



1

238/
6

DILIGÈNCIA.- Per fer constar que en data d'avui s'obre el Llibre d'Actes de les sessions que -- tingui el Ple Municipal. La primera acta que -- hi figura és la de la sessió del dia 23 de febrer de 1993 i l'última acta que conté el llibre anterior a aquest és la de la sessió del dia 29 de desembre de 1992. Ho certifico.

Llagostera, 2 de març de 1993

LA SECRETÀRIA

A handwritten signature in dark ink, likely belonging to the Secretary.

2

ACTA Nº 1/93 DE LA SESSIÓ CELEBRADA EL DIA 23 DE FEBRER DE 1993.-

A la vila de Llagostera a les deu del vespre del dia vint-i-tres de febrer de mil nou-cents noranta-tres es reuneix a la sala de Sessions el Ple Municipal per celebrar sessió ordinària, sota la presidència de l'Alcalde, Sr. Narcís Casas Masgrau i amb l'assistència dels Regidors, Srs. Robert Portas Gruart, Lluís Nuell Creus, Josep Albà Matamala, Josep Agustí Canals, Fèlix Pallarols Negre, Joaquim Masferrer Serra, Josep Galobardes Alsina, Francesc Cabarrocas Torrent, Josep Fernández Miguélez. Excusen la seva assistència els Srs. Josep Ayach Costa, Antoni Font Parés i Paula Gómez Leyva. Actua com a Secretària la de la Corporació, Sra. Dolors Torrents Barnadas.

La Presidència declara oberta la sessió i s'entra en l'estudi dels temes inclosos a l'ordre del dia.

1r.-«APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR.-

a) S'aprova l'acta de la sessió del dia 29-12-1992, amb les següents esmenes:

Punt 12è.- Incloure el següent acord, atès que va ésser aprovat però no va constar a l'acta per omissió:

"Primer.- Acceptar les ajudes incloses en el programa general del Pla Unic d'Obres i Serveis de Catalunya, any 1992, aprovat pel Decret 302/1991, de 24 de desembre, per al finançament de l'obra número 92/141-PG, titulada SANEJAMENT A LLAGOSTERA.

Segon.- Acceptar la normativa aprovada per al desenvolupament del Pla.

Tercer.- Que aquesta Corporació considera que té garantida la capacitat de gestió administrativa i tècnica per al normal desenvolupament de l'execució de les obres i a aquests efectes designa com a director facultatiu de les obres el Sr. Jordi Güell i Camps amb títol professional d'Enginyer Industrial, número de col·legiat 8.005, que pertany als serveis tècnics del Consell Comarcal del Gironès.

Quart.- Fer constar a la Generalitat de Catalunya que aquesta Corporació disposa, en ferm, dels terrenys, servituds, energia, concessions, permisos i autoritzacions, tant oficials com particulars, que són necessaris per a la normal realització de l'obra, i es compromet a aportar els documents acreditatius de la seva obtenció.

Cinquè.- Aquesta Corporació Local es compromet, així mateix, a solucionar, al seu càrrec exclusiu, qualsevol incidència que en aquest aspecte sobrevingui abans de l'inici de les obres o durant la seva execució."

Punt 18è.- On diu: "Oferir com a garantia del préstec els ingressos específics de l'Impost sobre Béns Immobles", ha de dir:

"Oferir com a garantia del préstec els ingressos específics del Fons de Cooperació Municipal".»

2n.-«PROPOSANT RATIFICAR UN ACORD DE LA COMISSIÓ DE GOVERN RELATIU A LES OBRES D'URBANITZACIÓ DEL SECTOR CAVISA, 2a FASE.»

Es llegeix l'acord adoptat per la Comissió Municipal de Govern el dia 19-1-1993.

El Sr. Galobardes pren la paraula i pregunta si en aquesta adjudicació hi és inclosa la modificació feta per un canvi de rasant del projecte i segons sembla beneficiaria només a un propietari.

El Sr. Alcalde respon que no és tal com diu el Sr. Galobardes i que aquest canvi va ésser necessari pel desenvolupament del projecte, segons consta als informes tècnics que hi ha a l'expedient i que ja s'ha parlat amb els veïns.

El Sr. Portas pren la paraula per aclarir que de tota manera aquest canvi correspon a la 1a fase i no a aquesta que ara es ratifica.

Ningú més no demana la paraula i es ratifica per unanimitat:

«Primer.- Aprovar l'informe-valoració redactat pels tècnics municipals, relatiu a les obres d'execució corresponents a la fase d'asfaltat del vial de la U.A. del sector CAVISA, el qual importa la quantitat de 6.918.201,- PTA

Segon.- Convocar subhasta per a l'adjudicació de la 2a fase de les obres d'urbanització de la U.A. del sector CAVISA, per l'import esmentat.

Tercer.- Aprovar el Plec de clàusules administratives que haurà de regir la contractació de les obres pel procediment esmentat.

Quart.- Sotmetre a informació pública, pel termini de quinze dies, mitjançant anunci publicat al Butlletí Oficial de la Província, el Plec de clàusules, a l'efecte de possibles reclamacions. Atès el que disposa l'article 274 de la Llei 8/1987, de 15 d'abril, s'anunciarà simultàniament la subhasta pública a què fa referència.

Cinquè.- Es consignarà partida pressupostària suficient en el pressupost de l'any 1993, per a la realització d'aquestes obres.

Sisè.- Facultar el Sr. Alcalde per a la tramitació i l'execució del present acord.»

3r.-«PROPOSANT DONAR COMPTE DEL CONVENI SIGNAT ENTRE

L'ALCALDE-PRESIDENT I LA SRA. MONTERRAT CASELLAS CASELLAS.»

Es dóna compte del següent conveni signat entre l'Alcade-President i la Sra. Montserrat Casellas Casellas:

« A Llagostera, el 20 de novembre de 1992.

D'una part el Sr. NARCIS CASAS MASGRAU, Alcalde-President de l'Ajuntament de Llagostera.

D'altra la Sra. MONTERRAT CASELLAS CASELLAS, amb D.N.I. nº 40.167.617, domiciliada al passeig Pompeu Fabra nº 61.

Reconeixent-se mútuament capacitat legal necessària per signar aquest conveni

M A N I F E S T E N

Primer.- Que la Sra. MONTERRAT CASELLAS CASELLAS és propietària de la finca nº 1.804, inscrita al tom 665 del Registre de la Propietat Girona I, llibre 44 de Llagostera, foli 141 revers, inscripció 18 a, que es descriu de la següent forma:

"Pieza de tierra huerto secano, llamada huerto de la Coma, de superficie cinco áreas, cuarenta y cinco centiáreas, ochenta y seis decímetros cuadrados, sita en la carretera al Vecindario de San Lorenzo del término de la villa de Llagostera; lindante al Este, sucesores de Felipe Neri Cruz y José Cros; Sur, Tomás Barceló, hoy sus sucesores; Oeste, José Moré y Jenónimo Vilanova, hoy confluencia de las calles Passeig Pompeu Fabra, Passeig Romeu y Carretera de Sant Llorenç; y Norte, Montserrat Casellas Casellas".

"TITULO.- Le pertenece por herencia de su padre Don Juan Casellas Sais, fallecido el 5 de agosto de 1959 bajo la disposición contenida en el testamento autorizado por Don Luís L. de Longoria y Cortés, el día 11 de abril de 1957, y posterior escritura de Manifestación de Herencia, ante el propio Notario, otorgada el día 15 de octubre de 1959."

Segon.- Que l'Ajuntament de Llagostera té intenció d'executar el Projecte d'Urbanització de la U.A. RASET redactat per l'arquitecte Sr. Robert Soler Aluaret i aprovat per acord de Ple de data 14-6-1988, així com la confluència dels carrers passeig Romeu amb passeig Pompeu Fabra i carretera de Sant Llorenç amb la mateixa Unitat d'Actuació, mitjançant l'Av. del Gironès.

Per aquests motius,



P A C T E N I C O N V E N E N

I.- La Sra. MONTSERRAT CASELLAS CASELLAS és propietària de 240 m² de sòl dins la U.A. RASET. D'aquests, 175 m² van destinats a vialitat i els 65 m² restants poden ser susceptibles d'edificabilitat (parcel·les que es grafien com B i C en el plànol adjunt)

II.- Fora del propi àmbit de la Unitat d'Actuació la mateixa propietat té una afectació de 270 m² de carrer, cosa que es grafia amb la lletra A.

III.- L'Ajuntament de Llagostera és propietari a títol de parcel·la sobrerera de via pública, de 97 m² que es grafien amb núm. 1 en plànol adjunt.

IV.- En virtut del que disposa l'art. 120.3 del Decret Legislatiu 1/1990, de 12 de juliol, la Sra. MONTSERRAT CASELLAS CASELLAS cedeix a l'AJUNTAMENT DE LLAGOSTERA 445 m² per destinar-los a vials, lliures de càrregues i gravàmens, i 65 m² que per no constituir parcel·la mínima l'Ajuntament adquireix un cop urbanitzats per procedir a l'agrupació com a solar amb la parcel·la descrita en el punt anterior.

V.- Atès el que disposa l'art. 28 del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del Patrimoni dels ens locals, l'AJUNTAMENT DE LLAGOSTERA adquireix la parcel·la susceptible d'edificabilitat descrita en el punt I de la Sra. MONTSERRAT CASELLAS CASELLAS, i procedeix a agrupar al sobrant de via pública descrit en el punt I, resultant un solar de 162 m². que l'Ajuntament valora en el preu de 5.832.000,- PTA i es compromet a fer un expedient administratiu d'atermenament de la dita parcel·la i un cop obtinguda la seva inscripció en el Registre de la Propietat, a donar preferència per la seva adquisició a la Sra. MONTSERRAT CASELLAS CASELLAS, o a algun dels seus fills, pel preu total fixat en aquest acte pel propi Ajuntament, o sigui l'import de 5.832.000,- PTA.

VI.- La Sra. MONTSERRAT CASELLAS CASELLAS ven la parcel·la descrita un cop urbanitzada pel preu de 5.334.120,- PTA.

Ambdues parts es comprometen a atorgar l'escriptura pública de cessió dels terrenys ocupats pel vial Avinguda del Gironès de l'Ajuntament i aquest a pagar a la Sra. Casellas l'import liquidatiu establert en l'apartat VII d'aquest conveni. Tot això es farà en un termini màxim del dia 27 de febrer de 1993.

VII.- Com a compte de liquidació, atenent els costos d'urbanització del sector descrit en l'antecedent segon, resulta:

- Costos d'urbanització independents del propi àmbit de la Unitat d'Actuació 2.228.511,- PTA
- Quota d'urbanització corresponent a la Unitat

d'Actuació Raset.....825.496,- PTA
- Compensació per raó d'adquisició de terreny..
5.334.120,- PTA

Del que resulta un saldo de 2.280.113,- PTA a favor de la Sra. MONTERRAT CASELLAS CASELLAS.

VIII.- L'AJUNTAMENT DE LLAGOSTERA reconeix l'afectació d'un pou propietat de la Sra. MONTERRAT CASELLAS CASELLAS i per aquest motiu s'obliga a:

- La decantació de l'aigua de l'aforament actualment existent fins al límit del solar resultant de la urbanització, utilitzant els mitjans mecànics adients.

IX.- La propietat renuncia expressament en aquest acte a qualsevol dret reparcel·latori o compensatori que l'activitat urbanística del sector pugui obligar.

X.- Si en el moment de fer-se l'escriptura pública de cessió de terrenys, l'Ajuntament té inscrit al seu favor o totalment acabat l'expedient administratiu d'atermenament de la parcel·la de 162 m²., composta en el plànol adjunt pels trossos grafiats amb la lletra C i número 1, es procedirà al canvi de terrenys de la següent forma:

a) La Sra. Montserrat Casellas Casellas, farà cessió del terreny de 455 m² destinat a vial i l'Ajuntament farà cessió a la Sra.

Montserrat Casellas Casellas de la parcel·la de 162 m² ja descrita anteriorment.

b) La Sra. Montserrat Casellas Casellas pagarà a l'Ajuntament les següents quantitats:

- costos d'urbanització independents del propi àmbit de la Unitat d'Actuació... 2.228.511,- PTA
- Quota d'urbanització corresponent a la Unitat d'Actuació RASET..... 825.496,- PTA
- Valor donat als 14 m² de la parcel·la de 162 m² que pertanyen a l'Ajuntament.... 504.000,- PTA

TOTAL import a pagar per la Sra. Casellas..3.558.007-PTA

c) En aquest cas l'Ajuntament assumeix les següents obligacions:

1a.- La decantació de l'aigua del pou actualment existent fins al límit del solar resultant de la urbanització, utilitzant els mitjans mecànics adients.

2a.- La construcció d'una tanca en substitució de l'actual, amb sòcol de bloc de formigó vist de 40 cm. i tancament metàl·lic galvanitzat i plastificat de 140 cm. d'alçada.

Si en aquest moment la tanca ja fos construïda per part de la Sra. Montserrat Casellas, l'Ajuntament li



abonarà el cost de l'esmentada tanca amb les condicions pactades en el primer paràgraf.

El que se signa per duplicat i a un sol efecte en el lloc i data de l'encapçalament.»

4t.-«PROPOSANT APROVAR LA RECTIFICACIÓ ANUAL DEL PADRO D'HABITANTS A 1-1-1993.»

Es llegeix la proposta d'acord i sense que ningú no demani la paraula s'aprova per unanimitat:

«Primer.- Aprovar la rectificació anual del Padró Municipal d'Habitants a 1 de gener de 1993.

Segon.- Trametre el següent resum numèric a la Delegació Provincial d'Estadística:

Població de dret a 1-1-1992.....	5.363
Altes des de 1-1-1992 a 1-1-1993.....	240
Baixes des de 1-1-1992 a 1-1-1993.....	185
Població de dret a 1-1-1993.....	5.418

5è.-«PROPOSANT ACCEPTAR LA DONACIÓ EN DINERS METÀL·LICS FETA PER L'ASSOCIACIÓ DE VEÏNS "23 DE FEBRER" AL PATRONAT DE L'HOSPITAL "JOSEP BAULIDA".»

Es llegeix la proposta d'acord i pren la paraula el Sr. Alcalde per explicar que aquesta donació es conseqüència de l'extinció d'aquesta entitat, la qual s'ha produït no per problemes econòmics, sinó per manca de continuació de l'efectiu humà quan s'ha produït la vacant del Sr. Joan Ventura.

Ningú més no demana la paraula i s'aprova per unanimitat:

«Primer.- Acceptar la donació d'1.875.382--PTA en metàl·lic feta per l'Associació de Veïns "23 de Febrer de 1240" al Patronat Municipal de l'Hospital-Residència "Josep Baulida", la qual ja ha estat acceptada per la Junta del Patronat.

Segon.- Manifestar l'agraïment de la Corporació per aquesta donació.

Tercer.-Fer constar la recança municipal per la dissolució de l'entitat, atesa la pèrdua que representa per Llagostera la desaparició d'un nucli cultural tan important com ha estat aquesta Associació.»

6è.-«PROPOSANT ACCEPTAR LA DONACIÓ DE FONS DOCUMENTAL, FETA PER L'ASSOCIACIÓ DE VEÏNS "23 DE FEBRER" A L'ARXIU MUNICIPAL.-»

Es llegeix la proposta d'acord i sense que ningú no demani la paraula s'acorda per unanimitat:

«Primer.- Acceptar la donació de la documentació generada per l'Associació de Veïns 23 de Febrer entre els anys 1978-1992 que va estar en actiu i incorporar aquest fons a l'Arxiu Municipal.

Segon. Aprovar l'inventari del fons presentat per

8

l'arxivera municipal.

Tercer.- Expressar la satisfacció del Ple de l'Ajuntament per la confiança demostrada en donar aquest fons documental a l'Arxiu Municipal.»

7è.-«PROPOSANT ACCEPTAR LA CESSIO EN DIPOSIT DEL FONS DOCUMENTAL DE LA FAMILIA RODAS A L'ARXIU MUNICIPAL.-»

Es llegeix la proposta d'acord i sense que ningú no demani la paraula s'acorda per unanimitat:

«Primer.- Ratificar el conveni de data 29 de gener de 1993 firmat entre el Sr. Narcís Casas Masgrau, Alcalde de Llagostera i el Sr. Joan Rodas Vila i acceptar la cessió en dipòsit de la documentació que forma el fons patrimonial de la família Rodas i incorporar aquesta documentació a l'Arxiu Municipal.

Segon.- Aprovar l'inventari del fons presentat per l'arxivera municipal.

Tercer.- Expressar la satisfacció del Ple de l'Ajuntament per la confiança demostrada en dipositar aquest fons documental a l'Arxiu Municipal.»

El Sr. Albà pren la paraula i diu que els anteriors acords han estat possibles gràcies que Llagostera té un bon arxiu que permet incrementar el fons documental.

8è.-«PROPOSANT APROVAR L'ESCRITURA DE CONSTITUCIO DE LA JUNTA DE COMPENSACIO "MAS GOTARRA" POLIGON "A".»

Es llegeix la proposta d'acord i sense que ningú no demani la paraula s'acorda per unanimitat:

«Primer.- Aprovar l'escriptura de constitució de la Junta de Compensació del Polígon A de la urbanització MAS GOTARRA, formalitzada davant notari en data 8/8/1991.

Segon.- Trametre certificació d'aquest acord a la Comissió Provincial d'Urbanisme per a la seva inscripció al registre d'Entitats Urbanístiques Col.laboradores.»

9è.-«PROPOSANT APROVAR DEFINITIVAMENT EL PROJECTE D'URBANITZACIO DEL POLIGON II DE LA ZONA INDUSTRIAL.-»

Es llegeix la proposta d'acord i sense que ningú no demani la paraula s'acorda per unanimitat:

«Primer.- Aprovar definitivament el Projecte d'Urbanització del Polígon II de la Zona Industrial redactat pels arquitectes Srs. Antoni Puig Castells i Pere Solà Busquets.

Segon.- Trametre un exemplar del projecte aprovat definitivament, i una còpia de l'expedient administratiu, tots dos complets, a la Comissió d'Urbanisme de Girona.»



10è.-«PROPOSANT APROVAR DEFINITIVAMENT L'ESTUDI DE DETALL DE LA FINCA Nº 9 DE LA PLAÇA DE CATALUNYA.-»

Es llegeix la proposta d'acord i sense que ningú no demani la paraula s'acorda per unanimitat:

«Primer.- Aprovar definitivament l'Estudi de Detall promogut pel Sr. Joaquim Arbusé Turon, referit al sòl urbà en l'àrea delimitada per la finca situada a la plaça Catalunya nº 9.

Segon.- Publicar l'acord d'aprovació definitiva en el Butlletí Oficial de la Província i comunicar-ho a la Comissió Provincial d'Urbanisme en el termini de deu dies, així com als propietaris i interessats directament afectats, compresos en l'àmbit territorial de l'Estudi de Detall. »

11è.-«PROPOSANT APROVAR INICIALMENT DIVERSES MODIFICACIONS DE LES NORMES SUBSIDIÀRIES.-»

Es llegeix la proposta d'acord i pren la paraula el Sr. Alcalde, el qual exposa que es tracta de tota una sèrie de modificacions puntuals a les Normes Subsidiàries.

El Sr. Galobardes pren la paraula i diu que la modificació núm.13, on es contempla la regulació de l'alçada de les tanques de parcel·la, en zona aïllada entre mitgeres es fixa en 1'80 i creu que seria millor que fessin 2 m. ja que per guardar la intimitat seria millor.

El Sr. Portas respon que aquestes tanques tenen l'objectiu de separació, no el d'evitar que els veïns no es vegin.

Ningú més no demana la paraula i s'aprova per unanimitat:

«Primer.- Aprovar inicialment les modificacions de les Normes Subsidiàries de Planejament de Llagostera, redactades per l'arquitecte municipal Sr. Joan Riera i Vidal.

Segon.- Sotmetre l'expedient a informació pública pel termini d'un mes, mitjançant la publicació de l'anunci en el B.O.P., en el tauler d'anuncis de l'Ajuntament i en el Diari de Girona.

Tercer.- Sol·licitar als organismes que senyala l'art. 57 del Decret Legislatiu 1/1990, de 12 de juliol, que emetin informe al respecte.»

12è.-«PROPOSANT APROVAR EL REGLAMENT DEL CONSELL ESCOLAR MUNICIPAL.-»

Es llegeix la proposta d'acord i pren la paraula el Sr. Nuell, el qual diu que s'han d'aprovar dos Reglaments, un de general que és el que se sotmet a aprovació i el de Règim Intern que l'haurà d'aprovar el plenari del Consell.

Afegeix que al'esborrany inicial hi figurava la

Comissió Permanent, mentre que en el que ara se sotmet a aprovació es diu que podria esser-hi, però no l'estableix, ja que es pensa que els temes els pot tractar i resoldre el plenari i així tots els membres podran assistir a les reunions.

El Sr. Galobardes respon que pensen que seria millor que hi fos, ja que seria més operativa que el plenari i podria ajudar millor a la comunitat escolar. També demana que quan hi hagi un canvi se'ls comuniqui abans del Ple.

El Sr. Nuell respon que de tota manera serà el plenari del Consell qui decidirà sobre l'existència o no de la Comissió Permanent.

Ningú més no demana la paraula i s'aprova per unanimitat:

«Primer.- Aprovar inicialment el Reglament General del Consell Escolar Municipal de Llagostera.

Segon.- Exposar-lo al públic pel termini de 30 dies. Si en aquest període no s'hi presenten al·legacions, es considerarà aprovat definitivament.

Tercer.- Publicar-lo íntegrament al B.O.P. i al Tauler d'Anuncis.

Quart.- Trametre'l als Serveis Territorials del Departament d'Ensenyament per tal que l'inscriguin en el registre corresponent.»

13è.-«PROPOSANT ADJUDICAR AL SR. CASIMIRO SEBASTIAN HIJAZO UNA LLICENCIA D'AUTO-TAXI.»

Es llegeix la proposta d'acord i sense que ningú no demani la paraula s'acorda per unanimitat:

«Primer.- Adjudicar una llicència d'auto-taxi per a la prestació de l'esmentat servei al Sr. CASIMIRO SEBASTIAN HIJAZO, atès que l'altre sol·licitant, el Sr. Antonio Breto Carilla ja disposa d'una llicència d'auto-taxi dins del municipi, la qual cosa no li permetrà exercir-la en règim de plena i exclusiva dedicació i explotar-la personalment, tal com exigeix l'art. 17 del R.D. 763/79.

Segon.- L'adjudicatari de la llicència resta obligat a explotar-la personalment i en règim de plena i exclusiva dedicació.»

14è.-«PROPOSANT ADJUDICAR A LA SRA. SILVIA CORDONET LES PARCEL·LES 109 I 110 DE LA URBANITZACIO MAS GOTARRA-»

Es llegeix la proposta d'acord i sense que ningú no demani la paraula s'acorda per unanimitat:

«Primer.- Declarar vàlida la licitació i adjudicar definitivament a la Sra. Sílvia Cordonet Pérez les parcel·les 109 i 110 de la urbanització Mas Gotarra, pel preu de 4.667.468--PTA, en ser l'única proposició presentada i cobrir el preu tipus de subhasta.

Segon.-Autoritzar el Sr. Alcalde-President per a la signatura davant notari de l'escriptura pública de traspàs de propietat i possessió de l'esmentada finca.

Tercer.-Que es notifiqui aquest acord a la licitadora



en el termini de deu dies i que se la requereixi perquè, dins dels deu dies següents al de la recepció de la notificació, presenti el document que acrediti haver constituït la garantia definitiva.

Quart.- Declarar deserta la subhasta de les parcel·les 164, 165, 166, 167, 168, 108 i 111 de la Urbanització mas Gotarra en no haver-se presentat cap proposició.»

15è.-«PROPOSANT APROVAR L'INVENTARI DE BENS MUNICIPALS.»

Es llegeix la proposta d'acord i pren la paraula el Sr. Galobardes, el qual exposa que el seu grup s'abstindrà, ja que al moment que varen anar a examinar l'expedient no estava acabat i per tant no en tenen prou coneixement.

Sotmesa la proposta a votació, s'aprova amb el següent resultat:

A favor	7	(CiU i PSC)
Abstencions	3	Independents

«Primer.- Aprovar l'inventari de béns municipal que consta a l'expedient.

Segon.- Trametre còpia de l'inventari al Govern Civil de la Província i a la Delegació del Govern de la Generalitat de Catalunya.»

16è.-«PROPOSANT APROVAR EL PRESSUPOST MUNICIPAL I DELS SEUS ORGANISMES AUTONOMS PER A L'EXERCICI DE 1993.»

Es llegeix la proposta d'acord i pren la paraula el Sr. Galobardes, el qual exposa que el seu Grup s'abstindrà, ja que hi figura una partida important com a aportació al Patronat d'Esports i que el sistema de gestió que porta aquest organisme no és l'adequat i no es fa amb la necessària transparència i demanen que la comptabilitat es porti des de l'Ajuntament.

El Sr. Alcalde respon que es porta de la mateixa manera que el Patronat de l'Hospital i que d'aquest no en diuen res.

El Sr. Galobardes respon que el grau d'informació que és té d'un organ a l'altre és molt diferent.

El Sr. Masferrer diu que cada dijous hi ha una reunió al Patronat d'Esports, que si s'hi assisteix es pot fer un bon seguiment de la gestió i que la diferència entre el funcionament és que el seu representant a l'organisme de l'Hospital hi assisteix, mentre que a les reunions del Patronat d'Esports no hi va.

El Sr. Nuell pren la paraula i diu que el grau d'informació que els membres del Patronat de l'Hospital tenen de la gestió que es fa, és molt superior a la que es té del Patronat d'Esports i que és evident que no és igual.

El Sr. Galobardes pren de nou la paraula i diu que no veuen clara la gestió del Patronat, pensen que hi hauria d'haver més control per part de l'Ajuntament, per garantir la transparència. El Sr. Alcalde pren la

paraula i diu que amb aquesta manca de transparència que diuen els Independents que hi ha al Patronat, sembla que es qüestiona la dignitat de les persones que intervenen en la gestió.

El Sr. Galobardes demana al Sr. Casas que no li faci dir coses que no diu, però pensen que seria molt millor que la comptabilitat es fes des de l'Ajuntament.

El Sr. Alcalde manifesta que ell és el primer que vol transparència i farà averiguacions per veure què passa.

El Sr. Masferrer reitera que cada dijous hi ha una reunió i que a més aquí a l'Ajuntament ja hi ha els comptes del Patronat del 1992 i que poden verure'ls.

El Sr. Galobardes manifesta que ells no els han vist ni en tenen coneixement i expressa la seva queixa.

La Secretària aclareix que els comptes tant de l'Ajuntament com els dels organismes autònoms han d'ésser aprovats pel Ple Municipal, previ informe de la Comissió Especial de Comptes i es en aquest moment que els membres de la Corporació els han d'examinar i aprovar si escau i que el control periòdic de la gestió s'ha d'obtenir a través dels òrgans corresponents de cada Patronat.

El Sr. Galobardes pren de nou la paraula i diu que pels motius exposats perquè consideren que vuit dies que fa que tenen el pressupost són pocs i no han tingut temps per analitzar-lo a fons, s'abstindran.

El Sr. Alcalde fa esment a la càrrega financera que és del 17'36.

El Sr. Galobardes respon que molts economistes creuen que el 15% és més que suficient.

El Sr. Casas respon que la millor seria 0, però és evident que no és possible si es volen donar els serveis necessaris.

Sotmesa la proposta a votació és aprovada amb el següent resultat:

A favor 7 CiU i PSC

Abstencions..... 3 Independents de Llagostera.

«Primer.- Aprovar inicialment el pressupost general per a l'exercici de 1993 i la plantilla de personal que comprèn els llocs de treball reservats a funcionaris i personal laboral, els quals queden establerts de la següent forma:

PRESSUPOST MUNICIPAL

INGRESSOS

Capítol I	Impostos directes.....	140.000.000,-
"	II Impostos indirectes.....	10.864.228,-
"	III Taxes i altres impostos.	322.571.455,-
"	IV Transferències corrents.	84.801.000,-
"	V Ingressos patrimonials..	5.482.025,-
"	VI Alienació d'inversions reals	43.500.000,-
"	VII Transferències de capital...	10.944.257,-
"	VIII Actius financers.....	--,-
"	IX Passius financers.....	30.000.000,-



TOTAL INGRESSOS..... 648.162.965,-
=====

DESPESES

Capítol I	Despeses de personal.....	121.830.000,-
"	II Despeses de béns corr. i serv.	123.695.000,-
"	III Despeses financeres.....	29.600.000,-
"	IV Transferències corrents...	24.253.740,-
"	VI Inversions reals.....	303.484.225,-
"	VII Transferències de capital.	30.000.000,-
"	VIII Actius financers.....	--,-
"	IX Passius financers.....	15.300.000,-
	TOTAL DESPESES.....	648.162.965,-

=====

PATRONAT MUNICIPAL D'ESPORTS.

INGRESSOS

Capítol I	Impostos directes.....	--,-
"	II Impostos indirectes.....	--,-
"	III Taxes i altres impostos.	8.600.000,-
"	IV Transferències corrents.	15.000.000,-
"	V Ingressos patrimonials..	--,-
"	VI Alienació d'inversions reals	--,-
"	VII Transferències de capital....	--,-
"	VIII Actius financers.....	--,-
"	IX Passius financers.....	--,-
	TOTAL INGRESSOS.....	23.600.000,-

=====

DESPESES

Capítol I	Despeses de personal.....	6.500.000,-
"	II Despeses de béns corr. i serv.	16.500.000,-
"	III Despeses financeres.....	--,-
"	IV Transferències corrents.....	--,-
"	VI Inversions reals.....	600.000,-
"	VII Transferències de capital....	--,-
"	VIII Actius financers.....	--,-
"	IX Passius financers.....	--,-
	TOTAL DESPESES...	23.600.000,-

=====

PRESSUPOST HOSPITAL-RESIDENCIA "JOSEP BAULIDA".

INGRESSOS

Capítol I	Impostos directes.....	--,-
"	II Impostos indirectes.....	--,-
"	III Taxes i altres impostos..	24.600.000,-
"	IV Transferències corrents..	10.000.000,-
"	V Ingressos patrimonials...	--,-
"	VI Alienació d'inversions reals.	--,-
"	VII Transferències de capital...	30.000.000,-
"	VIII Actius financers.....	--,-
"	IX Passius financers.....	--,-
TOTAL INGRESSOS.....		64.600.000,-
=====		

DESPESES

Capítol I	Despeses de personal.....	20.000.000,-
"	II Despeses de béns corr.i serv.	14.000.000,-
"	III Despeses financeres.....	600.000,-
"	IV Transferències corrents.....	--,-
"	VI Inversions reals.....	30.000.000,-
"	VII Transferències de capital.	--,-
"	VIII Actius financers.....	--,-
"	IX Passius financers.....	--,-
TOTAL DESPESES.		64.600.000,-
=====		

PRESSUPOST CONSOLIDAT EXERCICI 1993

INGRESSOS

CONSOLIDAT

Capítol I	Impostos directes.....	140.000.000
"	II Impostos indirectes.....	10.864.228
"	III Taxes i altres impostos...	355.771.455
"	IV Transferències corrents.....	109.801.000
"	V Ingressos patrimonials.....	5.482.025
"	VI Alienació d'inversions reals.	43.500.000
"	VII Transferències de capital...	40.944.257
"	VIII Actius financers.....	--
"	IX Passius financers.....	30.000.000
TOTAL INGRESSOS.....		736.362.965



DESPESES

Capítol I	Despeses de personal.....	148.330.000
" II	Despeses de béns corrents i serveis.....	154.195.000
" III	Despeses financeres.....	30.200.000
" IV	Transferències corrents...	24.253.740
" VI	Inversions reals.....	334.084.225
" VII	Transferències de capital..	30.000.000
" VIII	Actius financers.....	---
" IX	Passius financers.....	15.300.000

	TOTAL DESPESES.....	736.362.965

PLANTILLA 1993

Denominació Nombre Vacants Extingir Grup Observacions

A.- PERSONAL FUNCIONARI

I -Amb habilitació de caràcter nacional.

1.1 Secretari.....	1	1	A	Vacant
1.3 Interventor...	1	1	A	Vacant

II -Escala d'administració General.

2.1 Subescala Tècnica.....				
2.2 Subescala administrativa.....	2		C	
2.3 Subescala aux.	3		D	
2.4 Subescala subalterna..				

III -Escala Administració Especial.

3.1 Subescala tècnica.....				
3.2 Subescala de Serveis especials				
3.2.1. Classe : Policia Local				
Caporal.....	1		D	
Agent.....	8	4	D (Oferta 92)	
Agent.....	1	1	D (6 mesos)	
3.2.2. Classe : Places de Comeses Especials.				
3.2.3. Classe : Personal d'oficis		2		E

B.- PERSONAL LABORAL.

Denominació	Dedicació	Règim vinculació laboral
	Total / Parcial	Indefinit / Temporal

I.- D'activitat Continuada.

Agutzil.....	1		I.
Cap de Secció...	1		I.
Auxiliar admtva.	1		I. (vacant)
Arxivera.....	1		I.
Conserge Escolles	1		I.
Arquitecte Tècnic		1	I.
Secretària Dispen-			
sari.....	1		I.
Monitor.....	1		I.
Professor dibuix		1	I.
Oficial 2a obres	2		I.
Peó brigada.....	1		I.
Netejadores.....		4	I.
Auxiliar biblioteca	1		I.
Professora Artesania		1	I.



Auxiliar administr.	1	I. (Oferta 92)
		(Reserva Minusvàlid)
Professora Llar		
d'Infants.....	2	
Assistent infantil	1	

II.- D'activitat temporal o durada determinada.

Auxiliar Guardia		
Municipal.....	2	T.
		(a extingir)
Oficial pintor.....	1	T.
Ordenança.....	1 (Temps parcial)	T.
		(Reserva minusvàlid)
Peó brigada.....	1	T.
Pintor.....	1	T.
Auxiliar Llar		
d'Infants.....	1	T.

C.- PERSONAL DEL PATRONAT MUNICIPAL D'ESPORTS.

Categoria	Nombre
Monitor Esportiu.....	1,-
Netejadora.....	1,-
Porter.....	1,-

Segon.- Exposar-los al públic pel termini de 15 dies mitjançant anunci al B.O.P. a efectes de reclamacions.

Si no es presenten reclamacions es considerarà aprovat definitivament.»

17è.-«MOCIO DEL GRUP INDEPENDENTS E LLAGOSTERA RELATIVA A LA INSTAL·LACIO D'UN APARELL DE MEGAFONIA AL SALO DE PLENS DE L'AJUNTAMENT.-»

«Es llegeix la moció i pren la paraula el Sr. Nuell, que diu que el que demanen es cert que fa falta, però que tot es qüestió de pressupost. Hi ha altres prioritats, per exemple han de comprar-se fotocopiadores per la biblioteca i l'arxiu.

El Sr. Galobardes respon que no entén com amb un pressupost de 700 milions no es pot fer aquesta despesa, que creu del tot necessària, ja que pensen que és un dret dels assistents al Ple poder escoltar el debat, però que de tota manera no els sorprèn la resposta, ja que la sabien d'antuvi.

El Sr. Casas respon que el pressupost ordinari no és de 700 milions i que malgrat estar d'acord amb la moció, no és possible aprovar-la per manca de pressupost.

El Sr. Nuell proposa que es retiri la moció i que es demani pressupost per saber el cost d'aquesta instal·lació i una vegada se sàpiga es tractarà de nou el tema.

El Sr. Galobardes manifesta la conformitat del seu Grup i el Sr. President manifesta que es deixi sobre la taula la moció.»

18è.-«PRECS I PREGUNTES.»

«El Sr. Masferrer, Regidor de Serveis Socials pren la paraula i posa en coneixement del Ple que l'Ajuntament ha intentat sollucionar de diverses formes el problema del Sr. Graupera, veí del municipi, que no tenia lloc on anar de diverses formes.

Aquest veí degut al seu estat actual, quan tenia una crisi se'l portava al psiquiàtric, però quan passava la crisi sortia d'allà i llavors dormia a pensions i l'Ajuntament procurava que trobés pensió a Llagostera. En un moment determinat es va portar a l'Hospital, però degut a la seva malaltia té un comportament difícil i no va ésser possible que hi estés.

S'ha tramitat una incapacitació a través dels Serveis Socials, atès el seu estat, i per evitar que un dia pogués patir qualsevol accident o morir de fred.

El Jutge va dictaminar que el lloc adequat per estar era una residència geriàtrica amb serveis psiquiàtrics, però no 'hi ha d'aquests tipus de residència.

Després d'intentar col·locar-lo a diversos llocs se li va trobar una plaça en una residència geriàtrica a Taialà.

S'ha de dir doncs que legalment s'ha fet tot el que estava a l'abast per resoldre el problema.

No obstant això, i atès que el geriàtric de Taialà és de règim obert i que el Sr. Graupera vol estar a Llagostera, torna a passar les nits aquí i moltes vegades al carrer. Per evitar que dormi al carrer s'ha pensat habilitar una vivenda que administra l'Hospital, "Can Miró Nen", i així tindrà un lloc per estar, el menjar podria anar-lo a buscar a l'Hospital i també se li rentaria la roba. Amb això es pretén que una persona necessitada de Llagostera tingui el mínim de benestar desitjable.

El Sr. Galobardes diu que així aquest senyor no haurà de dormir al carrer, a la qual cosa respon el Sr. Masferrer que possiblement continuarà dormint-hi, degut a l'enfermetat que pateix.

El Sr. Masferrer acaba dient que si bé legalment el tema era resolt des de temps, ara s'acompleix també un deure moral.

Seguidament pren la paraula el Sr. Fèlix Pallarols i exposa que:

"Com a Regidor-Delegat de la Policia Local us vull fer entrega a cada un dels grups que formen aquest Consistori de la memòria de l'any 1992 que ha elaborat aquesta força local.

Voldria fer esment i posar-vos en coneixement anticipadament del següent:

A l'exercici passat el Cos de Policia Local estava format per 7 membres, que efectuaren com tots sabeu, un servei de 24 hores diàries i que entre altres coses s'ha



arribat a aconseguir el següent:

-Una baixada considerable de robatoris a xalets, cases, pisos i masies:

46 l'any 1991 per 41 a l'any 1992.

-El mateix en robatoris a cotxes:

19 a l'any 1991 per 11 a l'any 1992.

-Un augment important de denúncies i altres infraccions al codi de circulació:

331 a l'any 1991 per 998 a l'any 1992.

I una participació molt important de la societat local amb aquesta Policia.

Vull posar-vos en coneixment que l'any 1987 es rebien 2.283 trucades telefòniques, a l'any 1989 5.237 i actualment el passat exercici es varen rebre un total de 7.589 trucades.

Això significa 20 trucades per dia o el que seria el mateix, fent el servei que s'efectua actualment de 24 hores, seria quasi una trucada per hora.

El mateix dic pel que fa a serveis d'interfòn, a l'any 1989 s'efectuaren 365 avisos i actualment es reben quasi 600 avisos a l'any.

Permeteu-me doncs (i així mateix espero que una vegada hagin pogut repassar aquesta memòria que us entrego tot seguit) instar a la Policia Local perquè el proper exercici ens presentin una memòria amb la línia ascendent que estan seguint aquests últims anys. I aprofito aquesta ocasió per animar tota la població a participar amb aquest Cos per tal de poder obtenir entre tots la Llagostera que tots voldríem".

Torna a prendre la paraula el Sr. Masferrer per convidar a tots els membres del Consistori al festival de patinantge que tindrà lloc el dia 28 d'aquest mes de febrer.

El Sr. Nuell comunica que dos alumnes de l'Escola de Dibuix, l'Elia Masferrer Casanovas i en Vicenç Mateu Konrad, alumnes de l'Escola de Belles Arts, han estat seleccionats per passar a la Fase Catalunya de la 12a. Mostra Infantil i Juvenil d'Arts Plàstiques en homenatge a Josep Guinovart.

El Sr. Alcalde pren la paraula i informa als Srs. Regidors que ja estan llestos els projectes de la depuradora i el sanejament de Llagostera.

La depuradora és previst que es faci l'últim trimestre del 93 o el primer del 94 i el sanejament s'executarà tot seguit.»

I no havent-hi més temes a tractar s'aixeca la sessió a dos quarts de dotze de la nit, de tot el que jo, la Secretària en dono fe.

L'ALCALDE

LA SECRETARIA

ACTA Nº 2/93 DE LA SESSIO CELEBRADA EL DIA 30 DE MARÇ DE 1993.-

A la vila de Llagostera a les deu del vespre del dia trenta de març de mil nou-cents noranta-tres es reuneix a la Sala de Sessions el Ple Municipal per celebrar sessió ordinària, sota la Presidència de l'Alcalde, Sr. Narcís Casas Masgrau i amb l'assistència dels Regidors, Srs. Robert Portas Gruart, Lluís Nuell Creus, Josep Albà Matamala, Josep Agustí Canals, Fèlix Pallarols Negre, Josep Ayach Costa, Joaquim Masferrer Serra, Josep Galobardes Alsina, Josep Fernández Miguélez, Antoni Font Parés, Francesc Cabarrocas Torrent i Paula Gómez Leyva. Actua com a Secretaria la de la Corporació, Sra. Dolors Torrents Barnadas.

La Presidència declara oberta la sessió i s'entra en l'estudi dels temes inclosos a l'ordre del dia.

1r.-«APROVACIO DE L'ACTA DE LA SESSIO ANTERIOR.-

a) El Sr. President pregunta si s'aprova l'acta de la sessió anterior.

El Sr. Galobardes pren la paraula i manifesta que no estan d'acord amb l'acta en el punt on es recull la seva intervenció en l'aprovació dels pressupostos, atès que no expressa que ell va manifestar que la Junta del Patronat merexia la seva confiança. Prossegueix fent esment als números que reflecteix el pressupost del Patronat i que diu que no s'ajusten als que realment administra el Patronat.

El Sr. President li demana que la seva intervenció es limiti a manifestar la seva conformitat o no al contingut de l'acta que se sotmet a aprovació.

El Sr. Galobardes diu que l'acta no reflecteix ni les paraules ni la filosofia del que es va dir. Afegeix que l'equip de govern no vol que es gravin els plens per així poder manipular les actes, ja que és evident que la secretària no pot transcriure fidelment els debats sense tenir-ho gravat. Segueix dient que el Sr. Casas va voler desmesurar les seves paraules i li va voler fer dir coses que no va dir i l'endemà del Ple al matí va fer moltes telefonades en aquest sentit.

El Sr. Casas respon que el Sr. Galobardes no sap el que ell fa i que sempre diu coses que no vol dir i que després se n'ha de penedir, com ara això que es manipulen les actes.

La Secretària manifesta que les actes recullen una síntesi del debat segons criteri del Secretari que és qui redacta l'acta, i que si es té interès que hi consti expressament alguna cosa, cal demanar-ho.

Sotmesa a votació l'aprovació de l'acta, és aprovada amb el següent resultat:

7 vots a favor (Srs.Casas, Portas, Nuell, Albà, Agustí, Pallarols, Masferrer).

3 vots en contra (Galobardes, Cabarrocas i Fernández).»



2n.-«DONAR COMPTE DE LA SENTENCIA DEL TRIBUNAL SUPERIOR DE JUSTICIA DE CATALUNYA EN EL RECURS CONTENCIOS-ADMINISTRATIU INTERPOSAT PER JOAQUIM COMAS CORRIUS, S.A. CONTRA EL PATRONAT MUNICIPAL DE LA RESIDENCIA-HOSPITAL "JOSEP BAULIDA".»

« Es dona compte de la Sentència del Tribunal Superior de Justicia de Catalunya, (R.E.521, 25-3-1993) resolent el litigi entre el Patronat Municipal "Josep Baulida" i el Sr. Joaquim Comas Corrius i obliga a l'Hospital a pagar la quantitat de 429.885--PTA.

El Sr. Albà pren la paraula i explica que la sentència es fonamenta en un defecte de forma sense entrar en el fons.

El Sr. Alcalde diu que de tota manera l'Ajuntament ha de reprovar l'actitud del Sr. Corrius en aquest tema envers el Patronat, els veïns afectats i l'Ajuntament.»

3r.-«PROPOSANT L'APROVACIO DE L'ESCRITURA DE DECLARACIO D'OBRA NOVA I CONSTITUCIO DE LA COMUNITAT DE L'APARCAMENT SUBTERRANI COMUNITARI DE LA PLAÇA DE CATALUNYA.»

El Sr. Galobardes pren la paraula i pregunta per la impermeabilització de la Plaça i a qui correspon pagar-la, si al concessionari del pàrking o bé va a compte de les obres de la Plaça.

El Sr. Portas respon que el concessionari.

El Sr. Galobardes diu que seria convenient que a l'escriptura d'obra nova hi constés expressament que el manteniment de la coberta serà a càrrec dels concessionaris del pàrking.

Pregunta per què els tècnics municipals no han fet un seguiment de les obres del pàrking i també que a l'escriptura que ara s'aprova hi consta que segons certificat del tècnic director de l'obra del pàrking les obres eren acabades el 3 de febrer, quan això no és cert perquè encara no estan acabades.

El Sr. Portas manifesta que no és cert que els tècnics no hagin fet cap seguiment .

El Sr. Galobardes respon que ell els ho ha preguntat i li han dit que no, concretament a l'Aparellador Municipal.

Sense que ningú més no demani la paraula s'aprova per unanimitat la següent proposta:

«Primer.- Aprovar l'escriptura de declaració d'obra nova finalitzada i la constitució de comunitat de l'aparcament subterrani de la plaça Catalunya feta davant del Notari de Cassà de la Selva, Sr. Raimundo Fortuñ Marquès.»

4t.-«PROPOSANT RESOLDRE L'ALLEGACIO PRESENTADA PEL SR. XAVIER HORS I PRESAS, EN REPRESENTACIO DEL SR. ALBERT PUIG I DARDER, EN EL PERIODE D'INFORMACIO PUBLICA DE L'ESTUDI DE DETALL REGULADOR DE LES ALINEACIONS I RASANTS DEL CARRER LLEO I I APROVAR-LO DEFINITIVAMENT.»

Es llegeix la proposta d'acord i sense que ningú no

demani la paraula s'acorda per unanimitat:

«Primer.- Desestimar les al·legacions formulades per les Sres. M^a Angela i Margarida Mir Miquel, i la formulada pel Sr. Xavier Hors Presas, en nom i representació del Sr. Albert Darder Puig, atès que les al·legacions formulades es basen en conceptes generals, no concretant-se en res específicament que justifiqui introduir-hi cap modificació.

Segon.- Aprovar definitivament l'Estudi de Detall d'alineacions i rasants de la cruïlla dels carrers Costa Brava i Lleó I, d'iniciativa municipal.

Tercer.- Publicar l'acord d'aprovació definitiva en el Butlletí Oficial de la Província i comunicar-ho a la Comissió Provincial d'Urbanisme en el termini de deu dies, així com als propietaris i interessats directament afectats, compresos en l'àmbit territorial de l'Estudi de Detall.»

5è.-«PROPOSANT RESOLDRE LES AL·LEGACIONS PRESENTADES EN EL PERIODE D'INFORMACIO PUBLICA DE LA RELACIO DE BENS AFECTATS PER L'OBRA DEL PROJECTE D'URBANITZACIO DE LA BAIXADA DE CALDES I APROVAR LA RELACIO RECTIFICADA.»

Es llegeix la proposta d'acord i sense que ningú no demani la paraula s'acorda per unanimitat:

«Primer.- Estimar l'al·legació presentada pel Sr. Joan Castelló i Albertí, en el sentit de rectificar l'error en l'atribució de metres.

Segon.- Desestimar l'al·legació presentada per la Sra. Montserrat Ros i Sala, en base a les següents motivacions:

a) L'al·legant en el seu escrit demana que s'expropiïn uns terrenys que el projecte d'urbanització no afectava com a vials, i atès que el projecte fou sotmès als tràmits reglamentaris i aprovat definitivament, no és procedent la seva modificació.

b) L'al·legant en el seu escrit demana que es consideri com a bé afectat el fet que la seva finca com a conseqüència de l'obertura del vial peatonal quedarà desprotegida atès que actualment està tancada. En relació a aquesta al·legació, s'ha de dir que si bé és cert que actualment la finca està tancada, aquest fet és conseqüència no de l'activitat de la Sra. Montserrat Ros, sinó que ho és per la tanca divisòria de la propietat construïda pels propietaris veïns en terrenys de la seva propietat i que sense aquest fet la propietat de la Sra. Ros no estaria tancada, no essent per tant procedent incloure aquest bé com a objecte d'expropiació ni indemnització tal com pretén l'al·legant, ja que és un bé inexistent i per tant no indemnitzable.



Tercer.- Aprovar la relació definitiva de béns i drets afectats i notificar-los als propietaris afectats.»

6è.-«PROPOSANT APROVAR L'ESCRITURA DE CONSTITUCIO DE LA JUNTA DE COMPENSACIO "MAS GOTARRA, POLIGON B".»

Es llegeix la proposta d'acord i sense que ningú no demani la paraula s'acorda per unanimitat:

«Primer.- Aprovar l'escriptura de constitució de la Junta de Compensació del Polígon B de la urbanització MAS GOTARRA, formalitzada davant notari en data 28/2/1992.

Segon.- Trametre certificació d'aquest acord a la Comissió Provincial d'Urbanisme per a la seva inscripció al registre d'Entitats Urbanístiques Col.laboradores.»

7è.-«PROPOSANT APROVAR LA RECTIFICACIO DE L'ESCRITURA DE REPARCEL.LACIO DEL POLIGON I DE LA ZONA INDUSTRIAL.»

En aquest punt, el Sr. Alcalde abandona la sessió per ser part interessada a l'expedient.

Es llegeix la proposta d'acord i sense que ningú no demani la paraula s'acorda per unanimitat:

«Primer.- Introduir a l'escriptura de reparcel.lació voluntària del Polígon I de la Zona Industrial, autoritzada pel Notari de Cassà de la Selva Sr. Joan Ignasi Sorigué Abel en data 13/10/1988 i que va ésser aprovada pel Ple de l'Ajuntament en sessió celebrada el dia 13/4/1989, la següent modificació en l'adjudicació definitiva de les finques resultants de la reparcel.lació:

a) Porció de terreny situada en el veïnat de Cantallops del terme de Llagostera, d'extensió superficial deu mil vuit-cents vint-i-dos metres quadrats dins la qual hi ha construïda una nau-taller d'una sola planta baixa amb una superfície total construïda de nou-cents trenta-sis metres, de la qual superfície total edificada uns cent seixanta-sis metres quadrats corresponen a exposició i oficines i la resta a taller pròpiament dit. LIMITA: al Nord, amb vial i mitjançant aquest, amb finca de s'adjudicarà a Maria Roget; al Sud, amb la carretera de Girona a Sant Feliu de Guíxols; a l'Est, en part amb finca que s'adjudicarà als Srs. Fusté Anglada, en part amb finca que s'adjudicarà a l'Ajuntament de Llagostera i en part amb zona verda, aquesta última mitjançant vial i a l'Oest, amb vial i resta de finca de la qual se segrega.
REGISTRE: Inscrita al Tom 2.576, llibre 118, foli 77, finca 5.536, inscripció primera.

b) Porció de terreny situada al Veïnat de Cantallops del terme de Llagostera d'extensió superficial nou mil dos-cents vint-i-dos metres quadrats dins dels quals existeix una edificació destinada a nau-magatzem de només

planta baixa amb una superfície construïda de dos mil metres quadrats. LIMITA: al Nord, amb vial de la urbanització; al Sud, amb Maria Roget Raurich mitjançant vial; a l'Est, amb resta de finca dels Srs. Casas Masgrau; i a l'Oest, en part amb finca que es descriu a continuació i en part amb l'Ajuntament de Llagostera mitjançant vial.

REGISTRE: inscrita al Tom 2.576, llibre 118 de Llagostera, foli 80, finca 5.537, inscripció primera.»

El Sr. Casas es reincorpora a la sessió.

8è.-«PROPOSANT RENUNCIAR ALS DRETS QUE CORRESPONEN A L'AJUNTAMENT EN RELACIO A LA SERVITUD D'UNS TERRENYS INCLOSOS EN LA UNITAT D'ACTUACIO Nº 4.»

En aquest punt i el proper, el Sr. Galobardes abandona la sessió per ser part interessada a l'expedient.

Es llegeix la proposta d'acord i sense que ningú no demani la paraula s'acorda per unanimitat:

«Primer.- Declarar incompatible amb el planejament la servitud de desguàs que grava la finca del Sr. JOSEP MALLORQUI AUBÓ, descrita en els antecedents, en la part incorporada a la Unitat d'Actuació núm. 4 de Llagostera, renunciant als drets que corresponen a l'Ajuntament com a titular de la servitud.

Segon.- Notificar el present acord al Registre de la Propietat de Girona als efectes d'incorporació a l'escriptura de reparcel·lació voluntària de la Unitat d'Actuació núm. 4.»

9è.-«PROPOSANT ACCEPTAR LA CESSIO EFECTUADA PER MERJOMONT, S.A. D'UNA PORCIO DE TERRENYS CONFRONTANTS AMB LA ZONA ESPORTIVA.»

Es llegeix la proposta d'acord i sense que ningú no demani la paraula s'acorda per unanimitat:

«Primer.- Acceptar la cessió efectuada per MERJOMONT S.A. de la porció de terreny de 104 m² confrontant amb la zona esportiva municipal, que forma part de la finca inscrita al Tom 692, Llibre 46, Foli 118, Finca 1.979 de Llagostera.

Segon.- Facultar el Sr. Alcalde per quantes actuacions siguin necessàries per a l'execució d'aquest acord i la seva inscripció al Registre de la Propietat.»

El Sr. Galobardes es reincorpora a la sessió.

10è.-«PROPOSANT APROVAR L'ESTUDI REDACTAT PER GESESA PER L'ACTUALITZACIO DE LES TARIFES DE VENDA D'AIGUA POTABLE I SOL·LICITAR DE LA COMISSIO DE PREUS DE CATALUNYA AUTORITZACIO PER A LA SEVA APLICACIO.-»



Es llegeix la proposta d'acord i pren la paraula el Sr. Albà per exposar que com cada any s'ha de procedir a la revisió de les tarifes per mantenir l'equilibri entre despeses i ingressos.

Ningú més no demana la paraula i s'acorda per unanimitat:

«Primer.-Aprovar l'estudi justificatiu de les noves tarifes de venda d'aigua potable elaborat per l'empresa GESESA.

Segon.-Comunicar aquest acord a la Comissió de Preus de Catalunya per tal que hi doni l'autorització.»

11è.-«PROPOSANT MODIFICAR EL QUADRE DE LLOCS DE TREBALL.»

Es llegeix la proposta d'acord i sense que ningú no demani la paraula s'acorda per unanimitat:

«Modificar, amb efectes de l'1 de març de 1993, el quadre de llocs de treball del personal funcionari, aprovat pel Ple Municipal juntament amb el pressupost, en els següents termes:

Alta

	Complement de destí.	Complement específic.
Cap de Negociat d'Obres i Urbanisme	16	40.290--

Baixa

Administratiu	13	11.923.»
---------------	----	----------

12à.-«PROPOSANT SOL.LICITAR A L'ICASS UNA SUBVENCIO PER AL MANTENIMENT DE L'HOSPITAL-RESIDENCIA "JOSEP BAULIDA".»

Es llegeix la proposta d'acord i pren la paraula el Sr. Alba per exposar que és una petició que es fa cada any. Que la subvenció de l'any passat foren uns 5 milions, no bstant això, es demana el màxim que es pot obtenir.

Ningú més no demana la paraula i s'acorda per unanimitat:

«Primer.- Sol·licitar a l'Institut Català d'Assistència i Serveis Socials una subvenció de 12.933.856.- PTA per al manteniment dels serveis de l'Hospital-Residència Josep Baulida de Llagostera.»

13è.-«PROPOSANT SOL.LICITAR A L'ICASS UNA SUBVENCIO PER A LES ACTIVITATS DE LA LLAR D'AVIS.»

Es llegeix la proposta d'acord i sense que ningú no demani la paraula s'acorda per unanimitat:

«Primer.- Sol·licitar a l'Institut Català d'Assistència i Serveis Socials una subvenció d'1.030.000.-PTA per al desenvolupament de les activitats de la Llar d'Avis de Llagostera.»

14è.-«PROPOSANT SOL·LICITAR AL DEPARTAMENT DE BENESTAR SOCIAL UNA SUBVENCIO PER A FORMACIO D'ADULTS.»

Es llegeix la proposta d'acord i sense que ningú no demani la paraula s'acorda per unanimitat:

«Primer.- Sol·licitar al Departament de Benestar Social una subvenció de 779.301.-PTA per a les despeses que comporten els cursos de formació d'adults organitzats per l'Ajuntament de Llagostera.»

15è.-«PROPOSANT SOL·LICITAR AL DEPARTAMENT DE TREBALL UNA SUBVENCIO PER A LA CONTRACTACIO D'UNA PERSONA AMB DISMINUCIO.-»

Es llegeix la proposta d'acord i sense que ningú no demani la paraula s'aprova per unanimitat:

«Primer.- Sol·licitar al Departament de Treball una subvenció per a les despeses de contractació d'un subaltern inclòs en el col·lectiu de persones amb especial disminució.»

16è.-«PRECS I PREGUNTES.-»

No es formula cap prec ni pregunta.

I no havent-hi més temes a tractar s'aixeca la sessió a tres quarts menys cinc minuts d'onze de la nit, de tot el que jo, la Secretària en dono fe.

L'ALCALDE

LA SECRETARIA

ACTA Nº 3/93 DE LA SESSIO CELEBRADA EL DIA 27 D'ABRIL DE 1993.-

A la vila de Llagostera a les deu del vespre del dia vint-i-set d'abril de mil nou-cents noranta-tres es reuneix a la Sala de Sessions el Ple Municipal per celebrar sessió ordinària, sota la Presidència de l'Alcalde, Sr. Narcís Casas Masgrau i amb l'assistència dels Regidors, Srs. Robert Portas Gruart, Lluís Nuell Creus, Josep Albà Matamala, Josep Agustí Canals, Fèlix Pallarols Negre, Joaquim Masferrer Serra, Josep Ayach Costa, Josep Galobardes Alsina, Josep Fernández Miguélez, Francesc Cabarrocas Torrent i Paula Gómez Leyva. Excusa la seva assistència el Sr. Antoni Font Parés. Actua



com a Secretària la de la Corporació, Sra. Dolors Torrents Barnadas.

La Presidència declara oberta la sessió i s'entra en l'estudi dels temes inclosos a l'ordre del dia.

1r.-«APROVACIO DE L'ACTA DE LA SESSIO ANTERIOR.-»

«a] El Sr. Galobardes pren la paraula i demana que a l'acta anterior s'aclareixi en el punt d'aprovació de l'acta que el Sr. Ayach, Font i Gómez no participen a la votació ja que no eren presents a la sessió.

També diu que a l'apartat on es dóna compte de la Sentència del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya en el recurs contenciós-administratiu interposat pel Sr. Joaquim Comas i Corrius contra el Patronat Municipal de l'Hospital hi ha un punt en la intervenció del Sr. Casas amb el qual no estan d'acord ja que es tracta d'una opinió personal de l'Alcalde i no d'una postura de l'Ajuntament.

La Secretària manifesta que no era un tema que se sotmetés a aprovació sinó que únicament se'n donava compte.

L'Alcalde manifesta que el que es va dir es va dir i que no procedeix en aquest punt tractar el tema.

El Sr. Galobardes acaba dient que ja ho manifestaran a l'apartat de precís i preguntes.

Sotmesa l'aprovació de l'acta a votació, s'aprova per unanimitat, amb l'afegit a l'apartat d'aprovació de l'acta del següent paràgraf: "Els Srs. Ayach, Font i Gómez no participen a la votació per no haver assistit a la sessió anterior".»

2n.-«DONAR COMPTE DE LA SENTENCIA DICTADA PEL JUTJAT DE 1a INSTANCIA I INSTRUCCIO Nº 5 DE GIRONA, EN RELACIO AL JUDICI PER RECLAMACIO DE QUANTITAT PER ACCIDENT DE CIRCULACIO INSTAT PEL SR. DANIEL LLORET PACHECHO I Mª INES MUÑOZ HUMERES.»

«Es dóna compte de la Sentència dictada pel Jutjat de 1a Instància nº 5 de Girona en el Judici Verbal nº 119/92 per reclamació de quantitat en accident de circulació, instat pel Sr. Daniel Lloret Pacheco i Mª Inés Muñoz Humeres, contra l'Ajuntament de Llagostera i la Direcció General de la Guardia Civil.»

3r.-«PROPOSANT L'APROVACIO DE LES QUOTES D'URBANITZACIO LA MATA, 2a FASE.»

Es llegeix la proposta d'acord i sense que ningú no demani la paraula s'acorda per unanimitat:

«Primer.- Aprovar el repartiment de quotes d'urbanització corresponents a la 2a fase de les obres d'urbanització de la U.A. LA MATA, per un import de 63.845.143,- PTA.

Segon.- Notificar individualment als propietaris

afectats aquest repartiment de quotes amb caràcter provisional i a compte de la liquidació definitiva dels costos d'urbanització un cop realitzats els treballs.»

4T.-«PROPOSANT L'APROVACIO DE LES QUOTES D'URBANITZACIO DE LA UNITAT D'ACTUACIO CAVISA.-»

Es llegeixen els dictàmens i el Sr. Galobardes manifesta que pel que fa a les quotes de la segona fase votaran a favor, mentre que les definitives s'abstindran ja que el dia de la Comissió Informativa quan el Sr. Portas va exposar el tema no va fer referència a aquesta.

La Secretària manifesta que a la Comissió Informativa es varen aprovar els dos dictàmens i que l'expedient estava a disposició dels Regidors juntament amb els altres temes que se sotmetien al Ple.

Se sotmeten a votació les propostes amb els següents resultats:

Quotes provisionals: (per unanimitat).

Quotes definitives: (8 a favor, CIU i PSC).

(4 abstencions, Independents Llagostera).

«Repartiment quotes provisionals 2a fase:

Primer.- Aprovar el repartiment de quotes d'urbanització corresponents a la 2a fase de les obres d'urbanització de la U.A.CAVISA, per un import total de 4.978.215,- PTA (pavimentació i part proporcional de Direccions d'Obra).

Segon.- Notificar individualment als propietaris afectats aquest repartiment de quotes amb caràcter provisional i a compte de la liquidació definitiva dels costos d'urbanització una vegada realitzats els treballs.

Quotes definitives 1a fase:

Primer.- Aprovar les quotes definitives corresponents a les obres d'urbanització de la U.A. CAVISA -1a fase-, i notificar-les als propietaris afectats.

Segon.- Retornar als interessats, en els casos que correspongui, la diferència entre la quota provisional i la definitiva.»

5è.-«PROPOSANT CONVOCAR SUBHASTA PER A L'ADJUDICACIO DE LES OBRES DEL PROJECTE DE SANEJAMENT DEL REC MADRAL, INCLOSA EN EL PLA D'OBRES I SERVEIS I ACCEPTACIO DE LA NORMATIVA.»

Es llegeix la proposta d'acord i sense que ningú no demani la paraula s'acorda per unanimitat:

«Acceptació normativa:

Primer.- Acceptar les ajudes incloses en el programa general del Pla Unic d'Obres i Serveis de Catalunya, any



1993, aprovat pel Decret 48/1993, de 23 de febrer, per al finançament de l'obra número 93/0138-PG, titulada SANEJAMENT DEL REC MADRAL.

Segon.- Acceptar la normativa aprovada per al desenvolupament del Pla.

Tercer.- Que aquesta Corporació considera que té garantida la capacitat de gestió administrativa i tècnica per al normal desenvolupament de l'execució de les obres i a aquests efectes designa com a director facultatiu de les obres el Sr. Jordi Güell i Camps amb títol professional d'Enginyer Industrial, número de col·legiat 8.005, que pertany als serveis tècnics del Consell Comarcal del Gironès.

Quart.- Fer constar a la Generalitat de Catalunya que aquesta Corporació disposa, en ferm, dels terrenys, servituds, energia, concessions, permisos i autoritzacions, tant oficials com particulars, que són necessaris per a la normal realització de l'obra, i es compromet a aportar els documents acreditatius de la seva obtenció.

Cinquè.- Aquesta Corporació Local es compromet, així mateix, a solucionar, al seu càrrec exclusiu, qualsevol incidència que en aquest aspecte sobrevingui abans de l'inici de les obres o durant la seva execució.

Contractar subhasta:

Primer.- Contractar mitjançant subhasta pública l'obra número 93/0138-PG, titulada SANEJAMENT DEL REC MADRAL inclosa en el Pla Unic d'Obres i Serveis de Catalunya, any 1993, programa general.

Segon: Aprovar el plec de condicions administratives particulars que haurà de regir la contractació de les obres del procediment esmentat.

Tercer: Sotmetre a informació pública, pel termini de quinze dies, mitjançant anunci publicat al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya, el plec de condicions, a l'efecte de possibles reclamacions. Atès el que disposa l'article 274 de la LLei 8/1987, de 15 d'abril, s'anunciarà simultàniament la subhasta pública a què fa referència.

Quart: Trametre l'anunci esmentat a la Delegació Territorial del Govern de la Generalitat perquè proposi a la Direcció General d'Administració Local la seva publicació en la forma que consideri més adient.

Cinquè.- Facultar, tan ampliament com en dret sigui menester, el Sr. Alcalde o membre de la Corporació en qui delegui per a la tramitació i execució del present acord.»

6è.-«PROPOSANT ADJUDICAR A L'EMPRESA PERE BOADA COMAS, LA SUBHASTA CONVOCADA PER A LA REALITZACIO DE LES OBRES DEL PROJECTE DE SANEJAMENT DE LLAGOSTERA.»

Es llegeix la proposta d'acord i sense que ningú no demani la paraula s'acorda per unanimitat:

«Primer.- Adjudicar definitivament la subhasta pública celebrada per l'execució de l'obra nº 92/141-PG, titulada "Sanejament a Llagostera", inclosa en el programa general del Pla únic d'obres i serveis de la Generalitat de Catalunya, any 1992, a l'empresa PERE BOADA COMAS, pel preu de vint-i-un milions sis-centes mil pessetes (21.600.000,- PTA).

Segon.- Requerir l'adjudicatari perquè dins el termini de 10 dies hàbils després de la notificació del present acord acrediti que ha constituït la garantia definitiva, xifrada en vuit-centes seixanta-quatre mil pessetes (864.000,- PTA).

Tercer.- Aplicar la despesa amb càrrec a la partida número 92.511.60111 del pressupost municipal.

Quart.- Citar l'adjudicatari perquè el dia i l'hora que oportunament se li indicarà concorri a formalitzar el contracte administratiu corresponent.

Cinquè.- Complir el que determina la base 23 de les d'execució del Pla esmentat, enviant a la Delegació Territorial del Govern de la Generalitat, en el termini de 10 dies, el document acreditatiu de la present adjudicació, acompanyat d'una còpia de l'Acta d'adjudicació provisional.

Sisè.- Facultar l'Alcalde-President per signar qualsevol document que sigui necessari en relació amb el present acord.»

7è.-«PROPOSANT APROVAR INICIALMENT EL PROJECTE D'URBANITZACIO DE LA UNITAT D'ACTUACIO DEL CARRILET.-»

Es llegeix la proposta d'acord i sense que ningú no demani la paraula s'acorda per unanimitat:

«Primer.- Aprovar inicialment el projecte d'urbanització de la U.A CARRILET redactat per l'arquitecte Sr. Robert Soler Aluart, l'import del qual és de 80.720.369,- PTA.

Segon.- Sotmetre l'expedient a informació pública pel termini de quinze dies mitjançant la publicació d'un anunci en el B.O.P., tauler d'anuncis municipal i el Diari de Girona quedant a disposició de qualsevol que vulgui examinar-lo per deduir-ne al·legacions.»

8è.-«PROPOSANT ACCEPTAR LA REVISIO DE PREUS SOL·LICITADA PER L'EMPRESA GESESA, PER A LA GESTIO DEL



16

SERVEI DOMICILIARI D'AIGUA POTABLE AL MUNICIPI.->

Es llegeix la proposta d'acord i sense que ningú no demani la paraula s'acorda per unanimitat:

«Primer.- Acceptar la revisió de preus sol·licitada per l'empresa GESESA, per a la gestió del servei domiciliari d'aigua potable al municipi.

Segon.- Fixar el nou preu a percebre per l'empresa GESESA en 47'60 PTA/m3, amb efectes des del dia 1 d'abril de 1993.»

9è.-«PROPOSANT ADQUIRIR AL SR. JUAN ALBERTO LUQUE UNA FINCA SITUADA AL SECTOR DEL PUIG DEL GENERAL.->

Es llegeix la proposta d'acord i sense que ningú no demani la paraula s'acorda per unanimitat:

«Primer.- Reconèixer la validesa del document privat de compra-venda, signat el 7 de setembre de 1977 entre els Srs. Francisco Sitjas Puig i Juan Alberto Luque.

Segon.- Adquirir pel tràmit de mutu acord al SR. Juan Alberto Luque la parcel·la cadastral nº 1708101, compresa a l'àmbit del Pla especial del Puig del General.

La finca es troba lliure de càrregues, de gravàmens i d'arrendataris.

Tercer.- Fixar el preu de mutu acord en quatre milions de pessetes (4.000.000--PTA).

Quart.- Aprovar la despesa amb càrrec a la partida 511.60115 del pressupost de 1993.»

10è.-«PROPOSANT SOL·LICITAR UNA SUBVENCIO AL DEPARTAMENT DE JUSTICIA PER A L'EQUIPAMENT I LA INFRASTRUCTURA DEL JUTJAT DE PAU.->

Es llegeix la proposta d'acord i sense que ningú no demani la paraula s'acorda per unanimitat:

«Primer.- Sol·licitar al Departament de Justícia una subvenció per a les despeses d'infraestructura i equipament necessàries per al nou local del Jutjat de Pau de Llagostera.

Segon.- Comprometre's a realitzar la inversió necessària, en cas d'obtenir la subvenció sol·licitada.»

11è.-«PROPOSANT SOL·LICITAR UNA SUBVENCIO AL DEPARTAMENT DE MEDI AMBIENT PER A CONTENIDORS DE RECOLLIDA SELECTIVA D'ESCOMBRARIES.->

Es llegeix la proposta d'acord i sense que ningú no demani la paraula s'acorda per unanimitat:

«Primer.- Concórrer a la convocatòria del programa per

al foment de la recollida selectiva de residus sòlids urbans.

Segon.- Sol·licitar al Departament de Medi Ambient la cessió gratuïta de 5 contenidors per a recollida de paper i 9 contenidors per a recollida de vidre.

Tercer.- Aprovar el document annex que conté les dades generals i l'estat actual de la gestió de les escombraries.

Quart.- Adquirir el compromís de repartir en el terme municipal de Llagostera els contenidors destinats a la recollida selectiva.

Cinquè.- Adquirir el compromís de mantenir en bones condicions els contenidors que cedeixi el Departament de Medi Ambient.»

12è.-«PROPOSANT L'APROVACIO DE LA MEMORIA VALORADA PER A LA CONSTRUCCIO D'UNA LLAR D'AVIS AL CARRER CONCEPCIO Nº 22 I SOL·LICITUD DE SUBVENCIO A L'ICASS.»

Es llegeix la proposta d'acord i sense que ningú no demani la paraula s'acorda per unanimitat:

«Primer.- Aprovar la Memòria Valorada redactada per l'Arquitecte Sr. Robert Soler Aluàrt, per a la construcció d'una Llar d'Avis al c/ Concepció nº 22 amb un pressupost d'execució material de 24.000.000.-PTA

Segon.- Prendre el compromís d'habilitar partida suficient en el pressupost municipal per realitzar la despesa.

Tercer.- Sol·licitar a l'Institut Català d'Assistència i Serveis Socials una subvenció per a la realització de la despesa.»

DECLARACIO D'URGENCIA DE L'APROVACIO PROVISIONAL DE LA TERCERA MODIFICACIO DE LES NORMES SUBSIDIARIES.-

El Sr. Casas pren la paraula i sotemt al Ple la urgència del tema, justificant-la en el fet que el tècnic redactor no havia entregat l'expedient en convocar-se la Comissió Informativa i és un tema que urgeix.

El Ple aprova la urgència per unanimitat.

13è.-«PROPOSANT APROVAR PROVISIONALMENT LA TERCERA MODIFICACIO DE LES NORMES SUBSIDIARIES DE PLANEJAMENT DE LLAGOSTERA.-»

Es llegeix la proposta d'acord i sense que ningú no demani la paraula s'acorda per unanimitat:

«Primer.- Aprovar provisionalment la tercera modificació de les Normes Subsidiàries de Planejament de



Llagostera.

Segon.-Trametre l'expedient a la Comissió Provincial d'Urbanisme per a la seva aprovació definitiva.»

14è.-«PRECS I PREGUNTES.-»

«El Sr. Portas pren la paraula i demana a la Secretària que llegeixi els informes emesos pels Tècnics Municipals en relació al tema de control i seguiment d'obres de la Plaça de Catalunya, arran de la intervenció del Sr. Galobardes a l'últim Ple.

Es dóna lectura dels següents informes:

"En Genís Bayé Sarrà, Arquitecte Tècnic municipal, donant resposta a l'escrit de l'Alcaldia de data 31 de març en què es demana una manifestació sobre el contingut d'una conversa mantinguda amb el Sr. Josep Galobardes Alsina, portaveu del Grup Independents de Llagostera,

M A N I F E S T O :

Que en data 29 de març vaig rebre la visita del Sr. Josep Galobardes. Després de les pertinents salutacions, la qüestió plantejada pel Sr. Galobardes, i que és el que va motivar la seva visita fou : "...i referent a la Plaça Catalunya, quin és el tècnic que va signar el certificat final d'obres?, ja que les obres encara no estaven acabades".

Vaig manifestar al Sr. Galobardes que aquest certificat no havia estat emès pels tècnics municipals donat que les obres no les havien dirigit ells, sinó els tècnics contractats per l'empresa concessionària de l'aparcament.

A continuació el Sr. Galobardes va manifestar que, segons el seu criteri, hauria estat millor que les obres haguessin estat dirigides pels serveis tècnics municipals ja que, per exemple, la impermeabilització del sostre de l'aparcament va fer-se i, a continuació, varen passar-s'hi moltes màquines que podien danyar-la per escampar la terra.

Vaig exposar-li que, fins i tot en el cas que això fos així, hi havia unes responsabilitats i garanties per part de l'empresa i tècnics directors força clares i ell va manifestar la seva preocupació en aquest sentit, exposant que el Sr. Francesc Caixach tenia residència andorrana i això podria dificultar el compliment de les responsabilitats, tant de l'aparcament com de les obres que es realitzen al damunt, i va concloure dient que ell considerava que totes les obres "haurien d'estar dirigides pels serveis tècnics municipals i no per tècnics de fora com ha passat a la Plaça Catalunya o al Polígon Industrial."

Que la conversa entre jo mateix i el Sr. Galobardes va acabar amb el contingut exposat i que, en aquell moment, vaig considerar-la totalment intrascendent, però, segons sembla, pel contingut de la sessió del Ple del dia 30 de març, s'han produït una sèrie de malentesos sobre la intervenció i funcions dels tècnics municipals i dels tècnics directores de l'obra que poden i no poden coincidir en les mateixes persones. Els primers, els tècnics municipals, vetllen per l'adequació de les obres a les ordenances, per la seva correcta execució sense afectar, o afectant el menys possible, els serveis existents en el sector, perquè es preguin les mesures necessàries per evitar perills a la via pública, tot i que la responsabilitat, en aquest cas, ja seria dels tècnics directores de l'obra, i aquests últims són els que tenen cura de tots els controls de qualitat de materials i de l'execució de l'obra, de l'organització dels treballs i, en definitiva, de la bondat de l'obra, atès que ells en són els responsables. Les obres municipals no sempre estan dirigides pels tècnics municipals ni a Llagostera ni a cap altre municipi.

Que per l'aclariment d'aquests malentesos, i sobre el contingut literal de la conversa que vaig tenir amb el Sr. Galobardes, si l'Ajuntament ho creu convenient, pot fer-se una reunió amb la meua assistència a fi d'aclarir la qüestió."

"El que subscriu, en JOAN RIERA VIDAL, arquitecte membre del Col·legi Oficial d'Arquitectes de Catalunya amb el nº 10971-1, en qualitat d'Arquitecte Municipal de l'Ajuntament de Llagostera i en compliment de l'ordenat per l'Alcaldia i en relació a la pregunta sobre el control de les obres del pàrking de la Plaça Catalunya formulada pel Grup Independents de Llagostera tinc a bé

I N F O R M A R :

1.- Que el tècnic que subscriu no recorda haver manifestat al Sr. Galobardes que no realitzaven cap tipus de control a l'obra del pàrking.

2.- Que he efectuat almenys una visita setmanal d'inspecció i control del mateix. També he assistit a part de les visites d'obres que efectuaven la Direcció Facultativa del pàrking i els promotors.

3.- Que en algunes d'aquestes visites hi assistia el Sr. Birulés, Director de les obres d'urbanització de la Plaça Catalunya, a requeriment d'aquest Ajuntament, amb la finalitat de coordinar les dues obres".

El Sr. Galobardes diu que la pregunta que ell va fer al tècnic Sr. Genís Bayé, era si els tècnics municipals controlaven, no dirigien, ja que és evident que la direcció facultativa va a càrrec del tècnic director de l'obra".



El Sr. Galobardes pren la paraula i manifesta que la Comissió de Govern en sessió de 30-3-1993, denegà al Bar Modoni la seva petició per poder instal·lar taules i cadires al carrer al·legant molèsties als veïns. Pensa que es fa un tracte discriminatori i un greuge comparatiu, ja que a altres llocs s'autoritza. Afegeix que quan aquest senyor va voler obrir el bar ja va tenir problemes i no saben per què, ja que aquest bar no té veïns immediats mentre que altres bars sí que en tenen i pregunta per què a uns se'ls autoritza i a altres no.

El Sr. Galobardes també pregunta si ja es tenen pressupostos per instal·lar la megafonia a la Sala de Sessions.

El Sr. Casas referent a l'última pregunta respon que no és la primera prioritat i pot esperar, ja que hi ha necessitats més urgents. Com pot veure ja es grava la sessió i que el públic que assisteix si es posa a les primeres files pot sentir-ho perfectament.

Quant al tema del Bar Modoni, respon el Sr. Alcalde que tal com es va explicar l'última vegada que havien preguntat sobre el tema, en el seu dia van haver-hi 60 signatures oposant-se a l'obertura del bar, i el dia que se li va donar el permís es va pactar amb els veïns que no se l'autoritzaria per posar taules al carrer, per no augmentar les molèsties. Diu que la llei és clara, que entra dins la competència de l'Ajuntament i de l'Alcalde com responsable de l'ordre públic autoritzar-ho o no. En els casos que no hi ha manifestació dels veïns en sentit contrari es dona l'autorització. En aquest cas, mentre hi hagi oposició dels veïns no es donarà autorització.

El Sr. Galobardes diu que quan es demana per posar una activitat s'ha de consultar els veïns immediats, no tot el carrer.

El Sr. Casas acaba dient que si el Sr. Galobardes no hi està d'acord que ho manifesti, però que en tot cas qui té competència per autoritzar o denegar és la Comissió de Govern.

El Sr. Nuell pren la paraula i manifesta que des de fa temps que es mantenen converses amb el Casino Llagosterenc en relació al Teatre Cinema, que es troba en molt males condicions i el Casino demana que l'Ajuntament es manifesti sobre si està interessat a arribar a algun acord pel seu arranjament. Es tracta d'una inversió important i, per tant, s'hauria de lligar bé el tema. Pensa que es podria fer un conveni. Si el Ple ho creu convenient, de moment es farà un document de treball que s'entregarà als Grups Municipals i al propi Casino i una vegada s'estigui d'acord és signarà i és ratificarà pel Ple i per l'organ competent del Casino.

El Sr. Galobardes pregunta què vol exactament el Casino.

Respon el Sr. Nuell que l'Ajuntament es faci càrrec de

les obres i el manteniment del Casino, i per això haurà de fer-se una cessió a llarg termini, ja que la inversió és important.

El Ple hi manifesta la seva conformitat.»

I no havent-hi més assumptes per tractar s'aixeca la sessió a tres quarts i cinc minuts d'onze de la nit, de tot el que jo, la Secretària en dono fe.

L'ALCALDE

LA SECRETARIA

ACTA Nº 4/93 DE LA SESSIO CELEBRADA EL DIA 11 DE MAIG DE 1993.-

A la vila de Llagostera a les deu del vespre del dia onze de maig de mil nou-cents noranta-tres es reuneix a la Sala de Sessions el Ple Municipal per celebrar sessió extraordinària, sota la Presidència de l'Alcalde, Sr. Narcís Casas Masgrau i amb l'assistència dels Regidors, Srs. Robert Portas Gruart, Lluís Nuell Creus, Josep Albà Matamala, Josep Agustí Canals, Fèlix Pallarols Negre, Joaquim Masferrer Serrra, Josep Galobardes Alsina, Josep Fernández Miguélez, Antoni Font Parés, Francesc Cabarrocas Torrent i Paula Gómez Leyva. Excusa la seva assistència el Sr. Josep Ayach Costa.

La Presidència declara oberta la sessió i s'entra en l'estudi dels temes inclosos a l'ordre del dia.

1r.-«SORTEIG MEMBRES MESES ELECTORALS.-»

«a] D'acord amb el que preveu l'article 26 de la Llei Orgànica de Règim Electoral (Llei 5/1985, de 19 de juny) sobre la formació de Meses Electorals, es procedeix a efectuar el sorteig públic dels Membres de les Meses Electorals per a les Eleccions Generals, que tindran lloc el proper dia 6 de juny, el resultat del qual és el següent:

SECCIO PRIMERA = MESA A

Titulars

President	Brígida Comas Ventura	40.298.894
1r.Vocal	Josep Jovanet Rissech	40.285.463
2n.Vocal	Joan Comas Boadella	40.239.145

Suplents

President	Mª Teresa Gómez Sánchez	46.671.315
President	Núria Font Parés	77.901.274
1r.Vocal	Virtudes Jiménez Jiménez	74.617.768



1r.Vocal	Marta Julià Mestres	77.910.375
2n.Vocal	Sílvia Company Montiel	40.529.407
2n.Vocal	Pilar Corominas Vila	40.529.056

SECCIO PRIMERA - MESA B

Titulars

President	Jesús-Diego Torrent Bosch	40.429.865
1r.Vocal	José Pulido Ruiz	75.674.465
2n.Vocal	Carlos Llagostera Teixidor	40.327.071

Suplents

President	Núria Tubert Alsina	40.429.865
President	Jaume Tur Sánchez	40.288.606
1r.Vocal	Enric Ramionet Lloveras	40.287.357
1r.Vocal	Purificación Ramírez Pérez	77.913.787
2n.Vocal	Salvador Malagón Granados	40.289.855
2n.Vocal	MA Mercedes Marín Gil	17.708.018

SECCIO SEGONA - MESA A

Titulars

President	Teresa Casadevall Colomer	40.168.582
1r.Vocal	Climent Frigola Darder	77.905.043
2n.Vocal	Carmen Franch Xargay	40.467.033

Suplents

President	Francisco Castelló Rissech	40.262.466
President	Carles Colom Riera	40.307.537
1r.Vocal	Jaume Fugueras Llobet	40.257.655
1r.Vocal	Ramon García Cabarrocas	40.295.834
2n.Vocal	Antònia García Planxart	77.901.998
2n.Vocal	Pere Gelada Aymerich	40.254.010

SECCIO SEGONA - MESA B

Titulars

President	Anna Pascual Gifre	40.299.913
1r.Vocal	Jordi Pascual Gifre	40.331.673
2n.Vocal	Isabel Maruny Plana	77.911.565

Suplents

President	Joan Pedraza Rodriguez	40.292.580
President	Francisca Pérez Negro	24.280.560
1r.Vocal	Jaume Pérez Llinàs	40.493.703
1r.Vocal	Francesc Pi Esteve	38.924.112
2n.Vocal	Inés Maurici Gelma	40.239.223
2n.Vocal	Juliana Mena Cubilla	40.318.997

SECCIO TERCERA - MESA UNICATitulars

President	Montserrat Rosell Buigues	38.534.746
1r.Vocal	M ^a Angels Xifre Ciurana	77.908.313
2n.Vocal	Tomàs Molina Selfa	40.325.391

Suplents

President	Pascual Segura Uribe	27.198.601
President	Francesca Soler Pérez	40.308.631
1r.Vocal	Xavier Mallorquí Guich	77.913.782
1r.Vocal	M ^a Isabel Martínez Paredes	38.720.065
2n.Vocal	Jaume Oliver Bayó	77.911.539
2n.Vocal	Jesús Ortín Obón	40.288.799

SECCIO CUARTA - MESA ATitulars

President	Roser Collell Lloveras	40.313.132
1r.Vocal	Francisco Pico Amat	77.911.584
2n.Vocal	Salvador Pla Xirgu	40.260.408

Suplents

President	Juan-Agustín Cruz Méndez	40.285.143
President	Joan-Lluís Fontcuberta Solà	37.693.366
1r.Vocal	Mariano Pla Xirgu	40.231.771
1r.Vocal	Carmen Portés Mestres	40.529.668
2n.Vocal	Mercè Prujà Trias	40.277.376
2n.Vocal	Joana Puigmolé Vidal	77.887.296.»

2n.-«PROPOSANT APROVAR L'ESTUDI REDACTAT PER GESESA DE MODIFICACIO DE LES TARIFES DE VENDA D'AIGUA POTABLE PER REPERCUSSIO DEL COST DE LA PORTADA D'AIGÜES DEL RIU TER I SOL.LICITAR DE LA COMISSIO DE PREUS DE CATALUNYA AUTORITZACIO PER A LA SEVA APLICACIO.-»

El Sr. Albà pren la paraula i exposa que aquesta modificació de tarifes té la finalitat de cobrir les despeses de finançament de la portada d'aigua a la Costa Brava Centre.

El Sr. Galobardes pren la paraula i manifesta que si fos possible ajornar l'aprovació podrien estudiar millor el tema, ja que no veuen clar que es cobri una quota fixa mensual segons el calibre del comptador, ja que això fa encarir el servei sense que es consumeixi aigua i perjudica aquelles persones que tenen un consum mínim o bé que tenen un comptador amb calibre gros però poc consum.

Creu que seria molt millor que es pagués per aigua consumida.

El Sr. Alcalde respon que cal tenir en compte que aquest és un tema que no afecta només l'Ajuntament de



Llagostera, sinó tots els Ajuntaments beneficiats per l'obra i que es va debatre en les diverses reunions mantingudes i que finalment es va adoptar aquest criteri i que per tant, l'Ajuntament no pot canviar-lo unilateralment.

Ningú més no demana la paraula i s'aprova per unanimitat:

«Primer.-Aprovar l'estudi justificatiu de les noves tarifes de venda d'aigua potable elaborat per l'empresa GESESA, per repercutir el cost de la portada d'aigües del riu Ter.

Segon.- Comunicar aquest acord a la Comissió de Preus de Catalunya per tal que hi doni l'autorització.»

I no havent-hi més assumptes per tractar s'aixeca la sessió a dos quarts de dotze de la nit, de tot el que jo, la Secretària en dono fe.

L'ALCALDE

LA SECRETARIA

ACTA Nº 5/93 DE LA SESSIÓ CELEBRADA EL DIA 29 DE JUNY DE 1993.-

A la vila de Llagostera a les deu del vespre del dia vint-i-nou de juny de mil nou-cents noranta-tres es reuneix a la Sala de Sessions el Ple Municipal per celebrar sessió ordinària, sota la Presidència de l'Alcalde, Sr. Narcís Casas Masgrau i amb l'assistència dels Regidors, Srs. Robert Portas Gruart, Lluís Nuell Creus, Josep Albà Matamala, Josep Agustí Canals, Fèlix Pallarols Negre, Josep Ayach Costa, Josep Galobardes Alsina, Josep Fernández Miguélez, Antoni Font Parés, Francesc Cabarrocas Torrent i Paula Gómez Leyva. El Sr. Joaquim Masferrer Serra s'incorporarà durant la sessió al punt que és dirà.

La Presidència declara oberta la sessió i s'entra en l'estudi dels temes inclosos a l'ordre del dia.

1r.-«APROVACIO ACTES DE LES SESSIONS DELS DIES 27 D'ABRIL I 11 DE MAIG DE 1993.-»

«a] S'aproven per unanimitat les actes de les sessions celebrades els dies 27 d'abril i 11 de maig de 1993.»

2n.-«DONAR COMPTE DE DIVERSES RESOLUCIONS DE L'ALCALDIA.-»

Es dona compte de les següents resolucions de l'Alcaldia:

«a] Resolució de data 10-5-1993:

Concertar, a l'empar de l'article 53.2 de la Llei Reguladora d'Hisendes Locals 391/1988, amb "La Caixa" una operació de Tresoreria per import d'11.900.000--PTA, en les següents condicions:

Interès.....	14-- %
Comissió obertura.....	0'25%
Comissió no disponibilitat.....	- -
Termini.....	1 any

en no superar el 35% dels ingressos liquidats en l'últim exercici liquidat, per tal de fer front a despeses de personal i de funcionament dels serveis que té al seu càrrec l'Ajuntament.

Afectar com a garantia l'Impost sobre Béns Immobles de Naturalesa Urbana.»

«b] Resolució de data 28-6-1993:

Aprovar la liquidació de comptes del pressupost del Patronat Municipal de la Residència-Hospital "Josep Baulida", corresponent a l'exercici de 1992.»

«c] Resolució de data 28-6-1993:

Aprovar la liquidació de comptes del pressupost del Patronat Municipal d'Esports de l'exercici de 1992.»

«d] Resolució de data 18-5-1993:

1r.-Aprovar la liquidació del pressupost municipal de l'exercici de 1992.

2.- Aprovar el seguiment d'exercicis tancats.

3.- Aprovar l'estat de la Tresoreria a 31-12-1992.

4.- Aprovar l'estat dels remanents de crèdit.

5.- Donar compte d'aquesta resolució al Ple de l'Ajuntament en la primera sessió que celebri. »

3r.-«DONAR COMPTE DE LA SENTENCIA DICTADA PEL TRIBUNAL SUPERIOR DE JUSTICIA DE CATALUNYA, EN EL RECURS CONTENCIOS INTERPOSAT PEL SR. EMILI ROGET RAURICH.-»

«Es dóna compte de la sentència dictada pel Tribunal Superior de Justícia de Catalunya, per la qual es desestima el recurs contenciós núm. 225/93, interposat pel Sr. Emilio Roget Raurich, contra la resolució municipal relativa a una llicència atorgada per aquest Ajuntament per ampliació d'un taller mecànic dedicat al comerç al menor de maquinària i accessoris agrícoles i reparació de maquinària de totes les classes al Sr. Pere Brugulat i Pagès.

4t.-«RATIFICAR ACORDS COMISSIO GOVERN.-»

«a] Es llegeix el següent acord de la Comissió de



Govern de data 16-3-1993 :

1.- Aprovar la memòria valorada dels treballs perifèrics de l'obra urbanitzadora de la Plaça de Catalunya, redactada per l'arquitecte Sr. Josep M^a Birulés i Bertran, per un import de 4.738.445--PTA.

2.- Contractar a l'empresari d'allò que preveu l'article 275.1 a) de la Llei 8/87 Municipal i de Règim Local de Catalunya, amb l'empresa Projectes i Disseny - Busquets Sitjà la realització de l'obra per l'import abans esmentat.

3.- Requerir l'adjudicatari perquè presenti una fiança equivalent al 4% de l'import de l'adjudicació.

4.- Habilitar partida suficient en el pressupost municipal d'enguany.

El Sr. Galobardes pren la paraula i diu que el seu grup no hi està d'acord i votarà en contra. Pensen que és una despesa que hauria d'anar inclosa en la Plaça i que en tot cas se n'hauria d'haver parlat abans.

El Sr. Alcalde respon que mai el projecte de la Plaça no ha contemplat els carrers perifèrics.

Sotmès l'acord a votació, és ratificat amb el següent resultat:

A favor 7 (CiU i PSC)

En contra..... 5 (Independents de Llagostera).»

En aquest punt s'incorpora el Sr. Masferrer a la sessió.

«b] Es llegeix el següent acord de la Comissió Municipal de Govern de data 23-3-1993 i sense que ningú no demani la paraula, es ratifica per unanimitat:

1.-Adquirir al SR. JUAN GABARRON SANCHEZ la parcel·la cadastral número 11.092.06, situada al carrer Processó nº 12, pel preu de 575.000--PTA.

Inscrita al tom nº 1454 del Registre de la Propietat de Girona, llibre 79 de l'Ajuntament de Llagostera, foli 160 vtº, finca nº 2956, inscripció 2ª.

2.-Facultar l'Alcaldia-Presidència per a quantes actuacions siguin necessàries per a l'execució d'aquest acord.»

«c] Es llegeix el següent acord de la Comissió de Govern del dia 20-4-1993:

1.-Aprovar la Memòria Valorada presentada pel Sr. Josep M^a Birulés i Bertran, tècnic director de les obres de la Plaça de Catalunya, corresponent al canvi de l'espècie d'arbres de la Plaça de Catalunya, per un import total d'1.507.570--PTA, el qual representa un increment de 936.923--PTA sobre el cost previst inicialment.

2.-Habilitar partida suficient en el pressupost municipal per afrontar la despesa.

El Sr. Galobardes pren la paraula i diu que el seu grup votarà en contra, ja que tal com diuen en l'acord dels carrers de la Plaça, abans de fer un canvi primer se n'hauria de parlar. El seu grup representa una part important de vots i això s'hauria de tenir en compte. Per altra banda els arbres que s'han plantat són de difícil conreu i no creuen que siguin els més adequats.

El Sr. Alcalde respon que s'ha plantat aquesta espècie, prèvia consulta a un biòleg, que va proposar-la entre altres possibilitats. L'equip de govern va parlar-ne i es va triar la magnòlia perquè es va creure que ressaltava la Plaça en ser un arbre de fulla perenne.

Sotmesa la proposta a votació, es ratifica amb el següent resultat:

A favor..... 8 (CiU i PSC)

En contra..... 5 (Independents de Llagostera).»

5.-«APROVACIO PROJECTE DE CONSTRUCCIO EDIFICI AL C/ CONCEPCIO Nº 20 DESTINAT A LLAR D'AVIS.-»

Es llegeix la proposta d'acord i sense que ningú no demani la paraula, és aprovada per unanimitat la següent proposta:

«Primer.- Aprovar inicialment el projecte per a la construcció d'un edifici per a Casal d'Avis, emplaçat al c/ Concepció nº 22, redactat per l'arquitecte Sr. Robert Soler Aluaret, i el pressupost del qual ascendeix a 23.909.596,- PTA.

Segon.- Sotmetre'l a informació pública pel termini de trenta dies, mitjançant publicació de l'anunci en el Butlletí Oficial de la Província i en el Tauler d'Anuncis de l'Ajuntament, a l'efecte de presentació de possibles al·legacions. Si en aquest termini no es presenten al·legacions, el projecte es considerarà aprovat definitivament.»

6è.-«DESNONAMENT ADMINISTRATIU DEL SR. JOAQUIM MARUNY SOLES, AFECTAT PER L'APROVACIO DEL PROJECTE DE LA LLAR D'AVIS.-»

Es llegeix la proposta d'acord i sense que ningú no demani la paraula, s'acorda per unanimitat:

«Primer.- Acordar el desnonament administratiu i declarar extingit el dret que pogués correspondre al Sr. Joaquim Maruny Solés en relació al terreny de propietat municipal situat al c/ Concepció núm. 20 per procedir a la construcció d'un edifici destinat a Llar d'Avis, d'acord amb el projecte aprovat per l'Ajuntament.

Segon.- Requerir el Sr. Joaquim Maruny Solés com a afectat, perquè en el termini de 15 dies, comptats a partir de la notificació, formuli una proposició sobre la quantia de la indemnització i el termini necessari per desallotjar.»



El Sr. Alcalde manifesta que es deixen sobre la taula els punts 7, 8, 9 i 10 de l'ordre del dia.

11è.-« APROVACIO DE LA READAPTACIO DEL P.E.R.I. DEL PUIG DEL GENERAL.»

Es llegeix la proposta d'acord i sense que ningú no demani la paraula, és aprovada per unanimitat la següent proposta:

«Primer.- Aprovar inicialment la readaptació del P.E.R.I. DEL PUIG DEL GENERAL.

Segon.- Sotmetre'l a informació pública durant el termini d'un mes mitjançant anunci que s'inserirà al Butlletí Oficial de la Província. Durant aquest període, l'expedient quedarà a la Secretaria de l'Ajuntament a disposició de qualsevol que el vulgui examinar i formular-hi les al·legacions pertinents. Seran citats personalment els propietaris dels terrenys inclosos en el Pla.

Tercer.- Se suspèn l'atorgament de llicències de parcel·lació de terrenys, d'edificacions i d'enderrocaments en l'àmbit de les parcel·les afectades per la readaptació del P.E.R.I. DEL PUIG DEL GENERAL ja que les noves determinacions comporten la modificació del règim urbanístic vigent. La suspensió tindrà una durada màxima de dos anys i s'extingirà, en tot cas, amb l'aprovació definitiva del Pla.»

11 b.- «APROVACIO DE LA PRESENTACIO DELS ACCESSOS A L'AERODROM.-»

Es llegeix la proposta d'acord i sense que ningú no demani la paraula, s'acorda per unanimitat:

«Primer.- Aprovar el Pla d'accessos presentat per la Promotora Aeroclub Girona S.A. en data 2/6/1993, que completa la documentació del Pla Parcial Aeròdrom de Llagostera.

Segon.- Continuar la tramitació de l'expedient procedint a sotmetre'l a informació pública durant el termini d'un mes mitjançant anunci que s'inserirà al Butlletí Oficial de la Província. Durant aquest període l'expedient quedarà a l'àrea d'Urbanisme de l'Ajuntament a disposició de qualsevol que el vulgui examinar i formular-hi les al·legacions pertinents. Seran citats personalment els propietaris dels terrenys inclosos en el Pla.»

12è.-«APROVACIO DEL PLEC DE CONDICIONS QUE REGIRA EL CONCURS PER A LA CONCESSIO D'OBRES DE REFORMA I EXPLOTACIO DE LA PISCINA DE LA URBANITZACIO LLAGOSTERA RESIDENCIAL.-»

Es llegeix la proposta d'acord i sense que ningú no

demani la paraula, és aprovada per unanimitat la següent proposta:

«Primer.- Aprovar inicialment el Plec de Condicions que ha de regir la concessió per a l'explotació de la zona d'equipament esportiu de la urbanització Llagostera Residencial.

Segon.- Exposar-lo al públic durant el termini de trenta dies, mitjançant la publicació al tauler d'anuncis i al Butlletí Oficial de la Província per tal que s'hi puguin presentar reclamacions o al·legacions. Si passat aquest termini no se n'hi han presentat, el Plec de condicions es considerarà aprovat definitivament.

Tercer.- Convocar concurs públic per adjudicar la concessió per a l'explotació de la zona d'equipament esportiu de la urbanització Llagostera Residencial, condicionat al fet que hagi transcorregut el termini d'informació pública sense haver-se presentat reclamacions ni al·legacions.»

13è.-«DESESTIMAR EL RECURS DE REPOSICIO INTERPOSAT PER LA SRA. MONTSERRAT ROS, CONTRA LA RELACIO DE BENS I DRETS AFECTATS PER L'EXECUCIO DEL PROJECTE D'URBANITZACIO DE LA TRAVESSERA BAIXADA DE CALDES.-»

Es llegeix la proposta d'acord i sense que ningú no demani la paraula, és aprovada per unanimitat la següent proposta:

«Primer.- Desestimar el recurs de reposició interposat per la Sra. Montserrat Ros i Sala contra l'acord del Ple de data 30 de març de 1993, pel qual es desestimaven les al·legacions presentades a l'acord d'aprovació de la relació de béns i drets afectats per les obres d'urbanització de la Baixada de Caldes en base a les mateixes motivacions per les quals es desestimaren les al·legacions, atès que la recurrent no aporta nous arguments que puguin ésser tinguts en compte i al·lega preceptes de la llei 13/1990, de 9 de juliol, la qual regula les relacions de veïnatge i no les relacions administratives.»

14è.-«APROVAR INICIALMENT L'ORDENANÇA REGAULADORA DE GUALS A LA VIA PUBLICA.-»

Es llegeix la proposta d'acord i pren la paraula el Sr. Galobardes, el qual proposa tres esmenes al text de l'ordenança. La primera fa referència a l'article 2 que diu que podran ésser titulars de l'autorització els propietaris de finques i els arrendataris de locals comercials i proposa que puguin ésser només els propietaris. La segona fa referència a l'article 8 on diu que a efectes fiscals la longitud mínima d'un gual és de 3 metres. La tercera es refereix a l'article 9 respecte a l'obligació que prèviament a l'obtenció de la llicència,



s'hauran de satisfer els drets corresponents.

Debatudes les esmenes proposades, s'acorda modificar el punt 9 en el sentit de deixar-ho com a una facultat de l'Ajuntament.

Sotmesa la proposta a votació, és aprovada per unanimitat:

«Primer.- Aprovar inicialment l'Ordenança reguladora de guals i utilització de la via pública per a entrada i sortida de vehicles.

Segon.- Exposar-la a informació pública per un termini de trenta dies perquè puguin presentar-se reclamacions i suggerències que, de produir-se, hauran d'ésser resoltes per la Corporació. Si no es presenten reclamacions, l'Ordenança es considerarà aprovada definitivament.»

15è.-«APROVACIO DE L'OFERTA PUBLICA D'OCUPACIO.-»

Es llegeix la proposta d'acord i sense que ningú no demani la paraula, és aprovada per unanimitat la següent proposta:

«Primer.- Aprovar l'oferta d'ocupacio del personal d'aquest Ajuntament per a l'any 1993, que comprèn els llocs de treball vacants de funcionaris i personal laboral de la Corporació i publicar-la en el B.O.E., D.O.G.C. i B.O.P.

Oferta d'ocupació

Personal funcionari.

Escala d'Administració Especial.

2 Agents Policia Local (concurs-oposició) Grup D.»

16è.-«CONVOCAR CONCURS-OPOSICIO PER COBRIR EN PROPIETAT DUES PLACES D'AGENTS I APROVAR LES BASES PER LES QUALS ES REGIRA.-»

Es llegeix la proposta d'acord i pren la paraula el Sr. Galobardes el qual manifesta que pensen que a les proves s'hi hauria d'incloure una de parla catalana i posar-se com a condició eliminatòria que es parli català.

El Sr. Alcalde respon que ja hi ha una prova de català que consisteix en un dictat i que si l'opositor l'escriu el més segur és que el parli. Per altra banda també hi ha una prova oral on el Tribunal pot apreciar el domini del català.

Ningú més no demana la paraula i s'aprova per unanimitat la següent proposta:

«Primer.- Aprovar les Bases que han de regir la convocatòria per a la provisió de les següents places, incloses a l'oferta pública d'enguany.

2 Agents de la Policia Local....concurs-oposició

lliure.

Segon.- Publicar la convocatòria juntament amb les Bases al B.O.P. i un extracte al D.O.G.C. i al B.O.E.»

17è.- «CONCERTAR OPERACIO DE TRESORERIA D'IMPORT 48.000.000--PTA.--»

Es llegeix la proposta d'acord i el Sr. Agustí pren la paraula i exposa que donat que no han arribat diverses transferències que s'esperen de l'Estat i la Generalitat es fa necessari concertar aquesta pòlissa.

Ningú més no demana la paraula i s'aprova per unanimitat la següent proposta:

«Primer.-Concertar amb l'entitat de crèdit "Caixa d'Estalvis i Pensions de Barcelona" un crèdit a curt termini de quaranta-vuit milions de pessetes (48.000.000,- PTA), el qual s'haurà de cancel·lar en el termini màxim de 12 mesos, amb les següents condicions :

CREDIT MAXIM AUTORITZAT :	48.000.000,- PTA.
TAXA ANUAL INTERES :	13,- %
COMISSIO OBERTURA :	0,25 %
COMISSIO NO DISPONIBILITAT :	0,-
TERMINI :	1,- ANY

Segon.-El compte de crèdit té per objecte atendre necessitats transitòries de tresoreria i fer front a despeses de personal i de funcionament dels serveis que té al seu càrrec l'Ajuntament.

Tercer.-Per respondre d'aquesta operació s'afecta l'Impost sobre Béns Immobles de naturalesa urbana.

Quart.-Facultar l'Alcaldia-Presidència per a quantes actuacions siguin necessàries per a l'execució d'aquest acord.»

18è.-«APROVACIO DE L'EXPEDIENT 1/93 DE MODIFICACIO DE CREDITS DEL PRESSUPOST MUNICIPAL.-»

Es llegeix la proposta d'acord i sense que ningú no demani la paraula, és aprovada per unanimitat la següent proposta:

«Primer.- Aprovar inicialment l'expedient de modificació de crèdit núm. 1/93, que inclou les següents variacions:

Suplement de crèdit			
93.222.227	Serveis	empreses	seguretat
2.000.000,-			

Crèdit extraordinari			
93.511.60120	220	Adquisició finca	c/Processó, 12
575.000,-			
93.511.60121	221	Treballs perifèrics	Pl. Catalunya



4.738.445,-
 93.511.60122 221 Obres prolongació Av. Gironès
 5.020.700,-
 93.511.60123 221 Obres addicionals U.A. Mas Sec
 6.743.240,-

TOTAL

19.077.385,-

Procedència dels fons:

93.36007 Quotes urbanització U.A. Mas Sec
 6.743.240,-
 Remanent líquid de tresoreria
 12.334.145,-

TOTAL

19.077.385,-

Segon.- Exposar aquest acord a informació pública pel termini de 15 dies mitjançant anunci en el B.O.P. i tauler d'anuncis de la Corporació, als efectes d'examen i reclamacions.

Tercer.- En cas que no es produeixin reclamacions, aquest acord s'eleva a definitiu sense necessitat de nou acord.»

19è.-«PRECS I PREGUNTES.-»

«El Sr. Galobardes pren la paraula sobre el tema de l'obertura de botigues els diumenges.

El Sr. Alcalde respon que el Departament de Comerç, Consum i Turisme va enviar a l'Ajuntament la petició d'un botiguer per tal que l'informés i la Comissió de Govern el va informar desfavorablement, ja que es pensa que és un tema que s'ha de tractar conjuntament amb els botiguers i que ara es farà una reunió per parlar-ne.

El Sr. Agustí pren la paraula i diu que concretament en el cas de la petició aquest senyor pot vendre els productes de rostisseria sense necessitat d'autorització mentre que per a la resta es necessita autorització, que és la que ha denegat Comerç, Consum i Turisme.

El Sr. Galobardes diu que podria donar-se el cas que a les botigues els interessés obrir els diumenges donat que per l'afluència de gent de fora podrien vendre més.

Respon el Sr. Agustí que l'oposició dels botiguers va quedar clara el dijous, dia de Sant Joan, ja que tot i que hi havia mercat les botigues varen tancar.»

I no havent-hi més assumptes per tractar s'aixeca la sessió a les onze hores i cinc minuts de la nit, de tot el que jo, la Secretària en dono fe.

L'ALCALDE

LA SECRETARIA

ACTA Nº 6/93 DE LA SESSIO CELEBRADA EL DIA 27 DE JULIOL DE 1993.-

A la vila de Llagostera a les deu del vespre del dia vint-i-set de juliol de mil nou-cents noranta-tres es reuneix a la Sala de Sessions el Ple Municipal per celebrar sessió ordinària, sota la Presidència de l'Alcalde, Sr. Narcís Casas Masgrau i amb l'assistència dels Regidors, Srs. Lluís Nuell Creus, Josep Albà Matamala, Josep Agustí Canals, Fèlix Pallarols Negre, Josep Ayach Costa, Josep Fernández Miguélez, Antoni Font Parés, Francesc Cabarrocas Torrent i Joaquim Masferrer Serra. Excusen la seva assistència els Srs. Robert Portas Gruart i Josep Galobardes Alsina. La Sra. Paula Gómez Leyva s'incorporarà durant la sessió al punt que es dirà.

La Presidència declara oberta la sessió i s'entra en l'estudi dels temes inclosos a l'ordre del dia.

1r.-«APROVACIO DE L'ACTA DE LA SESSIO ANTERIOR.-»

«a] S'aprova per unanimitat l'acta de la sessió anterior del dia 29-6-1993.-»

2n.-«DONAR COMPTE DE LA RESOLUCIO DE L'ALCALDIA PER LA QUAL S'INTERPOSA RECURS DE REPOSICIO CONTRA L'ACORD DE LA COMISSIO DE PREUS RELATIU A LES TARIFES D'AIGUA.-»

Es dóna compte del següent Decret de l'Alcaldia:

a]« Vista la resolució de la Comissió de Preus de 17 de juny de 1993 referent a l'aprovació de les tarifes d'aigua.

Vistos els informes tècnics corresponents, relatius a la confusió jurídica que provocaria la tramitació per la via de la potestat fiscal municipal, d'ingressos fiscals que garanteixin el finançament subsidiari de les obres d'abastament a la Costa Brava Centre.

Vist l'acord de la Junta General del Consorci de la Costa Brava de data 30 de juny, relatiu a la no aprovació de les quotes de servei proposades en l'estudi de tarifes.

Vistos els informes jurídics relatius a la possible interposició d'aquest recurs de reposició, després de consultes tècniques amb la mateixa Comissió de Preus.

HE RESOLT

Interposar recurs de reposició contra l'acord de la Comissió de Preus de 17 de juny, relatiu a les tarifes d'aigua, en la part referida a la consideració de les quotes anuals de servei que garanteixen els ingressos necessaris, per fer front a les anualitats financeres i demanar que s'aprovin tal i com foren sol·licitades.



Es a dir:

Diàmetre mm.

13	8.425
15	10.110
20	16.850
25	25.275
30	37.915
40	71.615
80	235.900
100	337.000
125	505.500 .»

En aquest punt s'incorpora la Sra. Paula Gómez Leyva.

3r.-«APROVACIO DE LA LIQUIDACIO D'OBRES DE LA U.A.MAS SEC.-»

Es llegeix la proposta d'acord i pren la paraula el Sr. Fernández i diu que el Grup d'Independents de Llagostera s'abstindran en els punts 3,4,5 i 6 de l'ordre del dia que fan referència a les obres de Raset i Mas Sec ja que no veuen correcte que al total de despeses de les obres d'urbanització no s'inclogui l'impost del transformador que va construir l'empresa Dihabsa en el seu moment i que beneficia tot un sector, a més que el primer projecte redactat contemplava el transformador metre que el segon no.

El Sr. Alcalde respon que el projecte on es contemplava el transformador no va ser mai aprovat i per tant no es va executar.

El projecte que s'ha executat és el segon, el qual no contemplava l'estació transformadora, ni tampoc no hi havia cap acord ni pacte en relació a com es finançava l'E.T..

S'han fet consultes i Industria va dirigir un escrit a l'Ajuntament on queda clar que en aquest cas no correspon als veïns pagar l'E.T.

Pren la paraula el Sr. Fernández que diu que el que és evident és que l'E.T.la utilitzen els veïns. Pensa que s'hauria d'haver repercutit igual que la resta de serveis que va fer DIHABSA i que sí que s'han reconegut. Per tot això creu que la raó està a favor de Dihabsa però que per no perjudicar la comunitat s'abstindran i no cal dir que han fet consultes a tècnics sobre el tema.

El Sr. Alcalde pren la paraula i diu que ells estan en el seu dret de votar el que creguin convenient, però sembla que estiguin defensant o encobrint uns interessos molt concrets. Afegeix que pensa que si coneixen bé el tema han de votar sí o no, però no abstenir-se i que ho han d'explicar als veïns de Mas Sec i Raset.

El Sr. Fernández respon que l'abstenció és una postura que poden adoptar i és la que creuen convenient. Afegeix

que el fet de no incloure l'E.T. al cost és una decisió política.

El Sr. Albà diu que no és una decisió política i que pensa que els Independents defensen els interessos particulars de Dihabsa.

Sotmesa la proposta a votació, és aprovada amb el següent resultat:

A favor	7	(CiU i PSC)
Abstencions	4	(Independents)

a)« 1er.- Aprovar la liquidació definitiva de les obres d'urbanització de la U. A. Mas Sec d'acord amb el següent resum:

LIQUIDACIO D'OBRES MAS SEC

Obres realitzades per l'empresa ATYMSA	37.658.177.--PTA
Treballs ENHER	1.312.602.--PTA
Obres ja existents que s'abonen als propietaris	16.440.985.--PTA
Honoraris projecte	862.399.--PTA
Honoraris direcció	1.156.992.--PTA
50% col·lector Avgda. Gironès que correspon a la U.A. Raset	- 1.259.426.--PTA
TOTAL COST OBRA	56.171.729.--PTA
L'esmentada quantitat es repercutirà de la següent forma:	
Obres que assumeix l'Ajuntament (guals minusvàlids)	233.482.--PTA
Connexions a càrrec dels veïns	632.469.--PTA
Total quotes urbanització a satisfer pels propietaris afectats	55.305.778.--PTA»

4t.-«APROVACIO DE LA LIQUIDACIO D'OBRES DE LA U.A.RASET.-»

Es llegeix la proposta d'acord i sense que ningú no demani la paraula s'aprova la proposta amb els següents vots:

A favor	7	(CiU i PSC)
Abstencions	4	(Independents)

a)« 1er.- Aprovar la liquidació definitiva de les obres d'urbanització de la U.A. Raset d'acord amb

6è.-«APROVACIO DE LES QUOTES DEFINITIVES D'URBANITZACIO DE LA U.A.RASET.-»

Es llegeix la proposta d'acord i sense que ningú no demani la paraula s'aprova amb els següents vots:

A favor	7	(CiU i PSC)
Abstencions	4	(Independents)

a)«1r.- Aprovar les quotes d'urbanització definitives de les obres d'urbanització de la U.A. Raset, d'acord amb el següent resum:

-Total obra realitzada que es repercuteix als propietaris.....	50.632.053--PTA
-Obra existent que s'ha d'abonar als veïns.....	12.527.160--PTA
-Quantitat a repartir....	63.159.213--PTA
-Import connexions a càrrec propiet.	1.306.907--PTA

2n.-Notificar la quota definitiva als propietaris afectats i requerir-los el pagament de la resta de les quantitats pendents d'ingrés. »

7è.-«PRECS I PREGUNTES.-»

«a] El Sr. Fèlix Pallarols pren la paraula i comunica al Consistori que la Policia ha canviat el número de telèfon, l'actual és el 80 55 80. Afegeix que hi ha instal·lat un contestador automàtic en el número antic, que avisa del canvi.»

I no havent-hi més assumptes per tractar s'aixeca la sessió a dos quarts d'onze de la nit, de tot el que jo, la Secretària en dono fe.

L'ALCALDE

LA SECRETARIA

ACTA Nº 7/93 DE LA SESSIO CELEBRADA EL DIA 28 DE SETEMBRE DE 1993.-

A la vila de Llagostera a les deu del vespre del dia vint-i-vuit de setembre de mil nou-cents noranta-tres es reuneix a la Sala de Sessions el Ple Municipal per celebrar sessió ordinària, sota la Presidència de l'Alcalde, Sr. Narcís Casas Masgrau i amb l'assistència dels Regidors, Srs. Robert Portas Gruart, Lluís Nuell Creus, Josep Albà Matamala, Josep Agustí Canals, Fèlix Pallarols Negre, Josep Ayach Costa, Joaquim Masferrer Serra, Josep Fernández Miguélez, Antoni Font Parés,

DILIGÈNCIA.- Per fer constar que aquesta pàgina ha quedat anul·lada per error en la transcripció mecànica. Ho certifico. Llagostera, 30 de setembre de 1993. LA SECRETÀRIA.

Francesc Segura i Paula Gómez Leyva. Actua com a Secretària la de la Corporació, Sra. Dolors Torrents Barnadas. LIQUIDACIO D'OBRES RASET

Obra realitzada a l'empresament de l'IMA sessió 35.309.968. PTA
l'estudi dels temes inclosos a l'ordre del dia.

Treball ENHER 4.591.808.--PTA

1r.-«APROVACIO DE L'ACTA DE LA SESSIO ANTERIOR.»

Obres realitzades per DIHABSA 5.775.318.--PTA

«a] S'aprova per unanimitat l'acta de la sessió
Votat a la data 27-7-93 els veïns
que se'ls descompta 12.527.160.--PTA

2n.-«ASSABENTAR EL PLE DE L'APROVACIO PER PART DE LA
Honoraris projecte 1.053.740.--PTA

Honoraris direcció 1.167.719.--PTA

50% col·lector Avgda. Gironès
certificat a la U.A. Mas Sec 1.259.426.--PTA

TOTAL COST OBRA 65.685.139.--PTA

L'esmentada quantitat es repercutirà de la següent forma:

Obres que assumeix l'Ajuntament 1.219.019.--PTA

Connexions a càrrec dels veïns 1.306.907.--PTA

Import quotes urbanització a
satisfer pels propietaris 63.159.209.--PTA»

5è.-«APROVACIO DE LES QUOTES DEFINITIVES D'URBANITZACIO
DE LA U.A. MAS SEC.»

Es llegeix la proposta d'acord i sense que ningú no
demani la paraula s'aprova la proposta amb els següents
vots:

A favor 7 (CiU i PSC))
Abstencions 4 (Independents)

a)«1r.- Aprovar les quotes d'urbanització definitives
de les obres d'urbanització de la U.A. Mas Sec, d'acord
amb el següent resum:

-Total obra realitzada que es repercuteix als
propietaris..... 38.864.793--PTA

-Obra existent que s'ha d'abonar als
veïns..... 16.440.985--PTA

-Quantitat a repartir... 55.305.778--PTA

-Import connexions a càrrec propietaris 632.469--PTA

2n.-Notificar la quota definitiva als propietaris
afectats i requerir-los el pagament de la resta de les
quantitats pendents d'ingrés.»

DILIGENCIA.- Per fer constar que aquesta pàgina
ha quedat anul·lada per error en la transcrip-
ció mecànica. Ho certifico. Llagostera, 30 de
setembre de 1993. LA SECRETARIA.



el següent resum:

LIQUIDACIO D'OBRES RASET

Obres realitzades per l'empresa ATYMSA	39.309.968.--PTA
Treball ENHER	4.591.808.--PTA
Obres realitzades per DIHABSA	5.775.318.--PTA
Valor obra ja realitzada pels veïns que se'ls descompta	12.527.160.--PTA
Honoraris projecte	1.053.740.--PTA
Honoraris direcció	1.167.719.--PTA
50% col·lector Avgda. Gironès certificat a la U.A. Mas Sec	1.259.426.--PTA
TOTAL COST OBRA	65.685.139.--PTA
L'esmentada quantitat es repercutirà de la següent forma:	
Obres que assumeix l'Ajuntament	1.219.019.--PTA
Connexions a càrrec dels veïns	1.306.907.--PTA
Import quotes urbanització a satisfer pels propietaris	63.159.209.--PTA»

5è.-«APROVACIO DE LES QUOTES DEFINITIVES D'URBANITZACIO DE LA U.A. MAS SEC.-»

Es llegeix la proposta d'acord i sense que ningú no demani la paraula s'aprova la proposta amb els següents vots:

A favor	7	(CiU i PSC))
Abstencions	4	(Independents)

a)«1r.- Aprovar les quotes d'urbanització definitives de les obres d'urbanització de la U.A. Mas Sec, d'acord amb el següent resum:

-Total obra realitzada que es repercuteix als propietaris.....	38.864.793--PTA
-Obra existent que s'ha d'abonar als veïns.....	16.440.985--PTA
-Quantitat a repartir...	55.305.778--PTA
-Import connexions a càrrec propietaris	632.469--PTA

2n.-Notificar la quota definitiva als propietaris afectats i requerir-los el pagament de la resta de les quantitats pendents d'ingrés.»

6è.-«APROVACIO DE LES QUOTES DEFINITIVES
D'URBANITZACIO DE LA U.A.RASET.-»

Es llegeix la proposta d'acord i sense que ningú no demani la paraula s'aprova amb els següents vots:

A favor	7	(CiU i PSC)
Abstencions	4	(Independents)

a)«1r.- Aprovar les quotes d'urbanització definitives de les obres d'urbanització de la U.A. Raset, d'acord amb el següent resum:

-Total obra realitzada que es repercuteix als propietaris.....	50.632.053--PTA
-Obra existent que s'ha d'abonar als veïns.....	12.527.160--PTA
-Quantitat a repartir....	63.159.213--PTA
-Import connexions a càrrec propiet.	1.306.907--PTA

2n.-Notificar la quota definitiva als propietaris afectats i requerir-los el pagament de la resta de les quantitats pendents d'ingrés. »

7è.-«PRECS I PREGUNTES.-»

«a] El Sr. Fèlix Pallarols pren la paraula i comunica al Consistori que la Policia ha canviat el número de telèfon, l'actual és el 80 55 80. Afegeix que hi ha instal·lat un contestador automàtic en el número antic, que avisa del canvi.»

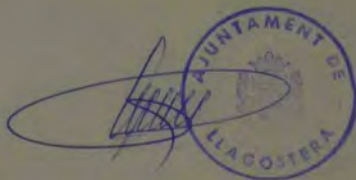
I no havent-hi més assumptes per tractar s'aixeca la sessió a dos quarts d'onze de la nit, de tot el que jo, la Secretària en dono fe.

L'ALCALDE

LA SECRETARIA

ACTA Nº 7/93 DE LA SESSIO CELEBRADA EL DIA 28 DE SETEMBRE DE 1993.-

A la vila de Llagostera a les deu del vespre del dia vint-i-vuit de setembre de mil nou-cents noranta-tres es reuneix a la Sala de Sessions el Ple Municipal per celebrar sessió ordinària, sota la Presidència de l'Alcalde, Sr. Narcís Casas Masgrau i amb l'assistència dels Regidors, Srs. Robert Portas Gruart, Lluís Nuell Creus, Josep Albà Matamala, Josep Agustí Canals, Fèlix Pallarols Negre, Josep Ayach Costa, Joaquim Masferrer Serra, Josep Fernández Miguélez, Antoni Font Parés,



Francesco Cabarrocas Torrent i Paula Gómez Leyva. Actua com a Secretària la de la Corporació, Sra. Dolors Torrents Barnadas.

La Presidència declara oberta la sessió i s'entra en l'estudi dels temes inclosos a l'ordre del dia.

1r.-«APROVACIO DE L'ACTA DE LA SESSIO ANTERIOR.-»

«a] S'aprova per unanimitat l'acta de la sessió anterior del dia 27-7-1993.-»

2n.-«ASSABENTAR EL PLE DE L'APROVACIO PER PART DE LA COMISSIO DE PREUS DE LES NOVES TARIFES DE SUBMINISTRAMENT D'AIGUA.»

«El Ple es dona per assabentat de la resolució adoptada per la COMISSIO DE PREUS DE CATALUNYA (R.E.1531, 7-9-1993, Expt.181/92) per la qual autoritzen les noves tarifes de subministrament d'aigua a la població, sol.licitades per l'Ajuntament.»

3r.-«ACCEPTAR LA DIMISSIO DEL SR. JOSEP GALOBARDES ALSINA COM A REGIDOR DE L'AJUNTAMENT.-»

Es llegeix l'escrit de dimissió presentat pel Regidor Municipal Sr. Josep Galobardes i Alsina, el qual manifesta que presenta la dimissió del seu càrrec de Regidor per motius de salut.

El Sr. Albà pren la paraula i diu que lamenta que per una qüestió de salut el Sr.Galobardes es vegi obligat a deixar el Consistori.

Ningú més no demana la paraula i s'aprova per unanimitat la següent proposta:

«1r.- Acceptar la dimissió presentada pel Regidor Sr. Josep Galobardes Alsina, membre de la llista Independents de Llagostera.

2n.- Donar compte d'aquest acord a la Junta Electoral Central, sol.licitant que s'expedeixi credencial a favor del Sr. Joaquín Castelló Boadas, de la mateixa candidatura.»

4t.-«ELECCIO JUTGE DE PAU I SUBSTITUT.-»

El Sr. Alcalde pren la paraula i diu que dins el termini reglamentari per presentar sol.licituds, es va presentar la del Sr. Font, que ja ocupa actualment el càrrec de Jutge.

Que fora de termini hi ha dues peticions, una del Sr. Eduard Galobardes Jorba i l'altra del Sr. Balbino Prunell Xirgu.

Es proposa com a Jutge Titular el Sr. Mateo Font Rodas. Aquesta proposta és acceptada per unanimitat dels presents.

Seguidament se sotmet a votació el nomenament de Jutge substitut amb el següent resultat:

Sr. Eduard Galobardes : 3 vots (Srs.Fernández,

Cabarrocas i Paula Gómez). El Sr. Font s'absté.

Sr. Balbino Prunell : 8 vots (Srs. Casas, Portas, Nuell, Agustí, Albà, Pallarols, Masferrer i Ayach).

Per tant s'aprova la següent proposta:

«1r.-Elegir per ocupar el càrrec de Jutge de Pau el Sr. Mateo Font Rodas i com a substitut el Sr. Balbino Prunell Xirgu.

2n.- Proposar el seu nomenament a la Sala de Govern del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya per mitjà del Jutge de Primera Instància i Instrucció de Girona.»

5è.-«APROVACIO QUOTES DEFINITIVES URBANITZACIO SECTOR CAVISA (2aFASE).-»

Es llegeix la proposta d'acord i sense que ningú no demani la paraula s'aprova per unanimitat la següent proposta:

«Primer.- Aprovar les quotes definitives corresponents a les obres d'urbanització de la U.A. Cavisa -2a fase- (pavimentació i part proporcional de Direccions d'Obra), per un import total de 5.111.888--PTA.

Segon.- Notificar les quotes definitives als propietaris afectats.»

6è.-«RESOLUCIO DEL RECURS PRESENTAT PELS SRS. ELENA COLL CASALS, ANTONIO CHINCHILLA DELGADO, ANTONIO SANCHEZ MARTINEZ I TRINIDAD BUSQUETS TEIXIDOR, CONTRA L'ACORD D'APROVACIO DEFINITIVA DE LES QUOTES D'URBANITZACIO DE LA U.A.RASET.»

Es llegeix la proposta d'acord i sense que ningú no demani la paraula s'aprova per unanimitat la següent proposta:

«Primer.-Desestimar el recurs de reposició interposat pel Sr. Pere Ribas Culubret, en representació dels Srs. Elena Coll Casals, Antonio Chinchilla Delgado, Antonio Sánchez Martínez i Trinidad Busquets Teixidor, contra l'acord del Ple Municipal de data 27-7-1993, pel qual s'aprovava la liquidació definitiva de les quotes d'urbanització de la U.A.Raset i es requeria el seu pagament als propietaris afectats, en base a les següents motivacions:

En el moment en què s'aprovaren les quotes d'urbanització, els reclamants eren els propietaris, segons es demostra en el corresponent títol de propietat i per tant, davant l'Administració són els subjectes obligats al pagament, amb independència dels pactes que puguin haver fet, els quals s'hauran de resoldre per la via Civil.»

7è.-«REBUTJAR L'OFERTA PRESENTADA PEL SR. JOAQUIM MARUNY SOLES PER A LA INDEMNITZACIO DEL DRET COM A LLOGATER DE LA FINCA SITUADA AL CARRER CONCEPCIO Nº 20 I SEGUIR EL TRAMIT D'EXPROPIACIO.-»



Es llegeix la proposta d'acord i sense que ningú no demani la paraula s'aprova per unanimitat la següent proposta:

«Primer.-Rebutjar l'oferta presentada pel Sr. Joaquim Maruny i Solés, per a la indemnització del dret que li correspon com a llogater de la finca propietat municipal situada al c/Concepció nº 20, atès que la quantitat sol·licitada en concepte d'indemnització es considera excessiva en funció de l'aprofitament agrícola de la finca.

Segon.- Declarar necessària la realització de l'obra de construcció d'un edifici destinat a Llar d'Avis, al carrer Concepció nº 20, d'acord amb el projecte aprovat per l'Ajuntament en sessió del dia 29 de juny de 1993, considerant implícita la declaració d'utilitat pública i necessitat d'ocupació de l'immoble i aprovar la següent relació de drets afectats:

Nom:	Joaquim Maruny Solés.
Domicili:	c/ Concepció nº 25
Descripció finca:	c/ Concepció nº 20
Afectació:	arrendament

Tercer.- Seguir el tràmit d'expropiació i sotmetre l'expedient a informació pública durant un termini de 15 dies mitjançant anuncis al tauler d'Edictes i publicació al B.O.P., per tal que els titulars de drets afectats puguin aportar dades per a la correcció de possibles errors.

Quart.- Si no es produeixen reclamacions es considerarà aprovada definitivament la relació i per iniciat l'expedient expropiatiu.»

8è.-«APROVACIO DE LA RELACIO DE PROPIETARIS DE TERRENYS AFECTATS PER OCUPACIO TEMPORAL PER A L'EXECUCIO DE LES OBRES DE SANEJAMENT DE LLAGOSTERA.-»

Es llegeix la proposta d'acord i sense que ningú no demani la paraula s'aprova per unanimitat la següent proposta:

«Primer.-Declarar necessària l'ocupació temporal dels terrenys afectats per l'execució de les obres de Sanejament de Llagostera.

Segon.- Aprovar la relació concreta i individualitzada que s'adjunta com a annex a la proposta.

Tercer.- Seguir l'ocupació temporal individualment per a cada finca, obrint un període d'informació pública de 15 dies, mitjançant anunci al B.O.P. i tauler de la Corporació.

Quart.- Notificar de manera individual a tots els propietaris afectats aquest acord.»

9è.-«APROVAR LA RELACIO DE BENS I DRETS AFECTATS PER L'ALINEACIO DEL CARRER COSTA BRAVA.-»

El Sr. Alcalde manifesta que aquest expedient es deixa sobre la taula.

10è.-«PRECS I PREGUNTES.-»

El Sr. Fernández pren la paraula i pregunta com està el tema de l'ampliació de l'abocador de Solius.

El Sr. Alcalde respon que no es tracta d'una ampliació, sinó que és una millora del sistema, que s'ha fet un projecte global de tot l'abocador, afegeix que el projecte és a l'Ajuntament i que s'està fent el tràmit reglamentari per llicència d'activitats.

Que del que es tracta és de garantir que no hi haurà fugues de lexiviats. S'ha de tenir en compte que l'abocador consta de dues parts. La part nova té les necessàries garanties de bon funcionament, però la part vella no en té tantes, ja que cal tenir en compte que abans no era un abocador controlat i cal prendre les mesures per garantir que no hi haurà fugues.

El Sr. Fernández diu que atès que l'abocador inicialment no s'havia concebut per tants pobles com hi aboquen actualment, suposa que per això són necessàries les obres d'adequació.

El Sr. Alcalde respon que això no és problema i que en tot cas l'única conseqüència que pot haver-hi és que l'abocador tindrà una vida més curta.

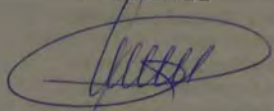
El Sr. Fernández pren de nou la paraula i pregunta sobre les reunions del Patronat Municipal d'Esports i si es fan o no convocatòries.

El Sr. Masferrer respon que sí que es fa una convocatòria d'Assemblea General a l'any, i que cada dijous es fa una reunió al Patronat on hi poden assistir, tal com els ha dit en altres ocasions.

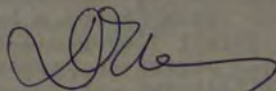
El Sr. Fernández pregunta si a les reunions dels dijous els assistents tenen veu i vot, a la qual cosa respon el Sr. Masferrer que són reunions informatives.

I no havent-hi més assumptes per tractar s'aixeca la sessió a dos quarts d'onze de la nit, de tot el que jo, la secretària en dono fe.

L'ALCALDE



LA SECRETARIA



ACTA Nº 8/93 DE LA SESSIO CELEBRADA EL DIA 26 D'OCTUBRE DE 1993.-

A la vila de Llagostera a les deu del vespre del dia vint-i-sis d'octubre de mil nou-cents noranta-tres es reuneix a la Sala de Sessions el Ple Municipal per



celebrar sessió ordinària, sota la Presidència de l'Alcalde, Sr. Narcís Casas Masgrau i amb l'assistència dels Regidors, Srs. Robert Portas Gruart, Lluís Nuell Creus, Josep Albà Matamala, Josep Agustí Canals, Josep Ayach Costa, Joaquim Masferrer Serra, Josep Fernández Miguélez, Antoni Font Parés, Francesc Cabarrocas Torrent i Paula Gómez Leyva. El Sr. Joaquim Castelló Boadas s'incorpora una vegada ha prés possessió del seu càrrec. Excusa la seva assistència el Sr. Fèlix Pallarols Negre. Actua com a Secretària la de la Corporació, Sra. Dolors Torrents Barnadas.

La Presidència declara oberta la sessió i s'entra en l'estudi dels temes inclosos a l'ordre del dia.

1r.-«APROVACIO DE L'ACTA DE LA SESSIO ANTERIOR.-»

«a] S'aprova per unanimitat l'acta de la sessió anterior del dia 28-9-1993.»

2n.-«PRESA DE POSSESSIO DEL SR. JOAQUIM CASTELLO BOADAS.-»

«La Sra. Secretària manifesta que la Junta Electoral Central ha expedit la credencial de Regidor a favor del Sr. Joaquim Castelló Boadas, el qual substitueix el Sr. Josep Galobardes i Alsina. També manifesta que el Sr. Castelló ha fet la declaració de no estar immers en cap causa d'incompatibilitat.

Seguidament el Sr. Castelló promet el càrrec d'acord amb la fórmula establerta; pren possessió i el Sr. Alcalde-President li dona la benvinguda.»

3r.-«ACCEPTAR LA CESSIO DE DUES PARCEL.LES INCLOSES A LA U.A.LA MATA FETA PEL SR. EMILI RAMOS COMA.-»

Es llegeix la proposta d'acord i sense que ningú no demani la paraula s'aprova per unanimitat la següent proposta:

«1r.- Acceptar la cessió gratuïta per part del Sr. Emili Ramos Coma, de les dues parcel·les de la urbanització La Mata que es descriuen a continuació:

a) Parcel·la núm. 35. - Parcel·la de forma rectangular, amb una superfície de 1.120 m². que confronta: al nord amb parcel·la núm 34 (abans 92) propietat de Jan Dekker Gerrit, a l'est amb terrenys no urbanitzables propietat de Pere Fugueras Clupés, al sud amb parcel·la núm. 36 (abans 86) propietat de Hans Jan Van Doornik i a l'oest amb carrer París.

b) Parcel·la núm. 39. - Parcel·la de forma rectangular, amb una superfície de 1.150 m². que confronta: al nord amb l'Avinguda d'Holanda, a l'est amb parcel·la núm 37 (abans 81) propietat de Gertrúdia Louisa Lamberta Collet, al sud amb parcel·les núms. 40 i 41 (abans 83 i 84) propietat de Jacobus Antonius Kemp i Jeannette Marie

Waan-Keereweer, respectivament, i a l'oest amb parcel·la núm. 42 (abans 78) propietat de Jacobus Albertus Kemp.

Les dues parcel·les registrals són part de la finca matriu, inscrita al Registre de la Propietat al tom 1.505, llibre 81, foli 40, finca 3.069.

2n.- Facultar el Sr. Alcalde-President per signar qualsevol document que sigui necessari en relació amb el present acord.»

4t.-«ACCEPTAR LA CESSIO D'UNS TERRENYS AL SECTOR FONT-BONA, FETA PEL SR. JAUME SENDRA DAVI I MARINA ABADIAS OTAL.-»

Es llegeix la proposta d'acord i sense que ningú no demani la paraula s'aprova per unanimitat la següent proposta:

«1r.- Acceptar la donació voluntària per part dels seus propietaris, Srs. Jaume Sendra Davi i Marina Abadías Ota, de dues parcel·les situades a la urbanització Font-Bona que es descriuen a continuació:

- Parcel·la núm. 81, de la illa B, de la urbanització Font Bona, situada en el terme municipal de Llagostera (Girona). Té una superfície de sis-cents vint-i-tres metres seixanta-tres decímetres quadrats, equivalents a 16.508,88 pams quadrats; i que confronta: a l'oest amb carrer sense nom en línia de 14,40 m.; per la dreta entrant, sud, en línia de 34,50 m. amb la parcel·la núm. 72; per l'esquerra, nord, en línia de 34,90 m. amb la parcel·la núm. 84; i al fons, est, en línia de 17,80 i 3,50 amb la resta de finca. Inscrita al Registre de la Propietat de Girona, al tom 2.628, llibre 121, foli 184, finca 5.741.

- Parcel·la núm. 84, de la illa B, de la urbanització Font-Bona, situada en el terme municipal de Llagostera (Girona). Té una superfície de sis-cents sis metres seixanta nou decímetres quadrats, equivalents a 16.057,67 pams quadrats; i que confronta: a l'oest, en línia de 14,40 m. amb una plaça sense nom, en què no té número de govern; per la dreta entrant, sud, en línia de 34,90 m. amb la parcel·la núm. 81; per l'esquerra, nord, en línia de 30,70 m. amb la parcel·la 84-bis; i pel fons, est, en línia de 24,40 m. amb resta de finca matriu. Inscrita al Registre de la Propietat de Girona, al tom 2.628, llibre 121, foli 187, finca 5.742.

2n.- Facultar el Sr. Alcalde-President per signar qualsevol document que sigui necessari en relació al present acord.»

5è.-«APROVAR LA LIQUIDACIO DEFINITIVA DE LES OBRES D'URBANITZACIO DEL POLIGON I DE LA ZONA INDUSTRIAL I LES QUOTES D'URBANITZACIO DEFINITIVES.-»



Es llegeix la proposta d'acord i sense que ningú no demani la paraula s'acorda per unanimitat:

Primer.- Aprovar la liquidació definitiva de les obres d'urbanització del Polígon I de la Zona Industrial, segons informe emès per l'arquitecte municipal, per un import total d'execució material de 111.702.043 PTA., més I.V.A.

Segon.- De l'esmentada quantitat, 4.808.108,- PTA, més I.V.A., corresponen al Polígon II, les quals s'hauran de repercutir en les quotes d'urbanització d'aquest sector.

Tercer.- Fixar la quantitat a repartir en concepte de quotes d'urbanització del Polígon I de la Zona Industrial en 106.893.935,- pessetes, més I.V.A., les quals s'hauran de repercutir als propietaris afectats de la següent forma:

Narcís i Joan Casas Masgrau.....	66,59 %
Miquel Fusté Anglada.....	23,41 %
Ajuntament de Llagostera.....	10,00 %

	100,00 % .»

6è.-«RESOLUCIO DELS RECURSOS DE REPOSICIO INTERPOSATS PER LA SRA. MONTSERRAT ROS SALA, CARME I MA DOLÇA VERT ROS I DOLÇA VERT ROS CONTRA LES QUOTES DE CONTRIBUCIONS ESPECIALS PEL SANEJAMENT DE LLAGOSTERA.-»

Es llegeix la proposta d'acord i sense que ningú no demani la paraula s'acorda per unanimitat:

Primer.- Desestimar el recurs de reposició interposat per les Sres. MA Carme i MA Dolça Vert Ros, contra la quota de Contribucions Especials (R. de Sortida nº 886/1958) per les obres de Sanejament de Llagostera, de la seva finca situada al c/ Ramal s/nº, atès que el benefici de les finques afectades s'ha calculat d'acord amb el valor cadastral del sòl, en el qual estan degudament considerats els factors al·legats per les recurrents.

Segon.- Desestimar el recurs de reposició interposat per la Sra. MA Dolça Vert Ros, contra la quota de Contribucions Especials (R. de Sortida nº 886/1957) per les obres de Sanejament de Llagostera, de la seva finca situada al c/ Ramal s/nº, atès que el benefici de les finques afectades s'ha calculat d'acord amb el valor cadastral del sòl, en el qual estan degudament considerats els factors al·legats per la recurrent.

Tercer.- Desestimar el recurs de reposició interposat per la Sra. MONTSERRAT ROS SALA, contra la liquidació de la quota de Contribucions Especials (R. de Sortida nº 886/1964) pel Sanejament de Llagostera, de la seva finca situada al c/ Ramal s/nº, atès que d'acord amb allò que estableix l'article 2.2 de l'ordenança reguladora de les

Contribucions Especials, aquestes es fonamentaran en la simple realització de les obres o l'ampliació del servei amb independència de la seva utilització per part dels subjectes passius.»

7è.-«ADJUDICAR A LA SRA. SILVIA CORDONET PEREZ LA PARCEL.LA 108 DE LA URBANITZACIO MAS GOTARRA.-»

Es llegeix la proposta d'acord i sense que ningú no demani la paraula s'aprova per unanimitat la següent proposta:

«1r.- Adjudicar a la Sra. Sílvia Cordonet i Pérez, la parcel.la núm. 108 de la urbanització Mas Gotarra, per un import de 2.323.152--PTA.

2n.- Facultar el Sr. Alcalde-President per signar qualsevol document que sigui necessari en relació amb el present acord.»

8è.-«APROVAR LA RELACIO DE BENS I DRETS AFECTATS PER L'ALINEACIO DEL CARRER COSTA BRAVA.-»

Es llegeix la proposta d'acord.

El Sr. Fernández pren la paraula i pregunta si hi ha un projecte d'aquesta obra.

El Sr.Alcalde respon que sí, que s'està redactant.

Sense que ningú més no demani la paraula, s'aprova per unanimitat la següent proposta:

«Primer.- Declarar necessària la realització de l'alineació del carrer Costa Brava, tal com preveuen les vigents Normes Subsidiàries.

Segon.- Aprovar la relació concreta, individualitzada i valorada que s'adjunta com a annex a la proposta.

Tercer.- Seguir l'expropiació individualment per a cada finca, obrint un període d'informació pública de 15 dies, mitjançant anunci al B.O.P. i al tauler de la Corporació.

Quart.- Notificar de manera individual a tots els propietaris afectats aquest acord.

Si no es produeixen reclamacions es considerarà aprovada definitivament la relació de béns i per iniciat l'expedient expropiatori i s'iniciaran els tràmits per a l'adquisició dels terrenys per mutu acord.»

9è.-«APROVACIO PROVISIONAL READAPTACIO DEL PERI DEL PUIG DEL GENERAL.-»

Es llegeix la proposta d'acord i sense que ningú no

demani la paraula s'aprova per unanimitat la següent proposta:

«Primer.- Aprovar provisionalment la readaptació del P.E.R.I. DEL PUIG DEL GENERAL, amb les següents modificacions: prolongar les zonificacions previstes en les parcel·les confrontants amb el terreny propietat del Sr. Pere Blanch, fins al pas públic, esgotant així l'edificabilitat del P.E.R.I. del Puig del General com a conseqüència d'acceptar les al·legacions formulades pel Sr. Pere Blanch Vall-llosera.

Segon.- Trametre l'expedient complet a la Comissió Provincial d'Urbanisme i instar-ne l'aprovació definitiva.»

10è.-«SOL·LICITAR UNA SUBVENCIO A LA JUNTA D'AIGUES DESTINADA AL COST DE L'EQUIPAMENT DEL POU Nº 13.-»

Es llegeix la proposta d'acord i sense que ningú no demani la paraula s'aprova per unanimitat la següent proposta:

«Primer.-Aprovar l'informe-proposta de l'Alcaldia-Presidència.

Segon.-Sol·licitar a la Junta d'Aigües de la Generalitat de Catalunya una ajuda consistent en el cost d'equipament del Pou nº 13 amb maquinària d'elevació, així com l'ampliació de portència, segons pressupost adjunt.

Tercer.-Autoritzar, si és el cas, la realització de les dites obres a la Junta d'Aigües de la Generalitat de Catalunya, si accepta l'encàrrec de dur-les a terme.

Quart.-Compromís de l'Ajuntament de solucionar qualsevol incidència que esdevingui en l'execució de les obres.

Cinquè.-Facultar àmpliament el Sr.Alcalde per a l'execució del present acord.-»

11è.-«APROVACIO MODIFICACIO ORDENANCES FISCALS.-»

El Sr. Alcalde pren la paraula i manifesta que aquest any no es creu convenient pujar els impostos, degut a la forta crisi, llevat de la taxa d'escombraries que augmentarà un 10%, ja que ha de cobrir el cost del servei i degut al fet que és previst que els mesos d'estiu es faci la recollida diària. No obstant això, no creu que sigui el millor sistema, ja que l'any 1995 s'hauran d'incrementar més els impostos per pal·liar el que no s'apuja aquest any. Però atesa la forta crisi actual, es creu convenient no augmentar-los per al proper any. Ningú mes no demana la paraula i s'aprova per unanimitat la següent proposta:

«1.- Aprovar provisionalment les modificacions de les ordenances fiscals i reguladora dels preus públics que seguidament es relacionen i que entraran en vigor l'1 de gener de 1994 i regiran mentre no s'acordi la seva modificació o derogació.

Articles modificats de cadascuna de les ordenances:

ORDENANÇA Nº 9

TAXA PER RECOLLIDA D'ESCOMBRARIES

Article 6è.- Base imposable i quota tributària.-

3.- A aquest efecte, s'aplicarà la tarifa següent:

	Tarifa anual	
	Quota recollida i transport	Quota tractament
	PTA	PTA
Per família o vivenda	5.445	1.455
Supermercats	73.810	19.630
Elaboració industr. menjar prep	73.810	19.630
Comerços de comest. diversos	24.625	6.535
Idem anterior, amb habitatge	30.010	7.990
Altres comerços, magatzems i locals de negoci	8.165	2.180
Idem anterior, amb habitatge	13.645	3.630
Bancs i Caixes	24.625	6.535
Tallers, fàbr. d'l a 5 empleats	18.425	4.900
Idem anterior, amb habitatge	23.840	6.350
Tallers i fàbr. de 6 a 25 empl.	36.905	9.800
Idem anterior, amb habitatge	42.350	11.250
Tallers i fàbr. de més 25 empl.	61.500	16.335
Idem anterior, amb habitatge	66.880	17.790
Bars, pubs i similars	24.625	6.535
Idem anterior, amb habitatge	30.010	7.990
Cinemes, balls i semblants	22.265	5.930
Restaurants i fondes	43.075	11.500

2n.- Exposar aquest acord a informació pública pel termini de 30 dies mitjançant anunci al B.O.P. i en el tauler d'Edictes de la Corporació, a efectes d'examen i reclamacions, d'acord amb allò que disposa l'article 17.1 de la Llei 39/88 Reguladora de les Hisendes Locals.

3r.- En cas de no presentar-se reclamacions s'entendrà aprovat definitivament aquest acord.»

12è.-«APROVACIO MODIFICACIO CREDITS PRESSUPOST.-»

Es llegeix la proposta d'acord i sense que ningú no demani la paraula s'aprova per unanimitat la següent proposta:

«1r.- Aprovar inicialment l'expedient de modificació de crèdit
núm. 2/93, que inclou les següents variacions:



33

Suplement de crèdit

93.453.226	Despeses diverses arxiu	450.000,-
93.454.226	Despeses diverses Biblioteca	200.000,-
93.462.22602	Festes	2.000.000,-
93.511.210	Reparació infraestructures	6.000.000,-
93.511.60122	Obres prolongació Av. Gironès	1.159.290,-
93.511.60123	Obres addicionals U.A. Mas Sec	207.190,-
93.611.227	Honoraris recaptador	2.000.000,-

Crèdit extraordinari

93.511.60125	221 Obres addic. U.A. Raset	2.788.566,-
93.511.60126	203 Millores xarxa d'aigua pot.	1.500.000,-
93.511.60127	221 Obres addicionals Z.Ind. I	14.610.397,-
TOTAL		30.915.443,-

Procedència dels fons:

93.36009	Quotes urbanització U.A. Raset	2.039.523,-
93.36010	Quotes urbanitz.Zona Ind. I	2.097.388,-
Romanent líquid de tresoreria		26.778.532,-
TOTAL		30.915.443,-

2n.- Exposar aquest acord a informació pública pel termini de 15 dies mitjançant anunci en el B.O.P. i el tauler d'anuncis de la Corporació, als efectes d'examen i reclamacions.

3r.- En cas que no es produeixin reclamacions, aquest acord s'eleva a definitiu sense necessitat de nou acord.»

13è.-«APROVAR INICIALMENT EL CANVI DE TRAÇAT D'UN CAMI VEÏNAL SITUAT AL VEÏNAT DE BRUGUERA.-»

Es llegeix la proposta d'acord i sense que ningú no demani la paraula s'aprova per unanimitat la següent proposta:

«Primer.- Aprovar inicialment el canvi de traçat del camí veïnal situat al veïnat de Bruguera que passa pel Mas Mundo, Mas Xifre, Mas Maiensa i Mas Sureda, sol·licitat pels Srs. Engràcia Tirado Aguado i Joan Pellicer Gordi.

Segon.- Exposar l'expedient al públic pel termini d'un mes i comunicar aquest acord als propietaris veïns, per tal que puguin presentar al·legacions.»

14è.-«MOCIO DEL GRUP INDEPENDENTS DE LLAGOSTERA, DEMANANT QUE S'INICIÏN ELS TRAMITS PER A LA CREACIO DE SOL INDUSTRIAL ALS TERRENYS SITUATS ENTRE LA CTRA.DE GIRONA A SANT FELIU I LA C-253.-»

«Es llegeix la següent moció:

"El regidor sotassignant, actuant en nom i representació del Grup Municipal Independents de Llagostera, sotmet a la consideració del Ple Municipal la següent

MOCIO

Exposició de Motius

a.-Una de les finalitats de la formació del Grup Independents de Llagostera ha estat el donar suport a les demandes del poble pel que fa a la manca de llocs de treball.

b.-Per tal de què les indústries es fixin i els interressi venir a Llagostera, apart de les condicions bàsiques, situació geogràfica i condicions tècniques que són excel·lents, ens manca que urgentment es procedeixi a planificar i executar una zona industrial ampla i altament competitiva.

c.- Es absurd voler afirmar en els moments actuals que les empreses ha anat als pobles dels voltants de Llagostera per pura comoditat. Allà se'ls ha rebut amb els braços oberts i aquí només s'han posat pals a les rodes per motius obscurs.

d.- Cada vegada que hem intentat que el consistori estudiés seriosament el tema ha aparegut una cortina de fum per fer passar temps.

Primer va ser el famós i controvertit geriàtric. Com ha acabat? Ningú en diu res. Després va ser el parc d'alta tecnologia, que semblava seria la gran solució per a Llagostera. Les darreres notícies eren que si es feia seria a una finca de Cassà de la Selva. Definitivament, no en sabem res.

e.- Perquè considerem que de fora no vindrà la solució a la problemàtica de manca de llocs de treball, proposem que sigui l'Ajuntament com a capdavanter i administrador dels ciutadans el que tiri endavant els projectes d'industrialització.

Es per tot això que formula la següent

PROPOSTA DE RESOLUCIO

a.- Crear una comissió integrada proporcionalment per tots els grups polítics a fi d'establir contacte amb l'INCASOL per a estudiar conjuntament la viabilitat de la present proposta.

b.-Programar i desenvolupar una zona industrial als terrenys situats entre la carretera Girona-Sant Feliu i la C-253 de Barcelona a Sant Feliu en el tram comprès entre el Bar Panedes i Can Cateura.

c.- Estudiar i concretar els límits exactes de la zona proposada fent servir els terrenys que per l'agricultura són considerats de molt baixa qualitat.

d.- Modificar en els punts necessaris, pel correcte



desenvolupament de la zona industrial que proposem, les normes subsidiàries.

e.- Comunicar al poble de Llagostera el resultat de la present moció."

El Sr. President dóna la paraula al Sr. Nuell, el qual exposa que ells podrien estar-hi d'acord, ja que és el que busquen tots, que hi hagi llocs de treball a Llagostera, no creu que hi hagi ningú que no ho vulgui. En el fons s'hi podria estar d'acord, no obstant això, del que diuen sobre la situació de Llagostera i la ubicació dels terrenys, se n'hauria de parlar, ja que creu que si hi hagués una indústria que volgués venir a Llagostera se li hauria de deixar escollir els terrenys, en cas que fos una indústria important, ja que segurament no acceptaria pagar uns preus elevats per uns terrenys que possiblement qualsevol Ajuntament els hi donaria en zona rústica.

Afegeix que s'ha passat quasi mitja vida a l'Ajuntament de Llagostera i que potser és molt innocent, però no s'ha donat mai el cas, que ell sàpiga, que s'hagi vetat alguna indústria. Diu que els Independents apunten algunes coses, no sap si per innocència o per mala fe, però que les haurien d'explicar, en concret això dels pals a les rodes o dels motius obscurs. Ell creu que no van per ell i ell no ha tingut mai sospites que això hagi passat. En tot cas, com que la majoria d'aquests temes els ha portat l'Alcalde i fins que no han estat en una situació una mica pastada no s'han portat a l'Ajuntament, pensa que haurien d'explicar bé què vol dir això i a qui es refereixen.

Tampoc estan d'acord en el fet que diuen que cada vegada que s'ha intentat alguna cosa ha sortit una cortina de fum. A ell no li consta res d'això.

El geriàtric està en peu, no és un tema acabat, no sap per què diuen que ningú no en sap res, el que passa és que no s'ha fet cap més gestió per part de l'empresa.

Pel que fa al fet que l'Ajuntament ha d'iniciar projectes d'industrialització, és cert, no obstant creu que s'està en uns moments molt difícils.

Per tots aquests motius i amb l'esperit de la proposta de formar una comissió, portar llocs de treball a Llagostera i buscar uns terrenys adients hi estarien d'acord, tot i que de cap manera pot dir ara que siguin els que proposen, ja que si els Independents parlen de motius obscurs, ell també pot veure'n en aquesta proposta, de motius obscurs, perquè proposen uns terrenys determinats. Si la comissió es formés per buscar uns terrenys adients hi estarien d'acord, però no en un lloc determinat.

Proposa que retirin la moció, atès que amb l'esperit hi estarien d'acord i que en tot cas, amb un consens, es fes una comissió que elaborés una nova proposta.

Si no és així, votaran en contra, tot i estar d'acord amb l'esperit de la proposta, com ja ha dit.

Acaba dient que pensa que si vingués una gran indústria voldria terrenys barats. Afegeix que ja s'ha

iniciat una zona industrial, que hi ha una part acabada, que ha costat molt i tot i que pot ésser que sigui petita, no s'hi ha fet res i per tant no es pot obligar uns propietaris a fer una zona industrial quan l'existent està pràcticament buida.

Seguidament pren la paraula el Sr. Fernández i diu que la moció presentada és molt concreta i precisa i que l'esperit és crear la zona industrial. Tots saben que s'està passant una forta crisi, però que precisament pensen que ara és el moment per començar a preparar el terreny perquè quan vingui la reactivació econòmica, es diu que el proper any, estar preparats i tenir ja planificada la zona industrial, que seria un treball de la comissió que proposen, una comissió formada per tots els grups municipals de manera proporcional, amb la finalitat d'establir contacte amb l'INCASOL per veure la viabilitat de la proposta. Afegeix que si s'esmenten aquests terrenys és perquè els Independents han cregut que era una zona idònia perquè no estava dins del poble i ben comunicada. Si es crea aquesta comissió i es proposa una altra situació, és evident que s'estudiarà.

Llegeix un fragment del Diari de Girona del 28-10-1993 que fa referència al fet que un grup d'empresaris de Santa Cristina han manifestat a l'Ajuntament la necessitat de crear un sòl industrial a baix preu tot fent esment, segons l'article de premsa, que als voltants de les ciutats de França s'ofereix sòl industrial entre 30 i 50 vegades més barat que aquí i que fins i tot pot ésser gratuït per a grans empreses. I que això pot ser una de les causes de la poca implantació d'indústries a Sant Feliu i a Llagostera.

Acaba dient que la proposta està molt clara, que pensen que s'ha de votar, volen que es voti, i si prospera, prospera, i si no ells ho hauran intentat, ja que pretenen dur a terme una de les propostes del seu programa. El que volen és que quan es produeixi la reactivació, Llagostera estigui preparada.

El Sr. President pren la paraula i diu que ell amb la proposta de resolució no hi veu inconvenients, on els veu és en les motivacions: cal que les expliquin. No pot estar d'acord amb els motius i és evident que s'ha de votar tota la moció, i que és clar que no poden votar-la amb les motivacions exposades.

El Sr. Albà pren la paraula i diu que és de lògica que amb l'esperit de la proposta qualsevol hi estigui a favor, però que el fet que la moció digui que s'han posat pals a les rodes, sense dir qui ha estat, fa que no puguin estar-hi d'acord i els demana que diguin qui ha estat que ha posat pals a les rodes.

El Sr. Fernández respon que el que proposa la moció és crear una comissió integrada per tots els grups. Que és evident que a Llagostera no s'han implantat indústries. Per què? Alguna vegada s'havia dit que era per manca d'aigua, ara ja n'hi ha. Potser és massa car, el sòl?.



El Sr. President pren de nou la paraula i demana al Sr. Fernández que expliqui bé les motivacions de la moció que ha signat.

Afegeix que és possible que el Grup d'Independents no doni la importància que donen ells a allò que hi ha escrit a la moció, ja que segons la seva opinió el que fa el Grup d'Independents és desinformar el poble i enganyar-lo, perquè crea falses expectatives a la gent aturada. També fan una immoralitat envers l'Ajuntament quan afirmen que si no s'han instal·lat indústries a Llagostera és perquè es posen pals a les rodes. Això no es pot dir si no es pot provar i han d'explicar quins pals a les rodes s'han posat. Demana al Sr. Fernández que respongui de manera ajustada a la pregunta que li fa.

El Sr. Fernández respon que per exemple el geriàtric, si no ho pregunten no en saben res més, s'ha esfumat.

El Sr. Alcalde diu que això no és posar pals a les rodes, sinó que demostra que els Independents no es volen assabentar de res, ja que estan en situació de poder demanar tantes explicacions com necessitin, tant per escrit com verbalment i ell no té coneixement que mai hagin preguntat.

El geriàtric, l'impulsa una empresa privada i per tant és aquesta la que ha de dur la iniciativa. Pel que fa al Termaclinic, va fer la petició i l'Ajuntament de manera immediata, va fer gestions a la Comissió Provincial d'Urbanisme, que va donar el vist-i-plau. Ara depèn dels propietaris.

Afegeix que hi ha molta oferta de sòl industrial arreu (Girona, Maçanet, Riudellots, etc.) i que comparar el context nostre amb França no és vàlid. A ell també li agradaria poder oferir sòl gratuït, però s'ha de saber com, i que atès que la iniciativa és del Grup d'Independents, els demana que aportin també imaginació i alternatives.

Explica que l'Ajuntament anterior ja havia fet gestions sobre la possibilitat de requalificar terrenys en aquest sector per a sòl industrial i fa un resum de les actuacions fetes davant Urbanisme. Diu que les afirmacions que fan a la moció, poden ésser objecte d'una querella, no en el context del Ple, però sí a nivell civil i reitera que cal que expliquin bé què volen dir, almenys, a ell, ja que tal com ha dit el Sr. Nuell, ates que aquests temes els porta directament l'Alcalde, algú podria pensar que la resta de membres de l'equip de govern no en saben res i, per tant, exigeix que expliquin què volen dir amb això dels "pals a les rodes" i "motius obscurs".

Afegeix que dubta que els Independents defensin els interessos del poble, per diverses raons, la primera és la seva postura d'abstenir-se en la votació en un ple passat on s'aprovava la liquidació definitiva i les quotes d'urbanització dels sectors Mas Sec i Raset, al·legant que no trobaven just que DIHABSA s'hagués de fer càrrec de les despeses del transformador i no tots els veïns, defensant així els interessos particulars del

70

Sr. Galobardes, el qual no ha tingut cap dubte al plegar de l'Ajuntament i no pagar el cost de la infraestructura que li corresponia en aquell sector i que sempre havia dit als compradors que pagaria. Entén que això no és ètic ni just.

Per altra banda fa esment que en els terrenys que es proposa requalificar, hi tenen propietat el Sr. Font i el Sr. Cabarrocas, la qual cosa li sembla paradoxal, atenent les fortes crítiques que la família Casas ha rebut per ésser propietària de part de la zona industrial actual i que creu que es necessita tenir molta falta d'imaginació per fer una proposta d'aquest tipus, essent propietaris de parts dels terrenys.

El Sr. Font respon que ell no és propietari dels terrenys, sinó la seva família.

El Sr. Casas acaba dient que vol que li aclareixin les preguntes plantejades, ja que si no pensarà que els que posen pals a les rodes són ells.

El Sr. Font aclareix que la moció no assenyala uns terrenys concrets, sinó una zona i que en tot cas hauria d'ésser la comissió qui determinés els terrenys concrets.

El Sr. Fernández pren la paraula i diu que el Sr. Casas ha fet un bon discurs, que ha sabut tocar els punts clau, que ha parlat de querelles, però el que ells volen és que es voti la moció, que els que hi estiguin a favor la votin i els que hi estiguin en contra que no la votin, ja que no tenen intenció de retirar-la.

El Sr. Alcalde remarca que no s'ha donat cap explicació ni resposta a les preguntes plantejades.

El Sr. Nuell torna a manifestar la seva conformitat amb l'esperit de la proposta, però no amb la forma i que ell mai no acceptaria formar part d'una comissió que hauria d'iniciar els estatuts amb uns terrenys ja predeterminats.

El Sr. Casas demana que quedi clar que els Independents no donen cap tipus d'explicació, que el Sr. Fernández dona com a resposta que s'ha acabat de discutir i que la moció s'ha de votar.

Afegeix que per la manera en què ha estat redactada la moció el seu grup no hi està gens d'acord, ja que l'Ajuntament actual i l'anterior, que també presidia, ha donat tot tipus de facilitats a tota iniciativa que s'ha presentat d'intentar posar alguna empresa a Llagostera i que si creuen que no és així li ho expliquin i li diguin casos concrets.

El Sr. Nuell manifesta que seria interessant que els Independents busquessin una indústria que volgués instal·lar-se a Llagostera i que la portessin a l'Ajuntament i si llavors l'Ajuntament hi posés problemes realment posarien en evidència l'equip de govern, que



pensa que és una tasca de l'oposició. Segueix dient que si les intencions són bones ell proposa de nou que atès que hi ha una part de la moció que és bastant aprofitable, la retirin i que es formi la comissió per estudiar el tema.

El Sr. Casas diu que el seu grup no votarà a favor de la moció, ja que els Independents no ha estat capaçs d'explicar les raons de les afirmacions que s'hi fan ni respondre a les preguntes fetes i considera que de la manera com està plantejada és una infàmia, i que en la situació actual de manca de treball a Llagostera i en molts llocs és lamentable que es manifestin en aquests termes.

Sotmesa la proposta a votació, s'obté el següent resultat:

A favor : 5 (Independents de Llagostera).
En contra: 7 (CiU i PSC).»

15è.-«PRECS I PREGUNTES.-»

«No es formula cap prec ni cap pregunta.»

I no havent-hi més assumptes per tractar s'aixeca la sessió a les onze hores i deu minuts de la nit, de tot el que jo, la Secretària, en dono fe.

L'ALCALDE

LA SECRETARIA

ACTA Nº 9/93 DE LA SESSIO CELEBRADA EL DIA 30 DE NOVEMBRE DE 1993.-

A la vila de Llagostera a les deu del vespre del dia trenta de novembre de mil nou-cents noranta-tres es reuneix a la Sala de Sessions el Ple Municipal per celebrar sessió ordinària, sota la Presidència de l'Alcalde, Sr. Narcís Casas Masgrau i amb l'assistència dels Regidors, Srs. Robert Portas Gruart, Lluís Nuell Creus, Josep Albà Matamala, Josep Agustí Canals, Fèlix Pallarols Negre, Josep Ayach Costa, Joaquim Masferrer Serra, Josep Fernández Miguélez, Antoni Font Parés, Francesc Cabarrocas Torrent, Paula Gómez Leyva i Joaquim Castelló Boadas. Actua com a Secretària la de la Corporació, Sra. Dolors Torrents Barnadas.

La Presidència declara oberta la sessió i s'entra en l'estudi dels temes inclosos a l'ordre del dia.

1r.-«APROVACIO DE L'ACTA DE LA SESSIO ANTERIOR.-»

a)«El Sr. Fernández pren la paraula i manifesta que a

la pàgina 12, en el primer paràgraf on hi ha la intervenció del Sr. Font, no hi consta que el Sr. Font va dir que "aquests terrenys, ja havien estat proposats pel propi Ajuntament anteriorment.

També diu que a la mateixa pàgina, en el paràgraf tercer, a la intervenció del Sr. Alcalde, no hi consta tot el que aquest va dir i concretament una expressió que deia: "El Sr. Fernández amb la seva actitud està donant una verdadera lliçó de democràcia."

La Secretària manifesta que els Srs. Regidors han de tenir en compte que l'acta és una síntesi de les intervencions, que no té perquè recollir de manera literal tot el que es diu i que si algun regidor vol que consti en acta de manera expressa alguna cosa que es diu, cal que ho manifesti al moment de la intervenció.

Sotmesa a votació, s'aprova per unanimitat l'acta de la sessió anterior del dia 26-10-993, amb les esmeses que demanava el Sr. Fernández.

2n.-«APROVAR LES BASES QUE REGIRAN LA CONVOCATORIA PER COBRIR UNA PLAÇA D'AGENT DE LA POLICIA LOCAL.-»

Es llegeix la proposta d'acord i el Sr. Fernández demana la paraula i diu que a les bases no es contempla l'exigència de parlar el català i que creu que seria necessari que hi fos.

El Sr. Alcalde respon que ja s'exigeix un dictat en català, la qual cosa considera que es vàlida per veure si l'entén i l'escriu.

Sense que ningú més no demani la paraula, s'aprova per unanimitat:

«Primer.- Aprovar les Bases que han de regir la convocatòria per a la provisió de les següents places, vacants, incloses a l'oferta pública d'enguany.

1 plaça Agent Policia Local.....concurs oposició lliure.

Segon.- Publicar la convocatòria juntament amb les Bases al B.O.P. i un extracte al D.O.G. i al B.O.E.»

3r.-«ADQUIRIR EN EL TRAMIT DE MUTU ACORD LES FINQUES AFECTADES PER LA URBANITZACIO DE LA TRAVESSERA DE LA BAIXADA DE CALDES, PROPIETAT DELS SRS. CARLES MATEU CASELLAS, JOAN PARETA FAUSELLAS, JOAN CASTELLO ALBERTI I JOSEP AMARGANT FAUSELLAS.-»

Es llegeix la proposta d'acord i sense que es produeixi cap intervenció s'aprova per unanimitat:

«Primer.- Adquirir les finques propietat de Carles Mateu Casellas, pel preu de 20.016--PTA; de Joan Pareta Fausellas, pel preu de 96.000--PTA; de Joan Castelló Albertí, pel preu de 1.252.020--PTA i de Josep Amargant



Fausellas, pel preu d'1.081.800--PTA, que havia establert l'Ajuntament a la seva valoració aprovada en data 30-3-1993, i que ha estat objecte de la conformitat dels interessats, segons els seus escrits de data 6-10-1993, 8-10-1993, 22-10-1993 i 22-10-1993 respectivament.

Segon.- Donar per definitivament acabat l'expedient a què s'ha fet referència en la part que correspon a les finques dels Srs. Carles Mateu Casellas, Joan Pareta Fausellas, Joan Castelló Albertí i Josep Amargant Fausellas.

Tercer.- Procedir a l'ocupació de les finques i a efectuar el pagament del preu just corresponent.

Quart.- Facultar el Sr. Alcalde per a l'execució de tot el que s'ha acordat i a la signatura dels documents, les actes i les escriptures corresponents.»

4t.-«CONSIDERAR ACOMPLERT SENSE AVINENÇA EL TRAMIT DE DETERMINACIO DEL PREU JUST DE LA FINCA PROPIETAT DE LA SRA. MONTSERRAT ROS SALA, AFECTADA PER LES OBRES D'URBANITZACIO DE LA TRAVESSERA BAIXADA DE CALDES I APROVAR EL FULL D'APREUAMENT FET PELS SERVEIS TECNICS MUNICIPALS.»

Es llegeix la proposta d'acord i sense que es produeixi cap intervenció s'aprova per unanimitat:

«Primer.- Considerar acomplert sense avinença el tràmit de determinació del preu just per a l'expropiació de part de la finca propietat de la SRA. MONTSERRAT ROS SALA en l'expedient de referència.

Segon.- Aprovar el full d'apreuament emès pels serveis tècnics municipals, pel valor de 57.583--PTA per a la finca de 59'61 m2, i pel valor de 10.896--PTA per a la finca de 11'28 m2.

Tercer.- Comunicar aquest full a la interessada, la qual disposarà d'un termini de 10 dies per acceptar-lo o rebutjar-lo.

Quart.- Manifestar que es consideraria determinat el preu just si dins el termini es procedís a la seva acceptació, i es procediria, en aquest cas, al seu abonament i a l'ocupació de la finca sense necessitat de cap nou acord, segons el que disposen els articles 48 i següents de la Llei d'Expropiació Forçosa.

Cinquè.- En cas de no acceptar el full d'apreuament estès per l'Ajuntament, procedir a la tramitació de l'expedient segons el que assenyalen els articles 32 i següents de la dita Llei.»

5è.-«SOL.LICITAR AL DEPARTAMENT D'ENSENYAMENT LA CONSTRUCCIO DE DUES AULES DE PRE-ESCOLAR.»

Es llegeix la proposta d'acord i sense que es produeixi cap intervenció s'aprova per unanimitat:

«Primer.- Sol·licitar al Departament d'Ensenyament la construcció de dues aules de pre-escolar que poguessin entrar en funcionament a l'inici del curs 94-95.»

6è.-«RECUPERAR LA TRAÇA DEL FERROCARRIL DE SANT FELIU DE GUIXOLS A GIRONA AL SEU PAS PEL TERME MUNICIPAL DE LLAGOSTERA I CONVERTIR AQUEST ESPAI EN UN SISTEMA VIARI PEATONAL.-»

Es llegeix la proposta d'acord i pren la paraula el Sr. Nuell, el qual exposa que es tracta de recuperar els terrenys de l'antiga via del carrilet de Girona a Sant Feliu. En principi sembla que pel tram de Llagostera no ha d'haver-hi problemes, ja que els terrenys són propietat de l'Ajuntament.

Sense que es produeixi cap més intervenció s'aprova per unanimitat:

«Primer.- Manifestar la voluntat d'aquest Consistori de recuperar la traça del ferrocarril de Sant Feliu de Guixols a Girona al seu pas pel terme municipal de Llagostera.

Segon.- Adherir-se a la proposta feta pel Consorci per al Centenari del Tren de Sant Feliu de Guixols a Girona de convertir aquest espai en un sistema viari alternatiu peatonal i per al trànsit rodat sense motor.

Tercer.- Col·laborar amb el Consorci en les possibles actuacions conjuntes que s'hagin de realitzar amb aquest objectiu.»

7è.-«APROVACIO DE LA URGENCIA DELS SEGUENTS TEMES:

1r.- RATIFICACIO DECRET DE L'ALCALDIA ON ES SOL·LICITA A L'AJUNTAMENT DE STA. CRISTINA D'ARO AUTORITZACIO PERQUE ELS CARNISSERS DE LLAGOSTERA PUGUIN UTILITZAR ELS SERVEIS DEL SEU ESCORXADOR.

2.- APROVACIO DEL COMPTE GENERAL DEL PRESSUPOST DE L'EXERCICI DE 1992.

3.- RATIFICACIO ACORD JUNTA PATRONAT HOSPITAL-RESIDENCIA JOSEP BAULIDA SOBRE FORMALITZACIO POLISSA DE CREDIT AMB CAIXA DE GIRONA.-»

El Sr. Alcalde sotmet a l'aprovació del Ple la declaració d'urgència dels temes abans esmentats.

Explica que pel que fa al tema de l'escorxador, no es va incloure a l'ordre del dia, ja que encara no se sabia com es podria resoldre el tema.

Pel que fa els comptes no havia acabat el termini d'exposició al públic i cal trametre els comptes a la



Sindicatura de Comptes abans del 15-12-1993.

Quant a la ratificació de l'acord del Patronat de l'Hospital, aquest Organisme no va adoptar l'acord fins ahir.

Es declara la urgència dels tres assumptes exposats per unanimitat dels presents.

8è.-«RATIFICACIO DECRET DE L'ALCALDIA ON ES SOL.LICITA A L'AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO AUTORITZACIO PERQUE ELS CARNISSERS DE LLAGOSTERA PUGUIN UTILITZAR ELS SERVEIS DEL SEU ESCORXADOR.-»

Es llegeix el Decret de l'Alcaldia-Presidència de data 26-11-1993.

El Sr. Font pregunta si hi ha intenció de fer un escorxador comarcal.

El Sr. Alcalde respon que ara no és competència dels municipis el tema dels escorxadors. Afegeix que Santa Cristina vol fer un escorxador d'alta capacitat que permetrà als carnisers de Llagostera anar a matar allà, si ho desitgen, però que encara no han manifestat de manera clara què volen fer. No obstant això, aquesta petició els dona una solució, per si ho veuen convenient.

El Sr. Fernández pregunta quin ús es donarà al local.

El Sr. Alcalde respon que encara no se sap. No obstant això, pensa que seria prudent deixar passar un temps per veure com es resol el tema de l'escorxador.

El Sr. Agustí pren la paraula i diu que podria ésser que els carnisers de Llagostera decidissin fer un escorxador de baixa capacitat i que l'Ajuntament els llogués l'immoble, però que totes les despeses anirien a càrrec dels carnisers.

Sense que ningú més no demani la paraula es ratifica per unanimitat el següent decret de l'Alcaldia:

Vista la resolució del Departament de Sanitat i Seguretat Social de la Generalitat de Catalunya per la qual s'acorda el cessament de l'activitat de l'escorxador municipal d'aquest terme municipal, atès que les instal·lacions incompleixen allò disposat al Reial Decret 147/1993, de 29 de gener.

Atès que els industrials carnisers del municipi han sol·licitat que l'Ajuntament intervingui per tal de buscar solucions al problema que els ocasiona el tancament de l'escorxador que es produirà el dia 29 de novembre d'enguany.

Aquesta Alcaldia-Presidència DISPOSA:

«Sol·licitar a l'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro autorització perquè els carnisers de Llagostera puguin utilitzar els serveis del seu escorxador.»

9è.-«APROVACIO DEL COMPTE GENERAL DEL PRESSUPOST DE L'EXERCICI DE 1992.-»

Es llegeix la proposta d'acord i sense que ningú no demani la paraula s'aprova per unanimitat:

«Primer.- Aprovar el Compte General del Pressupost Municipal i dels seus O.A. corresponents a l'exercici de 1992.

Segon.- Retre els comptes generals a la Sindicatura de Comptes de Catalunya.»

10è.-«RATIFICACIO ACORD JUNTA PATRONAT HOSPITAL-RESIDENCIA JOSEP BAULIDA SOBRE FORMALITZACIO POLISSA DE CREDIT AMB CAIXA DE GIRONA.-»

Es llegeix la proposta d'acord i pren la paraula el Sr. Albà, el qual manifesta que la pòlissa és per acabar de pagar els industrials que han fet les obres de l'Hospital, que es preveu tornar amb la venda d'accions i subvencions pendents de cobrar.

El Sr. Alcalde exposa que es preveu que part de la pòlissa es pugui retornar amb els diners que donarà la Generalitat, una vegada s'hagin fet els tràmits per canviar part de la subvenció que hi havia prevista per equipament, que no s'ha gastat per l'excés d'obra que s'ha produït.

Sense que ningú no demani la paraula es ratifica per unanimitat el següent acord:

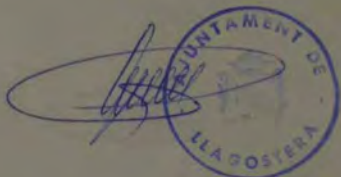
«Primer.-Ratificar l'acord adoptat pel Patronat Municipal de l'Hospital-Residència "Josep Baulida" de Llagostera i, per tant,

Segon.- Sol·licitar a la Caixa de Girona la formalització d'una pòlissa de crèdit, amb les següents característiques:

Import.....	15.000.000-PTA
Termini.....	1 any des de la seva formalització.
Tipus d'interès.....	13'25 %
Comissió formalització..	0'25 %
Comissió disponibilitat.	0'60 %

per fer front als déficits momentanis de tresoreria.

Tercer.- Facultar el Sr. Narcís Casas Masgrau, Alcalde i President del Patronat de l'Hospital-Residència Josep Baulida per signar els documents oportuns.»



11è.-«PRECS I PREGUNTES.-

El Sr. Alcalde pren la paraula i informa de la posada en funcionament del taller de disminuïts al local del carrer Barceloneta nº 4. Diu que es fa en conveni amb el Consell Comarcal i el Fons Social Europeu. L'Ajuntament hi ha posat les instal·lacions. Al taller hi assisteixen gent de Llagostera i rodalies. Afegeix que al mateix local també s'hi farà un talleret per mainada del poble que necessitin un suport especial. Acaba informant que el dia 22 de gener s'inaugurarà el Punt d'Informació Juvenil que estarà ubicat al Patronat Municipal d'Esports.

El Sr. Fernández pregunta quan estarà llest el pressupost del proper any.

El Sr. Agustí respon que s'hi està treballant.

El Sr. Alcalde pren la paraula i diu que abans d'aprovar-lo s'haurà de veure el pressupost de l'Estat i de la Generalitat, ja que aquests condicionen els pressupostos dels Ajuntaments.

El Sr. Fernández pregunta com està el tema del contracte de lloguer de l'edifici del Casino.

El Sr. Nuell diu que va endavant, que a l'esborrany que es va entregar s'hi han introduït unes petites modificacions. Que és probable que se signi el proper dimecres i que després ja es portarà a ratificació del Ple.

El Sr. Fernández pren de nou la paraula i demana al Sr. Alcalde, com a President de la Mancomunitat del Ridaura, pels Estatuts de la Mancomunitat de l'Abocador. Diu que va anar a Santa Cristina, seu de la Mancomunitat a buscar-los i primer varen dir-li que ja els hi donarien i quan va tornar-hi li varen dir que els demanés al Sr. Alcalde de Llagostera.

El Sr. Alcalde diu que efectivament ell els hi farà arribar, però que els hi donarà quan estiguin signats els nous.»

I no havent-hi més assumptes per tractar s'aixeca la sessió a tres quarts d'onze de la nit, de tot el que jo, la Secretària, en dono fe.

L'ALCALDE

LA SECRETARIA

ACTA Nº 10/93 DE LA SESSIO CELEBRADA EL DIA 28 DE DESEMBRE DE 1993.-

A la vila de Llagostera a les deu del vespre del dia vint-i-vuit de desembre de mil nou-cents noranta-tres es reuneix a la Sala de Sessions el Ple Municipal per celebrar sessió ordinària, sota la Presidència de l'Alcalde, Sr. Narcís Casas Masgrau i amb l'assistència dels Regidors, Srs. Robert Portas Gruart, Lluís Nuell Creus, Josep Albà Matamala, Josep Agustí Canals, Fèlix Pallarols Negre, Joaquim Masferrer Serra, Josep Fernández Miguélez, Antoni Font Parés, Francesc Cabarrocas Torrent, Paula Gómez Leyva i Joaquim Castelló Boadas. Excusa la seva assistència el Sr. Josep Ayach Costa. Actua com a Secretària la de la Corporació, Sra. Dolors Torrents Barnadas.

La Presidència declara oberta la sessió i s'entra en l'estudi dels temes inclosos a l'ordre del dia.

1r.-«APROVACIO DE L'ACTA DE LA SESSIO ANTERIOR.-»

«a] S'aprova per unanimitat l'acta de la sessió anterior del dia 30-11-1993.»

2n.-«RATIFICAR DECRET DE L'ALCALDIA EN RELACIO A LA INDEMNITZACIO PER L'OCUPACIO TEMPORAL DELS TERRENYS PROPIETAT DEL SR. JOSEP PONS BORRELL SITUATS AL CARRER COSTA BRAVA.»

Es ratifica per unanimitat el següent Decret de l'Alcaldia-Presidència de data 23 de novembre de 1993:

«Primer.- Estimar la valoració efectuada pel SR. JOSEP PONS BORRELL com a indemnització per a l'ocupació temporal dels terrenys de la seva propietat, situats al carrer Costa Brava, xifrada en 40.000--PTA.

Segon.- Procedir al seu pagament.

Tercer.- Aquest acord haurà d'ésser ratificat pel Ple de l'Ajuntament.»

3r.-«DESESTIMAR LA VALORACIOO EFECTUADA PEL SR. JOAQUIM MARUNY SOLES PER EXPROPIACIO DELS DRETS ARRENDATARIS DE LA FINCA DE PROPIETAT MUNICIPAL, SITUADA AL CARRER CONCEPCIO Nº 20 I APROVAR LA VALORACIO EFECTUADA PELS TECNICS MUNICIPALS.-»

Es llegeix la proposta d'acord i sense que ningú no demani la paraula s'aprova per unanimitat:

«Primer.-Considerar acomplert sense avinença el tràmit de determinació del preu just del dret de lloguer del Sr. Joaquim Maruny Solés, sobre la finca de propietat municipal situada al c/ Concepció nº 20.

Segon.- Aprovar el full d'apreuament emès pel tècnic



40

municipal.

Tercer.- Comunicar aquest full a l'interessat, el qual disposarà d'un termini de 10 dies per acceptar-lo o rebutjar-lo.

Quart.- Manifestar que es consideraria determinat el preu just si dins del termini es procedís a la seva acceptació, i es procediria, en aquest cas, al seu abonament i a l'ocupació de la finca sense necessitat de cap nou acord, segons el que disposen els articles 48 i següents de la Llei d'Expropiació Forçosa.

Cinquè.- En cas de no acceptar el full d'apreupament estès per l'Ajuntament, procedir a la tramitació de l'expedient segons el que assenyalen els articles 32 i següents de la repetida Llei.»

4t.-«APROVACIO DE LA URGENCIA DELS SEGÜENTS TEMES:»

1r.- RATIFICACIO CONVENI ENTRE EL CASINO LLAGOSTERENC I L'AJUNTAMENT DE LLAGOSTERA.

2n.-ADHESIO A LA CAMPNAYA D'OMNIUM CULTURAL PERQUE ES CONCEDEIXI AL SR. XAVIR SALA LA CREU DE SANT JORDI.-

El Sr. Alcalde sotmet a l'aprovació del Ple la declaració d'urgència dels temes abans esmentats.

Explica que pel que fa al tema del Casino, no es va incloure a l'ordre del dia, ja que el conveni es va signar una vegada la Comissió Informativa havia dictaminat els temes que es portaven al Ple.

Quant a la adhesió a la Campanya d'Omnium Cultural es va rebre una vegada ja feta la Comissió Informativa.

Es declara la urgència dels temes exposats per unanimitat dels presents.

5è.-«RATIFICACIO CONVENI ENTRE EL CASINO LLAGOSTERENC I L'AJUNTAMENT DE LLAGOSTERA.-»

Es llegeix el conveni i sense que ningú no demani la paraula s'aprova per unanimitat:

«A Llagostera, el dia 21 de desembre de 1993.

REUNITS:

D'una banda el Sr. Narcís Casas Masgrau, actuant com a Alcalde de l'Ajuntament de Llagostera, assistit per la Secretària de la Corporació Sra. Dolors Torrents Barnadas, i de l'altra, el Sr. Pompeio Pascual Coris, actuant com a President del Casino Llagosterenc i en representació d'aquesta entitat

MANIFESTEN:

Primer.- Que el Casino Llagosterenc és propietari de l'immoble situat al núm. 6 de la Plaça Catalunya, inscrit al Registre de la Propietat de Girona, Tom 1262, Llibre 74 de Llagostera, foli 209, finca núm. 2064.

Segon.- Que en l'esmentat immoble hi ha una sala destinada a teatre-cinema, la qual no pot ésser utilitzada ja que són necessàries obres de rehabilitació i d'adaptació a la normativa vigent per a aquesta mena de locals.

Tercer.- Que l'Ajuntament de Llagostera té necessitat de comptar amb un local d'aquestes característiques, ja que el poble no disposa de cap més, per tal de dur a terme les competències previstes a l'article 63.n) de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, com són el foment d'activitats i instal·lacions culturals i esportives i ocupació del temps lliure.

Quart.- Que l'edifici propietat del Casino Llagosterenc reuneix les condicions idònies per desenvolupar-hi aquest tipus d'activitat, es troba en una situació privilegiada, i a més es tracta d'un edifici catalogat i de rellevància històrica.

Cinquè.- Que atès que l'Ajuntament de Llagostera té previst realitzar a l'esmentat local les obres necessàries per al seu correcte funcionament, la qual cosa requerirà un esforç econòmic important i en garantia dels recursos públics que s'invertiran es creu convenient que el contracte sigui administratiu, malgrat haver manifestat la Junta del Casino el seu desig que fos un contracte de tipus civil.

L'Ajuntament en compensació donarà prioritat a la programació d'activitats que faci el Casino tal com s'especifica en el punt 8è. d'aquest conveni.

I, per tant,

CONVENEN:

Que és voluntat d'ambdues parts signar el present conveni, que es regirà pels següents pactes:

Primer.- El Casino Llagosterenc cedeix a l'Ajuntament de Llagostera l'ús de l'esmentat local així com els locals annexos necessaris per al seu bon funcionament per un període de 30 anys, transcorreguts els quals les instal·lacions restaran en propietat del Casino Llagosterenc. En cas que fos necessari, el Casino permetrà a l'Ajuntament de Llagostera utilitzar l'espai ocupat actualment pel dipòsit, caldera, conduccions, lavabos, etc. garantint sempre el seu ús i control de l'accés al Casino. L'arrendatari controlarà l'accés al teatre-cinema per les portes que comuniquen amb el saló-



café. També l'arrendador permetrà, en cas que reglamentàriament fos necessari, utilitzar l'accés, actualment existent, a la cabina de projeccions del teatre-cinema a través de la sala d'exposicions.

Segon.- La cessió és a títol gratuït atesa la forta inversió que haurà de realitzar l'Ajuntament.

Tercer.- Transcorreguts 5 anys des que aquest document sigui eficaç per haver-lo ratificat els òrgans competents, si el local no està en condicions de funcionar, el Casino Llagosterenc podrà sol·licitar la rescissió del conveni. En aquest cas haurà de fer efectiu a l'Ajuntament de Llagostera l'import total de les despeses efectuades per l'Ajuntament per a l'adequació del local, inclosos els honoraris de projecte. L'Ajuntament de Llagostera podrà resoldre el present conveni en qualsevol moment, sense indemnització, amb notificació prèvia de 6 mesos.

Quart.- L'Ajuntament de Llagostera realitzarà íntegrament al seu càrrec o mitjançant les ajudes que pugui obtenir d'altres organismes i institucions les obres de rehabilitació i condicionament necessàries per a aquest tipus de locals, inclòs el corresponent expedient d'activitats classificades.

Cinquè.- L'Ajuntament de Llagostera es farà càrrec de la conservació del Teatre-Cinema, haurà de mantenir-lo en les degudes condicions d'ús fins l'acabament del període contractat i contractarà les assegurances oportunes, tant en relació a l'edifici com de responsabilitat civil.

Sisè.- Seran a càrrec del Casino Llagosterenc, com a propietari de l'immoble aquelles obres que no afectin exclusivament el local cedit i en concret aquells elements comuns a l'edifici, com la pròpia estructura, la façana, etc., llevat de les obertures i de la coberta, les reparacions de les quals aniran a càrrec de l'Ajuntament.

Setè.- No podrà canviar-se l'ús del local sense el consentiment del Casino Llagosterenc.

Vuitè.- L'Ajuntament gestionarà plenament el Teatre-Cinema, per a la qual cosa elaborarà un reglament. Anualment l'Ajuntament preveurà un programa d'activitats d'acord amb les propostes presentades per les entitats i donarà preferència a les programades pel Casino Llagosterenc.

Novè.- Les qüestions litigioses que es puguin produir seran resoltes en via contenciós-administrativa.

Desè.- En tot allò no previst en el present conveni, s'atendrà a allò que disposen les lleis i els reglaments següents:

- Llei 7/85, reguladora de les Bases de Règim Local.
- Llei 8/87, Municipal i de Règim Local de Catalunya.
- Reglament de Serveis de les Corporacions Locals.
- Reglament de Patrimoni dels Ens Locals

Onzè.-Perquè aquest conveni tingui eficàcia haurà d'ésser ratificat pel Ple municipal i per l'òrgan competent del Casino Llagosterenc. Sense aquest requisit no tindrà validesa.

Dotzè.-Una vegada ratificat aquest conveni pels òrgans competents, s'inscriurà al Registre de la Propietat de Girona.

L'Alcalde-President.- El President del Casino Llagosterenc.- La Secretària.->

6è.-«ADHESIO A LA CAMPNAYA D'OMNIUM CULTURAL PERQUE ES CONCEDEIXI AL SR. XAVUER SALA LA CREU DE SANT JORDI.- »

Es llegeix la proposta d'acord i sense que ningú no demani la paraula s'aprova per unanimitat:

«Adherir-se a la campanya d'OMNIUM CULTURAL, per tal que se li concedeixi la Creu de Sant Jordi a l'artista d'anomenada internacional Xavier Sala i Costa, àlias Xevi, per la tasca que fa aquest artista en el marc de l'espectacle com en el de la difusió de la bona imatge del nostre país, fa que es mereixi indubtablement un reconeixement oficial per part de la màxima autoritat de Catalunya i entri a formar part dels catalans que s'enorgulleixen de portar clavada a la solapa de la seva americana la cèlebre Creu de Sant Jordi.

Trametre aquest acord al Molt Honorable Senyor President de la Generalitat de Catalunya, Jordi Pujol i Soley.»

7è.-«PRECS I PREGUNTES.->

« El Sr. Alcalde pren la paraula i dóna compte dels nomenaments del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya, de data 30 de novembre, del Sr. Mateu Font Rodas com a Jutge Titular i del Sr. Balbino Prunell Xirgu com a Jutge subsitut d'aquest Jutjat de Pau de Llagostera.»

I no havent-hi més assumptes per tractar s'aixeca la sessió a les deu hores i deu minuts de la nit, de tot el que jo, la Secretària, en dono fe.

L'ALCALDE

LA SECRETARIA



ACTA Nº 1/94 DE LA SESSIO CELEBRADA EL DIA 25 DE GENER DE 1994.-

A la vila de Llagostera a les deu del vespre del dia vint-i-cinc de gener de mil nou-cents noranta-quatre es reuneix a la Sala de Sessions el Ple Municipal per celebrar sessió ordinària, sota la Presidència de l'Alcalde, Sr. Narcís Casas Masgrau i amb l'assistència dels Regidors, Srs. Robert Portas Gruart, Lluís Nuell Creus, Josep Albà Matamala, Josep Agustí Canals, Fèlix Pallarols Negre, Joaquim Masferrer Serra, Josep Ayach Costa, Josep Fernández Miguélez, Antoni Font Parés, Francesc Cabarrocas Torrent, Paula Gómez Leyva i Joaquim Castelló Boadas. Actua com a Secretària la de la Corporació, Sra. Dolors Torrents Barnadas.

La Presidència declara oberta la sessió i s'entra en l'estudi dels temes inclosos a l'ordre del dia.

1r.-«APROVACIO DE L'ACTA DE LA SESSIO ANTERIOR.-»

«a] S'aprova per unanimitat l'acta de la sessió anterior del dia 28-12-1993.»

2n.-«RATIFICAR ELS SEGÜENTS ACORDS DE LA COMISSIO DE GOVERN:

1.-COMPRA D'UN TRACTOR.

2.-ACCEPTAR EL PROJECTE D'ADEQUACIO I REMODELACIO DEL MUSEU ARQUEOLOGIC.»

1.- Es ratifica per unanimitat el següent acord de la Comissió de Govern de data 28-12-1993:

«a] Primer.- Adquirir a l'empresa CAMPS MOTOR, S.A., domiciliada a la Ctra.Nacional II, km. 710 de Fornells de la Selva, un tractor marca KUBOTA, model 5030 STV, pel preu de 2.404.561--PTA IVA inclòs, destinat al servei de la Brigada Municipal.

Segon.- Adjudicar directament a l'esmentada empresa el tractor marca Hanomag Barreiros, matrícula GE-26544-VE pel preu de 154.561--PTA.

Tercer.- Incloure aquesta despesa en el pressupost de l'any 1994.

Quart.- Establir la següent forma de pagament:

Al comptat: 654.565--PTA.

12 pagaments mensuals de 145.833--PTA.

Cinquè.- Aquest acord haurà d'ésser ratificat pel Ple de l'Ajuntament en la primera sessió que celebri.»

2.-El Sr. Nuell pren la paraula i diu que es tracta d'una remodelació del museu per fer-lo més entenedor al visitant. Es tracta d'un treball d'arxiu i col.locació de rètols.

Sense que ningú més no demani la paraula, es ratifica per unanimitat el següent acord de la Comissió de Govern de data 13-12-1993:

«b] Acceptar el projecte d'adequació i remodelació del

Museu Arqueològic proposat per l'empresa L'ASSERP per un import de 560.000--PTA (IVA no inclòs) amb la intenció de poder-lo inaugurar totalment remodelat durant la propera Festa Major.

Les fonts de finançament són:

-Subvenció de 144.000--PTA concedida pel Departament de Cultura de la Generalitat per l'any 1993.

-Sol·licitud de subvenció al Departament de Cultura per l'any 1994.

-Sol·licitud de subvenció a la Diputació de Girona.

Aquesta despesa haurà d'anar a càrrec del Pressupost de l'any 1994 i s'haurà de ratificar pel Ple de l'Ajuntament.»

3r.-«RATIFICAR DECRET DE L'ALCALDIA EN RELACIO A SUSPENSIO D'OBRES REALITZADES PEL SR. RAMON MESTRES FULLA EN TERRENY DE PROPIETAT MUNICIPAL AL VEÏNAT DE PANEDES.»

Es llegeix la resolució de l'Alcaldia de data 21-12-1993 i el Sr. Alcalde pren la paraula per explicar que es tracta de dues actuacions diferenciades, una que consisteix en l'extracció de gresa que el Sr. Mestres fa a la seva finca i que segurament que obtindrà els permisos necessaris i l'altra l'actuació que ha fet prop de la via en terrenys de l'Ajuntament i que haurà de restaurar d'una manera o altra.

Sense que ningú més no demani la paraula, es ratifica per unanimitat el següent Decret:

«Primer.- Suspendre tots aquells actes d'edificació o d'ús del sòl que estiguin en curs d'execució dels realitzats pel SR. RAMON MESTRES FULLA, l'empresa EXCAVACIONS RAIMON BADA de Platja d'Aro i l'empresa CONSTRUCCIONS FUSTE, S.A.de Cassà de la Selva, al Vt. de Panedes s/nº.

Segon.- Requerir el SR. RAMON MESTRES FULLA perquè en el termini improrrogable de 15 dies, procedeixi a restaurar la realitat física alterada en els terrenys que són propietat municipal.

Tercer.- Advertir a l'interessat del fet que, transcorregut aquest termini, l'Ajuntament procedirà a l'execució subsidiària, a càrrec del propi interessat.

D'aquesta resolució se'n donarà compte al Ple per a la seva ratificació.»

4t.-«ORDENAR L'ENDERROC DE LES OBRES FETES IL.LEGALMENT PEL SR. DOMINGO GISPERT ESTEVA, A LA PART POSTERIOR DEL CARRER DE TOSSA, CONSISTENTS EN LA CONSTRUCCIO D'UN MAGATZEM DE PLANXES METAL.LIQUES.-»

Es llegeix la proposta d'acord i sense que ningú no demani la paraula, s'aprova per unanimitat:

«Primer.- Ordenar l'enderroc de les obres fetes pel



Sr. DOMINGO GISPert ESTEVA a la part posterior del carrer Tossa nº 8, consistents en la construcció d'un magatzem de planxes metàl·liques, d'uns 80 m².

Segon.- Advertir el Sr. DOMINGO GISPert ESTEVA que, passats quinze dies sense haver procedit a l'enderrocament, es procedirà, a càrrec seu, a l'execució subsidiària per part de la brigada d'obres de l'Ajuntament, sota la direcció de l'arquitecte municipal.»

5è.-«REBUTJAR L'OFERTA FETA PEL SR. JOSEP PONS BORRELL EN EL TRAMIT DE MUTU ACORD PER A L'ADQUISICIO DE TERRENYS DE LA SEVA PROPIETAT AFECTATAS PER L'ALINEACIO DEL CARRER COSTA BRAVA I REQUERIR-LO PERQUE PRESENTI FULL D'APREUAMENT.-»

Es llegeix la proposta d'acord i sense que ningú no demani la paraula, s'aprova per unanimitat:

«Primer.- Rebutjar la valoració proposada pel Sr. Josep Pons Borrell en data 7-1-1994.

Segon.- Requerir el propietari, Sr. Josep Pons Borrell, perquè en el termini de vint dies, a comptar des del següent al de la notificació, presenti full d'apreuament on es concreti el valor en què estimi l'objecte que s'apropia, podent adduir quantes al·legacions estimi pertinents, amb l'advertència que la valoració haurà d'ésser forçosament motivada i podrà estar avalada per la firma d'un perit amb títol professional expedit per l'Estat.

Tercer.- En compliment del que preceptua l'article 30 del Reglament d'Expropiació Forçosa, la data legal d'iniciació de l'expedient de justipreu és la del 16-12-1993.»

6è.-«APROVAR DEFINITIVAMENT EL CANVI DE TRAÇAT DEL CAMI VEINAL DEL VEÏNAT DE BRUGUERA.-»

Es llegeix la proposta d'acord i sense que ningú no demani la paraula, s'aprova per unanimitat:

«Primer.- Aprovar definitivament el canvi de traçat del camí veinal del Vt. de Bruguera que passa pel Mas Mundo, Mas Xifre, Mas Maiensa i Mas Sureda.

Segon.- Facultar el Sr. Alcalde per dur a terme les actuacions necessàries per a l'acompliment d'aquest acord.»

7è.-«APROVAR INICIALMENT LA MODIFICACIO DE L'ESTUDI DE DETALL D'ORDENACIO VOLUMETRICA DE LA FINCA SITUADA A LA PLAÇA DE CATALUNYA Nº 9, PROMOGUDA PEL SR. JOAQUIM ARBUSE TURON.-»

Es llegeix la proposta d'acord i el Sr. Alcalde

explica que es tracta d'un error en que havien incorregut els tècnics del promotor, Sr. Arbusé.

Sense que ningú més no demani la paraula, s'aprova per unanimitat el següent acord:

«Primer.- Estimar la petició formulada pel Sr. Joaquim Arbusé Turon per tal de procedir a la correcció d'errada de l'Estudi de Detall referit a la finca situada a la Plaça Catalunya nº 9, i aprovat definitivament per l'Ajuntament en sessió del dia 23 de febrer de 1993.

Segon.- Aprovar la modificació de l'Estudi de Detall redactat per Ragolta & Oriol Arquitectes Associats, relatiu a l'edificabilitat de la finca situada a la plaça Catalunya nº 9, propietat del Sr. Joaquim Arbusé Turon, i procedir a la correcció formal de l'errada de grafisme existent en l'Estudi de Detall aprovat, atès que l'alineació posterior de la planta baixa ha d'ésser paral·lela a la línia oficial del carrer, que serà la "E-G" i no la línia "O-M" grafiada en el plànol.

Tercer.- Notificar aquesta modificació a tots els veïns afectats, i concedir-los un termini de 10 dies a efectes d'examen i reclamacions.»

8è.-«ESTIMAR LA RECLAMACIO EFECTUADA PEL SR. JOAQUIM MARUNY SOLES CONTRA L'ACORD DE L'AJUNTAMENT PLE DEL DIA 28-12-1993.»

Es llegeix la proposta d'acord i sense que ningú no demani la paraula, s'aprova per unanimitat:

«Primer.-Estimar el recurs de reposició interposat pel Sr. Joaquim Maruny Solés, contra l'acord del Ple Municipal de data 29 de desembre de 1993, pel qual es considerava acomplert sense avineça el tràmit de determinació del just preu del dret de lloguer del Sr. Joaquim Maruny sobre la finca de propietat municipal situada al c/ Concepció núm. 20, i modificar i rectificar l'esmentat acord, el qual quedarà redactat de la següent forma:

1r.- Rebutjar la valoració efectuada pel Sr. Joaquim Maruny Solés i requerir-lo perquè en el termini de vint dies, a comptar des del següent al de la notificació, presenti full d'apreuament on es concreti el valor en què estimi el dret que s'expropia, podent adduir quantes alegacions estimi pertinents, amb l'avertiment que la valoració haurà d'ésser forçosament motivada i podrà estar avalada per la firma d'un perit amb títol professional expedit per l'Estat.

2n.- En compliment del que preceptua l'article 30 del Reglament d'Expropiació Forçosa, la data legal d'iniciació de l'expedient de justipreu és la del 28 de setembre de 1993.»



9è.-«PRECS I PREGUNTES.-»

«El Sr. Alcalde pren la paraula i diu que la Junta del Casino Llagosterenc ha adreçat un escrit a l'Ajuntament relatiu a les obres de la Plaça de Catalunya i que atesa la forta polèmica que varen despertar aquestes obres creuen convenient que consti en acta el text íntegre:

" Llagostera, 24 de gener de 1994.- Sr. Alcalde i Srs.Regidors.- Ajuntament de Llagostera.- La Junta Directiva del Casino Llagosterenc, en la seva reunió ordinària del dia 19 de gener va decidir unànimement felicitar els membres de l'Ajuntament de Llagostera pel resultat final de la urbanització de la Plaça Catalunya.

Creiem que és necessari rectificar i felicitar el treball ben fet. Si en algun moment, els membres de la Junta, a títol personal o no, vam expressar alguna crítica vers les obres realitzades a la plaça i les molèsties que ocasionaven, actualment donem per molt positives les reformes portades a terme, ja que han suposat un increment en la bellesa del centre de la nostra vila. Al mateix temps, l'aspecte actual de la plaça fa un conjunt molt armoniós amb l' esplèndida façana del Casino.

Així doncs, rebin les nostres més efusives felicitacions.- Atentament.- El President (en nom de tota la Junta Directiva).- Signat: Pompeu Pascual i Coris.-"

Seguidament pren la paraula el Sr. Font, el qual sol·licita informació sobre la circular que s'ha emès relativa als habitatges socials i especialment sobre l'empresa que les construirà.

El Sr. Nuell respon que es tracta d'una fundació. Que dels informes que han demanat tenen constància que treballen bé. Les condicions són bones. Pel que fa a la circular, explica que és un primer tempteig per veure l'interès. En principi se'n preveien 30, però ara sembla que només se'n faran 25.

Afegeix que el tema dels habitatges socials era un punt del programa del seu grup.

Seguidament pren la paraula el Sr. Alcalde, que explica que l'Ajuntament hi aportaria el terreny i en compensació obtindria la propietat dels locals comercials o pàrkings que es fessin a la planta baixa.

El Sr. Fernández pregunta si és una empresa de la Generalitat.

El Sr. Casas respon que no, però que és una fundació controlada per la Generalitat.

El Sr. Fernández pren la paraula i diu que al carrer Olivareta hi ha unes cases que es troben en un estat deplorable i que fins i tot pensa que poden comportar perill i demana que es faci alguna actuació.

També demana sobre la Festa de carnaval, ja que corren rumors que no es fa res.

El Sr. Alcalde respon que la Comissió organitza les comparses i els altres actes, mentre que el Casino organitza els balls.

Seguidament pren la paraula el Sr. Nuell, i diu que vol fer una rèplica a l'última revista "La Veu" que han editat els Independents i demana que consti en acta. Segueix dient que ell, en lloc d'escriure les coses li agrada dir-les a la cara.

Diu que fan una sèrie d'afirmacions, entre elles parlen d'amics i vol recordar-los que en el moment de les eleccions varen ésser els Independents que varen anar a buscar el PSC per ésser amics. Pel que fa al que diuen, en un to desprecitiu, que el poble els coneix molt, suposa que el poble els coneix a tots, també a ells, el poble és petit i es coneix tothom, potser als Independents una mica més. Fa referència a la moció que presentaren relativa a la zona industrial i al fulletó informatiu que va fer el PSC al mes següent. Diu que en el Ple que es va rebutjar la proposta, el Grup d'Independents no va poder demostrar ni donar respostes concretes de res del que deien a la moció i els Socialistes varen proposar unes esmenes, que no s'acceptaren i ell ara es pregunta si el que volien era que s'aprovéss el motiu o la proposta concreta. Pensa que la proposta no era sincera. Els Independents diuen que el seu Grup ha escrit que ells hi tenen interessos, pensa que d'això no n'hi ha cap dubte i que és molt més evident que no els motius obscurs que ells deien i que no han pogut aclarir quins són.

Per altra banda, pel que fa a les al·lusions als llocs de treball, el PSC, està orgullós d'haver participat en la reforma del personal, ja que s'ha regularitzat la situació de molts treballadors, que no estaven d'alta a la Seguretat Social.

Pel que fa a la contractació del seu fill ha de dir que quan es va fer, ell estava a l'oposició i va dimitir de l'Ajuntament per aquesta i alguna altra raó i plegà amb molta dignitat.

Afegeix que fa poc algú també ha dimitit de l'Ajuntament per motius no tan dignes. Aclareix que no fa vint-i-vuit anys que està a l'Ajuntament, no obstant això, que lluita en fa molts més. Demana que no els preguntin a ells per la zona industrial, ni la que hi ha ara, ni la que proposen, que en tot cas ho haurien de preguntar al Sr. Galobardes que en aquell moment era de Convergència o al Sr. Casas, però mai als membres del PSC, que no tenen terrenys enlloc. Ells volien una zona industrial i la que es proposà en el seu moment els semblà bé.

Pel que fa a les seves afirmacions, que amb tants anys se li han acabat les ganes de treballar, diu que és possible, però que no obstant, vol recordar-los que després de les eleccions quan es varen trobar per estudiar un possible pacte varen dir que a l'Ajuntament no calia anar-hi, ja que els funcionaris ho feien tot, per la qual cosa pensa que ells no les perdran mai les ganes de treballar, ja que mai no les han tingudes.



El Sr. Font respon que ell no recorda haver sentit mai les paraules que atribueixen a algú del seu grup i que en tot cas, aquesta seria una versió.

El Sr. Fernández pren la paraula i diu que cap grup no té l'exclusiva d'escriure circulars, ni el PSC ni CiU, i que en tot cas tothom pot escriure el que cregui convenient. No obstant això, sapiguen tant el grup CiU com el PSC, que tots els escrits que facin, els Independents els contestaran.

I així per exemple, una circular del PSC acusava els Independents d'ésser oportunistes per haver presentat una moció sobre els semàfors de la carretera, quan feia ja molt de temps que es parlava del tema.

El Sr. Albà pren la paraula i diu que evidentment tothom pot expressar la seva opinió, però que hi ha molta gent que no sap el que diu. Seguidament fa referència a les al·lusions dels Independents sobre els llocs de treball i fa un resum de les persones que treballaven a l'Ajuntament abans que ells formessin part de l'equip de govern i en l'actualitat. Diu que pel que fa a les contractacions dels fills dels regidors del PSC, en ambdós casos va fer-se mitjançant concurs i que els Independents tenen tot el dret a demanar i comprovar el que creguin convenient i pensa que fer una oposició seria això, buscar, indagar i si troben coses anòmales posar-ho de manifest, però amb la seva actuació l'únic que fan és desinformar.

El Sr. Font respon que ell no veu que a la seva revista digui res sobre irregularitats, pensa que es fan unes preguntes perquè tothom interpreti el que cregui convenient.

El Sr. Nuell pren de nou la paraula i diu que potser seria bo que la VEU es fes ressò de tot el que està passant als compradors dels habitatges de l'Avinguda de l'Esport.

El Sr. Font respon que la VEU té un apartat on tothom pot escriure el que cregui convenient i convida a tothom a fer-lo servir, ja que és una revista no dels Independents, sinó de tot el poble de Llagostera.

El Sr. Nuell pregunta als Independents per què no editen la VEU a Llagostera i així ajudarien a crear llocs de treball, tema que ells fan servir per fer demagògia.

El Sr. Font respon que és obvi que el motiu és econòmic, ja que la VEU la paguen els Independents amb el sou que cobren de l'Ajuntament.

El Sr. Fernández diu que el diccionari defineix Demagògia, paraula que tant fan servir, com, "corrupció del sistema democràtic consistent en efectuar promeses al públic per part d'un líder polític que sap d'antuvi que no es poden complir."

El Sr. Casas pren la paraula i diu que corrupció també és desinformar la població i això és el que fan els Independents amb la VEU. Que és un fet que quan els varen demanar explicacions sobre algunes expressions de la moció presentada no varen donar-ne cap. Que no és correcte que un grup de l'Ajuntament se'n carregui un altre o altres d'una manera tan indignant i sense poder dir res concret. Diu que a la VEU hi ha una sèrie d'inconcrecions i veritats a mitges, que desinformen la població. Afegeix que li xoca que en alguns casos i com per exemple en la zona industrial siguin tant primmirats i mirin tant pel bé comú, mentre que en altres no hi mirin tant, com és el cas en què es varen abstenir de votar l'aprovació de les quotes d'urbanització del Mas Sec i Raset, perquè deien que consideraven injust que la promotora s'hagués de fer càrrec de les despeses del transformador i que s'havia de repartir entre tots els propietaris, malgrat que la llei no ho diu així, amb la qual cosa evidencien el seu ànim de beneficiar el promotor, perjudicant a la resta. A mesura que passi el temps la gent s'adonarà de la immoralitat que això representa per part del promotor i de les persones que li donen suport. No troba bé que ells puguin dir el que els sembla, donant falses expectatives a la gent, ofenent als grups municipals i fins i tot a les persones i que quan se'ls demana respostes concretes facin el paper de "beneïtets", com ara quan responien als membres del PSC.

Afegeix que durant els 6 anys de mandat a l'Ajuntament s'ha procurat el bé comú. Que ara és un mal moment degut a la crisi, però que el fet que hi hagi una zona industrial a punt permetrà venir a les empreses.

Pel que fa a les contractacions de fills de regidors socialistes, es varen fer correctament i són persones competents. No hi ha cap incompatibilitat pel fet d'ésser fills de regidors municipals.

No concreten ni proven les insinuacions. Afegeix que es ratifica en les seves declaracions al Punt, on deia que l'oposició no haurà portat res a l'Ajuntament. Els demana que no facin perdre el temps. Que facin coses positives. Que no difamin i que treballin pel servei públic.

El Sr. Albà pren la paraula i demana sobre les quotes d'urbanització pendents de pagament del Sr. Galobardes, com a promotor de les obres de Mas Sec i Raset.

El Sr. Casas respon que la societat Dihabsa, representada pel Sr. Galobardes, no ha fet efectives la resta de quotes d'urbanització, que recentment s'ha tingut una reunió amb l'advocat del Sr. Galobardes i que l'Ajuntament ja ha manifestat la seva postura de dur a terme totes les accions que calguin per cobrar de l'empresa o dels seus ex-socis, ja que el Sr. Galobardes va comprometre's en una reunió que va fer-se a l'Ajuntament amb compradors de les cases, que Dihabsa pagaria les despeses d'infraestructura a les quals es va comprometre en el seu dia. Afegeix que si l'actitud del



Sr. Galobardes és indignant no ho és menys la dels grups o persones que li donen suport en aquest tema. I que si retreuen el tema als Independents és perquè varen abstenir-se de votar en el Ple que s'aprovà la liquidació definitiva de les quotes d'urbanització d'aquell sector.

Seguidament el Sr. Font pren la paraula i diu que ell no creu que a la VEU es facin afirmacions incorrectes, l'únic que fa es preguntar per exemple per què es va fer la zona industrial actual i no la que ells proposaren a la moció i que l'Ajuntament ja havia considerat en el seu dia. Tampoc no veu que s'acusi d'haver contractat personal de manera irregular. Quant a la imatge "de beneitets" que el Sr. Casas ha dit que tenen d'ells, vol dir-li que és recíproca, ja que ell fa sis mesos que no parla de res mes que de la zona industrial.

El Sr. Alcalde acaba dient que com sempre no donen cap resposta concreta.»

Sense que ningú més no demani la paraula, el Sr. Alcalde dona per acabada la sessió a les onze hores i deu minuts de la nit, de tot el que jo, la Secretària en dono fe.

L'ALCALDE

LA SECRETARIA

ACTA Nº 2/94 DE LA SESSIO CELEBRADA EL DIA 22 DE FEBRER DE 1994.-

A la vila de Llagostera a les deu del vespre del dia vint-i-dos de febrer de mil nou-cents noranta-quatre es reuneix a la Sala de Sessions el Ple Municipal per celebrar sessió ordinària, sota la Presidència de l'Alcalde, Sr. Narcís Casas Masgrau i amb l'assistència dels Regidors, Srs. Robert Portas Gruart, Lluís Nuell Creus, Josep Albà Matamala, Josep Agustí Canals, Fèlix Pallarols Negre, Joaquim Masferrer Serra, Josep Ayach Costa, Josep Fernández Miguélez, Francesc Cabarrocas Torrent, Paula Gómez Leyva i Joaquim Castelló Boadas. Excusa la seva assistència el Sr. Antoni Font Parés. Actua com a Secretària la de la Corporació, Sra. Dolors Torrents Barnadas.

La Presidència declara oberta la sessió i s'entra en l'estudi dels temes inclosos a l'ordre del dia.

1r.-«APROVACIO DE L'ACTA DE LA SESSIO ANTERIOR.-»

«a] S'aprova per unanimitat l'acta de la sessió anterior del dia 25-1-1994.»

2n.-«APROVACIO INICIAL ESTATUTS JUNTA COMPENSACIO SELVA BRAVA.-»

Es llegeix la proposta d'acord i sense que ningú no demani la paraula s'aprova per unanimitat la següent proposta:

«a] Primer.- Aprovar inicialment el projecte d'Estatuts i de Bases d'Actuació Selva Brava.

Segon.- Sotmetre aquest acord, amb el Projecte d'Estatuts i Bases d'Actuació, a informació pública per un termini de quinze dies, mitjançant edictes a publicar al tauler d'anuncis municipal, al Butlletí Oficial de la Província i a un diari dels de major circulació i notificant personalment a tots els propietaris de terrenys de l'àmbit afectat pel sistema d'actuació.»

3r.-« CONVOCAR SUBHASTA PER A L'ADJUDICACIO DE LES OBRES D'URBANITZACIO DE LA U.A. LA MATA, 2a FASE.-»

Es llegeix la proposta d'acord, el Sr. Fernández demana la paraula i sol·licita que es preguin totes les mesures perquè els veïns pateixin el mínim de molèsties, ja que durant les obres de la 1a fase, varen estar molts dies sense poder entrar als garatges.

El Sr. Portas repon que els tècnics de l'obra fan visites periòdiques, però que no obstant això, si els veïns tenen algun problema es poden posar en contacte amb la Junta de Veïns, que ho trameten a l'Ajuntament.

Sense que ningú més no demani la paraula s'aprova per unanimitat:

«Primer.- Contractar mitjançant subhasta pública la 2a fase de les obres d'urbanització de la U.A. La Mata, amb un pressupost de contractació de 69.659.093--PTA, IVA inclòs.

Segon.- Aprovar el plec de condicions administratives particulars que haurà de regir la contractació de les obres pel procediment esmentat.

Tercer.- Sotmetre a informació pública, pel termini de quinze dies, mitjançant anunci publicat al Butlletí Oficial de la Província i al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya, el plec de condicions, a l'efecte de possibles reclamacions. Atès el que disposa l'article 274 de la Llei 8/1987, de 15 d'abril, s'anunciarà simultàniament la subhasta pública a què fa referència.

Quart.- Facultar, tan àmpliament com en dret sigui menester, el Sr. Alcalde o membre de la Corporació en qui delegui per a la tramitació i execució del present acord.-»



4t.-«CONVOCAR SUBHASTA PER A L'ADJUDICACIO DE LES OBRES D'URBANITZACIO DEL POLIGON II DE LA ZONA INDUSTRIAL (1a FASE).-»

Es llegeix la proposta d'acord i sense que ningú no demani la paraula, s'aprova per unanimitat la següent proposta:

«Primer.- Contractar mitjançant subhasta pública la 1a fase (moviment de terres, voreres i sanejament) de les obres d'urbanització del Polígon II de la Zona Industrial, amb un pressupost de contractació de 26.719.002--PTA, IVA inclòs.

Segon.- Aprovar el plec de condicions administratives particulars que haurà de regir la contractació de les obres pel procediment esmentat.

Tercer.- Sotmetre a informació pública, pel termini de quinze dies, mitjançant anunci publicat al Butlletí Oficial de la Província i al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya, el plec de condicions, a l'efecte de possibles reclamacions. Atès el que disposa l'article 274 de la Llei 8/1987, de 15 d'abril, s'anunciarà simultàniament la subhasta pública a què fa referència.

Quart.- Facultar, tan àmpliament com en dret sigui menester, el Sr. Alcalde o membre de la Corporació en qui delegui per a la tramitació i execució del present acord.»

5è.-«APROVAR LES QUOTES D'URBANITZACIO CORRESPONENTS A LA 1a FASE DE LES OBRES DEL POLIGON II DE LA ZONA INDUSTRIAL.-»

Es llegeix la proposta d'acord i sense que ningú no demani la paraula, s'aprova per unanimitat la següent proposta:

«Primer.- Aprovar el repartiment de quotes d'urbanització corresponents a la 1a fase de les obres d'urbanització del Polígon II de la Zona Industrial (moviment de terres, voreres i sanejament.

Segon.- Notificar individualment als propietaris afectats aquest repartiment de quotes amb caràcter provisional i a compte de la liquidació definitiva dels costos d'urbanització un cop realitzats els treballs.»

6è.-«APROVAR LA CESSIO D'UNES PECES DEL MUSEU MUNICIPAL AL CENTRE D'INVESTIGACIONS ARQUEOLOGIQUE.-»

Es llegeix la proposta d'acord i sense que ningú no demani la paraula s'aprova per unanimitat la següent proposta:

«Primer.- Cedir en dipòsit les restes d'una cràtera

àtica de figures roges, junt amb dues civelles de cinturó trobades en el seu interior, núm. d'inventari 104, 168 i 169 al Centre d'Investigacions Arqueològiques perquè puguin ser dipositades al Museu d'Ullastret o on millor consideri l'esmentat Centre.»

7è.-«APROVAR LA MODIFICACIO DE L'INVENTARI MUNICIPAL.-»

Es llegeix la proposta d'acord i sense que ningú no demani la paraula, s'aprova per unanimitat la següent proposta:

«Primer.-Aprovar la modificació de l'Inventari de béns municipal que consta a l'expedient.

Segon.- Trametre còpia de l'Inventari al Govern Civil de la Província i a la Delegació del Govern de la Generalitat de Catalunya.»

8è.-«APROVAR INICIALMENT EL PRESSUPOST MUNICIPAL I DELS SEUS ORGANISMES AUTONOMS PER A L'EXERCICI DE 1994.-»

Es llegeix la proposta d'acord i el Sr. Fernández pren la paraula i pregunta per la partida destinada a la despesa de telèfon del Dispensari, la qual creuen que és molt elevada.

El Sr. Alcalde respon que el pressupost és una previsió i que no vol dir que s'hagin de gastar. No obstant, és evident que la previsió és en funció de la despesa feta en exercicis anteriors. Afegeix que s'ha de tenir en compte que al dispensari hi ha molts serveis: Creu Roja, metges, ATS, assistents socials i a més hi és inclòs el "busca". No es té la factura detallada del telèfon perquè el número és vell i no ho permet. Fins i tot s'havia pensat canviar-lo per un de nou, però tenint en compte que és un servei molt utilitzat pels veïns i que aquests ja coneixen bé el número, no s'ha fet.

Sense que ningú més no demani la paraula, s'aprova per unanimitat:

«Primer.- Aprovar inicialment el pressupost general per a l'exercici de 1994 i la plantilla de personal que comprèn els llocs de treball reservats a funcionaris i personal laboral, els quals queden establerts de la següent forma:

PRESSUPOST MUNICIPAL 1994

INGRESSOS

Capítol I	Impostos directes.....	153.400.000,-
"	II Impostos indirectes....	10.000.000,-
"	III Taxes i altres impostos.	252.116.273,-
"	IV Transferències corrents.	82.101.000,-
"	V Ingressos patrimonials..	1.050.000,-
"	VI Alienació d'inversions reals.	36.500.000,-



48

"	VII	Transferències de capital.	10.000.000,-
"	VIII	Actius financers.....	--,-
"	IX	Passius financers.....	20.000.000,-

TOTAL INGRESSOS....			565.167.273,-
			=====

DESPESES

Capítol I	Despeses de personal...	118.100.000,-
"	II Despeses de béns cor.i serv.	128.213.471,-
"	III Despeses financeres.....	30.600.000,-
"	IV Transferències corrents..	38.543.602,-
"	VI Inversions reals.....	231.710.200,-
"	VII Transferències de capital	--,-
"	VIII Actius financers.....	--,-
"	IX Passius financers.....	18.000.000,-

	TOTAL DESPESES.	565.167.273,-
		=====

PATRONAT MUNICIPAL D'ESPORTS 1994

INGRESSOS

Capítol I	Impostos directes.....	--,-
"	II Impostos indirectes....	--,-
"	III Taxes i altres impostos.	8.036.375,-
"	IV Transferències corrents.	15.000.000,-
"	V Ingressos patrimonials..	--,-
"	VI Alienació d'inversions reals	--,-
"	VII Transferències de capital...	--,-
"	VIII Actius financers.....	--,-
"	IX Passius financers.....	--,-

TOTAL INGRESSOS.....		23.036.375,-

DESPESES

Capítol I	Despeses de personal.....	8.701.375,-
"	II	Despeses de béns corr. i serv. 14.335.000,-
"	III	Despeses financeres..... --,-
"	IV	Transferències corrents..... --,-
"	VI	Inversions reals..... --,-
"	VII	Transferències de capital..... --,-
"	VIII	Actius financers..... --,-
"	IX	Passius financers..... --,-

TOTAL DESPESES...		23.036.375,-
		=====

PRESSUPOST HOSPITAL-RESIDENCIA "JOSEP BAULIDA" 1994

INGRESSOS

Capítol I	Impostos directes.....	--,-
" II	Impostos indirectes.....	--,-
" III	Taxes i altres impostos.....	29.000.000,-
" IV	Transferències corrents.....	8.097.933,-
" V	Ingressos patrimonials.....	167.110,-
" VI	Alienació d'inversions reals.	--,-
" VII	Transferències de capital....	--,-
" VIII	Actius financers.....	--,-
" IX	Passius financers.....	--,-
TOTAL INGRESSOS.....		37.265.043,-
		=====

DESPESES

Capítol I	Despeses de personal.....	23.960.000,-
" II	Despeses de béns corr. i serv.	11.805.043,-
" III	Despeses financeres.....	1.500.000,-
" IV	Transferències corrents.....	--,-
" VI	Inversions reals.....	--,-
" VII	Transferències de capital....	--,-
" VIII	Actius financers.....	--,-
" IX	Passius financers.....	--,-
TOTAL DESPESES..		37.265.043,-
		=====

PRESSUPOST CONSOLIDAT EXERCICI 1994

INGRESSOS

CONSOLIDAT

Capítol I	Impostos directes.....	153.400.000
" II	Impostos indirectes.....	10.000.000
" III	Taxes i altres impostos...	289.152.648
" IV	Transferències corrents.....	105.198.933
" V	Ingressos patrimonials.....	1.217.110
" VI	Alienació d'inversions reals.	36.500.000
" VII	Transferències de capital....	10.000.000
" VIII	Actius financers.....	---
" IX	Passius financers.....	20.000.000
TOTAL INGRESSOS.....		625.468.691

DESPESES

Capítol I	Despeses de personal.....	150.761.375
" II	Despeses de bens corrents i serveis.....	154.353.514
" III	Despeses financeres.....	32.100.000



"	IV	Transferències corrents...	38.543.602
"	VI	Inversions reals.....	231.710.200
"	VII	Transferències de capital..	---
"	VIII	Actius financers.....	---
"	IX	Passius financers.....	18.000.000
TOTAL DESPESES.....			625.468.691

PLANTILLA 1994

Denominació Vacants Extingir Grup Observacions

A.- PERSONAL FUNCIONARI

I -Amb habilitació de caràcter nacional.

1.1	Secretari.....	1	1	A	Vacant
1.3	Interventor.....	1	1	A	Vacant

II -Escala d'administració General.

2.1	Subescala Tècnica.....				
2.2	Subescala administrativa.....	2		C	
2.3	Subescala auxiliar..	3		D	
2.4	Subescala subalterna..				

III -Escala Administració Especial.

3.1	Subescala tècnica.....				
3.2	Subescala de Serveis especials				
3.2.1.	Classe : Policia Local				
	Caporal.....	1		D	
	Agent.....	8	1	D (Oferta 93)	
	Agent.....	1	1	D (6 mesos)	
3.2.2.	Classe : Places de Comeses Especials.				
3.2.3.	Classe : Personal d'oficis	2		E	

B.- PERSONAL LABORAL.

Denominació	Dedicació Total / Parcial	Regim vinculació laboral Indefinit / Temporal
-------------	------------------------------	--

I.- D'activitat Continuada.

Agutzil.....	1	I.
Cap de Secció...	1	I.
Arxivera.....	1	I.
Conserge Escoles	1	I.

Arquitecte Tècnic	1	I.
Secretària Dispen-		
sari.....	1	I.
Monitor.....	1	I.
Professor dibuix	1	I.
Oficial 2a obres	2	I.
Peó brigada.....	1	I.
Netejadores.....	2	I.
Auxiliar biblioteca	1	I.
Professora Artesania	1	I.
Auxiliar administr.	1	I.
(Reserva Minusvàlid)		
Professora Llar		
d'Infants.....	2	
Assistent infantil	1	

II.- D'activitat temporal o durada determinada.

Auxiliar admva.....	1	T.
Auxiliar Guàrdia		
Municipal.....	1	T.
		(a extingir)
Oficial pintor.....	1	T.
Ordenança.....	1 (Temps parcial)	T.
		(Reserva minusvàlid)
Peó brigada.....	1	T.
Netejadora		T.
Auxiliar Llar		
d'Infants.....	1	T.
		(vacant)

C.- PERSONAL DEL PATRONAT MUNICIPAL D'ESPORTS.

- D'activitat temporal o durada determinada

Categoria	Nombre
Administratiu.....	1
Monitor Esportiu.....	1
Netejadora.....	1
Porter.....	1

D.- PERSONAL DEL PATRONAT DE L'HOSPITAL-RESIDENCIA.

- D'activitat continuada

Cuineria	1
Netejadores	2
Bogaderia	1



- D'activitat temporal o durada determinada

Auxiliar clínica	2	T.
Cuïnera.....	2	T.
Netejadora.....	6	T.

Segon.- Exposar-los al públic pel termini de 15 dies mitjançant anunci al B.O.P. a efectes de reclamacions. Si no es presenten reclamacions es considerarà aprovat definitivament.»

9è.-«APROVAR LA RECTIFICACIO ANUAL DEL PADRO D'HABITANTS.-»

Es llegeix la proposta d'acord i sense que ningú no demani la paraula s'aprova per unanimitat la següent proposta:

«Primer.- Aprovar la rectificació anual del Padró Municipal d'Habitants a 1 de gener de 1994.

Segon.-Trametre el resum numèric a la Delegació Provincial d'Estadística.»

10è.-«MANIFESTAR L'AGRAÏMENT A LA "GERMANA AURORA" PELS ANYS DE PERMANENCIA A L'HOSPITAL-RESIDENCIA "JOSEP BAULIDA".-»

El Sr. Albà pren la paraula i exposa que la "Hermana Aurora" ha estat prestant servei a l'Hospital de Llagostera durant 21 anys i ara ha estat traslladada i pensen que es mereix l'agraïment corporatiu per la seva dedicació, precisament en uns anys en què les instal·lacions de l'Hospital feien la tasca més feixuga.

Ningú més no demana la paraula i s'aprova per unanimitat:

«Primer.- Adherir-se a la iniciativa de la Junta del Patronat Municipal i manifestar l'agraïment del Consistori a la Germana Aurora González Gutiérrez pels 21 anys de servei prestats a l'Hospital-Residència Josep Baulida.»

11è.-«PRECS I PREGUNTES.-»

«El Sr. Fernández pren la paraula i exposa que temps enrera varen demanar poder veure el video sobre la inauguració de les aigües de Llagostera i se'ls va respondre que l'Ajuntament no creia convenient que la cinta pogués sortir de l'Arxiu, però que no obstant s'adoptarien les mesures i es procurarien els recursos per fer-ne sessions que es poguessin veure. I que només s'ha fet una sessió restringida. Demana que es permeti als llagosterencs conèixer la història del poble, ja que no es pot tenir sempre amagada.

El Sr. Nuell respon que es té intenció de comprar un televisor per a l'Arxiu i després seria possible. Afegeix que també si s'arranja el cinema del Casino serà un lloc idoni per a aquests tipus d'actes.

El Sr. Alcalde pren la paraula i diu que el que no es veu bé és que es comercialitzi la cinta.

El Sr. Fernández respon que no és en aquest sentit que ho demana, sino que la pugui veure tothom.

El Sr. Fernández pregunta sobre el termini de preinscripció dels habitatges socials.

El Sr. Nuell respon que era previst que acabés el dia 15 de febrer, no obstant això quan acabava el termini l'Assistent Social va suggerir que s'allargués per permetre la preinscripció a un grup de famílies amb greus problemes d'habitatge.

Només és una preinscripció i quan sigui el moment de l'adjudicació, es farà una comissió per avaluar els mèrits en la qual hi haurà representació de tots els grups municipals.

El Sr. Fernández pren de nou la paraula i demana al Sr. Alcalde aclariments sobre el perquè no se li han facilitat els Estatuts de la Mancomunitat del Ridaura, tot i haver-ho demanat a l'Ajuntament de Santa Cristina, seu de la Mancomunitat, primer de paraula i després per escrit el mes de desembre.

El Sr. Alcalde respon que pensa que aquest no és el lloc adequat per fer aquesta pregunta, malgrat tot per cortesia respondrà. Diu que s'estan fent uns nous Estatuts, ja que és previst fer un consorci amb Medi Ambient, la qual cosa obligarà a modificar els Estatuts.

El Sr. Fernández respon que no entén per què no se li donen els vigents i tampoc veu bé que a l'Ajuntament de Llagostera no n'hi hagi cap. També diu que ha intentat anar a visitar l'abocador, que s'ha identificat com a Regidor de l'Ajuntament de Llagostera, però que la persona que hi havia no li ha permès l'entrada.

El Sr. Alcalde pren de nou la paraula i diu que en el tema de l'abocador s'ha anat més a resoldre els problemes reals que no els administratius. Pel que fa al tema que no l'hagin deixat entrar, el personal té ordre de no deixar entrar ningú si no té autorització però que si vol anar-hi se li proporcionarà un passi i no tindrà cap problema.

El Sr. Fernández pren la paraula i diu que en la visita que han fet a l'exterior han vist que es contamina el Ridaura.

El Sr. Alcalde respon que es fan anàlisis periòdiques i que s'està dins els límits previstos per la Llei.



51

El Sr. Castelló pren la paraula i diu que l'abocador no era previst per la quantitat de municipis que ara hi aboquen.

El Sr. Alcalde respon que per poder tenir l'abocador en condicions s'han d'esmerçar uns recursos molt cars, que només es poden suportar si es tracten un mínim de tones a l'any. Els municipis de la Mancomunitat no podrien aguantar sols la despesa.

El Sr. Fernández reitera la petició dels Estatuts i el Sr. Casas respon que els donaran en el moment oportú.

El Sr. Fernández fa referència a un acord el Ple del dia 28-1-1992, relatiu a la instal·lació de semàfors a la carretera.

El Sr. Alcalde respon que hi ha en estudi un nou projecte. Que el tema es complex, ja que amb la seva instal·lació en alguns punts de la carretera no s'hi podrà aparcar.

El Sr. Fèlix Pallarols afegeix que a més el projecte haurà de rebre el vist-i-plau de Carreteres.

El Sr. Fernández demana si hi ha algún projecte sobre la variant.

El Sr. Alcalde respon que el que hi ha és un projecte de desdoblament.

El Sr. Fernández sol·licita que sempre que hi hagi un acte d'obertura de pliques de subhastes o concursos se'ls ho comunicui perquè si ho creuen convenient puguin assistir-hi.

També diu que s'hauria de requerir el propietari de Can Galzeran perquè tapi un pou que hi ha a la finca i que representa un perill.

El Sr. Alcalde respon que es pren nota dels dos prec.

Seguidament pren la paraula el Sr. Fèlix Pallarols i diu que un any més, com a Regidor-Delegat de la Policia Local us vull fer entrega al final d'aquest Ple a cada un dels Grups que formen aquest consistori, la memòria de l'any 1993 que ha elaborat aquesta força local.

Voldria fer esment i posar-vos en coneixement que en aquesta memòria entre altres coses importants hi figura el següent:

- Les més de 7.000 trucades telefòniques rebudes.
- Els prop de 600 avisos a l'interfon.
- Els més de 1.200 avisos efectuats als metges amb caràcter d'urgència.
- Els prop de 150 avisos als serveis d'ATS.
- 120 trucades a la Creu Roja Local.
- 240 avisos donats a la Brigada Municipal.

I prop de 300 avisos comunicant avaries de llum i aigua.

L'any passat donant compte en el Ple Municipal de la memòria de l'exercici anterior, al final animava la població a participar amb la Policia Local i crec que aquestes xifres que us he avançat demostren que poc a poc això s'està aconseguint.

Aquesta Policia cada vegada més efectua el servei patrullant a peu pel poble i espero que això ens ajudi a acabar d'animar la població a ser més participativa amb aquesta força local.

Malgrat tot, vull fer esment de la meua preocupació per l'augment de bretolades que s'efectuen dins el casc urbà. Serà doncs motiu important d'estudi d'aquesta regidoria i de la mateixa Policia Local per mirar de subsanar aquesta problemàtica.

Pel que fa referència a robatoris, comparant amb altres poblacions, he pogut comprovar que la nostra Vila es manté per sota de la mitjana, pel que fa a poblacions amb quantitat d'habitants semblant a la nostra Vila, però tampoc deixa de preocupar-nos.

I com a punt final, no vull deixar de constatar que tots els esforços realitzats per la regidoria i per la Policia Local són i seran en bé de la nostra població i torno a demanar un any més que la Policia Local lluiti perquè el resum que demostra l'efectivitat de la Policia continuï el proper exercici amb la línia ascendent com els últims anys.

El Sr. Nuell pren la paraula i comunica als Srs. Regidors que els dies 10 i 11 del proper mes es farà una plantada de 800 arbres amb els nens de les Escoles, a la qual convida tots els membres del Consistori, tot i que rebran el programa per escrit.»

Sense que ningú més no demani la paraula, el Sr. Alcalde dóna per acabada la sessió a les onze hores i cinc minuts del vespre, de tot el que jo, la Secretària en dono fe.

L'ALCALDE

LA SECRETARIA

ACTA Nº 3/94 DE LA SESSIO CELEBRADA EL DIA 29 DE MARÇ DE 1994.-

A la vila de Llagostera a les deu del vespre del dia vint-i-nou de març de mil nou-cents noranta-quatre es reuneix a la Sala de Sessions el Ple Municipal per celebrar sessió ordinària, sota la Presidència de l'Alcalde, Sr. Narcís Casas Masgrau i amb l'assistència dels Regidors, Srs. Lluís Nuell Creus, Josep Albà Matamala, Josep Agustí Canals, Fèlix Pallarols Negre, Joaquim Masferrer Serra, Josep Ayach Costa, Josep Fernández Miguélez, Francesc Cabarrocas Torrent, Paula Gómez Leyva, Joaquim Castelló Boadas i Antoni Font Parés.



Excusa la seva assistència el Sr. Robert Portas Gruart. Actua com a Secretària la de la Corporació, Sra. Dolors Torrents Barnadas.

La Presidència declara oberta la sessió i s'entra en l'estudi dels temes inclosos a l'ordre del dia.

1r.-«APROVACIO DE L'ACTA DE LA SESSIO ANTERIOR.-»

«a]S'aprova per unanimitat l'acta de la sessió anterior del dia 22-2-1994.»

2n.-«MANIFESTAR L'ADHESIO DE L'AJUNTAMENT A LA LLEI DE NORMALITZACIO LINGÜISTICA.-»

Es llegeix la proposta d'acord i sense que ningú no demani la paraula s'aprova per unanimitat la següent proposta:

«a] Primer.- Mostrar la nostra més ferma convicció que la Llei de Normalització Lingüística és plenament constitucional.

Segon.- Mostrar el nostre suport al Parlament de Catalunya com a institució amb competència legislativa en matèries que la Constitució Espanyola i l'Estatut d'Autonomia preveuen de titularitat exclusiva de la Comunitat Autònoma de Catalunya.

Tercer.- Mostrar la nostra total adhesió a la Llei de Normalització Lingüística que l'any 1983 va resultar del consens parlamentari.

Quart.- Mostrar el nostre rebuig per les campanyes interessades contra aquesta Llei que, durant onze anys de vigència, s'ha consagrat com un bon instrument en favor de la normalització del català, com una garantia per als drets lingüístics de tothom i com un factor bàsic de promoció de la convivència entre els ciutadans.

Cinquè.- Mostrar el nostre suport a les converses en curs entre el Govern de la Generalitat i les principals forces polítiques catalanes, destinades a definir objectius de consens per a una etapa en la normalització del català.»

3r.-«APROVAR LA MODIFICACIO DE L'ORDENANÇA REGULADORA DE GUALS A LA VIA PUBLICA.-»

Es llegeix la proposta d'acord i sense que ningú no demani la paraula s'aprova per unanimitat la següent proposta:

«a] Modificar l'ordenança reguladora de guals i utilització de la via pública per a entrada i sortida de vehicles, en el sentit que l'article nº 11 en els seus apartats b) i c) quedarà redactat de la següent forma:

b) En voreres d'amplada superior als 90 cm. i fins a 1'50 cm. podrà rebaixar-se totalment l'encintat i el primer panot de la vorera a tot el llarg del gual, si aquest és de mida inferior o igual a 30 cm. Si el panot és de 40 cm. s'haurà de tallar pel mig i rebaixar-ne 20 cm.

c) En voreres de més de 1'50 cm., podrà rebaixar-se l'encintat i el primer panot si aquest és de 30 o 40 cm. Si el panot és de mida inferior a 30 cm. podrà modificar-se una amplada de 2 peces.»

4t.-«APROVAR LA VALORACIO FETA PEL SR. JOAQUIM MARUNY I SOLES, PER LA QUAL FIXA LA QUANTITAT EN QUE ESTIMA ELS SEUS DRETS D'ARRENDAMENT DE L'IMMOBLE Nº 20 DEL CARRER CONCEPCIO.-»

Es llegeix la proposta d'acord i sense que ningú no demani la paraula s'aprova per unanimitat la següent proposta:

«Primer.-Aprovar la valoració feta pel SR. JOAQUIM MARUNY SOLES per la qual fixa la quantitat en què estima els seus drets d'arrendament de l'immoible nº 20 del carrer Concepció en dues-centes mil pessetes (200.000--PTA).

Segon.- Denegar la petició feta per ocupar la finca a precari fins quinze dies abans de l'inici de les obres i comunicar-li que hauria de deixar-la lliure al moment en què es faci efectiu el pagament de la indemnització.»

5è.-«APROVAR LA VALORACIO FETA PELS TECNICS MUNICIPALS, EN RELACIO AL JUST-PREU QUE CORRESPON AL SR. ROBERT GRUART TARRÉS, PELS TERRENYS DE LA SEVA PROPIETAT AFECTATS PER LES OBRES DE SANEJAMENT DE LLAGOSTERA.»

Es llegeix la proposta d'acord i sense que ningú no demani la paraula s'aprova per unanimitat la següent proposta:

«Primer.- Estimar en part la valoració presentada pel Sr. Robert Gruart Tarrés, pel que fa a la valoració dels cultius malmesos amb motiu de les obres de Sanejament, per un import de 32.000--PTA.

Segon.- Desestimar la valoració presentada en relació a l'afectació que suposa la implantació de la canonada i els pous de registre i, per tant, aprovar la valoració efectuada pels serveis tècnics municipals, per un import de:

-ocupació temporal del terreny.....	4.583--PTA
-afectació pels pous de registre.....	3.000--PTA

Tercer.- Comunicar al Sr. Robert Gruart Tarrés que la valoració total per l'afectació del seu camp amb motiu de les obres de Sanejament és de trenta-nou mil cinc-centes vuitanta-tres pessetes (39.583--PTA).»



53

6è.-«APROVAR INICIALMENT EL PROJECTE D'URBANITZACIO DEL SECTOR FONOLLERONS.-»

Es llegeix la proposta d'acord i sense que ningú no demani la paraula s'aprova per unanimitat la següent proposta:

«Primer.- Aprovar inicialment el projecte d'urbanització del sector FONOLLERONS, redactat per l'arquitecte Sr. Josep Ros Casadevall amb un pressupost total de 91.377.794--PTA.

Segon.- Sotmetre'l a informació pública per un termini de quinze dies en el Butlletí Oficial de la Província, al Tauló d'Anuncis Municipal i al Diari de Girona, quedant l'expedient a disposició de qualsevol que vulgui examinar-lo per tal de deduir-ne al·legacions.»

7è.-«APROVAR INICIALMENT ELS ESTATUTS I BASES DE LA JUNTA DE COMPENSACIO "FONT-BONA".-»

Es llegeix la proposta d'acord i sense que ningú no demani la paraula s'aprova per unanimitat la següent proposta:

«Primer.- Aprovar inicialment el projecte d'Estatuts i de Bases d'Actuació del sector Font-Bona.

Segon.- Sotmetre aquest acord, amb el Projecte d'Estatuts i Bases d'Actuació, a informació pública per un termini de quinze dies, mitjançant edictes a publicar al tauler d'anuncis municipal, al Butlletí Oficial de la Província i a un diari dels de major circulació i notificant-lo personalment a tots els propietaris de terrenys de l'àmbit afectat pel sistema d'actuació.»

8è.-«ACCEDIR A LA PETICIO FETA PEL SR. DOMINGO GISPERT ESTEVA I CONCEDIR-LI UN TERMINI DE DOS MESOS PERQUE ENDERROQUI EL COBERT CONSTRUÏT SENSE LLICENCIA LA CARRER TOSSA Nº 8.-»

Es llegeix la proposta d'acord i sense que ningú no demani la paraula s'aprova per unanimitat la següent proposta:

«Primer.- Concedir al SR. DOMINGO GISPERT ESTEVA una moratòria de dos mesos perquè procedeixi a l'enderroc del magatzem de planxes metàl·liques, d'uns 80 m2., situat a la part posterior de la finca de la seva propietat, al carrer Tossa nº 8.»

9è.-«RATIFICAR CONVENI ENTRE L'INSTITUT DE RELIGIOSES DE SANT JOSEP I EL PATRONAT DE L'HOSPITAL-RESIDENCIA "JOSEP BAULIDA".-»

Es llegeix la proposta d'acord i el Sr. Font demana la paraula i pregunta per què no s'ha ratificat primer pel Patronat de l'Hospital.

106

El Sr. Albà respon que es farà a la propera reunió que es celebri, però que passa ara pel Ple de l'Ajuntament per guanyar temps.

Sense que ningú més no demani la paraula, s'aprova per unanimitat:

«Primer.- Ratificar el conveni signat en data 26-1-1994 entre l'Institut de Religioses de Sant Josep i el Patronat de l'Hospital-Residència "Josep Baulida" de Llagostera.»

10è.-«PRECS I PREGUNTES.-»

«El Sr. Lluís Nuell pren la paraula i precisa que a la sessió anterior va dir que la plantada d'arbres tindria lloc els dies 10 i 11 de març i en realitat es va fer els dies 17 i 18.

El Sr. Fernández pren la paraula i pregunta com està el tema de les cases en ruïnes del carrer Processó.

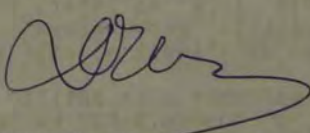
El Sr. Alcalde respon que ja s'ha requerit Enher perquè tregui la cadireta que hi ha instal·lada i els seus tècnics sembla que diuen que no hi ha ruïna, però s'espera la resposta per escrit.»

Sense que ningú més no demani la paraula, el Sr. Alcalde dóna per acabada la sessió a les deu hores i vint-i-cinc minuts del vespre, de tot el que jo, la Secretària, en dono fe.

L'ALCALDE



LA SECRETARIA



ACTA Nº 4/94 DE LA SESSIÓ CELEBRADA EL DIA 10 DE MAIG DE 1994.-

A la vila de Llagostera a les deu del vespre del dia deu de maig de mil nou-cents noranta-quatre es reuneix a la Sala de Sessions el Ple Municipal per celebrar sessió extraordinària, sota la Presidència de l'Alcalde, Sr. Narcís Casas Masgrau i amb l'assistència dels Regidors, Srs. Robert Portas Gruart, Lluís Nuell Creus, Josep Albà Matamala, Josep Agustí Canals, Fèlix Pallarols Negre, Joaquim Masferrer Serra, Josep Ayach Costa, Josep Fernández Miguélez, Antoni Font Parés, Francesc Cabarrocas Torrent, Paula Gómez Leyva i Joaquim Castelló Boadas. Actua com a Secretària la de la Corporació, Sra. Dolors Torrents Barnadas.

La Presidència declara oberta la sessió i s'entra en l'estudi dels temes inclosos a l'ordre del dia.



54

1r.-«APROVACIO ACTA DE LA SESSIO ANTERIOR.-»

«a] S'aprova per unanimitat l'acta de la sessió anterior del dia 29-3-1994.»

2n.-«SORTEIG MEMBRES MESES ELECTORALS.-»

«a] D'acord amb el que preveu l'article 26 de la Llei Orgànica de Règim Electoral (Llei 5/1985, de 19 de juny) sobre la formació de Meses Electorals, es procedeix a efectuar el sorteig públic dels Membres de les Meses Electorals per a les Eleccions al Parlament Europeu, que tindran lloc el proper dia 12 de juny, el resultat del qual és el següent:

SECCIO PRIMERA MESA A

Titulars

President	Anna Bernà Xirgo	77.894.092
1r.Vocal	Manuel Arenas Martínez	40.318.183
2n.Vocal	Miquel Bagudanch Miquel	40.303.453

Suplents

President	Joaquim Bernis Mallorquí	40.271.499
President	Ramon Alcalà Avila	39.661.776
1r.Vocal	M ^a Candela Calvo Vivaracho	77.901.276
1r.Vocal	José Caicedo Costa	40.231.060
2n.Vocal	M ^a Carmen Carrillo Robles	33.921.646
2n.Vocal	M ^a Jesús Lopera Jiménez	40.532.887

SECCIO PRIMERA MESA B

Titulars

President	Sara M ^a Milian Boix	18.928.203
1r.Vocal	Angel Martínez Mellado	40.272.727
2n.Vocal	José-Ant ^o Mateo Rodríguez	40.310.640

Suplents

President	Carles Mateu Casellas	40.295.945
President	Francisco Martin García	37.748.983
1r.Vocal	Yolanda Muñoz Campayo	46.053.227
1r.Vocal	Catalina Moreno Fernández	40.324.441
2n.Vocal	Ricard Planas Esteva	77.913.742
2n.Vocal	Indalecio Sánchez López	40.290.651

SECCIO SEGONA MESA A

Titulars

President	Montserrat Barco Casademont	40.262.805
1r.Vocal	Javier Arrojeria Agusquiza	44.141.034
2n.Vocal	Natividad Barnés Sureda	40.171.485

Suplents

President	Joan Bahí Roqué	40.516.543
President	Joan Auladell Rissech	40.246.973
1r.Vocal	Joan Capdevila Arbat	40.153.324
1r.Vocal	Isabel Camos Gorgoll	40.167.439
2n.Vocal	Josefa Cuenca Ariza	75.656.025
2n.Vocal	Mónica Lloveras Ventura	40.530.861

SECCIO SEGONA MESA BTitulars

President	Montserrat Masdevall Roca	40.968.294
1r.Vocal	Josep Martí Miquel	40.268.259
2n.Vocal	Rafael Masdevall Riera	40.282.258

Suplents

President	Josep Masvidal Fernández	43.392.555
President	Aurora Marco Miquel	40.523.641
1r.Vocal	Xavier Nogué Despuig	40.298.429
1r.Vocal	Joaquima Nadal Canet	40.167.474
2n.Vocal	Clotilde Puig Iglesias	40.229.583
2n.Vocal	Mercedes Tarrés Franch	40.257.791

SECCIO TERCERA MESA UNICATitulars

President	José-Enrique Bonamusa Serrano	40.311.996
1r.Vocal	Montserrat Bagudanch Serra	40.239.071
2n.Vocal	Vicente Boadella Aymerich	77.913.687

Suplents

President	Mª Rosa Casadevall Torrent	77.904.141
President	Josep Mª Bartomeu Bonjoch	40.248.639
1r.Vocal	Mª Isabel Ciurana Paradedà	40.329.661
1r.Vocal	Asunción Cisterna Martín	40.287.183
2n.Vocal	Joaquín Font Bou	40.237.224
2n.Vocal	Antonio Orobitg Morera	36.322.815

SECCIO QUARTA MESA UNICATitulars

President	Fernando Burgués Vila	36.889.064
1r.Vocal	Angelina Batlle Ribas	40.497.322
2n.Vocal	Jordi Boadella Pagés	40.285.906

Suplents

President	Ricard Bordas Pons	36.963.792
President	Concepció Aubó Casadevall	40.261.943
1r.Vocal	Montserrat Dalmau Menció	77.913.776
1r.Vocal	Joan Cruz Estevez	40.527.741
2n.Vocal	Joaquima Llagostera Cantal	77.901.264



2n.Vocal José-Luis Ramírez Ramírez 40.276.421.»

I no havent-hi més assumptes per tractar, el Sr. Alcalde dóna per acabada la sessió a tres quarts d'onze del vespre, de tot el que jo, la Secretària en dono fe.

L'ALCALDE

LA SECRETARIA

ACTA Nº 5/94 DE LA SESSIO CELEBRADA EL DIA 31 DE MAIG DE 1994.-

A la vila de Llagostera a les deu del vespre del dia trenta-u de maig de mil nou-cents noranta-quatre es reuneix a la Sala de Sessions el Ple Municipal per celebrar sessió ordinària, sota la Presidència de l'Alcalde, Sr. Narcís Casas Masgrau i amb l'assistència dels Regidors, Srs. Robert Portas Gruart, Lluís Nuell Creus, Josep Albà Matamala, Josep Agustí Canals, Fèlix Pallarols Negre, Joaquim Masferrer Serra, Josep Ayach Costa, Josep Fernández Miguélez, Antoni Font Parés, Francesc Cabarrocas Torrent, Paula Gómez Leyva i Joaquim Castelló Boadas. Actua com a Secretària la de la Corporació, Sra. Dolors Torrents Barnadas.

La Presidència declara oberta la sessió i s'entra en l'estudi dels temes inclosos a l'ordre del dia.

1r.-«APROVACIO DE L'ACTA DE LA SESSIO ANTERIOR.-»

«a] S'aprova per unanimitat l'acta de la sessió anterior del dia 10-5-1994.»

2n.-«ADJUDICAR LA SUBHASTA CONVOCADA PER A LES OBRES DE LA 1a FASE D'URBANITZACIO DEL POLIGON II DE LA ZONA INDUSTRIAL A L'EMPRESA MASSACHS EXCAVACIONS, S.L.»

Es llegeix la proposta d'acord i sense que ningú no demani la paraula, s'aprova per unanimitat:

«Primer.- Adjudicar definitivament la subhasta pública celebrada per a l'execució de l'obra URBANITZACIO DEL POLIGON II DE LA ZONA INDUSTRIAL (1a FASE), a l'empresa MASSACHS EXCAVACIONS S.L., pel preu de setze milions tres-cents seixanta-vuit mil pessetes (16.368.000,- PTA).

Segon.- Requerir l'adjudicatari perquè dins el termini de 10 dies hàbils després de la notificació del present acord acrediti que ha constituït la garantia definitiva, xifrada en sis-cents cinquanta-quatre mil set-cents vint pessetes (654.720,- PTA).

Tercer.- Aplicar la despesa amb càrrec a la partida

número 94.511.60112 del pressupost municipal.

Quart.- Citar l'adjudicatari perquè el dia i l'hora que oportunament se li indicarà concorri a formalitzar el contracte administratiu corresponent.

Cinquè.- Facultar l'Alcalde-President per signar qualsevol document que sigui necessari en relació amb el present acord.»

3r.-«ADJUDICAR LA SUBHASTA CONVOCADA PER A LES OBRES D'URBANITZACIO DE LA MATA, 2a FASE, A L'EMPRESA AGUSTI I MASOLIVER, S.A.»

Es llegeix la proposta d'acord i sense que ningú no demani la paraula, s'aprova per unanimitat:

«Primer.- Adjudicar definitivament la subhasta pública celebrada per a l'execució de l'obra URBANITZACIO DE LA U.A. LA MATA (2a FASE), a l'empresa AGUSTI Y MASOLIVER S.A., pel preu de quaranta-cinc milions vuit-centes cinquanta mil pessetes (45.850.000,- PTA).

Segon.-Requerir l'adjudicatari perquè dins el termini de 10 dies hàbils després de la notificació del present acord acrediti que ha constituït la garantia definitiva, xifrada en un milió vuit-centes trenta-quatre mil pessetes (1.834.000,- PTA).

Tercer.- Aplicar la despesa amb càrrec a la partida número 93.511.60112 del pressupost municipal.

Quart.- Citar l'adjudicatari perquè el dia i l'hora que oportunament se li indicarà concorri a formalitzar el contracte administratiu corresponent.

Cinquè.- Facultar l'Alcalde-President per signar qualsevol document que sigui necessari en relació amb el present acord.»

4t.-«ESTIMAR EL RECURS PRESENTAT PER LA SRA. CONCEPCIO CARBO TORRENT, CONTRA EL REPARTIMENT DE QUOTES PER LES OBRES D'URBANITZACIO DEL POLIGON II DE LA ZONA INDUSTRIAL I APROVAR EL NOU REPARTIMENT DE QUOTES.-»

Es llegeix la proposta d'acord i sense que ningú més no demani la paraula, s'aprova per unanimitat:

«Primer.-Estimar la reclamació formulada per la Sra. Concepció Carbó Torrent i anul·lar el repartiment de quotes d'urbanització corresponents a la 1a fase del projecte d'urbanització del Polígon II de la Zona Industrial aprovat en sessió de data 22-2-1994.

Segon.- Aprovar el nou repartiment de quotes calculat en base a les superfícies realment adjudicades, i que ofereix el següent resultat:

- QUOTES 1a FASE (MOVIMENT DE TERRES, VORERES, SANEJAMENT, PART PROPORCIONAL D'HONORARIS TECNICS, I



56

OBRES REALITZADES AL POLIGON I QUE CORRESPONEN AL POLIGON II):

PROPIETARI	SUPERF. ADJUDICADA	%	QUOTA RESULTANT
Germans Castelló	6.058	17,538	5.652.872
Concepció Carbó.....	4.619	13,371	4.309.758
D. Pascual Carbó S.A.	7.625	22,075	7.115.243
4071959 S.A.	12.786	37,016	11.931.046
Ajuntament	3.454	10,000	3.223.213
	34.542	100,000	32.232.132

Tercer.- Notificar individualment als propietaris afectats aquest repartiment de quotes amb caràcter provisional i a compte de la liquidació definitiva dels costos d'urbanització un cop realitzats els treballs.»

5è.-«APROVAR INICIALMENT EL PROJECTE DE L'EDIFICI "EXTENSIO DE SERVEIS DE L'AJUNTAMENT I CENTRE CIVIC", SITUAT AL CARRER SANT PERE Nº 5.»

Es llegeix la proposta d'acord i sense que ningú no demani la paraula, s'aprova per unanimitat:

«Primer.- Aprovar inicialment el projecte per a la construcció d'un edifici extensió de serveis de l'Ajuntament i centre cívic, emplaçat al c/ Sant Pere nº 5, redactat per l'arquitecte Sr. Joan Riera Vidal, i el pressupost del qual ascendeix a 27.185.066,- PTA.

Segon.- Sotmetre'l a informació pública pel termini de trenta dies, mitjançant publicació de l'anunci en el Butlletí Oficial de la Província i en el Tauler d'Anuncis de l'Ajuntament, a l'efecte de presentació de possibles al·legacions.

Si en aquest termini no es presenten al·legacions, el projecte es considerarà aprovat definitivament.»

6è.-«CONSIDERAR ACOMPLERT SENSE AVINENÇA EL TRAMIT DE DETERMINACIO DEL JUST PREU PER A L'EXPROPIACIO DE LA FINCA PROPIETAT DEL SR. JOSEP PONS BORRELL, AFECTADA PER L'ALINEACIO DEL CARRER COSTA BRAVA.-»

Es llegeix la proposta d'acord i sense que ningú no demani la paraula, s'aprova per unanimitat:

«Primer.- Considerar acomplert sense avinença el tràmit de determinació del preu just per a l'expropiació de part de la finca propietat del Sr. Josep Pons Borrell que confronta amb el c/ Costa Brava.

Segon.-Aprovar el full d'apreuament emès pels serveis tècnics municipals, pel valor de 234.780,- PTA.

Tercer.- Comunicar aquest full a l'interessat, el qual disposarà d'un termini de 10 dies per acceptar-lo o rebutjar-lo.

Quart.- Manifestar que es consideraria determinat el preu just si dins el termini es procedís a la seva acceptació, i es procediria, en aquest cas, al seu abonament i a l'ocupació de la finca sense necessitat de cap nou acord, segons el que disposen els articles 48 i següents de la Llei d'Expropiació Forçosa.

Cinquè.- En cas de no acceptar el full d'apreuament estàs per l'Ajuntament, procedir a la tramitació de l'expedient segons el que assenyalen els articles 32 i següents de la repetida Llei.»

El Sr. Alcalde abandona la sessió per ser part interessada en els dos punts següents.

7è.-«APROVAR INICIALMENT EL REFOS DEL PROJECTE DEL P.E.R.I DE LA CTRA. DE SANT FELIU.-»

Es llegeix la proposta d'acord i sense que ningú no demani la paraula, s'aprova per unanimitat:

«Primer.- Aprovar inicialment el text refós del P.E.R.I. CARRETERA DE SANT FELIU, que desenvolupa el sector 13.a) de les Normes Subsidiàries de Planejament de Llagostera.

Segon.- Sotmetre'l a informació pública durant el termini d'un mes mitjançant anunci que s'inserirà al Butlletí Oficial de la Província. Durant aquest període, l'expedient quedarà a la Secretaria de l'Ajuntament a disposició de qualsevol que el vulgui examinar i formular-hi les al·legacions pertinents. Seran citats personalment els propietaris dels terrenys inclosos en aquest P.E.R.I.»

8è.-«APROVAR EL PROJECTE DE REPARCEL·LACIO DEL P.E.R.I. DE LA CTRA. DE SANT FELIU.-»

Es llegeix la proposta d'acord i sense que ningú no demani la paraula s'aprova per unanimitat:

«Primer.-Aprovar inicialment el projecte de reparcel·lació del P.E.R.I DE LA CARRETERA DE SANT FELIU, redactat per l'arquitecte Sr. Francesc Ragolta Bagué.

Segon.- Obrir un termini d'informació pública d'un mes, amb publicació d'anuncis en el Butlletí Oficial de la Província, tauler d'anuncis de l'Ajuntament i un diari de la província amb difusió corrent en el municipi.

Tercer.-Donar audiència als interessats amb citació personal, igualment pel termini d'un mes.

Quart.- Sol·licitar del Sr. Registrador de la



Propietat l'expedició de les corresponents certificacions de titularitat i càrregues de les finques compreses dins l'àmbit i que s'estengui al marge de cada finca nota expressiva de la iniciació de l'expedient de reparcel·lació, als efectes previstos a l'art. 102 del Reglament de Gestió.»

El Sr. Alcalde es reincorpora a la sessió.

9è.-«APROVAR LA DELIMITACIO DELS POLIGONS D'ACTUACIO DE LA U.A. CARRILET.-»

Es llegeix la proposta d'acord i sense que ningú no demani la paraula s'acorda per unanimitat:

«Primer.-Aprovar inicialment la subdivisió de la Unitat d'Actuació CARRILET en dos nous polígons denominats U.A. CARRILET-1 i U.A. CARRILET-2.

Segon.- Sotmetre'l a informació pública durant el termini de 15 dies, mitjançant anunci que s'inserirà al Butlletí Oficial de la Província, al Diari de Girona i al tauler d'anuncis. Durant aquest període, l'expedient quedarà a la Secretaria de l'Ajuntament a disposició de qualsevol que el vulgui examinar i formular-hi les al·legacions pertinents.

Tercer.-Citar personalment als propietaris dels terrenys inclosos en la Unitat d'Actuació CARRILET.»

10è.-«ACCEPTAR LA CESSIO DELS PARKINGS 1 i 2 DE LA PLAÇA DE CATALUNYA, ESTABLERTS COM A CANON DE LA CONCESSIO ADMINISTRATIVA A FAVOR DE PROJECTES I DISSENY, S.A.-»

Es llegeix la proposta d'acord i sense que ningú no demani la paraula, s'acorda per unanimitat:

«Primer.- Acceptar de l'empresa Projectes i Disseny la cessió dels parkings nº 1 i 2 del subsòl de la Plaça de Catalunya, en concepte de cànon de la concessió administrativa per a l'explotació del subsòl de la Plaça de Catalunya.

Inscrits al Registre de la Propietat de Girona, finca 5994, tom 2694, llibre 127 de Llagostera, foli 139.

Segon.- Facultar l'Alcaldia-Presidència per a quantes actuacions siguin necessàries per a l'execució d'aquest acord.»

11è.-«APROVAR EL PROJECTE D'INSTAL·LACIO DE SEMAFORS A LA CTRA. DE GIRONA A SANT FELIU.-»

Es llegeix la proposta d'acord i el Sr. Fèlix Pallarols pren la paraula i exposa que es tracta de semàfors intel·ligents que Carreteres es farà càrrec de la instal·lació dels semàfors, mentre que l'Ajuntament haurà de fer-se càrrec de l'obra civil.

Ningú més no demana la paraula i s'acorda per unanimitat:

«Primer.- Aprovar inicialment el projecte per a la regulació semafòrica de la carretera C-250 al seu pas per la població, redactat per BONAL Oficina Tècnica.

Segon.- Sotmetre'l a informació pública pel termini de trenta dies, mitjançant publicació de l'anunci en el Butlletí Oficial de la Província i en el Tauler d'Anuncis de l'Ajuntament, a l'efecte de presentació de possibles al·legacions.

Si en aquest termini no es presenten al·legacions, el projecte esdevindrà aprovat definitivament, sense necessitat d'adoptar un nou acord.»

12è.-«SOL.LICITAR AL DEPARTAMENT D'AGRICULTURA, RAMADERIA I PESCA A TRAVÉS DE LA CAMBRA AGRÀRIA LOCAL, LA CESSIO A FAVOR DE L'AJUNTAMENT DE L'IMMOBLE SEU DE LA CAMBRA, SITUAT AL CARRER CONSELLERS Nº 11.-»

Es llegeix la proposta d'acord i el Sr. Josep Ayach pren la paraula i exposa que una vegada extingides les Cambres Agràries Locals hi ha la possibilitat que el seu patrimoni passi a ésser propietat municipal, sempre i quan l'Ajuntament es comprometí a respectar les condicions que figuren a la proposta. D'aquesta manera es tindrà un local per a ús de la pagesia.

Sense que ningú més no demani la paraula s'aprova per unanimitat:

«Primer.-Sol.licitar al Departament d'Agricultura, Ramaderia i Pesca de la Generalitat de Catalunya, a través de la Cambra Agrària Local, la cessió a favor de l'Ajuntament dels baixos de l'immoble del carrer Consellers nº 11, seu de la Cambra.

Segon.- Adoptar els següents compromisos municipals:

-Dedicació de l'immoble a finalitats d'utilitat pública i d'interès general agrari.

-Reserva d'uns locals per a la Cambra Agrària.

-Reversió de l'immoble a la Cambra Agrària, en el supòsit que l'Ajuntament de Llagostera incompleixi els requisits anteriors.»

13è.-«APROVAR LA NOMENCLATURA DELS CARRERS SITUATS A LA URBANITZACIO SELVA BRAVA.-»

Es llegeix la proposta d'acord i sense que ningú no demani la paraula s'acorda per unanimitat:

«Primer.- Aprovar inicialment la següent nomenclatura dels noms dels carrers de la Urb. Selva Brava:

- 1.- Ctra. Avinguda del Llac
- 2.- C/ dels Gorgs
- 3.- C/ dels Pins
- 4.- C/ del Lladoner
- 5.- C/ del Bellesguard



- 6.- C/ del Mig
- 7.- C/ de Can Darder
- 8.- Ronda dels Avellaners
- 9.- C/ del Castanyer
- 10.- C/ del Prat Maurell
- 11.- C/ de Circumval·lació
- 12.- C/ del Pollancre
- 13.- C/ de la Miranda
- 14.- C/ d'Aiguafina
- 15.- C/ del Transformador
- 16.- C/ del Barratge
- 17.- C/ de la Sureda
- 18.- C/ de l'Alzina
- 19.- C/ de l'Arboç

Segon.- Sotmetre-ho a un termini d'informació pública de 15 dies mitjançant edicte al Butlletí Oficial de la Província i al tauler d'edicte municipal, a l'efecte que qualsevol persona interessada pugui presentar les al·legacions que consideri convenientes.»

14è.-«SOL·LICITAR AL DEPARTAMENT DE TREBALL UNA SUBVENCIÓ PER A LA CONTRACTACIÓ DE PERSONES AMB ESPECIAL DISMINUCIÓ.-»

Es llegeix la proposta d'acord i sense que ningú no demani la paraula, s'aprova per unanimitat:

«Primer.- Sol·licitar al Departament de Treball una subvenció per a les despeses del contracte d'un subaltern inclòs en el col·lectiu de persones amb especial disminució.

Segon.-Facultar el Sr. Alcalde-President per a les actuacions que siguin necessàries per a aquest fi.»

15è.-«SOL·LICITAR AL DEPARTAMENT DE BENESTAR SOCIAL DIVERSES SUBVENCIIONS.-»

Es llegeix la proposta d'acord i sense que ningú no demani la paraula, s'aprova per unanimitat:

«Primer.- Sol·licitar al Departament de Benestar Social una subvenció per als conceptes següents:

- Manteniment de l'Hospital-Residència Josep Baulida.
- Activitats de la Llar d'Avis.
- Cursos de formació d'adults.

Segon.- Facultar el Sr. Alcalde-President per a les actuacions que siguin necessàries per a aquest fi.»

16è.-«SOL·LICITAR I CONCERTAR AMB EL BANCO DE CREDITO LOCAL UN PRESTEC A LLARG TERMINI.-»

El Sr. Alcalde pren la paraula i exposa que atesa la forta baixada dels tipus d'interès es creu convenient refinançar els crèdits concertats.

116

El Sr. Font pren la paraula i pregunta sobre la possibilitat d'aprofitar-se de la baixada dels tipus, però sense allargar el termini.

El Sr. Alcalde respon que, atesos els problemes de tresoreria existents, pensen que és més interessant allargar el termini i així s'aconsegueix una major liquidesa.

Ningú més no demana la paraula i s'aprova per unanimitat:

«Primer.- Sol.licitar i contractar amb el Banco de Crédito Local de España un préstec de 207.000.000,- PTA, de les quals 187.000.000 PTA es destinaran al refinançament d'operacions concertades i 20.000.000 PTA per a inversions previstes en el pressupost del corrent exercici.

Les condicions del préstec són :

Import..... 207.000.000 PTA.

Interès..... MIBOR + 0,25

revisable trimestralment.

Comissió d'obertura. 0,25 %

Termini amortització 12 anys(amb 2 anys de carència)

Segon.-Ofertir com a garantia del préstec les transferències a favor de l'Ajuntament dels Fons de Cooperació Municipal.

Tercer.- Sotmetre l'expedient a informació pública mitjançant anuncis en el B.O.P. i el tauler d'anuncis de la Corporació pel termini de 15 dies.

Quart.- Sol.licitar autorització al Departament d'Economia i Finances de la Generalitat.

Cinquè.- Facultar l'Alcalde-President per a quantes actuacions siguin necessàries per a l'execució d'aquest acord, inclosa la signatura del contracte.»

17è.-«PRECS I PREGUNTES.-»

«El Sr. Fernández pren la paraula i pregunta sobre l'escrit tramès pel Govern Civil en relació a la commemoració dels 150 anys de constitució de la Guàrdia Civil.

El Sr. Alcalde respon que quan es va rebre l'escrit, ell va posar-se en contacte amb el Comandant de la Guàrdia Civil i aquesta va fer una festa.

El Sr. Fernández pren de nou la paraula i demana sobre la petició que varen fer ja fa dies per entrar a l'abocador de Solius, sense haver obtingut resposta.

El Sr. Alcalde respon que s'està a punt de signar amb la Generalitat un conveni per fer un Consorci i llavors es veurà el règim de visites que es dona a l'abocador. No



59

obstant això, quan vulguin anar-hi un tècnic els acompanyarà, tal com els va dir.

El Sr. Fernández diu que no entenen els problemes perquè uns membres de l'Ajuntament puguin visitar l'abocador sense cap impediment i pensa que el normal seria que hi tinguessin lliure accés.

El Sr. Alcalde respon que es tracta de problemes d'organització. S'ha de pensar que l'abocador té poc personal i que el treball s'ha de fer, per la qual cosa el personal que els acompanyarà ha de venir de Lloret i per això cal concertar el dia i hora de la visita. La restricció d'entrada a l'abocador és del tot necessària per evitar fins i tot perills.

El Sr. Fèlix Pallarols pren la paraula i exposa que s'ha assabentat per la premsa que s'arranjarà l'asfalt de la carretera i sol·licita que s'adreci un escrit a la Demarcació de les Carreteres en el sentit que no es faci una nova capa d'asfalt al tram urbà, ja que les voreres quedarien molt baixes, sinó que es procedeixi a rebaixar el paviment.

El Sr. Nuell pren la paraula i assabenta el Ple de l'escrit que ha adreçat a l'Ajuntament la Directora del Col·legi Públic Lacustària, agraïnt en nom del Claustre de Professors i dels alumnes l'esforç realitzat per l'Ajuntament en la preparació del Dia del Arbre.

El Sr. Albà pren la paraula i assabenta el Ple de l'escrit que ha adreçat la Germana Aurora Gutiérrez destinada actualment a la Comunitat que les Religioses de Sant Josep tenen a la ciutat de Gandia on agraeix la placa que l'Ajuntament li va entregar en reconeixement dels 22 anys de serveis a l'Hospital-Residència "Josep Baulida" d'aquesta localitat.»

Sense que ningú més no demani la paraula, el Sr. Alcalde dona per acabada la sessió a tres quarts menys cinc minuts d'onze del vespre, de tot el que jo, la Secretària en dono fe.

L'ALCALDE

LA SECRETARIA

ACTA Nº 6/94 DE LA SESSIO CELEBRADA EL DIA 28 DE JUNY DE 1994.-

A la vila de Llagostera a les deu del vespre del dia vint-i-vuit de juny de mil nou-cents noranta-quatre es reuneix a la Sala de Sessions el Ple Municipal per celebrar sessió ordinària, sota la Presidència de l'Alcalde, Sr. Narcís Casas Masgrau i amb l'assistència

dels Regidors, Srs. Robert Portas Gruart, Lluís Nuell Creus, Josep Albà Matamala, Josep Agustí Canals, Fèlix Pallarols Negre, Joaquim Masferrer Serra, Josep Ayach Costa, Josep Fernández Miguélez, Antoni Font Parés, Francesc Cabarrocas Torrent, Paula Gómez Leyva i Joaquim Castelló Boadas. Actua com a Secretària la de la Corporació, Sra. Dolors Torrents Barnadas.

La Presidència declara oberta la sessió i s'entra en l'estudi dels temes inclosos a l'ordre del dia.

1r.-«APROVACIO DE L'ACTA DE LA SESSIO ANTERIOR.-»

«a] S'aprova per unanimitat l'acta de la sessió anterior del dia 31-5-1994.»

2n.-«CONCERTAR UNA POLISSA DE TRESORERIA.-»

«Primer.-Concertar amb l'entitat de crèdit "Caixa d'Estalvis i Pensions de Barcelona" un crèdit a curt termini de seixanta milions de pessetes (60.000.000,- PTA), el qual s'haurà de cancel·lar en el termini màxim de 12 mesos, amb les següents condicions :

ENTITAT:	LA CAIXA
CREDIT MAXIM AUTORITZAT :	60.000.000,- PTA.
TAXA ANUAL INTERES :	MIBOR + 0,50 punts
COMISSIO OBERTURA :	0,40 %
COMISSIO NO DISPONIBILITAT :	0
TERMINI :	1 any

Segon.-El compte de crèdit té per objecte atendre necessitats transitòries de tresoreria i fer front a despeses de personal i de funcionament dels serveis que té al seu càrrec l'Ajuntament.

Tercer.- Per respondre d'aquesta operació s'afecta l'Impost sobre Béns Immobles de Naturalesa Urbana.

Quart.-Facultar l'Alcaldia-Presidència per a quantes actuacions siguin necessàries per a l'execució d'aquest acord.»

3r.-«RESOLDRE LES AL·LEGACIONS PRESENTADES AL PROJECTE D'URBANITZACIO DE LA UNITAT D'ACTUACIO CARRILET I APROVAR-LO DEFINITIVAMENT.-»

«Primer.- Estimar parcialment les al·legacions presentades pels Srs. Francesc Ragolta Bagué (R.E. nº 928), Manuel Postigo Franco i Carmen García Alvarez (R.E. nº 975), Antonio Guirado Padilla (R.E. nº 993), Enric Rissech Oliver (R.E. nº 1.006), Miquel Trias Garriga (R.E. nº 1.005), Joan Vila Expósito i Rosa Gutarra Trucano (R.E. nº 1.004) en el sentit que les parcel·les nº 13, 14, 15 i 16 adquireixin la condició de solar.

Segon.- Procedir a redefinir l'àmbit d'execució material de les obres d'acord amb la nova delimitació en



dues unitats d'actuació aprovada pel Ple de data 31-5-94, separant del Projecte d'Urbanització aquelles unitats d'obra i costos corresponents a una i altra U.A. a l'empar de l'article 168 del Decret L. 1/1990, de 12 de juliol, pel qual s'aprova la refosa dels textos legals vigents a Catalunya en matèria urbanística.

Tercer.- Desestimar la resta de consideracions fetes en les al·legacions en virtut de l'art. 27 del mateix Decret en què es defineix els projectes d'urbanització com a projectes d'obra i es prohibeix expressament la modificació de les previsions del Pla que desenvolupin sense perjudici que es puguin efectuar les adaptacions exigibles per l'execució material de les obres.

Quart.-Aprovar DEFINITIVAMENT el Projecte d'Urbanització de la U.A. CARRILET.

Cinquè.-Trametre un exemplar del projecte aprovat definitivament, i una còpia de l'expedient administratiu, tots dos complets, a la Comissió d'Urbanisme de Girona.»

4t.-«COMPAREIXER DAVANT EL TRIBUNAL SUPERIOR DE JUSTICIA DE CATALUNYA EN EL RECURS CONTENCIOS-ADMINISTRATIU INTERPOSAT PELS SRS. JOSEP GALO BARDES, JORDI CIRERA I JOSEP MÀ CABRE.-»

«Primer.-Comparèixer davant la Sala del contenciós-administratiu, Secció 2a del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya, en el recurs contenciós-administratiu interposat pels Srs. Josep Mª Cabré Castellví, Jorge Cirera Farreras i Josep Galobardes Alsina.

Segon.-Sol·licitar als Serveis Jurídics de la Diputació de Girona la representació i defensa de la Corporació en l'esmentat recurs.

Tercer.-Facultar el Sr. Alcalde per quantes actuacions siguin necessàries per a l'acompliment d'aquest acord.»

5è.-«ADQUIRIR UNA PARCEL·LA PROPIETAT DEL SR. JOSEP FONT I BAROLES SITUADA AL PUIG DEL GENERAL.-»

«Primer.-Adquirir pel tràmit de mutu acord, d'acord amb el que disposa l'article 26 de la Llei d'Expropiació Forçosa, al Sr. Josep Font Barolés la finca que es descriu tot seguit:

"Parcel·la de terreny situada al veïnat de Cantallops, de superfície 353'50 m2., grafiada en el croquis que s'adjunta a l'expedient. Inscrita en el Registre de la Propietat de Girona, llibre 100 de Llagostera, tom 2150, foli 44, finca 4.466, inscripció 1a".

La finca es troba lliure de càrregues, de gravàmens i d'arrendataris.

Segon.- Fixar el preu del mutu acord en un milió i mig de pessetes (1.500.000--PTA).

Tercer.- Aprovar la despesa amb càrrec a la partida 511.60114 del pressupost municipal de 1994.

Quart.-Facultar el Sr. Alcalde per a quantes actuacions siguin necessàries per a l'execució d'aquest acord.»

6è.-«SOL.LICITAR AL DEPARTAMENT DE GOVERNACIO UNA SUBVENCIO PER A LA REGULACIO SEMAFORICA A LA C-250, EN EL TERME DE LLAGOSTERA.-»

«Primer.- Declarar la urgència de les obres necessàries per a la instal·lació semafòrica i manifestar la incapacitat econòmica de la Corporació per fer front a l'esmentada obra.

Segon.- Sol·licitar al Departament de Governació de la Generalitat de Catalunya una subvenció de 500.000--PTA per a l'execució de l'obra civil del projecte de regulació semafòrica de la carretera C-250, en el terme de Llagostera.

Tercer.- Facultar l'Alcalde-President per a quantes actuacions siguin necessàries per a l'execució d'aquest acord.»

7è.-«APROVAR DEFINITIVAMENT EL PROJECTE D'URBANITZACIO DEL SECTOR FONOLLERONS.-»

«Primer.-Aprovar definitivament el Projecte d'Urbanització del sector FONOLLERONS, redactat per l'arquitecte Sr. Josep Ros Casadevall.

Segon.- Publicar aquest acord en el Butlletí Oficial de la Província i notificar-lo als interessats.

Tercer.- Trametre un exemplar del projecte, amb la còpia de l'expedient administratiu, a la Comissió Provincial d'Urbanisme.»

8è.-«PRECS I PREGUNTES.-»

«El Sr. Fernández pren la paraula i demana informació sobre les normes per a la venda de petards i especialment sobre la venda a l'Avinguda del Canigó.

El Sr. Alcalde respon que l'autorització la dóna l'Ajuntament i el Govern Civil i que aquest últim és qui controla i fixa les condicions en què és permesa la venda. Afegeix que els dos punts de venda instal·lats enguany han estat autoritzats pel Govern Civil.

El Sr. Fernández pren de nou la paraula i demana informació sobre una carta que l'Associació de Propietaris de Selva Brava i dirigida als veïns, en la



qual se'ls demana que facin efectives 50.000--PTA per fer la xarxa d'aigua a Selva Brava i Font Bona.

Demana si hi ha un projecte i quina aigua es portarà, si l'aigua de Llagostera o la del Pasteral.

L'Alcalde respon que és l'aigua de Llagostera, no seria l'aigua del dipòsit, ja que mermaria el servei de Llagostera. L'Alcalde diu que hi ha un avant-projecte i una estimació del cost aproximat de l'obra. I que si els propietaris ingressen la quantitat que se'ls demana es procedirà a encarregar el projecte i contractar l'obra.

El Sr. Albà pren la paraula i manifesta que aquesta és una obra molt complexa, ja que una vegada feta la xarxa de portada s'haurà de veure com fan la distribució dins la urbanització.

El Sr. Fernández demana sobre les vivendes socials.

El Sr. Nuell respon que ara s'està negociant amb el Patronat Provincial de la Vivenda, ja que ofereix més garanties per l'Ajuntament, ja que el Patronat es responsabilitza de tot.

Les vivendes són una mica més cares, però també de més qualitat.

S'està pendent del terreny, ja que encara no està cedit a l'Ajuntament.

El Sr. Fernández pregunta si primer es faran les vivendes i després es vendran o al revés i quantes peticions hi ha hagut.

El Sr. Nuell respon que hi ha hagut entre 70 i 80 peticions, no obstant això, sembla que podrien quedar en unes 25 o 30 en ferm, segons càlculs de les promotores.

El Sr. Alcalde pren la paraula i diu que les negociacions amb FIBS no han prosperat ja que es pretenia que l'Ajuntament assumís responsabilitats en els possibles defectes de construcció, ja que si bé en principi n'és responsable la constructora hi ha el perill que aquesta desaparegui i l'Ajuntament, en ser responsable solidari, es veuria obligat a fer-se càrrec dels possibles desperfectes.

El Sr. Nuell afegeix que quan se sàpiga alguna cosa en concret, s'informarà.

El Sr. Nuell pren la paraula i diu que vol assabentar el Ple que el Sr. Antoni Mascort ha fet una recopilació de la documentació recollida de l'estada del seu pare en camps de concentració nazis, després de la Guerra Civil, n'ha fet una edició i n'ha donat un exemplar a l'Ajuntament.

Afegeix que amb aquesta intervenció només vol comunicar-ho al Ple, ja que de donacions a l'Arxiu Municipal n'hi ha moltes i que abans d'acabar aquest mandat es preveu fer-ne una relació i un agraïment

públic.»

Sense que ningú més no demani la paraula, el Sr. Alcalde dóna per acabada la sessió a dos quarts d'onze del vespre, de tot el que jo, la Secretària en dono fe.

L'ALCALDE

LA SECRETARIA

ACTA Nº 7/94 DE LA SESSIO CELEBRADA EL DIA 2 D'AGOST DE 1994.-

A la vila de Llagostera a les deu del vespre del dia dos d'agost de mil nou-cents noranta-quatre es reuneix a la Sala de Sessions el Ple Municipal per celebrar sessió extraordinària i urgent, sota la Presidència de l'Alcalde, Sr. Narcís Casas Masgrau i amb l'assistència dels Regidors, Srs. Lluís Nuell Creus, Josep Albà Matamala, Josep Agustí Canals, Fèlix Pallarols Negre, Josep Fernández Miguélez, Antoni Font Parés, Francesc Cabarrocas Torrent i Joaquim Castelló Boadas. Excusen la seva assistència, els Srs. Robert Portas Gruart, Joaquim Masferrer Serra, Paula Gómez Leyva i Josep Ayach Costa. Actua com a Seretària la de la Corporació, Sra. Dolors Torrents Barnadas.

La Presidència declara oberta la sessió i s'entra en l'estudi dels temes inclosos a l'ordre del dia.

1r.-«RATIFICAR LA URGENCIA DE LA CONVOCATORIA I INCLOURE ELS SEGUENTS EXPEDIENTS COM A TEMES A TRACTAR NO INCLOSOS EN L'ORDRE DEL DIA:

a).-ENCARREGAR EL PROJECTE DE CONNEXIO DE LA XARXA MUNICIPAL D'AIGÜES A LA TUBERIA DE PORTADA D'AIGÜES A LA COSTA BRAVA I SOL.LICITAR UNA SUBVENCIO A LA JUNTA D'AIGÜES.

b).-AUTORITZAR L'ALCALDIA PER A QUANTES ACTUACIONS SIGUIN NECESSARIES PER TAL QUE LA SRA. DOLORS TORRENTS PUGUI SEGUIR OCUPANT LA PLAÇA DE SECRETARIA D'AQUEST AJUNTAMENT.»

2n.-«APROVACIO DE L'ACTA DE LA SESSIO ANTERIOR.-»

«a] S'aprova per unanimitat l'acta de la sessió anterior del dia 28-6-1994.»

3r.-«SOL.LICITAR UN CREDIT AMB "LA CAIXA" DESTINAT A LA CONSTRUCCIO DE LA LLAR D'AVIS I SOL.LICITAR UN AVAL A L'ICASS PER FINANÇAR EL CREDIT.»

Es llegeix la proposta d'acord i sense que ningú no demani la paraula s'acorda per unanimitat :



«Primer.- Sol.licitar i contractar amb "La Caixa" un préstec de 12.000.000,- PTA, per a la construcció de la Llar d'Avis amb les següents condicions :

Import..... 12.000.000
 Interès..... MIBOR + 0,90
 Comissió d'obertura. 0.60 %
 Terminí..... 5 anys + fracció d'interessos.
 Primer venciment.... 1-7-1995 per fracció d'interessos.
 Ultim venciment..... 1-7-2000

Segon.- Sol.licitar a l'ICASS que l'esmentat crèdit pugui gaudir d'aval de l'Institut Català de Finances, d'acord amb l'ordre de Presidència de Generalitat de 13 d'abril de 1994.

Tercer.- Oferir com a garantia l'aval de l'ICF.

Quart.- Sotmetre l'expedient a informació pública mitjançant anuncis en el B.O.P. i el tauler d'anuncis de la Corporació pel termini de 15 dies.

Cinquè.- Facultar l'Alcalde-President per a quantes actuacions siguin necessàries per a l'execució d'aquest acord, inclosa la signatura del contracte.»

4t.-«ENCARREGAR EL PROJECTE DE CONNEXIO DE LA XARXA MUNICIPAL D'AIGÜES A LA TUBERIA DE PORTADA D'AIGÜES A LA COSTA BRAVA I SOL.LICITAR UNA SUBVENCIO A LA JUNTA D'AIGÜES.»

Es llegeix la proposta d'acord i sense que ningú no demani la paraula s'acorda per unanimitat :

«Primer.- Encomanar als serveis tècnics del Consell Comarcal del Gironès la redacció del projecte de connexió de la xarxa municipal d'aigües a la tuberia de portada d'aigües a la Costa Brava.

Segon.- Sol.licitar a la Junta d'Aigües de Catalunya l'atorgament d'una subvenció a fons perdut destinada al finançament de les obres de connexió.

Tercer.- Facultar l'Alcaldia per a la signatura dels documents necessaris per a la efectivitat del present acord.»

5è.-«AUTORIZAR L'ALCALDIA PER A QUANTES ACTUACIONS SIGUIN NECESSARIES PER TAL QUE LA SRA. DOLORS TORRENTS PUGUI SEGUIR OCUPANT LA PLAÇA DE SECRETARIA D'AQUEST AJUNTAMENT.»

Es llegeix la proposta d'acord i l'Alcalde exposa que atès que la Sra. Dolors Torrents, Secretària accidental que ocupa la plaça de manera provisional, ha hagut de concursar forçosament a les places convocades pel MAP, serà necessari renovar el nomenament provisional o bé

124

buscar una fórmula per tal que pugui ocupar la Secretaria de Llagostera i sol·licita al Ple que se'l faculti per adoptar els acords necessaris.

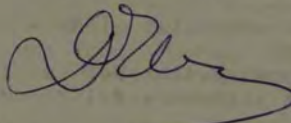
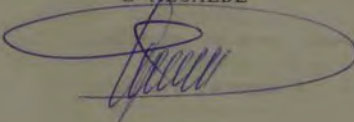
Sense que ningú més no demani la paraula s'aprova per unanimitat:

«al Autoritzar l'Alcaldia-Presidència per a quantes actuacions siguin necessàries, davant els organismes competents, per tal que la Sra. Dolors Torrents i Barnadas, que actualment ocupa la plaça provisionalment, pugui seguir ocupant-la mitjançant la mateixa forma o qualsevol altra figura legalment establerta, mentre la plaça no s'ocupi de manera definitiva, i assabentar el Ple dels acords que adopti.»

I no havent-hi més assumptes per tractar, a les deu i dotze minuts del vespre s'aixeca la sessió de la qual s'estén aquesta acta, que és signada pel Sr. Alcalde amb mi, que ho certifico.

L'ALCALDE

LA SECRETARIA



ACTA Nº 8/94 DE LA SESSIÓ CELEBRADA EL DIA 20 DE SETEMBRE DE 1994.-

A la vila de Llagostera a les deu del vespre del dia vint de setembre de mil nou-cents noranta-quatre es reuneix a la Sala de Sessions el Ple Municipal per celebrar sessió extraordinària i urgent, sota la Presidència de l'Alcalde, Sr. Narcís Casas Masgrau i amb l'assistència dels Regidors, Srs. Robert Portas Gruart, Lluís Nuell Creus, Josep Agustí Canals, Josep Albà Matamala, Fèlix Pallarols Negre, Joaquim Masferrer Serra, Josep Ayach Costa, Josep Fernández Miguélez, Antoni Font Parés, Francesc Cabarrocas Torrent, Joaquim Castelló Boadas i Paula Gómez Leyva. Actua com a Secretària la de la Corporació, Sra. Dolors Torrents Barnadas.

La Presidència declara oberta la sessió i s'entra en l'estudi dels temes inclosos a l'ordre del dia.

1r.-«RATIFICAR LA URGENCIA DE LA CONVOCATORIA.-»

El Ple per unanimitat, ratifica la urgència de la convocatòria.

2n.-«APROVACIO DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR.-»

S'aprova per unanimitat l'acta de la sessió anterior del dia 2-8-1994.

3r.-«APROVAR EL BAREM DE MERITS ESPECÍFICS QUE REGIRAN LA CONVOCATORIA PER COBRIR LES PLACES DE SECRETARIA I



63

INTERVENCIO VACANTS A LA CORPORACIO.->

Es llegeix la proposta d'acord i sense que ningú no demani la paraula s'acorda per unanimitat:

«a] Primer.- Aprovar el barem de mèrits específics que regiran la convocatòria del concurs per cobrir les places de Secretari i Interventor vacants a la Corporació.

Lloc:	SECRETARIA
Complement de destí:	16
Complement específic:	--
Mèrits específics:	sí
Entrevista:	no
Puntuació mínima exigida:	7,50 punts

Mèrits específics

1.- Coneixement de la llengua catalana
Nivell D 2,50 punts

Segon.- Per haver participat en cursos de perfeccionament o altres realitzats a l'Escola d'Administració Pública de Catalunya sobre legislació catalana, excepte en matèria urbanística, de més de 60 hores lectives 0,25 punts per curs, amb un màxim de 2 punts.

Tercer.- Per haver realitzat un master en Gestió Urbanística d'un mínim de 350 hores de durada, 1 punt.

Quart.- Experiència : per serveis desenvolupats en funcions de Secretaria, categoria d'entrada, en municipis de pressupost superior a 800 milions de pessetes, 0,3 punts per any, amb un màxim de 2 punts.

Els mèrits s'hauran d'acreditar mitjançant certificacions.

Tribunal qualificador

President: l'Alcalde de la Corporació o persona en qui delegui.

Vocals:

Un representant del Departament de Governació, designat per la Generalitat de Catalunya, i suplent.

Un funcionari amb habilitació de caràcter nacional d'igual o superior categoria a la del lloc que es convoca, designat per l'Alcalde de la Corporació, i un suplent.

El regidor de personal de l'Ajuntament i un suplent.

Secretari: el de la Corporació i el seu suplent.

Lloc:	INTERVENCIO
Complement de destí:	16
Complement específic:	--
Mèrits específics:	sí

Entrevista: no
Puntuació mínima exigida: 7,50 punts

Mèrits específics

1.- Coneixement de la llengua catalana
Nivell D 2,50 punts

2.- Per haver participat en cursos de perfeccionament o altres realitzats a l'Escola d'Administració Pública relacionats amb la nova comptabilitat local, de més de 60 hores lectives 0,25 punts per curs, amb un màxim de 2 punts.

3.- Per haver realitzat un master en Administració Pública d'un mínim de 350 hores de durada, 1 punt.

4.- Experiència : per serveis desenvolupats en funcions d'Interventor, categoria d'entrada, en municipis de pressupost superior a 800 milions de pessetes, 0,3 punts per any, amb un màxim de 2 punts.

Els mèrits s'hauran d'acreditar mitjançant certificacions.

Tribunal qualificador

President: l'Alcalde de la Corporació o persona en qui delegui.

Vocals:

Un representant del Departament de Governació, designat per la Generalitat de Catalunya, i suplent.

Un funcionari amb habilitació de caràcter nacional d'igual o superior categoria a la del lloc que es convoca, designat per l'Alcalde de la Corporació, i un suplent.

El regidor de personal de l'Ajuntament i un suplent.

Secretari: el de la Corporació i el seu suplent.»

I no havent-hi més assumptes per tractar, a les deu hores i deu minuts del vespre s'aixeca la sessió de la qual s'estén aquesta acta, que és signada pel Sr. Alcalde amb mi, que ho certifico.

L'ALCALDE

LA SECRETARIA

ACTA Nº 9/94 DE LA SESSIÓ CELEBRADA EL DIA 27 DE SETEMBRE DE 1994.-

A la vila de Llagostera a les deu del vespre del dia vint-i-set de setembre de mil nou-cents noranta-quatre es reuneix a la Sala de Sessions el Ple Municipal per



64

celebrar sessió ordinària, sota la Presidència de l'Alcalde, Sr. Narcís Casas Masgrau i amb l'assistència dels Regidors, Srs. Robert Portas Gruart, Lluís Nuell Creus, Josep Albà Matamala, Josep Agustí Canals, Fèlix Pallarols Negre, Joaquim Masferrer Serra, Josep Ayach Costa, Josep Fernández Miguélez, Francesc Cabarrocas Torrent, Paula Gómez Leyva i Joaquim Castelló Boadas. Excusa la seva assistència el Sr. Antoni Font Parés. Actua com a Secretària la de la Corporació, Sra. Dolors Torrents Barnadas.

La Presidència declara oberta la sessió i s'entra en l'estudi dels temes inclosos a l'ordre del dia.

1r.-«DONAR COMPTE AL PLE DE DIVERSOS DECRETS DE L'ALCALDIA.-»

Es dona compte dels següents Decrets de l'Alcaldia:
«

a) APROVAR LA LIQUIDACIO DEL PRESSUPOST MUNICIPAL DE L'EXERCICI DE 1993.-

Primer.- Aprovar la liquidació del pressupost municipal de l'exercici de 1993.

Segon.- Aprovar el seguiment d'exercicis tancats.

Tercer.- Aprovar l'estat de la Tresoreria a 31-12-1993.

Quart.- Aprovar l'estat dels remanents de crèdit.

Cinquè.- Donar compte d'aquesta resolució al Ple de l'Ajuntament en la primera sessió que celebri.

b) SOL.LICITAR A L'AJUNTAMENT DE CELRA I A LA DIRECCIO GENERAL D'ADMINISTRACIO LOCAL QUE AUTORITZIN UNA COMISSIO DE SERVEIS DE LA SECRETARIA A AQUEST AJUNTAMENT.-

Primer.-Atès que el Ple de la Corporació en sessió de data 2 d'agost de 1994 facultà aquesta Alcaldia per a quantes actuacions fossin necessàries per a la continuïtat de la SRA. DOLORS TORRENTS BARNADAS com a Secretària de la Corporació fins que no es cobris la plaça en propietat.

Atès que l'esmentada funcionària ha estat nomenada pel Ministerio de las Administraciones Públicas com a Secretària-Interventora de l'Ajuntament de Celrà.

Atès que la gestió diària de l'Ajuntament, així com l'estat de diversos expedients que s'estan tramitant es veurien afectats negativament pel fet que la plaça quedés vacant.

Atesa la imminent convocatòria de concurs per cobrir les places reservades a funcionaris amb habilitació de caràcter nacional.

D I S P O S O :

Primer.- Sol.licitar a l'Ajuntament de Celrà i a la Direcció General d'Administració Local del Departament de Governació de la Generalitat de Catalunya que autoritzin una comissió de serveis de l'esmentada funcionària a

aquest Ajuntament, mentre no es cobreixi la plaça en propietat.

Segon.- D'aquesta resolució se'n donarà compte al Ple de l'Ajuntament en la primera sessió que celebri.»

2n.-«RATIFICACIO ACORD COMISSIO GOVERN RELATIU A L'APROVACIO DEL PROJECTE REFORMAT DEL SANEJAMENT DEL REC MADRAL.-»

Es ratifica el següent acord de la Comissió de Govern:

«Primer.- Aprovar el projecte reformat del Sanejament del Rec Madral i, per tant, autoritzar la recepció provisional de les obres executades, sense completar la totalitat de les obres projectades originàriament donats els increments que han sorgit en la seva realització, quedant pendents d'execució les següents obres:

-Pavimentació superior formant zones de vianants, i concretament les partides de paviment de formigó, formació de ferm i paviment de rajola hidràulica.

-Segon.- Sotmetre aquest acord a la ratificació del proper Ple que se celebri.»

3r.-«RATIFICACIO DECRET ALCALDIA INDEMNITZACIO OCUPACIO TEMPORAL AL SR. ROBERT GRUART TARRES PER OBRES SANEJAMENT.-»

En aquest punt abandona la sessió el Sr. Robert Portas Gruart per ser part interessada.

Es ratifica el següent Decret de l'Alcaldia:

« Primer.- Estimar la valoració efectuada pel SR. ROBERT GRUART TARRES com a indemnització per a l'afectació pels pous de registre instal·lats en el camp de la seva propietat situat al Vt. de Cantallops s/nº, xifrada en 35.417--PTA.

Segon.- Procedir al seu pagament que, juntament amb els altres conceptes aprovats pel Ple en data 29-3-1994, fan un total de setanta dues mil pessetes:

-valoració cultius malmesos.....	32.000--PTA
-ocupació temporal del terreny.....	4.583--PTA
-afectació pels pous de registre.....	35.417--PTA

TOTAL:	72.000--PTA

Tercer.- Aquest Decret haurà d'ésser ratificat pel Ple de l'Ajuntament.»

Es reincorpora a la sessió el Sr. Portas.

4t.-«ADHERIR-SE A LA INICIATIVA DEL CONSORCI PER AL CENTENARI DEL CARRILET I SOL·LICITAR A LA DIRECCIO GENERAL DE CARRETERES QUE EN L'ESTUDI DEL DESDOBLAMENT DE LA C-250 TINGUIN EN COMPTE DE PREVEURE UN CARRIL PER A BICICLETES.»



Es llegeix la proposta d'acord i sense que ningú no demani la paraula, s'aprova per unanimitat:

«Primer.-Adherir-se a la iniciativa del Consorci per al Centenari del Carrilet i sol·licitar a la Direcció General de Carreteres de la Generalitat que en l'estudi del desdoblament de la carretera C-250 tingui en compte de preveure un carril per a bicicletes.»

5è.-«COMPAREIXER EN EL TRAMIT D'EXPOSICIO PUBLICA DEL PROJECTE DE "CONDICIONAMENT DE LA C-253 AMB LA C-250".»

Es llegeix la proposta d'acord i sense que ningú no demani la paraula, s'aprova per unanimitat:

« Primer.- Comparèixer en el tràmit d'exposició pública del projecte de "Condicionament de la C-253 amb la C-250.- Tram: pujada de l'Alou-Llagostera" i emetre el següent informe:

1.- Que el projecte afecta una part de l'antic traçat del Carrilet, en el qual s'ha previst la construcció d'un sistema viari alternatiu apte per al trànsit rodat sense motor (carril bici).

2.- Que s'hauria de respectar l'antic traçat, o com a mínim proposar i executar un traçat alternatiu.

3.- Que aquest Ajuntament ha tramès a la Direcció General de Carreteres un estudi de traçat alternatiu del Desdoblament de la C-250 des de la variant de Santa Cristina a la pujada a la Costa de l'Alou -km- 24-, proposant un desplaçament dels últims 500 m., entenent que el projecte presentat a exposició pública hauria de recollir les propostes presentades per aquest Ajuntament.»

6è.-«DESESTIMAR LES AL.LEGACIONS PRESENTADES PER DIVERSOS PROPIETARIS EN EL TRAMIT D'INFORMACIO PUBLICA DEL PROJECTE DE SUBDIVISIO DE LA U.A. CARRILET I APROVAR-LO DEFINITIVAMENT.»

Es llegeix la proposta d'acord i sense que ningú no demani la paraula, s'aprova per unanimitat:

« Primer.-Desestimar les al·legacions formulades pels Srs. Juli Soler Vicens, Ramona Soler Vicens, Mercè Soler Vicens i Laura Soler Vicens i per part del Sr. Francesc Ragolta Bagué en base als informes jurídics emesos al respecte, els quals consten a l'expedient, i dels quals se'n trametrà còpia del seu contingut als respectius al·legants.

Segon.- Aprovar definitivament la subdivisió de la Unitat d'Actuació Carrilet en dues noves unitats, denominades U.A. CARRILET-1 i U.A. CARRILET-2.

Tercer.- Trametre un exemplar del projecte aprovat

definitivament, i una còpia de l'expedient administratiu, tots dos complets, a la Comissió d'Urbanisme de Girona.»

7è.-«DESESTIMAR EL RECURS DE REPOSICIO INTERPOSAT PEL SR. FRANCESC RAGOLTA BAGUE CONTRA L'APROVACIO DEFINITIVA DEL PROJECTE D'URBANITZACIO DE LA U.A. CARRILET.-»

Es llegeix la proposta d'acord i sense que ningú no demani la paraula, s'aprova per unanimitat:

«Primer.- Desestimar el recurs de reposició interposat pel Sr. Francesc Ragolta Bagué contra l'aprovació definitiva del Projecte d'Urbanització de la UNITAT D'ACTUACIÓ CARRILET en base a l'informe jurídic que figura a l'expedient, i del qual se'n trametrà còpia al recurrent.»

8è.-«RESOLDRE LES AL.LEGACIONS PRESENTADES AL PROJECTE DE REPARCEL.LACIO DEL P.E.R.I. CTRA. SANT FELIU I APROVAR-LO DEFINITIVAMENT.-»

En aquest punt abandona la sessió el Sr. Casas per ser part interessada.

Es llegeix la proposta d'acord i sense que ningú no demani la paraula s'aprova per unanimitat:

« Primer.-Estimar l'al.legació formulada pels Srs. Narcís i Joan Casas Masgrau i rectificar el contingut de la pàgina 48 de la memòria del projecte de reparcel.lació del P.E.R.I DE LA CARRETERA DE SANT FELIU, redactat per l'arquitecte Sr. Francesc Ragolta Bagué, amb la incorporació del següent text:

"El Sr. Joan Casas Masgrau té un excés de sostre de 72,00 m² pel qual ha d'abonar 72,00x12.400 = -892.800,- PTA."

Segon.-Aprovar definitivament el projecte de reparcel.lació del P.E.R.I DE LA CARRETERA SANT FELIU, condicionat al fet que transcorregut el termini de 15 dies d'audiència concedit als propietaris afectats per aquesta rectificació del projecte de reparcel.lació, no es formulí cap al.legació.

Tercer.-Notificar aquest acord a tots els interessats i publicar-lo en el Butlletí Oficial de la Província, tauler d'anuncis de l'Ajuntament i en el Diari de Girona, trametent un exemplar del projecte i una còpia de l'expedient administratiu a la Comissió Provincial d'Urbanisme.

Quart.-Una vegada ferm en via administrativa el present acord es notificarà a tots els interessats, d'acord amb allò que preveu l'art. 113 del Reglament de Gestió Urbanística, facultant el Sr. Alcalde o Tinent d'Alcalde que tingui la representació, perquè en nom i representació de l'Ajuntament subscrigui els documents precisos per a l'efectivitat de l'acord.»



9è.-«RESOLDRE LES AL.LEGACIONS PRESENTADES AL TEXT REFOS DEL P.E.R.I. DE LA CTRA. DE SANT FELIU I APROVAR-LO DEFINITIVAMENT.-»

Es llegeix la proposta d'acord i sense que ningú no demani la paraula, s'aprova per unanimitat:

« Primer.-Estimar les al.legacions formulades pels Srs. Albert Darder Puig i Consol Barrera Rabert, en el següent sentit:

Al.legació 1 : S'estima l'al.legació en el sentit que es canvia la secció transversal del carrer Travessera de Sant Feliu en el sentit de considerar que la vorera sud, que és sota el mur de contenció, no cal que existeixi, i així la secció transversal queda amb una vorera Nord de 1,65 m. d'amplada (5 panots de 30 cm. i bordó), mentre que la vorera sud queda només amb el bordó i 0,20 m. d'espai de creixement de l'enredadera adossada al mur de contenció que suporta el carrer Lleó I.

Al.legació 2 : S'estima en el sentit d'explicitar la possibilitat de construir-hi planta subterrània amb una ocupació màxima igual que la de la planta baixa. La resta de condicions és la regulada a les Normes Subsidiàries per a les plantes subterrànies.

Al.legació 3 : El programa d'edificació s'adaptarà al que disposi la legislació urbanística.

Segon.- Aprovar provisionalment el text refós del P.E.R.I. DE LA CARRETERA DE SANT FELIU que desenvolupa el sector 13.a de les Normes Subsidiàries de Planejament de Llagostera.

Tercer.- Trametre l'expedient complet a la Comissió Provincial d'Urbanisme instant la seva aprovació definitiva.»

Es reincorpora a la sessió el Sr. Casas.

10è.-«RESOLDRE LES AL.LEGACIONS PRESENTADES DURANT EL PERIODE D'INFORMACIO PUBLICA DELS ESTATUTS I BASES D'ACTUACIO DE LA JUNTA DE COMPENSACIO "SELVA BRAVA" I APROVAR-LOS DEFINITIVAMENT.-»

Es llegeix la proposta d'acord i sense que ningú no demani la paraula, s'aprova per unanimitat:

« Primer.-Desestimar les al.legacions formulades pels Srs. Alfonso Díaz Biesa (R.E. nº 806), Jesusa Varona de la Peña i Moisés Alvarez Varona (R.E. nº 832), José Jesús Ribes Navarro (R.E. 1.068), i Vicente Martínez Serrano (R.E. nº 1.084), atès que les seves consideracions no fan referència al contingut dels Estatuts i Bases d'Actuació de la Junta de Compensació SELVA BRAVA.

Segon.- Aprovar definitivament els Estatuts i Bases d'Actuació de la Junta de Compensació SELVA BRAVA.

Tercer.-Publicar aquest acord en el Butlletí Oficial

de la Província i notificar-lo als propietaris afectats i a qui hagi comparegut a l'expedient, requerint en la notificació als propietaris afectats i que encara no hagin sol·licitat la seva incorporació a la Junta de Compensació perquè ho facin en el termini d'un mes a comptar des de la data de la notificació, amb l'avertiment de l'expropiació prevista en l'article 178.1 del Decret Legislatiu 1/1990, de 12 de juliol, pel qual s'aprova la refosa dels textos legals vigents a Catalunya en matèria urbanística.

Quart.- Designar representant de l'Ajuntament en la Junta de Compensació el Sr. Lluís Nuell Creus.»

11è.-«APROVACIO DEFINITIVA DELS ESTATUTS I BASES D'ACTUACIO DE LA JUNTA DE COMPENSACIO "FONT BONA".-»

El Sr. Fernández pren la paraula i diu que pensa que seria més convenient que les reunions de la Junta es fessin a l'estiu i no en els períodes que fixen els Estatuts.

L'Alcalde respon que en tot cas han d'ésser els membres de la Junta de Compensació que ho decideixin.

Sense que ningú més no demani la paraula, s'aprova per unanimitat:

« Primer.-Aprovar definitivament els Estatuts i Bases d'Actuació de la Junta de Compensació FONT-BONA.

Segon.-Publicar aquest acord en el Butlletí Oficial de la Província i notificar-lo als propietaris afectats i a qui hagi comparegut a l'expedient, requerint en la notificació als propietaris afectats i que encara no hagin sol·licitat la seva incorporació a la Junta de Compensació perquè ho facin en el termini d'un mes a comptar des de la data de la notificació, amb l'avertiment de l'expropiació prevista en l'article 178.1 del Decret Legislatiu 1/1990, de 12 de juliol, pel qual s'aprova la refosa dels textos legals vigents a Catalunya en matèria urbanística.

Tercer.-Designar representant de l'Ajuntament en la Junta de Compensació el Sr. Lluís Nuell Creus.»

12è.-«ACCEPTAR LA CESSIO DE TERRENYS FETA PER L'EMPRESA DOMINGO PASCUAL CARBO AL SECTOR CAVISA.-»

Es llegeix la proposta d'acord i sense que ningú no demani la paraula, s'aprova per unanimitat:

« Primer.- Acceptar la cessió feta per Domingo Pascual Carbó S.A. de la següent porció de terreny: "Porció de terreny de forma trapezoidal amb una superfície de dos mil metres quadrats situada en el veïnat de Cantallops del terme municipal de Llagostera que limita al nord, en línia de 29 m. amb finca de la



qual se segrega; a l'est, en línia de 70 m. amb zona verda de propietat municipal; al sud, en línia de 29 m. amb vial en projecte de dotze metres d'amplada que donarà accés a la finca matriu de la qual se segrega aquesta porció i a l'oest, també amb la resta de finca en línia de 68 m."

Aquesta porció de terreny se segrega de la següent finca matriu:

"Peça de terra, abans sureda, anomenada bosc Roig, avui secà de tercera, quarta i quinta classe, i pineda situada en el veïnat de Cantallops del terme de Llagostera, de superfície 1 Ha., 71 a. i 69 ca. Confronta: al sud, en part amb porció segregada i cedida a l'Ajuntament de Llagostera i amb el Sr. Mestres; al nord, part en carretera de Girona a Sant Feliu de Guíxols i part amb Joaquina Regàs; a l'est, amb carrer en projecte i Variplast S.A. i en part amb porció segregada i cedida a l'Ajuntament, i a l'oest, amb Joaquina Regàs.- Inscrita en el Registre de la Propietat de Girona, Tom 1.632, Llibre 85 de Llagostera, foli 201, finca 3.417, inscripció 3a."

Segon.- Sol·licitar la seva inscripció en el Registre de la Propietat de Girona.

Tercer.- Facultar el Sr. Alcalde-President per a quantes actuacions siguin necessàries per a l'execució d'aquest acord.»

13è.- «ADQUIRIR UNA FINCA PROPIETAT DE LA SRA. MONTSERRAT CASELLAS CASELLAS A L'AVINGUDA DEL GIRONES.-»

Es llegeix la proposta d'acord i sense que ningú més no demani la paraula, s'aprova per unanimitat:

« Primer.- Adquirir a la Sra. Montserrat Casellas Casellas la següent finca:

"Peça de terra hort secà, anomenat hort de la Coma, de superfície cinc àrees, quaranta-cinc centiàrees, vuitatanta-sis decímetres quadrats, situada a la carretera al veïnat de Sant Llorenç del terme de la vila de Llagostera; llinda a l'est amb successors de Felipe Neri Cruz i José Cros; al sud, Tomàs Barceló, avui el seus successors; a l'oest José Moré i Jerónimo Vilanova, avui confluència dels carrers Passeig Pompeu Fabra, Passeig Romeu i carretera de Sant Llorenç; i al nord, Montserrat Casellas Casellas.

Inscrita al Tom 665 del Registre de la Propietat de Girona, Llibre 44 de Llagostera, Foli 141 vt9, inscripció 16a, finca núm. 1804."

El preu de la compra es fixa en 2.280.113,-PTA, d'acord amb els informes tècnics.

Segon.- Facultar el Sr. Alcalde-President per a quantes actuacions siguin necessàries per a l'execució d'aquest acord.»

14è.-«APROVAR INICIALMENT L'ORDENANÇA REGULADORA DE L'US I ABOCAMENT D'AIGÜES RESIDUALS.-»

Es llegeix la proposta d'acord i sense que ningú no demani la paraula, s'aprova per unanimitat:

«Primer.- Aprovar inicialment l'Ordenança reguladora de l'ús i abocament d'aigües residuals al clavegueram.

Segon.- Exposar-la a informació pública per un termini de trenta dies perquè puguin presentar-se reclamacions i suggerències que, de produir-se, hauran d'ésser resoltes per la Corporació. Si no es presenten reclamacions, l'Ordenança es considerarà aprovada definitivament.»

15è.-«APROVAR LES ORDENANCES REGULADORES DEL TRACTAMENT AUTOMATITZAT DE LES DADES DE CARACTER PERSONAL DELS FITXERS DE L'AJUNTAMENT.-»

Es llegeix la proposta d'acord i sense que ningú no demani la paraula, s'aprova per unanimitat:

« Primer.- Aprovar, d'acord amb allò que preveu la disposició addicional segona de la Llei Orgànica 5/1992, de 29 d'octubre, la Regulació del Tractament Automatitzat de les dades de caràcter personal, les disposicions reguladores dels següents fitxers:

- Subjectes passius tributaris i obligats al pagament d'exaccions de dret públic.
- Subjectes passius de l'impost sobre vehicles de tracció mecànica.
- Finques del municipi.
- Subjectes passius de l'impost sobre activitats econòmiques.
- Subjectes passius de la taxa del cementiri municipal.
- Persones obligades al pagament del preu públic per l'aprofitament especial de la via pública consistent a gaudir d'una prohibició absoluta d'aparcament.
- Padró municipal d'habitants.
- Registre general d'entrades i sortides de documents.
- Fitxer automatitzat de proveïdors.

Segon.- Publicar aquest acord en el B.O.P. pel termini de 30 dies a efectes d'examen i reclamacions.»

16è.-«APROVAR LES FESTES LOCALS PER A L'ANY 1995.-»

Es llegeix la proposta d'acord i sense que ningú no demani la paraula, s'aprova per unanimitat:

« Aprovar com a festes locals del municipi de Llagostera per a l'any 1995 els dies 5 i 6 de juny.-»

17è.-«ACCEPTAR DIVERSES DONACIONS FETES A L'ARXIU MUNICIPAL.-»

Es llegeix la proposta d'acord i sense que ningú no



demani la paraula, s'aprova per unanimitat:

«Primer.- Acceptar la donació de diferents documents a l'Arxiu Municipal feta pels Srs. Arcadi Compte March, Joan Soler Rissech, Josep Cantó Pagés, Teresa Casadevall Colomer, Montserrat Pla Font, Emili Soler Vicens i Nativitat Oliveras Miquel.

Acceptar, també, la donació del fons documental de la Cambra Agrària Local de Llagostera, feta pel Sr. Joan Bufí Vicens com a president d'aquesta Cambra.

Segon.-Incorporar aquesta documentació a l'Arxiu Municipal.

Tercer.- Expressar la satisfacció i l'agraïment del Ple de l'Ajuntament per la confiança demostrada en donar aquests documents a l'Arxiu Municipal, que contribuiran a conèixer millor la història de Llagostera.»

18è.-«MODIFICACIO ORDENANCES FISCALS.-»

El Sr. Alcalde manifesta que per aquest any és previst un augment del 5%, ja que l'any passat no es varen modificar les ordenances, llevat de les escombraries i que si no s'augmenta poc a poc després cal fer puges importants en un exercici determinat.

El Sr. Fernández demana que quedi constància a l'acta que l'any 1994 no es varen incrementar les ordenances.

Sense que ningú més no demani la paraula, s'aprova per unanimitat:

«Primer.- Aprovar provisionalment les modificacions de les ordenances fiscals i reguladora dels preus públics que seguidament es relacionen i que entraran en vigor l'1 de gener de 1995 i regiran mentre no s'acordi la seva modificació o derogació.

Articles modificats de cadascuna de les ordenances:

ORDENANÇA Nº 1

REGULADORA DE L'IMPOST SOBRE BENS IMMOBLES.

Article 7è.- Tipus de gravamen. - Dins els límits marcats per l'article 73 de la Llei Reguladora es fixa com a tipus de gravamen:

El 0,68% per als béns de naturalesa rústica.

El 0,64% per als béns de naturalesa urbana.

ORDENANÇA Nº 2

REGULADORA DE L'IMPOST SOBRE VEHICLES DE TRACCIO MECANICA

Article 6è.- 2.- L'impost s'exigirà d'acord amb el següent quadre de tarifes anuals:

Potència i classe de vehicle	Quota PTA
a) TURISMES	
de menys de 8 cavalls fiscals	2.540
de 8 a 12 cavalls fiscals	6.870
de més de 12 fins a 16 cavalls fiscals	14.490
de més de 16 cavalls fiscals	18.040
b) AUTOBUSOS	
de menys de 21 places	16.780
de 21 a 50 places	23.890
de més de 50 places	29.860
c) CAMIONS	
de menys de 1000 Kgs.de càrrega útil.	8.515
de 1000 a 2999 Kgs.de càrrega útil.	16.780
de més de 2999 fins a 9999 de càrrega útil	23.890
de més de 9999 Kgs. de càrrega útil.	29.860
d) TRACTORS	
de menys de 16 cavalls fiscals	3.560
de 16 a 25 cavalls fiscals	5.590
de més de 25 cavalls fiscals	16.780
e) REMOLCS I SEMIREMOLCS ARROSSEGATS PER VEHICLES DE TRACCIO MECANICA	
de menys de 1000 Kgs. de càrrega útil	3.560
de 1000 a 2999 Kgs.de càrrega útil.	5.590
de més de 2999 Kgs. de càrrega útil.	16.780
f) ALTRES VEHICLES	
- Ciclomotors	895
- Motocicletes fins a 125 c.c	895
- Motocicletes de més de 125 fins a 250 c.c.	1.525
- Motocicletes de més de 250 fins a 500 c.c.	3.045
- Motocicletes de més de 500 fins a 1000 c.c	6.100
- Motocicletes de més de 1000 c.c.	12.200

ORDENANÇA Nº 5

TAXA PER EXPEDICIO DE DOCUMENTS ADMINISTRATIUS

Article 7è.-Tarifa.-

- Documents relatius a serveis d'urbanisme
- 1.- Per cada informe que s'expedeixi sobre característiques de terrenys o consulta per a edificació a instància de part 2.540,-PTA
- 2.- Per cada certificació que s'expedeixi de serveis urbanístics sol·licitada a instància de part 6.470,-PTA
- 3.- Per expedició de llicència per a la primera utilització o canvi d'ús dels edificis, per habitatge o local 2.540,-PTA



- 4.- Per cada fotocòpia DIN A-4 12,-PTA
 5.- Per cada fotocòpia DIN A-3 18,-PTA
 6.- Per expedició placa llicència d'obres. 600,-PTA

ORDENANÇA Nº 7

TAXA PER LLICENCIA D'OBERTURA D'ESTABLIMENTS

Article 6è.-Quota tributària. - La quota tributària es determinarà per l'aplicació de la tarifa següent:

- Despatxos de professions liberals, per m2. local
810,-PTA
- Tavernes, bars, snacks i cafeteries, per m2. local
810,- "
- Restaurants, per m2. de menjador
810,- "
- Hotels, fins a 10 habitacions
175.560,- "
Per cada grup que excedeixi de 10 habitacions
9.125,- "
- Pensions, fondes i cases d'hostes
25.990,- "
- Sales de festes, clubs, cinemes i similars
78.650,- "
Quan la llicència es refereixi a locals a
l'aire lliure i per temporada
23.680,- "
- Comerços diversos, per m2. local
810,- "
- Perruqueries (senyors i senyores), per m2. local
810,- "
- Magatzems, tallers, indústries i granges, per m2.
290,- "
- Instal·lació dipòsit G.L.P.
9.470,- "
- Bingos, sales de joc, per m2. local
1.390,- "
- Entitats bancàries
314.740,- "
- Estacio de servei
314.740,- "

ORDENANÇA Nº 8

TAXA DE CEMENTIRI MUNICIPAL

Article 6è.- Quota tributària. - La quota tributària es determinarà per aplicació de la tarifa següent:

- Si l'Ajuntament compra nínxols de l'antic 9.765,-PTA
 Si l'Ajuntament compra nínxols de l'ampliació. 12.600,- "
 Si l'Ajuntament compra nínxols nous 25.200,- "
 Concessió per 40 anys de nínxols de l'antic. 26.250,- "
 Concessió per 40 anys de nínxols de l'ampl. 26.250,- "
 Concessió per 40 anys de nínxols nous . . 52.500,- "

Quota anual de conservació, per cada nínxol	1.050,- "
Quota anual de conservació, per cada panteó	4.015,- "
Expedició de títol	840,- "
Traspàs de títol per herència	1.620,- "
Canvi de nom de panteó	2.415,- "
Per cada enterrament	2.310,- "
Entrada a panteó	3.175,- "
Custòdia de cadàvers	2.415,- "
Trasllat de restes d'un nínxol a un altre	1.620,- "
Trasllat de restes a altres pobles	4.015,- "
Col.locació de làpida	840,- "

ORDENANÇA Nº 9

TAXA PER RECOLLIDA D'ESCOMBRARIES

Article 6è.- Base imposable i quota tributària.-

3.- A aquest efecte, s'aplicarà la tarifa següent:

	Tarifa anual	
	Quota recollida	Quota
	i transport	tractament
	PTA	PTA
Per família o habitatge	5.715	1.530
Supermercats	77.500	20.610
Elaboració industr. menjars prep.	90.460	24.150
Comerços de comestibles diversos	25.860	6.860
Idem anterior, amb habitatge	31.510	8.390
Altres comerços, magatzems i locals de negoci	8.575	2.290
Idem anterior, amb habitatge	14.325	3.815
Bancs i Caixes	25.860	6.860
Tallers, fàbriques d'1 a 5 empl	19.350	5.145
Idem anterior, amb habitatge	25.030	6.670
Tallers i fàbriq. de 6 a 25 empl	38.750	10.290
Idem anterior, amb habitatge	44.470	11.810
Tallers i fàbriq. de més 25 empl	64.575	17.155
Idem anterior, amb habitatge	70.225	18.680
Bars, pubs i similars	25.860	6.860
Idem anterior, amb habitatge	31.510	8.390
Cinemes, balls i semblants	23.380	6.225
Restaurants i fondes	45.230	12.075

ORDENANÇA FISCAL Nº 12

TAXA PER CONNEXIO A LES XARXES D'AIGUA I CLAVEGUERAM

Article 5è.- Quota tributària. - La quota tributària correspon a la concessió de la llicència o autorització de connexió a les xarxes d'aigua i clavegueram. S'exigirà una sola vegada i consistirà en la quantitat fixa de . . 12.075.-PTA.



70

ORDENANÇA FISCAL Nº 15
PER LA QUAL ES FIXA L'ESCALA D'INDEXS DE L'IMPOST SOBRE
ACTIVITATS ECONOMIQUES

Categoria dels carrers: Pl. Castell resta de carrers

Index aplicable: 0,90 1,-

ORDENANÇA FISCAL Nº 16
PER LA QUAL ES FIXA EL QUOFICIENT DE L'IMPOST SOBRE
ACTIVITATS ECONOMIQUES

Article 2.- Les quotes mínimes de les tarifes de l'impost sobre Activitats Econòmiques per a totes les activitats exercides en el terme municipal seran incrementades mitjançant l'aplicació del quoficient únic de .. 1,5

PREUS PUBLICS

ANNEX I

Preu públic per ocupació de terrenys d'ús públic amb mercaderies, materials de construcció, runes, tanques, puntals, estintols, bastides i altres instal·lacions anàlogues:

- a) per ocupació de terrenys d'ús públic
amb mercaderies, materials de construcció
runes i tanques 20,-PTA/m2./dia
- b) per ocupació de terrenys d'ús públic amb
puntals, cavallets, estintols i bast. 20,-PTA/m2./dia

ANNEX II

Preu públic per ocupació de terrenys d'ús públic amb taules i cadires amb finalitat lucrativa:

Per cada taula de 4 cadires:

- Dies feiners 60,-PTA/dia
- Dissabtes i dies festius 100,-PTA/dia

ANNEX III

Preu públic per parades, barraques, casetes de venda, espectacles o atraccions, situades en terrenys d'ús públic i indústries del carrer i ambulants i rodatge cinematogràfic:

MERCAT

- Llocs fixos 75 PTA/m.l./dia
- Llocs eventuais 130 PTAm.l./dia

LLOCS A LA VIA PUBLICA

- Autos-xoc, Scalextric, Trens i similars:

Fins a 50m2	580.- PTA/m2
De 51 a 80 m2	495.- PTA/m2
De 81 a 150m2	465.- PTA/m2
De més de 150 m2	435.- PTA/m2

- Cavallets, Carrussells, Alta- Mar, Granota, Olla cachonda i similars:

Fins a 50 m2	665.- PTA/m2
De 51 a 80 m2	580.- PTA/m2
De més de 80 m2	465.- PTA/m2

- Tómboles i similars:

Fins a 6 m2	1.965.- PTA/m2
De 7 a 15 m2	1.385.- PTA/m2
De 16 a 30 m2	1.270.- PTA/m2
De més de 30 m2	1.155.- PTA/m2

- Taules coco, fruites seques i similars 1.155.- PTA/m2

- Castells infantils 1.445.- PTA/m2

- Botellers 895.- PTA/m2

- Xurreries:

Fins a 15m2	1.560.- PTA/m2
De 16 a 25 m2	1.445.- PTA/m2

- Parades de tir i similars:

Fins a 15 m2	1.070.- PTA/m2
De més de 15m2	980.- PTA/m2
amb una quota mínima	12.390.- PTA

- Pesques infantils, paradetes, bijuteria i similars:

1.155.- PTA/m2, amb una quota mínima de 5.350.- PTA

- Bars:

Amb terrassa	1.905.- PTA/m2
Sense terrassa	1.560.- PTA/m2

- Parada: mínim espai 2.890.- PTA/m2

- Casetes de gelats 60.- PTA/m2

ALTRES FESTES

S'aplicarà el 15% de la quota anterior per m2. i dia.

RESTES DE DIES

S'aplicarà el 8% de la quota de la Festa Major per m2. i dia.

ANNEX IV

Preu públic per entrada de vehicles a través de les voreres i les reserves de via pública per aparcament, càrrega i descàrrega de mercaderies de qualsevol mena



- Per cada entrada amb placa de gual:
m.l. o fracció 650,- PTA

Segon.- Exposar aquest acord a informació pública pel termini de 30 dies mitjançant anunci al B.O.P. i en el tauler d'Edictes de la Corporació, a efectes d'examen i reclamacions, d'acord amb allò que disposa l'article 17.1 de la Llei 39/88 Reguladora de les Hisendes Locals.

Tercer.- En cas de no presentar-se reclamacions s'entendrà aprovat definitivament aquest acord i es publicarà en el Butlletí Oficial de la Província.»

19è.-«DECLARACIO D'URGENCIA DE L'APROVACIO DE LA MODIFICACIO DEL PLA PARCIAL DE LA ZONA INDUSTRIAL.-»

El Sr. Alcalde pren la paraula i exposa que el Sr. Francesc Boadella, un dels propietaris, ha sol·licitat la modificació del Pla Parcial en el sentit de canviar la situació de la zona d'equipaments per un terreny de la seva propietat, ja que hi ha la possibilitat de fer-hi unes naus. Afegeix que s'ha fet una consulta a Urbanisme i aquest Organisme ha informat que veu viable la modificació.

Deliberada la urgència, s'aprova per unanimitat.

20è.-«APROVACIO MODIFICACIO PLA PARCIAL DE LA ZONA INDUSTRIAL.-»

Es llegeix la proposta d'acord i sense que ningú no demani la paraula, s'aprova per unanimitat:

«Primer.- Aprovar inicialment l'expedient per a la modificació del Pla Parcial d'ordenació de la Zona Industrial --Polígon II--, proposada per la societat 4071959, S.A.

Segon.- Sotmetre'l a informació pública durant el termini d'un mes mitjançant anunci que s'inserirà al Butlletí Oficial de la Província. Durant aquest període, l'expedient quedarà a la Secretaria de l'Ajuntament a disposició de qualsevol que el vulgui examinar i formular-hi les al·legacions pertinents. Seran citats personalment els propietaris dels terrenys inclosos en el Pla.»

21è.-«PRECS I PREGUNTES.-

«El Sr. Fernández pren la paraula i demana informació sobre un acord d'una sessió de la Comissió de Govern, en el qual es reconeixia un deute amb l'empresa Flors Margarita.

El Sr. Agustí respon que, atès que no s'havien presentat les factures en l'exercici que corresponia, no figuraven com a pendents de pagament en la liquidació del pressupost i per això es va haver de reconèixer el deute.

El Sr. Fernández demana si poden examinar les factures,

a la qual cosa respon afirmativament el Sr. Agustí.

El Sr. Fernández pren de nou la paraula i exposa que els semàfors de la carretera sembla que no funcionen prou bé, ja que encara que es vagi a més velocitat de la permesa no es posen en vermell.

El Sr. Pallarols pren la paraula per explicar quin és el funcionament d'aquesta mena de semàfors, que és complex. No obstant això, afegeix que durant uns dies no anaven bé.

El Sr. Nuell dóna compte de l'escrit que ha adreçat a l'Ajuntament el Col·legi Públic Lacustària agraint a l'Ajuntament l'esforç que ha posat per aconseguir el condicionament de la nova aula del parvulari i que pogués funcionar el mateix dia de l'inici del curs.»

I no havent-hi més assumptes per tractar, a les onze del vespre, s'aixeca la sessió de la qual s'estén aquesta acta, que és signada pel Sr. Alcalde amb mi, la Secretària, que ho certifico.

L'ALCALDE

LA SECRETARIA

ACTA Nº 10/94 DE LA SESSIO CELEBRADA EL DIA 15 DE NOVEMBRE DE 1994.-

A la vila de Llagostera a les deu del vespre del dia quinze de novembre de mil nou-cents noranta-quatre es reuneix a la Sala de Sessions el Ple Municipal per celebrar sessió extraordinària, sota la Presidència de l'Alcalde, Sr. Narcís Casas Masgrau i amb l'assistència dels Regidors Srs. Robert Portas Gruart, Lluís Nuell Creus, Josep Albà Matmala, Josep Agustí Canals, Fèlix Pallarols Negre, Joaquim Masferrer Serra, Josep Ayach Costa, Josep Fernández Miguélez, Francesc Cabarrocas Torrent, Paula Gómez Leyva, Joaquim Castelló Boadas i Antoni Font Parés. Actua com a Secretària la de la Corporació, Sra. Dolors Torrents Barnadas.

La Presidència declara oberta la sessió i s'entra en l'estudi dels temes inclosos a l'ordre del dia.

1r.-«APROVACIO ACTA SESSIO ANTERIOR.-»

«a] S'aprova per unanimitat l'acta de la sessió anterior del dia 27-9-1994.»

2n.-«RATIFICAR UN ACORD DE LA COMISSIO DE GOVERN PEL QUAL SE SOL·LICITAVA UNA SUBVENCIO A LA SECRETARIA GENERAL DE L'ESPORT.-»

Es ratifica, per unanimitat, el següent acord adoptat



72

per la Comissió de Govern en sessió del dia 2-11-1994:

« Primer.- Sol·licitar a la Secretaria General de l'Esport una subvenció per a l'adquisició de material esportiu per equipar el gimnàs del Pavelló Polisportiu.

Segon.- Elevar aquest acord al Ple en la propera sessió que celebri.»

3r.-«APROVAR EL PRESSUPOST REFORMAT DE LES OBRES D'URBANITZACIO DE LA PLAÇA DE CATALUNYA I APROVAR LES DESPESES ADDICIONALS.-»

Es llegeix la proposta d'acord i el Sr. Fernández pren la paraula i exposa que " Votarem en contra del pressupost reformat de les obres d'urbanització de la Plaça Catalunya en base als següents arguments:

1r.- Des del primer dia hem deixat palesa la nostra oposició total i absoluta a l'esmentat projecte. Degut al seu elevat cost i al model d'obra.

2n.- Hem passat d'un projecte adjudicat el dia 29-12-92 per 36.770.880--PTA (IVA inclòs) a un projecte reformat que a fi d'obra a arribat a la xifra de 61.545.481--PTA.

3r.- Si ja trobarem en el seu dia car i exagerat el primer pressupost, és normal que ens oposem a aquest últim.

4t.- Les millores realitzades en el projecte inicial foren decidides en Comissió de Govern. No vàrem ser consultats. El Ple de l'Ajuntament no va poder decidir si eren o no convenients i encertades.

5è.- Trobem poc ètic doncs, que ara, es porti al Ple, o es pretengui que el Ple aprovi el que un dia la Comissió de Govern va decidir pel seu compte i risc. I que ara costarà al Poble de Llagostera 24.774.601--PTA més de les que ja s'han pagat o reconegut com a deute a l'empresari que va realitzar les obres.

6è.- Som conscients que l'esmentat Empresari s'ha limitat, tal com sembla, a acomplir els desitjos de la Comissió de Govern i realitzar les obres encomenades per la mateixa, i que la no aprovació del pressupost reformat li comportaria un fort perjudici econòmic. Però per un altre costat, tenim el poble de Llagostera. Avui per avui, condemnat, si s'aprova en aquest Ple, a pagar aquests prop de 25 milions de pessetes més.

7è.- Altre qüestió fóra si aquestes millores s'han portat a terme degut a la influència que ha tingut la construcció del pàrking subterrani de la Plaça. Aleshores tindriem molt clar a qui s'haurien de repercutir aquests costos.

8è.- Per tot això votem NO al pressupost reformat. Tot i tenim molt clar que de ben segur que els altres dos grups polítics presents en aquest Ple es donaran suport mutu. Ja que foren ells dos els que tiraren aquest projecte endavant. Però sí que amb el nostre vot negatiu volem deixar constància de la nostra més seriosa i ferma oposició en aquest assumpte. Pastat, cuinat i menjat per la Comissió de Govern formada pels dos representants del PSC, dos representants de CiU i pel Sr. Alcalde com a

president de la mateixa. Als quals nosaltres responsabilitzem avui i aquí del que considerem ha estat un assumpte mal gestionat i que al capdavant ha costat com ja hem dit, prop de 25 milions més de la quantitat per la qual va ésser adjudicada l'obra".

Pren la paraula el Sr. Alcalde i manifesta que no hi està d'acord. En primer lloc el projecte fou aprovat l'agost del 89, no parlem d'un projecte del 92. L'any 89 es va demanar la subvenció. No es va reformar el projecte perquè no hi havia necessitat i així ho diu l'informe tècnic que consta a l'expedient, ja que els tècnics sempre han dit que el fet que es construís el pàrking no implicava una modificació de projecte.

L'obra es va iniciar l'any 1992. En tot cas l'any 92 hi hauria hagut d'haver una modificació de preus, no de projecte. L'obra s'acaba el gener del 93. De fet l'obra s'ha de dir que s'ha vist condicionada pel fet d'estar inclosa en el PUOSC. Inicialment s'adjudicà per 36.770.880--PTA, però era únicament la plaça. No hi havia la conducció d'aigües al Rec Madral, totes les reixets i conduccions per evitar que quan plou molt s'inundessin.

No hi havia modificació de les voreres, que s'ha fet i al mateix temps, es va aprofitar per treure una línia elèctrica i passar els fils enterrats, des de Can Pascual fins a Can Cortina. Tampoc hi havia els carrers de la perifèria, ja que malgrat que inicialment els tècnics deien que no s'haurien de tocar es va veure la necessitat d'arrancar-los i fer-los tots de nou. També es va fer una nova tuberia davant el Casino i tota una altra sèrie d'obres que no estaven comptades però que han anat sorgint en el transcurs de l'obra.

El cost de la perifèria és d'uns 12 o 13 milions. Quant als 10 milions restants, sí que són millores fetes a la pròpia Plaça, com ara les sortides de gasos que era prevista la clàssica sortida d'un tub i per millorar l'estètica s'ha fet tal com està ara, les baranes, les llambordes s'han posat diferents amb un preu també superior, els punts de llum es va veure que eren insuficients, es varen posar més wats, s'aixecaren els llums davant la Caixa de Girona. Canvi de plantes, s'han posat magnòlies molt més cares, però les més adequades segons els tècnics. Es va millorar el terra per garantir un bon drenatge i es va assegurar amb una planxa de politilè que no hi haguessin filtracions. S'han millorat les pilones, els bancs, més jardineria i sistema de reg, els arbres davant la Plaça Catalunya. Va haver-se de canviar la línia telefònica, es van estucar les escales en lloc de remolinar.

Hi ha per tant, dos conceptes, un és la Plaça i l'altre la perifèria, que correspon 10 milions a la Plaça i 13 a la perifèria.

Per altra banda si es comparen les 16.000--PTA/ m2. que ha costat la Plaça comparant amb altres que s'han fet a altres poblacions, que han costat 24.000--PTA/m2, ha sortit molt bé.

L'Ajuntament sempre ha vigilat el preu. S'ha trigat a portar la liquidació, perquè la promotora del pàrking no

es posava d'acord amb els tècnics de l'Ajuntament. Finalment s'ha aconseguit arribar a un acord.

El Sr. Fernández pren de nou la paraula i diu que el cost de la Plaça són 59 milions de pessetes i es pregunta si un poble com Llagostera de 5.000 habitants es pot permetre el luxe de gastar-se aquesta quantitat quan es podria haver gastat amb altres coses. Afegeix si mai s'ha preguntat al poble si volia aquesta plaça, mitjançant un referèndum.

L'Alcalde respon que aquest tema ja es va debatre en el seu dia, que es va fer l'exposició al públic i ningú no va presentar cap alternativa a l'avant-projecte. Afegeix que no veu convenient un referèndum per aquest tema. I que la Plaça ha costat a Llagostera uns vint milions menys, ja que és la subvenció del PUOSC i, per tant, és la Generalitat qui ho paga.

El Sr. Albà pren la paraula i diu que el Grup d'Independents aquesta vegada ha estat coherent, ja que sempre ha manifestat la seva oposició a la Plaça, amb el que no està d'acord és en el fet que diguin que la Comissió de Govern s'ho ha pastat, ja que la Comissió de Govern recull també el resultat de la voluntat del poble.

El Sr. Casas pren de nou la paraula i diu que és veritat que la Plaça ha pujat més del previst, no obstant això sempre s'ha tingut en compte si l'Ajuntament ho podia assumir, com s'ha tingut en compte en les altres obres que s'han fet i la prova és el nivell d'endeutament actual.

El Sr. Fernández respon que la quantitat que es paguen d'interessos no és gens despreciable.

El Sr. Casas diu que per poder tenir les instal·lacions i donar els serveis que es donen ha estat necessari. Pregunta al Sr. Fernández si s'hauria estimat més no tenir aquest endeutament i no tenir els serveis actuals.

Pren la paraula el Sr. Font i pregunta si les obres que s'han fet a la perifèria de la Plaça s'haurien hagut de fer si no s'hagués urbanitzat la Plaça, i pregunta si la impermeabilització de la Plaça no hagués estat més normal que l'hagués pagat el concessionari del pàrking.

El Sr. Casas respon que no a la primera pregunta, i que pel que fa a la impermeabilització, ha corregut a càrrec del contractista allò que figurava al projecte de construcció del pàrking.

El Sr. Font pregunta si realment l'obra de construcció del pàrking no ha encarat la urbanització de la Plaça, a la qual cosa respon el Sr. Casas que no, llevat dels casos com són les baranes per millorar l'estètica i que s'ha fet per voluntat de l'equip de govern.

El Sr. Font diu que ell vol tenir la consciència tranquil·la de saber que el pàrking no ha encarit l'obra d'urbanització.

El Sr. Casas diu que el pàrking en si no ho ha encarit, que en tot cas han estat les millores que s'han fet en les obres projectades inicialment.

Sotmesa la proposta a votació, és aprovada amb el següent resultat:

A favor	8	(CiU i PSC)
En contra	5	(Independents de Llagostera).

«Primer.- Aprovar el pressupost reformat redactat per l'Arquitecte i director del projecte d'urbanització de la Plaça Catalunya, Sr. Josep M^a. Birulés Bertran, per import de 61.545.481 pessetes.

Segon.- Acceptar la regularització de l'IVA a favor del contractista en preus sotmesos a licitació inicial per un total de 592.177.- ptes., segons informe de l'arquitecte director.

Tercer.- Adjudicar les obres complementàries no incloses en el projecte inicial a la UTE, formada per les empreses Projectes i Disseny S.L. i Busquets Sitjà S.A.

Quart.- Reconèixer el deute existent amb l'esmentada empresa com a conseqüència de la realització de les esmentades obres complementàries per un import de 25.366.995.- ptes.

Cinquè.- Aprovar l'informe-valoració emès pel tècnic abans esmentat, el qual valora en la quantitat de 2.174.199.- ptes. les obres realitzades simultàniament amb les d'urbanització per l'esmentada empresa concessionària del pàrking subterrani i requerir a l'empresa Projectes i Disseny, concessionària de les obres i de l'explotació del pàrking subterrani, el pagament d'aquesta quantitat.

Sisè.- Reconèixer a l'empresa UTE Projectes i Disseny S.L. i Busquets Sitjà S.A. el dret a percebre interessos per l'obra realitzada i no cobrada, amb efectes del dia 17 d'octubre de 1993, atès que havien transcorregut 3 mesos des de la data de l'expedició del certificat final d'obra signat per l'arquitecte director.

Setè.- Aprovar la corresponent despesa i habilitar partida suficient en el pressupost municipal d'enguany.

Vuitè.- Facultar l'Alcalde-President per a quantes actuacions siguin necessàries per a l'execució del present acord.»



4t.-«APROVAR PROVISIONALMENT LA MODIFICACIO DEL PLA PARCIAL DEL POLIGON II DE LA ZONA INDUSTRIAL.-»

Es llegeix la proposta d'acord i sense que ningú no demani la paraula, s'aprova per unanimitat:

«Primer.- Aprovar provisionalment la Modificació del Pla Parcial de la Zona Industrial, Polígon II, proposada per la societat 4071959, S.A.

Segon.- Trametre l'expedient complet a la Comissió Provincial d'Urbanisme per a la seva aprovació definitiva.»

5è.-«ACCEPTAR LA CESSIO DE TERRENYS FETA PEL SR. MIQUEL NOGUER AULADELL I JULIA CASADEMONT EN EL SECTOR DEL PLA PARCIAL FONOLLERONS.-»

Es llegeix la proposta d'acord i sense que ningú no demani la paraula, s'aprova per unanimitat:

«Primer.-Acceptar les cessions obligatòries de terrenys fetes pels Srs. Miquel Noguier Auladell i Júlia Casademont Perafita, promotors del Pla Parcial Fonollérons, segons escriptura de cessió feta en data 14 d'octubre de 1994, davant el Notari Sr. Raimundo Fortuñy Marquès.

Segon.- Sol.licitar al Sr. Registrador de la Propietat de Girona la seva inscripció registral.»

6è.-«APROVAR EL CANVI DE DESTINACIO D'UN CREDIT SOL.LICITAT AL BANCO DE CREDITO LOCAL DE ESPAÑA.»

Es llegeix la proposta d'acord i el Sr. Fernández pren la paraula i diu que el Grup d'Independents de Llagostera, en coherència amb el punt 3r. votaran en contra de la proposta.

El Sr. Casas diu que no ho entén ja que l'única cosa que es fa és un canvi de partida, perquè la Llar d'Avis es farà igual, ja que té el finançament garantit.

Sotmesa la proposta a votació, és aprovada amb el següent resultat:

A favor	8	(CiU i PSC)
En contra	5	(Independents de Llagostera)

«Primer.- Aprovar el canvi de finalitat del crèdit de 20.000.000--PTA contractat amb el Banco de Crédito Local de España, el qual es destinarà al finançament de les obres addicionals d'urbanització de la Plaça de Catalunya.»

7è.-«APROVAR L'EXPEDIENT 1/94 DE MODIFICACIO DE CREDITS DEL PRESSUPOST MUNICIPAL.-»

Es llegeix la proposta d'acord i sense que ningú no demani la paraula, s'aprova per unanimitat:

«Primer.- Aprovar inicialment l'expedient de modificació de crèdit núm. 1/94, que inclou les següents variacions:

<u>Suplement de crèdit</u>		
94.011.310	Interessos préstecs	4.000.000
94.222.130	Retribucions pers. laboral policia	1.800.000
94.323.463	Serveis Socials Consell Comarcal	200.000
94.511.210	Reparació infraestructures	2.000.000
94.511.60118	Arranjament Casino	4.000.000

<u>Crèdit extraordinari</u>		
94.011.31001	Interessos obra Pl. Catalunya	2.800.000
94.422.48901	Subvenció A.P.A. Ntra.Sra.Carme	100.000
94.511.60120	Sanejament a Llagostera	5.424.753
94.511.60121	Sanejament Rec Madral	2.262.846
94.511.60122	Treballs addic. Pl. Catalunya	25.366.995

TOTAL: 47.954.594

PROCEDENCIA DELS FONDS

Majors ingressos

94.39901	Indeterminats i imprevistos	2.829.261
----------	-----------------------------	-----------

Crèdit extraordinari

94.91701	Crèdit aval	12.000.000
Romanent líquid de tresoreria		33.125.333

TOTAL: 47.954.594

Segon.- Exposar aquest acord a informació pública pel termini de 15 dies mitjançant anunci en el B.O.P. i tauler d'anuncis de la Corporació, als efectes d'examen i reclamacions.

Tercer.- En cas que no es produeixin reclamacions, aquest acord s'eleva a definitiu sense necessitat de nou acord.»

8è.-«APROVAR L'EXPEDIENT 1/94 DE MODIFICACIO DE CREDITS DEL PRESSUPOST DEL PATRONAT MUNICIPAL D'ESPORTS.-»

Es llegeix la proposta d'acord i sense que ningú no demani la paraula, s'aprova per unanimitat:

«Primer.- Aprovar inicialment la modificació de crèdit nº 1/94 del pressupost del Patronat Municipal d'Esports que inclou les següents variacions:



15

Suplement de crèdit

Capítol I de despeses	1.765.005,-
<u>Crèdit extraordinari</u>	
Capítol III de despeses	1.000,-
Capítol VI de despeses	523.246,-
TOTAL :	2.289.251,-

Procedència dels fonsMinorament de despeses

Capítol II 1.435.663,-

Majors ingressos

Capítol III 256.588,-

Capítol IV 575.000,-

Crèdit extraordinari

Capítol V d'ingressos 22.000,-

TOTAL: 2.289.251,-

Segon.- Exposar aquest acord a informació pública pel termini de 15 dies mitjançant anunci en el B.O.P. i tauler d'anuncis de la Corporació, als efectes d'examen i reclamacions.

Tercer.- En cas que no es produeixin reclamacions, aquest acord s'eleva a definitiu sense necessitat de nou acord.»

9è.-«RECTIFICAR L'ERROR EXISTENT EN L'ACORD DEL PLE DE DATA 31 DE MAIG PEL QUAL S'ESTABLIEN LES CONDICIONS D'UN PRESTEC AMB EL BANCO DE CREDITO LOCAL DE ESPAÑA.-»

Es llegeix la proposta d'acord i sense que ningú no demani la paraula, s'aprova per unanimitat:

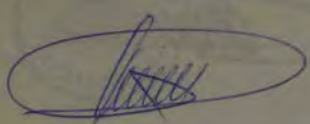
«Primer.- Rectificar l'error existent en l'acord de la sessió del Ple de data 31-5-94, pel qual es sol·licitava una operació de crèdit amb el Banco de Crédito Local de España en el sentit de modificar el tipus d'interès de l'operació que en lloc d'ésser MIBOR + 0'25 com figura a l'acord ha de figurar MIBOR + 0'50, com figurava a l'oferta feta en el seu dia per l'entitat de crèdit.»

10è.-«NOMENAR UN REPRESENTANT MUNICIPAL AL CONSELL ESCOLAR DEL COL.LEGI PUBLIC LACUSTARIA.-»

Es llegeix la proposta d'acord i sense que ningú no demani la paraula, s'aprova per unanimitat:

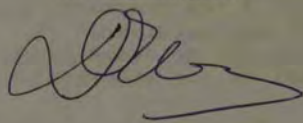
«Primer.- Nomenar el Sr. Lluís Nuell Creus representant de l'Ajuntament al Consell Escolar del Col·legi Públic Lacustària.»

I no havent-hi més assumptes per tractar, a un quart i cinc minuts de dotze del vespre s'aixeca la sessió de la qual s'estén la present acta



L'ALCALDE

LA SECRETARIA



ACTA Nº 11/94 DE LA SESSIO CELEBRADA EL DIA 29 DE NOVEMBRE DE 1994.-

A la vila de Llagostera a les deu del vespre del dia vint-i-nou de novembre de mil nou-cents noranta-quatre es reuneix a la Sala de Sessions el Ple Municipal per celebrar sessió ordinària, sota la Presidència de l'Alcalde, Sr. Narcís Casas Masgrau i amb l'assistència dels Regidors Srs. Robert Portas Gruart, Lluís Nuell Creus, Josep Agustí Canals, Fèlix Pallarols Negre, Joaquim Masferrer Serra, Josep Ayach Costa, Josep Fernández Miguélez, Francesc Cabarrocas Torrent, Paula Gómez Leyva i Joaquim Castelló Boadas. Excusen la seva assistència els Srs. Josep Albà Matamala i Antoni Font Parés. Actua com a Secretària la de la Corporació, Sra. Dolors Torrents Barnadas.

La Presidència declara oberta la sessió i s'entra en l'estudi dels temes inclosos a l'ordre del dia.

1r.-«APROVACIO ACTA SESSIO ANTERIOR.-»

«a) S'aprova per unanimitat l'acta de la sessió anterior del dia 15-11-1994.»

2n.-«DECLARAR LA NECESSITAT D'OCUPACIO DEL TERRENY SITUAT AL CARRER TOSSA S/Nº, PER A LA CONSTRUCCIO D'UN EDIFICI PER A US ASSISTENCIAL I INICIAR ELS TRAMITS PER A L'EXPROPIACIO.-»

Es llegeix la proposta d'acord i sense que ningú no demani la paraula, s'aprova per unanimitat:

«Primer.- Declarar necessària la construcció d'un edifici destinat a serveis assistencials al c/ Tossa s/nº, considerant implícita la declaració d'utilitat pública i necessitat d'ocupació de l'immoble i aprovar la següent relació de drets afectats.

Titular registral: Maria Pi Madrenys.
Descripció de la finca: solar de 291 m2.
Afectació: propietat.

Segon.- Seguir el tràmit d'expropiació i sotmetre l'expedient a informació pública durant un termini de 15 dies mitjançant anuncis al tauler d'Edictes i publicació al B.O.P., per tal que els titulars de drets afectats puguin aportar dades per a la correcció de possibles errors.

Tercer.- Si no es produeixen reclamacions es



considerarà aprovada definitivament la relació i per iniciat l'expedient expropiatiu.»

3r.-«PRESENTAR AL·LEGACIONS DAVANT EL DEPARTAMENT DE POLITICA TERRITORIAL I OBRES PUBLICUES EN EL TRAMIT D'INFORMACIO PUBLICA DEL PROJECTE D'ADAPTACIO DEL PLA DE CARRETERES DE CATALUNYA.-»

Es llegeix la proposta d'acord i sense que ningú no demani la paraula, s'aprova per unanimitat:

«Primer.-Comparèixer en el tràmit d'informació pública del Projecte d'Adaptació del Pla de Carreteres de Catalunya i presentar les al·legacions que figuren com a annex i que costen a l'expedient.»

4t.-«APROVAR CRITERIS URBANISTICS REFERENTS A L'AMPLIACIO D'UNA NAU INDUSTRIAL AL POLIGON I DE LA ZONA INDUSTRIAL, PROPIETAT DE L'EMPRESA CASAS MASGRAU, S.A.»

El Sr. Casas abandona la sessió per ser part interessada a l'expedient.

Es llegeix la proposta d'acord i sense que ningú no demani la paraula, s'aprova per unanimitat:

«Primer.-Aprovar l'avant-projecte presentat per l'empresa CASAS MASGRAU, S.A. per a l'ampliació d'un edifici industrial en el Polígon II del Pla Parcial Industrial.»

El Sr. Casas es reincorpora a la sessió.

5è.-«CONVOCAR SUBHASTA I APROVAR EL PLEC DE CONDICIONS QUE HA DE REGIR LA CONTRACTACIO DE LES OBRES DE CONSTRUCCIO D'UN EDIFICI DESTINAT A LLAR D'AVIS.-»

Es llegeix la proposta d'acord i sense que ningú no demani la paraula, s'aprova per unanimitat:

«Primer.- Contractar mitjançant subhasta pública la construcció d'un edifici per a Casal d'Avis al carrer Concepció nº 22, amb un pressupost de contractació de 35.098.301--PTA, IVA inclòs.

Segon.- Aprovar el plec de condicions administratives particulars que haurà de regir la contractació de les obres pel procediment esmentat.

Tercer.- Sotmetre a informació pública, pel termini de quinze dies, mitjançant anunci publicat al Butlletí Oficial de la Província i al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya, el plec de condicions, a l'efecte de possibles reclamacions. Atès el que disposa l'article 274 de la Llei 8/1987, de 15 d'abril, s'anunciarà simultàniament la subhasta pública a què fa referència.

Quart.- Facultar, tan àmpliament com en dret sigui menester, el Sr. Alcalde o membre de la Corporació en qui delegui per a la tramitació i execució del present acord.»

6è.-«APROVAR EL PROJECTE EXECUTIU DE LES OBRES DE CONSTRUCCIO D'UN EDIFICI DESTINAT A CASAL D'AVIS I EL PRESSUPOST ACTUALITZAT.-»

Es llegeix la proposta d'acord i sense que ningú no demani la paraula, s'aprova per unanimitat:

«Primer.- Aprovar el pressupost actualitzat del projecte de construcció d'un edifici per a Casal d'Avis al carrer Concepció nº 22, el qual importa la quantitat de 27.824.878--PTA d'execució material amb un pressupost de licitació de 35.098.301--PTA.»

7è.-«PRECS I PREGUNTES.-»

El Sr. Fernández pren la paraula i pregunta si hi ha algun projecte o previsió per d'ús de l'edifici de l'escorxador.

El Sr. Casas respon que no, però que fa pocs dies s'ha tingut una reunió amb els carnisers, els quals han posat de manifest la seva voluntat d'adequar-lo i tornar-lo a posar en funcionament.

El Sr. Fernández pregunta si tal com s'havia parlat, per tonar-lo obrir s'hauria de complir la normativa de la C.E., amb la qual cosa suposa que seria una inversió considerable.

El Sr. Casas respon que efectivament, per tornar-lo a obrir, Sanitat exigeix que es compleixin totes les normatives i que pel que fa el cost aniria a càrrec dels carnisers. No obstant, per la pregunta concreta del Sr. Fernández de si hi havia previst algun ús la resposta és no.

El Sr. Fernández pren de nou la paraula i demana si seria possible trobar una solució perquè l'ambulància quan surt del dispensari no hagués de passar per sobre la vorera, ja que és molt inconvenient quan es porta algun malalt i apunta com a possible solució que es fes un pas exclusiu per a l'ambulància en la zona verda.

El Sr. Casas respon que és cert que el sistema actual és inconvenient, però que ell personalment no veu bé que l'ambulància pugui passar per una zona destinada únicament a vianants pel perill que això representa, no obstant això podria estudiar-se la manera de rebaixar la vorera per tal de disminuir la incomoditat.

També informa el Sr. Alcalde que, atès que l'edifici del dispensari és insuficient per a tots els serveis que hi ha, s'ha pensat que la Creu Roja de manera



77

provisional s'instal·li al pis de sobre Correus, propietat de l'Ajuntament. Caldria habilitar dos pàrkings per a les ambulàncies.

El Sr. Fernández demana si s'ha esmenat el projecte de l'edifici de Llar d'Avis en el sentit que recomanava l'escrit de l'ICASS, pel que fa a la situació dels lavabos per a minusvàlids, a la qual cosa se li respon que sí, que en el projecte ja hi ha el plànol corregit.

I no havent-hi més assumptes per tractar, a un quart i cinc minuts d'onze del vespre s'aixeca la sessió de la qual s'estén la present acta.

L'ALCALDE

LA SECRETARIA

ACTA Nº 12/94 DE LA SESSIÓ CELEBRADA EL DIA 27 DE DESEMBRE DE 1994.-

A la vila de Llagostera a les deu del vespre del dia vint-i-set de desembre de mil nou-cents noranta-quatre es reuneix a la Sala de Sessions el Ple Municipal per celebrar sessió ordinària, sota la Presidència de l'Alcalde, Sr. Narcís Casas Masgrau i amb l'assistència dels Regidors Srs. Robert Portas Gruart, Lluís Nuell Creus, Josep Agustí Canals, Josep Albà Matamala, Joaquim Masferrer Serra, Josep Ayach Costa, Josep Fernández Miguélez, Francesc Cabarrocas Torrent, Paula Gómez Leyva, Joaquim Castelló Boadas i Antoni Font Parés. Excusa la seva assistència el Sr. Fèlix Pallarols Negre. Actua com a Secretària la de la Corporació, Sra. Dolors Torrents Barnadas.

La Presidència declara oberta la sessió i s'entra en l'estudi dels temes inclosos a l'ordre del dia.

1r.-«APROVACIO ACTES DE LES SESSIONS DELS DIES 20-9-1994 I 29-11-1994.-»

«a) S'aproven per unanimitat les actes de les sessions dels dies 20 de setembre de 1994 i 29 de novembre de 1994.-»

2n.-«APROVAR EL PROGRAMA PRESENTAT PER L'ASSERP, D'ACTIVITATS DIDACTIQUES DEL MUSEU DEL DOLMEN I APROVAR EL CONVENI QUE EN REGIRA L'EXPLOTACIO.-»

Es llegeix la proposta d'acord i sense que ningú no demani la paraula, s'aprova per unanimitat:

«Primer.-Aprovar la proposta de l'empresa L'ASSERP per donar a conèixer el Museu del Dolmen - Museu Municipal de Llagostera i difondre el patrimoni megalític de la serra

de les Cadiretes.

Segon.- Aprovar el conveni que figura a l'expedient d'acord amb les bases d'actuació presentades i facultar l'Alcalde per a la seva signatura amb l'empresa L'ASSERP.»

3r.-«ACCEPTAR LA CESSIO EN DIPOSIT DEL FONS DOCUMENTAL DEL CASINO LLAGOSTERENC.-»

Es llegeix la proposta d'acord i sense que ningú no demani la paraula, s'aprova per unanimitat:

«Primer.- Acceptar la cessió en dipòsit del fons documental del Casino Llagosterenc.

Segon.- Incorporar aquesta documentació a l'Arxiu Municipal.

Tercer.- Aprovar l'Inventari del fons del Casino Llagosterenc realitzat per l'Arxivera Municipal.

Quart.- La consulta d'aquesta documentació es regirà segons les normes que regulen l'accés a la documentació de l'Ajuntament.»

4t.-«APROVAR ELS COMPTES GENERALS DE L'AJUNTAMENT I ELS SEUS ORGANISMES AUTONOMS CORRESPONENTS A L'EXERCICI DE 1993.-»

Es llegeix la proposta d'acord i sense que ningú no demani la paraula, s'aprova per unanimitat:

«Primer.-Aprovar el Compte General del Pressupost Municipal i dels seus Organismes Autònoms, corresponents a l'exercici de 1993.

Segon.- Retre els Comptes Generals a la Sindicatura de Comptes de Catalunya.»

5è.-«APROVAR LA REVISIO DE PREUS SOL.LICITADA PER L'EMPRESA GESESA PER A LA GESTIO DEL SERVEI DOMICILIARI D'AIGUA POTABLE.-»

El Sr. Fernández pren la paraula i exposa que la fórmula es difícil d'entendre, no obstant i a la vista de la informació que han demanat i se'ls ha facilitat ho troben correcte i votaran a favor.

El Sr. Albà respon que en tot cas s'hauria d'haver qüestionat la fórmula al moment de la signatura del contracte.

Sense que ningú més no demani la paraula, s'aprova per unanimitat:

«Primer.- Acceptar la revisió de preus sol.licitada per l'empresa GESESA, per a la gestió del servei

domiciliari d'aigua potable al municipi.

Segon.- Fixar el nou preu a percebre per l'empresa GESESA en 53'87 PTA/m3, amb efectes del dia 1 d'abril de 1994.»

6è.-«RATIFICAR UN ACORD DE LA JUNTA DEL PATRONAT MUNICIPAL DE L'HOSPITAL-RESIDENCIA "JOSEP BAULIDA" PEL QUAL ES CONCERTA UNA POLISSA DE TRESORERIA AMB LA CAIXA DE GIRONA.-»

«Es ratifica per unanimitat el següent acord de la Junta del Patronat Municipal "Josep Baulida" adoptat en sessió del dia 19-12-1994:

Primer.-Concertar una Pòlissa de crèdit per valor de quinze milions de pessetes (15.000.000--PTA) amb la Caixa de Girona.

Segon.- Facultar el Sr. Narcís Casas Masgrau, Alcalde i President del Patronat de l'Hospital-Residencia "Josep Baulida", per signar els documents oportuns.»

7è.-«PRECS I PREGUNTES.-»

«No es formula cap prec ni pregunta.»

I no havent-hi més assumptes per tractar, a les deu i tretze minuts del vespre s'aixeca la sessió de la qual s'estén la present acta, de tot el que jo, la Secretària en dono fe.

L'ALCALDE

LA SECRETARIA

DILIGENCIA.- Per fer constar que en data d'avui es tanca el Llibre d'Actes de les sessions del Ple celebrades durant l'any 1993 i 1994. El present Llibre d'Actes comença amb la sessió del dia 23 de febrer de 1993 i acaba amb la del dia 27 de desembre de 1994. Consta de 78 folis útils rubricats, segellats i numerats correlativament. Ho certifico. Llagostera, 1 de febrer de 1995.

LA SECRETARIA