

41/
2

DILIGENCIA.- Per fer constar que en aquesta data es pro-
cedeix a l'obertura del present llibre d'Actes de
les sessions que celebra l'Ajuntament en Ple, es--
sent la primera la que figura celebrada el dia 31
de gener de 1989 amb caràcter ordinari. El llibre
anterior a aquest és el que conté la sessió cele--
brada el dia 27 de desembre de 1988.

En dono fe a Llagostera, l'1 de febrer de
1989.

La Secretària htada,



N. Comal

1

ACTA N° 1 DE LA SESSIO CELEBRADA EL DIA 31 DE GENER DE 1989

A la vila de Llagostera, a un quart d'onze del vespre del dia trenta-u de gener de mil nou-cents vuitanta-nou, a la Sala de Sessions de la Casa de la Vila es reuneix l'Ajuntament en Ple per celebrar sessió ordinària sota la Presidència de l'Alcalde Sr. Narcís Casas Masgrau, amb l'assistència dels regidors Srs. Francesc Boadella Butiñach, Josep Agustí Canals, Josep Ayach Costa, Lluís Ciurana Paradedà, Robert Badosa Ferrerós, Alfons Elordi Martín, Lluís Nuell Creus, Josep Albà Matamala, i Joan Fabrellas Lloveras. Ha excusat l'assistència puntual el Sr. Josep Mir Miquel. Han excusat la seva assistència els Srs. Robert Portas Gruart i Salvador Devant Ribera. Actua com a Secretària la Sra. Núria Comas Ventura.

El Sr. President declara oberta la sessió i s'entra en l'estudi dels temes inclosos en l'ordre del dia.

1er.- LECTURA I APROVACIO DE L'ACTA DE LA SESSIO ANTERIOR.-

Es llegeix l'acta de la sessió anterior que, trobada conforme, és aprovada per unanimitat.

2on.- DESPATX OFICIAL.-

2.1.- Es dóna compte de la sentència de la Sala 4a. del Tribunal Suprem, en la qual es desestima el recurs d'apel·lació presentat per l'Ajuntament contra la sentència dictada el 17/7/1987 per l'Audiència Territorial de Barcelona, en el contenciós interposat per FECSA contra aquest Ajuntament.

Quan són dos quarts d'onze del vespre s'incorpora a la sessió el regidor Sr. Josep Mir Miquel.

3er.- APROVACIO DE COMPTES DE LA RESIDENCIA-HOSPITAL "JOSEP BAULIDA".-

3.1.- Es dóna compte al Ple de l'Ajuntament del moviment de fons i liquidació de comptes presentat pel Patronat de la Residència-Hospital "Josep Baulida", referit a l'exercici de 1988 que, trobats conformes, són aprovats per unanimitat.

El Sr. Alcalde posa de manifest la bona gestió del Patronat de la Residència "Josep Baulida" i fa extensiva la felicitació a tots els seus membres.

4rt.- PRORROGA CONTRACTE RECAPTADOR.-

4.1.- Atès el Plec de Condicions pel que fins ara es venia regint el Servei de Recaptació municipal;

Atès el punt 4rt. de l'esmentat Plec de Condicions on s'especifica que l'Ajuntament i el recaptador podran



prorrogar el contracte per cada un dels exercicis següents mitjançant acord exprés, el Ple acorda per unanimitat:

1r.- Prorrogar el contracte per al Servei de Recaptació fins l'exercici 1991 inclòs.

2n.- Establir com a nou tipus de premi de cobrança per valors rebuts en voluntària el 4 % dels imports per aquest concepte cobrats.

Tindrà dret a més a més, a la meitat dels recàrrecs pels ingressos que realitzi procedents de la cobrança en període executiu.

3r.- En aquells períodes en què les necessitats de cobrament ho faci necessari s'ampliarà el servei dels tres dies setmanals que actualment es presta, fins a cinc.

4t.- Acceptar l'ofertament tramès pel Sr. Carles Mateu Casellas de fer entrega sense cap mena de càrrec de tots aquells avanços, tant en l'aspecte domiciliari com en el camp informatiu que es pugui generar amb el desenvolupament de l'activitat, sens perjudici del dret de propietat intel·lectual.

5è.- REVISIÓ DE PREUS DEL SERVEI DE RECOLLIDA D'ESCOMBRARIES.-

5.1.- Atesa la sol·licitud de Transports Manuel Carmona per a la revisió del contracte per a la prestació del servei de recollida domiciliària d'escombraries;

Atesos els arts. 1r. i 5è. del contracte per a la prestació del servei de recollida domiciliària d'escombraries, signat el dia 1 d'abril de 1987,

L'Ajuntament en Ple acorda per unanimitat adoptar, amb caràcter d'ANNEX al contracte anteriorment signat, els següents acords:

Primer.- Que el concessionari s'obligui de forma expressa a la recollida d'escombraries en els nuclis anomenats: LA CANYERA, LA MATA, MONT-REI i LLAGOSTERA RESIDENCIAL amb la periodicitat i condicions establertes per a la resta de la població.

Segon.- Amb motiu de l'establiment d'aquests nous punts de recollida, establir una revisió de preu consistent en el 25 % de l'import de la rematada en base a les normes que regeixen el contracte.

El Sr. Alcalde pren la paraula per proposar que es declari la urgència del tema referent a la contractació d'un auxiliar de biblioteca.

Declarada la urgència per unanimitat es passa a debatre el següent punt:

6è.- CONTRACTACIÓ D'UN AUXILIAR DE BIBLIOTECA.-

6.1.- Donada la necessitat de proveir la plaça d'auxiliar de Biblioteca d'acord amb el conveni signat amb la Generalitat de Catalunya, el dia 17/11/1981.

El Ple de l'Ajuntament acorda per unanimitat:

1r.- Convocar oposició lliure per a la contractació d'una persona en règim laboral que ocupi la plaça

2n.- Aprovar les Bases que han de regir l'oposició i que figuren a l'expedient instruït a l'efecte.

7è.- TORN OBERT DE PARAULES.-

I per no haver-hi més assumptes de què tractar, quan són les onze del vespre, el Sr. President aixeca la sessió i amb ella la present acta, que és signada pels assistents, amb mi, la Secretària, que ho certifico.

LA SECRETARIA HTDA.

A handwritten signature in dark ink, appearing to read "H. J. Kopp". The signature is written over a faint horizontal line and is enclosed within a large, hand-drawn oval.

N. Cornes



Wm. Brew

[Handwritten signature]

Joseph Cuyack

June 20th

Blair
Long

[Handwritten signature]



ACTA N° 2 DE LA SESSIO EXTRAORDINARIA CELEBRADA EL DIA 21 DE FEBRER DE 1989.-

A la vila de Llagostera, a un quart d'onze del vespre del dia vint-i-u de febrer de mil nou-cents vuitanta-nou, a la Sala de Sessions de la Casa de la Vila es reuneix l'Ajuntament en Ple per celebrar sessió ordinària sota la Presidència de l'Alcalde Sr. Narcís Casas Masgrau, amb l'assistència dels regidors Srs. Robert Portas Gruart, Francesc Boadella Butiñach, Josep Ayach Costa, Josep Mir Miquel, Joan Fabrellas Lloveras, Alfons Elordi Martín, Josep Albà Matamala, Robert Badosa Ferrerós, Josep Agustí Canals i Lluís Nuell Creus. Han excusat la seva assistència els regidors Srs. Lluís Ciurana Paradedà i Salvador Devant Ribera. Actua com a Secretària habilitada la Sra. Núria Comas Ventura.

El Sr. President declara oberta la sessió i, en nom de la Corporació, dona la benvinguda al Sr. Robert Portas ja restablert de la seva malaltia, i seguidament s'entra en l'estudi dels temes inclosos en l'ordre del dia.

1er.- LECTURA I APROVACIO DE L'ACTA DE LA SESSIO ANTERIOR.-

1.1.- Es llegeix l'acta de la sessió anterior que, trobada conforme, és aprovada per unanimitat.

2on.- APROVACIO, SI S'ESCAU, DEL PRESSUPOST MUNICIPAL, ANY 1989.-

2.1.- Vist l'expedient d'aprovació del Pressupost Municipal per a 1989 i la plantilla que comprèn tots els llocs de treball reservats a funcionaris, personal laboral i eventual.

Atès el que disposa l'art. 112 i concordants de la Llei 7/1985, de 2 d'abril,

Atès l'art. 443 i següents del Reial Decret Legislatiu 781/1986, de 18 d'abril,

Donat el dictamen de la Comissió Informativa d'Hisenda, el Ple de l'Ajuntament acorda per unanimitat:

1er.- Aprovar inicialment el Pressupost Municipal per a 1989, d'acord amb el següent resum:

E S T A T D E D E S P E S E S		
CAPITOLS	D E N O M I N A C I O	P E S S E T E S
0	Resultes exercicis tancats.....	31.812.287
	A) OPERACIONS CORRENTS.-	
1	Remuneracions del personal.....	61.460.000
2	Compra de béns corrents i serveis	73.168.000
3	Interessos.....	2.500.000
4	Transferències corrents.....	23.476.582
	B) OPERACIONS DE CAPITAL.-	
6	Inversions reals.....	415.510.368
7	Transferències de capital.....	---
8	Variació d'actius financers.....	---

9	Variació de passius financers....	2.250.000
TOTAL DESPESES.....		610.177.237

ESTAT DE D'INGRESSOS

CAPITOLS	DENOMINACIO	PESSETES
0	Resultes exercicis tancats.....	12.704.154
	A) OPERACIONS CORRENTS.-	
1	Impostos directes.....	90.287.715
2	Impostos indirectes.....	14.000.000
3	Taxes i altres ingressos.....	209.056.800
4	Transferències corrents.....	111.078.568
5	Ingressos patrimonials.....	1.050.000
	B) OPERACIONS DE CAPITAL.-	
6	Alienació d'inversions reals.....	---
7	Transferències de capital.....	---
8	Variació d'actius financers.....	---
9	Variació de passius financers....	172.000.000
TOTAL INGRESSOS.....		610.177.237

2on.- Exposar el Pressupost al públic, per un termini de 15 dies hàbils, mitjançant la seva publicació en el B.O.P., d'acord amb l'art. 112 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril i l'art. 446.1 del text refòs aprovat pel R.D.L. 781/1986, de 18 d'abril.

El Pressupost es considerarà definitivament aprovat si en el període d'exposició no es presenten reclamacions.

3er.- SOL.LICITUD DE SUBVENCIO PER A LES ACTIVITATS DE LA LLAR D'AVIS.-

3.1.- Donades les necessitats de promoció i sosteniment de programes i activitats a desenvolupar per la Llar d'Avis de Llagostera;

Atesa l'Ordre de 9 de gener de 1989, per la qual s'obre convocatòria pública per a programes de manteniment d'activitats dutes a terme per entitats de serveis socials, gestionat per l'ICASS durant l'any 1989;

El Ple acorda per unanimitat:

1).- Sol.licitar a l'Institut Català d'Assistència i Serveis Socials una subvenció en concepte de Promoció i Sosteniment d'Activitats de la Llar d'Avis de Llagostera, per un import de 690.000,- pta.

2).- Consignar partida pressupostària suficient per sufragar l'aportació municipal.

4rt.- SOL.LICITUD DE SUBVENCIO PER AL MANTENIMENT DELS SERVEIS DE LA RESIDENCIA-HOSPITAL "JOSEP BAULIDA".-

4.1.- Donades les necessitats per al sosteniment dels serveis de la Residència-Hospital Josep Baulida de Llagostera;

Atesa l'Ordre de 9 de gener de 1989, per la qual



s'obre convocatòria pública per a la concessió de prestacions i subvencions de serveis socials: b) Programa de manteniment de serveis i establiments de serveis socials;

L'Ajuntament en Ple acorda per unanimitat:

1).- Sol.licitar a l'Institut Català d'Assistència i Serveis Socials una subvenció de 3.753.100,- pta per al manteniment dels serveis de la Residència-Hospital Josep Baulida de Llagostera.

2).- Consignar partida pressupostària suficient per sufragar l'aportació municipal.

5è.- SOL.LICITUD DE SUBVENCIO PER A LES OBRES D'AMPLIACIO DE LA RESIDENCIA-HOSPITAL "JOSEP BAULIDA",-

5.1.- Atesa l'Ordre de 9 de gener de 1989, per la qual s'obre convocatòria pública per a la concessió de prestacions i subvencions de serveis socials, que gestionarà l'ICASS de conformitat amb l'Ordre de 29 de febrer de 1988: a) Programes d'inversions per a l'adquisició, construcció, equipament i reforma d'establiments de serveis socials, l'Ajuntament en Ple acorda per unanimitat:

1).- Sol.licitar la inclusió del projecte d'ampliació de la Residència-Hospital Josep Baulida en el programa d'inversions i sol.licitar una subvenció per valor de 16.044.745,- pta.

2).- Consignar partida pressupostària suficient per fer front a la part del projecte no finançada per l'ICASS i al manteniment posterior.

3).- No variar la destinació d'aquest establiment en un termini no inferior a trenta anys.

4).- Fer constar, mitjançant la col·locació d'una placa en un lloc ben visible, la contribució de l'Institut Català d'Assistència i Serveis Socials.

6è.- APROVACIO, SI S'ESCAU, DE LA PROPOSTA DE SUPORT A LA CREACIO DEL CANAL 33.-

6.1.- El Grup Municipal de CIU de l'Ajuntament de Llagostera exposa al Ple que

Atès que l'Estatut de Catalunya en el seu article 16 preveu que la Generalitat podrà regular, crear i mantenir la seva pròpia televisió,

Atès que la iniciativa de la CCRTV de crear un segon canal de televisió respon a una demanda social de la ciutadania de Catalunya,

Atès que aquest segon canal permetria una major i millor cobertura dels àmbits culturals, esportius i comarcals,

Es proposa l'adopció dels següents acords:

1r.- Que el Ple de l'Ajuntament de Llagostera, en tant que institució representativa de tots els ciutadans d'aquest municipi doni suport a la iniciativa de crear un segon canal de televisió per part de la CCRTV.

2n.- Donar trasllat d'aquest acord a la D.G. de la CCRTV, al Ministre de Transports, Turisme i Comunicacions, al President de la Generalitat i al President del

Govern de l'Estat.

Posada a votació la proposta, s'aprova per la majoria dels membres assistents, d'acord amb el següent resultat:

- Vots a favor: 7 (Srs. Casas, Agustí, Portas, Badosa, Mir, Ayach i Boadella).
- Vots en contra: Cap.
- Abstencions: 4 (Srs. Albà, Nuell, Fabrellas i Elordi).

7è.- APROVACIO DE LA RECTIFICACIO DEL PADRO D'HABITANTS A 1 DE GENER DE 1989.-

7.1.- D'acord amb la Resolució de 27 de desembre de 1988, de l'Institut Nacional de Estadística, per la qual es dicten instruccions tècniques als Ajuntaments sobre la rectificació del Padró Municipal d'Habitants a 1 de gener de 1989 i d'acord amb la legislació vigent, el Ple de l'Ajuntament acorda per unanimitat aprovar aquesta Rectificació segons les següents dades generals:

CONCEPTES	TOTAL	HOMES	DONES
- Població de Dret a 1/1/1988....	5.181 ..	2.606 ..	2.575
- Altes des de 1/1/88 al 1/1/89..	239 ..	111 ..	128
- Baixes des de 1/1/88 al 1/1/89.	180 ..	87 ..	93
- POBLACIO DE DRET A 1/1/1989....	5.240 ..	2.630 ..	2.610

I per no haver-hi més assumptes de què tractar, quan són dos quarts de dotze de la nit el Sr. President aixeca la sessió i amb ella la present acta que és signada pels assistents, amb mi, la Secretària, que ho certifico.

L'ALCALDE

LA SECRETARIA HTDA,

ELS REGIDORS

*No
Clausuro
Sessió*

N. Comel

Jun. Sra
Yapp
Elordi
Fabrellas
Boadella
Ayach
Mir
Badosa
Agustí
Casas



ACTA N° 3 DE LA SESSIÓ EXTRAORDINÀRIA CELEBRADA EL
DIA 7 DE MARÇ DE 1989.-

A la vila de Llagostera, a un quart d'onze del vespre del dia set de març de mil nou-cents vuitanta-nou, a la Sala de Sessions de la Casa de la Vila es reuneix l'Ajuntament en Ple per celebrar sessió extraordinària sota la Presidència de l'Alcalde Sr. Narcís Casas Masgrau, amb l'assistència dels regidors Srs. Robert Portas Gruart, Francesc Boadella Butiñach, Josep Ayach Costa, Salvador Devant Ribera, Josep Mir Miquel, Lluís Ciurana Paradedà, Robert Badosa Ferrerós, Josep Agustí Canals, Alfons Elordi Martín, Lluís Nuell Creus, Josep Albà Matamala i Joan Fabrellas Lloveras. Actua com a Secretària la Sra. Núria Comas Ventura.

El Sr. President declara oberta la sessió i s'entra en l'estudi dels temes inclosos en l'ordre del dia.

1er.- LECTURA I APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR.-

1.1.- Es llegeix l'acta de la sessió anterior que, trobada conforme, és aprovada per unanimitat.

2on.- INFORME SOL.LICITUDS DE TRASLLAT DE SECRETARIS.

2.1.- Aquest Ajuntament ha rebut la relació de sol.licitants de la plaça de Secretaria de la Corporació per al concurs de trasllat de Secretaris, ordenats per puntuació del barem de mèrits general, a fi de procedir-ne a l'avaluació, d'acord amb el barem de mèrits específics aprovat en sessió de 14/6/88 i 16/8/88.

Tal com estableix el R.D. 1174/87, de 18 de setembre, la Corporació acorda unànimement, de conformitat amb la proposta emesa pel Tribunal constituït a l'efecte, establir el següent ordre de preferències per al seu nomenament definitiu:

	BAREM GRAL.	BAREM ESPEC.	TOTAL
1.- Serrano de Miguel, Javier....	6,75	0,5	7,25
2.- Cucalón Arenal, Andrés.....	4,43	2,5	6,93
FUNCIONARIS DE NOU INGRES.-			
1) PROMOCIO INTERNA.-			
1.- Soto Valle, Juan Ignacio.....	20,68	6	26,68
2.- García Morago, Héctor.....	18,94	4,5	23,44
3.- Barcons Pujol, Jordi.....	20,18	3	23,18
2) OPOSICIO LLIURE.-			
1.- Morell Gassó, Ramon.....	16,64	2,5	19,14
2.- Pau Gratacós, Lluís.....	12,42	5,5	17,92
3.- Mora Bongera, Fernando.....	15,40	2	17,40
4.- Puigvert Andorra, Joan Manuel	12,44	4,5	16,94

3er.- RATIFICAR ACORD DE LA COMISSIÓ DE GOVERN SOL.LICITANT CONCERT ADMINISTRATIU PER AL MANTENIMENT DEL CENTRE D'ASSISTENCIA PRIMARIA.

2 10

3.1.- Atesa la necessitat de fer front a les despeses de manteniment del nou Dispensari Municipal, situat als antics terrenys de F.E.U.E., s'acorda per unanimitat ratificar l'acord adoptat per la Comissió Municipal de Govern en sessió celebrada el dia 14 de febrer de 1989 i sol·licitar l'establiment d'un concert administratiu entre l'Institut Català de la Salut i l'Ajuntament de Llagostera per al manteniment del Centre d'Assistència Primària.

4rt.- CONSTITUCIO DE LA COMISSIO ESPECIAL DE COMPTES.-

4.1.- En compliment del que determina l'art. 56 de la Llei 8/1987, de 15 d'abril, Municipal i de Règim Local de Catalunya, s'acorda per unanimitat que la Comissió Especial de Comptes estigui constituïda pels següents membres:

- President... Josep Agustí Canals (CIU)
- Vocals..... Robert Portas Gruart (CIU)
Josep Mir Miquel (CIU)
Lluís Ciurana Paradedà (CIU)
Lluís Nuell Creus (PSC-PSOE)
Josep Albà Matamala (PSC-PSOE)
Alfons Elordi Martín (ERC)

5è.- CONTRACTACIO GESTIO OBRES POLISPORTIU.-

5.1.- Examinat l'expedient instruït per adjudicar per concurs la realització del servei de gestió de les obres de construcció del polisportiu,

Celebrada la licitació el dia 31 de gener de 1989, sense adjudicació provisional, i traslladat l'expedient als serveis tècnics, que emeten informe en el sentit que queda consignat a l'expedient, considerant més favorable la proposició d'EDETCO S.L.,

I trobat l'expedient conforme, el Ple de l'Ajuntament acorda per unanimitat:

Primer.- Declarar vàlida la licitació i adjudicar definitivament el contracte a EDETCO S.L., pel preu de 8.950.000,- PTA, per a la realització del servei de gestió de la construcció del Polisportiu d'acord amb el projecte tècnic dels arquitectes A. Puig i J. Riera, plec de clàusules administratives i prescripcions següents, segons la proposta de l'adjudicatari EDETCO S.L.

Segon.- Autoritzar la despesa amb càrrec a la partida 611.400 del pressupost únic.

Tercer.- Que aquest acord sigui notificat al contractista, en el termini de deu dies, i que se'l requereixi perquè, dins dels deu dies següents al de la data en què rebí la notificació, presenti el document que acrediti haver constituït la garantia definitiva i se'l citi perquè concorri a formalitzar el contracte administratiu.

Quart. Facultar el Sr. Alcalde perquè en nom i representació de l'Ajuntament procedeixi a la signatura del contracte corresponent.

6è.- ADJUDICACIO OBRES DE LA U.A. RASET I U.A. MAS SEC.-

6.1.- Examinat l'expedient instruït per adjudicar per concurs la realització dels projectes d'urbanització de les Unitats d'Actuació RASET i MAS SEC,

Celebrada la licitació el dia 13/2/89, sense adjudicació provisional, i traslladat l'expedient als serveis tècnics, que emeten informe considerant més favorable la proposició de CONSTRUCCIONS FUSTE S.A.,

I trobat l'expedient conforme, el Ple de l'Ajuntament acorda per unanimitat:

Primer.- Declarar vàlida la licitació i adjudicar definitivament el contracte a CONSTRUCCIONS FUSTE S.A., pel preu de seixanta-quatre milions set-cents vint-i-tres mil pessetes (64.723.000,- PTA), per a la realització de les obres de les Unitats d'Actuació RASET i MAS SEC d'acord amb els projectes dels Srs. Robert Soler i Jordi Vidal de Llobatera, i plec de clàusules administratives.

Segon.- Autoritzar la despesa amb càrrec a la partida 612.300 i 612.400 del pressupost únic.

Tercer.- Que aquest acord sigui notificat al contractista, en el termini de deu dies, i que se'l requereixi perquè, dins dels deu dies següents al de la data en què rebí la notificació, presenti el document que acrediti haver constituït la garantia definitiva i se'l citi perquè concorri a formalitzar el contracte administratiu.

Quart.- Facultar el Sr. Alcalde perquè en nom i representació de l'Ajuntament procedeixi a la signatura del contracte corresponent.

7è.- SOL.LICITAR A LA GENERALITAT NOVES PROSPECCIONS AQUIFERES.-

7.1.- Atès l'escàs índex de pluviometria experimentat els darrers mesos;

Donat l'augment de demanda d'aigua, especialment durant els mesos d'estiu;

Vista la gradual i irreversible obstrucció de les zones filtrants de les captacions, així com el perill de contaminació produït pels vertits urbans,

El Ple acorda per unanimitat dirigir-se al Departament de Governació de la Generalitat de Catalunya sol.licitant la seva mediació davant la Direcció General d'Obres Hidràuliques amb la finalitat que es realitzin les prospeccions geològiques necessàries per esmenar la greu deficiència d'aigua del municipi aprofitant la xarxa d'abastament municipal pròxima a la zona aquífera.

I per no haver-hi més assumptes de què tractar, quan són les onze del vespre, el Sr. President aixeca la sessió i amb ella la present acta que és signada pels assistents, amb mi, la Secretària, que ho certifico.

L'ALCALDE

LA SECRETARIA HTDA,



ELS REGIDORS

(Handwritten signatures of the council members)

ACTA N° 4 DE LA SESSIO CELEBRADA EL DIA 28 DE MARÇ DE 1989.-

A la vila de Llagostera, a un quart d'onze del vespre del dia vint-i-vuit de març de mil nou-cents vuitanta-nou, a la Sala de Sessions de la Casa de la Vila es reuneix l'Ajuntament en Ple per celebrar sessió ordinària sota la Presidència de l'Alcalde, Sr. Narcís Casas Masgrau, amb l'assistència dels regidors Srs. Robert Portas Gruart, Francesc Boadella Butiñach, Josep Ayach Costa, Salvador Devant Ribera, Lluís Ciurana Paradedà, Robert Badosa Farrerós, Josep Agustí Canals, Alfons Elordi Martín, Lluís Nuell Creus, Josep Albà Matamala i Joan Fabrellas Lloveras. Ha excusat la seva assistència puntual el Sr. Josep Mir Miquel. Actua com a Secretària habilitada la Sra. Núria Comas Ventura.

El Sr. President declara oberta la sessió i s'entra en l'estudi dels temes inclosos en l'ordre del dia.

1er.- LECTURA I APROVACIO DE L'ACTA DE LA SESSIO ANTERIOR.-

1.1.- Es llegeix l'acta de la sessió anterior que, trobada conforme, és aprovada per unanimitat.

2on.- APROVACIO DEFINITIVA DE LA MODIFICACIO DE DELIMITACIO DE LES U.A. NUM. 5 i 6.-

2.1.- Atès l'acord de Ple, en sessió celebrada el 29 de novembre de 1988, pel qual s'aprova inicialment la modificació de l'àmbit de les U.A. núms. 5 i 6;

Vist que en el període d'informació pública no s'ha produït cap al·legació;



L'Ajuntament en Ple acorda per unanimitat:

I.- Aprovar definitivament la modificació de l'àmbit de les U.A. núms. 5 i 6.

II.- Publicar el present acord en el Butlletí Oficial de la província.

Quan són dos quarts d'onze del vespre s'incorpora a la sessió el Sr. Josep Mir Miquel.

3er.- ELECCIO DE JUTGE I SUBSTITUT PER AL JUTJAT DE PAU.-

3.1.- S'acorda per unanimitat deixar aquest punt de l'ordre del dia sobre la taula.

4rt.- APROVAR LA REGULACIO D'OBRES MAJORS I MENORS.-

4.1.- Un cop examinat el "Reglament sobre classificació d'obra major/obra menor" i l'informe que figura a l'expedient,

Atesa la potestat conferida pels art. 220, 221 de la Llei 8/87 de 15 d'abril, Municipal i de Règim Local de Catalunya i la necessitat de regular l'exigència de projecte arquitectònics per a obres que representen una responsabilitat tant per al tècnic que les informa com per a l'òrgan encarregat d'autoritzar-les,

El Ple de l'Ajuntament acorda per unanimitat:

I.- Aprovar inicialment el "Reglament sobre classificació d'obra major/obra menor".

II.- Exposar-lo a informació pública pel termini de 30 dies mitjançant Edicte. Transcorregut aquest termini sense que s'hagi produït cap reclamació, s'entendrà aprovat definitivament.

5è.- APROVACIO CONTRACTES DE LA PROGRAMACIO DE LA FESTA MAJOR/89.-

5.1.- S'aprova la relació presentada pel regidor de festes, Sr. Salvador Devant, dels contractes a signar amb motiu dels actes a realitzar durant la Festa Major, els dies 12, 13, 14, 15 i 16 de maig, per un import total de set milions quatre-cents dues mil pessetes (7.402.000,- PTA).

6è.- APROVACIO DEFINITIVA PROJECTE D'URBANITZACIO DE LA U.A. LA MATA.-

6.1.- Aprovat inicialment el Projecte d'Urbanització de la U.A. LA MATA en sessió celebrada el dia 29 de novembre de 1988, i exposat al públic durant un termini de quinze dies, en els quals no s'han produït reclamacions, l'Ajuntament en Ple acorda per unanimitat:

I.- Aprovar definitivament el Projecte d'Urbanització de la Unitat d'Actuació LA MATA, redactat per l'arquitecte Sr. Robert Soler Aluàrt.

II.- Trametre un exemplar del projecte aprovat definitivament, i una còpia de l'expedient administratiu,

tots dos complets, a la Comissió d'Urbanisme de Girona.

7è.- APROVACIÓ DEFINITIVA PROJECTE D'URBANITZACIÓ DE LA U.A. MONT-REI.-

7.1.- Aprobat inicialment el Projecte d'Urbanització de la U.A. MONT-REI en sessió celebrada el dia 27 de desembre de 1988 i exposat al públic durant un termini de quinze dies, en els quals no s'ha produït cap reclamació, el Ple de l'Ajuntament acorda per unanimitat:

I.- Aprovar definitivament el Projecte d'Urbanització de la U.A. MONT-REI, redactat per l'arquitecte Sr. Jordi Cirera Farreras.

II.- Trametre un exemplar del projecte aprovat definitivament, i una còpia de l'expedient administratiu, tots dos complets, a la Comissió d'Urbanisme de Girona.

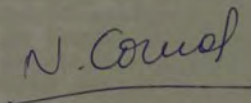
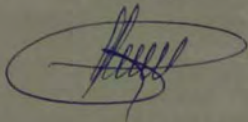
8è.- TORN OBERT DE PARAULES.-

8.1.- No es produeix cap intervenció.

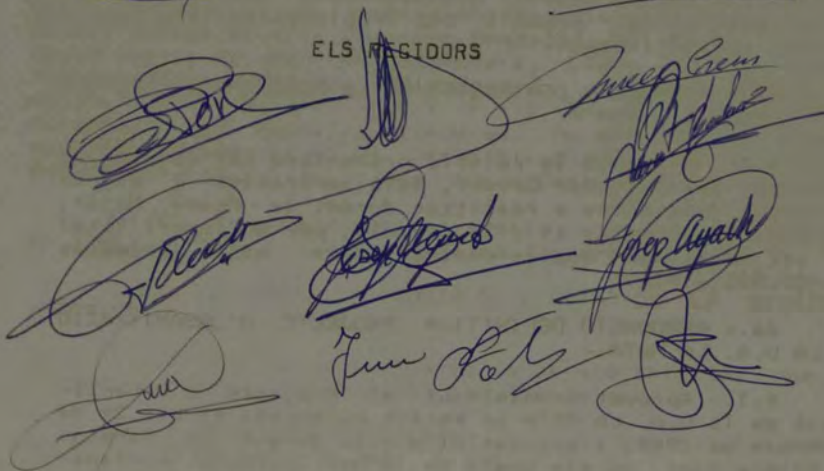
I no havent-hi més assumptes de què tractar, quan són dos quarts de dotze de la nit, el Sr. President aixeca la sessió i amb ella la present acta, que és signada pels assistents, amb mi, la Secretària, que ho certifico.

L'ALCALDE

LA SECRETARIA HTDA,



ELS REGIDORS



ACTA N° 5 DE LA SESSIÓ EXTRAORDINÀRIA CELEBRADA EL
DIA 13 D'ABRIL DE 1989.-

A la vila de Llagostera, a dos quarts d'onze del vespre del dia tretze d'abril de mil nou-cents vuitanta-nou, a la Sala de Sessions de la Casa de la Vila es reuneix en segona convocatòria l'Ajuntament en Ple per celebrar sessió extraordinària sota la Presidència de l'Alcalde, Sr. Narcís Casas Masgrau, amb l'assistència dels regidors Srs. Robert Portas Gruart, Francesc Boadella Butiñach, Josep Agustí Canals, Robert Badosa Ferrerós, Lluís Ciurana Paradedà, Josep Ayach Costa, Salvador Devant Ribera, Josep Mir Miquel, Alfons Elordi Martín, Lluís Nuell Creus, Josep Albà Matamala i Joan Fabrellas Lloveras. Actua com a Secretària habilitada la Sra. Núria Comas Ventura.

El Sr. President declara oberta la sessió i s'entra en l'estudi dels temes inclosos en l'ordre del dia.

1er.- LECTURA I APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR.-

1.1.- Es llegeix l'acta de la sessió anterior que, trobada conforme, és aprovada per unanimitat.

2on.- ELECCIÓ DE JUTGE I SUBSTITUT PER AL JUTJAT DE PAU.-

2.1.- Donat compte de l'expedient incoat per al nomenament de Jutge de Pau, tant titular com substitut, d'acord amb la Llei Orgànica 6/1985, d'1 de juliol, del Poder Judicial;

Vistes les sol·licituds presentades pels senyors:

- Lluís Saurí Masó.
- Santiago Pinsach Estañol.
- Mateo Font Rodas;

El Sr. Alcalde exposa les circumstàncies que han motivat al Sr. Lluís Saurí, actual Jutge de Pau, per presentar-se a la re-elecció del càrrec.

Seguidament, pren la paraula el Sr. Lluís Nuell per demanar el recolzament per al nomenament del Sr. Santiago Pinsach ja que és llicenciat en Dret i actualment està preparant oposicions a la Carrera Judicial i Fiscal i, en cas de ser escollit, podria adquirir una experiència que seria d'utilitat per al seu futur professional.

Pren la paraula el Sr. Robert Portas per exposar els inconvenients que poden haver-hi en el cas que el Sr. Pinsach aprovi les oposicions per les quals es prepara i hagi de renunciar al càrrec poc temps després d'haver estat nomenat. Davant aquesta possibilitat, potser caldria valorar l'experiència del Sr. Saurí durant aquests anys i la seguretat que no hi hauria problemes per la cobertura del càrrec.

El Sr. Alcalde fa un incís per dir que el Sr. Font es presenta a la re-elecció com a suplent del Jutge Titular, en aquest cas, del Sr. Saurí.

Pren la paraula el Sr. Nuell i respon que, pel que

2 16

ell sap, passaran almenys dos anys abans no realitzi les oposicions i, en el cas de que les aprovés, el Sr. Font no tindria cap inconvenient en exercir el càrrec com a Titular i insisteix en què s'hauria de donar oportunitat al jovent perquè ocupin llocs de responsabilitat malgrat que, en aquest cas, el Sr. Saurí ha desenvolupat durant molts anys aquest càrrec a plena satisfacció de la població.

Prèvia deliberació, se sotmet a votació la designació de Jutge Titular, amb el següent resultat:

- Vots favorables al nomenament del Sr. Saurí: 4 (Srs. Casas, Agustí, Portas i Badosa).

- Vots favorables al nomenament del Sr. Pinsach: 7 (Srs. Nuell, Elordi, Fabrellas, Albà, Mir, Ciurana i Boadella).

- Abstencions: 2 (Srs. Devant i Ayach).

Prèvia deliberació, se sotmet a votació la designació de Jutge Substitut, amb el següent resultat:

- Vots favorables al nomenament del Sr. Font: 13, que són la totalitat dels membres que componen la Corporació.

Per tant, amb el vot favorable de la majoria absoluta dels membres de la Corporació, s'acorda:

1r.- Elegir per a Jutge del Jutjat de Pau d'aquesta localitat, el veí Sr. Santiago Pinsach Estañol, i com a Jutge de Pau substitut el veí Sr. Mateo Font Rodas.

2n.- Trametre aquest acord a l'Il.lm. Sr. Jutge de Primera Instància i Instrucció del Jutjat n° 3 de Girona per a la seva elevació a la Sala de Govern del Tribunal Superior de Justícia.

3er.- APROVACIO REPARCEL.LACIO VOLUNTARIA DEL POLIGON I DEL PLA PARCIAL DE LA ZONA INDUSTRIAL.-

En aquest punt de l'ordre del dia el Sr. Alcalde abandona la sessió donant compliment a l'establert en els articles 76 de la Llei de Bases de Règim Local, art. 152 de la Llei Municipal de Catalunya i 96 del Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals, en considerar que per tenir interès directe en l'assumpte té el deure d'abstenir-se de participar en la deliberació i votació.

Seguidament el Sr. Robert Portas Gruart, 1er. Tinent d'Alcalde, assumeix la Presidència tal com estableix l'art. 47.2 del R.O.F.

3.1.- Atesa la proposta de reparcel.lació del Polígon I del Pla Parcial Sector Industrial I de Llagostera, formulada pels Srs. Joan Casas Masgrau, Narcís Casas Masgrau, Miquel Fusté Anglada, Lluís Fusté Anglada, Maria Roget Raurich, Francesc Bou Riera i Pilar Noguera Quintana;

Autoritzada en escriptura pública el dia 13 d'octubre de 1988 per Joan Ignasi Sorigué Abel, Notari resident a Cassà de la Selva;

Informada pels serveis tècnics municipals i sotmesa a informació pública durant el termini de 15 dies mitjançant edicte publicat en el B.O.P. núm. 131 d'1 de



novembre de 1988 sense que s'hagi presentat cap al·legació;

Donat l'art. 115 del R.D. 3288/78 de 25 d'agost pel qual s'aprova el Reglamento de Gestión Urbanística,

El Ple acorda per unanimitat l'adopció del següent acord:

1.- Aprovar definitivament la reparcel·lació voluntària del Polígon I del Pla Parcial Sector Industrial I de Llagostera.

2.- Instar-ne la inscripció en el Registre de la Propietat de Girona.

4rt.- APROVACIO DE LES BASES I SISTEMA D'ADJUDICACIO DE LES OBRES D'URBANITZACIO DEL POLIGON I DEL PLA PARCIAL DE LA ZONA INDUSTRIAL.-

4.1.- Atesa la 1a. Fase de les obres d'urbanització del Polígon I del Pla Parcial del sector Industrial I de Llagostera consistents en els capítols de moviment de terres, sanejament, xarxa de distribució d'aigua, telèfon i baixa tensió,

El Ple de l'Ajuntament acorda per unanimitat:

Primer.- Declarar la forma de contractació directa per a les obres d'urbanització 1a. Fase del Polígon I del Pla Parcial sector Industrial I de Llagostera.

Segon.- Per aquesta contractació regirà el Plec de Condicions aprovat per la Corporació per aquests tipus de contractació.

En aquests moments s'incorpora de nou a la sessió el Sr. Narcís Casas Masgrau, i assumeix la Presidència.

I no havent-hi més assumptes de què tractar, quan són les onze del vespre el Sr. President aixeca la sessió i amb ella la present acta, que és signada pels assistents, amb mi, la Secretària, que ho certifico.

L'ALCALDE

LA SECRETARIA HTDA,

[Signature]

N. Cornet

ELS REGIDORS

[Multiple signatures of council members]

Signat al des...

ACTA N° 6 DE LA SESSIO CELEBRADA EL DIA 25 D'ABRIL DE 1989.-

A la vila de Llagostera, a un quart d'onze del vespre del dia vint-i-cinc d'abril de mil nou-cents vuitanta-nou, a la Sala de Sessions de la Casa de la Vila es reuneix en segona convocatòria l'Ajuntament en Ple per celebrar sessió ordinària sota la Presidència de l'Alcalde, Sr. Narcís Cases Masgrau, amb l'assistència dels regidors Srs. Robert Portas Gruart, Francesc Boadella Butiñach, Josep Mir Miquel, Lluís Ciurana Paradedà, Robert Badosa Ferrerós, Josep Ayach Costa, Josep Agustí Canals, Salvador Devant Ribera, Lluís Nuell Creus, Joan Fabrellas Lloveras i Alfons Elordi Martín. Ha excusat la seva assistència el Sr. Josep Albà Matamala. Actua com a Secretària habilitada la Sra. Núria Comas Ventura.

El Sr. President declara oberta la sessió i s'entra en l'estudi dels temes inclosos en l'ordre del dia.

1er.- LECTURA I APROVACIO DE L'ACTA DE LA SESSIO ANTERIOR.-

1.1.- Es llegeix l'acta de la sessió anterior que, trobada conforme, és aprovada per unanimitat.

2on.- DESPATX OFICIAL.-

2.1.- Es dona compte del R.D. 377/1989, de 14 d'abril, pel qual es convoquen eleccions de Diputats al Parlament Europeu que se celebraran el dijous 15 de juny.

3er.- CONTRACTACIO OBRES ENLLUMENAT DE LES UNITATS D'ACTUACIO "MAS SEC" I "RASET".-

3.1.- Atesa l'obra civil a executar per a l'enllumenat de les Unitats d'Actuació MAS SEC i RASET segons els respectius projectes d'urbanització i conjuntament amb els pressupostos actualitzats per l'empresa E.N.H.-E.R.;

Donat l'art. 275 de la Llei 8/87, de 15 d'abril, Municipal i de Règim Local de Catalunya,

El Ple de l'Ajuntament acorda per unanimitat:

1.- Convocar tres empreses per tal que en el termini màxim de 15 dies, a comptar des de la recepció del Plec de Condicions, presentin les corresponents ofertes.



2.- Facultar el Sr. Alcalde per signar la documentació pertinent.

4rt.- ADJUDICACIO DE LA 1a. FASE DEL POLIGON I DE LA ZONA INDUSTRIAL.-

4.1.- Atès l'acord plenari de data 13/4/89 en el qual s'estableix el sistema de contractació directa per a l'adjudicació de les obres d'urbanització del Polígon I de la Zona Industrial corresponents a la 1a. Fase (moviment de terres, sanejament, xarxa de distribució d'aigua, telèfon i baixa tensió);

Vistes i examinades les ofertes presentades per les empreses:

- Enric Miquel, S.A. de Sant Feliu de Guíxols.
- Construccions Fusté S.A. de Cassà de la Selva.

El Ple de l'Ajuntament acorda per unanimitat:

1) Adjudicar les obres de la 1a. Fase a l'empresa Construccions Fusté S.A. per un import total de vint-i-sis milions dues-centes noranta-nou mil pessetes, I.U.A. inclòs (26.299.000,- PTA), per tractar-se de l'oferta més avantatjosa.

2) Facultar al Sr. Alcalde per signar la documentació pertinent.

I per no haver-hi més assumptes de què tractar, quan són dos quarts de dotze de la nit, el Sr. President aixeca la sessió i amb ella la present acta que és signada pels assistents, amb mi, la Secretària, que ho certifico.

L'ALCALDE

LA SECRETARIA HTDA,

N. Comel

ELS REGIDORS

ACTA N° 7 DE LA SESSIO EXTRAORDINARIA CELEBRADA EL DIA 9 DE MAIG DE 1989.-

A la vila de Llagostera, a un quart d'onze del vespre del dia nou de maig de mil nou-cents vuitanta-nou, a la Sala de Sessions de la Casa de la Vila es reuneix l'Ajuntament en Ple per celebrar sessió extraordinària sota la Presidència de l'Alcalde, Sr. Narcís Casas Masgrau, amb l'assistència dels regidors Srs. Robert Portas Gruart, Lluís Nuell Creus, Francesc Boadella Butiñach, Josep Agustí Canals, Lluís Ciurana Paradedà, Robert Badosa Ferrerós, Josep Ayach Costa, Josep Albà Matamala, Joan Fabrellas Lloveras, i Alfons Elordi Martín. Han excusat l'assistència els Srs. Salvador Devant Ribera i Josep Mir Miquel. Actua com a Secretària habilitada la Sra. Núria Comas Ventura.

El Sr. President declara oberta la sessió i s'entra en l'estudi dels temes inclosos en l'ordre del dia.

1er.- LECTURA I APROVACIO DE L'ACTA ANTERIOR.-

1.1.- Es llegeix l'acta de la sessió anterior que, trobada conforme, és aprovada per unanimitat.

2on.- ELECCIO DELS MEMBRES DE LES MESES ELECTORALS.-

2.1.- D'acord amb el que preveu l'art. 26 de la Llei Orgànica de Règim Electoral General (Llei 5/1985, de 19 de juny) sobre la formació de Meses Electorals, es procedeix a efectuar el sorteig públic dels Membres de les Meses Electorals per a les Eleccions al Parlament Europeu que tindran lloc el proper dia 15 de juny, el resultat del qual és el següent:

SECCIO PRIMERA.- Mesa A

<u>Titulars:</u>		<u>núm. Cens</u>
PRESIDENT :	Ma.Dolores DUCH BOADAS.....	336
1r. VOCAL :	Enriqueta DIAZ COROMINAS.....	329
2n. VOCAL :	Aurora DIAZ ROLDAN.....	330

Suplents:

DE PRESIDENT :	Antonio FONT PARES.....	329
DE " :	Rafael FUYA LASNIG.....	413
DE 1r. VOCAL :	Petronila DIEZ MOLINA.....	332
DE " :	Ma. Carmen ESTRELLA JIMENEZ..	352
DE 2n. VOCAL :	Aurora EXPOSITO MONTORO.....	353
DE " :	Ferran FA CATEURA.....	356

SECCIO PRIMERA.- Mesa B

<u>Titulars:</u>		
PRESIDENT :	Nativitat PONT CABRERA.....	905
1r. VOCAL :	Ana NOGUERA SERRAT.....	798
2n. VOCAL :	Carlos OLIVERAS MATEU.....	800

Suplents:

DE PRESIDENT	: Gloria PRUNELL COMAS.....	915
DE "	: Montserrat PUIG PRUNELL.....	932
DE 1r. VOCAL	: Miquel OLIVERAS SAYOLS.....	802
DE "	: Manuel ONTIVEROS ORELLANA...	803
DE 2n. VOCAL	: Antonio ORDOÑEZ RAMIREZ.....	805
DE "	: Abilia ORTEGA RINCON.....	808

SECCIO SEGONA.- Mesa A

Titulars:

PRESIDENT	: José FERNANDEZ MIGUELEZ.....	511
1r. VOCAL	: Gloria FABRELLAS CARRERAS...	507
2n. VOCAL	: Emilia FERRER FIGUERAS.....	515

Suplents:

DE PRESIDENT	: Alfonso FIGUERAS PEREZ.....	526
DE "	: Joan Lluís FONTCUBERTA SOLA.	533
DE 1r. VOCAL	: Roser FERRER LLOVERAS.....	517
DE "	: Alberto FIGUERAS BOADAS.....	524
DE 2n. VOCAL	: Pedro FONT ANGLADA.....	529
DE "	: Pedro FREIXAS TURRO.....	541

SECCIO SEGONA.- Mesa B

Titulars:

PRESIDENT	: Maria Rosa MAIDAGAN GUIXERAS	793
1r. VOCAL	: Faustino LLOVERAS LLOVERAS..	780
2n. VOCAL	: Maria Rosa LLOVERAS MACH....	782

Suplents:

DE PRESIDENT	: Aurora MARCO MIQUEL.....	833
DE "	: Estel MARTI ESTEVE.....	848
DE 1r. VOCAL	: Pedro LLOVERAS SOLA.....	785
DE "	: José LLOVERAS VENTURA.....	786
DE 2n. VOCAL	: Isabel MAIMI LLINAS.....	795
DE "	: Jesús MALAGON GRANADOS.....	801

SECCIO TERCERA.- Mesa única

Titulars:

PRESIDENT	: Isabel PARADEDA BOADELLA....	496
1r. VOCAL	: Juan MAYOR CASADELLA.....	414
2n. VOCAL	: Jordi MIQUEL PERXACHS.....	424

Suplents:

DE PRESIDENT	: Jesús PLANELLA ARNAU.....	542
DE "	: Montserrat PONS LLADO.....	550
DE 1r. VOCAL	: Javier MIQUEL PLA.....	426
DE "	: Adelaida MOLINA CAMPS.....	431
DE 2n. VOCAL	: Cipriana MOLINA CONDE.....	433
DE "	: Josefa MONTIEL CORTES.....	442

3er.- SOL.LICITUD DE CREDIT PER A LA REFORMA DE L'EDIFICI DESTINAT A MUSEU.-

3.1.- Vist el R.D. 224/1989, de 3 de març (B.O.E. de 8/3/89), sobre mesures de finançament d'actuacions

protegibles en matèria d'habitatges, en el seu règim especial;

Donat que l'edifici del carrer Alt de Girona n' 4, de patrimoni municipal i destinat al servei de Museu, precisa la urgent realització d'obres per a la seva rehabilitació;

Vist el projecte d'obres redactat per l'arquitecte Sr. Robert Soler Aluà;

El Ple de l'Ajuntament acorda per unanimitat:

Primer.- Sol·licitar a la Direcció General d'Arquitectura i Habitatge del Departament de Política Territorial i Obres Públiques de la Generalitat de Catalunya la concessió d'un crèdit amb les condicions següents:

- Import..... 20.737.147,- PTA
- Tipus interès..... 5 %
- Termini amortització... 10 anys

Segon.- Establir com a garantia per a la devolució del préstec la participació municipal en el Fons Nacional de Cooperació.

Tercer.- Consignar les despeses de l'obra a la partida "Edifici Museu Arqueologia: 0.611.7000.00", del Pressupost Municipal per al 1989, destinada a aquest efecte.

Quart.- Facultar al Sr. Alcalde perquè, en nom i representació de l'Ajuntament, formalitzi el conveni corresponent.

4rt.- ACCEPTACIO DE LA DONACIO D'UNS TERRENYS EN L'AMBIT DEL P.E.R.I. DEL PUIG DEL GENERAL.-

4.1.- Atès l'ofertament dels Srs. Julio Bassets Raig, Marcel Boronat i Josep Ma. Coris Martinell, dirigit a la cessió gratuïta, lliure de qualsevol càrrega de la finca de la qual són propietaris en l'anomenat "Puig del General", inscrita en el Registre de la Propietat de Girona, Tom 1347, llibre 76, finca 1037 i donada la seva importància de la mateixa per a l'execució del Especial de Reforma Interior del sector;

Atès que l'art. 190 de la Llei 8/87, de 15 d'abril, Municipal i de Règim Local de Catalunya atribueix a les entitats locals plena capacitat jurídica per adquirir i posseir tota mena de béns;

Donat que l'adquisició a títol lucratiu no està subjecta a cap restricció,

El Ple de l'Ajuntament acorda per unanimitat:

Primer.- Acceptar la cessió gratuïta que els Srs. Bassets, Boronat i Coris fan de la finca descrita.

Segon.- Expressar l'agraïment als titulars transmissors.

Tercer.- Facultar al Sr. Alcalde per signar l'escriptura pública i documentació pertinent.

5è.- ALLEGACIO AL PROJECTE DE LLEI D'ORGANITZACIO I CONTROL D'EMISSORES DE RADIODIFUSIO SONORA MUNICIPAL.-

5.1.- Atès el Projecte de Llei d'Organització i Control de les emissores de ràdiodifusió sonora muni-



cipals;

Donat que aquest marc legal ha de permetre que els Ajuntaments gestionin aquest servei, la qual cosa significa que les Corporacions han de comptar amb mitjans econòmics suficients;

Vist que l'art. 3.2 del text normatiu restringeix totalment la possibilitat d'emetre espais de caràcter publicitari, cosa que significa una pèrdua important de fonts de finançament;

El Ple de l'Ajuntament acorda per unanimitat:

Primer.- Adherir-se a la resolució presa per l'Associació d'Emissores Municipals de Catalunya (EMUC) en la qual reclama al Govern Central que "la llei permeti clarament el finançament d'aquest tipus d'emissores, a través de la publicitat amb la moderació marcada pel seu caràcter local".

Segon.- Comunicar el present acord a la Direcció de Llagostera Ràdio, a l'Associació d'Emissores Municipals de Catalunya, i al President del Congrés dels Diputats.

I per no haver-hi més assumptes de què tractar, quan són dos quarts de dotze de la nit, el Sr. President aixeca la sessió i amb ella la present acta, que és signada pels assistents, amb mi, la Secretària, que ho certifico.

L'ALCALDE

LA SECRETARIA HTDA,

n. Comel

ELS RESIDORS

No
Devant
Mir

ACTA N° 8 DE LA SESSIÓ CELEBRADA EL DIA 30 DE MAIG DE 1989.-

A la vila de Llagostera, a un quart d'onze del dia trenta de maig de mil nou-cents vuitanta-nou, a la Sala de Sessions de la Casa de la Vila es reuneix l'Ajuntament en Ple per celebrar sessió ordinària sota la Presidència de l'Alcalde, Sr. Narcís Casas Masgrau, amb l'assistència dels regidors Srs. Robert Portas Gruart, Lluís Nuell Creus, Francesc Boadella Butiñach, Josep Agustí Canals, Lluís Ciurana Paradedà, Robert Badosa Ferrerós, Josep Ayach Costa, Salvador Devant Ribera, Josep Albà Matamala, Joan Fabrellas Lloveras i Alfons Elordi Martín. Ha excusat la seva assistència puntual el Sr. Josep Mir Miquel. Actua com a Secretària habilitada la Sra. Núria Comas Ventura.

El Sr. President declara oberta la sessió i s'entra en l'estudi dels temes inclosos en l'ordre del dia.

1er.- LECTURA I APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR.-

1.1.- Es llegeix l'acta de la sessió anterior que, trobada conforme, és aprovada per unanimitat.

2on.- APROVACIÓ LIQUIDACIÓ DEL PRESSUPOST MUNICIPAL, ANY 1988.-

2.1.- Vist l'expedient de Liquidació del Pressupost General de 1988, formulat per Intervenció en compliment del que disposa l'art. 451.3 del text refós aprovat pel R.D.L. 781/1986, de 18 d'abril,

Vist l'informe favorable emès per la Comissió Especial de Comptes,

Atès que durant el període d'exposició pública no s'han formulat objeccions,

El Ple de l'Ajuntament acorda per unanimitat aprovar la Liquidació del Pressupost 1988, que ofereix el següent resum:

Existència a Caixa a 31-12-88.....	1.532,-
Pendent de cobrar a 31-12-88.....	12.702.622,-

S U M A	12.704.154,-
Pendent de pagar a 31-12-88.....	31.812.287,-

D E F I C I T... ..	19.108.133,-
	=====

Quan són tres quarts d'onze del vespre, s'incorpora a la sessió el Sr. Josep Mir Miquel.

3er.- CONTRACTACIÓ LABORAL D'UN CONDUCTOR-TRACTORISTA.-

3.1.- Atès que l'Agrupació de Defensa Forestal "Massís de Cadiretes" precisa d'un conductor-tractorista per als treballs de neteja forestal i donat el seu ca-



ràcter urgent i inajornable,

Atès que l'Ajuntament de Llagostera forma part de l'esmentada Agrupació,

El Ple de l'Ajuntament acorda per unanimitat:

-- Contractar a temps parcial els serveis del Sr. Joan Viñas Ciurana com a conductor-tractorista, mentre desenvolupi les tasques encomenades per l'A.D.F. "Massís de Cadiretes".

4rt.- APROVACIÓ INICIAL DEL PROJECTE D'URBANITZACIÓ DE LA UNITAT D'ACTUACIÓ N° 3.-

En aquest punt de l'ordre del dia el Sr. Alcalde abandona la sessió donant compliment a l'establert en els articles 76 de la Llei de Bases de Règim Local, art. 152 de la Llei Municipal de Catalunya i 96 del Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals, en considerar que per tenir interès directe en l'assumpte té el deure d'abstenir-se de participar en la deliberació i votació.

Seguidament el Sr. Robert Portas Gruart, 1er. Tinent d'Alcalde, assumeix la presidència tal com estableix l'art. 47.2 del R.O.F.

4.1.- Redactat pels arquitectes Srs. Pere Solà Busquets i Antoni Puig Castells el projecte d'urbanització de la Unitat d'Actuació n° 3, promogut pels Srs. Narcís i Joan Casas Masgrau,

Atès que les obres que detalla i que els documents que comprèn s'adequen a les previsions de les Normes Subsidiàries de Planejament Urbanístic de Llagostera,

El Ple de l'Ajuntament acorda per unanimitat:

Primer.- Aprovar inicialment el Projecte d'Urbanització de la Unitat d'Actuació n° 3, redactat pels Srs. Pere Solà Busquets i Antoni Puig Castells.

Segon.- Sotmetre'l a informació pública durant un termini de quinze dies al Butlletí Oficial de la província, al tauler d'anuncis de la Casa de la Vila i al Punt-Diari de Girona, i deixar l'expedient a la disposició de qualsevol qui el vulgui examinar per tal de deduir-ne al·legacions.

En aquests moments, s'incorpora de nou a la sessió el Sr. Narcís Casas Masgrau, assumint la Presidència.

5a.- PROPOSTA D'AL·LEGACIONS AL PLA D'ESPais NATURALS DE CATALUNYA.-

5.1.- Redactat pel Departament de Política Territorial i Obres Públiques i pel Departament d'Agricultura, Ramaderia i Pesca el Pla d'espais naturals, d'acord amb l'establert en la Llei 12/85 de 13 de juny, i obert tràmit d'audiència a les entitats locals afectades;

Vist l'àmbit afectat per l'esmentat Pla en el terme municipal de Llagostera i ateses les restriccions establertes en relació a les explotacions forestals i als assentament urbans;

El Ple de l'Ajuntament acorda per unanimitat trametre a la Direcció General del Medi Ambient el següent Plec d'al·legacions:

I.- La Llei 12/85 de 13 de juny d'espais naturals estableix que el Pla té caràcter de Ple Territorial Sectorial, com a tal aquesta Corporació considera que s'hauria d'haver seguit el procediment de tramitació previst en els arts. 107 i següents que el Teglament de Planejament preveu per aquest tipus de plans.

D'aquesta manera la participació ciutadana a què fa referència l'exposició de motius de la mateixa llei s'hauria vist completada amb dos importants aspectes:

L'audiència als interessats, particulars afectats o acció d'ofici i un termini més ampli per als municipis.

II.- Una política de potenciació de l'agricultura no pot qualificar zones com a "marginalment agrícoles" ja que queda demostrat que la tècnica agropecuària ha permès que sectors considerats inicialment erms adquirissin un considerable grau de fecunditat.

III.- Atenent el cas concret del municipi de Llagostera i considerant que aquest té aprovades les corresponents Normes Subsidiàries de Planejament, aquesta Corporació considera que s'ha de reduir l'àmbit del Pla d'Espais Naturals en el sector afectat del terme municipal, segons plànol adjunt a la proposta i que ve a definir tres sectors:

- Sector Nord.- Límit amb Cassà de la Selva, passatge anomenat de Can Costa: no inclusió d'aquesta masia i els seus camps de conreu.

- Sector est:

- * zona qualificada per les vigents Normes Subsidiàries com a sòl rústec que correspon a la zona compresa entre la carretera de Girona a Sant Feliu de Guíxols i l'antiga via de F.E.U.E.

- * l'anomenat Pla de Panedes, sector que va de l'ermita de Panedes, en què s'hauria de resseguir el perfil del bosc i deixar-ne fora les masies i camps de conreu, així com el Mas Quintana.

6.- REMUNERACIONS DEL PERSONAL.-

6.1.- Examinada la proposta d'assignació de sous per a l'exercici 1989 dels funcionaris i personal contractat d'aquest Ajuntament, s'acorda per unanimitat aprovar la proposta i fer efectiu el seu pagament a partir del dia 1 de gener de 1989.

També s'acorda per unanimitat fer efectiva la paga compensatòria per la pèrdua de poder adquisitiu, d'acord amb la quantia establerta en el Reial Decret Llei 3/1989, de 31 de març, que serà per una sola vegada i no consolidable per a exercicis futurs.

7.- TORN OBERT DE PARAULES.-

7.1.- No es produeix cap intervenció.

I per no haver-hi més assumptes de què tractar, quan són tres quarts de dotze de la nit, el Sr. President aixeca la sessió i amb ella la present acta, que és



signada pels assistents, amb mi, la Secretària, que ho certifico.

L'ALCALDE

LA SECRETARIA HTDA,

N. Comas

ELS REGIDORS

ACTA N° 9 DE LA SESSIÓ CELEBRADA EL DIA 23 DE JUNY DE 1989.-

A la vila de Llagostera, a dos quarts de nou del vespre del dia vint-i-tres de juny de mil nou-cents vuitanta-nou, a la Sala de Sessions de la Casa de la Vila es reuneix l'Ajuntament en Ple per celebrar sessió extraordinària sota la Presidència de l'Alcalde, Sr. Narcís Casas Masgrau, amb l'assistència dels regidors Srs. Robert Portas Gruart, Robert Badosa Ferrerós, Josep Ayach Costa, Josep Agustí Canals, Lluís Nuell Creus i Alfons Elordi Martín. Han excusat l'assistència puntual els Srs. Josep Albà Matamala, Joan Fabrellas Lloveras i Salvador Davant Ribera. Han excusat la seva assistència els Srs. Josep Mir Miquel, Lluís Ciurana Paradedà i Francesc Boadella Butiñach. Actua com a Secretària habilitada la Sra. Núria Comas Ventura.

El Sr. President declara oberta la sessió i s'entra en l'estudi dels temes inclosos en l'ordre del dia.

1er.- LECTURA I APROVACIO DE L'ACTA DE LA SESSIO ANTERIOR.-

1.1.- Es llegeix l'acta de la sessió anterior, que és aprovada per unanimitat.

2on.- APROVACIO INICIAL DEL PROJECTE D'AMPLIACIO I MILLORA DE LA XARXA D'ENLLUMENAT I DE LA PAVIMENTACIO DE VORERES D'UN TRAM DE LES CARRETERES GIRONA-ST. FELIU I GIRONA-TOSSA.-

2.1.- Vist el projecte d'ampliació i millora de la xarxa d'enllumenat i de la pavimentació de voreres d'un tram de les carreteres Girona-St. Feliu de Guíxols i Girona-Tossa al seu pas dins del casc urbà, redactat per l'Enginyer de Camins, Canals i Ports, Sr. Jordi Quera Miró,

Atesos els articles 218 i 219 de la Llei 8/87, de 15 d'abril, Municipal i de Règim Local de Catalunya,

Donat que es tracta d'una obra que millorarà la seguretat dels vianants i conductors que es barregen entre el tràfic propi de la població i el de pas en direcció a nuclis de població veïns,

El Ple de l'Ajuntament acorda per unanimitat:

Primer.- Aprovar inicialment el projecte d'ampliació i millora de la xarxa d'enllumenat i de la pavimentació de voreres d'un tram de les carreteres Girona-St. Feliu de Guíxols i Girona-Tossa, dins el casc urbà. Aquesta aprovació porta implícita la declaració d'utilitat pública i la necessitat d'ocupació dels terrenys i edificis afectats.

Segon.- Exposar-lo a informació pública per un període de 30 dies durant el qual es podran formular les al·legacions pertinents.

3er.- APROVACIO INICIAL DEL PROJECTE DE REFORMA EDIFICI PER A MUSEU D'ARQUEOLOGIA.-

3.1.- Vist el projecte redactat per l'Arquitecte Sr. Robert Soler Aluàrt per a la reforma de l'edifici del c/ Alt de Girona n° 4 per a Museu d'Arqueologia,

Atesos els articles 218 i 219 de la Llei 7/87 de 15 d'abril, Municipal i de Règim Local de Catalunya,

El Ple acorda per unanimitat:

Primer.- Aprovar inicialment el projecte de reforma d'un edifici per a Museu d'Arqueologia.

Aquesta aprovació porta implícita la declaració d'utilitat pública i la necessitat d'ocupació dels terrenys i edificis afectats.

Segon.- Exposar-lo a informació pública per un període de 30 dies durant el qual es podran formular les al·legacions pertinents.

Quan són tres quarts de nou del vespre s'incorporen a la sessió els senyors Josep Albà Matamala i Joan Fabrellas Lloveras.

4rt.- SOL·LICITUD INCLUSIO AL PLA UNIC D'OBRES I



SERVEIS, ANYS 1989-1990-1991.-

4.1.- Atès el Decret 117/1989, de 19 de maig (D.O.G.C. núm. 1146 de 24 de maig de 1989), sobre les normes reguladores de la convocatòria del Pla Unic d'Obres i Serveis de Catalunya dels anys 1989, 1990 i 1991, adreçat als municipis i altres entitats locals beneficiàries de la cooperació econòmica en les obres i els serveis de competència municipal,

Quan són un quart de deu del vespre s'incorpora a la sessió el Sr. Salvador Devant Ribera.

Vista la programació sobre inversions a realitzar per aquesta Corporació i examinats detingudament els expedients instruïts a l'efecte,

El Ple de l'Ajuntament acorda per unanimitat:

Primer.- Aprovar la memòria valorada de les obres a realitzar per a la urbanització de la plaça Catalunya i els avant-projectes corresponents al sanejament a Llagostera i mur de contenció al col·legi públic Lacustària.

Segon.- Sol·licitar la inclusió en el Pla Unic d'Obres i Serveis de Catalunya, per al trienni 1989-1991, de les següents obres a realitzar, per aquest ordre de prioritat:

- 1.- Urbanització plaça Catalunya (exercici 1989).
- 2.- Sanejament a Llagostera (exercici 1989). Malgrat considerar aquest projecte de màxima prioritat, es situa en el segon lloc de prioritat perquè és una obra que s'ha de coordinar amb el Pla General de Sanejament de la Generalitat.
- 3.- Ampliació i millora de la xarxa d'enllumenat i de la pavimentació de voreres d'un tram de les carreteres Girona-St. Feliu de Guíxols i Girona-Tossa dins el casc urbà (exercici 1990).
- 4.- Mur de contenció al col·legi públic Lacustària (exercici 1991).

Tercer.- Aprovar els informes emesos per l'Alcaldia justificant l'interès públic i interès social de les obres a executar.

Quart.- Autoritzar al Sr. Alcalde per signar la documentació pertinent.

I per no haver-hi més assumptes de què tractar, quan són tres quarts de deu del vespre, el Sr. President aixeca la sessió i amb ella la present acta, que signada pels assistents, amb mi, la Secretària, que ho certifico.

L'ALCALDE

LA SECRETARIA HTDA,

ELS REGIDORS

ACTA N° 10 DE LA SESSIÓ CELEBRADA EL DIA 28 DE JUNY DE 1989.-

A la vila de Llagostera, a les deu del vespre del dia vint-i-vuit de juny de mil nou-cents vuitanta-nou, a la Sala de Sessions de la Casa de la Vila es reuneix l'Ajuntament en Ple per celebrar sessió ordinària sota la Presidència de l'Alcalde, Sr. Narcís Casas Masgrau, amb l'assistència dels regidors Srs. Robert Portas Gruart, Lluís Nuell Creus, Francesc Boadella Butiñach, Josep Agustí Canals, Robert Badosa Ferrerós, Lluís Ciurana Paradedà, Alfons Elordi Martín, Josep Ayach Costa, Josep Albà Matamala i Joan Fabrellas Lloveras. Han excusat la seva assistència puntual els Srs. Salvador Devant Ribera i Josep Mir Miquel. Actua com a Secretària habilitada la Sra. Núria Comas Ventura.

El Sr. President declara oberta la sessió i s'entra en l'estudi dels temes inclosos en l'ordre del dia.

1er.- LECTURA I APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR.-

1.1.- Es llegeix l'acta de la sessió anterior que, trobada conforme, és aprovada per unanimitat.

2on.- SOL·LICITAR LA CONCESSIÓ DELS APROFITAMENTS DELS POUS NUMS. 10,11 i 12.-

2.1.- S'acorda per unanimitat deixar aquest tema sobre la taula.

3er.- ACCEPTAR LA CESSIÓ DE TERRENYS DE LA URBANITZACIÓ LLAGOSTERA RESIDENCIAL.-

3.1.- Atès l'oferiment de 'Naturaleza' y 'Aire Puro S.A.', dirigit a la cessió gratuïta, lliure de qualsevol càrrega de la finca de la qual en són propietaris en la Urbanització Llagostera Residencial, inscrita en el Registre de la Propietat de Girona, Tom 1978, Llibre 95,



Foli 203, Finca 1.478, Inscripció 1a, i donada la seva importància per a l'execució del Pla Parcial del sector;

Atès que l'art. 190 de la Llei 8/87, de 15 d'abril, Municipal i de Règim Local de Catalunya atribueix a les entitats locals plena capacitat jurídica per adquirir i posseir tota mena de béns;

Donat que l'adquisició a títol lucratiu no està subjecta a cap restricció,

El Ple de l'Ajuntament acorda per unanimitat:

Primer.- Acceptar la cessió gratuïta que Naturaleza y Aire Puro S.A. fa de la finca descrita.

Segon.- Facultar al Sr. Alcalde per signar l'escriptura pública i documentació pertinent.

4rt.- APROVACIO PROJECTE CAMP DE GOLF.-

4.1.- Examinat el Projecte de Camp de Golf LA SUREDA, consistent en la instal·lació d'un camp de golf de 18 forats, en un terreny situat al peu de la carretera C-250 de Girona a Sant Feliu de Guíxols, en el seu km. 26, dins la finca anomenada "Mas Aymerich" enclavada en els termes municipals de Santa Cristina d'Aro i Llagostera, i promogut per la Societat "Golf La Sureda S.A.",

Vist l'informe emès pels serveis tècnics municipals,

Atès els art. 85 i 86 de la Llei del Sòl, Reial Decret 1346/1976 de 9 d'abril, i l'art. 43.3 de la mateixa llei i el 44.2 del Reglament de Gestió, Reial Decret 3288/1978 del 25 d'agost,

El Ple de l'Ajuntament acorda per unanimitat:

Primer.- Informar favorablement el Projecte de construcció del Camp de Golf LA SUREDA i declarar la instal·lació d'interès social i turístic pel municipi i d'utilitat pública.

Segon.- Trametre el Projecte a la Comissió Provincial d'Urbanisme de Girona, als efectes del tràmit que preveu l'art. 44.2 del Reglament de Gestió Urbanística.

5è.- TORN OBERT DE PARAULES.-

No es produeix cap intervenció.

I per no haver-hi més assumptes de què tractar, quan són tres quarts de deu del vespre, el Sr. President aixeca la sessió i amb ella la present acta, que és signada pels assistents, amb mi, la Secretària, que ho certifico.

L'ALCALDE

LA SECRETARIA HTDA.,

ELS REGIDORS

TOTS

ACTA N° 11 DE LA SESSIÓ CELEBRADA EL DIA 25 DE JULIOL DE 1989.-

A la vila de Llagostera, a les deu del vespre del dia vint-i-cinc de juliol de mil nou-cents vuitanta-nou, a la Sala de Sessions de la Casa de la Vila es reuneix l'Ajuntament en Ple per celebrar sessió ordinària sota la Presidència de l'Alcalde, Sr. Narcís Casas Masgrau, amb l'assistència dels regidors Srs. Robert Portas Gruart, Lluís Nuell Creus, Francesc Boadella Butifach, Josep Agustí Canals, Robert Badosa Ferrerós, Josep Albà Matamala, Lluís Ciurana Paradedà, Joan Fabrellas Lloveras, i Alfons Elordi Martín. Han excusat la seva assistència puntual els Srs. Salvador Devant Ribera, Josep Mir Miquel i Josep Ayach Costa. Actua com a Secretari el Sr. Ramon Serra Vergés.

El Sr. President declara oberta la sessió i s'entra en l'estudi dels temes inclosos en l'ordre del dia.

1er.- LECTURA I APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR.-

1.1.- Es llegeix l'acta de la sessió anterior que, trobada conforme, és aprovada per unanimitat.

2on.- APROVACIÓ INICIAL DEL PLA PARCIAL "MAS GOTARRA".-

El Sr. Alcalde procedeix a explicar el Pla Parcial MAS GOTARRA.

Amb la vènia de la Presidència, s'incorporen a la sessió els regidors Srs. Salvador Devant Ribera i Josep Mir Miquel.

2.1.- Vist l'expedient del Pla Parcial MAS GOTARRA redactat per iniciativa privada a instància de Promo-



ciones Sta. Isabel S.A. i Mercedes Gotarra Blanqué,
Atesos els articles 57 al 63 del Reglament de
Planejament i 18 a 31 del Reglament per al desplegament i
l'aplicació de la Llei 3/84 de 9 de gener, de Mesures
d'Adequació de l'Ordenament Urbanístic de Catalunya,

Vist l'informe del tècnic municipal i després d'un
canvi d'impressions, el Ple de l'Ajuntament per unanimitat
acorda:

Primer.- Aprovar inicialment el Pla Parcial MAS
GOTARRA.

Segon.- Sotmetre'l a informació pública durant el
termini d'un mes mitjançant anunci que s'inserirà al
Butlletí Oficial de la província i al periòdic de més
tirada de la província. Durant aquest període, l'ex-
pedient quedarà a la Secretaria de l'Ajuntament a dis-
posició de qualsevol que el vulgui examinar i formular-hi
les al·legacions pertinents. Seran citats personalment
els propietaris dels terrenys inclosos en el Pla.

Tercer.- Se suspèn l'atorgament de llicències de
parcel·lació de terrenys, d'edificacions i d'enderro-
caments en l'àmbit comprès pel present Pla. La suspensió
tindrà una durada màxima de dos anys i s'extingirà, en
tot cas, amb l'aprovació definitiva del Pla.

Quart.- Atesa la nova proposta d'execució del Pla
Parcial en polígons, aquest acord porta implícita la
modificació dels polígons d'actuació definits a l'art.
133 de les disposicions normatives de les Normes Subs-
sidiàries de Llagostera, així com de les subzones 15a i
15b de la documentació gràfica.

Cinquè.- Amb l'aprovació provisional el promotor
haurà d'esmenar l'excés d'edificabilitat observat en
relació a l'article 134 de les vigents Normes Subs-
sidiàries.

3er.- APROVACIÓ INICIAL DEL PROJECTE D'ENLLUMENAT
PUBLIC ALS CARRERS CEMENTIRI I POCAFARINA.-

3.1.- El regidor Sr. Joan Fabrellas Lloveras
explica el contingut del projecte.

Vist el projecte d'instal·lació d'enllumenat públic
als carrers Cementiri i Pocafarina de Llagostera, re-
dactat per l'Enginyer Tècnic Sr. Jordi Terradellas
Llensa,

Atesos els articles 218 i 219 de la Llei 8/87, de
15 d'abril, Municipal i de Règim Local de Catalunya,

Donat que es tracta d'una obra que millorarà la
seguretat dels vianants,

Per unanimitat dels dotze membres de la Corporació
assistents a la sessió, s'acorda:

Primer.- Aprovar inicialment el projecte d'ins-
tal·lació d'enllumenat públic als carrers Cementiri i
Pocafarina.

Aquesta aprovació porta implícita la declaració
d'utilitat pública i la necessitat d'ocupació dels
terrenys i edificis afectats.

Segon.- Exposar-lo a informació pública per un
període de 30 dies durant el qual es podran formular les
al·legacions pertinents.

4rt.- APROVACIÓ INICIAL DEL PROJECTE D'ENLLUMENAT DEL CARRER RAFAEL MAS.-

4.1.- El regidor Sr. Joan Fabrellas Lloveras dona compte del contingut del projecte d'enllumenat públic del carrer Rafael Mas.

Vist el projecte d'instal·lació d'enllumenat públic en un tram del carrer Rafael Mas de Llagostera, redactat per l'Enginyer Tècnic, Sr. Jordi Terradellas Llença,

Atesos els articles 218 i 219 de la Llei 8/87, de 15 d'abril, Municipal i de Règim Local de Catalunya,

Donat que es tracta d'una obra que millorarà la seguretat dels vianants,

Per unanimitat dels dotze membres de la Corporació assistents a la sessió, s'acorda:

Primer.- Aprovar inicialment el projecte d'instal·lació d'enllumenat públic en un tram del carrer Rafael Mas.

Aquesta aprovació porta implícita la declaració d'utilitat pública i la necessitat d'ocupació dels terrenys i edificis afectats.

Segon.- Exposar-lo a informació pública per un període de 30 dies durant el qual es podran formular les al·legacions pertinents.

5è.- ADQUISICIÓ D'UNA FINCA CONFRONTANT AMB EL PARC INFANTIL.-

5.1.- Atesa la urgent necessitat de procedir a l'adquisició dels terrenys annexos al parc municipal, per d'aquesta forma complir plenament els serveis mínims obligatoris establerts a l'art. 64 de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya i preservar de l'acció urbanística un paratge de rellevant interès paisatgístic;

Donat l'art. 190 de la Llei 8/87 de 15 d'abril, Municipal i de Règim Local de Catalunya i art. 28, 29 i 30 del Decret 336/88 de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el reglament de Patrimoni dels Ens Locals;

Vist l'informe pericial emès per l'arquitecte tècnic municipal;

El Ple de l'Ajuntament acorda per unanimitat:

Primer.- Adquirir la finca propietat dels Srs. Manuel Galindo de Casanova, Mercedes Galindo de Casanova, Ramon Trenor Trenor, María Asunción Trenor Galindo, Mercedes Trenor Galindo, Almudena Trenor Galindo i Ramon Trenor Galindo, la descripció registral de la qual és la següent:

"Porción de terreno de figura irregular en término de Llagostera, de superficie mil ochocientos cinco metros cuadrados, de los cuales mil trescientos sesenta y seis son susceptibles de edificación y el resto se destinan a vial. Linda: al oeste, riera Madral; al este, con resto de finca; sur, calle Barcelona; y norte, carretera de



Tossa, y en parte con resto de finca".

Inscrita en el tom 2338, llibre 107 de Llagostera, foli 111, finca 4842.

Segon.- Consignar com a preu de compra la quantitat de 10.000.000.- PTA.

Tercer.- Facultar el Sr. Alcalde per la signatura de l'escriptura pública corresponent.

6è.- DELEGACIO DE LA COMPETENCIA DE LA GESTIO DELS SERVEIS SOCIALS D'ATENCIO PRIMARIA A FAVOR DEL CONSELL COMARCAL DEL GIRONES.-

Amb la vènia de la Presidència, s'incorpora a la sessió el regidor Sr. Josep Ayach Costa.

6.1.- L'Ordre de 17 de maig de 1989 per la qual es regula l'atenció primària de Serveis Socials d'àmbit comarcal mitjançant cooperació interadministrativa entre l'I.C.A.S.S. i els Consells Comarcals preveu que amb caràcter previ s'estableixin convenis amb els Ajuntaments interessats per a la determinació dels mitjans materials, personals i econòmics a esmerçar per cada Entitat Local en la dotació de l'expressat servei als efectes que en un moment ulterior l'I.C.A.S.S. subscrigui els convenis de cooperació administrativa prevista en l'expressada Ordre per afavorir la unió de la xarxa bàsica de serveis socials d'atenció primària de competència municipal.

Atès l'art. 30 de la Llei 6/87 de 4 d'abril sobre organització comarcal de Catalunya;

Al Ple de l'Ajuntament es proposa l'adopció del següent acord:

Primer.- L'Ajuntament de Llagostera, sense pèrdua de la titularitat, delega l'exercici de la competència de la gestió dels Serveis Socials d'Atenció Primària en el municipi, a favor del consell Comarcal del Gironès.

D'acord amb l'article 26.3 de la Llei 6/87 de 4 d'abril sobre l'organització comarcal de Catalunya s'hauran d'establir les garanties d'intervenció del municipi de Llagostera en relació al servei delegat.

Segon.- Facultar el Sr. Alcalde-President per a la signatura del corresponent Conveni amb el Consell Comarcal del Gironès.

Tercer.- Comunicar el present acord al Consell Comarcal del Gironès.

Pels Srs. Lluís Nuell i Josep Albà es posa en consideració de la Corporació la necessitat d'estudiar més profundament la conveniència de delegar la competència de la gestió dels Serveis Socials d'Atenció Primària a favor del Consell Comarcal del Gironès.

Després d'un intercanvi d'opinions entre els regidors i a proposta de l'Alcaldia-Presidència, s'acorda

deixar sobre la taula la delegació de la competència de la gestió dels Serveis Socials al Consell Comarcal del Gironès, per a un més acurat estudi.

7è.- APROVACIO D'UNA OPERACIO DE TRESORERIA DEL PATRONAT DE LA RESIDENCIA-HOSPITAL JOSEP BAULIDA.-

7.1.- Vist l'acord adoptat pel Patronat Municipal de la Residència-Hospital Josep Baulida de Llagostera, en sessió celebrada el dia 21 de juliol de 1989;

El Ple de l'Ajuntament per unanimitat acorda:

I.- Ratificar l'acord adoptat pel Patronat Municipal de la Residència-Hospital Josep Baulida de Llagostera i, per tant :

II.- Demanar a la Caixa de Girona una pòlissa de crèdit de 7.000.000.- PTA, pel termini de 6 mesos, per fer front a despeses de les obres d'ampliació i millora de la Residència-Hospital "Josep Baulida" de Llagostera, mentre no arribi la subvenció concedida per la Generalitat de Catalunya en data 30 de desembre de 1988. Aquest crèdit serà cancel·lat en el moment que ens sigui lliurada l'esmentada subvenció.

III.- Facultar el Sr. Narcís Casas Masgrau, President del Patronat Municipal de la Residència-Hospital "Josep Baulida", per signar els documents oportuns.

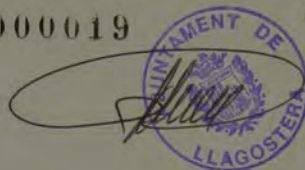
Seguidament el Sr. Alcalde-President proposa tractar per urgència el Contracte de Préstec amb el Banc de Crèdit Local d'Espanya, per atendre l'ampliació del Col·legi Públic "Lacustària", reforma-adequació de la Casa consistorial, adquisició finca per a Parc Infantil, obres Pavelló Poliesportiu, per un import total de 100.016.961,- pessetes, del qual ja es disposa del projecte de contracte, com també del Pla de Sanejament, interessat per l'abans esmentat Banc, que permeti equilibrar la situació econòmico-financera d'aquest Ajuntament.

Sotmesa a votació la declaració d'urgència del projecte de Contracte de Préstec amb el Banc de Crèdit Local d'Espanya, se li dóna aprovació per la unanimitat dels assistents.

Sotmesa a votació la declaració d'urgència del Pla de Sanejament, que permeti equilibrar la situació econòmico-financera de l'Ajuntament, se li dóna aprovació per unanimitat.

8è.- APROVACIO CONTRACTE PRESTEC AMB EL BANC DE CREDIT LOCAL D'ESPANYA PER UN IMPORT DE 100.016.961 PTA.-

8.1.- Vista la comunicació de data 13 de juliol del Director General del Banc de Crèdit Local d'Espanya, per la qual es trameta projecte del contracte de crèdit en



tràmit entre l'esmentat Banc i aquesta Corporació, autoritzat en reunió del Consell d'Administració d'aquell Banc celebrada en l'esmentada data per import de cent milions setze mil nou-centes seixanta-una pessetes (100.016.961,- PTA), amb destí a diverses inversions, d'acord amb la sol·licitud formulada en el seu dia per acord de la Comissió de Govern, subjecte a les següents condicions:

- Tipus d'interès nominal.... 11,65 %
- Taxa efectiva anual..... 12,1689 %
- Període de reemborsament... 11 anys (1 de càrrec i 10 d'amortització, suposant la quota financera trimestral per interessos i amortització la quantitat de 4.265.982,- PTA, i l'anual 17.063.928 pessetes,

Vist el projecte de contracte de crèdit tramès per aquell Banc, i atès l'informe de Secretaria-Intervenció, emès de conformitat amb l'establert en l'article 54 del Reial Decret Legislatiu número 781/1986 de 18 d'abril,

Per unanimitat dels tretze membres assistents a la sessió que componen la Corporació de dret i de fet i, per tant, amb el quòrum establert en el núm. 1 de l'art. 431 del Reial Decret Legislatiu 781/1986 de 18 d'abril i en l'art. 112.i) de la Llei 8/87 de 15 d'abril, Municipal i de Règim Local de Catalunya, s'acorda:

Primer.- Aprovar el projecte de contracte tramès pel Banc de Crèdit Local d'Espanya, tal i com està redactat.

Segon.- De conformitat amb l'establert en l'article 424 del Reial Decret Legislatiu 781/1986 de 18 d'abril, es sol·licitarà autorització de la Generalitat de Catalunya, per mediació del seu Departament d'Economia i Finances.

Les clàusules de l'esmentat projecte de contracte són les que literalment es transcriuen a continuació:

"PRIMERA.- El Banco de Crédito Local de España, en adelante el Banco, concede un préstamo con previa apertura de crédito al Ayuntamiento de Llagostera (Gerona), en adelante el Prestatario, por un importe de 100.016.961 pesetas, con destino a las finalidades que se detallan en el anexo número 1.

Las disposiciones de fondos con cargo a esta operación se llevarán a cabo de conformidad con el calendario establecido por el Prestatario y detallado en el documento de formalización del referido préstamo.

SEGUNDA.- Para el desarrollo de esta operación, se procederá primeramente a la apertura de una cuenta denominada "Cuenta General de Crédito".

Para esta cuenta se irán adeudando las cantidades que el Banco desembolse para los fines y según el calendario citados en la estipulación anterior.

TERCERA.- Dentro del límite fijado en las cláu-

sulas anteriores, la "Cuenta General de Crédito" registrará los desembolsos que el Banco haga al Prestatario con cargo al crédito hasta que se fije la deuda definitiva y se proceda a su consolidación.

El interés que devengarán los saldos deudores de esta cuenta será del 11,65 por 100 nominal anual, salvo lo dispuesto en el párrafo siguiente, y el importe de los intereses devengados se calculará aplicando el citado tipo por los días de saldo dispuesto en el período de liquidación, sobre la base de días naturales del año de que se trate.

En el caso de que la Superioridad dispusiera o autorizara la modificación del tipo de interés, el Banco cargará intereses a razón del nuevo tipo, previa notificación al Prestatario, con tres meses de anticipación; sobre el particular se estará a lo establecido en los párrafos tercero y cuarto de la cláusula sexta.

El crédito concedido devengará, sobre la base de días naturales del año de que se trate una comisión por disponibilidad del 1 por 100 nominal anual, sobre la diferencia entre las cantidades previstas a disponer en el calendario citado en la cláusula primera y las realmente dispuestas, aplicándose dicha comisión por los días del período de liquidación.

La liquidación de intereses y, en su caso, comisión se efectuará en la forma indicada, teniendo en cuenta el calendario de disposición citado en la cláusula primera, al final de cada trimestre natural, en cuya fecha se considerarán vencidos para su reembolso inmediato, mediante adeudo en la cuenta corriente abierta en el Banco a nombre del Prestatario. El primer vencimiento para intereses y comisión será el del día final del trimestre natural en que se formalice este contrato. La liquidación será notificada al Prestatario, para su comprobación y demás efectos.

El saldo de la "Cuenta General de Crédito" constituirá, en todo caso, un crédito líquido a favor del Banco, exigible en los términos de este contrato.

CUARTA.- Las peticiones de fondos con cargo a esta operación se realizarán por medio de comunicaciones suscritas por el Ordenador de Pagos o persona con competencia o poder bastante, debiendo acompañarse la correspondiente certificación de inversión realizada.

Los desembolsos correspondientes a dichas peticiones se efectuarán mediante su abono en la cuenta corriente abierta en el Banco a nombre del Prestatario.

El Prestatario facilitará la gestión comprobatoria que el Banco estime conveniente realizar para cerciorarse de que la inversión de los fondos desembolsados se efectúa con sujeción a lo previsto en este contrato.

QUINTA.- Transcurrido el plazo de 1 año, a partir del primer vencimiento trimestral inmediato a la fecha en que se formalice el contrato, se cerrará la "Cuenta General de Crédito" y el saldo de la misma constituirá la deuda consolidada del Prestatario a favor del Banco, salvo que se procediera por aquél a su reembolso inmediato en todo o en parte, anulándose en su caso por el Banco la diferencia entre el saldo de dicha "Cuenta



General de Crédito" y el importe total del préstamo.

No obstante lo previsto en el párrafo anterior, el Prestatario, en el caso de que dicho saldo fuera inferior al importe total del préstamo, podrá solicitar, con una antelación de dos meses, que dicha diferencia se abone en la cuenta corriente abierta a su nombre en el Banco, en cuyo caso el importe total del préstamo constituirá la deuda consolidada, siempre que por el Banco se acceda a dicha solicitud dentro del indicado plazo de dos meses.

El importe de la deuda consolidada habrá de amortizarse en el plazo de 10 años con descapitalización trimestral, a contar del cierre de la "Cuenta General de Crédito", con arreglo al cuadro de amortización que será confeccionado al efecto, mediante cuotas trimestrales iguales, comprensivas de intereses y amortización, que habrán de hacerse efectivas mediante adeudo en la cuenta corriente abierta en el Banco a nombre del Prestatario en la fecha de vencimiento de cada trimestre natural y contra recibo o justificante.

El Banco confeccionará el cuadro de amortización según las cláusulas de este contrato y con arreglo al tipo de interés que resulta de dividir por cuatro las citadas tasas nominales anuales, indicadas en la cláusula tercera.

La inversión por el Prestatario de la cantidad abonada en cuenta por la citada diferencia entre el importe total del préstamo y el saldo de la "Cuenta General de Crédito" podrá justificarse en el plazo máximo de dos años, transcurrido el cual, la parte no justificada del referido abono deberá reintegrarse por el Prestatario al Banco para amortización anticipada del préstamo, confeccionándose por éste un nuevo cuadro de amortización.

SEXTA.- En la fecha en que la operación debe regularizarse por el Prestatario, mediante reembolso a metálico o consolidación de la deuda, según el párrafo primero de la cláusula quinta, el Banco notificará al Prestatario para que proceda en consecuencia, efectuando la pertinente liquidación y remitiendo el cuadro de amortización correspondiente, que se entenderá totalmente aceptado por el Prestatario si no se formula reparo alguno con anterioridad a la fecha del primer vencimiento señalado en el mismo.

El interés del cuadro será, en todo caso, el establecido en el párrafo segundo de la cláusula tercera, salvo lo previsto en el párrafo tercero de la misma cláusula y aplicado en la forma indicada en la cláusula quinta. Cuando resultare distinto al 11,65 por 100 nominal anual, el Prestatario podrá, en caso de disconformidad, reembolsar seguidamente al Banco el importe que le adeude, dentro del plazo de tres meses, sin devengo alguno por amortización anticipada. Transcurrido dicho plazo sin que se efectúe el reembolso, dará comienzo la amortización, con sujeción al citado cuadro.

Toda variación en más o en menos del tipo de interés, tanto sobre los saldos deudores de la "Cuenta General de Crédito", como del cuadro de amortización, respecto del 11,65 por 100 nominal anual estipulado,

deberá ser dispuesta o autorizada por la Superioridad.

Cuando la tasa de interés sobre los saldos de la "Cuenta General de Crédito" se elevara o redujera sobre el tipo base del 11,65 por 100 nominal anual, fijado en las esipulaciones tercera y quinta, podrá el Prestatario, si no estuviera conforme con la modificación, renunciar a la parte no utilizada del crédito y/o reembolsar el importe que adeude al Banco, con preaviso de tres meses, sin devengo alguno por amortización anticipada. La petición de reembolso se formulará dentro del plazo de un mes, contado desde la fecha en que sea notificada al Prestatario la indicada modificación; caso contrario, se entenderá convenida la amortización, siguiendo en este caso las normas establecidas al efecto.

SEPTIMA.- El Prestatario podrá anticipar, total o parcialmente, la amortización del préstamo objeto de este contrato.

OCTAVA.- El Banco es considerado acreedor preferente del Prestatario por razón del préstamo, sus intereses, comisiones, gastos y cuanto le sea debido y en garantía de su reintegro, afecta y grava de un modo especial los ingresos que produzca el recurso siguiente:

- Participación Municipal en los Tributos del Estado, en la parte que resulte de repartir proporcionalmente a los importes formalizados o a formalizar con las Entidades prestamistas que tengan otorgadas u otorguen operaciones de crédito con la garantía de este recurso, siempre que dicha parte asegure el pago de las cargas financieras pendientes.

Dicho recurso quedará asimismo afectado en garantía de las operaciones pendientes de amortización formalizadas con el Banco.

Con referencia a estos ingresos, la representación del Prestatario declara que se hallan libres de toda carga o gravamen, a excepción de las ya indicadas, constituyendo una garantía de carácter preferente en favor del Banco, procediéndose en cuanto al recurso citado y a los demás que pudieran afectarse, en la forma que se prevé en la cláusula décima.

El Prestatario otorgará el oportuno poder, tan amplio y bastante como en derecho se requiera, a favor del Banco para que dicha Institución perciba directamente las cantidades que sean liquidadas y/o recaudadas por la Administración Central (órgano central o periférico), Autónoma, Provincial o Municipal y Organismos de ellas dependientes, procedentes del recurso mencionado. Este poder que tendrá carácter irrevocable hasta que el Prestatario cancele las obligaciones derivadas del presente contrato y de los ya formalizados o que se formalicen con la afectación en garantía del recurso de que se trata, consignará asimismo la facultad a favor del Banco de sustituirlo, total o parcialmente, en favor de cualquier persona natural o jurídica que dicha Institución estime conveniente. Para su otorgamiento queda facultado el representante del Prestatario.

NOVENA.- En caso de insuficiencia comprobada del importe de las garantías especialmente mencionadas en la cláusula anterior, o de la no efectividad de las mismas



frente al pago debido, dichas garantías quedarán ampliadas y, en su caso, sustituidas con aquellas otras que indique el Banco, en cuantía suficiente para que quede asegurado el importe de la carga financiera anual y un 10 por 100 más.

DECIMA.- El recurso especialmente afectado en garantía del cumplimiento de las obligaciones contraídas por el Prestatario en el presente contrato será considerado, en todo caso, como depósito hasta cancelar la deuda con el Banco, no pudiendo destinarlo a otras atenciones mientras no esté al corriente en el pago de sus cargas financieras.

El Prestatario, o el Banco en virtud del apoderamiento previsto en la cláusula octava, ingresarán en la cuenta corriente abierta en el Banco a nombre de aquél las cantidades que perciban procedentes del citado recurso.

Asimismo en la citada cuenta corriente se adeudarán las cargas financieras derivadas de la presente operación y, en su caso, las correspondientes a las operaciones anteriormente formalizadas por el Prestatario con el Banco.

En el supuesto de que existieran deudas vencidas pendientes de pago al Banco, como consecuencia del presente contrato o de otros anteriormente formalizados, el Prestatario vendrá obligado a liquidar dichas deudas en el plazo más próximo, en todo caso dentro del trimestre natural inmediato siguiente, a cuyo fin no podrá disponer de cantidad alguna de las que se ingresen en la referida cuenta corriente hasta que queden liquidadas tales deudas, todo ello sin perjuicio de la puesta en funcionamiento del mecanismo de demora previsto en la cláusula adicional primera.

UNDECIMA.- En caso de reincidencia en el incumplimiento de las obligaciones de pago, el Banco podrá declarar vencidos todos los plazos y hacer efectivo cuanto se le adeude, procediéndose contra todos o cualquiera de los recursos mencionados en las cláusulas octava y novena.

En este caso, el Banco hará una liquidación de las cantidades ingresadas y deducidos los gastos ocasionados se resarcirá de los importes vencidos pendientes de pago, mediante su adeudo en la cuenta corriente abierta en el Banco a nombre del Prestatario.

DUODECIMA.- El Banco tendrá, en todo momento, la facultad de comprobar la realidad de la inversión del préstamo en la finalidad a que se destina. Si advirtiese que se da distinta aplicación a la cantidad prestada, o que dicha aplicación se hace en forma diferente de la necesariamente prevista con arreglo a la legislación vigente, el Banco podrá rescindir el contrato por sí mismo, sin necesidad de resolución judicial, siendo a cargo del Prestatario los daños y perjuicios, gastos y costas.

No obstante, en caso de incumplimiento, el Banco requerirá previamente al Prestatario para que dé al importe del préstamo la aplicación pactada, y al no ser atendido este requerimiento, cumplirá las formalidades

establecidas en el segundo párrafo de la cláusula undécima, antes de proceder a la rescisión del contrato.

DECIMO TERCERA.- Este contrato de préstamo, acreditativo de la obligación de pago, tendrá carácter ejecutivo, pudiendo el Banco, en caso de incumplimiento, hacer efectivas todas las obligaciones que contiene y se deriven del mismo.

DECIMO CUARTA.- El Prestatario queda obligado a comunicar al Banco todos los acuerdos que afecten en cualquier modo a las estipulaciones de este contrato y, especialmente, a los recursos dados en garantía, así como a las consignaciones presupuestarias para pagar al Banco la carga financiera anual, a fin de que pueda recurrir legalmente contra los que estime le perjudiquen.

Asimismo el Prestatario deberá remitir al Banco copia del Presupuesto vigente y de la liquidación del anterior.

DECIMO QUINTA.- Serán a cargo del Prestatario las contribuciones e impuestos que graven o puedan gravar el presente contrato de préstamo, sus intereses, comisiones y amortización, pues el Banco ha de percibir íntegramente en todos los casos las cantidades líquidas que se fijen en el cuadro de amortización o los intereses intercalarios, en su caso o de demora, así como las comisiones que constan en las cláusulas de este contrato. Serán también a cargo del Prestatario todos los demás gastos ocasionados, en su caso, por el otorgamiento del presente contrato.

DECIMO SEXTA.- Los Jueces y Tribunales competentes para atender en cuantas cuestiones litigiosas se puedan derivar del presente contrato sean los de Madrid, a quienes las partes contratantes se someten con renuncia expresa a su propio Fuero.

ADICIONAL PRIMERA.- La demora en el pago de sus respectivos vencimientos de las cantidades que por intereses, comisiones y, en su caso, amortización, haya de satisfacer el Prestatario al Banco en virtud de este contrato devengarán día a día, el tipo de interés de demora del 17 por 100 nominal anual aplicado durante los días del periodo de liquidación y sobre la base de los días naturales del año de que se trate, adeudándose asimismo en la anteriormente citada cuenta corriente abierta en el banco a nombre del Prestatario, mediante liquidaciones a practicar en el último día de cada trimestre o en la fecha en que exista saldo en la mencionada cuenta corriente.

Los intereses de demora líquidos, devengados, vencidos y no satisfechos al final de cada trimestre natural se capitalizarán como aumento de capital debido, y devengarán a su vez día a día nuevos réditos al tipo de interés moratorio indicado. Las liquidaciones de intereses de demora se notificarán al Prestatario para su comprobación y demás efectos.

ADICIONAL SEGUNDA.- El tipo de interés efectivo anual (TAE) correspondiente a esta operación es del 12,1689 por 100, y la fórmula utilizada para obtener dicha equivalencia se especifica en el anexo número 2 de este contrato.



FINAL.- El Prestatario se compromete al cumplimiento de cuantos requisitos y trámites exijan la formalización y desarrollo de este contrato, la ejecución de las inversiones que con el mismo se financian, la aplicación de los fondos del crédito, la garantía y el pago de sus obligaciones ante el Banco."

Tercer.- Facultar el Sr. Alcalde-President Sr. Narcís Casas i Masgrau, perquè en nom i representació de l'Ajuntament de Llagostera, atorgui l'Escriptura de Poder a favor del Banco de Crédito Local, prevista en la clàusula vuitena del projecte de contracte i signar i lliurar la documentació que sigui necessària per a la realització del mateix.

9è.- PLA DE SANEJAMENT DE LA HISENDA MUNICIPAL.-

9.1.- Vista la comunicació n° 589, de 17 de juliol de 1989, provinent del Banc de Crédito Local d'Espanya, de l'informe emés per Secretaria-Intervenció, així com del Pla de sanejament per equilibrar la situació econòmico-financera d'aquest Ajuntament que l'acompanya, després d'estudiar ambdós documents, per unanimitat dels membres que integren la Corporació de dret i de fet, s'acorda:

I.- Aprovar el Pla de sanejament de la Hisenda Municipal, per equilibrar la situació econòmico-financera d'aquest Ajuntament, elaborat per Secretaria-Intervenció.

II.- Trametre l'esmentat Pla de Sanejament al Banc de Crédito Local d'Espanya, amb certificació acreditativa de la seva aprovació.

10è.- TORN OBERT DE PARAULES.-

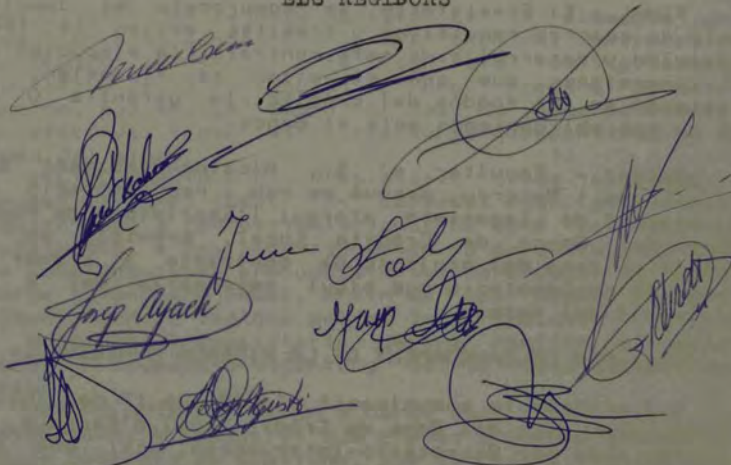
10.1.- El regidor Sr. Josep Albà Matamala informa de l'estat de les obres de l'Hospital, i de les necessitats econòmiques per a la continuació de les obres, així com que per a la construcció de les mateixes pot ser necessari procedir a la venda de les finques propietat de l'Hospital, al mateix temps que convida tots els regidors a anar a visitar les obres.

I per no haver-hi més assumptes de què tractar, quan són les onze de la nit, el Sr. President aixeca la sessió i amb ella la present acta, que és signada pels assistents, amb mi, el Secretari, que ho certifico.

L'ALCALDE

EL SECRETARI

ELS REGIDORS



ACTA N° 12 DE LA SESSIÓ CELEBRADA EL DIA 29 D'AGOST DE 1989.-

A la vila de Llagostera, a les deu del vespre del dia vint-i-nou d'agost de mil nou-cents vuitanta-nou, a la Sala de Sessions de la Casa de la Vila es reuneix l'Ajuntament en Ple per celebrar sessió ordinària sota la Presidència de l'Alcalde, Sr. Narcís Casas Masgrau, amb l'assistència dels regidors Srs. Robert Portas Gruart, Lluís Nuell Creus, Francesc Boadella Butiñach, Josep Agustí Canals, Robert Badosa Ferrerós, Josep Albà Matamala, Lluís Ciurana Paradedà, Alfons Elordi Martín, Salvador Devant Ribera, Josep Mir Miquel i Josep Ayach Costa. Ha excusat la seva assistència puntual el Sr. Joan Fabrellas Lloveras. Actua com a Secretari el Sr. Ramon Serra Vergés.

El Sr. President declara oberta la sessió i s'entra en l'estudi dels temes inclosos en l'ordre del dia.

1er.- LECTURA I APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR.-

1.1.- Es llegeix l'acta de la sessió anterior que, trobada conforme, és aprovada per unanimitat.

Amb la vènia de la Presidència, s'incorpora a la sessió el regidor Sr. Joan Fabrellas Lloveras.

2on.- APROVACIÓ DEFINITIVA DEL PROJECTE D'URBANITZACIÓ DE LA UNITAT D'ACTUACIÓ N° 3.-

2.1.- Aprobat inicialment el projecte d'urbanització de la Unitat d'Actuació n° 3 en sessió celebrada el dia 30 de maig de 1989, i exposat al públic durant un termini de quinze dies, en els quals no s'han produït al·legacions, amb l'abstenció del Sr. Narcís Casas Masgrau en la deliberació i votació del present punt de



l'ordre del dia, en compliment de l'art. 21 del R.O.F. i R. Jurídic de les Corporacions Locals, i 20 de la Llei de Procediment Administratiu, el Ple de l'Ajuntament amb dotze vots favorables acorda:

Primer.- Aprovar definitivament el projecte d'urbanització de la Unitat d'Actuació n° 3, redactat pels arquitectes Srs. Pere Solà Busquets i Antoni Puig Castells i promogut pels Srs. Narcís i Joan Casas Masgrau.

Segon.- Trametre un exemplar del projecte aprovat definitivament, i una còpia de l'expedient administratiu, a la Comissió d'Urbanisme de Girona.

3er.- SOL.LICITUD D'AUTORITZACIO DE CREDIT DE L'INSTITUT CATALA DEL SOL PER REFORMES AL MUSEU D'ARQUEOLOGIA.-

3.1.- Rebuda comunicació del Cap de Sevei d'Assessoria Jurídica de l'Institut Català del Sòl, per la qual es dóna compte de l'aprovació de la concessió d'un préstec de 10.000.000 de pessetes del de 20.737.147 pessetes que es sol.licitaren, per rehabilitar l'edifici per a Museu municipal, subjecte a les següents condicions:

- Tipus d'interès nominal..... 5 per 100
- Taxa anual efectiva..... 5'2668 per 100
- Període reemborsament..... 10 anys

Vist el projecte de Conveni, tramès per l'Institut Català del Sòl, i atès l'informe de Secretaria-Intervenció, emès de conformitat amb l'establert en l'article 54 del Reial Decret Legislatiu núm. 781/1986 de 18 d'abril,

L'Ajuntament en Ple acorda per unanimitat:

Primer.- Aprovar el projecte de conveni tramès per l'Institut Català del Sòl, tal com està redactat, i que literalment es transcriu a continuació:

"CONVENI PER A LA FINANCIACIO A: AJUNTAMENT LLAGOSTERA

A Barcelona, ... ; Reunits d'una banda el Senyor Antoni Paradell i Ferrer, Gerent de l'Institut Català del Sòl, en nom i representació de l'esmentat Organisme i en virtut de l'autorització que li ha estat atorgada per acord del Consell d'Administració del 4 de desembre de 1985.

I d'altra banda i en representació de l'Ajuntament de Llagostera, Sr. Narcís Casas Masgrau.

Ambdues parts reconeixen mútuament, tal com actuen, la capacitat legal necessària per a l'atorgament del present conveni, i a ta fi,

EXPOSEN

PRIMER.- Que el Reial Decret-Llei 12/80, de 26 de setembre, sobre actuacions de l'Estat en matèria d'habitatges i de sòl ha introduït la possibilitat d'ampliar la protecció oficial a la rehabilitació dels habitatges existents, així com a l'equipament comunitari primitiu. D'altra banda, el Reial Decret 2.555/82, de 24 de setembre ha arbitrat mesures per a la rehabilitació integrada del patrimoni arquitectònic en centres urbans,

inclús rurals, i conjunts històrics artístics.

SEGON.- Com a desenvolupament de les esmentades disposicions, el Reial Decret 2.329/83, de 28 de juliol, sobre protecció oficial a la rehabilitació de dotacions i equipaments socials i, als esmentats efectes, la formalització de convenis amb les Corporacions Locals interessades.

TERCER.- Vistes les esmentades disposicions legals i atès que el Decret 463/82, de 2 de desembre, sobre regulació dels Serveis transferits pel Reial Decret 2.626/82, d'1 d'octubre, atribueix a l'Institut Català del Sòl les funcions en ordre a l'adquisició o rehabilitació d'habitatges, el Consell d'Administració d'aquest organisme en sessió de data 12 de juliol de 1989, a petició de la Direcció General d'Arquitectura i Habitatge, va autoritzar la Gerència per tal de signar un conveni amb Ajuntament Llagostera.

D'acord amb els esmentats antecedents, ambdues parts,

ATORGUEN

PRIMER.- L'Institut Català del Sòl i Ajuntament Llagostera, formalitzen el present conveni per a la financiació de "Obres de rehabilitació de l'edifici per a museu municipal" per un import total de 10.000.000,- pessetes, d'acord amb el projecte tècnic presentat a la Direcció General d'Arquitectura i Habitatge. L'esmentat import tindrà el caràcter de préstec que acreditarà un 5 % d'interès anual i serà retornat per l'Ajuntament en 10 anualitats, mitjançant pagaments semestral. La T.A.E. serà del 5'2668 %.

SEGON.- Per tal de garantir el pagament del capital prestat i dels seus interessos, Ajuntament Llagostera per acord del seu Ple, adoptat amb el vot favorable de la majoria absoluta legal dels seus emmbres, s'obligarà a consignar en els seus pressupostos anuals les partides pressupostàries adients per retornar l'import del capital prestat i dels seus interessos i a afectar ingressos suficients per a la devolució de els quantitats degudes, la qual cosa justificarà anualment mitjançant certificació expedida per l'Interventor de Cabals. També s'haurà d'aportar una còpia de l'autorització d'endeutament del Departament d'Economia i Finances de la Generalitat de Catalunya.

TERCER.- L'Entitat Local beneficiària del préstec renuncia expressament a l'aplicació de la compensació prevista en l'art. 109 de la Llei 7/85, de 2 d'abril, de Bases de Règim Local, pel pagament de les obligacions contretes.

QUART.- L'import de la financiació atorgada serà lliurada per l'Institut Català del Sòl un cop presentades les oportunes certificacions d'obres, signades pel seu Arquitecte-Director i tramitades a través dels Serveis Territorials de la Direcció General d'Arquitectura i Habitatge, que un cop aprovades, les faran arribar a l'Institut Català del Sòl. No obstant, a petició del beneficiari es podrà fer entrega d'un 25 % de l'import total de l'ajut, un cop aportada la certificació a que fa esment l'apartat anterior. En aquest supòsit, el pa-



gament de les següents certificacions quedarà supeditat a que justifiqui que la quantitat rebuda ha estat destinada a la financiació de les obres que han motivat el conveni.

CINQUE.- El prestatari s'obliga a instal·lar en el lloc d'execució de les obres i en posició destacada un cartell on s'especifiqui que les mateixes estan finançades, total o parcialment per la Generalitat de Catalunya.

SISE.- L'obligació de retornar el capital i el pagament dels interessos acreditats començarà el primer dia dels mesos de maig i novembre següents a la data de pagament de la darrera certificació, per la qual cosa s'obliga al beneficiari a autoritzar a l'Institut Català del Sòl el càrrec en compte dels rebuts que es puguin produir dels venciments del préstec atorgat, el seu import s'haurà d'ingressar dintre dels quinze (15) dies naturals següents al de l'inici de l'obligació.

En el supòsit de que el lliurament de l'import del préstec a favor de l'entitat beneficiària es dugui a terme durant més d'una anualitat, es procedirà a efectuar en data 31 de desembre la liquidació de les certificacions abonades durant la corresponent anualitat i a determinar les quotes a satisfer a partir del semestre natural següent.

SETE.- L'esmentat conveni quedarà resolt a instàncies de l'Institut Català del Sòl en els següents supòsits:

a) La no inclusió en els pressupostos de la corporació beneficiària del préstec, de les quantitats necessàries per a satisfer l'import del préstec i dels seus interessos.

b) La paralització de les obres, sense causa justificada per més d'un any.

c) La manca de col·locació del cartell esmentat a la clàusula cinquena.

d) La modificació substancial del projecte d'obres o que la realització de les mateixes constitueixi una infracció urbanística greu.

e) La manca de pagament als seus venciments de dos (2) o més terminis.

f) La resolució per mutu acord.

I en prova de conformitat, ambdues parts subscriuen el present conveni, restant un exemplar en poder de cadascuna de les parts, en la data i lloc que figuren a l'encapçalament."

Segon.- De conformitat amb l'establert en l'article 424 del R.D. Legislatiu 781/1986 de 18 d'abril, sol·licitar autorització de la Generalitat de Catalunya, per mediació del seu Departament d'Economia i Finances per a la concertació del préstec.

Tercer.- Facultar el Sr. Alcalde-President Sr. Narcís Casas Masgrau, en nom i representació de l'Ajuntament de Llagostera, per a signar el conveni de préstec per import de 10.000.000,- de pessetes, tramès per l'Institut Català del Sòl.

Quart.- Obligar-se aquest Ajuntament a consignar en els seus pressupostos anuals les partides pressupostàries adients per retornar l'import del capital prestat i dels seus interessos i a afectar ingressos suficients per la devolució de les quantitats degudes.

4rt.- CREDIT MANCOMUNITAT DE LA CONCA DEL RIDAURA.-

4.1.- Atès que per la Junta Rectora de la Mancomunitat Intermunicipal Voluntària de la Conca del Ridaura, en data 8 de març de 1989, és prengué l'acord de contractació d'un préstec de 41.412.694,- pessetes per finançar parcialment l'execució de la segona fase del projecte de l'abocador de Solius,

Donada la necessitat de la seva ratificació per part d'aquest Ajuntament en formar part de l'esmentada Mancomunitat, així com de la urgent execució de l'obra,

Per unanimitat dels tretze membres de la Corporació, assistents a la sessió, s'acorda ratificar en totes les seves parts l'acord pres per la Mancomunitat Intermunicipal Voluntària de la Conca del Ridaura, adoptat el 8 de març de 1989, següent:

"12/89.- PROPOSTA DE CONTRACTAR UN PRESTEC DE 41.412.694 PTA, PER FINANÇAR PARCIALMENT L'EXECUCIO DE LA SEGONA FASE DEL PROJECTE DE L'ABOCADOR DE SOLIUS.-

Atesa la necessitat de resoldre amb caràcter immediat i d'urgència l'execució de la 2a. fase del Projecte de l'abocador de Solius, i per tal de finançar el 50 % de l'import de l'obra no subvencionat pel Pla d'Obres i Serveis de Catalunya 1988, per unanimitat s'acorda:

PRIMER.- Concertar una operació de préstec de quaranta-un milions quatre-centes dotze mil sis-centes noranta-quatre (41.412.694) pessetes, amb la Caixa de Pensions per a la Vellesa i Estalvis de Santa Cristina d'Aro, amb les següents característiques:

- Nominal préstec: 41.412.694 PTA
- Tipus d'interès: màxim del 13,75 %
- Comissions: 0,50 %
- Període d'amortització: 10 anys (9 d'amortització i 1 de carència).

SEGON.- Oferir a la Caixa de Pensions per a la Vellesa i Estalvis de Santa Cristina d'Aro, com a garantia, el rendiment de les taxes del servei de recollida d'escombraries o els recursos equivalents, dels cinc Ajuntaments mancomunats, amb proporció a les obligacions que ha assumit, aplicant els Estatuts per les quals es regeixen.

TERCER.- Facultar el Sr. President, Sr. Narcís Casas i Masgrau, perquè signi els documents necessaris per portar a terme l'efectivitat de l'operació i per realitzar els tràmits corresponents."

El Conseller Sr. Lluís Nuell Creus, proposa tractar per urgència el sol·licitar que l'Estudi General de Girona es converteixi en Universitat.

Proposta que sotmesa a votació és acceptada per



unanimitat.

I el Conseller Sr. Josep Mir Miquel proposa també tractar per urgència l'aprovació d'una operació de Tresoreria del Patronat Municipal d'Esports.

Sotmesa a votació la declaració d'urgència és aprovada per unanimitat.

El Sr. Alcalde proposa tractar per urgència la delegació de competències de la gestió dels Serveis Socials d'Atenció Primària en el Municipi, a favor del Consell Comarcal, que quedà pendent en el passat Ple.

Sotmesa a votació la proposta de declaració d'urgència, és acceptada per unanimitat, passant-se seguidament a tractar dels assumptes inclosos en l'ordre del dia per urgència.

5è.- PETICIO A LA CONSELLERIA D'ENSENYAMENT QUE L'ESTUDI GENERAL ES CONVERTEIXI EN UNA UNIVERSITAT.-

5.1.- Donada compte de la comunicació núm. 166 (R.E. n' 1.468/89), de data 7 d'agost de 1989, de l'Estudi General de Girona, amb deliberació prèvia la Corporació per unanimitat dels seus components acorda:

Considerant la necessitat de l'existència d'una Universitat a Girona, buit que ha vingut suplint amb limitacions l'Estudi General de Girona,

La tradició universitària de Girona i el gran nombre d'estudiants que han de desplaçar-se a Barcelona per acabar els estudis universitaris,

L'esforç i l'alt nivell acadèmic assolit per l'actual Estudi General de Girona, per unanimitat s'acorda:

Demanar oficialment a la Conselleria d'Ensenyament que l'Estudi General de Girona es converteixi en la 4a. Universitat de Catalunya.

6è.- APROVACIO OPERACIO DE TRESORERIA DEL PATRONAT MUNICIPAL D'ESPORTS.-

6.1.- Exposada pel Conseller-Delegat d'Esports, Sr. Josep Mir, la necessitat que té el Patronat Municipal d'Esports de concertar una operació de tresoreria per fer front a un dèficit momentani de caixa, per unanimitat s'acorda:

Primer.- Demanar a la Caixa de Girona una pòlissa de crèdit per import d'un milio (1.000.000,-) de pessetes, pel termini de 12 mesos, per fer front a despeses per adquirir una fotocopiadora amb fotocòpies en color, un teclat, monitor i impressora, per agilitzar el treball administratiu i per solucionar els problemes de programes de sortida al carrer.

Segon.- Facultar el Sr. Narcís Casas Masgrau, President del Patronat Municipal d'Esports, per signar els documents oportuns.

7è.- DELEGACIO DE LA COMPETENCIA DE LA GESTIO DELS SERVEIS SOCIALS D'ATENCIO PRIMARIA A FAVOR DEL CONSELL COMARCAL DEL GIRONES.-

7.1.- L'Ordre de 17 de maig de 1989 per la qual es regula l'atenció primària de Serveis Socials d'àmbit comarcal mitjançant cooperació inter-administrativa entre l'I.C.A.S.S. i els Consells Comarcals preveu que amb caràcter previ s'estableixin convenis amb els Ajuntaments interessats per a la determinació dels mitjans materials, personals i econòmics a esmerçar per cada Entitat Local en la dotació de l'expressat Servei als efectes que en un moment ulterior l'I.C.A.S.S. subscrigui els convenis de cooperació administrativa prevista en l'expressada Ordre per afavorir la unió de la xarxa bàsica de serveis socials d'atenció primària de competència municipal.

Atès l'art. 30 de la Llei 6/87 de 4 d'abril sobre organització comarcal de Catalunya;

El Ple de l'Ajuntament acorda per unanimitat:

Primer.- L'Ajuntament de Llagostera, sense pèrdua de la titularitat, delega l'exercici de la competència de la gestió dels Serveis Socials d'Atenció Primària en el Municipi, a favor del Consell Comarcal del Gironès.

D'acord amb l'article 26.3 de la Llei 6/87 de 4 d'abril sobre l'organització comarcal de Catalunya s'haurà d'establir les garanties d'intervenció del municipi de Llagostera en relació al servei delegat.

Segon.- Facultar el Sr. Alcalde-President per a la signatura del corresponent Conveni amb el Consell Comarcal del Gironès.

Tercer.- Comunicar el present acord al Consell Comarcal del Gironès.

8è.- TORN OBERT DE PARAULES.-

8.1.- El Conseller Sr. Josep Albà Matamala pregunta si s'ha concedit llicència per tancar un solar, que sembla que afecta el Sr. Motjé, en tancar un rec madral.

El Sr. Robert Portas Gruart diu que s'inspeccionarà l'obra, i no recorda la concessió de llicència.

8.2.- El Conseller Sr. Lluís Ciurana Paradedà informa del mal estat en què es troba el suro del Puig i de la necessitat de tallar algunes branques per evitar que es mori.

I per no haver-hi més assumptes de què tractar, quan són les onze i deu minuts del vespre, el Sr. President aixeca la sessió i amb ella la present acta, que és signada pels assistents, amb mi, el Secretari, que ho certifico.

L'ALCALDE

EL SECRETARI



ELS REGIDORS

ACTA N° 13 DE LA SESSIÓ CELEBRADA EL DIA 21 DE SETEMBRE DE 1989.-

A la vila de Llagostera, a les deu del vespre del dia vint-i-u de setembre de mil nou-cents vuitanta-nou, a la Sala de Sessions de la Casa de la Vila es reuneix l'Ajuntament en Ple per celebrar sessió extraordinària sota la Presidència de l'Alcalde, Sr. Narcís Casas Masgrau, amb l'assistència dels regidors Srs. Robert Portas Gruart, Lluís Nuell Creus, Josep Agustí Canals, Robert Badosa Ferrerós, Lluís Ciurana Paradedà, Josep Ayach Costa, Josep Albà Matamala i Alfons Elordi Martín. Han excusat l'assistència puntual els Srs. Salvador Devant Ribera, Joan Fabrellas Lloveras i Josep Mir Miquel. Ha excusat la seva assistència el Sr. Francesc Boadella Butiñach. Actua com a Secretari el Sr. Ramon Serra Vergés.

El Sr. President declara oberta la sessió i s'entra en l'estudi dels temes inclosos en l'ordre del dia.

1er.- LECTURA I APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR.-

1.1.- La Presidència s'interessa per si és trobada conforme l'acta de la sessió anterior, a la qual cosa el regidor Sr. Lluís Ciurana Paradedà manifesta que el punt 8.2 no ha estat transcrit tal com va ser exposat, ja que la necessitat de tallar branques del suro del Puig obeeix al perill que comporta pel seu mal estat i no per evitar que es mori, pel que desitja que s'aclareixi amb exactitud en els termes següents: suprimir les paraules "que es mori" i reemplaçar-les per "pel perill que això comporta".

Sotmesa a la consideració de la Corporació l'esmena proposada, per unanimitat dels senyors assistents s'acorda modificar la dita expressió en els termes exposats

pel Sr. Lluís Ciurana.

2on.- ASSIGNACIO D'UNS TERRENYS DINS DEL P.E.R.I. PUIG DEL GENERAL PER A LA CONSTRUCCIO D'UNES UNITATS ESCOLARS.-

2.1.- Atesa la futura ampliació del Col·legi Públic Lacustària i la signatura del conveni corresponent amb el Departament d'Ensenyament de la Generalitat de Catalunya per a la seva financiació, el Ple de l'Ajuntament acorda per unanimitat:

Primer.- Posar a disposició del Departament d'Ensenyament de la Generalitat de Catalunya el següent solar la descripció registral de la qual és la següent:

"Porción de terreno sito en el vecindario de Cantallops, del término municipal de Llagostera", de superficie cuatro mil quinientos treinta metros cuadrados y en su totalidad se destina al sistema docente.- Y que linda: al Norte, con la Escuela Pública de Llagostera, al Sur, con vial de la Urbanización denominada calle de Lleó I, al Este, también con el mismo vial, calle Lleó I, y al Oeste, en parte con los depósitos de aguas del Ayuntamiento y en parte, con la calle de las aguas."

Inscrita en el tom 2.576, llibre 118, foli 176, finca 5.567.

Segon.- Comprometre's a eliminar qualsevol obstacle que pugui dificultar el normal desenvolupament de les obres.

Tercer.- Comprometre's a dotar la finca de tots els serveis necessaris perquè adquireixi la condició de solar.

Quart.- Aprovar les certificacions de classificació urbanística i de condicions higiènic-sanitàries.

Cinquè.- Facultar el Sr. Alcalde per signar la documentació pertinent.

3er.- SOL·LICITUD SUBVENCIO PER A LA NETEJA DE RIERES.-

3.1.- Atès que el municipi de Llagostera ha realitzat actuacions de neteja, drenatge del llit i reparació de marges de la riera GOTARRA, s'acorda per unanimitat sol·licitar una subvenció al Departament de Política Territorial i Obres Públiques de la Generalitat de Catalunya, d'acord amb l'Ordre de 28 de juliol de 1989, de convocatòria per a la concessió de subvencions per promoure actuacions de les entitats locals encaminades a la neteja de lleres fluvials i reparacions de marges, amb expressió de les dades i circumstàncies següents:

a) L'import de la subvenció que es sol·licita és de quatre milions (4.000.000,-) de pessetes.

b) La població de dret del municipi de Llagostera segons el darrer cens efectuat és de 5.240 habitants.

c) L'import total dels justificants de despeses és el següent:

-Fra. de CONSTR. FUSTE S.A., de 31/8/89... 6.237.000 PTA



En aquests moments s'incorporen a la sessió els regidors Srs. Josep Mir Miquel, Joan Fabrellas Lloveras i Salvador Devant Ribera.

4rt.- ADJUDICACIO OBRES 1a. FASE DEL PAVELLO POLISPORTIU.-

OBRES DE FONAMENTACIO.-

4.1.1.- Vistes les pliques presentades per a la contractació de l'obra de fonamentació del Pavelló Polisportiu, es procedeix a l'obertura de les pliques presentades, amb el resultat següent:

Núm. 1: Construccions Casas, pel preu de 3.780.942,- PTA
Núm. 2: Estructures Zor S.L., pel preu de 3.629.704,- PTA

Acabada la lectura de les proposicions presentades s'acorda:

Primer.- Adjudicar les obres a l'Empresa Estructures Zor S.L., pel preu de tres milions sis-centes vint-i-nou mil set-centes quatre (3.629.704,-) pessetes, i requerir-la perquè dintre dels deu dies següents al dia en què rebí la notificació d'aquest acord, concorri a l'Ajuntament a formalitzar el contracte administratiu.

Segon.- Facultar el Sr. Alcalde, perquè en nom i representació de l'Ajuntament formalitzi el contracte amb l'adjudicatari, en document administratiu.

ESTRUCTURA METAL.LICA I GELOSIA.-

4.1.2.- Vistes les pliques presentades per a la contractació de l'obra de construcció de l'estructura metàl·lica del Pavelló Polisportiu, es procedeix a l'obertura de les pliques presentades, amb el resultat següent:

Núm. 1) Tallers Berri S.A.:

- Estructura metàl·lica, pel preu de 7.710.341,- PTA
- Estruct. met. gelosia, pel preu de 4.189.171,- PTA

Núm. 2) Josep Quintana Frigola:

- Estructura metàl·lica, pel preu de 8.163.671,- PTA
- Estruct. met. gelosia, pel preu de 4.435.474,- PTA

Acabada la lectura de les proposicions presentades, s'acorda:

Primer.- Adjudicar les obres a l'empresa Tallers Berri S.A., pel preu global d'onze milions vuit-centes noranta-nou mil cinc-centes dotze (11.899.512,-) pessetes, i requerir-la perquè dintre dels deu dies següents al dia en què rebí la notificació d'aquest acord, concorri a l'Ajuntament a formalitzar el contracte admi-

nistratiu.

Segon.- Facultar el Sr. Alcalde perquè en nom i representació de l'Ajuntament formalitzi el contracte amb l'adjudicatari, en document administratiu.

MOVIMENT DE TERRES.-

4.1.3.- Vistes les pliques presentades per a la contractació de les obres per realitzar el moviment de terres per a la construcció del Pavelló Polisportiu, es procedeix a l'obertura de les pliques presentades, amb el resultat següent:

- Núm. 1) Agustí Quintana, pel preu de 1.584.780,- PTA
- Núm. 2) Transports i Excavacions J. Batlle S.A., pel preu de 1.908.194,- PTA
- Núm. 3) Jaume Vilà Rubirola, pel preu de 1.908.194,- PTA

Vista la baixa excessiva formulada pel Sr. Agustí Quintana per executar degudament aquestes obres, s'acorda:

Primer.- Desestimar l'oferta presentada pel Sr. Agustí Quintana ja que l'excessiva baixa presentada es considera que pot ser causa de no garantir la correcta realització de les obres.

Segon.- Adjudicar les obres a l'empresa Transports i Excavacions J. Batlle S.A., pel preu d'un milió nou-cents vuit mil cent noranta-quatre (1.908.194,-) de pessetes, i requerir-la perquè dintre dels deu dies següents al dia en què rebí la notificació d'aquest acord, concorri a l'Ajuntament a formalitzar el contracte administratiu.

Tercer.- Facultar el Sr. Alcalde perquè, en nom i representació de l'Ajuntament, formalitzi el contracte amb l'adjudicatari, en document administratiu.

5è.- APROVACIO BASES I PLEC DE CONDICIONS QUE HAN DE REGIR LA CONCESSIO D'UN POU D'AIGUA.-

En aquest punt de l'ordre del dia, el Sr. Alcalde abandona la sessió donant compliment a l'establert en els articles 76 de la Llei de Bases de Règim Local, art. 152 de la Llei Municipal de Catalunya i 96 del Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals, en considerar que, per tenir interès directe en l'assumpte, té el deure d'abstenir-se de participar en la deliberació i votació.

Seguidament el Sr. Robert Portas Gruart, 1er. Tinent d'Alcalde, assumeix la Presidència tal com estableix l'art. 47.2 del R.O.F.

5.1.- El Pla Parcial sector I de la Zona Industrial de Llagostera inclou dintre els terrenys qualificats com

nistratiu.

Segon.- Facultar el Sr. Alcalde perquè en nom i representació de l'Ajuntament formalitzi el contracte amb l'adjudicatari, en document administratiu.

MOVIMENT DE TERRES.-

4.1.3.- Vistes les pliques presentades per a la contractació de les obres per realitzar el moviment de terres per a la construcció del Pavelló Polisportiu, es procedeix a l'obertura de les pliques presentades, amb el resultat següent:

- Núm. 1) Agustí Quintana, pel preu de 1.584.780,- PTA
 Núm. 2) Transports i Excavacions J. Batlle S.A., pel preu de 1.908.194,- PTA
 Núm. 3) Jaume Vilà Rubirola, pel preu de 1.908.194,- PTA

Vista la baixa excessiva formulada pel Sr. Agustí Quintana per executar degudament aquestes obres, s'acorda:

Primer.- Desestimar l'oferta presentada pel Sr. Agustí Quintana ja que l'excessiva baixa presentada es considera que pot ser causa de no garantir la correcta realització de les obres.

Segon.- Adjudicar les obres a l'empresa Transports i Excavacions J. Batlle S.A., pel preu d'un milió nou-centes vuit mil cent noranta-quatre (1.908.194,-) de pessetes, i requerir-la perquè dintre dels deu dies següents al dia en què rebí la notificació d'aquest acord, concorri a l'Ajuntament a formalitzar el contracte administratiu.

Tercer.- Facultar el Sr. Alcalde perquè, en nom i representació de l'Ajuntament, formalitzi el contracte amb l'adjudicatari, en document administratiu.

5è.- APROVACIO BASES I PLEC DE CONDICIONS QUE HAN DE REGIR LA CONCESSIO D'UN POU D'AIGUA.-

En aquest punt de l'ordre del dia, el Sr. Alcalde abandona la sessió donant compliment a l'establert en els articles 76 de la Llei de Bases de Règim Local, art. 152 de la Llei Municipal de Catalunya i 96 del Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals, en considerar que, per tenir interès directe en l'assumpte, té el deure d'abstenir-se de participar en la deliberació i votació.

Seguidament el Sr. Robert Portas Gruart, 1er. Tinent d'Alcalde, assumeix la Presidència tal com estableix l'art. 47.2 del R.O.F.

5.1.- El Pla Parcial sector I de la Zona Industrial de Llagostera inclou dintre els terrenys qualificats com

(2.625.124,-) de pessetes.

b) La població de dret del municipi de Llagostera segons el darrer cens efectuat és de 5.240 habitants.

c) L'import total dels justificants de despesa és el següent:

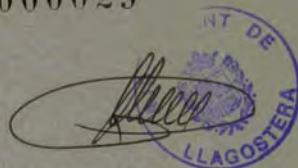
- Fra. GESESA, de 24/8/89..... 935.268,- PTA
- Fra. SAGUE, de 23/8/89..... 56.000,- PTA
- Fra. SACOT, de 1/7/89..... 1.633.856,- PTA

I per no haver-hi més assumptes de què tractar, quan és un quart de dotze del vespre, el Sr. President aixeca la sessió i amb ella la present acta, que és signada pels assistents, amb mi, el Secretari, que ho certifico.

L' ALCALDE

EL SECRETARI

ELS REGIDORS



ACTA N' 14 DE LA SESSIÓ CELEBRADA EL DIA 28 DE SETEMBRE DE 1989.-

A la vila de Llagostera, a les deu del vespre del dia vint-i-vuit de setembre de mil nou-cents vuitanta-nou, a la Sala de Sessions de la Casa de la Vila es reuneix l'Ajuntament en Ple per celebrar sessió extraordinària sota la Presidència de l'Alcalde, Sr. Narcís Casas Masgrau, amb l'assistència dels regidors Srs. Robert Portas Gruart, Lluís Nuell Creus, Josep Agustí Canals, Josep Albà Matamala, Josep Ayach Costa, Salvador Devant Ribera, Lluís Ciurana Paradedà, Francesc Boadella Butiñach, Joan Fabrellas Lloveras, Josep Mir Miquel, i Robert Badosa Ferrerós. Ha excusat la seva assistència puntual el Sr. Alfons Elordi Martín. Actua com a Secretari el Sr. Ramon Serra Vergés.

El Sr. President declara oberta la sessió i s'entra en l'estudi dels temes inclosos en l'ordre del dia.

1er.- LECTURA I APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR.-

1.1.- Es llegeix l'acta de la sessió anterior que, trobada conforme, és aprovada per unanimitat.

2on.- APROVACIÓ BASES PER A LA CONTRACTACIÓ LABORAL D'UN PORTER PER AL COL·LEGI PÚBLIC.-

2.1.- Examinades per la Comissió de Cultura les Bases per a la contractació laboral d'un porter-mantenidor de l'Escola Pública "Lacustària", i considerada la necessitat de procedir a la mateixa, així com el determinar les obligacions que comporta aquest lloc de treball, i vist el Reglament de Treball elaborat a tal efecte, en sessió celebrada el dia 25 de setembre de 1989, per unanimitat s'acorda:

Primer.- Aprovar el Reglament de Treball del Porter-Mantenidor de l'Escola Pública Lacustària, redactat a tal efecte.

Segon.- Aprovar les Bases de Procediment Selectiu per a la contractació laboral d'un Porter-Mantenidor.

3er.- CONTRACTACIÓ MONITOR PROGRAMA PSICOMOTRICITAT PRE-ESCOLAR.-

3.1.- Examinat per la Comissió de Cultura el Programa de Psicomotricitat a Preescolar, per al curs 89/90, elaborat i trobat el mateix conforme a les necessitats de la població de preescolar de la nostra vila, el Ple de l'Ajuntament acorda per unanimitat:

Primer.- Prestar aprovació al programa "Psicomotricitat a Preescolar, curs 89/90".

Segon.- Procedir a la contractació d'un monitor per tal de desenvolupar el programa, amb una assignació de 1.000,- PTA/hora, amb caràcter d'urgència.

Tercer.- Facultar el Sr. Alcalde per a la contractació, per urgència, d'un monitor.

4rt.- APROVACIO ORDENANCES, IMPOSTOS, TAXES I PREUS PUBLICS.-

4.1.- Donada compte de l'expedient instruït per a l'establiment, fixació i ordenació de tributs, vistos els informes emesos per Secretaria-Intervenció i el dictamen de la Comissió d'Hisenda, amb el vot favorable dels dotze membres de la Corporació assistents a la sessió i per tant, amb el quòrum de la majoria absoluta, establert per l'article 47.3.h de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local, s'acorda:

PRIMER.- Aprovar inicialment l'establiment, fixació i ordenació dels impostos següents i les seves respectives ordenances reguladores:

A) IMPOSTOS

- O B L I G A T O R I S -

Tipus gravamen
Urbans - Rustecs

- IMPOST SOBRE BENS IMMOBLES: 0,56 0,66

- IMPOST SOBRE VEHICLES DE TRACCIO MECANICA:

Potència i classe de vehicle	Quota PTA
A) <u>Turismes:</u>	
De menys de 8 cavalls fiscals.....	2.000
De 8 a 12 cavalls fiscals.....	5.400
De més de 12 fins a 16 cavalls fiscals.....	11.400
De més de 16 cavalls fiscals.....	14.200
B) <u>Autobusos:</u>	
De menys de 21 places.....	13.200
De 21 a 50 places.....	18.800
De més de 50 places.....	23.500
C) <u>Camions:</u>	
De menys de 1.000 kg. de càrrega útil.....	6.700
De 1.000 a 2.999 kg. de càrrega útil.....	13.200
De més de 2.999 fins a 9.999 kg. de càrrega útil.....	18.800
De més de 9.999 kg. de càrrega útil.....	23.500
D) <u>Tractors:</u>	
De menys de 16 cavalls fiscals.....	2.800
De 16 a 25 cavalls fiscals.....	4.400
De més de 25 cavalls fiscals.....	13.200



E) Remolcs i semi-remolcs arrastrats per vehicles de tracció mecànica:

De menys de 1.000 kg. de càrrega útil.....	2.800
De 1.000 a 2.999 kg. de càrrega útil.....	4.400
De més de 2.999 kg. de càrrega útil.....	13.200

F) Altres vehicles:

Ciclomotors.....	700
Motocicletes de fins a 125 c.c.	700
Motocicletes de més de 125 fins a 250 c.c.	1.200
Motocicletes de més de 250 fins a 500 c.c.	2.400
Motocicletes de més de 500 fins a 1.000 cc	4.800
Motocicletes de més de 1.000 c.c.	9.600

- V O L U N T A R I S -

- IMPOST SOBRE CONSTRUCCIONS, INSTAL·LACIONS I OBRES.

El tipus de gravamen serà el 2 per 100 sobre el cost real de la construcció, la instal·lació o l'obra.

- IMPOST SOBRE L'INCREMENT DEL VALOR DELS TERRENYS DE NATURALESA URBANA.

Percentatge per determinar l'import de l'increment:

- a) Pels increments de valor generats en un període de temps comprès entre un i cinc anys, el 2'4 %
- b) Pels increments de valor generats en un període de temps fins a deu anys el 2'2 %
- c) Pels increments de valor generats en un període de temps fins a quinze anys el 2'3 %
- d) Pels increments de valor generats en un període de temps fins a vint anys el 2'4 %

La quota de l'impost serà el resultat d'aplicar a la base imposable el tipus del 20 %.

SEGON.- Aprovar inicialment l'establiment, fixació i ordenació de les taxes següents, i les respectives ordenances reguladores:

B) TAXES

=====

- EXPEDICIO DE DOCUMENTS ADMINISTRATIUS:

* Per cada informe que s'expedeixi sobre característica de terreny o consulta per a una edificació a instància de part: 2.000 PTA

* Per cada certificació que s'expedeixi de serveis urbanístics sol·licitada a instància de part: 5.000 PTA

- LLICENCIA AUTOTAXIS I ALTRES VEHICLES DE LLOGUER:

* Concessió i expedició de llicències:
Llicències de les classes A i C 5.250 PTA

* Substitució de vehicles:

De llicències de la classe A i C 1.050 PTA

- LLICÈNCIA D'OBERTURA D'ESTABLIMENTS:

- Despatxos de professionals liberals.....	18.200 PTA
- Tavernes, bars, snacks i cafeteries.....	18.200 PTA
- Restaurants, per m2. de menjador	600 PTA
- Hotels fins a 10 habitacions.....	135.000 PTA
* Per cada grup que excedeixi de 10 ha bitacions	7.000 PTA
- Pensions, fondes i cases d'hostes.....	20.000 PTA
- Sales de festes, clubs, cinemes i simi- lars	60.650 PTA
* quan la llicència es refereixi a lo- cal a l'aire lliure i per temporada.	18.200 PTA
- Comerços diversos, per m2. de local	600 PTA
- Perruqueries (senyors i senyores) per m2.	600 PTA
- Magatzems, tallers, indústries i granges, per m2. de local.....	200 PTA
- Instal·lació dipòsit de G.L.P.	7.300 PTA
- Bingos, Sales de joc, per m2. de local...	1.000 PTA
- Entitats bancàries.....	242.550 PTA
- Estació de servei.....	70.000 PTA
- Les activitats no contemplades en les anteriors ta- rifes, se'ls aplicarà el 200 % de la quota de llicència fiscal, o de la de l'Impost sobre activitats econòmiques.	

- Els canvis de titularitat d'una activitat legalment establerta i els trasllats de local dins ell terme mu-
nicipal, pagaran la meitat dels drets consignats en la
tarifa anterior, sempre i quan no modifiquin cap de les
condicions en què li fou atorgada la llicència original.

- CEMENTIRI MUNICIPAL:

	PTA
Si l'Ajuntament compra nínxols de l'antic.....	7.500
Si l'Ajuntament compra nínxols de l'ampliació..	9.825
Si l'Ajuntament compra nínxols nous.....	19.425
Concessió per 40 anys de nínxols de l'antic....	12.150
Concessió per 40 anys de nínxols de l'ampliació	14.450
Concessió per 40 anys de nínxols nous.....	26.500
Quota anual de conservació, per cada nínxol....	500
Quota anual de conservació, per panteó.....	2.425
Expedició de títol	625
Traspàs de títol per herència.....	1.225
Canvi de nom de panteó.....	1.825
Per cada enterrament.....	500
Material.....	800
Entrada a panteó.....	2.425
Custòdia cadàvers.....	1.825
Trasllat de restes d'un nínxol a un altre.....	1.225
Trasllat de restes a altres pobles.....	2.425



Col.locació làpida 500

- RECOLLIDA D'ESCOMBRARIES:

Conceptes que es graven	Quota anual
Per família o vivenda.....	3.700
Supermercats.....	50.400
Comerços de comestibles diversos.....	16.800
Idem. anterior, amb vivenda	20.500
Altres comerços, magatzems i locals de ne- goci	5.600
Idem anterior, amb vivenda	9.300
Bancs i Caixes	16.800
Tallers i fàbriques de 1 a 5 empleats.....	12.600
Idem anterior, amb vivenda	16.300
Tallers i fàbriques de 6 a 25 empleats....	25.200
Idem anterior, amb vivenda.....	28.900
Tallers i fàbriques de més de 25 empleats.	42.000
Idem anterior, amb vivenda	45.700
Bars, Pubs i similars	16.800
Idem anterior, amb vivenda	20.500
Cinemes, balls i semblants	15.200
Restaurants i fondes	29.400

- PER LA RETIRADA DE VEHICLES ABANDONATS ESTACIONATS
DEFECTUOSAMENT O ABUSIVAMENT A LA VIA PUBLICA:

	Per retira- da i trans- port de ca- da vehicle PTA	Per dipòsit i custòdia del vehicle Tarifa diària PTA
- Motocicletes, ciclomotors, tricicles i altres vehicles de característiques anàlo- gues	500	200
- Turismes, camionetes, fur- gonetes i altres vehicles similars fins a 1.000 kg. de P.M.A.	2.000	500
- Camions, tractors, remolcs camionetes, furgonetes i al- tres vehicles similars amb tonelatge entre 1.001 i 5.000 kg. de P.M.A.	3.500	750
- Tota mena de vehicles amb P.M.A. superior a 5.000 kg, per cada 1.000 kg. o fracció que passi.....	250	1.000

Si calgués traslladar els vehicles a altres re-
cintes, per resultar insuficients els locals en què han
estat dipositats, podrà efectuar-se transcorrengudes les
sis hores de la seva recollida, complementant-se la
tarifa anterior amb una quota en tots els casos del 50 %

de la taxa de recollida.

Quan es vagi a realitzar el servei, i iniciats els treballs necessaris pel trasllat del vehicle als dipòsits municipals, i no es pugui consumir aquest per la presència del propietari, es percebrà el 60 % de la tarifa.

- ESCORXADOR.-

Per utilització de les instal·lacions, pesatge, quadra i conjunt de serveis propis de matança es tarifarà per quilo de carn de qualsevol classe de bestiar sacrificat..... 5,25 PTA

- AUTORITZACIO CONNEXIO XARXES D'AIGUA I CLAVEGUERAM.-

Per cada connexió a la xarxa d'aigua..... 9.100 PTA
Per cada connexió a la xarxa de clavegueram. 9.100 PTA

i l'aprovació de les respectives ordenances reguladores.

TERCER.- Aprovar inicialment les ordenances generals d'aquest Ajuntament següents:

C) ORDENANCES GENERALS

=====

- ORDENANÇA GENERAL DE CONTRIBUCIONS ESPECIALS.
- ORDENANÇA GENERAL DE GESTIO, INSPECCIO I RECAPTACIO.

QUART.- Aprovar inicialment la Reglamentació General dels preus públics, i l'establiment dels següents:

D) PREUS PUBLICS

=====

- OCUPACIO DE TERRENYS D'US PUBLIC AMB MERCADERIES, MATERIALS DE CONSTRUCCIO, RUNES, TANQUES, PUNTALS, ESTINTOLS, BASTIDES I ALTRES INSTAL·LACIONS ANALOGUES:

- a) Per ocupació de terrenys d'ús públic amb mercaderies, materials de construcció, runes i tanques..... 15/PTA/m2/dia
- b) Per ocupació de terrenys d'ús públic amb puntals, cavallets, estíntols i bastides 15/PTA/ml/dia

- OCUPACIO DE TERRENYS D'US PUBLIC AMB TAULES I CADIRES AMB FINALITAT LUCRATIVA:

Per cada taula de 4 cadires:

- * Feiners..... 42 PTA/dia
- * Dissabtes i festius..... 74 PTA/dia

- PARADES, BARRAQUES, CASETES DE VENDA, ESPECTACLES O ATRACCIONS SITUADES EN TERRENYS D'US PUBLIC I INDUSTRIES DEL CARRER I AMBULANTS I RODATGE CINEMATOGRAFIC:

M E R C A T

Llocs fixes 60 PTA/m.l./dia
 Llocs eventuais 100 PTA/m.l./dia

LLOCS A LA VIA PUBLICA

- Autos-xoc, Scalextric, Trens i similars:

Fins a 50 m2 400,- PTA/m2./dia
 De 51 a 80 m2. 350,- PTA/m2./dia
 De més de 80 m2. 60,- PTA/m2./dia

- Cavallets, Carrussells, Alta-Mar, Granota, Olla cachonda i similars:

Fins a 50 m2 465,- PTA/m2./dia
 De 51 a 80 m2. 400,- PTA/m2./dia
 De més de 80 m2. 60,- PTA/m2./dia

- Tòmbols i similars:

Fins a 6 m2 1.375,- PTA/m2./dia
 De 7 a 15 m2 1.100,- PTA/m2./dia
 De 16 a 30 m2 900,- PTA/m2./dia
 De més de 30 m2 800,- PTA/m2./dia

- Taules coco, fruits secs, i similars: 800 PTA/m2/dia

- Castells infantils..... 950 PTA/m2/dia

- Botellers 600 PTA/m2/dia

- Xurreries :

Fins a 15 m2. 1.100 PTA/m2/dia
 De 16 a 25 m2. 1.000 PTA/m2/dia

- Parades de tir i similars:

Fins a 15 m2. 750 PTA/m2/dia
 Més de 15 m2. 700 PTA/m2/dia
 amb una quota mínima de 9.500 PTA

- Pesques infantils, parades, bijuteria i similars:
 800 PTA/m2./dia, amb una quota mínima de 3.750,- PTA

- Bars:

* Amb terrassa, a 1.350 PTA/m2
 * Sense terrassa, a 1.100 PTA/m2

- Parada: mínim espai..... 2.000 PTA/m2

- ENTRADA DE VEHICLES A TRAVES DE LES VORERES I LES RESERVES DE VIA PUBLICA PER APARCAMENT, CARREGA I DES-CARREGA DE MERCADERIES DE QUALSEVOL MENA.-

Per cada entrada amb placa de qual:

- m.l. o fracció 500 PTA

- ASSISTENCIA D'ESTADES EN L'HOSPITAL.-

- Estada i manutenció 80.000,- PTA/mes

- Cas de que els recursos econòmics del resident siguin inferiors a la quota assenyalada, la mateixa es reduirà al 75 % dels seus ingressos mensuals.

- CASETES DE BANY, DUTXES, PISCINES I INSTAL·LACIONS ANALOGUES.-

Piscina municipal:

- Fins a 2 anys d'edat..... entrada gratuïta

- De 2 a 14 anys d'edat:

* dies laborables..... 80 PTA

* dies festius..... 110 PTA

- Majors de 14 anys:

* dies laborables..... 200 PTA

* dies festius 225 PTA

- Abonaments temporada:

* Fins a 14 anys 2.750 PTA

* Majors de 14 anys 5.500 PTA

- SUBMINISTRAMENT D'AIGUA POTABLE.-

- Mínim consum facturable: 18 m³/trimestre

- Tarifes subministrament

Fins al mínim..... 24,50 PTA/m³.

Del mínim al doble del mínim. 42,-- PTA/m³.

Excés del doble del mínim.... 63,50 PTA/m³.

- Conservació de comptadors

Diàmetre comptadors fins 13 mm....	73 PTA/trimestre
Diàmetre comptadors de 15 mm....	110 PTA/trimestre
Diàmetre comptadors de 20 mm....	182 PTA/trimestre
Diàmetre comptadors de 25 mm....	255 PTA/trimestre
Diàmetre comptadors de 30 mm....	361 PTA/trimestre
Diàmetre comptadors de 40 mm....	721 PTA/trimestre
Diàmetre comptadors de 50 mm....	1.082 PTA/trimestre
Diàmetre comptadors de 65 mm....	1.587 PTA/trimestre
Diàmetre comptadors de 80 mm....	1.678 PTA/trimestre

- LLAR D'INFANTS.-

- Drets de matrícula 1.150 PTA

Els drets de matrícula es pagaran per curs escolar i serà fraccionable per trimestres.

- Assegurança 460 PTA

- Quota mensual amb horari base (de 9 a 12 h. i de 15 a 18 hores)..... 4.255 PTA/mes

- Hores extres:

* Per 1 hora extra 175 PTA

* Per 1 h. extra diària fixa ... 1.725 PTA/mes

* Per 2 h. extres diàries fixes. 2.990 PTA/mes

* Quota migdia pels fixos de menjador 1.725 PTA

CINQUE.- Exposar al públic els acords precedents al tauler d'edictes de l'Ajuntament durant un termini de 30 dies comptats des del següent al de la publicació del corresponent anunci en el Butlletí Oficial de la Província. Durant aquest termini, els interessats poden examinar l'expedient i presentar-hi les reclamacions, al·legacions i suggeriments que creguin oportuns. Transcorregut el període indicat sense haver-se'n produït cap, restaran definitivament aprovats els acords adoptats.

SISE.- En cas de no haver-se produït reclamacions, publicar en el Butlletí Oficial de la Província els acords elevats a definitius i el text íntegre de les ordenances aprovades, les quals entraran en vigor el dia 1 de gener de 1990, i regiran mentre no se n'acordi la seva modificació o derogació.

5è.- APROVACIO DEFINITIVA DEL PROJECTE D'AMPLIACIO I MILLORA DE LA XARXA D'ENLLUMENAT I PAVIMENTACIO DE VORERES DE LES CARRETERES C-250 i C-253.-

5.1.- Aprobat inicialment el projecte d'Ampliació i millora de la xarxa d'enllumenat i pavimentació de voreres de les carreteres C-250 i C-253, exposat al públic durant un termini de trenta dies, en els quals no s'han presentat reclamacions, evacuats els informes tècnics i jurídics, s'acorda per unanimitat:

Primer.- Aprovar definitivament el projecte d'ampliació i millora de la xarxa d'enllumenat i pavimentació de voreres de les carreteres C-250 i C-253.

Segon.- Trametre un exemplar del projecte aprovat definitivament, i una còpia de l'expedient administratiu, tots dos complets, a la Comissió d'Urbanisme de Girona.

Transcorregut un mes des que la Comissió rebí la documentació sense que aquesta notifiqui a l'Ajuntament cap acorda de suspensió, s'anunciarà l'aprovació definitiva mitjançant edicte al Butlletí Oficial de la Província.

6è.- APROVACIO DEFINITIVA DEL PROJECTE DE REFORMA DE L'EDIFICI DESTINAT A MUSEU.-

6.1.- Aprobat inicialment el Projecte de reformes de l'actual museu d'arqueologia, exposat al públic durant un termini de trenta dies, en els quals no s'han produït al·legacions, evacuats els informes tècnics i jurídics, s'acorda per unanimitat:

- Aprovar definitivament el projecte de reforma d'un edifici per a Museu d'Arqueologia, situat al c/ Alt de Girona n° 4.

7è.- SORTEIG MEMBRES MESES ELECTORALS.-

7.1.- D'acord amb el que preveu l'art. 26 de la

Llei Orgànica de Règim Electoral (Llei 5/1985, de 19 de juny) sobre la formació de Meses Electorals, es procedeix a efectuar el sorteig públic dels Membres de les Meses Electorals per a les Eleccions al Congrés dels Diputats i al Senat, que tindran lloc el proper dia 29 d'octubre, el resultat del qual és el següent:

SECCIO PRIMERA.- Mesa A

=====

Titulars :

D.N.I.

PRESIDENT :	Joaquim BERNIS FONT.....	40167307
1r. VOCAL :	Inés BORDERA FERRANDO.....	77911586
2n. VOCAL :	Joaquina BOU COMAS.....	77887268

Suplents :

DE PRESIDENT:	Natàlia BOADA GENER	40324100
DE PRESIDENT:	Francesc CARRERAS AUBO	40289826
DE 1r. VOCAL:	Narcís BRUGULAT PAGES	77897482
DE 1r. VOCAL:	Rosa Ma. CABALLERO MEJIAS...	52130098
DE 2n. VOCAL:	Joan CABARROCAS SABARI.....	77901273
DE 2n. VOCAL:	Luis CAMACHO MORENO.....	06925958

SECCIO PRIMERA.- Mesa B

=====

Titulars :

PRESIDENT :	Ma. Angels ROSELLO BAGUDANCH	40512104
1r. VOCAL :	Ma. Pilar LOPEZ MORA.....	40327452
2n. VOCAL :	Narciso LLINAS GAVILAN.....	40316785

Suplents :

DE PRESIDENT:	Amadeo ROVIRA FERRER.....	77894791
DE PRESIDENT:	Ester SABORIT VIÑAS.....	40314877
DE 1r. VOCAL:	Carmen LLUIS BAÑAS.....	77887306
DE 1r. VOCAL:	José MALAGON SERRANO.....	40216615
DE 2n. VOCAL:	Antonio MASCORT VERT.....	40167567
DE 2n. VOCAL:	Ramon MATAS COLL.....	40168324

En aquests moments s'incorpora a la sessió el Sr. Alfons Elordi Martín.

SECCIO SEGONA.- Mesa A

=====

Titulars :

PRESIDENT :	Josep Ma. AULADELL CORBERA..	77894130
1r. VOCAL :	Núria ALBERTI CATEURA.....	77910492
2n. VOCAL :	Montserrat ALSINA MIR.....	40268051

Suplents :

DE PRESIDENT:	Luis BELLVEHI ARMENGOL.....	40291858
DE PRESIDENT:	Carlos BELLVEHI MASCORT.....	40277828
DE 1r. VOCAL:	Luis AMAT BARNES.....	77911567
DE 1n. VOCAL:	Marta BADIA VENDRELL.....	40318378
DE 2n. VOCAL:	Martín BALMAÑA SOLA.....	40171179
DE 2n. VOCAL:	Montserrat BARRERA CASADEVALL	77889521

SECCIO SEGONA.- Mesa B

=====

Titulars :

PRESIDENT : Ma. Mercè LOREN LERIN..... 40287705
 1r. VOCAL : Teresa LLAGOSTERA CANTAL..... 77897422
 2n. VOCAL : Ma. Isabel LLOBET GUEVARA.... 40307733

Suplents :

DE PRESIDENT: Ma. Rosa MASSA VICENS..... 40266470
 DE PRESIDENT: José MASVIDAL FERNANDEZ..... 43392555
 DE 1r. VOCAL: Pilar LLOVERAS MARTI..... 40168299
 DE 1r. VOCAL: Juan MALAGON MUÑOZ..... 77894104
 DE 2n. VOCAL: Manuel MALAGON SERRANO..... 40245123
 DE 2n. VOCAL: Juana MARTI ESTEVE..... 77911558

SECCIO TERCERA.- Mesa única

Titulars :

PRESIDENT : Rosa COMAS PIBERNAT..... 77910406
 1r. VOCAL : Dolores BATLLE RIBAS..... 40239024
 2n. VOCAL : Ana BOADA BOADAS..... 40292739

Suplents :

DE PRESIDENT: Francisco FERNANDEZ RAMOS.... 37680330
 DE PRESIDENT: Jordi FONTANALS BONAVENTURA.. 37962516
 DE 1r. VOCAL: Medin BOADELLA VIDAL..... 40250459
 DE 1r. VOCAL: Pilar BUFI VICENS..... 40239108
 DE 2n. VOCAL: Joan CAÑIGUERAL BARNES..... 40311333
 DE 2n. VOCAL: Jordi CARBO ROCA..... 40411442

I per no haver-hi més assumptes de què tractar, quan és un quart de dotze del vespre, el Sr. President aixeca la sessió i amb ella la present acta, que és signada pels assistents, amb mi, el secretari, que ho certifico.

L'ALCAIDE

EL SECRETARI

ELS REGIDORS

ACTA N° 15 DE LA SESSIÓ EXTRAORDINÀRIA CELEBRADA EL DIA 28 DE SETEMBRE DE 1989.-

A la vila de Llagostera, a un quart de dotze del vespre del dia vint-i-vuit de setembre de mil nou-cents vuitanta-nou, a la Sala de Sessions de la Casa de la Vila es reuneix l'Ajuntament en Ple per celebrar sessió extraordinària urgent sota la Presidència de l'Alcalde, Sr. Narcís Casas Masgrau, amb l'assistència dels regidors Srs. Robert Portas Gruart, Lluís Nuell Creus, Josep Agustí Canals, Francesc Boadella Butiñach, Lluís Ciurana Paradedà, Josep Ayach Costa, Josep Albà Matamala, Salvador Devant Ribera, Josep Mir Miquel, Joan Fabrellas Lloveras, Robert Badosa Ferrerós i Alfons Elordi Martín. Actua com a Secretari el Sr. Ramon Serra Vergés.

El Sr. President proposa tractar per urgència els següents temes:

- Encarregar projecte pavimentació, enllumenat i sanejament de la població.
- Aprovar el projecte d'urbanització de la plaça Catalunya.
- Aprovar la retribució dels regidors.
- Ratificar acord per sol·licitar subvenció per a la reforma de l'edifici destinat a Museu.

El Sr. Josep Albà Matamala també proposa tractar per urgència l'encàrrec del projecte de reforma de la part vella de la Residència-Hospital "Josep Baulida".

Sotmeses a votació les propostes de declaració d'urgència, són acceptades per unanimitat, passant-se seguidament a tractar els assumptes inclosos en l'ordre del dia per urgència:

1er.- ENCARREGAR EL PROJECTE DE PAVIMENTACIÓ, ENLLUMENAT I SANEJAMENT.-

1.1.- S'acorda per unanimitat facultar el Sr. Alcalde per encarregar la redacció del projecte de pavimentació, enllumenat i sanejament al Consell Comarcal del Gironès, per tal de portar a terme el Pla d'Obres i Serveis.

2on.- APROVACIÓ INICIAL DEL PROJECTE D'URBANITZACIÓ DE LA PLAÇA CATALUNYA.-

2.1.- Examinat l'expedient del projecte d'urbanització de la plaça Catalunya, redactat per l'arquitecte Sr. Francesc Ragolta Bagué, i trobat conforme, s'acorda per unanimitat:

Primer.- Aprovar inicialment el projecte d'urbanització de la plaça Catalunya.

Segon.- Sotmetre'l a informació pública durant el termini de quinze dies mitjançant anunci que s'inserirà en el Butlletí Oficial de la Província i al tauler d'anuncis de la Casa de la Vila, i deixar l'expedient a la disposició de qualsevol qui el vulgui examinar per tal



de deduir-ne al·legacions.

Tercer.- Comunicar-ho als veïns afectats.

3er.- APROVACIO RETRIBUCIO DELS REGIDORS.-

3.1.- Atès l'art. 75.1 de la Llei 7/85 de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local que regula el dret a percebre retribucions per l'exercici de càrrecs municipals,

Atès el dictamen elaborat per la Comissió Informativa d'Hisenda,

El Ple acorda per unanimitat establir, a partir del 3er. trimestre/89, les següents retribucions:

I.- Alcalde..... 55.000 PTA/mes
Tinent d'Alcalde.... 35.000 PTA/mes
Regidors..... 25.000 PTA/mes

II.- Per assistència a sessions de:
- Comissió de Govern.... 2.500 PTA
- Ple Municipal..... 2.500 PTA
- Comissió Informativa. 2.500 PTA

III.- Viatges 20 PTA/km
Mitja dieta..... 2.500 PTA/dia
Dieta completa..... 6.000 PTA/dia

4rt.- ENCARREGAR EL PROJECTE DE REFORMA DE LA PART VELLA DE LA RESIDENCIA-HOSPITAL "JOSEP BAULIDA".-

4.1.- S'acorda per unanimitat encarregar la redacció del projecte de reforma de la part vella de l'edifici de la Residència-Hospital "Josep Baulida" a l'arquitecte Sr. Robert Soler Aluaret.

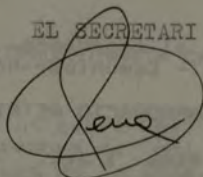
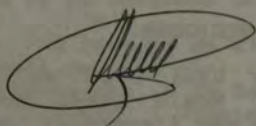
5è.- RATIFICAR ACORD SOL·LICITUD SUBVENCIO PER A LA REFORMA DE L'EDIFICI DESTINAT A MUSEU, SITUAT AL C/ ALT DE GIRONA.-

5.1.- S'acorda per unanimitat ratificar l'acord adoptat per l'Ajuntament en Ple, en sessió celebrada el dia 25 d'octubre de 1988, per tal de sol·licitar una subvenció per a la reforma de l'edifici destinat a Museu, situat al carrer Alt de Girona n° 4, d'acord amb la convocatòria que regula el Reial Decret 988/1982, de 30 d'abril (B.O.E. núm. 119, de 19 de maig de 1982), que regula la concessió de subvencions de l'Estat per a finançar inversions de caràcter cultural a càrrec de les Corporacions Locals amb motiu del V Centenari de la Unitat d'Espanya.

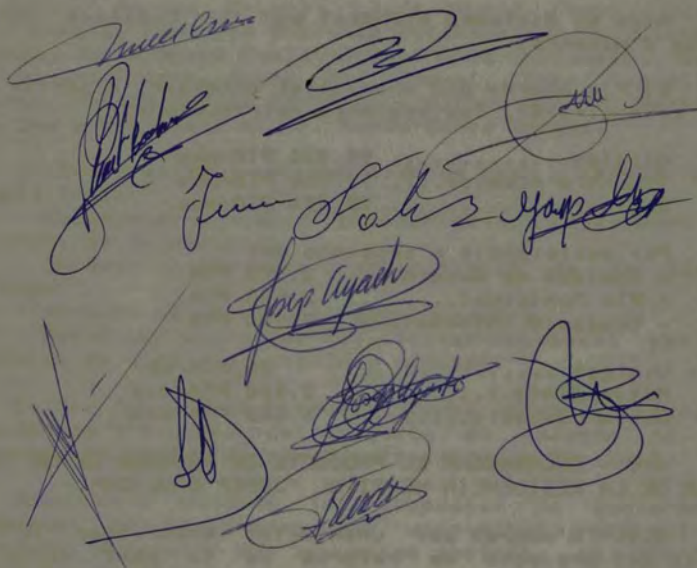
I per no haver-hi més assumptes de què tractar, quan són tres quarts de dotze de la nit, el Sr. President aixeca la sessió i amb ella la present acta, que és signada pels assistents, amb mi, el Secretari, que ho certifico.

L'ALCALDE

EL SECRETARI



ELS REGIDORS



ACTA N° 16 DE LA SESSIO CELEBRADA EL DIA 2 DE
NOVEMBRE DE 1989.-

A la vila de Llagostera, a les deu i cinc minuts del vespre del dia dos de novembre de mil nou-cents vuitanta-nou, a la Sala de Sessions de la Casa de la Vila es reuneix l'Ajuntament en Ple per celebrar sessió extraordinària sota la Presidència de l'Alcalde, Sr. Narcís Casas Masgrau, amb l'assistència dels regidors Srs. Robert Portas Gruart, Lluís Nuell Creus, Francesc Boadella Butiñach, Josep Agustí Canals, Josep Ayach Costa, Salvador Devant Ribera, Josep Albà Matamala, Joan Fabrellas Lloveras, Lluís Ciurana Paradedà, Robert Badosa Ferrerós, Josep Mir Miquel i Alfons Elordi Martín. Actua com a Secretari el Sr. Ramon Serra Vergés.

El Sr. President declara oberta la sessió i s'entra en l'estudi dels temes inclosos en l'ordre del dia.

1er.- LECTURA I APROVACIO DE L'ACTA DE LA SESSIO ANTERIOR.-

1.1.- Es llegeix l'acta de la sessió anterior que, trobada conforme, és aprovada per unanimitat.



2on.- RATIFICAR ACORDS COMISSIO DE GOVERN.-

2.1.- Es dona compte de l'acord adoptat per la Comissió Municipal de Govern en sessió celebrada el dia 9 d'octubre de 1989, en què s'acorda aprovar el conveni a signar entre aquest Ajuntament i les Srtes. Ma. Angela i Margarida Mir Miquel, en relació a les alineacions i rasants confrontants a la seva propietat del c/ Costa Brava, afectada pel P.E.R.I. del Puig del General (text refós aprovat en data 29/4/86), donat que actualment no està redactat el corresponent Projecte d'Urbanització.

S'acorda per unanimitat ratificar l'acord adoptat per la Comissió de Govern.

2.2.- Es dona compte de l'acord adoptat per la Comissió Municipal de Govern en sessió celebrada el dia 17 d'octubre de 1989, en què s'acorda sol·licitar de la Diputació de Girona, per mitjà del Servei d'Assistència Jurídica als Municipis, perquè s'ecarreguin de la defensa jurídica en el contenciós núm. 1.408/89 F, interposat per José Ma. Fontanals Bonaventura contra la liquidació girada per l'Ajuntament pel concepte de l'Impost Municipal sobre l'Increment del Valor dels Terrenys (expt. n° 131/1989).

S'acorda per unanimitat ratificar l'acord adoptat per la Comissió de Govern.

3er.- ADJUDICACIO OBRES ELECTRIFICACIO POLIGON I DE LA ZONA INDUSTRIAL.-

3.1.- Donada compte dels pressupostos presentats per les empreses:

* UIEL, S.A. per un import total de disset milions set-centes setanta-dues mil nou-centes vuitanta-quatre (17.772.984,-) pessetes, desglossat en:

- Conversió línia de 25 kv. 2 circuits d'ENHER de Llagostera per import d'onze milions sis-centes cinquanta-dues mil sis-centes quaranta-quatre (11.652.644,-) pessetes, més el 12 % d'I.U.A. sobre factura,

- Armaris distribució i caixes protecció (no incloses en pressupost d'ENHER) per import de sis-centes setanta-quatre mil quaranta (674.040,-) pessetes, més el 12 % d'I.U.A. sobre factura,

- Baixa tensió 1a. fase, Polígon Industrial per import de dos milions sis-centes vuitanta-cinc mil cinc-centes (2.685.500,-) pessetes, més el 12 % d'I.U.A. sobre factura, i

- Muntatge Centre de Transformació, per import de dos milions set-centes seixanta mil vuit-centes (2.760.800,-) pessetes, més el 12 % d'I.U.A. sobre factura.

* VIDESMA S.A. per un import total de dinou milions set-centes trenta mil cent trenta (19.730.130,-) pessetes.

* J.J. VILA S.A. per un import total de dinou milions tres-centes vuitanta-nou mil vuit-centes cinquanta-quatre (19.389.854,-) pessetes.

Previ examen dels mateixos i canvi d'impressions, per unanimitat s'acorda:

Primer.- Adjudicar els treballs d'electrificació del Polígon I de la Zona Industrial a l'empresa VIEL, S.A., d'acord amb els pressupostos presentats.

Segon.- Facultar el Sr. Alcalde per a la signatura del contracte corresponent.

4rt.- ADJUDICACIO CONCESSIO POU ZONA INDUSTRIAL.-

4.1.- En aquest punt de l'ordre del dia, el Sr. Alcalde abandona la sessió assumint la Presidència el 1er. Tinent d'Alcalde, Sr. Robert Portas Gruart, tal com estableix l'article 47.2 del R.O.F., en considerar que, per tenir interès directe en l'assumpte, té el deure d'abstenir-se de participar en la deliberació i votació, donant compliment a l'establert en els articles 76 de la Llei de Bases de Règim Local i 152 de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya i 96 del Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les entitats Locals.

Examinada la sol.licitud formulada pel Sr. Narcís Casas Masgrau, d'adjudicació de la concessió de l'aprofitament del pou d'aigua existent a la Zona Industrial,

Atès que l'esmentada sol.licitud és conforme a l'establert en la base quarta del Plec de condicions aprovat pel Ple d'aquest Ajuntament de data 21 de setembre de 1989,

Per unanimitat dels dotze membres de la Corporació, s'acorda adjudicar al Sr. Narcís Casas Masgrau l'explotació del pou existent a la Zona Industrial pel termini de 50 anys, amb subjecció al Plec de condicions aprovat per aquest Ajuntament el 21 de setembre de 1989.

S'incorpora de nou a la sessió i es fa càrrec de la Presidència el Sr. Alcalde, Sr. Narcís Casas Masgrau.

5è.- CANVI SISTEMA EXECUCIO OBRES URBANITZACIO DE LA UNITAT D'ACTUACIO N° 3.-

5.1.- Vist l'informe emès a l'efecte,

Atès que l'art. 17.3 fixà com a sistema d'actuació preferent el de cooperació sense perjudici de l'elecció que l'administració actual pugui efectuar d'acord amb l'article 112.2 de la Llei del Sòl,

Atès que l'art. 155 del Reglament de Gestió Urbanística preveu que pot ser substituït el sistema d'actuació d'ofici o a petició dels interessats,

Considerant necessari procedir a canviar el sistema d'actuació de cooperació pel de compensació a efectes d'agilitzar el desenvolupament de la urbanització,

Per unanimitat s'acorda:

Primer.- D'ofici, aprovar inicialment el canvi d'actuació del sistema d'execució de les obres d'urbanització de la Unitat d'Actuació n° 3 de cooperació pel de compensació.

Segon.- Sotmetre l'expedient a informació pública



durant el termini de quinze dies mitjançant anuncis que s'inseriran en el Butlletí Oficial de la província i al periòdic de més circulació de Catalunya, i citar personalment els propietaris inclosos en la Unitat d'Actuació n° 3.

6è.- APROVACIÓ INICIAL PROJECTE MUR CONTENCIÓ DE TERRES.-

6.1.- Vist el projecte de construcció d'un mur de contenció de terres als terrenys del col·legi Públic Lacustària, redactat per l'arquitecte Sr. Francesc Ragotha Bagué, i trobat conforme a les necessitats del municipi, per unanimitat dels tretze membres de la Corporació s'acorda:

Primer.- Prestar aprovació inicial al projecte de mur de contenció de terres al Col·legi Públic Lacustària.

Segon.- Exposar-lo al públic durant el termini de trenta dies a efectes de presentar les reclamacions i al·legacions que s'estimin pertinents.

7è.- APROVACIÓ DESGLOSSAMENT OBRA MUSEU EN 2 FASES.-

7.1.- Obtingut un crèdit de 10.000.000 de pesetes de l'INCASOL per a obres de reestructuració de l'edifici destinat a Museu d'arqueologia i

Donada la necessitat d'adequar l'import de les obres a realitzar als mitjans econòmics amb què compta la Corporació,

Per unanimitat s'acorda:

Aprovar el desglossament en dues fases del projecte per a la reforma de l'edifici destinat a Museu, realitzat per l'arquitecte redactor del projecte, Sr. Robert Soler Aluàrt, per un import de:

1a. FASE:

Enderroc, moviment de terres, sanejament horitzontal i vertical, formigons, acers i forjats, paletaeria, arrebossats i enguixats, enrajolats i ajudes (capítols del I al IX i el XVI):

PRESSUPOST TOTAL 1a. FASE 11.654.848 pessetes

2a. FASE:

Fontaneria, electricitat, serralleria, fusteria de taller, pintura i mobiliari (capítols del X al XV i el XVII):

PRESSUPOST TOTAL 2a. FASE 9.082.300 pessetes a efectes d'adequar l'import de l'obra als mitjans econòmics disponibles.

8è.- RECONeixEMENT CREDIT AMB CARREC AL PRESSUPOST 1990 PER A OBRES MUSEU.-

8.1.- Una de les facultats que la vigent legislació atribueix a les Corporacions Locals, art. 5è. del R.O.F. és la del reconeixement de crèdits.

En l'actualitat aquest Ajuntament té endegada la tramitació de les obres de reforma d'un edifici destinat a Museu, ubicat al carrer Alt de Girona n° 4 amb un pressupost total de 20.737.147,- pessetes i que es preveu realitzar en dues fases: la primera d'11.654.848 pessetes i la segona de 9.082.300,- pessetes de pressupost total.

Per finançar la 1a. fase es compta amb un crèdit de 10.000.000 de pessetes, concedit per l'Institut Català del Sòl i degudament autoritzat per la Direcció General de Política Financera.

Davant la situació econòmica present, en què el vigent pressupost preveia la realització d'obres d'inversió, entre elles les del Museu, per un import de 415.510.368 pessetes a finançar mitjançant subvencions (174.431.800 pessetes), quotes urbanístiques i contribucions especials (69.078.568 pessetes), i operacions de crèdit (172.000.000 pessetes), és fàcil de deduir que no es pot fer front a l'obra de la 2a. fase d'adequació del Museu si no s'arbitra la resta de l'import corresponent a la 1a. fase.

Per tal de no endarrerir la realització de l'obra i evitar així possibles desfassaments de preus, s'acorda per unanimitat reconèixer un crèdit d'1.654.848,- pessetes, amb càrrec al Pressupost de 1990, per al finançament de l'obra de reforma de l'edifici destinat a Museu -1a. fase-.

9è.- APROVACIO PLEC DE CONDICIONS ECONOMICO-ADMINISTRATIVES PER A OBRES MUSEU.-

9.1.- Vist el Plec de Condicions econòmico-administratives redactat per a la contractació de les obres de reforma de l'edifici destinat a Museu -1a. fase-,

Per unanimitat s'acorda:

Primer.- Aprovar el Plec de Condicions per a la contractació de les obres de reforma de l'edifici destinat a Museu -1a. fase-.

Segon.- Exposar-lo al públic durant el termini de 15 dies mitjançant publicació en el Butlletí Oficial de la província, a efectes de reclamacions.

10è.- LEGALITZACIO DELS ESTATUTS DEL PATRONAT D'ESPORTS, ACCEPTACIO DE LA GESTIO DEL PATRONAT ACTUAL I APROVACIO COMPTES EXERCICI 1988.-

10.1.- Donada la promoció esportiva que es ve realitzant, el desenvolupament aconseguit de l'esport en aquests últims anys, així com la meritoria activitat del Patronat Municipal d'Esports, promotor i artífex de les fites assolides, es fa necessari procedir a la legalització dels Estatuts pel quals s'ha de regir el Patronat Municipal d'Esports de Llagostera, a fi de dotar-lo de personalitat jurídica pròpia i poder assolir i desenvolupar amb eficàcia les gestions que té encomanades,

Examinats els Estatuts elaborats que han de regir el Patronat Municipal d'Esports de Llagostera,

Per unanimitat s'acorda:



Primer.- Aprovar inicialment els Estatuts pels quals s'ha de regir el Patronat Municipal d'Esports de Llagostera.

Segon.- Sotmetre'ls a informació pública durant el període de trenta dies per tal que s'hi puguin formular reclamacions i suggeriments.

De no formular-se observacions o reclamacions es consideraran aprovats definitivament.

ACEPTACIO GESTIO DE L'ACTUAL PATRONAT D'ESPORTS I APROVACIO COMPTES 1988.-

10.2.- Vista la gestió del Patronat Municipal d'Esports i la rendició de comptes corresponent a l'exercici de 1988 formulada per l'esmentat Patronat,

Per unanimitat s'acorda:

Donar aprovació a la rendició de comptes presentada pel Patronat Municipal d'Esports, corresponent a l'exercici de 1988 i a la gestió que desenvolupa en pro de l'esport l'actual Patronat, com a artífex de les fites assolides.

11è.- ADJUDICACIO OBRES PAVELLO POLIESPORTIU.-

11.1.- Celebrada la licitació per a la contractació de les obres de pavimentació del Pavelló Poliesportiu, segons actes aixecades a l'efecte, i examinades les proposicions formulades, per unanimitat s'acorda:

Primer.- Declarar vàlida la licitació, i adjudicar definitivament el contracte als senyors autors de les propostes més avantatjoses d'acord amb el projecte:

- PALETERIA : Al contractista Sr. JAVIER VALL-LLOVERA VIVES, pel preu de cinquanta-tres milions dues-centes setanta-dues mil set-centes trenta-vuit (53.272.738,-) pessetes, com autor de la proposició més avantatjosa.

- FUSTERIA METAL.LICA : Al contractista TALLERS BERRI S.A., pel preu de nou milions cinc-centes noranta-tres mil set-centes vuitanta-vuit (9.593.788,-) pessetes.

- SERRALLERIA : Al contractista TALLERS BERRI S.A. pel preu de cinc milions nou-centes nou mil cent noranta-nou (5.909.199,-) pessetes, com autor de la proposició més avantatjosa.

- INSTAL.LACIONS INCENDIS : Al contractista MATERIAL SERVICIOS URBANOS S.A. (MUSA), pel preu de dos milions cinc-centes deu mil dues-centes (2.510.200,-) pessetes, com autor de la proposició més avantatjosa.

Segon.- Que es notifiqui al contractista en el termini de deu dies el present acord, i se'l requereixi perquè abans del dia 2 de desembre concorri a formalitzar el contracte administratiu.

12è.- TELEGRAMES DE CONDOL.-

12.1.- Es dona compte del text dels telegrams de condol a adreçar als familiars dels senyors Ramon Trias Fargas i Santiago Vila Soteras, i se n'acorda l'apro-

vació.

13è.- APROVACIO PROVISIONAL DEL PLA PARCIAL MAS GOTARRA.-

13.1.- Aprobat inicialment el Pla Parcial "Mas Gotarra" en sessió del Ple de l'Ajuntament del dia 25 de juliol de 1989 i

Atès que, sotmès a informació pública durant el termini d'un mes al Butlletí Oficial de la província núm. 131 de data 30 de setembre de 1989 i al periòdic Punt Diari de data 11 d'octubre de 1989, i citats personalment els propietaris dels terrenys compresos en el Pla, s'han formulat al·legacions sobre les quals els serveis tècnics i jurídics de l'Ajuntament han emès el corresponent informe,

Atès que procedeix desestimar l'al·legació presentada pel Sr. Casimir Duch Mestres i quatre més, ja que la determinació de la localització dels terrenys de cessió obligatòria i descripció de les corresponents al 10 per 100, correspon determinar-les en el projecte de compensació d'acord amb l'article 172 del Reglament de Gestió, d'acord amb els informes tècnics i jurídics, previ canvi d'impressions i examen dels informes emesos,

El Ple de l'Ajuntament acorda per unanimitat:

Primer.- Aprovar provisionalment el Pla Parcial "Mas Gotarra".

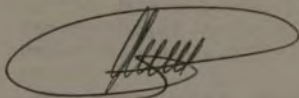
Segon.- Desestimar les al·legacions formulades pel Sr. Casimir Duch Mestres i quatre més, d'incorporar a la documentació l'aprofitament mig del Polígon A per les raons exposades.

Tercer.- Trametre l'expedient complet a la Comissió Provincial d'Urbanisme i instar-ne l'aprovació definitiva, que es considerarà atorgada per silenci administratiu si transcorren tres mesos des de l'entrada de l'expedient complet al registre de l'òrgan competent sense que s'hagués comunicat la resolució.

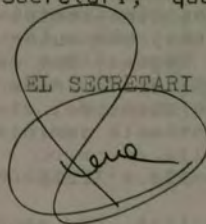
Quart.- D'aprovar-se definitivament el Pla Parcial Mas Gotarra per la Comissió Provincial d'Urbanisme, notifique's a tots els propietaris afectats.

I per no haver-hi més assumptes de què tractar, quan són tres quarts de dotze de la nit, el Sr. Alcalde aixeca la sessió i amb ella la present acta, que és signada pels assistents, amb mi, el Secretari, que ho certifico.

L'ALCALDE



EL SECRETARI





ELS REGIDORS

ACTA N° 17 DE LA SESSIÓ CELEBRADA EL DIA 28 DE NOVEMBRE DE 1989.-

A la vila de Llagostera, a les deu del vespre del dia vint-i-vuit de novembre de mil nou-cents vuitanta-nou, a la Sala de Sessions de la Casa de la Vila es reuneix l'Ajuntament Ple per celebrar sessió ordinària sota la Presidència del Sr. Alcalde, Sr. Narcís Casas Masgrau, amb l'assistència dels regidors Srs. Robert Portas Gruart, Lluís Nuell Creus, Francesc Boadella Butiñach, Josep Agustí Canals, Josep Ayach Costa, Josep Albà Matamala, Joan Fabrellas Lloveras, Lluís Ciurana Paradedà, Robert Badosa Ferrerós, Josep Mir Miquel i Alfons Elordi Martin. Excusa la seva assistència el Sr. Salvador Devant Ribera. Actua com a Secretari el Sr. Ramon Serra Vergés.

El Sr. President declara oberta la sessió i s'entra en l'estudi dels temes inclosos en l'ordre del dia.

1er.- LECTURA I APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR.-

1.1.- Es llegeix l'acta de la sessió anterior que, trobada conforme, és aprovada per unanimitat.

2on.- AUTORITZAR L'HOSPITAL-RESIDENCIA "JOSEP BAULIDA" PER A L'AMPLIACIÓ DE LA POLISSA DE CRÈDIT SUBSCRITA AMB LA CAIXA DE GIRONA.-

2.1.- Vist l'acord adoptat pel Patronat Municipal de la Residència-Hospital "Josep Baulida", en sessió de data 23 de novembre de 1989, d'ampliació de la pòlissa de crèdit de 7.000.000,- de pessetes que té subscrita amb la Caixa de Girona a 11.000.000,-PTA.

El Ple de l'Ajuntament per unanimitat acorda:

1r.- Ratificar l'acord adoptat pel Patronat Municipal de la Residència-Hospital "Josep Baulida" de

Llagostera i, per tant,

2n.- Demanar a la Caixa de Girona l'ampliació de la pòlissa de crèdit subscrita per import de 7.000.000,- a 11.000.000,- de pessetes.

Que aquest crèdit sigui cancel·lat en el moment en què siguin lliurades les subvencions concedides per la Generalitat de Catalunya, a la Residència-Hospital "Josep Baulida".

3r.- Facultar el Sr. Narcís Casas Masgrau, President del Patronat Municipal de la Residència-Hospital "Josep Baulida", per signar els documents oportuns.

3er.- RECONeixEMENT DEL 3R. TRIENNI A LA FUNCIONÀRIA CONSOL BUTIÑACH FONT.-

3.1.- Sol·licitada per la Sra. Consol Butiñach Font, funcionària integrant de la plantilla d'aquest Ajuntament, el reconeixement del seu tercer trienni, i atès l'informe favorable de Secretaria sobre la seva petició, l'Ajuntament en Ple per unanimitat acorda:

Primer.- Reconèixer a la Sra. Consol Butiñach Font el seu dret al 3r. trienni, amb efectes des del 25 de novembre de 1989 i per l'import de 1.782,- pessetes mensuals.

Segon.- Que es comuniqui aquest acord al Registre de personal i a la Intervenció de fons per a la seva efectivitat i perquè s'inclogui en nòmina la remuneració que això implica.

4rt.- RECONeixEMENT DEL 2N. TRIENNI AL POLICIA LOCAL JOAN LINDE RIBAS.-

4.1.- Sol·licitat pel senyor Joan Linde Ribas, Policia Local i funcionari integrant de la plantilla d'aquest Ajuntament, el reconeixement del seu segon trienni, i atès l'informe favorable de Secretaria sobre la seva petició, l'Ajuntament en Ple per unanimitat acorda:

Primer.- Reconèixer al senyor Joan Linde Ribas el seu dret al 2n. trienni, amb efectes des del 28 de desembre de 1989 i per l'import de 1.782,- pessetes mensuals.

Segon.- Que es comuniqui aquest acord al Registre de personal i a la Intervenció de fons per a la seva efectivitat i perquè s'inclogui en nòmina la remuneració que això implica.

5è.- APROVAR, SI S'ESCAU, L'ATERMENAMENT D'UNA FINCA DEL PUIG DEL GENERAL.-

5.1.- Atesa la necessitat de procedir a l'atermenament d'una porció de terreny de l'anomenat Puig del General confrontat amb el c/ Baixada de la Costa Brava, propietat de l'Ajuntament segons inscripció registral: tom 1347, llibre 76, finca 1037 de Llagostera,

Donats els art. 136 i següents del Decret 336/88 de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del Patrimoni dels ens locals,



L'Ajuntament Ple per unanimitat acorda:

Primer.- Aprovar l'atermenament de la porció de terreny definida a l'expedient objecte del present acord.

Segon.- Publicar el present acord en el B.O.P. i tauler d'anuncis de l'Ajuntament, així com notificar-lo als propietaris, de les finques conforntades i als titulars de possibles drets reals constituïts sobre aquestes, amb indicació de la data, l'hora i el lloc en què s'ha de practicar l'atermenament.

6è.- CONTRACTACIO OBRES EDIFICI MUSEU-ARXIU - 1a. FASE.-

6.1.-Vistes les pliques presentades per a la contractació de les obres de reforma de l'edifici del c/ Alt de Girona, 4 destinat a Museu-Arxiu, es procedeix a l'obertura de les pliques presentades, amb el següent resultat:

PALETERIA

N° 1.- Javier Vall-llovera:

9.287.749 + 12% IVA = 10.402.278,-PTA

N° 2.- Construccions Casas:

9.462.466 + 12% IVA = 10.597.962,-PTA

FUSTERIA

N° 1.- Javier Vall-llovera

582.288 + 12% IVA

N° 2.- RDyBA

501.504 + 12% IVA

N° 3.- Rodriguez-Bermejo

399.940 + 12% IVA

LAMPISTA

N° 1.- Javier Vall-llovera

707.693 + 12% IVA

N° 2.- Instal.lacions FEC

707.673 + 12% IVA

PINTURA

N° 1.- Javier Vall-llovera

553.102 + 12% IVA

N° 2.- Mateu Font

482.656 + 12% IVA

SERRALLERIA

N° 1.- Javier Vall-llovera 213.840 + 12% IVA

Acabada la lectura de les proposicions presentades, per unanimitat s'acorda:

Primer.- No rebutjar cap proposició i recabar informe del Tècnic Municipal sobre les proposicions presentades.

Segon.- Adjudicar les obres de PALETERIA a l'empresa JAVIER VALL-LLOVERA pel preu de deu milions quatre-centes dues mil dues-centes setanta-vuit pessetes (10.402.278,-PTA) IVA inclòs, previ informe favorable del tècnic municipal.

Tercer.- Requerir l'empresa adjudicatària perquè dintre dels deu dies següents al que rebí la notificació d'aquest acord, concorri a l'Ajuntament a formalitzar el contracte administratiu.

Quart.- Facultar al Sr. Alcalde, perquè en nom i

representació de l'Ajuntament, formalitzi el contracte amb l'adjudicatari, en document administratiu.

7è.- TORN OBERT DE PARAULES.-

7.1.- El Conseller Sr. Josep Albà Matamala informa a la Corporació que s'ha trobat a l'arxiu el film realitzat amb motiu de la portada d'aigües a la vila, film que es proposa passar-lo a vídeo.

S'acorda per unanimitat entregar la pel·lícula al Sr. Josep Fernández Miguélez perquè la passi a vídeo.

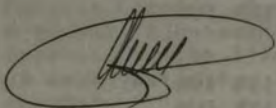
7.2.- El Conseller Sr. Josep Mir Miquel informa que s'han produït extres en les obres de construcció del Pavelló Polisportiu, per import de 40.000,- pessetes corresponent a "platina motllos" i que no constava en el projecte.

S'acorda consultar amb l'arquitecte les causes que els motiven.

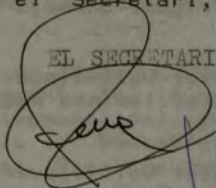
7.3.- El Conseller Sr. Lluís Nuell Creus exposa que segurament es reeditarà el llibre del Sr. Mas "Cosas de Llagostera", amb una petita introducció i amb reproducció d'algun quadre, mirant de cobrir despeses mitjançant subvencions i el producte de la venda de l'edició.

I per no haver-hi més assumptes de què tractar, quan són tres quarts d'onze de la nit, el Sr. Alcalde aixeca la sessió i amb ella la present acta, que és signada pels assistents, amb mi, el Secretari, que ho certifico.

L'ALCALDE

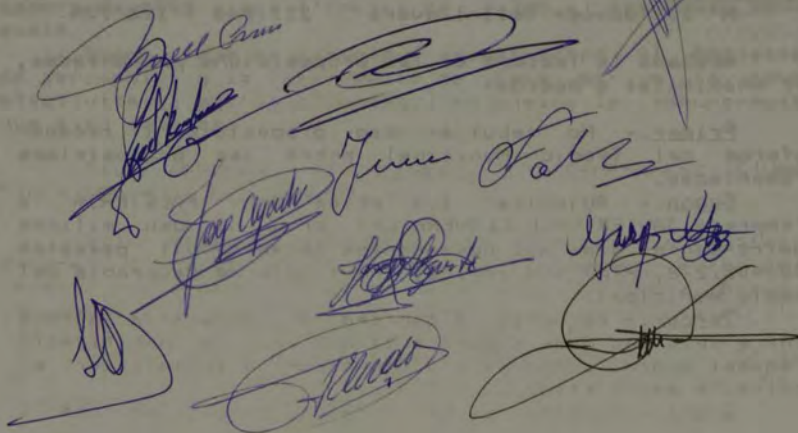


EL SECRETARI



ELS REGIDORS

Levant 5/10





ACTA N° 18 DE LA SESSIO EXTRAORDINARIA CELEBRADA EL DIA 20 DE DESEMBRE DE 1989.-

A la vila de Llagostera, a dos quarts d'onze de la nit del dia vint de desembre de mil nou-cents vuitanta-nou, a la Sala de Sessions de la Casa de la Vila es reuneix l'Ajuntament en Ple per celebrar sessió extraordinària sota la Presidència del Sr. Alcalde, Sr. Narcís Casas Masgrau, amb l'assistència dels regidors Srs. Robert Portas Gruart, Lluís Nuell Creus, Francesc Boadella Butiñach, Josep Agustí Canals, Josep Ayach Costa, Josep Albà Matamala, Joan Fabrellas Lloveras, Lluís Ciurana Paradedà, Robert Badosa Ferrerós, Josep Mir Miquel, Salvador Devant Ribera i Alfons Elordi Martín. Actua com a Secretari el Sr. Ramon Serra Vergés.

El Sr. President declara oberta la sessió i s'entra en l'estudi dels temes inclosos en l'ordre del dia.

1er.- LECTURA I APROVACIO DE L'ACTA DE LA SESSIO ANTERIOR.-

1.1.- Es llegeix l'acta de la sessió anterior que, trobada conforme, és aprovada per unanimitat.

2on.- CORRESPONDENCIA.-

Es dona compte a la Corporació de les següents comunicacions:

2.1.. Escrit del SINDIC DE GREUGES DE CATALUNYA, R.E. n° 2129/89, relativa a la queixa promoguda pel senyor Llucià Solà, entenent que no hi ha cap actuació irregular per part de l'administració en el repartiment de quotes d'urbanització a la Unitat d'Actuació RASET.

2.2.- Escrit de la DELEGACIO TERRITORIAL DEL GOVERN A GIRONA, R.E. n° 2160, donant compte que, en cas que aquest Ajuntament no disposi de la suficient capacitat de gestió tècnica o administrativa per a la contractació, execució i direcció de les obres incloses en el Pla Unic d'Obres i Serveis de Catalunya 1989, caldria que, abans del proper dia 15 de gener de 1990, es trametés el corresponent certificat d'acord amb l'establert en la base 7a. de les d'execució del Pla.

2.3.- Escrit de l'A.C.M., sobre el Canal 9- Televisió Valenciana. S'acorda deixar-ho sobre la taula per un millor i més ampli estudi.

2.4.- Escrit del SECRETARIAT PRO-FESTES CATALANES demanant la signatura a la sol·licitud al Parlament de Catalunya perquè estableixi de manera clara i inequívoca el calendari definitiu de festes d'acord amb la voluntat del nostre poble.

S'acorda deixar-ho sobre la taula per un millor i més ampli estudi.

3er.- ADJUDICACIO OBRES PAVELLO POLISPORTIU.-

3.1.- Celebrada la licitació per a la contractació de les obres de Cobertes - Fusteria taller - Pintura - Instal·lacions elèctriques, d'aigua i climatització del Pavelló Polisportiu, segons actes aixecades a l'efecte, i examinades les proposicions formulades, per unanimitat s'acorda:

Primer.- Declarar vàlida la licitació, i adjudicar definitivament el contracte als senyors autors de les propostes més avantatjoses d'acord amb el projecte:

COBERTES.- Al contractista MONTAJES BESOS S.A. pel preu de sis milions cent cinquanta-vuit mil sis-centes cinquanta-tres pessetes (6.158.653,-PTA).

FUSTERIA TALLER.- Al contractista FUSTERIA ROYBA pel preu de tres milions seixanta-nou mil cent trenta-quatre pessetes (3.069.134,-PTA).

PINTURA.- Al contractista PERE OLLER CAMPDELACREU en nom i representació de d'Associació de Pintors Catalans S.A. "PICASA" pel preu de set milions quatre-centes seixanta mil tres-centes vint pessetes (7.460.320,-PTA).

INSTAL·LACIO ELECTRICA.- Al contractista MANEL RUANO MARMOL pel preu de vuit milions cent cinquanta-sis mil vuit-centes noranta-sis pessetes (8.156.896,-PTA).

INSTAL·LACIO CLIMATITZACIO.- Al contractista FRANCISCO RIVAS CARDENAS, en representació de TECNIFLUITS S.A. pel preu de nou milions cent cinquanta-una mil quaranta-dues pessetes (9.151.042,-PTA).

INSTAL·LACIO AIGUA.- Al contractista MANEL RUANO MARMOL pel preu de quatre milions dues-centes dues mil quatre-centes cinquanta-una pessetes (4.202.451,-PTA).

Segon.- Requerir les empreses adjudicatàries perquè dintre dels deu dies següents al que rebin la notificació d'aquest acord, concorrin a l'Ajuntament a formalitzar el contracte administratiu.

Tercer.- Facultar el Sr. Alcalde perquè en nom i representació de l'Ajuntament formalitzi el contracte amb l'adjudicatari, en document administratiu.

4rt.- ADJUDICACIO OBRES MUSEU-ARXIU.-

4.1.- Celebrada la licitació de les obres de reforma del Museu-Arxiu, i examinades les proposicions formulades, per unanimitat s'acorda:

Primer.- Declarar vàlida la licitació i adjudicar les obres de Fontaneria, Electricitat, Serralleria i Fusteria al contractista XAVIER VALL-LLOVERA, en con-



siderar més avantatjós adjudicar-les a un mateix industrial i és l'únic que ha presentat oferta a tots els capítols, pels següents preus:

FONTANERIA I ELECTRICITAT.....	707.693,-PTA més IVA
SERRALLERIA.....	213.870,-PTA més IVA
FUSTERIA.....	582.288,-PTA més IVA

PINTURA. - S'adjudica a MATEO FONT pel preu de quatre-centes vuitanta-dues mil sis-centes cinquanta-sis pessetes (482.656,-PTA) per ser l'oferta més avantatjosa.

Segon. - Requerir a l'empresa adjudicatària perquè dintre dels deu dies següents al que rebi la notificació d'aquest acord, concorri a l'Ajuntament a formalitzar el contracte administratiu.

Tercer. - Facultar el Sr. Alcalde, perquè en nom i representació de l'Ajuntament, formalitzi el contracte amb l'adjudicatari, en document administratiu.

5è.- OPERACIÓ DE TRESORERIA.-

5.1.- Examinat l'expedient instruït per a la concertació d'una operació de tresoreria, d'acord amb l'informe de Secretaria-Intervenció, i vist el dictamen de la Comissió Informativa d'Hisenda, per unanimitat dels tretze membres que formen la Corporació de dret i de fet, s'acorda:

Primer. - Concertar amb el Banc de Crèdit Local una operació de Tresoreria, mitjançant pòlissa de crèdit, amb les següents condicions:

Import	30.000.000,-PTA
Tipus d'interès	13,75%
Comissió de no disponibilitat...	0,15%
Inici crèdit	01-01-1990
Acabament	31-12-1990

Segon. - Establir com a garantia recursos suficients domiciliats en el Banc de Crèdit Local, i mantenir a tal fi en el compte corrent obert en l'esmentada entitat, recursos suficients procedents de l'Impost sobre Béns Immobles i de Llicència Fiscal de l'Impost Industrial estimats en 62.000.000 i 10.000.000 respectivament, segons es desprèn dels recursos recaptats i documents cobratoris, per fer front a les amortitzacions d'interessos de crèdits a curt i llarg termini concertats.

Tercer. - Destinar el seu import, en un principi, a les amortitzacions de l'anterior pòlissa subscrita amb el Banc de Crèdit Local en no haver-se recaptat la Contribució Territorial Urbana de 1989, degut al retard sofert en els treballs de revisió del Cadastre d'Urbana, i posteriorment a altres déficits momentanis de tresoreria que es puguin produir durant l'exercici 1990.

Quart.- Facultar el Sr. Alcalde perquè, en nom i representació de l'Ajuntament, formalitzi en document privat la corresponent pòlissa de crèdit.

6è.- SOL.LICITUD QUE SIGUIN EXERCIDES PER L'ADMINISTRACIO DE L'ESTAT COMPETENCIES AMB RELACIO A BENS IMMOBLES ATRIBUIDES A AQUEST AJUNTAMENT.-

6.1.- Podent els Ajuntaments a l'empara del que preveu l'apartat primer de la Disposició Transitòria onzena de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les Hisendes Locals, durant els dos primers anys d'aplicació, encarregar a l'Administració Tributària de l'Estat l'exercici de totes les competències que en relació amb l'impost sobre Béns Immobles li atribueix l'article 78 de l'esmentada Llei, per unanimitat s'acorda:

PRIMER.- Sol.licitar de l'Administració Tributària de l'Estat exerceixi, durant els anys 1990 i 1991, totes les competències que, en relació amb l'impost sobre Béns Immobles atribueix a aquest Ajuntament l'article 78 de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les Hisendes Locals, de conformitat amb el que estableix l'article 1er. del Reial decret 831/1989, de 7 de juliol.

SEGON.- Recordar al Centre de Gestió Cadastral i Cooperació Tributària, que la recaptació de l'impost sobre Béns Immobles aquest Ajuntament la realitza directament.

7è.- RENOVACIO CONTRACTE A JOAN VIÑAS.-

7.1.- Havent finalitzat el contracte laboral del Sr. Joan Viñas i considerant imprescindible comptar amb els seus serveis, s'acorda per unanimitat prorrogar el contracte laboral, per un any, al Sr. JOAN VIÑAS com a conductor-tractorista de la màquina de l'A.D.F.

8è.- EXPEDIENT DE PARALITZACIO D'OBRES A JOAN LLENAS.-

8.1.- Donat compte del Decret de l'Alcaldia de data 14-12-89 suspenent els actes d'edificació realitzats pel Sr. Joan Llenas Martinell al c/ Fivaller n° 22 perquè no s'ajusten a les condicions assenyalades a la llicència d'obres n° 296/89,

S'acorda per unanimitat ratificar aquesta resolució i instruir el corresponent expedient sancionador.

I per no haver-hi més assumptes de què tractar en l'ordre del dia, quan són les dotze de la nit, el Sr. Alcalde aixeca la sessió i amb ella la present acta, que és signada pels assistents, amb mi, el Secretari, que ho certifico.



L' ALCALDE

[Signature]

EL SECRETARI

[Signature]

ELS REGIDORS

[Multiple signatures of council members]

ACTA N° 1 DE LA SESSIÓ CELEBRADA EL DIA 30 DE GENER DE 1990.-

A la vila de Llagostera, a les deu del vespre del dia trenta de gener de mil nou-cents noranta, a la Sala de Sessions de la Casa de la Vila es reuneix l'Ajuntament en Ple per celebrar sessió ordinària sota la Presidència de l'Alcalde, Sr. Narcís Casas Masgrau, amb l'assistència dels regidors Srs. Robert Portas Gruart, Lluís Nuell Creus, Francesc Boadella Butiñach, Josep Agustí Canals, Robert Badosa Ferrerós, Salvador Devant Ribera, Josep Ayach Costa, Lluís Ciurana Paradedà, Josep Albà Matamala, Joan Fabrellas Lloveras i Alfons Elordi Martín. Ha excusat la seva assistència puntual el Sr. Josep Mir Miquel. Actua com a Secretari el Sr. Ramon Serra Vergés.

El Sr. President declara oberta la sessió i s'entra en l'estudi dels temes inclosos en l'ordre del dia.

1er.- LECTURA I APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR.-

1.1.- Es llegeix l'acta de la sessió anterior que, trobada conforme, és aprovada per unanimitat.

2on.- APROVACIÓ DEFINITIVA DEL CANVI DE SISTEMA D'ACTUACIÓ DE LA UNITAT D'ACTUACIÓ N° 3.-

2.1.- Atès l'acord de Ple de data 2 de novembre de 1989 pel qual s'aprovava inicialment el canvi de sistema d'execució de les obres d'urbanització de la Unitat d'Actuació n° 3,

Vist que en el període d'informació pública no s'ha produït cap al·legació,

El Ple de l'Ajuntament acorda per unanimitat:

Primer.-aprovar definitivament el canvi de sistema d'actuació del sistema de cooperació pel de compensació que regirà en l'execució de les obres d'urbanització de la Unitat d'Actuació n° 3.

Segon.- Trametreuna còpia de l'expedient a la Comissió Provincial d'Urbanisme, i si durant el mes següent a la recepció de la documentació no es produeix notificació, l'Ajuntament ordenarà la publicació de l'edicta corresponent.

Tercer.- Comunicar el present acord a tots els propietaris de terrenys de l'àmbit afectat i ipublicar-lo en un diari dels de més divulgació.

En aquests moments s'incorpora a la sessió el regidor Sr. Josep Mir Miquel.

3er.- APROVACIÓ DEFINITIVA DEL PROJECTE D'INSTAL·LACIÓ D'ENLLUMENAT PÚBLIC A UN TRAM DEL C/ RAFAEL MAS.

3.1.- Vist l'acord d'aprovació inicial adoptat en sessió celebrada el dia 25 de juliol de 1989,

Atès que durant el termini d'exposició pública no



s'han presentat al.legacions,

El Ple de l'Ajuntament acorda per unanimitat:

1.- Aprovar definitivament el projecte d'instal·lació d'enllumenat públic a un tram del c/ Rafael Mas, redactat per l'enginyer tècnic Jordi Terradellas Llença.

4rt.- APROVACIO DEFINITIVA DEL PROJECTE D'INSTAL·LACIO D'ENLLUMENAT PUBLIC ALS C/ CEMENTIRI I POCAFARINA.-

4.1.- Vist l'acord d'aprovació inicial, adoptat en sessió celebrada el dia 25 de juliol de 1989, Atès que durant el termini d'exposició pública no s'han presentat al.legacions,

El Ple de l'Ajuntament acorda per unanimitat:

1.- Aprovar definitivament el projecte d'instal·lació d'enllumenat públic als carrers Cementiri i Pocafarina, redactat per l'enginyer tècnic Jordi Terradellas Llença.

5è.- APROVACIO DEFINITIVA DEL PROJECTE DEL MUR DE CONTENCIO DE TERRES ALS TERRENYNS DEL COL·LEGI PUBLIC LACUSTARIA.-

5.1.- Vist l'acord d'aprovació inicial, adoptat en sessió celebrada el dia 2 de novembre de 1989,

Atès que durant el termini d'exposició pública no s'han presentat al.legacions,

El Ple de l'Ajuntament acorda per unanimitat aprovar definitivament el projecte de construcció d'un mur de contenció de terres als terrenys del col·legi públic Lacustària.

6è.- APROVACIO INICIAL DEL PROJECTE DE SANEJAMENT COMPRENSIU ALS TRES EMISSARIS DE LA ZONA NORD I REC MADRAL.-

6.1.- Vist el Projecte de tres emissaris per al sanejament de la zona nord del municipi i el de sanejament del Rec Madral, redactat per l'arquitecte Sr. Manuel Alemany Masgrau,

Donat que la Junta de Sanejament té en estudi la construcció de dos grans col·lectors generals per a sanejar el poble de Llagostera,

Atès que per aquest motiu interessa adequar l'actual xarxa de sanejament per tal de poder-la connectar al col·lector,

El Ple de l'Ajuntament acorda per unanimitat:

Primer.- Aprovar inicialment el projecte de sanejament compresiu als tres emissaris de la zona nord i del Rec Madral.

Segon.- Exposar-lo al públic per un període de trenta dies durant el qual es podran formular les al·legacions pertinents.

7è.- APROVACIO INICIAL DEL REPARTIMENT DE QUOTES D'URBANITZACIO -1a. FASE- DE "LA MATA".-

7.1.- Aprobat definitivament el Projecte d'Urbanització de la U.A. LA MATA en data 28/3/89, i vista la relació i descripció de les finques del polígon que es relacionen a l'expedient objecte del present acord,

Atesos els articles 132.2 de la Lleid del Sòl i 189 del Reglament de Gestió,

El Ple de l'Ajuntament acorda per unanimitat:

Primer.- Declarar la innecessarietat de reparcel·lació del sector.

Segon.- Aprovar les quotes senyalades, corresponents a la 1a. fase d'execució del projecte:

- Sanejament i honoraris tècnics amb caràcter provisional i a compte de la liquidació definitiva dels costos d'urbanització de l'esmentada Unitat d'Actuació un cop realitzada l'activitat urbanitzadora -.

Tercer.- Notificar individualment les quotes aprovades a cada un dels propietaris afectats amb requeriment de pagament, dins el termini d'un mes, des de la seva recepció.

8è.- ADQUISICIO FINCA AMB DESTI A L'EQUIPAMENT ESPORTIU, PROPIETAT DE JOSEP ALBERTI RISSECH.-

8.1.- Atès l'article 190 de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya i l'article 30 del Reglament del Patrimoni dels Ens Locals.

Vist l'expedient incoat per a l'adquisició directa de finques, la inscripció registral de la qual és:

Tom..... 2122 -- Tom..... 2122

Llibre... 99 -- Llibre... 99

Finca... 4412 -- Finca... 4413

de Llagostera, propietat de Josep Albertí Rissech.

Considerat el lloc idoni i al mateix temps que s'afirma la conveniència de procedir a l'adquisició directa donada la peculiaritat geogràfica del bé,

El Ple de l'Ajuntament acorda per unanimitat:

Primer.- Adquirir les esmentades finques pel preu total prorratejat en funció dels seus m2. de 1.350.000,- pessetes.

Segon.- Consignar partida pressupostària suficient en el pressupost municipal.

Tercer.- Facultar el Sr. Alcalde per a la signatura de l'escriptura pública corresponent.

9è.- ADQUISICIO FINCA AL C/ SANT PERE n° 5 PROPIETAT DE JOSEP PLANA SOLVES, AMB DESTI A L'AMPLIACIO DE L'EQUIPAMENT MUNICIPAL.-

9.1.- Atès l'article 190 de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya i l'article 30 del Reglament del Patrimoni dels Ens Locals.

Vist l'expedient incoat per a l'adquisició directa de la finca situada al c/ Sant Pere n° 5, propietat dels Srs. Josep Plana Solveds i Maria Mir Sais, la inscripció registral de la qual és:

- Tom 1.133, Llibre 70 de Llagostera, Foli 54, finca n° 1.665, inscripció 18a. del Registre de la



Propietat de Girona -

Considerat el lloc idoni i al mateix temps que s'afirma la conveniència de procedir a l'adquisició directa donada la peculiaritat geogràfica del bé,

El Ple de l'Ajuntament acorda per unanimitat:

Primer.- Adquirir l'esmentada finca pel preu total de 2.000.000,- de pessetes.

Segon.- Consignar partida pressupostària suficient en el pressupost municipal.

Tercer.- Facultar el Sr. Alcalde per a la signatura de l'escriptura pública corresponent.

10è.- ADQUISICIO FINCA DEL C/ CONCEPCIO N° 20.-

10.1.- Atès l'article 190 de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya i l'article 30 del Reglament del Patrimoni dels Ens Locals.

Vist l'expedient incoat per a l'adquisició directa de la finca del c/ Concepció n° 20, propietat del Patronat Municipal "Josep Baulida", la inscripció registral de la qual és:

- Tom 486, Llibre 32, Foli 24, Finca n° 1.101, dupd*, inscripció 8a del Registre de la Propietat de Girona -

Considerada la conveniència de procedir a l'adquisició directa de la finca donada la peculiaritat geogràfica del bé,

El Ple de l'Ajuntament acorda per unanimitat:

Primer.- Adquirir la finca del c/ Concepció pel preu total de 6.000.000,- de pessetes.

Segon.- Consignar partida pressupostària suficient en el pressupost municipal.

Tercer.- Facultar el Sr. Alcalde per a la signatura de l'escriptura pública corresponent.

11è.- ADJUDICACIO OBRES MOVIMENT DE TERRES PER A LA CONSTRUCCIO D'UN MUR DE CONTENCIÓ DE TERRES AL COL·LEGI PUBLIC LACUSTARIA.-

11.1.- Vistes les pliques presentades per a la contractació de les obres de moviment de terres per a la construcció d'un mur de contenció de terres al c/ Lleó I, amb el següent resultat:

- NARCIS VIÑOLAS PLA..... 5.359.451,- PTA

- EXCAVACIONS J. PUIG..... 6.426.045,- PTA

Vist l'acord adoptat per la Comissió Municipal de Govern en sessió celebrada el dia 16 de gener de 1990,

El Ple de l'Ajuntament acorda per unanimitat ratificar l'acord adoptat i adjudicar les obres de moviment de terres per a la construcció d'un mur de contenció de terres al Sr. Narcís Viñolas Pla, per ser l'oferta econòmica més avantatjosa per a l'Ajuntament.

12è.- ADJUDICACIO OBRES FONAMENTACIO DEL MUR DE CONTENCIÓ DE TERRES AL COL·LEGI PUBLIC LACUSTARIA.-

12.1.- Vistes les pliques presentades per a la contractació de les obres de fonamentació per a la

construcció d'un mur de contenció de terres al c/ Lleó I, amb el següent resultat:

- ESTRUCTURES ZOR S.L. 7.202.341,- PTA
- ESTRUCTURES ULTRA S.A. 7.892.252,- PTA

Vist l'acord adoptat per la Comissió Municipal de Govern en sessió celebrada el dia 23 de gener de 1990,

El Ple de l'Ajuntament acorda per unanimitat ratificar l'acord adoptat i adjudicar les obres de fonamentació del mur a ESTRUCTURES ZOR S.L., per ser l'oferta econòmica més avantatjosa per a l'Ajuntament.

13è.- RECONeixEMENT 1er. TRIENNI A RAMON BRUGULAT PAGES.-

13.1.- Sol·licitat pel Sr. Ramon Brugulat Pagès, funcionari integrant de la plantilla d'aquest Ajuntament, el reconeixement del seu primer trienni, i atès l'informe favorable de Secretaria sobre la seva petició, l'Ajuntament Ple per unanimitat acorda:

Primer: Reconèixer com a serveis efectius els 5 mesos prestats en règim de contractació laboral a aquest Ajuntament, del 2 de gener al 31 de maig de 1987.

Segon.- Reconèixer al Sr. Ramon Brugulat Pagès el primer trienni, amb efectes des del 1r. de gener de 1990, i a percebre la quantitat de 1.782,- PTA/mensuals des de l'esmentada data.

Tercer.- Que es comuniqui aquest acord al registre de personal i a la Intervenció de fons per a la seva efectivitat i perquè s'inclogui en nòmina la remuneració que això implica.

14è.- APROVACIO PLEC DE CONDICIONS OBRES D'ENLLUMENAT AL C/ RAFAEL MAS I CARRERS CEMENTIRI I POCAFARINA.-

14.1.- Vistos els Plecs de Clàusules Administratives redactats per a l'execució de les obres:

- Instal·lació d'enllumenat públic a un tram del c/ Rafael Mas

- Instal·lació d'enllumenat públic als c/ Cementiri i Pocafarina

el Ple de l'Ajuntament acorda per unanimitat donar-los aprovació.

15è.- IMPOSICIO I ORDENACIO CONTRIBUCIONS ESPECIALS PER A LA REALITZACIO DE LES OBRES D'ENLLUMENAT AL C/ RAFAEL MAS I CARRERS CEMENTIRI I POCAFARINA.

15.1.- A l'empara i de conformitat amb allò establert a l'article 106 en relació amb els articles 4.b) i 5.E.c) de la Llei 7/85, Reguladora de Bases de règim Local, els articles 6.1 i 8.1.a) de la Llei 8/87 Municipal i de Règim Local de Catalunya i articles 15.1 i 34-1 i 3 de la Llei 39/88 de 28 de desembre, reguladora de les Hisendes Locals, així com l'article 17.1 de la mateixa disposició, per unanimitat s'acorda:

Primer.- Imposar Contribucions Especials amb motiu de la realització de les obres d'instal·lació d'enllu-



menat al carrer Rafael Mas i carrers Cementiri i Pocafarina.

Segon.- Aprovar l'Ordenança específica reguladora que figura a l'annex d'aquest acord.

Tercer.- En el cas que no es presenti cap reclamació dins el període d'exposició contra els esmentats acords, es consideraran definitivament aprovats sense necessitat d'adoptar resolució expressa.

16è.- NOMENAMENT PERSONA IDONIA PER DESEMPENYAR SECRETARIA DEL JUTJAT DE PAU.-

16.1.- Vist l'article 50.3 de la Llei Orgànica n° 38/1988, de 23 de desembre de 1988, de Demarcació i Planta Judicial, que diu:

"En els Jutjats de Pau de les poblacions de menys de 7.000 habitants, la Secretaria serà exercida per una persona idònia per aquest càrrec que serà nomenada per l'Ajuntament i es comunicarà al Ministeri de Justícia per a la seva aprovació".

Atès que la feina del Jutjat de Pau de Llagostera la ve desenvolupant l'auxiliar Ma. Dolors Xirgu Rabassedas,

El Ple de l'Ajuntament acorda per unanimitat:

Primer.- Nomenar la funcionària Ma. DOLORS XIRGU RABASEDAS com a Secretària del Jutjat de Pau de Llagostera.

Segon.- Comunicar aquest acord al Ministeri de Justícia per a la seva aprovació.

17è.- AMPLIACIO DE CREDIT EN 10.737.147,- PESSETES PER A REFORMES AL MUSEU D'ARQUEOLOGIA.-

17.1.- Sol·licitat a l'Institut Català del Sòl un crèdit de 20.737.147,- pessetes per a reformes a l'edifici del c/ Alt de Girona n° 4 destinat a Museu.

En data 16 de novembre de 1989 es va formalitzar la concessió d'un crèdit de 10.000.000,- pessetes per a la realització de la 1a. Fase d'aquestes obres.

Veient la necessitat de procedir a la realització de la 2a. Fase d'aquestes obres, el Ple de l'Ajuntament acorda per unanimitat:

Primer.- Sol·licitar a l'Institut Català del Sòl l'ampliació del crèdit en 10.737.147,- pessetes per finançar la resta de les obres de Reforma de l'edifici del c/ Alt de Girona n° 4 destinat a Museu.

Segon.- Facultar el Sr. Alcalde perquè, en nom i representació de l'Ajuntament, formalitzi el conveni corresponent.

18è.- REGULACIO PUBS, BARS I SIMILIARS AL CASC URBA.-

18.1.- Atesos els problemes d'ordre públic que ocasiona el trànsit rodat a les entrades i sortides de locals recreatius, el Ple acorda deixar sobre la taula aquest punt de l'ordre del dia per a un millor estudi del tema.

El Sr. Alcalde proposa tractar per urgència l'aprovació del projecte d'urbanització del Sector anomenat "Camp Nou".

Proposta que, sotmesa a votació, és acceptada per unanimitat.

19è.- APROVACIO INICIAL DEL PROJECTE D'URBANITZACIO SECTOR CAMP NOU.-

19.1.- Vist el projecte d'urbanització del Sector CAMP NOU redactat per l'arquitecte Sr. Jordi Azorín Armela per iniciativa privada a instància de MODUL.LAND S.A.,

Atès que les obres que es detallen i que els documents que comprenen s'adequen a les previsions de les Normes Subsidiàries, el Ple de l'Ajutament acorda per unanimitat:

Primer: Aprovar inicialment el projecte d'urbanització del sector CAMP NOU.

Segon: Sotmetre'l a informació pública durant un termini de quinze dies en el Butlletí Oficial de la província, al tauler d'anuncis de la Casa de la Vila i en un diari d'informació general, i deixar l'expedient a la disposició de qualsevol que el vulgui examinar per tal de deduir-ne al·legacions.

20è.- TORN OBERT DE PARAULES.-

20.1.- El Sr. Josep Albà pregunta pels ferros que es posen per entrar als garatges.

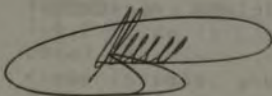
Es respon que la Comissió de govern acordà fer-los treure.

20.2.- El Sr. Josep Mir manifesta que davant de la botiga d'esports Cano, al c/ Camprodon, hi ha panots enfonsats a la vorera.

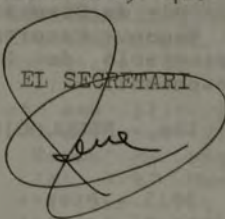
Respon el Sr. Robert Portas dient que estava arranjat i ara es tornarà a fer-ho.

I per no haver-hi més assumptes de què tractar, quan són dos quarts de dotze de la nit, el Sr. President aixeca la sessió i amb ella la presenta acta, que és signada pels assistents, amb mi, el Secretari, que ho certifico.

L'ALCALDE

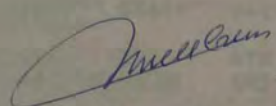
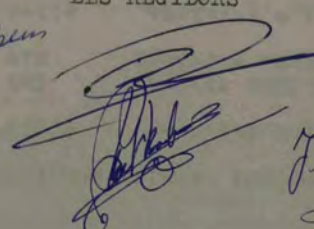


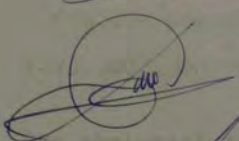
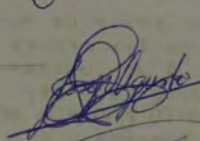
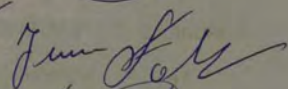
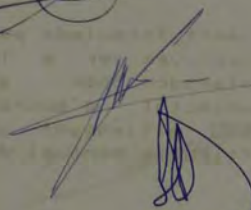
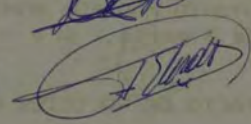
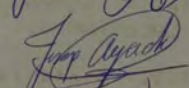
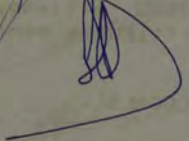
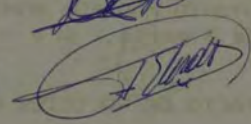
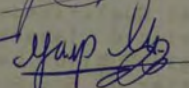
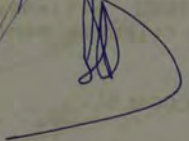
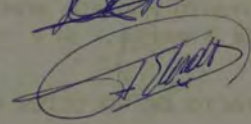
EL SECRETARI





ELS REGIDORS

ACTA N° 2 DE LA SESSIO CELEBRADA EL DIA 27 DE FEBRER DE 1990.-

A la vila de Llagostera, a les deu del vespre del dia vint-i-set de febrer de mil nou-cents noranta, a la Sala de Sessions de la Casa de la Vila es reuneix l'Ajuntament en Ple per celebrar sessió ordinària sota la Presidència de l'Alcalde, Sr. Narcís Casas Masgrau, amb l'assistència dels regidors Srs. Robert Portas Gruart, Lluís Nuell Creus, Francesc Boadella Butiñach, Josep Agustí Canals, Robert Badosa Ferrerós, Salvador Devant Ribera, Josep Ayach Costa, Lluís Ciurana Paradedà, Josep Mir Miquel, Josep Alba Matamala, Joan Fabrellas Lloveras i Alfons Elordi Martín. Actua com a Secretari el Sr. Ramon Serra Vergés.

El Sr. President declara oberta la sessió i s'entra en l'estudi dels temes inclosos en l'ordre del dia .

1er.- LECTURA I APROVACIO DE L'ACTA DE LA SESSIO ANTERIOR.-

1.1.- Es llegeix l'acta de la sessió anterior que, trobada conforme, és aprovada per unanimitat.

2on.- RECTIFICACIO DEL PADRO D'HABITANTS A 1 DE GENER DE 1990.-

2.1.- D'acord amb la Resolució de 16 de gener de 1990, de l'Institut Nacional d'Estadística, per la qual es dicten instruccions tècniques als Ajuntaments sobre la rectificació del Padró Municipal d'Habitants a 1 de gener de 1990 i d'acord amb la legislació vigent, el Ple de l'Ajuntament acorda per unanimitat aprovar aquesta Rectificació segons les següents dades generals:

CONCEPTES

TOTAL HOMES DONES

- Població de dret a 1/1/1989	5.240	2.630	2.610
- Altes des de 1/1/89 a 1/1/90	234	123	111
- Baixes des de 1/1/89 a 1/1/90	153	69	84
- POBLACIO DE DRET A 1/1/1990	5.321	2.684	2.637

3er.- NOMENAMENT PORTER-MANTENIDOR DEL COL·LEGI PUBLIC LACUSTARIA.-

3.1.- Vista la proposta de nomenament formulada pel Tribunal Qualificador de les proves selectives per a la contractació laboral d'un porter-mantenidor per al Col·legi Públic Lacustària, per unanimitat s'acorda contractar el Sr. ANTONIO MAQUEDA MONTERO mitjançant un contracte eventual de 3 mesos i una retribució mensual de 80.000,- PTA brutes.

4rt.- CONTRACTACIO DE POLICIES LOCALS.-

4.1.- Vista la necessitat d'augmentar la plantilla de la Policia Local per oferir més seguretat al poble, per unanimitat s'acorda iniciar els tràmits per a la contractació de dos nous agents de la Policia Local.

5è.- MOCIO ADHESIO PRESENTADA PEL SR. ELORDI A LA PROPOSICIO NO DE LLEI APROVADA PEL PARLAMENT DE CATALUNYA EL PASSAT 12 DE DESEMBRE DE 1989.-

5.1.- Després d'un canvi d'impressions sobre la moció presentada pel regidor d'E.R.C., Sr. Alfons Elordi Martín, a la proposició no de Llei aprovada pel Parlament de Catalunya el passat 12 de desembre de 1989, el mateix Sr. Elordi retira la moció.

6è.- ACCEPTACIO SUBVENCIO PAVELLO POLISPORTIU I AUTORITZACIO SIGNATURA CONVENI.-

6.1.- Notificada per aquesta Alcaldia la subvenció atorgada per la Direcció General de l'Esport per a la construcció del pavelló polisportiu, per unanimitat s'acorda:

I.- Acceptar la subvenció de cinquanta-quatre milions cent cinquanta mil (54.150.000,-) pessetes, concedida per la Direcció General de l'Esport per a la construcció del pavelló tipus SM i gimnàs.

II.- Facultar el Sr. Alcalde, Sr. Narcís Casas i Masgrau, per a la signatura del corresponent conveni.

7è.- TORN OBERT DE PARAULES.-

No es produeix cap intervenció.

I per no haver-hi més assumptes de què tractar, quan són les onze i deu minuts de la nit, el Sr. President aixeca la sessió i amb ella la present acta, que



és signada pels assistents, amb mi, el Secretari, que ho certifico.

L'ALCALDE

EL SECRETARI

ELS REGIDORS

ACTA N° 3 DE LA SESSIÓ CELEBRADA EL DIA 27 DE MARÇ DE 1990.-

A la vila de Llagostera, a les deu de vespre del dia vint-i-set de març de mil nou-cents noranta, a la Sala de Sessions de la Casa de la Vila es reuneix l'Ajuntament en Ple per celebrar sessió ordinària sota la Presidència de l'Alcalde, Sr. Narcís Casas Masgrau, amb l'assistència dels regidors Srs. Robert Portas Gruart, Lluís Nuell Creus, Francesc Boadella Butiñach, Josep Agustí Canals, Robert Badosa Ferrerós, Salvador Devant Ribera, Josep Ayach Costa, Lluís Ciurana Paradedà, Josep Mir Miquel, Josep Alba Matamala, Joan Fabrellas Lloveras i Alfons Elordi Martín. Actua com a Secretari el Sr. Ramon Serra Vergés.

El Sr. President declara oberta la sessió i s'entra en l'estudi dels temes inclosos en l'ordre del dia.

1er.- LECTURA I APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR.-

1.1.- Es llegeix l'acta de la sessió anterior que,

trobada conforme, és aprovada per unanimitat.

2on.- APROVACIO PRESSUPOST 1990 I PLANTILLA DE PERSONAL.-

2.1.-A l'objecte de discutir i, en el seu cas, aprovar inicialment el Pressupost General per a l'exercici 1.990, integrat pel de la Corporació i els dels Organismes Autònoms, elevat a aquesta Corporació municipal pel Sr. President de la mateixa, en la forma prevista per l'article 149.4, de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les Hisendes Locals, i la Plantilla que comprèn tots els llocs de treball reservats a funcionaris, personal laboral i eventual.

Discutits detingudament el Pressupost i la Plantilla i trobats en la seva totalitat conformes amb els serveis que vénen a càrrec de la Corporació municipal, així com amb els recursos que s'estableixen per a atendre'ls, s'ha acordat per unanimitat dels tretze membres que integren la Corporació donar-li aprovació plena quedant, en conseqüència, fixat el Pressupost General i la Plantilla de la següent forma:

I. PRESSUPOST GENERAL

INGRESSOS

Cap.	Denominació	Pessetes
	<u>A. Operacions corrents</u>	
1	Impostos directes	106.820.095
2	Impostos indirectes	6.200.000
3	Taxes i altres ingressos	250.473.675
4	Transferències corrents	60.510.658
5	Ingressos patrimonials	1.482.254
	<u>B. Operacions de capital</u>	
6	Alineació d'Inversions reals	100.000
7	Transferències de capital	62.354.129
9	Variació de passius financers	210.822.092
	TOTAL INGRESSOS	698.762.903

DESPESES

	<u>A. Operacions corrents</u>	
1	Remuneracions del personal	102.815.929
2	Compra de béns corrents i de serveis	83.171.850
3	Interessos	8.500.000
4	Transferències corrents	20.700.000
	<u>B. Operacions de capital</u>	
6	Inversions reals	449.075.124
9	Variació de passius financers	34.500.000
	TOTAL DESPESES	698.762.903

2. PRESSUPOST DE L'ENTITAT

2.1. INGRESSOS

	<u>A. Operacions corrents</u>	
1	Impostos directes	106.820.095
2	Impostos indirectes	6.200.000
3	Taxes i altres ingressos	225.513.735
4	Transferències corrents	50.500.000
5	Ingressos patrimonials	1.050.000
	<u>B. Operacions de capital</u>	
6	Alienació d'inversions reals	100.000
7	Transferències de capital	24.996.156
9	Variació de passius financers	210.822.092
	TOTAL INGRESSOS	626.002.078

2.2. DESPESES

	<u>A. Operacions corrents</u>	
1	Remuneracions del personal	86.556.055
2	Compra de béns corrents i de serveis	63.350.000
3	Interessos	8.500.000
4	Transferències corrents	20.700.000
	<u>B. Operacions de capital</u>	
6	Inversions reals	412.396.023
9	Variació de passius financers	34.500.000
	TOTAL DESPESES	626.002.078

3. PRESSUPOST DEL PATRONAT DE LA LLAR D'INFANTS

3.1. INGRESSOS

	<u>A. Operacions corrents</u>	
3	Taxes i altres ingressos	4.500.000
4	Transferències corrents	3.828.598
	TOTAL INGRESSOS	8.328.598

3.2. DESPESES

	<u>A. Operacions de capital</u>	
1	Remuneracions del personal	6.555.184
2	Compra de béns corrents i de serveis	1.773.414
	TOTAL DESPESES	8.328.598

4. PRESSUPOST DEL PATRONAT DE L'HOSPITAL-RESIDENCIA

4.1. INGRESSOS

	<u>A. Operacions corrents</u>	
3	Taxes i altres ingressos	13.692.000
4	Transferències corrents	4.000.000
5	Ingressos patrimonials	432.254
	<u>B. Operacions de capital</u>	
7	Transferències de capital	37.357.973
	TOTAL INGRESSOS	55.482.227

4.2. DESPESES

<u>A. Operacions corrents</u>		
1	Remuneracions del personal	9.704.690
2	Compra de béns corrents i de serveis	9.098.436
<u>B. Operacions de capital</u>		
6	Inversions reals	36.679.101
TOTAL DESPESES		55.482.227

5. PRESSUPOST DEL PATRONAT D'ESPORTS

5.1. INGRESSOS

<u>A. Operacions corrents</u>		
3	Taxes i altres ingressos	6.767.940
4	Transferències corrents	2.182.060
TOTAL INGRESSOS		8.950.000

5.2. DESPESES

<u>A. Operacions corrents</u>		
2	Compra de béns corrents i de serveis	8.950.000
TOTAL DESPESES		8.950.000

P L A N T I L L A

Places

Denominació Nombre Vacants Extingir Grup Observ.

A) PERSONAL FUNCIONARI1. Amb habilitació
caràcter nacional

1.1. Secretari	1			A	
1.3. Interventor	1	1		A	Pt.agrup.

2. Administració Gral.

2.2. Subesc. Admva.	2	2		C	Pr.inter.
2.3. Subesc. Aux.	5		2	D	

3. Administració Especial3.2. Subesc. serv. especials3.2.1. Policia Local

Caporal	1	1		D	Pr.inter.
Guàrdies	5		1	D	

3.2.3. Personal

d'oficis

2 2

E

B) PERSONAL LABORAL1. D'activitat continuada

Denominació	Dedicació		Règim laboral
	Total	Parcial	
Cap Secció	1.T		1
Arxiver	1.T		1
Arquitecte Tècnic	1.P		1
Monitor esportiu	1.T		1
Oficial 2a. Obres	2.T		2



II. D'activitat temporal o durada determinada

Denominació	Nombre	Vacant
Auxiliar Admt.	1	1
Aux. Guàrdia Mpal.	3	2
Subaltern	1	
Professor artesanía	1	
Professor belles arts	1	
Aux. biblioteca	1	
Secretària Dispensari	1	
Porter mantenidor	1	
Peó brigada	2	
Personal de neteja	4	

El Sr. President declarà aprovat el Pressupost en la forma descrita i les Bases d'execució que s'acompanyen, així com la Plantilla que comprèn tots els llocs de treball reservats a funcionaris, personal laboral i eventual, per haver-se obtingut la majoria simple i, assolit, per tant, el quòrum establert a l'article 47.1, de la Llei 7/1985, de 2 d'abril.

Estudiat el Pla de finançament de les noves inversions destinades a les finalitats assenyalades i que comporten operacions de crèdit, per unanimitat s'acorda prestar-li aprovació i formalitzar amb el Banc de Crèdit Local o qualsevol altre entitat financera al tipus d'interès i comissió establert per les entitats esmentades les següents operacions de crèdit:

Operació de crèdit per import de 89.821.900,- PTA pel finançament dels programes d'esport, social, obres municipals, Pla únic d'Obres i Serveis de Catalunya 89-91, inclosos en el pressupost.

Després s'acordà que el Pressupost i la Plantilla, siguin exposats al públic per termini de quinze dies, amb anunci previ al Butlletí Oficial de la Província i pels mitjans acostumats en aquesta localitat, i que el Pressupost es considerarà definitivament aprovat si durant l'esmentat termini no s'haguessin presentat reclamacions.

3er.- ADJUDICACIO DEFINITIVA DE LES OBRES D'ENLLUMENAT DELS C/ CEMENTIRI I POCAFARINA, I D'UN TRAM DEL C/ RAFAEL MAS.

3.1.- Vist l'acord adoptat per la Comissió Municipal de Govern en sessió celebrada el dia 27 de febrer de 1990 per les obres d'enllumenat dels carrers Cementiri i Pocafarina, i d'un tram del c/ Rafael Mas, per unanimitat s'acorda:

Primer.- Adjudicar definitivament les obres d'enllumenat dels carrers Cementiri i Pocafarina, i d'un tram del c/ Rafael Mas a INSTAL.LACIONS J. PADILLA, segons pressupost presentat menys imprevistos, és a dir, per un import total de 4.509.609,-PTA.

Segon.- Facultar el Sr. Alcalde per a la signatura

de la documentació pertinent.

4rt.- APROVACIO INICIAL DEL PROJECTE DE POU PER A L'ABASTAMENT COMPLEMENTARI A LA POBLACIO.

4.1.- Vist el projecte de pou per l'abastament complementari de la població de Llagostera, redactat per l'Enginyer de camins, canals i ports Sr. Jordi Quera Miró, col·legiat n° 6513.

Donat que es tracta d'una obra que millorarà l'abastament d'aigua potable a la població.

Per unanimitat dels tretze membres de la Corporació assistents a la sessió, s'acorda:

Primer.- Aprovar inicialment el projecte de pou per l'abastament complementari a la població de Llagostera.

Segon.- Exposar-lo a informació pública per un període de 30 dies durant el qual es podran formular les al·legacions pertinents.

5è.- SOL·LICITUDS DE SUBVENCIONS A L'ICASS.

MANTENIMENT HOSPITAL-RESIDENCIA

5.1.- Donades les necessitats per al sosteniment dels serveis de l'Hospital-Residència "Josep Baulida" de Llagostera,

Atesa l'Ordre de 27 de febrer de 1990 per la qual s'obre convocatòria pública per a la concessió de prestacions i subvencions de serveis socials: B) programa de manteniment de serveis i establiments socials;

L'Ajuntament en Ple acorda per unanimitat:

Primer.- Sol·licitar a l'I.C.A.S.S. una subvenció per al manteniment dels serveis de l'Hospital-Residència "Josep Baulida" de Llagostera.

Segon.- Consignar partida pressupostària suficient per sufragar l'aportació municipal.

INVERSIONS A L'HOSPITAL-RESIDENCIA

5.2.- Atesa l'Ordre de 27 de febrer de 1990 de convocatòria pública per a la concessió de subvencions de serveis socials: a) Programa d'inversions per a l'adquisició, construcció, equipament i reforma d'establiments de serveis socials,

L'Ajuntament en Ple acorda per unanimitat:

Primer.- Sol·licitar la inclusió del projecte d'ampliació i reforma de l'Hospital-Residència "Josep Baulida" en el programa d'inversions i sol·licitar una subvenció per valor de 47.000.000,- de pessetes.

Segon.- Consignar a la partida núm. 611.02 del pressupost inicialment aprovat la quantitat de 15.000.000,- de pessetes, per fer front a la part del projecte no finançada per l'I.C.A.S.S.

Tercer.- No variar la destinació d'aquest establiment en un termini no inferior a trenta anys.

Quart.- Fer constar, mitjançant la col·locació



d'una placa en un lloc ben visible, la contribució de l'I.C.A.S.S.

ACTIVITATS DE LA LLAR D'AVIS

5.3.- Atesa l'Ordre de 27 de febrer de 1990 de convocatòria pública per a la concessió de subvencions de Serveis Socials: c) Programa de manteniment d'activitats dutes a terme per entitats de serveis socials,

El Ple de l'Ajuntament acorda per unanimitat:

Primer.- Sol·licitar a l'Institut Català d'Assistència i Serveis Socials una subvenció en concepte de Promoció i sosteniment d'activitats de la Llar d'Avis de Llagostera, per un import de 588.000,- pessetes.

Segon.- Consignar partida pressupostària suficient per sufragar l'aportació municipal.

6è.- RATIFICACIO ACORDS DE LA COMISSIO DE GOVERN.

ADQUISICIO DE MOBILIARI

6.1.- Vista la proposta presentada pel regidor d'Hisenda Sr. Josep Agustí Canals i vist l'acord adoptat per la Comissió Municipal de Govern en sessió celebrada el dia 20 de març de 1990, per unanimitat s'acorda:

Ratificar l'acord adoptat per la Comissió i adquirir el mobiliari de les noves dependències municipals a EL CORTE INGLES, per un import total de 2.955.557,-PTA (IVA inclòs), per considerar-lo el més adequat a les necessitats del servei a què va destinat i el més avantatjós econòmicament en relació a la qualitat.

ADQUISICIO CORTINATGE

6.2.- Vista la proposta presentada pel regidor d'Hisenda Sr. Josep Agustí Canals i vist l'acord adoptat per la Comissió Municipal de Govern en sessió celebrada el dia 20 de març, per unanimitat s'acorda:

Ratificar l'acord adoptat per la Comissió i adquirir el cortinatge per a les oficines municipals a MOBLES SOLER, per un import total de 54.009,-PTA (IVA inclòs).

ADQUISICIO EQUIP INFORMATIC

6.3.- Vista la proposta presentada pel regidor d'Hisenda Sr. Josep Agustí Canals i vist l'acord adoptat per la Comissió Municipal de Govern en sessió celebrada el dia 20 de març, per unanimitat s'acorda:

Ratificar l'acord adoptat per la Comissió i adquirir el nou equipament informàtic per a les oficines municipals a INTERSOFT, d'acord amb l'informe favorable de l'assessor municipal d'informàtica i per un import total de 2.176.160,- PTA (IVA inclòs).

7è.- ADJUDICACIÓ OBRES PAVELLO POLISPORTIU.-

7.1.- Celebrada la licitació per a la contractació de les obres de Vidriera - Impermeabilització cobertes - Equipament esportiu i Paviments Pista i Gimnàs, segons actes aixecades a l'efecte, i examinades les proposicions formulades, per unanimitat s'acorda:

Primer.- Declarar vàlida la licitació i adjudicar definitivament el contracte als senyors autors de les propostes més avantatjoses d'acord amb el projecte:

VIDRIERA. - A Cristalleries Girona S.A. pel preu de dos milions set-cents vint mil dues-cents noranta-sis pessetes (2.720.296,-PTA).

IMPERMEABILITZACIÓ COBERTES. - A l'empresa TEXSA pel preu d'un milió vuit-cents noranta-una mil nou-cents vuitanta-sis pessetes (1.891.986,-PTA).

EQUIPAMENT ESPORTIU. - A l'empresa DECORESPORT, S.A. pel preu de dos milions vuit-cents vint-i-nou mil sis-cents vuitanta pessetes (2.829.680,-PTA).

PAVIMENTS PISTA I GIMNAS. - A l'empresa DECORESPORT, S.A. pel preu total de nou milions quatre-cents seixanta mil cinc-cents quaranta pessetes (PISTA: 8.833.463 + GIMNAS: 627.077 = 9.460.540,-PTA).

Segon.- Requerir a les empreses adjudicatàries perquè dintre dels deu dies següents al que rebi la notificació d'aquest acord, concorri a l'Ajuntament a formalitzar el contracte administratiu.

Tercer.- Facultar el Sr. Alcalde perquè en nom i representació de l'Ajuntament formalitzi el contracte amb l'adjudicatari, en document administratiu.

8è.- LIQUIDACIÓ 1989 DEL PATRONAT MUNICIPAL DE L'HOSPITAL-RESIDENCIA "JOSEP BAULIDA".-

8.1.- Es dona compte del moviment de fons i liquidació de comptes presentat pel Patronat Municipal de l'Hospital-Residència "Josep Baulida", referit a l'exercici de 1989 que, trobats conformes, són aprovats per unanimitat.

9è.- DONAR COMPTE DE LA LIQUIDACIÓ 1989 DEL PRESSUPOST MUNICIPAL.-

9.1.- Vist l'expedient de Liquidació del Pressupost General de 1989, formulat per Intervenció en compliment del que disposa l'art. 451.3 del text refòs aprovat pel R.D.L. 781/1986, de 18 d'abril,

El Ple de l'Ajuntament acorda per unanimitat aprovar la Liquidació del Pressupost 1989, que ofereix el següent resum:



Existència en Caixa a 31-12-89	7.780.680,-
Pendent de cobrar a 31-12-89	190.369.708,-

SUMA	198.150.388,-
Pendent de pagar a 31-12-89	169.326.429,-

SUPERAUIT	28.823.959,-

El Sr. Alcalde proposa tractar per urgència l'adjudicació de les obres a realitzar al c/ Marina.

Proposta que, sotmesa a votació, és acceptada per unanimitat.

10è.- ADJUDICACIO OBRES A REALITZAR AL C/ MARINA.-

10.1.- Vist que només s'ha presentat un pressupost per realitzar les obres del carrer Marina,

Per unanimitat s'acorda adjudicar a CONSTRUCCIONS CASAS les obres a realitzar al carrer Marina per un import total d'un milió set-cents setanta-vuit mil pessetes (1.778.000,-PTA).

11è.- TORN OBERT DE PARAULES.-

11.1.- El Sr. Alcalde dóna lectura a un escrit presentat a la Mancomunitat Intercomarcal de la Conca del Ridaura proposant que s'estableixi una compensació econòmica per a la nostra vila per pal·liar els efectes impopulars que produeix l'assentament de l'abocador a Llagostera.

L'Ajuntament Ple se'n dóna per assabentat.

I per no haver-hi més assumptes de què tractar, quan són les dotze de la nit, el Sr. President aixeca la sessió i amb ella la present acta, que és signada pels assistents, amb mi, el Secretari, que ho certifico.

L'ALCADE

EL SECRETARI

ELS REGIDORS

ACTA N° 4 DE LA SESSIÓ CELEBRADA EL DIA 24 D'ABRIL DE 1990.-

A la vila de Llagostera, a les deu del vespre del dia vint-i-quatre d'abril de mil nou-cents noranta, a la Sala de Sessions de la Casa de la Vila es reuneix l'Ajuntament en Ple per celebrar sessió ordinària sota la Presidència de l'Alcalde, Sr. Narcís Casas Masgrau, amb l'assistència dels regidors Srs. Robert Portas Gruart, Lluís Nuell Creus, Francesc Boadella Butiñach, Josep Agustí Canals, Robert Badosa Ferrerós, Salvador Devant Ribera, Lluís Ciurana Paradedà, Josep Mir Miquel, Josep Alba Matamala, Joan Fabrellas Lloveras i Alfons Elordi Martín. Excusa la seva assistència el Sr. Josep Ayach Costa. Actua com a Secretari el Sr. Ramon Serra Vergés.

El Sr. President declara oberta la sessió i s'entra en l'estudi dels temes inclosos en l'ordre del dia.

1er.- LECTURA I APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR.-

1.1.- Es llegeix l'acta de la sessió anterior que, trobada conforme, és aprovada per unanimitat.

2on.- RECONeixEMENT 5è. TRIENNI A DOLORS XIRGU RABASEDAS.-

2.1.- Sol·licitat per la Sra. Dolors Xirgu Rabassedas, funcionària integrant de la plantilla d'aquest Ajuntament, el reconeixement del seu cinquè trienni, i atès l'informe favorable de Secretaria sobre la seva petició, l'Ajuntament Ple per unanimitat acorda:

Primer.- Reconèixer a la Sra. Dolors Xirgu Rabassedas el cinquè trienni, amb efectes des del 1r. de març de 1990, i a percebre la quantitat de 1.782,-PTA/ mensuals des de l'esmentada data.

Segon.- Que es comuniqui aquest acord al registre de personal i a la Intervenció de fons per a la seva efectivitat i perquè s'inclogui en nòmina la remuneració que això implica.

3er.- ELECCIÓ DE 4 MEMBRES PER AL CONSELL ESCOLAR MUNICIPAL.-

3.1.- Vist l'acord adoptat per la Comissió Municipal de Govern en sessió celebrada el dia 20 de febrer de 1990, d'inici dels tràmits per a la creació del



Consell Escolar Municipal, i

Atès que l'article 4rt. del capítol III del seu Reglament estableix l'assignació de 4 membres representants del Consistori Municipal,

Per unanimitat s'acorda elegir com a representants en aquest Consell els següents regidors:

Sr. Lluís Nuell Creus
Sr. Francesc Boadella Butiñach
Sr. Josep Mir Miquel
Sr. Alfons Elordi Martín

En aquest moment s'absenta el regidor Sr. Salvador Devant Ribera per ser part interessada en el tema a tractar a continuació.

4rt.- APROVACIO DEFINITIVA DEL PROJECTE D'URBANITZACIO DEL SECTOR "CAMP NOU".-

4.1.- Aprovat inicialment el Projecte de Urbanització del sector anomenat CAMP NOU, exposat al públic durant un termini de quinze dies, en els quals no s'han produït al·legacions, evaquats els informes tècnics pertinents,

Per unanimitat dels 11 membres presents, s'acorda:

Primer.- APROVAR DEFINITIVAMENT el Projecte d'Urbanització del sector CAMP NOU, redactat per l'arquitecte Sr. Jordi Azorín Armela, a instància de MODUL.LAND S.A.

Segon.- Trametre un exemplar del projecte aprovat definitivament, i una còpia de l'expedient administratiu, tots dos complets, a la Comissió d'Urbanisme de Girona.

S'incorpora de nou a la sessió el Sr. Salvador Devant Ribera.

5à.- APROVACIO DEFINITIVA DEL PROJECTE D'URBANITZACIO DE LA PLAÇA CATALUNYA.-

5.1.- Aprovat inicialment el Projecte d'Urbanització de la plaça Catalunya en sessió celebrada el 28 de setembre de 1989, exposat al públic durant un termini de quinze dies, en els quals s'ha produït una al·legació, evacuats els informes tècnics i jurídics, i

Atès que les modificacions que es proposen no signifiquen un canvi substancial en els criteris i les solucions del projecte aprovat inicialment, per unanimitat s'acorda:

PRIMER.- APROVAR DEFINITIVAMENT el Projecte d'urbanització de la plaça Catalunya, redactat per l'arquitecte Sr. Francesc Ragolta Bagué, desestimar les al·legacions formulades pel senyor Josep Vila Soteras, pels motius que han quedat exposats.

SEGON.- Trametre un exemplar del projecte aprovat definitivament, i una còpia de l'expedient administratiu,

tots dos complets, a la Comissió d'Urbanisme de Girona.

6è.- APROVACIO INICIAL DE L'ESTUDI DE DETALL DE LA ZONA HOSPITAL.-

6.1.- Redactat l'estudi de detall, i atès l'informe favorable dels serveis tècnics municipals, per unanimitat s'acorda:

Primer.- Aprovar inicialment l'ESTUDI DE DETALL redactat per l'arquitecte senyor Robert Soler Aluàrt i referit a Zona d'Equipaments de l'Hospital.

Segon.- Obrir un tràmit d'informació pública mitjançant anunci al Butlletí Oficial de la Província i a un dels periòdics de més circulació durant un termini de quinze dies. Es notificarà personalment als propietaris i altres interessats afectats directament, compresos en l'àmbit territorial de l'Estudi de detall, podrà ser examinat per qualsevol persona i s'hi formularan les al·legacions que siguin procedents.

7è.- ACCEPTACIO DE CESSIO GRATUÏTA D'UNS TERRENYS CORRESPONENTS AL PLA PARCIAL MAS GOTARRA.-

7.1.- Examinat l'expedient per a l'acceptació de la cessió gratuïta de vials, zones verdes, equipaments i terrenys corresponents al 10 % d'aprofitament mig del Pla Parcial Mas Gotarra que ofereixen els Srs. Domingo i Mercedes Gotarra Blanqué, Jaume i Rosa Gotarra Blanch, i Promociones Santa Isabel S.A.,

Atès que és d'interès per al municipi, l'Ajuntament en Ple, segons el que preveu l'article 31 del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del Patrimoni dels Ens Locals de Catalunya, en relació amb l'art. 190.2 de la Llei 8/1987 de 15 d'abril, Municipal i de Règim Local de Catalunya.

Per unanimitat s'acorda:

Primer.- Acceptar la cessió gratuïta de vials, zones verdes, equipaments i terrenys que els senyors Domingo Gotarra Blanqué, Mercedes Gotarra Blanqué, Jaume Gotarra Blanch, Rosa Gotarra Blanch i Promociones Santa Isabel S.A. han ofert a l'Ajuntament segons el propi Pla Parcial Mas Gotarra i les dades registrals obrants a l'expedient.

Segon.- Acceptar la condició onerosa establerta pels cedents relativa a la reversió a favor de Domingo Gotarra Blanqué de la finca cedida a l'Ajuntament segons consta en escriptura pública de cessió gratuïta de 23 de desembre de 1974 davant el Notari de Cassà de la Selva, Sr. Joaquín Julve Guerrero, avui pendent d'inscripció.

Tercer.- Acceptar la condició suspensiva de la totalitat de les cessions, a l'entrada en vigor del Pla Parcial Mas Gotarra que es produirà en el moment de publicació de l'acord d'aprovació definitiva en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya.

Quart.- Facultar l'Alcalde Sr. Narcís Casas Masgrau perquè en nom i representació de l'Ajuntament formalitzi aquesta adquisició en l'escriptura pública corresponent.



8è.- APROVACIÓ D'ALIENACIÓ I PLEC DE CONDICIONS QUE HAN DE REGIR LA VENDA MITJANÇANT SUBHASTA DE DIFERENTS PARCEL·LES DEL POLÍGON I, DE LA ZONA INDUSTRIAL.-

8.1.- Atès l'expedient incoat per a l'alienació de les tres finques ubicades en el Polígon I del Sector I de la Zona Industrial de Llagostera, qualificades com a béns patrimonials.

Vist l'art. 40 i següents del Decret 336/1988 de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del Patrimoni dels ens locals, amb relació a l'art. 193 de la Llei 8/1987 de 15 d'abril, Municipal i de Règim Local de Catalunya.

Donat que la venda es justifica en la no adscripció a una funció específica dels terrenys.

Per unanimitat s'acorda:

Primer.- Alienar mitjançant subhasta les següents finques ubicades en el Polígon I del Sector I de la Zona Industrial de Llagostera:

Finca A) Extensió superficial: 1.643 m2.

Tom 2576

Llibre 118

Foli 92

Finca 5541

Inscripció 1a.

Finca B) Extensió superficial: 609 m2.

Tom 2576

Llibre 118

Foli 95

Finca 5542

Inscripció 1a.

Finca C) Extensió superficial: 1.329 m2.

Tom 2576

Llibre 118

Foli 98

Finca 5543

Inscripció 1a.

Segon.- Aprovar el plec de condicions jurídicoeconòmiques que han de regir la subhasta, disposant es publiqui pel termini de vuit dies en el Tauló d'anuncis, B.O.P. i D.O.G.C. simultàniament.

Tercer Donar-ne compte al Departament de Governació de la Generalitat de Catalunya abans de la resolució definitiva.

El Sr. Alcalde proposa tractar per urgència els següents temes:

- Pressupost de la programació de la Festa Major/90.

- Conveni INEM-CORPORACIONS LOCALS, per a la contractació de dos Polícies Locals i d'un Auxiliar d'Administració General.

- Sol·licitud de subvenció al Departament de Cultura per les obres del Museu Municipal.

Proposta que sotmesa a votació és acceptada per unanimitat.

9è.- PRESSUPOST DE LA PROGRAMACIO DE LA FESTA MAJOR/90.-

9.1.- S'aprova la relació presentada pel regidor de festeigs, Sr. Salvador Devant Ribera, amb motiu dels actes a realitzar durant la Festa Major d'enguany, des del dia 27 de maig fins el 5 de juny, per un pressupost total de nou milions dues-centes noranta-sis mil pessetes (9.296.000,- PTA).

10è.- CONVENI INEM-CORPORACIONS LOCALS, PER A LA CONTRACTACIO DE DOS POLICIES LOCALS I D'UN AUXILIAR D'ADMINISTRACIO GENERAL.-

10.1.- S'acorda per unanimitat sol·licitar la inclusió del Servei de Policia Local dins el Conveni INEM-CORPORACIONS LOCALS 1990, amb un import total de 2.093.868,- pessetes, que representa un 100 per cent de la ma d'obra desocupada, contemplada en el dit projecte.

10.2.- S'acorda per unanimitat sol·licitar la inclusió del Servei d'Administració, dins el Conveni INEM-CORPORACIONS LOCALS 1990, amb un import total de 878.550,- pessetes, que representa un 100 per cent de la ma d'obra desocupada, contemplada en el dit projecte.

11è.- SOL·LICITUD DE SUBVENCIO AL DEPARTAMENT DE CULTURA PER LES OBRES DEL MUSEU MUNICIPAL.-

11.1.- Donada compte de la resolució del Departament de Cultura de data 28 de març de 1990, de convocatòria de concurs per a la concessió de subvencions per l'execució d'obres i l'adquisició d'equipaments per a museus situats a Catalunya.

Considerada la necessitat d'obtenció d'ajut, per la realització de les obres de reforma del museu d'arqueologia, iniciades a principis d'aquest any 90, i no havent-se obtingut cap subvenció fins el present, el que comportarà la paralització de l'obra al acabar la fase iniciada.

Per unanimitat s'acorda:

Primer.- D'acord amb la Resolució del Departament de Cultura de 28 de març de 1990, sol·licitar del Departament de Cultura una subvenció de 5.000.000,- pessetes per poder acabar les obres de reforma del Museu d'Arqueologia de Llagostera.

Segon.- Facultar el Sr. Alcalde per formular la corresponent sol·licitud.

12è.- TORN OBERT DE PARAULES.-

No es produeix cap intervenció.

I per no haver-hi més assumptes de què tractar,

000056



quan són les onze hores cinquanta-cinc minuts de la nit, el Sr. President aixeca la sessió i amb ella la present acta, que és signada pels assistents, amb mi, el Secretari, que ho certifico.

L'ALCALDE

EL SECRETARI

ELS REGIDORS

ACTA N° 5 DE LA SESSIO CELEBRADA EL DIA 29 DE MAIG DE 1990.-

A la vila de Llagostera, a les deu del vespre del dia vint-i-nou de maig de mil nou-cents noranta, a la Sala de Sessions de la Casa de la Vila es reuneix l'Ajuntament en Ple per celebrar sessió ordinària sota la Presidència de l'Alcalde, Sr. Narcís Casas Masgrau, amb l'assistència dels regidors Srs. Robert Portas Gruart, Lluís Nuell Creus, Francesc Boadella Butiñach, Josep Agustí Canals, Robert Badosa Ferrerós, Salvador Devant Ribera, Lluís Ciurana Paradedà, Josep Ayach Costa, Joan Fabrellas Lloveras, Josep Albà Matamala i Alfons Elordi Martín. Ha excusat la seva assistència el Sr. Josep Mir Miquel. Actua com a Secretari el Sr. Ramon Serra Vergés.

El Sr. President declara oberta la sessió i s'entra en l'estudi dels temes inclosos en l'ordre del dia.

1er.- LECTURA I APROVACIO DE L'ACTA DE LA SESSIO ANTERIOR.-

1.1.- Es llegeix l'acta de la sessió anterior que, trobada conforme, és aprovada per unanimitat.

2on.- RECONeixEMENT 1er. TRIENNI A LLUIsa BOSCH TRIAS.-

2.1.- Sol.licitat per la Sra. Lluïsa Bosch Trias, funcionària integrant de la plantilla d'aquest Ajuntament, el reconeixement del seu primer trienni, i atès l'informe favorable de Secretaria sobre la seva petició, l'Ajuntament en Ple per unanimitat acorda:

Primer.- Reconèixer a la Sra. Lluïsa Bosch Trias el primer trienni, amb efectes des del dia 1 de juny de 1990, i a percebre la quantitat de 1.782,- PTA/mensuals des de l'esmentada data.

Segon.- Que es comuniqui aquest acord al registre de personal i a la Intervenció de fons per a la seva efectivitat i perquè s'inclogui en nòmina la remuneració que això implica.

3er.- PRORROGA POLISSA DE CREDIT HOSPITAL DE LA CAIXA DE GIRONA.-

3.1.- Donada compte de la necessitat de prorrogar la pòlissa de crèdit que té subscripta el Patronat Municipal de la Residència-Hospital "Josep Baulida" amb la Caixa de Girona, per import d'onze milions (11.000.000,-) de pessetes, per unanimitat dels 12 membres assistents, s'acorda:

1er.- Ratificar l'acord adoptat pel Patronat Municipal de la Residència-Hospital "Josep Baulida" i per tant

2on.- Demanar a la Caixa de Girona la pròrroga de la pòlissa de crèdit subscripta per import d'11.000.000,- de pessetes.

3er.- Facultar el Sr. Narcís Casas Masgrau, President del Patronat Municipal de la Residència-Hospital "Josep Baulida", per signar els documents oportuns.

4rt.- AUTORITZACIO VENDA ACCIONS PROPIETAT DE L'HOSPITAL.-

4.1.- El Sr. Josep Albà exposa la necessitat de procedir a la venda d'Accions propietat de l'Hospital-Residència "Josep Baulida" per ajudar a liquidar el deute de les obres d'ampliació realitzades.

L'Ajuntament en Ple acorda per unanimitat autoritzar la venda de les accions necessàries per obtenir fons per pagar les obres d'ampliació de la Residència-Hospital.

5è.- APROVACIO OFERTA PUBLICA D'OcupACIO.-

5.1.- La plantilla comprensiva dels llocs de treball reservats a funcionaris, personal laboral i eventual d'aquest Ajuntament, juntament amb el pressupost únic per a l'any 1990, va ser aprovada per la Corporació en sessió plenària del dia 27 de març de 1990.

Ara és procedent de donar compliment al que disposa



l'article 91 de la Llei Reguladora de les Bases de Règim Local, aprovant i publicant l'oferta anual de col·locació del personal al servei d'aquest Ajuntament.

No es preveuen vacants per jubilació per l'any 1990, ni per aplicació de la Llei 53/84, de 26 de desembre, per incompatibilitats del personal al servei d'aquest Ajuntament, per tant, s'acorda per unanimitat:

Primer.- Aprovar l'oferta de col·locació de personal al servei d'aquest Ajuntament i disposar la seva publicació al tauler d'edictes d'aquest Ajuntament i al Butlletí Oficial de la província.

Segon.- Incloure en l'oferta de col·locació les vacants dotades en el pressupost únic per a l'any 1990, on figuren tant les places de nou ingrés com les que hagin de ser cobertes pel sistema de promoció interna, amb el detall següent:

a) Accés a places de plantilla atribuïdes a funcionaris:

Denominació	places		PROMOCIO INTERNA	
	vacants	oferir	núm. places	model selecció
Administratius...	2	...	2	oposició
Caporal P. Local.	1	...	1	oposició

b) Llocs de treball subjectes a la legislació laboral. Modalitat de selecció a decidir en el moment de la convocatòria d'entre: concurs, concurs-oposició o bé oposició:

Denominació	nº places	Adscripció
Auxiliar Administratiu	1	Secretaria
Auxiliar Policia Local	2	Policia

6è.- APROVACIO DEFINITIVA IMPOSICIO I ORDENANCA CONTRIBUCIONS ESPECIALS ENLLUMENAT DELS C/ CEMENTIRI I POCAFARINA I UN TRAM DEL C/ RAFAEL MAS.-

6.1.- Donada compte de les al·legacions presentades pels Srs. Josep Pla Duran i Pere Isern Gironès contra l'acord d'imposició i ordenació de contribucions especials per al finançament de les obres d'enllumenat dels carrers Cementiri, Pocafarina i un tram del c/ Rafael Mas.

Vist l'informe emès per Secretaria-Intervenció, S'acorda per unanimitat:

Primer.- Desestimar la reclamació presentada pel Sr. Josep Pla Duran contra l'acord d'imposició i ordenació de contribucions especials amb motiu de les obres d'instal·lació d'enllumenat a un tram del carrer Rafael Mas i als carrers Cementiri i Pocafarina, per tractar-se d'un nou projecte que no té relació amb el de ALUMBRADO PUBLICO, 2a. FASE DE MEJORA Y MODERNIZACION DE LA VILLA, de l'any 1973, i afectar directament a l'interessat el tram actual que es realitza d'enllumenat.

Segon.- Estimar la reclamació formulada pel Sr.

Pere Isern i Gironès, i prendre el cost real de les obres d'enllumenat dels carrers Cementiri, Pocafarina i Rafael Mas, a efectes del càlcul de les quotes corresponents, d'acord amb l'article 31,3 de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.

Tercer.- Aprovar definitivament l'ordenança fiscal de les contribucions especials per les obres d'instal·lació d'enllumenat públic als carrers Cementiri i Pocafarina i a un tram del carrer Rafael Mas.

Quart.- Publicar al Butlletí Oficial de la província els acords elevats a definitius i el text íntegre de l'ordenança fiscal aprovada.

7è.- APROVACIO DEFINITIVA DEL PROJECTE DE SANEJAMENT DE LA ZONA NORD DEL MUNICIPI I EL DE SANEJAMENT DEL REC MADRAL.-

7.1.- Atès l'acord d'aprovació inicial del Projecte de tres emissaris per al sanejament de la zona nord del municipi i el de sanejament del Rec Madral, en sessió celebrada el dia 30 de gener de 1990,

Vist que durant el període d'exposició pública, mitjançant anunci publicat en el B.O.P. núm. 34 de 20 de març, no s'han formulat al·legacions,

El Ple de l'Ajuntament acorda per unanimitat aprovar definitivament el projecte de sanejament comprensiu als tres emissaris de la zona nord i del Rec Madral, redactat per l'arquitecte Sr. Manuel Alemany Masgrau.

8è.- APROVACIO ESTUDI DE DETALL DEL SECTOR ANOMENAT "CAMP NOU".-

8.1.- Redactat per iniciativa privada l'estudi de detall, i atès l'informe favorable dels serveis tècnics, s'acorda per unanimitat:

Primer.- Aprovar inicialment l'ESTUDI DE DETALL redactat per l'arquitecte Sr. Jordi Azorín Armela a instància de MODUL.LAND S.A. i referit a la modificació de volums en el sector anomenat Camp Nou.

Segon.- Obrir un tràmit d'informació pública mitjançant anunci al Butlletí Oficial de la província i a un dels periòdics de més circulació durant un termini de quinze dies. Es notificarà personalment als propietaris i altres interessats afectats directament, compresos en l'àmbit territorial de l'Estudi de detall, podrà ser examinat per qualsevol persona i s'hi formularan les al·legacions que siguin procedents.

9è.- APROVACIO ESTUDI DE DETALL MODIFICACIO ALINEACIONS C/ R. CASADEMONT.-

9.1.- Examinat l'ESTUDI DE DETALL redactat a instància de CONSTRUCCIONES HERMANOS MALAGON S.A., R.E. n° 874, sol·licitant la modificació de l'alineació del carrer Ricard Casademont, s'acorda deixar-ho sobre la taula.



10è.- ACORD D'ACCEPTACIO DE TERRENYS DE CESSIO OBLIGATORIA DEL PLA PARCIAL LLAGOSTERA RESIDENCIAL.-

10.1.- Examinat l'expedient per a l'acceptació de la cessió gratuïta de vials, zones verdes i equipaments del Pla Parcial Llagostera Residencial que ofereix Naturaleza y Aire Puro S.A.

Atès que és d'interès per al municipi, l'Ajuntament en Ple, segons el que preveu l'article 31 del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del Patrimoni dels Ens Locals de Catalunya, en relació amb l'art. 190.2 de la Llei 8/1987 de 15 d'abril, Municipal i de Règim Local de Catalunya, acorda per unanimitat:

Primer.- Acceptar la cessió gratuïta de vials, zones verdes i equipaments que Naturaleza y Aire Puro S.A. ha ofert a l'Ajuntament segons el propi Pla Parcial Llagostera Residencial aprovat per la Comissió d'Urbanisme de Girona en data 5 de febrer de 1988.

11è.- ENCARREGAR PROJECTE URBANITZACIO DE L'AV. DE L'ESPORT --TRAM U.A. RASET AL PAVELLO--.

11.1.- S'acorda per unanimitat encarregar la redacció del projecte d'urbanització de l'Avinguda de l'Esport, tram que uneix la Unitat d'Actuació RASET amb el pavelló polisportiu, a l'arquitecte Sr. Robert Soler Aluaret.

12è.- ACTUALITZACIO DE L'INVENTARI MUNICIPAL.-

12.1.- Atès que l'art. 102 del Decret 336/88 de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del Patrimoni dels ens locals, obliga a l'actualització continuada de l'inventari municipal, sens perjudici de la seva rectificació i comprovació,

Donat que amb ocasió dels tràmits previs a la reparcel·lació del P.E.R.I. del Puig del General s'ha observat com a finca municipal la que seguidament es descriu:

--Porció de terreny de 882 m2. que radica a l'anomenat Puig del General i que delimita al nord amb el carrer Lleó I en línia de 45 m., al sud amb parcel·la 121 del Puig del General en línia de 42 m., a l'est amb parcel·la 113 en línia de 19 m. i a l'oest amb parcel·la 122 en línia de 17,50 m. Té el número d'identificació catastral 1708104--

L'Ajuntament Ple acorda per unanimitat:

Primer.- Actualitzar l'inventari municipal amb la incorporació de la següent finca:

"Porció de terreny de 882 m2. que radica a l'anomenat Puig del General i que delimita al nord amb el carrer Lleó I en línia de 45 m., al sud amb parcel·la 121 del Puig del General en línia de 42 m., a l'est amb parcel·la 113 en línia de 19 m. i a l'oest amb parcel·la 122 en línia de 17,50 m.", amb adscripció com a bé

patrimonial.

Segon.- Instar la seva inscripció en el Registre de la Propietat d'acord amb allò previst a l'art. 120 del Reglament de Patrimoni dels ens locals i legislació hipotecària.

El Sr. Alcalde pren la paraula per al·legar i justificar la urgència per tractar els següents temes no inclosos en l'ordre del dia:

- Aprovació comptes del Patronat municipal d'esports.

- Nomenament representant municipal a la Junta Local de la Creu Roja.

Justificada la urgència, aquesta queda declarada per unanimitat.

13è.- APROVACIO COMPTES DEL PATRONAT MUNICIPAL D'ESPORTS.-

13.1.- S'examina el resum econòmic-administratiu corresponent al període comprès entre el dia 21/11/1988 al dia 22/1/1990 i el moviment administratiu de l'any 1989, que ofereix el següent resultat:

RESUM:

TOTAL ENTRADES 12.362.341,- PTA

TOTAL DESPESES..... 12.344.401,- PTA

DIFERENCIA EN CAIXES 17.940,- PTA

S'acorda per unanimitat aprovar el resum econòmic presentat pel Patronat Municipal d'Esports, corresponent a l'any 1989.

14è.- NOMENAMENT REPRESENTANT MUNICIPAL A LA JUNTA LOCAL DE LA CREU ROJA.-

14.1.- Es dona compte de l'escrit presentat per l'Assemblea Local de la Creu Roja en què s'informa de la possibilitat de designar dos representants municipals, per a la seva integració en l'òrgan de direcció de l'Assemblea Local de la Creu Roja, tal com estableixen els Estatuts de la institució.

S'acorda per unanimitat quedar-ne assabentats.

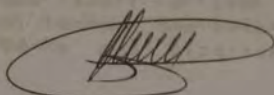
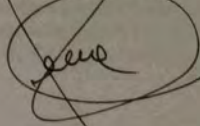
15è.- TORN OBERT DE PARAULES.-

15.1.- No es produeix cap intervenció.

I per no haver-hi més assumptes de què tractar, quan són les dotze de la nit, el Sr. President aixeca la sessió i amb ella la present acta, que és signada pels assistents, amb mi, el Secretari, que ho certifico.

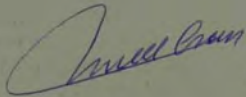
L'ALCALDE

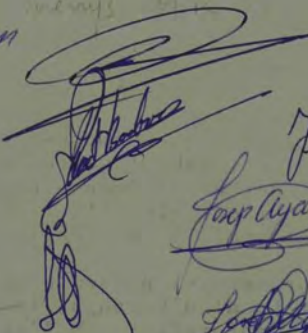
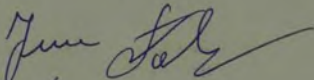
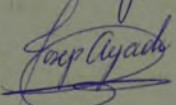
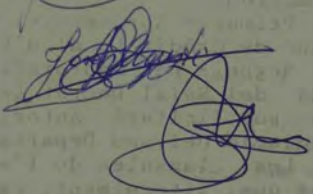
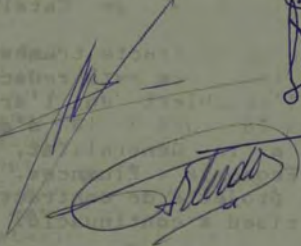
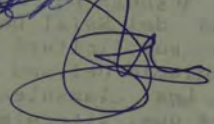
EL SECRETARI



ELS REGIDORS



ACTA Nº 6 DE LA SESSIÓ CELEBRADA EL DIA 19 DE JUNY DE 1990.-

A la vila de Llagostera, a dos quarts d'onze de la nit del dia dinou de juny de mil nou-cents noranta, a la Sala de Sessions de la Casa de la Vila es reuneix l'Ajuntament en Ple per celebrar sessió extraordinària sota la Presidència del Sr. Alcalde, Sr. Narcís Casas Masgrau, amb l'assistència dels Regidors Srs. Robert Portas Gruart, Lluís Nuell Creus, Francesc Boadella Butiñach, Josep Agustí Canals, Josep Ayach Costa, Josep Albà Matamala, Lluís Ciurana Paradedà, Robert Bados Ferrerós, Salvador Devant Ribera i Alfons Elordi Martin. Excusen la seva assistència els Srs. Josep Mir Miquel i Joan Fabrellas Lloveras. Actua com a Secretari el Sr. Ramon Serra Vergés.

El Sr. President declara oberta la sessió i s'entra en l'estudi de l'ordre del dia.

1r.-«APROVACIO PROJECTE CONTRACTE DE CREDIT DE 89.821.900.-PTA ENTRE EL B.C.L.E. I AQUEST AJUNTAMENT»-

1a] Vista la comunicació de data 30 de maig del Director General del Banc de Crèdit Local d'Espanya, per la qual es trameta projecte del Contracte de Crèdit en tràmit entre l'esmentat Banc i aquesta Corporació, autoritzat en reunió del Consell d'Administració d'aquell Banc celebrada en l'esmentada data per import de 89.821.900.-PTA, amb destí a diverses inversions, d'acord amb la sol·licitud formulada en el seu dia per acord del Ple de l'Ajuntament, subjecte a les següents condicions:

- Tipus d'interès nominal: 14 per cent.
- Taxa anual equivalent: 14'757 per cent.
- Període de reemborsament: 11 anys (1 de carència i 10 d'amortització, suposant la quota financera trimestral per interessos i amortització la quantitat de 4.206.115.- PTA i l'anual 16.824.462.-PTA.

Vist el projecte de contracte de crèdit tramès per aquell Banc, i atès l'informe de Secretaria-Intervenció, emès de conformitat amb l'establert en l'article 54 del Reial Decret Legislatiu 781/1986 de 18 d'abril.

Per la unanimitat dels onze membres assistents a la sessió, dels tretze que componen la Corporació de dret i de fet i, per tant, amb el quòrum establert en el nº 1 de l'article 431 del Reial Decret Legislatiu 781/86 de 18 d'abril i en l'article 112.i) de la Llei 8/87 de 15 d'abril, Municipal i de Règim Local de Catalunya, s'acorda:

Primer.- Aprovar el projecte de contracte tramès pel Banc de Crèdit Local d'Espanya, tal i com està redactat.

Segon.- De conformitat amb l'establert en l'article 424 del Reial Decret Legislatiu 781/1986 de 18 d'abril, es sol·licitarà autorització a la Generalitat, per mediació del seu Departament d'Economia i Finances.

Les clàusules de l'esmentat projecte de contracte són les que, literalment, es transcriuen a continuació:

"CONTRATO DE PRESTAMO CON PREVIA APERTURA DE CREDITO

Reunidos: De una parte, D. Andrés García de la Riva Sanchiz, como Presidente y en nombre y representación del Banco de Crédito Local de España, S.A., domiciliado en Madrid, Paseo del Prado, número 4, C.I.F. A-28-000719.

Y de otra D. Narcís Casas Masgrau, como Alcalde-Presidente y en nombre y representación de Ayuntamiento de Llagostera (Gerona) domiciliado en....C.I.F. P17096001.

Convienen:

1º En formalizar por medio del presente documento, y en base a los expedientes tramitados por las citadas partes el préstamo con previa apertura de crédito, que el Banco de Crédito Local de España (en adelante el Banco) concede a Ayuntamiento de Llagostera (Gerona) (en adelante el Prestatario), y cuyas condiciones particulares son:

Importe del préstamo: Ochenta y nueve millones ochocientas veintiuna mil novecientas pesetas (89.821.900).

Carencia: 01 año

Amortización: 10 años

Periodicidad de amortización: trimestral

Número de plazos: 40

Interés nominal anual: 14'000 %

Tasa anual equivalente (TAE): 14'752 %

Comisión de disponibilidad nominal anual: 1 %

Periodicidad liquidaciones: trimestral

Comisión de apertura: 0

Comisión amortización anticipada: 0

Interés de demora nominal anual: 18 %

Garantías: Participación municipal en los tributos del estado en la parte que resulte de repartir proporcionalmente a los importes formalizados o a formalizar con las entidades prestamistas que tengan otorgadas u otorguen operaciones de crédito con la



garantía de este recurso, siempre que dicha parte asegure el pago de las cargas financieras pendientes.

29. El Prestatario se obliga a reintegrar a dicho Banco las sumas de que dispnga, así como los intereses y comisiones, y cuantos gastos se devenguen a favor del mismo como consecuencia del presente contrato mercantil de préstamo con previa apertura de crédito, de acuerdo con las condiciones particulares antes indicadas y con sujeción a las condiciones generales que se detallan a continuación:

CONDICIONES GENERALES

Primera.- El Banco concede un préstamo con previa apertura de crédito al Prestatario por el importe máximo y para las finalidades que se detallan en el anexo número 1 de este contrato, y a desembolsar de conformidad con el calendario de disposición de fondos establecido por el Prestatario, que se une, asimismo, como anexo número 2.

Segunda.- Para el desarrollo de esta operación se procederá primeramente a la apertura de una cuenta denominada "Cuenta General de Crédito".

En esta cuenta se irán adeudando las cantidades que el Prestatario solicite y el Banco desembolse con cargo al crédito y para los fines y según el calendario establecido por el Prestatario, hasta que se fije la deuda definitiva y se proceda a su consolidación.

El Prestatario efectuará las peticiones de fondos con cargo a esta operación mediante comunicaciones suscritas por el Ordenador de Pagos o persona con competencia o poder bastante, debiendo acompañarse certificado de inversión realizada.

Los desembolsos correspondientes a dichas peticiones se abonarán por el Banco en la cuenta corriente que mantiene abierta el el Banco el Prestatario, con la misma fecha-valor de su adeudo en la "Cuenta General de Crédito".

Tercera.- El tipo de interés que devengarán los saldos deudores de la "Cuenta General de Crédito" será el mismo que el fijado para el préstamo, y el importe de los intereses devengados se calculará aplicando el citado tipo por los días de saldo dispuesto en el período de liquidación, sobre la base de días naturales del año de que se trate.

La comisión de disponibilidad se devengará, en su caso, sobre la diferencia entre las cantidades que se haya previsto disponer en el calendario facilitado por el Prestatario y las realmente dispuestas y adeudadas en la citada "Cuenta General de Crédito", aplicándose dicha comisión por todos los días del período de liquidación.

La comisión de apertura se devengará sobre el mayor límite del crédito concedido señalado en este contrato, y se hará efectiva, de una sola vez, en el momento de su formalización.

La liquidación de intereses y, en su caso, comisión por disponibilidad, se efectuará en la forma indicada, por períodos trimestrales, el último día de cada trimestre natural, en cuya fecha se considerarán vencidos para su reembolso inmediato, mediante adeudo con la misma fecha-valor en la cuenta corriente abierta en el Banco a

nombre del prestatario. El primer vencimiento para intereses y comisiones será el del día final del trimestre natural en que se formalice este contrato. La liquidación será notificada al Prestatario para su comprobación y demás efectos.

El saldo de la "Cuenta General de Crédito" constituirá, en todo caso, un crédito líquido a favor del Banco, exigible en los términos de este contrato.

Cuarta.- Transcurrido el plazo de carencia, contado a partir del primer día del trimestre inmediato posterior a la fecha en que se formalice el contrato, se cerrará la "Cuenta General de Crédito", y el saldo de la misma constituirá la deuda consolidada del Prestatario a favor del Banco, anulándose en su caso por el Banco la diferencia entre el saldo de dicha "Cuenta General de Crédito" y el importe total del préstamo.

No obstante lo previsto en el párrafo anterior, el Prestatario, en el caso de que dicho saldo fuera inferior al importe total del préstamo, podrá solicitar, con una antelación de dos meses, que dicha diferencia se abone en la cuenta corriente abierta a su nombre en el Banco, en cuyo caso el importe total del préstamo constituirá la deuda consolidada, siempre que por el Banco se acceda a dicha solicitud dentro del indicado plazo de dos meses.

El importe de la deuda consolidada se amortizará por el Prestatario en el plazo concedido, con descapitalización trimestral, a contar desde la fecha del cierre de la "Cuenta General de Crédito", con arreglo al cuadro de amortización que será confeccionado al efecto, mediante cuotas trimestrales iguales, comprensivas de intereses y amortización, que habrán de hacerse efectivas mediante adeudo en la cuenta corriente abierta en el Banco a nombre del Prestatario con fecha-valor del vencimiento de cada trimestre natural y contra recibo o justificante.

El Banco confeccionará el cuadro de amortización según las condiciones de este contrato y con arreglo al tipo de interés que resulta de dividir por cuatro el nominal anual aplicable a este préstamo.

La inversión por el Prestatario de la cantidad abonada en su cuenta corriente por la citada diferencia entre el importe total del préstamo y el saldo de la "Cuenta General de Crédito" se justificará igualmente mediante certificados de inversión realizada, en el plazo máximo de dos años a partir de la fecha de su abono. Transcurrido dicho plazo, la parte no justificada del referido abono se entenderá aplicada a las finalidades detalladas en el anexo número 1 de este contrato, salvo comunicación expresa en contrario del Prestatario y reintegro de la misma para amortización anticipada del préstamo, confeccionándose en su caso por el Banco un nuevo cuadro de amortización.

Quinta.- En la fecha en que se cierre la "Cuenta General de Crédito" y se consolide la deuda, el Banco notificará al Prestatario para que proceda en consecuencia, efectuando la pertinente liquidación y remitiendo el cuadro de amortización correspondiente, que se entenderá totalmente aceptado por el Prestatario si no



se formula reparo alguno con anterioridad a la fecha del primer vencimiento señalado en el mismo.

Sexta.- El Prestatario podrá anticipar, total o parcialmente, la amortización del préstamo objeto de este contrato, en cuyo caso deberá satisfacer la comisión por amortización anticipada establecida en las condiciones particulares de este préstamo.

Dicha comisión por amortización anticipada se devengará sobre el capital cuya mortización se anticipe, y éste, incrementado con el importe de la comisión por amortización anticipada, y en su caso los intereses correspondientes, se liquidarán y adeudarán en la cuenta corriente abierta en el Banco a nombre del Prestatario con fecha-valor del último día del trimestre natural en que se solicite, siempre que dicha solicitud se curse antes de los treinta días naturales al vencimiento de dicho trimestre; de no cumplirse el plazo fijado, la amortización se efectuará al vencimiento del trimestre natural siguiente. El Banco confeccionará y remitirá al Prestatario un nuevo cuadro de amortización con el nuevo capital pendiente de amortizar.

La efectividad de esta condición queda subordinada a que el Prestatario se halle al corriente de pago en sus obligaciones financieras con el Banco.

Séptima.- El Banco es considerado acreedor preferente del Prestatario por razón del préstamo, sus intereses, comisiones, gastos y cuanto le sea debido, y en garantía de su reintegro, afecta y grava de un modo especial los ingresos que produzca(n) el (los) recurso(s) señalado(s) como garantía, y que el Prestatario tiene domiciliados y/o se obliga a domiciliar en el Banco.

Dicho(s) recurso(s) quedará(n) asimismo afectado(s) en garantía de las operaciones pendientes de amortización formalizadas con el Banco, si las hubiere, o de los que subsidiariamente sea garante ante el mismo.

Con referencia a estos ingresos, la representación del Prestatario declara que se hallan libres de toda carga o gravamen, a excepción de las ya indicadas, constituyendo una garantía de carácter preferente en favor del Banco, procediéndose en cuanto al (a los) recurso(s) citado(s) y a los demás que pudieran afectarse, en la forma que se prevé en la condición general novena.

Octava.- En caso de insuficiencia comprobada del importe de las garantías especialmente mencionadas en la condición anterior, o de la no efectividad de las mismas frente al pago debido, dichas garantías quedarán ampliadas y, en su caso, sustituidas con aquellas otras que indique el Banco, en cuantía suficiente para que quede asegurado el importe de la carga financiera anual y un 10 por 100 más.

Novena.- El (Los) recurso(s) especialmente afectado(s) en garantía del cumplimiento de las obligaciones contraídas por el Prestatario en el presente contrato será(n) considerado(s) en todo caso, como depósito hasta cancelar la deuda con el Banco, no pudiendo destinarlo(s) a otras atenciones mientras no esté al corriente en el pago de sus obligaciones financieras con el mismo.

El Prestatario, o el Banco en virtud del apoderamiento

conferido a su favor y/o domiciliación de cobro, ingresarán en la cuenta corriente abierta en el Banco a nombre de aquél las cantidades que perciban procedentes del (de los) citado(s) recurso(s).

Asimismo, en la citada cuenta corriente se adeudarán las cargas financieras derivadas de la presente operación y, en su caso, las correspondientes a las operaciones de las que pueda resultar obligado el Prestatario ante el Banco.

En el supuesto de que existieran deudas vencidas pendientes de pago al Banco como consecuencia del presente contrato o de otros anteriormente formalizados, el Prestatario vendrá obligado a liquidar dichas deudas en el plazo más próximo, en todo caso dentro del trimestre natural inmediato siguiente, a cuyo fin no podrá disponer de cantidad alguna de las que se ingresen en la referida cuenta corriente hasta que queden liquidadas tales deudas, todo ello sin perjuicio del devengo de intereses de demora.

Se pacta expresamente que el Banco queda autorizado por el Prestatario con carácter irrevocable, y en tanto no hayan quedado canceladas totalmente las obligaciones que le incumben como consecuencia de este contrato, para aplicar al pago o amortización del préstamo concedido, de sus intereses y comisiones, a los respectivos vencimientos anteriormente regulados, cualesquiera cantidades que existan en el Banco a favor del Prestatario en toda clase de cuentas y depósitos, así como en imposiciones a plazo.

Décima.- En caso de reincidencia en el incumplimiento de las obligaciones de pago, el Banco podrá declarar vencidos todos los plazos y hacer efectivo cuanto se le adeude, procediéndose contra todos o cualquiera de los recursos señalados como garantía, o cuyo ingreso se halle domiciliado en el Banco, y cargando las correspondientes liquidaciones en la cuenta corriente del Prestatario o, en su caso, efectuando la pertinente compensación de acuerdo con lo previsto en la condición general anterior.

Undécima.- El Banco tendrá, en todo momento, la facultad de comprobar la realidad de la inversión del préstamo en la finalidad a que se destina. Si advirtiese que se da distinta aplicación a la cantidad prestada, o que dicha aplicación se hace en forma diferente de la necesariamente prevista con arreglo a la legislación vigente, el Banco podrá rescindir el contrato por sí mismo, sin necesidad de resolución judicial, siendo a cargo del Prestatario los daños y perjuicios, gastos y costas.

No obstante, en caso de incumplimiento, el Banco requerirá previamente al Prestatario para que dé al importe del préstamo la aplicación pactada y, al no ser atendido este requerimiento, podrá proceder a la rescisión del contrato.

Duodécima.- Este contrato de préstamo, acreditativo de la obligación de pago, una vez intervenido por fedatario público, tendrá carácter ejecutivo, pudiendo el Banco, en caso de incumplimiento, hacer efectivas todas las obligaciones que contiene y se deriven del mismo.



A efectos de lo dispuesto en el artículo 1435 de la Ley de Enjuiciamiento Civil, se pacta expresamente por los contratantes que la liquidación para determinar la deuda ejecutivamente reclamable se practicará por el Banco, el cual expedirá la oportuna certificación que recoja el saldo que presente la cuenta al día del cierre. En su virtud, bastará para el ejercicio de la acción ejecutiva la presentación de este documento intervenido por fedatario público, juntamente con la certificación prevenida en el artículo 1429, número 6, de la Ley de Enjuiciamiento Civil, y la aportación de otro certificado expedido por el Banco del saldo que resulte a cargo del Prestatario; en dicho saldo certificado hará constar el fedatario público que intervenga, a requerimiento del Banco, que dicho saldo coincide con el que aparece en la cuenta abierta al deudor y que la liquidación de la deuda se ha practicado en la forma pactada en este contrato por las partes.

Decimotercera.- El Prestatario queda obligado a comunicar al Banco todos los acuerdos que afecten en cualquier modo a las condiciones de este contrato y, especialmente, a los recursos dados en garantía, así como a las consignaciones presupuestarias para pagar al Banco la carga financiera anual, a fin de que pueda recurrir legalmente contra los que estime le perjudiquen.

Asimismo el Prestatario deberá remitir anualmente al Banco copia del Presupuesto General vigente y de la liquidación del anterior.

Decimocuarta.- El Banco podrá ceder y transferir a otras Entidades Financieras sus derechos y obligaciones derivados del presente contrato, con el alcance y contenido que con aquéllas convenga, y sin más requisito que la previa comunicación al Prestatario, y que no suponga coste adicional alguno para el mismo.

Decimoquinta.- Serán a cargo del Prestatario las tasas y demás tributos e impuestos que graven o puedan gravar el presente contrato de préstamo, sus intereses, comisiones y amortización, pues el Banco ha de percibir íntegramente, en todos los casos, las cantidades líquidas que se fijan en el cuadro de amortización o los intereses intercalarios, en su caso, o de demora, así como las comisiones que constan en las condiciones de este contrato. Serán también a cargo del Prestatario todos los demás gastos ocasionados, en su caso, por el otorgamiento del presente contrato.

Decimosexta.- Los Jueces y Tribunales competentes para entender en cuantas cuestiones litigiosas se puedan derivar del presente contrato serán los de Madrid, a quienes las partes contratantes se someten, con renuncia expresa de su propio fuero.

Decimoséptima.- La demora en el pago a sus respectivos vencimientos de las cantidades que por intereses, comisiones y, en su caso, amortización, haya de satisfacer el Prestatario al Banco en virtud de este contrato, devengarán día a día el tipo de interés de demora establecido en las condiciones de este préstamo, aplicado durante los días del período de liquidación y sobre la base de los días naturales del año de que se

trate, adeudándose asimismo en la anteriormente citada cuenta corriente abierta en el Banco a nombre del Prestatario, mediante liquidaciones a practicar en el último día de cada trimestre o en la fecha en que exista saldo en la mencionada cuenta corriente.

Los intereses de demora líquidos, devengados, vencidos y no satisfechos al final de cada trimestre natural, se capitalizarán como aumento de capital debido, y devengarán a su vez día a día nuevos réditos al tipo de interés moratorio indicado. Las liquidaciones de intereses de demora se notificarán al Prestatario para su comprobación y demás efectos.

Decimoctava.- El Prestatario se compromete al cumplimiento de cuantos requisitos y trámites exijan la formalización y desarrollo del préstamo, la aplicación de los fondos a la ejecución de las inversiones que con el mismo se financian, la garantía y el pago de sus obligaciones ante el Banco.

39.- Este documento podrá ser elevado a escritura pública o intervenido por fedatario público, a petición de cualquiera de las partes, siendo a cargo del Prestatario los gastos que originase la formalización pública o intervención indicadas.

Y en prueba de conformidad firman el presente documento por duplicado y a un solo efecto, en el lugar y fecha antes indicados.

Por el Banco

Por el Prestatario"

Tercer.- Facultar el Sr. Narcís Casas Masgrau, Alcalde-President d'aquest Ajuntament, per signar qualsevol document que sigui necessari per a l'efectivitat del contracte.»

2n. «ACCEPTACIO AJUDES P.U.O.S.C. ANY 1990.-

2a] Vista la comunicació nº 6899 de la DELEGACIO TERRITORIAL DEL GOVERN DE LA GENERALITAT DE CATALUNYA A GIRONA, R.E. nº 977, pel que es dona compte de la inclusió d'aquesta Corporació en el P.U.O.S..C.1990 amb l'obra nº 84 titulada "Urbanització Plaça de Catalunya", amb una subvenció de 19.160.260.-PTA i

Vistos així mateix els models tipus a utilitzar en l'actuació administrativa de l'obra de referència, tramesos en comunicació nº 7319, R.E. 981 per la Delegació Territorial del Govern de la Generalitat a Girona, per unanimitat dels onze membres assistents a la sessió dels tretze que la componen i, per tant, amb el quòrum que fixa la llei 8/87 de 15 d'abril s'acorda:

Primer.- Acceptar les ajudes incloses en el Programa Específic per a obres d'urbanització de vies públiques urbanes del Pla Unic d'Obres i Serveis de Catalunya, any 1990, aprovat pel Decret 123/1990, de 14 de maig, per al finançament de l'obra nº 84/90, titulada "Urbanització de la Plaça Catalunya.

Segon.- Acceptar la normativa aprovada per al desenvolupament del Pla.

Tercer.- Que aquesta Corporació considera que té garantida la capacitat de gestió administrativa i tècnica



per al normal desenvolupament de l'execució de les obres i a aquests efectes designa com a directors facultatius de les obres els senyors Josep Ma. Birulés, Frederic Cabré-Romans i Francesc Ragolta, amb títol professional d'arquitectes, amb nº de col·legiats 17780/5, 700160 i 3002/3 respectivament, en relació administrativa amb la corporació en concepte de contractats expressament a aquest fi i que no presten servei en cap organisme oficial. Es designen com a tècnics col·laboradors els senyors Joan Riera Vidal, arquitecte, assessor urbanístic d'aquest Ajuntament, amb nº de col·legiat 10971/1 i el Sr. Genís Bayé Sarrà, arquitecte tècnic d'aquest Ajuntament i amb nº de col·legiat 356.

Quart.- Fer constar a la Generalitat de Catalunya que aquesta corporació disposa, en ferm, dels terrenys, servituds, energia, concessions, permisos i autoritzacions, tant oficials com particulars, que són necessaris per a la normal realització de l'obra, i es compromet a aportar els documents acreditatius de la seva obtenció.

Cinquè.- Aquesta corporació local es compromet, així mateix, a solucionar al seu càrrec exclusiu qualsevol incidència que en aquest aspecte sobrevingui abans de l'inici de les obres o durant la seva execució.»

I per no haver-hi més assumptes de què tractar en l'ordre del dia, quan són les onze i deu minuts de la nit, el Sr. Alcalde aixeca la sessió i amb ella la present acta, que és signada pels assistents, amb mi, el Secretari, que ho certifico.

L'ALCALDE

EL SECRETARI

ELS REGIDORS

ACTA Nº 7/90 DE LA SESSIÓ CELEBRADA EL DIA 26 DE JUNY DE 1990.-

A la vila de Llagostera, a les deu del vespre del dia vint-i-sis de juny de mil nou-cents noranta, a la Sala de Sessions de la Casa de la Vila es reuneix l'Ajuntament en

Ple per celebrar sessió ordinària sota la Presidència del Sr. Alcalde, Sr. Narcís Casas Masgrau, amb l'assistència dels Regidors, Srs. Robert Portas Gruart, Francesc Boadella Butiñach, Josep Agustí Canals, Josep Ayach Costa, Josep Albà Matamala, Lluís Ciurana Paradedà, Robert Badosa Ferrerós, Alfons Elordi Martín i Joan Fabrellas Lloveras. Excusen la seva assistència els Srs. Lluís Nuell Creus, Salvador Devant Ribera i Josep Mir-Miquel. Actua com a Secretari el Sr. Ramon Serra Vergés.

El Sr. President declara oberta la sessió i s'entra en l'estudi dels temes inclosos en l'ordre del dia.

1r.-«LECTURA I APROVACIO DE L'ACTA DE LA SESSIO ANTERIOR.-

1a] Es llegeixen les actes de les sessions anteriors, celebrades el dia vint-i-nou de maig i el dinou de juny que, trobades conformes, són aprovades per unanimitat.»

2n.-«DEFENSA JURIDICA EN EL CONTENCIOS Nº 482/90, INTERPOSAT PEL SR. FELIPE PEREIRA RAMOS.-

2a] Vist el contenciós nº 482/90-S interposat pel Sr. Felipe Pereira Ramos davant el Tribunal Superior de Justícia de Catalunya, Secció Primera, Contenciós-Administratiu-Presidència; Desestimació de la reclamació formulada contra tres liquidacions pel concepte de Plusvàlua i després d'un canvi d'impressions s'acorda per unanimitat:

I- Sol·licitar a la Diputació de Girona, a través del Servei d'Assistència Jurídica, que s'encarregui de la defensa jurídica en el contenciós nº 482/90-S interposat per Felipe Pereira Ramos; Desestimació de la reclamació formulada contra tres liquidacions pel concepte de Plusvàlua.»

3r.-«BASES PER A LA CONTRACTACIO DE DOS AUXILIARS DE LA POLICIA LOCAL.-

3a.- Sotmeses a la Corporació les Bases per a la convocatòria d'oposició lliure per a la contractació, mitjançant contracte laboral, de dues places d'Auxiliar de la Policia Local, per unanimitat dels deu membres de la Corporació assistents a la sessió s'acorda donar-los aprovació.»

4t.-«RATIFICACIO DE L'ACORD DE LA COMISSIO DE GOVERN D'APROVACIO DE LA RELACIO D'ENTITATS I NUCLIS DE POBLACIO DEL TERME MUNICIPAL.-

4a] Vist l'acord adoptat per la Comissió de Govern, en sessió celebrada el dia dinou de juny, d'aprovació de la Relació d'Entitats i Nuclis de Població del Terme municipal, tramesa per la Delegació Provincial d'Estadística, en compliment del que disposa el Reial Decret 1422/1988, de 18 de novembre, i Ordre Ministerial 26.09.89, sobre treballs preliminars per a la formació de Censos Generals



de la Nació 1990-91 i Renovació Padronal de 1991 i

Examinada l'esmentada Relació d'Entitats i Nuclis de Població i trobada conforme, per unanimitat dels deu membres de la Corporació, s'acorda ratificar l'acord pres per la Comissió de Govern el dinou de juny i donar-li aprovació.»

Amb la vènia de la Presidència s'incorpora a la sessió el regidre Sr. Lluís Nuell Creus.

5è.-«PROPOSTA DE SOL·LICITUD D'AGRUPACIO DEL JUTJAT DE PAU DE LLAGOSTERA AMB EL DE LLAMBILLES, QUART I CAMPLLONG.-

5a) El Sr. Alcalde-President exposa el motiu i objecte de la proposta de sol·licitar l'agrupació de la Secretaria del Jutjat de Pau de Llagostera amb les Secretaries de Llambilles, Quart i Campllong, de conformitat amb l'article 50 de la Llei 38/1988, de 28 de desembre, de Demarcació i Planta Judicial.

Després d'un canvi d'impressions entre els membres de la Corporació, es considera adient sol·licitar l'agrupació proposada i per unanimitat s'acorda:

Primer.- Sol·licitar l'agrupació de la Secretaria del Jutjat de Pau de Llagostera amb les Secretaries dels Jutjats de Pau de Llambilles, Quart i Campllong, de conformitat amb el que determina l'article 50 de la Llei 38/1988, de 28 de desembre, de Demarcació i Planta Judicial.

Segon.- Sol·licitar que aquesta nova Secretaria sigui a càrrec d'un oficial i altre personal necessari, adscrit al Servei d'Administració de Justícia, tal com es determini en la plantilla del cos, atès el que disposa l'article 50.1 de la Llei de Planta i Demarcació Judicial ja esmentada.

Tercer.- Delegar al Consell Comarcal del Gironès la competència suficient per tramitar aquest expedient davant els òrgans competents.»

Amb la vènia de la Presidència s'incorporen a la sessió els regidors Srs. Salvador Devant Ribera i Josep Mir Miquel.

6è.-«SOL·LICITUD DE SUBVENCIO A LA DIPUTACIO PER A LES DESPESES DE FUNCIONAMENT DE LA LLAR D'AVIS.-

6a) Vista la convocatòria per a la concessió de subvencions de manteniment de Llar i Casals de Jubilats de caràcter municipal del Patronat de Serveis Socials de la Diputació de Girona, així com les despeses que comporta el funcionament de la Llar d'Avis de Llagostera i que no poden cobrir-se amb els seus propis recursos, per unanimitat s'acorda:

Primer.- Autoritzar la petició d'una subvenció al Patronat de Serveis Socials de la Diputació de Girona per fer front a les despeses més elementals del funcionament de la Llar d'Avis.

Segon.- Autoritzar amb càrrec al Capítol 2, Article

22, Partides 222 i 223, una dotació equivalent al 50% de les despeses elementals per al funcionament de la Llar d'Avis.

Tercer.- Autoritzar el Sr. Alcalde-President per signar tots els documents que siguin necessaris per aquest fi.»

7è.-«DECLARACIO D'URGENCIA.-

7a] El regidor Sr. Josep Mir Miquel proposa tractar per urgència les variacions a introduir en el decurs de l'execució de l'obra de construcció del Pavelló Polisportiu.

Sotmesa a votació la urgència de tractar de les variacions a introduir en l'obra de construcció del Pavelló Polisportiu, és aprovada per unanimitat dels tretze membres que componen la Corporació.

7b] El regidor Sr. Josep Agustí Canals proposa tractar per urgència l'augment de l'assignació per recollida d'escombraries, de la qual és concessionari el Sr. Manuel Carmona García i exposa les causes que el motiven.

Sotmesa a votació la urgència de tractar de la revisió de preus de la concessió de la recollida d'escombraries, és aprovada per unanimitat dels tretze membres que componen la Corporació.»

8è.-«VARIACIONS A INTRODUIR EN L'OBRA DE CONSTRUCCIO DEL PAVELLO POLISPORTIU.-

8a] S'estudia la proposta de les variacions a introduir en l'obra de construcció del Pavelló Polisportiu i la seva necessitat, que s'ha fet palesa en el decurs de l'execució de l'obra, així com el cost que representen, a saber:

Paviment del gimnàs.-

Instal·lació del tipus Taraflex Sport
de 6'2 mm de gruix 627.077.-PTA

Xapa coberta.-

Canvi de la xapa de coberta, prevista en projecte de 0'7 mm de gruix sense foradar, per una de 0'8 mm de gruix foradada 858.260.-PTA

Paletaeria.-

Cèrcol pavimentat coronament paret façana nord i macissat de les vores 361.144.-PTA

Recrescut del paviment del gimnàs amb morter de 6 cm acabat amb helicòpter 125 m2 per formació de la base suport de l'acabat de Taraflex 112.000.-PTA

Juntes dilatació paviment (pendent dels resultats de les anàlisis de formigó del paviment) 305.760.-PTA
718.904.-PTA

000065



Cistelles bàsquet penjades al sostre (no inclou la infraestructura de suport ni la instal·lació elèctrica pròpia)1.176.896.-PTA

Instal·lacions.-

Suplement per a la instal·lació dels fluxòmetres al WC i a les habitacions de neteja (15 unitats) 117.600.-PTA

Electricitat.-

Suplement per a millora de la instal·lació, metratge, focus i elements1.396.106.-PTA

Lampisteria.-

Suplement per a millora de la instal·lació, metratge i unitats de nous elements 601.227.-PTA
TOTAL (IVA inclòs) 5.556.070.-PTA

Aquestes variacions es consideren necessàries i per unanimitat s'acorda aprovar-les, així com l'augment de cost que representen.»

9è.-«AUGMENT DE PREU DE LA CONCESSIO DE RECOLLIDA D'ESCOMBRARIES.-

9a] El regidor Sr. Josep Agustí Canals informa a la Corporació de la sol·licitud formulada pel Sr. Manuel Carmona García, concessionari de la recollida domiciliària d'escombraries, en demanda d'augment del contracte en un 12 per cent, a causa de l'augment de l'I.P.C., de l'ampliació del recorregut del servei i del volum de deixalles i

Proposant l'increment del contracte en un 6 per cent sobre l'exercici passat, amb la qual cosa el contracte inicial s'eleva a un 31%, a percebre des de l'1 de gener de 1990.

Sotmesa a votació la proposta, és aprovada per unanimitat.»

10è.-«TORN OBERT DE PARAULES.-

10a] El regidor Sr. Josep Albà Matamala comunica que s'ha canviat l'horari de la Biblioteca i la bibliotecària ha ajustat la seva jornada al nou horari. Com a conseqüència d'aquest canvi l'auxiliar de Biblioteca, Srta. Olga Pascual, disposa de mitja hora lliure al dia que, si es considera convenient, podria dedicar a altres tasques a les oficines municipals.

Es considera procedent.

10b] El regidor Sr. Alfons Elordi informa a la Corporació que la Srta. Montserrat Marco, administrativa del Dispensari Municipal, anirà dos dies a Girona per tal d'assabentar-se dels tràmits que s'han de fer per obtenir gratuïtament material clínic per al consultori.

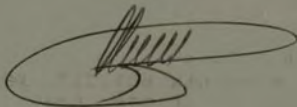
El Sr. Alclade remarca que perquè la Srta. Montserrat Marco es pugui traslladar a Girona, és convenient que es posi d'acord amb els metges per al bon funcionament del

servei.

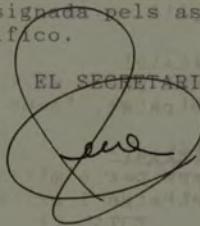
Per altra banda, el regidor Sr. Alfons Elordi s'interessa per la possibilitat de demanar una subvenció destinada al Dispensari Municipal.»

I per no haver-hi més assumptes de què tractar, quan són les onze del vespre, el Sr. Alcalde aixeca la sessió i amb ella aquesta acta, que és signada pels assistents, amb mi, el Secretari, que ho certifico.

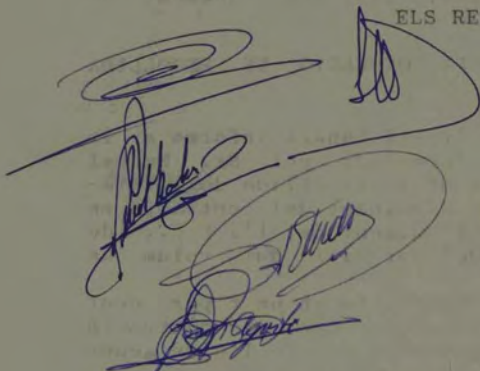
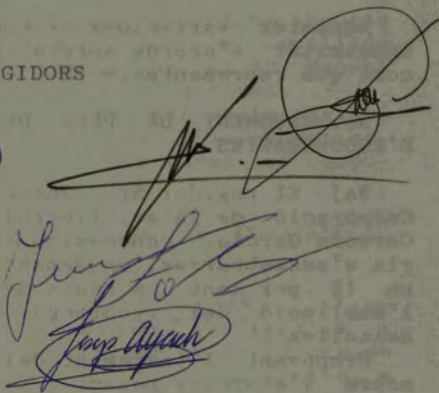
L'ALCALDE



EL SECRETARI



ELS REGIDORS

ACTA Nº 8/90 DE LA SESSIÓ CELEBRADA EL DIA 31 DE JULIOL DE 1990.-

A la vila de Llagostera, a les deu del vespre del dia trenta-u de juliol de mil nou-cents noranta, a la Sala de Sessions de la Casa de la Vila es reuneix l'Ajuntament en Ple per celebrar sessió ordinària sota la Presidència de l'Alcalde, Sr. Narcís Casas Masgrau, amb l'assistència dels Regidors, Srs. Francesc Boadella Butiñach, Josep Agustí Canals, Josep Ayach Costa, Josep Albà Matamala, Lluís Ciurana Paradedà, Robert Badosa Ferrerós, Alfons Elordi Martín, Joan Fabrellas Lloveras, Lluís Nuell Creus i Josep Mir Miquel. Excusen la seva assistència els Srs. Robert Portas Gruart i Salvador Devant Ribera. Actua com a Secretari el Sr. Ramon Serra Vergés.

El Sr. President declara oberta la sessió i s'entra en l'estudi dels temes inclosos en l'ordre del dia.

000066



1r.-«LECTURA I APROVACIO DE L'ACTA DE LA SESSIO ANTERIOR.-

1a] Es llegeix l'acta de la sessió anterior que, trobada conforme, és aprovada per unanimitat.»

2n.-«APROVACIO INICIAL ESTUDI DE DETALL "MODIFICACIO D'ALINEACIONS C/ RICARD CASADEMONT".-

2a] Redactat per iniciativa privada l'Estudi de Detall "Modificació d'alineacions del carrer Ricard Casademont" i atès l'informe favorable dels serveis tècnics, s'acorda per unanimitat dels onze membres de la corporació assistents a la sessió:

Primer.- Aprovar inicialment l'Estudi de Detall "Modificació d'alineacions del carrer Ricard Casademont", redactat a instància de Construcciones Hermanos Malagón S.A., R.E. nº 874/90, sol.licitant la modificació de l'alineació del carrer Ricard Casademont.

Segon.- Obrir un període d'informació pública mitjançant anunci al Butlletí Oficial de la Província i a un dels diaris de més difusió durant un termini de quinze dies. Es notificarà personalment als propietaris i altres interessats afectats directament, compresos en l'àmbit territorial de l'Estudi de Detall, el qual podrà ser examinat per qualsevol persona i s'hi podran formular les al·legacions que siguin procedents.

Tercer.- S'assenyala com a àmbit territorial afectat per l'Estudi de Detall, a l'efecte de suspensió de l'atorgament de llicències d'edificació, parcel·lació i demolició el comprès pels carrers Ricard Casademont i Romaní. Aquesta suspensió s'extingirà amb l'aprovació definitiva de l'Estudi de Detall.»

3r.-«SOL.LICITUD DE SUBVENCIO AL CONSELL COMARCAL PER A LA INSTAL.LACIO D'UN TELEFAX.-

3a] Vist l'anunci del Consell comarcal del Gironès, publicat en el Butlletí Oficial de la Província nº 69 de 9 de juny de 1990, pel qual s'aproven les bases per a la convocatòria corresponent a la subvenció als ajuntament de la comarca per a la instal·lació d'un telefax, s'acorda per unanimitat dels onze membres de la Corporació assistents a la sessió, sol·licitar al Consell Comarcal del Gironès un ajut econòmic per a la instal·lació d'un telefax a les oficines municipals, d'acord amb les normes de la convocatòria, que s'accepten íntegrament.»

4t.-«APROVACIO DE LES BASES D'OPOSICIO QUE HAN DE REGIR LES PROVES SELECTIVES PER A LA PROVISIO DE PLACES VACANTS DE LA PLANTILLA DE PERSONAL D'AQUEST AJUNTAMENT.-

4a] Sotmeses a la Corporació les Bases que han de regir les proves selectives per a proveir, mitjançant oposició restringida, dues places de la Subescala Administrativa de l'Escala d'Administració General, per unanimitat dels onze membres de la Corporació assistents

a la sessió s'acorda donar-los aprovació.»

5è.-«ADJUDICACIO OBRES MUSEU.-

5a] Vist l'informe de data 3 de juny de 1990, pel qual l'Arquitecte Tècnic director de les obres de reforma per a Museu de l'edifici del c/ Alt de Girona nº 4 posa en coneixement de la Corporació la necessitat de realitzar diferents obres extres a l'esmentat edifici, per deficiències que s'hi han detectat en el transcurs de les obres, per un cost total pressupostat de 5.683.480.-PTA i

Atesa la conveniència de la seva adjudicació al mateix industrial que realitza les obres en execució, ja que per les seves característiques és impossible que les realitzi un altre empresa,

Estudiat l'informe i considerat necessari realitzar les obres en excés esmentades, el Ple acorda per unanimitat dels membres assistents:

Primer.- Adjudicar al Sr. Javier Vall-llovera la realització de les obres expressades a l'informe, pressupostades en 5.683.480.-PTA, amb les mateixes condicions que les contractades anteriorment, és a dir, amb una baixa del 7'7732 %, de la qual cosa resulta un preu d'adjudicació de 5.241.692.-PTA i l'adjudicació total d'obres al Sr. Vall-llovera de 17.328.249.-PTA (IVA inclòs).

Igualment, vist que l'esmentat informe preveu un increment dels amidaments de la superfície a pintar, que incrementarà en 108.905.-PTA el cost adjudicat per aquest concepte i que pels mateixos motius s'haurà d'adjudicar al mateix industrial, el Ple acorda per unanimitat dels membres assistents:

Segon.- Adjudicar al Sr. Mateu font l'increment de la superfície a pintar en 108.905.-PTA, de la qual cosa resulta una adjudicació total de la pintura de 649.480.-PTA (IVA inclòs).

Vist l'acord de la Comissió de Govern del dia 3 de juliol, d'adquisició a la casa Gama d'un equipament de compactes per al Museu-Arxiu, el Ple acorda per unanimitat dels membres assistents:

Tercer.- Ratificar l'esmentat acord i, per tant, adjudicar a la casa Gama l'adquisició d'un equipament de compactes compost d'un armarí fix, dos armaris extrems i tres armaris intermitjos, d'1.629.292.-PTA (IVA inclòs).

Donat que l'import de les obres adjudicades és de 20.048.309.-PTA i l'import del projecte és de 19.168.475.-PTA, el Ple acorda per unanimitat dels membres assistents:

Quart: Assumir la diferència de la despesa total (879.834.-PTA) i consignar partida pressupostària suficient en el pressupost municipal de l'exercici 1991.»

6è.-«TORN OBERT DE PARAULES.-

6a] No es produeix cap intervenció.»

I per no haver-hi més assumptes de què tractar a l'ordre del dia, quan són les onze i deu minuts de la



nit, el Sr. Alcalde aixeca la sessió i amb ella la present acta, que és signada pels assistents, amb mi, el Secretari, que ho certifico.

L'ALCALDE

EL SECRETARI

ELS REGIDORS

ACTA Nº 9/90 DE LA SESSIÓ CELEBRADA EL DIA 21 D'AGOST DE 1990.-

A la vila de Llagostera a les deu del vespre del dia vint-i-u d'agost de mil nou-cents noranta, a la Sala de Sessions de la Casa de la Vila es reuneix l'Ajuntament en Ple per celebrar sessió extraordinària sota la Presidència de l'Alcalde, Sr. Narcís Casas Masgrau, amb l'assistència dels Regidors, Srs. Josep Agustí Canals, Lluís Nuell Creus, Francesc Boadella Butiñach, Josep Mir Miquel, Joan Fabrellas Lloveras, Robert Badosa Ferrerós i Alfons Elordi Martín. Actua com a Secretari el Sr. Ramon Serra Vergés.

El Sr. President declara oberta la sessió i s'entra en l'estudi dels temes inclosos en l'ordre del dia.

1r.-«LECTURA I APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR.-

1a] Es llegeix l'acta de la sessió anterior que, trobada conforme, és aprovada per unanimitat.»

2n.-«CONTRACTACIÓ DE DOS AUXILIARS DE LA POLICIA LOCAL.-

2a] Examinada la proposta del Tribunal encarregat de jutjar i fallar l'oposició convocada per a la provisió de dues places d'Auxiliars de Policia Local i vistes les següents puntuacions mitjanes obtingudes pels aspirants:

<u>Opositor</u>	<u>D.N.I.</u>	<u>Puntuació</u>
Albert Conesa Martín	40.977.830	7'62
Juli Díez Roura	40.291.293	7'62
Fco. Javier García Alonso	40.433.317	4'85
Juan Martínez López	40.512.500	5'66
Josep Ant. Martínez Morcillo	40.318.753	8'6
José Manuel Romera Heredia	45.077.078	5'65

i els resultats del tercer exercici, per unanimitat dels vuit membres assistents a la sessió dels tretze que la componen, s'acorda:

Primer.- Contractar els Srs. Josep Antoni Martínez Morcillo i Juli Díez Roura com a Auxiliars de Policia Local, en contracte laboral, pel termini de 6 mesos i deixar com a reserva el Sr. Albert Conesa Martín, per si algun dels dos nomenats no acredita els requisits establerts a les Bases.

Segon.- Comunicar aquest acord als interessats i requerir-los perquè, en el termini de deu dies a comptar des de la notificació d'aquest acord, aportin els documents acreditatius de les circumstàncies i condicions exigides en les Bases de la Convocatòria.»

3r.-«IMPOSICIO I ORDENACIO DE CONTRIBUCIONS ESPECIALS I REPARTIMENT DE QUOTES DE LA URBANITZACIO DE LA PLAÇA CATALUNYA.-

3a] A l'empara i de conformitat amb allò establert a l'article 106 en relació amb els articles 4.b) i 5.E.c) de la Llei 7/85 Reguladora de Bases de Règim Local, els articles 6.1 i 8.1.a) de la Llei 8/87 Municipal i de Règim Local de Catalunya i articles 15.1, 17.1 i 34.1 i 3 de la Llei 39/88 de 28 de desembre, reguladora de les Hisendes Locals, així com l'article 17.1 de la mateixa disposició, per unanimitat dels vuit membres assistents a la sessió dels tretze que la componen S'ACORDA PROVISIONALMENT:

Primer.- Imposar Contribucions Especials amb motiu de la realització de les obres d'URBANITZACIO DE LA PLAÇA CATALUNYA.

Segon.- Fixar la quantitat a repartir entre les persones especialment beneficiades per les obres, la quantitat de 6.029.326, . pessetes, equivalent al 15 % del pressupost.

Tercer.- Fixar com a base de repartiment el 40 per cent sobre els metres lineals dels immobles amb façana directa a la plaça i el 60 per cent sobre el volum edificable dels immobles compresos en l'àmbit del Pla Especial de la Plaça.

Quart.- Aprovar l'Ordenança específica reguladora de les Contribucions Especials per a les obres d'urbanització de la plaça Catalunya.

Cinquè.- De conformitat amb el disposat en l'article 17.1 de la Llei 39/1988, exposar al públic el present acord provisional, així com l'Ordenança fiscal annexa durant el termini de 30 dies hàbils, a fi que els interessats puguin examinar l'expedient i presentar les reclamacions que estimin adients.



Sisè.- En el cas que no es presenti cap reclamació dins el període d'exposició contra els esmentats acords, es consideraran definitivament aprovats sense necessitat d'adoptar resolució expressa.»

4t.-«CONTRACTACIO OBRES DE LA URBANITZACIO PLAÇA CATALUNYA I APROVACIO PLEC DE CONDICIONS QUE L'HAN DE REGIR.-

4a] Atès que en el Programa Específic per a obres d'urbanització de vies públiques urbanes del Pla únic d'obres i serveis de Catalunya, any 1990, aprovat pel Decret de la Generalitat 123/1990, de 14 de maig, hi figura inclosa l'obra número 84/90, titulada URBANITZACIO PLAÇA CATALUNYA d'aquesta corporació local;

Atès que aquesta Corporació té reglamentàriament garantida la disponibilitat de la seva aportació econòmica i tots els elements necessaris per al normal desenvolupament de les obres que determina la base 20 de les d'execució del Pla esmentat;

Atesa la normativa vigent en matèria de Plans d'obres i serveis i Contractació Administrativa, en especial, els Reials Decrets 1673/1981, de 3 de juliol, i 2689/1981, de 13 de novembre; les Lleis 7/1985, de 2 d'abril, i 8/1987, de 15 d'abril; el Reial Decret Legislatiu 781/1986, de 18 d'abril i la Llei i el Reglament de Contractes de l'Estat;

El Ple de la Corporació, per unanimitat dels vuit membres assistents a la sessió dels tretze que la componen, adopta l'acord següent:

Primer.- Contractar mitjançant subhasta pública l'obra número 84/90, titulada URBANITZACIO PLAÇA CATALUNYA en el Pla únic d'obres i serveis de Catalunya, any 1990, Programa Específic per a obres d'urbanització de vies públiques urbanes.

Segon.- Aprovar el plec de condicions administratives particulars que haurà de regir la contractació de les obres pel procediment esmentat.

Tercer.- Sotmetre a informació pública, pel termini de quinze dies, mitjançant anunci publicat al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya, el plec de condicions, a l'efecte de possibles reclamacions. Atès el que disposa l'article 274 de la Llei 8/1987, de 15 d'abril, s'anunciarà simultàniament la subhasta pública a què fa referència.

Quart.- Trametre l'anunci esmentat a la Delegació Territorial del Govern de la Generalitat de Catalunya perquè proposi a la Direcció General d'Administració Local la seva publicació en la forma que consideri més adient.

Cinquè.- Facultar, tan àmpliament com en dret sigui menester, el senyor Alcalde per a la tramitació i execució del present acord.»

5è.-«ADQUISICIO DE TERRENY PER A ZONA ESPORTIVA.-

5a] Exposada pel Sr. regidor d'esports, Josep Mir Miquel, la necessitat d'adquirir uns terrenys confrontant

amb la zona del pavelló polisportiu, adients per a una futura ampliació i millora del servei, previ canvi d'impressions, per unanimitat s'acorda:

Primer.- Gestionar amb els Srs. Josep Martí Miquel i Engracia Miquel Bosch, l'adquisició dels terrenys proposats pel Sr. Mir.

Segon.- Facultar el Sr. Alcalde per negociar amb els propietaris les condicions de compra.»

6è.-«RATIFICACIO ACORD DE SOL.LICITUD DE SUBVENCIO A LA DIRECCIO GENERAL DEL MEDI AMBIENT PER A PROTECCIO DEL MEDI AMBIENT.-

6a] Vist l'acord adoptat per la Comissió de Govern, en sessió celebrada el dia 16 d'agost de 1990, de sol.licitud d'un ajut econòmic de 23.156.-PTA a la Direcció General del Medi Ambient per a l'adquisició d'un contenidor per a la recollida selectiva de vidre i de compromís per part de l'Ajuntament de finançar la part no subvencionada, per unanimitat dels membres assistents a la sessió s'acorda ratificar l'esmentat acord.»

7è.-«APROVACIO INICIAL DEL PROJECTE D'URBANITZACIO U.A. SECTOR CAVISA.-

7a] Redactat per l'arquitecte Sr. Joan Riera i Vidal, el projecte d'urbanització de la U.A. del sector CAVISA,

Atès que les obres que detalla i que els documents que compren s'adequen a les previsions de les Normes Subsidiàries i que són favorables els informes tècnic i jurídic, el Ple de l'Ajuntament acorda per unanimitat dels vuit membres assistents a la sessió dels tretze que componen la Corporació:

Primer.- Aprovar inicialment el Projecte d'Urbanització de la Unitat d'Actuació del Sector CAVISA, redactat per l'arquitecte Sr. Joan Riera i Vidal, i el pressupost del qual ascendeix a 31.520.653,- PTA.

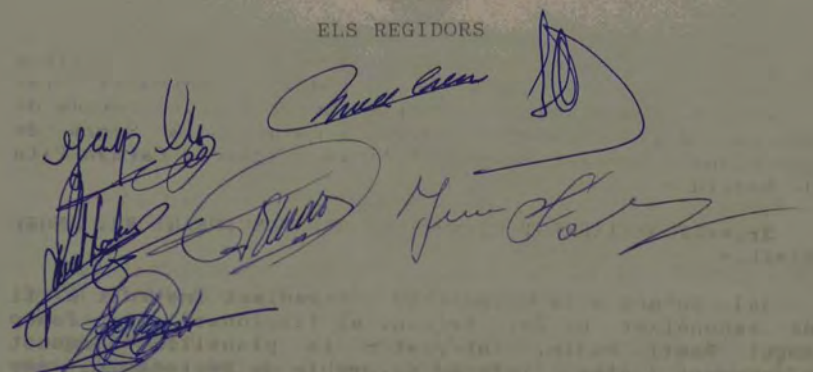
Segon.- Sotmetre'l a informació pública durant un termini de quinze dies al Butlletí Oficial de la província, al tauler d'anuncis de la Casa de la Vila i al periòdic "El Punt", i deixar l'expedient a la disposició de qualsevol qui el vulgui examinar per tal de deduir-ne al·legacions.»

I per no haver-hi més assumptes de què tractar, quan són les dotze de la nit, El Sr. President aixeca la sessió i amb ella la present acta, que és signada pels assistents, amb mi, el Secretari, que ho certifico.

L'ALCALDE

EL SECRETARI

ELS REGIDORS



ACTA Nº 10/90 DE LA SESSIO CELEBRADA EL DIA 25 DE SETEMBRE DE 1990.-

A la vila de Llagostera, a un quart d'onze del vespre del dia vint-i-cinc de setembre de mil nou-cents noranta, a la Sala de Sessions de la Casa de la Vila es reuneix l'Ajuntament en Ple per celebrar sessió ordinària sota la Presidència del Sr. Alcalde, Narcís Casas Masgrau, amb l'assistència dels Regidors Srs. Robert Portas Gruart, Lluís Nuell Creus, Francesc Boadella Butiñach, Josep Mir Miquel, Joan Fabrellas Lloveras, Robert Badosa Ferrerós, Alfons Elordi Martín, Salvador Devant Ribera, Lluís Ciurana Paradedà i Josep Albà Matamala. Excusen la seva assistència els Srs. Josep Agustí Canals i Josep Ayach Costa. Actua com a Secretari el Sr. Ramon Serra Vergés.

El Sr. President declara oberta la sessió i s'entra en l'estudi dels temes inclosos en l'ordre del dia.

1r.-«LECTURA I APROVACIO DE L'ACTA DE LA SESSIO ANTERIOR.-

1a] Es llegeix l'acta de la sessió anterior que, trobada conforme, és aprovada per unanimitat.»

2n.-«RATIFICACIO ACORD DE COMISSIO DE GOVERN SOBRE ATORGACIO DE PODERS.-

2a] Vist l'acord pres per la Comissió de Govern en sessió celebrada el dia 18 de setembre de 1990, a causa de la citació de compareixença provinent del Jutjat de Primera Instància i Instrucció nº 6 de Girona, a efectes de celebració de Judici de Faltes nº 185/89, sobre lesions i danys en accident de Narcís Miquel Pascalet, per unanimitat s'acorda:

Primer.- Ratificar l'acord de la Comissió de Govern de data 18 de setembre de 1990 pres a conseqüència del Judici de Faltes nº 185/89.

Segon.- Facultar el Sr. Narcís Casas Masgrau, Alcalde-President, perquè en nom i representació d'aquest Ajuntament atorgui escriptura de poder per a plets, fins i tot per absoldre posicions en representació de

l'Ajuntament de Llagostera, a favor dels advocats Srs. Joan Vidal Ginjaume, Jordi Iglesias Xifre de l'Il.ltre Col.légi d'Advocats de Girona, i dels procuradors Srs. Joaquim Sendra Blanxart i Carlos Javier Sobrino Cortés de Girona, Jordi Bassedes Ballús i Jordi Solà Serra de Barcelona i Gabriel Sánchez Malinge i Ignacio Carujo Pita de Madrid.»

3r.-«RECONeixEMENT 2n.TRIENNI DEL FUNCIONARI SR. ANGEL RAMIL.-

3a] Sotmès a la Corporació l'expedient instruït a fi de reconèixer el 2n. trienni al funcionari Sr. Josep Angel Ramil Padín, integrat a la plantilla d'aquest Ajuntament i atès l'informe favorable de Secretaria, per unanimitat s'acorda:

Primer.- Reconèixer al Sr. Josep Angel Ramil Padín el seu dret al 2. trienni amb efectes des de l'1 de juliol de 1990 i per import de 1.889.-PTA.

Segon.- Que es comuniqui aquesta resolució al Registre de Personal i a la Intervenció de Fons per a la seva efectivitat i perquè s'inclogui en nòmina la remuneració que això implica.»

4t.-«APROVACIO DEFINITIVA DE L'ESTUDI DE DETALL DE LA ZONA HOSPITAL.-

4a] Aprovat inicialment l'Estudi de Detall de la Zona Equipament Hoapital en sessió plenària de data 24 d'abril de 1990,

Donat que, sotmès a informació pública durant el termini de 15 dies al B.O.P. núm. 85 de data 17 de juliol de 1990 i al diari El Punt de data 7 de juliol de 1990 i notificats els interessats afectats directament, no s'han formulat al.legacions al projecte, per unanimitat dels onze membres de la Corporació assistents a la sessió dels tretze que la componen, s'acorda:

Primer.- Aprovar definitivament l'Estudi de Detall redactat per l'arquitecte Sr. Robert Soler Aluaret, referit al sòl urbà en Zona d'Equipament de l'Hospital.

Segon.- Trametre un exemplar del projecte aprovat definitivament i una còpia de l'expedient administratiu a la Comissió d'Urbanisme de Girona.»

Amb la vènia de la Presidència s'absenta del Saló de Sessions el Regidor Sr. Salvador Devant.

5è.-«APROVACIO DEFINITIVA DE L'ESTUDI DE DETALL DE SECTOR ANOMENAT "CAMP NOU".-

5a] Aprovat inicialment l'Estudi de Detall en sessió plenària de 29 de maig de 1990,

Donat que, sotmès a informació pública durant el termini de 15 dies al B.O.P. núm. 95 de data 9 d'agost de 1990 i al diari El Punt de data 7 de juliol de 1990, i notificats els propietaris i els interessats directament afectats, no s'han formulat al.legacions al projecte, per unanimitat s'acorda:



Primer.- Aprovar definitivament l'Estudi de Detall promogut per Modul.land, S.A. i referit a la modificació de volums en el sector anomenat Cam Nou.

Segon.- Trametre un exemplar del projecte aprovat definitivament i una còpia de l'expedient administratiu a la Comissió d'Urbanisme de Girona.»

Amb la vènia de la Presidència s'incorpora de nou a la sessió el Regidor Sr. Salvador Devant.

6è.-«APROVACIO DEFINITIVA DE L'ESTUDI DE DETALL DEL CANVI D'ALINEACIO DEL C/ RICARD CASADEMONT.-

6a] Aprovat inicialment l'Estudi de Detall de canvi d'alineació del c/ Ricard Casademont en sessió plenària de 31 de juliol de 1990,

Donat que, sotmès a informació pública durant el termini de 15 dies al B.O.P. núm. 104 de data 30 d'agost de 1990 i al diari El Punt de data 23 d'agost de 1990, i notificats els propietaris i els interessats directament afectats, no s'han presentat al·legacions al projecte, per unanimitat s'acorda:

Primer.- Aprovar definitivament l'Estudi de Detall promogut per Construcciones Hermanos Malagón, S.A. referit a la modificació de l'alineació del c/ Ricard Casademont.

Segon.- Trametre un exemplar del projecte aprovat definitivament i una còpia de l'expedient administratiu a la Comissió d'Urbanisme de Girona.»

7è.-«ADJUDICACIO OBRES PER A LA CONSTRUCCIO D'UNA E.T. A LA ZONA INDUSTRIAL, POLIGON I.-

7a] Examinades les propostes presentades en relació al Projecte de Construcció d'una Estació Transformadors al Polígon I de la Zona Industrial del Sector I per les empreses i imports següents:

- Constr. Reformas Malagón-Ordóñez ...	3.136.000.-PTA
- " Nicolás Fernández	1.919.512.-PTA
- " Casas	2.426.584.-PTA
- " Fusté, S.A.	3.172.064.-PTA

així com l'informe emès pel tècnic encarregat de la direcció de les obres, per unanimitat s'acorda:

Primer.- Adjudicar les obres per a la construcció de l'Estació Transformadora al Polígon I de la Zona Industrial Sector I a l'empresa Construccions Nicolás Fernández per 1.919.512.- (un milió nou-cents dinou mil cinc-cents dotze) pessetes, IVA inclòs, per ser la proposició més avantatjosa.

Segon.- Autoritzar la despesa amb càrrec a la partida 0.647.0000.00 del pressupost.

Tercer.- Notificar aquest acord a l'adjudicatari i requerir-lo perquè en un termini de cinc dies següents al de la notificació d'aquest acord presenti el document que acrediti haver constituït el 4% de garantia.

Quart.- Facultar el Sr. Alcalde perquè, en nom i representació de l'Ajuntament formalitzi el contracte amb l'adjudicatari en document administratiu.»

8è.-«ADJUDICACIO OBRES PER A LA INSTAL·LACIO DE L'ENLLUMENAT PUBLIC AL POLIGON I DE LA ZONA INDUSTRIAL.-»

8a] Examinades les propostes presentades en relació al Projecte d'Enllumenat Públic al Polígon I de la Zona Industrial Sector I per les empreses i imports següents:

- Instal·lacions Manel	7.147.314.-PTA
- Instal·lacions F.E.C.	5.841.632.-PTA
- Instal·lacions J. Padilla	5.798.695.-PTA
- Construccions Fusté, S.A. ...	7.907.668.-PTA

així com l'informe emès pel tècnic encarregats de la direcció de les obres, per unanimitat s'acorda:

Primer.- Adjudicar les obres per a la instal·lació de l'enllumenat públic al Polígon I de la Zona Industrial Sector I a l'empresa Instal·lacions F.E.C., S.L. per 5.841.632.- (cinc milions vuit-centes quaranta-una mil sis-centes trenta-dues) pessetes.

Segon.- Autoritzar la despesa amb càrrec a la partida 0.677.0000.00 del pressupost.

Tercer.- Notificar aquest acord a l'adjudicatari i requerir-lo perquè en un termini de cinc dies següents al de la notificació d'aquest acord presenti document que acrediti haver constituït el 4% de garantia.

Quart.- Facultar el Sr. Alcalde perquè, en nom i representació de l'Ajuntament, formalitzi el contracte amb l'adjudicatari en document administratiu.»

9è.-«APROVACIO EXTRES PAVELLO POLISPORTIU.-»

9a] S'estudia la proposta presentada pel Sr. Josep Mir Miquel, Regidor d'Esports, i l'informe favorable d'EDETCO sobre les despeses extres a introduir en l'obra de construcció del Pavelló Polisportiu i la seva necessitat, que s'ha fet palesa en el decurs de l'execució de l'obra, així com el cost que representen, a saber:

- Lluernari gimnàs	133.280.-PTA
- Ampliació parquet pista	510.499.- "
- Paleteria ancoratges tenca Jockey	120.960.- "
- Subministr. ancoratges Jocker Decoresport	81.200.- "
- Paleteria diferència preu paviment gimnàs	92.933.- "
- Sub. estruct. suport cist. bàquet Dec. ..	112.000.- "
- Bombins per claus mestres fusteria	30.240.- "
- Línia elec. aerotermos Ruano,	
- Línia elec. climatitzador Ruano,	
- Línia elec. sala de màquines Ruano,	
- Línia elec. extractors gimnàs Ruano	652.023.- "
- Línia elec. marcador electr. Ruano,	
- Línia elec. motor cist. bàquet Ruano	214.281.- "
TOTAL (IVA inclòs)	1.947.416.- "

Aquestes obres es consideren necessàries i s'acorda per unanimitat aprovar-les així com la despesa extra que representen.»



10è.-«APROVACIO CONTRACTACIO REALITZACIO SERVEIS NECESSARIS PER A LA POSADA EN FUNCIONAMENT DEL PAVELLO POLISPORTIU.-

10a] El Regidor Sr. Josep Mir Miquel informa a la Corporació de la necessitat de procedir a la contractació de les obres necessàries per posar en funcionament els diferents serveis del Pavelló Polisportiu per tal que, en acabar-se les obres de construcció, pugui ser posat en marxa satisfactòriament.

Així mateix informa de les característiques de les obres i del seu possible cost.

Després d'un canvi d'impressions, s'acorda per unanimitat deixar l'assumpte sobre la taula a fi d'un millor estudi de les obres necessàries.»

11è.-«APROVACIO DE LA CREACIO D'UNA PLAÇA DE CONSERGE PER AL PAVELLO.-

11a] Exposada pel Regidor d'Esports Sr. Josep Mir Miquel la necessitat de contractar un conserge per al Pavelló que s'encarregui del seu funcionament i de tenir cura de les instal·lacions,

Estudiada per la Corporació la necessitat exposada, per unanimitat s'acorda elaborar les Bases que han de regir la contractació en règim de contracte laboral d'un conserge per al Pavelló Polisportiu.»

12è.-«RECTIFICACIO DE L'ERROR EN L'ACORD D'IMPOSICIO DE CONTRIBUCIONS ESPECIALS PER A LA URBANITZACIO DE LA PLAÇA CATALUNYA.-

12a] Havent-se detectat un error en la determinació de les bases que han de servir per a l'aplicació de Contribucions Especials,

D'acord amb els articles 37 de la Llei de Règim Jurídic de l'Administració i l'art. 111 de la Llei de Procediment Administratiu,

S'acorda per unanimitat:

Primer.- Procedir a la rectificació de l'error de fet sofert en l'acord pres pel Ple de l'Ajuntament en sessió celebrada el dia 21 d'agost de 1990 sobre Imposició i Ordenació de Contribucions Especials, amb motiu de les obres d'urbanització de la Plaça Catalunya, en el sentit de substituir dins de l'apartat tercer, allà on diu "en l'àmbit del Pla Especial de la Plaça" ha de dir "en l'àmbit que determinin els immobles amb façana a la Plaça".

Segon.- Rectificar en el mateix sentit de la nova redacció feta l'article 4 de l'Ordenança fiscal corresponent.»

13è.-«SUSPENSIÓ DE LLICENCIES PER A OBERTURA D'ESTABLIMENTS PUBLICS DESTINATS A BARS, SALES DE FESTES I SIMILARS.-

13a] Atesa la recent promulgació de la Llei 10/1990, de 15 de juny, sobre Policia de l'espectacle, les

activitats recreatives i els establiments públics,

Donat que l'article 2.3 de l'esmentat text legal estableix que els municipis, mitjançant llurs ordenances, reglaments o planejament urbanístic poden limitar la instal·lació i l'obertura dels establiments sotmesos a la Llei,

D'acord amb els articles 40 i 41 del Decret Legislatiu 1/1990, de 12 de juliol, pel qual s'aprova la refosa dels textos legals vigents a Catalunya en matèria urbanística,

S'acorda per unanimitat:

Primer.- Suspendre per termini de sis mesos l'atorgament de llicències urbanístiques que tinguin per finalitat l'establiment d'una activitat en el règim d'usos establert a l'epígraf III,6 i a l'epígraf IV,7 de l'Annex de la Llei 10/90 a tot l'àmbit del casc urbà i sòl urbanitzable municipal.

Segon.- Instruir la reglamentació urbanística d'aquest tipus d'activitat.

Tercer.- Publicar aquest acord al Butlletí Oficial de la Província i en un diari de difusió provincial.»

14è.-«TORN OBERT DE PARAULES.-

14a] No es produeix cap intervenció.»

I per no haver-hi més assumptes de què tractar, quan són les dotze i deu de la nit, el Sr. President aixeca la sessió i amb ella la present acta, que és signada pels assistents, amb mi, el Secretari, que ho certifico.

L'ALCALDE

EL SECRETARI

ELS REGIDORS

ACTA Nº 11/90 DE LA SESSIÓ CELEBRADA EL DIA 30 D'OCTUBRE DE 1990.-

A la vila de Llagostera, quan són les deu del vespre del dia trenta d'octubre de mil nou-cents noranta, a la Sala de Sessions de la Casa de la Vila es reuneix



l'Ajuntament en Ple per celebrar sessió ordinària sota la Presidència del Sr. Alcalde, Narcís Casas Masgrau, amb l'assistència dels Regidors Srs. Robert Portas Gruart, Lluís Nuell Creus, Francesc Boadella Butiñach, Josep Agustí Canals, Joan Fabrellas Lloveras, Salvador Devant Ribera, Lluís Ciurana Paradedà i Josep Albà Matamala. Excusa la seva assistència el Sr. Robert Badosa Ferrerós. Excusa la seva assistència puntual el Sr. Josep Ayach Costa. No excusen la seva assistència els Srs. Josep Mir Miquel i Alfons Elordi Martín. Actua com a Secretari el Sr. Ramon Serra Vergés.

El Sr. President declara oberta la sessió i s'entra en l'estudi dels temes inclosos en l'ordre del dia.

1r.-«LECTURA I APROVACIO DE L'ACTA DE LA SESSIO ANTERIOR.»

Es llegeix l'acta de la sessió anterior que, trobada conforme, és aprovada per unanimitat.»

2n.-«RATIFICACIO ACORD DE COMISSIO DE GOVERN DE RENUNCIA A LA PLAÇA D'AUXILIAR DE LA POLICIA LOCAL DEL SR. JULI DIEZ I DE CONVOCATORIA DEL SEGÜENT CLASSIFICAT, SR. ALBERTO CONESA.»

2a] Vist l'acord pres per la Comissió de Govern en sessió celebrada el dia 9 d'octubre de 1990 a causa de l'escrit presentat pel Sr. Juli Díez Roura renunciant al dret d'ocupar la plaça d'Auxiliar de la Policia Local que li va ser concedida per acord del Ple de 21 d'agost de 1990, per unanimitat dels membres assitents s'acorda ratificar l'acord de la Comissió de Govern de data 9 d'octubre de 1990 i, per tant,

Primer.- Acceptar la renúncia al càrrec d'Auxiliar de la Policia Local del Sr. Juli Díez Roura.

Segon.- Contractar el Sr. Albert Conesa Martín com a Auxiliar de Policia Local, en contracte laboral, pel termini de 6 mesos.

Tercer.- Comunicar aquest acord a l'interessat i requerir-lo perquè, en el termini de 10 dies a comptar des de la notificació d'aquest acord, aportí els documents acreditatius de les circumstàncies i condicions exigides en les Bases de la convocatòria.»

3r.-«RATIFICACIO ACORD COMISSIO DE GOVERN D'ACCEPTACIO D'UN TRAM DE LA CARRETERA PROVINCIAL GE-V-6744 DE LLAGOSTERA A ST. LLORENÇ.»

3a] Atès l'acord pres per la Comissió de Govern en sessió celebrada el dia 2 d'octubre de 1990, dimanant de la notificació de la Diputació de Girona notificant que el Ple de la mateixa, en sessió celebrada el 19 de setembre de 1990, va prendre, entre d'altres, el següent acord:

"Vista la petició formulada a la Diputació de Girona per l'Ajuntament de Llagostera referent a la cessió al seu favor d'un tram de la cra. provincial GE-V-6744 de

Llagostera a St. Llorenç que va del Passeig Romeu fins a l'Avinguda de l'Esport, amb una longitud aproximada de cent vint-i-set metres.

Atès que l'esmentada petició s'acompanya de la documentació necessària per ser considerada degudament pels Serveis Tècnics de la Secció d'Obres i Vies d'aquesta Diputació.

Vistos els informes emesos en sentit favorable per l'Enginyer Director de la Secció d'Obres i Vies de la Diputació en data 15-12-88, pel Cap de Secció Lletrat de la Diputació en data 28-12-88 i la Intervenció de Fons en data 12-01-89.

A proposta de la Comissió Informativa d'Obres Públiques i Urbanisme, es pren el següent ACORD:

1er.- Traspassar, en principi, a la jurisdicció municipal de l'Ajuntament de Llagostera, el tram de carretera de la qual és titular la Diputació de Girona i que va des del Passeig Romeu a l'Avinguda de l'Esport en una longitud de cent vint-i-set metres (127 m.) per a la seva transformació en via urbana, de conformitat amb les Normes Subsidiàries de Planejament del terme municipal.

2on.- Sotmetre les actuacions a informació pública pel termini d'un mes a l'efecte de canvi de titularitat i de destí del tram de carretera traspassat.

3er.- Elevar l'expedient a l'aprovació del Departament de Política Territorial i Obres Públiques de la Generalitat de Catalunya, de conformitat amb el que preveu el R.D. 1943/80, de 31 de juliol, referent a traspassos de competències en matèria de carreteres a l'expressat Ens Autònic.

4art.- Supeditar l'esmentada cessió a l'assumpció per part de l'Ajuntament de Llagostera de tots els compromisos i obligacions que corresponen a partir de la data de la cessió, com puguin ser principalment els capítols de policia de carretera i conservació i millora del ferm.

Cinquè.- Facultar l'Il.lm. Sr. President de la Diputació perquè adopti quantes resolucions calguin per tal de dur a terme el contingut del present Acord."

S'acorda per unanimitat dels membres assistents ratificar l'acord pres per la Comissió de Govern en sessió celebrada el dia 2 d'octubre de 1990 i, per tant,

Primer- Acceptar la cessió de l'esmentat vial i que passi a formar part de l'inventari dels béns municipals.

Segon.- Assumir tots els compromisos i obligacions que corresponguin, com puguin ser principalment els capítols de policia de carretera i conservació i millora del ferm, amb efectes des de la data de la cessió.»

4t.-«REGULACIO ATORGAMENT DE LLICENCIES DE PRIMERA AUTORITZACIO I DE MODIFICACIO DE L'US DELS EDIFICIS.-

4a) Atès que l'art. 247 del Decret Legislatiu 1/1990, de 12 de juliol, pel qual s'aprova la refosa dels textos legals vigents a Catalunya en matèria urbanística, prescriu que estaran subjectes a llicència prèvia els actes de primera utilització dels edificis,

Donat que fins la data no es venia exigint aquest



tipus de llicència,

S'acorda per unanimitat dels membres assistents:

Primer.- Donar obligat compliment a l'art. 247 del Decret Legislatiu 1/1990, de 12 de juliol, sobre llicència en actes de primera utilització dels edificis.

Segon.- Delegar la funció d'atorgament d'aquest tipus de llicència a l'Alcaldia.

Tercer.- Donar compte del present acord a les companyies subministradores d'aigua i d'energia elèctrica amb la finalitat que s'exigeixi l'esmentada llicència com a acte previ a la contractació de serveis.

Quart.- Donar compte del present acord a la Direcció General d'Habitatge de la Generalitat de Catalunya als efectes de l'obtenció de la cèdula d'habitabilitat.»

Amb la vènia de la Presidència s'incorpora a la sessió el Sr. Josep Ayach Costa.

5è.-«TORN OBERT DE PARAULES.-

5a] El Sr. Josep Albà s'interessa per l'estat en què ha quedat la zona de vila en què la Companyia Telefònica ha realitzat obres per a l'ampliació de la xarxa telefònica. El Sr. Boadella diu que ja s'han fet les gestions oportunes al respecte.»

I per no haver-hi més assumptes de què tractar, quan és un quart i cinc d'onze del vespre, el Sr. President aixeca la sessió i amb ella aquesta acta, que és signada pels assistents, amb mi, el Secretari, que ho certifico.

L'ALCALDE

EL SECRETARI

ELS REGIDORS

ACTA Nº 12/90 DE LA SESSIO EXTRAORDINARIA CELEBRADA EL DIA 20 DE NOVEMBRE DE 1990.-

A la vila de Llagostera, quan són les deu del vespre del dia vint de novembre de mil nou-cents noranta, a la

Sala de Sessions de la Casa de la Vila es reuneix l'Ajuntament en Ple per celebrar sessió extraordinària sota la Presidència del Sr. Alcalde, Narcís Casas Masgrau, amb l'assistència dels Regidors, Srs. Robert Portas Gruart, Lluís Nuell Creus, Josep Agustí Canals, Joan Fabrellas Lloveras, Salvador Devant Ribera, Lluís Ciurana Paradedà, Josep Albà Matamala, Josep Ayach Costa, Josep Mir Miquel, Alfons Elordi Martín i Robert Badosa Ferrerós. Excusa la seva assistència el Sr. Francesc Boadella Butiñach. Actua com a Secretari el Sr. Ramon Serra Vergés.

El Sr. President declara oberta la sessió i s'entra en l'estudi dels temes inclosos en l'ordre del dia.

1r.-«LECTURA I APROVACIO DE L'ACTA DE LA SESSIO ANTERIOR.-

1a] Es llegeix l'acta de la sessió anterior que, trobada conforme, és aprovada per unanimitat.»

2n.-«ADJUDICACIO DE LES OBRES D'URBANITZACIO DE LA PLAÇA CATALUNYA.-

2a] Vista la proposta que formula la Comissió d'Obres, respecte a l'adjudicació per subhasta pública de l'obra número 84/90, titulada "Urbanització Plaça Catalunya", inclosa en el Programa Específic per a Obres d'Urbanització de Vies Públiques Urbanes del Pla Unic d'Obres i Serveis de Catalunya, any 1990, en virtut de les actuacions practicades i de l'expedient aprovat;

Atès el contingut de l'acord municipal de data 21 de juny de 1990, pel qual es decidí de procedir a l'esmentada contractació;

Vist allò que disposen l'article 109 del Reglament General de Contractes de l'Estat, el Reial Decret 1673/1981, de 3 de juliol, les Lleis 7/1985, de 2 d'abril, i 8/1987, de 15 d'abril, i les Normes d'aplicació en matèria de contractació administrativa, el Ple Municipal, per unanimitat acorda:

Primer.- Adjudicar definitivament la subhasta pública celebrada per a l'execució de l'obra número 84/90, titulada Urbanització Plaça Catalunya, inclosa en el Programa Específic per a Obres d'Urbanització de Vies Públiques Urbanes del Pla Unic d'Obres i Serveis de Catalunya, any 1990, a J. CABARROCAS, S.L., pel preu de trenta-set milions nou-cents trenta-set mil tres-cents setze (37.937.316.-) pessetes, amb subjecció al Plec de Condicions i al Projecte aprovats.

Segon.- Requerir l'adjudicatari perquè en el termini de deu dies hàbils després de la notificació del present acord acreditat que ha constituït la garantia definitiva, xifrada en un milió cinc-cents trenta-dues mil vuit-cents vint-i-una (1.532.821.-) pessetes i aporti la següent documentació:

- Certificat de classificació empresarial.
- Declaració jurada de no trobar-se incurs en els supòsits d'incapacitat o d'incompatibilitat.



- Declaració expressa i responsable que l'empresa es troba al corrent de les obligacions tributàries, d'acord amb allò estipulat en el Plec de Clàusules Administratives Particulars.

Tercer.- Aplicar la despesa amb càrrec a la partida número 0.641.000.00 del Pressupost de l'exercici 1990.

Quart.- Citar l'adjudicatari perquè el dia i l'hora que oportunament se li indicarà concorri a formalitzar el contracte administratiu corresponent.

Cinquè.- Complir el que determina la base 23 de les d'execució del Pla esmentat, enviant a la Delegació Territorial del Govern de la Generalitat, en el termini de deu dies, el document acreditatiu de la present adjudicació, acompanyat d'una còpia de l'Acta d'adjudicació provisional.

Sisè.- Facultar el Sr. Alcalde per signar qualsevol document que sigui necessari en relació amb el present acord.»

I, no havent-hi més assumptes de què tractar, quan és un quart i cinc d'onze del vespre, el Sr. President aixeca la sessió i amb ella aquesta acta, que és signada pels assistents, amb mi, el Secretari, que ho certifico.

L'ALCALDE

EL SECRETARI

ELS REGIDORS

ACTA Nº 13/90 DE LA SESSIO CELEBRADA EL DIA 27 DE NOVEMBRE DE 1990.-

A la vila de Llagostera, quan són les deu del vespre del dia vint-i-set de novembre de mil nou-cents noranta, a la Sala de Sessions de la Casa de la Vila es reuneix l'Ajuntament en Ple per celebrar sessió ordinària sota la Presidència del Sr. Alcalde, Narcís Casas Masgrau, amb l'assistència dels Regidors Srs. Robert Portas Gruart, Lluís Nuell Creus, Joan Fabrellas Lloveras, Salvador Devant Ribera, Lluís Ciurana Paradedà, Josep Albà Matamala, Josep Ayach Costa, Alfons Elordi Martín i

Robert Badosa Ferrerós. Excusa la seva assistència puntual el Sr. Josep Mir Miquel. Excusen la seva assistència els Srs. Francesc Boadella Butiñach i Josep Agustí Canals. Actua com a Secretari el Sr. Ramon Serra Vergés.

El Sr. President declara oberta la sessió i s'entra en l'estudi dels temes inclosos en l'ordre del dia.

1r.-«LECTURA I APROVACIO DE L'ACTA DE LA SESSIO ANTERIOR.-

a) Es llegeix l'acta de la sessió anterior que, trobada conforme, és aprovada per unanimitat.»

2n.-«APROVACIO DEFINITIVA DEL PROJECTE D'URBANITZACIO DEL SECTOR CAVISA.-

a) Aprovat inicialment el Projecte d'Urbanització de la U.A. del Sector Cavisa, exposat al públic durant el termini de quinze dies, en els quals no s'han produït reclamacions,

Evacuats els informes tècnics i jurídics i

Vist el dictamen emès per la Comissió d'Urbanisme,

Per unanimitat dels deu membres assistents a la sessió, dels tretze que componen la Corporació, s'acorda:

Primer.- Aprovar definitivament el Projecte d'Urbanització de la U.A. del Sector Cavisa, redactat per l'Arquitecte Sr. Joan Riera Vidal, el pressupost del qual ascendeix a 31.520.653.- PTA (trenta-un milions cinc-cents vint mil sis-cents cinquanta-tres pessetes).

Segon.- Trametre un exemplar del projecte aprovat definitivament i una còpia de l'expedient administratiu, tots dos complets, a la Comissió d'Urbanisme de Girona.»

3r.-«RECURS DE REPOSICIO DE LA SRA. DOLORES PALAZON MORATA.-

a) Vist el recurs de reposició interposat per la Sra. Dolores Palazón Morata contra l'acord d'aquest Ajuntament de data 30 de gener de 1990, d'aprovació de les quotes corresponents a la 1a. fase d'execució del Projecte d'Urbanització de la U.A. La Mata -sanejament i honoraris tècnics-, pel qual sol·licita:

Que no se li interessi el pagament de la quota neta provisional que li ha estat assignada ni de les quotes posteriors fins que no hagi estat resolta la situació conflictiva i litigiosa que es proposa portar a terme, en no coincidir la superfície de 655 m de què és propietària amb la superfície que momentàniament està delimitada;

Atès que ofereix com a garantia del pagament de la quota que li correspon abonar aval solidari del Sindicat de Banquers de Barcelona, S.A. per import de 204.150.-PTA igual a la quota assignada, així com els interessos legals de la mateixa per tot el temps de duració de la suspensió de l'acte administratiu,

Per unanimitat dels assistents s'acorda:

Primer.- Estimar el recurs presentat per la Sra.



Dolores Palazón Morata i, en conseqüència, no interessar el pagament de la quota provisional que se li assigna per obres d'execució del Projecte d'Urbanització de la U.A. La Mata -sanejament i honoraris tècnics- fis que la situació conflictiva exposada per la recurrent sigui resolta.

Segon.- Acceptar l'aval solidari del Sindicat de Banquers de Barcelona, S.A. ofert per la recurrent com a garantia.»

4t.-«EXPEDIENT DE MODIFICACIO DEL PRESSUPOST DE DESPESES MITJANÇANT SUPLEMENT DE CREDIT AMB CARREC AL REMANENT LIQUID DE TRESORERIA.-

a) Llegit l'expedient tramitat a l'efecte, Vist l'informe d'Intervenció i el dictamen favorable de la Comissió d'Hisenda i

Discutits àmpliament cada un dels extrems que comprèn l'esmentada proposta, el seu objecte i finalitat, i trobada conforme amb els serveis que té a càrrec la Corporació Municipal, als qual es pot atendre, de conformitat amb l'article 158.4 de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, mitjançant la quantitat de vint-i-vuit milions de pessetes (28.000.000.-), s'acorda per unanimitat dels membres de la Corporació assistents a la sessió, dels tretze que la componen i, per tant, amb el vot favorable de la majoria absoluta del nombre legal de membres de la Corporació:

Primer.- Aprovar inicialment l'esmentada proposta de suplement de crèdit finançada amb càrrec al Remanent líquid de Tresoreria, en la següent forma:

a) Quantitat utilitzada amb càrrec al Remanent líquid de Tresoreria disponible : vint-i-vuit milions de pessetes.

b) Habilitacions i suplementes que s'acorden:

Nº PART.	TITOL PARTIDA	CONSIGNACIO	CREDIT	TOTAL
		QUE TENIA	EXTRA	RESULTANT
1.2.1.	Desp.de repr.tació	6.000.000	1.400.000	7.400.000
1.3.1.	Ajut familiar	60.000	10.000	70.000
2.1.1.	Despeses d'oficina	3.000.000	500.000	3.500.000
2.2.2.	Conserv. repr. ord.	5.000.000	5.000.000	10.000.000
2.2.3.	Neteja, calf.i alt	1.500.000	50.000	1.550.000
2.4.2.	Dietes personal	50.000	40.000	90.000
2.5.1.	Vest.i equip pers.	500.000	100.000	600.000
2.5.4.	Mat. tèc. i maq.	3.500.000	2.000.000	5.500.000
2.5.6.	Combust., mat. aux.	600.000	1.000.000	1.600.000
2.5.7.	Submin. aigua,gas	8.000.000	3.000.000	11.000.000
2.5.9.	Alt. desp.funcion.	2.500.000	500.000	3.000.000
2.6.1.	Cons.i rep.vehicles	750.000	250.000	1.000.000
2.6.2.	Cons.i rep.maquin.	7.000.000	2.000.000	9.000.000
2.7.1.	Mobiliari	3.000.000	1.000.000	4.000.000
2.7.2.	Equip d'oficina	3.500.000	1.000.000	4.500.000
3.2.6.	Inter.prést.bestr.	8.500.000	10.000.000	18.500.000
6.3.1.	Enll.c/Cem-Pocaf.	4.367.000	100.000	4.467.000
6.3.2.	Enllum.c/Raf.Mas	352.000	50.000	402.000
TOTAL		58.179.000	28.000.000	86.179.000

Segon.- Que aquest expedient de modificació de crèdits aprovat inicialment sigui exposat al públic durant quinze dies hàbils, amb l'anunci previ al Butlletí Oficial de la Província i en el tauler d'anuncis d'aquest Ajuntament.

Tercer.- L'expedient aprovat inicialment es considerarà aprovat definitivament si no es presenten reclamacions, de conformitat amb el que disposen els articles 150.1 i 158.2 de la Llei 39/1988, de 28 de desembre.»

5è.-«MODIFICACIO ORDENANCES REGULADORES DE TAXES I PREUS PUBLICS.-

a) Vist l'expedient instruït per a la modificació de la fixació i ordenació de taxes, i les respectives ordenances reguladores;

Vistos els informes emesos per Secretaria-Intervenció i el dictamen de la Comissió d'Hisenda, amb el vot favorable dels deu membres de la Corporació assistents a la sessió i, per tant, amb el quòrum de la majoria absoluta establert per l'article 47.3.h de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de Règim Local, s'acorda:

Primer.- Aprovar inicialment la modificació de les taxes següents i les seves respectives ordenances reguladores

ORDENANÇA Nº 5

TAXA PER EXPEDICIO DE DOCUMENTS ADMINISTRATIUS

Article 7è.- Tarifa.-

Documents relatius a serveis d'urbanisme:

- Per cada informe que s'expedeixi sobre característiques de terreny o consulta per a edificació a instància de part	2.100.-PTA
- Per cada certificació que s'expedeixi de serveis urbanístics sol·licitada a instància de part	5.250.-PTA
- Per cada expedició de llicència de primera ocupació	2.000.-PTA
- Per cada fotocòpia DIN A 4	5.-PTA
- Per cada fotocòpia DIN A 3	10.-PTA

ORDENANÇA Nº 6

LLICENCIA AUTOTAXIS I ALTRES VEHICLES DE LLOGUER

Article 5è.- Quota tributària.-

La quota tributària es determinarà per una quantitat fixa assenyalada segons la naturalesa del servei o de l'activitat, d'acord amb la tarifa següent:

- Concessió i expedició de llicències ...	5.550.-PTA
- Substitució de vehicles	1.100.-PTA

ORDENANÇA Nº 7

LLICENCIA D'OBERTURA D'ESTABLIMENTS

Article 6è.- Quota tributària.-

La quota tributària es determinarà per l'aplicació de la tarifa següent:

- Despatxos de prof. liberals per m2 de local	650.-PTA
---	----------



- Tav. bars, snaks i cafeteries, per m2 de local	650.-PTA
- Restaurants, per m2 de menjador	650.-PTA
- Hotels fins a 10 habitacions	141.750.-PTA
- Per cada grup que excedeixi de 10 hab.	7.350.-PTA
- Pensions, fondes i cases d'hostes	21.000.-PTA
- Sales de festes, clubs, cinemes i simil.	63.650.-PTA
Quan la llicència es refereix a local a l'aire	
- lliure i per temporada	19.100.-PTA
- Comerços diversos, per m2 de local	650.-PTA
- Peruqueries (senyores i senyors), per m2	650.-PTA
- Magatzems, tallers, indústries i granges, per m2 de local	225.-PTA
- Instal·lació de dipòsit de G.L.P.	7.650.-PTA
- Bingos, sales de joc, per m2 de local	1.050.-PTA
- Entitats bancàries	254.675.-PTA
- Estacions de servei	73.500.-PTA

ORDENANÇA Nº 8 CEMENTIRI MUNICIPAL

Article 6è.- Quota tributària.-

La quota tributària es determina per l'aplicació de la tarifa següent:

- Si l'Ajuntament compra nínxols de l'antic	7.875.-PTA
- Si l'Ajuntament compra nínxols de l'ampl.	10.300.-PTA
- Si l'Ajuntament compra nínxols nous	20.400.-PTA
- Concessió per 40 anys de nínxol de l'antic	12.750.-PTA
- Concessió per 40 anys de nínxol de l'ampl.	15.175.-PTA
- Concessió per 40 anys de nínxol nou	27.825.-PTA
- Quota anual de conservació, per cada nínxol	525.-PTA
- Quota anual de conservació, per cada panteó	2.550.-PTA
- Expedició de títol	650.-PTA
- Traspàs de títol per herència	1.275.-PTA
- Canvi de nom de panteó	1.925.-PTA
- Per cada enterrament	525.-PTA
- Material	850.-PTA
- Entrada a panteó	2.550.-PTA
- Custòdia de cadàvers	1.925.-PTA
- Trasllat de restes d'un nínxol a un altre	1.275.-PTA
- Trasllat de restes a altres pobles	2.550.-PTA
- Col·locació de làpida	525.-PTA

ORDENANÇA Nº 9 TAXA PER RECOLLIDA D'ESCOMBRARIES

Article 6è.- Base imposable i quota tributària.-

1.- El cost real i presumible del servei, considerat en la seva globalitat, constituirà com a màxim la base imposable.

2.- La quota tributària consistirà en una quantitat fixa per unitat de local, que es determinarà en funció de la naturalesa i del destí dels immobles.

3.- A aquest efecte, s'aplicarà la tarifa següent:

	Tarifa anual	
	Quota recollida i transport	Quota tractament
- Per família o vivenda	4.100.-	1.100.-PTA
- Supermercats	55.450.-	14.650.-PTA
- Comerços de comestibles div.	18.500.-	4.900.-PTA

- Idem anterior, amb vivenda ...	22.550.-	5.975.-PTA
- Altres comerços, magatzems i local- cals de negoci	6.150.-	1.625.-PTA
- Idem anterior, amb vivenda ...	10.250.-	2.700.-PTA
- Bancs i Caixes	18.475.-	4.900.-PTA
- Tallers i fàbr.d'l a 5 empl.	13.850.-	3.675.-PTA
- Idem anterior, amb vivenda .	17.925.-	4.750.-PTA
- Tallers i fàbr.de 6 a 25 empl.	27.725.-	7.350.-PTA
- Idem anterior, amb vivenda ..	31.800.-	8.425.-PTA
- Tallers i fàbr.de més de 25empl	46.200.-	12.250.-PTA
- Idem anterior, amb vivenda ...	50.250.-	13.300.-PTA
- Bars, pubs i similars	18.475.-	4.900.-PTA
- Idem anterior, amb vivenda ...	22.550.-	5.975.-PTA
- Cinemes, balls i similars	16.725.-	4.425.-PTA
- Restaurants i fondes	32.350.-	8.575.-PTA

ORDENANÇA Nº 10

TAXA PER RETIRADA DE VEHICLES ABANDONATS O ESTACIONATS
DEFECTUOSAMENT O ABUSIVAMENT A LA VIA PUBLICA

Article 5è.- Tarifes.-

	<u>Per retirada i</u> <u>transport de cada</u> <u>vehicle</u>	<u>Per dipòsit i</u> <u>custòdia del</u> <u>vehicle/dia</u>
- Motocicletes, ciclomotors, tricicles i altres vehicles de característ. anàlogues	525.-	225.-PTA
- Turismes, camionetes, fur- gonetes i altres vehicles similars, fins a 1000 k P.M.A.	2.100.-	525.-PTA

ORDENANÇA FISCAL Nº 11

TAXA PEL SERVEI D'ESCORXADOR MUNICIPAL

Article 5è.- Quota tributària.-

La quota tributària es determinarà per l'aplicació de la tarifa següent:

- Per la utilització de les instal·lacions, pesatge, quadra i conjunt de serveis propis de matança, es tarifarà per quilo de carn de qualsevol classe de bestiar sacrificat	5'50.-PTA
--	-----------

ORDENANÇA FISCAL Nº 12

TAXA PER CONNEXIO A LES XARXES D'AIGUA I CLAVEGUERAM

Article 6è.- Quota tributària.-

La quota tributària corresponent a la concessió de la llicència o autorització de connexió a les xarxes municipals d'aigua i de clavegueram s'exigirà una sola vegada i consistirà en la quantitat fixa de 9.550.-PTA.

REGLAMENTACIO GENERAL DELS PREUS PUBLICS MUNICIPALS

ANNEX I

PREU PUBLIC PER OCUPACIO DE TERRENYS D'US PUBLIC AMB
MERCADERIES, MATERIALS DE CONSTRUCCIO, RUNES, TANQUES,



PUNTALS, ESTINTOLS, BASTIDES I ALTRES CONSTRUCCIONS ANALOGUES.

- Per ocupació de terrenys d'ús públic amb mercaderies, materials de construcció, runes i tanques 16.-PTA/m2/dia
- Per ocupació de terrenys d'ús públic amb puntals, cavallets, estintols i bast. 16.-PTA/ml/dia

ANNEX II

PREU PUBLIC PER OCUPACIÓ DE TERRENYS D'US PUBLIC AMB TAULES I CADIRES AMB FINALITAT LUCRATIVA.

- Per cada taula de 4 cadires: dies feiners 44.-PTA/dia
- dissabtes i festius 78.-PTA/dia

ANNEX III

PREU PUBLIC PER PARADES, BARRAQUES, CASETES DE VENDA, ESPECTACLES O ATRACCIONS SITUADES EN TERRENYS D'US PUBLIC I INDUSTRIES DEL CARRER I AMBULANTS I RODATGE CINEMATOGRAFIC.

MERCAT

- Llocs fixos 60.-PTA/ml/dia
- Llocs eventuais 105.-PTA/ml/dia
- LLOCS A LA VIA PUBLICA
- Auto-xoc, escalètric, trens i similars:
 - Fins a 50 m2 460.-PTA/m2/
 - De 51 a 80 m2 400.-PTA/m2/
- Cavallets, carrussells, alta-mar, granota, "olla cachonda" i similars:
 - Fins a 50 m2 535.-PTA/m2
 - De 51 a 80 m2 460.-PTA/m2
- Tómbols i similars:
 - Fins a 6 m2 1.580.-PTA/m2
 - De 7 a 15 m2 1.100.-PTA/m2
 - De 16 a 30 m2 1.035.-PTA/m2
 - De més de 30 m2 920.-PTA/m2
- Taules coco, fruites seques i similars. 920.-PTA/m2
- Castells infantils 1.150.-PTA/m2
- Botellers 725.-PTA/m2
- Xurreries:
 - Fins a 15 m2 1.265.-PTA/m2
 - De 16 a 25 m2 1.150.-PTA/m2
- Parades de tir i similars:
 - Fins a 15 m2 860.-PTA/m2
 - De més de 15 m2 800.-PTA/m2
 - amb una quota mínima de .. 10.925.-PTA
- Pesques infantils, paradetes, bijuteria i similars: 920.-PTA/m2 amb una quota mínima de 4.312.-PTA
- Bars:
 - Amb terrassa 1.550.-PTA/m2
 - Sense terrassa 1.265.-PTA/m2
- Parada: mínim espai 2.300.-PTA/m2
- Casetes de gelats 45.-PTA/m2/dia

ANNEX IV

PREU PUBLIC PER ENTRADA DE VEHICLES A TRAVES DE LES VORERES I LES RESERVES DE VIA PUBLICA PER APARACAMENT, CARREGA I DESCARREGA DE MERCADERIES DE QUALSEVOL MENA.

- Per cada entrada amb placa de gual:

m.l. o fracció

525.-PTA

Segon.- De conformitat amb el que preveuen els articles 49 b) de la Llei reguladora de les Bases del Règim Local, 17.1 de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les Hisendes Locals i 162.2.b) de la Llei 8/1987, de 15 d'abril, Municipal i de Règim Local de Catalunya, exposar al públic l'acord precedent al tauler d'edictes de l'Ajuntament durant un termini de 30 dies comptats des del següent al de la publicació del corresponent anunci en el Butlletí Oficial de la Província. Durant aquest termini els interessats podran examinar l'expedient i presentar-hi les reclamacions, al·legacions i suggeriments que creguin oportuns.

Tercer.- Transcorregut el període indicat sense haver-se'n produït cap, restaran definitivament aprovats els acords adoptats.»

6è.-«SOL.LICITUD ABONAMENT CREDIT NO DISPOSAT A 31 DE DESEMBRE DEL PRESTEC 11.19544.0 DEL B.C.L. I CREDIT A CURT TERMINI.-

a) ABONAMENT DE CREDIT NO DISPOSAT.-

Donada la finalització el proper 31 de desembre del període de carència del préstec nº 11.19594-0, concertat amb el Banc de Crèdit Local, i que quedarà consolidat en l'esmentada data;

Vistes les quantitats disponibles encara i les opcions que formula el Banc de Crèdit Local,

Després d'un canvi d'impressions, s'acorda per unanimitat dels assistents sol·licitar l'abonament del crèdit no disposat a 31 de desembre -com a "Fondos a justificar" en el termini màxim de 2 anys- en un nou compte corrent nº 08.17096.005, que devengarà un interès nominal del 10 per 100 (T.A.E. 10'25 per 100) amb consolidació del préstec pel seu import total i respectant les restants condicions del contracte.

b) CREDIT A CURT TERMINI.-

Examinat l'expedient instruït per a la concertació d'una operació de Tresoreria, d'acord amb l'informe de Secretaria-Intervenció, i vist el dictamen de la Comissió Informativa d'Hisenda, per unanimitat dels assistents s'acorda:

Primer.- Concertar amb el Banco de Crédito Local una operació de Tresoreria, mitjançant pòlissa de crèdit, en les condicions següents:

Import	30.000.000.-PTA
Tipus d'interès	14'75%
Comissió obertura	0'2 %
Comissió de no disponibilitat	0'15%
Inici de crèdit	01.01.91
Acabament	31.12.92

Segon.- Establir com a garantia recursos suficients domiciliats en el Banco de Crédito Local, i a aquest fi mantenir en el compte corrent obert en l'esmentada entitat recursos suficients procedents de l'Estat, de la



Diputació Provincial i de la recaptació municipal, per fer front a les amortitzacions d'interessos dels crèdits concertats a curt i a llarg termini.

Tercer.- Destinar el seu import, en principi, a l'amortització de l'anterior pòlissa subscrita amb el Banco de Crédito Local, en estar pendents de recepció diverses subvencions procedents de la Generalitat de Catalunya, corresponents a obligacions ja assumides per la Corporació, i posteriorment a altres dèficits momentanis de Tresoreria que es poden produir durant l'exercici 1991.

Quart.- Facultar el Sr. Alcalde perquè, en nom i representació de l'Ajuntament, formalitzi en document privat la corresponent pòlissa de crèdit.»

7è.-«ELECCIO DE JUTGE DE PAU TITULAR.-

a) Atès que ha de procedir-se a l'elecció de Jutge de Pau titular, de conformitat amb l'article 101 de la Llei Orgànica del Poder Judicial;

Vistes les sol·licituds presentades i ponderant les diferents circumstàncies personals dels sol·licitants i llur idoneïtat per exercir el càrrec de Jutge de Pau titular i

Considerant que reuneixen els requisits legals,

El Ple de l'Ajuntament, per unanimitat dels deu membres assistents a la sessió, dels tretze que la componen de dret i de fet i, per tant, amb el quòrum fixat per l'article 101.2 de la Llei Orgànica del Poder Judicial, acorda:

Primer.- Elegir per ocupar el càrrec de Jutge de Pau titular la Sra. Margarida Montiel Boadas.

Segon.- Trametre el present acord al Jutge de Primera Instància i Instrucció del Partit.»

8è.-«CANVI DE DENOMINACIO DEL PARC INFANTIL UBICAT A LA PLAÇA ST. NARCIS.-

a) Atesa la proposta formulada pel Regidor Sr. Josep Albà i Matamala per tal d'evitar que es donin denominacions viciades o mancades de realitat legal al parc infantil ubicat a la Plaça de Sant Narcís, per la qual cosa es proposa que sigui denominat de manera oficial amb el nom de Parc de la Torre o bé Parc del Vescomte, honorant així a qui correspon;

Estudiada detingudament la proposta, per unanimitat és ratificada i, després de deliberar sobre la denominació més adient, per unanimitat s'acorda:

Canviar la denominació del parc infantil ubicat a la Plaça de Sant Narcís i denominar-lo Parc de la Torre, en considerar que és el nom més adient i que així s'honora a qui correspon.»

9è.-«RECTIFICACIO DE L'OFERTA PUBLICA D'EMPLEO.-

a) Vist l'expedient instruït per tal d'adequar l'oferta pública d'empleo per 1990 a les actuals necessitats, la qual cosa n'aconsella la modificació, per

unanimitat s'acorda:

Primer.- Modificar l'oferta de col·locació de personal al servei d'aquest Ajuntament i disposar-ne la publicació en el Butlletí Oficial de la Província i al tauler d'edictes d'aquest Ajuntament.

Segon.- Incloure en l'oferta de col·locació les vacants dotades en el pressupost únic per l'any 1990, on figuren tant les places de nou ingrés com les que hagin de ser cobertes pel sistema de promoció interna, amb el detall següent:

a) Accés a places de plantilla atribuïdes a funcionaris:

<u>Denominació</u>	<u>Places vacants</u>	<u>Places a oferir</u>	<u>Promoció n2pl./selecc. oposició</u>
Administrativ.	2	2	2
Caporal Polic.Local	1	1	1

b) Llocs de treball subjectes a la legislació laboral: Modalitat de selecció a decidir en el moment de la convocatòria d'entre el concurs, el concurs-oposició i l'oposició:

<u>Denominació</u>	<u>No places</u>	<u>Adscripció</u>
Conserge Pavelló Polisp.	1	Pavelló

10è.-«ADQUISICIO FINCA ZONA ESPORTIVA.»

a) Atès l'article 190 de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya i l'article 30 del Reglament del Patrimoni dels Ens Locals;

Vist l'expedient incoat per a l'adjudicació directa de 2.650 m2 de terreny segregats de la finca, les dades registrals de la qual són:

Tom 546

Llibre 35

Poli 56

Finca 1691

de Llagostera, propietat de Josep Martí Miquel;

Considerant el lloc idoni i al mateix temps que s'afirma la conveniència de procedir a l'adquisició directa, donada la qualificació urbanística del bé,

El Ple de l'Ajuntament acorda per unanimitat:

Primer.- Adquirir l'esmentada segregació pel preu total, prorratejat en funció dels seus metres quadrats, de sis-centes cinquanta mil (650.000.-) pessetes, amb destinació en 1950 m2 en equipament esportiu i 700 m2 a viabilitat.

Segon.- Consignar partida pressupostària suficient en el pressupost municipal.

Tercer.- Facultar el Sr. Alcalde per a la signatura de l'escriptura pública corresponent.»

Seguidament la Presidència exposa la necessitat de tractar per urgència els temes següents, presentats per les Regidories respectives:

a) Nomenament de representant del consistori en el Consell Escolar del Col·legi Públic Lacustària.



b) Aprovació del Reglament del Conserge del Pavelló Polisportiu i convocatòria de la plaça corresponent.

c) Ratificació de l'acord del Patronat de l'Hospital-Residència Josep Baulida d'alienació de dues finques rústiques del Veïnat de Bruguera.

d) Ratificació de l'acord del Patronat de l'Hospital-Residència Josep Baulida de sol·licitud de crèdit a curt termini.

Sotmesa a votació la declaració d'urgència per al tractament dels punts esmentats anteriorment, el Ple l'aprova per unanimitat dels membres assistents.»

11è.-«NOMENAMENT DE REPRESENTANT DEL CONSISTORI EN EL CONSELL ESCOLAR DEL COL·LEGI PÚBLIC LACUSTÀRIA.-

a) Vista la sol·licitud formulada pel Col·legi Públic Lacustària de nomenament del representant del Consistori en el Consell Escolar del centre;

Després d'un canvi d'impressions, s'acorda per unanimitat dels membres assistents nomenar el Sr. Lluís Nuell Creus, Regidor de Cultura, representant de l'Ajuntament en el Consell Escolar del Col·legi Públic Lacustària.»

12è.-«APROVACIÓ DEL REGLAMENT DE TREBALL DEL CONSERGE DEL PAVELLÓ POLISPORTIU I CONVOCATORIA DE LA PLAÇA CORRESPONENT.

a) Es dona lectura al Reglament de Treball del Conserge del Pavelló Polisportiu elaborat per la Comissió d'Esports.

Després d'un canvi d'impressions i trobat conforme, per unanimitat dels membres assistents s'acorda donar-li aprovació.

b) Vistes les Bases que han de regir la contractació laboral del conserge del Pavelló Polisportiu i trobades conforme, per unanimitat dels membres assistents s'acorda donar-los aprovació.»

13è.-«RATIFICACIÓ DE L'ACORD DEL PATRONAT DE L'HOSPITAL-RESIDÈNCIA JOSEP BAULIDA D'ALIENACIÓ DE DUES FINQUES RÚSTIQUES DEL VEYNAT DE BRUGUERA.

a) Examinat l'expedient instruït pel Patronat de l'Hospital-Residència "Josep Baulida" per a l'alienació de dues finques rústiques situades al Veïnat de Bruguera; Atès que les expressades finques són béns patrimonials de propi de l'Hospital-Residència, valorats en total en 12.000.000.-PTA;

Atès que la venda es justifica per la no adscripció dels béns mateixos a una funció específica, ni estant prevista en un futur immediat, i donada la necessitat de finançament de l'obra de Reforma i ampliació de la part vella i ala oest de l'Hospital-Residència, compresa en el pressupost en tràmit de l'entitat;

Vistes les disposicions legals d'aplicació, l'informe

favorable de Secretaria, els plecs de condicions redactats per aquest fi i l'acord adoptat pel Patronat, el Ple acorda per unanimitat dels membres assistents:

Primer.- Refrendar l'acord pres pel Patronat de l'Hospital-Residència Josep Baulida en sessió de 12 de novembre de 1990:

a) L'alienació mitjançant subhasta de la finca rústica denominada Can Planet i Can Sagrera.

b) i el Plec de Condicions jurídico-administratives que han de regir la subhasta, disposant que es publiqui durant el termini de quinze dies hàbils al tauler d'anuncis i al Butlletí Oficial de la Província, anunciant la licitació simultàniament.

Segon.- D'acord amb l'article 40 del Reglament del Patrimoni dels Ens Locals, donar-ne compte al Departament de Governació.»

14è.-«RATIFICACIO DE L'ACORD DEL PATRONAT DE L'HOSPITAL-RESIDENCIA JOSEP BAULIDA DE SOL.LICITUD D'UN CREDIT A CURT TERMINI.-

a) Vist l'acord adoptat pel Patronat Municipal de l'Hospital-Residència "Josep Baulida" de Llagostera, en sessió celebrada el dia 12 de novembre de 1990,

El Ple de l'Ajuntament, amb el vot favorable dels onze membres de la Corporació dels tretze que la componen de dret i de fet i, per tant, amb el vot favorable de la majoria absoluta del nombre legal dels membres de la Corporació, acorda:

Primer.- Ratificar l'acord adoptat pel Patronat Municipal de l'Hospital-Residència "Josep Baulida" de Llagostera i, per tant,

Segon.- Sol.licitar a la Caixa de Girona una pòlissa de crèdit de les següents característiques:

Import: 11.000.000.-PTA

Termini: Un any des de la seva formalització

Tipus d'interès: 15'75%

Comissió formalització: 0'25%

Comissió disponibilitat: 0'60%

per fer front als dèficits momentanis de tresoreria que es produeixin durant l'exercici 1991.

Tercer.- Facultar el Sr. Narcís Casas Masgrau, president del Patronat de l'Hospital-Residència "Josep Baulida" per signar els documents oportuns.»

15è.-«TORN OBERT DE PARAULES.-

a) No es produeix cap intervenció.»

I per no haver-hi més assumptes de què tractar, quan són tres quarts de dotze de la nit, el Sr. President aixeca la sessió, i amb ella aquesta acta, que és signada pels assistents, amb mi, el Secretari, que ho certifico.



L'ALCALDE

EL SECRETARI

ELS REGIDORS

DILIGENCIA.- Per fer constar que en data d'avui es tanca el Llibre d'Actes de les sessions del Ple Municipal tingudes durant els anys 1989 i 1990. el present Llibre d'Actes comença amb la sessió ordinària de 31 de gener de 1989 i acaba amb la sessió ordinària de 27 de novembre de 1990 i consta de ~~80~~ folis rubricats, segellats i numerats correlativament. Certifico.

Llagostera, 10 de gener de 1991

EL SECRETARI