

000001

1017  
/ 1

DILIGÈNCIA.- L'extenc jo, el Secretari de l'Ajuntament de Llagostera, en Xavier Bassols Ammetller, per fer constar que en aquest dia es procedeix a l'obertura del present Llibre d'Actes de les sessions que celebra -- l'Ajuntament en Ple, essent la primera la que figura celebrada el dia 19 de gener de 1987 amb caràcter ordinari.

En dóno fe a Llagostera el 20 de gener de 1987.  
El Secretari,

ACTA N° 1/87 DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA CELEBRADA EL DIA 19 DE GENER DE 1987.-

A la vila de Llagostera, essent les vint-i-dues hores i tretze minuts del dia dinou de gener de mil nou-cents vuitanta-set, a la Sala de Sessions de la Casa de la Vila es reuneix l'Ajuntament Ple, en segona convocatòria, per celebrar sessió ordinària sota la Presidència de l'Alcalde Sr. Josep Puig Rodó, amb l'assistència dels Regidors Srs. Angel Grabulosa Corcoy, Josep Blanch Vall-llosera, Joaquim Comas Tarrés, Joan Coll Bueno, Josep Turon Boadella, Joan Puigdemunt Coll, Joan Carranza Peregrina, Joan Fabrellas Lloveras, i Josep Albà Matamala. Han excusat la seva assistència els Srs. Josep Ramírez Cano i Salvador Parés Vilà. No ha excusat la seva assistència el Sr. Joan Gruart Comas.

El Sr. Alcalde declara oberta la sessió i s'entra en l'estudi dels temes inclosos en l'ordre del dia.

#### 1er.- LECTURA I APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR.-

Es llegeix l'acta de la sessió anterior que, trobada conforme, és aprovada per unanimitat.

#### 2on.- ESTABLIMENT DEL SISTEMA DE CIRCULACIÓ I ESTACIONAMENT DEL PASSEIG POMPEU FABRA.-

Atès que en el Ple celebrat el dia 1 d'octubre de 1986, junt amb l'aprovació definitiva del Pla Circulatori del municipi, es va acordar fer una consulta als veïns del passeig Pompeu Fabra a fi de determinar quina és l'opció d'aparcament més adient.

Vistos els resultats de l'enquesta que es resumeixen en les següents opcions:

A -- Estar conforme amb l'aparcament sobre el passeig tot i arranjant-ne les rampes d'accés.- N° 17.-

B -- S'hauria d'aparc ar als vials (sobre l'asfalt) prohibint la circulació de vehicles grans i portant les escombraries als extrems del passeig a fi que pogués ser recollida pel camió, ja que no podria passar.- N° 1.-

C -- Estar d'acord en aparc ar sobre les voreres, tot i marcant amb una línia la posició màxima del vehicle.- N° 3.-

D -- S'hauria d'aparc ar als carrers que atravessen el passeig on hi ha lloc suficient.- N° 1.-

E -- Altres.- N° 4.-

es proposa al Ple l'adopció del següent acord:

1.- Permetre l'aparcament provisional sobre el passeig.

2.- Arranjar les rampes d'accés.

El Sr. Albà considera que l'opinió dels veïns no és vinculant, recorda que, paradòxicament, en les discussions preliminars a l'aprovació del Pla Circulatori es desestimà unes al·legacions signades per 400 persones.

El Sr. Grabulosa pren la paraula per resaltar que no és el mateix unes opcions que afecten tota la població, que d'altres en que incideixen directament en un grup concret de veïns.

El Sr. Alcalde resalta que es tracta d'una solució provisional.

El Sr. Albà considera que l'aparcament en el passeig no incideix exclusivament en els que hi habiten.

El Sr. Fabrellas afegeix que el tipus d'aparcament proposat impediria la normal circulació.



000002



El Sr. Albà constata que seria necessari una comissió informativa per discutir les opcions.

El Sr. Alcalde considera que la qüestió ha estat suficientment debatuda al llarg de la discussió del Pla Circulatori.

El Sr. Albà apunta com a solució definitiva no deixar circular els camions i establir contenidors d'escombraries a les cantonades.

El Sr. Comas denuncia el fet de que en la col·locació de contenidors s'incidiria en la utilització abusiva dels mateixos, amb deixalles domèstiques.

El Sr. Albà, constata expressament, el seu dubte referent a que si es deixa aparcar sobre el passeig no es permetrà aparcar sobre la vorera com fins avui.

Posada la proposta a votació s'obté el següent resultat:

-- VOTS AFIRMATIU: 7 (Puig, Grabulosa, Blanch, Comas, Coll, Turon i Puigdemunt).

-- VOTS NEGATIU: 3 (Albà, Fabrellas i Carranza).

Amb la qual cosa és aprovada per majoria absoluta.

3er.- APROVACIO UNITAT D'ACTUACIO "MAS SEC" i "CAL CURT".-

3.1.- Atès que es preveu la urbanització conjunta de les Unitats d'Actuació MAS SEC i CAL CURT ja que la seva configuració territorial les fa molt solidaries amb continuïtat de carrers i serveis urbanístics.

Donats els art. 11 de la Llei de Mesures d'Adequació de l'Ordenament Urbanístic de Catalunya i 44 a 50 del seu Reglament.

Atès el dictamen favorable de la Comissió Informativa d'Urbanisme.

Al Ple es proposa l'adopció del següent acord:

I.-- Aprovar inicialment i de forma conjunta, encara que amb dos expedients independents, les Unitats d'Actuació MAS SEC i CAL CURT.

II.-- sotmetre-les a informació pública pel termini de 15 dies mitjançant anunci en el B.O.P.

III.-- Convocar personalment a tots els propietaris de terrenys de l'àmbit afectat.

Seguidament el Sr. Alcalde exposa que un dels temes més debatuts en aquestes unitats d'actuació ha estat la configuració de la zona destinada a passeig; doncs tot i que les Normes Subsidiàries de Planejament preveuen la circulació lateral amb una superfície ajardinada central, l'experiència viscuda amb el passeig Pompeu Fabra, podria fer pensar en un tipus de circulació central, amb àmplies voreres laterals. No obstant aquesta última opció, encareix considerablement els costos d'urbanització, pel que s'ha optat en mantenir el sistema de passeig central configurat en les Normes Subsidiàries.

El Sr. Albà considera que es torna a incidir en l'equivocació de planejar un passeig inoperatiu.

El Sr. Carranza constata que les obres d'urbanització d'aquestes Unitats d'Actuació vindran a gravar una zona que suporta ja una forta càrrega impositiva.

El Sr. Albà fa esment a la necessitat de discutir

el tema en comissió informativa.

El Sr. Alcalde considera suficientment debatut el tema en l'anterior comissió informativa a la qual no va assistir-hi el Sr. Albà.

Posada la proposta a votació, s'obté el següent resultat:

- VOTS AFIRMATIUS: 7 (Puig, Grabulosa, Blanch, Comas, Coll, Turon i Puigdemunt).

- VOTS NEGATIUS: 1 (Carranza).

- S'ABSTENEN: 2 (Albà i Fabrellas).

Amb la qual cosa la proposta és aprovada per majoria absoluta.

#### 4rt.- APROVACIO UNITAT D'ACTUACIO "RASET-MARTI".-

Atesa la Unitat d'Actuació denominada RASET-MARTI, compresa dins les Normes Subsidiàries de Planejament Urbanístic de Llagostera.

Donats els art. 11 de la Llei de Mesures d'Adequació de l'Ordenament Urbanístic de Catalunya i 44 a 50 del seu Reglament.

Atès el dictament favorable de la Comissió Informativa d'Urbanisme.

El Ple acorda per unanimitat:

I.-- Aprovar inicialment la Unitat d'Actuació RASET-MARTI.

II.-- Sotmetre-la a informació pública pel termini de 15 dies mitjançant anunci en el B.O.P.

III.-- Convocar personalment a tots els propietaris de terrenys de l'àmbit afectat.

#### 5è.- DONAR COMPTE DE LA SUBHASTA DE DIFERENTS FINQUES PROPIETAT DE L'HOSPITAL.-

Atès l'acord del Ple pel que s'autoritzava la venda de diferents finques de l'Hospital, es dona compte del resultat de la subhasta realitzada i que tot seguit s'especifica:

--. Finca anomenada "Camp LLABRERS", situada en el terme municipal de Cassà de la Selva, de superfície 7 vessanes de secà.

ADJUDICADA a JUAN MIAS CASADEVALL, únic licitador, pel preu de 2.501.200,- pessetes.

--. Finca anomenada "EL CODOLAR", en el terme municipal de Llagostera, d'una superfície de 4 vessanes.

ADJUDICADA a JOAQUIM ALTAYO BROCH, únic licitador, pel preu de 2.200.001,- pessetes.

Atès que el Sr. Joaquim Altayó Broch va renunciar amb posterioritat a l'adquisició de la finca "EL CODOLAR".

Atès l'incompliment del contracte consensuat en la subhasta.

Donat l'acord d'aprovació definitiva de la subhasta per part del Patronat Municipal Josep Baulida, el Ple acorda, per unanimitat:

1.-- Aprovar la venda de la finca anomenada "CAMP LLABRERS" al Sr. Joan Mias Casadevall.

2.-- Incautar la fiança definitiva dipositada pel



Sr. Joaquim Altayó Broch en base a no haver complert el compromís de compra.

6è.- APROVACIO PROJECTE DE REMODELACIO DE L'HOSPITAL MUNICIPAL "JOSEP BAULIDA".-

Atès l'acord de data 15-1-87 del Patronat Municipal Josep Baulida pel que s'aprova el Projecte de remodelació i millora de les dependències de l'Hospital geriàtric redactat pels Srs. Robert Soler Aluaret i Francesc Ragolta Bagué.

Donat l'art. 67.3 del Reglament de Planejament.

Vist el dictamen favorable de la Comissió Informativa d'Urbanisme.

El Ple per unanimitat acorda:

- 1.-- Aprovar inicialment el Projecte de remodelació i millora de l'Hospital geriàtric municipal.
- 2.-- Exposar-lo al públic per un període de 15 dies.

7è.- APROVACIO DEL NOU SISTEMA DE SEGURETAT SOCIAL DEL FUNCIONARIAT D'AQUEST AJUNTAMENT.-

Atès el concert-marc subscrit el 28 de desembre de 1984 entre la Seguretat Social i la M.U.N.P.A.L.

Donat l'acord de la Direcció Tècnica de la M.U.N.P.A.L. autoritzant la inclusió d'aquesta Corporació dins el conveni.

El Ple acorda, per unanimitat:

- 1.-- Aprovar la inclusió del funcionariat d'aquest Ajuntament dins del règim concertat M.U.N.P.A.L./Seguretat Social.
- 2.-- Facultar al Sr. Alcalde per signar la documentació dirigida a regularitzar la quota no devengada a la tresoreria de la M.U.N.P.A.L.

8è.- ACCEPTACIO DE LA DONACIO D'UNS TERRENYS.-

Atès l'acord del Ple de data 1 d'octubre de 1986 pel que s'aprovava el projecte de reparcel·lació de l'anomenat Sector CAVISA.

Vist que en l'esmentat acord es feia referència a la donació per part dels Srs. Zunzunegui d'un terreny destinat a plaça pública, tal com s'estableix en les Normes Subsidiàries de Planejament Urbanístic de Llagostera.

Donada la impossibilitat de disposar de poders suficients atorgats pels Srs. Zunzunegui per poder transmetre l'esmentada finca, via mandatari.

Atès l'ofertament del Sr. Josep Bellvehí Comas en representació de Domingo Pascual Carbó S.A. de cedir els mateixos terrenys a l'Ajuntament de Llagostera.

L'Ajuntament Ple acorda el següent:

- 1.-- Acceptar la transmissió via donació dels terrenys destinats a plaça pública en el sector industrial CAVISA, propietat de Domingo Pascual Carbó, S.A.
- 2.-- Facultar al Sr. Alcalde per signar la documentació pertinent i instar la seva inscripció en el

2 6

Registre de la Propietat.

9è.- APROVACIO PROVISIONAL DEL PLA PARCIAL "MAS GOTARRA I i II".-

Aprovat inicialment el Pla Parcial MAS GOTARRA I i II en sessió del Ple de l'Ajuntament del dia 1 d'octubre de 1986.

Atès que, sotmès a informació pública durant el termini d'un mes en el B.O.P. n.º 150 i citats personalment als propietaris dels terrenys compresos en el Pla, s'han formulat al·legacions sobre les quals els serveis tècnics i jurídics han emès el corresponent informe.

Atès que es pot estimar l'al·legació de Manuel Postigo Franco, Carmen García Alvarez, José Serrano Sánchez i Maria Campmajó Casanovas i, en conseqüència, introduir les següents modificacions al Pla Parcial:

-- Que es contempli el pas de vianants entre el carrer Carrilet i la riera Gotarra.

Atès que s'han desestimat les al·legacions de Lluís Nogué Serra i Maria Deulofeu Vilosa entenent que no s'incideix en qüestions urbanístiques pròpies de dret públic tot i que es reconeixen expressament drets adquirits en front del promotor, segons consta en document privat.

Atès que les modificacions introduïdes no són d'una tal índole que calgui nova informació pública, d'acord amb els informes tècnics el Ple de l'Ajuntament acorda, per unanimitat:

1.-- Aprovar provisionalment el Pla Parcial MAS GOTARRA I i II, amb les següents modificacions:

a) Que es contempli un pas de vianants entre el carrer Carrilet i la riera Gotarra, on al mateix temps transcurran les conduccions d'abastament.

b) Que en cap cas, ni baix qualsevol al·legació, s'executi el sector II amb anterioritat a l'anomenat MAS GOTARRA I.

2.-- Trametre l'expedient complet a la Comissió Provincial d'Urbanisme i instant-ne l'aprovació definitiva, que es considerarà atorgada per silenci administratiu si transcorren tres mesos des de l'entrada de l'expedient complet al Registre de l'òrgan competent sense que s'hagués comunicat la resolució.

10è.- APROVACIO BASES I ESTATUTS DE L'ENTITAT URBANISTICA COL.LABORADORA DE "LA CANYERA".-

10.1.- Vista la instància presentada pels propietaris de la Urbanització LA CANYERA demanant la constitució d'una Entitat de Manteniment i conservació de conformitat amb el que preveu l'art. 161 del Reglament de Gestió Urbanística.

Atès que el procediment de constitució de l'Entitat Urbanística de Manteniment i Conservació de la Urbanització LA CANYERA s'iniciarà mitjançant acord de



L'Ajuntament, pel que s'aprova inicialment i se sotmet a informació pública els projectes d'Estatuts i Bases d'Actuació de conformitat amb l'art. 161 del Reglament de Disciplina Urbanística.

La Corporació Municipal en Ple, examinats els esmentats Projectes d'Estatuts i Bases d'Actuació, i trobant-los conformes, prèvia deliberació, acorda per unanimitat:

1.-- Aprovar inicialment els Estatuts i les Bases d'Actuació que han de regir en la Urbanització LA CANYERA.

2.-- Notificar individualment a tots els propietaris afectats pel Sistema d'Actuació que durant el termini de quinze dies, comptats a partir de la notificació, podran formular davant l'Ajuntament les al·legacions que, en defensa de llurs drets considerin convenient, i en el seu cas, sol·licitar la seva incorporació a l'Entitat.

3.-- Publicar en el B.O.P de la província el present acord, juntament amb els Projectes d'Estatuts i Bases d'Actuació a efectes d'informació pública, per espai de 15 dies, de conformitat i als efectes del que determinen els art. 161 a 162 del Reglament de Gestió Urbanística.

4.-- Nomenar al Sr. Joaquim Comas representant de l'Ajuntament a l'òrgan rector de l'entitat, en compliment d'allò que disposa l'art. 162.3 del Reglament de Gestió Urbanística.

11è.- COMPRA D'UN TERRENYS PER A LA ZONA ESPORTIVA.-

11.1.- Atesa la recent adquisició d'una finca colindant a l'actual camp de futbol, piscina i pista polivalent, que figura inscrita en el Tom 459, Llibre 31, finca n° 1475 del Registre de la Propietat.

Donada la necessitat de construcció d'un complex esportiu, el Ple acorda, per unanimitat, la declaració de l'esmentada finca com a bé d'ús i servei públic.

12è.- SOL·LICITUD D'UNA SUBVENCIÓ PER A LA CONSTRUCCIÓ D'UN POLIESPORTIU.-

12.1.- Atesa l'Ordre de la Presidència, de 23 de desembre de 1986, per la qual s'estableix el termini de presentació de sol·licituds per a la concessió d'ajuts a la inversió per a la construcció, l'ampliació, el remodelatge i el condicionament d'instal·lacions esportives.

Atesa la manca d'una infraestructura suficient dins del terme municipal de Llagostera dirigida a la pràctica de l'esport i en concret la falta d'instal·lacions poliesportives cobertes, el Ple, per unanimitat, acorda:

1.-- Sol·licitar al Departament de la Presidència de la Generalitat de Catalunya mitjançant la Direcció General de l'Esport la inclusió de les obres de construcció d'un pavelló poliesportiu en el municipi de Llagostera per un pressupost de 78.204.440,- ptes.

2.-- Comprometre's a consignar partida pressupostària suficient per cobrir les possibles diferències entre el pressupost i la subvenció, així com les despeses que es puguin ocasionar amb motiu de la posta en funcionament de les instal·lacions.

3.-- Encarregar el Projecte de les obres a l'Arquitecte Sra. Asunción Puig i Joan Riera Vidal que ja va executar la construcció del poliesportiu de Cassà de la Selva, amb la finalitat d'aconseguir una homogeneïtzació en el tipus d'instal·lació esportiva i una major agilització en l'execució de les obres.

4.-- Facultar al Sr. Alcalde per signar la documentació pertinent.

#### 13è.- DIFERENTS ACORDS SOBRE L'US DEL CATALÀ A L'ADMINISTRACIÓ.-

13.1.- Els articles 86 i 110 del Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Corporacions Locals disposaven l'obligatorietat del castellà per a la redacció de les convocatòries, propostes i actes dels òrgans municipals.

Des del punt de vista reglamentari, aquestes disposicions no eren aplicables a Catalunya, ja que la regulació del funcionament dels òrgans municipals és una competència de la Generalitat.

Com a consideració jurídica, el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic, per virtut de l'article 5 de la Llei de Bases de Règim Local, té el caràcter de supletori, per la raó del qual, la norma aplicable en aquesta matèria ha de ser la Llei de Normalització Lingüística, en quant té d'aplicable al Règim Local, i el Reglament Orgànic de l'Ajuntament.

Atesa la correcció d'errades apareguda en el B.O.E. de 14 de gener de 1987 mitjançant la que es modificaven els anteriors articles en base a la cooficialitat del català i castellà en l'àmbit de Catalunya.

I constatar que a Catalunya, en virtut de les competències conferides a la Generalitat per l'Estatut d'Autonomia, aquest Reglament només té caràcter supletori, en front de les Lleis de la Comunitat Autònoma i del propi Reglament orgànic de l'Entitat.

El Sr. Albà considera que donada la rectificació del contingut dels articles subjectes de la polèmica, no es creu oportú incidir en la temàtica.

Posada la moció a votació s'obté el següent resultat:

- VOTS AFIRMATIUS: 7 (Puig, Grabulosa, Blanch, Comas, Coll, Turon, i Puigdemunt).



- VOTS NEGATIUS: 3 (Albà, Fabrelles i Carranza).

14è.- PRECS I PREGUNTES.-

14.1.- El Sr. Alcalde fent referència a un anterior acord de Ple pel que s'acordava dirigir-se a la Junta de Sanejament en vistes a conèixer l'increment de tarifa per a l'annualitat 1987 a les zones 2 i 3, menciona que el cànon de sanejament per a usos domèstics de l'aigua serà per Llagostera de 14'85 ptes./m<sup>3</sup>, mentre que per l'ús industrial es fixarà en 20'42 ptes./m<sup>3</sup>.

14.2.- El Sr. Alcalde prossegueix i insta als Srs. Regidors a que si creuen convenient arranjar algun camí rural en particular li adrecin la seva petició en vistes a la inclusió de l'obra en el Pla de Camins Municipals de la Diputació de Girona.

14.3.- El Sr. Albà prèn la paraula i sol·licita es mencioni el nom dels enquestats en relació al sistema d'aparcament en el Passeig Pompeu Fabra.

Seguidament el Sr. Alcalde passa a relacionar el nom i opinió dels veïns.

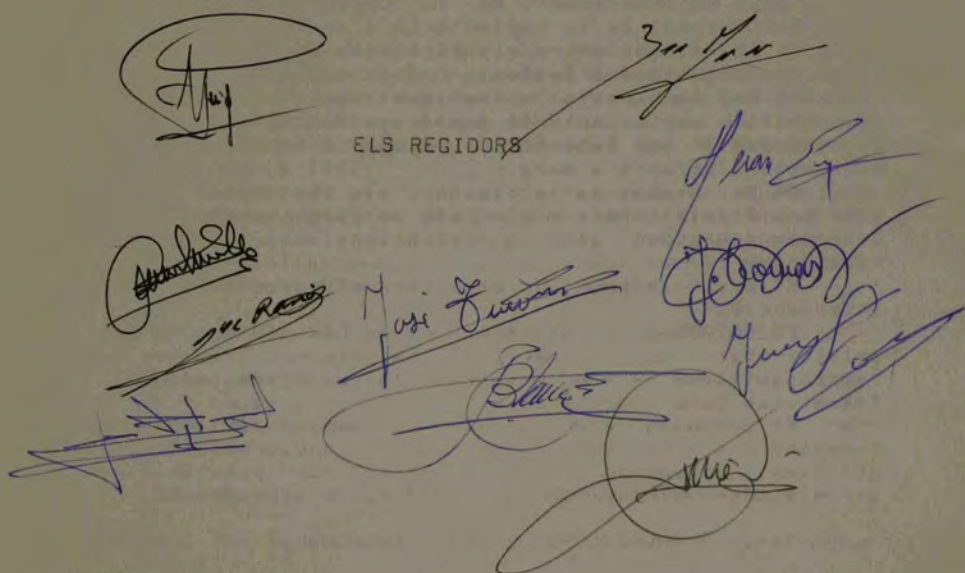
14.4.- El Sr. Fabrellas considera que seria convenient averiguar la quantitat ingressada a la Junta de Sanejament en concepte de taxes.

I per no haver-hi més assumptes de què tractar, quan són les vint-i-tres hores i cinquanta-cinc minuts, el Sr. Alcalde aixeca la sessió i amb ella la present acta, que és signada pels assistents, amb mi, el Secretari, que ho certifico.

L'ALCALDE

EL SECRETARI

ELS REGIDORS


 The block contains several handwritten signatures in blue ink. At the top left is a large signature for the Mayor (L'ALCALDE). To its right is a signature for the Secretary (EL SECRETARI). Below these, there are multiple signatures for the Council Members (ELS REGIDORS), some of which are written over the printed names of the council members. The signatures are varied in style, with some being very stylized and others more legible.

ACTA N° 2/87 DE LA SESSIÓ CELEBRADA EL DIA 4 DE FEBRER DE 1987.-

A la vila de Llagostera, essent les vint-i-dues hores i onze minuts del dia quatre de febrer de mil nou-cents vuitanta-set, a la Sala de Sessions de la Casa de la Vila es reuneix l'Ajuntament Ple per celebrar sessió ordinària sota la Presidència de l'Alcalde Sr. Josep Puig Rodó, amb l'assistència dels Regidors Srs. Angel Grabulosa Corcoy, Josep Ramírez Cano, Josep Blanch Vall-llosera, Joaquim Comas Tarrés, Josep Turon Boadella, Joan Puigdemunt Coll, Joan Carranza Peregrina, Joan Fabrellas Lloveras, Salvador Parés Vila, i Josep Albà Matamala. No han excusat la seva assistència els Srs. Joan Gruart Comas i Joan Coll Bueno. Actua com a Secretari el Sr. Xavier Bassols Ametller.

El Sr. Alcalde declara oberta la sessió i s'entra en l'estudi dels temes inclosos en l'ordre del dia.

1er.- LECTURA I APROVACIO DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR.-

Es llegeix l'acta de la sessió anterior que, trobada conforme, és aprovada per unanimitat.

2on.- DESPATX OFICIAL.-

2.1.- El Sr. Alcalde dona compte al Ple de la inclusió de les obres de sanejament del Rec Madral dins el Pla Addicional d'Obres i Serveis de Catalunya, any 1987.

2.2.- Escrit de l'Institut Català de la Salut en el que es posa en coneixement de la Corporació l'autorització provisional de la implantació d'un torn de guàrdies mèdiques i d'A.T.S. entre el personal sanitari de les viles de Llagostera i de Santa Cristina d'Aro.

El Sr. Alcalde fa constar que aquesta notificació no significa cap acceptació implícita o explícita i que es concreta en una experiència pilot a desenvolupar entre els mesos d'octubre a març.

El Sr. Grabulosa fa constar el seu temor a que l'extensió dels termes municipals de Llagostera i Santa Cristina d'Aro doni lloc a situacions de falta d'assistència.

El Sr. Puigdemunt intervé per refrendar l'anterior intervenció.

El Sr. Parés constata que el fet de que no s'hagi sol·licitat l'opinió prèvia de l'Ajuntament fa que la responsabilitat recaigui sobre els mateixos metges i l'Institut Català de la Salut.

El Sr. Alcalde condueix en el sentit de que correspondrà a l'Ajuntament observar el funcionament de les guàrdies i actuar en relació al nivell de prestació de serveis desenvolupats durant els mesos d'experiència.

3er.- APROVACIO PROJECTE D'ENLLUMENAT DE LA UR-



## BANITZACIO "MONT-REI".-

Atès el Projecte d'Enllumenat de la Urbanització MONT-REI, presentat per la seva Entitat de Conservació.

Donat que el projecte presentat no conté els mínims que contempla l'art. 22 de la Llei de Bases de Contractes de l'Estat, de 8 d'abril de 1965. Això és en aquest cas:

- Una memòria, que consideri les necessitats a satisfer.

- El plec de prescripcions tècniques particulars, on es farà la descripció de les obres i se'n regularà l'execució.

- Un pressupost amb expressió dels preus unitaris descompostos.

- Un programa del possible desenvolupament dels treballs i cost òptim de caràcter indicatiu, règim d'utilització i tarifes a aplicar.

El Ple municipal acorda per unanimitat denegar l'aprovació del Projecte d'Enllumenat de la Urbanització MONT-REI, per manca d'especificacions tècniques.

## 4rt.- APROVACIO DEFINITIVA ORDENANCES MUNICIPALS.-

4.1.- Aprovades inicialment les Ordenances Fiscals de Llagostera en la sessió del dia 5 de novembre de 1986 s'han sotmès al tràmit d'informació pública i d'audiència als interessats per un termini de 30 dies, obert mitjançant la publicació d'un anunci al B.O.P. n° 149, de data 11 de desembre de 1986, no produint-se reclamacions.

El Ple acorda, per unanimitat, aprovar definitivament les Ordenances Fiscals tal com estableix l'art. 49 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril.

## 5è.- ACTUALITZACIO DE LES REMUNERACIONS DEL PERSONAL.-

5.1.- Atès l'art. 1,2 de la Resolució de 30 de desembre de 1986, de la Secretaria d'Estat d'Hisenda, per la qual es dicten instruccions en relació amb les nòmines dels funcionaris públics per a 1987.

Atès l'art. 12 de la Llei General de Pressupostos de l'Estat per a 1987.

El Ple acorda per unanimitat incrementar el conjunt de retribucions íntegres del personal en actiu en un 5 % amb efectes des del dia 1 de gener de 1987, sens perjudici del resultat individual de l'aplicació de l'anterior increment.

## 6è.- APROVACIO DE LA PLANTILLA DE L'AJUNTAMENT.-

Donada la seva relació amb el nou sistema de grups, escales i nivells de lloc de l'ordre del dia es deixa pendent del seu estudi junt amb el nou sistema de retribucions.

## 7è.- CESSIO DEL POLIGON "JOAN BAUTISTA SANZ".-

7.1.- Atès el Reial Decret 1009/85, de 5 de juny,

es varen completar les transferències a la Generalitat de Catalunya en matèria de promoció pública de l'habitatge i per Decret 238/85, de 23 de juliol, el patrimoni transferit s'adscriu a l'Institut Català del Sòl. Entre les actuacions transferides hi figura el Polígon "Joan Bautista Sanz".

Atesa la vigent Llei del Sòl, en el seu art. 120 i els arts. 58 i concordants del Reglament de Gestió Urbanística estableixen que els propietaris de terrenys afectats per una actuació urbanística es reuran obligats a efectuar les cessions de terrenys que demani el planejament aprovat i a abonar les costes de la urbanització. Atès que s'han executat per l'Administració Pública, titular en el seu dia de l'actuació, l'obra urbanitzadora, procedeix, d'acord amb l'esmentada normativa, la seva cessió a l'Ajuntament.

Donat que l'Ajuntament de Llagostera ha considerat finalitzades les obres d'urbanització i serveis del Polígon "Joan Bautista Sanz", l'Ajuntament Ple acorda per unanimitat:

I.-- Acceptar el ple domini, lliure de càrregues, gravaments i ocupants, dels terrenys que, de conformitat amb el planejament municipal vigent son de cessió obligatòria i gratuïta, així com les xarxes de serveis i obres d'urbanització realitzades.

II.-- Fer-se càrrec, des d'aquesta data, de la conservació del Polígon, pel que podrà imposar les exaccions que corresponguin per a reintegrar-se les despeses de conservació.

III.-- Facultar al Sr. Alcalde per signar el conveni de cessió del Polígon "Joan Bautista Sanz" entre aquest Ajuntament i l'empresa pública ADIGSA i formalitzar la transmissió registral dels terrenys afectats per les cessions obligatòries i gratuïtes.

IV.-- Comunicar el present acord a l'Associació de Veïns del Polígon.

#### 86.- APROVACIO DE COMPTES DE LA GESTIO RECAPTATORIA, CORRESPONENTS A L'EXERCICI 1986.-

8.1.- Atesos els comptes de la gestió recaptatòria per valors rebuts, corresponents a l'exercici de 1986.

Atesos els comptes de la gestió recaptatòria per valors certificacions de descobert, corresponents a l'exercici 1986.

El Ple, per unanimitat, adopta els següents acords:

I.-- Aprovar la gestió recaptatòria per valors rebuts segons el següent resum:

| CONCEPTE DE LES DATES  | COBRAT EN<br>VOLUNTARIA | COBRAT EN<br>EXECUTIVA | VALORS<br>CTA.NOVA |
|------------------------|-------------------------|------------------------|--------------------|
| Exercici 1986.....     | 12.940.954              | 878.324                | 1.087.283          |
| Exercici 1985.....     | 2.891.381               | 590.229                | 746.837            |
| Exercici 1984 i ant... | -----                   | 682.039                | 2.290.472          |
|                        | 15.832.335              | 2.150.592              | 4.124.592          |

II.-- Aprovar la gestió recaptatòria per valors certificacions de descobert, segons el següent resum:

| BAIXES | EXECUTIVA | VAL.CTA. NOVA | TOTAL |
|--------|-----------|---------------|-------|
|--------|-----------|---------------|-------|



000007



575.775

1.010.835

1.866.434

3.453.044

9è.- APROVACIÓ DEFINITIVA DEL PROJECTE DE REPARCEL·LACIÓ DEL SECTOR "CAVISA".-

Atès l'art. 115 del Reglament de Gestió Urbanística de 23 de juny de 1978 pel que es regula el sistema de Reparcel·lació Voluntària.

Donat l'acord del Ple de data 1 d'octubre de 1986 pel que s'aprova inicialment el projecte de reparcel·lació de l'anomenat "Sector CAVISA".

Vist que en el període d'exposició pública no es produïren al·legacions.

Donat l'acord del Ple de data 19 de gener de 1987 en el que s'acceptava la donació de Domingo Pascual Carbó S.A. dels terrenys destinats a plaça pública.

L'Ajuntament Ple acorda per unanimitat acorda aprovar definitivament la reparcel·lació voluntària de l'anomenat "Sector CAVISA".

10è.- PRECS I PREGUNTES.-

10.1.- El Sr. Carranza pren la paraula per fer esment de dos problemes patents en les vies urbanes de Llagostera:

- El primer la manca d'il·luminació nocturna al carrer Barcelona.

- El segon la circulació de camions de gran tonelatge dins del casc urbà, amb infracció de les limitacions establertes i en perjudici de l'estat de l'asfalt.

El Sr. Ramirez exposa que la circulació de camions ve donada per les necessitats pròpies de l'activitat industrial.

El Sr. Fabrellas afegeix que el fet no deixa d'ésser una infracció del Codi de Circulació.

El Sr. Carranza denuncia la persistència de rampes d'accés als garatges col·locades en la via pública.

El Sr. Alcalde fa constar que ja s'han pres mesures destinades a la restitució de les condicions originals dels carrers, tot i que es sol·licitarà a la Policia Municipal que extremi les mesures correctives especialment a la zona del Passeig Romeu.

I per no haver-hi més assumptes de què tractar, quan són les vint-i-dues hores i cinquanta minuts, el Sr. Alcalde aixeca la sessió i amb ella la present acta que és signada pels assistents, amb mi, el Secretari, que ho certifico.

L'ALCALDE

EL SECRETARI

## ELS REGIDORS

ACTA N.º 3/87 DE LA SESSIÓ CELEBRADA EL DIA 4 DE MARÇ DE 1987.-

A la vila de Llagostera, essent les vint-i-dues hores i vuit minuts del dia quatre de març de mil nou-cents vuitanta-set, a la Sala de Sessions de la Casa de la Vila es reuneix l'Ajuntament Ple per celebrar sessió ordinària sota la Presidència de l'Alcalde, Sr. Josep Puig Rodó, amb l'assistència dels Regidors Srs. Angel Grabulosa Corcoy, Josep Ramírez Cano, Josep Blanch Vall-llosera, Joaquim Comas Tarrés, Josep Turon Boadella, Joan Puigdemunt Coll, Joan Carranza Peregrina, Joan Fabrellas Lloveras, Salvador Parés Vilà, i Josep Albà Matamala. No han excusat la seva assistència els Srs. Joan Guart Comas i Joan Coll Bueno. Actua com a Secretari el Sr. Xavier Bassols Ametller.

El Sr. Alcalde declara oberta la sessió i s'entra en l'estudi dels temes inclosos en l'ordre del dia.

1er.- LECTURA I APROVACIO DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR.-

El Sr. Comas pren la paraula per precisar que de la lectura de l'acta anterior es pot interpretar en la intervenció del Sr. Carranza dins del torn de precís i preguntes, que els problemes d'il·luminació en el carrer Barcelona és conseqüència de manca d'infraestructura suficient, mentre que el Sr. Carranza feia referència a una qüestió puntual, producte d'unes obres mal senyalitzades per a la circulació nocturna.

Feta l'anterior aclaració, l'acta és aprovada per unanimitat.

2on.- DESPATX OFICIAL.-

2.1.- Escrit de la COMPANYIA D'AIGUES REC MADRAL,



000008



R.E. n° 213, en el que es posa en coneixement de l'Ajuntament que el Sr. Josep Ma. Fontanals, propietari de les urbanitzacions Selva Brava i Font Bona, ha rescindit el contracte pel que es regia el subministre i tractament d'aigua potable, subrogant-se en les obligacions que fins a 1 de desembre de 1986 corresponen a Rec Madral S.A.

El Sr. Alcalde comenta que aquest escrit ha estat adreçat a requeriment del propi Ajuntament que fins el moment no tenia constància documental del fet.

D'igual manera s'esmenta que el Sr. Josep Ma. Fontanals no ha informat del canvi de titularitat de la concessió.

2.2.- Citació del JUTJAT DE DISTRICTE n° 1 de Girona, per comparèixer com a part demandada en procediment civil iniciat a instància del Sr. Antonio de Sanjosé Moreno.

El Sr. Alcalde comenta que en relació a les obres d'urbanització del carrer de la Pau, es proposà amb l'avui demandant la possibilitat de col·locació d'una tuberia de desguàs al llarg del rec que limita el camí públic al costat de la finca del Sr. Antonio de Sanjosé. Aquest propietari en el seu moment exigí davant del fet que es requalifiqués els seus terrenys com a urbanitzables, acord que no es va arribar a prendre pel Ple de l'Ajuntament. Amb posterioritat els mateixos propietaris presentaren un escrit previ a les accions civils en el que exigien la prolongació o tancament del desguàs esmentat, al que es contestà al·legant que no era el procediment adequat per a les seves pretensions.

En dates recents s'ha rebut del Jutjat de Districte n° 1 de Girona la citació per comparèixer en judici civil de cognició referent a una presumpta servitud imposada pel propi Ajuntament, que aquest litigi resta pendent de judici i que a efectes de representació l'advocat Xavier Hors i Presas defensarà els interessos del municipi.

El Sr. Alcalde prossegueix dient que el tema és més complex doncs l'abocament d'aigües a aquest rec s'ha portat a terme sempre, abans de l'asfaltat del carrer i al mig de tot això hi ha la presumpció de demanialitat del camí i la construcció d'una passarel·la a precari.

El Ple de l'Ajuntament refrenda les actuacions portades a terme fins avui i es mostra l'interès en defensar els interessos del municipi que són els de la majoria dels veïns.

### 3er.- REDEMPCIO D'UNS CENSOS.-

Atès l'acord del Ple Municipal de 25 de setembre de 1958 pel qual s'adquiria una finca anomenada "Camp Barceló", propietat de la Sra. Marta Barnés Cruz, per destinar-los a zona esportiva, finca núm. 1174, inscrita al tom 596, llibre 38, foli 194 del Registre de la Propietat de Girona.

Atès l'acord del Ple Municipal de 6 de març de 1980 en el que es va acordar la compra d'uns terrenys a la Sra. Crescència Gandol Roqueta per destinar-los a aparcament de vehicles annex al camp de futbol, inscrita

al tom 1425, llibre 78, foli 128, finca 2885 del Registre de la Propietat de Girona.

Atès que les dues finques conjuntes es troben gravades amb un cens de tres quarteres de blat a favor de la Sra. Catalina Soler Barceló.

El Ple acorda, per unanimitat:

1.- Redimir l'esmentat cens, segons els mòduls següents:

-- Preu mig del blat en els últims cinc anys: 24'39 ptes./Kg.

1a. finca: 146 kg. x 24'39 ptes./kg. = 3.560'94 ptes.

CAPITALITZAT..... 3.560'94 x 100/3 = 118.698,- ptes.

2a. finca: 34 kg. x 24'39 ptes./kg. = 829'26 ptes.

CAPITALITZAT..... 829'26 x 100/3 = 27.642,- ptes.

118.698 + 27.642 = 146.340,- ptes.

2.- Facultar al Sr. Alcalde per a la signatura de la documentació pertinent.

#### 4rt.- RECAPTACIO DE LES CONTRIBUCIONS TERRITORIALS RUSTICA I URBANA.-

4.1.- Conformement amb l'acord de la Diputació del dia 20 de gener d'enguany, que compleix el que preceptua l'apartat 2 de l'article 61 de la Llei de Pressupostos Generals de 1987, la Diputació assumeix el cobrament de les liquidacions d'ingrés directe de les contribucions territorials RUSTICA I PRECUARIA I URBANA de tots els Ajuntaments que no hagin optat pel cobrament directe.

El Servei de Recaptació de la Diputació rebrà els Padrons i rebuts de la "Gerencia Territorial del Servicio de Gestión y Cooperación Tributaria", i a la vista del seu import formarà el corresponent "càrrec", el qual trametrà als Ajuntaments, a efectes comptables.

El Servei de Recaptació rendirà compte anualment, a cada Ajuntament, del resultat de la gestió de cobrament en període voluntari.

Un cop acabat l'exercici, es formularà l'oportuna liquidació, i s'abonaran als Ajuntaments les quantitats pendents.

El premi de cobrament s'estableix, per al present exercici de 1987, en el 4,5 per cent de les quantitats recaptades en voluntària. (La quantitat percebuda per l'Estat l'any 1986, va ser del 5 per cent).

Sobre el cobrament en executiva, el Servei de Recaptació retindrà com a premi la meitat del recàrrec que satisfà el deutor, és a dir, que no existeix cost per als Ajuntaments.

El Ple, per unanimitat acorda:



000009



1er.- Prendre nota, en vista de l'acord adoptat pel Ple de la Diputació el passat dia 20 de gener que la recaptació en Voluntària dels deutes que es recaptin per rebut, així com el de les liquidacions d'ingrés directe per a les CONTRIBUCIONS TERRITORIALS RUSTICA I PECUARIA I URBANA, corresponents a aquest municipi, serà efectuada pel Servei de Recaptació de la Diputació.

2on.- El cost d'aquest servei serà, sobre les quantitats recaptades en voluntària, del 4,5 per cent, i, en executiva, de la meitat del recàrrec.

5è.- ACORD SOBRE LES ELECCIONS A DIPUTATS AL PARLAMENT EUROPEU.-

Moció que presenta l'Alcalde a la consideració del Ple, per tal que sigui examinada, i en el seu cas, adoptat l'acord que s'hi proposa.

#### ANTECEDENTS.-

El Govern de l'Estat ha presentat el projecte de Llei que regula les eleccions a Diputats al Parlament Europeu. Aquest projecte consagra el principi de circumscripció electoral única per a tot l'Estat.

La Constitució de 1978 configura Espanya com l'Estat de les Autonomies, i reconeix la pluralitat de nacions amb personalitat pròpia que formen el conjunt de l'Estat. Catalunya és una nació amb identitat social, cultural i política. Catalunya és un país amb una llarga tradició de vocació europea, que hem exercit constantment des del temps de Guifré el Pilós, al segle X.

El Parlament Europeu, en sessió plenària, va acordar fer una recomanació als Estats membres en el sentit que es considerés la regió com a demarcació electoral europea.

Per tot això, al Ple es proposa:

Dirigir-se al President del Govern, al President de les Corts i als Portaveus de cada un dels Grups Parlamentaris, en els següents termes:

"Excelentísimo Señor:

"Ante la próxima discusión en las Cortes Generales del Proyecto de Ley sobre elección de diputados al Parlamento Europeo, y enterados de la definición de España como circunscripción electoral única, he de trasladaros la preocupación de la Corporación que presido expresada en sesión plenaria.

"Dicha medida contradice el espíritu que anima a quienes están forjando día a día la Europa del mañana, que es la Europa de los pueblos, espíritu que se concreta en las recomendaciones del propio Parlamento Europeo en el sentido de que las circunscripciones electorales coincidan con regiones naturales.

"La tradicional vocación europea de Catalunya se ve frustrada por esta medida, que desnaturaliza y aleja a los ciudadanos de sus diputados, y por lo tanto de las instituciones europeas.

"Es por ello que hemos de solicitar que el proyecto

sea reconsiderado y se establezcan las circunscripciones regionales, constituyéndose Catalunya y las demás regiones históricas en circunscripción propia para la elección de diputados al Parlamento Europeo."

El Sr. Albà pren la paraula per fer constar que la Constitució Espanyola no contempla les circumscripcions electorals regionals, que tots els partits, amb excepció de C.i U. i el P.N.B. han refrendat el projecte de llei. Es fa especial esment a que la llei és la mateixa que regeix a Alemanya. La llei permet que cada partit es presenti per cada circumscripció. El Sr. Albà aboga per una defensa global de Catalunya dins l'estat espanyol, i això ho fonamenta en el fet que en ocasions predominen les ideologies per sobre de les circumscripcions territorials. Així els dos diputats que representen al grup parlamentari de C.i U. ho fan des de forces polítiques diferenciades com ho són la Democràcia Cristiana i el Grup Liberal, les dues de tendència conservadora i no caracteritzades per la defensa de l'Europa de les Regions.

El Sr. Puigdemunt especifica que el sistema adoptat pel Govern va en detriment del número de representants catalans i de les possibilitats de defensar els interessos directes de Catalunya.

El Sr. Albà insisteix en el fet que en les votacions sempre predominaran els esquemes ideològics per sobre dels àmbits territorials.

El Sr. Alcalde puntualitza en que la polèmica es concreta en el reconeixement o no d'una circumscripció única.

Posada la moció a votació s'obté el següent resultat:

-- Vots AFIRMATIUS: 7 (Srs. Puig, Grabulosa, Ramírez, Blanch, Comas, Turon, i Puigdemunt).

-- Vots NEGATIUS: 4 (Srs. Albà, Parés, Fabrellas i Carranza).

#### 6è.- LIQUIDACIO PRESSUPOSTOS 1986.-

6.1.- Atès l'article 451,3 del Reial Decret Legislatiu 781/1986, de 18 d'abril, en relació a l'article 195 del Reglament d'Hisendes Locals.

Llegit l'informe del Secretari que diu:

"El resultat de la liquidació del pressupost queda concretat en:

1.1.- Existència en caixa a 31-12-85.

1.2.- Quantitats contrates i no cobrades al 31-12-85 (resultes).

1.3.- Ingressos figurats en el pressupost de 1986 i que per finançar inversions incorporades, s'incorporen al 1987.

1.4.- Total existències resultes d'ingressos i incorporacions.

2.1.- Despeses contrates (liquidades) pendents de pagament al 31-12-85.

2.2.- Inversions incorporades al pressupost de



1987.

2 Total resultats de despeses i incorporacions.

Superàvit)

Déficit) 1 Total - 2 Total

Essent superàvit si la diferència és positiva i  
déficit en el cas contrari.

Si en el pressupost es liquidés amb déficit haurà  
de modificar-se el pressupost previst per al 1987, re-  
duint despeses o, eventualment incrementant ingressos."

El Ple de l'Ajuntament, a proposta de la Comissió  
Municipal d'Hisenda, acorda per unanimitat, aprovar la  
liquidació de despeses i ingressos corresponents a  
l'exercici de 1986 segons l'extracte que tot seguit  
s'especifica:

|                                  |         |                   |
|----------------------------------|---------|-------------------|
| Existència                       | Caixa a | 31-12-1986.....   |
| 10.535.980 pts.                  |         |                   |
| Pendent per cobrar a             | la      | mateixa data..... |
| 11.397.558 pts.                  |         |                   |
| SUMA.....                        |         | 21.933.538 pts.   |
| Pendent per pagar a 31-12-1986.. |         | 6.437.441 pts.    |
| DIFERENCIA.....                  |         | 15.496.097 pts.   |

#### 7è.- APROVACIO PLANTILLA DE L'AJUNTAMENT PER AL 1987.-

7.1.- D'acord amb l'art. 90 en relació amb el 22 i)  
de la Llei 7/85, reguladora de les Bases de Règim Local,  
i els articles 126 i següents del Reial Decret Legislatiu  
781/86 de 18 d'abril.

Vist l'expedient administratiu i antecedents  
corresponents el Ple per unanimitat acorda aprovar la  
plantilla orgànica de l'Ajuntament de Llagostera i el  
quadre de llocs de treball de funcionaris i personal  
laboral amb expressió del grup, coeficient, i nivell de  
complement de destí.

#### 8è.- NOU SISTEMA DE REGIM DE RETRIBUCIONS DELS FUNCIONARIS D'ADMINISTRACIO LOCAL.-

8.1.- Donat que les retribucions dels funcionaris  
de l'Administració Local conforme al que es disposa en  
l'art. 93 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, han de tenir  
la mateixa estructura que en l'Administració Civil de  
l'Estat i les quanties de les diverses retribucions  
bàsiques seran les mateixes que s'estableixi per tals  
funcionaris per la Llei de Pressupostos Generals de  
l'Estat per a cada exercici econòmic.

Atès que respecte a les retribucions complemen-  
taries correspon a cada Corporació la seva qualificació i  
fixació de les quanties dins els límits màxims i mínims  
que es fixen per l'Administració de l'Estat.

Atès que les Corporacions Locals en virtut de la  
Disposició Transitòria primera, número 1, de l'esmentat  
Reial Decret 861/1986 tindran que implantar el nou  
sistema retributiu, no podent els funcionaris ser re-  
munerats per conceptes i quanties diferents a les es-

20

tablertes en el mateix, de conformitat amb l'art. 93 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril.

El Ple per unanimitat i a proposta de la Comissió Informativa d'Hisenda acorda:

I.- Implantar el nou sistema retributiu establert per al Reial Decret 861/1986, de 25 d'abril, amb efectes 1 de gener de 1987.

II.- Fixar les retribucions bàsiques dels funcionaris d'aquesta Corporació, de conformitat amb l'art. 15 de la Llei de Pressupostos Generals de l'Estat per al 1987 i la Resolució de 30 de desembre de 1986, de la Secretaria d'Estat d'Hisenda.

III.- Aprovar el catàleg de llocs de treball d'aquesta Corporació amb expressió del nivell de complement de destí i la quantia de complement específic, en aplicació de la disposició transitòria segona del Reial Decret 861/1986.

Seguidament el Sr. Alcalde pren la paraula per constatar que amb independència de les retribucions del funcionariat de l'Ajuntament, i si no hi ha objecció per part del Ple, s'ha establert unes noves retribucions dins l'exercici 1987 a percebre pel Sr. Xavier Bassols Ametller quin líquid en concepte de salari es fixa en 185.000,- pessetes mensuals. El Ple expressa la seva conformitat.

#### 9è.- PRECS I PREGUNTES.-

9.1.- El Sr. Alcalde denuncia l'expoli que sofreix el municipi degut a l'abusiva extracció de pedres i la necessitat d'adoptar mesures d'especial vigilància, doncs tota extracció minera ha de comptar amb l'oportú permís municipal.

El Sr. Albà intervé en el sentit de que la solució al problema és l'enèrgica actuació per part de qui exerceix el govern municipal, amb independència de possibles acords.

El Sr. Comas precisa que el mateix expoli sufria el Cap de Creus, fins que s'intervingué de manera oposada.

9.2.- El Sr. Albà demana la paraula per ser informat de les gestions que està portant el Sr. Joaquim Bernis en vistes a l'obtenció d'una llicència municipal.

El Sr. Alcalde contesta que Tallers Bernis S.A. ha sol·licitat llicència d'obres per a l'adequació de l'edificació que posseeixen a la carretera de Tossa destinat a magatzem de ferralla, i que degut a la qualificació del sòl on està ubicat i a la proximitat a la carretera s'han demanat els respectius informes a la Comissió Provincial d'Urbanisme i al Servei de Carreteres amb vistes a la concessió o denegació de l'oportuna llicència.

El Sr. Albà recorda que en un cas paral·lel, i comptant amb el seu vot en contra, es transgredí la llei per poder solventar els mals efectes estètics d'un magatzem de ferralla existent.

I per no haver-hi més assumptes de què tractar,



000011



quan són les vint-i-tres hores i quaranta-cinc minuts, el Sr. President aixeca la sessió i amb ella la present acta que és signada pels assistents, amb mi, el Secretari, que ho certifico.

L'Alcalde

El Secretari

Els Regidors

ACTA N° 4/87 DE LA SESSIÓ CELEBRADA EL DIA 1 D'ABRIL DE 1987.-

A la vila de Llagostera, essent les vint-i-dues hores i vuit minuts del dia úd'abril de mil nou-cents vuitanta-set, a la Sala de Sessions de la Casa de la Vila, es reuneix l'Ajuntament Ple per celebrar sessió ordinària sota la Presidència de l'Alcalde, Sr. Josep Puig Rodó, amb l'assistència dels Regidors Srs. Angel Grabulosa Corcoy, Josep Ramirez Cano, Josep Turon Boadella, Joaquim Comas Tarrés, Joan Coll Bueno, Josep Blanch Vall-lloera, Joan Puigdemunt Coll, Joan Carranza Peregrina, Joan Fabrellas Lloveras, Salvador Parés Vilà i Josep Albà Matamala. Ha excusat la seva assistència el Sr. Joan Gruart Comas. Actua com a Secretari el Sr. Xavier Bassols Ametller.

El Sr. Alcalde declara oberta la sessió i s'entra en l'estudi dels temes inclosos en l'ordre del dia.

1er.- LECTURA I APROVACIO DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR.-

Es llegeix l'acta de la sessió anterior que, trobada conforme, és aprovada per unanimitat.

350050

2on.- DESPATX OFICIAL.-

a Girona, R.E. n° 431, en el que es comunica que en virtut del Decret 6/1987, de 15 de gener, s'inclou aquesta Corporació al Pla d'Obres i Serveis de Catalunya, any 1987-Addicional per un pressupost total de 3.053.005 ptes. subvencionat en 1.526.503 ptes.

2.2.- Escrit del MINISTERI D'ECONOMIA I HISENDA, R.E. n° 407, en el que es menciona que com a conseqüència de la sentència del Tribunal Constitucional de 17 de febrer de 1987 sobre la inconstitucionalitat de l'art. 13.1 de la Llei 24/83 es considera improcedent tota actuació administrativa en la que s'apliquin tipus impositius diferents del 20 % per a la Contribució Territorial Urbana i del 10 % per a la Contribució Rústica i Pecuària.

3er.- SOL·LICITUD D'UNA SUBVENCIO DESTINADA AL CASAL D'AVIS.-

3.1.- Donades les necessitats de promoció i sosteniment de programes i activitats a desenvolupar pel Casal d'Avis de Llagostera.

Atès el Decret 28/1987, de 29 de gener, que regula la convocatòria de subvencions de manteniment de serveis socials.

El Ple acorda, per unanimitat, sol·licitar a l'Institut Català d'Assistència i Serveis Socials una subvenció de 425.000,- ptes. destinada a:

- Homenatge a la 3a. edat..... 290.000,- ptes.
- Visita cultural..... 100.000,- ptes.
- Festa popular..... 35.000,- ptes.

4rt.- CONSTITUCIO DE L'ASSOCIACIO DE CONTRIBUENTS DE LA UNITAT D'ACTUACIO "RASET".-

4.1.- Vist l'expedient per a la constitució de l'Associació Administrativa de Contribuents per a l'execució de les obres d'urbanització de la Unitat d'Actuació RASET, i complimentat allò que s'estableix en l'article 21 del Reglament d'Hisendes Locals, el Sr. Alcalde proposa i el Ple acorda l'adopció del següent acord:

1er.- Aprovar definitivament la constitució de l'Associació Administrativa de Contribuents per a l'execució de les obres d'urbanització, així com els Estatuts en que ha de regir-se l'esmentada associació.

2on.- Assabentar-se de que l'Assemblea General de l'Associació ha escollit com a representants membres de la Junta de Delegats a:

- c/ Múcio Aguiló: Sr. Martí Coll Saure.
- Dihebsa Administració S.A.
- c/ Rafael Mas: Sr. Joan Lluís Fontcuberta Solà.



c/ Mas Sec : Sr. Angel Hernández Hernández.  
 Av. Gironès : Sr. Josep Agustí Canals.  
                   Sr. Josep Mir Miquel.  
 Av. Carrilet: Sr. Emili Raset Bretcha.  
                   Sr. Francesc Cortés Ruano.

# ESTATUTS DE L'ASSOCIACIO ADMINISTRATIVA DE CONTRIBUENTS.-

## CAPITOL I.-

Denominació, domicili i finalitats.-

Article 1er.- A l'emparança de l'article 35 del Reial Decret 3.250/1976, de 30 de desembre, es constitueix l'ASSOCIACIO ADMINISTRATIVA DE CONTRIBUENTS PER A LES OBRES D'URBANITZACIO DE LA UNITAT D'ACTUACIO "RASET", del municipi de Llagostera.

Article 2on.- El domicili de l'Associació s'estableix en l'edifici de l'Ajuntament a la plaça del Castell núm. 1.

Article 3er.- Les finalitat essencials de l'Associació Administrativa seran les següents:

a).- Examinar els projectes, contractes i transaccions que es refereixen a execució de les obres, instal·lacions i serveis, fent l'Ajuntament les suggerències que estimin oportunes per a la millora i major eficàcia en la realització de les obres i serveis.

b).- Inspeccionar unes i altres.

c).- Revisar i comprovar els comptes.

d).- Aconseguir de l'Ajuntament, si ho estimen pertinent, l'execució directa i completa de les obres i serveis, tenint en compte els següents requisits:

1.-- L'execució haurà de portar-se a cap amb subjecció a les condicions i terminis del projecte elaborat per l'Administració Municipal.

2.-- Aquesta execució, en tot cas, es farà sota la direcció dels tècnics designats per l'Ajuntament.

3.-- Queden facultats els Ajuntaments per acceptar o rebutjar proposicions que facin les Associacions Administratives de contribuents en ordre a l'execució de les esmentades obres i serveis.

## CAPITOL II.-

Ambit d'actuació i duració.-

Article 4rt.- L'àmbit d'actuació de l'Associació

Administrativa es redueix a les obres de la Unitat d'Actuació RASET i la seva durada fins que s'executin les obres, es liquidin definitivament i s'extingeixin les obligacions inherents a les mateixes.

### CAPITOL III.-

#### Dels associats.-

Article 5è.- Formaran part de l'Associació, una vegada constituïda aquesta, tots els contribuents pel concepte de la imposició.

Article 6è.- Acordada la constitució de l'Associació Administrativa, cap contribuent podrà excusar-se de pertànyer a ella.

Article 7è.- La transmissió de la titularitat de les finques afectades, comportarà la subrogació del comprador als drets i deures inherents al venedor, incorporant-se el comprador a l'associació a partir del moment de la transmissió.

Article 8è.- L'Associació Administrativa s'integra dels següents contribuents:

#### AUGDA. DEL GIRONES

- Ajuntament.
- Emili Raset Bretcha.
- Montserrat Casellas Casellas.
- Martí Pla Xirgu.
- Juli Soler Vicens.
- Josep Mir Miquel.
- Emili Soler Vicens.
- Josep Ma. Auladell Corbera
- José Alberto Sánchez Hidalgo.
- Josep Agustí Canals.
- Jordi Bagudanch Serra.
- Josep Martí Viadiu.
- Francisco Osorio Zafra.
- Joan Collell Esteba.
- Pere Collell Vila.
- Joan Coll Bueno.
- Pascual Caballero Muñoz.
- Juan Malagón Muñoz.
- Matías Rodríguez Rodríguez.
- Jaume Castelló Maymí.

#### c/ MUSIC AGUILLO

- Ramon Coll Prat.
- Martí Pla Xirgu.
- Angel Cateura Barnés.
- Mateu Coll Saura.
- Martí Coll Saura.
- Josep Mir Miquel.
- Joan Boadella Vila.
- Joaquim Miquel Valentí.



000013



- J. Antonio Molina Guzmán.
- Gemma Celis Tarinas.
- Sebastià Marco Güell.
- Antonio i José Rey Serrano.
- Angel Cateura Barnés.
- Luciano Solà Fullà.
- Francisco Escobedo Franquet.
- Josep Viñolas Mir.
- Francisco Mestres Fullà.
- Rita Sabarí Mateu.
- Alfonso Torrejon Espinosa.
- Rafael Ruíz Cano.
- Josep Expósito Masferrer.
- Ramon Expósito Masferrer.
- Joan M. Pulido Padilla.
- Francisco Cáceres Ibáñez.
- Ramon Cáceres Ibáñez.
- Manuel Moreno Benítez.
- Joan Lluís Fontcuberta Solà.
- Manuel Pulido Muñoz.
- Antonio Pulido Muñoz.
- Miguel Malagón Cañadas.
- José López García.
- Dihabsa Administración, S.A.

## c/ MAS SEC

- Angel Hernández Hernández.
- Rafael Ruíz Cano.

## c/ RAFAEL MAS

- Joan Lluís Fontcuberta Solà.
- Joan Coll Bueno.
- Ma. Rosa Catalán Perdiguier.
- José Pérez Ortega.
- Francisco Sánchez Vilche.
- José Martí Miquel.
- Dihabsa Administración S.A.

## AUGDA. DEL CARRIL

- Francisco Cortés Ruano.
- Antonio Rey Serrano.
- Angel Cateura Barnés.
- Dihabsa Administración S.A.
- Isidro Pinos Naranjo.
- Emili Raset Bretcha.

## CAPITOL IV

Del govern de l'Associació.

Article 9è.- Els òrgans de govern de l'Associació Administrativa de Contribuents seran:

- a) L'Assemblea General.
- b) La Junta de Delegats.

Article 10è.- L'Assemblea General és l'òrgan suprem de l'Associació i està constituïda per la totalitat dels membres de la mateixa.

Article 11è.-

1.-- Cada contribuent tindrà un vot en l'Assemblea per cada quota que se li assigni.

2.-- Els acords s'adoptaran per majoria simple, excepte el que s'adopti per aconseguir de l'Ajuntament l'execució directa i completa de les obres i serveis, que exigirà majoria absoluta legal de vots que a la vegada representa els dos terços de la propietat afectada.

Article 12è.-

1.-- Per prendre part en l'Assemblea General es requerirà ser contribuent pel concepte de la imposició i trobar-se en ple ús dels drets civils.

2.-- Per ser Delegat es requerirà ser veí, major de 23 anys i saber llegir i escriure.

Article 13è.- La Junta de Delegats és l'òrgan executiu de l'Entitat i està constituïda pels següents Delegats:

- President.
- Vice-President.
- Secretari.
- Tresorer.
- Tres Vocals.

Article 14è.- Els Delegats seran nomenats per l'Assemblea General i el seu mandat podrà ser revocat per la pròpia Assemblea, en acord adoptat per majoria de contribuents i quotes.

Article 15è.- El President, Vice-President, Secretari i Tresorer, seran designats pels propis Delegats, entre ells.

Article 16è.- L'Assemblea General quedarà vàlidament constituïda en primera convocatòria, quan hi hagi els contribuents que almenys representin el 50 % de la propietat afectada. En segona convocatòria l'Assemblea General serà vàlida qualsevol que sigui el nombre d'associats sempre que estiguin presents el President, Secretari i un associat, almenys.

Article 17è.- Les convocatòries de l'Assemblea General es realitzaran amb una anticipació no inferior a tres dies naturals i en elles haurà d'adjuntar-se l'ordre del dia previst. Aquesta convocatòria haurà de fixar la data de la 2a. convocatòria que no podrà ser abans de mitja hora transcorreguda la determinada per a la primera.



000014



#### Article 18è.-

1.- L'Assemblea General es reunirà en sessió ordinària com a mínim, dues vegades durant l'execució de les obres, prèvia convocatòria cursada pel seu President.

2.- Es celebraran tantes sessions extraordinàries com acordi la Junta de Delegats.

3.- També podran sol·licitar una sessió extraordinària els contribuents associats, amb els següents requisits:

a) Per escrit raonat, subscrit per cinc dels membres de l'Associació.

b) Inclusió de l'ordre del dia.

c) Anticipació mínima de cinc dies naturals.

#### Article 19è.- Seran funcions pròpies de l'Assemblea General:

a) Nomenar els Delegats i acceptar la seva renúncia, elegint els membres de la Junta de Delegats quan es tracti de vacants produïdes.

b) Adoptar acords sobre assumptes plantejats per la Junta de Delegats, o els associats en sessió extraordinària convocada per ells.

c) Aconseguir de l'Ajuntament l'execució directa i completa de les obres i serveis.

d) Modificar els Estatuts i trametre'ls per a la seva aprovació a l'Ajuntament.

#### Article 20è.- L'elecció de la Junta de Delegats es realitzarà per mitjà de vot directe de tots i cadascun dels membres de l'Assemblea i el seu mandat durarà el que durin les obres.

#### Article 21è.- La Junta de Delegats es reunirà, com a mínim, una vegada al mes i les vegades que ho cregui oportú el seu President ja sigui per iniciativa pròpia o per requeriment de dos dels seus membres. L'assistència a les sessions serà obligatòria.

#### Article 22è.- Són funcions pròpies de la Junta Directiva:

a) convocar les sessions de l'Assemblea General.

b) Interpretar els Estatuts vetllant pel seu compliment.

c) Informar a l'Ajuntament dels acords adoptats.

d) Exercitar les accions pertinents en defensa de l'Associació i dels seus membres.

e) Vigilar el desenvolupament de les obres que es realitzin relacionades amb l'Associació.

f) Denunciar els defectes que s'observin en la realització.

#### Article 23è.- Els acords que adopti la Junta de Delegats seran obligatoris per a tots els associats, els quals podran intervenir en els expedients per conducta d'algun Delegat.

#### Article 24è.- Són funcions pròpies del President:

- a) Ostentar la representació de l'Associació davant l'Ajuntament, Autoritats, Tribunals i Entitats privades.
- b) Convocar l'Assemblea General i la Junta de Delegats.
- c) Impulsar l'acompliment dels acords.
- d) Impugnar davant el Tribunal econòmic-administratiu provincial dintre del termini de 15 dies, els acords que adopti l'Ajuntament que vulnerin els interessos de l'Associació. Aquesta impugnació precisarà de l'acord previ de la Junta de Delegats.

**Article 25è.- Són funcions del Vice-President:**

- a) Substituir al President en totes les seves funcions en els casos d'absència o malaltia o qualsevol altre motiu que ho justifiqui i amb l'acceptació de la Junta de Delegats.
- b) Actuar per delegació del President en la forma que aquell disposi.

**Article 26è.- Són funcions pròpies del Secretari:**

- a) Redactar les actes de l'Assemblea General i de la Junta Directiva, de les quals en donarà fe i signarà conjuntament amb el President.
- b) Enviar còpia de les actes als Delegats de la Junta.
- c) Custodiar els llibres i documents de l'Associació.
- d) Lliurar certificacions que facin referència als llibres que estan sota la seva custòdia, amb el necessari vist-i-plau del President.
- e) Portar la correspondència de l'associació.

**Article 27è.- Són funcions pròpies del Tresorer:**

- a) Realitzar els moviments de fons econòmics que ordeni el President i el Vice-President o el Secretari, anotant-los en els llibres corresponents.
- b) Custodiar els llibres i documents que facin referència a l'administració comptable.
- c) Tenir la comptabilitat a disposició dels associats.

**Article 28è.- Són funcions pròpies dels vocals:**

- a) Assistir a les sessions de la Junta de Delegats amb veu i vot.
- b) Qualsevol funció que dintre de la competència de la Junta de Delegats encomani la pròpia Junta o l'Assemblea General.

**CAPITOL V**

**Drets i obligacions dels associats.**

**Article 29è.- Els membres de l'Associació tenen els següents drets:**



000015



- a) Ueu i vot en les sessions de l'Assemblea General.
- b) Obtindre informació de la Junta de Delegats.
- c) Tenir un exemplar dels Estatuts i Normes que es redactin.
- d) Rebre còpia de les actes de l'Assemblea.
- e) Ser candidat a l'elecció dels càrrecs de la Junta de Delegats.
- f) Dirigir-se per escrit a la Junta de Delegats, exposant les seves queixes i suggerències.
- g) Dret a delegar adequadament el vot.

Article 30è.- Els membres de l'Associació tenen les següents obligacions:

- a) Assistir a l'Assemblea General.
- b) Fer efectives les quotes econòmiques que aprovi l'Ajuntament i dintre dels terminis establerts.

#### CAPITOL VI

Règim econòmic i jurídic.

Article 31è.- La Junta de Delegats aprovarà el programa d'actuació i pressupost d'execució, quan aconseguixin de l'Ajuntament l'execució directa i completa de les obres i serveis, donant-ne compte a l'Assemblea.

Article 32è.- Als efectes de l'execució de les obres o serveis per l'Associació Administrativa de contribuents, es tindrà en compte els següents requisits:

- a) L'execució haurà de portar-se a cap amb subjecció a les condicions i terminis del projecte elaborat per l'Administració Municipal, o almenys, sobre el projecte presentat a l'Ajuntament.
- b) Aquesta execució, en tot cas, es farà sota la direcció dels tècnics designats per l'Ajuntament.

Article 33è.- Donada la naturalesa administrativa de l'Associació de contribuents els actes dels òrgans de govern de l'Associació podran ser recurrits davant l'Ajuntament.

#### CAPITOL VII

Dissolució i liquidació.

Article 34è.- Es procedirà a la dissolució de l'Associació Administrativa de contribuents, realitzades les obres i liquidades les obligacions derivades de les mateixes.

5è.- DONAR COMPTE DE LA CONTRACTACIÓ DEL SERVEI DE RECOLLIDA D'ESCOMBRARIES.-

Donada la finalització del contracte que fins avui regulava la recollida d'escombraries.

Atès l'acord del Ple de 5 de novembre de 1986 en

que s'aprova el Plec de Condicions Econòmico-Administratives per a la contractació mitjançant concurs del Servei de Recollida d'Escombraries a la població.

Atès que durant el període d'informació pública no es presentaren al·legacions.

Atès que en l'acte d'obertura de pliques celebrat el 17 de març concorregué un únic licitador.

El Ple acorda, per unanimitat:

1.- Atorgar el Servei de Recollida d'Escombraries de la població al Sr. Manuel Carmona García per un preu de 3.929.929,- ptes., el que representa 3.939,- ptes. a la baixa.

2.- Facultar al Sr. Alcalde per signar la documentació pertinent.

#### 6è.- LIQUIDACIÓ DE COMPTES DEL SERVEI DE SUBMINISTRE D'AIGUA POTABLE.-

6.1.- Atès el contracte per la cessió de la prestació del servei d'abastament domiciliari d'aigua potable que regia entre l'Ajuntament de Llagostera i l'empresa GESESA; avui substituït per la concessió signada el 3-10-86.

Aprovades i pendents de liquidar diferents factures corresponents a obres encomenades per l'Ajuntament i executades per l'empresa concessionària.

Al Ple es proposa l'aprovació de la següent liquidació:

#### PARTIDES A FAVOR DE L'AJUNTAMENT:

- Import "Fondo para obras de ampliación, reposición y mejoras del Servicio", corresponent al període GENER/SETEMBRE-86..... 370.792 pts.

- Import "Rendimiento de la explotación", corresponent al període GENER/SETEMBRE-86..... 379.024 pts.

TOTAL A FAVOR DE L'AJUNTAMENT.... 749.816 pts.

#### PARTIDES A FAVOR DE L'EMPRESA CONCESSIONÀRIA:

- Fra. n° 28 del 20-3-86, per actualització preus del projecte del pou n° 9 i confecció projecte del pou n° 10..... 90.720 pts.

- Fra. n° 308 del 14-7-86 per treballs de reposició de l'asfaltat de diversos sectors..... 65.934 pts.

- Fra. n° 32 de 10-9-86 per reparació d'una electrobomba instal·lada provisionalment en el pou n° 11...\$44.503 pts.-

- Fra. n° 36 de 24-9-86 per a la instal·lació definitiva del pou n° 12..... 726.397 pts.

- Fra. n° 35 de 24-9-86 per a la instal·lació definitiva del pou n° 11..... 382.694 pts.

- Fra. n° 37 de 24-9-86 per la substitució de les



000016



vàlvules de comporta contemplades en el Projecte d'urbanització del c/ Maiena i 7 més .. 76.340 pts.

- Fra. n° 54 de 30-12-86 pel subministre d'aigua potable al Museu del c/Alt de Girona n°4: 68.822 pts.

TOTAL A FAVOR DE L'EMPRESA CONCESSIONARIA...1.455.410 pts.

#### R E S U M

Total a favor de l'Ajuntament..... 749.816 pts.

Total a favor de GESESA.....1.455.410 pts.

DIFERENCIA A FAVOR DE GESESA..... 705.594 pts.

El Sr. Albà intervé i esmenta que com va expressar en Comissió Informativa d'Hisenda, no es pot dir que s'hagi portat cap seguiment per part del regidor responsable de l'àrea. Així mateix considera que hi ha factures acceptades per Comissió de Govern, acords que no es fa particip el grup socialista municipal. Conclou afirmant que l'aprovació de la liquidació presentada queda concretada en un acte de simple confiança mancat de tutela administrativa.

El Sr. Alcalde contesta que la factura per la instal·lació del pou n° 12, que representa per si sola la meitat de les despeses presentades, és conseqüència del pressupost aprovat el seu dia pel Ple de l'Ajuntament. Així mateix posa a disposició del Sr. Albà el llistat corresponent de consums domiciliaris dels tres trimestres que avui es liquiden a efectes de comprovar la veracitat de les dades presentades.

Posada la proposta a votació s'obté el següent resultat:

- Vots afirmatius: 8 (Srs. Puig, Grabulosa, Ramírez, Coll, Comas, Blanch, Turon, i Puigdemunt).

- Vots negatius: 4 (Srs. Albà, Parés, Fabrellas, i Carranza).

Amb la qual cosa es considera aprovada per majoria.

#### 7è.- APROVACIÓ DE LA RECTIFICACIÓ DEL PADRÓ MUNICIPAL D'HABITANTS.-

7.1.- Atès l'article 17.2 de la Llei de Bases de Règim Local en que s'encomana la formació, manteniment i rectificació del Padró Municipal d'Habitants, el Ple adopta els següents acords:

1er.- Aprovar la rectificació del Padró Municipal d'Habitants.

2on.- Trametre la documentació pertinent a la Delegació Provincial d'Estadística.

8è.- APROVACIÓ PROVISIONAL DEL PLA PARCIAL DE LA ZONA INDUSTRIAL.-

8.1.- Aprobat inicialment el Pla Parcial de la Zona Industrial en sessió del Ple de l'Ajuntament del dia 3 de setembre de 1986.

Atès que, sotmès a informació pública durant el termini d'un mes en el B.O.P. núm. 123 de data 11 d'octubre de 1986, i citats personalment els propietaris dels terrenys compresos en el Pla, s'han formulat al·legacions sobre les quals s'ha emès el corresponent informe:

"1).- Al·legació presentada per la CAMARA AGRARIA LOCAL de Llagostera, i en la seva representació en Delfí Olivé Miret, en la qual rebutja la situació del sector per considerar que els terrenys haurien de quedar com d'ús agrícola.

La classificació com a Sòl Urbanitzable no l'estableix el P.P.O., sinó que ve donada a través de les Normes Subsidiàries de Planejament aprovades l'any 1984, en les quals es justificava l'aptitud i necessarietat de la classificació atorgada en aquest sector mitjançant un estudi i anàlisi de les característiques dels diferents sòls existents en el municipi.

L'actual Pla Parcial d'Ordenació desenvolupa aquell planejament i justifica la seva conveniència en el punt 4 de la memòria escrita.

2).- Al·legació presentada per MARIA ROGET RAURICH i altres en la que qüestionen la viabilitat del Pla per diverses raons:

a) Per motius econòmics. A aquest respecte poden assenyalar que el pla conté un estudi econòmic-financer en el qual s'ha fet un avanç de pressupost del que representaria l'execució de les obres d'urbanització en la totalitat de l'àmbit. Aquest avanç de pressupost intenta ser el més realista possible i comprèn totes les partides, inclòs moviment de terres (gairebé l'únic teraplè que es realitza és la meitat del vial d'apoió a la carretera, ja que l'altra meitat ja està a nivell de carretera), i enterrament de la línia elèctrica d'Alta Tensió.

El tema de la depuradora podria quedar inclòs dintre de l'àmbit del pla evitant així compres d'altres terrenys, i la canalització de la qual es parla consistirà únicament en un tractament adequat de les vores de la riera, la qual cosa no té perquè perjudicar en absolut el seu funcionament normal.

Tots aquests aspectes, no obstant, serà el projecte d'urbanització que els desenvoluparà de forma efectiva mitjançant el projecte d'obra que comportarà el pressupost definitiu corresponent.

Quant a costos de repercusió als quals fa referència l'al·legació, poden establir com a comparació plans que recentment s'estan portant a terme, incloses les intervencions del propi Institut Català del Sòl, a la província de Girona en municipis propers a Llagostera, de característiques molt similars. En ells, la repercusió dels costos d'urbanització són d'unes 1.800,- ptes./m<sup>2</sup>, molt superiors a les del pla que tractem, ja que la situació del P.P.O. aquí Llagostera té unes condicions



000017



favorables que es tradueixen en una baixa dels costos totals. En conseqüència, la viabilitat econòmica del pla està assegurada.

3).- Al·legació presentada per En JOSEP BELLVEHÍ COMAS, en la qual fa notar el possible perjudici que pot causar l'afectació que se li produeix a la seva indústria en la façana a carretera on hi ha un transformador i en la façana oposada on hi té el moll de descàrrega.

A fi i efecte d'intentar solucionar aquests problemes funcionals causats per l'afectació per viabilitat de les dites zones, els redactors del pla consideren que podria aminorar-se la banda de protecció de la carretera en aquell tram de forma que no se li afectés les edificacions existents i considerant, però en qualsevol cas, la necessitat del pas del vial d'apoió a tot el llarg de l'àmbit del P.P.O. això seria possible sense perjudicar gairebé l'interès general del Pla quant al seu funcionament.

Per altra part, l'afectació que es produeix en la façana posterior podria també solucionar-se mitjançant un desplaçament del vial IJ cap al nord, en una distància suficient per permetre respectar el moll de descàrrega i el pas de camions per aquell costat. Aquest desplaçament seria en paral·lel i a una distància de 9 metres de l'actualment previst.

S'adjunta plànol de les modificacions proposades.

Aquest és l'informe que emetem com a redactors del present planejament i que posem a disposició de l'Ajuntament perquè acordi el que cregui més oportú.- Girona, febrer de 1987."

Atès que les modificacions introduïdes no són d'una tal índole que calgui nova informació pública, d'acord amb els informes tècnics es proposa al Ple l'adopció del següent acord:

1.- Aprovar provisionalment el Pla Parcial de la Zona Industrial amb les següents modificacions de la xarxa viària, com a conseqüència d'acceptar l'al·legació del Sr. Josep Bellvehí Comas.

2.- Desestimar les al·legacions presentades per Maria Roget Raurich i altres, i la Cambra Agrària Local.

3.- Trametre l'expedient complet a la Comissió Provincial d'Urbanisme instant-ne l'aprovació definitiva, d'acord amb l'article 28 del reglament per al desplegament i aplicació de la Llei 3/1984, de 9 de març, de Mesures d'Adequació de l'Ordenament Urbanístic de Catalunya.

El Sr. Albà intervé i expressa que l'estudi econòmic del Pla és excessivament optimista, el que el fa difícilment viable.

El Sr. Alcalde contesta que la repercussió de costos en la Zona Industrial de Llagostera és sensiblement inferior a la d'altres zones de la mateixa província i

que en vistes a facilitar el seu desenvolupament s'ha previst de forma expressa l'execució mitjançant polígons diferenciatats en dues etapes i en funció de la demanda de sòl industrial.

El Sr. Albà incideix en que la qüestió econòmica es veu agravada en quant s'imposa als actuals propietaris la càrrega d'actuar com a promotors d'una iniciativa municipal, mentre que molts d'ells no tenen ni tan sols la intenció de vendre. Això no vol dir es mostri disconforme amb l'assentament de noves indústries, sino, tot el contrari, és precisament aquest afany el que porta avui a denunciar les futures dificultats i la necessària intervenció d'un ens públic: Institut Català del Sòl o el mateix Ajuntament que promogui i actui com a ens dinamitzador, fent-se càrrec directe de la pròpia urbanització dels terrenys.

El Sr. Alcalde contesta que no es pot prendre l'anterior postura sense que amb anterioritat s'hagi donat opció als propietaris que poden ésser els primers interessats.

El Sr. Comas intervé i considera que hi ha actualment una demanda de sòl industrial que incentiva la iniciativa dels particulars.

El Sr. Alcalde prossegueix reslatant la intervenció que ha tingut la pròpia Generalitat en sufragar les despeses del planejament, i la importància del Pla en vistes al desenvolupament econòmic del municipi.

El Sr. Albà conclou precisant que el grup municipal que ell representa s'abstindrà per evitar arribar a una contradicció en el moment en que el mateix Pla es tingui que modificar.

Posada la proposta a votació s'obté el següent resultat:

- Vots afirmatius: 8 (Srs. Puig, Grabulosa, Ramírez, Coll, Turon, Blanch, Comas, i Puigdemunt).
- Vots negatius: cap.
- S'abstenen: 4 (Srs. Albà, Parés, Fabrellas i Carranza).

Per la qual cosa és aprovada per majoria.

#### 9è.- APROVACIÓ TEXT REFOS DEL PLA PARCIAL DE "LLAGOSTERA RESIDENCIAL".-

9.1.- Atès l'acord de la Comissió Provincial d'Urbanisme de data 9 de novembre de 1980, pel que s'aprovava de forma definitiva el Pla Parcial de "Llagostera Residencial" condicionat a una sèrie de modificacions.

Atès la sol·licitud d'informació prèvia tramesa pel Sr. Vicente Gandal Cumplido en nom i representació de "Naturaleza y Aire Puro S.A." sobre la viabilitat de l'avanc del Planejament.

El Ple acorda, per unanimitat:

- 1.- Aprovar inicialment l'avant-projecte presentat per a la redacció del Pla Parcial de Llagostera Resi-



dencial.

II.- Trametre l'avant-projecte a la Comissió Provincial d'Urbanisme per a la seva informació tal i com es contempla en l'article 28 de la Llei del Sòl.

III.- Obrir un període d'un mes d'informació pública perquè els propietaris afectats puguin presentar les al·legacions que creguin pertinents.

10a.- DECLARACIO D'ESPAI NATURAL DE LA ZONA DE LES GAVARRES.-

10.1.- La zona de les Gavarres representa un espai natural de vital importància per a l'ecosistema dels municipis de les rodalies densament poblats.

Aquest macís muntanyós sofreix una especial degradació degut a la població itinerant que en dies de lleure la utilitza com a zona d'esbarjo.

Donada la conveniència de poder comptar amb una normativa adient per reguardar el sistema ecològic de l'acció cada vegada més cruenta de l'home, el Ple de l'Ajuntament acorda, per unanimitat, dirigir-se de forma coordinada amb els altres municipis inclosos dins el macís de les Gavarres, a la Generalitat de Catalunya tot sol·licitant la seva inclusió dins el Pla d'Espais Naturals de Catalunya.

11a.- APROVACIO DEFINITIVA DE L'ESTUDI DE DETALL DEL CARRER SARAGOSSA.-

11.1.- Aprobant inicialment l'Estudi de Detall del carrer Saragossa en sessió plenària del 12 de juny de 1986.

Atès que, sotmes a informació pública durant el termini d'un mes en el B.O.P. núm. 101 de data 21-8-86, i notificats els propietaris i interessats directament afectats.

Atès que s'han desestimat les al·legacions dels senyors Ramon Masgrau i 14 més, per no atènyer-se a deliberacions pròpiament urbanístiques sinó d'oportunitat més pròpia de la redacció de les Normes Subsidiàries, que de l'Estudi de Detall avui presentat, i considerant que en tot cas la solució alternativa proposada de sortida pel carrer Sant Pere és inadmissible a efectes de fluïdesa circulatòria com la pràctica ha demostrat i atenant que la realització del carrer no representa cap perjudici per les finques colindants, no essent afectades i sí millorades per una nova façana.

El Ple acorda, per unanimitat:

I.- Aprovar definitivament l'Estudi de Detall del carrer Saragossa.

II.- Desestimar les al·legacions presentades pels Srs. Ramon Masgrau i 14 més per les raons exposades.

III.- Trametre un exemplar del projecte a la Comissió Provincial d'Urbanisme.

Transcorregut un mes des de que la Comissió rebí la documentació, sense que aquesta notifiqui a l'Ajuntament

l'acord de suspensió, es diaposarà la publicació de l'acord mitjançant edicte en el B.O.P.

#### 12è.- PRECS I PREGUNTES.-

12.1.- El Sr. Albà pregunta sobre el tràmit seguit per l'escrit presentat per l'Associació de Pares d'Alumnes de l'Institut Nacional d'Ensenyament de Sant Feliu sol·licitant el recolzament municipal per unes peticions adreçades a la Generalitat.

El Sr. Alcalde contesta que s'està a l'espera de les directrius del propi Institut amb vistes a homogeneïtzar criteris en front de la Generalitat.

12.2.- El Sr. Grabulosa posa a la consideració del Ple el possible nom a atribuir a la nova avinguda que porta al camp de futbol.

El Sr. Alcalde insta als Regidors a que presentin les seves propostes de nomenclatura en vistes a un proper Ple.

12.3.- El Sr. Albà denuncia que es mantenen les rampes il·legals d'accés a molts garatges i que fins i tot n'hi ha de noves amb el consegüent perjudici per al bon estat de l'asfalt del carrer.

12.4.- El Sr. Alcalde concreta les accions portades a terme de forma conjunta per la Policia Municipal de Llagostera, la Comissaria de Sant Feliu dirigides al control de resident marroquí indocumentats. Des d'aquest acte tramet el seu exprés agraïment als dos cossos per la forma i efectivitat de les respectives actuacions.

El Sr. Grabulosa, en relació amb el tema anterior, comenta que aquest tipus de població flotant té moltes vegades assentament a la zona de l'abocador municipal, per la qual cosa es fa indispensable, junt amb altres consideracions, un control del mateix.

El Sr. Alcalde concreta que està previst un pla de financiació per assolir un abocador controlat comptant amb l'ajut de la Generalitat, i amb un pressupost estimatiu de vint-i-cinc milions.

I per no haver-hi més assumptes de què tractar, quan són les vint-i-tres hores i trenta-dos minuts, el Sr. President aixeca la sessió i amb ella la present acta que és signada pels assistents, amb mi, el Secretari, que ho certifico.

L'ALCALDE

EL SECRETARI



000019



ELS REGIDORS

*(Handwritten signatures of the regidors)*

ACTA N° 5/87 DE LA SESSIÓ CELEBRADA EL DIA 6 DE MAIG DE 1987.-

A la vila de Llagostera, essent les vint-i-dues hores i catorze minuts del dia sis de maig de mil nou-cents vuitanta-set, a la Sala de Sessions de la Casa de la Vila, es reuneix l'Ajuntament Ple per celebrar sessió ordinària sota la Presidència del Sr. Alcalde, Sr. Josep Puig Rodó, amb l'assistència dels Regidors Srs. Angel Grabulosa Corcoy, Josep Ramirez Cano, Josep Turon Boadella, Joaquim Comas Tarrés, Joan Coll Bueno, Josep Blanch Vall-Ilosera, Joan Puigdemunt Coll, Joan Carranza Peregrina, Joan Fabrellas Lloveras, Salvador Parés Vilà i Josep Albà Matamala. No ha excusat la seva assistència el Sr. Joan Gruart Comas. Actua com a Secretari el Sr. Xavier Bassols Ammetller.

El Sr. Alcalde declara oberta la sessió i s'entra en l'estudi dels temes inclosos en l'ordre del dia.

1er.- LECTURA I APROVACIO DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR.-

Es llegeix l'acta de la sessió anterior que, trobada conforme, es aprovada per unanimitat.

2on.- DESPATX OFICIAL.-

2.1.- Escrit de la DELEGACIO TERRITORIAL DEL GOVERN a Girona, R.E. n° 624, en el que es fa especial esment del periode de mandat dels membres de l'Ajuntament i en

el que s'especifica que:

1.- La Llei Orgànica 8/85, de 19 de juny, disposa en el seu article 194.1 que el mandat dels membres dels Ajuntaments és de quatre anys comptats a partir de la data de la seva elecció.

Això modifica la Llei Orgànica 6/83, on els quatre anys de mandat es comptaven des de la constitució de les Corporacions Locals.

2.- El dia 8 de maig es complirà, doncs, el mandat dels actuals regidors, els quals continuaran en funcions només per a l'administració ordinària fins la presa de possessió dels seus successors i en cap cas es podran prendre acords que requereixin una majoria qualificada.

### 3er.- CONSTITUCIO D'UNA MANCOMUNITAT VOLUNTARIA DE SERVEIS.-

3.1.- Donada l'existència de necessitats comunes als municipis de Sant Feliu de Guíxols, Castell-Platja d'Aro, Santa Cristina d'Aro i Llagostera, referent al tractament de deixalles urbanes i el manteniment i control de l'actual abocador de Solius.

Atès els articles 35 i següents del Text Refós de Règim Local, amb relació als articles 44 i 45 de la Llei 7/85 Reguladora de les Bases de Règim Local..

El Ple per unanimitat acorda:

I.- Iniciar els tràmits pertinents per a la constitució de la mancomunitat dels municipis de Sant Feliu de Guíxols, Castell-Platja d'Aro, Santa Cristina d'Aro i Llagostera, d'acord amb l'article 5.1 del Decret 361/1986, de 4 de desembre.

II.- Que es procedeixi a l'elaboració dels corresponents Estatuts per part dels regidors de la totalitat dels Municipis promotors, constituïts en assemblea.

III.- Facultar al Sr. Alcalde per signar la documentació pertinent.

### 4rt.- APROVACIO CONVENI PER AL PAGAMENT DE QUOTES DEVENGADES A LA MUNPAL.-

4.1.- De conformitat amb la disposició transitòria 1a. del Reial Decret 2531/1986, de 14 de novembre, pel que s'aprovava el Reglament de Procediment per a la recaptació de les quotes de la M.U.N.P.A.L., el deute pendent existent fins el 31 de desembre de 1985, haurà de quedar resolt durant els sis mesos següents a l'entrada en vigor de l'esmentat Reial Decret.

El Ple per unanimitat acorda:

I.- Sol·licitar a la Delegació Provincial de la MUNPAL l'aplaçament i fraccionament del pagament previst en el títol II del Reial Decret 2531/1986 i la circular M-176/1987, segons les següents determinacions:

- a) Deute aplaçat de 3.592.887.- pessetes.
- b) Termini: 5 anys.
- c) Interès: 9,5% anual.
- d) Fraccionament: trimestrals.

II.- Facultar al Sr. Alcalde per signar la docu-



mentació pertinent.

5a.- APROVACIÓ DEL PLEC DE CONDICIONS QUE HAN DE REGIR LES OBRES D'URBANITZACIÓ DE LA UNITAT D'ACTUACIÓ RASET.-

5.1.- Instruït expedient de contractació per a l'adjudicació mitjançant subhasta de les obres de la Unitat d'Actuació Raset, d'acord amb el projecte tècnic redactat per l'arquitecte Sr. Soler i aprovat per la Corporació en sessió del dia 19 de gener de 1987, per un pressupost de 28.186.464,- ptes.

Redactat el plec de clàusules econòmico-administratives i trobat conforme es proposa al Ple de la Corporació l'adopció del següent acord:

I.- Convocar subhasta per a l'adjudicació de les obres de la Unitat d'Actuació Raset, d'acord amb el projecte tècnic redactat per l'arquitecte Sr. Soler, i aprovat per la Corporació en sessió del dia 19 de gener de 1987, per un pressupost de contractació de 28.186.464,- pessetes.

II.- Aprovar el plec de clàusules econòmico-administratives i disposar la seva exposició al públic durant un termini de vuit dies en el Butlletí Oficial de la Província, perquè es puguin presentar reclamacions, que seran resoltes per la Corporació.

III.- Simultàniament, que també es publiqui l'anunci de licitació de la manera prevista a l'article 119.2 del text articulat parcial de la Llei 41/1975, i que es procedeixi a la tramitació corresponent per a l'adjudicació.

El Sr. Albà fa constar que hi han molts veïns que no estan d'acord amb el sistema d'actuació d'aquest polígon.

El Sr. Alcalde contesta que evindement les coses no es fan mai bé per a tothom.

El Sr. Carranza puntualitza que és de difícil justificar el perquè la globalitat dels propietaris del polígon han de pagar les despeses que ocasiona un vial com el passeig.

El Sr. Alcalde contesta que aquesta és la forma en que s'ha de gestionar la urbanització d'una Unitat d'Actuació on els beneficis i càrregues es consideren compensades entre tots els propietaris del sector.

Posada la proposta a votació s'obté el següent resultat:

- Vots afirmatius: 8 (Srs. Puig, Grabulosa, Ramírez, Coll, Turon, Blanch, Comas, i Puigdemunt).

- Vots negatius: cap.

- S'abstenen: 4 (Srs. Albà, Parés, Fabrellas i Carranza).

Per la qual cosa és aprovada per majoria absoluta.

6a.- APROVACIÓ DEL SISTEMA DE REPARTIMENT DE

## CARREGUES I BENEFICIS ENTRE ELS PROPIETARIS DE LA UNITAT D'ACTUACIÓ RASET.-

6.1.- En compliment del que estableix el projecte d'urbanització de la Unitat d'Actuació Raset i essent necessària la distribució equitativa dels beneficis i càrregues de la urbanització entre els propietaris del polígon, al Ple de la Corporació es proposa l'adopció del següent acord:

I.- Aprovar inicialment el projecte de repartiment de beneficis i càrregues de la Unitat d'Actuació Raset.

II.- sotmetre el projecte a informació pública durant el termini de quinze dies hàbils, mitjançant anunci en el Butlletí Oficial de la Província, perquè es puguin presentar al·legacions.

Posada la proposta a votació s'obté el següent resultat:

-Vots afirmatius: 8 (Srs. Puig, Grabulosa, Ramírez, Coll, Turon, Blanch, Comas, i Puigdemunt).

-Vots negatius: cap.

-S'abstenen: 4 (Srs. Alba, Parés, Fabrellas i Carranza).

Per la qual cosa és aprovada per majoria.

## 7a.- REFRENDAR LA VENDA DE DIFERENTES FINQUES PROPIETAT DE L'HOSPITAL.-

7.1.- Atès l'acord de la Junta del Patronat Municipal de la Residència-Hospital "Josep Baulida", de data 14 d'abril de 1987, pel que es posaven en venda diferents finques propietat de la Institució.

El Ple de la Corporació per unanimitat acorda:

Refrendar la venda mitjançant subhasta de les següents finques segons el tipus de licitació a l'alça que s'especifica:

1).- FINCA RUSTICA.- Masia i terra de conreu situada al terme municipal de Llagostera, veïnat de Bruguera n° 14. Característiques físiques: terra de conreu de 7 vessanes. Imoble: edifici amb tipologia de masia d'uns 100 m<sup>2</sup>., edificats entre planta baixa i pis. Diposa d'energia elèctrica i d'un pou: 6.500.000.-pessetes.

2).- FINCA RUSTICA.- Tros de terra situat al terme municipal de Llagostera, veïnat de Bruguera s/n°, de superfície 7 vessanes: 2.000.000.- pessetes.

3).- FINCA URBANA.- Casa de planta baixa i pis situada al carrer Almogàvers n°5 de Llagostera, amb pati per darrera. Superfície total 140 m<sup>2</sup>.: 4.250.000.-pessetes.

4).- SOLAR.- Solar situat al carrer Concepció n° 20 de Llagostera. Característiques físiques: façana aproximada 19 metres, superfície terreny 810 m<sup>2</sup>.: 6.300.000.-pessetes.

5).- FINCA RUSTICA.- Tros de terra de secà del terme municipal de Llagostera, paratge denominat "La Vinça", d'una superfície d'una vessana: 200.000.-pes-



setes.

6).- FINCA RUSTICA.- Tros de terra del terme municipal de Llagostera, paratge denominat "El Codolar" colindant a la riera Gotarra i ctra. de Uidrerres a Palamos, d'una superfície de 4 vessanes: 2.000.000,- pessetes.

#### 8.- APROVACIO EXPEDIENT TARIFES PEL CONSUM D'AIGUA POTABLE.-

8.1.- Donada la necessitat de determinar les tarifes de venda d'aigua potable que es requereixen per mantenir l'equilibri econòmic de l'explotació a la població.

Atès que en l'última revisió de preus que fou aprovada el 22 de març de 1985 i que des d'aquesta data fins a l'actualitat s'han vist augmentades les despeses de manteniment i el capital immovilitzat invertit.

El Ple de la Corporació acorda per unanimitat:

1.- Aprovar l'estudi justificatiu de les tarifes que graven el consum d'aigua potable, segons les directrius establertes en l'Ordre de 123 de juliol de 1982 i el Decret de 17 d'abril de 1986 del Departament de Comerç, Consum i Turisme de la Generalitat i amb les quanties que tot seguit s'especifiquen:

##### TARIFES PER VENDA D'AIGUA.-

Bloc I: per consums inferiors o iguals a 18 m3./trim./abonat ... 24,50 ptes.

Bloc II: per consums compresos entre 18 i 36 m3./trim./abonat .. 42.-- ptes.

Bloc III: per consums superiors a 36 m3./trim./abonat ..... 63,50 ptes.

##### TARIFES PER CONSERVACIO DE COMPTADORS.-

Comptadors fins 13 m/m. .... 73 ptes./trimestre

" de 15 m/m. .... 110 " "

" de 20 m/m. .... 182 " "

" de 25 m/m. .... 255 " "

" de 30 m/m. .... 361 " "

" de 40 m/m. .... 721 " "

" de 50 m/m. .... 1082 " "

" de 60 m/m. .... 1587 " "

" de 80 m/m. .... 1678 " "

el que suposa un increment de:8,88% per al 1er. bloc; un 9,09% per al 2on. bloc; un 10,43% per al 3er. bloc, i un 2% per a la conservació de comptador.

11.- Trametre l'expedient complet a la Comissió de Preus de Catalunya per a la seva aprovació definitiva.

#### 9.- APROVACIO BASES PER COBRIR EN PROPIETAT UNHA PLAÇA DE CAPORAL DE LA POLICIA MUNICIPAL.-

9.1.- Atès que en la Plantilla Orgànica d'aquest Ajuntament figura vacant una plaça de Caporal de la Policia Municipal.

El Ple per unanimitat acorda:

1.- Convocar oposició per a la provisió d'una plaça de Caporal de la Policia Municipal vacant a la plantilla de funcionaris d'aquest Ajuntament, enquadrada en el

subgrup B, Serveis Especials, a) Policia Municipal, del III Grup d'Administració Especial.

11.- Aprovar les bases que han de regir l'oposició i insertar anunci de les mateixes en el Butlletí Oficial de la Província.

#### 10e.- HABILITACIO DE PARTIDES PRESSUPOSTARIES.-

10.1.- Donada lectura de l'expedient d'habilitació i suplement de crèdit a l'efecte tramitat, vist l'informe d'Intervenció i l'informe favorable de la Comissió d'Hisenda i discutits àmpliament cadascun dels extrems que compren la proposta, el seu objecte i finalitats, i trobant-la conforme amb els serveis a càrrec de la Corporació municipal, als que pot aténir-se de conformitat amb l'article 450 del Text refós aprovat per Reial Decret legislatiu 781/1986, de 18 d'abril, s'acorda, per unanimitat:

1er.- Aprovar l'esmentada proposta d'habilitació i suplement de crèdit en la forma següent:

a) Quantitat utilitzada amb càrrec al superàvit disponible: 3.059.528,- ptes.

b) Habilitacions i suplementes que s'acorden:

-PARTIDA 222.31: Conservació i reparació ordinàries.

Consignació que tenia: 3.300.000,- ptes.

Suplement: 2.000.000,- ptes.

Total resultant: 5.300.000,- ptes.

-PARTIDA 611.1: Compra vehicle Policia Municipal.

Consignació que tenia: 200.000,- ptes.

Suplement: 200.000,- ptes.

Total resultant: 400.000,- ptes.

-PARTIDA 611.7: Col.locació 10 hidrants.

Consignació que tenia: 900.000,- ptes.

Suplement: 203.805,- ptes.

Total resultant: 1.103.805,- ptes.

-PARTIDA 622.7: Compra mobiliari Sala de Sessions.

Consignació que tenia: 300.000,- ptes.

Suplement: 509.383,- ptes.

Total resultant: 809.383,- ptes.

-PARTIDA 621.7: Redempció de censos.

Es concedeixen: 146.340,- ptes.

Total resultant: 146.340,- ptes.

2on.- Que aquest expedient de modificació de crèdits, aprovat inicialment, sigui exposat al públic durant quinze dies hàbils, previ anunci en el Butlletí Oficial de la Província, i en el Tauló d'edictes de la Casa Consistorial.

3er.- Que l'expedient aprovat inicialment es considerarà aprovat definitivament si no es presenten reclamacions.

#### 11e.- RESOLUCIO D'UN EXPEDIENT D'INFRACCIO URBANISTICA.-

11.1.- Vist l'expedient incoat per protegir la legalitat vigent a causa d'obres que es fan sense llicència i



Atès que la Sra. Francesca Vidal i Riera ha fet obres al veïnat de Creu de Serra n° 3, consistents en construcció d'un magatzem, les quals s'ha comprovat que es feien sense llicència i que van ser suspeses pel decret de l'Alcaldia de 14 d'octubre de 1986.

Atès que s'ha sol·licitat la preceptiva llicència, que va ser denegada perquè el seu atorgament era contrari a les disposicions legals ja que als límits de la finca no es compleixen les distàncies mínimes d'edificació.

Considerant que les obres realitzades apareixen compreses a l'apartat 1 de l'article 1er. del Reglament de Disciplina Urbanística i que, per tant, estan subjectes a prèvia llicència, i que l'article 184.3 de la Llei del Sòl i el 29.4 del Reglament de Disciplina Urbanística disposen que l'Ajuntament acordarà l'enderrocament de les obres a càrrec de la persona interessada i procedirà a impedir definitivament els usos a què estaven destinades.

Considerant que, concedida audiència a la persona interessada a l'empara de l'article 91 de la Llei de Procediment Administratiu, aquesta no desvirtua els fets provats, i

Vistos els articles esmentats i el 102 de la Llei de Procediment Administratiu, es proposa al Ple de l'Ajuntament l'adopció del següent acord:

1er.- Enderrocar les obres fetes per Francesca Vidal Riera al veïnat de Creu de Serra n° 3, consistents en construcció d'un magatzem.

2on.- Incoar expedient sancionador contra Francesca Vidal Riera, d'acord amb el procediment establert als articles 133 i següents de la Llei de Procediment Administratiu, i nomenar instructor a Joaquim Llorens Clos, i Secretari el de la Corporació.

El Sr. Albà fa constar que és inqüestionable la il·legalitat de les obres avui executades, si bé cau en el parany d'establir un agravi comparatiu, el no actuar d'igual forma en totes les infraccions urbanístiques.

El Sr. Ramírez especifica que bàsicament es tracta d'una manca de mitjans en matèria de policia urbanística.

El Sr. Carranza considera que aquest servei l'ha de completar la Policia Municipal.

Posada a votació la proposta, s'aprova per unanimitat.

## 12.- PRECS I PREGUNTES.-

12.1.- El Sr. Alcalde pren la paraula per al·legar i justificar la urgència de procedir al sorteig dels membres que han de compondre les Meses Electorals, el proper dia 10 de juny, amb motiu de l'elecció del nou Ajuntament i els representants al Parlament Europeu.

Justificada la urgència aquesta declarada per majoria absoluta, per tant, amb el quòrum legal necessari la Corporació procedeix al sorteig entre els components del Cens Electoral, donant el següent resultat:

SECCIO PRIMERA.- MESA "A".-

President: Antonio Lloveras Olles.  
1er. Vocal: Isabel Lopez Garcia.  
2on. Vocal: Dolores Andres Cañadas.  
President 1er. suplent: Francisca Blanca Arroyo.  
President 2on. suplent: Dolors Gurnes Deulofeu.  
1er. Vocal 1er. suplent: Ma. Teresa Sais Vila.  
1er. Vocal 2on. suplent: Enric Ramonet Lloveras.  
2on. Vocal 1er. suplent: Josefa Llagostera Puig.  
2on. Vocal 2on. suplent: Luis Raurich Perez.

SECCIO PRIMERA.- MESA "B".-

President: Miquel Vall-llosera Demiquels.  
1er. Vocal: Ma. Victoria Megias Lozano.  
2on. Vocal: Ramon Rodas Vila.  
President 1er. suplent: Josep Ma. Romo Salvador.  
President 2on. suplent: Carlos Mateu Casellas.  
1er. Vocal 1er. suplent: Ma. Carmen Gomez Martinez.  
1er. Vocal 2on. suplent: Maria Masnou Resino.  
2on. Vocal 1er. suplent: Juan Bou Comas.  
2on. Vocal 2on. suplent: Araceli Rodriguez Gonzalez.

SECCIO SEGONA.- MESA "A".-

President: Júlia Amat Comas.  
1er. Vocal: Pilar Ortiz Moreno.  
2on. Vocal: Maria Luis Gafas.  
President 1er. suplent: Ma. Teresa Grau Ferrando.  
President 2on. suplent: Margarita Aubó Massa.  
1er. Vocal 1er. suplent: Esperanza Plana Mayol.  
1er. Vocal 2on. suplent: Marina Sureda Matas.  
2on. Vocal 1er. suplent: Francisco Mestres Fullà.  
2on. Vocal 2on. suplent: Josefa Arias Verdaguer.

SECCIO SEGONA.- MESA "B".-

President: Ma. Elena Pascual Morató.  
1er. Vocal: Dolors Llininós Madi.  
2on. Vocal: Emilia Mascort Espinet.  
President 1er. suplent: Eulalia Garcia Rey.  
President 2on. suplent: Emilio Ramos Marca.  
1er. Vocal 1er. suplent: Casimiro Guinó Arbusé.  
1er. Vocal 2on. suplent: Francisca Mayol Massa.  
2on. Vocal 1er. suplent: Montserrat Duch Oliveras.  
2on. Vocal 2on. suplent: Luis Recuenco Benito.

SECCIO TERCERA.-

President: Francisco Vegas Simarro.  
1er. Vocal: Bonaventura Paradedda Pla.  
2on. Vocal: Lluís Ayach Costa.  
President 1er. suplent: Margarita Castelló Puigvent.  
President 2on. suplent: Maria Rusiñol Boatella.  
1er. Vocal 1er. suplent: Santiago Roig Oliveras.  
1er. Vocal 2on. suplent: Montserrat Gispert Esteva.  
2on. Vocal 1er. suplent: Inés Turon Bagaria.  
2on. Vocal 2on. suplent: Josep Aiguabella Sabari.

12.2.- Seguidament el Sr. Alcalde prosegueix presentant el programa i pressupost de la Festa Major d'enguany.

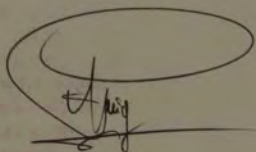
12.3.- El Sr. Alcalde dona compte de les properes inauguracions de les sales d'exposicions etnològiques i arqueològiques així com de la presentació de la mono-



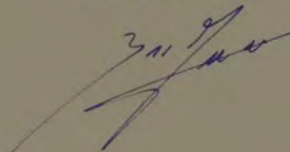
grafia "LLAGOSTERA" de la Dolors Grau, el proper dia 16 de maig, en presència del Conseller de Cultura de la Generalitat. Actes als que evidentment resten convidats tots els membres del Consistori.

I per no haver-hi més assumptes de què tractar, quan són les vint-i-tres hores i quaranta-cinc minuts, el Sr. President aixeca la sessió i amb ella la present acta que és signada pels assistents, amb mi, el Secretari, que ho certifico.

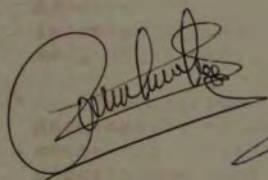
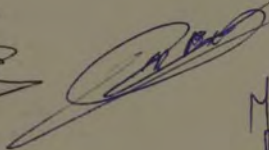
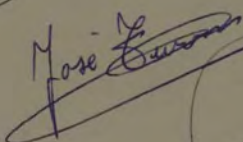
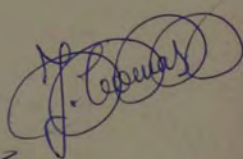
L'ALCALDE

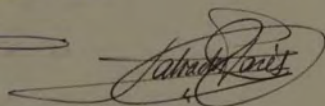
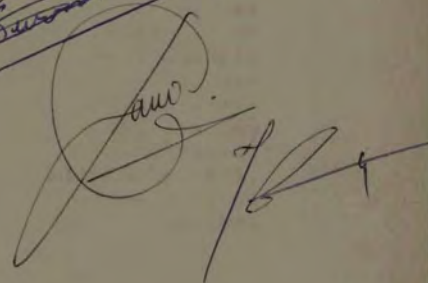
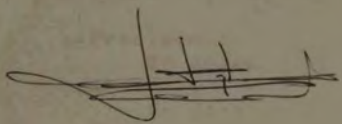
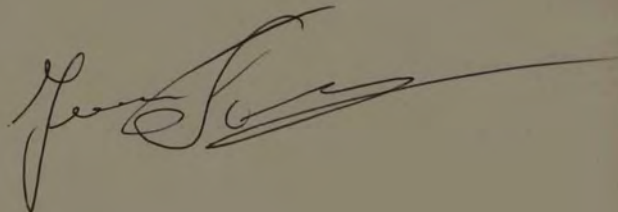


EL SECRETARI



ELS REGIDORS

46

ACTA N° 6/87 DE LA SESSIÓ CELEBRADA EL DIA 25 DE JUNY DE 1987.-

La Corporació municipal es reuneix al saló d'actes de l'Ajuntament, en sessió extraordinària sota la presidència de l'Alcalde Sr. Josep Puig i Rodó, i hi concórren els Srs. Angel Grabulosa Corcoy, Josep Ramirez Cano, Josep Blanch Vail-llosera, Joaquim Comas Tarrés, Josep Turon Boadella, Joan Puigdemunt Coll, Joan Carranza Peregrina, Joan Fabrellas Lloveras, Salvador Parés Ulla, i Josep Albà Matamala. No assisteixen els Srs. Joan Coll Bueno i Joan Gruart Comas. S'hi troba present el secretari Sr. Xavier Bassols Ametller.

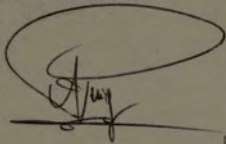
Oberta la sessió, i declarada pública per la presidència a les 10 h., un cop comprovat pel Secretari l'existència del quòrum d'assistència que cal perquè es pugui iniciar, es procedeix a conèixer l'assumpte següent, inclòs en l'ordre del dia:

"Lectura de la minuta de l'acta de la sessió anterior", complint el que disposa l'art. 36 del Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les entitats locals.

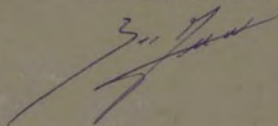
Posada en consideració del Ple es aprova per unanimitat.

No havent-hi més assumptes a tractar, el Sr. Alcalde dona per acabada la sessió. Són les 10 h. 48'.

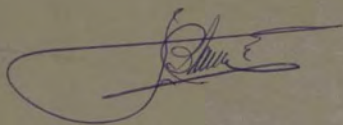
L'ALCALDE



EL SECRETARI



ELS REGIDORS





ACTA N° 7/87 DE LA SESSIÓ EXTRAORDINÀRIA DE  
CONSTITUCIÓ DEL NOU AJUNTAMENT CELEBRADA EL DIA 30 DE  
JUNY DE 1987.-

A la Casa Consistorial de Llagostera i essent les  
vint-i-una hores i vuit minuts del dia trenta de juny de  
mil nou-cents vuitanta-set, van concórrer, de conformitat  
amb els articles 195 de la Llei Orgànica n° 5/1985, de 19  
de juny, del Règim Electoral General, i el 37.1, del  
Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de  
les Entitats locals, aprovat pel Reial Decret 2568/1986,  
de 28 de novembre, els Regidors electes a les últimes  
eleccions locals convocades pel Reial Decret 508/1987,  
de 13 d'abril, Srs. Narcís Casas Masgrau, Robert Portas  
Gruart, Josep Mir Miquel, Francesc Boadella Butiñach,  
Josep Ayach Costa, Josep Agustí Canals, Salvador Devant  
Ribera, Lluís Ciurana Paradedà, Robert Badosa Ferrerós,  
Lluís Nuell Creus, Josep Albà Matamala, Joan Fabrellas  
Lloveras, i Alfons Elordi Martín, que constitueixen  
majoria absoluta dels Regidors electes, ja que essent  
aquests tretze, n'han concorregut tretze amb l'objecte de  
celebrar la sessió pública extraordinària de constitució  
de l'Ajuntament.

Declarada oberta la sessió, pel Sr. Secretari es  
procedeix a cridar els Regidors electes de major i de  
menor edat dels presents, a l'objecte de formar la Mesa  
d'Edat, que serà presidida pel de major edat i de la que  
serà Secretari el de la Corporació, segons estableix  
l'article 195-2. de la Llei Orgànica núm. 5/1985, de 15  
de juny, i l'article 37-2, del Reglament d'Organització,  
Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats locals,  
corresponent la designació a En Josep Albà Matamala i a  
En Josep Ayach Costa que passen a ocupar el lloc destinat  
a l'efecte, quedant constituïda la MESA D'EDAT per:

--President:

En Josep Albà Matamala, Regidor assistent de major  
edat.

En Josep Ayach Costa, Regidor de menor edat.

--Secretari:

En Xavier Bassols Ametller, Secretari de la  
Corporació.

Seguidament l'infrascrit Secretari, donà lectura a  
les disposicions aplicables a la constitució dels nous  
Ajuntaments, entre elles les contingudes als articles 195  
de la Llei Orgànica núm. 5/1985, i 37 del Reglament  
d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les  
Entitats locals.

Acte seguit es va donar lectura per part del  
President dels nom i cognoms dels Srs. Regidors electes  
que assisteixen a la sessió, i es procedeix a la com-  
provació de les credencials.

A continuació invità el Sr. Secretari als Regidors  
electes que exposessin en aquest acte si els afectava

alguna causa d'incompatibilitat sobrevinguda amb posterioritat a la seva proclamació, tal com estableixen els articles 6è., 7è., 177 i 178 de la Llei Orgànica núm. 5/1985, de 9 de juny, després de la qual cosa i obtingut com a resultat que als reunits no els afecta cap causa d'incompatibilitat sobrevinguda.

#### CONSTITUCIO DE LA CORPORACIO

Realitzades les operacions anteriors, la Mesa declara constituïda la Corporació, en concórrer la majoria absoluta dels Regidors electes, en la forma següent:

| NOM I COGNOMS                   | LLISTA ELECTORAL |
|---------------------------------|------------------|
| Narcís Casas Masgrau.....       | C i U            |
| Robert Portas Gruart.....       | C i U            |
| Josep Mir Miquel.....           | C i U            |
| Francesc Boadella Butiñach..... | C i U            |
| Josep Ayach Costa.....          | C i U            |
| Josep Agustí Canals.....        | C i U            |
| Salvador Devant Ribera.....     | C i U            |
| Lluís Ciurana Paradedà.....     | C i U            |
| Robert Badosa Ferreros.....     | C i U            |
| Lluís Nuell Creus.....          | PSC/PSOE         |
| Josep Albà Matamala.....        | PSC/PSOE         |
| Joan Fabrellas Lloveras.....    | PSC/PSOE         |
| Alfons Elordi Martín.....       | ERC              |

Tot seguit el Sr. President formula la següent pregunta:

"Jureu o prometeu per la vostra consciència i honor complir fidelment les obligacions del vostre càrrec amb lleialtat al Rei, guardar i fer guardar la Constitució i l'Estatut d'Autonomia de Catalunya com a normes fonamentals de l'Estat?."

Al que els Regidors de forma conjunta asseveraren.

#### ELECCIO D'ALCALDE

Immediatament després de la constitució de la Corporació el Secretari que subscriu, per ordre del Sr. President, donà lectura a l'article 196 de la Llei Orgànica 5/1985, de 19 de juny, que estableix el procediment per a l'elecció d'Alcalde.

Es presenten com a candidats els Regidors que seguidament s'indiquen, que són els que encapçalen llurs corresponents Llistes.

#### CANDIDATS

| CANDIDATS                 | LLISTA ELECTORAL |
|---------------------------|------------------|
| Narcís Casas Masgrau..... | C i U            |
| Lluís Nuell Creus.....    | PSC/PSOE         |
| Alfons Elordi Martín..... | ERC              |

Efectuada la votació pels Regidors mitjançant



paperetes secretes, i realitzat l'escrutini, es van produir els resultats següents:

| CANDIDATS                 | VOTS OBTINGUTS |
|---------------------------|----------------|
| Narcís Casas Masgrau..... | tretze (13).   |
| Lluís Nuell Creus.....    | zèro (0).      |
| Alfons Elordi Martín..... | zèro (0).      |

Essent el nombre de vots dels Regidors el de tretze, el candidat Sr. Narcís Casas Masgrau ha obtingut la unanimitat dels vots escrutats de conformitat amb l'article 196 de la Llei Orgànica núm. 5/1985, de 19 de juny.

A la vista del resultat de l'escrutini el President de la Mesa d'Edat proclama Alcalde electe de l'Ajuntament:

En Narcís Casas Masgrau que encapçala la llista presentada per Convergència i Unió (C i U).

#### PRESA DE POSSESSIO

Acte seguit i de conformitat amb els articles 18 del Reial Decret Legislatiu 781/1986, de 18 d'abril, i 40, número 2, del Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats locals, per part del Sr. President de la Mesa d'Edat es formula a En Narcís Casas Masgrau la següent pregunta:

"Jureu o prometeu per la vostra consciència i honor complir fidelment les obligacions del càrrec D'ALCALDE amb lleialtat al Rei, guardar i fer guardar la Constitució i l'Estatut d'Autonomia de Catalunya com a normes fonamentals de l'Estat?".

Al que contesta: Sí, prometo.

Seguidament el Sr. Josep Albà Matamala expressa el desig de que les coses vagin millorant en aquesta terra i en el poble amb vistes a un futur benestar, pau, treball i tranquil·litat.

Complert l'objecte de la convocatòria, el Sr. Alcalde dirigeix una salutació als Srs. Regidors, tot especificant que si s'està en aquest càrrec és per la voluntat popular i per treballar pel poble que ha dipositat la seva confiança, així mateix expressa la seva profunda satisfacció pel consens obtingut en la seva elecció com Alcalde i el reconeixement als membres de l'Ajuntament sortint.

Quan són les vint-i-una hores i trenta minuts, el Sr. Alcalde aixeca la sessió i amb ella la present acta que és signada pels assistents, amb mi, el Secretari, que ho certifico.

L'ALCALDE

EL SECRETARI

ELS REGIDORS

ACTA N° 8/87 DE LA SESSIÓ CELEBRADA EL DIA 7 DE JULIOL DE 1987.-

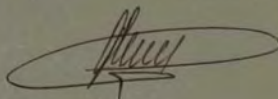
A la Casa Consistorial de Llagostera i essent les vint hores i catorze minuts del dia set de juliol de mil nou-cents vuitanta-set, sota la Presidència del Sr. Alcalde, van concórrer prèvia citació en forma, els Srs. Robert Portas Gruart, Josep Mir Miquel, Francesc Boadella Butiñach, Josep Ayach Costa, Josep Agustí Canals, Salvador Devant Ribera, Lluís Ciurana Paradedà, Robert Badosa Ferreros, Lluís Nuell Creus, Josep Alba Matamala, Joan Fabrellas Lloveras, i Alfons Elordi Martín, amb objecte de celebrar la sessió a què fa referència l'art. 38 del Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals de 28 de novembre de 1986 del que es dona lectura, passant seguidament a desenvolupar l'ordre del dia:

1er.- LECTURA I APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR.-

Es fa constar que en el punt referent a l'elecció d'alcalde no tenen que figurar com a candidats els Srs. Lluís Nuell Creus ni Alfons Elordi Martín, a l'haver renunciat els mateixos al dret que els empara en virtut de l'art. 196 de la Llei Orgànica 5/1985, de 19 de juny, de concórrer a l'Alcaldia.

Fet l'anterior aclariment és aprovada l'acta per unanimitat.






## 2on.- PERIODICITAT DE SESSIONS DEL PLE I COMISSIONS DE GOVERN.-

Per part del Sr. Alcalde es posa a debat la conveniència de fixar els dies i hores en què haurà de celebrar les seves sessions ordinàries aquest Ajuntament Ple i la Comissió de Govern.

Per unanimitat dels membres del Ple s'acorda, de conformitat amb el que disposa l'art. 46-2 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, i l'art. 78-1 del Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals, establir que les sessions ordinàries del Ple municipal es desenvoluparan coincidint en cada dimarts últim de mes a les 22 hores, mentre que les sessions de les Comissions de Govern coincidiran en dimecres, essent l'hora de reunió a les 20 hores.

## 3er.- CREACIO I COMPOSICIO DE LES COMISSIONS INFORMATIVES.-

Acte seguit, per al millor estudi i preparació dels assumptes que han de sotmetre's a l'aprovació de l'Ajuntament Ple i la Comissió de Govern la Corporació, a proposta del Sr. Alcalde i de conformitat amb les regles dels art. 123 i següents del Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals, prèvia deliberació per unanimitat, s'acorda la creació de les següents Comissions Informatives permanents, a les quals s'adscriuen els Regidors que igualment s'expressen.

### I.-- Comissió Informativa d'URBANISME I OBRES PUBLICUES.

PRESIDENT: - Sr. Robert Portas Gruart.

VOCALS: - Sr. Josep Albà Matamala.  
- Sr. Joan Fabrellas Lloveras.  
- Sr. Alfons Elordi Martin.  
- Sr. Lluís Ciurana Paradedà.  
- Sr. Josep Ayach Costa.  
- Sr. Francesc Boadella Butiñach.

### II.-- Comissió Informativa de CULTURA I ESPORTS.

PRESIDENT: - Sr. Lluís Nuell Creus.

VOCALS: - Sr. Lluís Ciurana Paradedà.  
- Sr. Josep Agustí Canals.  
- Sr. Josep Mir Miquel.  
- Sr. Salvador Devant Ribera.  
- Sr. Josep Albà Matamala.

### III.-- Comissió Informativa de GOVERNACIO I SERVEIS.

PRESIDENT: - Sr. Francesc Boadella Butiñach.

VOCALS: - Sr. Robert Badosa Ferrerós.

- Sr. Josep Agustí Canals.
- Sr. Salvador Devant Ribera.
- Sr. Josep Ayach Costa.
- Sr. Lluís Ciurana Paradedà.
- Sr. Joan Fabrellas Lloveras.
- Sr. Alfons Elordi Martín.

#### IV.-- Comissió Informativa d'HISENDA I PATRIMONI I ECONOMIA.

PRESIDENT: - Sr. Josep Agustí Canals.

VOCALS: - Sr. Josep Albà Matamala.  
 - Sr. Lluís Nuell Creus.  
 - Sr. Robert Portas Gruart.  
 - Sr. Josep Mir Miquel.  
 - Sr. Lluís Ciurana Paradedà.

#### 4rt.- NOMENAMENT DE REPRESENTANTS DE LA CORPORACIÓ EN ÒRGANS COL·LEGIATS ON HAGI D'ESTAR REPRESENTADA.

A continuació, per part del Sr. Secretari i per ordre del Sr. Alcalde, s'informa als membres de la Corporació que s'ha de procedir al nomenament dels representants de l'Ajuntament en òrgans col·legiats, que siguin de la competència del Ple.

-- Patronat municipal de l'Hospital-Residència "Josep Baulida" de Llagostera.

Posats a debat els nomenaments s'aprova per unanimitat adscriure els regidors que s'expressen:

Sr. Josep Mir Miquel  
 Sr. Josep Albà Matamala  
 Sr. Alfons Elordi Martín

-- Patronat municipal "Llagostera Ràdio".

Posats a debat els nomenaments s'aprova per unanimitat adscriure els regidors que s'expressen:

Sr. Salvador Devant Ribera  
 Sr. Lluís Nuell Creus  
 Sr. Alfons Elordi Martín

#### 5a.- CONEIXEMENT DE LES RESOLUCIONS DE L'ALCALDE EN MATERIA DE NOMENAMENTS DE TINENTS D'ALCALDE I PRESIDENTS DE LES COMISSIONS INFORMATIVES, AIXÍ COM D'ALTRES DELEGACIONS QUE L'ALCALDIA ESTIMI OPORTÚ CONFERIR.

Acte seguit, per part del Sr. Alcalde es procedeix a donar coneixement a la Corporació de les resolucions adoptades en les matèries següents:

##### 5.1.- Nomenament de Tinents d'Alcalde.



De conformitat amb les facultats i atribucions concedides per l'art. 46 del Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals, es nomenen Tinents d'Alcalde als regidors següents:

Primer Tinent d'Alcalde: Sr. Robert Portas Gruart.  
 Segon Tinent d'Alcalde: Sr. Lluís Nuell Creus.  
 Tercer Tinent d'Alcalde: Sr. Francesc Boadella Butiñach.  
 Quart Tinent d'Alcalde: Sr. Josep Agustí Canals.

5.2.- Seguidament tal com contempla l'art. 38 punt d) del R.O.F. es procedeix a donar coneixement de la resolució de l'Alcaldia relativa al nomenament dels membres de la Comissió de Govern, que a continuació s'indiquen:

Sr. Robert Portas Gruart  
 Sr. Lluís Nuell Creus  
 Sr. Francesc Boadella Butiñach  
 Sr. Josep Agustí Canals

5.3.- De conformitat amb les atribucions conferides en l'art. 43 i següents del R.O.F. i amb la finalitat d'aconseguir una major eficàcia en la gestió es dona coneixement de les delegacions conferides per l'Alcaldia.

Es nomenen Consellers i Consellers-Delegats, amb delegació de funcions, als senyors següents:

#### I.- Àrea o Conselleria d'URBANISME I OBRES PÚBLIQUES.

Conseller: Sr. Robert Portas Gruart.

Matèries de la seva competència:

|                          |                                 |
|--------------------------|---------------------------------|
| Urbanitzacions.....      | Conseller: Sr. R. Portas Gruart |
| Normes Subsidiàries..... | " " "                           |
| Disciplina urbanística.. | " " "                           |
| Brigada municipal.....   | " " "                           |
| Parcs i jardins.....     | " Sr. Ll. Ciurana Paradedà      |
| Pagesia.....             | " Sr. J. Ayach Costa.           |

#### II.- Àrea o Conselleria de CULTURA I ESPORTS.

Conseller: Sr. Lluís Nuell Creus.

Matèries de la seva competència:

|                         |                                  |
|-------------------------|----------------------------------|
| Ensenyament.....        | Conseller: Sr. Lluís Nuell Creus |
| Assistència Social..... | " " " "                          |
| Escoles i Educació..... | " " " "                          |
| Beneficència.....       | " " " "                          |
| Ecologia.....           | " " " "                          |
| Biblioteques.....       | " Sr. J. Albà Matamala           |
| Museus.....             | " " "                            |
| Escola de Belles Arts.. | " " "                            |
| Tercera Edat.....       | " Sr. S. Devant Ribera.          |

Guarderia Infantil.....Conseller: Sr. S. Devant Ribera.  
 Festeigs....." " "  
 Esports....." Sr. Josep Mir Miquel

### III.- Area o Conselleria de GOVERNACIO I SERVEIS.

Conseller: Sr. Francesc Boadella Butiñach.

Matèries de la seva competència:

Seguretat ciutadana....Conseller: Sr. F. Boadella Butiñach  
 Neteja del poble i vol. " "  
 Policia....." "  
 Prevenció delinqüència. " "  
 Protecció Civil....." "  
 Prevenció d'incendis... " "  
 Bombers municipals.... " "  
 Circulació....." "  
 Abastament d'aigües... " Sr. J. Fabrellas Lloveras  
 Enllumenat....." "  
 Recollida brossa....." Sr. Robert Badosa Ferrerós i Defensa  
 forestal....." " "  
 Escorxador....." Sr. J. Agustí Canals  
 Cementiri....." Sr. S. Devant Ribera  
 Mercats i venda ambul.. " Sr. J. Ayach Costa  
 Sanitat....." Sr. A. Elordi Martin  
 Sanejament....." Sr. Ll. Ciurana Parreda.

### IV.- Area o Conselleria d'HISENDA, PATRIMONI I ECONOMIA.

Conseller: Sr. Josep Agustí Canals.

Es fa constar que coincideixen la delegació per àrees amb la presidència de cada una de les Comissions Informatives.

#### 6è.- PRECS I PREGUNTES.

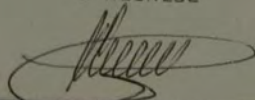
El Sr. Alcalde pren la paraula per fer constar que l'esperit que inspira les anteriors delegacions és el de dotar d'autonomia una gestió basada en el diàleg.

El Sr. Nuell especifica que considerarà qualsevol ajuda i col.laboració sense que es pugui interpretar com intervenció en assumptes aliens.

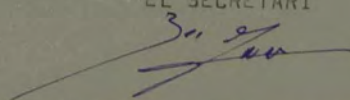
El Sr. Alcalde constata la necessitat d'establir una coordinació d'accions entre les diferents delegacions.

Acomplert l'objecte de la convocatòria, el Sr. Alcalde-President aixeca la sessió quan eren les vint-i-tres hores i quatre minuts."

L'ALCALDE



EL SECRETARI





## ELS REGIDORS

ACTA N° 9/87 DE LA SESSIÓ CELEBRADA EL DIA 25 D'AGOST DE 1987

A la vila de Llagostera, essent les vint-i-dues hores cinc minuts del dia vint-i-cinc d'agost de mil nou-cents vuitanta-set, a la Sala de Sessions de la Casa de la Vila, es reuneix l'Ajuntament Ple per celebrar sessió ordinària sota la presidència de l'Alcalde, Sr. Narcís Casas Masgrau, i amb l'assistència dels regidors Srs. Robert Portas Gruart, Josep Mir Miquel, Josep Ayach Costa, Josep Agustí Canals, Salvador Devant Ribera, Lluís Ciurana Paradedà, Robert Badosa Ferrerós, Lluís Nuell Creus, Joan Fabrellas Lloveras, i Alfons Elordi Martín. No han excusat la seva assistència els Srs. Francesc Boadella Butiñach i Josep Alba Matamala. Actua com a Secretari el Sr. Xavier Bassols Ammetller.

El Sr. President declara oberta la sessió i s'entra en l'estudi dels temes inclosos en l'ordre del dia.

1er.- LECTURA I APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR.-

Es fa constar que per error s'atribueix la delegació corresponent a Assistència Social al Sr. Lluís Nuell Creus mentre que tindria que correspondre al Sr. Salvador Devant Ribera.

Feta l'anterior aclaració, l'acta és aprovada per unanimitat.

2on.- DESPATX OFICIAL.- No n'hi ha.

### 3er.- APROVACIO DEFINITIVA DE LA VENDA MITJANÇANT SUBHASTA DE DIFERENTS FINQUES PROPIETAT DE L'HOSPITAL.-

3.1.- Atès l'acord del Ple de l'Ajuntament de 6 de maig de 1987 pel que s'establí posar a la venda mitjançant subhasta diferents finques propietat de la Residència-Hospital "Josep Baulida".

Donat l'acte de subhasta de finques celebrat el 4 de juny de 1987 i la seva concessió definitiva en Junta de Patronat de 18 de juny de 1987.

L'Ajuntament Ple acorda per unanimitat:

I).- Atorgar al Sr. Antonio Pardo Lloveras, la finca rústica anomenada "La Vinya", d'una superfície d'una vessana, pel preu de 225.000,- ptes. al considerar-lo com a sostenidor de millor dret en front del licitador Sr. Enrique Vall-llovera Ramonet, a l'haver exercit aquest primer el dret de retracte legal contemplat a l'art. 1923 del Codi Civil.

II).- Atorgar al Sr. Clemente FFrígola Calvet, millor postor, la finca urbana situada al c/ Almogàvers n° 5 pel preu de 5.000.000,- ptes.

III).- Atorgar a la Sra. Josefina Gispert Massa i Joan Boadella Pagès per part indivisa, únics licitadors, la finca rústica situada al veïnat de Bruguera s/n° d'una superfície de 7 vessanes, pel preu de 2.000.000,- ptes.

IV).- Declarar deserta la subhasta per manca de licitador per les següents finques:

- a) FINCA RUSTICA situada al Ut. de Bruguera, n° 14.
- b) SOLAR situat al c/ Concepció n° 20.
- c) finca rustica anomenada "El Codolar".

V).- Facultar al Sr. Alcalde per a la signatura de la documentació pertinent.

### 4rt.- APROVACIO DE LA POLISSA D'ABONAMENT DE SUBMINISTRE D'AIGUA POTABLE.-

Aquest punt de l'ordre del dia es deixa pendent d'un posterior estudi més profund.

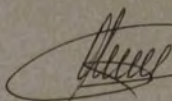
### 5è.- ADOPCIO D'ACORD MUNICIPAL SOBRE LA INTEGRACIO DEL MUNICIPI A LA COMARCA DEL GIRONES.-

Aquest punt de l'ordre del dia es deixa pendent d'un posterior estudi més profund.

### 6è.- CALENDARI DE FESTES LOCALS PER A L'ANY 1988.-

Atès que l'art. 37 de l'Estatut dels Treballadors diu que de les catorze festes laborals dues seran locals.






Donat l'art. 11 de l'Estatut d'Autonomia amb concordància amb el Decret 17/1982 de 26 de gener i el Reial Decret 2043/1985, de 27 de desembre.

Atès l'Ordre de 27 de juliol de 1987 en què s'estableixen que les dues festes locals seran fixades per Ordre del Conseller de Treball, a proposta dels municipis respectius.

El Ple acorda per unanimitat:

1).- Establir com a festes locals els dies 24 i 25 de maig, que seran no laborables i retributius junt amb les festes oficials de:

- 1 de gener (Cap d'any).
- 6 de gener (Reis).
- 1 d'abril (Divendres Sant).
- 4 d'abril (Dilluns de Pasqua Florida).
- 23 de maig (Dilluns de Pasqua Granada).
- 24 de juny (Sant Joan).
- 15 d'agost (L'Assumpció).
- 12 d'octubre (Festa de la Hispanitat).
- 1 de novembre (Tots Sants).
- 6 de desembre (Constitució).
- 8 de desembre (Immaculada).
- 26 de desembre (Sant Esteve).

2).- Comunicar l'acord al Departament de Treball de la Generalitat de Catalunya.

7a.- DONAR COMPTE DE LA CONSTITUCIO DE LES JUNTES DE COMPENSACIO DE "LLAGOSTERA RESIDENCIAL" I "LA CANYERA".-

7.1.- Atesa la necessitat de procedir a la inscripció de les Juntes de Compensació de les urbanitzacions LLAGOSTERA RESIDENCIAL i LA CANYERA en el Registre d'Entitats Urbanístiques col.laboradores.

Donats els arts. 12 i 13 de l'Ordre de 6 d'agost de 1982 que regula els aspectes orgànics i funcionals del Registre.

L'Ajuntament Ple acorda per unanimitat:

I.- Aprovar definitivament les Bases i Estatuts de les Juntes de Compensació de Llagostera Residencial i La Canyera així com les respectives escriptures de constitució.

II.- Publicar en el B.O.P. el present acord.

III.- Instar la seva inscripció en el Registre d'Entitats Urbanístiques col.laboradores.

8a.-DONAR COMPTE DE DIFERENTS DELEGACIONS.-

8.1.- De conformitat amb les atribucions conferides en l'art. 43 i següents del R.O.F., es dona coneixement de les delegacions conferides per l'Alcaldia.

Atesa la necessitat de comptar amb un representant de l'Administració dins les ja constituïdes Junes de Compensació de les urbanitzacions Llagostera Residencial i La Canyera, en les que fins avui hi figurava el Sr. Joaquim Comas Tarrés.

De conformitat amb l'art. 44,4 del R.O.F.

Es dona compte al Ple del nomenament del Sr. Alfons Elordi Martín com a representant en les esmentades entitats.

Es fa especial agraïment al Sr. Joaquim Comas Tarrés per la tasca desenvolupada.

9è.- ENCARREGAR LA REDACCIÓ DEL PROJECTE DE CONSTRUCCIÓ DEL PAVELLÓ POLIESPORTIU.-

9.1.- Atès l'acord del Ple de l'Ajuntament de 19 de gener de 1987, en el que s'acordava sol·licitar al Departament de la Presidència de la Generalitat de Catalunya, mitjançant la Direcció General de l'Esport, la inclusió de les obres de construcció d'un pavelló poliesportiu, segons avant-projecte encarregat en el mateix acord als arquitectes Srs. Assumpció Puig i Joan Riera.

D'acord amb la Resolució del Director General de l'Esport, de 4 de maig d'enguany, per la que s'aprova la llista provisional d'ajuts a la inversió per a la construcció, l'ampliació i el remodelatge i l'acondicionament d'instal·lacions esportives, en la que s'inclou la construcció d'un pavelló per aquest Ajuntament.

Atès que, perquè aquesta subvenció pugui fer-se efectiva s'ha d'aprovar el projecte tècnic definitiu, amb la documentació que assenyala l'art. 9 de l'Ordre de 23 de setembre de 1986.

L'Ajuntament Ple acorda per unanimitat:

1.- Encarregar la redacció del projecte definitiu del pavelló poliesportiu de Llagostera als arquitectes Assumpció Puig i Joan Riera, del Col·legi d'Arquitectes de Girona.

10è.- PRECS I PREGUNTES.-

10.1.- El Sr. Alcalde pren la paraula per donar compte al Ple de les diferents gestions dutes a terme amb vistes a la constitució d'una Mancomunitat de serveis que gestioni les obres i administració del futur abocador controlat d'escombreries. Es fa constar que l'Ajuntament de Calonge ha sol·licitat la seva inclusió a la Manco-





munitat en formació; fet que ha estat debatut sense que s'apreciés cap inconvenient llevat dels que poguessin sortir d'un estudi tècnic del projecte.

El Sr. Nuell especifica les característiques que haurà de tenir el futur abocador i l'experiència obtinguda en una recent visita al situat a Lloret.

El Sr. Alcalde prossegueix informant sobre les negociacions amb la resta dels municipis que integraran la mancomunitat fent especial esment a les qüestions suscitées amb motiu del percentatge de participació en les despeses d'inversió i en el sistema a seguir en les votacions de la Junta.

10.2.- Posteriorment, el Sr. Alcalde fa un recordatori als recentment desapareguts Xavier Martín Presas i Antonio Rodríguez Pérez, en circumstàncies especialment doloroses per a la població de Llagostera.

L'Ajuntament Ple tramet el seu més sentit condol als familiars dels finats.

I per no haver-hi més assumptes de què tractar, quan són les vint-i-dues hores cinquanta-quatre minuts, el Sr. President aixeca la sessió i amb ella la present acta que és signada pels assistents, amb mi, el Secretari, que ho certifico.

L'ALCALDE

EL SECRETARI

ELS REGIDORS

54 60

ACTA N° 10/87 DE LA SESSIÓ CELEBRADA EL DIA 3 DE SETEMBRE DE 1987.-

A la vila de Llagostera, essent les vint-i-dues hores del dia tres de setembre de mil nou-cents vuitanta-set, a la Sala de Sessions de la Casa de la Vila, es reuneix l'Ajuntament Ple per celebrar sessió extraordinària sota la Presidència de l'Alcalde, Sr. Narcís Casas Masgrau, i amb l'assistència dels Regidors Srs. Robert Portas Gruart, Josep Mir Miquel, Josep Ayach Costa, Josep Agustí Canals, Lluís Ciurana Paradedà, Lluís Nuell Creus, Joan Fabrellas Lloveras, Josep Alba Mata-mala, i Alfons Elordi Martín. Han excusat la seva assistència els Srs. Francesc Boadella Butiñach i Robert Badosa Ferreros. No ha excusat l'assistència el Sr. Salvador Devant Ribera. Actua com a Secretari el Sr. Xavier Bassols Ametller.

El Sr. President declara oberta la sessió i s'entra en l'estudi dels temes inclosos en l'ordre del dia.

1er.- LECTURA I APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR.-

Es llegeix l'acta de la sessió anterior que trobada conforme és aprovada per unanimitat.

2on.- APROVACIÓ PROJECTE DEFINITIU DEL PAVELLO POLIESPORTIU.-

2.1.- Aquest punt de l'ordre del dia es considera pendent d'informe previ dels serveis tècnics de la Direcció General de l'Esport, en relació al pressupost d'execució.

Per aquest motiu, d'acord amb l'art. 92 del Reglament de Organización, Funcionamiento y Régimen Jurídico de la Entidades Locales es posa a votació la retirada de l'expedient inclòs en l'ordre del dia.

Feta l'oportuna votació s'acorda per unanimitat deixar l'assumpte sobre la taula.

3er.- INTEGRACIÓ DEL MUNICIPI DINS EL PLA COMARCAL DE CATALUNYA.-

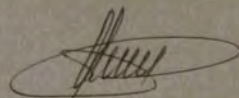
3.1.- El Secretari dona lectura al dictamen de la Comissió Informativa de Governació.

El Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya núm. 864, de data 15/7/87, publica el Decret 216/1987, de 19 de maig, de consulta municipal per a l'establiment de la divisió comarcal de Catalunya, d'acord amb el que preveu l'article 5 de la Llei 6/1987, de 4 d'abril.

En el termini de dos mesos a comptar de la data de la publicació i, per tant, abans del dia 15 de setembre vinent, aquest Ajuntament s'ha de pronunciar expressament sobre si accepta o rebutja la proposta d'integració del nostre municipi en la comarca del Gironès que li assigna l'esmentada Llei 6/1987, en el seu Annex.

Atès l'art. 5 de l'Estatut d'Autonomia de Cata-






lunya.

Atesa la possibilitat de que l'Ajuntament Ple es defineixi en l'acceptació o rebuig de la proposta de divisió comarcal objecte de la Llei num. 6/1987 de 4 d'abril, a l'annex de la qual hi figura el municipi de Llagostera integrat a la Comarca del Gironès.

Atès que la realitat social i administrativa del municipi porta a una disgregació de serveis, localitzats a diferents poblacions englobades dins les comarques del Gironès i Baix Empordà.

Donat que la Llei d'organització comarcal de Catalunya restringeix les possibilitats d'associar-se amb altres municipis diferents als de la pròpia comarca.

Vista la necessitat de definir-se de forma expressa sobre la pregunta: "Dona l'Ajuntament la conformitat a la integració del seu municipi a la Comarca que li assigna l'Annex de la Llei 6/1987 de 4 d'abril?"

Es proposa al Ple l'adopció d'un acord mitjançant el qual es considera prematura qualsevol resposta d'integració comarcal del municipi de Llagostera.

Seguidament el Sr. Alcalde presenta una esmena dirigida a la modificació del dictamen anteriorment formulat:

"El nostre municipi figura inicialment integrat en la comarca del Gironès fruit de la divisió comarcal de l'Estatut del 1932, no obstant actualment aquesta integració no satisfà plenament l'interès i les aspiracions de la nostra comunitat per les següents raons:

a) La realitat social ha sofert profundes modificacions amb la revolució dels transports i el fet turístic que obren noves expectatives en relació amb els pobles costaners.

b) La major exigència en la prestació de serveis porta a mancomunar-se amb municipis integrats en altres comarques: abocadors, serveis socials,...

c) L'entremat administratiu configura una sèrie de serveis disgregats:

Institut Nacional de Batxillerat, Formació Professional i Comissaria de Policia a Sant Feliu de Guíxols.

Institut Nacional d'Ocupació a Palamós.

Nous partits judicials que modifiquin els actuals.

Atès que, d'acord amb el que estableix l'apartat 3 de l'article 2 del Decret 216/1987, de 19 de maig, abans esmentat, en relació amb la Disposició Transitòria la de la Llei 6/1987, de 4 d'abril, també citada, el Govern de la Generalitat ha d'estudiar la documentació relativa a aquesta consulta municipal i, en el termini màxim de quinze mesos, presentar al Parlament de Catalunya un projecte de Llei per a la modificació de la divisió comarcal aprovada inicialment.

Tenint en compte que la divisió i l'organització comarcal de Catalunya és un manament explícit de l'Estatut d'Autonomia de Catalunya i, per tant, la comarca és un ens territorial bàsic en la nostra organització territorial i que el procediment especial de reforma de la divisió comarcal proposada inicialment permet de procedir a l'adequació a curt termini del mapa comarcal a

54 62

la realitat actual, es proposa al Ple d'aquest Ajuntament l'adopció dels acords següents:

I.-- Acceptar la integració del nostre municipi a la comarca del Gironès que li assigna l'Annex de la Llei 6/1987, de 4 d'abril, sobre l'Organització Comarcal de Catalunya.

II.-- Que aquest acord sigui comunicat, per mitjà de certificació literal, a la Direcció General d'Administració Local de la Generalitat de Catalunya en el termini de dos mesos, abans citat.

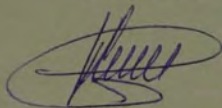
No obstant això, la Corporació resoldrà."

En aquest punt el Sr. Nuell pren la paraula per adherir-se a l'esmena presentada.

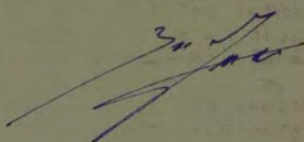
Posada l'esmena a votació és aprovada per unanimitat, d'acord amb l'art. 56.3 de l'esmentada Llei 6/1987.

I per no haver-hi més assumptes de que tractar, quan són les vint-i-dues hores quaranta-tres minuts, el Sr. President aixeca la sessió i amb ella la present acta que és signada pels assistents, amb mi, el Secretari, que ho certifico.

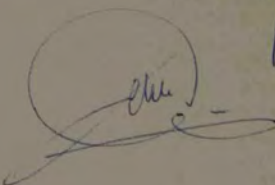
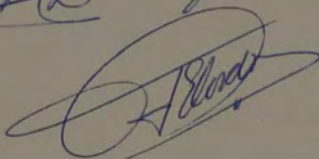
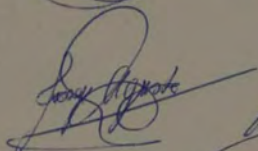
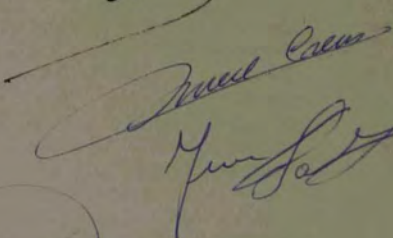
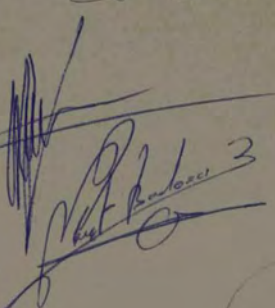
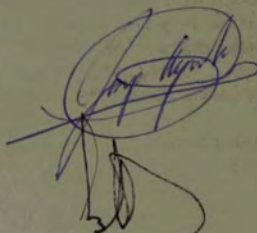
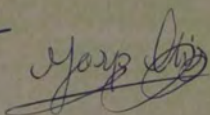
L'ALCALDE



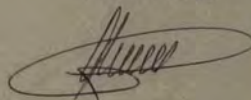
EL SECRETARI



ELS REGIDORS








ACTA N° 11/87 DE LA SESSIÓ CELEBRADA EL DIA 29 DE SETEMBRE DE 1987.-

A la vila de Llagostera, essent les vint-i-dues hores i deu minuts del dia vint-i-nou de setembre de mil nou-cents vuitanta-set, es reuneix l'AJUNTAMENT PLE, per celebrar sessió ordinària sota la Presidència de l'Alcalde, Sr. Narcís Casas Masgrau, amb l'assistència dels Regidors Srs. Robert Portas Gruart, Francesc Boadella Butiñach, Josep Agustí Canals, Robert Badosa Ferrerós, Josep Mir Miquel, Josep Ayach Costa, Salvador Devant Ribera, Lluís Ciurana Paradedà, Lluís Nuell Creus, Josep Albà Matamala, Joan Fabrellas Lloveras i Alfons Elordi Martín. Actua com a Secretari el Sr. Xavier Bassols Ametller.

El Sr. President declara oberta la sessió i s'entra en l'estudi dels temes inclosos en l'ordre del dia.

1er.- LECTURA I APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR.-

Es llegeix l'acta de la sessió anterior que, trobada conforme, és aprovada per unanimitat.

2on.- HABILITACIÓ I MODIFICACIÓ DE PARTIDES A CÀRREC DEL SUPERÀVIT.-

2.1.- Donada lectura de l'expedient d'habilitació i suplement de crèdit a l'efecte tramitat, vist l'informe d'Intervenció i l'informe favorable de la Comissió Informativa d'Hisenda i discutits àmpliament cadascun dels extrems que comprèn la proposta, el seu objecte, i finalitats, i trobant-la conforme amb els serveis a càrrec de la Corporació municipal, de conformitat amb l'article 450 del text refós aprovat per Reial Decret legislatiu 781/1986, de 18 d'abril, s'acorda, per unanimitat:

1er.- Aprovar l'esmentada proposta d'habilitació i suplement de crèdit en la forma següent:

a) Quantitat utilitzada amb càrrec al superàvit disponible: Ptes. 12.436.569,-

b) Habilitacions i suplements que s'acorden:

- PARTIDA 111.00 : Retribucions bàsiques (sous, triennis).

|                         |                    |
|-------------------------|--------------------|
| Consignació que tenia : | 9.430.198,- ptes.  |
| Suplement.....          | 3.000.000,- ptes.  |
| Total resultant.....    | 12.430.198,- ptes. |

- PARTIDA 171.10 : Personal contractat.

|                         |                   |
|-------------------------|-------------------|
| Consignació que tenia : | 6.890.000,- ptes. |
| Suplement.....          | 1.500.000,- ptes. |
| Total resultant.....    | 8.390.000,- ptes. |

- PARTIDA 181.50 : Seguretat Social.

|                                                                    |                   |
|--------------------------------------------------------------------|-------------------|
| Consignació que tenia :                                            | 1.390.894,- ptes. |
| Suplement.....                                                     | 100.000,- ptes.   |
| Total resultant.....                                               | 1.490.894,- ptes. |
| - PARTIDA 211.10 : Despeses d'oficina.                             |                   |
| Consignació que tenia :                                            | 1.100.680,- ptes. |
| Suplement.....                                                     | 200.000,- ptes.   |
| Total resultant.....                                               | 1.300.680,- ptes. |
| - PARTIDA 222.31 : Conservació i reparacions ordinàries.           |                   |
| Consignació que tenia :                                            | 5.300.000,- ptes. |
| Suplement.....                                                     | 3.100.000,- ptes. |
| Total resultant.....                                               | 8.400.000,- ptes. |
| - PARTIDA 251.70 : Vestuari equip personal.                        |                   |
| Consignació que tenia :                                            | 500.000,- ptes.   |
| Suplement.....                                                     | 100.000,- ptes.   |
| Total resultant.....                                               | 600.000,- ptes.   |
| - PARTIDA 254.10 : Material tècnic i especial.                     |                   |
| Consignació que tenia :                                            | 3.200.000,- ptes. |
| Suplement.....                                                     | 436.569,- ptes.   |
| Total resultant.....                                               | 3.636.569,- ptes. |
| - PARTIDA 257.60 : Aigua, electricitat, etc.                       |                   |
| Consignació que tenia :                                            | 3.350.000,- ptes. |
| Suplement.....                                                     | 1.800.000,- ptes. |
| Total resultant.....                                               | 5.150.000,- ptes. |
| - PARTIDA 259.10 : Altres serveis de funcionament.                 |                   |
| Consignació que tenia :                                            | 2.500.000,- ptes. |
| Suplement.....                                                     | 200.000,- ptes.   |
| Total resultant.....                                               | 2.700.000,- ptes. |
| - PARTIDA 471.80 : Transferència a Entitats que supleixen serveis. |                   |
| Consignació que tenia :                                            | 4.126.357,- ptes. |
| Suplement.....                                                     | 2.000.000,- ptes. |
| Total resultant.....                                               | 6.126.357,- ptes. |

2on.- Que aquest expedient de modificació de crèdits, aprovat inicialment, sigui exposat al públic durant quinze dies hàbils, previ anunci en el Butlletí Oficial de la província, i en el tauló d'edictes de la Casa Consistorial.

3er.- Que l'expedient aprovat inicialment es considerarà aprovat definitivament si no es presenten reclamacions.

3er.- APROVACIO DEFINITIVA D'HABILITACIO I MODIFICACIO DE PARTIDES A CARREC DEL SUPERAVIT DE 1986.-

3.1.- Atès l'art. 450.3, del text refós aprovat per Reial Decret Legislatiu 781/1986 de 18 d'abril.

Donat que no s'han produït reclamacions.





S'acorda per unanimitat:

1.- Aprovar l'expedient d'habilitació i suplement de crèdit n' 1 mitjançant sobrant de liquidació del Pressupost de l'exercici anterior.

11.- Exposar el present acord a informació pública.

4rt.- APROVACIO DATA CREDITS INCOBRABLES.-

4.1.- Esgotada la gestió de cobrament respecte als deutors que es relacionen en expedients adjunts (Data n° 7/87), sense que havent-se obtingut realització dels seus descoberts.

Atès el títol III del llibre III del vigent Re-  
glament General de Recaptació.

S'acorda per unanimitat:

I.- Declarar incobrables els rebuts en descobert  
quines quantitats es consignen:

| ANYS        | CONCEPTE                    | IMPORT    |
|-------------|-----------------------------|-----------|
| 1985        | Obertura establiments.....  | 19.749,-  |
| 1985        | Plus-vàlues.....            | 122.821,- |
| 1985        | Contribucions especials.... | 150.901,- |
| 1984 i ant. | Llocs fixes mercat.....     | 48.350,-  |
| 1986        | Arbitris d'urbana.....      | 47.274,-  |
| 1985 i ant. | " "                         | 204.985,- |
| 1985        | Publicitat.....             | 360,-     |
| 1984 i ant. | Insp. motors.....           | 82.545,-  |
| 1984 i ant. | Estufes, carros, bicicl.... | 1.256,-   |
| 1983 i ant. | Gossos.....                 | 17.740,-  |
| 1984 i ant. | Arbitris d'urbana.....      | 113.627,- |
| TOTAL ..... |                             | 809.608,- |

II.- No obstant això perduraran les accions encaminades a fer efectives les quantitats consignades.

5è.- ADQUISICIO D'UNA FINCA.-

5.1.- Donat que la finca objecte del present acord es troba adossada a l'antiga muralla medieval, d'indiscutible valor històric.

Atès l'interès municipal de donar viabilitat al P.E.R.I. previst en les Normes Subsidiàries de Llagostera per aquest sector.

El Ple acorda, per unanimitat:

I.- Adquirir al Sr. Mamerto Navarro Lorente les següents finques:

a).- Casa de planta baixa i pis, situada al c/ Processó n° 18 (abans 16 i abans 14), de superfície 56 m2.- Límits: esquerre, entrant nord, la finca següent; dreta, els Srs. Plana-Mir; i darrera, la Casa Consistorial.

INSCRITA al tom 1227, llibre 73, foli 67 v<sup>a</sup>, finca  
núm. 2631, inscripció 5a., del Registre de la Propietat  
de Girona.

b).- Parcel·la de terreny o pati d'igual situació que l'anterior, de superfície 75 m2.- Límits: esquerre, entrant nord, carrer sense nom; dreta, Sur, la finca anterior; i darrera est, la Casa Consistorial.

INSCRITA al tom 1317, llibre 75, foli 148 v', finca núm. 2744, inscripció 4a. del Registre de la Propietat de Girona.

II.- Establir com a preu de compra el de 900.000,- ptes. de les quals 450.000,- ptes. aniran a càrrec del vigent pressupost i la resta es faran efectives l'exercici vinent.

III.- Facultar al Sr. Alcalde per signar la documentació pertinent.

6è.- DONAR COMPTE DE DIFERENTS DECRETS DE L'ALCALDIA.-

6.1.- Seguidament es dona coneixement al Ple dels següents Decrets dictats per l'Alcalde:

a) "D'acord amb les atribucions que em confereix l'article 43.3 del Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals es nomena al Sr. LLUIS NUEL CREUS representant de l'Ajuntament dins el Consell Escolar del Col·legi Públic Lacustària.- Manat i signat pel Sr. Alcalde a Llagostera el quatre de setembre de mil nou-cents vuitanta-set."

b) "D'acord amb les atribucions conferides per l'art. 41.22 del Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals, en relació amb l'art. 21.1.i) de la Llei 7/1985 Reguladora de les Bases de Règim Local DECRETO :

I.- Es procedeix a presentar recurs d'apel·lació davant la Sala corresponent del Tribunal Suprem contra la Sentència recaiguda en judici contenciós-administratiu n° 272/86-F.E.C.S.A./Ajuntament de Llagostera.

II.- S'emeti pels serveis jurídics de l'Ajuntament informe relatiu al procediment seguit en la causa.

III.- Donar-ne compte al Ple en la primera sessió que celebri.

Manat i signat pel Sr. Alcalde a Llagostera el vint-i-ú de setembre de mil nou-cents vuitanta-set."

7è.- LIQUIDACIÓ D'ESTAT DE COMPTES 1er. SEMESTRE DELS SERVEIS DE SUBMINISTRE D'AIGUA POTABLE.-

7.1.- Atès els punts 21.c i 22 del contracte d'adjudicació de la gestió del servei domiciliari d'aigua potable al municipi de Llagostera, subscrit per aquest Ajuntament amb la companyia GESESA, es presenta la següent liquidació corresponent al 1er. semestre de 1987:

A FAVOR DE L'AJUNTAMENT:

a) Import total facturat i cobrat corresponent



a la facturació d'aigua i conservació ramal  
del 2on. trimestre de 1987.....  
1.966.756,- pts.  
b) import total facturat i cobrat corresponent  
a la facturació d'aigua i conservació ramal  
del 2on. trimestre de 1987.....  
1.819.898,- pts.

IMPORT TOTAL A FAVOR DE L'AJUNTAMENT .....  
3.786.654,- pts.

A FAVOR DEL CONTRACTISTA:

a) M3. facturats en el 1er. trim./87 :  
51.684,- m3. x 32,10 pts/m3. ....  
1.659.056,- pts.  
b) M3. facturats en el 2on. trim./87 :  
49.411,- m3. x 32,10 pts/m3. ....  
1.586.093,- pts.  
c) Pagament I.U.A. de la facturació correspo--  
nent al 1er. trim./87 (realitzat el 13/4/87)  
115.200,- pts.  
d) Pagament I.U.A. de la facturació correspo--  
nent al 2on. trim./87 (realitzat el 17/7/87)  
107.177,- pts.

IMPORT TOTAL A FAVOR DEL CONTRACTISTA.....  
3.467.526,- pts.

3.786.654,- ptes.

3.467.526,- ptes.

SALDO A FAVOR DE L'AJUNTAMENT... 319.128,- ptes.

El que és trobat conforme i aprovat per unanimitat.

8è.- OBRES DE MILLORA DE LA RED GENERAL D'AIGUA POTABLE.-

8.1.- Atès l'art. 4.5 del contracte d'Adjudicació de la Gestió del Servei domiciliari d'aigua potable entre aquest Ajuntament i la companyia concessionària GESESA.

Vistes la relació de millores presentades per l'empresa GESESA i atès el dictamen emès per la Comissió Informativa de Governació i Serveis.

S'acorda:

I.- Procedir amb una participació del 50 % a l'automatització de règim de bombeig i senyalització de la central elevadora a través d'un sistema de ràdio. Els materials i instal·lacions quedaran adherits al patrimoni municipal.

II.- Reposar una vàlvula de comporta, diàmetre 80 mm. i pou de registre a l'encreuament de Correu.

III.- Reposar una vàlvula de comporta i dos pous de registre a la plaça Catalunya.

IV.- Comunicar el present acord a l'empresa GESESA.

9è.- PRORROGA DE LA CONTRACTACIÓ RECAPTADOR.-

9.1.- Atès el contracte pel que es ve regint el Servei de Recaptació municipal entre aquest Ajuntament i el Sr. Carles Mateu Casellas.

Donat el punt quart del mateix en què s'estableix que l'Ajuntament i el Recaptador podran prorrogar el contracte per a cadascun dels exercicis següents.

El Ple acorda, per unanimitat:

I.- Prorrogar el contracte pel que es regeix el servei municipal de recaptació un any, establint-se de forma expressa la seva validesa fins el 31 de desembre de 1988.

II.- Comunicar el present acord al Sr. Carles Mateu Casellas.

10è.- CONTRACTACIÓ DELS SERVEIS TECNICS D'UN ARQUITECTE.-

10.1.- Donades les imperioses necessitats de procedir a la dinamització de les actuacions urbanístiques en el terme de Llagostera.

Atesa la manca de personal propi, per assumir la complexa tasca que el desenvolupament urbanístic comporta.

El Ple acorda, per unanimitat:

I.- Signar un contracte d'assessorament urbanístic entre l'Ajuntament de Llagostera i l'arquitecte Sr. Joan Riera Vidal amb vistes a la preparació, redacció i seguiment d'expedients urbanístics sens perjudici de les atribucions conferides a l'arquitecte municipal com a tal.

II.- Establir com a contraprestació dels serveis la de 52.584,- ptes. més I.U.A., en funció de 28 hores mensuals, i la de 1.878,- ptes./h. en el que sobrepassi les esmentades, revaloritzables en funció de l'increment experimentat per l'I.P.C.

III.- Facultar al Sr. Alcalde per a la signatura del contracte corresponent que tindrà una vigència d'un any prorrogable si les parts així ho consideren.

11è.- DIFERENTS CONTRACTACIONS LABORALS.-

11.1.- Ateses les urgents necessitats de procedir a una activació de diferents àrees de l'Administració Municipal i donada la impossibilitat d'esperar a l'oferta pública d'ocupació per a l'any 1987.

donat l'art. 103 de la Llei 7/87, de 2 d'abril, i art. 126.2.b., 176, 177 del Reial Decret 781/86, de 18 d'abril.

L'Ajuntament Ple acorda, per unanimitat:

I.- Procedir a la contractació laboral per un





període de 12 mesos, mitjançant concurs, de personal adscrit als següents càrrecs:

- un professor de dibuix a temps parcial.
- un auxiliar de policia a jornada completa.
- dos dinamitzadors culturals a jornada completa.
- un monitor esportiu a jornada completa.

II.- Adscriure un membre de la plantilla de policia d'aquest Ajuntament, als serveis administratius com a agutzil.

III.- Facultar al Sr. Alcalde per signar la documentació pertinent.

#### 12è.- PRECS I PREGUNTES.-

Seguidament el Sr. Alcalde pren la paraula per al·legar i justificar la urgència de la següent moció:

12.1.- Recentment l'entitat esportiva "LLAGOSTERA COMPETICIO" ha proposat el desenvolupament d'una prova de velocitat per a karts, puntuable pel Campionat de Catalunya el proper 11 d'octubre.

Atès que aquesta prova s'ha de desenvolupar en un traçat urbà es creu oportú sigui l'Ajuntament Ple qui deliberi i acordi el que cregui més oportú.

Pel que s'ha exposat es creu justificat que es declari la urgència i que s'entri a conèixer el fons de la qüestió i que es resolgui en els termes que s'especifiquen a la part dispositiva de la moció presentada.

Oïdes les al·legacions formulades pel Sr. Alcalde i justificada la urgència, aquesta queda declarada per unanimitat. Per tant, amb el quòrum de la majoria absoluta legal, la Corporació passa a estudiar la moció i acorda:

Autoritzar la celebració d'una prova de velocitat per a karts el proper 11 d'octubre sota l'organització de l'entitat LLAGOSTERA COMPETICIO segons traçat que s'establirà i sota els següents condicionaments:

a).- La present autorització queda supeditada a la pròpia governativa i en concret al que estableixen els art. 108 i annex 2 del Codi de Circulació.

b).- La present autorització no tindrà efecte si prèviament no es consigna assegurança de Responsabilitat Civil per part de l'organització.

c).- La vigilància de la pista i serveis d'intervenció es subjectaran al que s'estableix en l'annex H del codi Esportiu Internacional de la F.I.S.A. i el Reglament de Pistes per a la pràctica del karting redactat per la Comissió Nacional de karting, depenent de la Federació Espanyola d'automovilisme. En concret:

Les instal·lacions hauran de tenir obligatòriament:

1.- Un parc reservat als participants, junt a la pista, que permeti una entrada i sortida en circulació, clarament diferenciades.

La pista de desacceleració haurà de tenir la seva entrada, una "chicana" destinada a amainar considera-

5 70  
blement la velocitat dels karts. Està prohibit estacionar-se en aquestes entrades i sortides.

2.- Una parada de socorriment que disposi d'una ambulància i personal especialitzat en el cas d'haver de transportar algun ferit.

3.- Un servei d'extintors.

4.- Un lloc per a l'aparcament dels vehicles dels corredors i organitzadors.

Totes aquestes instal·lacions hauran d'estar clarament separades dels llocs destinats al públic i totalment vigilat i vallat, sense accés a les persones no autoritzades.

La sortida ha d'estar, almenys, a 10 metres de tota corba.

Si el traçat de la pista no impedeix, per ella mateixa, la possibilitat de tot accident, la seva protecció haurà d'obtenir-se artificialment.

Aquesta protecció pot aconseguir-se mitjançant bales de palla, o altres elements que no puguin constituir risc per al pilot, i s'aconsella que per cada metre lineal de circuit es col·loqui una bala de palla o protecció similar, procurant major concentració de les proteccions en el viratge i punts més perillosos del circuit, a judici del director de carrera.

No seran tolerades les proteccions a base de neumàtics.

En el cas de que el traçat tingui algun punt de contacte, o bé tingui dos trams que discorrin paral·lelament, la separació haurà de protegir-se amb la màxima eficàcia, doblant o triplicant la protecció, si fos necessari.

Les proteccions han de tenir una altura mínima de 50 cm. En cas d'existir obstacles que ofereixin perill als corredors, tals com pals, arbres, construccions, etc., al costat de la pista, aquests hauran de protegir-se eficaçment.

Els espectadors hauran d'estar situats darrera de les proteccions, les quals estaran com a mínim, situades a 2 m. de la pista.

Tots els concursants comptaran amb l'oportuna llicència federativa.

d).- L'Ajuntament queda exonerat mitjançant el present acord de qualsevol responsabilitat derivada de culpa o negligència. Igualment es fa constar de forma expressa la inaplicabilitat dels art. 1902 i següents del C.C. referents a l'acta organitzatiu.

12.2.- El Sr. Fabrellas s'interessa pel procediment seguit per aconseguir el pagament dels desperfectes ocasionats a una farola situada a l'encreuament del carrer Panedes amb el carrer Cantallops conseqüència de l'accident de circulació ocasionat pel Sr. Josep Antoni Sánchez López el dia 21/8/86.

El Secretari de la Corporació especifica que les accions encaminades al rescabament de danys i perjudicis per la via penal com a judici de faltes.

El Secretari de la corporació especifica que en data 1 d'octubre de 1987 el Jutjat de Districte n° 2 de



Girona dictà auto d'absolució a José Antonio Sánchez López al considerar extinguida la responsabilitat penal per prescripció de la falta enjuiciada, fet que motiva l'arxiu de la causa penal i deixa oberta la possibilitat de reclamar els danys via civil.

12.3.- El Sr. Albà denuncia l'incompliment reiteratiu de la prohibició d'aparcament al passeig Pompeu Fabra.

el Sr. Boadella respon que s'ha lograt un cert grau de concienciació fruit del mateix és l'inferior número de denúncies cursades totes elles a la Direcció General de Tràfic.

El Sr. Nuell creu que la vigilància del passeig tindria que merèixer especial incidència.

I per no haver-hi més assumptes de què tractar, quan són les vint-i-quatre hores, el Sr. President aixeca la sessió i amb ella la present acta, que és signada pels assistents, amb mi, el Secretari, que ho certifico.

L'ALCALDE

EL SECRETARI

ELS REGIDORS

ACTA N° 12/87 DE LA SESSIÓ EXTRAORDINÀRIA CELEBRADA  
EL DIA 6 D'OCTUBRE DE 1987.-

A la vila de Llagostera, essent les vint-i-dues hores del dia sis d'octubre de mil nou-cents vuitanta-set, es reuneix l'AJUNTAMENT PLE, per celebrar sessió extraordinària sota la Presidència de l'Alcalde, Sr. Narcís Casas Masgrau, amb l'assistència dels Srs. Robert Portas Gruart, Francesc Boadella Butiñach, Josep Agustí Canals, Robert Badosa Ferreros, Josep Ayach Costa, Lluís Ciurana Paradedà, Salvador Devant Ribera, Josep Mir Miquel, Lluís Nuell Creus, Josep Albà Matamala, Joan Fabrellas Lloveras, i Alfons Elordi Martín.

Actua com a Secretari el Sr. Xavier Bassols Ametller.

El Sr. President declara oberta la sessió i s'entra en l'estudi dels temes inclosos en l'ordre del dia.

1er.- LECTURA I APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR.-

Es llegeix l'acta de la sessió anterior que, trobada conforme, és aprovada per unanimitat.

2on.- DECLARACIÓ ZONA CATASTROFICA DEL MUNICIPI.-

2.1.- Ateses les extraordinàries pluges caigudes els passats dies 2 i 3 d'octubre, que l'Oficina de Meteorologia de l'Aeroport Girona-Costa Brava xifra en 105,7 l./h. i 172 l./h. respectivament.

Vistos els greus perjudicis ocasionats per l'acció conjunta de les riudes i l'aigua caiguda.

Donat el Reial Decret de 27 de març de 1981 sobre Coordinació de medidas con motivo de situaciones de emergencia o de naturaleza catastrófica.

El Ple acorda per unanimitat:

I.- Sol·licitar a la Direcció General de Protección Civil previ els informes corresponents la declaració de zona catastròfica per al terme municipal de Llagostera solidaritzant-se amb els municipis de Caldes de Malavella, Maçanet de la Selva, Sils i Vidreres, també greument afectats.

II.- Donar constància de la gravetat del fet, dels seus perjudicis per a l'agricultura, els serveis i mitjans de comunicació públics i els interessos particulars molts d'ells desassistits d'assegurances.

III.- Procedir a una valoració detallada dels danys soferts a les següents instal·lacions:

- red general d'aigua potable.
- " " de clavegueram.
- " " d'enllumenat públic.
- asfaltat de carrers.
- camins rurals.
- desperfectes en vivendes i locals de negoci a conseqüència del desbordament de rieres i de les insuficiències de la red de desguàs.
- agricultura i conreus.
- immobles municipals.





No obstant això, una valoració generalitzada permet fer una aproximació a 60 milions en pèrdues.

IV.- Ateses les greus conseqüències que per l'economia familiar han representat els fets esmentats. Especialment en aquelles persones en què la manca de recursos coincideix amb el fet de que no posseeixen cap tipus d'assegurança.

Atès que els pressupostos municipals es mostren insuficients per atendre a la reparació dels béns i serveis afectats.

Sol·licitar les ajudes que es creguin més adients de les establertes en l'art. 3 del Reial Decret 692/81 de 27 de març.

V.- Trametre el present acord al Govern Civil de la província i al Departament de Governació de la Generalitat de Catalunya.

I per no haver-hi més assumptes de què tractar, quan són les vint-i-dues hores i trenta minuts, el Sr. President aixeca la sessió i amb ella la present acta, que és signada pels assistents amb mi, el Secretari, que ho certifico.

L'ALCALDE

EL SECRETARI

ELS REGIDORS

*[Handwritten signatures of the Mayor, Secretary, and Regidores]*

ACTA Nº 13/87 DE LA SESSIÓ EXTRAORDINÀRIA CELEBRADA EL DIA 14 D'OCTUBRE DE 1987.-  
AJUNTAMENT DE LLAGOSTERA

En XAVIER BASSOLS AMMETLLER, com a Secretari de l'Ajuntament de Llagostera

CERTIFICO: Que l'AJUNTAMENT PLE, en sessió extraordinària celebrada el dia 14 d'octubre de 1987, va adoptar els acords que figuren a l'acta que copiada literalment, diu:

"A la vila de Llagostera, essent les vint-i-dues hores del dia catorze d'octubre de mil nou-cents vuitanta-set, es reuneix l'AJUNTAMENT PLE, per celebrar sessió extraordinària sota la Presidència de l'Alcalde, Sr. Narcís Casas Masgrau, amb l'assistència dels regidors Srs. Robert Portas Gruart, Francesc Boadella Butiñach, Josep Agustí Canals, Robert Badosa Ferrerós, Josep Mir Miquel, Josep Ayach Costa, Salvador Devant Ribera, Lluís Ciurana Paradedà, Lluís Nuell Creus, Josep Albà Matamala, Joan Fabrellas Lloveras i Alfons Elordi Martín. Actua com a Secretari el Sr. Xavier Bassols Ammetller.

Feta l'oportuna notificació de la declaració d'extraordinària urgència de la convocatòria de Ple donant compliment al que estableix l'art. 42.2.b) de la Llei 7/85 de Bases de Règim Local es passa a debatre els assumptes següents:

1er.- LECTURA I APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR.-

Es llegeix l'acta de la sessió anterior que, trobada conforme, és aprovada per unanimitat.

2on.- APROVACIÓ PROJECTE DEFINITIU DEL PAVELLO POLIESPORTIU MUNICIPAL.-

2.1.- Atès l'acord de l'Ajuntament Ple de data 19 de gener de 1987 pel que s'acordava sol·licitar a la Generalitat de Catalunya la inclusió de les obres de construcció d'un pavelló poliesportiu dins del seu programa d'ajuts per aquestes edificacions.

Donada la Resolució del Director General de l'Esport de 4 de maig d'enguany en la que s'aprova la llista provisional d'ajuts i en la que s'inclou aquest Ajuntament.

Vist el projecte definitiu del pavelló redactat pels arquitectes Srs. Assumpció Puig i Joan Riera.

Atès l'art. 6 de l'Ordre de 23 de desembre de 1986 en el que s'especifiquen els documents a aportar per accedir als ajuts a la inversió per a la construcció, ampliació, remodelatge i acondicionament d'instal·lacions esportives.

El Ple acorda per unanimitat:

I.- Aprovar el projecte definitiu de construcció del nou pavelló poliesportiu de Llagostera.





II.- Trametre un exemplar del mateix juntament amb còpia del present acord a la Direcció General de l'Esport de la Generalitat de Catalunya.

III.- Exposar al públic el present acord mitjançant inserció d'un edicte en el Butlletí Oficial de la província.

I per no haver-hi més assumptes de què tractar, quan són les vint-i-dues hores i quinze minuts, el Sr. President aixeca la sessió i amb ella la present acta, que és signada pels assistents, amb mi, el Secretari, que ho certifico.

L'ALCALDE

EL SECRETARI

ELS REGIDORS

ACTA N' 14/87 DE LA SESSIÓ CELEBRADA EL DIA 27 D'OCTUBRE DE 1987.-

A la vila de Llagostera, essent les vint hores i catorze minuts del dia vint-i-set d'octubre de mil nou-cents vuitanta-set, es reuneix l'AJUNTAMENT PLE, per celebrar sessió ordinària sota la Presidència de l'Alcalde Sr. Narcís Casas Masgrau, amb l'assistència dels Regidors Srs. Robert Portas Gruart, Lluís Nuell Creus, Francesc Boadella Butiñach, Josep Agustí Canals, Salvador Devant Ribera, Robert Badosa Ferrerós, Josep Ayach Costa, Lluís Ciurana Paradedà, Josep Albà Matamala i Joan

Fabrellas Lloveras. Han excusat la seva assistència els Srs. Josep Mir Miquel i Alfons Elordi Martín.

Actua com a Secretari el Sr. Xavier Bassols Ametller.

El Sr. President declara oberta la sessió i s'entra en l'estudi dels temes inclosos en l'ordre del dia.

1er.- LECTURA I APROVACIO DE L'ACTA DE LA SESSIO ANTERIOR.-

Es llegeix l'acta de la sessió anterior, que és aprovada per unanimitat.

2on.- APROVACIO INICIAL DE LES ORDENANCES MUNICIPALS.-

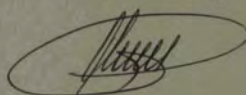
2.1.- Vistos els expedients referents a ordenances fiscals, a proposta de la Comissió constituïda amb aquesta finalitat, el Ple de l'Ajuntament adopta el següent acord:

1er.- Aprovar inicialment les ordenances fiscals següents:

Núm. Concepte

- 
- |    |                                                                                        |
|----|----------------------------------------------------------------------------------------|
| 1  | Expedició de documents.                                                                |
| 2  | Prestació del servei d'escorxador municipal.                                           |
| 3  | Tinença i circulació de gossos.                                                        |
| 4  | Prestació del servei de clavegueram.                                                   |
| 5  | Ocupació de terrenys d'ús públic amb mercaderies, materials de construcció i similars. |
| 6  | Llicència d'obertura d'establiments.                                                   |
| 7  | Entrada de vehicles a través de la vorera i reserves de via pública.                   |
| 8  | Llicències urbanístiques.                                                              |
| 9  | Inspecció de motors, calderes i altres instal·lacions o aparells d'energia.            |
| 10 | Recollida domiciliària d'escombraries.                                                 |
| 11 | Servei de cementiri municipal.                                                         |
| 12 | Dret d'escomesa a la xarxa general d'aigua potable.                                    |
| 13 | Desguassos, canalons i altres instal·lacions anàlogues.                                |
| 14 | Balcons i tribunes.                                                                    |
| 15 | Ocupació de terrenys d'ús públic amb taules i cadires.                                 |
| 16 | Impost municipal sobre la publicitat.                                                  |
| 17 | Portades, aparadors i vitrines.                                                        |
| 18 | Façanes en mal estat de conservació.                                                   |
| 19 | Barraques i llocs de venda situats en terrenys d'ús públic.                            |
| 20 | Impost mpal. sobre circulació de vehicles.                                             |
| 21 | Servei d'auto-taxi.                                                                    |
| 22 | Drets d'explotació de la piscina municipal.                                            |
| 23 | Participació d'ingressos bruts de les empreses explotadores de serveis.                |
| 26 | Solars sense vallar.                                                                   |
| 28 | Imposició de multes.                                                                   |






- 29 Recollida de vehicles de la via pública.  
30 Immobilització de vehicles.

2on.- Exposar al públic a les oficines municipals els expedients corresponents durant el termini de trenta dies hàbils, perquè s'hi puguin presentar reclamacions i suggeriments, mitjançant un anunci al Butlletí Oficial de la província.

3er.- Si un cop transcorregut el termini legal no hi ha hagut reclamacions ni suggeriments:

a) Els expedients restaran aprovats definitivament, sense que calgui un nou acord.

b) Es comunicarà l'aprovació definitiva a l'Administració de l'Estat i a la Generalitat de Catalunya i es publicarà el text íntegre de les ordenances corresponents al B.O.P.

c) Les ordenances, un cop hagin estat publicades al B.O.P. i hagin passat quinze dies hàbils d'ençà que l'Administració de l'Estat i la Generalitat de Catalunya hagin rebut la comunicació de l'acord, entraran en vigor simultàniament amb el pressupost de l'exercici econòmic següent, si les mateixes ordenances no preveuen expressament una altra data.

Seguidament el Sr. Josep Agustí, Regidor-Delegat d'Hisenda, procedeix a una explicació general dels augments i modificacions experimentats en les presents ordenances fiscals en relació a les de l'any 1987.

El Sr. Albà fa especial esment al 40 % d'augment experimentat en la taxa de recollida d'escombraries conseqüència de les majors despeses que l'abocador controlat està produint.

El Sr. Alcalde precisa que no es pot precisar quin serà el pressupost exacte d'inversió en el servei però que sens dubte ha de repercutir en una major qualitat de prestació.

El Sr. Albà prossegueix fent constar la intenció d'aplicar ordenances amb fins no fiscals com les que graven els solars sense vallar i les façanes en mal estat, concepte que fins l'actualitat no s'aplicaven.

### 3er.- APROVACIO RETRIBUCIO CONSELLERS.-

3.1.- Atès l'art. 75.1 de la Llei 7/85 de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local que regula el dret a percebre retribucions per l'exercici de càrrecs municipals.

Vist l'acord establert entre l'Associació Catalana de Municipis i la Federació de Municipis de Catalunya, establert per fixar els paràmetres indicatius i no vinculants en relació a les retribucions.

Atès el dictamen elaborat per la Comissió Infor-

mativa d'Hisenda.

El Ple adopta, per unanimitat, el present acord:

- |       |                      |          |                    |
|-------|----------------------|----------|--------------------|
| I.-   | Alcalde.....         | 40.000,- | ptes./mes.         |
|       | Tinent d'Alcalde.... | 25.000,- | "                  |
|       | Regidors.....        | 20.000,- | "                  |
| II.-  | C. de Govern.....    | 2.000,-  | ptes. assistència. |
|       | Ple Municipal.....   | 2.000,-  | "                  |
|       | Comissió Informativa | 2.000,-  | "                  |
| III.- | Uiatges.....         | 20,-     | ptes./km.          |
|       | Mitja dieta.....     | 2.000,-  | "                  |
|       | Dieta completa.....  | 5.000,-  | "                  |

Els pagaments es realitzaran trimestralment i amb efectes retroactius des del trenta de juny de 1987.

4rt.- ADHESIO A LA PROPOSTA DE MASCOTA DELS JOCS OLIMPICS.-

Aquest punt de l'ordre del dia es deixa pendent d'un posterior estudi més profund.

5à.- SOL.LICITUD DE SUBVENCIO PER A LA CONSTRUCCIO D'UN POU.-

5.1.- Atesa l'Ordre de 24 de març de 1987 per la que es convoca la concessió de subvencions a municipis deficitaris en matèria d'abastament d'aigua.

Donada l'engoixosa carestia d'aquest element en els mesos d'estiu propiciada per un augment de població flotant i a un major consum.

Atesa la iniciativa de construcció d'un pou d'aigua en la zona esportiva de Llagostera i vistos els estudis i prospeccions efectuades.

El Ple adopta, per unanimitat, el següent acord:

1).- Sol.licitar la inclusió de l'obra de construcció d'un pou en la Zona Esportiva, dins la segona fase d'actuacions de la Direcció General d'Obres Hidràuliques que compren el 2on. i 3er. trimestre de 1987.

2).- Sol.licitar una subvenció per la quantitat de 2.150.400,- ptes. resultant de les obres de construcció d'un pou de sondeig a 90 m. de profunditat, i de fer un sondeig a 150 m.

3).- Aprovar les despeses de sondeig i construcció del pou presentades per Perforacions Sacot, factures núm. 87044 i 87045, quines quanties globals es corresponen a la subvenció sol.licitada.

6è.- SOL.LICITUD DE SUBVENCIO PER A L'ESCOLA DE



## BELLES ARTS.-

6.1.- Atesa la convocatòria per a l'adjudicació d'ajuts econòmics als centres d'ensenyament d'Arts Plàstiques dependents d'Ajuntaments i Associacions de caràcter no lucratiu engegada per la Diputació de Girona.

Donades les necessitats de l'Escola de Belles Arts de Llagostera s'adopta el següent acord per unanimitat:

1).- Sol·licitar a l'Excm. Diputació de Girona un ajut per sufragar les despeses de manteniment i ensenyança de l'escola de Belles Arts de Llagostera, segons estudi i memòria annexe.

7è.- APROVACIO BASES QUE HAN DE REGIR PER A LA CONTRACTACIO D'UN DINAMITZADOR CULTURAL I UN MONITOR ESPORTIU.

7.1.- Atès l'acord de Ple de data 29/9/87 pel que es procedia a la convocatòria de diferents places laborals a cobrir.

Atès l'article 26 del R.D. 2223/84, de 19 de desembre, que regula l'ingrés del personal al servei de l'Administració.

El Ple acorda per unanimitat:

1).- Procedir a la selecció d'un dinamitzador cultural i d'un monitor esportiu pel sistema de concurs que es regirà en funció de la valoració que seguidament s'especifica:

Dinamitzador cultural.-

-- Titulació exigida: llicenciat en Història i acreditació de coneixaments de la llengua catalana a "nivell mínim 2".

La titulació s'haurà d'haver adquirit dins dels darrers 4 anys.

-- Es valorarà experiència professional, treballs realitzats, coneixement de paleografia.

Monitor esportiu.-

-- Titulació exigida: Títol de monitor en les especialitats d'Atletisme i Bàsquet, i títol de socorrista.

-- Es valorarà treballs realitzats en el camp esportiu i concretament en l'ensenyament d'escolars, i predisposició en acompanyar als esportistes en les confrontacions que es realitzin en dies festius.

2).- Publicar convocatòria de selecció en el B.O.P. perquè en el termini màxim de 15 dies es presentin les respectives sol·licituds.

8è.- APROVACIÓ DEL PLA DE NETEJA MUNICIPAL.-

8.1.- Ateses les greus deficiències infraestructurals que existeixen en el municipi de Llagostera en quant a neteja viària.

Donada la necessitat d'atendre d'una forma global el servei municipal de recollida de deixalles i la concienciació ciutadana.

Al Ple es proposa l'aprovació d'un Pla de neteja municipal quines línies bàsiques seran les següents:

- 1) Col·locació de 25 noves papereres.
- 2) Adquisició d'un contenidor d'escombraries.
- 3) Adquisició d'un contenidor de vidre per al seu reciclatge.
- 4) Adquisició a curt termini d'una màquina escombradora de carrers.
- 5) Adreçar una circular als veïns explicant les línies d'actuació municipal.

El Sr. Boadella pren la paraula per justificar la necessitat de les anteriors actuacions. Especifica que es procedirà a la retirada dels actuals bidons on s'hi aboquen escombraries en llocs d'especial aglomeració de vivendes i que així mateix el contenidor de vidre pel seu reciclatge es col·locarà a prova.

El Sr. Alcalde precisa que totes aquestes actuacions no seran fructíferes si no es procedeix a un seguiment i control a l'hora d'abocar escombraries, sobretot en aquells llocs on avui s'hi troben bidons. Així mateix creu que la plaça Catalunya no és el lloc més adient on col·locar un contenidor de vidre.

El Sr. Boadella contesta que en les poblacions de Girona i Cassà de la Selva tenen col·locats semblants contenidors en el centre de la població i que a més a més, en la plaça Catalunya es concentren diversos bars, principals usuaris del servei.

Posada la proposta a votació és aprovada per unanimitat.

9è.- PRECS I PREGUNTES.-

En aquest punt de l'ordre del dia s'incorpora el Sr. Mir.

9.1.- El Sr. Nuell informa de que properament es representaran quatre obres de teatre, que s'iniciarà un curs de cuina, juntament amb un d'anglès.

Així mateix, informa de la propera creació d'un servei de normalització lingüística que estarà a disposició de tots els ciutadans.

I per no haver-hi més assumptes de què tractar,





1er.- LECTURA I APROVACIO DE L'ACTA DE LA SESSIO ANTERIOR.-

Es llegeix l'acta de la sessió anterior que és aprovada per unanimitat.

2on.- DESPATX OFICIAL.-

2.1.- Escrit de la DIPUTACIO DE GIRONA, R.E. n° 1.456, comunicant l'aprovació del Pla d'Ajudes per a Escoles d'Arts Plàstiques 1987, a fi de donar suport als centres que d'aquesta mena es donen a diferents municipis de les comarques gironines, entre els quals hi figura Llagostera per la quantitat de 111.000,- ptes.

2.2.- Escrit de la DIRECCIO GENERAL D'OBRES HIDRAULIQUES, R.E. n° 1.457, comunicant la concessió d'una subvenció de 2.150.400,- ptes., dins la convocatòria de subvencions per a municipis deficitaris en matèria d'abast d'aigua (Ordre de 24 de març de 1987).

3er.- APROVACIO DELS ESTATUTS DE LA MANCOMUNITAT INTERMUNICIPAL VOLUNTARIA DE LA CONCA DEL RIDAURA I DESIGNACIO DE REPRESENTANTS MUNICIPALS.-

3.1.- Atesos els arts. 44 i 45 de la Llei 7/85 reguladora de les Bases de Règim Local.

Atesos els arts. 35 i següents del text refós de Règim Local aprovat per Reial Decret 78/86.

En compliment de l'article 115 de la Llei Municipal 8/87 es fa constar que:

Donat l'acord de Ple de data 6 de maig de 1987 en el que s'acordava promoure la constitució d'una mancomunitat de serveis per a la gestió de l'abocador de residus sòlids urbans.

Vist el Projecte d'Estatuts elaborats per la comissió gestora composta per regidors dels municipis integrants de la futura mancomunitat en assemblea de 4 de setembre de 1987.

Vist l'informe favorable de la Diputació de Girona segons acord de data 17 de novembre de 1987.

Sotmès el Projecte d'Estatuts a informació pública pel període de trenta dies, segons Edicte publicat en el B.O.P. n° 131 de data 29 d'octubre del 1987, sense que s'hagin produït cap reclamació ni suggeriment.

El Ple adopta per unanimitat el següent acord:

1r.- Aprovar tal com estableix l'art. 115.c de la Llei Municipal 8/87 els següents Estatuts.

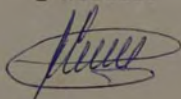
ESTATUTS DE LA MANCOMUNITAT INTERMUNICIPAL VOLUNTARIA DE LA CONCA DE RIDAURA.

CAPITOL I

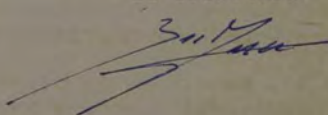
DE LA CONSTITUCIO DE LA MANCOMUNITAT.

quan són les vint-i-nou hores i dotze minuts, el Sr. President aixeca la sessió i amb ella la present acta, que és signada pels assistents, amb mi, el Secretari, que ho certifico.

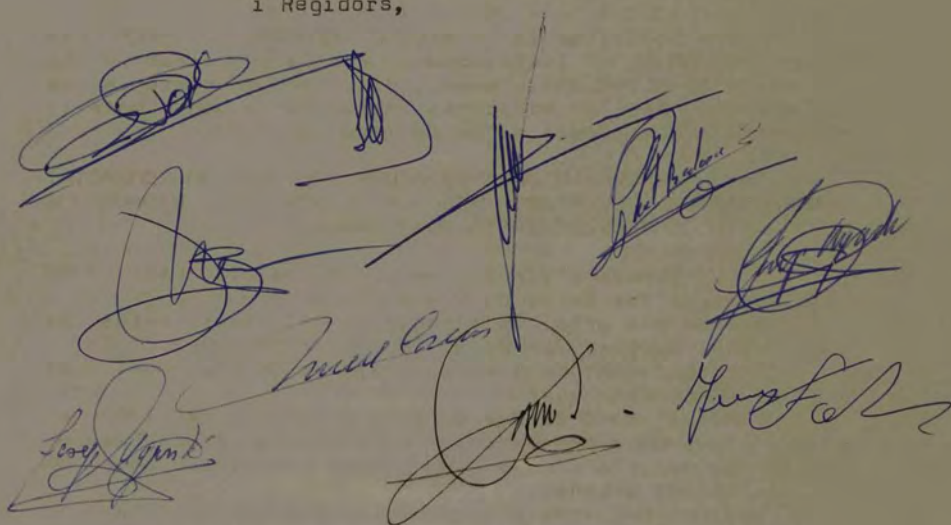
L'Alcalde



El Secretari



Els Tinents d'Alcalde  
i Regidors,

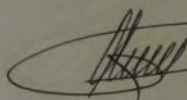


ACTA N° 15/87 DE LA SESSIÓ EXTRAORDINÀRIA CELEBRADA  
EL DIA 21 DE DESEMBRE DE 1987.-

A la vila de Llagostera, essent les vint-i-dues hores i vint-i-un minuts del dia vint-i-ú de desembre de mil nou-cents vuitanta-set, es reuneix l'AJUNTAMENT PLE, per celebrar sessió extraordinària sota la Presidència de l'Alcalde, Sr. Narcís Casas Masgrau, amb l'assistència dels Regidors Srs. Robert Portas Gruart, Josep Agustí Canals, Francesc Boadella Butiñach, Josep Ayach Costa, Josep Mir Miquel, Salvador Devant Ribera, Lluís Ciurana Paradedà, Robert Badosa Ferrerós, Lluís Nuell Creus, Josep Albà Matamala, i Alfons Elordi Martín. No ha excusat la seva assistència el Sr. Joan Fabrellas Lloveras. Actua com a Secretari el Sr. Xavier Bassols Ametller.

El Sr. President declara oberta la sessió i s'entra en l'estudi dels temes inclosos en l'ordre del dia.






# Art. 1r.-- CONSTITUCIO I FONAMENTS LEGALS.-

La Mancomunitat Intermunicipal Voluntària de la Conca del Ridaure es constitueix en ús del dret associatiu reconegut als Municipis pels articles 44 de la Llei 7/85, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local, 113 i següents de la Llei 8/87, de 15 d'abril, Municipal i de Règim Local de Catalunya, 35 i següents del R.D.L. 781/86, de 18 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de les disposicions legals vigents en matèria de Règim Local, 31 i següents del R.D. 1690/86, d'11 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de Població i Demarcació Territorial de les Entitats Locals i 140 del R.D. 2568/86, de 28 de març, pel qual s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals.

# Art. 2n.-- NATURALES I PERSONALITAT JURIDICA.-

A partir de la seva constitució, la Mancomunitat tindrà la naturalesa d'Entitat Local amb personalitat i capacitat jurídica per al compliment de llurs fins específics, i es regirà pels presents Estatuts i, en els extrems que en ells no es contemplen, per la legislació vigent d'acord amb l'esquema de fonts normatives prevalents.

## CAPITOL II

### MUNICIPIS MANCOMUNATS, OBJECTE, DENOMINACIO I DOMICILI

# Art. 3r.-- MUNICIPIS QUE INTEGREN LA MANCOMUNITAT.-

La Mancomunitat Intermunicipal Voluntària de la Conca del Ridaure és integrada pels municipis de Castell-Platja d'Aro, Sant Feliu de Guíxols, Santa Cristina d'Aro, Llagostera, i Calonge, sense perjudici de l'adhesió d'altres municipis de conformitat amb el procediment legalment establert. En aplicació de l'article 114 de la Llei 8/87 de 15 d'abril, Municipal i de Règim Local de Catalunya, no es podran adherir a la Mancomunitat aquells municipis no integrats en la comarca del Baix Empordà si aquesta entitat realitza obres o desplega serveis compresos en el programa d'actuació comarcal.

# Art. 4t.-- OBJECTE I COMPETENCIA.-

La Mancomunitat tindrà per objecte l'encàrrec i execució del projecte de reacondicionament de l'abocador de deixalles ubicat a la zona de Solius, així com la seva conversió en abocador controlat d'alta densitat amb trituració "in situ" i la seva posterior gestió. Tanmateix la Mancomunitat tindrà per objecte la instauració i/o gestió directa, indirecta o mixta de qualsevol altre servei o obra que sigui de la seva competència, així com l'organització i prestació d'altres serveis d'interès

82 84

supramunicipal, sempre que s'extinguin amb unitat d'explotació o de destí a diferents municipis compresos en l'àmbit de la Mancomunitat, encara que les instal·lacions radiquin en un sol terme municipal.

La unitat d'explotació i de destí podrà referir-se a tot l'àmbit de la Mancomunitat o a solament una part diferenciada pel que fa a la modalitat de prestació del servei, a economies d'escala o altres circumstàncies.

La iniciativa per a la prestació de nous serveis en règim mancomunat correspondrà, mitjançant acord, a un mínim de dos Ajuntaments membres de la Mancomunitat o a la Junta Rectora en el Ple. Els Ajuntaments es reserven el dret a ratificar la seva incorporació, en cada cas concret, als serveis municipals que es vagin assumint per la Mancomunitat.

Per al supòsit de prestació de serveis que no afectin la totalitat dels municipis integrants de la Mancomunitat, es portarà comptabilitat separada per a cadascun d'ells, i s'especificarà també per separat les despeses d'instal·lació, amortització i funcionament respectius.

Les despeses generals d'administració de la Mancomunitat seran satisfetes per tots els Ajuntaments mancomunats proporcionalment als Serveis en què estiguin integrats.

Els òrgans de Govern de la Mancomunitat determinaran per a cada servei en concret la forma de gestió, dins de les previstes en la legislació de Règim Local vigent.

#### Art. 5è.-- DENOMINACIO, DOMICILI I CAPITALITAT.-

La Mancomunitat es denominarà "MANCOMUNITAT INTERMUNICIPAL VOLUNTARIA DE LA CONCA DEL RIDAURA" i tindrà el seu domicili a la plaça Baldori Reixach núm. 1 de Santa Cristina d'Aro, sense perjudici que, als corresponents efectes de descentralització de funcions, quan així ho requereixi la prestació d'algun servei, es pugui disposar un domicili diferent.

SANTA CRISTINA D'ARO serà la capital de l'Entitat.

### CAPITOL III

RECURSOS FINANCERS, APORTACIONS I COMPROMISOS, DRETS I DEURES DELS MUNICIPIS MANCOMUNATS.

#### Art. 6è.-- RECURSOS FINANCERS EN GENERAL.-

Els recursos econòmics de la Mancomunitat estaran constituïts per les següents institucions financeres, de conformitat amb l'article 197 del R.D.L. 781/86, de 18 d'abril.

- Ingressos de Dret privat.
- Subvencions i altres ingressos de dret públic.
- Taxes.
- Contribucions Especials.



- Impostos.
- Recàrrecs i participacions en els tributs de l'Estat i par-
- ticipacions en els de les Comunitats Autònomes.
- Ingressos procedents d'operacions de crèdit.
- Tributs amb fins no fiscals.
- Multes.

Per al desplegament dels recursos anteriorment anomenats se seguirà el disposat en el Capítol III del meritat R.D.L. 781/86, de 18 d'abril.

També contribuiran recursos per a la Mancomunitat les aportacions ordinàries i extraordinàries dels Municipis associats en els termes establerts en aquests Estatuts. La Mancomunitat podrà assumir, discrecionalment, la imposició i ordenació de les exaccions corresponents als serveis que presta o a les obres que fa, gestionar-ne la recaptació o concertar amb els Municipis mancomunats o bé al pagament d'una aportació equivalent, o bé simplement la gestió recaptatòria.

#### Art. 7è.-- APORTACIONS DELS MUNICIPIS.-

Les aportacions dels municipis mancomunats podran ser ordinàries o extraordinàries.

##### 1.- Tindran caràcter d'aportacions ordinàries :

a) Les aportacions proporcionals de cada municipi mancomunat destinades a sufragar les despeses de primer establiment de l'Entitat, així com les d'implantació i posada en funcionament dels serveis que s'estableixin, d'acord amb els següents criteris:

Primer: Despeses generals de la Mancomunitat i adquisicions patrimonials per a seu i oficines generals.

El barem s'establirà proporcionalment als pressupostos d'ingressos dels respectius municipis associats, exclosos els de caràcter ampliable, i, especialment, subvencions, operacions de crèdit, contribucions especials, quotes d'urbanització i multes. La Junta Rectora en Ple, en base als pressupostos de cada Ajuntament de l'exercici anterior, determinarà anualment aquest barem.

Segon: Despeses d'instal·lacions i generals de cada Servei:

- Són despeses d'instal·lació o inversió, aquelles que es fan necessàries per a l'establiment i posada en marxa s'un servei.

- Són despeses generals de cada servei, aquelles que es fan necessàries per al seu funcionament i manteniment, l'aportació de cadascun dels municipis mancomunats, i que gaudeixin del servei, tant en les despeses d'instal·lació com en les generals dels serveis en els quals estiguin integrats, es farà en base als criteris que s'estableixin a la seva implantació i seran reco-

82 86

l·lits, en el seu cas, en els respectius reglaments.

Sense perjudici de l'anterior s'estableixen, pel que fa al servei d'abocador controlat d'alta densitat, els següents paràmetres d'aportació econòmica dels diferents municipis mancomunats a les despeses d'instal·lació i posada en pràctica del servei referenciat:

**Despeses d'encàrrec i execució del Projecte.**

-----

Les despeses d'encàrrec del Projecte, les sufragarà cada municipi mancomunitat en funció del respectiu pressupost d'ingressos, excloses les inversions.

Cada municipi aportarà a l'execució del Projecte, en totes aquelles parts no subvencionades, una quantitat proporcional en funció del respectiu pressupost d'ingressos, excloses les inversions, i de la respectiva utilització del servei, segons el núm. de TM/any que aboquin al recinte. Ambdós extrems seran ponderats al 50 %.

**Despeses de manteniment del Servei.**

-----

L'aportació de cada municipi es farà proporcionalment en funció del núm. de TM/any d'escombraries que s'aboquin al recinte.

2.- Tindran caràcter d'aportacions extraordinàries totes aquelles que tenen per objecte l'ampliació i millora sensible del servei, no poden autofinancar-se per la pròpia Mancomunitat i suposen o comporten una aportació econòmica dels municipis mancomunats i afectats per la seva prestació.

**Art. 8è.- OBJECTIUS FINANCERS.-**

Tot servei prestat per la Mancomunitat ha de tendir a l'autofinançament i conseqüentment a la gradual absorció dels costos d'amortització, funcionament i manteniment inclosa la participació en les despeses generals que li siguin imputables.

La gestió econòmica dels serveis per part de la Mancomunitat tendirà, per tant, a la gradual reducció de les aportacions ordinàries fins a la seva supressió, i fins i tot a la formació de reserves convenients per limitar les aportacions extraordinàries o les motivades per implantació de nous Serveis.

**Art. 9è.- COMPROMISOS.-**

Els municipis Mancomunats hauran de fer efectives, en el termini que s'acordi, les respectives aportacions. En el supòsit d'incompliment total o parcial, la Mancomunitat podrà exigir el pagament de les aportacions dels municipis en el termini assenyalat a l'efecte i, en el supòsit que no es facin efectius en aquest període, estarà facultada expressament en virtut d'aquests Estatuts lliurement aprovats pels municipis mancomunats,



per sol·licitar de la hisenda de l'Estat o de la Generalitat de Catalunya la retenció amb càrrec a les participacions del municipi deutor en impostos que li corresponguin, i el seu pagament a la Mancomunitat.

Art. 10è.- DRETS I DEURES DELS MUNICIPIS MANCOMUNATS.-

Els municipis mancomunats tindran el dret de gaudir dels serveis en l'extensió que la Mancomunitat acordi. Tanmateix estaran obligats a realitzar tantes actuacions com siguin necessàries per a la posada en pràctica i desenvolupament dels referits serveis que l'Entitat gestioni.

Els municipis podran adherir-se a la Mancomunitat per a la realització d'una oalgunes de les seves finalitats, sempre que les obres o serveis siguin independents entre sí, atenent els seus aspectes tècnics o financers.

CAPITOL IV

ORGANS DE GOVERN, DESIGNACIO DE REPRESENTANTS I ADMINISTRATIUS.

Art. 11è.- El Govern i Administració de la Mancomunitat estaran a càrrec dels següents òrgans:

- 1r.- Junta Rectora.
- 2n.- President.
- 3r.- Vice-President.

Prestaran la seva específica funció en l'Administració de la Mancomunitat un Secretari i un Interventor.

Art. 12è.- JUNTA ELECTORAL: Es l'òrgan suprem de govern i administració de la Mancomunitat.

Cada municipi estarà representat en la Junta Rectora per dos representants designats per cada Ajuntament d'entre els membres de la respectiva Corporació.

Cada representant comptarà amb un suplent designat d'igual manera. La suplència solament podrà exercitar-se en el supòsit de causa justificada.

Cessaran en el seu mandat els representants dels Ajuntaments en la Junta Rectora per la pèrdua de la seva condició representativa o quan siguin substituïts per l'Ajuntament que representin.

Art. 13è.- PRESIDENT I VICE-PRESIDENT: El President serà escollit per la Junta Rectora en la sessió constitutiva d'entre els seus membres i per majoria de dos terços de

vots en primera votació i majoria absoluta en segona votació. L'elecció del Vice-President es regirà per la mateixa norma. No podran recaure ambdós càrrecs en la representació d'un mateix Ajuntament.

Art. 14è.- PERSONAL NECESSARI: Els càrrecs de Secretari i Interventor de la Mancomunitat els exerciran els funcionaris amb habilitació nacional.

En el seu defecte, els qui fossin designats per la Junta Rectora d'entre els propis funcionaris que prestin el servei en els municipis mancomunats.

Art. 15è.- DURADA DEL MANDAT:

La durada del mandat dels membres de la Mancomunitat serà la de la representació municipal que ostenten. Podran renunciar en qualsevol moment a l'exercici de les seves funcions.

Quan, per qualsevol causa, quedi vacant el càrrec de President o Vice-President se celebrarà sessió extraordinària de la Junta Rectora dins dels vint (20) dies següents per tal de procedir a la corresponent elecció.

## CAPITOL V

TERMINI DE DURACIO. SUPOSITS DE DISSOLUCIO I FORMES DE LIQUIDACIO.

Art. 16è.- DURACIO DE LA MANCOMUNITAT.-

Pel caràcter permanent de les finalitats de la Mancomunitat, s'entendrà que la seva durada és indefinida, sense perjudici de dissoldre-la d'acord amb allò previst en aquests Estatuts i en la legislació vigent.

Art. 17è.- ADHESIONS.-

En el supòsit que, amb posterioritat a l'aprovació dels Estatuts, s'adhereixi a la Mancomunitat algun altre municipi, sense perjudici de l'exigència de quòrum i ratificació previstes, es practicaria prèviament i com a part de l'expedient, la liquidació corresponent a les aportacions que el nou municipi hauria de satisfer a la Mancomunitat, com a compensació a l'estat de les instal·lacions generals i serveis en què s'integrés amb plenitud de drets.

Art. 18è.- SEPARACIONS.-

La separació de la Mancomunitat d'algun dels municipis integrats podrà ser:

1a.- Voluntària, de conformitat amb el text previst en l'art. 36 del Reglament de Població i Demarcació Territorial de les Entitats Locals i disposicions concordants.





2a.- Forçosa: quan un municipi incompleixi reiteradament les obligacions econòmiques amb la Mancomunitat, fins al punt que en faci notòriament difícil la gestió econòmica i afecti la pròpia viabilitat de l'Entitat. La Junta Rectora podrà acordar, amb el quòrum dels dos terços del nombre de vots que puguin emetre's i, en tot cas la majoria absoluta dels seus membres, l'exclusió de la Mancomunitat.

3a.- En el moment de la separació de la Mancomunitat d'algun dels municipis mancomunats, es practicarà la liquidació de drets i obligacions per part de la Mancomunitat cap al municipi. La Mancomunitat podrà imposar al municipi el pagament immediat de les obligacions i l'abonament ajornat de les indemnitzacions o compensacions que li corresponguin.

#### Art. 19è.- MODIFICACIO ESTATUTS.-

La modificació dels presents Estatuts la farà, a proposta de com a mínim dos dels Ajuntaments dels municipis mancomunats, la Junta Rectora i haurà d'aprovar-se, en el seu cas, pels Ajuntaments respectius en la mateixa forma disposada per a la seva aprovació per la Legislació vigent de Règim Local.

#### Art. 20è.- DISSOLUCIO I LIQUIDACIO.-

La dissolució de la Mancomunitat es produirà en qualsevol dels següents casos:

- a) Per disposició legal.
- b) Quan ho acordi la Junta Rectora en Ple amb el quòrum dels dos terços del nombre de vots dels membres que la integren i, en tot cas, la majoria absoluta legal dels seus membres.
- c) Quan per la separació d'un o més dels municipis mancomunats resulti inviable, tècnicament o econòmicament, la seva continuació.

L'acord de dissolució determinarà la forma en què ha de procedir-se a la liquidació de la Hisenda de la Mancomunitat, i la subrogació de cadascun dels municipis mancomunats en els seus béns, drets i obligacions en la proporció que correspongui en relació a les seves aportacions, així com el destí que hagi de donar-se al personal que no procedís com a tal dels diferents municipis.

### CAPITOL VI

#### NORMES DE FUNCIONAMENT

#### Art. 21è.- ATRIBUCIONS DELS DIFERENTS ORGANS.-

90

Serà competència de la Junta Rectora:

1.-- La modificació dels presents Estatuts amb els requisits legals procedents.

2.-- La dissolució de la Mancomunitat en els supòsits assenyalats en l'article 21 dels Estatuts.

3.-- L'admissió de nous membres de la Mancomunitat, de conformitat amb el tràmit legalment establert en l'art. 36 del Reglament de Població i Demarcació Territorial de les Entitats Locals i disposicions concordants.

4.-- L'assumpció i posada en marxa de la gestió dels Serveis dels quals fa esment l'art. 4t. dels Estatuts.

5.-- En general, i en tot el que sigui aplicable, tindrà anàlogues atribucions i règim de funcionament que la legislació de Règim Local assenyalada per al Ple de l'Ajuntament, i en especial les següents:

- 1) Controlar i fiscalitzar els òrgans de govern.
- 2) Aprovar el reglament orgànic i les ordenances.
- 3) Crear i regular òrgans complementaris.
- 4) Determinar els recursos propis de caràcter tributari, aprovar i modificar els pressupostos, disposar despeses en els assumptes de la seva competència i aprovar els comptes.

- 5) Contractar obres i serveis la quantia dels quals excedeixi la que és permesa a l'Alcalde o a la Comissió de Govern; adquirir patrimoni i fer operacions de crèdit la quantia dels quals excedeixi del 5 % dels recursos ordinaris del pressupost municipal.

- 6) Aprovar les formes de gestió dels serveis i els expedients de municipalització.

- 7) Acceptar la delegació de competències feta per altres administracions públiques.

- 8) Plantejar conflictes de competència a altres entitats locals i restants administracions públiques.

- 9) Aprovar la plantilla del personal, la relació dels llocs de treball, les bases de les proves per a la selecció de personal i per als concursos de provisió de llocs de treballs, fixar la quantia de les retribucions complementàries dels funcionaris i el nombre i el règim del personal eventual, tot això en els termes establerts per la legislació sobre funció pública local, i també separar del servei de funcionaris de la Corporació, llevat del que estableix l'article 99.4 de la Llei de Bases de Règim Local i ratificar l'acomiadament del personal laboral.

- 10) Exercir les accions administratives i judicials.

- 11) Alienar el patrimoni.

- 12) Les altres que han de correspondre al ple, pel fet que llur aprovació exigeix una majoria qualificada.

- 13) Les altres que expressament li atribueixin les





lleis.

Serà competència del President i Vice-President:

- 1) Representar la Mancomunitat.
- 2) Dirigir el govern i l'administració de la Mancomunitat.
- 3) Convocar i presidir les sessions de la Junta i de qualssevol altres òrgans municipals.
- 4) Dirigir, inspeccionar i impulsar els serveis i les obres mancomunades.
- 5) Publicar, executar i fer complir els acords que adopti l'Entitat.
- 6) Autoritzar, disposar despeses i reconèixer obligacions en els límits de la seva competència, ordenar pagaments i retre comptes.
- 7) Exercir la direcció superior de tot el personal de la Mancomunitat.
- 8) Exercitar accions judicials i administratives en cas d'urgència a tots aquells extrems que per analogia determina la legislació de Règim Local per al càrrec d'Alcalde com a President de la Corporació Municipal.

Serà competència dels Funcionaris Administradors:

La col.laboració en l'administració de la Mancomunitat, assumint les funcions que d'acord amb la legislació de Règim Local estan atribuïdes als indicats funcionaris.

Art. 22è.- DEL PERSONAL AL SERVEI DE LA MANCOMUNITAT.-

Per al desenvolupament de les activitats pròpies de la Mancomunitat aquesta disposarà del personal necessari, al qual se li aplicarà el règim establert en la legislació vigent.

Art. 23è.- FUNCIONAMENT DELS ÒRGANS DE GOVERN.-

El funcionament dels òrgans de govern i administració, procediment i règim jurídic de la Mancomunitat s'ajustaran a allò disposat en la vigent legislació de Règim Local, sempre que sigui compatible amb la pròpia naturalesa institucional de l'Entitat. Al respecte, haurà de tenir-se en compte el règim de votació previst en la Llei 7/85, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local, Llei 8/87, de 15 d'abril i la resta de la normativa d'aplicació. Tots els membres de la Junta Rectora en Ple tindran veu i vot en les sessions. El vot del President tindrà caràcter diriment en supòsits d'empat. La Junta Rectora celebrarà obligatòriament quatre sessions a l'any de caràcter ordinari. Les sessions extraordinàries es celebraran a convocatòria del President o a instància de dos cinquenes parts de la Junta Rectora.

## CAPITOL VII

## RELACIONS AMB ELS MUNICIPIS I COMARQUES.

Art. 24è.- Al respecte se seguirà el disposat en la Llei 6/87 de 4 d'abril, sobre l'organització comarcal de Catalunya i disposicions que la despleguin i la resta de la normativa d'aplicació.

## DISPOSICIO TRANSITORIA

Als corresponents efectes de constitució, la Mancomunitat celebrarà sessió en el termini exacte de vuit dies a partir de l'aprovació de la constitució i dels Estatuts per part de tots els Ajuntaments associats.

## DISPOSICIO ADDICIONAL

Quan es produeixin eleccions municipals, la Mancomunitat es reunirà, sense necessitat de convocatòria prèvia, als vuit dies d'haver-se produït l'elecció de l'últim dels representants de la Mancomunitat, als sols efectes de la constitució de la nova Junta Rectora i d'allò previst en l'Art. 13.

Castell-Platja d'Aro, quatre de setembre de 1987."

2on.- Nomenar als Srs. Narcís Casas Masgrau i Lluís Nuell Creus, representants del municipi de Llagostera a la Mancomunitat Intermunicipal Voluntària de la Conca del Ridaire i com a substituïts als Srs. Alfons Elordi Martín i Robert Badosa Ferrerós.

3er.- Convocar els esmentats a la sessió constitutiva que tindrà lloc el proper dimecres, dia 23 de desembre.

4rt.- DONAR COMPTE DEL RESULTAT DE LES ELECCIONS A ORGANS DE REPRESENTACIO SINDICAL.-

Atesa la Llei 9/1987, de 12 de maig, "de Organos de Representación, Determinación de las Condiciones de Trabajo i Participación del Personal al Servicio de las Administraciones Públicas".

Donat que l'Ajuntament de Llagostera pel seu nombre de funcionaris en plantilla li correspon l'elecció d'un Delegat de Personal.

Atesa l'acta de celebració d'eleccions del propi passat 16 de desembre.

Al Ple es dona compte que la representació del personal funcionari d'aquest Ajuntament ha recaigut en el Sr. Andrés Manchado Nieto, en representació de U.S.P.M./U.G.T.



# 5è.- MODIFICACIO DE DIA DE CELEBRACIO DE LES SESSIONS ORDINARIES DE COMISSIO DE GOVERN.-

Atès l'acord del Ple de data 7 de juliol de 1987 en el qual s'establia la peridiocitat de sessions del Ple i Comissió de Govern.

Donada la necessitat d'establir un nou dia per a la celebració de les sessions ordinàries de la Comissió de Govern.

L'Ajuntament Ple, acorda per unanimitat:

Modificar l'acord anteriorment establert en el sentit de celebrar les sessions ordinàries de Comissió de Govern els dimarts, en substitució dels dimecres.

# 6è.- APROVACIO PROGRAMA FESTA MAJOR 1.988.-

Es presentat el programa d'activitats que tot coincidint amb la Festa Major de Llagostera es desenvoluparan els propers dies 20, 21, 22, 23, 24 i 25 de maig.

El Sr. Salvador Devant, regidor-delegat de festetjos, passa a exposar cada una de les actuacions programades i cost aproximat segons dossier elaborat a l'efecte i que s'adjunta a la present proposta.

El Sr. Alcalde esmenta la necessitat d'assegurar el subministre elèctric dins el nou emplaçament que es preveu per al sector firal.

Posada la proposta a votació és aprovada per unanimitat.

# 7è.- REDEMPCIO D'UN CENS.-

7.1.- Atès l'acord de la Junta del Patronat Municipal "Josep Baulida" de data 26-11-87 pel qual s'acordava redimir un cens a favor de Balbino Clara Deulofeu de 2 quarteres de blat forment que grava la finca 981, inscrita al Tom 277 del registre de la Propietat Girona 1, llibre 18 de Llagostera. foli 230, patrimoni de la Institució.

Donat que el preu de redempció, és costum calcular-lo en base al promig del preu del blat en els últims cinc anys, quins números serien:

- Pensió 2 quarteres equivalents a 120 kg. de blat:

|            |                   |                   |
|------------|-------------------|-------------------|
| 1983 ..... | a 22,-- ptes./kg. |                   |
| 1984 ..... | a 23,-- ptes./kg. |                   |
| 1985 ..... | a 24,-- ptes./kg. |                   |
| 1986 ..... | a 25,50 ptes./kg. |                   |
| 1987 ..... | a 27,-- ptes./kg. |                   |
| Sumen..... | 121,50 ptes./kg.  |                   |
|            | -----             | = 24,30 ptes./kg. |
|            | 5 anys            |                   |

120 kg. x 24,30 ptes./kg. = 2.916,- ptes. pensió mitja.

Capitalització de la pensió al 3 % :

$$2.916 \times 100/3 = 97.200,- \text{ ptes.}$$

Atès l'art. 51 dels Estatuts del Patronat Municipal "Josep Baulida".

El Ple per unanimitat acorda:

I.- Refrendar l'acord de la Junta del Patronat de data 26-11-87 segons dates obrants.

II.- Facultar al President del Patronat per signar l'escriptura pública corresponent i instar la seva inscripció en el Registre de la Propietat.

#### Bè.- APROVACIO DEFINITIVA ORDENANCES FISCALS.-

8.1.- Es dona compte dels expedients tramitats per a l'aprovació de creació, modificació, refosa i derogació d'ordenances fiscals, dels quals resulta:

Que han estat aprovats inicialment en la sessió del dia 27 d'octubre de 1987 s'han sotmès al tràmit d'informació pública i d'audiència als interessats per un termini de 30 dies hàbils, obert mitjançant la publicació d'un anunci al B.O.P. núm. 139, de data 17 de novembre de 1987, i que no s'han produït reclamacions.

El Sr. Josep Agustí, regidor-delegat d'Hisenda, fa constar que per l'equip de govern s'ha considerat oportú mantenir l'Ordenança fiscal de clavegueram amb el text actual, doncs la variació en funció de gravar els m2. d'edificació significava un cost important i d'incerts resultats a un any vista de la revisió cadastral que permetrà obtenir uns valors equitatius.

L'Ajuntament Ple, per unanimitat i, per tant, amb el quòrum de la majoria absoluta del nombre legal de membres segons l'article 47.3.h de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, acorda:

1r.- Aprovar definitivament el text de les ordenances fiscals:

- Núm. 1.- Expedició de documents.
- Núm. 2.- Prestació del servei d'escorxador municipal.
- Núm. 3.- Tinença i circulació de gossos.
- Núm. 4.- Presació del servei de clavegueram.
- Núm. 5.- Ocupació de terrenys d'ús públic amb mercaderies, materials de construcció i similars
- Núm. 6.- Llicència d'obertura d'establiments.
- Núm. 7.- Entrada de vehicles a través de la vorera i reserves de la via pública.
- Núm. 8.- Llicències urbanístiques.
- Núm. 9.- Inspecció de motors, calderes i altres instal·lacions o aparells d'energia.
- Núm. 10.- Recollida domiciliària d'escombraries.
- Núm. 11.- Servei de Cementiri Municipal.
- Núm. 12.- Dret d'entroncament a la xarxa general d'aigua potable.
- Núm. 13.- Desguassos, canalons i altres instal·lacions





anàlogues.

- Núm. 14.- Balcons i tribunes.
- Núm. 15.- Ocupació de terrenys d'ús públic amb taules i cadires.
- Núm. 16.- Impost municipal sobre la publicitat.
- Núm. 17.- Portades, aparadors i vitrines.
- Núm. 18.- Façanes en mal estat de conservació.
- Núm. 19.- Barraques i llocs de venda situats en terrenys d'ús públic.
- Núm. 20.- Impost municipall sobre circulació de vehicles.
- Núm. 21.- Servei d'auto-taxi.
- Núm. 22.- Drets d'explotació de la piscina municipal.
- Núm. 23.- Participació d'ingressos bruts de les empreses explotadores de serveis.
- Núm. 26.- Solars sense vallar.
- Núm. 28.- Imposició de multes.
- Núm. 29.- Recollida de vehicles de la via pública.
- Núm. 30.- Immobilització de vehicles.

2n.- Comunicar-ne l'aprovació definitiva a l'Administració de l'Estat i a la Generalitat de Catalunya i publicar el text íntegre de les ordenances fiscals corresponents tal com queda aprovat definitivament al B.O.P.

#### 9è.- APROVACIO POLISSA DE SUBMINISTRE D'AIGUA POTABLE.-

9.1.- Donat que a diferència d'altres serveis (subministre d'energia elèctrica), no existeix un Reglament a nivell d'Estat per al servei d'abastament d'aigua potable.

Atès que l'abril de 1982 el Departament d'Indústria i Energia de la Generalitat aprovà una pòlissa unificada per al subministre d'electricitat a partir de la qual alguns serveis d'abastament d'aigua potable han obtingut de la Generalitat l'aprovació d'una per similitud de la corresponent a la d'aigua.

L'Ajuntament Ple adopta, per unanimitat, el següent acord:

1.- Aprovar les condicions generals de la pòlissa de subministre d'aigua potable que haurà de regir entre tots aquells abonats al servei:

#### "CONDICIONS GENERALS.-

1.-- TARIFA D'APLICACIO AL SUBMINISTRAMENT CONTRACTAT.- La corresponent a les tarifes vigents i altres despeses reglamentàries, amb les modificacions que es produeixin en el futur, per disposicions especials o oficials.

2.-- COBRAMENT DE REBUTS.- L'import del subministrament serà fet efectiu en els terminis que siguin assenyalats oportunament i a les oficines de l'empresa, a través d'entitats bancàries o per un altre sistema que s'adopti.

3.-- DRETS D'ENTRONCAMENT.- D'acord amb les dis-

posicions vigents, l'empresa té el dret de percebre la quantitat que per aquest concepte tingui en tot moment aprovada.

4.-- MODIFICACIONS A LA INSTAL·LACIÓ DE L'ABONAT.- L'abonat ha de comunicar mitjançant una carta certificada a l'empresa, qualsevol modificació que realitzi a la seva instal·lació.

5.-- La present pòlissa-contracte està subjecte a tots els preceptes, tant als del Plec de condicions Econòmico-Administratives que regí el concurs per a la contractació de la concessió d'arrendament, aprovat pel Ple de l'Ajuntament de Llagostera el 17 de juliol de 1985, i també a les futures modificacions que hi puguin ésser efectuades; així com a tots i cada un dels articles del reglament del servei en qualsevol moment vigent, un exemplar del qual haurà d'ésser lliurat a l'abonat, sens perjudici de llurs possibles variacions.

6.-- L'ABONAT declara tenir un perfecte coneixement de les normes, condicions i les restants especificacions de l'esmentat reglament, així com de les penalitats en cas d'infracció, defraudació, manca de pagament dels rebuts, etc..., i s'ha de comprometre a llur més fidel observança. De la mateixa manera la societat es compromet a complir les obligacions que assumeix mitjançant el present contracte, excepte per un cas de força major o per causes alienes a llur voluntat, en aquests casos l'abonat haurà de renunciar a reclamació per danys i perjudicis o per qualsevol altre concepte.

7.-- EL PRESENT CONTRACTE queda supeditat a les prescripcions que successivament dictin les autoritats competents.

8.-- L'ABONAT podrà optar per domiciliar el pagament del subministrament en una llibreta d'estalvis o compte bancari, o bé fent-lo efectiu directament a les oficines del servei entre les dates que se li indiquin oportunament.

9.-- CONDICIONS DE LA INSTAL·LACIÓ INTERIOR.- Si les noves instal·lacions o la reforma de les existents propietats dels abonats no tenen les condicions de seguretat reglamentàries, l'entitat subministradora ha de negar-se a facilitar aigua potable. A tals efectes, es portaran a terme en aquestes instal·lacions, i a càrrec de l'usuari, les comprovacions previstes en el reglament i les seves instruccions complementàries abans de subministrar cabdal a aquestes instal·lacions.

Pel que fa a les instal·lacions antigues en ús, les empreses poden comunicar als Serveis Territorials d'Indústria de la Generalitat de Catalunya corresponents, i als abonats, la manca de seguretat; és per això que l'abonat té l'obligació de corregir la instal·lació, si ho consideren pertinent els Serveis Territorials d'Indústria de la Generalitat de Catalunya, dins el termini que aquests ordenin.

Si l'abonat no compleix la disposició dels Serveis Territorials d'Indústria de la Generalitat de Catalunya, l'empresa té la facultat de suspendre el subministrament, amb autorització prèvia d'aquest Serveis Territorials.

Les empreses subministradores no han de cobrar res



en concepte de revisió de les instal·lacions quan es produeixin per pròpia iniciativa.

10.- TRASLLAT I CANVI D'ABONATS.- Els trasllats de domicili i la seva ocupació per una persona distinta de la que subscriu el contracte exigeixen pòlissa nova.

11.- TRASPASSOS DEL CONTRACTE.- L'abonat no podrà traspasar aquest contracte sense el consentiment escrit de l'empresa. Recíprocament l'empresa no podrà transferir-se els drets derivats sense que compti amb l'autorització expressa dels Serveis Territorials d'Indústria de la Generalitat de Catalunya, en quin cas es comunicarà per escrit a l'abonat.

12.- FIANÇA.- Les fiances que hauran de dipositar com a garantia del pagament del subministrament no podran ésser superiors a la xifra resultant d'aplicar la tarifa per comptador als m<sup>3</sup>/h. corresponents a la tercera part de la capacitat de l'aparell, per cinc hores i trenta dies, en cap cas la xifra serà superior a mil pessetes."

11.- Instar la seva tramitació als Serveis d'Indústria de la Generalitat per la seva posterior aprovació del Departament d'Indústria i Energia.

10è.- APROVACIÓ CONVENI QUE HA DE REGIR AMB LA COMPANYIA ELECTRICA E.N.H.E.R.-

L'exacció de les taxes pels aprofitaments especials del domini públic, ha estat motiu de molts i reiterats conflictes interpretatius que han ocasionat en alguns casos dificultats en les normals relacions entre les companyies subministradores d'electricitat i els Ajuntaments.

Es constaten certes dificultats d'interpretació pel que fa al significat de la normativa que fixa el percentatge dels ingressos bruts com a avaluació del valor de l'aprofitament de la via pública amb instal·lacions d'E.N.H.E.R. També entenen que la liquidació d'aquestes taxes a partir dels elements constitutius de l'aprofitament introdueix una complexitat no desitjable en la relació tributària dels Ajuntaments i E.N.H.E.R.

De conformitat amb les anteriors consideracions el Ple de l'Ajuntament acorda per unanimitat subscriure el següent conveni, i facultar al Sr. Alcalde per a la seva signatura.

#### CONVENI

Llagostera, a vint-i-ú de gener de mil nou-cents vuitanta-vuit.

#### REUNITS

D'una banda, el Sr. Narcís Casas Masgrau, Alcalde-President de l'Ajuntament de Llagostera, autoritzat segons acord del Ple de data 21 de desembre de 1987.

I de l'altra, en representació de l'Empresa Nacional Hidroelèctrica del Ribagorzana S.A. (E.N.H.E.R.),

8 91  
el Sr. Albert Jiménez Casasnovas, Auditor General amb D.N.I. 37.634.197, amb poders suficients.

## MANIFESTEN

Totes dues parts consideren d'utilitat establir un marc que faciliti els acords individuals de cada municipi amb E.N.H.E.R. sobre aquests extrems. Aquest acord respon a la voluntat de dotar d'una certa estabilitat aquest marc de relació i així posar fi a l'actual successió de conflictivitat cada cop que es volen renovar els convenis fiscals que els Ajuntaments i E.N.H.E.R. tenen establerts.

## PACTES

### 1.- OBJECTE.

L'objecte del present conveni-marc és establir una interpretació comuna dels principals elements comprensius de les relacions tant tributàries com contractuals entre E.N.H.E.R. i l'Ajuntament de Llagostera.

### 2.- TIPUS.

Quant als convenis substitutoris de la taxa d'aprofitament especial derivats de l'ús del vol, del sòl i del subsòl de la via pública, s'estableix com a tipus l'1,5 % que s'aplicarà sobre la base liquidable definida al pacte tercer.

### 3.- BASE.

Per determinar la base del present conveni es prendran els ingressos bruts obtinguts al corresponent terme municipal amb les següents precisions:

a).- BASE CONSIDERADA. Es considerarà dins la base tota la facturació abans de l'I.U.A. derivada directament de la venda per subministrament d'energia, tant pel que fa als conceptes variables en funció del consum, com als conceptes fixos com els termes de potència i anàlegs. No s'hi inclouen els ingressos accessoris de l'explotació. Tampoc no s'hi ha d'incloure el subministrament a re-venedors als municipis en els quals aquests existeixin, atès que els revenedors seran els subjectes passius de la taxa pel que fa a l'energia que distribueixin i facturin dins d'aquests termes municipals.

b).- DEDUCCIONS-BASE NETA.- De la facturació, tal com s'assenyala a l'apartat a), se n'ha d'excloure:

El percentatge net de descompte per OFICO. Aquest concepte consisteix en un fons destinat a compensar els diversos costos de producció de les energies.

El percentatge corresponent a la moratòria nuclear, atès que es considera un quasi tribut del qual les



companyies elèctriques són recaptadores.

El percentatge corresponent als no cobrats que cada any es comunicarà a la Comissió de Seguiment d'aquest conveni dins el mes de febrer de l'any següent ja que fins aquest moment no es pot conèixer el dit percentatge.

Aquest descompte és motivat pel fet que la base de referència d'aquest conveni haurien d'ésser els ingressos bruts i aquests correspondrien a la facturació menys els no cobrats.

c).- BASE LIQUIDABLE. La base liquidable serà la que resulti d'aplicar sobre la base neta la deducció de l'1,50 %.

#### 4.- QUOTA.

Serà el resultat d'aplicar el tipus definit al pacte segon sobre la base liquidable definida al pacte tercer.

#### 5.- LIQUIDACIO.

La liquidació del conveni substitutori es produirà en metàl·lic.

Als efectes de liquidar la quota indicada, E.N.H.E.R. notificarà a l'Ajuntament l'import de la base liquidable per tot el mes d'abril de l'any següent a aquell al qual correspongui la base indicada, ja que fins aquest moment no pot ésser coneguda per E.N.H.E.R., i es procedirà de la mateixa manera durant tota la vigència del concert.

E.N.H.E.R. liquidarà, dins els trenta dies naturals següents al de la recepció de la liquidació, l'import d'aquesta.

Als efectes de liquidar la quota devengada i no pagada dels exercicis 1986 i 1987, E.N.H.E.R. notificarà a l'Ajuntament de Llagostera l'import de la base liquidable, dins els trenta dies següents a la firma del present concert.

L'Ajuntament està obligat a compensar els imports de les liquidacions amb les factures d'E.N.H.E.R. que si s'escau hi hagi pendents per qualsevol concepte.

#### 6.- TRIBUTS CONVINGUTS.

Els convenis signats a l'empar d'aquest acord substitueixen totes les taxes per aprofitament especial derivades de les instal·lacions d'E.N.H.E.R. sempre que es donin les circumstàncies previstes al Text Refòs del Règim Local, així com les taxes per llicència de les obres estrictament necessàries per a constituir l'aprofitament esmentat. No obstant, queden subjectes a taxes per llicències les obres de fàbrica, destinades a instal·lació de transformacions, aparells de control i

8 100

edificis de qualsevol mena amb contingut urbanístic.

## 7.- VIGÈNCIA.

Els convenis tindran una vigència anual prorrogable automàticament si cap de les parts no comunica a l'altre la seva intenció de resoldre-ho dins el darrer trimestre de l'any anterior al de pròrroga.

## 8.- NOTIFICACIONS.

Totes les notificacions que l'Ajuntament de LLAGOSTERA hagi d'efectuar a E.N.H.E.R. s'hauran d'acomplir, perquè produeixin l'efecte legal pertinent, al domicili social de l'Empresa que tot seguit és indicat:

EMPRESA NACIONAL HIDROELECTRICA DEL RIBAGORZANA,  
S.A.

Auditoria General  
Passeig de Gràcia, 132  
08008-BARCELONA

I, per tal que consti, signen els compareixents a la data esmentada a l'encapçalament del present conveni.

## 11è.- FIXACIO DE TIPUS QUE HAN DE REGIR LA CONTRIBUCIO TERRITORIAL RUSTICA I URBANA.-

11.1.- En el Butlletí Oficial de l'Estat, n° 297, de 12 de desembre actual, s'ha publicat la Llei 26/1987, d'11 de desembre, per la qual se regulen els tipus de gravamen de les Contribucions Territorials Rústica i Pecuària i Urbana, establint els límits i criteris als quals hauran d'ajustar-se els Ajuntaments per intervenir en la seva ordenació.

Aquells Ajuntaments que, segons permeten els art. 1r. i 2n. de l'esmentada Llei 26/1987, d'11 de desembre, desitgin fixar tipus de gravamen diferents dels generals del 20 % i 10 % per a la Contribució Territorial Urbana i per a la Contribució Territorial Rústica i Pecuària, respectivament, a fi de ser aplicats a partir del període impositiu de 1988, necessàriament i segons preveu la Disposició Transitòria de la mateixa Llei hauran d'adoptar el corresponent acord de plenari abans del dia 1 de gener de 1988.

No obstant això, atenent a la previsió de revisió de valors cadastrals per al 1.988, considerat que un augment dels tipus de gravamen crearia una situació desproporcionada entre aquells contribuents censats que suportarien major pressió impositiva i aquells titulars de finques no censades que restarien en l'anonimat pendent d'una posterior revisió.

L'Ajuntament Plé per unanimitat acorda adaptar-se als índex generals sense fer ús de les prerrogatives que contemplen els art. 1 i 2 de la Llei 26/87, de l'11 de desembre.

## 12è.- SOL.LICITUD D'AJUDA PER A LA REDACCIO D'UN



## PROJECTE DE REMODELACIO DEL PONT DE LA RIERA GOTARRA.-

12.1.- Arrel de les darreres plogudes del mes d'octubre d'irreparables conseqüències, s'ha pogut observar, un cop més, el "punt negre" que representa el pont situat sobre la riera Gotarra a la carretera C-253 de Llagostera a Tossa.

Aquest pont d'insuficient alçada impedeix que les aigües circulïn en sentit del corrent formant un embassament i inundant les vivendes veïnes.

Per tot això, és desig d'aquest Ajuntament que es procedeixi a la remodelació d'aquest sector neuràlgic, previ estudi elaborat per tècnic competent.

No obstant atès que els serveis tècnics municipals estan mancats de titular: Enginyer de Camins.

El Ple per unanimitat acorda:

Adreçar-se a l'Excm. Diputació de Girona perquè mitjançant el Servei d'Assistència als Municipis elabori un estudi sobre la viabilitat i possibles solucions alternatives al pont de la riera Gotarra.

I per no haver-hi més assumptes de què tractar, quan són les vint-i-tres hores i quaranta minuts, el Sr. President aixeca la sessió i amb ella la present acta que és signada pels assistents, amb mi, el Secretari, que ho certifico.

L'ALCALDE

EL SECRETARI

ELS REGIDORS

*[Signatures of the Mayor, Secretary, and Councillors]*

ACTA N° 1/88 DE LA SESSIÓ EXTRAORDINÀRIA CELEBRADA  
EL DIA 26 DE GENER DE 1988

A la vila de Llagostera, essent les vint-i-dues hores i vint-i-cinc minuts del dia vint-i-sis de gener de mil nou-cents vuitanta-vuit, es reuneix l'AJUNTAMENT PLE per celebrar sessió ordinària a la Sala de Sessions, sota la Presidència de l'Alcalde, Sr. Narcís Casas Masgrau, amb l'assistència dels Regidors Srs. Robert Portas Gruart, Francesc Boadella Butiñach, Josep Agustí Canals, Robert Badosa Ferrerós, Josep Ayach Costa, Salvador Devant Ribera, Lluís Ciurana Paradedà, Josep Mir Miquel, Lluís Nuell Creus, Josep Albà Matamala, Joan Fabrellas Lloveras, i Alfons Elordi Martín. Actua com a Secretari el Sr. Xavier Bassols Ametller.

El Sr. President declara oberta la sessió i s'entra en l'estudi dels temes inclosos en l'ordre del dia.

1r.- LECTURA I APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR.-

Es llegeix l'acta de la sessió anterior que és aprovada per unanimitat.

2n.- DESPATX OFICIAL.-

2.1.- Atesa l'ordre de l'11 de desembre de 1987 del DEPARTAMENT D'ENSENYAMENT I CULTURA de la Generalitat de Catalunya, mitjançant la qual es convoca concurs públic per a la concessió de subvencions per a l'execució d'obres de restauració i conservació d'edificis de notable valor cultural.

Donat que es considera d'ineludible execució la neteja de la muralla medieval d'elements arquitectònics aliens i la restauració d'obertures i coberta de la casa-castell avui seu de l'Ajuntament.

El Ple acorda per unanimitat:

I.- Aprovar el pressupost d'execució de les obres redactat per l'equip tècnic municipal.

II.- Sol·licitar a la Direcció General del patrimoni Artístic la inclusió de les obres dins el pla de subvencions esmentat.

III.- Consignar partida suficient dins el Pressupost Municipal per al 1988.

3er.- APROVACIÓ PRESSUPOST MUNICIPAL, ANY 1988.-

3.1.- Presentat a la Corporació municipal pel seu President, en la forma prevista per l'article 112.3 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril i article 445 del Text refós aprovat pel Reial Decret legislatiu 781/1986, de 18 d'abril, i la Plantilla que comprèn tots els llocs de treball reservats a funcionaris, personal laboral i eventual.

Discutits el Pressupost i la Plantilla i trobant-los en la seva totalitat conformes amb els serveis que venen a càrrec de la Corporació municipal, així com amb els recursos que s'estableixen per atendre'ls, s'ha



acordat per unanimitat donar-li aprovació que queda plasmada en l'estat de modificacions a l'efecte redactat quedant, en conseqüència, fixat el Pressupost General en la següent forma:

### I N G R E S S O S

| CAP. | DENOMINACIO                     | PESSETES      |
|------|---------------------------------|---------------|
|      | A. OPERACIONS CORRENTS.         |               |
| 1    | Impostos directes.....          | 49.150.000,-  |
| 2    | Impostos indirectes.....        | 10.500.000,-  |
| 3    | Taxes i altres ingressos.....   | 33.350.399,-  |
| 4    | Transferències corrents.....    | 65.717.606,-  |
| 5    | Ingressos patrimonials.....     | 1.550.000,-   |
|      | B. OPERACIONS DE CAPITAL.       |               |
| 6    | Alienació d'Inversions reals... | -----         |
| 7    | Transferències de capital.....  | -----         |
| 8    | Variació d'actius financers.... | -----         |
| 9    | Variació de passius financers.. | 60.000.000,-  |
|      | TOTAL INGRESSOS.....            | 220.268.005,- |
|      |                                 | =====         |

### D E S P E S E S

| CAP. | DENOMINACIO                               | PESSETES      |
|------|-------------------------------------------|---------------|
|      | A. OPERACIONS CORRENTS.                   |               |
| 1    | Remuneració del personal.....             | 49.515.000,-  |
| 2    | Compra de béns corrents i de serveis..... | 62.750.000,-  |
| 3    | Interessos.....                           | 2.500.000,-   |
| 4    | Transferències corrents.....              | 10.550.000,-  |
|      | B. OPERACIONS DE CAPITAL.                 |               |
| 6    | Inversions reals.....                     | 92.753.005,-  |
| 7    | Transferències de capital.....            | -----         |
| 8    | Variació d'actius financers....           | -----         |
| 9    | Variació de passius financers..           | 2.200.000,-   |
|      | TOTAL DESPESES.....                       | 220.268.005,- |
|      |                                           | =====         |

Resultant per consegüent, sense dèficit.

Posat a votació és declarat aprovat el Pressupost en la forma descrita i Bases d'execució que s'acompanyen per haver-se obtingut la majoria simple i, obtenint, per tant, el "quorum" establert en l'article 47.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril.

Aquest acord d'aprovació inicial en considerarà definitiu si no es presenta cap reclamació.

Exposar-lo al públic per termini de quinze dies, previ anunci en el Butlletí Oficial de la província, d'acord amb l'art. 446 del text refòs de les disposicions en matèria de Règim Local.

4rt.- RATIFICACIO D'UN ACORD ADOPTAT PER A LA FINANCIACIO DE LA MANCOMUNITAT INTERMUNICIPAL DE LA CONCA DEL RIDAURA.-

4.1.- Seguidament es declara la urgència de procedir a la ratificació de l'acord adoptat per la Mancomunitat de la Conca del Ridaure de data 23 de desembre de 1987, en quant fa referència als punts següents:

1er.- Concertar una operació de préstec de 25.000.000,- de pessetes (vint-i-cinc milions de pessetes) amb la Caixa d'Estalvis Provincial de Girona, sucursal de Platja d'Aro, amb les següents característiques:

- Nominal préstec: 25.000.000,- ptes.
- Tipus d'interès: màxim del 13 %, incloses comissions.
- Període d'amortització: 10 anys (9 amortització i 1 de carència).

2on.- Oferir a la Caixa d'Estalvis Provincial, com a garantia el rendiment de les taxes del servei de recollida d'escombraries o el recurs equivalent, dels cinc Ajuntaments mancomunats, amb proporció a les obligacions que ha assumit, aplicant els Estatuts per les que es regeixen.

Posat a consideració del Ple, és ratificat l'anterior acord per unanimitat.

5è.- NOMENAMENT DE MEMBRES DEL PATRONAT MUNICIPAL "JOSEP BAULIDA".-

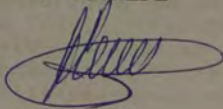
5.1.- Declarada la urgència del tema a tractar i atès que els vocals de representació de la població han exhaurit el seu mandat, es procedeix a donar compliment al que estableix l'art. 7 dels Estatuts del Patronat Municipal "Josep Baulida" resultant elegits els senyors:

- Pere Costa Fors
- Robert Darder Puig
- Mateu Font Rodas
- Balbino Prunell Xirgo

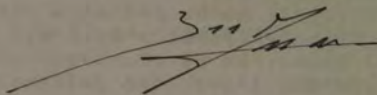
La Corporació en Ple expressa el seu agraïment als Srs. Alfons Figueras Pérez, Ferran Reverter Sucarrats i Jaume Viñas Casas, membres sortints del Patronat.

I per no haver-hi més assumptes de què tractar, quan són les vint-i-tres hores i tretze minuts, el Sr. President aixeca la sessió i amb ella la present acta que és signada pels assistents, amb mi, el Secretari, que ho certifico.

L'ALCALDE



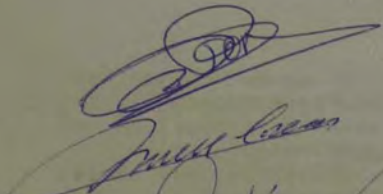
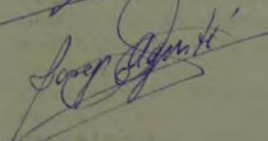
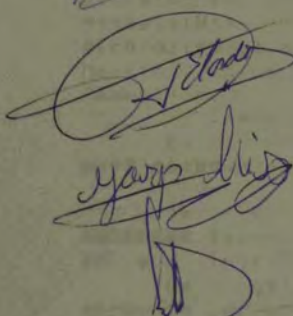
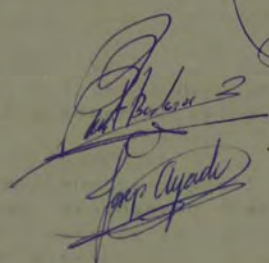
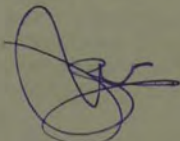
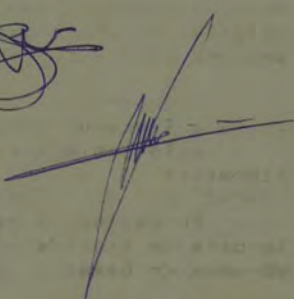
EL SECRETARI



ELS REGIDORS





ACTA N° 2/88 DE LA SESSIÓ EXTRAORDINÀRIA CELEBRADA EL DIA 11 DE FEBRER DE 1988.-

A la vila de Llagostera, essent les vint-i-dues hores i catorze minuts del dia onze de febrer de mil nou-cents vuitanta-vuit, es reuneix l'Ajuntament Ple per celebrar sessió extraordinària, sota la Presidència de l'Alcalde, Sr. Narcís Casas Masgrau, amb l'assistència dels Regidors, Srs. Francesc Boadella Butiñach, Josep Agustí Canals, Salvador Devant Ribera, Josep Ayach Costa, Lluís Ciurana Paradedà, Robert Badosa Ferrerós, Josep Mir Miquel, Lluís Nuell Creus, Josep Albà Matamala, Joan Fabrellas Lloveras, i Alfons Elordi Martín. Ha excusat la seva assistència el Sr. Robert Portas Gruart. Actua com a Secretari el Sr. Xavier Bassols Ametller.

El Sr. President declara oberta la sessió i s'entra en l'estudi dels temes inclosos en l'ordre del dia.

1er.- LECTURA I APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR.-

Es llegeix l'acta de la sessió anterior que és aprovada per unanimitat.

2on.- APROVACIÓ D'OPERACIÓ DE CRÈDIT BANCARI.-

2.1.- Examinat l'expedient instruit per concertar una operació de tresoreria.

Atès el desfasament entre les obligacions immediates i els períodes de cobrança del sistema recaptatori municipal.

Atès l'art. 429 del Reial Decret 781/1986, de 18

Donat que l'import de l'operació a subscriure no  
sobrepassa 1/4 part dels ingressos ordinaris.

Vist que d'acord amb els art. 163 i 170 del Reial Decret 3.250/1976, de 30 de desembre amb relació amb l'art. 429 de TRRL, no es precisa autorització d'òrgan superior.

El Ple per unanimitat adopta el següent ACORD:

El Ple per unanimitat adopta el següent ACORD:

1).- Concertar amb l'entitat Caixa d'Estalvis Provincial de Girona a través de compte de crèdit formalitzat en pòlissa intervinguda, una operació de crèdit amb les condicions següents:

- Import..... 15.000.000,- ptes.
- Tipus d'interès..... 12,5 %
- Termini..... 6 mesos a partir de la seva signatura.

En qualsevol cas l'operació quedarà cancel·lada en la data de liquidació del pressupost municipal que hi serveix de base.

2).- Facultar al Sr. Alcalde perquè, en nom i representació del l'Ajuntament formalitzi els documents necessaris.

I per no haver-hi més assumptes de què tractar, quan són les vint-i-dues hores i vint-i-cinc minuts, el Sr. President aixeca la sessió i amb ella la present acta amb mi, el Secretari, que ho certifico.

L'ALCALDE

EL SECRETARI

ELS REGIDORS



ACTA N° 3/88 DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA CELEBRADA EL  
DIA 23 DE FEBRER DE 1988.-

A la vila de Llagostera, a les vint-i-dues hores i quinze minuts del dia vint-i-tres de febrer de mil nou-cents vuitanta-vuit, es reuneix l'Ajuntament en Ple per celebrar sessió extraordinària, sota la Presidència de l'Alcalde, Sr. Narcís Casas Masgrau, amb l'assistència dels regidors Srs. Francesc Boadella Butifach, Josep Agustí Canals, Salvador Devant Ribera, Josep Ayach Costa, Lluís Ciurana Paradedà, Robert Badosa Ferrerós, Josep Mir Miquel, Robert Portas Gruart, Lluís Nuell Creus, Josep Albà Matamala, Joan Fabrellas Lloveras, i Alfons Elordi Martín. Actua com a Secretari el Sr. Xavier Bassols Ametller.

El Sr. President declara oberta la sessió i s'entra en l'estudi dels temes inclosos en l'ordre del dia.

1er.- LECTURA I APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR.-

Es llegeix l'acta de la sessió anterior, que és aprovada per unanimitat.

2on.- DESPATX OFICIAL.-

No n'hi ha.

3er.- MODIFICACIÓ DEL CONVENI APROVAT AMB LA COMPANYIA ELECTRICA E.N.H.E.R.

3.1.- El Ple de l'Ajuntament de 21 de desembre de 1987 aprova l'esborrany del conveni que haurà de regir l'exacció de les taxes per als aprofitaments especials del domini públic per part de la Companyia Elèctrica E.N.H.E.R.

Presentat el model de conveni aprovat, E.N.H.E.R. ha al·legat la vinculació de l'empresa al conveni-marc que l'A.C.M. i la F.M.C. van subscriure com a representants dels municipis.

Atesa la no adequació de l'esborrany aprovat per l'Ajuntament de Llagostera al text concertat per la Federació i l'Associació de municipis, el Ple per unanimitat acorda introduir en el text inicial les següents modificacions:

El punt 5è., referent a la liquidació queda re-dactat de la següent manera:

"5. LIQUIDACIÓ.

La liquidació del conveni substitutori es produirà:

2/3 de la quota definida abans, en metàl·lic.

1/3 restant d'una de les maneres següents:

a) En obres d'interès municipal relacionades amb el subministrament d'energia elèctrica. Les obres i el

programa de llur desenvolupament seran concretats de mutu acord per les parts un cop subscrit el corresponent concert.

b) En aquells supòsits en què no existissin obres a realitzar, es podrà ingressar en metàl·lic.

Als efectes de liquidar la quota indicada, E.N.H.E.R. notificarà a l'Ajuntament l'import de la base liquidable per tot el mes d'abril de l'any següent a aquell al qual correspongui la base indicada, ja que fins aquest moment no pot ésser coneguda per E.N.H.E.R., i es procedirà de la mateixa manera durant tota la vigència del concert.

L'Ajuntament notificarà a E.N.H.E.R. la conformitat amb la declaració citada, bo i practicant d'una banda la corresponent liquidació prenent com a base els 2/3 de la quota definida al Pacte quart, i indicarà al mateix temps l'import corresponent al terç restant amb destinació a millores al municipi. En el supòsit que no hi hagi millores a realitzar o que així s'hagués pactat, la liquidació en metàl·lic coincidirà amb la quota definida al Pacte quart.

E.N.H.E.R. liquidarà, dins els trenta dies naturals següents al de la recepció de la liquidació, l'import d'aquesta.

Als efectes de liquidar la quota devengada i no pagada dels exercicis 1986 i 1987, E.N.H.E.R. notificarà a l'Ajuntament de Llagostera l'import de la base liquidable, dins els trenta dies següents a la firma del concert.

L'Ajuntament està obligat a compensar els imports de les liquidacions amb les factures d'E.N.H.E.R. que si s'escau hi hagi pendents per qualsevol concepte.

Si en un any determinat la inversió en millores descrites a l'apartat a) superés o no arribés a la quantia que s'hi hauria d'haver destinat, el dit excés o mancança podrà ésser compensat als anys següents. En el supòsit que el sobrant d'un determinat any no pogués ésser aplicat en millores en l'any següent, podrà ésser objecte de liquidació per part de l'Ajuntament."

El punt 7è., referent a la vigència del conveni s'afegeix el següent: en el supòsit que l'Ajuntament de Llagostera mantingues un deute derivat de la facturació ordinària i certificada d'energia superior als 3 mesos, E.N.H.E.R. podrà resoldre aquest conveni mitjançant comunicació per escrit i amb efectes anuals.

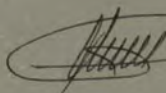
#### 4rt.- ADQUISICIO D'UNA FINCA.-

4.1.- Es intenció d'aquest Ajuntament aconseguir mitjançant una sèrie d'actuacions puntuals una rehabilitació del casc antic del municipi, que per altra part donin viabilitat a un possible Pla Especial del sector.

Atès l'art. 190,3 de la Llei 8/1987, de 15 d'abril, Municipal i de Règim Local de Catalunya.

Atesa la urgència de l'adquisició.






El Ple de l'Ajuntament adopta per unanimitat el següent acord:

I.- Adquirir al Sr. Enric Gotarra Lloveras la següent finca: Casa planta baixa i pis, situada al carrer Olivareta n° 51 d'una superfície de 172 m2. dels quals 56 m2. corresponen a edificació.

Inscrita en el foli 177, tom 714, llibre 48, finca 2033, inscripció 3a. del Registre de la Propietat de Girona.

II.- Establir com a preu de compra el de 1.950.000,- ptes.

III.- Facultar al Sr. Alcalde per a la signatura de la corresponent escriptura pública i instar-ne la inscripció en el Registre de la Propietat.

#### 5è.- SOL.LICITUD DE GESTIO DIRECTA DE LA RECAPTACIO DE CONTRIBUCIO RUSTICA I URBANA I LLICENCIA FISCAL.-

5.1.- Atès que l'article 116,1 de la Llei 33/1987, de 21 de desembre de Presupuestos Generales del Estado preveuen que els Ajuntaments podran optar per assumir la recaptació voluntària i executiva dels tributs municipals gestionats per l'Estat.

Amb la finalitat de prestar un servei més proper a l'administrat.

El Ple per unanimitat acorda:

I.- Assumir la recaptació voluntària i executiva dels tributs municipals, la gestió dels quals està a càrrec de l'Estat, amb l'excepció de les liquidacions d'ingrés directe per llicència fiscal d'activitats professionals i d'artistes.

II.- Comunicar aquest acord a la Delegació Provincial d'Hisenda i a la Diputació de Girona.

#### 6è.- REQUALIFICACIO DE LA CATEGORIA DE SECRETARIA MUNICIPAL.-

6.1.- Atès que l'art. 12 del R.D. 1174/87, de 18 de setembre, classifica com a segona classe els llocs de treball de Secretaria d'Ajuntament de municipis amb una població compresa entre 5.001 i 20.000 habitants, així com els de població inferior a 5.000 habitants amb un pressupost superior a 200.000.000 de pessetes.

Atès l'art. 159 del text refós de les disposicions legals vigents en matèria de Règim Local de 18 d'abril de 1986, el Ple acorda per unanimitat:

Sol.licitar al Ministeri d'Administració Territorial la qualificació dels llocs de treball reservats a funcionaris amb habilitació de caràcter nacional com a segona classe juntament amb les corresponents certificacions de cens d'habitants i pressupostos per al 1988, fent especial menció a la població estacional no censada.

#### 7è.- SOL.LICITUD D'UNA SUBVENCIO PER A L'ADQUISICIO D'UN IMMOBLE.-

7.1.- Atesa l'ordre de 20 de gener de 1988, per la qual es convoca concurs públic per a la concessió de 350094

subvencions als Ajuntaments per a inversions en locals o equipaments amb destinació cultural.

L'Ajuntament acorda per unanimitat sol·licitar al Departament de Cultura de la Generalitat una subvenció per poder sufragar la inversió que representa l'adquisició de la següent finca:

-- Casa planta baixa i pis, situada al carrer Olivareta n° 51, d'una superfície de 172 m2. dels quals 56 m2. corresponen a edificació.

Inscrita en el foli 177, tom 714, llibre 48, finca 2033, inscripció 3a. del Registre de la Propietat de Girona.--

#### 8è.- OFICIALITZACIÓ DE L'ESCUT HERALDIC MUNICIPAL.-

8.1.- L'1 d'abril de 1981 la Generalitat comunica a l'Ajuntament que té la intenció de normalitzar els escuts heràldics dels municipis de manera científica per posar fi a la confusió existent. Per això demana la documentació i informació que acrediti que l'escut ha estat oficialitzat i, si no ho ha estat mai, sol·licita informació històrica i gràfica que serveixi de base per fer-ne un estudi.

El 15 d'abril de 1981 l'Ajuntament contesta que la nostra vila té escut oficial però que no pot aprofitar cap mena de documentació oficial perquè no n'hi ha.

Per una part, el Departament de Governació sabia que, des que el 1980 havia assumit les competències de concedir títols, escuts o blasons, la Generalitat no l'havia oficialitzat. I per altra banda, veient l'escut de l'ofici de l'Ajuntament ja es podien adonar que era heràldicament incorrecte.

L'11 de març de 1986 la Delegació Territorial de Girona del Departament de Governació envia l'informe que l'heraldista de la Direcció General de l'Administració Local, Sr. Armand de Fluvià i Escorsa, ha elaborat. Aquest informe havia obtingut el vist-i-plau previ de l'Institut d'Estudis Catalans.

Davant aquests fets i amb la posterior aprovació de la Llei 8/1987, de 15 d'abril, Municipal i de Règim Local de Catalunya, on es regulen en els arts. 35 a 37 les exigències que hauran de complir els símbols dels ens locals, el Ple de l'Ajuntament acorda iniciar uns estudis a nivell local per poder procedir a l'homologació d'un escut municipal definitiu.

El Sr. Albà es pregunta fins a quin punt l'escut d'un municipi està sotmès als criteris o apreciacions d'una circumstància o moment històric amb perjudici de l'autonomia municipal.

El Sr. Nuell contesta que amb independència dels criteris subjectius hi ha unes normes d'heràldica que es preté respectar amb un criteri científic.

Seguidament és declarada la urgència de dos assumptes a tractar:

ADHESIO ALS ACTES COMMEMORATIUS DEL MIL·LENARI DE LA CREACIÓ DELS COMTATS CATALANS.-





9.1.- L'Ajuntament Ple acorda per unanimitat:

1).- Adherir-se a la resolució del Parlament de Catalunya del dia 1 d'octubre de 1987, en què insta el Govern de la Generalitat a organitzar amb la dignitat i la solemnitat adequades, durant l'any 1988, actes commemoratius del mil·lenari de l'obtenció, de fet, de la independència dels comtats catalans.

2).- Aprofitar aquesta celebració per tal de promoure, des dels Ajuntaments catalans, la divulgació del coneixement dels orígens de la nostra identitat nacional, fomentat-ne l'objectivitat i el rigor científic.

#### APROVACIO RECTIFICACIO DEL PADRO D'HABITANTS.-

10.1.- Atesa la Resolució de 23 de desembre de 1987 de l'I.N.E. i d'acord amb la legislació vigent.

L'Ajuntament Ple acorda per unanimitat:

1.- Aprovar la Rectificació del Padró Municipal d'Habitants segons les següents dades generals:

|                                  |       |
|----------------------------------|-------|
| - Població de dret a 1-1-87..... | 5.124 |
| - Altes .....                    | 186   |
| - Baixes.....                    | 129   |

- POBLACIO DE DRET a 1-1-88..... 5.181

11.- Exposar la rectificació al públic pel període de 15 dies a efectes de possibles reclamacions.

#### 11è.- PRECS I PREGUNTES.-

11.1.- El Sr. Albà pregunta per què al professor de dibuix no se li dona a signar les fulles de salari.

El Sr. Secretari respon que aquesta anomalia és deguda a la diferència d'horari laboral amb les oficines municipals.

11.2.- El Sr. Nuell exposa que s'està elaborant un estudi de la història de Llagostera que promet ser rigorós i científic donats els coneixements dels seus redactors. Es en funció d'aquesta tasca que demana la col·laboració de l'Ajuntament.

El Sr. Portas creu convenient conèixer quines seran les col·laboracions que aportaran altres institucions diferents a les municipals.

I per no haver-hi més assumptes de què tractar, quan són les vint-i-tres hores i trenta minuts, el Sr. President aixeca la sessió i amb ella aquesta acta que és signada pels assistents, amb mi, el Secretari, que ho certifico.

L'ALCALDE

EL SECRETARI

## ELS REGIDORS

ACTA N° 4/88 DE LA SESSIÓ EXTRAORDINÀRIA CELEBRADA  
EL DIA 17 DE MARÇ DE 1988

A la vila de Llagostera, a les vint-i-dues hores i catorze minuts del dia disset de març de mil nou-cents vuitanta-vuit, es reuneix l'Ajuntament Ple per celebrar sessió extraordinària, sota la Presidència de l'Alcalde Sr. Narcís Casas Masgrau, amb l'assistència dels regidors Srs. Robert Portas Gruart, Lluís Nuell Creus, Josep Agustí Canals, Salvador Devant Ribera, Josep Ayach Costa, Lluís Ciurana Paradedà, Robert Badosa Ferrerós, Josep Mir Miquel, Alfons Elordi Martín, Josep Albà Matamala i Joan Fabrellas Lloveras. No ha excusat la seva assistència el Sr. Francesc Boadella Butiñach. Actua com a Secretari el Sr. Xavier Bassols Ametller.

El Sr. President declara oberta la sessió i s'entra en l'estudi dels temes inclosos en l'ordre del dia.

1r.- LECTURA I APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR.-

Es llegeix l'acta de la sessió anterior, que és aprovada per unanimitat.

2n.- APROVACIÓ PROJECTE REMODELACIÓ DE L'AJUNTAMENT.-

2.1.- La dinàmica actual del municipi de Llagostera ha portat en els darrers temps a assumir noves competències. El ja creat servei de Policia Municipal, la instauració d'un eficaç sistema de recaptació que en els últims mesos ha portat a sol·licitar la gestió directa de la contribució territorial rústica i urbana i, per últim, la intenció de comptar amb un equip per solventar els





greus problemes urbanístics de Llagostera, tot això implica unes necessitats d'espai físic que les actuals oficines municipals no cobreixen. Per altra part, es fa indispensable procedir a la reparació de la totalitat de la coberta i de les obertures greument malmeses pel pas del temps. L'aparició d'humitats en dies de pluja i el deficient sistema de climatització fan inaplaçable la realització de les obres.

L'interès públic és doncs del tot inqüestionable ja que no es pot dotar l'Ajuntament de serveis humans sense la infraestructura necessària..

Tot i que el muntant de la despesa a realitzar no és excessiu, sí que soluciona els problemes de gestió esmentats, perquè permet habilitar, mitjançant una simple redistribució de l'espai actualment disponible, dependències que avui són totalment inaprofitables a causa de la tipologia de la casa-castell que ocupa l'Ajuntament.

No obstant això, es fa imprescindible l'aportació de la Generalitat, ja que el pressupost municipal és destinat íntegrament a sufragar les prestacions obligatòries que estableix la legislació local.

Ateses les consideracions exposades i vist el projecte redactat per l'Arquitecte Joan Riera i Vidal,

Atès l'art. 219 de la Llei 8/87, de 15 d'abril, Municipal i de Règim Local de Catalunya,

El Ple acorda per unanimitat:

1).- Aprovar inicialment el projecte de reforma i adequació de l'edifici de l'Ajuntament.

2).- Exposar-lo a informació pública per un període de 30 dies durant el qual es podran formular les al·legacions pertinents.

3).- Sol·licitar la inclusió de l'esmentat projecte en el Pla Unic d'Obres i Serveis de Catalunya, any 1988, programa general, amb el finançament del 50 % de l'obra.

4).- Facultar el Sr. Alcalde per signar la documentació pertinent.

### 3er.- APROVACIO PROJECTE D'URBANITZACIO DE LA CARRETERA.-

3.1.- L'enllumenat i encintat de voreres de les carreteres que travessen Llagostera s'ha convertit en una "urgència històrica" motivada per dos aspectes, el d'imatge d'un poble viu i dinàmic i, el que és més important, el de seguretat: seguretat per als vianants i conductors que es barregen entre el tràfic propi de la població i el de pas en direcció a nuclis tan poblats com els costaners o la mateixa Girona.

Atès que l'article 64 de la Llei 8/87 de 15 d'abril, Municipal i de Règim Local de Catalunya estableix que són competències municipals ineludibles l'enllumenat públic i l'accés als nuclis de població, pavimentació i conservació de les vies públiques, es pot afirmar que l'Ajuntament de Llagostera compleix deficientment el precepte a què està obligat per llei.

Donat que es tracta d'una obra d'aquelles qualificades com a sistemes generals, es fa discutible el seu finançament total mitjançant Contribucions Especials,

cosa que porta en aquest cas l'administració actuant a sufragar les despeses amb fons públics. Per això la participació de la Generalitat en aquesta obra es fa doblement imprescindible, tant per la importància de la inversió a efectuar com per la necessitat que les despeses corrin a càrrec no tan sols dels veïns confrontants amb la carretera, que sens dubte es veuran beneficiats, sinó també a càrrec de tot el poble de Llagostera i de tot usuari de la xarxa de carreteres.

Ateses les consideracions exposades i vist l'avant-projecte redactat per l'Enginyer de Ponts i Camins, Jordi Quera i Miró, i l'Enginyer Tècnic Elèctric, Jordi Terradellas i Llena,

Atès l'art. 219 de la Llei 8/87 de 15 d'abril, Municipal i de Règim Local de Catalunya,

El Ple acorda per unanimitat:

1).- Aprovar inicialment l'avant-projecte d'ampliació i millora de la xarxa d'enllumenat i de la pavimentació de voreres d'un tram de la carretera de Girona a Sant Feliu de Guíxols i de Girona a Tossa de Mar en el seu pas pel casc urbà.

2).- Exposar-lo a informació pública per un període de 30 dies durant el qual es podran formular les alegacions pertinents.

3).- Sol·licitar la inclusió de l'esmentat avant-projecte en el Pla Unic d'Obres i Servis de Catalunya, any 1988, programa general, amb el finançament del 50 % de l'obra.

4).- Facultar al Sr. Alcalde per signar la documentació pertinent.

I per no haver-hi més assumptes de què tractar, quan són les vint-i-tres hores i set minuts, el Sr. President aixeca la sessió i amb ella la aquesta acta que és signada pels assistents, amb mi, el Secretari, que ho certifico.

L'ALCALDE

EL SECRETARI

ELS REGIDORS



ACTA N° 5/88 DE LA SESSIO CELEBRADA EL DIA 5 D'ABRIL DE 1988.-

A la vila de Llagostera, a les vint-i-dues hores i deu minuts del dia cinc d'abril de mil nou-cents vuitanta-vuit, a la Sala de Sessions de la Casa de la Vila es reuneix l'Ajuntament en Ple per celebrar sessió extraordinària sota la Presidència de l'Alcalde, Sr. Narcís Casas Masgrau, amb l'assistència dels Regidors Srs. Robert Portas Gruart, Lluís Nuell Creus, Francesc Boadella Butiñach, Josep Agustí Canals, Lluís Ciurana Paradedà, Josep Ayach Costa, Robert Badosa Ferrerós, Josep Mir Miquel, Salvador Devant Ribera, Josep Albà Matamala, Joan Fabrellas Lloveras, i Alfons Elordi Martín. Actúa com a Secretària habilitada la Sra. Núria Comas Ventura.

El Sr. President declara oberta la sessió i s'entra en l'estudi dels temes inclosos en l'ordre del dia.

1er.- LECTURA I APROVACIO DE L'ACTA DE LA SESSIO ANTERIOR.-

Es llegeix l'acta de la sessió anterior que, trobada conforme, és aprovada per unanimitat.

2on.- SOL.LICITAR SUBVENCIO PER A LA LLAR DEL PENSIONISTA (PROMOCIO I SOSTENIMENT DE PROGRAMA I ACTIVITATS).-

2.1.- Donades les necessitats de promoció i sosteniment de programes i activitats a desenvolupar per la Llar del Pensionista de Llagostera;

Atesa l'Ordre d'1 de març de 1988, per la qual s'obre convocatòria pública perquè les entitats de serveis socials d'iniciativa social i públiques puguin presentar sol.licituds de subvencions que ha de gestionar l'ICASS durant l'exercici de 1988;

El Ple acorda per unanimitat:

1).- Sol.licitar a l'Institut Català d'Assistència i Serveis Socials una subvenció de 705.000,- ptes., per al manteniment de serveis d'atenció especialitzada per a la vellesa: promoció i sosteniment de programes i activitats per a la Llar del Pensionista.

2).- Consignar partida suficient per sufragar l'aportació municipal.

3er.- SOL.LICITAR SUBVENCIO PER LES OBRES D'AMPLIACIO DE LA RESIDENCIA-HOSPITAL "JOSEP BAULIDA".-

3.1.- Atesa l'Ordre de 29 de febrer de 1988, per la qual es regulen els programes subvencionables de serveis socials gestionats pel Departament de Sanitat i Seguretat Social i l'ICASS, l'Ajuntament en Ple acorda per unanimitat:

1).- Sol.licitar la inclusió del projecte d'ampliació de la Residència-Hospital Municipal "Josep Baulida" en el programa d'ajuda per Inversions per valor

del 50 % del cost total.

2).- Consignar partida suficient per sufragar l'aportació municipal.

4rt.- APROVACIO INICIAL DELS ESTATUTS DEL PATRONAT MUNICIPAL DE LA LLAR D'INFANTS "EL NIU".-

4.1.- Examinat el projecte d'Estatuts del Patronat Municipal de la Llar d'Infants "El Niu";

Vist l'informe de Secretaria;

L'Ajuntament en Ple acorda per unanimitat:

1) Aprovar inicialment els Estatuts del Patronat Municipal de la Llar d'Infants "El Niu", d'acord amb el redactat següent:

#### "TITOL PRIMER. NATURALESIA I FINALITAT

ARTICLE 1.- El Patronat Municipal de la Llar d'Infants, creat per l'Ajuntament de conformitat amb els preceptes aplicables de la legislació vigent de règim local, és una entitat de dret públic, que es regirà pels presents estatuts i per les normes de l'Ordenament Jurídic que resultin d'aplicació.

ARTICLE 2.- El Patronat té personalitat jurídica pública i plena capacitat jurídica i d'acció per a la consecució dels seus fins, sense perjudici de les facultats de tutela que sobre ells exerceixi la Corporació, tot de conformitat amb aquests Estatuts.

ARTICLE 3.- La finalitat genèrica del Patronat és atendre, en la mesura que li permetin els seus recursos, les necessitats del municipi en matèria de Llar d'Infants i, especialment, tenir cura de la seva administració i funcionament.

ARTICLE 4.- Per l'acompliment dels fins esmentats en l'article precedent, correspon a l'entitat:

a) La construcció, compra, lloguer o adquisició, per qualsevol títol, de locals aptes per a la instal·lació de les diferents dependències.

b) Acondicionament, conservació, neteja i manteniment dels locals de la institució.

c) La contractació del personal necessari.

d) L'obtenció i aplicació de subvencions i de qualsevol classe d'ajudes materials, tècniques o econòmiques per a l'acompliment dels seus fins.

e) El desenvolupament de les actuacions que siguin necessàries per a la consecució dels seus fins, d'acord amb aquests Estatuts i les Lleis.

TITOL SEGON. ORGANS DE GOVERN I DIRECCIO.



ARTICLE 5.- El Patronat es regirà pels següents òrgans:

- Comissió de Govern i Presidència.

#### Capítol I.- DE LA COMISSIÓ DE GOVERN

ARTICLE 6.- La Comissió de Govern estarà integrada pels següents membres:

- a) El President del Patronat, que serà l'Alcalde de la Corporació.
- b) Els membres del Consistori Municipal que en aquest cas marqui la llei.
- c) Tres representants de l'Assemblea de Pares.
- d) La Directora del centre, o persona que exerceixi les seves funcions.

El mandat dels integrants de la Comissió de Govern serà, amb caràcter general, de dos anys.

ARTICLE 7.- Són funcions de la Comissió de Govern la gestió econòmica i administrativa, a més de la coordinació i assessorament pedagògic del Patronat i especialment:

a) La programació i fiscalització de les activitats de la Institució en qüestions econòmiques i administratives, sense perjudici de les funcions atribuïdes expressament a la Presidència o a l'Ajuntament.

b) Formular el projecte de pressupost i l'estat anual de comptes o sotmetre'ls a l'Ajuntament per a la seva aprovació.

c) Adquirir béns de tota mena a títol oneros i gratuït i contraure obligacions per a la consecució dels fins de la Institució.

Quan es tracti d'operacions de quantia superior al deu per cent del pressupost anual, es requereix l'aprovació de l'Ajuntament.

d) Contractar tota classe d'obres i serveis, dins dels fins estatutaris, amb la mateixa especialitat de quantia, quant als límits establerts en l'apartat precedent. El procediment de contractació, cal que s'acomodi a les normes de Règim Local vigents.

e) La contractació del personal necessari per al funcionament dels diferents serveis i activitats mitjançant la formació de la plantilla de personal.

f) Qualsevol altre funció, conforme als fins estatutaris, que no sigui expressament atribuïda pels presents Estatuts a la Presidència o a l'Ajuntament.

g) L'establiment de les quotes als usuaris depe-

nents de l'Entitat. Les quotes per a la prestació del servei tindran el caràcter de taxa, segons el que disposa l'article 212 del Reial Decret 781/1986, de 18 d'abril, el qual suposa l'aprovació de la corresponent ordenança fiscal.

ARTICLE 8.- La Comissió de Govern es reunirà almenys una vegada per trimestre i tantes vegades com ho decideixi el President, sigui per iniciativa pròpia o a petició d'algun dels seus membres. Cal que la convocatòria sigui notificada amb una antelació mínima de quaranta-vuit hores, llevat dels casos d'urgència, i acompanyada de l'ordre del dia, firmada pel President, i fent constar totes les peticions que, amb la suficient antelació, li hagin estat presentades pels altres membres de la Comissió.

#### Capítol II.- DE LA PRESIDENCIA

ARTICLE 10.- La Presidència del Patronat correspon a l'Alcalde de Llagostera; un altre representant de l'Ajuntament en serà el vicepresident, amb totes les atribucions que els Estatuts confereixin al President de l'entitat, quan aquest estigui absent.

ARTICLE 11.- Són funcions de la Presidència:

a) Convocar, presidir i aixecar les reunions de la Comissió de Govern.

b) Tenir la representació legal de l'entitat en tots els actes i procediments, d'acord amb la Llei.

c) Executar i tenir cura que s'acompleixin els acords de la Comissió de Govern, dins de les atribucions que li confereixen els presents Estatuts.

d) Acordar despeses i contractar obres i serveis, a l'atenció de l'entitat, dins de la quantia establerta en les bases d'execució del pressupost.

e) L'ordenació de tots els pagaments de l'entitat. Aquesta facultat, però, pot ser delegada o col·legiada.

f) El nomenament del Director a partir de les propostes que li hagi fet la Comissió de Govern.

g) Totes les altres funcions que, d'acord amb aquests Estatuts i les Lleis, li siguin delegades per la Comissió de Govern.

ARTICLE 12.- Sense perjudici de les funcions atribuïdes per aquests Estatuts a la Comissió de Govern i a la Presidència, correspon en tot cas a l'Ajuntament:

a) L'aprovació anual dels programes d'actuació del Patronat, com també de la memòria informativa anual.



b) L'aprovació del pressupost anual d'ingressos i despeses i de l'estat de comptes de l'any anterior.

c) L'aprovació de la plantilla de personal i les seves retribucions.

d) Totes les atribucions que es derivin de l'establert en aquests Estatuts i en les Lleis.

### Capítol III.- DE LA DIRECCIÓ

ARTICLE 13.- El Director del centre és l'encarregat del desenvolupament material dels diferents plans pedagògics i de la coordinació entre els seus companys d'aquesta gestió. Serà elegit d'entre els membres del personal en la forma que preveu l'article 11.f dels presents Estatuts.

ARTICLE 14.- Són també funcions del Director del Centre:

a) Proposar a la Comissió de Govern les reformes pedagògiques que siguin necessàries, a partir dels plans prèviament establerts.

b) Proposar a la Comissió de Govern obres de conservació, manteniment i reforma de les dependències de la Guarderia.

c) Proposar a la Comissió de Govern l'obertura d'un expedient disciplinari a algun dels empleats, per incompliment de les seves funcions.

d) La de tenir cura del tracte directe amb els pares dels nens en tot el que fa referència a comportament, correcció, i desenvolupament pedagògic.

e) Proposar a la Comissió de Govern que en els pressupostos es contemplin les necessitats de béns fungibles i mobles.

### TÍTOL TERCER. REGIM ECONOMIC

ARTICLE 15.- Els recursos del Patronat per a l'acompliment dels seus fins podran ser:

a) La dotació consignada anualment en el Pressupost Ordinari de l'Ajuntament.

b) Les subvencions, auxilis o donatius que obtingui de persones o entitats públiques i privades.

c) Els productes o rendiments del seu patrimoni.

d) Les quantitats obtingudes de préstecs i ingressos provinents d'operacions de crèdit.



e) Les quotes que imposi als usuaris dels serveis dependents del Patronat.

f) Qualsevol altre que obtingui amb destí als fins de la institució.

ARTICLE 16.- El Patronat disposarà de Patrimoni especial afecte als seus fins específics.

En l'exercici de la capacitat reconeguda en l'article 2, el Patronat podrà adquirir i posseir tota classe de béns. De la mateixa manera, formaran part del patrimoni especial de l'entitat els béns mobles i immobles que l'Ajuntament adquireixi per a la consecució dels seus fins; aquests béns, però, conservaran sempre la seva qualificació jurídica original, sense que el Patronat n'adquireixi la propietat.

ARTICLE 17.- Dins de l'últim quadrimestre de cada any, la Comissió de Govern formarà el projecte de Pressupost anual de despeses i ingressos que ha de regir durant l'exercici següent i, una vegada aprovat per l'Ajuntament, caldrà que segueixi el mateix tràmit que en el cas de pressupost ordinari.

De la mateixa manera caldrà procedir respecte a la rendició de comptes, fent constar amb el necessari detall el desenvolupament de la qüestió econòmica durant l'any anterior.

ARTICLE 18.- L'exercici econòmic coincidirà amb l'any natural. Si per qualsevol causa, en començar l'exercici econòmic no estigués aprovat el pressupost, es prorrogarà el de l'exercici anterior.

ARTICLE 19.- No es podrà aprovar el Pressupost amb déficit inicial ni elevar la seva quantia quan el resultat de la liquidació anterior sigui amb déficit, a menys que s'acrediti i justifiqui plenament l'increment dels ingressos que es calculin.

ARTICLE 20.- No es podrà contraure cap despesa que no tingui consignació pressupostària i crèdit suficient.

ARTICLE 21.- L'Estat de despeses del pressupost comprendrà el previst per al sosteniment dels serveis, adquisicions i reposicions de béns, reparacions, atencions del personal, interessos i amortitzacions d'avanços i préstecs i, en general, tot allò que hagi estat objecte de previsió en el Pla General d'activitats de l'entitat.

L'Estat d'ingressos es nodrirà dels recursos previst en l'article 17.

ARTICLE 22.- La comptabilitat del Patronat es portarà amb absoluta independència de la General de l'Ajuntament i segons la forma determinada en la Llei de



Règim Local i Insatruecció de Comptabilitat.

ARTICLE 23.- Serà interventor del Patronat el de l'Ajuntament, el qual podrà delegar en un funcionari municipal.

ARTICLE 24.- En consonància amb els articles 30 i concordants del Reglament de Béns de les Entitats Locals, de 27 de maig de 1955, l'inventari de tots els béns i drets del Patronat el formarà i aprovarà l'Ajuntament i es rectificarà anualment, amb relació al 31 de desembre de l'any anterior, reflectint totes les vicissituds dels béns i drets durant l'esmentat període.

ARTICLE 25.- Els beneficis que s'obtinguin de l'exercici de les activitats i prestació dels serveis depenents del Patronat, una vegada cobertes les despeses, es destinaran íntegrament a millorar i ampliar les instal·lacions.

ARTICLE 26.- En disoldre's el Patronat, l'Ajuntament li succeirà universalment.

TITOL QUATRE. PERSONAL.

ARTICLE 27.- El Patronat disposarà del personal necessari per l'acompliment de les seves funcions, amb PERSONAL CONTRACTAT pel mateix Patronat, d'entre els quals es nomenarà el Director.

Aquest personal NO TINDRA EN CAP CAS EL CARACTER DE FUNCIONARI i la seva relació amb el Patronat, de conformitat amb l'article 26.1 del Reial Decret 3046/77, de 6 d'octubre, es regirà per les normes del dret laboral, sense perjudici dels supòsits contemplats en l'apartat 2 de l'esmentat precepte, on el dit personal estarà subjecte a contracte administratiu.

ARTICLE 28.- El nombre, categoria i funcions del personal del Patronat els determinarà la Comissió de Govern i seran aprovats pel Ple de l'Ajuntament.

TITOL CINQUE. DE L'ASSEMBLEA DE PARES

ARTICLE 29.- Els representants dels pares d'alumnes de la Llar d'Infants a la Comissió de Govern, seran elegits per tots els pares d'alumnes que assisteixen a la Llar d'Infants, en Assemblea constituïda a tal efecte.

ARTICLE 30.- El President de la Comissió de Govern convocarà Assemblea quan hagi acabat el mandat dels tres representants dels pares, o quan s'hagi produït la dimissió anticipada d'aquests.

ARTICLE 31.- L'Assemblea serà presidida pel pare de més edat, i actuarà de Secretari el de menys; ells són els encarregats que es porti a terme l'elecció dels tres representants dels pares.

L'Assemblea es constituirà quan sigui present la majoria absoluta en primera convocatòria i amb qualsevol nombre d'assistents en segona.

ARTICLE 32.- Tots els pares es poden presentar com a candidats per lliure elecció, i hauran de resultar elegits per majoria absoluta dels assistents en la primera votació, i en tot cas per majoria relativa en la segona.

#### DISPOSICIONS FINALS

PRIMERA.- Els actes i acords del Patronat podran ser recorreguts en alçada davant l'Ajuntament; els de l'Ajuntament seran executius i impugnables davant els tribunals del Contenciós.

Quan es tracti de l'aplicació i efectivitat de les taxes establertes a favor del Patronat, es podran produir les reclamacions econòmico-administratives que estableix la legislació vigent.

SEGONA.- Sense perjudici de la duració del mandat dels òrgans de Govern de l'entitat, que amb caràcter general s'estableixin en els presents Estatuts, al renovació del Consistori Municipal comportarà la renovació dels membres d'aquest en la Comissió de Govern.

TERCERA.- En tot allò que no estigui previst en els presents Estatuts i resulti d'aplicació, regirà com a dret supletori la Llei i Reglaments de Règim Local i, en el seu defecte, els preceptes pertinents de l'ordenament jurídic administratiu.

QUARTA.- La competència per interpretar els preceptes continguts en els presents Estatuts i cobrir les seves llacunes correspon a l'Ajuntament de Llagostera, amb submissió a la normativa legal vigent.

CINQUENA.- Per a la modificació d'aquests Estatuts se seguirà el mateix procés que per la seva aprovació."

2) sotmetre aquests Estatuts a informació pública durant el termini de 15 dies mitjançant publicació en el Butlletí Oficial de la Província.

3) Continuar el tràmit per a la seva aprovació mitjançant la seva tramesa al Departament de Governació de la Generalitat de Catalunya.

I per no haver-hi més assumptes de què tractar, quan són les vint-i-dues hores i trenta minuts, el Sr. President aixeca la sessió i amb ella aquesta acta que és signada pels assistents, amb mi, la Secretària, que ho certifico.

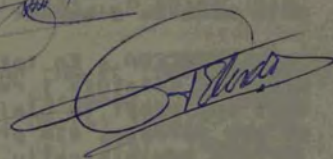
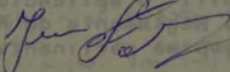
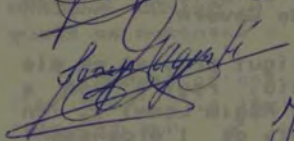
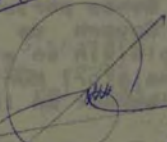
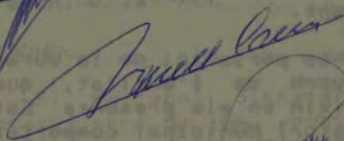
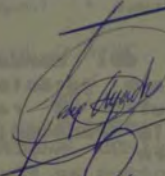
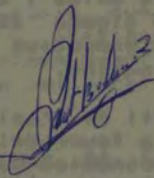
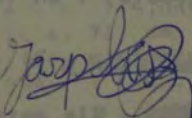
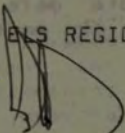
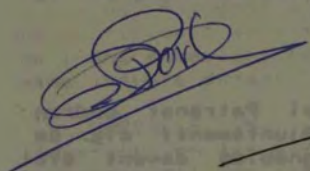


L'ALCALDE

LA SECRETARIA HTDA.

N. Comas

ELS REGIDORS



ACTA N° 6/88 DE LA SESSIO ORDINARIA CELEBRADA EL  
DIA 26 D'ABRIL DE 1988.-

A la vila de Llagostera, a un quart i cinc d'onze del vespre del dia vint-i-sis d'abril de mil nou-cents vuitanta-vuit, a la Sala de Sessions de la Casa de la Vila es reuneix l'Ajuntament en Ple per celebrar sessió ordinària sota la Presidència de l'Alcalde, Sr. Narcís Casas Masgrau, amb l'assistència dels Regidors Srs. Robert Portas Gruart, Lluís Nuell Creus, Francesc Boadella Butiñach, Josep Agustí Canals, Salvador Devant Ribera, Josep Mir Miquel, Josep Ayach Costa, Lluís Ciurana Paradedà, Robert Badosa Ferrerós, Josep Albà Matamala, Joan Fabrellas Lloveras i Alfons Elordi Martín. Actua com a Secretària habilitada la Sra. Núria Comas Ventura.

El Sr. President declara oberta la sessió i s'entra en l'estudi dels temes inclosos en l'ordre del dia.

1er.- LECTURA I APROVACIO DE L'ACTA DE LA SESSIO ANTERIOR.-

Es llegeix l'acta de la sessió anterior que,

trobadada conforme, és aprovada per unanimitat.

2on.- DESPATX OFICIAL.-

2.1.- Es dona compte de l'escrit del CENTRE DE GESTIO CADASTRAL I COOPERACIO TRIBUTARIA, R.E. n° 476, en què es comunica que el Consell de la Propietat Immobiliària va aprovar la Delimitació del Municipi de Llagostera, adjuntant còpia d'aquesta delimitació.

2.2.- Es dona compte de l'escrit del CENTRE DE GESTIO CADASTRAL I COOPERACIO TRIBUTARIA, R.E. n° 494, en què es comunica l'adjudicació definitiva dels treballs de Revisió del Cadastre d'Urbana d'aquest municipi a l'empresa CATRISA, amb seu social a Barcelona i que té oficina oberta a Girona al c/ Trav. de la Creu n° 22, entl., 1a.

3er.- APROVACIO DEL PLEC DE BASES DEL CONCURS RESTRINGIT PER A LA REDACCIO D'UN AVANT-PROJECTE D'URBANITZACIO DE LA PLAÇA CATALUNYA.-

Aquest punt de l'ordre del dia es deixa sobre la taula.

4rt.- APROVACIO INICIAL DEL PROJECTE D'URBANITZACIO DE LA UNITAT D'ACTUACIO "RASET".-

4.1.- Redactat per l'arquitecte Sr. Robert Soler Aluàrt el projecte d'urbanització de la Unitat d'Actuació RASET, encaminat al desenvolupament de les Normes Subsidiàries de Planejament Urbanístic de Llagostera, i

ATES que les obres que detalla i que els documents que comprèn s'adeqüen a les previsions de les Normes Subsidiàries, i que són favorables els informes tècnic i jurídic, a proposta de la Comissió Informativa d'Urbanisme i Obres Públiques el Ple de l'Ajuntament acorda:

Primer.- Aprovar inicialment el "Projecte d'urbanització de la Unitat d'Actuació RASET".

Segon.- Sotmetre'l a informació pública durant un termini de quinze dies al Butlletí Oficial de la província, al tauler d'anuncis de la Casa de la Vila i al periòdic Punt Diari, i deixar l'expedient a la disposició de qualsevol que el vulgui examinar per tal de deduir-ne al·legacions.

5è.- ASSIGNACIO DE SOUS DELS FUNCIONARIS PER A 1988.-

Aquest punt de l'ordre del dia es deixa sobre la taula pendent d'estudi.

6è.- SOL·LICITUD D'AUGMENT DEL PREU DEL SERVEI DE RECOLLIDA D'ESCOMBRARIES.-

6.1.- Examinada i estudiada la sol·licitud del concessionari del Servei de Recollida domiciliària d'escombraries, Sr. MANUEL CARMONA GARCIA, R.E. n° 45,



per a la revisió del preu del contracte amb un augment del 15 %, l'Ajuntament en Ple acorda per unanimitat:

- Establir un augment del 7'5 % del preu del contracte, d'acord amb el punt 5è. del contracte d'adjudicació del Servei:

3.929.929,- ptes. x 7'5 % = 4.224.674,- ptes.

#### 7è.- LIQUIDACIÓ DEL PRESSUPOST, ANY 1987.-

7.1.- Vist l'expedient de Liquidació del Pressupost General de 1987, formulat per Intervenció en compliment del que disposa l'art. 451.3 del text refós aprovat pel Reial Decret Legislatiu 781/1986, de 18 d'abril;

Atès que la liquidació de despeses i ingressos pendents de l'any 1987, que han d'incorporar-se en concepte de Resultes al Pressupost refós, no produeix dèficit;

L'Ajuntament en Ple acorda per unanimitat aprovar la Liquidació del Pressupost de 1987, que ofereix el següent resum:

|                                      |                   |
|--------------------------------------|-------------------|
| Existència en Caixa a 31-12-87 ..... | 4.973.840,- ptes. |
| Pendent per cobrar a 31-12-87 .....  | 4.982.461,- ptes. |

S U M A ..... 9.956.301,- ptes.

|                                   |                   |
|-----------------------------------|-------------------|
| Pendent de pagar a 31-12-87 ..... | 6.819.950,- ptes. |
|-----------------------------------|-------------------|

DIFERENCIA..... 3.136.351,- ptes.

#### 8è.- APROVACIÓ DEL COMPTA DE LA GESTIÓ RECAPTATÒRIA, EXERCICI 1987.-

8.1.- S'aprova per unanimitat el compte-liquidació corresponent a l'exercici 1987, presentat pel Recaptador Municipal, Sr. Carles Mateu Casellas, amb el següent resultat:

- Compte de Gestió de Valors en rebuts, tant en el "càrrec" com en "data": vint-i-cinc milions cent quaranta-sis mil dues-centes seixanta-nou pessetes.

- Compte de Gestió de Valors en certificacions de descobert, tant en el "càrrec" com en "data": quatre milions cent cinquanta-sis mil tres-centes quinze pessetes.

#### 9è.- APROVACIÓ DELS CONTRACTES DE LA FESTA MAJOR.-

9.1.- S'aprova la relació presentada pel regidor de festejos, dels contractes signats amb motiu dels actes a realitzar durant la Festa Major (20, 21, 22, 23, 24 i 25 de maig), per un import total de cinc milions tres-centes vuitanta-sis mil pessetes.

El Sr. Alcalde pren la paraula per al·legar i justificar la urgència del següent tema a tractar, per no estar inclòs en l'Ordre del Dia:

#### 10è.- RATIFICAR ACORD SOL·LICITANT SUBVENCIO PER A L'EQUIPAMENT DEL DISPENSARI MUNICIPAL.-

10.1.- Declarada la urgència per unanimitat, la Corporació acorda ratificar l'acord adoptat per la Comissió Municipal de Govern en sessió celebrada el dia 15 de març de 1988, en relació a l'Ordre de 12 de febrer de 1988 per la qual s'estableixen les normes per a la sol·licitud de subvencions a l'equipament de centres d'assistència primària depenents de Corporacions Locals, en tots els seus punts:

1).- Aprovar la inversió de 1.250.000,- ptes. destinada a l'equipament mobiliari i de material tècnic i especial per a les dependències del nou dispensari municipal de recent creació.

2).- Consignar partida pressupostària suficient per fer front a les esmentades despeses.

3).- Sol·licitar al Departament de Sanitat i Seguretat Social el finançament del 75 % de la inversió.

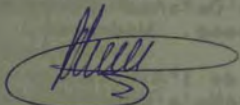
#### 11è.- TORN OBERT DE PARAULES.-

11.1.- El Sr. Albà exposa que caldria demanar als Directors dels col·legis Ntra. Sra. del Carme i Lacustària que obrin les seves portes més aviat per evitar l'aglomeració de mainada i cotxes a l'entrada del col·legi. S'acorda trametre un escrit sol·licitant l'obertura dels col·legis un quart d'hora abans perquè els nens no hagin d'esperar al carrer.

I per no haver-hi més assumptes de què tractar, quan són les onze del vespre, el Sr. President aixeca la sessió i amb ella aquesta acta, que és signada pels assistents, amb mi, la Secretària, que ho certifico.

L'ALCALDE

LA SECRETARIA HTDA.



N. Comal

#### ELS REGIDORS





ACTA N° 7/88 DE LA SESSIÓ EXTRAORDINÀRIA CELEBRADA  
EL DIA 3 DE MAIG DE 1988.-

A la vila de Llagostera, a un quart d'onze del vespre del dia tres de maig demil nou-cent vuitanta-vuit, a la Sala de Sessions de la Casa de la Vila es reuneix l'Ajuntament en Ple per celebrar sessió extraordinària sota la Presidència de l'Alcalde, Sr. Narcís Casas Masgrau, amb l'assistència dels regidors Srs. Robert Portas Gruart, Francesc Boadella Butiñach, Josep Agustí Canals, Salvador Devant Ribera, Josep Mir Miquel, Josep Ayach Costa, Lluís Ciurana Paradedà, Robert Badosa Ferrerós, Lluís Nuell Creus, Josep Albà Matamala, Joan Fabrellas Lloveras, i Alfons Elordi Martín. Actua com a Secretària habilitada la Sra. Núria Comas Ventura.

El Sr. President declara oberta la sessió i s'entra en l'estudi dels temes inclosos en l'ordre del dia.

1er.- LECTURA I APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR.-

Es llegeix l'acta de la sessió anterior que, trobada conforme, és aprovada per unanimitat.

2on.- ADHESIÓ A L'AGRUPACIÓ DE DEFENSA FORESTAL.-

2.1.- Atesa l'Ordre de 6 d'octubre de 1986 del Departament d'Agricultura, Ramaderia i Pesca, sobre regulació de les Agrupacions de Defensa Forestal (ADF), i

Atesa l'acta de constitució de la Junta Local que haurà de formar part d'aquesta ADF com a representants dels propietaris, l'Ajuntament en Ple acorda per unanimitat:

1er.- Adherir-se a l'Agrupació de Defensa Forestal (ADF) formada pels Ajuntaments de Tossa, Vidreres, i Maçanet de la Selva.

2on.- Nomenar com a representant de l'Ajuntament de Llagostera el Sr. Josep Ayach Costa i, com a substitut el Sr. Robert Badosa Ferrerós.

4rt.- SORTEIG DELS MEMBRES DE LES MESES ELECTORALS.-

4.1.- D'acord amb el que preveu l'art. 26 de la Llei Orgànica de Règim Electoral General (Llei 5/1985, de 19 de juny) sobre la formació de Meses Electorals, es procedeix a efectuar el sorteig públic dels Membres de les Meses Electorals per a les Eleccions al Parlament de Catalunya que tindran lloc el proper dia 29 de maig, quin resultat és el següent:

SECCIÓ PRIMERA.- Mesa A.-

Titulars:

núm. Cens

PRESIDENT : Antonia CARRILLO CANO ..... 236  
1er. VOCAL : José MORENO CARD..... 767

2on. VOCAL : Domingo GONZALEZ HOYO..... 494

Suplents:

DE PRESIDENT : Brígida Comas Ventura..... 301  
DE " : Ma. Teresa Aliu Bou..... 30  
DE 1er. VOCAL: Inés Bordera Ferrando..... 139  
DE 1er. " : M. Lourdes Corominas Basso..... 309  
DE 2on. VOCAL: Montserrat Sabaté Vila..... 1138  
DE 2on. " : Lluís Calderó Font..... 178

SECCIO PRIMERA.- Mesa B.-

Titulars:

PRESIDENT : Núria VALL-LLOSERA COLOMEDA....1259  
1er. VOCAL : Joan PUIG PRUNELL..... 955  
2on. VOCAL : Montserrat SERNA GUIRADO.....1184

Suplents:

DE PRESIDENT : Glòria Prunell Comas..... 939  
DE " : Montserrat Puig Prunell..... 956  
DE 1er. VOCAL: Catalina Rosal García.....1107  
DE 1er. " : Ramon Bayé Llinàs..... 97  
DE 2on. VOCAL: M. Carmen Hernandez Martínez... 523  
DE 2on. " : M. Teresa Coris Soler..... 308

SECCIO SEGONA.- Mesa A.-

Titulars:

PRESIDENT : Luí's BELLUEHI ARMENGOL..... 140  
1er. VOCAL : Encarnación NAVARRO AGUERA....1055  
2on. VOCAL : Juan DÍAZ COROMINAS..... 470

Suplents:

DE PRESIDENT : Margarita Guinó Arias..... 675  
DE " : Montserrat Barco Casademont.... 116  
DE 1er. VOCAL: Rosa Ortega Santos.....1106  
DE 1er. " : Antonio Pulido Malagón.....1295  
DE 2on. VOCAL: Júlia Font Masgrau..... 536  
DE 2on. " : Ramona Nadal Canet.....1049

SECCIO SEGONA.- Mesa B.-

Titulars:

PRESIDENT : Esther RAMOS NADAL.....1341  
1er. VOCAL : Francisca NOGUERA SABARÍ.....1073  
2on. VOCAL : Jaime FUGUERAS LLOBET..... 561

Suplents:

DE PRESIDENT : Josep Roch Bassó.....1410  
DE " : Marta Vila Gutarra.....1730  
DE 1er. VOCAL: Juan Malagón Granados..... 807



DE 1er. " : Pedro Selis Alsina.....1531  
 DE 2on. VOCAL: Rosario Coll Casals..... 371  
 DE 2on. " : José Casadevall Ribugent..... 287

SECCIO TERCERA.- Mesa única.-

-----  
 Titulars:  
 -----

PRESIDENT : Pilar PLA MULA..... 515  
 1er. VOCAL : Rosa CASTELLO PUIGVERT..... 141  
 2on. VOCAL : Montserrat GISPert PIBERNAT.... 307

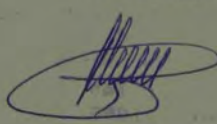
Suplents:  
 -----

DE PRESIDENT : Gabriel Turon Solà..... 747  
 DE " : Susana Paradedà Boadella..... 486  
 DE 1er. VOCAL: Carmen Bret Cruset..... 85  
 DE 1er. " : José Dilmer Ciurana..... 215  
 DE 2on. VOCAL: Salvador Casas Romaní..... 129  
 DE 2on. " : José Carreras Puig..... 122

I per no haver-hi més assumptes de què tractar, quan són dos quarts de dotze del vespre, el Sr. President aixeca la sessió i amb ella la present acta que és signada pels assistents, amb mi, la Secretària, que ho certifico.

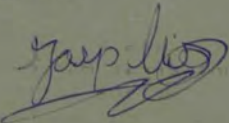
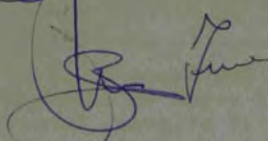
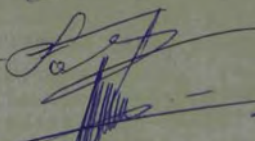
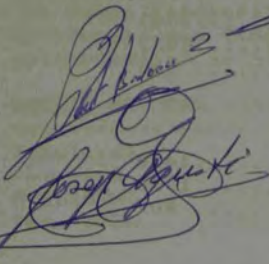
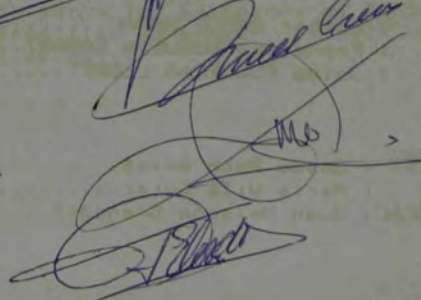
L'ALCALDE

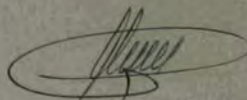
LA SECRETARIA HTDA.,



N. Coual

ELS REGIDORS


ACTA N° 8/88 DE LA SESSIO EXTRAORDINARIA CELEBRADA EL DIA 14 DE JUNY DE 1988.-

A la vila de Llagostera, a un quart d'onze del vespre del dia catorze de juny de mil nou-cents vuitanta-vuit, a la Sala de Sessions de la Casa de la Vila es reuneix l'Ajuntament en Ple per celebrar sessió extraordinària sota la Presidència de l'Alcalde, Sr. Narcís Casas Masgrau, amb l'assistència dels regidors Srs. Robert Portas Gruart, Francesc Boadella Butiñach, Josep Mir Miquel, Salvador Devant Ribera, Lluís Ciurana Paradedà, Robert Badosa Ferrerós, Josep Agustí Canals, Lluís Nuell Creus, Josep Albà Matamala, Joan Fabrellas Lloveras, i Alfons Elordi Martín. Ha excusat la seva assistència el Sr. Josep Ayach Costa. Actua com a Secretària habilitada la Sra. Núria Comas Ventura.

El Sr. President declara oberta la sessió i s'entra en l'estudi dels temes inclosos en l'ordre del dia.

1er.- LECTURA I APROVACIO DE L'ACTA DE LA SESSIO ANTERIOR.-

1.1.- Es llegeix l'acta de la sessió anterior que, trobada conforme, és aprovada per unanimitat.

2on.- AUTORITZAR LA VENDA D'UNA FINCA PROPIETAT DEL PATRONAT DE LA RESIDENCIA-HOSPITAL "JOSEP BAULIDA".-

2.1.- D'acord amb el que assenyala l'art. 12.1) dels Estatuts de la Residència-Hospital "Josep Baulida", i atès l'acord adoptat per la Junta del Patronat, de data 11 d'abril de 1988, pel qual s'acorda tramitar la venda de la finca del c/ Camprodon n° 5, propietat de la Institució, el Ple de la Corporació acorda per unanimitat:

1.- Autoritzar la venda mitjançant subhasta de la finca del c/ Camprodon n° 5, amb el tipus de licitació a l'alça que s'especifica:

FINCA URBANA: casa de planta baixa i pis, amb un hort darrera, situada al c/ Camprodon n° 5.

Superfície total: 553'5565 m2.

Inscrita en el Registre de la Propietat de Girona en el Tom 630, llibre 42 de Llagostera, folis 111 a 114, i tom 1.536, llibre 82, foli 235; pel que fa referència a la inscripció 12a. a aquesta finca li correspon el núm. 1.884.

CARREGUES: Aquesta finca es troba actualment subjecta a un contracte d'arrendament.

TIPUS DE LICITACIO: 5.200.000,- ptes.

3er.- APROVAR INFORME SOBRE L'EMISSORA MUNICIPAL "LLAGOSTERA RADIO", SI S'ESCAU.-

3.1.- Seguidament el regidor del cultura, Sr. Lluís Nuell Creus, dona compte de l'informe elaborat sobre l'emissora municipal "LLAGOSTERA RADIO" arran de la



trobadura de l'EMUC (associació d'emissores municipals de Catalunya), a la Casa de Cultura de la Diputació de Barcelona, el qual fa referència a la rendibilitat cultural i social de les emissores municipals.

Després de qüestionar i de valorar que la inversió que cal fer per part del municipi en el cas concret de Llagostera Ràdio és una inversió rendible culturalment, el Ple de l'Ajuntament, d'acord amb el dictamen de la Comissió Informativa de Cultura, acorda per unanimitat:

1.- Aprovar l'informe presentat sobre les activitats i els serveis que la ràdio dona i donarà al municipi.

2.- Aprovar el pressupost presentat per a les activitats de l'any 1988 :

#### DESPESES

|                                              |           |
|----------------------------------------------|-----------|
| - Discs, cintes, despeses representació..... | 210.000,- |
| - Papereria, material oficina .....          | 45.000,-  |
| - Nous aparells:                             |           |
| * Unitat mòbil....                           | 340.000,- |
| * 2 micros.....                              | 60.000,-  |
| * cables, eines... ..                        | 35.000,-  |
|                                              | 435.000,- |
| - Publicitat i promoció                      |           |
| * adhesius.....                              | 39.000,-  |
| * globus.....                                | 30.000,-  |
| * caga-tió.....                              | 20.000,-  |
| * impresos varis.. ..                        | 20.000,-  |
|                                              | 109.000,- |
| - Sous :                                     |           |
| * director.....                              | 480.000,- |
| * col.laboradors.. ..                        | 300.000,- |
|                                              | 780.000,- |
| - Comissions publicitat (25 %).              | 212.000,- |

#### INGRESSOS

|                               |             |             |
|-------------------------------|-------------|-------------|
| - Publicitat.....             | 850.000,-   |             |
|                               | 850.000,-   | 1.791.000,- |
| Dèficit previst per a 1988... | 941.000,-   |             |
|                               | 1.791.000,- | 1.791.000,- |

4rt.- DONAR COMPTE DE LA MEMORIA DE LES ACTIVITATS REALITZADES LA TEMPORADA 87/88 PEL PATRONAT MUNICIPAL D'ESPORTS.

4.1.- Seguidament es dona compte de les activitats realitzades pel Patronat Municipal d'Esports, en relació als grups d'esport base del curs 87/88, amb el següent resum:

#### EQUIPS EN COMPETICIO :

|   |                        |             |              |
|---|------------------------|-------------|--------------|
| 1 | equip bàsquet infantil | femení..... | federat      |
| 1 | "                      | "           | masculí..... |
| 1 | "                      | "           | aleví.....   |
| 1 | "                      | "           | handbol..... |



|   |   |   |                            |         |   |
|---|---|---|----------------------------|---------|---|
| 1 | " | " | infantil                   | "       | " |
| 1 | " | " | atletisme infantil masculí | "       | " |
| 1 | " | " | "                          | femení  | " |
| 1 | " | " | aleví                      | "       | " |
| 1 | " | " | "                          | masculí | " |
| 1 | " | " | benjamí                    | "       | " |
| 1 | " | " | "                          | femení  | " |

#### EQUIPS D'INICIACIO :

|   |                           |
|---|---------------------------|
| 1 | grup de bàsquet femení    |
| 1 | " d'handbol femení        |
| 1 | " de pre-esport           |
| 1 | " de gimnàstica esportiva |

#### TROFEUS ACONSEGUITS :

- Trofeu a la millor tasca esportiva escolar del curs 1987/88.
- Trofeu de sots-campió de mini bàsquet aleví masculí del Gironès.
- Trofeu de sots-campió d'handbol infantil masculí del Gironès.
- Trofeu de campió per equips d'atletisme obert infantil masculí del Gironès.
- Trofeu de campió per equips d'atletisme obert infantil femení del Gironès.
- Trofeu de campió per equips de cross benjamí masculí provincial.

La Corporació, per unanimitat, valora positivament la tasca portada a terme pel Patronat d'Esports, reflexada en els trofeus aconseguits.

#### 5à.- APROVACIO DEFINITIVA DE LA U.A. RASET.-

5.1.- Aprovat inicialment el projecte d'urbanització de la Unitat d'Actuació RASET en sessió celebrada el dia 26 d'abril de 1988, i exposat al públic durant un termini de quinze dies, en els quals no s'han produït al·legacions, el Ple de l'Ajuntament acorda per unanimitat:

Primer.- APROVAR DEFINITIVAMENT el projecte d'urbanització de la U.A. RASET, redactat per l'arquitecte Sr. Robert Soler Aluàrt, amb un pressupost total de 39.542.649,- ptes.

Segon.- Trametre un exemplar del projecte aprovat definitivament, i una còpia de l'expedient administratiu, a la Comisió d'Urbanisme de Girona.

#### 6à.- APROVACIO INICIAL DEL PROJECTE D'URBANITZACIO DE LA TRAVESSERA BAIXADA DE CALDES.-

6.1.- Redactat pels arquitectes Srs. Pere Solà Busquets i Antoni Puig Castells, el projecte d'urba-



nització de la Baixada de Caldes, encaminat al desenvolupament de les Normes Subsidiàries de Planejament Urbanístic de Llagostera, i

ATES que les obres que detalla i que els documents que comprèn s'adeqüen a les previsions de les Normes Subsidiàries, i que són favorables els informes tècnics i jurídic, i

ATES el dictamen de la Comissió Informativa d'Urbanisme i Obres Públiques, el Ple de l'Ajuntament acorda per unanimitat:

Primer.- Aprovar inicialment el "Projecte d'Urbanització de la Baixada de Caldes", redactat pels arquitectes Srs. Pere Solà Busquets i Antoni Puig Castells, el pressupost del qual ascendeix a un milió set-centes quaranta-una mil sis-centes tres pessetes (1.741.603,- ptes.).

Segon.- Sotmetre'l a informació pública durant un termini de quinze dies al Butlletí Oficial de la província, al tauler d'anuncis de la Casa de la Vila i al periòdic PUNT DIARI, i deixar l'expedient a disposició de qualsevol que el vulgui examinar per tal de deduir-ne al·legacions.

## 7è.- APROVACIO MODIFICACIO NORMES SUBSIDIARIES.-

7.1.- Redactades les modificacions de les Normes Subsidiàries de Planejament Urbanístic de Llagostera pel tècnic municipal Sr. Joan Riera Vidal,

Atès l'informe favorable de Secretaria, per donar compliment al tràmit que preveu l'article 4rt. de la Llei 40/1981, de 28 d'octubre;

Atès el dictamen de la Comissió Informativa d'Urbanisme i Obres Públiques, i després de posar a votació el nou redactat de l'art. 183.3 sobre la "regulació específica de les construccions ramaderes", amb el següent resultat:

- Vots afirmatius.... 8 (Srs. Casas, Agustí, Badosa, Ciurana, Devant, Mir, Boadella, i Portas).  
- Vots negatius..... 2 (Srs. Albà i Fabrellas).  
- Abstencions..... 2 (Srs. Nuell i Elordi);

El Ple de l'Ajuntament acorda per unanimitat:

Primer.- Aprovar inicialment la Modificació de les Normes Subsidiàries redactades pel tècnic municipal Sr. Joan Riera Vidal.

Segon.- Sotmetre-ho a informació pública mitjançant anunci que serà inserit al Butlletí Oficial de la província per un termini d'un mes, durant el qual l'expedient quedarà a disposició de qualsevol que el vulgui examinar i hi vulgui adduir les al·legacions pertinents.

Així mateix s'inserirà al periòdic Punt Diari.

Tercer.- Els àmbits per als quals les noves determinacions comportin modificació del règim urbanístic, quedaran afectats per la suspensió de l'atorgament de llicències a què es refereixen els articles 7, 8 i 9 del Reglament de la Llei d'Adequació (Decret 146/1984, de 10 d'abril).

Els efectes d'aquesta suspensió no poden durar més d'un any a comptar des de la publicació de l'acord, i s'extingirà, en tot cas, amb l'aprovació definitiva.

Quart.- En compliment del que disposen els articles 2 de la Llei d'Adequació i 4 del Reglament de la Llei d'Adequació, se'n demanarà un informe als organismes següents:

- a).- Els SS.TT. de les Direccions Generals de Carreteres, de Transports i d'Obres Hidràuliques del Departament de Política Territorial i Obres Públiques de la Generalitat de Catalunya.
- b).- El Servei d'Urbanisme de la Generalitat de Catalunya.
- c).- El Consell Comarcal del Gironès.

Aquests informes s'han d'evauar en el termini de 10 dies i si no es rep en el termini assenyalat, hom seguirà les actuacions.

Bè.- APROVACIO INICIAL DE MODIFICACIO DEL PLA PARCIAL DE LA URBANITZACIO "LLAGOSTERA RESIDENCIAL".-

8.1.- Examinat el projecte presentat pel Sr. Josep Ma. Gafarot Reixach, com a President de la Junta de Compensació de la urbanització "LLAGOSTERA RESIDENCIAL", de modificació del Pla Parcial Llagostera Residencial;

Vist que el projecte desenvolupa les previsions de les Normes Subsidiàries de Llagostera, aprovades el 12 de gener de 1984, que qualifica "Llagostera Residencial" com a sòl urbanitzable, clau 21.b, urbanitzacions en curs d'execució, i

Atès que la modificació del Pla Parcial recull l'informe favorable emès per la Comissió d'Urbanisme de Girona, en sessió de 5 de febrer de 1988, a l'avanç de Pla Parcial de Llagostera Residencial, i

Atès el dictamen de la Comissió Informativa d'Urbanisme i Obres Públiques, el Ple de l'Ajuntament acorda per unanimitat:

Primer.- Aprovar inicialment el Pla Parcial de la urbanització LLAGOSTERA RESIDENCIAL.

Segon.- Sotmetre'l a informació pública durant el termini d'un mes mitjançant anunci que s'inserirà al Butlletí Oficial de la província i al periòdic Punt Diari. Durant aquest període, l'expedient quedarà a la Secretaria de l'Ajuntament a disposició de qualsevol que



el vulgui examinar i formular-hi les al·legacions pertinents. Seran citats personalment els propietaris dels terrenys inclosos en el Pla.

Tercer.- Se suspèn l'atorgament de llicències de parcel·lació de terrenys, d'edificacions i enderrocaments en l'àmbit territorial comprès pel Pla Parcial, ja que les noves determinacions comporten la modificació del règim urbanístic vigent, conforme al "plànol de delimitació dels àmbits subjectes a suspensió de llicències" que restarà a disposició del públic a les oficines de l'Administració actuant durant el termini de suspensió de llicències. La suspensió tindrà una durada màxima de dos anys i s'extingirà, en tot cas, amb l'aprovació definitiva del Pla.

9è.- SOL·LICITAR ALS SS.TT. D'URBANISME UN INFORME DE L'AVANT-PROJECTE DEL PLA PARCIAL "MAS GOTARRA".-

9.1.- Examinada la proposta d'avang de la reforma del Pla Parcial MAS GOTARRA presentada pel Sr. Domingo Gotarra Blanqué en nom de SANTA ISABEL S.A., R.E. n° 698;

Vist que l'avang de Pla compleix els requisits previstos en l'article 17 de la Llei 3/1984, de 9 de gener, de Mesures d'Adequació de l'Ordenament Urbanístic de Catalunya i els articles 75 i següents del seu Reglament;

Vist que l'avang de Pla modifica l'àmbit i la delimitació dels sectors i la qualificació previstos en les Normes Subsidiàries de Llagostera, aprovades en data del B.O.P. de 12 de gener de 1984 en les claus 15.a i 15.b.;

Atès que la modificació de l'àmbit, delimitació i qualificació previstos a les Normes Subsidiàries, implicarà una modificació d'aquestes, que pot ésser al mateix temps que la formulació del definitiu Pla Parcial;

L'Ajuntament en Ple acorda, per unanimitat, transmetre l'avant-projecte del Pla Parcial MAS GOTARRA a la Comissió d'Urbanisme de Girona perquè emeti l'informe corresponent, d'acord amb l'article 28 de la Llei del Sòl de 9 d'abril de 1976.

10è.- DONAR COMPTE DE L'INFORME TECNIC DEL PONT SOBRE LA RIERA GOTARRA A LA CTRA. c-253, DE LLAGOSTERA A TOSSA.-

10.1.- Examinat l'informe tècnic del pont situat sobre la riera Gotarra a la carretera C-253, de Llagostera a Tossa, realitzat per la Secció Tècnica de la Diputació de Girona;

Atès que en l'informe es constata la insuficiència de secció hidràulica per desguassar avingudes extraordinàries com les originades per les pluges caigudes

durant el mes d'octubre de 1987;

El Ple de l'Ajuntament acorda per unanimitat:

- 1.- Donar el vist-i-plau a l'informe presentat.
- 2.- Trametre'n còpia del mateix als SS.TT. de Carreteres de la Generalitat de Catalunya perquè s'estudiï la possibilitat de substituir l'actual pont per un altre que permeti desguassar un major cabal d'aigua.

11à.- APROVAR BASES I BAREMS DE MERITS QUE REGIRAN EL CONCURS PER A LA PROVISIÓ DE LA PLAÇA VACANT DE SECRETARIA.-

11.1.-Atès que els articles 99 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, i 30 del R.D. 1174/1987, de 18 de setembre, autoritzen les corporacions locals per establir les bases i la taula de mèrits específics per a la provisió definitiva dels llocs de treball d'aquesta corporació reservats a funcionaris amb habilitació de caràcter nacional;

Atès que l'article 34 del R.D. 1174/1987, en relació amb la base cinquena de la resolució d'1 de març de 1988, estableix que en cada corporació s'haurà de nomenar un Tribunal tècnic per tal que, segons les bases del concurs, avaluï els mèrits dels candidats i formuli la corresponent proposta de nomenament;

Atesa la Resolució de 9 de maig de 1988, de la Direcció General de la Funció Pública, que atorga a les corporacions locals el termini d'un mes, per prendre els acords adients, aprovatoris de les bases per les quals es regirà el concurs per a la provisió de cada lloc de treball vacant, incloent el barem de mèrits específics fixats per cada corporació,

S'acorda per unanimitat:

Primer.- Aprovar les bases i els barems pel que fa a la provisió de la plaça de Secretari.

A) BASES : Regiran les generals del concurs i les específiques següents:

1.- Tribunal Tècnic

El Tribunal encarregat d'avaluar els mèrits dels candidats i formular la proposta de nomenament corresponent estarà compost per:

- President: l'Alcalde de la Corporació o regidor en qui delegui.

- Vocals: Un funcionari de la Generalitat actuant en representació del Departament de Governació, designat pel Delegat Territorial del Govern de la Generalitat de Catalunya a Girona.

Un representant dels funcionaris amb habilitació de caràcter nacional, d'igual o superior categoria a la del lloc de treball a proveir, designat per l'Alcalde de la corporació.

- Secretari: actuarà com a secretari, amb veu i



sense vot, el qui exerceixi aquestes funcions en la corporació, llevat el cas que concursi a la plaça.

En aquest darrer cas, actuarà un funcionari de la pròpia corporació, designat per l'Alcalde i si no hi hagués cap altre, podria ésser substituït per un regidor de la Corporació.

## 2.- Acreditació de mèrits

- Pel que fa al coneixement de la llengua catalana. S'aportarà documentació oficial acreditativa o, en el seu cas, una declaració expressa on s'especifiqui el corresponent nivell de coneixements.

- Pel que fa al coneixement de la legislació catalana.

S'aportarà certificació de l'Escola d'Administració Pública de Catalunya o, en el seu cas, justificació d'haver exercit en una corporació local de Catalunya o a la Generalitat de Catalunya per termini superior a un any a comptar de primer de gener de l'any 1985.

## B) BAREMS.-

1.- Coneixement de la llengua catalana: fins a 1 punt, segons nivell de coneixements.

2.- Participar en cursos de perfeccionament o altres en l'Escola d'Administració Pública de Catalunya sobre legislació local catalana i de més de 40 hores lectives: fins a 1 punt.

3.- Estar en possessió d'algun dels títol de llicenciat en Dret, Ciències Polítiques i Sociologia i Ciències Econòmiques o Empresarials, Intendent Mercantil i Actuari d'Assegurances: 2 punts.

4.- Haver exercit, durant més de dos anys, en una corporació local en lloc de treball reservat a funcionari d'habilitació nacional d'igual o superior categoria: 0,5 punts.

5.- Acreditar especialització en matèria urbanística: 2 punts.

6.- Acreditar especialització en matèria informàtica: 1 punt.

Aquests mèrits del barem específic d'aquesta corporació hauran d'ésser al·legats en document signat pel concursant, que s'acompanyarà, en el seu cas, a la sol·licitud de participació en el concurs.

## 12è.- AGRATIMENT ALS COL·LABORADORS DE LA FESTA MAJOR.-

12.1.- Seguidament el Sr. Alcalde posa de manifest la voluntat de tota la Corporació de fer constar en acta el seu agraïment als organitzadors dels actes de la FESTA MAJOR: consellers, Comissió de Festejos, Institucions de Llagostera i col·laboradors particulars que, d'una forma tan esplèndida han participat en l'organització de tots els actes.

Aquesta ajuda es valora en sí mateixa i alhora



perquè representa l'interès que va despertar en la població mitjançant una gran participació en tots els actes oferts.

L'Ajuntament en Ple, per unanimitat, acorda agrair la contribució de tots en l'èxit de la nostra FESTA MAJOR.

I per no haver-hi més assumptes de què tractar, quan són les dotze de la nit el Sr. President aixeca la sessió i amb ella la present acta, que és signada pels assistents, amb mi, la Secretària, que ho certifico.

L'ALCALDE

LA SECRETARIA HTDA.,

N. Cruel

ELS REGIDORS

ACTA N° 9/88 DE LA SESSIÓ EXTRAORDINÀRIA CELEBRADA EL DIA 12 DE JULIOL DE 1988.-

A la vila de Llagostera, a dos quarts d'onze del vespre del dia dotze de juliol de mil nou-cents vuitanta-vuit, a la Sala de Sessions de la Casa de la Vila es reuneix l'Ajuntament en Ple per celebrar sessió extraordinària sota la Presidència de l'Alcalde, Sr. Narcís Casas Masgrau, amb l'assistència dels regidors



Srs. Robert Portas Gruart, Francesc Boadella Butiñach, Josep Mir Miquel, Salvador Devant Ribera, Lluís Ciurena Paradedà, Robert Badosa Ferrerós, Josep Agustí Canals, Josep Ayach Costa, Lluís Nuell Creus, Josep Albà Matamala, Joan Fabrellas Lloveras i Alfons Elordi Martín. Actua com a Secretària habilitada la Sra. Núria Comas Ventura.

El Sr. President declara oberta la sessió i s'entra en l'estudi dels temes inclosos en l'ordre del dia.

1er.- LECTURA I APROVACIO DE L'ACTA DE LA SESSIO ANTERIOR.-

Es llegeix l'acta de la sessió anterior que, trobada conforme, és aprovada per unanimitat.

2n.- APROVAR NO VARIAR LA DESTINACIO EN TRENTA ANYS DE L'US DE L'EDIFICI DE L'HOSPITAL MUNICIPAL.

2.1.- Atesa l'Ordre de 29 de febrer de 1988, per la qual es regulen els programes subvencionables de serveis socials gestionats pel Departament de Sanitat i Seguretat Social i l'ICAS;

Atès l'acord adoptat per l'Ajuntament en Ple en sessió celebrada el dia 5 d'abril de 1988 per sol·licitar la inclusió del projecte d'ampliació de la Residència-Hospital Municipal "Josep Baulida" en el programa d'ajuda per inversions per valor del 50 % del cost total i, consignar partida suficient per sufragar l'aportació municipal;

L'Ajuntament en Ple acorda per unanimitat:

- 1.- No variar la destinació de l'edifici en 30 anys.
- 2.- Aprovar la instal·lació d'una placa a l'edifici.

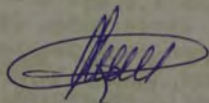
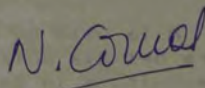
3er.- DENOMINACIO NOU VIAL, FINS ARA ANOMENAT "AVGDA. DEL CARRIL".-

3.1.- Es deixa sobre la taula pendent d'estudi.

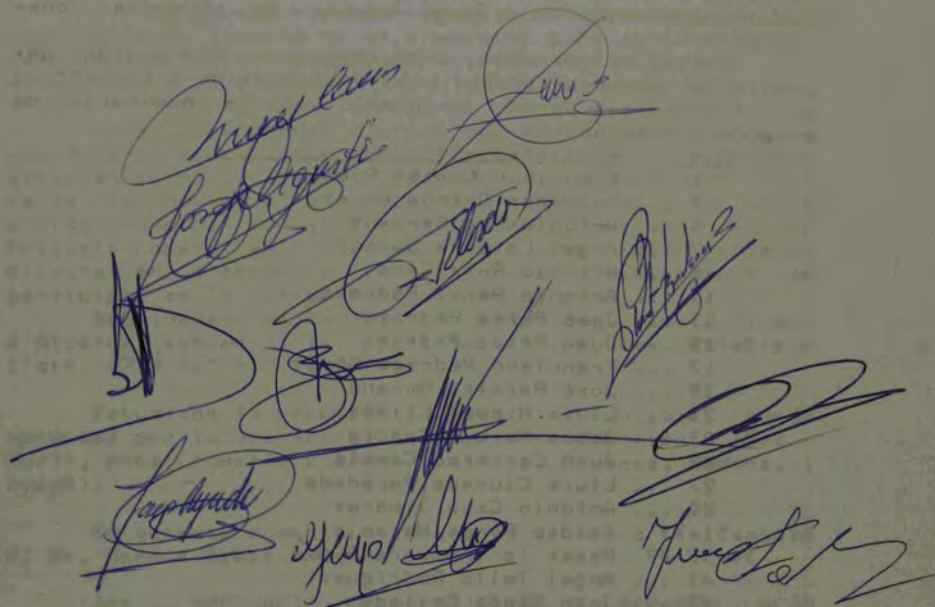
I per no haver-hi més assumptes de què tractar, quan falten cinc minuts per les onze del vespre, el Sr. President aixeca la sessió i amb ella la present acta que és signada pels assistents, amb mi, la Secretària, que ho certifico.

L'ALCALDE

LA SECRETARIA HTDA.,

## ELS REGIDORS



ACTA N° 10/88 DE LA SESSIO CELEBRADA EL DIA 26 DE JULIOL DE 1988.-

A la vila de Llagostera, a dos quarts d'onze del vespre del dia vint-i-sis de juliol de mil nou-cents vuitanta-vuit, a la Sala de Sessions de la Casa de la Vila es reuneix l'Ajuntament en Ple per celebrar sessió ordinària sota la Presidència de l'Alcalde, Sr. Narcís Casas Masgrau, amb l'assistència dels regidors Srs. Francesc Boadella Butiñach, Josep Ayach Costa, Josep Agustí Canals, Robert Badosa Ferrerós, Lluís Ciurana Paradedà, Lluís Nuell Creus, Josep Albà Matamala i Alfons Elordi Martín. Han excusat la seva assistència puntual els Srs. Josep Mir Miquel i Salvador Devant Ribera. Han excusat la seva assistència els Srs. Robert Portas Gruart i Joan Fabrellas Lloveras. Actua com a Secretària habilitada la Sra. Núria Comas Ventura.

El Sr. President declara oberta la sessió i s'entra en l'estudi dels temes inclosos en l'ordre del dia.

1er.- LECTURA I APROVACIO DE L'ACTA DE LA SESSIO ANTERIOR.-

Es llegeix l'acta de la sessió anterior que, trobada conforme, és aprovada per unanimitat.

2on.- DENOMINACIO NOU VIAL.-

2.1.- Seguidament el Sr. Alcalde exposa la ne-



cessitat de posar nom al vial que va al camp de futbol ja que actualment hi ha un gran nombre de vivendes construïdes.

Prèvia deliberació, l'Ajuntament en Ple acorda per unanimitat anomenar aquest vial "Avinguda de l'Esport" i comunicar-ho als veïns juntament amb la numeració de vivenda corresponent:

| Núm.     | Propietari                 |
|----------|----------------------------|
| 1 ...    | Francisco Cortés Ruano     |
| 3 ...    | Salvador Ortega Pérez      |
| 5 ...    | Antonio Rey Serrano        |
| 7 ...    | Angel Cateura Barnés       |
| 9 ...    | Antonio Ruíz Cano          |
| 11 ...   | Antonio Pérez Pedraza      |
| 13 ...   | José Pérez Pedraza         |
| 15 ...   | Juan Pérez Pedraza         |
| 17 ...   | Francisco Pedraza Gómez    |
| 19 ...   | José Peralta Moreno        |
| 21 ...   | Lluís Miquel Llinàs        |
| 23 ...   | Jesús Marcos García        |
| 25 ...   | Juan Carreras Canals       |
| 27 ...   | Lluís Ciurana Paradedda    |
| 29 ...   | Antonio Cano Jiménez       |
| 31-33    | Isidro Pinos Naranjo       |
| 35-37-39 | Raset (o Inmovera S.A.)    |
| 41 ...   | Angel Tello Rodríguez      |
| 43 ...   | Joan Santa Collado         |
| 45 ...   | Teresa Ros Ruscalleda      |
| 47 ...   | Joan Linde Ribas           |
| 49 ...   | Diego Cortés Ruano         |
| 51 ...   | Dihabsa Administració S.A. |

Per unanimitat s'acorda variar l'ordre dels temes a tractar en espera de la incorporació a la sessió del regidor de serveis socials, Sr. Devant, passant al següent punt de l'ordre del dia:

### 3er.- CANVI DE SISTEMA D'ACTUACIÓ EN ELS SECTORS DE LA ZONA INDUSTRIAL.-

3.1.- Atès que en el Pla Parcial d'Ordenació del Sector Industrial I de Llagostera, figura com a sistema d'actuació urbanística el de compensació;

Donat que resulta justificat, per a la viabilitat del projecte, procedir, per raó de coherència amb el planejament, al canvi de sistema a cooperació;

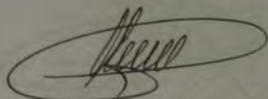
Vist l'article 155 del Reglament de Planejament i l'article 44 i ss. del Reglament de la Llei de Mesures d'Adequació de l'Ordenament Urbanístic de Catalunya;

Es proposa al Ple l'adopció del següent acord:

1.- Aprovar inicialment el canvi de sistema de compensació per cooperació en el Pla Parcial d'Ordenació del Sector Industrial I.

2.- Sotmetre el present acord a informació pública pel termini de 15 dies, mitjançant edicte publicat en el B.O.P. i en un diari de divulgació a Catalunya, convocant

000076




personalment els propietaris afectats.

3.- Si un cop transcorreguts tres mesos des de la publicació de l'acord no es procedeix a la seva aprovació definitiva s'entendrà aprovat el canvi definitivament per silenci administratiu.

En aquest punt de l'ordre del dia el Sr. Alcalde abandona la sessió donant compliment a l'establert en els articles 76 de la Llei de bases de Règim Local, art. 152 de la Llei Municipal de Catalunya i 96 del Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals, en considerar que per tenir interès directe en l'assumpte té el deure d'abstenir-se de participar en la deliberació i votació.

Seguidament el Sr. Lluís Nuell Creus, 2on. Tinent d'Alcalde assumeix la presidència tal com estableix l'art. 47.2 del R.O.F.

Estudiada la proposta i posada a votació, queda aprovada per la unanimitat dels membres assistents (Srs. Nuell, Albà, Agustí, Elordi, Boadella, Ciurana, Badosa, i Ayach).

En aquests moments s'incorpora de nou a la sessió el Sr. Narcís Casas Masgrau.

#### 4rt.- APROVACIO DEL PROJECTE DE REPARCEL.LACIO VOLUNTARIA DE LA ZONA INDUSTRIAL.-

4.1.- Donat el Pla Parcial d'Ordenació del Sector Industrial de Llagostera, aprovat segons acord publicat en el D.O.G. el 28-10-87;

Atesa la proposta de reparcel.lació voluntària subscrita pels Srs. Narcís i Joan Casas Masgrau, Maria Roget Raurich, Francesc Bou Riera, Miquel i Lluís Fusté Anglada i Pilar Noguera Quintana, i com que representen el 100 % de la propietat del polígon;

Vist l'art. 115 del Reglament de Gestió Urbanística (R.D. 3288/78, de 25 d'agost);

Atès que la proposta respon als estàndards urbanístics marcats en el Pla Parcial i en concret a la cessió del 10 % d'aprofitament mig del sector;

Es proposa al Ple l'adopció del següent acord:

1.- Aprovar inicialment la proposta de reparcel.lació voluntària del Pla Parcial d'Ordenació de la Zona Industrial Sector I de Llagostera.

2.- Requerir els propietaris per la seva formalització en escriptura pública, que serà sotmesa a informació pública pel termini de 15 dies i sobre la qual recaurà l'aprovació definitiva.

En aquest punt de l'ordre del dia el Sr. Alcalde abandona la sessió donant compliment a l'establert en els articles 76 de la Llei de Bases de Règim Local, art. 152 de la Llei Municipal de Catalunya i 96 del Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les



Entitats Locals, en considerar que per tenir interès directe en l'assumpte té el deure d'abstenir-se de participar en la deliberació i votació.

Seguidament el Sr. Lluís Nuell Creus, 2on. Tinent d'Alcalde, assumeix la Presidència tal com estableix l'art. 47.2 del R.O.F.

Estudiada la proposta i posada a votació, és aprovada per la unanimitat dels membres assistents (Srs. Nuell, Agustí, Albà, Elordi, Boadella, Badosa, Ciurana i Ayach).

En aquests moments s'incorpora de nou a la sessió el Sr. Narcís Casas Masgrau.

#### 5à.- ENCARREGAR LA REDACCIO DEL PROJECTE D'AMPLIACIO DE LES ESCOLES.-

5.1.- Seguidament el Sr. Alcalde dona la paraula al Sr. Nuell que exposa la necessitat de procedir a l'ampliació de les escoles, per poder disposar de 4 aules de pre-escolar.

Per poder acollir-se al conveni amb la Conselleria d'Ensenyament de la Generalitat de Catalunya, l'Ajuntament en Ple acorda encarregar a l'arquitecte Sr. Francesc Ragolta Bagué la redacció del projecte d'ampliació del Col·legi Públic Lacustària.

Quan són dos quarts d'onze del vespre s'incorporen a la sessió els Srs. Josep Mir Miquel i Salvador Devant Ribera.

#### 6à.- ADHESIO A LA CREACIO DE LA UNITAT BASICA DE SERVEIS SOCIALS-SECTOR IV.-

6.1.- Seguidament el regidor de serveis socials, Sr. Salvador Devant, exposa les recomanacions de l'Institut Català d'Assistència i Serveis Socials per a l'Agrupació de pobles per a la creació de les respectives Unitats Bàsiques d'Actuació Social Primària.

Les poblacions que integren el Sector 4 de la comarca del Gironès són:

Uilablareix, Aiguaviva, Fornells, Quart, Llam-billes, Campllong, Sant Andreu, Cassà de la Selva, Caldes de Malavella i Llagostera.

L'Ajuntament en Ple acorda per unanimitat:

1.- Manifestar la voluntat de formar part del Sector 4 de la comarca del Gironès per disposar d'una Unitat Bàsica d'Atenció Social Primària, compartida amb la resta de municipis d'aquest Sector.

2.- Facultar el Sr. Alcalde de l'Ajuntament de

Cassà de la Selva com a població Cap del Sector per a la contractació del personal, la sol·licitud de la subvenció de manteniment del Servei que convoca l'Institut Català d'Assistència i Serveis Socials i la seva recepció i destinació a la finalitat acordada.

3.- Aportar la quantitat de vuitanta-dues mil vuit-centes noranta-sis pessetes (82.896,- pta) a l'Ajuntament de Cassà de la Selva en concepte de participació en el manteniment del servei com a quantitat resultant dels següents càlculs:

COST DELS PROFESSIONALS DELS SERVEIS SOCIALS D'ATENCIÓ PRIMÀRIA.

Mòduls ICASS 1988 : subvenció: 67 %  
ASSISTENT SOCIAL----- COST: 1.041.500,- semestrals  
Subvenció del 67 % ..... 697.805,-

TOTAL..... 343.695,-

343.695 : 21.554 (total habitants) = 16 pta/habitant

APORTACIÓ CORRESPONENT A LA POBLACIÓ DE LLAGOSTERA:  
82.896,- pta

4.- Fer efectiu el pagament d'aquesta quantitat en finalitzar cada trimestre.

5.- Delegar el regidor de Serveis Socials, Sr. Salvador Devant Ribera, per fer el seguiment del funcionament del servei.

6.- Destinar per a la prestació d'aquests serveis el local ubicat al Dispensari Municipal, situat al Passeig Romeu s/n° (als antics terrenys de F.E.U.E.).

7è.- APROVAR, SI S'ESCAU, LA PROPOSTA D'OFICIALITZACIÓ DE L'ESCUT HERÀLDIC MUNICIPAL.-

7.1.- El Sr. Alcalde cedeix la paraula al Sr. Nuell que resumeix el contingut de la reunió que es va celebrar el dia 14 de juliol en presència del Sr. Armand de Fluvià, Conseller Heràldic de la Generalitat.

En aquesta reunió es van exposar els criteris segons els quals l'escut utilitzat actualment no es podia oficialitzar ja que incompleix les lleis heràldiques. Segons aquestes lleis no és heràldicament correcte:

- una forma que no sigui caironada, perquè podria confondre l'escut municipal amb un escut d'armes d'un llinatge, etc.

- representar-hi els Quatre Pals, perquè no ha estat mai vila de vot en Corts pel Brac Reial, perquè ha estat 660 anys sota jurisdicció baronial i perquè no ha rebut cap real privilegi que li atorgui l'ús del senyal real, que avui és nacional.

- posar el nom de la vila dins l'escut.



Si es creu oportú oficialitzar l'escut caldrà respectar les següents característiques:

- forma caironada (quatre angles rectes), ja utilitzada en l'escut de Llagostera en el període republicà. Aquesta forma és la que identifica un municipi a Catalunya.

- el senyal parlant que identifiqui el poble podria ser una llagosta, un llac, un castell o qualsevol altre, sempre que tingui la representació heràldica adequada. Cal tenir en compte però, que la llagosta ja es representava en els primers escuts heràldics que coneixem de Llagostera (principis del s. XVIII) i va perdurar fins el 1910. Per tant seria lògic recuperar aquest símbol que durant tants anys ha representat la vila de Llagostera.

- una corona de baró a sobre del caironat.

- el nom de la vila pot anar com a divisa sota l'escut o entre la corona i el caironat.

- les branques d'olivera poden envoltar la meitat inferior de l'escut.

Es comenten aquestes normes i es posa a votació la conveniència d'oficialitzar l'escut heràldic municipal:

- Vots afirmatius: set (Srs. Casas, Elordi, Agustí, Nuell, Ayach, Badosa i Boadella).

- S'abstenen: quatre (Srs. Albà, Ciurana, Mir i Devant).

Seguidament es presenten esboços de dos escuts diferents, realitzats pel Sr. Jordi Pous, professor de l'escola de Belles Arts, que segueixen les orientacions del Departament de Governació de la Generalitat:

- a) Escut caironat amb una llagosta rampant i corona de baró.

- b) Escut caironat partit amb la llagosta a la dreta de l'escut i a l'esquerra un castell de tres torres, i corona de baró.

Aquest dibuixos només són orientatius ja que el grafiat definitiu anirà a càrrec dels tècnics del Departament de Governació.

Posats a votació els dos models presentats, queda elegit el model b) amb el següent resultat:

- Vots afirmatius: set (Srs. Casas, Agustí, Elordi, Nuell, Ayach, Badosa i Boadella).

- S'abstenen: quatre (Srs. Albà, Ciurana, Mir i Devant).

Donat que l'oficialització només afecta la forma, el contingut i el cobriment de l'escut, es planteja la conveniència de mantenir les branques d'olivera al seu voltant.

Posat a votació, s'aprova per majoria mantenir les branques d'olivera:

- Vots afirmatius: cinc (Srs. Casas, Ayach, Agusti, Badosa i Ciurana)
- Vots negatius: dos (Srs. Nuell i Elordi)
- Abstencions: quatre (Srs. Mir, Devant, Boadella i Albà)

El Sr. Alcalde pren la paraula per al·legar i justificar la urgència del següent tema a tractar, per no estar inclòs en l'Ordre del Dia.

Justificada la urgència, aquesta queda declarada per la unanimitat dels membres assistents.

#### 8.- DONAR COMPTE DE L'INFORME EMES SOBRE LA POSADA EN FUNCIONAMENT DEL NOU DISPENSARI.-

8.1.- Seguidament, es dona lectura de l'informe elaborat per la Comissió encarregada de vetllar per l'acabament de les obres del Dispensari, que diu el següent:

"Aquest Ajuntament en un Ple informal va nomenar una Comissió encarregada de vetllar per l'acabament de les obres del Dispensari, per la ràpida posada en marxa d'aquest nou servei i per establir les relacions necessàries amb els professionals sanitaris i amb altres entitats.

La Comissió està formada pel Sr. Alfons Elordi, regidor de Sanitat, que la presideix, i pels regidors Srs. Lluís Nuell, Robert Badosa, Lluís Ciurana i Josep Ayach. L'objectiu d'aquest informe és notificar els diferents temes tractats i les converses mantingudes amb els treballadors de la medicina i amb els diferents industrials.

La primera qüestió va ser contactar amb tots els industrials per aconseguir l'acabament de les obres, tasca en la qual intervingueren fins i tot membres del Consistori aliats a la Comissió. Després d'un temps més llarg del que teníem previst, es pot dir que s'ha aconseguit. Tot i així s'ha de fer una crítica a alguns d'ells i fins i tot tramitar una queixa formal respecte als terres i als esglaons de l'escala. Exceptuant, doncs, algunes anomalies, que de moment són insalvables, el nou Dispensari Municipal finalment es posarà en marxa el proper dia 1 d'agost, si aquest Ple no hi veu cap inconvenient.

Referent a les converses mantingudes amb els diferents treballadors de la sanitat, el Practicant, Sr. Jesús Portas ens féu una proposta, que en principi va ser ben acollida per part de la Comissió, però que també fou estudiada i pensada amb molta cura. S'ha de dir també que aquesta proposta és sens dubte el tema més delicat que ha hagut d'estudiar aquesta Comissió.

La proposta del practicant consistia en el fet que demanava un substitut per a les tardes amb el fi que ell



les pogués tenir lliures. A canvi d'això, ell oferiria unes contrapartides, com era obrir el dispensari els matins i administrar-lo. En el primer moment ens semblà que era una proposta que es podia estudiar, sobretot tenint en compte la consideració que ens mereix el Practicant per la seva tasca professional i humana. Però, analitzant-ho detalladament, trobàren molts impediments a la realització d'aquesta proposta. Bàsicament, serien els següents:

1.- Al substitut, la fórmula li semblà molt poc ortodoxa, ja que de cap manera era la que ella volia. Cal tenir present també que si l'Ajuntament pagava el sou d'aquest substitut, es feia co-responsable de possibles problemes, queixes, denúncies, etc. que hi haguessin pogut haver en un futur.

2.- ¿Com podia justificar l'Ajuntament les 40 o 50.000 ptes., que és el que aproximadament s'hauria hagut de pagar al substitut, destinades a una situació anormal?

3.- Una de les contrapartides que oferiria el Practicant era obrir la calefacció als matins, però s'ha de recordar que el Dispensari té calefacció automàtica.

4.- Tampoc era un servei d'utilitat el fet d'obrir el Dispensari a primera hora del matí, ja que, com que no hi hauria els serveis mèdics per atendre la gent, tampoc s'afegia cap nou servei a la població.

5.- Sopesant a fons la situació econòmica municipal, tenim els nostres dubtes sobre com valoraria la població aquesta situació d'anormalitat; encara que un sector de la població ho veïés amb bons ulls, també, per la llei, se'ns podria denunciar.

6.- En una població com Llagostera, on entra de llarg més d'un milió de pessetes per sots de sanitat, no seria correcte que els ciutadans encara haguessin d'afegir-hi un sou més perquè els atenguessin millor.

7.- Si l'Ajuntament acceptés pagar un substitut per l'horari de tarda del Practicant, provocaria un greuge comparatiu amb els altres treballadors de la sanitat: ¿per quina raó això només s'hauria de fer per al Practicant?, ¿quina postura hauria de prendre el Consistori davant la resta del personal sanitari? ¿se'ls hauria de dir que ells no s'ho mereixen?

8.- ¿En quina situació deixaríem el Consistori que ens substituï?

9.- No s'ha d'oblidar que la persona que ocupi el lloc de Practicant està obligada a unes hores determinades d'atenció al públic en el Dispensari i a estar localitzable les 24 hores del dia per serveis d'urgència.

Es per tot això, i no pas solament per motius econòmics, que nosaltres considerem inviable aquesta proposta, però la Comissió està oberta a aquest Ple per acceptar i assumir qualsevol suggeriment o mandat que se li doni abans d'acabar la seva missió, cosa que succeirà el dia 1 d'agost.

Pel que respecta als doctors, ens reunirem en una amistosa xerrada, en la qual, després de debatre i constatar algunes anomalies que poden existir en la construcció i distribució del nou local, lloarem la gran millora que aquest Dispensari representa per a la po-



blació. Tant per a ells com per als veïns, tenir reunits en un sol lloc i amb bones condicions tots els serveis sanitaris, és una millora considerable de la qual molts pocs pobles poden gaudir.

Ens posarem d'acord amb els horaris d'atenció al públic i establírem les fórmules de relació amb les diferents firmes comercials que els visiten.

Per parlar amb la CREU ROJA vàrem cridar la Junta administrativa de l'assemblea local per posar-nos d'acord en la seva ubicació al Dispensari, donades les conegudes prestacions sanitàries que dona aquesta entitat. Primerament semblava que hi havia algunes reticències per al canvi de lloc, però es salvaren fàcilment, donades les bones relacions que aquesta entitat manté amb l'Ajuntament i que els membres que formen la Junta són persones de reconeguda cordialitat i bon tracte. Així doncs, la Creu Roja disposarà d'un local en el nou Dispensari.

Els contactes amb la resta de personal sanitari, llevadora, psicòleg, callista, etc. s'han realitzat a nivell de regidor de sanitat i no han comportat cap més problema que la fixació d'horaris.

També s'ha parlat amb l'Assistent Social per passar les seves visites en el nou Dispensari i li ha semblat molt bé, de manera que a partir de l'1 d'agost ja rebrà les visites allà.

Demanem, no obstant, poder fer un estudi per veure la possibilitat de dotar el Dispensari d'una persona encarregada de vetllar pel seu bon funcionament i que l'Ajuntament hauria de contractar.

**CONCLUSIONS FINALS.**-Ens sembla que el Dispensari està ubicat en un bon lloc, possiblement no el millor, però pot disposar de zones verdes i arbres i de lloc suficient d'aparcament. La seva estructura és sòlida i adequada, tot i que hi ha algunes mancances, tant d'arquitectura i de construcció com de comoditat interior (algunes ja s'han subsanat i d'altres encara no).

A nivell sanitari creiem que és una gran millora per a la població el fet que tots els serveis sanitaris estiguin agrupats i en un bon lloc, ja que la nostra plantilla és bona i capaç de donar un bon servei.

Pel que fa al Practicant, nosaltres valorem molt alt la tasca que ha fet a la nostra vila, tant humanament com professional, una tasca digna d'elogi i de la qual gaudiran a partir d'ara els ciutadans del lloc on vagi a treballar. Però també hem de dir que la seva actitud final ha estat intransigent, amb molt poc tacte i amb poca responsabilitat professional. No es pot esgrimir una gran estima a la vila i als seus habitants i a la primera contrarietat deixar el lloc de treball i anar a prestar els seus serveis a una altra població. Valorem positivament la feina que ha fet, però cal tenir present que ningú és imprescindible.

Les relacions amb la resta de serveis sanitaris que s'ubicaran en el Dispensari han estat cordials, sense friccions i amb un tarannà predisposat per arribar a acords i, en definitiva, donar un millor servei a la població."



L'Ajuntament en Ple acorda donar el vist-i-plau a l'informe elaborat per la Comissió del Dispensari, excepte al que es refereix al dia d'obertura del Dispensari, ja que es creu oportú esperar a obrir-lo quan realment disposi de tots els elements necessaris (telèfon, personal, etc.)

9è.- TORN OBERT DE PARAULES.-

No es produeix cap intervenció.

I per no haver-hi més assumptes de què tractar, quan són tres quarts de dotze de la nit el Sr. President aixeca la sessió i amb ella la present acta que és signada pels assistents, amb mi, la Secretària, que ho certifico.

L'ALCALDE

LA SECRETARIA HTDA,

N. Corués

ELS REGIDORS

ACTA N° 11/88 DE LA SESSIO EXTRAORDINARIA CELEBRADA EL DIA 16 D'AGOST DE 1988.-

A la vila de Llagostera, a les deu del vespre del dia setze d'agost de mil nou-cents vuitanta-vuit, a la Sala de Sessions de la Casa de la Vila es reuneix l'Ajuntament en Ple per celebrar sessió extraordinària sota la Presidència de l'Alcalde, Sr. Narcís Casas Masgrau, amb l'assistència dels regidors Srs. Francesc Boadella Butiñach, Josep Agustí Canals, Josep Mir Miquel, Salvador Devant Ribera, Josep Ayach Costa, Josep Albà Matamala, Joan Fabrellas Lloveras i Alfons Elordi Martín. Han excusat la seva assistència els Srs. Robert Portas Gruart, Robert Badosa Ferrerós, Lluís Ciurana Paradedà i Lluís Nuell Creus. Actua com a Secretària habilitada la Sra. Núria Comas Ventura.

El Sr. President declara oberta la sessió i s'entra en l'estudi dels temes inclosos en l'ordre del dia.

1er.- LECTURA I APROVACIO DE L'ACTA DE LA SESSIO ANTERIOR.-

Es llegeix l'acta de la sessió anterior que, trobada conforme, és aprovada per unanimitat.

2on.- MODIFICAR ELS PUNTS 5è. i 6è. DEL BAREM DE MERITS QUE REGIRA EL CONCURS PER A LA PROVISIO DE LA PLAÇA VACANT DE SECRETARIA.-

2.1.- Vist l'escrit tramès pel Govern Civil de Girona, R.E. n° 898, comunicant que la Direcció General de la Funció Pública ha posat de manifest que en l'acord adoptat pel Ple en data 14/6/88 queda indeterminada l'acreditació per a l'apreciació del mèrit dels concursants en els punts 5è. i 6è. del barem de mèrits específics per a la provisió de llocs de treball vacants en aquest Ajuntament i reservats a funcionaris amb habilitació de caràcter nacional, l'Ajuntament en Ple acorda per unanimitat aprovar la modificació del contingut de l'acord en els punts esmentats, quedant redactats d'acord amb la Resolució de la Secretaria d'Estat per a l'Administració Pública de l'1 de març de 1988 (B.O.E. de l'11 de març):

B) BAREMS.-

(.../...)

5.- Acreditar especialització en matèria urbanística mitjançant cursos de 40 o més hores lectives, impartits per Universitats, Instituts i Escoles Oficials de Funcionaris: 2 punts.

6.- Acreditar especialització en matèria informàtica mitjançant cursos de 40 o més hores lectives, impartits per Universitats, Instituts i Escoles Oficials de Funcionaris: 1 punt.

3er.- APROVACIO INICIAL DEL PROJECTE D'URBANITZACIO DE LA ZONA INDUSTRIAL, POLIGON I.-



3.1.- Redactat pels arquitectes Srs. Pere Solà Busquets i Antoni Puig Castells, el Projecte d'Urbanització de la Zona Industrial de Llagostera, Polígon I, encaminat al desenvolupament de les Normes Subsidiàries de Planejament Urbanístic de Llagostera, i

Atès que el Projecte redactat dona compliment a la legislació urbanística, per tal d'executar les obres necessàries per dotar dels serveis assenyalats en l'article 78 i 81.2 de la Llei del Sòl (text refòs pel R.D. 1346/1979 de 9 d'abril);

Es proposa al Ple l'adopció del següent acord:

Primer.- Aprovar inicialment el Projecte d'Urbanització de la Zona Industrial de Llagostera, Polígon I, redactat pels arquitectes Srs. Pere Solà Busquets i Antoni Puig Castells, el pressupost del qual ascendeix a vuitanta-dos milions cinc-centes set mil cinc-centes vuitanta-tres pessetes (82.507.583,- pta).

Segon.- Sotmetre'l a informació pública durant un termini de quinze dies al Butlletí Oficial de la província, al tauler d'anuncis de la Casa de la Vila i al periòdic Punt Diari, i deixar l'expedient a disposició de qualsevol que el vulgui examinar per tal de deduir-ne al·legacions.

En aquest punt de l'ordre del dia el Sr. Alcalde abandona la sessió donant compliment a l'establert en els articles 76 de la Llei de Bases de Règim Local, art. 152 de la Llei Municipal de Catalunya i 96 del Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals, en considerar que per tenir interès directe en l'assumpte té el deure d'abstenir-se de participar en la deliberació i votació.

Seguidament el Sr. Francesc Boadella Butiñach, 3er. Tinent d'Alcalde, assumeix la Presidència, tal com estableix l'art. 47.2 del R.O.F.

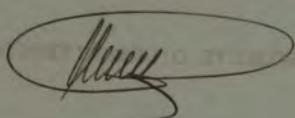
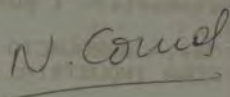
Estudiada la proposta i posada a votació, és aprovada per la unanimitat dels membres assistents (Srs. Boadella, Agustí, Mir, Devant, Ayach, Albà, Fabrellas i Elordi).

En aquests moments s'incorpora de nou a la sessió el Sr. Narcís Casas Masgrau.

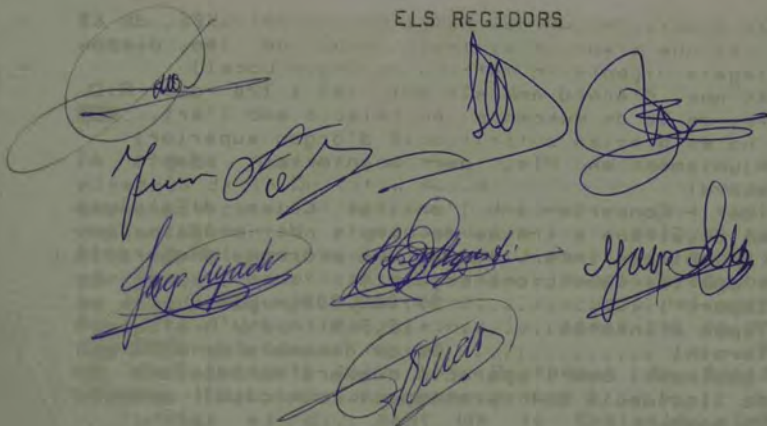
I per no haver-hi més assumptes de què tractar, quan falten cinc minuts per dos quarts d'onze del vespre, el Sr. President aixeca la sessió i amb ella la present acta que és signada pels assistents, amb mi, la Secretària, que ho certifico.

L'ALCALDE

LA SECRETARIA HTDA,

## ELS REGIDORS



ACTA N° 12/88 DE LA SESSIÓ EXTRAORDINÀRIA CELEBRADA  
EL DIA 6 DE SETEMBRE DE 1988.-

A la vila de Llagostera, a un quart d'onze del vespre del dia sis de setembre de mil nou-cents vuitanta-vuit, a la Sala de Sessions de la Casa de la Vila es reuneix l'Ajuntament en Ple per celebrar sessió extraordinària sota la Presidència de l'Alcalde Sr. Narcís Casas Masgrau, amb l'assistència dels regidors Srs. Robert Portas Gruart, Francesc Boadella Butifach, Josep Agustí Canals, Josep Ayach Costa, Salvador Devant Ribera, Robert Badosa Ferrerós, Josep Mir Miquel, Lluís Nuell Creus, Josep Albà Matamala, Joan Fabrellas Lloveras, i Alfons Elordi Martín. Ha excusat la seva assistència el Sr. Lluís Ciurana Paradedà. Actúa com a Secretària habilitada la Sra. Núria Comas Ventura.

El Sr. President declara oberta la sessió i s'entra en l'estudi dels temes inclosos en l'ordre del dia.

1er.- LECTURA I APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR.-

Es llegeix l'acta de la sessió anterior que, trobada conforme, és aprovada per unanimitat.

2on.- RENOVACIÓ DE LA POLISSA DE CREDIT DE LA CAIXA DE GIRONA.-

2.1.- Atès l'acord de Ple de data 11 de febrer de 1988 pel qual es concertava una operació de tresoreria per fer front al desfasament entre obligacions i període de cobrança;

Donat que a l'esmentada operació se li atribuïa un període de vigència de 6 mesos i vista la necessitat de prorrogar-la;



Atès l'article 149 del Reial Decret 781/1986, de 18 d'abril, pel que s'aprova el text refós de les disposicions legals vigents en matèria de Règim Local;

Vist que, d'acord amb els art. 163 i 170 del R.D. 3.250/1976, de 30 de desembre, en relació amb l'art. 429 de TRRL, no es precisa autorització d'òrgan superior;

L'Ajuntament en Ple, per unanimitat, adopta el següent acord:

Primer.- Concertar amb l'entitat Caixa d'Estalvis Provincial de Girona a través de compte de crèdit formalitzat en pòlissa intervinguda, una pròrroga d'operació de crèdit amb les condicions següents:

- Import ..... 25.000.000,- pta
- Tipus d'interès..... 12,5 %
- Termini ..... 31 de desembre de 1988

En qualsevol cas l'operació quedarà cancel·lada en la data de liquidació del pressupost municipal que hi serveix de base.

Segon.- Facultar el Sr. Alcalde perquè, en nom i representació de l'Ajuntament formalitzi els documents necessaris.

### 3er.- SOL·LICITUD DE SUBVENCIÓ PER AL CURS DE CATALÀ PER A ADULTS.-

3.1.- Atesa l'Ordre del Departament de Cultura, de 14 de juliol de 1988, publicada en el D.O.G. núm. 1021, de 22 de juliol, per la qual es convoca concurs públic per a la concessió de subvencions a corporacions locals, i a organismes que en depenen, per a la realització de cursos de català per a adults durant el curs acadèmic 1988-89, l'Ajuntament en Ple acorda per unanimitat organitzar un curs de català per a castellanoparlants, de nivell A1, de 50 hores per a un grup, i sol·licitar la col·laboració del Departament de Cultura de la Generalitat de Catalunya.

### 4rt.- CONTRACTACIÓ D'UNA AUXILIAR DE BIBLIOTECA.-

4.1.- S'acorda per unanimitat deixar-ho sobre la taula pendent d'estudi.

### 5è.- APROVACIÓ PROVISIONAL DE LA MODIFICACIÓ DEL PLA PARCIAL DE LLAGOSTERA RESIDENCIAL.-

5.1.- Atès que en sessió celebrada el 14 de juny de 1988 l'Ajuntament en Ple va aprovar inicialment la modificació del Pla Parcial de "LLAGOSTERA RESIDENCIAL";

Vist que en el període d'informació al públic no s'ha produït cap al·legació;

Donat l'art. 49 de la Llei del Sòl i disposicions concordants;

Vist el dictamen de la Comissió Informativa d'Urbanisme i Obres Públiques;

L'Ajuntament en Ple acorda per unanimitat:

1.- Aprovar provisionalment la modificació del Pla Parcial de la urbanització LLAGOSTERA RESIDENCIAL.

2.- Elevar l'expedient objecte del present acord a



la Comissió Provincial d'Urbanisme per la seva tramitació subsegüent i aprovació definitiva.

6è.- CANVI DELIMITACIO DE LA UNITAT D'ACTUACIO MAS SEC.-

6.1.- Atesa la necessitat de procedir a la urbanització de la Unitat d'Actuació Mas Sec i donades les especials característiques del sector, que motiven un replantejament de l'actual delimitació del polígon;

Donat que resulta provat l'equitatiu repartiment de càrregues i beneficis entre els afectats, segons consta en estudi adjunt i que permet l'execució del corresponent Projecte d'Urbanització sense la necessitat de procedir a cap reparcel·lació física;

Vist l'art. 38.2 del Reglament de Gestió Urbanística i disposicions concordants;

Vist el dictament de la Comissió Informativa d'Urbanisme i Obres Públiques;

L'Ajuntament en Ple, acorda per unanimitat:

1.- Aprovar inicialment la modificació de l'àmbit de la Unitat d'Actuació Mas Sec.

2.- Exposar al públic el present acord, per un període de 15 dies, mitjançant publicació en el butlletí Oficial de la província, en un diari de divulgació general i convocar personalment tots els propietaris de terrenys de l'àmbit afectat.

7è.- APROVACIO DEFINITIVA DEL PROJECTE D'URBANITZACIO DE LA BAIXADA DE CALDES.

7.1.- Aprobat inicialment el Projecte d'Urbanització de la Baixada de Caldes, exposat al públic durant un termini de quinze dies, en els quals s'han produït dues reclamacions, evacuats els informes tècnics i jurídics, i

Atès que el Sr. Joan Pareta Fausellas i cinc més, i la Sra. Montserrat Ros Sala sol·liciten que es contemplin els terrenys de cessió obligatòria destinats a vials avui propietat privada, i que és procedent la seva estimació;

Atès que les modificacions que es proposen no signifiquen un canvi substancial en els criteris i les solucions del projecte aprovat inicialment;

Vist el dictamen de la Comissió Informativa d'Urbanisme i Obres Públiques;

L'Ajuntament en Ple acorda per unanimitat:

Primer.- Aprovar definitivament el Projecte d'Urbanització de la Baixada de Caldes, redactat pels arquitectes Srs. Pere Solà Busquets i Antoni Puig Castells, estimar les al·legacions formulades pels senyors Joan Pareta Fausellas i 5 més i Montserrat Ros Sala, modificar el projecte per raó d'aquesta circumstància, i desestimar en la resta les al·legacions formulades pel Sr. Joan Pareta Fausellas i 5 més i per la Sra. Montserrat Ros Sala, pels motius que han quedat exposats.

Segon.- Trametre un exemplar del projecte aprovat definitivament, i una còpia de l'expedient administratiu,



tots dos complets, a la Comissió d'Urbanisme de Girona.

Transcorregut un mes des que la Comissió rebi la documentació sense que aquesta notifiqui a l'Ajuntament cap acord de suspensió, s'anunciarà l'aprovació definitiva mitjançant edicte al Butlletí Oficial de la província.

#### Bè.- APROVACIO PROVISIONAL MODIFICACIO DE LES NORMES SUBSIDIARIES.-

8.1.- Aprobada inicialment la modificació de les Normes Subsidiàries pel Ple de l'Ajuntament de data 14 de juny de 1988;

Atès que, sotmès a informació pública durant el termini d'un mes mitjançant anunci publicat al Butlletí Oficial de la província núm. 85, del 16 de juliol de 1988, s'han produït al·legacions per part dels Srs. Jordi Vidal de Llobatera Yglesias i Robert Corominas Sayols;

Vist que s'han tramès els preceptius expedients als organismes corresponents d'acord amb la Llei de Mesures d'Adequació de l'ordenament urbanístic de Catalunya;

Donat l'art. 49 de la Llei del Sòl i disposicions concordants;

Vist el dictamen de la Comissió Informativa d'Urbanisme i Obres Públiques;

L'Ajuntament en Ple acorda per unanimitat:

Primer.- Desestimar l'al·legació presentada pel Sr. Robert Corominas Sayols i estimar parcialment l'al·legació del Sr. Jordi Vidal de Llobatera Yglesias, quedant redactat el punt 8 de l'article 202, en el següent sentit:

"8.- A més, en els espais interiors d'illa, s'admetrà una edificació auxiliar amb ús per a eines d'hort i jardineria amb una ocupació màxima del 10 % del sòl lliure de la parcel·la i alçada inferior a 3 m. La coberta s'intentarà que sigui plana, i en cap cas serà de fibrociment. En aquells casos en què, per aplicació d'aquest article resultés una edificació auxiliar inferior als 8 m<sup>2</sup>., es prendrà aquesta superfície com a màxima.

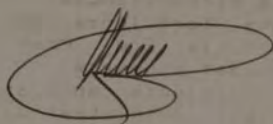
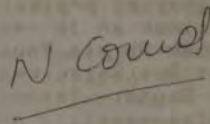
Segon.- Aprovar provisionalment la modificació de les Normes Subsidiàries de Llagostera.

Tercer.- Elevar l'expedient a la Comissió Provincial d'Urbanisme per a la seva aprovació definitiva.

I per no haver-hi més assumptes de què tractar, quan són tres quarts d'onze del vespre, el Sr. President aixeca la sessió i amb ella aquesta acta que és signada pels assistents, amb mi, la Secretària, que ho certifico.

L'ALCALDE

LA SECRETARIA HTDA,

000083



## ELS REGIDORS

Handwritten signatures of the council members (regidors) in blue ink, including names like Miquel Creus, Josep Ayach, and others, arranged in a cluster below the title.

ACTA N° 13/88 DE LA SESSIÓ CELEBRADA EL DIA 27 DE SETEMBRE DE 1988.-

A la vila de Llagostera, a les deu del vespre del dia vint-i-set de setembre de mil nou-cents vuitanta-vuit, a la Sala de Sessions de la Casa de la Vila es reuneix l'Ajuntament en Ple per celebrar sessió ordinària sota la Presidència de l'Alcalde Sr. Narcís Casas Masgrau, amb l'assistència dels regidors Srs. Robert Portas Gruart, Josep Agustí Canals, Josep Ayach Costa, Lluís Ciurana Paradedà, Salvador Devant Ribera, Robert Badosa Ferrerós, Josep Mir Miquel, Lluís Nuell Creus, Josep Albà Matamala, i Alfons Elordi Martín. Ha excusat l'assistència puntual el Sr. Joan Fabrellas Lloveras. Ha excusat la seva assistència el Sr. Francesc Boadella Butiñach. Actua com a Secretària habilitada la Sra. Núria Comas Ventura.

El Sr. President declara oberta la sessió i s'entra en l'estudi dels temes inclosos en l'ordre del dia.

1er.- LECTURA I APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR.-

Es llegeix l'acta de la sessió anterior que, trobada conforme, és aprovada per unanimitat.

2on.- APROVACIÓ INICIAL DE LA MODIFICACIÓ DE L'ÀMBIT DE LA U.A. MONT-REI.-

2.1.- Atesa la necessitat de procedir a la urbanització de la Unitat d'Actuació Mont-Rei i donades les especials característiques del sector que motiven un replantejament de l'actual delimitació del polígon;

Donat que resulta provat l'equitatiu repartiment de càrregues i beneficis entre els afectats, segons consta en estudi adjunt i que permet l'execució del corresponent



Projecte d'Urbanització sense la necessitat de procedir a cap reparcel·lació física;

Vist l'art. 38.2 del Reglament de Gestió Urbanística i disposicions concordants;

Vist el dictamen de la Comissió Informativa d'Urbanisme i Obres Públiques;

L'Ajuntament en Ple acorda per unanimitat:

1.- Aprovar inicialment la modificació de l'àmbit de la Unitat d'Actuació Mont-Rei.

2.- Exposar al públic el present acord, per un període de 15 dies, mitjançant publicació en el Butlletí Oficial de la província, en un diari de divulgació general i convocar personalment tots els propietaris de terrenys de l'àmbit afectat.

### 3er.- APROVACIO INICIAL DE LA MODIFICACIO DE L'AMBIT DE LA U.A. DEL c/ CANTALLOPS I LA PAU.-

3.1.- Atesa la necessitat de procedir a la urbanització de la Unitat d'Actuació dels carrers Cantallops i La Pau, i donades les especials característiques del sector que motiven un replantejament de l'actual delimitació del polígon;

Donat que resulta provat l'equitatiu repartiment de càrregues i beneficis entre els afectats, segons consta en estudi adjunt i que permet l'execució del corresponent Projecte d'Urbanització sense la necessitat de procedir a cap reparcel·lació física;

Vist l'article 38.2 del Reglament de Gestió Urbanística i disposicions concordants;

Vist el dictamen de la Comissió Informativa d'Urbanisme i Obres Públiques;

L'Ajuntament en Ple, acorda per unanimitat:

1.- Aprovar inicialment la modificació de l'àmbit de la Unitat d'Actuació dels carrers Cantallops i de la Pau.

2.- Exposar al públic el present acord, per un període de 15 dies, mitjançant publicació en el Butlletí Oficial de la província, en un diari de divulgació general i convocar personalment tots els propietaris de terrenys de l'àmbit afectat.

### 4rt.- APROVACIO INICIAL DEL PROJECTE D'URBANITZACIO MAS SEC.-

4.1.- Redactat per l'arquitecte Sr. Jordi Vidal de Llobatera Yglesias el Projecte d'Urbanització de la Unitat d'actuació Mas Sec, encaminat a executar les determinacions de les Normes Subsidiàries de Planejament Urbanístic, i

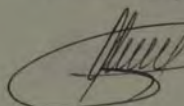
Atès que les obres que detalla i que els documents que comprèn s'adeqüen a les previsions de les Normes Subsidiàries;

Vist el dictamen de la Comissió Informativa d'Urbanisme i Obres Públiques;

El Ple de l'Ajuntament acorda per unanimitat:

Primer.- Aprovar inicialment el Projecte d'Urbanització de la Unitat d'Actuació Mas Sec, redactat per

000084



l'arquitecte Sr. Jordi Vidal de Llobatera Yglesias, tenint en consideració les determinacions apuntades per l'enginyer tècnic municipal, i en concret la proposta d'ubicació de l'estació transformadora fora de la plaça.

Segon.- Sotmetre'l a informació pública durant un termini de quinze dies al Butlletí Oficial de la província, al tauler d'anuncis de la Casa de la Vila i en un diari d'informació general, i deixar l'expedient a la disposició de qualsevol que el vulgui examinar per tal de deduir-ne al·legacions.

Quan són dos quarts d'onze del vespre s'incorpora a la sessió el Sr. Joan Fabrellas Lloveras.

#### 5è.- APROVACIÓ INICIAL ESTUDI DE DETALL DE LA U.A. n° 3.-

En aquest punt de l'ordre del dia el Sr. Alcalde abandona la sessió donant compliment a l'establert en els articles 76 de la Llei de Bases de Règim Local, art. 152 de la Llei Municipal de Catalunya i 96 del Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals, en considerar que per tenir interès directe en l'assumpte té el deure d'abstenir-se de participar en la deliberació i votació.

Seguidament el Sr. Robert Portas Gruart, 1er. Tinent d'Alcalde, assumeix la Presidència tal com estableix l'art. 47.2 del R.O.F.

5.1.- Redactat per iniciativa privada l'estudi de detall, i atès l'informe favorable dels serveis tècnics, i

Uist el dictamen de la Comissió Informativa d'Urbanisme i Obres Públiques;

El Ple de l'Ajuntament acorda per unanimitat:

Primer.- Aprovar inicialment d'Estudi de Detall redactat pels arquitectes Srs. Pere Solà Busquets i Antoni Puig Castells a instància del Sr. Narcís Casas Masgrau i referit al sòl urbà, en l'àrea delimitada per Unitat d'Actuació n° 3.

Segon.- Obrir un tràmit d'informació pública mitjançant anunci al Butlletí Oficial de la província i a un dels periòdics de més circulació durant un termini de 15 dies. Es notificarà personalment als propietaris i a altres interessats afectats directament, compresos en l'àmbit territorial de l'Estudi de Detall, podrà ser examinat per qualsevol persona i s'hi formularan les al·legacions que siguin procedents.

#### 6è.- APROVACIÓ DEFINITIVA DEL CANVI DE SISTEMA D'ACTUACIÓ DEL PLA PARCIAL D'ORDENACIÓ DEL SECTOR I - ZONA INDUSTRIAL.-

6.1.- Atès l'acord de Ple de data 26 de juliol de 1988 pel qual s'aprovava inicialment el canvi de sistema d'actuació del Pla Parcial de la Zona Industrial Sector I;



Vist que en el període d'informació al públic s'ha produït una al·legació formulada pels Srs. Josep Castelló Gironès i Pere Esteve Roquet,

Donat el dictamen de la Comissió Informativa d'Urbanisme i Obres Públiques;

El Ple de l'Ajuntament acorda per unanimitat:

Primer.- Desestimar les al·legacions formulades pels Srs. Josep Castelló Gironès i Pere Esteve Roquet.

Segon.- Aprovar definitivament el canvi de sistema de compensació per cooperació, que regirà en l'execució del Pla Parcial de la Zona Industrial, Sector I.

Tercer.- Trametre una còpia de l'expedient a la Comissió Provincial d'Urbanisme, i si durant el mes següent a la recepció de la documentació no es produeix notificació, l'Ajuntament ordenarà la publicació de l'edecte corresponent.

Quart.- Comunicar el present acord a tots els propietaris de terrenys de l'àmbit afectat i publicar-lo en un diari dels de més divulgació.

#### 7è.- APROVACIÓ DEFINITIVA DEL PROJECTE D'URBANITZACIÓ DE LA ZONA INDUSTRIAL, POLÍGON I.-

7.1.- Aprovat inicialment el Projecte d'Urbanització de la zona Industrial Polígon I, en data 16 d'agost de 1988, exposat al públic durant un termini de quinze dies, en els quals no s'han produït reclamacions, evacuats els informes tècnics i jurídics, i

Atès el dictamen de la Comissió Informativa d'Urbanisme i Obres Públiques,

El Ple de l'Ajuntament acorda per unanimitat:

Primer.- Aprovar definitivament el Projecte d'Urbanització de la Zona Industrial, Polígon I, redactat pels arquitectes Srs. Pere Solà Busquets i Antoni Puig Castells.

Segon.- Trametre un exemplar del projecte aprovat definitivament i una còpia de l'expedient administratiu, tots dos complets, a la Comissió d'Urbanisme de Girona.

Transcorregut un mes des que la Comissió rebí la documentació sense que aquesta notifiqui a l'Ajuntament cap acord de suspensió, s'anunciarà l'aprovació definitiva mitjançant edicte al Butlletí Oficial de la província, i en un periòdic dels de més divulgació.

Tercer.- Comunicar aquest acord a tots els propietaris afectats.

En aquests moments s'incorpora de nou a la sessió el Sr. Narcís Casas Masgrau, assumint la Presidència.

#### 8è.- FIXAR LES FESTES LOCALS PER A L'ANY 1989.-

8.1.- Donada la necessitat d'establir el calendari de festes locals per a l'any 1989, i examinada l'Ordre del Departament de Treball, de 2 d'agost (D.O.G. n' 1030, de 12 d'agost) per la qual s'estableix el calendari de festes oficials, l'Ajuntament en Ple acorda establir com a festes locals els dies 15 i 16 de maig amb motiu de la celebració de la Festa Major.



9è.- ADJUDICACIO DEFINITIVA DE LA SUBHASTA D'UNA FINCA PROPIETAT DE LA RESIDENCIA "JOSEP BAULIDA".-

9.1.- Atès l'acord de Ple de data 14 de juny de 1988 pel qual s'autoritza la venda mitjançant subhasta d'una finca propietat del Patronat Municipal Josep Baulida de Llagostera;

Vist que en la subhasta comparegué un únic licitador, el Sr. Josep Tres Codina;

Atesa l'adjudicació definitiva de la finca per acord de la Junta del Patronat de data 12 de setembre de 1988;

Atès que la legislació aplicable és la determinada pels articles 193 i següents de la Llei 8/1987, de 15 d'abril, Municipal i de Règim Local de Catalunya; 47 i 49 al 83 de la Llei Reguladora de les Bases de Règim Local; 74 al 87 del Reial Decret Legislatiu 781/1986, de 18 d'abril, i 109 al 119 del Reglament de Béns vigent;

Atès que la valoració establerta per a l'alienació és de 5.200.000,- pessetes, i, per tant, inferior al 10 % dels ingressos ordinaris del pressupost vigent, per aprovar la proposta d'alienació és suficient el vot favorable de la majoria simple dels membres que integren la Corporació;

Donat que, d'acord amb el que disposen l'article 193.a de la Llei 8/1987 i l'article 79.1 del Reial Decret Legislatiu 781/1986, de 18 d'abril; atès que el valor del bé a alienar no arriba al 25 % dels recursos ordinaris del pressupost vigent, l'alienació ha de ser comunicada a la Direcció General d'Administració Local, si bé no cal pas que l'autoritzi prèviament;

El Ple de l'Ajuntament acorda per unanimitat:

1.- Refrendar l'acord de la Junta del Patronat Josep Baulida de data 12 de setembre de 1988, adjudicant la finca urbana següent, pel preu de 5.200.100,- pta:

-- Casa de planta baixa i pis, amb un hort darrera, situada al c/ Camprodon n° 5.

Superfície total: 553'5565 m2.

Inscrita en el Registre de la Propietat de Girona en el Tom 630, llibre 42 de Llagostera, folis 111 a 114, i Tom 1.536, llibre 82, foli 235; pel que fa referència a la inscripció 12a. a aquesta finca li correspon el núm. 1.884.

2.- Autoritzar el Sr. Alcalde per a la signatura de l'escriptura pública corresponent.

10è.- HABILITACIO DE PARTIDES PRESSUPOSTARIES A CARREC DEL SUPERAUIT DEL PRESSUPOST MUNICIPAL-1987.-

10.1.- Donada lectura de l'expedient tramitat a l'efecte, vist l'informe d'Intervenció i l'informe favorable de la Comissió d'Hisenda i discutits àmpliament cadascun dels extrems que comprèn la proposta, el seu objecte i finalitats, i trobant-la conforme amb els serveis a càrrec de la Corporació municipal, de conformitat amb l'article 450 del text refós aprovat per Reial Decret Legislatiu 781/1986, de 18 d'abril, s'acorda



per unanimitat:

1er.- Aprovar l'esmentada proposta d'habilitació i suplement de crèdit en la forma següent:

- a) Quantitat utilitzada amb càrrec al superàvit disponible: tres milions cent trenta-sis mil tres-cents cinquanta-una pessetes (3.136.351,- ptes.).

- b) Habilitacions i suplementos que s'acorden:

- PARTIDA 0.121.0110.00 : DESPESES DE REPRESENTACIO

Consignació que tenia : 4.450.000,- ptes.

Suplement..... 1.500.000,- ptes.

Total resultant..... 5.950.000,- ptes.

- PARTIDA 0.182.0000.00 : ASSIST. MEDICO-FARMACEUTICA

Consignació que tenia : 50.000,- ptes.

Suplement..... 50.000,- ptes.

Total resultant..... 100.000,- ptes.

- PARTIDA 0.211.0000.00 : DESPESES D'OFICINA

Consignació que tenia : 1.400.000,- ptes.

Suplement..... 100.000,- ptes.

Total resultant..... 1.500.000,- ptes.

- PARTIDA 0.241.1000.00 DIETES MEMBRES DE LA CORPORACIO

Consignació que tenia : 100.000,- ptes.

Suplement..... 50.000,- ptes.

Total resultant..... 150.000,- ptes.

- PARTIDA 0.258.6100.00 CONTRACTES SERVEIS D'ESCOMBRARIES

Consignació que tenia : 5.000.000,- ptes.

Suplement..... 1.336.351,- ptes.

Total resultant..... 6.336.351,- ptes.

- PARTIDA 0.273.0000.00 : MATERIAL, ESTRIS I EINES

Consignació que tenia : 400.000,- ptes.

Suplement..... 100.000,- ptes.

Total resultant..... 500.000,- ptes.

2on.- Que aquest expedient de modificació de crèdits, aprovat inicialment, sigui exposat al públic durant quinze dies hàbils, amb anunci previ en el Butlletí Oficial de la província, i en el tauler d'anuncis de la Casa de la Vila.

3er.- Que l'expedient aprovat inicialment es considerarà aprovat definitivament si no es presenten reclamacions.

## 11è.- MODIFICACIO DE PARTIDES PRESSUPOSTARIES.-

11.1.- Donada lectura a l'expedient tramitat a l'efecte, vist l'informe d'Intervenció i l'emès per la Comissió Informativa d'Hisenda, i examinats cadascun dels extrems que comprèn aquest expedient de suplement de crèdit mitjançant transferència en el Pressupost Municipal vigent, i trobant-lo conforme amb els serveis a càrrec de la Corporació municipal, s'acorda per unanimitat:

1er.- Aprovar l'expedient de suplement de crèdit mitjançant transferència en el Pressupost Municipal 1988, quedant fixades les partides pressupostàries de la següent manera:

### BAIXES

| PARTIDA | CONSIGNACIO | BAIXES PER | QUEDEN |
|---------|-------------|------------|--------|
|---------|-------------|------------|--------|

ACTA N° 14/88 DE LA SESSIÓ CELEBRADA EL DIA 25  
D'OCTUBRE DE 1988.-

A la vila de Llagostera, a dos quarts d'onze del dia vint-i-cinc d'octubre de mil nou-cents vuitanta-vuit, a la Sala de Sessions de la Casa de la Vila es reuneix l'Ajuntament en Ple per celebrar sessió ordinària sota la Presidència de l'Alcalde Sr. Narcís Casas Masgrau, amb l'assistència dels regidors Srs. Robert Portas Gruart, Lluís Nuell Creus, Francesc Boadella Butifach, Josep Agustí Canals, Salvador Devant Ribera, Josep Mir Miquel, Josep Ayach Costa, Joan Fabrellas Lloveras, Josep Albà Matamala, i Alfons Elordi Martín. Ha excusat la seva assistència el Sr. Robert Badosa Ferrerós. No ha excusat la seva assistència el Sr. Lluís Ciurana Paradedà. Actua com a Secretària la Sra. Núria Comas Ventura.

El Sr. President declara oberta la sessió i s'entra en l'estudi dels temes inclosos en l'ordre del dia.

1er.- LECTURA I APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR.-

Es llegeix l'acta de la sessió anterior que, trobada conforme, és aprovada per unanimitat.

2on.- DESPATX OFICIAL.-

2.1.- Es dona compte de la Resolució de 3 d'octubre de 1988, de la Direcció General de la Funció Pública, publicada en el B.O.E. n° 250, de 18/10/88, per la qual es modifica la classificació de llocs de treball reservats a funcionaris d'Administració Local amb habilitació de caràcter nacional:

- LLAGOSTERA.- Intervenció de 2a. classe: pendent d'agrupació.

3er.- SOL.LICITUD D'OPERACIÓ DE CREDIT AMB EL BANC DE CREDIT LOCAL.-

3.1.- Atès el desenvolupament dels treballs de revisió cadastral i donades les necessitats financeres i les expectatives promogudes pels ingressos en concepte de Contribució Territorial Urbana;

Vist que d'acord amb els art. 163 i 170 del R.D. 3250/76 de 30 de desembre, en relació a l'art. 429 del



|               | QUE TENIEN | TRANSF.   |            |
|---------------|------------|-----------|------------|
| 0.111.0000.00 | 30.000.000 | 3.000.000 | 27.000.000 |
| 0.254.0000.00 | 4.000.000  | 500.000   | 3.500.000  |
| 0.262.0000.00 | 14.000.000 | 2.000.000 | 12.000.000 |
| 0.271.0000.00 | 1.500.000  | 1.000.000 | 500.000    |
| 0.326.0000.00 | 2.500.000  | 500.000   | 2.000.000  |
|               | 52.000.000 | 7.000.000 | 45.000.000 |

AUGMENTS

| PARTIDA       | CONSIGNACIO<br>QUE TENIEN | AUGMENTS PER<br>TRANSF. | TOTAL      |
|---------------|---------------------------|-------------------------|------------|
| 0.125.0000.00 | 6.000.000                 | 4.200.000               | 10.200.000 |
| 0.257.0000.00 | 6.000.000                 | 800.000                 | 6.800.000  |
| 0.611.9000.00 | 6.000.000                 | 2.000.000               | 8.000.000  |
|               | 18.000.000                | 7.000.000               | 25.000.000 |

2on.- Exposar al públic l'acord d'aprovació, pel termini de quinze dies, amb anunci previ en el Butlletí Oficial de la província i en el tauler d'anuncis de la Casa de la Vila.

3er.- Que l'expedient aprovat inicialment es considerarà aprovat definitivament si no es presenten reclamacions.

12è.- TORN OBERT DE PARAULES.-

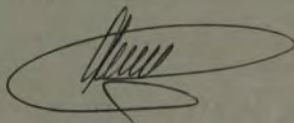
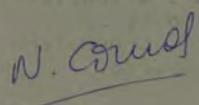
12.1.- El Sr. Lluís Nuell pren la paraula per comunicar que per part de la Creu Roja s'ha sol·licitat poder instal·lar una antena de TV al nou dispensari municipal.

12.2.- El Sr. Alfons Elordi pren la paraula per manifestar la bona acollida que hi ha pels serveis del psicòleg, i que s'estudiarà la possibilitat d'oferir els serveis de pediatria en el Dispensari.

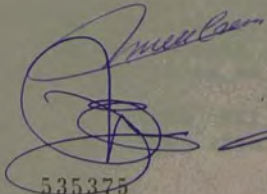
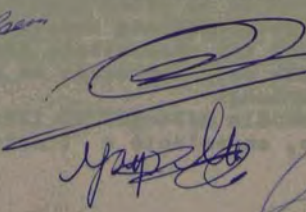
I per no haver-hi més assumptes de què tractar, quan és un quart de dotze del vespre, el Sr. President aixeca la sessió i amb ella la present acta que és signada pels assistents, amb mi, la Secretària, que ho certifico.

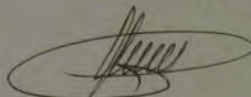
L'ALCALDE

LA SECRETARIA HTDA,

ELS REGIDORS


R.D. 781/86 de 18 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de les disposicions legals vigents en matèria de Règim Local, no es precisa autorització d'òrgan superior;

Atès els art. 415 a 431 del mateix text legal;

L'Ajuntament en Ple, per unanimitat, adopta el següent acord:

Primer.- Concertar amb el Banc de Crèdit Local una operació de tresoreria mitjançant una pòlissa de crèdit, amb les condicions següents:

- Import ..... 30.000.000,- pta
- Tipus interès ..... 11,50 %
- Inici ..... 01/01/1989
- Termini ..... 31/12/1989

Segon.- Establir com a garantia les percepcions rebudes pel Fons de Compensació Territorial.

Tercer.- Facultar el Sr. Alcalde perquè, en nom i representació de l'Ajuntament formalitzi en document privat la pòlissa pertinent en base a la prerrogativa exposada en l'art. 426 del T.R.R.L.

4rt.- SOL.LICITUD DE SUBVENCIÓ PER A LA REFORMA DE L'EDIFICI DESTINAT A MUSEU AL C/ ALT DE GIRONA.-

4.1.- S'acorda per unanimitat sol.licitar una subvenció per a la reforma de l'edifici destinat a Museu, situat al carrer Alt de Girona n° 4, d'acord amb la convocatòria que regula el Reial Decret 988/1982, de 30 d'abril (B.O.E. núm. 119, de 19 de maig de 1982), que regula la concessió de subvencions de l'Estat per a finançar inversions de caràcter cultural a càrrec de les Corporacions Locals amb motiu del U Centenari de la Unitat d'Espanya.

5a.- APROVACIÓ DE LES BASES QUE HAN DE REGIR EL CONCURS PER A LA REDACCIÓ DEL PROJECTE D'URBANITZACIÓ DE LA PLAÇA CATALUNYA.-

5.1.- Seguidament s'examinen les bases que han de regir el concurs per a la redacció del projecte d'urbanització de la plaça Catalunya.

Atès que els equips d'arquitectes escollits han acceptat les bases per participar en el concurs restringit per a la redacció de l'avant-projecte per a la urbanització de la plaça, i

Examinada la proposta de la Comissió Informativa d'Obres Públiques i Urbanisme, i

Donat que la plaça Catalunya és el centre neuràlgic de la població, i després d'introduir algunes modificacions al text proposat per la Comissió Informativa, l'Ajuntament en Ple acorda per unanimitat:

Primer.- Aprovar les Bases que han de regir el concurs per a la redacció del projecte d'urbanització de la plaça Catalunya i que figuren a l'expedient.

Segon.- Trametre'n una còpia als equips d'arquitectes que participen en el concurs:

- Josep Fuses Comalada i Joan Ma. Viader Martí
- Francesc Ragolta Bagué



- Robert Soler Aluaret
- Arcadi Pla Masmiquel
- Antoni Armesto Aira i Carles Martí Aris

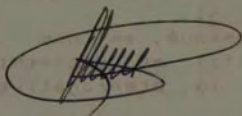
6è.- TORN OBERT DE PARAULES.-

No es produeix cap intervenció.

I per no haver-hi més assumptes de què tractar, quan són un quart de dotze de la nit, el Sr. President aixeca la sessió i amb ella la present acta que és signada pels assistents, amb mi, la Secretària, que ho certifico.

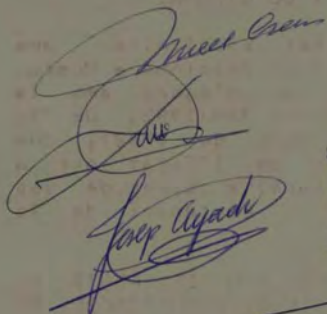
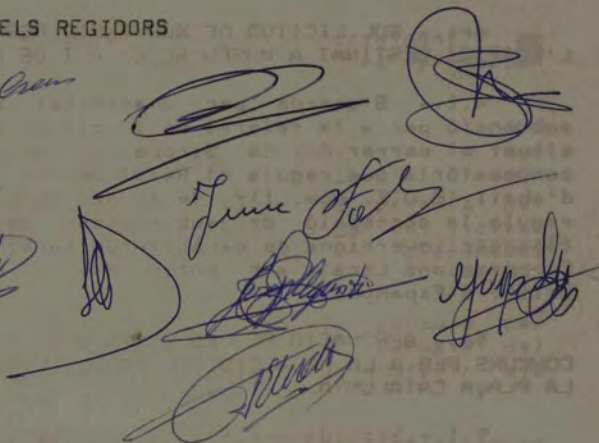
L'ALCALDE

LA SECRETARIA HTDA,



N. Comas

ELS REGIDORS

ACTA N° 15/88 DE LA SESSIÓ CELEBRADA EL DIA 29 DE NOVEMBRE DE 1988.-

A la vila de Llagostera, a dos quarts d'onze del vespre del dia vint-i-nou de novembre de mil nou-cents vuitanta-vuit, a la Sala de Sessions de la Casa de la Vila es reuneix l'Ajuntament en Ple per celebrar sessió ordinària sota la Presidència de l'Alcalde Sr. Narcís Casas Masgrau, amb l'assistència dels regidors Srs. Lluís Nuell Creus, Francesc Boadella Butifach, Josep Agustí Canals, Josep Mir Miquel, Robert Badosa Ferrerós, Salvador Devant Ribera, Josep Ayach Costa, Lluís Ciurana Paradedà, Joan Fabrellas Lloveras, Alfons Elordi Martín i Josep Albà Matamala. Ha excusat la seva assistència el Sr. Robert Portas Gruart. Actua com a Secretària habilitada la Sra. Núria Comas Ventura.



El Sr. President declara oberta la sessió i s'entra en l'estudi dels temes inclosos en l'ordre del dia.

1er.- LECTURA I APROVACIO DE L'ACTA DE LA SESSIO ANTERIOR.-

Es llegeix l'acta de la sessió anterior que, trobada conforme, és aprovada per unanimitat.

2on.- NOMENAMENT REPRESENTANT MUNICIPAL AL CONSELL ESCOLAR DEL COL.LEGI PUBLIC LACUSTARIA.-

2.1.- D'acord amb el que prescriu l'Ordre de 20 de setembre de 1988 del Departament d'Ensenyament, de convocatòria del procés electoral per a la renovació dels membres dels consells escolars dels centres docents públics de nivell no universitari de Catalunya, s'acorda nomenar el regidor d'ensenyament, Sr. Lluís Nuell Creus, com a representant municipal al Consell Escolar del Col.legi Públic Lacustària.

3er.- PRESENTACIO ESTAT DE COMPTES DE LA FESTA MAJOR/1988.-

3.1.- Pren la paraula el regidor de festejos, Sr. Devant, per exposar i presentar l'estat de comptes de la Festa Major/88, que són aprovats unànimement pels membres assistents:

|                    |                 |
|--------------------|-----------------|
| Despeses.....      | 7.159.408,- pta |
| Ingressos.....     | 6.402.570,- pta |
| Diferència.....    | 756.838,- pta   |
| Drets d'autor..... | 129.871,- pta   |
| Dèficit.....       | 886.709,- pta   |

4rt.- APROVACIO DEFINITIVA MODIFICACIO D'AMBIT DE LA U.A. MONT-REI.-

4.1.- Atès l'acord de Ple de data 27/9/88, pel qual s'aprova la modificació de l'àmbit de la U.A. MONT-REI;

Vist que en el període d'informació pública no s'ha produït cap al·legació;

L'Ajuntament en Ple acorda per unanimitat:

I.- Aprovar definitivament la modificació de l'àmbit de la U.A. MONT-REI.

II.- Publicar el present acord en el Butlletí Oficial de la província.

5a.- APROVACIO DEFINITIVA MODIFICACIO D'AMBIT DE LA U.A. MAS SEC.-

5.1.- Atès l'acord de Ple de data 27/9/88, pel qual s'aprova la modificació de l'àmbit de la U.A. MAS SEC;

Vist que en el període d'informació pública no s'ha produït cap al·legació;



L'Ajuntament en Ple acorda per unanimitat:

I.- Aprovar definitivament la modificació de l'àmbit de la U.A. MAS SEC.

II.- Publicar el present acord en el Butlletí Oficial de la província.

6è.- APROVACIO DEFINITIVA MODIFICACIO D'AMBIT U.A. DEL c/ CANTALLOPS i LA PAU.-

6.1.- Atès l'acord de Ple, en sessió celebrada el 27 de setembre de 1988, pel qual s'aprova inicialment la modificació de l'àmbit de la U.A. CANTALLOPS i LA PAU;

Vist que en el període d'informació pública no s'ha produït cap al·legació;

L'Ajuntament en Ple acorda per unanimitat:

I.- Aprovar definitivament la modificació de l'àmbit de la U.A. CANTALLOPS i LA PAU.

II.- Publicar el present acord en el Butlletí Oficial de la província.

7è.- APROVACIO DEFINITIVA DE L'ESTUDI DE DETALL DE LA U.A. n° 3.-

En aquest punt de l'ordre del dia el Sr. Alcalde abandona la sessió donant compliment a l'establert en els articles 76 de la Llei de Bases de Règim Local, art. 152 de la Llei Municipal de Catalunya i 96 del Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals, en considerar que per tenir interès directe en l'assumpte té el deure d'abstenir-se de participar en la deliberació i votació.

Seguidament el Sr. Lluís Nuell Creus, 2on. Tinent d'Alcalde, assumeix la Presidència tal com estableix l'art. 47.2 del R.O.F.

7.1.- Aprobat inicialment l'Estudi de Detall de la Unitat d'Actuació n° 3, en sessió celebrada el 27 de setembre de 1988;

Atès que, sotmès a informació pública durant el termini d'un mes al Butlletí Oficial de la província núm. 129, de data 27/10/88, i al periòdic Punt Diari, de data 19/10/88, i notificats els propietaris i els interessats directament afectats, no s'ha produït cap al·legació,

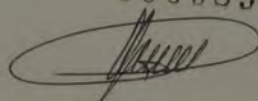
L'Ajuntament en Ple acorda per unanimitat:

I.- Aprovar definitivament l'ESTUDI DE DETALL de la Unitat d'Actuació n° 3, promogut pel Sr. Narcís Casas Masgrau, referit al sòl urbà en l'àrea delimitada per la Unitat d'Actuació n° 3.

II.- Trametre un exemplar del projecte aprovat definitivament, i una còpia de l'expedient administratiu, a la Comissió d'Urbanisme de Girona.

Transcorregut un mes des que la Comissió rebí la documentació, sense que aquesta notifiqui a l'Ajuntament l'acord de suspensió, es disposarà la publicació de l'acord mitjançant edicte al Butlletí Oficial de la província.

En aquests moments s'incorpora de nou a la sessió




el Sr. Narcís Casas Masgrau, i assumeix la Presidència.

## 8è.- APROVACIO DEFINITIVA DEL PROJECTE D'URBANITZACIO DE LA U.A. MAS SEC.-

8.1.- Aprobant inicialment el Projecte d'Urbanització de la U.A. MAS SEC, exposat al públic durant un termini de quinze dies, en els quals s'ha produït una reclamació, evacuats els informes tècnics i jurídics, i

Atès que el Sr. Emili Pons Serarols sol·licita el canvi d'emplaçament de l'estació transformadora d'electricitat;

Atès que les modificacions que es proposen no signifiquen un canvi substancial en els criteris i les solucions del projecte aprovat inicialment, el Ple de l'Ajuntament acorda per unanimitat:

1.- Aprovar definitivament el Projecte d'Urbanització de la Unitat d'Actuació MAS SEC, redactat per l'arquitecte Sr. Jordi Vidal de Llobatera Yglesias, estimar l'al·legació formulada pel Sr. Emili Pons Serarols, i modificar el projecte per raó d'aquesta circumstància.

11.- Trametre un exemplar del projecte aprovat definitivament i una còpia de l'expedient administratiu, tots dos complets, a la Comissió d'Urbanisme de Girona.

Transcorregut un mes des que la Comissió rebí la documentació sense que aquesta notifiqui a l'Ajuntament cap acord de suspensió, s'anunciarà l'aprovació definitiva mitjançant edicte al Butlletí Oficial de la província.

## 9è.- DONAR COMPTE DE L'APROVACIO DEFINITIVA DE LA MODIFICACIO DE NORMES SUBSIDIARIES I APROVACIO DEL TEXT REFOS ALTERNATIU.-

9.1.- Atès l'acord adoptat en sessió plenària celebrada el 6 de setembre de 1988, pel qual s'aprova provisionalment la modificació puntual de les Normes Subsidiàries de Planejament de Llagostera.

Donat l'acord de la Comissió Provincial d'Urbanisme de Girona en sessió de 26 d'octubre de 1988 pel qual s'aprova definitivament l'expedient esmentat i es condiciona la publicació a l'aportació d'un text refós que inclogui les esmenes següents:

- En la modificació n° 3 que fa referència als articles 66.2 i 77.2 es fixarà que la separació entre grups d'habitatges serà com a mínim de 6 m.

- En la modificació n° 7 en què es fa referència a l'article 91 corresponent a la zona "Indústria" amb clau 9.2) es modificarà el redactat per tal que es fixi l'alçada a 7'5 m. permetent dues plantes, fixant una ocupació del 70 %, suprimint el paràmetre de profunditat edificable de 25 m.

- En la modificació n° 23 s'explicitarà que la franja de zona verda adjacent a la carretera entre aquesta i les parcel·les serà zona verda pública.

Atès que les esmenes descrites no representen una



variació substancial en el text normatiu, l'Ajuntament en Ple acorda per unanimitat:

I.- Donar-se per assabentat de les modificacions introduïdes.

II.- Aprovar el text refós alternatiu.

III.- Trametre'n un exemplar a la Comissió d'Urbanisme de Girona i sol·licitar la preceptiva publicació de l'acord d'aprovació definitiva.

#### 10è.- APROVACIO INICIAL DE LA MODIFICACIO D'AMBIT DE LES UNITATS D'ACTUACIO N' 5 I 6.-

10.1.- Atesa la necessitat de procedir a la urbanització de les Unitats d'Actuació n' 5 i 6 i donades les especials característiques del sector, que motiven un replanteig de l'actual delimitació dels polígons;

Donat que resulta provat l'equitatiu repartiment de càrregues i que és possible l'execució conjunta en un sol Projecte d'Urbanització que englobi en una sola Unitat d'Actuació els dos polígons avui delimitats;

Vist l'art. 38.2 del Reglament de Gestió Urbanística i disposicions concordants;

Vist el dictamen de la Comissió Informativa d'Urbanisme i Obres Públiques;

L'Ajuntament en Ple acorda per unanimitat:

I.- Aprovar inicialment la modificació de l'àmbit de les Unitats d'Actuació n' 5 i 6.

II.- Exposar al públic el present acord, per un període de 15 dies, mitjançant publicació en el Butlletí Oficial de la província, en un diari de divulgació general i convocar personalment tots els propietaris de terrenys de l'àmbit afectat.

#### 11è.- APROVACIO INICIAL DEL PROJECTE D'URBANITZACIO LA MATA.-

11.1.- Redactat per l'arquitecte Sr. Robert Soler Aluàrt el projecte d'urbanització de la Unitat d'Actuació LA MATA, encaminat al desenvolupament de les Normes Subsidiàries de Planejament Urbanístic de Llagostera, i

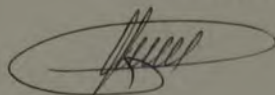
Atès que les obres que detalla i que els documents que comprèn s'adeqüen a les previsions de les Normes Subsidiàries, i que són favorables els informes tècnic i jurídic, a proposta de la Comissió Informativa d'Urbanisme i Obres Públiques, el Ple de l'Ajuntament acorda:

I.- Aprovar inicialment el "Projecte d'Urbanització de la Unitat d'Actuació LA MATA".

II.- Sotmetre'l a informació pública durant un termini de quinze dies al Butlletí Oficial de la província, al tauler d'anuncis de la Casa de la Vila i en un periòdic de divulgació general, i deixar l'expedient a la disposició de qualsevol que el vulgui examinar per tal de deduir-ne al·legacions.

#### 12è.- APROVACIO I MODIFICACIO ORDENANCES FISCALS PER A L'EXERCICI 1989.-

12.1.- Havent donat compte dels expedients refe-




rents a ordenances fiscals, a proposta de la Comissió Informativa d'Hisenda constituïda amb aquesta finalitat, el Ple de l'Ajuntament per unanimitat acorda:

I.- Aprovar inicialment les ordenances fiscals següents:

Núm. 32.- Taxes de la Residència-Hospital Josep Baulida.

Núm. 33.- Taxes de la Llar d'Infants municipal.

Núm. 34.- Taxes acadèmiques de l'Escola de Belles Arts.

II.- Aprovar inicialment la modificació de les ordenances fiscals i de les tarifes corresponents, que tot seguit s'esmenten:

a) Augmentar un 5 % la tarifa corresponent a les ordenances següents:

Núm. 2.- Taxa per la prestació del servei d'escorxador municipal.

Núm. 3.- Taxa sobre tinença i circulació de gossos.

Núm. 6.- Llicència d'obertura d'establiments.

Núm. 7.- Taxa per entrada de vehicles a través de la vorera i les reserves de via pública per aparcament exclusiu.

Núm. 11.- Del Dret o taxa sobre el servei de cementiris.

Núm. 12.- Taxa per dret d'entroncament a la xarxa distribuïdora d'aigua potable.

Núm. 15.- Taxa sobre ocupació de terrenys d'ús públic amb taules i cadires amb finalitat lucrativa.

Núm. 16.- Impost municipal sobre la publicitat.

Núm. 19.- Taxa sobre barraques, parades de venda, espectacles o atraccions situades en terrenys d'ús públic.

Núm. 20.- Impost municipal sobre circulació de vehicles.

Núm. 21.- Sobre el servei d'auto-taxi.

Núm. 22.- Drets d'explotació de la piscina municipal.

Núm. 26.- Solars sense tancar.

b).- Augmentar un 10 % la taula de valors corresponent al bienni 1989-90 de l'impost mpal. sobre l'increment del valor dels terrenys (plus-vàlua).

c).- Augmentar un 40 % la tarifa corresponent a la taxa pel servei de recollida domiciliària d'escombraries, d'acord amb la revisió de tarifes proposada per la Comissió Informativa d'Hisenda.

d).- Modificar l'articulat, d'acord amb la proposta de la Comissió Informativa d'Hisenda, de les ordenances següents:

Núm. 4.- Taxa sobre la prestació del servei de clavegueram.

Núm. 7.- Taxa per entrada de vehicles a través de la vorera, etc.

Núm. 8.- Taxa sobre llicències urbanístiques.

Núm. 28.- Imposició de multes.

III.- Derogar les ordenances fiscals següents:

Núm. 13.- Taxa sobre desguassos de canalons i instal·lacions anàlogues.



Núm. 14.- Taxa per elements constructius tancats, terrasses, balcons, marquesines, tendals i altres instal·lacions anàlogues que surtin de la façana.  
 Núm. 17.- Taxa sobre portades, aparadors i vitrines.

IV.- Exposar al públic a les oficines municipals els expedients corresponents durant el termini de trenta dies hàbils, perquè s'hi puguin presentar reclamacions i suggeriments, mitjançant un anunci al Butlletí Oficial de la província.

U.- Si un cop transcorregut el termini legal no hi ha hagut reclamacions ni suggeriments:

a) Els expedients restaran aprovats definitivament, sense que calgui un nou acord.

b) Es comunicarà l'aprovació definitiva a l'Administració de l'Estat i a la Generalitat de Catalunya i es publicarà el text íntegre de les modificacions corresponents al B.O.P.

c) Les ordenances, un cop hagin estat publicades al B.O.P. i hagin passat quinze dies hàbils d'ençà que l'Administració de l'Estat i la Generalitat de Catalunya hagin rebut la comunicació de l'acord, entraran en vigor simultàniament amb el pressupost de l'exercici econòmic següent, si les mateixes ordenances no preveuen expressament una altra data.

13è.- CONTRACTAR L'EXECUCIO DE LES OBRES INCLOSES EN EL PLA D'OBRES I SERVEIS/1988.-

El Sr. Alcalde pren la paraula per al·legar i justificar la urgència del següent tema a tractar, per no estar inclòs en l'ordre del dia.

Posada a votació la proposta, és declarada la urgència per unanimitat.

13.1.- Atesa la inclusió en el Pla Unic d'Obres i Serveis de Catalunya de l'obra "Reforma i adequació de l'edifici de l'Ajuntament";

Donada la indiscutible urgència de realització de les obres amb vista al funcionament de l'aparell administratiu local, i essent inajornable la seva execució;

Vist l'art. 267 de la Llei 8/1987, de 15 d'abril, Municipal i de Règim Local de Catalunya i art. 90 del Decret 3410/75 de 25 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament General de Contractació de l'Estat,

El Ple de l'Ajuntament acorda per unanimitat:

1.- Declarar la urgència de les obres a realitzar d'acord amb el projecte redactat per l'arquitecte Sr. Joan Riera Vidal, per raó de la reconeguda i inajornable necessitat.

11.- Sol·licitar a la Delegació Territorial del Govern de la Generalitat l'autorització que preveuen les Bases d'Execució del Pla Unic d'Obres i Serveis de Catalunya per a contractar directament l'execució d'aquesta

obra i acceptar la subvenció atorgada.

III.- Acollir-se al sistema de contractació directa previst en l'art. 275 de la Llei 8/1987, de 15 d'abril, Municipal i de Règim Local de Catalunya.

IV.- Convocar almenys tres contractistes per tal que en el termini màxim de 10 dies naturals a comptar de l'aprovació d'aquest acord presentin les corresponents ofertes d'acord amb el Plec de Condicions Generals i Particulars que obren en l'expedient objecte del present acord.

V.- Facultar el Sr. Alcalde per signar la documentació pertinent.

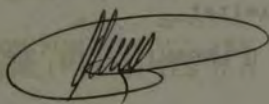
14è.- TORN OBERT DE PARAULES.-

No es produeix cap intervenció.

I per no haver-hi més assumptes de què tractar, quan són dos quarts de dotze del vespre, el Sr. President aixeca la sessió i amb ella la present acta que és signada pels assistents, amb mi, la Secretària, que ho certifico.

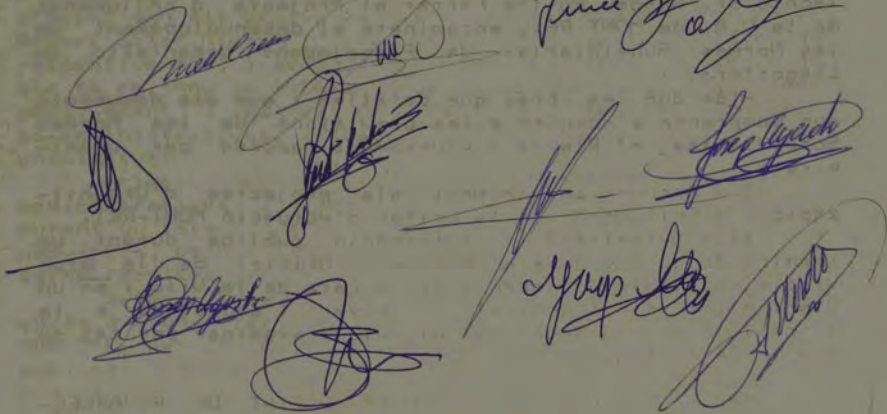
L'ALCALDE

LA SECRETARIA HTDA,



N. Comas

ELS REGIDORS





ACTA N' 16/88 DE LA SESSIO ORDINARIA CELEBRADA EL  
DIA 27 DE DESEMBRE DE 1988.-

A la vila de Llagostera, a dos quarts d'onze del vespre del dia vint-i-set de desembre de mil nou-cents vuitanta-vuit, a la Sala de Sessions de la Casa de la Vila es reuneix l'Ajuntament en Ple per celebrar sessió ordinària sota la Presidència de l'Alcalde Sr. Narcís Casas Masgrau, amb l'assistència dels regidors Srs. Lluís Nuell Creus, Josep Agustí Canals, Josep Mir Miquel, Robert Badosa Ferrerós, Salvador Devant Ribera, Josep Ayach Costa, Lluís Ciurana Paradedà, Joan Fabrellas Lloveras, Alfons Elordi Martín i Josep Albà Matamala. Han excusat la seva assistència els Srs. Robert Portas Guart i Francesc Boadella Butiñach. Actua com a Secretària habilitada la Sra. Núria Comas Ventura.

El Sr. President declara oberta la sessió i s'entra en l'estudi dels temes inclosos en l'ordre del dia.

1er.- LECTURA I APROVACIO DE L'ACTA DE LA SESSIO ANTERIOR.-

Es llegeix l'acta de la sessió anterior que, trobada conforme, és aprovada per unanimitat.

2on.- APROVACIO INICIAL PROJECTE D'URBANITZACIO DE LA U.A. MONT-REI.-

2.1.- Redactat per l'arquitecte Sr. Jordi Cirera Farreras el Projecte d'Urbanització i per l'Enginyer Tècnic Sr. Amadeu Rovira Ferrer el Projecte d'Enllumenat de la U.A. de MONT-REI, encaminats al desenvolupament de les Normes Subsidiàries de Planejament Urbanístic de Llagostera, i

Atès que les obres que detallen i que els documents que comprenen s'adeqüen a les previsions de les Normes Subsidiàries, el Ple de l'Ajuntament acorda per unanimitat:

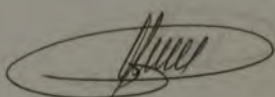
I.- Aprovar inicialment els projectes d'Urbanització i d'Enllumenat de la Unitat d'Actuació MONT-REI.

II.- Sotmetre'l a informació pública durant un termini de quinze dies al Butlletí Oficial de la província, al tauler d'anuncis de la Casa de la Vila i en un diari d'informació general, i deixar l'expedient a la disposició de qualsevol que el vulgui examinar per tal de deduir-ne al·legacions.

3er.- DECLARACIO D'INNACESSARIETAT DE REPARCEL·LACIO A LA U.A. MAS SEC.-

3.1.- A proposta de l'Alcaldia, el Ple, per unanimitat, adopta els següents acords:

Primer.- Declarar innecessària la reparcel·lació en la U.A. MAS SEC, que delimiten les Normes Subsidiàries de Planejament Urbanístic per tal com es tracta de l'execució d'un sector que afecta una superfície anteriorment parcel·lada pels originals propietaris, amb l'obertura de




carrers i venda de parcel·les, sense alterar, per tant, l'equilibri econòmic entre els propietaris.

Segon.- Aprovar la localització de terrenys de cessió obligatòria i gratuïta a l'Ajuntament per a vials, així com la localització de la resta de parcel·les edificables, d'acord amb l'actual situació viària del sector i les determinacions de les Normes Subsidiàries de Planejament Urbanístic.

Tercer.- Afectar els usos de vials previstos en les Normes Subsidiàries als terrenys de cessió obligatòria i gratuïta, que, mitjançant el present acord, quedaran cedits al municipi conforme als arts. 131.1 i 132.2 de la Llei del Sòl i 188.3 del Reglament de Gestió.

Quart.- Prorratejar els costos d'urbanització de manera proporcional, a la superfície dels terrenys dels respectius propietaris, amb els criteris correctors que s'estableixin d'acord amb els propis afectats.

Cinquè.- Sol·licitar del Registre de la Propietat que faci constar, mitjançant nota marginal, que les finques edificables incloses en el sector estan afectades amb caràcter real pel compliment de les càrregues i pel pagament de les despeses inherents al sistema de co-operació, conforme l'article 100.1-c, de la Llei del Sòl i 188.3-b del seu Reglament de Gestió.

4rt.- APROVACIO DEL PLEC DE CLAUSULES ECONOMICO-ADMINISTRATIVES PER A LA CONTRACTACIO DE LES OBRES A REALITZAR A LES U.A. RASET I MAS SEC.-

4.1.- Un cop instruït l'expedient de contractació per a l'adjudicació, mitjançant Concurs, de les obres d'urbanització de les Unitats d'Actuació RASET i MAS SEC, d'acord amb els projectes tècnics redactats pels Srs. Robert Soler Aluaret i Jordi Vidal de Llobatera Yglesias respectivament, i aprovats per la Corporació en sessió de dia 14 de juny de 1988 i 29 de novembre de 1988, respectivament, i redactat el Plec de Clàusules econòmico-administratives, i trobat conforme, el Ple acorda per unanimitat:

Primer.- Aprovar el plec de clàusules econòmico-administratives i disposar-ne l'exposició al públic, durant un termini de vuit dies, al Butlletí Oficial de la província, perquè es puguin presentar reclamacions, que seran resoltes per la Corporació.

Segon.- Convocar concurs per a l'adjudicació de les obres d'urbanització de les Unitats d'Actuació RASET i MAS SEC, per un pressupost de 51.447.926 pessetes, i publicar simultàniament l'anunci de licitació en la forma prevista a l'article 119.2 del R.D. 3046/1977, de 6 d'octubre, i procedir a la tramitació corresponent fins a l'adjudicació.

5è.- APROVACIO DEL PLEC DE CLAUSULES ECONOMICO-ADMINISTRATIVES DE LA CONTRACTACIO DE LA GESTIO DE LA CONSTRUCCIO DEL POLISPORTIU.-

5.1.- Atesa la construcció d'un pavelló polisportiu a Llagostera,



Donada la indiscutible urgència de realització de les obres amb vista a l'entrenament i desenvolupament dels equips de competició locals, i essent inajornable la seva execució;

Vist l'art. 267 de la Llei 8/1987, de 15 d'abril, Municipal i de Règim Local de Catalunya, i art. 90 del Decret 3410/75, de 24 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament General de Contractació de l'Estat;

El Ple de l'Ajuntament acorda per unanimitat:

Primer.- Declarar la urgència de les obres a realitzar d'acord amb el Projecte redactat pels Srs. Joan Riera Vidal i Ma. Assumpció Puig Hors, per rao de la reconeguda i inajornable necessitat.

Segon.- Aprovar el Plec de condicions que haurà de regir la contractació mitjançant concurs.

Tercer.- Atendre's al sistema de contractació directa previst en l'art. 275 de la Llei 8/1987, de 15 d'abril, Municipal i de Règim Local de Catalunya.

Quart.- Convocar tres empreses de gestió per tal que en el termini màxim de quinze dies naturals a comptar des de la recepció del Plec de condicions, presentin les ocrresponents ofertes d'acord amb el Plec de Condicions Generals i Particulars que obren en l'expedient objecte d'aquest acord.

Cinquè.- Facultar el Sr. Alcalde per signar la documentació pertinent.

#### 6è.- MODIFICACIO DEL REDACTAT D'UN ARTICLE DE LA NORMATIVA DEL PLA PARCIAL DE LA ZONA INDUSTRIAL.-

6.1.- Atès el Pla Parcial de la Zona Industrial de Llagostera, aprovat definitivament per acord de la Comissió Provincial d'Urbanisme de Girona en data 4 de maig de 1987;

Vist que s'ha observat en el seu redactat un error de transcripció consistent a descriure l'alçada lliure en zona industrial amb volumetria existent com a "alçada màxima";

Donat que resulta suficientment justificat per la redacció dels articles concordants del mateix text que l'alçada lliure ha de ser limitada a uns mínims;

El Ple de l'Ajuntament acorda per unanimitat:

Primer.- Acceptar i instar la rectificació de l'art. 49.4 del Pla Parcial de l'Ordenació del Sector Industrial I de Llagostera, que quedarà redactat de la següent forma:

ART. 49.4: "L'alçada lliure mínima de la planta baixa serà de 3,5 m. i de la resta de les plantes, de 2,5 m."

Segon.- Comunicar el present acord a la Comissió Provincial d'Urbanisme.

#### 7è.- TORN OBERT DE PARAULES.-

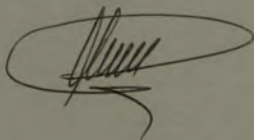
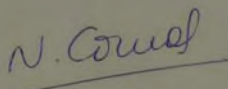
No es produeix cap intervenció.

I per no haver-hi més assumptes de què tractar, quan són les onze del vespre, el Sr. President aixeca la

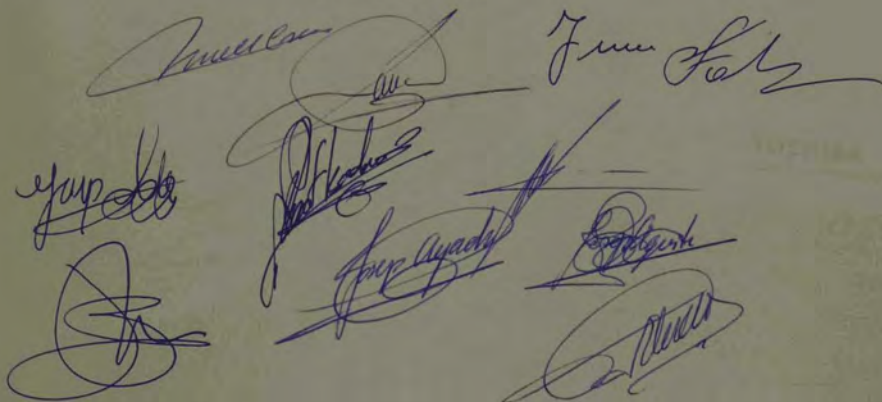
sessió i amb ella la present acta, que és signada pels assistents, amb mi, la Secretària, que ho certifico.

L'ALCALDE

LA SECRETARIA HTDA,

ELS REGIDORS



DILIGENCIA.- Per fer constar que en aquesta data es tanca el present Llibre d'Actes de les sessions que celebra l'Ajuntament en Ple, essent la últi ma la que figura celebrada el dia 27 de desembre de 1988.-

En dono fe a Llagostera, el 28 de desembre de 1988.-

La Secretària htda,

