges existents i excloent la partida de mobiliari	= 1.497.213,86 €
- Pressupost de la partida de mobiliari del projecte executiu d'edificació del Centre Cultural de Can Roig i de la Biblioteca	= 197.722,75 €

- *projecte executiu de la urbanització de l'entorn de la biblioteca-centre cultural* = 458.013,38 €

Segon.- Publicar-ho en el BOP, DOGC i tauler d'anuncis de la Corporació."

3.3 Aprovació del Plec de condicions i convocar concurs per a la contractació de les obres del centre cultural.

El Sr. Alcalde explica que es tracta de treure a licitació les obres compreses en el projecte que ha estat objecte de debat en el punt anterior.

S'aprova el dictamen amb la següent votació:
A favor 6 (ELL)
En contra 5 (CiU i Sra. Pla)

El Sr. Noguera es reincorpora a la sessió.

"Atès que s'ha iniciat l'expedient per contractar l'obra del **"**PROJECTE EXECUTIU DE CENTRE CULTURAL DE CAN ROIG, DE LA BIBLIOTECA JULIÀ CUTILLER I REORDENACIÓ DE L'ENTORN", incloses en el Pla únic d'obres i serveis de Catalunya, any 2006 (Actuació núm. 2006/514: Sala polivalent, sales per a entitats culturals i urbanització de l'entorn, 1ª fase.- Actuació núm. 2006/515 Biblioteca), promogut per l'Ajuntament i redactat per l'arquitecte Sr. Mateu Barba Teixidor, el qual serà executiu en virtut de la publicació al BOP de l'acord d'aprovació definitiva, i que està inclosa en el PUOSC, any 2006:

- Biblioteca (actuació núm. 2006/515) .....: 1.497.213,86 €
- Sala polivalent, sales per a entitats culturals i urbanització de l'entorn, 1ª fase (actuació núm. 2006/514).....: 458.013,38 €

Atès que n'han emès informes els serveis tècnics i la Secretària-Interventora d'aquesta Corporació.
Atès que aquesta Corporació té reglamentàriament garantits la disponibilitat de la seva aportació econòmica i tots els elements necessaris per al desenvolupament normal de les obres.
I de conformitat amb el que estableix el RDL 2/2000, de 16 de juny, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques i altra legislació concordant,
La Comissió Informativa de Sanitat, Urbanisme, Promoció Local i Noves Tecnologies, Hisenda, Personal i Participació Ciutadana proposa al Ple l'adopció del següent acord:
Primer.- Convocar concurs per a l'adjudicació de les obres del "PROJECTE EXECUTIU DE CENTRE CULTURAL DE CAN ROIG, DE LA BIBLIOTECA JULIÀ CUTILLER I REORDENACIÓ DE L'ENTORN", incloses en el Pla únic d'obres i serveis de Catalunya, any 2006 (Actuació núm. 2006/514: Sala polivalent, sales per a entitats culturals i urbanització de l'entorn, 1ª fase.- Actuació núm. 2006/515 Biblioteca) amb un pressupost de contractació per un import de:

- Biblioteca (actuació núm. 2006/515) .....: 1.497.213,86 €
- Sala polivalent, sales per a entitats culturals i urbanització de l'entorn, 1ª fase (actuació núm. 2006/514).....: 458.013,38 €

IVA inclòs.
Segon.- Aprovar el plec de clàusules administratives particulars que ha de regir la contractació de l'obra esmentada.
Tercer.- Sotmetre a informació pública, pel termini de vint dies, el plec de clàusules administratives particulars, mitjançant un anunci publicat en el Butlletí Oficial de la Província de Girona i en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya, perquè es puguin presentar reclamacions.
Quart.- Facultar l'Alcalde, o membre de la Corporació en qui delegui, perquè dugui a terme totes les actuacions necessàries per a la tramitació i l'execució d'aquests acords."

3.4 Aprovació definitiva del Pla de Millora Urbana PMU-4.

El Sr. Sánchez pren la paraula i explica quin és l'objectiu i l'àmbit del projecte i que en relació al POUM s'ha de dir que hi ha diferències, ja que s'han incrementat les cessions previstes i que tampoc s'esgota l'edificabilitat que es podria construir. Afegeix que amb aquesta actuació s'ordena el sector, s'acaben els vials i també s'urbanitza una tram de la riera, que hi ha la cessió del 10% de l'aprofitament mig i que l'Ajuntament hi té aprofitament, ja que és propietari de terrenys que va adquirir a FEVE i que queden dins del sector.
La Sra. Sancho diu que no tenen cap inconvenient que aquest sector vagi endavant, però que, tal com ja varen manifestar en el seu moment, no estan d'acord amb la forma que es va resoldre el tema de les densitats, ja que es va estimar una al·legació que va fer el propietari d'aquest sector quan es varen desestimar la resta. Seguidament fa referència a un informe que consta a l'expedient de l'empresa concessionària del servei d'aigua potable on es diu que podria haver-hi problemes de subministrament i que, per tant, al seu entendre per aprovar aquesta actuació caldria esperar que hi hagués el nou dipòsit construït per tirar el tema endavant. Per tot l'exposat diu que el seu vot serà en contra.
La Sra. Pla pren la paraula i diu que el seu vot serà favorable. Pel que fa al tema de l'aigua que ha esmentat la Sra. Sancho, diu que no és un problema nou i que ja fa temps que es parla d'aquest tema i això no ha impedit que es facin noves construccions.
El Sr. Noguera pren la paraula i diu que el sorprèn que la Sra. Sancho estigui ara tan preocupada pel tema de l'aigua quan en el moment que era Alcaldessa va permetre que una empresa privada s'emportés l'aigua dels aqüífers de Llagostera a pobles veïns.
El Sr. Villena diu que l'argument de la Sra. Sancho en relació a la manca d'aigua és molt fluix, ja que en aquests moments tothom sap que la construcció d'un nou dipòsit està en marxa i que abans no es podran començar les noves construccions d'habitatges passarà encara força temps.
El Sr. Sánchez respon a la Sra. Sancho que, tal com ha dit el Sr. Villena, el dipòsit nou de l'aigua és pràcticament una realitat i que en canvi per poder iniciar la construcció dels habitatges previstos en el PMU4 calen encara diversos passos, com són l'aprovació del projecte d'urbanització, la construcció de les obres d'urbanització, que haurà d'ésser abans de la concessió de les llicències urbanístiques, la concessió de les llicències urbanístiques per la construcció i fer les obres, per tant, el subministrament està garantit.
El Sr. Alcalde diu que el projecte ha estat informat per la Comissió d'Urbanisme i que, per tant, s'ha trobat correcte.
La Sra. Sancho demana que es concedeixin les llicències condicionades al fet que estigui llest el nou dipòsit.

Sotmesa la proposta a votació és aprovada amb el següent resultat.

A favor	8 (ELL i Sra. Pla)
En contra	4 (CiU)

“El projecte de Pla de millora urbana núm. 4 (PMU-4), definit pel passeig Romeu, el carrer Pau Casals, la riera Gotarra i la prolongació del carrer Fivaller, que ha redactat l’arquitecte Ramon Bosch Agustí (visat núm. 2005404996) i que promouen els senyors Francesca i Joan Mallorquí Codina i Miquel Rissech Payret, fou aprovat inicialment mitjançant Decret de l’Alcaldia núm. 2006/0117, de 31.01.2006, si bé l’aprovació definitiva va quedar condicionada a la introducció de diferents esmenes i a les determinacions de l’Agència Catalana de l’Aigua en relació a la inundabilitat del sector i la delimitació dels terrenys de domini públic hidràulic que estan en contacte amb el PMU-4.
Aquell projecte va ser exposat al públic durant un mes, mitjançant anuncis inserits en el BOP núm. 35, de 20.02.2006, al diari El Punt de data 16.02.2006, i al tauler d’anuncis de la Corporació, sense que s’hagin formulat al·legacions. Tanmateix es va sol·licitar informe a l’Agència Catalana de l’Aigua i a la Comissió Territorial d’Urbanisme de Girona.
Vist l’informe favorable emès per l’arquitecte municipal en relació al projecte de Pla de Millora Urbana núm. 4 presentat pels promotors en data 10.11.2006 (R.E. 2006/4593) i visat amb el núm. 2005404996, de 03.11.2006, que incorpora les determinacions de l’Agència Catalana de l’Aigua, de conformitat amb l’informe de data 13.03.2006.
D’acord amb els articles 83, 85, 86, 87, 89 i 90 del Decret Legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, pel qual s’aprova el text refós de la Llei d’urbanisme.
Aquesta Comissió Informativa de Sanitat, Urbanisme, Promoció Local i Noves Tecnologies, Hisenda, Personal i Participació Ciutadana proposa al Ple l’adopció del següent acord:
Primer.- Aprovar definitivament el projecte de Pla de Millora Urbana núm. 4 (PMU-4), definit pel passeig Romeu, el carrer Pau Casals, la riera Gotarra i la prolongació del carrer Fivaller, que ha redactat l’arquitecte Ramon Bosch Agustí (visat núm. 2005404996, de data 03.11.2006) i que promouen els senyors Francesca i Joan Mallorquí Codina i Miquel Rissech Payret.
Segon.- Trametre a la Comissió Territorial d’Urbanisme de Girona, als efectes d’informació, coordinació i arxivament, la documentació tècnica i administrativa completa.
Tercer.- Condicionar l’eficàcia d’aquest acord a la constitució de la garantia del 12 % del valor de les obres d’urbanització (art. 101.3 DL 1/2005) davant l’Ajuntament, dins un termini màxim de tres mesos des de la seva notificació. Transcorregut aquest termini o la seva pròrroga sense haver-la constituït, la tramitació del Pla quedarà sense efecte, llevat que hi concorrin raons d’interès general (art. 100.3 DL 1/2005).
Quart.- Supeditar la publicació d’aquest acord a la formalització dels punts segon i tercer”.

4t.- PROPOSTES DE LA REGIDORIA D’HISENDA I PERSONAL:

4.1 Aprovació Modificació de Crèdit nº 4/2006.

El Sr. Navarro pren la paraula i diu que en l’últim Ple ja es va dir que caldria fer una nova modificació de crèdit per ajustar els números per a les obres de la biblioteca i la urbanització de l’entorn. Seguidament detalla quines són les modificacions que es proposen.

Sotmesa la proposta a votació, és aprovada amb el següent resultat.
A favor 7 (ELL)

En contra 5 (CiU i Sra. Pla)

"Atès que en el desenvolupament de la gestió del pressupost hi ha partides que no hi estan consignades i d'altres insuficientment dotades, procedeix ara fer les modificacions corresponents.
Aquesta Comissió Informativa de Sanitat, Urbanisme, Promoció Local i Noves Tecnologies proposa al Ple l'adopció del següent acord :
Primer.- Aprovar inicialment l'expedient de modificació de crèdit núm. 4/06 del pressupost municipal de l'exercici 2006, que inclou les següents variacions:

AJUNTAMENT
Suplements de crèdit

45101.62200	Construcció biblioteca	148.645,00 euros

Crèdit extraordinari

45101.62500	Mobiliari biblioteca	197.723,00 euros
	Total	**346.368,00 euros**

Procedència dels fons

Minoració partida		
45100.62200	Centre cultural i entorn (1a. fase)	130.538,00 euros
Romanent de tresoreria		215.830,00 euros
	Total	**346.368,00 euros**

Segon.- Exposar aquest acord a informació pública pel termini de 15 dies mitjançant anunci en el BOP i tauler d'anuncis de la Corporació, als efectes d'examen i reclamacions.
Tercer.- En cas que no es produeixin reclamacions, aquest acord s'elevarà a definitiu sense necessita de nou acord."

4.2 Aprovació de l'expedient d'imposició i ordenació de contribucions especials per a l'execució de les obres incloses en el projecte d'urbanització dels carrers Canalejas i Ramal.

El Sr. Navarro explica que, una vegada aprovat el projecte i abans de contractar les obres, cal aprovar l'expedient d'imposició i aplicació de contribucions especials. Explica que són pocs els propietaris afectats, ja que hi ha finques que no tenen cap aprofitament i, per tant, no se'ls apliquen contribucions especials.
La Sra. Pla diu que al moment de fer les voreres caldria tenir en compte que hi ha una activitat de transport per si cal reforçar el paviment.
El Sr. Alcalde respon que ja està previst.
El Sr. Llinàs pregunta si el pressupost està actualitzat.
El Sr. Alcalde respon que sí.

S'aprova per unanimitat el següent dictamen:

"D'acord amb el que disposen els articles 28 i 58 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, l'Ajuntament pot establir i exigir contribucions especials per realitzar obres municipals,

sempre que es produeixi un benefici o augment de valor en els béns dels particulars i sempre que les obres es realitzin dins l'àmbit de les competències de l'Ajuntament per complir els fins que li són atribuïts. Les obres per executar el *projecte d'enllumenat públic i pavimentació de la vorera del tram comprès entre la plaça del Carril i la cruïlla de la Ctra. de Girona a Sant Feliu,* així com les obres per a la instal·lació d'una canonada d'aigua tenen aquesta consideració perquè s'inclouen entre les enumerades en l'article 29 del RDL 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals.

D'acord amb l'article 15.1 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, correspon a les entitats locals acordar la imposició i l'ordenació dels seus tributs. Concretament, pel que fa a les contribucions especials, l'art. 34.1 del RDL 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals preveu que l'exacció de les contribucions especials requerirà l'adopció prèvia de l'acord d'imposició i ordenació en cada cas concret.

Per l'exposat, aquesta Comissió Informativa de Sanitat, Urbanisme, Promoció Local i Noves Tecnologies, Hisenda, Personal i Participació Ciutadana proposa al Ple l'adopció del següent acord:

Primer.- Imposar les contribucions especials com a conseqüència de l'execució de les obres del *projecte d'enllumenat públic i pavimentació de la vorera del tram comprès entre la plaça del Carril i la cruïlla de la Ctra. de Girona a Sant Feliu,* i per les obres per a la instal·lació d'una canonada d'aigua, l'establiment i l'exigència de les quals es legitima per l'obtenció d'un benefici o per l'augment de valor dels immobles de l'àrea beneficiada.

Segon.- Ordenar simultàniament el tribut concret d'acord amb les següents determinacions:

a) El cost total previst d'aquestes obres es fixa en 171.554,58 €.
b) Es fixa la quantitat que s'han de repartir els beneficiaris en 56.804,68 €, corresponents al 33,1117244.% del cost total suportat. Aquesta quantitat té el caràcter de mera previsió, ja que, finalitzada l'obra, si el cost real és més alt o més baix que el previst, s'ha de prendre aquest cost a efectes del càlcul de les quotes, s'han d'assenyalar els subjectes passius i s'han de girar les liquidacions que siguin necessàries.
c) S'aplica a les finques beneficiades com a mòdul de repartiment de la base imposable, un mòdul basat en el repartiment del cost en un 80 % al valor de la façana màxima edificable de les parcel·les amb aprofitament i la resta, el 20 %, al valor de l'edificabilitat màxima de la parcel·la cadastral amb edificabilitat.

Tercer.- Aprovar la relació de subjectes passius i les quotes singulars que resulten d'aplicar a la quantitat que es reparteixen els beneficiaris el valor dels mòduls aplicables, segons consta en el document annex.

Quart.- 4.1 Exposar l'expedient a informació pública en el tauler d'anuncis de l'Ajuntament i publicar-lo al BOP durant trenta dies hàbils, durant els quals les persones interessades poden examinar l'expedient i presentar-hi les reclamacions que creguin oportunes. Durant aquest període d'exposició pública, els propietaris o els titulars afectats poden constituir-se en associació administrativa de contribuents.

4.2 Si no hi ha reclamacions, l'acord inicial esdevindrà definitiu i es publicarà en el BOP. Si hi ha reclamacions, les haurà de resoldre el Ple de la corporació per majoria absoluta abans d'aprovar definitivament la imposició i l'ordenació de les contribucions especials.

Cinquè.- Notificar individualment a cada subjecte passiu les quotes corresponents, si és conegut i, si no, mitjançant edictes.

Sisè.- Recaptar aquestes contribucions especials en un únic termini quan les obres hagin finalitzat.
Setè.- Aplicar l'Ordenança general de contribucions especials en tot allò que no prevegi aquest acord."

4.3 Aprovació de l'increment de les tarifes del servei d'abastament d'aigua.

El Sr. Navarro explica que, tal com fa cada any, l'empresa concessionària ha sol·licitat l'increment de les tarifes de l'aigua i que l'increment sol·licitat és el mateix en què s'ha incrementat les taxes i inferior al que ha autoritzat la Comissió de preus de Catalunya.

S'aprova per unanimitat el següent dictamen:

"Vista la petició feta per l'empresa CASSA AIGÜES I DEPURACIÓ S.L, concessionària del servei de subministrament d'aigua potable, en el qual sol·licita un increment del preu de les tarifes d'aigua en un 2,9%.
Vista la proposta d'increment presentada per l'empresa concessionària on sol·licita acollir-se al sistema simplificat d'actualització i aprovació de les tarifes del servei d'abastament d'aigües, que regula el Decret de la Generalitat de Catalunya núm. 339/2001, de 18 de desembre, i proposa un increment mitjà del 2,9% de les tarifes per al 2007 en relació al 2006.
Atès que l'increment autoritzat de les tarifes per a l'exercici de 2007 per la Comissió de Preus de Catalunya és del 5,92% i per tant superior a la proposta de l'empresa concessionària.
La Comissió Informativa d'Hisenda, Personal, Informació i comunicació i Participació ciutadana acorda :
Primer.- Aprovar l'increment mitjà de les tarifes del servei d'abastament d'aigua a la nostra població pels conceptes de quota fixa del servei, tarifes de subministrament i conservació de comptadors, que se situa en un 2,9%, proposades per l'empresa CASSA AIGÜES I DEPURACIÓ SL , les quals quedaran fixades segons la següent tarifa:

SUBMINISTRAMENT D'AIGUA		**TOTS ELS USOS**	
Quota fixa de Servei		**€/trimestre**	**€/m3 clavegueram (*)**
Segons diàmetre de comptador	13 mm.	2,3189	
" "	15 mm.	3,3649	
" "	20 mm.	5,5971	
" "	25 mm.	9,5221	
" "	30 mm.	16,1920	
" "	40 mm.	32,5438	
" "	65 mm.	67,6864	

Tarifes de subministrament	**€/m3**	**€/m3**
Fins a 18 m3/abonat/trimestre	0,2335	0,0584
De 19 a 36 m3/abonat/trimestre	0,4669	0,1167
Excés de 36 m3/abonat/trimestre	0,6926	0,1732

Conservació de comptadors		**€/trimestre**
Segons diàmetre de comptador	13 mm.	0,6130
" "	15 mm.	0,9129
" "	20 mm.	1,5193
" "	25 mm.	2,1189
" "	30 mm.	2,9986
" "	40 mm.	6,0037
" "	50 mm.	9,0022
" "	65 mm.	13,2000
" "	80 mm.	13,9530

(*) Tarifes clavegueram (25% de les tfes.vigents d'aigua)
(**) Quota portada d'Aigua del riu Ter sense variació

Segon.- Notificar aquest acord a l'empresa CASSA AIGÜES I DEPURACIÓ SL. i a la Comissió de Preus de Catalunya.

5è.- PROPOSTA DE LA REGIDORIA D'EDUCACIÓ, CULTURA I LLEURE:

5.1 Adhesió al manifest del dia internacional contra la violència envers les dones.

La Sra. Comas llegeix el dictamen que es proposa al Ple i explica que també es varen fer els minuts de silenci i que es va penjar la bandera al balcó de l'Ajuntament.

S'aprova per unanimitat el següent dictamen:

"Amb motiu del *Dia internacional contra la violència vers les dones,* la Comissió informativa de Medi ambient, Protecció civil, Prevenció i extinció d'incendis, Obres i serveis, Solidaritat i cooperació i Serveis socials proposa al Ple l'adopció del següent acord:

Primer.- L'Ajuntament de Llagostera s'adhereix al Manifest (que consta a l'expedient) *Aturar la violència vers les dones, una responsabilitat social,* impulsat per l'Institut Català de les Dones, la Diputació de Barcelona, la Diputació de Tarragona, la Diputació de Lleida, la Diputació de Girona, la Federació de Municipis de Catalunya i l'Associació Catalana de Municipis i Comarques, amb motiu del *Dia internacional contra la violència vers les dones.*
Segon.- Comunicar aquest acord a l'Institut Català de les Dones."

6è.- PROPOSTES URGENTS:

No se'n presenten.

7è.- PRECS I PREGUNTES:

El Sr. Miquel pren la paraula i pregunta sobre una actuació que s'està fent de reforçar la línia elèctrica de les Gavarres a Cassà de la Selva.
El Sr. Alcalde respon que no en té coneixement, però que en tot cas si ho fan al terme de Cassà no és competència de Llagostera i que aquí no s'ha demanat cap permís.

La Sra. Sancho pregunta pel ritme a què van les obres d'urbanització del Puig del General.
El Sr. Alcalde respon que, tot i que hi ha un plànning fet que preveu en quin moment es faran les diferents obres, algunes van més avançades, mentre que d'altres estan més endarrerides, però confien que s'acompleixin els terminis.

El Sr. Noguera pren la paraula i diu que vol felicitar el Sr. Alcalde pel fet que tornarà a ésser diputat al Parlament de Catalunya.
El Sr. Alcalde agraeix la felicitació.

I no havent-hi més temes per tractar, a dos quarts menys cinc minuts d'onze del vespre s'aixeca la sessió de la qual s'estén la present acta que és signada pel Sr. Alcalde amb mi la Secretària, que ho certifico.

L'ALCALDE **LA SECRETÀRIA**

ACTA Nº 12/2006 DE LA SESSIÓ EXTRAORDINÀRIA DEL PLE DE L'AJUNTAMENT FET EL DIA 27 DE DESEMBRE DE 2006.-

A la vila de Llagostera a les nou del vespre del dia vint-i-set de desembre de l'any dos mil sis es reuneix el Ple Municipal per celebrar sessió extraordinària sota la Presidència de l'Alcalde Sr. Lluís Postigo Garcia i amb l'assistència dels Regidors Srs. Josep Sánchez Gavilán, Esteve Barceló Bosch, Antoni Navarro Robledo, Rafel Villena Sánchez, Eugènia Comas Alsina, Jordi Miquel Perxachs, Immaculada Aubó Casadevall i Josep Aliu Mundet.
Excusen la seva assistència la Sra. Pilar Sancho Espigulé, Narcís Llinàs Gavilán i Montserrat Pla Font.
El Sr. Jordi Noguera Sabarí s'incorporarà al moment que es dirà.
Actua de Secretària la Sra. Dolors Torrents Barnadas.

1r.- APROVACIÓ ACTA SESSIÓ ANTERIOR DEL DIA 29-11-2006.

El Sr. Alcalde demana que es facin les següents esmenes a l'acta:
Pàg. 1 línia 17 corregir l'error tipogràfic de la paraula Alcalde.
Pàg. 3 línia 21 on diu "s'obre el pati de l'escola", ha de dir "voldríem que s'obrís el pati de l'escola".
Pàg. 3 línia 38 on diu SUD12 ha de dir SUD11
Pàg. 12 línia 21 en lloc de dir "que en té coneixement" ha de dir "que no en té coneixement".

Amb les esmenes introduïdes s'aprova l'acta per unanimitat.

2n.- CONEIXEMENT DE LES RESOLUCIONS DE L'ALCALDIA I D'ACORDS DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL ADOPTATS DES DE LA SESSIÓ ANTERIOR:

2.1 Decrets d'Alcaldia i d'altres qüestions de Presidència.

El Sr. Alcalde dóna compte de les resolucions de l'alcaldia núm. 1.341 a 1.438 i diu que es troben a disposició de qui les vulgui examinar.
Ressalta les següents:
-Núm. 1.413 per la qual es prorroga el contracte de treball amb l'AODL fins a finals de l'any 2007. Explica que aquesta contractació ve motivada pel fet que s'ha concedit la subvenció sol·licitada per a aquesta contractació, que inicialment estava prevista per quatre anys, però que en haver plegat la persona inicialment contractada s'ha obert un nou termini de quatre anys, segons han informat verbalment.
-Núm. 1.419, per la qual s'aprova el text refós del projecte de reparcel·lació del Puig del General, que inclou unes petites rectificacions que s'han detectat al moment de la inscripció del Registre de la Propietat.
-Seguidament el Sr. Alcalde informa que per part de la Generalitat s'ha confirmat la subvenció per a la construcció de la nova llar d'infants, per un import de 535.000euros.
-També informa que s'ha obtingut una subvenció per part de l'IMSERSO i de la Fundació ONCE per a les obres del Pla d'accessibilitat i que el finançament és a tres parts, IMSERSO, ONCE i Ajuntament amb un total de 110.000 euros.
-Explica que per part del Departament d'Educació s'ha atorgat una subvenció de 4.598— euros per tal que l'Ajuntament subvencioni alumnes de la Llar d'infants.

-Finalment informa que les converses amb la Generalitat de Catalunya per condicionament de camins municipals van per bon camí i que es preveu una inversió d'entre 600.000 i 700.000 euros i que si no hi ha entrebancs és possible que a finals de l'any 2007 es puguin iniciar les obres.

2.2 Acords de la Junta de Govern Local.

El Sr. Alcalde dóna compte dels següents acords de la Junta de Govern Local:
Sessió del dia 28 de novembre:
-Comparèixer en el recurs contenciós administratiu interposat per l'empesa Projectes i Disseny. Explica el motiu del recurs interposat per l'empresa Projectes i Disseny.
- Aprovació dels preus per a treballs de connexions del servei d'aigua.
-Renovació del conveni amb el Consorci de Normalització Lingüística per impartir cursos de català.
Sessió del dia 12 de novembre:
-Convocatòria de subhasta per a la contractació de les obres compreses en el projecte d'enllumenat i voreres del sector Canalejas.

2.3 Donar compte d'acords dels ens en els quals l'Ajuntament de Llagostera té representació.

El Sr. Alcalde informa que avui s'ha fet una reunió del Consorci de la Televisió Digital Terrestre i que sembla que es podrà tirar endavant, ja que inicialment hi havia problemes amb alguns Ajuntaments que no estaven d'acord amb els estatuts.

2.4 Contractacions de personal.

No n'hi ha.

En aquest punt s'incorpora el Regidor Sr. Jordi Noguera.

3r.- PROPOSTES DE LA REGIDORIA DE SANITAT, URBANISME, PROMOCIÓ LOCAL I NOVES TECNOLOGIES:

3.1 Adjudicació definitiva de diverses finques de propietat municipal.

El Sr. Navarro explica que, una vegada feta una nova convocatòria de subhasta de les finques que ja s'havien adjudicat anteriorment, però a les quals l'adjudicatari va renunciar, només s'ha presentat l'empresa Immoprovença i que la seva oferta representa un increment del 50% en relació al preu de sortida. Afegeix que per a la finca del carrer Lleó I no hi ha hagut cap oferta i, per tant, es declara deserta.
La Sra. Aubó pren la paraula i diu que, tot i que el preu que s'obté veuen que és bo, el sentit del seu vot serà l'abstenció, ja que sempre han dit que aquests terrenys no s'havien d'haver requalificat.
El Sr. Navarro respon a la Sra. Aubó que un dels criteris que havien fet servir per no donar-hi la conformitat era que es perdrien diners i que aquest ja no és vàlid.
La Sra. Aubó diu que el motiu principal és que al seu entendre aquests terrenys no s'havien d'haver requalificcat.

S'aprova el dictamen amb el següent resultat:
A favor 7 (ELL)

Abstenció 3 (CiU)

"Celebrada la licitació per a l'alienació de diverses finques del patrimoni municipal i adjudicades provisionalment quatre parcel·les del patrimoni municipal, per ser les ofertes més avantatjoses i cobrir el tipus de licitació i no havent-s'hi formulat cap reclamació, la Comissió informativa d'hisenda, personal informació i comunicació i participació ciutadana proposa al Ple l'adopció del següent acord:

Primer.- Declarar vàlida la licitació per a l'alienació de diverses finques del patrimoni municipal i adjudicar definitivament a:

Finca A situada al carrer Vidreres cantonada amb l'avgda. Gotarra

a la societat INMOPROVENÇA S.L, amb NIF núm.B-63514467, amb domicili fiscal al carrer Provença, 286, 5è. 2a. de Barcelona, per haver estat el millor postor ajustat al Plec de Clàusules Administratives.

Descripció de la finca: Peça de terreny edificable, de forma poligonal, situada a la urbanització Mas Gotarra, terme municipal de Llagostera, de superfície mil sis-cents seixanta-tres amb setanta-dos metres quadrats (1.663,72 m2). Limita al nord, amb carrer Vidreres mitjançant zona destinada a aparcament; sud amb parcel·la edificable; est amb l'avgda. Gotarra (abans c/ Sant Narcís) i oest, zona verda.

Inscrita al Registre de la Propietat núm. 1 de Girona, Tom 3901, llibre 242, foli 88, finca 8375, inscripció 1ª.

El preu d'adjudicació es fixa en dos milions sis-cents quaranta-tres mil euros (2.643.000,00 euros) més IVA.

Finca B situada a l'avgda. Gotarra

a la societat INMOPROVENÇA S.L, amb NIF núm.B-63514467, amb domicili fiscal al carrer Provença, 286, 5è. 2a. de Barcelona, per haver estat el millor postor ajustat al Plec de Clàusules Administratives.

Descripció de la finca: Peça de terreny edificable, de forma poligonal, situada a la urbanització Mas Gotarra, terme municipal de Llagostera, de superfície quatre-cents quaranta-tres amb setanta-vuit metres quadrats (443,78 m2). Limita al nord, amb parcel·la edificable de l'Ajuntament de Llagostera; sud amb parcel·la edificable de l'Ajuntament de Llagostera; est amb l'avgda. Gotarra (abans c/ Sant Narcís) i oest, zona verda.

Inscrita al Registre de la Propietat núm. 1 de Girona, Tom 3901, llibre 242, foli 91, finca 8376, inscripció 1ª.

El preu d'adjudicació es fixa en dos-cents setanta-cinc mil set-cents euros (275.700,00 euros) més IVA.

Finca C situada a l'avgda. Gotarra

a la societat INMOPROVENÇA S.L, amb NIF núm.B-63514467, amb domicili fiscal al carrer Provença, 286, 5è. 2a. de Barcelona, per haver estat el millor postor ajustat al Plec de Clàusules Administratives.

Descripció de la finca: Peça de terreny edificable, de forma poligonal, situada a la urbanització Mas Gotarra, terme municipal de Llagostera, de superfície quatre-cents seixanta-dos amb trenta metres quadrats (462,30 m2). Limita al nord, amb parcel·la edificable de l'Ajuntament de Llagostera; sud amb parcel·la edificable de l'Ajuntament de Llagostera; est amb l'avgda. Gotarra (abans c/ Sant Narcís) i oest, zona verda.

Inscrita al Registre de la Propietat núm. 1 de Girona, Tom 3901, llibre 242, foli 94, finca 8377, inscripció 1ª.

El preu d'adjudicació es fixa en dos-cents setanta-cinc mil set-cents euros (275.700,00 euros) més IVA.

Finca G situada a l'avgda. Gotarra cantonada amb carrer de nova obertura

a la societat INMOPROVENÇA S.L, amb NIF núm.B-63514467, amb domicili fiscal al carrer Provença, 286, 5è. 2a. de Barcelona, per haver estat el millor postor ajustat al Plec de Clàusules Administratives.

Descripció de la finca: Peça de terreny edificable, de forma poligonal, situada a la urbanització Mas Gotarra, terme municipal de Llagostera, de superfície dos mil vint-i-sis amb seixanta-dos metres quadrats (2.026,62 m2). Limita al nord, amb parcel·la edificable de l'Ajuntament de Llagostera; sud amb futur vial públic; est amb l'avgda. Gotarra (abans c/ Sant Narcís) i oest, zona verda.

Inscrita al Registre de la Propietat núm. 1 de Girona, Tom 3901, llibre 242, foli 106, finca 8381, inscripció 1ª.

El preu d'adjudicació es fixa en tres milions cinquanta-u mil euros (3.051.000,00 euros) més IVA.

Segon.- Facultar el Sr. Alcalde-President per a la signatura davant notari de l'escriptura pública de traspàs de propietat i possessió de les esmentades finques.

3.2 Resoldre al·legacions i aprovar definitivament la 1ª fase del Pla d'accesibilitat.

El Sr. Sánchez pren la paraula i diu que avui es proposa l'aprovació definitiva d'aquest projecte, que ja va ser aprovat inicialment pel Ple i exposat al públic i que en el termini d'informació pública es varen presentar dues al·legacions. Seguidament explica quines són les al·legacions presentades i diu que una s'estima i l'altra s'estima parcialment. Afegeix que també s'han introduït d'ofici millores en el projecte, com són la modificació d'un pas de vianants i mantenir unes places d'aparcament a la plaça de Catalunya i també s'aprofita aquesta obra per renovar els serveis d'aigua potable i sanejament i fer una xarxa de pluvials.

S'aprova per unanimitat el següent dictamen:

"El Ple de l'Ajuntament, en sessió celebrada el dia 26.07.2006, va aprovar inicialment el desglossat de la primera fase del projecte **"**Pla d'accessibilitat per a la supressió de barreres arquitectòniques a la via pública", promogut per l'Ajuntament i redactat per l'arquitecta Mª Mercè Corominas Noguera, amb un pressupost d'execució per contracta de 836.117,49 euros.

Aquest projecte ha estat exposat al públic durant trenta dies, mitjançant anuncis inserits en el BOP núm. 156, de 16.08.2006, i tauler d'anuncis de la Corporació.

Vist l'informe favorable de l'enginyer municipal, on es posa de manifest que aquest projecte modifica el projecte presentat prèviament (RE.2923 de 15/10/03 i RE.2171 de 31/05/06) i els trets principals que s'han modificat són:

1. Consideració de les al·legacions presentades.
2. S'ha modificat l'emplaçament del pas de vianants de la cruïlla entre plaça Catalunya i el carrer Consellers.
3. Conservació de les places d'aparcament situades en la Plaça Catalunya entre els números 1 i 3, i es planteja la protecció dels arbres existents amb unes jardineres de ferro "corten" de certa alçada per protegir els arbres de possibles impactes dels vehicles.
4. Respecte la xarxa d'aigua es preveu la realització dels treballs d'obra civil i l'execució dels pous de registre per ubicar les vàlvules i hidrants necessaris.
5. Aprofitant la renovació i reforma de tota la secció dels carrers objectes del projecte, es planteja la renovació i ampliació de la xarxa de clavegueram existent. La renovació consisteix en la construcció d'una nova canonada d'aigües negres de diàmetre 400

mm amb els respectius pous de registre i ressalt, connectant les escomeses particulars pertinents. Enderroc de la xarxa de sanejament existent actualment.

La millora consisteix en la construcció d'una nova canonada d'aigües plujanes de diàmetres entre 500 i 800 mm per tal de recollir les aigües plujanes provinents dels embornals i dels baixants de les cobertes dels habitatges particulars.

d) El Pressupost de Contracta amb IVA del projecte és de 1.066.448,95 euros, el qual es desglossa en:

Actuacions al carrer Àngel Guimerà:	382.209,25 €
Actuacions al carrer Consellers:	349.405,47 €
Actuacions al carrer Almogàvers:	311.608,73 €
Varis:	23.225.50 €

Vistes les al·legacions presentades per DOLORS DEU TORRES i 3 més (R.E. núm. 3679, de 26.09.2006), i per MONTSERRAT CALM SOLER (R.E. núm. 3917, de 9.10.2006), i vist 'informe emès per l'arquitecta redactora del projecte, que es designa a efectes de motivació.

Vist l'informe emès per l'enginyer municipal, que analitza i proposa la resolució de les diferents al·legacions presentades.

D'acord amb l'article 38 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, i la resta de normativa concordant.

La Comissió informativa d'hisenda, personal informació i comunicació i participació ciutadana proposa al Ple l'adopció del següent acord:

Primer.- Resoldre les al·legacions presentades pels interessats, en el sentit i pels motius que en cada cas s'indica a l'informe tècnic que consta a l'expedient:

- Estimar l'al·legació formulada per DOLORS DEU TORRES i 3 veïns més (R.E. 3679, de 26.09.06).
- Estimar parcialment l'al·legació formulada per MONTSERRAT CALM SOLER (R.E. 3917, de 9.10.06)

Segon.- Aprovar definitivament el desglossat de la primera fase del projecte "Pla d'accessibilitat per a la supressió de barreres arquitectòniques a la via pública", promogut per l'Ajuntament i redactat per l'arquitecta Mª Mercè Corominas Noguera, amb un pressupost d'execució per contracta de 1.066.448,95 euros.

Tercer.- Publicar-ho en el BOP, DOGC i tauler d'anuncis de la Corporació. "

3.3 Aprovació text refós del Pla Especial establiment turisme rural al Mas Llorenç.

El Sr. Sánchez explica que aquest text refós ja havia estat aprovat pel Ple, però que quan es va trametre a la Comissió d'Urbanisme de Girona va detectar que no contemplava una aspecte que s'havia requerit i per tant ha demanat un nou text refós, que ha estat aportat per l'interessat.

S'aprova per unanimitat el següent dictamen:

"Vist l'acord de la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona de data 20.04.2006, en virtut del qual s'acorda no donar conformitat al text refós del Pla especial per a la implantació d'un centre de turisme rural al mas Llorenç de Panedes, promogut per la senyora Laura Gràcia Juli (R.E. núm. 2006/2.052, de 24.05.2006), fins que, en compliment de l'acord de la Comissió de data 27.04.2005, s'aporti un text refós, per duplicat, verificat per l'òrgan que ha atorgat l'aprovació provisional de l'expedient i degudament diligenciat, que incorpori les prescripcions següents:

- El projecte haurà de definir i emplaçar les previsions d'accés, serveis d'abastament d'aigua, d'energia elèctrica i de sanejament, que han de permetre la funcionalitat de la nova implantació turística amb les condicions adients.
Vist el nou exemplar de text refós aportat en data 24.11.2006, amb registre d'entrada núm. 4.843, que incorpora la documentació que defineix i emplaça les previsions d'accés, serveis d'abastament d'aigua, d'energia elèctrica i de sanejament de la nova implantació turística.
Vist l'informe favorable emès pels serveis tècnics municipals en data 19.12.2006
La Comissió informativa d'hisenda, personal informació i comunicació i participació ciutadana proposa al Ple l'adopció del següent acord:
Primer.- Aprovar el nou text refós del *Pla especial urbanístic per a l'establiment de turisme rural al mas Llorenç al veïnat de Panedes núm. 48*, aportat en data 24.11.2006 (R.E. núm. 4.843), i promogut per la Sra. Laura Gràcia Juli i redactat per l'arquitecte Martí Font Espuña, que incorpora les prescripcions de l'acord de la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona del dia 20.04.2006.
Segon.- Trametre a la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona dos exemplars del projecte i una còpia completa de l'expedient administratiu en format paper, i el text de les normes urbanístiques i els plànols d'ordenació en suport informàtic, als efectes de la seva aprovació definitiva i posterior publicació al DOGC."

4t.- PROPOSTES DE LA REGIDORIA D'HISENDA I PERSONAL:

4.1 Adjudicació del servei d'assessorament tècnic a la gestió tributària.

El Sr. Navarro pren la paraula i explica que al concurs convocat hi varen concórrer dues empreses, entre elles la que actualment està prestant el servei. Seguidament explica quins eren els criteris de valoració que figuraven al Plec de Condicions i diu que, una vegada fet l'estudi dels mèrits al·legats, la mesa de contractació ho va valorar i es proposa l'adjudicació a favor del Sr. Carles Mateu.

S'aprova per unanimitat el següent dictamen:

"El Ple de l'Ajuntament, en sessió del dia 27 de setembre de 2006, acordà convocar el concurs per a l'adjudicació del SERVEI DE PRESTACIÓ DELS TREBALLS D'ASSESSORAMENT TÈCNIC I SUPORT ADMINISTRATIU AL SERVEI DE GESTIÓ TRIBUTÀRIA i aprovà el Plec de condicions econòmico-administratives i tècniques que l'havien de regir.
Al concurs hi han concorregut dues empreses: COORDINADORA DE GESTIÓN DE INGRESOS SA i CARLOS MATEU CASELLAS.
Després de realitzar l'acte d'obertura de pliques del concurs públic convocat per contractar el servei esmentat, s'han observat totes les prescripcions legals i, per tant, és procedent declarar-lo vàlid.
La Mesa de contractació constituïda per actuar en el procediment de licitació d'aquesta contractació n'ha elaborat la proposta d'adjudicació, a partir dels criteris de valoració que estableix l'article 18 del Plec de condicions i considera que l'oferta més favorable per als interessos municipals de les presentades és la de CARLOS MATEU CASELLAS.
Per tant, la Comissió informativa de Sanitat, Urbanisme, Promoció local i Noves tecnologies, Hisenda, Personal i Participació ciutadana proposa al Ple l'adopció del següent acord:
Primer.- Adjudicar a CARLOS MATEU CASELLAS, amb NIF 40.295.945 Z i amb domicili al carrer Olivareta, 45 de Llagostera, la prestació dels treballs d'assessorament

tècnic i suport administratiu al servei de gestió tributària, pel preu i les condicions que consten en l'oferta presentada per l'adjudicatari, atès que és la proposta més avantatjosa per a l'Ajuntament
Segon.- Requerir en CARLOS MATEU CASELLAS perquè en el termini dels quinze dies hàbils següents a la notificació d'aquest acord justifiqui haver constituït la garantia definitiva fixada a l'article 17 del Plec de condicions que regula aquesta contractació i advertir-li que, si no ho fa així, la contractació podria quedar resolta.
Tercer.- Retornar el resguard de la garantia provisional constituïda pels licitadors, llevat de la dipositada per l'adjudicatari, que serà retinguda fins que es formalitzi el contracte.
Quart.- Facultar l'Alcalde o el Regidor en qui delegui per a la signatura del contracte i perquè subscrigui tots els documents que siguin necessaris per a l'execució d'aquest acord."

4.2 Nomenament Jutge de Pau titular i substitut.

El Sr. Alcalde pren la paraula i explica que el mandat del càrrec de Jutge de Pau té una vigència de quatre anys i que ja ha transcorregut aquest termini des de l'últim nomenament i per tant procedeix tornar a elegir les persones per a aquests càrrecs. Explica que s'han seguit els tràmits legalment establerts i que es va fer l'oportuna informació pública i no es va presentar ningú més que la persona que actualment està fent aquesta tasca, el Sr. Mateu Font Rodas. Quant a la figura del Jutge de Pau substitut, atès que no hi havia cap candidat, es va parlar amb el Sr. Lluís Nuell Creus i va acceptar que se'l proposés per al càrrec.

S'aprova per unanimitat el següent dictamen:

"Vist l'expedient tramitat a l'efecte per a la elecció de nou Jutge de Pau i substitut d'aquest municipi i vistes les sol·licituds presentades pels SRS. MATEU FONT RODAS i LLUÍS NUELL CREUS.
La Comissió Informativa de Sanitat, Urbanisme, Promoció Local i Noves Tecnologies, Hisenda, Personal i Participació Ciutadana proposa al Ple l'adopció del següent acord:
Primer.- Elegir per ocupar el càrrec de Jutge de Pau titular el Sr. Mateu Font Rodas i com a substitut el Sr. Lluís Nuell Creus.
Segon.- Trametre el certificat de l'acord adoptat al Jutjat Degà de Girona."

5è.- PROPOSTA DE LA REGIDORIA D'OBRES I SERVEIS, SOLIDARITAT I COOPERACIÓ I SERVEIS SOCIALS:

5.1 Aprovar el plec de condicions i convocar concurs per a la contractació del servei de manteniment de l'enllumenat públic.

El Sr. Villena pren la paraula i explica que es proposa aprovar el plec de condicions tècniques i administratives que ha de regir el concurs per adjudicar els treballs de manteniment i millora de l'enllumenat públic. Seguidament detalla quines són les partides que es treuen a concurs i diu que algunes d'elles vénen motivades pel fet de posar aquestes instal·lacions d'acord amb la normativa i diu que, una vegada s'acabin els treballs compresos en aquest concurs, es pot dir que les instal·lacions de l'enllumenat públic del poble estaran en unes condicions força òptimes.
El Sr. Miquel pren la paraula i diu que el seu grup s'abstindrà a la votació, ja que tenien entès que les actuacions que s'havien fet fins ara representarien un estalvi, però veuen que no és així i que per altra banda les inversions previstes són molt elevades.

El Sr. Villena respon que cal tenir en compte que per una banda hi ha el manteniment de les instal·lacions i per l'altra l'estalvi de diner que pot representar amb les inversions per estalvi energètic. Diu que fins ara les millores que s'han fet eren necessàries per temes de seguretat i ara es preveu fer cablejats nous i adaptar les instal·lacions a la normativa que serà preceptiva l'any 2008.
El Sr. Alcalde respon al Sr. Miquel que també s'ha de tenir en compte que les inversions que preveu el plec vénen supeditades al fet que anualment es consigni partida en el pressupost municipal i per tant es poden fer o no.

S'aprova el dictamen amb el següent resultat:
A favor 7 (ELL)
Abstenció 3 (CiU)

"Donat que el 30 de juny de 2006 va finalitzar el contracte subscrit amb ENLLUMENATS COSTA BRAVA SL per al servei de manteniment i millora de l'enllumenat públic i
Vista la providència de l'Alcaldia de 29 de març de 2006, per la qual s'ordenava l'inici de l'expedient per a la convocatòria d'un concurs per adjudicar el servei,
La Comissió informativa de Medi ambient, Protecció civil, Prevenció i extinció d'incendis, Obres i serveis, Solidaritat i cooperació i Serveis socials proposa al Ple l'adopció del següent acord:
Primer.- Aprovar el Plec de clàusules econòmico-administratives i tècniques particulars que ha de regir el concurs per a l'adjudicació del gestió del servei de manteniment i millora de l'enllumenat públic i de les instal·lacions esportives exteriors de Llagostera.
Segon.- Exposar-lo a informació pública pel termini de vint dies hàbils mitjançant edicte que es publicarà en el Butlletí Oficial de la Província, en el diari Oficial de la Generalitat de Catalunya i en el tauler d'edictes de l'Ajuntament, per a presentació de reclamacions i suggeriments, que seran resolts pel Ple de la corporació.
Tercer.- Si no es presenten reclamacions ni suggeriments s'entendrà aprovat definitivament sense necessitat de nou acord.
Quart.- Simultàniament convocar licitació pel procediment de concurs obert, mitjançant anunci en els mitjans abans indicats, si bé aquesta s'ajornarà en el supòsit que es presentessin reclamacions."

6è.- PRECS I PREGUNTES.-

El Sr. Miquel pren la paraula i pregunta sobre unes obres il·legals que s'estan fent al sector de Bruguera, de les quals ja s'havia parlat i encara segueixen treballant allà.
El Sr. Alcalde diu que hi ha intenció de fer actuacions de disciplina urbanística i que espera que doni fruits.

Seguidament el Sr. Alcalde pren la paraula i informa que el Patronat de la Residència Josep Baulida ha rebut una donació de 3.000-- euros de l'empresa del Sr. Fernando Campillo i diu que vol agrair aquesta donació i que seria bo que altres empreses tinguessin aquesta iniciativa.

I no havent-hi més temes per tractar, a tres quarts i cinc minuts de deu del vespre s'aixeca la sessió de la qual s'estén la present acta que és signada pel Sr. Alcalde amb mi la Secretària, que ho certifico.

L'ALCALDE **LA SECRETÀRIA**