

10è.- APROVACIÓ DEL PLEC DE CONDICIONS DEL CONCURS D'ADJUDICACIÓ DEL SERVEI MUNICIPAL D'AIGUA POTABLE.- Es deixa sobre la taula aquest punt de l'ordre del dia.

11è.- SOL.LICITUD DE PRÉSTEC DEL PÒSIT LOCAL AGRÍCOLA.- Vista la sol.licitud que presenta en Vicenç Cañigueral Cid, R.E. nº 542, que, necessitant una compra de bestiar boví de selecció per a carn, i no disposant de recursos suficients, demana, que previs els tràmits pertinents li sigui concedit un préstec d'aquest Pòsit Local de 150.000,- ptes., presentant com a fiador a Joan Pinsach Arché.

Atenent que és voluntat d'aquest Ajuntament deixar sense efectivitat el Pòsit Local, el Ple acorda per unanimitat denegar la sol.licitud presentada pel Sr. Vicenç Cañigueral Cid, i no atorgar el préstec que es demana per considerar que aquesta Corporació no està en situació de prendre nous compromisos en matèria del Pòsit Local que hipotequin les futures decisions d'aquest Consistori.

I no havent-hi més assumptes de què tractar, essent les vint-i-quatre hores, el Sr. President aixeca la sessió i amb ella la present acta que és signada pels assistents amb mi, el Secretari, que ho certifico.

L'ALCALDE

EL SECRETARI

ELS REGIDORS

ACTA Nº 8 DE LA SESSIÓ CELEBRADA EL DIA 5 DE JUNY DE 1985.-

A la vila de Llagostera, el dia cinc de juny de mil nou-cents vuitanta-cinc, a la Sala de Sessions de la Casa de la Vila es reuní l'Ajuntament Ple per celebrar sessió ordinària sota la Presidència del Sr. Alcalde, Josep Puig i Rodó, amb l'assistència de tots els Regidors, Srs. Joan Gruart i Comas, Angel Grabulosa i Corcoy, Josep Ramírez i Cano, Josep Turon i Boadella, Joaquim Comas i Tarrés, Josep Blanch i Vall-llosera, Joan Coll i Bueno, Joan Puigdemunt i Coll, Josep Albà i Matamala, Lluís Nuell i Creus, Salvador

plotació per l'esmentat any i a favor de l'Ajuntament és de -----
 445.262,- pessetes; l'import a favor del Ajuntament corresponent -
 al fons de reposició és de 435.591,- ptes., que sumen un total de
 880.853,- ptes. Tenint en compte que les partides a favor de l'em-
 presa són 1.436.454,- ptes. que corresponen a la liquidació final -
 de compte a 31-12-82 presentada el 12-2-83 i posterior proposta --
 amb les degudes modificacions presentada el 17-3-83 amb un saldo -
 final a favor de l'empresa concessionària per l'import anterior---
 ment indicat que va ésser aprovat per la Comissió Mpal. Permanent
 en sessió 27-4-83, i comunicat a l'empresa amb R.S. nº 609; -----
 477.448,- ptes., per diverses factures d'avaries provocades en la
 xarxa de distribució per l'empresa J. Saubí amb motiu de la urba-
 nització d'alguns carrers de la població, deute acceptat per aques-
 ta Corporació l'11-5-83; 4.690,- ptes., per nota de despeses dels
 Serveis d'Indústria de la Generalitat de data 19-1-83 per la revi-
 sió del Cens Industrial d'aquest Ajuntament en quant al Servei de
 l'Aigua Potable; 7.021,- ptes., per factura de 28-4-83 per submi-
 nistrament de material; 52.395,- ptes., per factura de data 10-6-
 83, pel trasllat del comptador de les Escoles Nacionals; 1.666,-
 ptes. per modificació del contracte amb FECSA amb motiu de la instal·lació d'un comptador de doble tarifa a la central elevadora; -
 5.430,- ptes. per nota de despeses dels Serveis d'Indústria de la
 Generalitat de data 28-10-83 per la presentació davant de la Sec-
 ció de Mines per la sol·licitud de captació d'aigües del pou nº 9.
 Totalitzen les partides a favor de l'empresa la suma de 1.985.104
 pessetes, essent 1.104.251,- ptes. el saldo favorable a la mateixa,
 i de les quals en data 21 de maig de 1984 es van abonar a GESESA -
 la quantitat de 477.448,- ptes., a dalt detallades, i que es van -
 descomptar al constructor J. Saubí, quedant un saldo pendent de li-
 quidar a favor de GESESA per import de 626.803,- pessetes.

La Corporació acorda per unanimitat aprovar aquest estat de -
 comptes de l'any 1983.

Examinats els comptes que presenta GESESA corresponents a l'e-
 xercici de 1984, i dels que resulta que l'import total del rendi-
 ment de l'explotació per tal any i a favor de l'Ajuntament és de -
 438.004,- ptes., l'import a favor de l'Ajuntament corresponent al
 fons de reposició és de 428.490,- ptes., que sumen un total a fa-
 vor de l'Ajuntament de 866.494,- ptes. Tenint en compte que les --
 partides a favor de l'empresa són les següents: 626.803,- ptes., -
 de saldo pendent el 31-12-83; 41.155,- ptes. per factura de 29-5-
 84 pels treballs de reparació de carrers amb aglomerat asfàltic; -
 62.328,- ptes., per factura de 4-6-84 per la reposició de boques -
 d'incendi RB-45 en els carrers; 2.276,- ptes., per factura de 16-
 7-84 per subministrament de material (una comporta comptador per a
 la Creu Roja); 95.485,- ptes., per factura de 12-11-84 per tre-
 balls de reposició de carrers amb aglomerat asfàltic; 17.973,- pes-
 setes per factura 31-12-84 per treballs de reposició d'aglomerat -
 asfàltic de diversos carrers; 23.831,- ptes., per Increment Tarifa
 Sanejament (I.T.S.) corresponent a l'exercici 1984. Totalitzen --
 les partides a favor de l'empresa la quantitat de 869.851,- ptes.
 El saldo final de l'exercici és a favor de l'entitat concessionà-
 ria GESESA per un import de 3.357,- ptes.

La Corporació acorda per unanimitat aprovar aquest estat de -
 comptes de l'exercici 1984.

Contra aquests acords es pot interposar reclamació econòmico-
 administrativa davant del Tribunal Econòmic-Administratiu Provin-
 cial en un termini de quinze dies a comptar des de la recepció de
 la notificació d'aquest acord o recurs de reposició davant del Ple
 de l'Ajuntament, en el mateix termini.

unanimitat realitzar una inspecció de les declaracions de facturacions efectuades dintre del terme municipal els anys de referència per poder valorar exactament si aquelles eren correctes i poder així, establir, amb més exactitud, a part de l'estricta compliment de les facultats revisores de l'administració tributària, la conveniència municipal de cobrar amb un o altre sistema, sol·licitant a FECOSA que posi els rebuts i llistats corresponents a tots els abonats al servei dins del terme municipal a la disposició del personal d'aquest Ajuntament, en el termini màxim d'un mes a partir de la recepció de la comunicació del present acord."

8è.- RECURS DE REPOSICIÓ PRESENTAT PER JOSÉ ESCORIZA NIETO.- Vist el recurs presentat, amb R.E. nº 498, per José Escoriza Nieto que diu literalment: "1º.- Que he recibido notificación del acuerdo adoptado por el Ayuntamiento Pleno en sesión celebrada el día 6 de febrero de 1985, relativo a la demolición de una nave adosada a una vivienda construida en Llagostera.

"2º.- Que, mediante el presente escrito, interpongo RECURSO DE REPOSICION contra el citado acuerdo en base a las siguientes

A L E G A C I O N E S

"PRIMERA.- Las obras fueron construidas en el año 1981, como quedó demostrado en el juicio de faltas nº 1325/81 del Juzgado de Distrito nº 1 de Gerona, habiendo transcurrido sobradamente el plazo de un año previsto en el artículo 185 de la Ley del Suelo y, en consecuencia, ha prescrito la presunta infracción urbanística, ya que no es aplicable el plazo de cuatro años fijado por el Real Decreto Ley de 16 de octubre de 1981, según establece su disposición transitoria 2ª, por haberse terminado las obras con anterioridad a su entrada en vigor.

"SEGUNDA.- La demolición de las obras construidas es una medida excepcional que económicamente implica una destrucción del valor añadido al objeto de la propiedad, transcendente a la riqueza nacional y con posibles repercusiones en el ámbito social.

"Por otra parte, debe recordarse que, según informe emitido por el Arquitecte Municipal, en la finca "Estanyol i Gutillà" se admiten los usos propios de la zona 24 y las instalaciones correspondientes y las viviendas familiares aisladas y la ocupación máxima de las construcciones será de 1,5 %, con una alzada máxima de 10 m con una distancia a los límites de la finca mínima de 12 metros.

"En virtud de lo anterior,

"SUPlico: Que, habiendo por presentado este escrito, se tenga por interpuesto recurso de reposición contra acuerdo del Ayuntamiento Pleno de 6 de febrero de 1985 relativo a la demolición de las obras realizadas en Can Crispins, y en sus méritos, anular el citado acuerdo dejándolo sin efectos."

Vist que el recurs presentat contradiu totalment el contingut del Decret de l'Alcaldia de 19 de març de 1984 pel qual se suspèn l'execució de les obres, que resultà ferm per no haver recorregut dins de termini l'interessat, on se suspèn els actes d'edificació que executava, i en base a quin Decret i posterior continuació de l'expedient ha resolt aquest Ajuntament.

El Ple de l'Ajuntament acorda per unanimitat denegar el recurs de reposició ja que no està en lo possible que unes obres acabades definitivament l'any 1981, encara estiguessin en construcció el 29 de març de 1984.

9è.- LIQUIDACIONS G.E.S.E.S.A., EXERCICIS 1983 i 1984.- Examinats els comptes que presenta GESESA corresponents a l'exercici 1983 de les quals resulta que l'import total del rendiment de l'ex-

ment en sessió de 17-4-85, s'entra en l'estudi i debat de l'assump-
te de la construcció d'una xemeneia il.legal, per no haver sol.lici-
tat l'oportuna llicència o ordre d'execució, adoptant per unanimitat
el Ple de l'Ajuntament el següent acord: "Vist el Decret de ---
l'Alcaldia de data 7 de febrer de 1985, notificat a la interessada
el dia 8 del mateix mes, en el qual i vistos els articles 185 de la
Llei del Sòl i 31 del Reglament de Disciplina Urbanística es va re-
soldre: ler.- Donar un termini de dos mesos a la Sra. Catalina So-
ler i Barceló, comptats des del dia següent de rebre la notificació
d'aquesta Resolució, perquè sol.liciti l'oportuna llicència. 2on.-
Transcorregut l'esmentat termini sense haver-se instat l'expressada
licència, es donarà compte a l'Ajuntament Ple perquè acordi la de-
molició de les obres a càrrec de l'interessat impedit definitivament
els usos a que donés lloc; donant un termini d'un mes a partir
del dia següent de rebre la notificació, per interposar recurs de re-
posició previ al contenciós-administratiu. Vist que no s'ha interpo-
sat dintre del termini concedit cap recurs de reposició en forma, -
ni tampoc s'ha sol.licitat dintre de termini l'oportuna llicència -
d'obres. Vistos els articles 184 i 185 de la Llei del Sòl. Vist ---
l'escrit presentat per la Sra. Catalina Soler Barceló amb data 6 --
d'abril de 1985, R.E. nº 420, debatut en la sessió de la Comissió -
Mpal. Permanent de 17 d'abril de 1985, no pot ésser considerat ni -
com un recurs de reposició, que en tot cas estaria fora de termini,
ni és una sol.licitud de llicència d'obres. El Ple de l'Ajuntament
acorda per unanimitat, la demolició de la xemeneia construïda per -
la Sra. Catalina Soler Barceló en qualitat de propietària, al car-
rer Santa Anna nº 14, obra de les relacionades en l'apartat 4 de --
l'article ler. del Reglament de Disciplina Urbanística, concedint a
la interessada un termini de 15 dies perquè procedeixi a fer la de-
molició, impedit definitivament els usos a què donés lloc, amb ---
l'advertiment de que transcorregut aquest termini, comptat des del
dia següent del rebut de la notificació d'aquest acord, es procedi-
rà d'ofici a l'execució subsidiària per la Brigada Municipal d'O---
bres, sota la direcció de l'Arquitecte Municipal i a costa de l'obli-
gada.

"Contra aquest acord podrà interposar-se recurs de reposició -
en el termini de quinze dies."

7è.- ESCRIT DE F.E.C.S.A. RECLAMANT UN DEUTE PER DIFERÈNCIES -
DE FACTURACIÓ.- Vist l'escrit presentat per l'entitat "Fuerzas Eléc-
tricas de Cataluña S.A. (FECSA)", R.E. nº 513, a proposta de l'Al-
calde, Josep Puig i Rodó, el Ple de l'Ajuntament adopta per unanimitat,
el següent acord: "Atesa la reclamació d'ingressos indeguts --
efectuada per la Companyia FECSA, per haver pagat els imports cor-
responents a la taxa per participació d'ingressos bruts, d'acord --
amb l'Ordenança Municipal i la reducció de l'import de facturació --
de l'enllumenat públic, segons diferents contractes signats amb la
companyia subministradora d'energia elèctrica, en que s'aplicava --
aquesta reducció de facturacions a canvi de l'exempció de la taxa -
de Pals i Palometes.

Vist el fonament jurídic en que es basa la reclamació de FECSA
i, malgrat no entrar en la comprovació de la quantitat concreta re-
clamada i la seva procedència, segons càlcul de deduccions efectua-
des, qüestió que s'encarrega al Secretari-Interventor perquè s'efec-
tui un informe.

Vistes les declaracions d'ingressos bruts efectuades per la --
companyia i la seva repercusió amb l'ingrés de l'1,5 %, en el que --
es justifica la duplicació del pagament, i atenent l'oferiment de -
FECSA a aquest Ajuntament, perquè esculli quin dels dos conceptes -
cal considerar com a ingrés indegut, tot i que amb l'aprovació de --
l'Ordenança quedaven desvirtuats els contractes anteriorment sig-
nats, aquest Ajuntament, d'acord amb les facultats atorgades per la
legislació tributària i per la pròpia Ordenança Fiscal, acorda per

i Tarrés, Josep Blanch i Vall-llosera, Joan Coll i Bueno, Joan Puigdemunt i Coll, Josep Albà i Matamala, Lluís Nuell i Creus, Joan Fàbregas i Lloveras i Salvador Parés i Vilà.

Actua com a Secretari Accidental el sotassignant Santiago Soler i Colomé.

Essent les vint-i-dues hores, el Sr. Alcalde obre la sessió s'entra en l'estudi dels temes inclosos en l'ordre del dia.

1er.- LECTURA I APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR.- El llegeix l'acta de la sessió anterior que és aprovada per unanimitat.

2on.- DESPATX OFICIAL.- No hi ha cap assumpte que tractar.

3er.- ASSUMPTES COMPATIBILITAT ARQUITECTE TÈCNIC.- Vista la sol·licitud presentada pel Sr. Ramon Gavilan Alvarez, R.E. nº 488, el Ple de l'Ajuntament acorda, per unanimitat, que no pot considerar compatibles la seva tasca d'Arquitecte Tècnic Municipal d'aquest municipi amb la que desenvolupa a l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols, pel motiu de que segons l'esperit de la vigent Llei d'Incompatibilitats el que procedeix és contractar un professional que no tingui feina, intentant d'aquesta manera contribuir a la distribució del treball, greu problema del nostre temps, entre el màxim nombre de persones, si bé s'agraeix al Sr. Ramon Gavilan la col·laboració prestada fins el moment que ha estat plenament satisfactòria.

4rt.- PETICIÓ A LA M.U.N.P.A.L. DE FER-SE CÀRREC DEL SERVEI D'ASSISTÈNCIA SANITÀRIA DELS FUNCIONARIS I PERSONAL PASSIU D'AQUEST AJUNTAMENT.- A proposta de l'Alcalde, Sr. Josep Puig i Rodó, el Ple de l'Ajuntament adopta els següents acords:

1er.- Vistes les propostes presentades per Companyies sanitàries per fer-se càrrec de l'assistència sanitària dels funcionaris i personal passiu d'aquesta Corporació, acorda concertar les seves prestacions amb l'entitat Previsió Aseguradora Sanitària S.A. (PREVIASA) i que se'ls hi comuniqui el present acord per a la formulació del present contracte que un cop subscrit, serà enviat a la direcció de la M.U.N.P.A.L., perquè conformin la possibilitat de la seva compensació.

2on.- Aquest tractament només el tindran aquells funcionaris i personal passiu que ja tenen pòlissa individual amb aquesta Companyia a càrrec d'aquest Ajuntament. Per a la resta, s'atorga un termini d'un mes perquè presentin oferta de la prestació de serveis complementaris que exigeix la M.U.N.P.A.L., per poder continuar amb l'Aliança ja que en cas de no fer-ho en aquest termini o de no complir a satisfacció de l'Ajuntament amb aquests requisits, obligatòriament assumiria el servei una altra companyia, amb conveni d'aquest Ajuntament.

5è.- APROVACIÓ INICIAL DE LES ORDENANCES MUNICIPALS DE CONSTRUCCIÓ AL CASC ANTIC.- A proposta de l'Alcalde, Sr. Josep Puig i Rodó, el Ple de l'Ajuntament adopta el següent acord: "Vist el tractament urbanístic que s'estableix en les Normes Subsidiàries de Planejament de Llagostera a la zona coneguda com a Sector del CASC ANTIC, i vist que el cost econòmic i el retard en la tramitació d'un P.E.R.I., segons ve regulat en l'article 60, no cal considerar-lo instrument necessari i urgent, ja que els punts inconcrets en la normativa poden resoldre's mitjançant Estudi de Detall, el Ple de l'Ajuntament acorda encarregar a l'Arquitecte Municipal la redacció d'un Estudi de Detall per fixar les alçades màximes i concretar, en tot cas, els colors i acabats."

6è.- OBRA REALITZADA PER CATALINA SOLER BARCELÓ SENSE LLICÈNCIA MUNICIPAL.- Segons l'acord prèviament per la Comissió Municipal Perme-

El Tinent d'Alcalde Sr. Albà proposa fer un estudi del número d'interns de la Residència, moviment d'entrades i sortides, i demés circumstàncies que permetin de fer previsions de futur o aquelles reformes que calguin, per la qual cosa el Ple de l'Ajuntament acorda demanar a la Direcció de l'Hospital les oportunes estadístiques i registres d'interns i pagaments.

12è.- APROVACIÓ DE L'ESTUDI HIDROLÒGIC DE LA RIERA GOTARRA.- A proposta de la Comissió Informativa d'Obres Públiques i Urbanisme el Ple de l'Ajuntament adopta el següent acord:

1er.- Aprovar inicialment l'estudi hidrològic de la riera Gotarra redactat per l'enginyer Sra. Ma Carme Velasco Cabré.

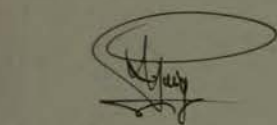
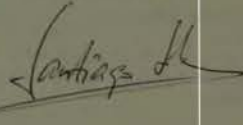
2on.- Obrir un tràmit d'informació pública mitjançant anunci en el B.O.P. pel termini de quinze dies i al Tauló d'Edictes de la Casa de la Vila, podent ésser examinat per qualsevol persona, i formular-se les al·legacions que cregui adients.

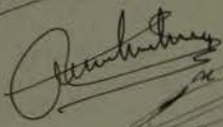
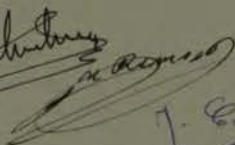
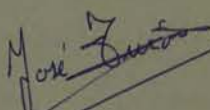
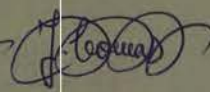
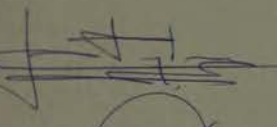
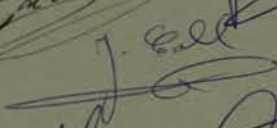
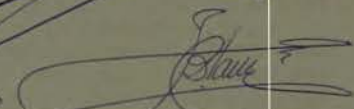
I havent-hi més assumptes de que tractar, essent les vint-i quatre hores, el Sr. President aixeca la sessió, i amb ella la present acta, que és signada pels assistents, amb mi, el Secretari, -- que ho certifico.

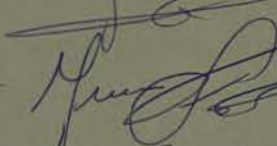
EL PRESIDENT

EL SECRETARI

ELS REGIDORS




ACTA Nº 7 DE LA SESSIÓ EXTRAORDINÀRIA CELEBRADA EL DIA 8 DE --
MAIG DE 1985.-

A la vila de Llagostera, el dia vuit de maig de mil nou-cents vuitanta-cinc, a la Sala de Sessions de la Casa de la Vila es reuneix l'Ajuntament Ple per celebrar sessió extraordinària sota la Presidència del Sr. Alcalde, Josep Puig i Rodó, amb l'assistència de tots els Regidors, Srs. Joan Gruart i Comas, Angel Grabulosa i Corcoy, Josep Ramirez i Cano, Josep Turon i Boadella, Joaquim Comas

-) Plaça del Castell, dues senyals d'aparcament reservat a la Bra-
l'Ajuntament davant del mateix.

-) Plaça Catalunya, una senyal de STOP a la cruïlla amb el C/
Juame I.

-) C/ Sant Antoni, una senyal de direcció prohibida.

-) C/ Sant Josep, una senyal de STOP a la cruïlla amb el car-
rer Albertí.

-) C/ Carrilet (cap al camp de futbol), una senyal de STOP a
la cruïlla amb la carretera de Sant Llorenç.

-) Una senyal de carrer sense sortida a cadascun dels següents:
Calderers, Saragossa, de la Pau, Pujada Dipòsit, Passatge Costa Br-
va.

III.- ALTRES SENYALITZACIONS.-

a) Regulació mitjançant il·les o senyals pintades de les se-
güents cruïlles:

-- Carrers Donzelles, Nou i Almogàvers.

-- Carrers Costa Brava, Puig del General, Sol.

-- Passeig Pompeu Fabra, passeig Romeu i Avgda. del Gironès.

-- Accés a la carretera de Girona a Sant Feliu en el carrer
Costa Brava.

b) Col·locació de llums de precaució a les entrades de la vila
en els dos sentits de circulació: Girona-Sant Feliu i Sant Feliu-G-
rona.

c) Ordenació dels aparcaments a la plaça del Carril i al carre-
Panedes al costat de la parada d'autocars.

10è.- APROVACIÓ DEL PROGRAMA D'ACTES I ORGANITZACIÓ DE LA FES-
TA MAJOR.- A proposta de la Comissió Informativa de Cultura el Ple
de l'Ajuntament acorda:

1er.- Aprovació del programa de festes de la vila.

2on.- Aprovació dels preus dels abonaments que cobreixen l'en-
trada a totes les activitats fetes a l'envelat, de dissabte a di-
marts, ambdós compresos, que són els següents:

- Per matrimoni, 2.000,- ptes.

- Pel primer fill o membre de la família que s'hi afegeixi, --
750,- ptes. més.

- Pels demés fills o membres de la família, 500,- ptes. per a
cadascun.- La Corporació acorda que un dels dies de la Festa se'n
cuidarà del bar de l'envelat, servint els Regidors personalment.

11è.- CENSURA I APROVACIÓ DE COMPTES DE LA RESIDÈNCIA-HOSPITAL
"JOSEP BAULIDA", DE L'EXERCICI DE 1984. Es dona compte al Ple de --
l'Ajuntament del moviment de fons i liquidació de comptes correspo-
nents a l'exercici 1984 de la Fundació Pública de la Residència-Hos-
pital "Josep Baulida" aprovats per la pròpia Junta del Patronat que
també són aprovats, per unanimitat, pel Ple, oferint el següent re-
sultat econòmic:

- Existència a 01-01-1984..... 4.843.127,- ptes.

- Ingressos 1984..... 6.644.062,- ptes.

- Despeses 1984..... 5.032.939,- ptes.

- Existències a 31-12-1984..... 6.477.052,- ptes.

Per aquest motiu s'aproven els comptes amb un superàvit de l'ex-
ercici 1984 de un milió sis-cents deu mil nou-cents vuitanta---
cinc pessetes (1.610.985,- ptes.).

- bra. i) C/ Consellers, dues plaques de direcció prohibida.
- el C/ j) C/ Donzelles, una placa de direcció prohibida a l'altura del carrer Almogàvers.
- car-- k) C/ Ferrer, a les cruïlles amb C/ Dr. Fleming i amb el pas--
seig Pompeu Fabra, una placa de STOP a cadascuna.
- P a - l) C/ Fivaller, una placa de STOP (cruïlla Pompeu Fabra).
- Gents m) C/ Dr. Fleming, dues plaques de prohibit aparcar, una de l'1
a Bra al 15, i una altra del 16 al 31, una a cada cantó de carrer. Una sen-
yal de STOP a la cruïlla amb la plaça Catalunya.
- e---- n) C/ Hospital, una placa de direcció prohibida.
- es. o) C/ Jaume I, dues senyals de STOP (cruïlles amb carrers Alva--
er -- rez i Fivaller).
- vila p) Plaça Catalunya, una senyal de STOP, cruïlla amb carrer Alva
u-Gi rez.
- carren q) C/ Major, una senyal de STOP a la cruïlla amb la plaça del -
FES- Mercat pels que venen de la plaça de la Llibertat.
- Ple r) C/ Joan Maragall, una placa de prohibit girar a l'esquerra a
la cruïlla amb el C/ Consellers.
- 'en- s) C/ Migdia, una senyal de STOP, cruïlla amb C/ Concepció, i a
i--- la cruïlla amb el carrer Consellers una placa de STOP i una de prohi-
bit girar a la dreta. Una placa de prohibit aparcar de l'1 al 15 i -
una altra del 16 al 31. Una placa de prohibit girar a l'esquerra a -
la cruïlla amb C/ Bonaire.
- r a t).- C/ Músic Aguiló, una senyal de STOP a la cruïlla amb la -
'n - carretera de Sant Llorenç.
- ITAL u) C/ Nou, una senyal de STOP a la cruïlla amb el passeig Pom--
e -- peu Fabra i una altra amb el passeig Romeu. També una senyal de STOP
spo- a la cruïlla amb C/ Almogàvers.
- Hos v) C/ Almogàvers, a la façana de la pared del carrer Donzelles
que una senyal de direcció obligatòria (direcció carrer Barceloneta).
- re x) C/ 11 de Setembre, una senyal de STOP a la cruïlla del car--
rer Joan Maragall.
- y) C/ Olivareta, una placa de prohibit girar a la dreta a la --
cruïlla amb la Baixada de Caldes.
- z) C/ Lacustària, una senyal de carrer sense sortida.
-) C/ Baixada de la Costa, una placa de prohibit aparcar a cada
costat.
-) C/ Sant Pere, una placa de direcció prohibida per a camions
posant-la a la intersecció amb el carrer Santa Anna. Una placa de --
prohibit aparcar, ambdós costats de carrer. Dues plaques de preferèn-
cia de pas per als que baixen. Una placa de prohibit girar a l'esquer-
ra a la cruïlla amb el C/ Sta. Anna pels que van en sentit de pujada.
Una placa de sentit prohibit girar a la dreta en el mateix lloc per
als que venen en sentit de baixada.
-) C/ Santiago Rusiñol, dues plaques indicant preferència de --
pas per als que circulen en direcció al carrer Concepció.
-) C/ Barceloneta, una placa de prohibit aparcar a cada costat.
-) Passeig Pompeu Fabra, una senyal de CEDIR EL PAS a la cruï--
la amb C/ Jaume I.

- C/ Alt de Girona, sentit plaça del Mercat cap al C/ Girona.
- C/ Hospital, sentit C/ 11 de Setembre cap al carrer St. Pere
- C/ Bonaire, sentit C/ Santiago Rusiñol cap a la plaça Campmany.
- C/ Consellers, sentit plaça Catalunya cap a la cruïlla dels carrers Joan Maragall, Sant Pere i Santiago Rusiñol.
- C/ de la Coma i C/ Donzelles, prolongació de l'anterior, direcció única en el sentit Passeig Pompeu Fabra fins a la cruïlla de C/ Donzelles amb els carrers Nou i Almogàvers.

B).- Senyalitzacions.-

Es divideixen en senyals preceptives i senyals informatives.

I.- SENYALS INFORMATIVES.-

- a) C/ Almogàvers, placa de direcció a Sant Feliu-Costa Brava.
- b) C/ Camprodon, dues plaques de direcció, i a l'interior (Centre vila, Ajuntament, Dispensari Municipal, etc.)
- c) C/ del Fred, una placa de direcció (Girona - Sant Feliu), i a l'interior.
- d) C/ Ganix, una placa de direcció (Sant Feliu - Costa Brava) a l'interior, col·locada a l'alçada del carrer Barceloneta.
- e) C/ Jaume I, una placa de direcció (Tossa-Vidreres) i a l'interior.
- f) Passeig Romeu, dues plaques de direcció (Tossa-Vidreres) i a l'interior (zona esportiva, Sant Grau, Cala Salions, etc.)
- g) Plaça del Carril, placa de direcció, i a l'interior (centre vila, Ajuntament, Dispensari, Guàrdia Civil, etc.).
- h) Plaça Catalunya, una placa de direcció, i a l'interior (cas antic, Ajuntament, Església, Mirador, etc.)
- i) C/ Sant Feliu, a l'encreuament del C/ Ganix amb C/ Joan Maragall, una placa de direcció a l'interior (Guàrdia Civil, Escoles, Cementiri, Correus) i una placa de direcció a l'interior (Ajuntament, Policia Municipal, Església, Mirador, etc.).
- j) C/ Sant Pere, una placa de direcció (Girona - Sant Feliu), a l'interior.
- k) C/ Santiago Rusiñol, una placa de direcció (Caldes - Girona) i a l'interior, situada a la cruïlla amb el carrer Consellers.
- l) C/ Donzelles, a la cruïlla amb els carrers Nou i Almogàvers, una placa de direcció i a l'interior.
- m) C/ Ricard Casademont a la cruïlla amb el C/ Rafael Mas, una placa de direcció.
- n) C/ Costa Brava, a l'altura de la carretera, una placa de direcció.

II.- SENYALS PRECEPTIVES.-

- a) C/ Albertí, una placa de STOP a la carretera de Tossa.
- b) C/ Alt de Girona, un disc de direcció prohibida i de cedir el pas
- c) C/ Àngel Guimerà, un disc de prohibit girar a la dreta a l'altura del C/ Comte Guifré; dos discos de direcció prohibida a la cruïlla amb la plaça Catalunya.
- d) C/ Baixada de Caldes, una placa de prohibit aparcar.
- e) C/ Barcelona, una placa de precaució a la plaça Sant Narcís pels que provenen del carrer Canalejas.
- f) C/ Bonaire, una placa de direcció prohibida.
- g) C/ Comte Guifré, una placa prohibint girar a l'esquerra en la cruïlla amb el C/ Àngel Guimerà.
- h) C/ Concepció, una placa de STOP a la cruïlla amb P. Pompeu Fabra

- 700.000,- ptes. procedents de la partida de Retribucions Complementàries.

Anunciar en el Tauló d'Edictes i en el B.O.P. aquesta aprovació de l'expedient als efectes de presentar reclamacions, en el seu cas, durant el termini de quinze dies, essent executiu l'acord des de l'adopció plenària del mateix, assolint el quòrum exigít per la Llei de Règim Local.

7è.- APROVACIÓ DEFINITIVA DEL PROJECTE DE CONSTRUCCIÓ DEL DISPENSARI MUNICIPAL.- A proposta de la Comissió Informativa d'Obres Públiques i Urbanisme, previ examen dels membres del Consistori del Projecte de construcció del Dispensari Municipal, i amb l'única abstenció del Regidor Angel Grabulosa i Corcoy, que manifesta la seva disconformitat amb la situació del Dispensari en un sector que segons el seu parer tindria que ésser zona verda, el Ple de l'Ajuntament adopta el següent acord: Aprovar definitivament el Projecte de construcció del Dispensari Municipal redactat per l'Arquitecte J.M. Falcó i Huguet.

8è.- APROVACIÓ DEL PLEC DE BASES PER AL CONCURS D'ARRENDAMENT DE L'EXPLOTACIÓ DEL SERVEI MUNICIPAL D'AIGUA POTABLE.- El Ple de l'Ajuntament a proposta de la Comissió Informativa de Serveis, un cop estudiats els possibles sistemes per a l'explotació del Servei Municipal d'Aigua Potable i entenent que el més favorable al municipi és la contractació en arrendament de serveis, doncs dona més llibertat d'actuació que no pas el sistema de concessió acorda per unanimitat, redactar, previs els oportuns estudis, les Bases per realitzar un concurs per a l'arrendament del Servei Municipal d'Aigua Potable.

9è.- APROVACIÓ INICIAL DEL PLA D'ORGANITZACIÓ DEL TRÀFIC RODAT DE LA VILA.- A proposta de la Comissió Informativa de Governació, el Ple acorda, per unanimitat:

1er.- Aprovar inicialment el Pla d'Organització del tràfic rodat de la vila que es detalla més endavant.

2on.- Obrir tràmit d'informació pública, pel termini de quinze dies, mitjançant anunci al Butlletí Oficial de la província i al Tauló d'Edictes de la Casa de la Vila, podent ésser examinat per qualsevol persona, i formular-se les al·legacions que cregui pertinents.

El Pla d'Organització del tràfic rodat de la vila que ha estat preparat conjuntament per la Policia Municipal i el Regidor de Tràfic Sr. Joan Gruart, es divideix en dos blocs. El primer bloc està dedicat als carrers de direcció única i es fa una relació dels que ja existien fins a la data i de les noves direccions úniques; el segon bloc està dedicat a noves senyalitzacions.

A).- Direccions úniques.-

I.- ja existents: C/ Constància, sentit cruïlla carrers Concepció, Pompeu Fabra i Tomàs Boada cap al carrer Barcelona; C/ Sant Feliu, sentit C/ Camprodon cap al carrer Angel Guimerà; C/ C. Colom, sentit cruïlla Angel Guimerà cap a cruïlla C/ Almogàvers.

II.- noves direccions úniques:

- C/ Angel Guimerà, sentit prolongació C/ Sant Feliu cap a la plaça Catalunya.

- C/ Comte Guifré, sentit cruïlla C/ Consellers cap al C/ C. Colom.

- C/ Sant Antoni, sentit des de cruïlla C/ Sant Pere cap a la plaça de la Llibertat.

- C/ Processó, sentit plaça de la Llibertat cap a C/ del Fred.

- C/ Olivareta, sentit C/ del Fred cap a la plaça del Mercat.

- C/ Baixada de Caldes, sentit carrer Girona cap al carrer Olivareta.

161

"2on.- Segui retornada la fiança previ aixecament de l'acta de recepció definitiva de les obres, ja que la recepció provisional, - quin acte no ens consta haver-se efectuat, s'ha de considerar efectuat des del moment de l'aprovació de les certificacions d'obres en quant a obra ja realitzada, no podent perjudicar injustament a tercers al no haver-se realitzat al seu moment."

Atenent al contingut del recurs, i previ debat del mateix, a proposta de la Comissió Informativa d'Obres Públiques i Urbanisme - el Ple Municipal adopta el següent acord:

1er.- Tenir per interessat en l'acord municipal d'incautació de fiança i resolució del contracte amb el contractista Sr. Saubi, a l'entitat Banca March S.A., que va afiançar al contractista en l'execució de les obres del carrers del sector del Cementiri i carrer del Fred.

2on.- Admetre i estimar el recurs de reposició interposat per Banca March S.A. en temps i forma hàbil, considerant que no té lloc la incautació de la fiança amb motiu dels descomptes ja efectuats de les certificacions d'obres, i autoritzar la seva devolució prèvia la publicació del corresponent Edicte al B.O.P. i al Tauló d'Edictes, per al coneixement dels interessats, donant un termini de quinze dies per fer reclamacions si ho consideren procedent en defensa dels seus drets.

3er.- Encomanar a l'Arquitecte Municipal Director de les obres l'aixecament de la recepció definitiva de les mateixes en la part executada entenent que la recepció provisional ja ha estat efectuada amb l'aprovació de les certificacions d'obres, fa molt més d'un any, que preveia el Plec de Condicions, no havent-se aixecat fins a la data per causa del propi contractista, passivitat que aquest Ajuntament entén no pot perjudicar a tercers.

5è.- ADQUISICIÓ MAGATZEM PER AL SERVEI DE LA BRIGADA MUNICIPAL
A proposta de la Comissió Informativa d'Hisenda i Patrimoni, i previ debat, el Ple de l'Ajuntament adopta per unanimitat el següent acord:

Atenent l'acord municipal de 22 de novembre de 1984, aprovant el Plec de Condicions per a l'adquisició d'un terreny o local idoni per ésser utilitzat per la Brigada Municipal d'Obres, i a la única oferta presentada per la Sra. Maria Cantal Lloveras d'un local al carrer Processó nº 15 que la Comissió considera idoni per a aquesta finalitat, i valorar, d'acord amb l'informe de l'Arquitecte Tècnic Municipal en un milió sis-centes mil pessetes (1.600.000,- ptes.), s'acorda autoritzar al Sr. Alcalde per formalitzar el corresponent contracte de compravenda adquirint l'immoble de referència per aquest import, corrent les despeses que d'aquesta operació se'n derivin a càrrec de l'Ajuntament, escripturant i registrant la nova propietat a favor de la Corporació.

6è.- EXPEDIENT DE MODIFICACIÓ DE CRÈDIT.- A proposta de la Comissió Informativa d'Hisenda i Patrimoni, el Ple de l'Ajuntament, per unanimitat, acorda aporvar l'expedient per a la creació d'un crèdit extraordinari de 1.600.000,- ptes. per la partida de "Adquisició d'un magatzem pel servei de la Brigada Municipal d'Obres" amb la següent procedència:

- 121.754,- ptes. procedents del superàvit de la liquidació del Pressupost Ordinari del 1984.

- 42.649,- ptes. procedents del superàvit de la liquidació del Pressupost d'Inversions del 1984.

- 735.597,- ptes. procedents de la partida de Retribucions Bàsiques

Transitòria 2ª de la Llei del Sòl, malgrat ésser procedent l'aplicació dels preceptes de la nova Llei del Sòl, en ésser inicialment --- aprovats amb anterioritat a l'entrada en vigor d'aquesta Llei, cal --- considerar-lo aprovat d'acord a la Llei del Sòl, de 12 de maig de --- 1965.

Això no obstant, al no haver-se executat cap obra, cabria la --- possibilitat de la seva desqualificació en el moment de l'aprovació --- del Planejament municipal, sense atorgar drets d'indemnització.

Ni tant sols l'aprovació del Projecte d'Urbanització el 25 de --- març de 1980, obre nou termini en l'execució del Planejament, ja que és un document necessari per al desenvolupament del Pla Parcial, pel --- que és d'aplicació el que estableix l'article 87.2 de la Llei del --- Sòl, en quin cas hem de considerar com a termini d'execució de les --- obres, en no contenir-ho el propi Pla Parcial, el de 15 mesos que fi --- xava l'article 5 del R.D. 1.374/1977, de 2 de juny.

En relació al canvi de determinacions en el Planejament, és --- clar que la qualificació d'unes Normes Subsidiàries no és en virtut de cap expectativa de legalitat per tenir una documentació aprovada, --- en aquest cas P.P. i P.U., sinó en funció d'expectatives urbanísti --- ques reals, segons assenyala l'article 93 del Reglament de Planeja--- ment.

3ª.- El que no es qüestiona aquí, per no ésser competència muni --- cipal l'haver efectuat l'aprovació definitiva de les Normes Subsidià --- ries la Comissió Provincial d'Urbanisme, és la improcedència d'intro --- ducir una modificació substancial, o possiblement substancial, sense --- previ nou termini d'informació pública, el que sens dubte, no és ob --- jecte d'aquesta reclamació, sinó del recurs d'alçada, avui ja conver --- tit en recurs contenciós-administratiu. Sense més puntualitzacions, --- d'alguna manera poden considerar-se ecuanims les interpretacions --- d'ambdues parts referents a l'entitat responsable, en el cas de que --- d'aquesta actuació s'esdevingués la necessitat d'indemnització al pe --- ticionari.

4ª.- En relació als dos últims punts, que no formen part evi--- dentment de la fonamentació de la denegació de danys i perjudicis, --- cal destacar que ni per concepte de culpa ni pel de negligència greu --- han de respondre els Regidors de la Corporació d'un acte que, en --- quant ni crea perjudici econòmic no és responsabilitat de la Corpora --- ció la seva adopció, no pot implicar responsabilitat personal dels --- Regidors, malgrat el possible vici de procediment al·ludit en el --- punt anterior."

4rt.- RECURS DE REPOSICIÓ DE BANCA MARCH, S.A. CONTRA L'ACORD -
D'INCAUTACIÓ DE FIANÇA DEL SR. SAUBÍ.- El Secretari dona lectura de --- l'escrit interposant recurs de reposició, R.E. nº 445, presentat pel --- Sr. Miquel Moncadas Jovanet, en nom i representació de Banca March, --- S.A., que diu el següent:

"Que havent tingut coneixement de la resolució del contracte --- efectuat per l'Ajuntament de Llagostera amb el Sr. Josep Saubí Costa --- referent a l'execució del projecte d'urbanització del sector del Ce --- sentiri i carrer del Fred el 5 de setembre de 1984 i considerant-se --- interessat en aquesta resolució de contracte tant per posseir les --- certificacions d'obres com per ésser aquesta Banca la institució que --- presta fiança, que l'Ajuntament pretén incautar per l'incompliment --- contractual del contractista i no havent interposat recurs contra --- l'acord municipal el Sr. Saubí.

"DEMANA

"Que sigui considerat interessat en l'expedient i s'accepti com --- presentat dins de temps i forma hàbil el present recurs de reposi --- ció, i reconsiderar l'acord municipal amb els motius següents:

"1er.- S'acordi no incautar la fiança, ja que és procedent no --- és la retenció ja efectuada de la resta de l'import d'obres a com --- pletar.

[Handwritten signature]

Excés del doble del mínim.....		57,5 Ptes./m3.	
<u>Conservació ramal.....</u>		42,-- "	/trimestre
<u>Conservació comptadors</u>			
fins a 13 mm.	68,-- "	/trimestre	
" de 15 mm.	103,-- "	"	
" 20 mm.	170,-- "	"	
" 25 mm.	238,-- "	"	
" 30 mm.	337,-- "	"	
" 40 mm.	674,-- "	"	
" 50 mm.	1.011,-- "	"	
" 60 mm.	1.483,-- "	"	
" 80 mm.	1.568,-- "	"	

La Corporació en queda assabentada de les vigents tarifes de s
ministrament d'aigua.

Es dona lectura a l'escrit signat per Marcos Sagrera, Secretari General del Reial Automòbil Club de Catalunya, en el que es comunica la recepció per aquesta entitat de l'acord prè per l'Ajuntament respecte d'un futur Circuit de Catalunya així com que s'agraeix per aquesta entitat l'interès de la Corporació per l'esmentada obra. La Corporació en queda assabentada.

També en queda assabentat el Ple, de la publicació en el B.O.E. nº 80 (dimecres, 3 d'abril de 1985), de la "Ley 7/1985, de 2 de abril reguladora de las Bases del Régimen Local".

3er.- RECURS DE REPOSICIÓ DEL PROMOTOR DE LA URBANITZACIÓ "MAS AYMERICH".- El Secretari dona lectura al recurs de reposició presentat per Ana Maria Crusells Truñó, R.E. nº 410, i a proposta de la Comissió Informativa d'Obres Públiques i Urbanisme, d'acord amb l'informe jurídic, el Ple de l'Ajuntament, per unanimitat, adopta el següent acord:

"Denegar el recurs de reposició en base a les següents consideracions:

1ª.- En quant a la primera de les consideracions respecte a la interposició del recurs d'alçada, cal tenir en compte que si bé és procedent formular reclamació de danys i perjudicis dins del termini d'un any del fet que motiva la reclamació, que és l'aprovació definitiva de les Normes Subsidiàries de Planejament de Llagostera, i concretament, la publicació al B.O.P. de la mateixa, motiu pel qual, a fer més d'un any respecte de la seva publicació, ha prescrit el dret a formular aquesta reclamació, en ésser preceptiu per a l'entrada en vigor de les Normes, la seva publicació preceptiva al B.O.P., segons disposa l'article 151.5.b, del R.D. 2.159/1978, del Reglament de Planejament, o en relació al 44 de la Llei del Sòl. Aquesta posterior publicació al D.O.G., per tant, no és preceptiva i el dany, en el seu cas, ja estava causat amb la primera publicació.

Per altra part, a través del recurs d'alçada o del corresponent recurs contenciós-administratiu, tal com està plantejat, també podrà en el seu cas, el Tribunal determinar possibles responsabilitats indemnitzatòries, perquè la prescripció aquí oposada és als efectes que preveu l'article 411.1 de la Llei de Règim Local, últimament derogada, en quant a possible admissió d'ofici d'aquesta reclamació.

En quant al tema de la doble publicació, no és una interpretació mal intencionada la que fa aquest Ajuntament, sinó una estricta interpretació de la Llei i, per tant, de l'inici del còmput de prescripció.

2ª.- En relació a la nul·litat de ple dret de l'aprovació del propi Pla Parcial, cal admetre que, en aplicació de la Disposició

ACTA Nº 6 DE LA SESSIÓ EXTRAORDINÀRIA CELEBRADA EL DIA 17 D'ABRIL DE 1985.-

A la vila de Llagostera, el dia disset d'abril de mil nou-cents vuitanta-cinc, a la Sala de Sessions de la Casa de la Vila es reuneix l'Ajuntament Ple per celebrar sessió extraordinària sota la Presidència del Sr. Alcalde, Josep Puig i Rodó, amb l'assistència de tots els Regidors, Srs. Joan Gruart i Comas, Angel Grabulosa i Gorcoy, Josep Ramírez i Cano, Josep Turon i Boadella, Joaquim Comas i Tarrés, Josep Blanch i Vall-llosera, Joan Coll i Bueno, Joan Puigdemunt i Coll, Josep Albà i Matamala, Salvador Parés i Vilà, Lluís Nuell i Creus, i Joan Fabrellas i Lloveras.

Actua com a Secretari Accidental el sotasignat Santiago Soler i Colomé.

Essent les vint-i-dues hores, el Sr. Alcalde obre la sessió i s'entra en l'estudi dels temes inclosos en l'ordre del dia.

1er.- LECTURA I APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR.- Es llegeix l'acta de la sessió anterior que és aprovada per unanimitat. El Regidor Sr. Joan Fabrellas i Lloveras fa constar que la no assistència a l'anterior sessió està motivada pel fet de haver rebut la convocatòria molt justa de temps.

2on.- DESPATX OFICIAL.- Es dóna lectura d'un escrit de l'Ajuntament de Cassà de la Selva referent al Pla quadriennal de construccions escolars, considerant la possibilitat d'invertir l'ordre de construcció entre Girona i Cassà de la Selva, demanant al Ple d'aquest Ajuntament l'adopció d'una proposta en el sentit de: "demanar al Departament d'Ensenyament de la Generalitat de Catalunya que estudiï la necessitat i conveniència d'invertir l'ordre de construccions de Centres d'Ensenyament secundaris, que preveu el Pla quadriennal de construccions escolars, entre Girona i Cassà de la Selva". A la vegada es fa la suggerència de fer extensiva aquesta inquietud a les Associacions de Pares, de Veïns o d'altres entitats afectades. El Ple de l'Ajuntament queda assabentat del contingut de l'escrit.

Es dóna lectura a l'escrit signat per en Ramon Sala i Canadell, portaveu del Grup Parlamentari "Catalunya al Senat" informant de que malgrat haver-se fet l'esforç per tal que, a Catalunya, tingués sim la facultat de formar i nomenar els Secretaris, Interventors i Dipositaris dels nostres Ajuntaments, degudament reconeguda a la Llei de Bases de Règim Local, introduint un paràgraf en que a l'igual que en el País Basc, es pogués comptar amb un Institut o Escola d'Administració Pública, la qual cosa no ha estat possible per l'oposició del Grup Socialista, majoritari al Senat, que no ha tingut en compte la tradició municipalista a Catalunya ni la voluntat majoritària dels Ajuntaments catalans. El Ple en queda assabentat.

Es dóna lectura a l'ofici de la Direcció General d'Urbanisme (Departament de Política Territorial i Obres Públiques de la Generalitat de Catalunya), R.E. nº 424, adjuntant una certificació acreditativa de la inscripció en el Registre d'Entitats Urbanístiques Col·laboradores de l'Entitat de Conservació de la Urbanització "MONTREI", en aquest terme municipal, de la qual cosa en queda assabentat el Ple.

Es dóna lectura a la resolució de l'expedient G-8/85, Tarifes subministrament d'aigua, de la Comissió de Preus de Catalunya, que en reunió del propassat 22 de març va autoritzar les següents tarifes:

Mínim de consum facturable: 18 m3/trimestre.

Tarifes de subministrament

Fins al mínim..... 22,5 ptes./m3.

Del mínim al doble del mínim..... 38,5 " "

59.- También es preciso arreglar el grave problema de la falta de limpieza de otras acequias de escorro, situadas en puntos inferiores, entre ellas la destruida por "Hormigones de la Selva", ensanchando en todos los puntos del camino de Cantallops a Can Belluga, medio metro por cada lado, y prohibiendo totalmente las vertientes de otras parcelas directas al camino, como la número 203, 201 y 200; reconstruyendo la acequia de escorro dentro de su propiedad. Se acompaña plano indicativo.

Por todo lo expuesto

SOLICITAN: Que se cambie el acuerdo de referencia con el contenido aquí señalado, por ser el más idóneo para los intereses públicos y particulares del sector, se apruebe el correspondiente proyecto de urbanización y se realicen las obras necesarias.

Lo cual esperamos obtener de Usted.

Llagostera, 23 de Enero de 1985.

Siguen las firmas."

El Ple, davant les suggerències formulades, les considera favorablement en tots els seus punts, pel que s'encarrega als serveis tècnics la redacció d'un avant-projecte d'urbanització, tenint en compte les suggerències formulades i subsidiàriament la proposta acceptada pel Ple Municipal de data 4 de desembre de 1984.

9è.- CENSURA I APROVACIÓ DE COMPTES DE LA RESIDÈNCIA MUNICIPAL "JOSEP BAULIDA", EXERCICI 1984.- Es deixa sobre la taula aquest punt de l'ordre del dia.

I no havent-hi més assumptes de que tractar, essent les vint-i-quatre hores, el Sr. Alcalde aixeca la sessió i amb ella la present acta que és signada pels assistents, amb mi, el Secretari, -- que ho certifico.

L'ALCALDE

EL SECRETARI

ELS REGIDORS

nari."

7è.- NOMENAMENT DELS MEMBRES DE LA JUNTA DIRECTIVA DEL MUSEU MUNICIPAL I NOMENAMENT DEL CONSELLER DE LA PRESIDÈNCIA.- A proposta d'en Josep Puig i Rodó, Alcalde-President de l'Ajuntament de Llagostera, el Ple de l'Ajuntament acorda per unanimitat nomenar els següents membres de la Junta del Patronat del Museu Municipal:

- President:..... Josep Puig i Rodó.
- Sots-President:..... Josep Blanch i Vall-llosera.
- Vocals:..... Josep Albà i Matamala.
Joan Puigdemunt i Coll.
Gna. Hermegilda Santamaría.
Jaume Moll i Ferrandis.
Josep Planella i Calvet.
Emili Soler i Vicens.
Emili Pons i Serarols.

També s'acorda, per unanimitat, ratificar el nomenament de Conseller de la Presidència del Sr. Esteve Fa i Tolsanas, amb motiu de la seva acurada gestió des de fa anys en la temàtica.

8è.- ACEPTACIÓ SUGGERÈNCIES DELS VEINS SOBRE EL CAMÍ DE CANTALLOPS A CAN BELLUGA.- Havent rebut l'escrit formulant unes suggerències respecte a l'arranjament del camí de Cantallops a Can Belluga, signat per varis propietaris interessats en aquest sector, es procedeix a la seva lectura íntegra que diu el següent:

"Los abajo firmantes, provistos de los Documentos Nacionales de Identidad que se indican, propietarios y vecinos del Camino de Cantallops a Can Belluga, comparecen ante este Ayuntamiento y

EXPONEN: Que habiendo sido requeridos el pasado 8 de Enero de los corrientes para que se pronunciaran en relación a sus intereses afectados para la cuestión planteada en el expediente de arreglo del camino de referencia y, en concreto, respecto al acuerdo adoptado por este Ayuntamiento el 5 de Diciembre pasado, a propuesta del Concejal Delegado de Caminos, en interés del buen fin del uso público y acequias existentes, caben las siguientes consideraciones:

1ª.- En relación al punto primero del acuerdo, cabe señalar que realmente es importante evitar que el agua del campo Masgrau no vaya al camino, pero recordemos que hay una acequia a lo largo del campo que puede reconstruirse, ya que ha sido destruida y tapada en la parte inferior de la misma, mientras que se mantiene llena de plantas que obstaculizan el resto de su recorrido.

En cuanto a su natural abocamiento hacia la acequia existente en el campo de abajo, es evidente y lo ha sido siempre, en años anteriores.

2ª.- Respecto al segundo punto del acuerdo, hay una particularidad importante: la acequia del campo Masgrau sólo necesita una prolongación de unos diez metros para llegar al cruce de Can Llebre, punto importante en cuanto a la recogida de aguas, lo que facilitaría, en caso de efectuarse la prolongación que se cree totalmente necesaria, que se produjera la vertiente casi directa de todas las aguas procedentes del margen derecho del camino a la Banyaloca, a través de la acequia del campo de abajo, evitando las tortuosas curvas del resto del camino.

3ª.- En cuanto al punto 3º del acuerdo, se cree totalmente acertado.

4ª.- Por lo demás, a lo largo de los campos correspondientes a las parcelas nº 204 y 205 existe una acequia de escurro con la única finalidad de recoger las aguas porcedentes del camino, sin recoger, prácticamente, las vertientes de aguas propias de los campos, ya que está situada en su parte más elevada, que se habría de utilizar quitando o rompiendo discontinuamente el pequeño margen formado el lado del camino.



i Tresorer del Patronat, amb independència de la general i s'hauran de publicar els balanços i les liquidacions anuals en el Butlletí Oficial de la província.

21è.- La liquidació dels seus pressupostos i dels comtes anuals es subjectaran a les normes establertes per a les entitats locals, segons el dret vigent.

22è.- Els beneficis que s'obtinguin després de satisfer tots els pagaments de naturalesa ordinària de la Fundació, els interessos i les amortitzacions del deute que pugui contraure aquella, s'aplicaran íntegrament a constituir un fons de reserva equivalent al cinquanta per cent del patrimoni de la Fundació.

23è.- El Fons de Reserva s'ingressarà en un compte especial de la Fundació i constituirà una disponibilitat per fer front al saldo deutor del compte de Pèrdues i Guanyos o Despeses Extraordinàries -- que s'originessin per circumstàncies anormals.

No es podrà disposar del Fons de Reserva, llevat que no proposi el Patronat de la Fundació, mitjançant acord adoptat per la majoria absoluta legal i aprovat per l'Ajuntament en un ple, amb idèntic quòrum, i les operacions que es facin amb càrrec al sudit fons exigiran la tramitació administrativa que hi sigui adient.

Capítol VI.- MODIFICACIÓ I EXTINCIÓ.-

24è.- En disoldre's la Fundació tots els béns revertiran íntegrament a la Corporació Municipal de Llagostera, excepte els materials d'aportacions dels Grups i les Privades que retornarien a ésser de llurs propietaris inicials.

Capítol VII.- ADDICIONAL I.-

En reconeixement al gran entusiasme, aportació de materials i als importants treballs que durant molts anys venen realitzant alguns individus veterans de les diferents activitats se'ls considerarà dintre del Consell del Patronat, representants HONORÍFICS de cada grup en ésser uns dels fundadors que amb el seu coratge han vençut més dificultats per donar l'exemple a la vila del que ha d'ésser una gran obra humana motiu pel qual, en qualitat de CONSELLERS D'HONOR, formaran part del Consell del Patronat, els quals seran -- els següents:

GEOLOGIA I ARQUEOLOGIA

Josep Planella Calvet - Francesc Vergés Surinyacs - Narcís Viñolas Pla.

HISTÒRIA I ARXIU

Josep Calvet Amat - Emili Soler Vicens - Josep Vila Soterias.

EINES I ETNOLOGIA

Emili Pons Serarols - Josep Blanch Vall-llosera- Josep Viñolas Pla.

ADDICIONAL II.-

El President del Patronat, atenent la problemàtica específica del tema, podrà nomenar un Conseller-Delegat del President, que a títol de Conseller particular del mateix President ajudarà en les tasques pròpies del càrrec i exercirà aquelles facultats que, per Delegació, li atribueixi el propi President, sense poder formar part del Consell del Patronat, excepte en el cas d'ésser un propi membre d'aquest.

ADDICIONAL III.-

A cada objecte o recerca dipositada al Museu, s'atorgarà una placa de característiques idèntiques, en tot el possible, feta en metall, indicant el nom de l'autor de l'obres, del restaurador o d'aquella persona que hagi fet la seva recerca. En cas de dubte sobre l'autenticitat dels indicats autors o restauradors, s'haurà d'estar inicialment al que manifesti la persona que faci el dipòsit, determinant-se, en el seu cas, la problemàtica pel procés civil ordi

en tots llurs fulls la rúbrica del Sr. President i el seu segell.

No seran vàlids els acords que no constin en els susdits lli-
bres d'actes, els quals hauran d'ésser foliats.

11è.- El Patronat haurà de donar compte a l'Excm. Ajuntament --
dels acords que adopti en el termini de tres dies, comptats des de la
data de llur creació, doncs, mancarà sense aquest requisit, de força
executiva. La Corporació Municipal acordarà les facultats de tutela
del Patronat establertes en l'article 87 del Reglament de Serveis, --
que s'exerciran per tal de garantir l'adequació a l'ordenament jurí-
dic dels acords del Patronat.

El Sr. Batlle de la Corporació Municipal, com a President de --
l'Ajuntament, exercirà les funcions de direcció i d'inspecció del --
servei que atén la Fundació.

Capítol III.- FUNCIONARIS I EMPLEATS.-

12è.- El personal que serveixi a la Fundació serà contractat o
subjecte a la legislació laboral. Amb tot, l'Ajuntament es reserva --
el dret de nomenar funcionaris de la seva pròpia plantilla que resta-
ran en la situació de personal que legalment sigui aplicable.

Capítol IV.- RESPONSABILITATS.-

13è.- Els òrgans de govern i de gestió de la Fundació, així com
els funcionaris, en el seu cas, i personal contractat adscrit al seu
servei, estaran subjectes a responsabilitats civil, administratiu i
penal, segons prescriuen els articles 405 i següents de la Llei de --
Règim Local.

Capítol V.- RÈGIM ECONÒMIC.-

14è.- La Fundació posseirà un patrimoni especial, vinculat als
fins específics de la institució que es constitueix, el qual serà in-
tegrat per les següents aportacions econòmiques:

A).- Aportació de l'Ajuntament de Llagostera.

B).- Subvencions, auxilis i donacions que s'obtinguin amb desti-
nació als serveis propis de la Fundació.

C).- Quantitats que es recaptin per la visita del Museu, cur-
sets, conferències i altres conceptes de naturalesa anàloga o sem-
blant.

15è.- La Fundació tindrà un pressupost independent, que serà --
aprovat anualment per la Corporació Municipal, segons les normes que
hi estiguin aplicades.

16è.- L'estat d'ingressos de l'esmentat pressupost es nodrirà --
dels següents recursos:

A).- Productes dels serveis que li són propis.

B).- Donatius i auxilis de particulars i entitats oficials.

C).- Quantitats expressament consignades en el pressupost ordi-
nari de l'Ajuntament de Llagostera a favor de la Fundació, tret que
no fossin prou suficients els ingressos determinats en els dos parà-
grafs anteriors.

17è.- Les eventuais dotacions de la Corporació Municipal de Lla-
gostera a favor de la Fundació, s'adaptaran a les normes legals que
siguin d'aplicació i als acords que prengui el mateix Ajuntament.

18è.- L'estat de despeses del Pressupost comprendrà les quanti-
tats necessàries per al sosteniment normal dels serveis de la Funda-
ció, reparacions ordinàries en les obres i instal·lacions i havers
de tot el personal.

Les obres extraordinàries i les despeses d'ampliació es procura-
ran obtenir-les de les Entitats Oficials Superiors, amb els benefi-
cis previstos en l'article 88 dels Serveis de les Corporacions Lo-
cals i amb el Fons de Reserva de la Institució.

19è.- El pressupost de la Fundació s'adaptarà a les normes vi-
gents en la matèria.

20è.- La comptabilitat de la Fundació es portarà pel Secretari

3er.- La Fundació té personalitat jurídica per a la realització dels serveis que li són assignats, per tant, frueix de capacitat jurídica per a poder adquirir béns de qualsevol classe, així com per a poder contraure obligacions i exercir accions civils i criminals, i les adients facultats, dins l'àmbit de la seva competència específica.

Capítol II.- ÒRGANS DE GOVERN I GESTIÓ.-

4rt.- La Fundació és integrada per un òrgan de govern que es denomina Patronat.

El Patronat és l'òrgan col·legiat de la Fundació i assumeix el govern i gestió dels serveis amb subjecció al pressupost especial, l'aplicació del qual li serà atribuïda per la Corporació Municipal. Es competència del Patronat el govern i l'administració de la Fundació, sense més limitacions que les establertes en les lleis i en els presents Estatuts.

5è.- Hi harà un Consell del Patronat que estarà constituït per deu membres, d'acord al següent detall:

President: el senyor Batlle de l'Ajuntament o Conseller a qui delegui.

Vocals: el President i dos Vocals del grup d'Arqueologia i Minerals. El President i dos Vocals del grup d'Història i Arxiu. El President i dos Vocals del grup d'eines d'Etnografia. Tots aquests grups ja estan formats pels afeccionats voluntaris. Cada grup continuarà tenint independència d'organització, de treball i d'existències, amb llibertat de poder nomenar els seus representants genuïns per al Patronat.

El càrrec de Vocal tindrà una duració de dos anys, prorrogables. Tots aquests càrrecs han de ser membres elegits i autoritzats i no desqualificats pel grup corresponent. Per tal d'assegurar la continuïtat de treball i perfeccionament, cada grup pot nomenar dos individus, els més qualificats, per a la seva representació al Consell del Patronat.

6è.- El Consell del Patronat es reunirà en sessió ordinària almenys una vegada al trimestre, no podrà tractar d'altres afers que els relacionats a l'ordre del dia, que formarà el President i distribuirà als seus membres amb una antelació mínima de vint-i-quatre hores. Les sessions extraordinàries del Patronat es celebraran mitjançant convocatòria de la Presidència o a petició com a mínim de dos membres de cada grup, amb indicació dels assumptes sobre els quals hauran de versar les deliberacions i els acords, sense que no se'n puguin tractar d'altres. Tots els afers hauran d'acordar-se en sessió per a la seva validesa. I les sessions caldrà que es celebrin en el domicili del Patronat.

7è.- Per tal que les sessions puguin celebrar-se en primera convocatòria, caldrà l'assistència de la meitat del nombre legal de membres del Consell del Patronat. En segona convocatòria serà suficient l'assistència d'un membre de cada grup. Però cap sessió no es podrà celebrar vàlidament sense l'assistència del President i del Secretari del Patronat o de les persones que estatutàriament, les substitueixin en els seus càrrecs.

8è.- Els acords del Consell del Patronat s'adoptaran per majoria de vots dels membres assistents a la sessió, i es decidiran amb el vot de qualitat del President, en cas d'empat.

9è.- De cada sessió el Secretari del Consell del Patronat extindrà la corresponent acta, en la qual hauran de constar la data i hores en què comença i acaba, els noms del President i dels membres presents, els afers tractats, els acords adoptats, amb indicació sintètica de les opinions emeses i l'expressió dels vots.

10è.- Els llibres d'actes, instrument públic solemne, portaran

4.2.- A proposta de la Comissió Informativa de Serveis, vistos els informes sanitaris d'inspecció farmacèutica municipal de Llagostera i del Departament de Sanitat i Seguretat Social de Promoció de la Salut de la Generalitat del Servei Territorial de Girona, Srs. Lluís Saurí, Ester Roura i Josep Muñoz, que diuen que la canonada d'entrada d'aigua en el dipòsit no pot ésser distribuïdora, i que el dipòsit és totalment insuficient (500 m3. quan el consum mig diari és d'uns 700 m3.), l'Ajuntament Ple adopta, per unanimitat, els següents acords:

1er.- Que s'encarregui als tècnics competents de la Diputació el projecte per a la construcció d'una canonada d'impulsió d'aigua al dipòsit.

2on.- Així mateix, encarregar a la Diputació l'estudi i projecte per a la construcció d'un dipòsit de recepció d'aigua de les mides i mesures suficients tenint en compte el creixement de la població.

5è.- PROPOSTA DE LA COMISSIÓ INFORMATIVA DE SERVEIS EN RELACIÓ A L'ESTAT DE COMPTES I LIQUIDACIÓ DE G.E.S.E.S.A., ANY 1984.- A proposta de la Comissió Informativa de Serveis, vist l'estat de comptes i la liquidació per a l'any 1984 presentat per G.E.S.E.S.A. i atenent a que les condicions que van determinar que no s'aproves l'estat de --- comptes i liquidació per a l'any 1983 són les mateixes, l'Ajuntament Ple acorda per unanimitat no aprovar l'estat de comptes i liquidació per a l'any 1984 presentat per G.E.S.E.S.A.

6è.- APROVACIÓ DEL REGLAMENT DE RÈGIM INTERIOR DEL MUSEU MUNICIPAL.- S'aprova per unanimitat el Reglament de Règim Interior del Patronat del Museu Municipal de Llagostera que, copiat literalment, diu així:

"Capítol I.- DENOMINACIÓ, DOMICILI, OBJECTE I CAPACITAT JURÍDICA.

1er.- L'Ajuntament de Llagostera ha constituït el Patronat del Museu Municipal de Llagostera en règim de Fundació Pública de Serveis, amb personalitat jurídica pròpia, i amb l'ajut del que estableix l'article 85 i següents del Reglament de Serveis de les Corporacions Locals de 17 de juny de 1955, el qual es regirà per les normes que es fixen en els seus Estatuts i en el seu Reglament de Règim Interior.

2on.- És objecte de la Fundació la creació, desenvolupament i manteniment d'un Museu Global Públic, amb la denominació de Museu Municipal de Llagostera, a projectar en l'esplanada de l'antiga línia del tren, el qual podrà constituir-se a propòsit i en normes òptimes. Mentrestant, les peces existents es classificaran, reconstruiran i s'exposaran als edificis que l'Ajuntament té preparats per aquest fi. Així, el material arqueològic i geològic es posarà a l'edifici del carrer Alt de Girona núm. 4. Les eines, objectes i maquinària antiga d'etnografia a l'edifici de l'antiga estació del tren. Els documents històrics, objectes i arxiu al mateix edifici actual de l'Ajuntament.

Els materials a dipositar per ésser exposats procediran de la mateixa Corporació Municipal, de les recollides que cada grup té guardades de cada activitat, i per les donacions voluntàries particulars o entitats, com també pels dipòsits temporals o definitius d'entitat o persones privades.

Inicialment, l'Ajuntament cedirà al Patronat els dos edificis esmentats, perquè és evident que poden servir de moment d'exposició i més tard per dipòsit i tallers de reconstrucció. Per augmentar les existències de material de cada grup els associats treballaran voluntàriament en recerques, excavacions, reconstruccions i traduccions amb l'ajuda tècnica, jurídica i econòmica de la mateixa Fundació de l'Ajuntament i els Organismes Oficials.

El Museu funcionarà sota el règim de personal, horari i vigilància que acordi el Patronat de la Fundació.

171

Caldes de Malavella.

j).- Com a punt a negociar entre el Recaptador i l'Administració ofereix la baixa del tipus de premi, a partir del segon any, en cas de que la relació treball-cobraments doni com a resultat que la primera disminueixi degut a les fites assolides (major domiciliació, padrons més depurats, mínima executiva, ...)

A canvi sol·licita:

1).- El premi de cobrança o el recàrrec d'apremi que lo correspongui (a poder ser de manera puntual).

2).- Cobrament de les despeses del procediment d'apremi del contribuent.

3).- Recavar l'auxili de l'Autoritat en els casos previstos en el Reglament General de Recaptació i disposicions concordants.

4).- L'alliberament de la fiança quan cessi de les seves funcions d'acord amb el que es preveu en el contracte.

5).- Al nomenament dels auxiliars que precisi i a poder desenvolupar la seva activitat sense inferències de l'Ajuntament i sempre ajustat al Dret.

Vistes les propostes presentades es dona per finalitzat l'actes essent les tretze hores i trenta minuts en el dia i lloc esmentats."

El Ple de l'Ajuntament entra en l'estudi i discussió dels dos Plecs presentats, i amb l'abstenció del Regidor Sr. Ramírez, essent la totalitat dels vots dels altres Regidors favorables, s'acorda acceptar el Plec de Condicions i adjudicar el Servei de Recaptació Municipal al Sr. CARLES MATEU i CASELLAS, segons les Bases del Concurs, publicades en el B.O.P. nº 20, de 14 de febrer de 1985.

4rt.- PROPOSTES DE LA COMISSIÓ INFORMATIVA DE SERVEIS EN RELACIÓ AL SUBMINISTRE D'AIGUA.-

4.1.- A proposta de la Comissió Informativa de Serveis, vistos i estudiats els següents punts:

- Degut a l'augment del consum progressiu d'aigua a Llagostera cada any és molt necessària la captació de noves deus.

- Degut a que les negociacions per a la construcció d'un pou en els terrenys de la Sra. Montserrat Calm es troben estancades, és convenient trobar altres solucions alternatives sense abandonar aquestes negociacions.

- Degut a la disminució del rendiment del pou nº 2 (12 m3. per hora) possiblement degut a una no perfecta construcció.

- L'Ajuntament té un projecte i un sondeig el qual solament es té de visat i que el Sr. Bergantiños assegura que a 20 m. de fondària donaria més de 12 m3. per hora a la mota de la riera Gotarra i que seria més positiu pous de 20 a 25 m. que no pas els d'aigües profundes, molt més costoses i més difícils d'encertar.

L'Ajuntament Ple, per unanimitat, adopta els següents acords:

1er.- Mantenir les negociacions amb la Sra. Calm en l'estat en que es troben ara sense abandonar-les totalment i buscar solucions immediates al problema de l'aigua per aquest estiu.

2on.- En cas de necessitat urgent d'aigua reconstruir el pou nº 2, és a dir, arrancar el tub i tornar-lo a perforar augmentant la fondària a 40-50 m.

3er.- Visar el projecte existent per construir un pou a la mota de la riera Gotarra a una fondària d'uns 20-25 m.

Es deixa sobre la taula la proposta de la Comissió Informativa de construir ja el pou a la Riera de la Gotarra (proposta en la que es varen abstenir els Regidors Srs. Comas, Blanch i Coll), pendent d'un millor estudi i de la solució que es doni per a les tuberies de conducció d'aigua de Gualta a la Costa Brava.

l'adjudicació del Servei de Recaptació Municipal per gestió directa en els seus períodes de voluntària i executiva per a la cobrança de diversos ingressos municipals durant els anys 1985 a 1987, ambdós inclosos, es compromet a prestar aquest Servei amb estricta subjecció a les condicions esmentades pel

"tres per cent: menys del seixanta per cent.

"quatre per cent: entre el seixanta-ú i el setanta per cent.

"cinc per cent: entre el setanta-ú i el vuitanta per cent.

"sis per cent: entre el vuitanta-ú i el cent per cent, en concepte de premi de cobrança en voluntària i el que correspongui sobre els recàrrecs dels ingressos cobrats en executiva i, si s'escau, la recompensa especial establerta.

"Ofereix a més a més, en relació amb la condició cinquena, les següents propostes:

"1ª.- En cas que l'Ajuntament ho cregui convenient, donar més facilitats pels pagaments mantenint obert el meu despatx professional matí i tarda, de dimarts a dissabte, ambdós inclosos.

"2ª.- Perquè la cobrança sigui més efectiva, dispo de col·laboradors preparats, estant assegurats a la Seguretat Social."

S'obre en segon lloc el sobre nº 2, presentat en data 7-3-85, que resulta ésser d'en Carles Mateu Casellas, Diplomant en Ciències Empresariales, amb domicili al carrer Processó nº 11, i que conté Declaració Jurada i Carta de Pagament per a la fiança provisional, exigides per les Bases.

Presenta la següent proposició:

"En Carles Mateu Casellas, veí de Llagostera, amb domicili al carrer Processó nº 11, assabentat del Plec de Condicions pel que s'ha de regir l'adjudicació del Servei de Recaptació Municipal per gestió directa en els seus períodes voluntària i executiva per al cobrament de diversos ingressos municipals durant els anys 1985 a 1987, ambdós inclosos, es compromet a prestar aquest Servei amb estricta subjecció a les condicions esmentades pel:

- 2 % : menys del 60 %.

- 3 % : entre el 61 i el 70 %.

- 5 % : " 71 i el 80 %.

- 6 % : " 81 i el 90 %.

- 6 % : " 91 i el 100 %.

en concepte de premi de cobrança en voluntària i el que correspongui sobre els recàrrecs dels ingressos cobrats en executiva, i si s'escau, la recompensa especial establerta.

Ofereix a més a més, en relació amb la condició 5ª les següents propostes que resumides, diuen així:

a).- Cooperar amb l'Ajuntament en la depuració dels Padrons per eliminar les dades errònies i en tot allò que pugui donar un millor desenvolupament a la Hisenda Municipal.

b).- Intentar portar la domiciliació bancària a quotes superiors a les actualment existents.

c).- Augmentar l'eficàcia de la Recaptació Executiva.

d).- Una executiva casa per casa, reduint al mínim les notificacions amb acús de rebut per ésser menys efectiu i al mateix temps aclarint dubtes informant als contribuents dels seus drets i obligacions en matèria tributària.

e).- Concienciar als contribuents de les seves obligacions a efectes de que passin a executiva els menys rebuts possibles.

f).- La seva titulació de Diplomant en Ciències Empresariales i el seu equip tècnic li permet resoldre qualsevol problema.

g).- Presentar als Bancs i Caixes la relació de contribuents a fi i efecte de que ells mateixos retirin els que tinguin constància de que estan domiciliats i han d'ésser pagats a través d'ells.

h).- Tenir l'oficina oberta el temps que fixi el Plec de Condicions, ampliant l'horari en cas de ser necessari.

i).- Fa constar que és el Recaptador del terme municipal de --

ACTA Nº 5 DE LA SESSIÓ EXTRAORDINÀRIA CELEBRADA EL DIA 20 DE MARÇ DE 1985.-

A la vila de Llagostera, el dia vint de març de mil nou-cents vuitanta-cinc, a la Sala de Sessions de la Casa de la Vila es reuneix l'Ajuntament Ple per celebrar sessió extraordinària, sota la Presidència del Sr. Alcalde, Josep Puig i Rodó, amb l'assistència dels Regidors Srs. Joan Gruart i Comas, Josep Ramírez i Cano, Josep Turon i Boadella, Joaquim Comas i Tarrés, Joan Coll i Bueno, Salvador Parés i Vilà, Lluís Nuell i Creus, Josep Albà i Matamala, i Joan Puigdemunt i Coll.

Excusen la seva assistència el Sr. Josep Blanch i Vall-llosera i el Sr. Joan Fabrellas i Lloveras.

Actua com a Secretari Accidental el sotasignant Santiago Soler i Colomé.

Essent les vint-i-dues hores, el Sr. Alcalde obre la sessió i s'entra en l'estudi dels temes inclosos en l'ordre del dia.

1er.- LECTURA I APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR.- Es Llegeix l'acta de la sessió anterior que és aprovada per unanimitat.

2on.- DESPATX OFICIAL.- Es dona lectura a una carta firmada per Abelard Fàbrega i Esteba, que fora mestre en aquesta vila, dirigida al Sr. Alcalde en la que agraeix a l'Alcalde i a tota la Corporació Municipal les atencions que es varen dispensar al signant i a la seva muller en l'última estada a la vila.

Es dona lectura a l'escrit enviat per la Delegació Territorial de Girona del Departament de Governació en el que es fa referència al Decret 61/1985, de 7 de març, D.O.G. nº 520, de 13 de març, pel qual es convoca la formació del Pla d'Obres i Serveis de Catalunya, any 1985, acompanyat per dos exemplars de la Fitxa-sol.licitud i fotocòpia del referit Decret, quedant assabentat el Ple del contingut d'aquesta norma.

El Tinent d'Alcalde Sr. Albà expressa que la convocatòria del Ple s'ha repartit molt justa de temps, i el Sr. Alcalde ordena al Secretari Accidental que es prenguin les mesures adients perquè es reparteixin les convocatòries amb la màxima puntualitat.

3er.- ADJUDICACIÓ DEL SERVEI DE RECAPTACIÓ MUNICIPAL.- Es procedeix a donar lectura a l'Acta de l'obertura dels Plecs de Condicions, que literalment diu així:

"A la vila de Llagostera el dia onze de març de mil nou-cents vuitanta-cinc, essent les tretze hores es reuneix a la Sala d'Actes de la Casa de la Vila la Mesa de Contractació constituïda pel Sr. Alcalde, Josep Puig i Rodó i el sotasignat Secretari Accidental, Santiago Soler i Colomé, amb la presència del Dipositari Sr. Angel Grabulosa i Corcoy per procedir a l'obertura del Plec de Condicions per realitzar el Servei de Recaptació Municipal.

Dins del termini de presentació de sol.licituds han tingut entrada en aquesta Secretaria dos sobres tancats constant en la coberta el text requerit per les Bases de la convocatòria.

En primer lloc s'obre el sobre nº 1 presentat en data 28 de febrer de 1985 que resulta ésser d'en Josep Galobardes i Alsina, Administrador de Finques, amb despatx professional a Llagostera, carrer Fivaller nº 20, i que conté Declaració Jurada i Carta de Pagament per la fiança provisional, exigides per les Bases.

Presenta la següent proposició:

"En Josep Galobardes Alsina, veí de Llagostera, amb domicili a la Urbanització Selva Brava, i amb despatx professional al C/ Fivaller, 20, assabentat del Plec de Condicions pel que ha de regir-se

1. esmentada Comissió.

15.2.- El Tinent d'Alcalde Sr. Albà s'interessa per l'assumpte del Sr. Soto i el Sr. Alcalde li comunica que no s'ha tingut resposta.

15.3.- El Regidor Sr. Nuell pregunta quina és la situació de l'arranjament dels carrers de la vila. El Sr. Alcalde, li recorda que l'arranjament es faria de mica en mica per motius de pressupost.

15.4.- El Sr. Nuell exposa que ha d'habilitar-se en aquest terreny municipal un Sector Industrial, a l'estil de la prolongació del Puig. Insisteix en la importància d'aquest sector, donat l'increment turístic i la possible entrada d'Espanya a la C.E.E., i així sol·licita que s'iniciï la tramitació dels pertinents tràmits. El Ple de l'Ajuntament queda assabentat d'aquest prec.

15.5.- El Sr. Nuell s'interessa per l'estat de les negociacions per a la compra del magatzem. El Sr. Alcalde li diu que aquest assumpte està pendent de la discussió del preu.

15.6.- El Regidor Sr. Nuell s'interessa per l'assumpte de la granja Mas Boada, és a dir, la possible contaminació produïda per les aigües residuals de la granja del Mas Boada. El Sr. Alcalde fa que el sotassignant llegeixi l'informe emès per l'Arquitecte Tècnic Municipal, del qual en queda assabentada la Corporació.

15.7.- El Sr. Nuell insisteix en el tema de l'Aeròdrom i sol·licita la revocació de l'acord que en el seu dia va prendre la Corporació sobre els aprofitaments mitjos d'aquella obra.

El Ple de l'Ajuntament, igualment preocupat pels perjudicis -- pugués representar l'esmentat acord, creu convenient que s'estudiï la possible lesivitat d'aquell i la declaració com a tal, mitjançant els tràmits legals adients.

15.8.- El Regidor Sr. Nuell s'interessa per l'estat de l'adjudicació del Servei de Recaptació Municipal. El Sr. Alcalde, en Josep Puig i Rodó, li fa saber que està pròxim a finalitzar el termini per a la presentació de Plecs de Condicions, que serà el dia 9 dels corrents i es donarà obertura dels mateixos el següent dia hàbil, a les tretze hores.

I no havent-hi més assumptes de què tractar, essent les vint-i-quatre hores, el Sr. President aixeca la sessió, i amb ella la present acta, que és signada pels assistents, amb mi, el Secretari, que ho certifico.

EL PRESIDENT

EL SECRETARI

ELS REGIDORS

malaltia ni defecte físic que l'impossibiliti l'exercici del càrrec i no haver estat separat, mitjançant expedient disciplinari del Servei de l'Administració Pública, ni trobar-se inhabilitat per a l'exercici de les funcions públiques.

2on.- Encarregar a Intervenció que proposi la formulació del corresponent expedient de modificació de crèdits del Pressupost Ordinari d'enguany per cobrir les corresponents despeses en les seves partides corresponents.

11è.- OFERTA PÚBLICA DE TREBALL A L'AJUNTAMENT PER A 1985.- Als efectes que preveu la Llei 30/1984, el Ple de l'Ajuntament adopta el següent acord unànimement:

- Determinar com a oferta pública de treball per a 1985, les següents places:
 - 1 Auxiliar Administratiu.
 - 3 Polícies Municipals.

Una plaça de cadascuna, ja estan en tràmit de provisió en propietat.

12è.- RECONeixEMENT DE SERVEIS PREVIS DE FUNCIONARIS.- Prèvia absència del Sr. Comas, al·legant interès propi i d'acord amb el que preveu el R.D. 1464/82, de 25 de juny, pel qual es dicten les normes d'aplicació de la Llei 70/78, de 26 de desembre, de reconeixement de serveis previs en l'Administració Pública, en relació a la Llei 30/1984 de Mesures de Reforma de la Funció Pública, d'acord amb les instàncies presentades i els informes emesos per Intervenció, es reconeix, unànimement, com a serveis prestats pels respectius funcionaris, els següents:

- A Lluís Company i Armengol: 4 anys, 3 mesos i 8 dies.
- A Domènec Màrmol i Mercado: 3 anys.
- A Núria Comas i Ventura: 2 anys, 2 mesos i 14 dies.

Després d'aquest punt, es torna a reincorporar a la sessió el Sr. Comas.

13è.- ASSIGNACIÓ DE SOUS PER A 1985.- S'acorda unànimement i, per tant, assolint la majoria absoluta legal que exigeix la Llei 40/81, augmentar en un 6,5 % en cadascun dels seus conceptes les retribucions bàsiques i complementàries dels funcionaris i personal laboral al servei de l'Ajuntament. Al mateix temps, en atenció a l'actual situació deficitària de medis personals per a la Policia Municipal s'acorda de concedir a tot aquest personal una gratificació per serveis extraordinaris d'acord amb l'expedient incoat a l'efecte, autoritzant el seu pagament amb càrrec al Capítol I, article 2, concepte 125 del Pressupost Ordinari.

14è.- CONTRACTACIÓ TEMPORAL D'UN AJUDANT PER A LA BRIGADA MUNICIPAL.- Atès que durant l'exposició pública de l'Edicte per contractar un peó per a la Brigada Municipal, pel termini de 6 mesos, només d'ha presentat la instància de Joan Montiel i Montiel, amb D.N.I. nº 40.258.988, inscrit a l'Oficina de Treball de Palamós, amb el nº de demanda 64.969, el Ple, per unanimitat, acorda:

1er.- Acceptar la instància presentada per Joan Montiel i Montiel, considerant que compleix els requisits exigits en la convocatòria.

2on.- Autoritzar al Sr. Alcalde per signar el corresponent Contracte de Treball.

15è.- PRECS I PREGUNTES.-

15.1.- El Regidor Sr. Fabrellas pregunta en quin estat es troba la seva proposta sobre pous.

El Sr. Albà, President de la Comissió Informativa de Serveis, li contesta que aquest assumpte es tractarà en la propera reunió de 254152

ri Accidental a Santiago Soler i Colomé. També s'acorda pel Ple de l'Ajuntament ratificar l'acord de concessió de Comissió de Serveis al funcionari Sr. Joaquim Llorens i Clos.

El Sr. Santiago Soler i Colomé, present a la sessió, accepta el nomenament i pren possessió en l'acte de la plaça de Secretari, en substitució del Sr. Joan Tarinas i Malet, qui abandona la sessió.

9è.- **REVISIÓ I AMPLIACIÓ PLANTILLA FUNCIONARIS.**- L'ampliació del Servei de caràcter obligatori de Policia Municipal com a conseqüència del creixement de les necessitats que té que atendre aquest Ajuntament, posa de manifest la insuficiència de la plantilla pres supostària, pel que el Ple de l'Ajuntament adopta, per unanimitat, els següents acords:

1er.- Ampliar la plantilla de funcionaris d'aquest Ajuntament mitjançant la creació de 2 places de Policia Municipal, corresponents al grup d'Administració Especial, subgrup de Policia Municipal, amb el coeficient 1,7 i índex de proporcionalitat 3.

2on.- Extinguir la plaça de Cap de la Policia Municipal, vacant, corresponent al grup d'Administració Especial, subgrup de Polícies Municipals, amb coeficient 2,3, i índex de proporcionalitat 3.

3er.- Declarar a amortitzar la plaça de Policia Municipal, -- corresponent al grup d'Administració Especial, subgrup de Policia Municipal, amb el coeficient 1,7, i índex de proporcionalitat 3, -- ocupada actualment en propietat pel funcionari Alfons Pelegrina Tarifa, provinent de la conversió en Policia Municipal de la seva plaça original de sereno, i que presta serveis de vigilància nocturna en aquest Ajuntament.

4rt.- Que es comuniqui aquest acord a l'Administració de l'Estat a través del Govern Civil i a l'òrgan corresponent de la Comunitat Autònoma, en relació amb les competències que aquella hagi assumit, en el termini de trenta dies.

5è.- La plantilla de funcionaris modificada haurà d'insertar-se en el Butlletí Oficial de la província com a condició d'efectivitat.

10è.- **CONTRACTACIÓ DE FUNCIONARIS INTERINS.**- Estant vacants en la plantilla de funcionaris d'aquest Ajuntament les següents places dotades amb les retribucions econòmiques que s'indiquen:

DENOMINACIÓ DE LA PLAÇA	Nº DE VACANTS	RETRIBUCIÓ ANUAL	TITULACIÓ EXIGIDA.
Policia Mpal.	3	2.196.852,-	Certificat d'escolaritat.
Auxiliar Adm.	1	760.426,-	Graduat Escolar.

El Ple de l'Ajuntament adopta, per unanimitat, els acords següents:

1er.- Cobrir les esmentades vacants interinament, de conformitat amb el que preveu la Resolució de la Direcció General d'Administració Local de 11-09-84, i fer que les persones interessades puguin enviar a aquest Ajuntament les seves sol·licituds, conforme a les següents normes:

- Termini de presentació: deu dies.
- Lloc de presentació: en el Registre General de l'Ajuntament, dirigides al Sr. Alcalde, o en la forma indicada en l'article 66 de la Llei de Procediment Administratiu.
- Hauran d'acompanyar: "Curriculum Vitae", amb indicació dels treballs similars prestats, preferentment a l'Administració Local, i quants antecedents serveixin per a concretar els seus mèrits i capacitat per al lloc de treball.
- Altres dades a aportar: edat, domicili a efectes de notificacions i estar en possessió de la titulació exigida: no patir -

diàries de Planejament.

3er.- Afectar als usos de vials previstos en les Nòrmes Subsidiàries els terrenys de cessió obligatòria i gratuïta, que, mitjançant el present acord, quedaran cedits al municipi conforme els arts. 131.1 i 132.2 de la Llei del Sòl i 188.3 del Reglament de -- Gestió.

4rt.- Prorratar els costos d'urbanització de manera proporcional a la superfície dels terrenys dels respectius propietaris, amb els criteris correctors que s'estableixin d'acord amb el propis afectats.

5è.- Sol·licitar del Registre de la Propietat que faci constar, mitjançant nota marginal, l'afecció amb caràcter real de les finques edificables incloses en el sector al compliment de les càrregues, i pagament de les despeses inherents al sistema de cooperació, conforme l'article 100.1-c, de la Llei del Sòl i 188.3-b del seu Reglament de Gestió.

D'altra part, els Srs. Albà, Nuell i Comas, manifesten la seva preocupació, que és compartida pel Sr. Alcalde, de que les llicències d'obres que s'atorguin en aquest sector, i a partir d'aquest moment, ho siguin amb les màximes garanties per al compliment de totes les obligacions que se'n derivin de les mateixes, de tot el que resta assabentat el Ple.

5è.- OBRES COL·LECTOR CARRER CANALEJAS.- A proposta de la Comissió Informativa d'Obres Públiques i Urbanisme, el Ple de l'Ajuntament, per unanimitat, adopta el següent acord:

- Procedir a la contractació de les obres del col·lector del carrer Canalejas mitjançant el Plec de Condicions aprovat per aquest Ajuntament en sessió de 22 de novembre de 1984, que ha quedat ferm després de la seva exposició pública, sense que s'hagin produït reclamacions, i demanar a GESESA i al Sr. Josep Brugulat i Pratsevall la formació d'un estudi per a la possible construcció simultània del servei d'aigua potable, que s'exposaria als interessats per si volen fer-ho a través del sistema d'aportacions voluntàries, prorratant els costos entre ells.

6è.- OBRES CEMENTIRI/PLA D'OBRES I SERVEIS ANY 1983.- A proposta de la Comissió Informativa d'Obres Públiques i Urbanisme, el Ple de l'Ajuntament, per unanimitat, adopta el següent acord:

- Atenent l'interès d'aquest Ajuntament per a l'execució urgent de l'obra d'ampliació del recinte del Cementiri Municipal i atenent que pel seu cost és possible utilitzar el sistema de contractació directa, amb motiu de la quantia, per a l'execució de l'obra núm. 416/83, que figura inclosa en el Pla d'Obres i Serveis de Catalunya, any 1983, s'acorda sol·licitar a la Delegació Territorial de Governació autoritzi l'execució de les obres de referència pel sistema de contractació directa.

7è.- CONTRACTACIÓ ASSESSOR JURÍDIC.- El Sr. Alcalde informa al Ple que, d'acord amb el que autoritza l'article 20,2 de la Llei 30/84, de 2 d'agost, ha dictat un Decret contractant al Sr. Santia go Soler i Colomé, Advocat de l'Iltre. Col·legi de Girona, com a Assessor Personal de l'Alcaldia, amb una retribució de 105.263,- pes setes mensuals, d'acord amb l'informe de la Comissió Informativa de Governació. Considerant, malgrat ésser facultat de l'Alcaldia el seu nomenament, el Sr. Alcalde proposa al Ple la ratificació del present Decret, i el Ple, per unanimitat, el ratifica.

8è.- NOMENAMENT SECRETARI ACCIDENTAL.- Com sigui que s'ha produït la vacant en aquesta Secretaria al passar en Comissió de Serveis a la Generalitat de Catalunya el Secretari en propietat, vist que no ha estat possible trobar un Secretari per a la plaça, el Ple de l'Ajuntament acorda per unanimitat habilitar com a Secreta-

1er.- LECTURA I APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR.---

Es llegeix l'acta de la sessió anterior que és aprovada per unanimitat.

2on.- DESPATX OFICIAL.- Es dóna lectura a l'escrit adreçat -- pel President del Casal Parroquial Llagosterenc, Sr. Joan Turon Rabassedas en el que es comunica la celebració de la VIII matança -- del porc, el diumenge dia 10 de març i es sol·licita la presència d'un membre de la Policia Municipal per a l'ordre del tràfic a la carretera de Tossa, a més dels cubells d'escombraries i el cartell de benvinguda com d'altres vegades.

La Corporació resta assabentada i manifesta la seva conformitat amb la sol·licitud.

3er.- RECURSOS COL·LECTOR TRAVESSIA PLACA BARCELONETA/PASSEIG ROMEU.- Vista la proposta de la Comissió Informativa d'Hisenda, -- amb l'informe favorable de l'Interventor, l'Ordenança Municipal -- de Contribucions Especials, l'expedient d'aplicació i responent a instàncies de particulars referents a les Contribucions Especials per construcció del col·lector entre la Travessia Plaça Barceloneta i Passeig ROMEU, el Ple, unànimement pren els següents acords:

1er.- Modificar la notificació del rebut nº 12/84, per error -- en la titularitat dominical, posant-lo a nom de Josefina Coris i -- Vila.

2on.- Ratificar-se en l'acord prè en el que afecta a les Contribucions Especials del Sr. Joan Turón i Rabassedas, en tots els seus extrems, però tornant a notificar-li l'acord, indicant la data de la sessió plenària de la seva adopció.

3er.- Efectuar una nova reunió amb els interessats signataris de la instància que encapçala com a primer firmant el Sr. Nicolás Molina i Alcalà, ja que en no ésser procedent la constitució d'una Associació Administrativa de Contribuents, no han obtingut, al seu entendre, suficients explicacions en relació a la construcció del col·lector.

4rt.- Acceptar la reclamació de Josep Esteve i Busquets i fixar la indemnització pels perjudicis causats en la seva finca per import de les Contribucions Especials girades contra ell, en ---- 70.125,- pessetes.

5è.- Aprovar el recurs de Josep Jovanet i Rissech, per considerar que la seva finca en qüestió, no obté benefici de la construcció del col·lector, ja que està afectada per les Normes Subsidiàries per l'obertura d'un vial.

6è.- Anul·lar el rebut nº 61 a nom de Juan Ramírez Paez, per ésser una sola parcel·la amb la que es correspon el nº 62, emesa a nom de José Ramírez Paez.

7è.- Canviar la titularitat del rebut nº 168/84, corresponent al carrer Rafael Mas nº 61, que s'havia lliurat a nom de Manuel -- Sánchez Aguilera, posant-lo a nom de Josep Martí i Miquel.

8è.- Denegar el recurs de Lluís Perxachs i Costas, amb motiu d'ésser realment beneficiat per la construcció del col·lector.

4rt.- DECLARACIÓ INNECESSARIETAT REPARCEL·LACIÓ UNITAT D'ACTUACIÓ RASET-MARTÍ.- A proposta de l'Alcaldia, el Ple, per unanimitat, adopta els següents acords:

1er.- Declarar innecessària la reparcel·lació en la U. A. RASET-MARTÍ, que delimiten les Normes Subsidiàries de Planejament per quant es tracta de l'execució d'un sector que afecta a una superfície anteriorment parcel·lada pels originals propietaris, amb l'obertura de carrers i venda de parcel·les, sense alterar, per -- tant, l'equilibri econòmic entre els propietaris.

2on.- Aprovar la localització de terrenys de cessió obligatòria i gratuïta a l'Ajuntament per a vials, així com la localització de la resta de parcel·les edificables, d'acord amb l'actual situació viària del sector i les determinacions de les Normes Subsidiàries.

17.2.- El Sr. Nuell s'interessa pel canvi de nom del Col·legi Públic i l'efectivitat dels acords emesos en aquest sentit pel Col·legi i pel propi Ajuntament.

17.3.- El Sr. Fabrellas s'interessa per la qüestió de la concessió del servei municipal d'aigua potable.

Essent les vint-i-quatre hores i no havent-hi més assumptes de què tractar, el Sr. President aixeca la sessió i, amb ella la present acta, que és signada pels assistents, amb mi, el Secretari que ho certifico.

L'ALCALDE

EL SECRETARI

ELS REGIDORS

ACTA Nº 4 DE LA SESSIÓ CELEBRADA EL DIA 6 DE MARÇ DE 1985.

A la vila de Llagostera, el dia sis de març de mil nou-cents vuitanta-cinc, a la Sala de Sessions de la Casa de la Vila es reu-neix l'Ajuntament en Ple per celebrar sessió ordinària, sota la Presidència del Sr. Alcalde, Josep Puig i Rodó, amb l'assistència dels Regidors Srs. Joan Gruart i Comas, Josep Ramíreu i Cano, Josep Turon i Boadella, Joaquim Comas i Tarrés, Joan Coll i Bueno, Josep Blanch i Vall-llosera, Josep Albà i Matamala, Lluís Nuell i Creus, Joan Fabrellas i Lloveras, i Joan Puigdemunt i Coll.

Excusa la seva assistència puntual el Sr. Angel Grabulosa i Corcoy, que s'incorpora durant la sessió. També excusa la seva assistència, per raons de malaltia el Sr. Salvador Parés i Vilà.

Actua com a Secretari Accidental el sotasignat Joan Tarinas i Malet, que autoritza l'acte.

Essent les vint-i-dues hores, el Sr. Alcalde obre la sessió i s'entra en l'estudi dels temes inclosos en l'ordre del dia.

CONVENEN

"1er.- Que la Banca March, S.A. té coneixement de la Resolució del contracte efectuat per l'Ajuntament i accepten les excepcions - oposades al pagament total de tres milions dues-centes cinc mil --- cent quaranta-cinc pessetes (3.205.145,- ptes.), donant-se per totalment saldat el deute de l'Ajuntament, renunciant a tota classe de reclamacions d'interessos, danys i perjudicis que amb motiu de la demora s'hagin produït fins ara, repetint, contra el titular de la certificació, els deutes, en justícia excepcionats, per l'Ajuntament.

"2on.- Que l'Ajuntament de Llagostera abonarà, dins dels trenta dies següents al de la signatura del present conveni, la quantitat de 3.205.145,- ptes., a Banca March S.A., en el seu domicili de Girona, carrer Nou nº 3.

"I estant d'acord ambdues parts, que es comprometen a aixecar a escriptura pública aquest contracte a petició de qualsevol de les parts, llegit tot l'antecedent, afirmen i ratifiquen tot l'expressat, i signen en senyal de conformitat, amb mi, que no ratifico, al lloc i dia de referència."

15è.- MODIFICACIÓ DE DETALLS DE LES NORMES SUBSIDIÀRIES DE LA UNITAT D'ACTUACIÓ DEL SECTOR DE CAN RASET.- A proposta de la Comissió Informativa d'Obres Públiques i Urbanisme, s'exclou la consideració d'aquest punt de l'ordre del dia.

16è.- SOL.LICITUD D'UBICACIÓ A CALDES DE MALAVELLA DEL CIRCUIT AUTOMOBILÍSTIC DE CATALUNYA.- Previa l'oportuna declaració d'urgència es considera la proposta de l'Alcaldia en relació a la sol.llicitud formulada per l'Ajuntament de Caldes de Malavella al Director General D'Esports i al Reial Automòbil Club de Catalunya per a la ubicació del circuit automobilístic de Catalunya a Caldes de Malavella.

En aquest sentit, l'Ajuntament prèn unànimement, el següent -- acord:

- Atès que és imminent una decisió sobre la ubicació del Circuit Automobilístic de Catalunya.
- Atès que l'entitat promotora, el Reial Automòbil Club de Catalunya, ja disposa d'uns terrenys adequats i amb la pertinent qualificació urbanística en el terme municipal de Caldes de Malavella.
- Atès el previsible impacte econòmic positiu sobre les comarques gironines i els pobles veïns en particular.
- Atesa la promoció que dels esports de l'automobilisme i motociclisme suposaria aquest equipament esportiu en les comarques gironines.

El Ple acorda dirigir-se al Sr. Director General d'Esports i a la Junta Directiva del Reial Automòbil Club de Catalunya perquè tinguin en compte els factors abans esmentats i considerin la idoneïtat d'ubicar el Circuit Automobilístic de Catalunya a Caldes de Malavella.

A més a més, s'acorda traslladar aquest acord a l'Ajuntament de Caldes de Malavella, expressant el recolzament total d'aquest Ajuntament a l'acord plenari de 9 de gener d'enguany.

17è.- PRECS I PREGUNTES.-

17.1.- El Sr. Alba s'interessa pels problemes del servei de recollida d'escombraries que tingueren llum en una carta al diari "Los Sitios". Al mateix temps considera que cal reclamar un horari més fix, i una mica més de pulcritud en el servei, ja que en aquests moments hi ha una extraordinària deixadesa. També es reflexa que no passen per tots els carrers i que deixen els cubells molt lluny.

Es decideix avisar a l'empresa concessionària i ordenar a la Policia Municipal que controlin les serveis, en tot el seu funcionament per fer un seguiment correcte de la problemàtica.

de 3.205.145,- ptes., a Banca March S.A., en el seu domicili de Girona, carrer Nou nº 3, ja que és l'actual tenedora de les certificacions d'obres indicades.

"I estant d'acord ambdues parts, que es comprometen a aixecar a escriptura pública aquest contracte a petició de qualsevol de les parts, llegit tot l'antecedent, afirmen i ratifiquen tot l'expressat, i signen en senyal de conformitat, amb mi, que ho ratifico, al lloc i dia de referència, lliurant exemplar triplicat, restant en disposició de cadascuna de les parts un exemplar i l'altre a l'arxiu d'aquest Registre."

El contracte amb la Banca March, S.A., diu el següent:

"A la Casa de la Vila de Llagostera, a de de mil - nou-cents vuitanta-cinc,

REUNITS

"D'una part el Sr. Alcalde de l'Ajuntament, Josep Puig i Rodó, quines circumstàncies personals obvio, per la rellevància del càrrec.

"D'altra part, el Sr. amb D.N.I. nº....., veí de..., en representació de Banca March, S.A., segons escriptura de poders atorgada davant....., a....., el....., que declara no revocats, sota la seva exclusiva responsabilitat i que s'adjunta al present amb fotocòpia compulsada i bastantejada per mi,.....

"Davant meu, Joaquim Llorens i Clos, Secretari de l'Ajuntament de Llagostera, que autoritzo l'acte i el contingut del present contracte administratiu.

MANIFESTEN

"1.- Que Banca March, S.A. és tenedora de dues certificacions d'obres lliurades al Sr. Josep Saubí Costa, titular de l'empresa adjudicatària del contracte per a l'execució del projecte d'urbanització del sector del Cementiri (carrers Ricard Casademont, Gannix, Pocafarina i Cementiri) i carrer del Fred, endossades pel contractista a l'entitat bancària, de quins endossaments en va prendre nota l'Ajuntament de Llagostera el dia 29 de juny de 1983.

"2.- Les certificacions, en qüestió, eren les següents:

"a).- La nº 4 i última de fora de projecte, de 2.908.081,56 pessetes.

"b).- La nº 7 i última de projecte, de 2.230.344,50 pessetes.

"Ambdues certificacions d'obres havien estat aprovades per --- acords del Ple de l'Ajuntament de 15 de juny de 1983.

"3.- L'endós realitzar s'havia acceptat, en quant a l'última de les descrites, amb una retenció de 477.448,- ptes., per respondre de danys ocasionats, en el servei d'aigües.

"4.- De la quantitat total de 5.138.426,06 ptes., en queda--- rien a pagar per l'Ajuntament el total de 4.660.978,- ptes. segons les condicions fixades a l'endós, però, en virtut del contracte --- amb el Sr. Saubí, de 10 de novembre de 1982 per a la realització d'una operació de Tresoreria, corrent també a compte del titular de la certificació d'obres les despeses de 542.333,- ptes., que és el cost total de l'operació, i la quantitat de 913.500,- ptes. corresponent al cost de les obres no executades, que realitzaria Construccions Fusté, S.A., després de la resolució del contracte per acord del Ple de l'Ajuntament de 5 de setembre de 1984, que correspon a càrrec del Sr. Saubí, quines quantitats oposa al pagament l'Ajuntament de Llagostera.

ingressarà una fiança de 34.800,- ptes., per respondre de la correcta execució de les obres, corresponent al 4 % del preu de contractació, sense quin requisit no es considerarà vàlid per l'Ajuntament el contracte formulitzat."

La proposta és aprovada per unanimitat, després de comentar, a interpel·lació del Sr. Nuell, la necessitat i problemàtica del control del contractista en la seva execució d'obres.

14è.- CONTRACTE AMB JOSEP SAUBÍ COSTA I BANCA MARCH.- Es lleixen les següents propostes de formulari contractual, que són aprovades amb els següents termes, en què s'autoritzen per la seva posterior signatura de l'Alcaldia en nom d'aquest Ajuntament.

El contracte amb el Sr. Saubí Costa diu el següent:

"A la Casa de la Vila de Llagostera, a..... de febrer de mil nou-cents vuitanta-cinc,

R E U N I T S

"D'una part el Sr. Alcalde de l'Ajuntament, JOsep Puig i Rodó, quines circumstàncies personals obvio, per la rellevància del càrrec.

"D'altra part, el Sr. Josep Saubí i Costa, amb D.N.I. nº..... veí de Vilablareix, contractista d'obres.

"Davant meu, Joaquim Llorens i Clos, Secretari de l'Ajuntament de Llagostera, que autoritzo l'acte i el contingut del present contracte administratiu.

M A N I F E S T E N

"1.- El Sr. Josep Saubí i Costa, titular de l'empresa adjudicatària del contracte per a l'execució del projecte d'urbanització del sector del Cementiri (Carrers Ricard Casademont, Ganix, Posafarina i Cementiri) i carrer del Fred, ha estat objecte de la rescissió del contracte d'execució de les obres esmentades, per acord municipal de 5 de setembre de 1984. En l'actualitat té dues certificacions d'obres pendents de cobrament, ambdues endossades a Banca March, S.A., que són les següents:

"a).- La nº 4 i última de fora de projecte, de 2.908.081,56 pesetes.

"b).- La nº 7 i última de projecte, de 2.230.344,50 pessetes.

"Amdues certificacions d'obres havien estat aprovades per acords del Ple de l'Ajuntament de 15 de juny de 1983.

"2.- L'endós realitzar s'havia acceptat, en quant a l'última de les descrites, amb una retenció de 477.448,- ptes., per respondre de danys ocasionats, en el servei d'aigües.

"3.- De la quantitat total de 5.138.426,06 pessetes, en què quedarien a pagar per l'Ajuntament el total de 4.660.978,- pessetes, segons les condicions fixades a l'endós, però en virtut del contracte amb el Sr. Saubí, de 10 de novembre de 1982 per a la realització d'una operació de Tresoreria, corrent també a compte del titular de la certificació d'obres les despeses de 542.333,- ptes., que és el cost total de l'operació, i la quantitat de 913.500,- pesetes corresponent al cost de les obres no executades, que realitzaria Construccions Fusté, S.A., després de la resolució del contracte per acord del Ple de l'Ajuntament de 5 de setembre de 1984, que corren a càrrec del Sr. Saubí, quines quantitats oposa al pagament l'Ajuntament de Llagostera.

C O N V E N E N

"1er.- Que el Sr. Josep Saubí i Costa té coneixement de la resolució del contracte efectuat per l'Ajuntament i accepten les excepcions oposades al pagament total de tres milions dues-cents cinc mil cent quaranta-cinc pessetes (3.205.145,- ptes.), donant-se per totalment saldat el deute de l'Ajuntament, renunciant a tota classe de reclamacions d'interessos, danys i perjudicis que amb motiu de la demora s'hagin produït fins ara.

"2on.- Que l'Ajuntament de Llagostera abonarà, dins dels trenta dies següents al de signatura del present conveni, la quantitat

bres Públiques i Urbanisme abans esmentats.

10è.- DECLARACIÓ DEL SISTEMA DE COOPERACIÓ PER A L'EXECUCIÓ DEL P.E.R.I. DEL PUIG DEL GENERAL.- No s'entra a considerar aquest punt de l'ordre del dia ja que primer pretén l'Ajuntament establir contactes amb l'Associació de Veïns afectada.

11è.- CENSURA DE COMPTES DE LA RESIDÈNCIA MUNICIPAL "JOSEP BAULIDA" I MEMÒRIA DE GESTIÓ.- Es dona coneixement del moviment de fons i estat de comptes de la Residència Municipal "Josep Baulida" i a proposta del Sr. Albà, que sol·licita l'estudi dels moviments efectuats pel Patronat de la Residència Municipal "Josep Baulida", s'acorda deixar-los sobre la taula per a una propera sessió, després d'haver-los pogut examinar.

12è.- ASSUMPTE DEL TRASLLAT DEL SECRETARI.- Abans d'obrir aquest punt de l'ordre del dia, el Secretari, Joaquim Llorens, al·lega tenir interès propi en el tema, motiu pel qual, després de la seva substitució per la funcionària d'aquest Ajuntament, Na Núria Comas Ventura, que ocupa accidentalment el lloc de Secretari.

Referent a la petició del Departament de Política Territorial i Obres Públiques per l'autorització a Joaquim Llorens Clos, funcionari d'aquell Ajuntament, del seu passí al Departament en Comissió de Serveis d'un any de durada, s'adopten els següents acords:

1er.- Accedir a la petició formulada, condicionant inicialment la seva duració a un mes i mig.

2on.- S'extendrà la durada de la situació de Comissió de Serveis a un any si dins del termini expressat en el primer acord, es troba una persona idònia per ocupar la plaça de Secretari contractat.

3er.- Si així ho considera el Departament, pot atorgar-se una altra fórmula, per la qual l'Ajuntament mostra bona disposició.

A continuació es reincorpora a la sessió de nou, el Secretari Sr. Joaquim Llorens i Clos.

13è.- CONTRACTE AMB CONSTRUCCIONS FUSTÉ, S.A. PER A LA CONTINUACIÓ D'OBRES DEL CARRER DEL CEMENTIRI I CARRER DEL FRED. Es llegeix la següent proposta:

"Examinada l'oferta presentada per Construcciones Fusté, S.A., el 4 de desembre de 1984, considerant que és la més favorable per aquest Ajuntament per continuar les obres començades en el seu dia per Josep Saubí Costa, quin contracte fou resolt per acord d'aquest Ajuntament, i tenint en compte la necessitat de continuació i acabament de les obres indicades als carrers del sector del Cementiri i del carrer del Fred, s'acorda autoritzar al Sr. Alcalde la signatura d'un contracte per a l'execució de les obres que manquen, d'acord amb l'informe lliurat per l'Arquitecte Municipal com a Director de les obres i autor del projecte, Sr. Jordi Vidal de Llobatera, de 12 de desembre de 1984, pel preu total de 870.000,- ptes. - I.T.E. exclos, corrent el seu finançament a càrrec d'aquest Ajuntament, amb l'import de les retencions efectuades, en el cas de que s'acordi l'aprovació del Saldo i quitança amb els Srs. Josep Saubí Costa i Banca March, a què queda condicionada la formulació d'aquest contracte, efectuant-se el seu abonament dins del termini dels dos mesos següents a l'aprovació de les corresponents certificacions d'obres que seran lliurades per aquest nomenat director de les obres i aprovades, en el seu cas, per la Comissió Municipal Permanent.

"Abans de la iniciació de les obres, l'empresa adjudicatària

Urbanística i que l'article 184.3 de la Llei del Sòl i el 29.4 del Reglament de Disciplina Urbanística, disposa que l'Ajuntament acordarà la demolició de les obres a costa de l'interessat i procedirà a impedir definitivament els usos a què donés lloc.

CONSIDERANT: Que concedida audiència a l'interessat a l'empar de l'article 91 de la Llei de Procediment Administratiu i que les seves al·legacions del 18 de setembre no desvirtuen els fets probats, ja que d'acord amb l'informe de 4 de febrer de 1985 emès per l'Arquitecte Municipal i tots els altres documents i antecedents del cas i l'article 102 de la Llei de Procediment Administratiu el ple es proposa l'adopció dels següents acords:

1er.- Demolir les obres realitzades per José Escoriza Nieto a Can Crispins, consistents en la construcció d'una nau adossada a una vivenda construïda en base a una llicència per cobert agrícola independentment de les altres mesures condicionadores que corresponguin.

2on.- Atorgar un termini de dos mesos a l'obligat per a que procedeixi a l'enderroc, comptats des del dia següents al del rebu de la notificació d'aquest acord. Transcorregut aquest termini es procedirà a l'execució subsidiària per la Brigada Municipal d'Obres, sota la direcció de l'Arquitecte Municipal i a costa de l'obligat.

El Sr. Albà manifesta el seu acord sempre i quan es tracti de la part il·legal de la construcció. El Secretari llegeix tant la seva diligència respecte a la no presentació de sol·licitud d'obres com l'informe de l'Arquitecte Municipal que diu el següent:

"El tècnic que subscriu ha realitzat visita d'inspecció al paratge Estanyol i Gutillà per comprovar l'estat actual de les obres que realitzava el Sr. José Escoriza Nieto, consistents en la construcció d'una vivenda, ampliació d'una valla i piscina que s'efectuaven sense la corresponent llicència municipal d'obres. Es va procedir a la suspensió dels actes d'edificació atorgant un termini de dos mesos per a què l'interessat sol·licités la corresponent llicència, termini que va prescriure el 15 de setembre de 1984 sense que, segons certificat lliurat pel Secretari d'aquest Ajuntament, hagi sol·licitat l'oportuna llicència, motiu pel qual, entenent aquest tècnic que correspon el seu enderroc, d'acord amb el que preveu l'article 184.3 de la Llei del Sòl.

"Igualment al considerar que s'acord amb el criteri restrictiu que hi posa el Tribunal Suprem en Sentència dictada el 31 de gener de 1984 per l'aplicació d'aquesta normativa i realització de l'oportuna demolició de les obres, es justifica totalment la demolició per mantenir la característica forestal de la finca, situada en un indret estratègic amb motiu de la seva visibilitat des de molts indrets del terme municipal.

"Això no obstant, essent l'interessat titular d'una llicència per construcció d'un cobert amb fins agrícoles propis de la finca i, com sigui que és difícil determinar l'emplaçament exacte de l'edificació per tal de poder conèixer la seva situació i enderrocar exclusivament l'edificació il·legal, cal considerar que aquesta es correspon a la meitat aproximada de la construcció realitzada, situada a l'esquerra, en direcció al nord, havent contrariat amb l'altre part, la finalitat pròpia de la llicència per construcció d'un cobert agrícola atorgada en convertir-la en vivenda, part de l'edificació que a l'ésser un volum igual a l'autoritzat, no es pot determinar necessària la seva demolició, malgrat procedeixi la seva sanció amb les mesures corresponents."

Després d'aquestes consideracions, l'Ajuntament, per unanimitat, aprova els acords proposats per la Comissió Informativa d'Obres.

7è.- PROPOSTA DE REALITZACIÓ D'UN CONCURS D'IDEES RESPECTE LA URBANITZACIÓ DE LA PLAÇA DE CATALUNYA.-

A proposta de la Comissió Informativa d'Obres Públiques i Urbanisme, el Ple de l'Ajuntament, per unanimitat, adopta els següents acords:

1er.- Obrir un període d'idees sobre la possible urbanització i arranjament de la plaça de Catalunya, perquè tots el veïns del poble o persones que ho considerin d'interès formulin les seves idees respecte a la plaça Catalunya, urbanització i usos, per tal de que puguin suggerir a aquest Ajuntament les seves idees sobre la solució a adoptar en el futur per tan significatiu lloc de la vila.

2on.- Exposar aquest acord al públic per tal de que qui ho cregui convenient presenti la seva proposta en la forma més documentada que li sigui possible per a la consideració d'aquest Consistori. El termini per presentar aquestes idees en tancarà als tres mesos de la seva exposició al públic comptats a partir de la seva publicació al B.O.P.

El Sr. Albà manifesta que aquesta opció pot significar la creació d'expectatives falses d'un proper arranjament de la plaça, quan no és la voluntat municipal, motiu pel qual s'havia oposat a la realització d'un concurs d'idees, mentre que la Comissió havia canviat el criteri de la proposta inicial convocant una simple enquesta d'opinió, en lloc del concurs d'idees esmentat.

8è.- APROVACIÓ DEL PLEC DE CONDICIONS GENERALS PER A LA CONTRACTACIÓ DIRECTA D'OBRES.-

A proposta de la Comissió Informativa d'Obres Públiques i Urbanisme, unànimement s'adopten els següents acords:

1er.- Aprovar inicialment el Plec tipus de Condicions Econòmiques i Administratives per a la contractació d'obres amb el sistema de contractació directa, que serà d'aplicació en tots els contractes d'obres que s'adjudiquin per aquest sistema, excepte aquells pels quals s'aprovi específicament un altre Plec de Condicions.

2on.- Exposar al públic durant un termini de vint dies, mitjançant anunci al Butlletí Oficial de la província i en el Tauló d'Edictes de la Corporació, a efectes d'examen i presentació de reclamacions.

9è.- ORDRE DE DEMOLICIÓ DE CONSTRUCCIONS IL·LEGALS A "ESTANYOL I GUTILLA".-

Es llegeix la proposta de la Comissió Informativa d'Obres Públiques i Urbanisme que proposa la consideració dels següents fonsaments:

Vist l'expedient incoat per protegir la legalitat amb raó de les obres que es van realitzar sense llicència,

RESULTANT: Que José Escoriza Nieto estava realitzant obres consistents en la construcció d'una vivenda, ampliació d'una valla i piscina, de les que es va comprovar que no tenia la corresponent llicència municipal d'obres i que varen ésser suspeses pel Decret núm. 17/1984, de 29 de març.

RESULTANT: Provat que han transcorregut llargament els 2 mesos des del dia 14 de juliol de 1984 al 14 de setembre del mateix any, sense que l'interessat hagi sol·licitat l'oportuna llicència municipal d'obres.

CONSIDERANT: Que les obres realitzades estan compreses dins dels apartats 1 i 2 de l'article 1er. del Reglament de Disciplina

6è.- RECLAMACIÓ D'INDEMNITZACIÓ PER DESQUALIFICACIÓ DEL PLA - PARCIAL "MAS AYMERICH".-

A proposta de la Comissió Informativa d'Obres Públiques i Urbanisme, el Ple de l'Ajuntament, per unanimitat, adopta el següent acord:

"Denegar la reclamació de Anna Ma Crusells Truñó d'indemnització de danys i perjudicis ocasionats amb motiu de l'aprovació definitiva de les Normes Subsidiàries de Planejament de Llagostera, amb motiu de la qualificació com a sòl no urbanitzable dels terrenys compresos dins de la finca coneguda com a Mas Aymerich, amb Pla Parcial i Projecte d'Urbanització aprovats en virtut del que sol·licitaven la indemnització de 117.124.000,- ptes., perjudici causat segons dictamen de l'Aparellador i A.P.I. Sr. Jordi Vilajosana i Béjar que acompanya la instància, a més dels interessos de demora corresponents, en base a les següents consideracions:

1ª.- Que d'acord amb el que exposa la interessada, les Normes Subsidiàries, són executives a partir de la seva publicació d'acord amb l'article 56 de la Llei del Sòl, motiu pel qual si hi hagués algun tipus de responsabilitat en virtut de l'acord aprovat de les Normes Subsidiàries, s'hauria d'haver procedit a la seva reclamació en el termini d'un any al fet que motivava aquest perjudici al·legat, d'acord amb el núm 2 de l'article 122 de la Llei d'Expropiació Forçosa. Per aquest motiu, sense haver d'entrar en el fons de la qüestió, aquest Ajuntament excepciona la prescripció, ja que el termini per reclamar no s'havia de comptar a partir de la publicació apareguda al D.O.G. el 18 de gener de 1984, sinó al B.O.P. de 12 de gener de 1984, que la instància sembla desconèixer i en quina data era ja executiu l'acord d'aprovació definitiva havent-se presentat l'oportuna instància a aquest Registre el 17 de gener de 1985.

2ª.- Es nul de ple dret el Pla Parcial del Mas Aymerich, d'acord amb l'article 47 de la Llei de Procediment Administratiu, apartat b, ja que el seu contingut és impossible, amb motiu de que quan es va procedir a la seva aprovació definitiva el 11 de juliol de 1975, no hi havien Normes Subsidiàries ni Pla General aprovat, pel terme municipal de Llagostera, per lo qual el Pla Parcial era il·legal i impossible en no tenir cap objecte, ja que contradiu la natura pròpia d'un Pla Parcial segons preveu l'article 13,1 de la Llei del Sòl, essent, per tant, d'acord amb les determinacions de l'article 81,1 de la mateixa Llei, ja en el moment previ a l'aprovació definitiva de les Normes Subsidiàries, sòl no urbanitzable en que es reparteix el territori en l'article abans esmentat, qualificació que es manté amb l'aprovació definitiva.

3ª.- També vol fer constar aquest Ajuntament, com ja recull la instància que la contravertida desqualificació es produeix arran del condicionament imposat per la Comissió Provincial d'Urbanisme, ja que l'Ajuntament havia efectuat una primera aprovació provisional, coincidint amb la inicial, que qualificava la finca com a sòl urbanitzable.

4ª.- Es considera l'habitual subvenció de la responsabilitat personal dels Regidors, exposada com a última i circumstancial fonamentació de la reclamació interposada com a possible falta de coaccions, pel que es reclama a la interessada que no efectui aquest tipus de pressió en l'intent de convèncer a uns Regidors que han mostrat la seva incondicional predisposició a l'honestetat i no seguiran mantenint, demanant que diferenciïn en qualsevol instància el que és exposició de motius de la mateixa o el que s'hauria, en el seu cas, de substantiar per peces separades, referent a la responsabilitat personal dels membres de l'entitat administrativa causant, segons ells, dels contradits perjudicis."

127

i Urbanisme i amb el greu risc de que la contaminació de les aigües del torrent a través de la riera Gotarra, perjudiquin les captacions del servei d'abastament d'aigua potable a la vila, s'acordà instar al Cap del Servei Territorial de Governació el tancament de la granja segons preveu l'art. 14.C de la Instrucció de 15 de maig de 1963.

En aquest mateix sentit, es dóna compte de l'existència d'una queixa formulada per la Cambra Agrària, de la que el Sr. Nuell es mostra sorprès en tant en quant molts dels grangers de la vila no compleixen la llei. El Sr. Albà, es mostra favorable amb aquesta queixa de la Cambra que valora positivament en quant a l'haver pres postura en un cas concret, rep el compromís d'haver-se de pronunciar en altres casos, plantejament del que participen molts altres Regidors.

4rt.- DECLARACIÓ D'OBLIGATORIETAT DE CONSTITUCIÓ DE L'ENTITAT URBANÍSTICA DE CONSERVACIÓ A "MONT-REI".-

A proposta de la Comissió Informativa d'Obres Públiques i Urbanisme, atenent l'estat actual de la Urbanització Mont-Rei i considerant justificat l'acord d'imposició obligatòria de la constitució d'una Entitat Urbanística de Conservació pels motius compresos en els apartats A i B de la Disposició Transitòria Tercera de la Llei de Catalunya 9/1981, de 18 de novembre, sobre Protecció de la Legalitat Urbanística, amb la finalitat d'imposar la conservació i manteniment de les obres d'urbanització i acabar-les en no ésser fetes conforme el projecte d'urbanització i ésser impossible exigir el que correspon al promotor, s'adopten els següents acords:

1.- Iniciar expedient per declarar l'obligatorietat de constitució d'una Entitat Urbanística de Conservació i Manteniment a la Urbanització MONT-REI.

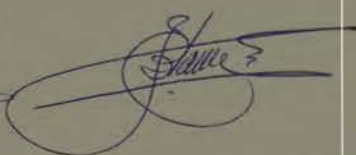
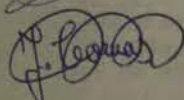
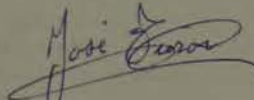
2.- Donar un termini d'audiència de 15 dies a tots els propietaris de terrenys compresos dins de la Urbanització perquè puguin al·legar el que considerin convenient als seus interessos dins d'aquest expedient.

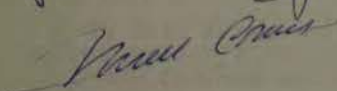
3.- En cas de no rebre cap al·legació dins del termini compres en el tràmit d'audiència, declarar resolt l'expedient amb la declaració expressa d'imposar l'obligació de conservar les obres d'urbanització i mantenir les instal·lacions a càrrec dels propietaris dels terrenys de la Urbanització, a través de la constitució d'una Entitat de Conservació, durant el termini de cinc anys, durant el qual l'Ajuntament adoptarà les mesures necessàries per poder assumir, realitzades totes les obres d'acord amb el projecte d'urbanització, la càrrega imposada transitòriament als propietaris.

5è.- RECLAMACIÓ DE DEUTE D'EXERCICIS ANTERIORS DE F.E.C.S.A. PER DIFERÈNCIES DE FACTURACIÓ.- Atenent l'extranya circumstància de la pretinguda regularització de facturacions errònies reclamada per F.E.C.S.A. d'aquest Ajuntament, es considera necessari que l'Ajuntament aporti la Cia. subministradora el Reglament del Servei i una aclaració respecte de si aquestes 2.374.030,- ptes. facturades per diferències el 19 de setembre de 1.984 són l'import total del que la Companyia pretén reclamar a aquest Ajuntament i expressi, per tant, la seva conformitat, donant garanties jurídiques suficients a aquest Ajuntament de la pretensió interposada per F.E.C.S.A. amb aquesta quina documentació es tornaria a tractar el tema per un proper Ple Municipal als efectes, si procedeix, d'aprovar el corresponent expedient de reconeixement de deutes.

ELS REGIDORS






ACTA Nº 3 DE LA SESSIÓ CELEBRADA EL DIA 6 DE FEBRER DE 1985.

A la vila de Llagostera, el sis de febrer de mil nou-cents -- vuitanta-cinc, a la Sala de Sessions de la Casa de la Vila es reuneix l'Ajuntament en Ple per celebrar sessió extraordinària, sota la Presidència del Sr. Alcalde, Josep Puig i Rodó, amb l'assistència dels Regidors Srs. Angel Grabulosa i Corcoy, Josep Turon i Boadella, Joaquim Comas i Tarrés, Joan Coll i Bueno, JOsep Blanch i Vall-lloera, JOsep Albà i Matamala, Lluís Nuell i Creus, Salvador Parés i Vilà, i Joan Puigdemunt i Coll. Actua com a Secretari el sotassinant, Joaquim Llorens i Clos, que autoritza l'acte.

Excusa la seva assistència puntual el Sr. Joan Fabrellas i Lloveras, que s'incorpora durant la sessió. També s'incorporen durant la sessió els Srs. Joan Gruart i Comas i JOsep Ramírez i Cano que no havien excusat la seva assistència.

Essent les vint-i-dues hores, el Sr. Alcalde obre la sessió i s'entra en l'estudi dels temes inclosos en l'ordre del dia.

1er.- LECTURA I APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR.- Es llegeix l'acta de la sessió anterior que és aprovada per unanimitat.

S'incorporen en aquest moment els Srs. Joan Gruart i Josep Ramírez.

2on.- DESPATX OFICIAL.- La corporació resta assabentada de la conformitat expressada pel Banc Espanyol de Crèdit per atorgar l'interès del 8 % anyal al compte corrent del Posit Agrícola Municipal.

3er.- EXPEDIENT SANCIONADOR GRANJA MAS BOADA.- D'acord amb l'informe emès per la Comissió Informativa d'Obres Públiques i Urbanisme i els informes lliurats per l'Arquitecte Tècnic Municipal, el Ple, per unanimitat, adopta els següents acords:

1.- Exigir l'adopció de les mesures correctores reclamades -- per acord de la Comissió Mpal. Permanent de 12 de desembre de 1984 corresponents a la pavimentació del foner de 2.000,- metres amb un gruix de formigó de 15 cm. i una pendent mínima del 1 % en sentit contrari a la riera i cap a un dipòsit de purins, atorgant un termini d'un mes perquè corregeixi les deficiències observades. En cas contrari, es procedirà a la imposició de la sanció econòmica corresponent segons el previst en l'art. 36 del Reglament de 30 de novembre de 1961 i es retiraria la llicència en cas de procedir d'acord amb el que preveu l'art. 38 de l'esmentat Reglament. Així mateix, s'exigirà que efectui la neteja de la riera contaminada.

2.- Independentment de l'acord anterior i atenent la circumstància del perill imminent que representa la persistència de l'activitat sense el previ compliment de les mesures correctores, d'acord amb el dictamen de la Comissió Informativa d'obres Públiques

d'un peó especialista pel període de sis mesos per ajudar a la Brigada Municipal amb motiu de l'acumulació de feines pròpies d'aquell període de l'any, especialment tenint en compte les previsions de treball formulades per enguany.

2a.- Les condicions tipus de contractació i autorització de la seva formulació venen continguts en les precisions del R.D. 1989/84 de 31 d'octubre.

3a.- No existeix, per aquesta contractació de caràcter laboral ni plaça de funcionari ni lloc de treball, motiu pel qual es formula limitat als efectes de l'acord plenari emès en la data de la seva aprovació.

4a.- La funció que realitzarà l'interessat serà la de manobrer per a la Brigada Municipal, valorant aquest Ajuntament per a la contractació de l'interessat, entre altres mèrits, els coneixements de jardineria i altres habilitats que puguessin ésser d'interès per la Corporació, quina valoració efectuarà lliurement:

5a.- La jornada de treball serà de trenta-set hores i mitja setmanals.

6a.- La quantia de la seva retribució serà de 57.000,- ptes. mensuals per tots els conceptes, distribuïts en salari base, complement salarials i plus.

7a.- El contracte s'extingirà a l'expirar el termini de sis mesos, tenint dret el treballador a la part proporcional de vacances prevista per la llei i a la compensació econòmica de 6 dies de treball que preveu l'article 3.4 del R.D. de referència.

8a.- Es condició indispensable per prendre part d'aquest Concurs, estar inscrit com a demandant de treball a l'Oficina de Treball de Palamós.

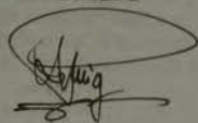
9a.- L'interessat, abans de formular el contracte, estarà obligat a formular declaració de compatibilitat, d'acord amb la reglamentació de Règim Local vigent.

10a.- A l'aprovació d'aquestes Bases per a la contractació, s'exposaran al públic pel termini de deu dies hàbils, comptats des de la seva inserció al Tauló d'Edictes de l'Ajuntament, dins del qual termini podran presentar-se sol·licituds a la Secretaria de l'Ajuntament, dirigides al Sr. Alcalde-President, havent de resoldre aquest Concurs el Ple de l'Ajuntament en la primera sessió que celebri després de l'acabament del termini d'exposició pública de les Bases.

8è.- CASERNA GUÀRDIA CIVIL.- S'atorga una subvenció a fons perdut de 3.000.000,- ptes. a la Direcció General de la Guàrdia Civil per a la construcció, en les terrenys oferts per aquest Ajuntament, d'una Caserna per a la Guàrdia Civil a la vila.

I no havent-hi més assumptes de què tractar, essent les vint-i-quatre hores, el Sr. Alcalde aixeca la sessió i amb ella la present acta, que és signada pels assistents, amb mi, el Secretari, que ho certifico.

L'ALCALDE



EL SECRETARI



1er.- LECTURA I APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR. - Es llegeix l'acta de la sessió anterior que és aprovada per unanimitat.

2on.- CONCURS DE CONTRACTACIÓ DEL RECAPTADOR MUNICIPAL. - S'aprova la proposta informada favorablement per la Comissió Informativa d'Hisenda, convocant concurs per a l'adjudació del servei de recaptació municipal, per gestió directa en els seus períodes de voluntària i executiva, per a la cobrança dels valors-rebuts i certificacions de debits, incloent-hi els que corresponguin a deutes pendents d'anys anteriors, aprovant també el Plec de Condicions, que s'acorda publicar al B.O.P.

3er.- ESTUDI DE DETALL DE LA ZONA DEL CARRIL. - S'aprova unànimement l'Estudi de Detall d'alineacions a la zona del Carril, formulat per Joaquim Boadella Fabrellas i Dolors Butinach Tubert, redactat per l'Arquitecte Sr. Francesc Ragolta i Bagué. Al mateix temps, es fa constar, unànimement, d'acord amb els informes tècnics obtinguts en la tramitació de l'expedient, que la parcel·la de propietat municipal no és sobrant de la via pública, ja que malgrat la seva irregularitat pot mantenir-se com a edificable, d'acord amb les Normes Subsidiàries de Planejament de Llagostera.

4rt.- APROVACIÓ DEL PROJECTE D'ARRANJAMENT DE LA SALA D'ACTES. S'aprova unànimement el projecte de restauració de la Sala d'Actes amb les modificacions de la memòria de materials efectuades en la Comissió Informativa i sense considerar els mobles ni demés elements de decoració obrants en el projecte.

5è.- PROPOSTA DE REORGANITZACIÓ DELS SERVEIS ADMINISTRATIS. - S'aprova la proposta de reorganització dels serveis administratius d'aquest Ajuntament, unificant l'horari de treball dels funcionaris de 8 a 15 hores als matins, excepte qui s'encarregui de la Biblioteca, que mantindrà el seu propi horari, deixant tancada la Casa de la Vila a les tardes, comprovat el poc èxit que aquest horari de tarda havia obtingut al llarg del 1984. Així mateix, s'acorda instal·lar un telèfon supletori a l'Emissora Municipal per atendre les trucades per a la Policia Municipal durant les tardes, però que el personal de Llagostera Ràdio pugui traslladar immediatament les urgències a la Policia a través dels aparells transmissors.

6è.- RATIFICACIÓ DE L'ACORD DE LA C.M.P. DE 9 DE GENER ACCEPTANT UN PRÉSTEC DE LA DIPUTACIÓ DE GIRONA I APROVACIÓ DE LES SEVES CONDICIONS. S'acorda, unànimement, ratificar l'acord de la Comissió Municipal Permanent adoptat el 9 de gener, acceptant un préstec de 1.000.000,- ptes. sense interès, amb un termini d'amortització de 5 anys, concedit per la Diputació de Girona, aprovant les seves condicions.

7è.- CONTRACTACIÓ TEMPORAL D'UNA PERSONA PER A LA BRIGADA MUNICIPAL. - Respecte les Bases dels concurs per a la contractació temporal d'un manobre per a la Brigada Municipal d'Obres, s'adopten, a proposta de la Comissió Informativa de Governació, els següents acords:

1er.- Aprovar les Bases pel Concurs de contractació temporal d'un peó per a la Brigada Municipal d'Obres.

2on.- Exposar aquestes condicions al públic durant el termini de deu dies per recollir possibles sol·licituds dels interessats i contractar a una persona d'acord amb les Bases abans esmentades.

Les Bases del concurs, són les següents:

1a.- Es objecte del present concurs la contractació directa -

En aquest sentit però, majoritàriament el Ple es manifesta en favor de plantejar al Dr. Soto, que utilitza com a consultori el Dispensari Municipal, alguna compensació en aquest aspecte, entenent que si voluntàriament aporta les despeses de manteniment i el propi edifici l'Ajuntament, no és lògic que hagi de pagar pels serveis del propi Dr. Soto al Consistori.

2on.- S'aprova en concepte d'Iguals del Practicant Municipal pel mateix personal anterior depenent d'aquest Ajuntament, la quantitat de 27.792,- ptes. corresponents al deute de l'any 1984.

3er.- S'aprova el deute amb Hisenda en concepte d'I.T.E. de factures pagades amb descompte d'I.T.E. per valor de 51.028,- ptes que corresponen a:

- Construccions Fusté S.A. : 448.165,- ptes., import factura amb I.T.E. de 22.408,- ptes.
- Salvador Casadellà Casas: 572.417,- ptes. import factura -- amb I.T.E. de 28.620,- ptes.

I essent les vint-i-quatre hores, complert l'objecte de la sessió el Sr. Alcalde aixeca la sessió i, amb ella, la present acta, que és signada pels assistents, amb mi, el Secretari, que ho certifico.

L'ALCALDE

EL SECRETARI

ELS REGIDORS

ACTA Nº 2/85 DE LA SESSIÓ CELEBRADA EL 18 DE GENER DE 1985

A la vila de Llagostera, el divuit de gener de mil nou-cents vuitanta-cinc, a la Sala de Sessions de la Casa de la Vila, es reuní l'Ajuntament en Ple per celebrar sessió extraordinària, sota la Presidència del Sr. Alcalde, Josep Puig i Rodó, amb l'assistència dels Regidors Srs. Joan Gruart i Comas, Josep Ramírez i Cano, Josep Blanchi Vall-llosera, Joaquim Comas i Tarrés, Josep Turón i Boadella, Joan Coll i BUeno, Lluís Nuell i Creus, Salvador Parés i Vilà, i Joan Puigdemunt i Coll. Actua com a Secretari el sotassistent Joaquim Llorens i Clos.

Excusen la seva assistència els Srs. Angel Grabulosa i Corcoy i Joan Fabrellas i Lloveras. No excusa la seva assistència el Sr. Josep Albà i Matamala.

Essent les vint-i-dues hores, el Sr. Alcalde obre la sessió i s'entra en l'estudi dels temes inclosos en l'ordre del dia.

tari de la Corporació, i amb el quorum suficient que estableix l'article 3.1er., apartat e), de la Llei 40/1981 de la majoria absoluta legal, s'adopten, unànimament, els següents acords:

1er.- Que l'Ajuntament presti el servei del Museu Municipal per gestió directa, mitjançant el sistema de Fundació Pública del Servei, donant-se les condicions establertes en l'article 85.c) del Reglament de Serveis de les Corporacions Locals, i no essent necessària la prèvia municipalització pel motiu de tractar-se d'un servei social-cultural i no econòmic, d'acord amb el que estableix l'article 42 de l'esmentat text legal.

2on.- Aprovació dels Estatuts que regiran la "Fundació Pública del Servei de Museu Municipal de Llagostera".

3er.- Exposar al públic els Estatuts durant el termini de quinze dies a efectes de reclamacions, d'acord amb el que disposa l'article 109 de la Llei de Règim Local.

6è.- CREACIÓ DE LA FUNDACIÓ PÚBLICA DE "LLAGOSTERA RADIO" I APROVACIÓ DELS SEUS ESTATUTS.- A proposta de la Comissió Informativa de Cultura i amb el seu dictamen favorable en la creació de la Fundació Pública de "Llagostera ràdio" i dels Estatuts confeccionats per la pròpia Comissió i comptant amb l'informe favorable del Secretari de la Corporació, i amb el quòrum suficient que estableix l'article 3.1er., apartat e), de la Llei 40/1981 de la majoria absoluta legal s'adopten, unànimament, els següents acords:

1er.- Que l'Ajuntament presti el servei de ràdio municipal per gestió directa, mitjançant el sistema de Fundació Pública del Servei, donant-se les condicions establertes en l'article 85.c) del Reglament de Serveis de les Corporacions Locals, i no essent necessària la prèvia municipalització pel motiu de tractar-se d'un servei social-cultural i no econòmic, d'acord amb el que estableix l'article 42 de l'esmentat text legal.

2on.- Aprovació dels Estatuts que regiran la "Fundació Pública del Servei de Llagostera ràdio".

3er.- Exposar al públic els Estatuts durant el termini de quinze dies a efectes de reclamacions, d'acord amb el que disposa l'article 109 de la Llei de Règim Local.

7è.- REORGANITZACIÓ DELS SERVEIS ADMINISTRATIUS MUNICIPALS.--- Aquest punt es deixa sobre la taula després d'unes breus consideracions encarregant a la Comissió Informativa de Governació la formació d'una proposta per al proper Ple.

8è.- DESENVOLUPAMENT DE LES NORMES SUBSIDIÀRIES.- Es dona coneixement d'alguns temes sorgits en el seguiment del desenvolupament de les Normes Subsidiàries i, en especial, respecte al Pla Especial de la Plaça Catalunya i la tramitació de recursos d'alçada contra l'aprovació definitiva de les Normes.

9è.- EXPEDIENT RECONeixEMENT DE DEUTES D'EXERCICIS ANTERIORS.- Unànimament s'aproven els següents deutes, corresponents a exercicis anteriors:

1er.- En concepte d'Iguals Mèdiques per funcionaris a personal passiu a càrrec d'aquest Ajuntament que no tenien cobert el servei a través de la seva entitat sanitària per assistència primària, 41.688,- pessetes corresponents a l'any 1984 i 38.592,- ptes. corresponents a l'any 1983, essent, en total, el deute, per ambdós anys de 80.280,- ptes.

"Amb aquest sistema, es conseguirien previsiblement i d'acord amb els consums efectuats els últims anys, les següents facturacions:

"111.672 m3. dins del primer bloc.

"41.477 m3. dins del segon bloc.

"39.238 m3. dins del tercer bloc.

"En total atenent aquests consums facturats, s'arribaria a 192.387 m3. facturats durant tot l'any, el que, per equilibrar econòmicament les despeses d'explotació del servei, d'acord amb l'estudi justificatiu presentat per la Companyia, permetria mantenir els preus unitaris dels dos primers blocs i augmentar relativament el tercer bloc, que correspon, segons el criteri de l'Ajuntament, a consums de tipus luxós o bé a consums efectuats per obtenir una rendibilitat econòmica, el que fuig ambdós casos de la política d'estalvi d'un element tant escàs a la vila i exigeix unes extraccions variades amb un manteniment molt car, que si es mantingués dins d'un consum propi d'ús domèstic exclusivament, es podrien reduir extremadament els diferents costos, per ésser més fàcil d'obtenir un caudal d'aigua més disminuït.

"Per això, s'haurien d'establir les següents tarifes:

"- 1er. bloc: 22,50 ptes./m3.

"- 2on. bloc: 38,50 ptes./m3.

"- 3er. bloc: 57,50 ptes./m3.

"D'aquesta manera, atenent els consums facturats en cadascun dels blocs, s'arribaria a una facturació, en total, referida a cadascun dels blocs de:

"- 1er. bloc: 2.512.620,- ptes.

"- 2on. bloc: 1.596.865,- ptes.

"- 3er. bloc: 2.256.185,- ptes.

"D'aquesta manera, es cobririen els ingressos necessaris de 6.368.403,- ptes., amb un simple desajust de 2.733,- ptes. de déficit, que probablement quedaria cobert amb qualsevol desviació que pogués produir-se."

4rt.- CONCURS PER CONTRACTAR UN RECAPTADOR MUNICIPAL.- Es dona compte de la situació creada en torn a la Recaptació Municipal i dels percentatges baixos de cobrança en els diferents períodes, el que motiva considerar l'organització de la Recaptació.

En aquest sentit, es té en compte la proposta de crear una plaça de recaptador municipal referit als períodes de voluntària i executiva, contractant a una persona que mostri suficients aptituds sota el règim retributiu de premis escalonats segons els nivells de cobrança, el que motivaria la funció del recaptador i permetria incrementar els percentatges de recaptació de tota mena de rebuts i arbitris municipals, tant en període voluntari com executiu. En aquest sentit, es té en compte que la gestió en voluntària efectuada els últims anys a través d'una entitat bancària ha estat gratuïta per a l'Ajuntament, el que significaria crear unes despeses de premi de cobrança de períodes de voluntària inexistents fins ara. Això no obstant, unànimament, es considera positiva la contractació d'un recaptador, encarregant a la Comissió Informativa d'Hisenda la creació de les Bases per a la seva contractació, amb l'intent de millorar la cobrança a la vila.

5è.- CREACIÓ DE LA FUNDACIÓ PÚBLICA DEL MUSEU MUNICIPAL I APROVACIÓ DELS SEUS ESTATUTS.- A proposta de la Comissió Informativa de Cultura i amb el seu dictamen favorable en la creació de la Fundació Pública del Museu Municipal i dels Estatuts confeccionats per la pròpia Comissió, comptant amb l'informe favorable del Secretari.

ACTA Nº 1/85 DE LA SESSIÓ CELEBRADA EL 9 DE GENER DE 1985

A la vila de Llagostera el nou de gener de mil nou-cents vuitanta-cinc, a la Sala de Sessions de la Casa de la Vila es reuneix l'Ajuntament en Ple per celebrar sessió extraordinària, sota la Presidència del Sr. Alcalde, Sr. Josep Puig i Rodó, amb l'assistència dels Regidors Srs. Angel Grabulosa i Corcoy, Josep Ramirez i Cano, Josep Blanch i Vall.lloera, Joaquim Comas i Tarrés, Josep Turon i Boadella, Joan Coll i Bueno, Josep Albà i Matamala, Lluís Nuell i Creus, Salvador Parés i Vilà i Joan Fabrellas i Lloveras.

Excusen la seva assistència els Srs. Joan Gruart i Comas, i en Joan Puigdemunt i Coll. Actúa com a Secretari el sota-signant Joaquim Llorens i Clos.

1er.- LECTURA I APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR. - Es llegeix l'acta de la sessió anterior i tant el Sr. Fabrellas com el Sr. Albà discuteixen l'acord prè amb el nº 8, referent a la ratificació d'una contractació efectuada per la Comissió Municipal Permanent. Es debat la problemàtica, després d'explicar el Secretari que el contingut de la ratificació consta en l'acord de la Comissió Municipal Permanent, quina acta és llegida ja que és el contingut propi de la ratificació a que es refereix l'acta discutida. També es dona compte en aquest sentit de que la il.legalitat de l'acord que feia constar el Sr.Fabrellas, és absolutament cert segons la comprovació de la documentació presentada pel contractat, circumstància que no afecta a l'acord prè sinó, propiament, a la capacitat de contractació de l'interessat, motiu pel qual, unànimament, el Ple es manifesta en el sentit d'arranjar aquesta situació, que si no es produïx en la sessió extraordinària d'avui és perquè el coneixement de la problemàtica ha sorgit amb posterioritat a la confecció de la convocatòria i ordre del dia corresponent. Amb aquesta salvetat, s'aprova l'acta de la sessió anterior.

2on.- DESPATX OFICIAL. - Es dona compte de la jubilació de l'auxiliar administratiu d'aquest Ajuntament, Sr. Miquel Vert i Llinàs, que amb caràcter forçós es va efectuar el passat 30 de desembre al complir els 70 anys. També es dona compte de la publicació al B.O.E. i al B.O.G. dels Pressupostos Generals de l'Estat i Pressupostos Generals de la Generalitat, respectivament, referits a l'any 1985.

3er.- REVISIÓ DE TARIFES D'AIGUA. - Es dona compte de la instància presentada per GESESA el 21 de desembre de 1984, amb l'estudi justificatiu de tarifes de venda d'aigua potable per a la vila, el que ha estat estudiat per la Comissió Informativa de Serveis, i, en particular, pel Regidor-Delegat d'Aigües, i d'acord amb el que estableix el Decret de la Generalitat de Catalunya nº 25/1981, de 14 de gener, i l'Ordre de 23 de juliol de 1982, a proposta de la Comissió Informativa, l'Ajuntament en Ple, per unanimitat, dins dels terminis fixats per l'article 2on. del Decret de referència, aprova el següent informe, per adreçar-lo a la Comissió de Preus de Catalunya:

"Es considera que els blocs en els que actualment es factura el servei municipal d'abastament d'aigües s'haurien de modificar per adequar el mínim que concidiria amb el primer bloc, a 18 m3. per trimestre, de manera coincident amb l'aplicació dels mínims previstos en la tarifa de sanejament consistents en 6 m3./mes, ampliant també proporcionalment, per tant, el segon bloc, amb el que s'arribaria a la següent estructura de blocs:

"1er bloc: De 0 a 18 m3./trimestre.

"2on bloc: De 19 a 36 m3./trimestre.

"3er bloc: Excés de consum per sobre dels 36 m3./trimestre.

DILIGÈNCIA.- L'extenc jo, el Secretari de l'Ajuntament de Llagostera, en Joaquim Llorens i Clos, per fer constar que en aquest dia es procedeix a l'obertura del present llibre d'Actes de les sessions que celebra l'Ajuntament en Ple, essent la primera la que figura celebrada el dia 9 de gener de 1985 amb caràcter extraordinari. El Llibre anterior a aquest és el que conté la sessió celebrada el dia 19 de - desembre de 1984.-

En dono fe, a Llagostera el 10 de gener de 1985.

El Secretari



preveu l'article 3,2-g, de la Llei 40/1981, exposant-se al públic p
quinze dies hàbils, durant els quals podran formular-se reclamacions,
constant dels següents Capítols:

CAPÍTOLS D'INGRESSOS

I.-	23.860.042,- ptes.
II.-	6.768.607,- "
III.-	69.774.166,- "
IV.-	21.095.447,- "
V.-	10.070.695,- "
VII.-	4.960.000,- "
IX.-	2.000.000,- "

Total... 138.528.957,- ptes.

CAPÍTOLS DE DESPESES

I.-	27.161.120,- ptes.
II.-	36.110.364,- "
III.-	833.753,- "
IV.-	6.610.716,- "
VI.-	66.855.579,- "
VIII.-	30.000,- "
IX.-	927.425,- "

Total... 138.528.957,- ptes.

I essent les vint-i-quatre hores, no havent-hi més assumptes de
què tractar, el Sr. Alcalde aixeca la sessió i, amb ella, la present
acta que és signada pels assistents, amb mi, el Secretari, que ho ce
tífico.

L'ALCALDE

EL SECRETARI

ELS REGIDORS

DILIGENCIA.- L'extenc jo, en Joaquim Llorens i Clos, Secretari de --
l'Ajuntament de Llagostera, per fer constar que en aquest dia --
es tanca el present Llibre d'Actes de les sessions que celebra
l'Ajuntament en Ple, essent l'última la que figura celebrada el
dia 19 de desembre de 1984.-

En donó fe, a Llagostera el 2 de gener de 1985.

lic de
ons, als particulars.

5è.- RESCISSIÓ DE CONTRACTE DEL RECAPTADOR D'EXECUTIVA.- Es dóna compte de la proposta de la Comissió d'Hisenda per rescindir el contracte amb el Sr. Lluís Soler i Soler, Recaptador Municipal d'Executiva, amb motiu de la propera reorganització dels serveis de recaptació municipal, proposta que després d'un debat envers la valoració de la seva gestió i la situació de la Recaptació Municipal, és aprovada per unanimitat, resolguent el conveni amb el Recaptador i sol·licitant la rendició de comptes per efectuar l'oportuna liquidació, per reorganitzar el servei.

6è.- APROVACIÓ DEFINITIVA DE LES ORDENANCES MUNICIPALS PER A 1985
RESOLUCIÓ DE RECLAMACIONS REBUDES DURANT EL PERIODE D'EXPOSICIÓ PÚBLICA.- S'aproven definitivament les Ordenances Municipals per a 1985, i es resol favorablement la reclamació presentada contra la revisió de l'Ordenança Municipal del Cementiri Municipal, la qual informada favorablement per la Comissió d'Hisenda, s'accepta unànimement, fixant dos preus diferents per concessions de nínxols vells, segons si es corresponen al cementiri vell (10.000,- ptes.) o a l'ampliació del mateix (12.000,- ptes.), el que és aprovat per unanimitat dels onze membres presents dels tretze que el dret formen la Corporació, assolint, per tant, el quorum necessari.

7è.- DONAR COMPTE DE LA SITUACIÓ CREADA RESPECTE L'ENGINYER MUNICIPAL.- Quan per l'Instructor dels expedients oberts al Sr. Pere Batet s'havia ja formulat proposta de Resolució, en el sentit d'amonestar-lo per la falta de paraula a la Corporació, considerant provat el pronunciament de l'expressió despectiva de que se l'acusava, si bé acceptant la seva amnxa de mala intenció, i en el segon, referent a la inspecció de la granja Mas Boada, es considerava culpable d'emetre un informe manifestament il·legal amb la concurrència de la circumstància d'ésser respecte d'un projecte redactat pel seu fill, el que s'interpretava més negativament encara a l'ésser formulat aquest projecte a conseqüència de la petició pel propi tècnic d'unes aclaracions de l'inicialment redactat per un altre tècnic, situació no aïllada i que, sense provar una mala fe, sí permet treuren deduccions confusionistes, el Sr. Batet ha presentat un escrit defensant-se del que se l'acusava, oposant-se al procediment actual i presentant la seva dimissió renunciant al contracte subscrit el dia 1 d'abril de 1965.

Es debat la problemàtica que envolta el cas i, acceptant la dimissió presentada, s'acorda proposar a la Comissió Municipal Permanent -- que deturi els expedients oberts, entenent que, clarificades suficientment les circumstàncies per la pròpia Corporació, el que importava, -- atenent la condició de contractat de l'Enginyer Municipal, no era la correcció d'unes actituds sinó la pèrdua del càrrec pel Sr. Batet, que podia haver-se obtingut per acord Corporatiu o per dimissió de l'interessat, considerant-se favorablement la iniciativa presa pel Sr. Batet.

8è.- RATIFICACIÓ DE L'ACORD DE LA COMISSIÓ MPAL. PERMANENT PER A LA CONTRACTACIÓ D'UN AJUDANT PER FEINES CONCRETES DE JARDINERIA I NETEJA QUE NO POT REALITZAR LA BRIGADA MUNICIPAL D'OBRES.- Es ratifica l'acord adoptat a la Comissió Municipal Permanent a proposta del Regidor de la Brigada Municipal, negant el que se li pagués l'assegurança d'accidents, ja que ha d'ésser a càrrec del propi contractat, que executa treballs a tant per hora per compte propi.

9è.- APROVACIÓ INICIAL PRESSUPOST ORDINARI 1985.- A proposta de la Comissió Informativa d'Hisenda, s'aproven unànimement les Bases d'Execució i el Pressupost Ordinari de 1985, assolint, per tant, el vot favorable de la majoria absoluta legal de membres de la Corporació que

ACTA Nº 18 DE LA SESSIÓ EXTRAORDINÀRIA DE 19 DE DESEMBRE DE 1984

A la vila de Llagostera el dia dinou de desembre de mil nou-cen vuitanta-quatre a la Sala d'Actes de la Casa de la Vila, es reuneix l'Ajuntament en Ple per celebrar sessió extraordinària sota la Presidència de l'Alcalde Sr. Josep Puig i Rodó amb l'assistència dels Regidors Srs. Angel Grabulosa i Corcoy, Josep Ramirez i Cano, Joaquim Comas i Tarrés, Josep Turon i Boadella, Joan Coll i Bueno, Josep Blanch i Vail·llosera, Josep Albà i Matamala, Lluís Nuell i Creus, i Joan Fabrellas i Lloveras, actuant com a Secretari, Joaquim Llorens i Clos.

Excusen la seva assistència els Srs. Joan Puigdemunt i Coll, Salvador Parés i Vilà, i Joan Gruart i Comas.

Essent les vint-i-dues hores, el Sr. Alcalde obre la sessió i s'entra en l'estudi dels temes inclosos en l'ordre del dia.

1er.- LECTURA I APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR.- Es llegeix l'acta de la sessió anterior que és aprovada per unanimitat.

2on.- APROVACIÓ INICIAL DE L'ESTUDI DE DETALL D'ALINEACIONS A LA ZONA DEL CARRIL.- Es dona compte de l'Estudi de Detall d'Alineacions de la zona del Carril formulat pels Srs. Joaquim Boadella Fabrellas i Dolors Butiñach Tubert, d'acord amb l'expedient núm. 164/84 i que va ésser negativament informat per la Comissió Informativa celebrada el 17 de desembre corrent. Es debat àmpliament, exposant i comparant l'alineació efectuada respecte la planificació de les Normes Subsidiàries amb les quals concorda, però enfrontant-se notòriament amb l'avantprojecte d'urbanització del sector, redactat pels mateixos tècnics, motiu pel qual s'acorda sol·licitar un informe als Arquitectes Srs. Josep i Manel Falcó i Huguet, per poder donamentar millor la decisió a prendre.

3er.- CONTRACTACIÓ D'OBRES PER A LA CONTINUACIÓ DE LES OBRES D'URBANITZACIÓ DELS CARRERS "CEMENTIRI" I "FRED".- Havent resolt aquest Ajuntament rescindir el contracte amb el Sr. Saubí Costa i mancant un repàs corregin ondulacions i aplicant un rec asfàltic en tota la seva superfície, es considera l'oferta presentada per Construccions Fusté, S.A. en la quantia de 775.000,- ptes., I.T.E. a part, que es troba conforme per a l'acabament de les obres. No obstant ésser, per la seva quantia, procedent efectuar la contractació directa de les obres, atenció a les característiques de continuació d'unes obres ja contractades s'acorda atorgar la seva execució a Construccions Fusté, S.A., condicionat a que expressin manifestament la seva conformitat les altres dues parts directament interessades, el Sr. Saubí Costa i la Banca March. Al mateix temps, s'acorda exigir també la construcció de dos bornals no executats en el seu dia, pel que s'haurà de variar amb el seu cost el preu de la present contractació.

4rt.- RECONeixEMENT DE DEUTES D'EXERCICIS ANTERIORS.- S'acorda unànimement reconèixer els deutes d'aquest Ajuntament, no recollits en reconeixement de crèdits de liquidacions de pressupostos anteriors de la minuta presentada pels advocats Srs. Josep M^a Congost i Colomer i Josep Pi i Marqués, segons factura presentada el 5 de desembre d'aquell any, en concepte d'honoraris corresponents a diverses gestions relacionades o paral·leles a la redacció de les Normes Subsidiàries. S'aproveuen les minuts en un total de 34.000,- ptes. corresponents a gestions amb els germans Galindo de Casanova (10.000,-), gestions amb el Sr. Pons i Sra. Collell (12.000,-) i intervenció en l'escriptura de cessament de tres parcel·les a Mont-Rei (12.000,-), denegant als altres conceptes per estar compresos en un cas dins del contingut propi de les obligacions envers la redacció de les Normes Subsidiàries i, en altres casos, correspondre, en el seu cas, el pagament de les respectives minuts.

En aquest sentit, el Sr. Puig intervé parlant de la possible Comissió de Festes que, a falta del Casino, hauria d'organitzar la Festa Major, tot i que si continués la situació actual podria mantenir-se la mateixa postura de l'any 1984.

El Sr. Albà manifesta que no s'havia comentat així. El Sr. Blanch diu que té raó, però, que no obstant el s'havia comentat, davant la seva sorpresa, creu que en tot cas, s'hauria de continuar tal com la Festa Major de 1984.

El Sr. Nuell manifesta que s'havia afirmat en el Casino que s'atorgaria una subvenció per les pèrdues sense límit.

Intervenien en aquest punt el Sr. Albà i el Sr. Puig, confirmant - aquest que això és impossible.

11.3.- El Sr. Ramírez s'interessa pel problema del sobreexidor de la Fullaca que queda mort a l'altra costat de la carretera sense escorro. El Sr. Albà li contesta en aquest sentit que la problemàtica -- existeix només als efectes fluvials.

11.4.- El Sr. Ramírez s'interessa pel problema d'inundabilitat de la zona del Carril. Ho comenten tant el Sr. Alcalde com el Sr. Albà, - que creuen convenient tenir en compte aquesta obra per a futures inversions.

11.5.- El Sr. Albà demana una informació respecte a un punt de -- l'acta de la sessió anterior que feia referència a un problema plantejat pel Sr. Fabrellas respecte al col·lector del carrer Canalejas.

Pel Sr. Alcalde es dona coneixement d'aquella qüestió, igualment que pel Sr. Fabrellas, entrant en debat respecte la solució adoptada - pel Sr. Batet, el Sr. Ramírez.

11.6.- El Sr. Nuell s'interessa del Regidor d'Obres o del Regidor de la Brigada perquè s'arribi al carrer del Sol i vegi el problema -- creat per les aigües. Es comenta de la solució que es podria adoptar, sol·licitant el Sr. Nuell el seu proper arranjament.

11.7.- El Sr. Nuell s'interessa pel problema de la numeració dels edificis de la plaça Catalunya. El Sr. Grabulosa diu que es donarà solució, preguntant s'adopti amb urgència el Sr. Nuell.

I no havent-hi més assumptes de què tractar, el Sr. President aixeca la sessió i amb ella la present acta que és signada pels assistents, amb mi, el Secretari, que ho certifico.

L'ALCALDE

EL SECRETARI

ELS REGIDORS

9è.- APROVACIÓ DE L'EXPEDIENT DE SUPLEMENTACIÓ DE CRÈDITS DEL PRESSUPOST ORDINARI DE 1984.- Es dona lectura a l'expedient tramitat l'efecte, vist l'informe d'intervenció i l'informe favorable de la missió Informativa d'Hisenda i discutits àmpliament cadascun dels extrems que comprenen aquesta proposta, el seu objecte i finalitats, trobant-la conforme amb els serveis a càrrec de la Corporació municipal, als quals pot atendre's de conformitat amb l'article 15 del R.D. 3/1981, de 16 de gener, mitjançant la quantitat de tres milions sis-centes cinquanta mil set-centes dinou pessetes (3.650.719,- ptes.) resultant i sense aplicació dels ingressos sobre els pagaments de l'últim pressupost i exercici liquidat s'acorda, per unanimitat de tots els membres presents, i per tant assolint la majoria absoluta del òrgà legítim dels membres que constitueixen la Corporació municipal:

1er.- Aprovar l'esmentada proposta de Suplement de Crèdit en la forma següent:

a).- Quantitat utilitzada amb càrrec al superàvit disponible de tres milions sis-centes cinquanta mil set-centes dinou pessetes.

b).- Habilitacions i suplementes que s'acorden:

TÍTOLS DE LES PARTIDES	CONSIGNACIÓ QUE TENIEN	CRÈDITS SUPLEMENTATS	TOTAL
Despeses d'oficina.....	1.182.750	350.000	1.532.750
Conservació i reparacions ordinàries	4.500.000	2.500.000	7.000.000
Conservació i reparacions d'inversions	4.700.000	800.719	5.500.719
TOTALS.....	10.382.750	3.650.719	14.033.469

2on.- Que aquest expedient de modificació de crèdits, sigui expedit al públic durant quinze dies hàbils, previ anunci al B.O.P., i el Tauló d'edictes de la Casa de la Vila de conformitat amb el que preveu l'esmentat text legal.

10è.- APROVACIÓ DEL COMPTE DEL PATRIMONI MUNICIPAL DE 1983.- D'acord amb el dictamen emès per la Comissió Informativa d'Hisenda, s'aprova inicialment el compte del Patrimoni municipal corresponent a l'exercici de 1983 i es sotmet a informació pública, pel termini de 15 dies, a l'objecte de que qualsevol habitant del terme municipal o de més persona interessada pugui examinar-lo i formular per escrit les al·legacions que cregui pertinents, sotmetent-la de nou al dictamen de la Corporació a les al·legacions rebudes, en el seu cas.

11è.- PRECS I PREGUNTES.- El Sr. Albà s'interessa pel funcionament del servei de recollida d'escombraries, dient que l'Ajuntament compleix al peu de la lletra el contracte de concessió i que fins i tot augmenta amb l'import màxim legalment possible en cada revisió de preu, però que creu que és just exigir també el seu compliment al concessionari, que no es produeix, ja que es veuen moltes bosses tirades per terra i els vols dels bidons plens de deixalles vessades pel personal del servei. El contesta el Sr. Comas comunicant-li que precisament aquest dissabte té citat al Sr. Carmona per tractar d'aquest tema.

El Sr. Fabrellas comenta que hi ha una bomba cremada a la depuradora que ha durat un any des de la seva instal·lació. Dona compte al mateix temps, de les gestions realitzades amb GESESA d'aquest fet, i qüestionant la gestió de GESESA el Sr. Albà. En aquest sentit, el Sr. Puig fa constar que encara no s'ha liquidat l'exercici anterior.

El Sr. Albà s'interessa per un tema tractat al Casino Llagostera en el que s'havia comentat que l'Ajuntament havia donat esperances de cobrir el déficit de la Festa Major de 1985 organitzant-la al propi Casino. El Sr. Coll diu que no s'ha tractat encara aquesta qüestió, però que es farà una reunió properament.

del propi camí i les que hi procedeixen del camp superior del tren cant de Can Llebre.

3er.- Finalment el gual que hi ha tocant a Can Belluga, a la cruïlla dels camins de Cantallops i Galà, es proposa substituir-lo per uns tubs enterrats de diàmetre interior 30 cm. col.locats en doble filera en una longitud d'almenys 5 m.

"Aquesta és l'opinió del sotassignant segons el seu lleial saber i entendre, a Llagostera el vint-i-ú de novembre de mil nou-cents vuitanta-quatre.- Segueix la firma."

El Sr. Albà s'interessa per conèixer l'opinió del Sr. Turon, Regidor-Delegat que informa, juntament amb el Sr. Alcalde de la problemàtica d'aquest camí i la necessitat d'intervenció municipal per a la seva solució.

El Ple, després d'un llarg debat i de manifestar alguns Regidors el desconeixement de la situació, però recolzant la proposta i fent seu l'informe de l'Arquitecte Municipal, s'acorda d'aprovar aquesta proposta, unànimement, sotmetent a la informació pública pel període de 15 dies així com a la notificació dels interessats perquè es puguin presentar al·legacions en les que prendre una decisió definitiva respecte al traçat del camí i els marges i recs que hi afronten.

6è.- APROVACIÓ DE L'ACTA DE CONSTITUCIÓ DE L'ENTITAT URBANÍSTICA MONT-REI.- Es dona coneixement de l'escriptura pública de l'acta de constitució de l'Entitat Urbanística Mont-Rei atorgada el 10 de novembre d'enguany, amb el núm. 1.402/84, i aquest Ajuntament, per unanimitat, aprova la mateixa després de conèixer el seu contingut i considerant legítima i ajustada al dret l'escriptura realitzada.

7è.- REVISIÓ DE PREU DEL CONCESSIONARI DEL SERVEI DE RECOLLIDA D'ESCOMBRARIES.- Es dona compte de la proposta de la Comissió d'Hisenda per a l'augment del preu del concessionari del servei de recollida d'escombraries, aprovant, unànimement, un augment del 15 % respecte del preu de contractació a partir de novembre de 1984. Es fa constar així mateix que la proposta de la Comissió d'Hisenda haurà d'haver estat assumida per la Comissió Informativa de Serveis.

8è.- APROVACIÓ DE L'EXPEDIENT DE TRANSFERÈNCIES DE CRÈDITS DEL PRESSUPOST ORDINARI DE 1984.- Es dona lectura a l'expedient tramitat a l'efecte, vist l'informe d'Intervenció i l'emes per la Comissió Informativa d'Hisenda, després d'haver estudiat detingudament cada un dels extrems que compren aquesta proposta de Suplement de Crèdit mitjançant transferència, i trobant-lo conforme amb els serveis a càrrec de la Corporació municipal, així com els recursos de la localitat, s'acorda per unanimitat de tots els membres presents, i per tant assolint la majoria absoluta del número legal dels membres que constitueixen la Corporació municipal, segons el que preveu l'article 3,2 del R.D.Ll. 3/1981, de 16 de gener:

1er.- Aprovar l'esmentada proposta de Suplement de Crèdit mitjançant transferència en el Pressupost Ordinari quedant en seqüència fixades les partides pressupostàries de la següent manera:

CONCEPTE	BAIXA	CONCEPTE	ALTA
Retribucions bàsiques	500.000	Retrib. personal contr.	350.000
" complementàries	140.000	Quotes Seg.Social	190.000
Jornals, hores extres	100.000	Assist.metge-farm.func.	200.000
TOTAL.....	740.000	TOTAL.....	740.000

2on.- Exposar al públic l'acord d'aprovació, per termini de quinze dies, previ anunci en el B.O.P.

MEMBRES DE LA COMISSIÓ PERMANENT:

President: Joan Coll i Bueno.
 Sots-President: Fermin Santamaría Molero.
 Secretari: Francesc Cortés i Ruano.
 Secretari-Tècnic: Francesc Luna.
 Tresorer: Lluís Nuell i Creus.

MEMBRES DE L'ASSEMBLEA:

Joan Coll i Bueno.
 Lluís Nuell i Creus.
 Salvador Parés i Vilà.
 Josep Turon i Boadella.
 Narcís Casas i Masgrau.
 Jesús Planella i Arnau.
 Lluís Parés i Nuell.
 Jaume Riera i Càncer.
 Emili Darder i Llagostera.
 Josep Puig i Ferrer.
 Miquel Comas i Plaja.
 Jaume Fugueras i Llobet.
 Fermin Santamaría i Molero.
 Francesc Cortés i Ruano.
 Salvador Devant i Ribera.
 Jordi Blanch i Rissech.
 Ramon Soler i Morató.
 Francesc Luna.

5è.- PROPOSTA D'ARRANJAMENT DEL CAMI DE CANTALLOPS A CAN BELLUGA.- A proposta del Regidor-Delegat de Camins es sotmet a la consideració del Pla de l'Ajuntament l'informe elaborat per l'Arquitecte Municipal Sr. Jordi Vidal de Llobatera Yglesias, que diu el següent:

"Requerit per l'ajuntament de Llagostera per informar de la possible solució o millora tècnica a donar al problema de les aigües pluvials que es recullen en el camí de Cantallops a Can Belluga; després d'haver recorregut el tram objecte d'aquest informe, d'haver-ne observat les característiques incloses el seu entorn, des d'un punt de vista merament tècnic, sense que representi cap pronunciament sobre els possibles drets dominicals dels diversos propietaris, emet el següent: INFORME. El tram de camí de Cantallops a Can Belluga, que s'ha observat des del començament del camp Masgrau fins al camí de Gaia.- En el primer punt d'aquest tram es pot observar que les aigües que procedeixen del camp Masgrau s'escorren en el camí unides a les que procedeixen del propi camí, el fan malbé i després passen, almenys parcialment, al camp Calm. Més amunt, a l'altura del trencant de Can Llebre, les aigües procedents del camp de sobre passen íntegrament al camí originant xargais i destrossant-lo; Finalment a la unió amb el camí de Gaia, al costat mateix de Can Belluga, hi ha un gual molt pronunciat a on es produeix embassament d'aigua.- Tal com s'ha dit abans, sense pressuposar cap dret dominical, únicament des d'un punt de vista lògic i tècnic, la solució que es proposa per a resoldre, o millorar, aquests inconvenients i anomalies, és la següent:

"1er.- S'ha de procurar que l'aigua procedent del Camp Masgrau, no vagi de cap manera al camí, sino que es condueixi íntegrament i s'aboqui al rec existent al llarg del límit més baix del camp.

"2on.- S'ha de construir, o reconstruir, una cuneta al llarg del límit entre el camí de Cantallops i el Camp Calm fins al trencant de Can Llebre a on s'hi condueixin totes les aigües pluvials

2on.- DESPATX OFICIAL.- Es dóna compte de l'obertura d'expedients sancionadors efectuats en sessió de la Comissió Mpal. Permanent de 28 de novembre, oberts contra una granja al Mas Boada per funcionament irregular, a Alfons Pelegrina i Tarifa per diversos fets imputables a un incompliment de funcions, a Pere Batet i Baiges, Enginyer municipal, per desconsideració verbal contra l'Ajuntament i per pressumptes irregularitats en la llicència d'obertura d'una granja, expedients que són donats a conèixer al Ple amb la lectura íntegra dels acords presos en la sessió de la Comissió Mpal. Permanent. Es debaten les possibles conseqüències de cadascun d'aquests expedients mentre que el Sr. Nuell manifesta que seria més positiu, al seu entendre, treure a l'actual Enginyer Municipal sense necessitar d'haver de fer-li cap expedient, ja que està prou discontenta la Corporació dels seus serveis per diversos motius.

També resta assabentada la Corporació del compliment a través del personal de recollida de gossos de la Diputació de l'Ordre de trasllat dels gossos de la casa de la plaça Catalunya nº11 sancionada com a granja il·legal, al matí del dia d'avui, havent-se evacuat 25 gossos en presència de la Policia Municipal i del Secretari de l'Ajuntament, sense que s'hagin produït incidents destacables, a part d'expressions ofensives per les autoritats i al poble en general de Llagostera de boca de la Sra. Frigola.

També resta assabentada la Corporació de l'atorgament de tres subvencions per la Diputació de Girona de 700.000,- ptes. pel Museu Municipal, 155.000,- ptes. pel Pla d'Ajudes per Escoles d'Arts Plàstiques/1984, i de 240.000,- ptes. per la redacció de les Normes Subsidiàries.

També resta assabentada la Corporació de la incoació d'una reclamació de menor quantia davant del Jutjat de 1ª Instància i Instrucció nº 2 de Girona, formulada contra els Ajuntaments de Llagostera, St. Feliu de Guíxols, Santa Cristina d'Aro i Castell-Platja d'Aro i Transportes Manuel Carmona García i Enric Miquel reclamant una indemnització amb motiu de l'incendi produït el juliol de 1983 a l'abocador mancomunat dels quatre Ajuntaments, segons al·lega la instància de Carmen Suárez-Murias Giménez demanant la quantia de 1.637.000,- ptes. com a reparació principal i 150.000,- ptes. en concepte de treballs per a l'acondicionament del bosc. Per últim, resta assabentada la Corporació d'una petició de Pere Solà Amargant per revitalitzar el trajecte del Carrilet entre Olot i St. Feliu de Guíxols, intentant instal·lar un servei amb el tren vertebrat dissenyat pel Sr. Goicoechea.

3er.- RATIFICACIÓ DE LA DENOMINACIÓ DEL COL·LEGI PÚBLIC LA-CUSTÀRIA.- Havent sortit per sorpresa el desconeixement a efectes legals per part del Departament d'Ensenyament de la Generalitat de Catalunya del nom de Lacustària pel Col·legi Públic de la vila adoptat l'any 1973, i a petició del Consell de Direcció del Col·legi Públic i de l'Associació de Pares d'Alumnes, l'Ajuntament es pronuncia unànimement en favor de l'adopció definitiva del nom de Lacustària pel Col·legi Públic de la vila, als efectes que preveu el Decret 133 de 1981, de 2 de maig, sobre atribució de nom als centres docents públics.

4rt.- RATIFICACIÓ DE LA CONSTITUCIÓ DEL CONSELL MUNICIPAL D'ESPORTS.- Es dóna compte de la constitució del Consell Municipal d'Esports i dels seus membres, efectuada d'acord amb els Estatuts del Consell Municipal d'Esports aprovats per l'ajuntament en Ple en la sessió celebrada el dia 5 de setembre d'enguany. L'Ajuntament, unànimement, pren l'acord de ratificar la constitució efectuada, essent els membres de cada òrgan els següents:

xercici no s'han augmentat fins als límits permesos per les Llei
Generals de Pressupostos de l'Estat, els sous del personal contrac-
tat per treballs de neteja a càrrec de l'Ajuntament, es pren, pe-
unanimitat, l'acord d'augmentar de 225 a 250 ptes. l'hora de tre-
ball a Segunda Culebradas i Lara, Rosa Dilmé i Padrosa i a Isabel
Puigdemunt i Arboix, que treballant amb feines de neteja a càr-
d'aquest Ajuntament. S'assoleix, per tant, la majoria exigible.

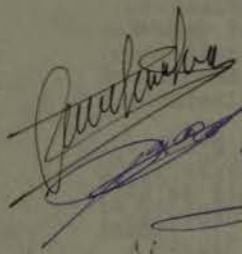
I havent complert amb l'objecte d'aquesta sessió, éssent les
vint-i-tres hores i vint-i-set minuts, el Sr. Alcalde aixeca la
sessió i, amb ella, la present acta, que és signada pels assis-
tents, amb mi, el Secretari, que ho certifico.

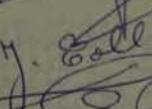
L'ALCALDE

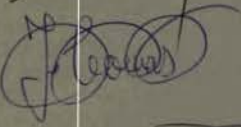
EL SECRETARI

ELS REGIDORS










ACTA Nº 17 DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE 5 DE DESEMBRE DE 1984

A la vila de Llagostera el dia cinc de desembre de mil nou-
cents vuitanta-quatre a la Sala de Sessions de la Casa de la Vila
sota la Presidència del Sr. Alcalde JOsep Puig i Rodó es reuni-
xen els Srs. Joan Gruart i Comas, Angel Grabulosa i Corcoy, Josep
Ramírez i Cano, Joaquim Comas i Tarres, Josep Turon i Boadella,
Josep Blanch i Vall-lloera, Joan Coll i Buenc, Josep Albà i Mata
mala, Lluís Nuell i Creus, Joan Fabrellas i Lloveras i Salvador -
Parés i Vilà, actuant com a Secretari Joaquim Llorens i Clos.

Excusa la seva assistència el Sr. Joan Puigdemunt i Coll.

Éssent les vint-i-dues hores el Sr. Alcalde declara oberta -
la sessió i s'entra en l'estudi dels assumptes inclosos en l'or-
dre del dia.

1er.- LECTURA I APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR.-

Es llegeix l'acta de la sessió anterior que és aprovada per unani-
mitat.

cle 9 de la Llei de Catalunya 3/1.984, de 9 de Gener de Mesures de l'Adequació de l'Ordenament Urbanístic.

La Memòria corresponent a aquest estudi de Detall, consta dels següents articles:

1er.- D'acord amb les determinacions de les Normes Subsidiàries de Planejament de Llagostera, s'estableix aquest Estudi de Detall -- per fixar els límits màxims d'edificabilitat de les illes de Cases del Casc Urbà de la Vila, en les Zones 7 i 8 que assenyalen les Normes Subsidiàries, que seran les grafiades, en cada cas, als plànols corresponents a les Normes, segons s'adjunten.

2on.- En les illes de cases que tinguin grafiat aritmèticament la profunditat edificable, serà aquesta, l'assenyalada numèrica -- ment la que es considerarà vàlida.

3er.- En les illes de cases que no tenen marcada la seva profunditat edificable per motiu de la seva complexitat, podrà autoritzar-se la grafiada a escala en les Normes Subsidiàries, excepte que específicament es redactés un Estudi de Detall.

4art.- Les illes de cases que no tenen grafiada la seva edificabilitat per ésser, d'acord amb les Normes Subsidiàries, inferior a onze metres, s'hauria d'entendre incloses en aquests onze metres que, per economicitat constructiva, constituïran el mínim en cada cas.

10è.- DONAR COMPTE DELS NOMENAMENTS EFECTUATS PER L'ALCALDE CESSANT EN LES SEVES ACTUALS REGIDORIES A ALGUNS REGIDOR PER ATRIBUIR ALTRES DELEGACIONS. - Es dona compte del Decret de l'Alcaldia de -- 20 de novembre d'enguany, que d'acord amb les atribucions conferides per l'article 17 del Reglament d'Organització i Règim Jurídic de les Corporacions Locals, ha dictat el decret que disposa el següent:

"1er.- Cessar en les seves funcions, agraint la seva col·laboració en la tasca dute a terme, degudament valorada en sessió plenària d'aquest Ajuntament i per facilitar la incidència de les seves realitzacions en altres competències als següents Regidors-Delegats de l'Alcaldia:

- Angel Grabulosa i Corcoy, com a Regidor-Delegat d'Educació i Escoles.
- Joaquim Comas i Tarrés, com a Regidor- Delegat de Personal.
- Lluís Nuell i Creus, com a Regidor-Delegat de Parcs i Jardins.

"2on.- Nomenar com a Regidors-Delegats de les àrees abans esmentades als següents Regidors:

- Angel Grabulosa i Corcoy, com a Regidor-Delegat de Parcs i Jardins.
- Josep Blanch i Vall.llosera, com a Regidor-Delegat de Personal.
- Lluís Nuell i Creus, com a Regidor-Delegat d'Educació i Escoles.

"3er.- Donar compte dels cessaments i nomenaments als Regidors afectats i a la primera sessió que celebri el Ple de l'Ajuntament.

11è.- ORDENANCES MUNICIPALS DE CONSTRUCCIÓ A LA ZONA AFECTADA-PEL P.E.R.I. DEL CASC ANTIC. - Es debat ampliament aquesta qüestió amb la incidència que té lloc sobre la construcció i possibilitats de construcció de la zona afectada, que contempla un sector quina oportunitat de delimitació és discutida per varis membres de la Corporació. No obstant, atenent al contingut propi de les Normes Subsidiàries, s'acorda deixar sense afectes aquesta proposta inicial, remetent la seva normativa al contingut estricte de les Normes Subsidiàries.

12è.- INCREMENT DE RETRIBUCIONS AL PERSONAL DE LA NETEJA .- D'acord amb la proposta de l'Alcaldia i atenent a que en l'últim e

pis, per un despatx en que s'hauria de preveure la possibilitat d'instal·lar un equip de R.X., el que es considera positivament pel Ple.

El Sr. Grabulosa manifesta que creu necessari, en tot cas, que hi hagi un lloc per aparcar l'ambulància, qüestió que es considera difícil, defensant l'actual estructuració de la planta baixa redactada pels arquitectes, creient que és un assumpte que pot resoldre en l'edifici del costat.

També el Sr. Grabulosa es pronuncia a favor de que tota la zona del Carril sigui zona verda, per lo qual ell buscaria un altre emplaçament, si es considera necessària la construcció del nou dispensari metge, mantenint allà un gran espai de passeig i esplanai, que podria constituir el pulmó del poble. En el mateix sentit es pronuncia el Sr. Parés.

Es comproba la planificació de l'urbanització de la Plaça de Carril i es comenta la necessitat de urbanització de la Plaça de Sant Narcís, que el Sr. Alcalde considera necessari planificar una inicial inversió pel proper exercici econòmic.

El Sr. Grabulosa insisteix en la necessitat de recuperar zones properes al poble com a zones verdes, afirmant que en aquest cas feria una bona obra però a costa de la zona verda, per la construcció d'un dispensari que, actualment en molt reduïdes dimensions, però que ja està funcionant, proposant no utilitzar la possibilitat edificatòria de aquell sector que permet les Normes Subsidiàries.

Després d'aquestes consideracions, el Ple, unànimament, es pronuncia a favor de la aprovació provisional del projecte de construcció del nou dispensari municipal, considerant la necessitat de preveure la instal·lació d'una sala per R.X. i acordant instar al llguer d'algun despatx a hores convingudes de metges especialistes d'oftalmologia, odontologia i altres que pogués tenir interès, per oferir un millor servei i una amortització o possibilitat d'auto-finançament del manteniment dels locals.

-8è.- APROVACIÓ DE LA ORDENANÇA MUNICIPAL DE BENEFICÈNCIA.- Essent considerada una necessitat apremiant i informada favorablement pel Regidor-Delegat de Assistència Social, s'aprova unànimament pels membres presents, assolint, per tant, la majoria absoluta necessària per la seva aprovació, amb caràcter inicial, que serà objecte d'una posterior informació pública, la Ordenança Municipal del Servei d'Assistència Benèfica-Sanitària.

-9è.- APROVACIÓ DEL PROJECTE D'EDIFICABILITAT DE LES ILLES DE CASES A CASC URBÀ.- Redactat pels Serveis Tècnics Municipals l'Estudi de Detall de la Profunditat Edificable de les Illes de Cases del casc urbà, en sectors 7 i 8 de les Normes Subsidiàries de Planejament de Llagostera, i a proposta de l'Alcaldia, informada favorablement per la Comissió informativa de Obres Públiques i Urbanisme, junt amb les Normes que assenyalen el seu desenvolupament es prenen els següents acords, per unanimitat de tots els 10 membres presents en aquest punt de l'ordre del dia:

1er.- Aprovar inicialment l'Estudi de Detall redactat pels Tècnics Municipals i la seva Memòria adjunta referit a la Profunditat Edificable de les Illes de Cases de Sòl Urbà de Zones 7 i 8, en desenvolupament de les Normes Subsidiàries de Planejament de Llagostera.

2on.- Obrir un tràmit d'informació Pública mitjançant anunci al B.O.P. pel termini de quinze dies i al tauló d'Edictes de la Casa de la Vila, podent ésser examinat per qualsevol persona i formular-se les al·legacions que siguin pertinents.

254136r.- Aprovat, en el seu cas, definitivament pel Ple d'aquest Ajuntament, es trameterà dins dels deu dies següents un exemplar d'aquest i una còpia de l'expedient administratiu, ambdós complerts a la Comissió Provincial d'Urbanisme competent, d'acord amb l'artí

"L'Ajuntament de Llagostera, de manera idèntica a tants altres ha deixat d'ingressar any darrera any, el que constituïa una obligació imposada per una legislació anterior al règim constitucional. No hem d'entrar aquí a qüestionar ni la natura ni la justificació de la Institució, de la que només podem esperar una llei regulant la seva desaparició, que potser s'està retrassant per causa d'un romanent de funcionaris que va crear una Ordre Ministerial de 6 -- d'octubre de 1948. Hem d'anar només a una qüestió pràctica: el Pòsit Municipal més d'un milió i mig de pessetes, que en fa?

"La gestió del Pòsit s'ha incorporat com una més de les gestions corporatives, actuant com a Junta Administradora. Però el Reglament, malgrat tot vigent, estableix la responsabilitat als tres Clauers Alcalde, Secretari i Dipositari del Pòsit-, entre els altres molts conceptes, per la manca de moviment efectiu. Més greu encara és l'actual situació, que s'arrastra de fa temps de l'interès baix que obté aquest Dipòsit al Banc. Hi han varies solucions:

"1.- Liquidar efectivament el Pòsit, el que és perillós en la legislació actual, ja que els seus diners anirien al Servei Central de Pòsits provisionalment, malgrat no es compleixen a Llagostera les condicions establertes en l'art. 2 del R.O. 27-12-1929, que justifica l'obligatorietat d'existència de Pòsits, en concordança al Reglament de 1955, a poblacions de menys de 5.000 habitants o essencialment agrícoles, solucions ambdues que ha superat aquesta vila.

"2.- Ingressar els diners en un compte corrent amb interès -- premiat esperant poder liquidar el fons el més aviat possible.

"3.- Publicar notòriament la seva existència i potenciar-lo, el que seria obligació i responsabilitat dels tres clauers, Alcalde, Secretari i Dipositari del Pòsit, que, no obstant, es sotmeten al criteri corporatiu, malgrat les sancions en què haurien de recaure segons l'article 98 del Reglament, pagant els interessos que normalment s'haurien d'haver ingressat.

"Continuar en l'actual situació té massa inconvenients. Per un costat, els diners paralitzats ofereixen una desvalorització -- constant. Per altre, els Clauers contrauen una responsabilitat econòmica que no tenen perquè assumir. Per últim, els seus gestors, -- L'Ajuntament mateix, té una responsabilitat política que no és -- justificada.

"Crec que la millor actuació és, i així ho proposo al Ple, -- traslladar els fons a una compte corrent que pugui donar més del 8% d'interès i esperar la conversió immediata d'aquests Pòsits en una entitat coherent o la seva liquidació i reversió dels seus -- cabals a l'Ajuntament que l'ha nutrit.

D'acord amb la proposta de l'Alcaldia, després de parlar de -- la problemàtica creada entorn del tema, el Ple es pronuncia unànimament en aquell sentit, utilitzant actualment els fons disponibles per cobrir peticions que es considerin justificades, entre pa -- gesos necessitats i persones que reunin les condicions legals s'esdevinguessin deutors de l'Ajuntament especialment en contribu -- cions especials.

En aquest moment s'incorpora a la sessió els Sr. Angel Grabu -- losa i Corcoy.

7è.- APROVACIÓ DEL PROJECTE DEL DISPENSARI MUNICIPAL. -- Es sot -- met a la consideració de l'Ajuntament en Ple l'aprovació del pro -- jecte del dispensari municipal, redactat pels Arquitectes Josep M^a i Manel Falcó i Huguet, que s'explica el seu funcionament, relacio -- nant les diferències que s'han introduït després de l'avant-projecte inicial, comparant-lo amb el mateix i amb l'estudi aprovat d'urba -- nització de la Plaça del Carril.

A resultes de la Comissió Informativa d'Obres Públiques i Ur -- banisme, en que s'ha estudiat la seva condició tècnica, s'ha consi -- derat necessària la substitució dels lavabos públics de la planta

El Plec de Condicions aprovat queda adjuntat a l'expedient a custòdia de Secretaria, no incloent-se a l'acta amb motiu de la seva extensió.

4rt.- EXECUCIÓ SUBSIDIÀRIA D'ARRANJAMENT DE POUS PERILLOSOS.
Vist segons s'acredita per un informe de l'arquitecte tècnic d'aquest Ajuntament de data 20 de novembre de 1984 no ha estat atesa l'Ordre d'execució de l'obra de tapament de dos pous al costat del camí del Mas Roure, en propietat de Nicolas J.D. MOONEN, i que s'havia determinat amb anterioritat la perillositat del mateix, per unanimitat, i a proposta de l'Alcaldia, es prenen els següents acords:

1er.- Encarregar a un contractista de la localitat perquè juntament amb la brigada municipal procedeixi a tancar els pous de referència.

2on.- Determinar el seu cost per informe de l'Arquitecte Municipal i posar-ho oportunament a cobrament per la via recaptatòria ordinària.

3er.- Denunciar l'incompliment del Decret de l'Alcaldia i imposar la sanció econòmica de 2.500,- ptes. que preveu l'ordenança municipal de la Policia Municipal.

5è.- EXPEDIENT PER A LA COMPRA D'UNS MAGATZEMS PER A LA BRIGADA D'OBRES MUNICIPAL.- Atinent la proposta de l'Alcaldia i d'acord amb l'informe favorable emès per la Comissió Informativa d'Obres Públiques i Urbanisme, per unanimitat dels nou membres presents dels tretze que de dret formen aquesta Corporació, es prenen els següents acords:

1er.- Considerar necessari obtenir un terreny o local idoni per a la utilització de la brigada municipal d'obres, comprès en les immediacions de la Casa de la Vila, entre les dues carreteres de Girona a Sant Feliu i de Tossa, carrers St. Feliu, Joan Maragall, Sta. Anna, Olivareta i Baixada de Caldes.

2on.- Aprovar la seva adquisició a través del procediment de Concurs-Subhasta, aprovant el Plec de Condicions obrant a l'expedient.

3er.- Exposar al públic el Plec de Condicions per a la seva adquisició d'acord amb l'article 119 del R.D. 3.046/1977, de 6 d'octubre, durant el termini de 8 dies hàbils al Tauló d'Edictes de la Corporació i B.O.P. als efectes de que puguin presentar-se reclamacions.

4rt.- Anunciar simultàniament el Concurs, d'acord amb l'autorització formulada per l'article 120 de l'esmentat R.D. perquè puguin presentar-se proposicions dins el termini de 20 dies, d'acord amb el Plec de Condicions.

5è.- Obligar-se a consignar en Pressupost l'oportuna partida per fer front a la despesa que pugui constituir-se, en la quantia que determini la pròpia licitació, ja que inicialment no hi ha tipus en aquest concurs.

El Plec de Condicions aprovat queda adjuntat a l'expedient a custòdia de Secretaria, no incloent-se a l'acta amb motiu de la seva extensió.

6è.- PROPOSTA RESPECTE AL PÒSIT AGRÍCOLA.- Es llegeix la proposta de l'Alcaldia que diu el següent: "El Pòsit Agrícola és una Entitat amb personalitat jurídica irregular que es regeix per un Reglament de 1955 que, política i efectivament ha estat discutit com a Institució, constituint una reminiscència d'un règim proteccionista que ha donat lloc a un aprofitament dels seus serveis de tipus totalment personalista en favor de persones properes a la Institució.

1er.- Aprovar el Plec de Condicions econòmico-administratives que han de regir la convocatòria del Concurs-Subhasta i posterior execució de l'obra pública, segons projecte de construcció del col·lector del carrer Canalejas, de conformitat amb les Normes vigents.

2on.- Facultar al Sr. Alcalde perquè prengui totes les providències necessàries per l'execució de l'anterior acord.

3er.- Exposar al públic el referit plec de Condicions, mitjançant la seva publicació al Tauló d'Edictes i al B.O.P., durant el termini de 8 dies hàbils als efectes de reclamacions.

4rt.- Continuar l'expedient de licitació fins a l'execució de definitiva de la mateixa.

5è.- Confirmar el procediment de Concurs-Subhasta escollit -- com el més adient ja que junt amb els principis de publicitat i igualtat d'oportunitats que garanteix el procediment de la subhasta, es valora positivament l'exigència, junt amb les pliques corresponents a la proposta econòmica i administrativa, la de referències tècniques, perquè s'eliminin les ofertes dels concurrents que no ofereixin condicions objectives i subjectives favorables, essent específicament prohibit per l'Ordre Ministerial del 12 de novembre de 1981 la contractació directa al superar el 10 % del Pressupost d'Inversions del que es financia.

El Plec de Condicions aprovat queda adjuntat a l'expedient a custòdia de Secretaria, no adjuntant-se a l'acta amb motiu de la seva extensió.

3er.- PLEC DE CONDICIONS PER A L'EXECUCIÓ DEL COL·LECTOR DEL CARRER COSTA BRAVA I CONCURS PER A LA SEVA CONTRACTACIÓ. - Es considera la proposta de la Comissió Informativa d'Obres Públiques i Urbanisme, atenent al Plec de Condicions redactat per a la construcció del col·lector del carrer Costa Brava, segons projecte redactat per l'enginyer industrial Sr. Pere Batet i Baiges, per convocatòria de Concurs-Subhasta així com al corresponent projecte d'urbanització aprovat per aquest Ajuntament, del que forma part aquest projecte.

S'estudia la documentació presentada i la problemàtica del sector que pot solucionar-se amb aquesta execució d'obres, pel que, d'acord amb el dictamen de la Comissió Informativa d'Obres Públiques i Urbanisme, per unanimitat de tots els membres presents, es prenen els següents acords:

1er.- Aprovar el Plec de Condicions econòmico-administratives que han de regir la convocatòria de Concurs-Subhasta i posterior execució del contracte d'obra pública, segons el projecte del col·lector del carrer Costa Brava, de conformitat amb les Normes vigents.

2on.- Facultar al Sr. Alcalde perquè prengui totes les providències necessàries per a l'execució de l'anterior acord.

3er.- Exposar al públic el referit Plec de Condicions, mitjançant la seva publicació al Tauló d'Edictes i al B.O.P. durant el termini de 8 dies hàbils als efectes de reclamacions.

4rt.- Continuar l'expedient de licitació fins a l'execució de definitiva de la mateixa.

5è.- Confirmar el procediment de concurs-subhasta, escollit com el més adient ja que junt amb els principis de publicitat i igualtat d'oportunitats que garanteix el procediment de la subhasta, es valora positivament l'existència, junt amb les pliques corresponents a la proposta econòmica i a l'administrativa, la de referències tècniques perquè s'eliminin les ofertes de concurrents que no ofereixin condicions objectives i subjectives favorables, essent específicament prohibit per l'Ordre Ministerial del 12 de novembre de 1981 la contractació directa al superar el 10 % del Pressupost d'Inversions del que es financia.

L'ALCALDE

EL SECRETARI

ELS REGIDORS

ACTA Nº 16 DEL PLE EXTRAORDINARI DE 22 DE NOVEMBRE DE 1984

A la vila de Llagostera, el dia vint-i-dos de novembre de mil nou-cents vuitanta-quatre a la Sala de Sessions de la Casa de la Vila sota la Presidència del Sr. Alcalde JOSEP PUIG I RODÓ es reuneixen els Srs. Joan Gruart i Comas, Josep Ramírez i Cano, Joaquim Comas i Tarrés, Josep Turon i Boadella, Josep Blànc i Vall-llosera, Joan Coll i Bueno, Joan Fabrellas i Lloveras i Salvador Parés i Vilà, actuant com a Secretari, Joaquim Llorens i Clos.

Excusen la seva assistència els Srs. Josep Albà i Matamala, Lluís Nuell i Creus i Joan Puigdemunt i Coll. També excusa la seva assistència puntual el Sr. Angel Grabulosa i Corcoy.

Essent les vint-i-dues hores el Sr. Alcalde declara oberta la sessió i s'entra en l'estudi dels assumptes inclosos en l'ordre del dia.

1er.- LECTURA I APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR. - Es llegeix l'acta de la sessió anterior que és aprovada per unanimitat.

2on.- PLEC DE CONDICIONS PER A L'EXECUCIÓ DEL COL·LECTOR DEL CARRER CANALEJAS I CONCURS PER A LA SEVA CONTRACTACIÓ. - Vist el -- Plec de Condicions per a la construcció del col·lector del carrer Canalejas segons projecte redactat per l'enginyer industrial Sr. - Pere Batet i Baiges, per convocatòria de Concurs-subhasta, així -- com el corresponent projecte d'urbanització definitivament aprovat per l'Ajuntament del que forma part aquest projecte, i considerant positivament el dictamen de la Comissió Informativa d'Obres Públiques i Urbanisme, després de plantejar el Sr. Fabrellas la problemàtica que crearia en alguns llocs el futur pas de la tuberia d'aigua en un altre lloc diferent de l'utilitzat actualment pel col·lector, qüestió que es plantejarà oportunament al Sr. Batet per resoldre-ho en un termini breu, per unanimitat de tots els membres presents es prenen els següents acords:

254134

tots els regidors van tornar a marxar.

El Sr. Ramírez no creu que pugui criticar-se ni l'espontaneïtat ni l'assistència de regidors. Entén que l'únic criticable és -- que les boques d'incendis no estiguessin degudament adequades.

El Sr. Nuell manifesta que ell confiava en el Sr. Surós, que a compte de companyia d'aigües li afirmava que estaven repassades totes les boques d'incendis.

El Sr. Fabrellas diu que ell va anar al dipòsit de l'aigua i a casa del Sr. Surós que li va dir que a ell no li havien comunicat, tot això preveient el possible eixugament del dipòsit de l'aigua.

El Sr. Nuell diu que els bombers no tenien l'acoplament a les boques d'incendis, però que aquestes podien estar bé. En aquest sentit manifesta que els bombers canvien molt sovint les característiques dels hidrats i que en Lluís Company té una reductora.

El Sr. Fabrellas pregunta, en aquest cas, qui pagarà les despeses de l'aigua.

Intervé el Secretari, afirmant que no pot cobrar l'Ajuntament despeses d'aigua no quantificades per comptador i que en aquest cas, podria establir-se una ordenança municipal per a la construcció i manteniment de boques d'hidrats a càrrec de les Companyies d'Assegurances que operin en la zona, que, no obstant, avui està -- sense ús en molts llocs.

El Sr. Fabrellas manifesta que els de la companyia d'Aigües -- pretenen facturar les despeses d'aigua.

El Secretari contesta en el sentit de que no es pot cobrar per què no està controlat per cap comptador corresponent a un ús particular diferenciat.

El Sr. Nuell creu que potser s'hauria de comprovar les condicions de seguretat de les diferents fàbriques.

En aquest sentit, el Sr. Alcalde manifesta que existeixen moltes activitats a la vila sense llicència d'obertura adequada a la Llei d'Activitats Classificades, per ésser el seu funcionament molt anterior a l'esdeveniment d'aquesta llei que, això no obstant, està blia un termini per a l'adequació a la mateixa.

El Sr. Puigdemunt creu que el pla d'emergència és molt necessari, insistint amb ell, arrel de considerar el perill que suposa -- l'existència d'activitats com la que ell mateix regenta, per exemple, de la qual en comenta el perill i les exigències de mesures de seguretat, pronunciant-se en el mateix sentit l'Alcalde, que creu -- necessari revisar la situació de moltes indústries, comerços i altres activitats.

El Sr. Nuell recorda l'incendi en una discoteca a Madrid i la responsabilitat municipal derivada del mateix, establint-se una discusió dels criteris de responsabilitat amb el Sr. Ramírez.

El Sr. Alcalde i el Sr. Albà conclueixen en el sentit de que -- cal fer una revisió ben feta.

10.6.- El Sr. Nuell pregunta al Sr. Alcalde què hi fa a la Sala d'Actes l'Avant-projecte d'ampliació de la Residència Municipal "Josep Baulida".

El Sr. Alcalde explica la realització de l'avant-projecte i les gestions actuals en relació a l'intent d'aconseguir alguna subvenció.

El Sr. Nuell demana que s'informi al Ple de l'Ajuntament, de tant en tant, del que succeeix dins la Residència Municipal. El Sr. Puigdemunt considera que normalment tota la feina d'allà dintre que realitza la Junta és de rutina, concluent en el sentit de que ja -- s'informarà més sovint del que succeeix en la Residència Municipal.

I no havent-hi més assumptes de què tractar, essent les vint-i-quatre hores menys cinc minuts, el Sr. Alcalde aixeca la sessió i amb ella la present acta que és signada pels assistents, amb mi, el Secretari, que ho certifico.

paria a ell, i essent el responsable, la Policia Municipal li hauria d'haver comunicat, puntualització en la que està d'acord el Sr. Albà.

El Sr. Nuell, en aquest punt, considera que funciona molt malament la Policia Municipal respecte als regidors perquè mai els hi han estat presentats.

El Sr. Alcalde diu que la Policia Municipal va solucionar el problema de l'aigua anant a buscar-la a la piscina municipal, motiu pel qual van avisar al Sr. Coll a l'anar a buscar-li les claus.

El Sr. Nuell afirma que si hagués anat malament no se'l podia fer responsable a ell, havent sortit bé per casualitat degut a que no hi havia ordre en l'extinció de l'incendi, quan algú se n'havia de fer responsable, motiu pel qual era necessari també haver avisat a l'Ajuntament.

El Sr. Alcalde assegura, en quant a la qüestió de l'ordre, que la Policia Municipal va actuar segons els hi ordenaven els bombers.

El Sr. Albà manifesta que una altra vegada s'ha d'organitzar més bé. En aquest sentit, el Sr. Nuell considera que no havia de ser el Sr. Güell, Cap del Servei d'Extinció d'Incendis, qui manés l'ordre públic.

El Sr. Alcalde manifesta que l'important en aquest cas era -- col·laborar, reafirmant-se el Sr. Nuell en que dintre de tot va -- sortir bé, però per casualitat.

El Sr. Albà torna al tema de la responsabilitat, preguntant -- on arriba la seva competència per la delegació de "catastrofes".

El Sr. Nuell afirma que si hi han responsables han de ser-ho a les verdes i a les madures, preguntant per si realment hi ha responsables de cada àrea, comparant les seves atribucions reconegudes en el seu dia en incendis al bosc amb les d'aquest incendi dins -- del casc urbà.

El Sr. Alcalde considera que quan es produeixin desgràcies -- d'aquest tipus, el regidor que sigui ha d'actuar.

El Sr. Gruart proposa l'elaboració d'un pla d'actuació en casos d'emergència. El Sr. Albà creu que és necessària aquesta -- posta.

Els Srs. Albà i Nuell manifesten que ells no parlen d'actuació, com diu el Sr. Alcalde, sino de responsabilitats, concepte -- que és debatut pel Sr. Alcalde i el Sr. Albà.

El Sr. Ramírez intervé afirmant que la responsabilitat del Sr. Nuell és la de deixar que les boques d'incendis estiguin degudament acondicionades. Creu que aquesta és la seva funció i que el -- foc no l'apaga cap regidor.

Intervé el Sr. Nuell i el Sr. Albà manifesta que un regidor -- responsable d'una caixa, primer n'ha de tenir la clau. Entren en debat el Sr. Alcalde i el Sr. Albà, afirmant aquest que el problema és el de manca d'organització.

El Sr. Nuell creu que en el foc ningú hi feia res, només els bombers.

El Sr. Alcalde es mostra content per la col·laboració espontània dels regidors.

El Sr. Nuell creu que la gent a la vora del foc no feia més -- que nosa.

El Sr. Comas considera que tothom estava allà per oferir-se -- per si era necessari.

Els Srs. Nuell i Albà discuteixen els aspectes d'organització i d'espontaneïtat, que es contradiuen conceptualment. El Sr. Nuell insisteix per això, en el tema de la responsabilitat.

Els Srs. Albà i Puigdemunt manifesten que ells també hi varen anar i que al comprovar la nombrosa assistència de tanta gent i de

dia per la Comissió Informativa. A propòsit dels projectes de col·lectors, el Secretari dóna compte d'una queixa respecte al projecte del col·lector del carrer Canalejas formulada a instància de la Comissió Provincial d'Urbanisme per la solució aplicada en travessar la riera Gotarra, que sembla que no es podrà tirar endavant sense la prèvia instal·lació d'un sifó. En aquest sentit es formulen diverses queixes de la gestió del Sr. Batet pel Sr. Alcalde i pel Sr. Albà. També el Sr. Nuell intervé per fer uns comentaris respecte del projecte del col·lector del carrer Costa Brava.

9è.- COMPROMISOS PER L'OBRA D'AMPLIACIÓ DEL CEMENTIRI MUNICIPAL INCLOSA AL PLA D'OBRES I SERVEIS DE CATALUNYA, ANY 1983.- Per unanimitat de tots els membres presents a la sessió i amb el quorum que fixa la Llei 40/1981, de 28 d'octubre, s'adopten els següents acords:

1er.- Fer constar a la Generalitat de Catalunya, que l'Ajuntament disposa, en ferm, dels terrenys, servituds, energia, concessions, permisos i autoritzacions, tant oficials com particulars, que són necessaris per la normal realització de l'obra nº 416/83, titulada "Ampliació del recinte del cementiri municipal", inclosa en el Pla d'Obres i Serveis de Catalunya, any 1983, i es compromet a aportar els documents acreditatius de la seva obtenció.

2on.- L'Ajuntament es compromet, així mateix, a solucionar al seu càrrec exclusiu, qualsevol incidència que sobre aquest aspecte sobrevingui abans de l'inici de les obres o durant la seva execució.

10è.- PRECS I PREGUNTES.-

10.1.- El Sr. Comas comenta el perill que suposa l'existència d'una activitat de venda de butà, amb la gran quantitat de bombones que això presuposa. Intervenien en aquest sentit els Srs. Nuell Albà, Puig i Gruart, en considerar que pot ésser un greu perill i reclamant un informe sobre aquesta circumstància a la Policia Municipal, de l'edifici del carrer Alvarez nº 15.

10.2.- El Sr. Alcalde dóna coneixement de la mort en accident de tràfic de M^a Assumpció Vert i Ros, Secretària de l'Ajuntament de Sant Feliu de Pallarols, filla de Miquel Vert, auxiliar d'Administració General d'aquest Ajuntament i antiga funcionària també d'aquest Ajuntament. Per unanimitat, el Ple fa constar el seu condol a tots els familiars.

10.3.- El Sr. Albà dóna coneixement de que s'ha produït una tallada d'arbres a la riera Gotarra que han produït molta brossa, perjudicant el curs normal de les aigües, en no haver-se realitzat la neteja oportuna, motiu pel qual, el Ple de l'Ajuntament trasllada una denúncia a la Comissaria d'Aigües, que segons el Secretari de l'Ajuntament, té la competència d'aquesta gestió.

10.4.- El Sr. Albà pregunta per la filmació del poble de Lla-gostera realitzada per un equip de TV-3. El Sr. Gruart li contesta que ell els va atendre i que van portar un guió fet prèviament, motiu pel qual el reportatge conté el que prèviament s'havia estipulat. El Sr. Albà demana que es comuniqui quan sortí per TV-3.

10.5.- El Sr. Nuell s'interessa de perquè no va saber en el seu moment que s'havia produït un incendi a la fàbrica del Sr. Roig, del que va tenir-ne coneixement per accident en trobar al Sr. Alcalde, moment en el qual va pujar al lloc del sinistre i va trobar-hi a tot l'Ajuntament.

El Sr. Alcalde contesta en el sentit de que a ell li van dir uns veïns a la botiga de casa seva, també, per casualitat i que així se'n van enterar tots, excepte, lògicament els bombers que va trucar-los directament l'interessat. El Sr. Nuell comenta que en la seva situació de regidor de bombers, si no es trobes alguna es cul-

AIGUA: El Sr. Alcalde considera que el regidor va treballar molt al principi en aquesta regidoria, disminuint posteriorment, potser perquè temporalment han disminuït els problemes de l'aigua. El Sr. Fabrellas diu que la problemàtica d'aigua continua essent-hi i que és necessària la construcció d'un nou pou, ja programada.

BIBLIOTECA: El Sr. Alcalde valora positivament la gestió en aquest sentit del Sr. Parés, a qui considera molt preocupat per la qüestió. El Sr. Parés manifesta que sovint es fa servir la Biblioteca com a guarderia o com a lloc per fer treballs manuals, essent difícil de treure un vertader ús com a biblioteca. El Sr. Alcalde creu necessari fomentar la participació de la mainada. El Sr. Parés diu que ja fa temps havia fet alguna proposta en aquest sentit.

SANITAT: Hi han coses positives segons el Sr. Alcalde, com l'arranjament del dispensari municipal en els locals de la Creu Roja. L'Alcalde considera que hi ha un problema permanent, el de l'horari del metge. En aquest sentit el Sr. Puigdemunt manifesta que ja se solucionarà, instal·lant l'horari rotulat adequadament a l'exterior del local del dispensari.

5è.- EXPEDIENT D'ADJUDICACIÓ DE PARCEL·LA SOBRANT DE LA VIA PÚBLICA I LA SEVA DESAFECTACIÓ AL CARRER OLIVARETA.- Pel Sr. Alcalde s'expliquen els motius que han portat a la incoació d'aquest expedient i es dona coneixement dels fets que justifiquen l'actual situació.

Examinat l'expedient instruït a l'efecte pel canvi d'afectació del corriol situat paral·lelament a la Baixada de Caldes, entre els edificis nº 31 i 33 del carrer Olivareta per haver modificat la seva qualificació urbanística en les Normes Subsidiàries de Planejament Urbanístic de Llagostera i per ésser més convenient als interessos municipals la qualificació de bé patrimonial de propis es proposa al Ple de l'Ajuntament l'adopció dels següents acords que són aprovats per unanimitat:

1er.- Alterar, en principi, la qualificació del corriol paral·lel a la Baixada de Caldes, desafectant del domini i ús públic i quedant qualificat com a bé patrimonial de propis.

2on.- Que es sotmeti a informació pública pel termini d'un mes en el Tauló d'Anuncis de l'Ajuntament, perquè puguin formular-se les al·legacions que es creguin convenientes.

De no formular-se reclamacions durant el tràmit d'informació pública es considerarà aprovat definitivament el canvi de la qualificació jurídica de l'esmentat antic corriol.

6è.- EXPEDIENT DE CONTRIBUCIONS ESPECIALS DEL COL·LECTOR DEL CARRER CANALEJAS.- Es dona compte de la relació de subjectes passius afectats directament pel projecte del col·lector del carrer Canalejas, per afrontar davant del mateix i dels metres lineals en què consta la seva afectació a façana, aprovant-ho per unanimitat el Ple de l'Ajuntament i exposant aquesta relació al públic als efectes de l'oportú expedient de contribucions especials.

7è.- APROVACIÓ DEL MODEL DE PETICIÓ D'INGRÉS A LA RESIDÈNCIA MUNICIPAL "JOSEP BAULIDA".- Es ratifica el model de petició d'ingrés a la Residència Municipal "Josep Baulida" aprovat per la pròpia Junta de la Residència Municipal.

8è.- APROVACIÓ DEL PROJECTE DEL COL·LECTOR DEL CARRER COSTA BRAVA.- Per unanimitat de tots els membres del Ple, s'aprova el projecte del col·lector del carrer Costa Brava, després de rectificar l'enginyer industrial redactor del projecte els seus errors conceptuals i de càlcul de diàmetre de tuberia observats en el seu

any.

PERSONAL: El Sr. Alcalde valora positivament la feina efectuada pel Sr. Comas, però considera que no és correcte que continuï essent ell l'encarregat de la brigada, a l'estar quasi tot el dia fora del municipi per qüestions laborals, motiu pel qual fa referència a la proposta efectuada en el seu dia per canviar properament aquesta regidoria, així com canviar entre ells els titulars de les delegacions d'Educació i Escoles, i Parcs i Jardins.

ESCOMBRARIES: Hi han hagut queixes constants del servei de recollida d'escombraries que ha solventat el regidor puntualment. Al mateix temps s'interessa l'Alcalde per la qüestió dels bidons que servien com a recollidors permanents.

ENLLUMENAT PÚBLIC: Considera que no hi han hagut queixes havent-se de fer només reparacions ordinàries i el canvi d'un rellotge de programació d'horaris d'encendre i apagar l'enllumenat.

HISENDA: No entra l'Alcalde en comentaris d'aquesta regidoria, ja que totes les tramitacions han estat fetes amb aprovacions de sessions plenàries.

ESPORTS: El Sr. Alcalde comenta les gestions relacionades amb l'esport i considera important trobar una solució més econòmica pel manteniment de la piscina municipal.

FESTEIGS: El Sr. Alcalde valora positivament les gestions d'aquesta regidoria.

DISCIPLINA URBANÍSTICA: El Sr. Alcalde considera aquesta una disciplina complexa i entra a valorar la situació general actual en la matèria.

MUSEUS I EXPOSICIONS: El Sr. Alcalde considera que la fita més important d'aquesta delegació s'obtindrà quan s'aconsegueixi adequar un local per a exposicions.

CEMENTIRI MUNICIPAL: El Sr. Alcalde valora amb un 10, utilitzant termes aritmètics comparatius les gestions d'aquesta delegació.

SANEJAMENT: El Sr. Alcalde manifesta que està satisfet de les gestions del Sr. Albà en aquesta delegació, considerant que tot i havent-se efectuat moltes reclamacions en la matèria, les ha atès i solucionat puntualment.

ATUR: Considera que ara es comença a treballar en aquesta matèria aprofitant les ofertes de col·laboració de l'INEM subsidiant treballs a les Corporacions Locals de treballadors en atur, valorant-ho molt positivament des de tots els punts de vista i, manifestant, a més, que es tracta de fer una ajuda a treballadors en atur que no estan subsidiats, a través d'una contractació temporal.

BOMBERS: El Sr. Alcalde considera que ha estat molt positiva la neteja dels voltants de l'abocador d'escombraries. Al mateix temps, manifesta que recentment ha sorgit el problema de les reduïdes necessàries a les boques de reg pels serveis d'extinció d'incendis.

PARCS I JARDINS: El Sr. Alcalde manifesta que el regidor ha posat voluntat en les seves gestions, però que ha rebut queixes de no treure les branques dels arbres en el seu moment. El Sr. Nuell li contesta explicant algunes gestions i manifestant que no entra, per considerar repetitiva l'explicació en el jardí de la Torre, al considerar que tothom sap valorar com va anar. El Sr. Alcalde manifesta que el regidor, en quant al jardí projectat a la carretera de Girona a Sant Feliu hi ha mostrat molta voluntat, malgrat la resposta donada pel Departament de Demarcació de Carreteres.

fàctics i jurídics que justifiquin la procedència de que ara sol·liciten, considerant en principi aquest Ajuntament que és una reclamació injustificada, ja que contradiu els rebuts pagats en el seu moment.

4rt.- COMENTARIS DE L'ALCALDIA EN RELACIÓ A LES GESTIONS DE LES DIFERENTS DELEGACIONS.- El Sr. Alcalde comenta les gestions efectuades per cadascun dels regidors d'aquest Ajuntament en la matèria pròpia de les delegacions que ocupen:

CULTURA: Considera que l'octubre Cultural ha estat un fracàs d'assistència, ja que en diversos actes va haver-hi un públic molt escàs. El Català, en el curs actual de classes, funciona bé, havent-se signat el conveni de subvenció amb la Generalitat de Catalunya el dia d'ahir. En quant a l'Emissora, que la considera de molt d'interès pel municipi, s'ha de tramitar la seva legalització.

TRÀFIC: Considera que les actuacions de la Policia Municipal són molt positives i que ha millorat molt en termes generals.

VENDA AMBULANT: Creu que hi han hagut diverses actuacions de repressió d'accions il·legals en aquesta matèria, volent fer constar en aquest punt que farà una circular per advertir a tots els veïns de que no creguin les campanyes de captacions de donacions econòmiques que organitzen tantes entitats amb l'excusa de motius benèfics en no ésser que tinguin la corresponent llicència municipal que s'atorgaria a tots els cassos després de comprovar l'autenticitat de l'obra benèfica a què es refereixen.

ASSISTÈNCIA SOCIAL: Felicita a l'Angel Grabulosa com a regidor d'Assistència Social perquè en efectuar l'ingrés d'en N. R. M. i trobar-se les germanes de l'Hospital en la impossibilitat de netejar-lo perquè si negava violentament i consideraven absolutament necessari per estrictes raons de salubritat, va ser el propi regidor qui, juntament amb una germana, va procedir a rentar-lo totalment. Per això, l'Alcalde fa constar públicament l'agraïment a un regidor per una acció tan valuosa.

També comenta el Sr. Alcalde que va ser impossible en el seu moment contractar un Assistent Social a través d'una mancomunitat de municipis, però que no obstant això s'ha donat un servei important pel poble.

BENEFICÈNCIA: El Sr. Alcalde comenta el padró municipal de beneficència i resumeix el seu funcionament.

EDUCACIÓ I ESCOLES: El Sr. Alcalde creu que ha anat bé aquesta regidoria, amb una bona marxa a tots els nivells.

3a EDAT: El Sr. Alcalde valora molt positivament l'organització de la IV Festa d'Homenatge a la 3a Edat.

OBRES PÚBLIQUES I URBANISME: El Sr. Alcalde manifesta que el regidor s'ha preocupat molt d'aquestes qüestions amb una assistència constant a l'Ajuntament en tots els temes relacionats amb la seva regidoria.

MERCAT MUNICIPAL: El Sr. Alcalde manifesta que no ha rebut queixes del funcionament del mercat municipal.

ESCORXADOR MUNICIPAL: El Sr. Alcalde manifesta que hi han hagut alguns problemes amb l'escorxador derivats de les condicions tècnico-sanitàries que s'exigeixen i que aquest Ajuntament haurà de complir en el que manca.

PONTS I CAMINS: Considera que s'ha fet una bona obra en la renovació de camins, no havent-se limitat als que es repassaven cada

mentades obres i encarregar la realització dels plànols i d'una memòria a l'arquitecte Sr. Lluís Pau.

I no havent-hi més assumptes de que tractar complert l'objecte d'aquesta sessió essent les vint-i-dos hores i vint-i-cinc minuts, - el Sr. Alcalde aixeca la sessió i amb ella la present acta que es -- signada pels assistents amb mi, el Secretari, que ho certifico.

EL PRESIDENT

EL SECRETARI

ELS REGIDORS

ACTA Nº 15 DEL PLE ORDINARI DE 7 DE NOVEMBRE DE 1984.-

A la vila de Llagostera el dia set de novembre de mil nou-cents vuitanta-quatre a la Sala d'Actes de la Casa de la Vila sota la Presidència del Sr. Alcalde Josep Puig i Rodó es reuneixen els senyors Joan Gruart i Comas, Josep Turon i Boadella, Josep Ramírez i Cano, - Joaquim Comas i Tarrés, Joan Fabrellas i Lloveras, Josep Albà i Matamala, Salvador Parés i Vilà, Lluís Nuell i Creus, Joan Puigdemunt i Coll, Joan Coll i Bueno i Angel Grabulosa i Corcoy.

No excusa la seva assistència el Sr. JOSEP BLANCH i Vall-llosera. Actua com a Secretari Joaquim Llorens i Clos.

Essent les vint-i-dues hores el Sr. Alcalde obre la sessió i -- s'entra en l'estudi dels assumptes inclosos en l'ordre del dia.

1er.- LECTURA I APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR.- Es llegeix l'acta de la sessió anterior que és aprovada per unanimitat.

2on.- DESPATX OFICIAL.- Es dona compte de l'aprovació per la - Generalitat de Catalunya de la petició d'aquest Ajuntament per contractar directament les obres d'ampliació del recinte del cementiri municipal.

3er.- RECLAMACIÓ DE FACTURACIONS DE F.E.C.S.A. CORRESPONENTS A EXERCICIS LIQUIDATS.- Essent competència del Ple decidir sobre el pagament, previ reconeixement de deute d'una reclamació efectuada per F.E.C.S.A. en relació a tarifes d'electricitat corresponents a anys anteriors, contingudes en exercicis quins pressupostos ja han estat liquidats, es sotmet a la consideració de la Corporació i es pren -- l'acord unànim de sol·licitar de F.E.C.S.A. una relació de motius --

4rt.- APROVACIÓ DEFINITIVA COMPTE GENERAL PRESSUPOST ORDINARI 1983.- Per unanimitat és aprovada la Compte General del Pressupost Ordinari corresponent a l'exercici de 1983 quina aprovació provisional fou exposada al públic durant 30 dies sense que hagi estat formulada cap reclamació.

5è.- APROVACIÓ DEFINITIVA COMPTE GENERAL PRESSUPOST EXTRAORDINARI 1983.- Per unanimitat és aprovada la Compte General del Pressupost Extraordinari corresponent a l'exercici de 1983 quina aprovació provisional fou exposada al públic durant 30 dies sense que hagi estat formulada cap reclamació.

6è.- SOL.LICITUD DE SUBVENCIO A LA DIPUTACIO PER ARRANJAMENT DE CAMINS RURALS.- Atesa la quantitat de camins rurals i la seva llargaria dins del terme municipal, el que implica un cost important pel seu oportú arranjament, per unanimitat, s'acorda sollicitar de la Diputació de Girona una subvenció a fons perdut de - 200.000 ptes.

7è.- SOL.LICITUD SUBVENCIO DIPUTACIO DE 500.000 PTES. AMB MOTIU DE L'ARRANJAMENT DELS LOCALS SOCIALS DEL CARRER GANIX.- -- Atinent la millora realitzada als locals socials del carrer Ganix amb obres a la Guarderia, Creu Roja, Dispensari municipal i Emisora de ràdio, s'acorda unanimitat de sollicitar de la Diputació de Girona una subvenció de 500.000 ptes. a fons perdut per la realització de les esmentades obres.

8è.- SOL.LICITUD DE PRESTEC DE 1.000.000 PTES. SENSE INTERÈS A LA DIPUTACIO PEL TERMINI DE CINQ ANYS.- Per unanimitat s'acorda sollicitar un presteq a la Diputació de Girona per l'arranjament dels carrers de la vila, atinent al seu cost i les circumstàncies de financiació i terminis, ja que al tornar-se en cinc anys i sense interès permetent efectuar les obres amb la mateixa quantia econòmica de pagament, però pagades en cinc terminis anuals de 200.000 ptes. sense interès amb carrec a l'exercici actual.

9è.- ENCARREGAR EL PROJECTE PER L'ARRANJAMENT DE LA SALA D'ACTES I SOL.LICITAR LA SEVA REALITZACIO A TRAVES DEL CONVENI INEM-CORPORACIONS LOCALS.- El Sr. Alcalde dona compte de les gestions realitzades arreu de la construcció d'uns sanitaris a la Caserna de la Guàrdia Civil i de l'oferiment efectuat pel Cap de l'Oficina de Treball de Girona per seguir utilitzant aquests convenis de col.laboració amb la realització d'obres municipals. També s'ha rebut en el mateix sentit un ofici del propi INEM donant compte d'un nou termini per sollicituds de conveni, per tot l'exposat el Sr. Alcalde ha considerat convenient pensar en l'execució d'obres amb càrrec a l'Inem per la restauració de la Sala d'Actes de la Casa de la Vila, motiu pel qual es faria necessari en primer lloc executar un projecte, proposant al Sr. Lluís Pau, arquitecte que va portar a bon termini la restauració de la Casa de les Vídues i que té prou experiència en aquesta tasca de restauració-decoració que exigeix una obra d'aquesta categoria.

Es recorda que ja s'havia parlat anteriorment d'aquesta obra i de la seva conveniència en altres ocasions anteriors i d'una proposta del Sr. Albà en el mateix sentit formulada en una Permanent considerant tots els assistents que és molt important realitzar aquesta obra i que al mateix temps pot sortir molt rendable amb aquests convenis INEM-Corporacions Locals, tenint en compte que majoritàriament el cost serà de personal, i per tant subvencionat pel propi Inem.

Després d'un debat sobre aquesta qüestió s'aprova unanimitat l'expedient per sollicitar al conveni per realització de les es-

ELS REGIDORS

ACTA Nº 14 DEL PLE EXTRAORDINARI DE 2 DE NOVEMBRE DE 1984.-

A la vila de Llagostera, el dia dos de novembre de mil nou---
cents vuitanta-quatre a la Sala de Sessions de la Casa de la Vila
sota la Presidència del Sr. Alcalde, Josep Puig i Rodó, es reunei---
xen els senyors Joan Gruart i Comas, Josep Turon i Boadella, Jo---
sep Ramirez i Cano, Joaquim Comas i Tarrés, Josep Balnch i Vall---
lloera, Josep Albà i Matamala, Lluís Nuell i Creus, Joan Fabre---
llas i Lloveras, Salvador Parés i Vilà i Joan Puigdemunt i Coll.

Excusen la seva assistència puntual els Srs. Angel Grabulosa
i Corcoy i Joan Coll i Bueno, que s'incorporen al final de la ses---
sió.

Essent les vint-i-dues hores el Sr. Alcalde obre la sessió i
s'entra en l'estudi dels assumptes inclosos en l'ordre del dia.

1er.- LECTURA I APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR.-

Es llegeix l'acta de la sessió anterior que és aprovada per unani---
mitat, després d'afegir, a instància del Sr. Josep Albà, la pregun---
ta formulada al Sr. Alcalde en acabar de donar compte els regidors
de les diferents gestions de les seves regidories, de què li sem---
blava l'actuació de cadascun d'ells, pregunta que el Sr. Alcalde -
es compromet a contestar en una propera sessió.

2on.- DESPATX OFICIAL.- La Corporació resta assabentada de --
l'escrit de l'INEM comunicant una ampliació de crèdit per col.la---
boracions INEM/Corporacions Locals, com a mesures de foment del --
treball, de la publicació del Reglament de la Llei 3/84 de mesu---
res d'adequació de l'Ordenament Urbanístic de Catalunya, i de la -
presa de possessió en propietat del Secretari de la Corporació el
passat dia 4 d'octubre.

3er.- DONAR COMPTE DEL NOMENAMENT DE JOAQUIM LLORENS COM A SE
CRETARI EN PROPIETAT.- Es dona compte del nomenament efectuat per
la Direcció General d'Administració Local, de Joaquim Llorens com
a Secretari de la Corporació i de la seva presa de possessió el --
dia 4 d'octubre d'enguany. Amb aquest motiu el Sr. Alcalde diri---
geix unes paraules de felicitació al Secretari que són contestades
i agraïdes pel sotasignat.

[Handwritten mark]

.- AIGUA: El Sr. Fabrellas dóna compte de la construcció d'un pou, en el seu moment molt urgent, de la construcció d'un magatzem a la depuradora i d'altres realitzacions, sense voler baixar a detalls massa poc significatius. Ha assistit a unes reunions a Figueres en què s'ha estudiat tota la problemàtica de l'aigua, de molt positiva valoració. En aquests moments, hi ha un pou parat i ha parlat amb el Sr. Coll de la possibilitat de fer un pou a la piscina municipal pel consum de la mateixa, creient que és necessari estudiar-ne la seva rendibilitat, molt fàcil a la vista del gran consum d'aigua que allà es realitza. També dóna compte de la conveniència d'instal·lar comptadors per a jardins, estalviant l'aplicació de la tarifa de sanejament de la Generalitat de Catalunya.

En quant a les realitzacions de GESESA, empresa concessionària, es poden valorar positivament, però resten diversos temes pendents de solució, especialment a nivell de contracte de concessió i de l'estudi de preus, que fins ara no s'ha aplicat en les quanties i els trams de tarifa que pretenia la Corporació.

.- EDIFICIS MUNICIPALS: El Sr. Parés dóna compte de la situació i actuació d'alguns edificis municipals, fent constar per això que tant l'escola com l'escorxador pertanyen a altres delegacions, i que, en quant a les vivendes dels mestres, no es considera la persona més indicada per gestionar-hi cap actuació, essent, jutge i part al mateix temps.

En quant a la biblioteca municipal considera que funciona molt bé, però que la gent no hi va prou. També està gestionada per una bibliotecària del Servei de Biblioteques molt incompetent. Com a molt positives s'han de valorar les diferents activitats que s'han desenvolupat a la mateixa Casa de les Vídues, i que s'han de procurar ampliar en el futur, donant ja diverses idees per a multiplicar-les.

.- SANITAT: El Sr. Puigdemunt afirma que el canvi de l'A.T.S. ha estat molt positiu. Al mateix temps, s'ha arranjat el local de Creu Roja per a dispensari municipal, mancant encara pintar i posar-hi un moble, amb el que s'haurà millorat molt l'assistència sanitària a la vila. No obstant, la solució de la sanitat municipal exigeix la construcció d'un dispensari municipal quins plànols s'estan actualment elaborant, amb l'equip mèdic de la vila i els arquitectes redactors del projecte, podent ésser una realitat en un termini no molt llarg.

En quant a queixes sanitàries n'ha rebut moltes, moltes d'elles solucionades. En quant al problema repetidament aludit en diferents sessions de l'assistència del doctor Soto, el Sr. Puigdemunt manifesta que ha parlat amb ell, havent acordat posar l'horari a la porta del dispensari municipal. En quant al tema de l'assistència d'una nena durant l'època de les seves vacances, el 19 d'agost d'enguany, dóna compte de que s'ha traslladat la corresponent denúncia de la policia municipal als Serveis Territorials de Sanitat de Girona.

I no havent-hi més assumptes de què tractar, essent les vint-i-quatre hores, el Sr. President aixeca la sessió i, amb ella, la present acta, que és signada pels assistents, amb mi, el Secretari, que ho certifico.

L'ALCALDE

EL SECRETARI

pel que creu que podria haver-hi algun descuit. En quant a aquesta delegació diu que moltes vegades han sorgit problemes i que en tots els casos s'ha reparat el que s'ha pogut. El primer problema que ell ha considerat és la dependència amb la brigada municipal, que en part es va solucionar donant-li directament disponibilitat sobre la mateixa. Un altre problema molt greu era el rec de la Fullaca que s'ha solucionat positivament amb la construcció del col·lector de la Trav. Plaça Barceloneta al passeig Romeu.

En aquest punt el Sr. Nuell manifesta que s'hauria de netejar el rec que baixa del Puig pel carrer del Sol. El Sr. Comas diu que la brigada hi ha d'anar-hi cada cop que plou.

El Sr. Albà recorda com varis carrers es negaven quan plovia fort. Aquest greu problema s'ha solucionat fent unes clavegueres que connectaven amb les antigues i que, s'ha comprovat que encara funcionaven. També hi ha hagut un altre problema que per solucionar-ho s'ha hagut d'acabar contractant un paleta, donant resultats positius.

En quant a projectes cal remarcar el de la construcció del col·lector del carrer Canalejas, que és una necessitat imperiosa, així com dels col·lectors del carrer Costa Brava i clavegueram del carrer del Sol, entre d'altres. També comenta molts altres problemes sorgits, alguns solucionats i altres de solució difícil o inclús de problemàtica de tipus particular, corresponents, majoritàriament, a l'aparició d'humitats a soterranis de diferents cases de la vila.

.- ATUR: El Sr. Albà, després de comentar l'escassa competència per arranjar el problema de l'atur d'aquesta regidoria, dóna compte de la contractació de parats, subvencionats per l'INEM per a la realització d'unes obres menors a l'actual Caserna de la Guàrdia Civil.

.- CATASTROFES: El Sr. Albà comenta que de moment no ha hagut encara d'entrar en funcions en relació amb aquesta delegació.

.- BOMBERS: El Sr. Nuell dóna compte de la neteja dels voltants de l'abocador d'escombraries, que segons manifesta el Secretari ha estat positivament valorat per la Comissió d'Activitats - Classificades, que tramitava un expedient sancionador pel funcionament del mateix i al mateix temps, recorda l'antic projecte que es considerava important per la seva regidoria de l'obtenció de mànegues per alguns pagesos, acoplables a tractors-cuba, que podrien constituir un cos de bombers voluntaris d'intervenció immediata. En aquest sentit, un cop més, afirma que si no tenim encara en aquesta vila les mànegues, és perquè no ens les han volgut donar, encara que s'han manifestat bons propòsits en ordre a un futur immediat per part del Servei de Bombers de la Generalitat de Catalunya-Diputació de Girona.

.- PARCS I JARDINS: El Sr. Nuell dóna compte de la seva intenció d'arranjar el jardí de la Torre, que no va ser ben acollit en el seu dia pel Consistori. Al mateix temps explica algunes gestions en relació al de la carretera de St. Feliu, i manifesta que segons els contactes mantinguts, no serà possible obtenir subvencions.

El Sr. Alcalde, després de la intervenció del Sr. Nuell, comenta amb ell que, segons el que ha manifestat el Sr. Grabulosa, en el sentit de què no podia assistir a les reunions amb l'escola, i recordant que el Sr. Nuell havia estat anteriorment regidor, li proposa un possible canvi de delegacions, traspasant Parcs i Jardins al Sr. Grabulosa i Educació i Escoles al Sr. Nuell.

cions i comptes d'Intervenció i Dipositaria i en l'última sessió plenària la modificació d'Ordenances Fiscals, amb un increment -- inferior al 10 % de promig ja que, junt amb algunes modificacions que superen aquest 10 %, n'hi han algunes altres que no s'han modificat.

.- ESPORTS: El Sr. Coll comenta la creació del Consell Municipal d'Esports i la planificació a la sí del mateix de l'atorgament de subvencions municipals. També dona compte de l'organització de l'esport escolar, que mou activitats amb una participació de 400 nens i nenes i que enguany pretén planificar-se a nivell de competició amb confrontacions entre pobles veïns.

En relació a la piscina municipal manifesta que tancada definitivament aquesta temporada el diumenge passat, encara no s'ha aprovat la corresponent liquidació amb el concessionari. A manca de col·laboració dels factors meteorològics, ha funcionat prou bé, però planteja un problema el seu cost excessiu de clorace. En aquest sentit, el Sr. Alcalde confirma que existeix algun altre sistema de cloració molt més econòmic, segons s'ha comprovat en el funcionament de la piscina municipal d'Arbúcies, entre d'altres.

.- FESTEIGS: El Sr. Coll dona compte de la celebració de diferents actes, des dels Reis fins a les sardanes a l'estiu, sense oblidar diferents actes de caràcter municipal amb motiu de la Festa Major d'enguany. En relació a l'any 1985, manifesta que espera notícies del Casino Llagostera per comprovar quina organització s'ha d'adoptar.

En aquest sentit, el Sr. Nuell obre un debat en el que intervenen varis regidors, afirmant que la Festa Major de 1985 s'ha de començar a organitzar ja ara.

.- DISCIPLINA URBANÍSTICA: El Sr. Coll dona coneixement d'algunes actuacions de la Generalitat i del propi Ajuntament en relació a la parcel·lació il·legal de Can Crispins. Hi ha una infracció urbanística en relació a la construcció sense llicència i --- fent cas omís a una ordre repetida de paralització d'obres, que té un expedient sancionador obert i que podria fins i tot arribar al seu enderrocament, mesura que, segons el Secretari, creu oportú de prendre alguns membres de la Comissió Provincial d'Urbanisme.

.- MUSEUS I EXPOSICIONS: El Sr. Blanch dona compte de la principal realització dins de l'àrea de la seva delegació amb la rehabilitació del local de l'Estació, seu del Museu d'Eines i Costums, que solament hi falta l'obra de pintura.

.- CEMENTIRI: El Sr. Blanch dona compte de la substitució -- d'uns pous inútils per la construcció de 8 nínxols i un W.C., al mateix temps que de la construcció d'una vorera al bloc de nínxols davant de l'església.

.- ECOLOGIA I MEDI AMBIENT: El Sr. Blanch exposa la seva idea de netejar el tros de via que va de la carretera de Caldes fins al terme, per convertir-ho en un passeig, el que implicaria un cost petit, excepte dos ponts que s'haurien d'arranjar.

També el Sr. Blanch dona compte de la realització d'algunes exposicions, que creu s'han d'augmentar en el futur. Al mateix temps, expressa la necessitat d'adquirir alguns expositors i material auxiliar.

.- SANEJAMENT: El Sr. Albà manifesta que no venia a la sessió preparat per donar compte de les gestions de cap delegació, - 254128

.- ESCORXADOR MUNICIPAL: El Sr. Turon comenta l'ordre de para lització de l'escorxador i l'exigència de complir v~~ar~~ies condicions tècnico-sanitàries, de les quals en manca encara la instal·lació de la depuradora.

.- PONTS I CAMINS: El Sr. Turon dóna compte de la realització del repàs anyal de diversos camins que enguany s'ha ampliat tant en quant a recorregut de camins arranats com en l'escampada de gresca en diferents camins en pitjor estat. Al mateix temps, cal destacar la reconstrucció d'un pont al veïnat de Bruguera en col·laboració dels propietaris especialment efectats.

.- PERSONAL: El Sr. Comas dóna compte de les principals realitzacions de la brigada municipal. Al mateix temps explica el problema que s'ha donat en relació a les vacances del personal, en què hi havia algun regidor i algun membre del personal que ignoraven quan farien les vacances, motiu pel qual, trencant una llarga tradició, s'ha d'iniciar la programació de vacances d'acord amb les necessitats municipals. En aquest punt el Sr. Alcalde manifesta que s'ha d'estudiar especialment quins mesos són els ideals per establir torns de vacances. Per últim, el Sr. Comas manifesta que creu necessari controlar les feines de la brigada municipal mitjançant fulls de treball.

El Sr. Nuell pregunta al Sr. Comas si creu interessant que controli la feina de la brigada municipal una persona que està treballant sempre fora del terme municipal.

En aquest sentit, el Sr. Comas contesta que ja en el moment del seu nomenament com a Conseller-Delegat de Personal va manifestar aquest inconvenient, encara que ha intentat superar-lo amb el contacte diari amb el cap de la brigada i amb la previsió de feines a realitzar amb suficient antelació.

El Sr. Albà s'interessa per conèixer la possible necessitat de tenir un paleta entre el personal de la brigada municipal. En aquest punt, contesta el Sr. Alcalde manifestant que pot ser un problema a la llarga la contractació de més personal a la brigada, ja que és difícil que seguis complint un paleta amb propietat d'una plaça de funcionari, com si no ho fos.

.- ESCOMBRARIES: El Sr. Comas comenta que hi han hagut bastantes trucades i problemes amb la recollida d'escombraries, amb queixes dels veïns que han estat resoltes en lo possible. Però, existeix un problema de difícil resolució, i és les deixalles produïdes per obres, arranjaments de jardins i altres de gran volum que no poden ser recollides pel servei ordinari. Amb aquest motiu s'han instal·lat uns contenidors als Escuts, al camí del cementiri i a la carretera de Tossa. Han estat ben acollits, segons s'ha pogut comprovar per la seva utilització i últimament s'ha aconseguit un contractista, el mateix que té el servei de recollida d'escombraries, que ho farà a meitat de preu.

.- ENLLUMENAT PÚBLIC: El Sr. Comas dóna compte de diferents gestions en relació a la instal·lació de comptadors de reactiva i de tarifa amb discriminació horària. En quant a problemes succeïts, cal destacar el xafament de diverses faroles i el mal funcionament de les cèdules fotoelèctriques. També cal considerar, intentant es talviar electricitat el canvi de bombetes amb un model de la casa Philipps, que ha sortit últimament al mercat i que dóna llum natural en lloc de la ja coneguda llum de color groc.

.- HISENDA: El Sr. Comas comenta que s'han realitzat les operacions anuals ordinàries d'aprovació de pressupostos, líquida---

El Sr. Grabulosa dóna compte de l'obertura i posterior funcionament de la Llar del Pensionista, que ha estat una iniciativa molt ben acollida i amb gran participació de la gent gran de la vila. També aquest any està prevista l'organització de la Festa de la 3^a Edat en la seva 4^a edició, pel dia 28 d'octubre, en la qual està trobant molta col·laboració de totes les persones i Entitats locals.

.- BENEFICÈNCIA: L'Ajuntament se'n fa càrrec de l'assistència mèdica de la gent inclosa en el padró municipal de beneficència i de les càrregues farmacèutiques que precisin.

.- EDUCACIÓ I ESCOLES: El Sr. Grabulosa dóna compte de la realització d'obres a la Guarderia municipal, obtenint diferents millores.

En aquest punt es debat la qüestió de la Guarderia en relació a la Llar del Pensionista i la cobertura de despeses d'una i altra Institució municipals, sol·licitant el Sr. Alba que l'Ajuntament estudiés la possibilitat de sufragar, incrementant la subvenció, si és necessari, les despeses corresponents a calefacció de la guarderia municipal, que si bé obté una subvenció de la Corporació sufraga la calefacció en contra del que succeeix amb la Llar del Pensionista.

En quant a les Escoles, el Sr. Grabulosa manifesta que s'han realitzat algunes reformes de pintura, s'ha arranjat l'annexe i les diferents reparacions ordinàries del Centre. Creu que, de tota manera, s'ha de pintar necessàriament el menjador i la façana. Enguany s'ha iniciat l'organització d'un viatge a Barcelona per familiaritzar als nens i nenes dels últims cursos amb les Institucions catalanes, quins edificis van ésser enguany visitats pels alumnes de 7^è. i 8^è. del Col·legi Públic Lacustària.

També manifesta el Sr. Grabulosa que té problemàtica l'assistència a les reunions, que totes s'efectuen per la nit, a les hores que pel seu treball li és més inconvenient. Per aquest motiu, manifesta al Sr. Alcalde i als seus companys de Consistori que podrien disposar d'aquesta Conselleria si trobessin alguna altra possibilitat de delegar-la a un altre regidor.

.- PLANEJAMENT, GESTIÓ URBANÍSTICA I OBRES EN GENERAL: El Sr. Ramírez dóna compte de les últimes iniciatives urbanístiques, i els resultats concrets en què, en desenvolupament de les Normes Subsidiàries, s'ha obtingut l'aixecament de la suspensió de la concessió de llicències de la Unitat d'Actuació Pons i de la tramitació del P.E.R.I. del Puig del General pel Sr. Ragolta, de la Unitat d'Actuació Raset pel Sr. Soler i del sector CAVISA pel Sr. Vidal de Llobatera. Al mateix temps, s'ha constituït la Junta de l'Entitat de Conservació i Manteniment de Mont-Rei i per constituir la Junta de Compensació de Llagostera només falta la conformitat del propietari majoritari.

També dóna compte de les obres efectuades al pont sobre la riera Gotarra, conegut com a passarel·la peatonal, la pavimentació dels voltants de la piscina municipal, la rehabilitació dels locals de Creu Roja i l'arranjament d'un d'ells com a dispensari per a l'A.T.S. municipal, la Guarderia, Emissora municipal i Llar del Pensionista.

.- MERCAT MUNICIPAL: El Sr. Turon dóna compte de la multiplicitat de sol·licituds de llocs fixos al mercat municipal, que en moltes ocasions no complien els requisits legals per ésser concedides i que s'han atorgat, en quant complien els requisits legals d'acord amb l'espai disponible. També és important destacar l'aprovació en aquest Ple del Reglament de Règim Interior del Mercat Municipal.

8.- DONAR COMPTE PELS REGIDORS DE LES DIFERENTS GESTIONS DE LES SEVES CONSELLERIES. - El Sr. Alcalde dona la paraula a cadascun dels regidors encarregats de les diferents delegacions, perquè expliquin les gestions realitzades en cadascuna d'elles.

-- CULTURA: El Sr. Gruart informa de la creació del Consell de Cultura i algunes de les seves realitzacions. Valora positivament la política iniciada de subvencions amb presentació de pressupostos d'activitats organitzades per diferents Entitats locals, amb el criteri que ha acceptat unànimement el Consell d'excloure les activitats privades d'un organisme en tant en quant no siguin d'interès públic rellevant.

Dona compte de l'organització de la Mostra de Teatre, de l'Octubre Cultural i dels Cursos de Català,enguany incrementats amb un segon nivell. També dona compte de la creació de l'emissora municipal i de l'aprovació d'un primer planing de programació, que mostra a tots els presents. Comenta que en un principi l'emissora va ser una activitat exitosa i que va obtenir molta participació, fins que va travessar una etapa de cansament entre els seus col·laboradors. Econòmicament té un balanç positiu que ha permès actualment disposar d'un romanent de 180.000,- ptes., tot i havent gastat una bona quantia amb material. El personal treballa gratuïtament i tot el benefici ve de la publicitat. En aquests moments es preté adquirir un aparell portàtil.

-- TRÀFIC: El Sr. Gruart dona compte de l'encàrrec formulat a un Inspector de Tràfic per efectuar un estudi de la viabilitat al municipi, que ha estat acceptat per la Direcció Provincial de Tràfic, encara que anirà lenta la seva elaboració. En quant a la Policia municipal afirma que mitjançant la compra del cotxe i la instal·lació de l'emissora junt amb la contractació de 2 efectius més s'han pogut cobrir les 24 hores de servei el que ha donat un resultat molt positiu, segons ho demostra una relació de denúncies i intervencions més significatives que dona a conèixer a la Corporació.

-- VENDA AMBULANT: Es dona compte pel Sr. Gruart de diversos controls d'accions il·legals de venda efectuades per la pròpia Policia municipal.

En aquest sentit, intervé el Sr. Alcalde per fer constar que han estat interferits i denunciats diversos fets de persones que, emparant-se amb alguna entitat benèfica o de fins humanitaris, han estat demanant dàdives o efectuant vendes de calendaris i altres efectes, en un acte de venda absolutament il·legal.

-- ASSISTÈNCIA SOCIAL: El Sr. Grabulosa dona compte del propòsit de contractar un assistent social que va moure a aquesta Conselleria a realitzar diverses gestions davant dels Serveis Territorials de la Generalitat i de pobles veïns. A través de la Generalitat es podia obtenir, sempre i quant es creés una mancomunitat amb suficient número d'habitants el servei d'un assistent social, amb les despeses a càrrec pràcticament en la seva totalitat de la Generalitat de Catalunya. Els contactes amb Vidreres, Caldes i Cassà van ser positius inicialment fins que Vidreres i Caldes varen contractar un professional pel seu compte. El cost i la seva repercussió a l'Ajuntament en aquestes circumstàncies van aconsellar deixar de tirar endavant la idea original al no trobar pobles per obtenir suficients habitants per crear el servei social de base. Per aquest motiu se n'ha seguit fent càrrec el Delegat de totes les gestions d'assistència social, obtenint algunes subvencions i ajudes periòdiques per a persones necessitades de la vila a través de la Generalitat de Catalunya. També s'han subvencionat la compra de llibres de famílies sense recursos al Col·legi Públic Lacustària, s'han projectat per a l'any vinent fer una subvenció per aquest concepte a l'Associació de Pares d'Alumnes que reparteixi les ajudes segons les necessitats que cregui convenient cobrir.

últimes gestions realitzades en relació al comentat trasllat de la Guàrdia Civil quin resultat positiu s'ha vist confirmat en l'ofici del Governador Civil de Girona que se n'ha donat compte en el 2on. punt de l'ordre del dia, ratificant aquest Ajuntament, unànimement, l'oferiment de terrenys per a la construcció de les noves Casernes a la Direcció Gral. de la Guàrdia Civil i que, per continuar tramitant aquest expedient, ja s'han elaborat els certificats sol·licitats per la Direcció General.

6è.- ACCEPTACIÓ DE LA SUBVENCIÓ DEL PLA D'OBRES I SERVEIS DE 1983 DE L'AMPLIACIÓ DEL RECINTE DEL CEMENTIRI MUNICIPAL.- Per unanimitat de tots els membres presents i amb el quorum que fixa la Llei 40/1981, de 28 d'octubre, s'adopta el següent acord:

"Atès el que determina la base 7ª de les d'execució del Pla d'Obres i Serveis de Catalunya, any 1983, l'article 5è. del R.D. 3.250/1976, de 30 de desembre, i l'article 7è. del Reglament d'Hisendes locals, l'Ajuntament acorda:

1er. Acceptar les ajudes incloses en el Pla d'Obres i Serveis de la Generalitat de Catalunya, aprovat pel Decret 467/1983, de 27 d'octubre, de la Generalitat per al finançament de l'obra nº 416/83, titulada "Ampliació recinte cementiri municipal".

2on.- Acceptar la normativa aprovada o que s'aprovi pel desenvolupament del Pla.

3er.- Fer constar a la Generalitat de Catalunya que per al finançament de l'esmentada obra no té concedida cap altra subvenció a fons perdut, procedent d'organismes oficials.

4rt.- Adoptar el compromís de notificar a la Generalitat de Catalunya qualsevol ajut d'aquest caràcter que rebés en el futur, destinat a la mateixa obra."

7è.- SOL·LICITAR L'AUTORITZACIÓ PER CONTRACTAR EL PROPÍ AJUNTAMENT L'AMPLIACIÓ DE L'OBRA DEL RECINTE DEL CEMENTIRI MUNICIPAL.-

Per unanimitat de tots els membres presents i amb el quorum fixat en la Llei 40/1981, de 28 d'octubre, s'adopta l'acord següent:

"Atès el que es determina en la Instrucció General 1ª dictada per la Direcció General d'Administració Local de la Generalitat de Catalunya per al desenvolupament del Pla d'Obres i Serveis de Catalunya, any 1983, punt 5è., l'Ajuntament acorda:

1er.- Sol·licitar de la Delegació Territorial del Departament de Governació de la Generalitat l'autorització prevista perquè aquest Ajuntament pugui executar l'obra nº 416/83 d'ampliació del recinte del cementiri municipal que té inclosa en el Pla d'Obres i Serveis de Catalunya, any 1983.

2on.- Que aquesta Corporació considera que té garantida la capacitat de gestió administrativa i tècnica pel seu normal desenvolupament per comptar amb els següents col·laboradors:

- Secretari: Joaquim Llorens Clos, amb categoria d'interinitat que posseeix els títols de Secretari de l'Administració Local i Llicenciat en Dret i porta un any enter de servei a l'Administració Local.

- Tècnic Director: Jordi Vidal de Llobatera Yglesias amb títol professional d'Arquitecte, en relació administrativa amb l'Ajuntament en concepte de contractat permanent.

- Tècnics Col·laboradors: Pere Batet Baiges, amb títol professional d'Enginyer Industrial, en relació administrativa amb l'Ajuntament en concepte de contractat permanent,

Ramon Gavilán Alvarez, amb títol professional d'Arquitecte Tècnic, amb relació administrativa amb l'Ajuntament en concepte de contractat permanent, que presta servei com a Arquitecte Tècnic en propietat a l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols.

ACTA Nº 13 DEL PLE ORDINARI DE 3 D'OCTUBRE DE 1984.-

A la vila de Llagostera el dia tres d'octubre de mil nou--- cents vuitanta-quatre a la Sala d'Actes de la Casa de la Vila, so ta la Presidència del Sr. Alcalde, Sr. Josep Puig i Rodó, es reu- neixen els Srs. Joan Gruart i Comas, Angel Grabulosa i Corcoy, Jo sep Ramirez i Cano, Joaquim Comas i Tarrés, Josep Turon i Boade- lla, Josep Blanch i Vall-llosera, Joan Coll i Bueno, Josep Albà i Matamala, Lluís Nuell i Creus, Joan Fabrellas i Lloveras i Salva- dor Parés i Vilà.

Excusa la seva assistència puntual el Sr. Joan Puigdemunt i Coll, que s'incorpora després del 2on. punt de l'ordre del dia.

Essent les vint-i-dues hores el Sr. Alcalde obre la sessió i s'entra en l'estudi dels assumptes inclosos en l'ordre del dia.

1er.- LECTURA I APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR.- Es llegeix l'acta de la sessió anterior que és aprovada per unani mitat.

2on.- DESPATX OFICIAL.- Es dona compte de la publicació al B.O.P. de l'aprovació inicial de l'Ordenança Fiscal de la Residència Municipal "Josep Baulida", de l'aprovació del Projecte del col·lector del carrer Canalejas i del requeriment de presentació dels Estatuts i Bases d'Actuació de la Unitat d'Actuació de Lla- gostera RESIDENCIAL. També resta assabentada la Corporació de la publicació al D.O.G. de les tarifes del subministrament d'aigua potable i de la comunicació de l'Excm. Sr. Governador Civil, noti ficant que es mantindrien els efectius de la Guàrdia Civil a Lla- gostera i agraïnt les mostres de solidaritat vers la Guàrdia Ci- vil i vers ell mateix. En aquest sentit, la Corporació acorda -- per unanimitat, agrair les gestions de l'Excm. Sr. Governador Ci- vil per evitar que la Caserna de la Guàrdia Civil sigui trasllada da fora del poble i que han donat un resultat positiu per a la po- blació de Llagostera.

El Sr. Alcalde comunica la defunció el passat divendres, dia 28 d'octubre, del Sr. Emili Comas, pare del Sr. Joaquim Comas, re gidor d'aquest Ajuntament. Tots els seus companys de Consistori fan constar el seu condol al Sr. Comas i pregunten que ho traslladi als seus familiars.

En aquests moments s'incorpora el Sr. Joan Puigdemunt Coll.

3er.- CONTRACTACIÓ DE PERSONAL.- D'acord amb l'informe favo- rable de la Comissió Informativa de Governació, s'autoritza la -- contractació com a policia municipal a José Angel Ramil i Padín -- durant 3 mesos, en substitució dels efectius que estan de vacan- ces, concentrades durant l'últim trimestre d'aquest any.

També per unanimitat, d'acord amb l'informe de la mateixa Co missió Informativa de Governació, s'autoritza la contractació per 6 mesos de Margarida Mir i Miquel als efectes d'organitzar l'ar- xiu municipal.

4rt.- REGLAMENT DEL RÈGIM INTERIOR DEL MERCAT MUNICIPAL.- -- D'acord amb l'expedient incoat a l'efecte, i amb el dictamen favo rable de la Comissió Informativa de Governació, per unanimitat, -- aquest Consistori acorda aprovar el Reglament de Règim Interior -- del mercat a la via pública i sotmetre'l a informació pública pel termini de 30 dies, de conformitat amb el que disposa l'article - 109.1 de la Llei de Règim Local.

5è.- DONAR COMPTE DE LES GESTIONS EN RELACIÓ AL TRASLLAT CO- MENTAT DELS GUARDIES CIVILS.- El Sr. Alcalde dona compte de les -

[Handwritten mark]

3er.- Anular l'ordenança fiscal per aprofitaments especials, constituïts en el sòl, subsòl o vol de la via pública.

4rt.- Acordar l'imposició, en substitució de l'ordenança suprimida en l'apartat anterior de l'Ordenança Fiscal núm. 47 sobre participació d'ingressos bruts de les empreses explotadores de serveis prestats al públic i la corresponent ordenança amb els vuit articles previstos en la seva elaboració en la Comissió Informativa d'Hisenda i exposar al públic aquest acord, a través d'anuncis publicats en el tauló d'edictes i Butlletí Oficial de la Província.

5è.- APROVACIÓ DE LA TAULA BIENNAL DE VALORS DE PLUS-VÀLUA.- Per unanimitat dels onze membres presents dels tretze que de fet i de dret componen la Corporació i d'acord a l'expedient instat a l'efecte, confirmat pel quorum que exigeix la Llei 40/1981, s'acorda l'aprovació de la taula de valors biennal de plus-valua corresponent als anys 1985/86, que representa, respecte l'anterior un increment del 30%.

6è.- CONTRACTES DE PERSONAL.- Es deixa sobre la taula aquest punt de l'ordre del dia.

7è.- PLEC DE CONDICIONS PEL CONCURS PER LA CONCESSIÓ DE L'EXPLOTACIÓ DEL SERVEI MUNICIPAL D'ABASTAMENT D'AIGUA POTABLE.- De conformitat amb el corresponent dictamen de la Comissió Informativa de Serveis Municipals, S'acorda, per unanimitat de tots els membres presents:

1er.- Aprovar el plec de condicions econòmico-administratives que regirà el concurs per a la concessió per l'explotació del Servei municipal d'aigua potable a la vila de Llagostera, exposant-lo al públic mitjançant edicte al Butlletí Oficial de la Província i al Tauló d'Edictes.

2on.- Facultar a l'Alcalde-President per prendre les mesures de tràmit que siguin necessàries per continuar la tramitació de l'expedient de licitació del concurs, pels seus tràmits reglamentaris.

I no havent-hi més assumptes de que tractar, essent les vint i quatre hores, el Sr. President aixeca la sessió i amb ella, la present acta, que es signada pels assistents, amb mi, el Secretari, que ho certifico.

L'ALCALDE

EL SECRETARI

[Signature of the Mayor]

[Signature]

[Signature of the Secretary]

ELS REGIDORS

[Signatures of council members]

[Signature]

[Signature]

[Additional signatures]

distribuidora d'aigua : afegir a l'article 2on. que la reparació de l'asfaltat serà a càrrec del propietari, però amb les condicions que fixin els tècnics municipals.

- Ordenança Fiscal núm. 33 sobre ocupació de terrenys d'ús públic - amb taules i cadires amb finalitat de lucre: incrementar la taxa en un 10%.

- Ordenança Fiscal núm. 41 corresponent a l'impost municipal de circulació de vehicles: augmentar en un 10% les taxes, modificant l'article 3er. que quedaria amb la següent redacció: a efectes del pagament de l'impost s'estableixen les següents tarifes:

a) Turismes

De menys de 8 Cavalls Fiscals.....	1.100	pts	any
De 8 a 12 Cavalls Fiscals.....	3.190	"	"
De més de 12 fins a 16 HP.....	6.600	"	"
De més de 16 HP.....	8.250	"	"

b) Autobus

De menys de 21 places.....	6.900	pts	any
De 21 a 50 places.....	9.860	"	"
De més de 50 places.....	12.320	"	"

c) Camions

De menys de 1000 kgs. de càrrega útil.....	3.450	"	"
de 1000 a 2999 Kgs. de càrrega útil	6.900	"	"
de 2999 a 9999 Kgas.	9.860	"	"
de més de 9999 Kgs.....	12.320	"	"

d) Tractors

De menys de 16HP.....	1.705	"	"
de 16 a 25 HP.....	3.410	"	"
de més de 25 HP.....	6.820	"	"

e) Remolcs i semiremolcs

De menys de 1000Kgs. de càrrega útil.....	1.725	"	"
de 1000 a 2999 Kgs.....	3.450	"	"
de més de 2999 Kgs.....	6.900	"	"

f) Altres vehicles

Ciclomotors.....	330	pts	any
Motocicletes fins a 125c.c.....	550	"	"
" de més de 125 a 250c.c.....	770	"	"
" de més de 250c.c.....	2.750	"	"

A continuació també es modifica l'article 4rt. que quedarà redactat de la següent manera: "Els vehicles turismes a que es refereix l'apartat a) i que tributin per llicència fiscal abonaran la següent tarifa en comptes de la que figura en dit apartat.

De menys de 8HP.....	990	pts	any
De més de 8 fins a 12 HP.....	2.770	"	"
De més de 12 fins a 16 HP.....	5.910	"	"
De més de 16 HP.....	7.390	"	"

- Ordenança Fiscal núm. 45 per taxes de la piscina municipal: es modifica el sistema de tarifes establert:

- Per entrada de grans.....	140	ptes.
- entrada de petits.....	65	"
- abonament per temporada de grans.....	4.000	"
- abonament per temporada de petits.....	1.800	"

2on.- Que s'exposi al públic pel termini de quinze dies hàbils a fi de rebre reclamacions, en el tauló d'edictes i Butlletí Oficial de la província.



- Drets de registre	165 ptes.
- Drets d'Admó. i Intervenció.....	30 "
- Drets de placa.....	110 "
- Dipòsit de gossos per dia.....	220 "
- Quota anual per gos.....	525 "

- Ordenança Fiscal núm. 15 per la taxa de clavegueram: augmentar la tarifa en un 20% i establir la taxa per drets de connexió en -- 5.000 ptes.

- Ordenança Fiscal núm. 19 de l'exacció per ocupació de terrenys d'ús públic en materials de construcció, mercaderies, runa, tanques, puntals i altres instal·lacions anàlogues: modificar l'article 6è. que quedarà redactat de la següent manera:

"La quantia de la taxa es regularà d'acord amb el següent tarifa:

- Per ocupació de terrenys d'ús públic en mercaderies, materials de construcció, runa i tanques..... 10pts. m2. dia
- Per ocupació de terrenys d'ús públic amb puntals, cavallets i bastides..... 10ptes. ml. dia

- Ordenança Fiscal núm. 20 de la llicència d'apertura d'establiments: modificar parcialment l'article 5è., establint:

- Per bancs.....200.000 ptes.
- Per estació de servei..... 30.000 "

S'afegirà les carnisseries el mateix preu que les peixateries

- Ordenança Fiscal núm. 24 de llicència urbanístiques: es modificarà l'article 4rt. que quedarà redactat de la següent manera:

1er.- Obres, instal·lacions i construccions en general abonaran el 2% del pressupost real d'adjudicació de l'obra, instal·lació o construcció.

2on.- Moviment de terres com a conseqüència de buidar o omplir un terreny, per cada metre cúbic de terra moguda, 3 ptes.

3er.- Obres menors: S'abonarà el 3% del pressupost real i s'establirà un mínim de 1.000 ptes.

4rt.- Enderrocs de construccions, el 2% de la base del gravamen.

5è.- Les pròrrogues de llicències, el mateix tant per cent de la llicència original pel que manqui a fer.

6è.- La publicitat en les obres devengarà les taxes que estableix la corresponent ordenança fiscal.

7è.- Llicència de primera ocupació de vivendes o locals, 1000 pts.

8è.- En atorgar-se la llicència d'obres s'entregarà una placa sota fiança de 1.000 ptes., que s'haurà de tornar a l'Ajuntament -- quinze dies després de fer les obres. Sinò es amplia aquest termini es sancionaria 2.000 ptes., sanció que es repetiria mensualment.

- Ordenança Fiscal núm. 27 sobre la taxa pel servei de recollida domiciliària d'escombraries: incrementar la tarifa per cada concepte en un 15%.

- Ordenança Fiscal núm. 28 per drets o taxes sobre el servei del Cementiri municipal: Mantenir la resta de tarifes de l'article 2on però modificar les següents:

- Concessió per 40 anys de nínxols nous.....	22.000 ptes.
- Concessió per 40 anys de nínxols vells.....	12.000 "
- Canvi de nom de panteó.....	1.500 "
- Manteniment de panteó.....	1.500 "

- Ordenança Fiscal núm. 29 per dret d'acometida a la xarxa general

com a Secretari el sotassignant Joaquim Llorens i Clos a l'objecte de celebrar sessió extraordinària del Ple Municipal.

Excusen la seva assistència els senyors Salvador Parés i Vilà i Joan Fabrellas i Lloveras.

El Sr. President obra l'acta i s'entra en l'estudi dels assumptes inclosos en l'ordre del dia.

LECTURA I APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR. - Es llegeix l'acta de la sessió anterior que és aprovada per unanimitat -- després d'afegir a precs i preguntes, en motiu de la intervenció del Sr. Albà que: hi havia denúncia del fet per la policia municipal.

2on.- DESPATX OFICIAL. - Es deixa sobre la taula aquest punt de l'ordre del dia.

3er.- EXPEDIENT DE MODIFICACIÓ DE CRÈDITS. - Vist l'expedient tramitat en virtut del Decret de l'Alcaldia, el que s'uneixen els informes d'Intervenció i el dictamen favorable de la Comissió Informativa d'Hisenda, en el que es proposa modificacions de crèdits en el pressupost ordinari de 1984, en els següents termes:

- Suplements de crèdits de les partides: 222 de conservació i reparació ordinària d'immobles.....	1.500.000 pts.
- 251 de vestuari i equip de personal.....	100.000 "
- 256 de combustible.....	150.000 "
- 257 de subministre d'electricitat.....	1.500.000 "

Total de crèdits en augment..... 3.250.000 pts.

Els fons procedeixen, en la seva totalitat, del superàvit disponible de l'exercici de 1983.

Considerant que les modificacions de crèdit proposades responen a les necessitats urgents que no permeten el seu aplaçament fins al proper exercici i que el superàvit procedent de l'exercici anterior és utilitzable, en primer lloc, i existeix un disponible en la seva totalitat de 6.900.716 ptes., i que la tramitació de l'expedient s'ha efectuat amb estricte subjecció a les disposicions vigents i amb la conformitat dels informes formulats que són favorables, l'Ajuntament per unanimitat, acorda aprovar inicialment l'expedient i que s'exposi al públic als efectes de reclamacions segons preveu l'art. 14.1, en relació amb el 16.1 de la Llei 40/1981. Si transcorregués el termini d'exposició pública sense presentar-se reclamacions, s'entendrà l'expedient definitivament aprovat sense necessitat de nou acord plenari. Si es presentessin reclamacions, es procediria en la forma indicada en l'esmentat article 14.1 de la Llei 40/1981. En tot cas, serà necessari per l'executivitat de l'expedient que es procedeixi a la publicació a que fa referència l'art. 14.2 de la Llei mencionada.

4tr.- MODIFICACIÓ D'ORDENANCES FISCALS. - D'acord amb el dictamen de la Comissió Informativa d'Hisenda i Patrimoni, el Ple acorda per unanimitat dels 11 membres presents dels tretze que de fet i de dret el constitueixen i, per tant, amb el quorum de la majoria legal absoluta:

1er.- Modificar les Ordenances Fiscals següents, d'acord amb els extrems que es relacionen:

- Ordenança fiscal num. 12 reguladora del cobrament de la taxa per prestació del servei de l'escorxador municipal: incrementar la taxa de l'article segon a 3,30 pessetes per quilo de carn sacrificada.

- Ordenança fiscal núm. 13 reguladora del tribut no fiscal del servei de la lluita sanitària contra la ràbia: modificar l'article 5è. que quedarà redactat de la següent manera:

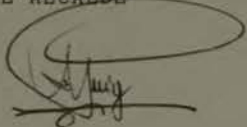
FUTBOL.- Prèvia declaració d'urgència, el Conseller d'Esports lleix una sol·licitud de la Unió Esportiva Llagostera en la que manifesta el propòsit del Club de construir un bar en un nou local que quedaria com a patrimoni municipal, posant la mà d'obra el propi Club i únicament el material l'Ajuntament propietari de les instal·lacions. El Sr. Coll proposa acceptar la sol·licitud de la Unió Esportiva Llagostera i, després de sotmetre-ho al Ple, s'aprova unànimement.

15è.- PRECS I PREGUNTES.- El Sr. Albà pregunta pel cas del doctor Soto en negar-se a assistir una nena ferida al·legant que estava de vacances, manifestant, d'acord amb altres regidors, que a part d'aquest incompliment puntual, habitualment incompleix l'horari de treball i manté un "pluriempleo".

Es debat la qüestió plantejada pel Sr. Albà amb la intervenció de diversos regidors i el Sr. Alcalde manifesta que es tornarà a parlar del tema quan s'hagi obtingut la compareixença del doctor Soto explicant l'actuació comentada.

I no havent més assumptes de què tractar, el Sr. Alcalde aixeca la sessió, essent les vint-i-quatre hores, i amb ella la present acta que és signada pels assistents amb mi, el Secretari, que ho certifico.

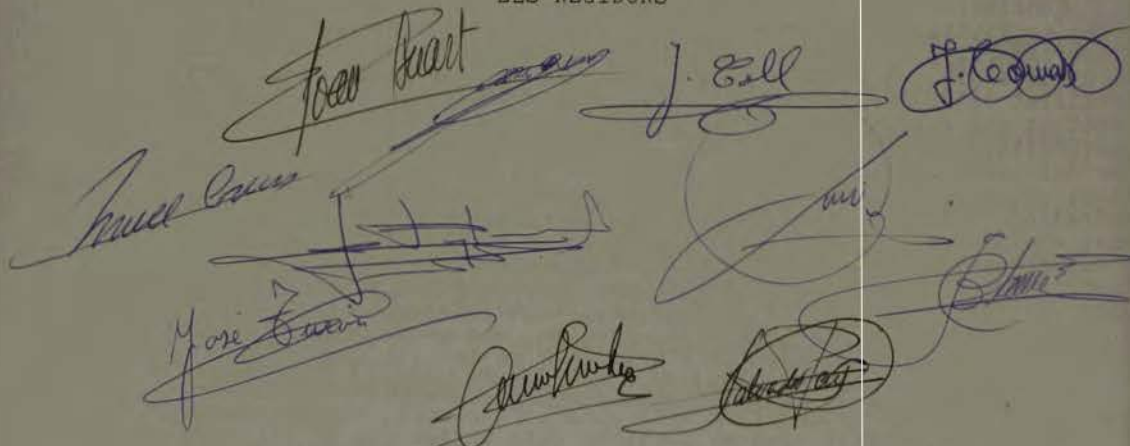
L'ALCALDE



EL SECRETARI



ELS REGIDORS



ACTA NÚM. 12 DEL PLE EXTRAORDINARI DE 19 DE SETEMBRE DE 1984

A la vila de Llagostera el dia dinou de setembre de mil nou-cents vuitanta-quatre a la Sala d'Actes de la Casa de la Vila, sota la Presidència del Sr. ALCALDE, Josep Puig i Rodó, es reuneixen els senyors: Joan Gruart i Comas, Angel Grabulosa i Corcoy, Josep Ramirez i Cano, Joaquim Comas i Tarrés, Josep Turon i Boadella, Josep Blanch i Vallillosera, Joan Coll i Bueno, Josep Albà i Matamala, Lluís Nuell i Creus i Joan Puigdemunt i Coll, assistits

254123

executat més el 100 % en la diferència de qualitat observada.

"Per això, és necessari sol·licitar informe del Director -- d'obres per a valorar econòmicament l'incompliment i adoptar les mesures econòmiques necessàries.

"Però, d'acord amb l'art. 65 del Reglament de Contractació de les Corporacions Locals, l'Ajuntament pot acordar la rescició del contracte d'acord amb els següents motius:

"1er.- Per l'article 58 del Reglament de Contractació de -- les Corporacions Locals ja que el termini en l'execució d'obres és improrrogable i l'atorgat per 8 mesos s'ha superat sense justificació, restant sense efectuar encara la recepció provisional de les obres.

"2on.- Pel contingut en l'art. 65 del Reglament de Contractació de les Corporacions Locals en relació al 4.3 com a deutor de Contribucions Territorials, procediment en el que s'ha lliurat manament d'apremi. Per aquest motiu respon el primer adjudicatari de les obres, després de resoldre el contracte, en base als articles 6 i 95, en la forma previste en l'art. 97, perdent la garantia definitiva, el que se sumaria a les altres sancions procedents, i amb la responsabilitat de cobrir econòmicament --- l'excés de cost d'una nova adjudicació si es fa necessària."

A la vista d'aquest informe, per unanimitat es prenen els -- següents acords:

- Sol·licitar valoració econòmica de l'incompliment per --- adoptar la sanció corresponent.

- Declarar rescindit el contracte pels motius abans expressats, posant-ho en coneixement de l'adjudicatari perquè al·legui el que consideri en defensa dels seus drets.

10è.- APROVACIÓ DEL PROJECTE DEL COL·LECTOR DEL CARRER COSTA BRAVA..- Informat pels membres de la Comissió Informativa de -- Serveis Municipals, s'acorda, per unanimitat, no aprovar el Projecte de construcció d'un col·lector de sanejament al carrer Costa Brava d'acord amb els següents motius:

- Considerar la necessitat i conveniència d'incloure en l'àrea d'afectació de la resta del Puig del General.

- Considerar la necessitat d'engruixir en 10 cm. el Ø de tota la tuberia.

- Considerar la necessitat d'excloure de l'àrea d'afectació el sòl declarat no urbanitzable en les Normes Subsidiàries.

11è.- CONTRACTE D'ABONATS AL SUBMINISTRE D'AIGUA POTABLE..- El Sr. Albà s'excusa de no haver acudit per presidir la Comissió Informativa de Serveis, pel que queda l'assumpte sobre la taula pendent d'una nova reunió de la Comissió de Serveis, o informe -- del propi Conseller-Delegat.

12è.- APROVACIÓ ESTATUTS CONSELL MUNICIPAL D'ESPORTS..- Informat favorablement per la Comissió Informativa de Cultura i Esports, i llegits els Estatuts del Consell d'Esports, es pren, -- per unanimitat, el següent acord:

Primer.- Aprovar els Estatuts del Consell Municipal D'Esports.

Segon.- Exposar els Estatuts i la seva aprovació a informació pública al Tauló d'Edictes i al Butlletí Oficial de la província perquè pugui ésser objecte de les al·legacions que es considerin oportunes.

13è.- DIADA DE L'ONZE DE SETEMBRE..- Per unanimitat i prèvia l'oportuna declaració d'urgència s'aprova la proposta del Conseller-Delegat de Festeigs per la realització de despeses amb -- motiu de la celebració de la Diada de l'onze de setembre en la -- quantitat, com a màxim, de 85.000,- ptes. gastades l'any 1983.

14è.- CONSTRUCCIÓ D'UN BAR AMPLIANT L'EXISTENT AL CAMP DE --

"D'acord amb la Llei del Sòl vigent (art. 48) l'expedient de reparcel·lació s'entén iniciat a l'aprovar-se la delimitació de la Unitat d'Actuació a menys que, entre altres casos, sigui in necessari en virtut de l'acord aprovatori en el sistema de compensació.

"D'acord amb el Reglament de Gestió Urbanística (Art. 73) - no és necessària la reparcel·lació quan es tracti de l'execució d'un Pla que afecti a una superfície reparcel·lada anteriorment sense alterar l'equilibri econòmic entre els propietaris, o quan tots els propietaris afectats renunciïn expressament a la reparcel·lació.

"L'article 99 de la Llei del Sòl diu que no seran objecte de nova adjudicació, conservant-se les propietats primitives, -- els terrenys edificats d'acord amb el planejament.

"També diu l'article 97 que l'objecte de la reparcel·lació és distribuir justament els beneficis i les càrregues de l'ordenació urbanística, regularitzar la configuració de finques i situar el seu aprofitament en zones aptes per a l'edificació.

"En la Unitat d'Actuació "Pons", la superfície va ser parcel·lada anteriorment, en gran part les parcel·les ja han estat edificades pels actuals propietaris que no tenen espais per cedir o per variar la situació de les finques ja que d'acord amb l'art. 99 de la Llei del Sòl s'haurien de mantenir igualment i una reparcel·lació produiria més dificultats que avantatges de cara a l'execució de l'ordenació urbanística, i resultaria impossible de complir l'objecte de la reparcel·lació (art. 97) ja que de totes maneres la possible desigualtat de tracte entre propietaris, cas de produir-se, que es reduiran a un o dos casos, que s'haurien de compensar econòmicament o d'altra manera, cosa que ja està prevista legalment, i ja que l'Administració té facultats per adoptar qualsevol sistema d'actuació, s'estima molt més fàcil de resoldre-ho per via de compensacions econòmiques, o altres, entre els propietaris i, si procedeix, amb el promotor.

"Així és que s'estima no necessària la reparcel·lació en la Unitat d'Actuació Pons i l'Ajuntament haurà de determinar si s'ha de fer constar en l'acord aprovatori o bé si tots els propietaris hi han de renunciar expressament o de la manera que ho cregui més convenient."

El Secretari informa favorablement la proposta-informe de l'Arquitecte municipal, al mateix temps que assenyalava que al tractar-se d'una superfície anteriorment reparcel·lada sense alterar l'equilibri econòmic entre els propietaris, en cas d'aprovar-se així per l'Ajuntament, no és necessària la sol·licitud de tots els propietaris afectats per evitar la reparcel·lació.

L'Ajuntament considera la proposta favorablement i el Ple es pronuncia unànimement en el sentit de declarar innecessària la reparcel·lació en la Unitat d'Actuació Pons.

9è.- SANCIO I RESOLUCIO DEL CONTRACTE PER EXECUCIO D'OBRES D'URBANITZACIO DEL SECTOR DEL CEMENTIRI FORMULAT AMB EL SR. SAUBÍ COSTA.- Es dona compte d'un informe en relació a l'execució de les obres, el laborat per Secretaria que diu el següent:

"Ja el dia 18 de desembre de 1982 s'havia comprovat un incompliment del contracte pel Sr. Saubí superior al milió de pessetes, amb un retràs de 201 dies en l'execució de les obres, podent imposar el Consistori una sanció de 402.000,- ptes. d'acord amb l'article 15 del Plec de Condicions econòmico-administratives que regeixen el contracte.

"L'incompliment ha persistit, en el temps, fins a la data actual. La deficiència en la construcció i en els materials va ser comprovada en un acte d'inspecció per l'Arquitecte director de les obres, el que permet, d'acord amb el contracte, sancionar al contractista amb l'import del que manca o del que està mal --

tat-Diputació-Ajuntament, per adquirir diferents materials: 50 m. de mànigues (amb els corresponents acoplament per a cada "cuba"), 2 o 3 motxiles, també per "cuba". Això ens portaria a poder disposar d'una flota de 9 o 10 "cubes" adequadament equipades, i que, amb la direcció experta d'homes que coneixen a la perfecció els camins i sistemes més complicats per a la tasca d'extinció del foc, obtindriem un rendiment molt més elevat, ja que és bàsic poder apagar el foc en els moments inicials de la propagació del mateix, tots hem pogut comprovar-ho desgraciadament. Doncs malgrat l'ajuda, sempre d'agrair, dels bombers professionals, el que no es pot evitar és fer el trajecte des dels llocs on estan ubicats fins el lloc dels fets, amb la corresponent pèrdua de temps.

"Les gestions portades a terme des de l'Ajuntament per part de l'Alcalde, Secretari, i el regidor que subscriu, amb el Cap de Governació, Sr. Soy, i amb altres organismes, no han donat els resultats que esperavem i desitjavem. Desgraciadament hem perdut el temps.

"Si la nostra obligació, a nivell municipal i com a ciutadans, és conservar l'entorn i els boscos, cal que fem els possibles per a mantenir-los, mal sigui amb despeses econòmiques. I, sense voler desqualificar a ningú, els que poden i volen salvar els nostres estimats paratges d'una devastació són, sens dubte -- els pagesos.

"Per la nostra part, prescindint d'òrgans superiors ben intencionats però potser no prou motivats per la importància que -- els boscos tenen per la població ens hem de veure obligats a adoptar aquest servei amb tots els medis necessaris i poder fer front quan es presenti l'ocasió als tristos fets dels incendis, tant de bo no faci falta. Per això cal equipar adequadament els tractors i així poder demostrar la seva eficàcia.

"Voldria afegir que el material esmentat també serà adequat i útil, en cas de sinistre, pel casc urbà, podent ésser utilitzat en un termini breu.

"Un cop realitzada l'adquisició de l'esmentat equipament, -- aquest regidor es compromet a organitzar el seu funcionament i a -- informar del mateix sempre que calgui."

Després de considerar la proposta de manera favorable, sense entrar en el fons econòmic, més que amb un comentari sobre el --- cost aproximat de unes 400.000,- ptes., el Secretari dona compte de les últimes gestions davant del Servei d'Extinció d'Incendis, que es comprometia a subministrar amb urgència algun d'aquests -- equips. Per això, la Corporació, no es pronuncia en relació a --- aquest tema, en espera del resultat de la gestió davant el Servei mencionat, on s'enviaran la relació de pagesos interessats en el servei, juntament amb una estadística sol·licitada pel mateix i -- uns plànols de situació dels punts més significatius del terme municipal per elaborar el pla del Servei d'extinció d'incendis.

En aquests moments el Sr. Turon s'absenta de la sessió per -- incorporar-se a una altra reunió d'una entitat local a la que pertany.

7è.- P.E.R.I. TOPOGRÀFIC DEL PUIG DEL GENERAL.- S'acorda en carregar, d'acord amb altres sessions anteriors, la realització -- del P.E.R.I. del Puig del General al Sr. Francesc Ragolta i procedir a la contractació directa, prèvia presentació dels oportuns -- pressupostos, de l'aixecament del topogràfic del sector.

8è.- DECLARACIÓ INNECESSARIETAT DE REPARCEL·LACIÓ UNITAT --- D'ACTUACIÓ PONS.- Es llegeix l'informe emès per l'Arquitecte municipal que diu el següent:

"Fins ara, el Tribunal Suprem, després de més de 5 anys constitucionals, ha considerat legítima l'execució forçosa de l'Administració, sense necessitar autorització judicial. Però, en un cas a Albacete, el Tribunal Constitucional, a través del recurs d'empar va considerar, en una actuació semblant, que hi havia violació de l'article 18.2 de la Constitució, encara que no dóna lloc a cap indemnització, per incompetència en el pronunciament de la matèria.

"Però, aquesta interpretació té una contradicció amb els principis constitucionals d'autonomia municipal i de la separació de poders. No obstant, la Constitució considera més important la protecció a la personalitat que implica aquesta intervenció judicial. La qüestió està plantejada, des del punt de vista del Tribunal Suprem d'altra manera: la protecció no l'ofereix a la persona en quant es tracta de perseguir una activitat o una situació concreta de l'edifici, sinó el propi dret de propietat. Per això prohibir un registre sense manament judicial és una protecció a la persona, però exigir la resolució judicial, que pot desestimar-se sense possible recurs, per treure uns gossos o aterrar una xeme-neia que amenaça a caure al carrer, no és una protecció a la persona, sinó al dret de propietat. I, un dels principis fonamentals de la Constitució és el dret a la propietat, però no es pot al·legar mai obstaculitzant el compliment de la funció social a la que està condicionada.

"El jutge ordinari tampoc pot exercir el control sobre la conformitat a l'ordenament jurídic dels actes administratius, ja que la seva revisió correspon a la jurisdicció contencioso-administrativa.

"Es el que em plau informar, i, malgrat totes les polèmiques que la qüestió planteja, considerar legítima l'execució subsidiària sense autorització judicial, d'acord amb la interpretació jurisprudencial, contra la negativa de la interessada, condicionant la seva realització a l'aixecament d'una acta, on consti fidelment tot el que succeeixi, i a remetre la mateixa al Jutjat d'Instrucció, perquè tingui coneixement puntual dels actes comesos, per adoptar, en el seu cas, les diligències que consideri oportunes."

Atenent al propi contingut de l'informe de Secretaria i d'acord amb les possibilitats legals d'actuació el Sr. Alcalde proposa i l'Ajuntament aprova per unanimitat executar subsidiàriament el Decret de l'Alcaldia ordenant treure els gossos de la granja il·legal i il·legalitzable de la plaça Catalunya, encarregant aquesta feina a l'equip que per a la recollida de gossos manté la Diputació de Girona, juntament amb l'assistència de les forces de seguretat que es considerin oportunes, aixecant acta de l'execució que es remetra al Jutjat d'Instrucció perquè adopti les diligències que, en el seu cas, es considerin oportunes.

6è.- PROPOSTA DEL REGIDOR DE BOMBERS.- Es dóna compte de la proposta del regidor-delegat del servei d'extinció d'incendis que té el següent contingut:

"Com a regidor-delegat del servei d'extinció d'incendis, tinc el deure d'informar a aquesta Corporació del meu punt de vista sobre l'esmentat servei i el seu funcionament en la nostra vila.

"En prendre possessió de l'esmentada delegació i malauradament ésser l'any 1983 el de més casos d'incendis conegut fins ara vaig iniciar una sèrie de gestions amb entitats relacionades amb aquests afers. Entre d'altres, es va portar a terme una reunió amb agricultors que disposaven de "tractor-cuba" i es prengué la decisió de sol·licitar l'ajut i la col·laboració de la Generali-

"La resolució judicial és innominada. Només la L.E.C. (arts. 546 i 558) menciona la paraula "auto" i exigeix que sigui fonamentat. Però tot i essent resolució judicial, seran administratives per la matèria, encara que no poden tenir aquest caràcter pel subjecte actuant, és una de les poques matèries que permeten dubtar, en algun punt excepcional, de l'efectiva aplicació del principi de separació de poders. I no és una exageració, ja que la garantia, qualificable de política, de la inviolabilitat de domicili, legalment no sotmet a cap més restricció a la intromissió a domicili de tercer sinó la garantia del tràmit formalment important de la resolució judicial.

"Però és conegut i reconegut per la pròpia Jurisprudència que el contexte a que es referia la violació de domicili en l'ànim -- del Constituent era més restrictiu en el sentit del subjecte actiu, i referit a una garantia contra la mateixa Llei d'Ordre Públic de 1959 i la possibilitat del Registre incontrolat per part de les Forces Armades. La seva finalitat no era la d'impedir que l'Administració enderroqués, per si, una paret perillosa en mal estat, tregués un dipòsit de butà perillós o animals il·legalment introduïts a un domicili.

"Contra la resolució judicial, no hi ha cap recurs. L'únic -- l'extraordinari de recurs d'empar, de conformitat amb la L.O. 44/1979.

"Aquesta resolució té una natura ambigua: el seu contingut no és pròpiament ni penal ni civil (com ho prova que les pròpies --- lleis atribueixen al Decret 2.166/64 la competència al jutge ---- d'Instrucció -penal- i el Decret 3.154/68 al de 1ª Instància -civil-).

"Per la disposició de la Constitució, entrar en un domicili - fora dels casos permesos, és il·legal, sense autorització judicial.

"Però, els jutges de Girona, en un cas, han acceptat entrar - en coneixement de l'expedient i dictar resolució expressa en base no de l'execució subsidiària sinó de l'imcompliment del Decret de l'Alcaldia, a través d'un judici sumarial que pot durar un mínim de 3 mesos, per contra, l'altre jutge no vol conèixer de la matèria, ja que és la clàssica actuació administrativa i, encara que la Constitució exigeixi la intervenció judicial, cap norma ha --- atorgat expressament aquesta facultat a l'aparell judicial.

"Hem dit que és il·lícit segons la Constitució. Però, penalment no és il·lícit. Aquesta contradicció relativa entre Constitució i Codi Penal té una solució molt fàcil: no es pot admetre la vigència de lleis anticonstitucionals. Però tant l'article 191.1 com el 490 mantenen plenament la seva vigència. La contradicció - és que l'art. 491 del C.P. eximeix de responsabilitat penal al -- que entra en domicili particular per algun servei humanitari sense exigir manament judicial previ. Això és plenament aplicable al cas. El problema és que si no entra dins del que permet la Constitució, es produeix un il·lícit constitucional. Dins d'aquest cas, podria contemplar-se la intromissió al domicili particular en el cas, sense manament judicial.

"Però, el que quedaria sense punició, per un costat, pel joc de les normes ofereix un risc als funcionaris actuants: la Llei - 41/75, article 52.f considera com a falta molt greu la conducta - contrària a l'Ordenament Constitucional comesa per un funcionari, motiu pel qual, al funcionari actuant, se li hauria d'obrir un expedient disciplinari.

"En aquesta matèria, en quant a responsabilitat civil no pot atorgar-se, ja que l'actuació té, com a únic problema, en tot cas, l'incompliment d'un tràmit, l'autorització judicial, però no modifica el fons de la qüestió que legitima totalment l'actuació administrativa.

ment del titular o resolució judicial, excepte en cas de flagrant delict".

"Abans de la pròpia Constitució el privilegi d'executorietat i d'autotutela, a part d'altres motius que quebraven aquesta garantia, que no venen al cas, si podia l'Administració entrar forçosament al domicili d'un particular per motius d'ordre públic, - infracció urbanística i d'altres.

"En aquests moments hi havia tres tipus de normes:

"1a.- Les que declaraven l'executorietat dels actes administratius: art. 102 L.P.A. i art. 361 L.R.L.

"2a.- Les que permetien l'entrada al domicili sense expedient previ: L.O.P. art. 11.

"3a.- Les que exigien resolució judicial: 546 L.E.C., 130 L. Gral. Tributària i 103 R. Gral. Recaudación Contribuciones e Impuestos.

"Però la Constitució en la Disposició derogatòria 3a assenyalava que queden derogades les disposicions que s'oposin en l'establert en ella. Per això, les normes que permetien l'entrada al domicili queden derogades. Hi ha alguna excepció, però taxativament les comenta la pròpia Norma Constitucional:

- Consentiment del titular (18.2).

- Delicte en flagrantia (18.2), d'aplicació estricte sensu, - inadequada al cas present.

- Autorització amb resolució judicial (18.2).

- Greu risc, catàstrofe o calamitat pública (30.4). Es una excepció que obre la Constitució, però que haurà de ser regulada per Llei Orgànica, de conformitat amb l'article 81.1, en tractar-se de la contraposició a un dret fonamental.

- En cas d'Estat d'Excepció, de siti o guerra (55.1), desenvolupat per Llei Orgànica nº 4, de 1 de juny de 1981.

- Actuació de bandes armades o elements terroristes (55.2), desenvolupat per Llei Orgànica nº 11, de 1 de desembre de 1984.

"Es dubtós el contingut de l'article 104, si per protegir el lliure exercici dels drets i llibertats i garantir la seguretat ciutadana pot entrar-se en domicili sense autorització judicial. I hem d'entendre que no, per aplicació del sentit restrictiu i la manca de desenvolupament amb Llei Orgànica.

"La Constitució, per tant, exigeix la garantia de la intervenció jurisdiccional a l'exercici legítim d'aquesta potestat al compliment previ d'un requisit: obtenir autorització judicial per a l'entrada a domicili. La Constitució és d'aplicació immediata, però crea alguns buits no previstos. Com s'obtidrà la resolució judicial? Amb quina instància? Per força, aquests buits els hem de cobrir amb el contingut total del conjunt de normes jurídiques.

"Són competents, per autoritzar-ho:

- En la L.E.C. el jutge que coneixi de la causa.

- En la Llei 230/63 i Decret 3.154/68, els jutges de Pau del domicili dels autors (que seria aplicable pel cobrament en executiva de les taxes si esdevinguessin impagades corresponent a l'execució subsidiària).

- El Decret 2.166 (Llei de Contraban) els jutges d'Instrucció o, en cas d'ingència, els de Districte o de Pau.

"No se senyala, per això, cap procediment exprés. La Llei 230/63 i Decret 3.154 estableixen un termini de 24 hores per a l'atorgament, prèvia presentació d'un títol executiu. El Decret 2166/84 estableix resolució, prèvia instrucció sumarial (no regulen concretament les diligències a emprar). Aquest és el procediment a utilitzar, per atorgar més garanties als implicats. Les diligències prèvies poden incloure, perfectament l'audiència de l'afec-

Decret 24/81, de 14 de gener, de l'escrit de FECSA comunicant el canvi en l'aplicació de les bonificacions en els rebuts d'enllumenat públic i la resposta del Partit dels Socialistes de Catalunya al Cap de Governació de la Generalitat Sr. Xavier Soy, contra --- l'ordre de tancament dels escorxadors no adaptats a la reglamentació tècnica sanitària.

3er.- CALENDARI DE FESTES LOCALS 1.985.- En aplicació del -- que preveu la Llei 8/80 de l'Estatut dels Treballadors, l'Ajuntament, per unanimitat, estableix com a festes locals per a l'any - 1985 al terme municipal de Llagostera els dies 28 i 29 de maig, - amb motiu de la Festa Major.

4rt.- INFORMES GESTIONS ASSUMPTE GUÀRDIA CIVIL.- El Sr. Alcalde informa de les gestions realitzades després de conèixer la possibilitat del trasllat de la caserna de la Guàrdia Civil, davant del Tinent Coronel de la Comandància de Girona i del Governador Civil. En aquest sentit, l'opinió obtinguda d'ambdues autoritats ha estat de plena col·laboració, amb l'intent de conseguir mantenir la Guàrdia Civil a Llagostera. En la visita mantinguda amb el Governador Civil, conjuntament amb el Sr. Albà, aquell va confirmar que s'havia negat a signar l'ordre de trasllat i que s'oferia a continuar les gestions per evitar-ho, si bé semblava possible -- una reducció del número d'efectius. Davant de la hipòtesi del --- trasllat, s'ha plantejat la possible substitució d'aquests efectius pels mossos d'esquadra de la Generalitat de Catalunya. Començant aquest punt i les seves possibilitats i repercussions pels regidors, es pren l'acord unànim de sol·licitar mossos d'esquadra a la Generalitat de Catalunya en el cas de que marxés la Guàrdia Civil de Llagostera.

5è.- GRANJA DE GOSSOS DE LA PLAÇA CATALUNYA.- Es dóna compte de l'expedient realitzat contra els gossos de la plaça de Catalunya i es llegeix el següent informe emès pel Secretari de la Corporació en aquest sentit:

"El passat tres de juliol es va tancar l'expedient iniciat -- el dia quatre de juny contra l'existència il·legal i il·legalitzable d'acord amb el Reglament d'Activitats Classificades i amb les Normes Subsidiàries de Planejament de Llagostera, resolguent, per Decret de l'Alcaldia, ordenar el trasllat dels gossos en el termini de 15 dies.

"El Decret en qüestió, comunicat a la interessada amb advertiment de la possibilitat d'interposar recurs de reposició, que no -- ha utilitzat, s'ha esdevingut ferm. Per això, és indiscutible, ni en via administrativa ni en via contencioso-administrativa que Na Joaquina Frigola Pratsevall té una granja de gossos a la plaça de Catalunya i ha quedat ferm el Decret de l'Alcaldia ordenant el -- trasllat i la possibilitat de recórrer a l'execució subsidiària, de la que ja s'havia advertit en el propi Decret.

"El dia 31 de juliol va ordenar-se novament el trasllat dels gossos, oferint un nou termini i advertint l'execució subsidiària per un dia concret, en que podia actuar l'equip per a la recollida de gossos de la Diputació.

"El dia 21 d'agost va ordenar-se al Veterinari Titular de Llagostera una visita d'inspecció perquè comprovés si ja havien estat retirats els gossos. La interessada va negar l'entrada al Veterinari Titular contra el propi Decret de l'Alcaldia.

"Amb aquesta situació, s'arriba a una extranya contradicció: l'execució subsidiària per la que tenim títol legítim necessita -- de l'entrada a un domicili. Com pot actuar-se ?

"L'article 18.2 de la Constitució diu: "el domicili és inviolable. Cap entrada o registre podrà fer-se en ell sense consenti-

xes el Sr. Angel Grabulosa.

I no habent-hi més assumptes de qué tractar, éssent les --- vint.1.tres hores i quaranta minuts, el Sr. Alcalde aixeca la sessió i, amb ella, la present acta que es signada pels assistents, amb mi, el Secretari, que ho certifico.

EL PRESIDENT

EL SECRETARI

ELS REGIDORS

ACTA Nº 11 DEL PLE ORDINARI DE 5 DE SETEMBRE DE 1984

A la vila de Llagostera el dia cinc de setembre de mil nou-cents vuitanta-quatre a la Sala d'Actes de la Casa de la Vila, - sota la presidència del Sr. Alcalde Josep Puig i Rodó es reuneixen els Srs. Angel Grabulosa i Corcoy, Josep Ramírez i Cano, Joaquim Comas i Tarrés, Josep Turon i Boadella, Josep Blanch i Vall-lloera, Joan Coll i Bueno, Josep Albà i Matamala, Lluís Nuell i Creus, Joan Fabrellas i Lloveras, Salvador Parés i Vilà i Joan Puigdemunt i Coll, assistits com a Secretari pel sotassignant Joaquim Llorens i Clos a l'objecte de celebrar sessió ordinària.

No excusa la seva assistència el Sr. Joan Gruart i Comas, - que s'incorpora durant el segon punt de l'ordre del dia.

El Sr. President obre l'acte i s'entra a conèixer els assumptes inclosos en l'ordre del dia.

1er.- LECTURA I APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR.- Es llegeix l'acta de la sessió anterior que és aprovada per unanimitat.

2on.- DESPATX OFICIAL.- Es dóna compte de l'aprovació per la Comissió de Preus de Catalunya de l'augment de tarifes de subministrament d'aigua potable en aplicació de l'article únic del

254119

sen que els policies municipals Joan Linde Ribas i Alfons Pelegrina Mir tinguin autorització per portar armes i els hi sigui proporcionat un revòlver a cadascun, per utilitzar-lo en la vigilància nocturna i en qualsevol emergència. Es debat la conveniència o no d'aquesta proposició, que és recolzada per tots els membres presents excepte pels senyors Salvador Parés i Lluís Nuell que es mostren contraris amb aquesta actuació armada de la policia municipal.

6.2.- Prèvia l'oportuna declaració d'urgència, a proposta de l'Alcaldia, es pren el següent acord: Des de fa anys s'ha anat augmentant el nombre de nínxols sense utilització dels titulars, per causes diverses. Fent un recompte dels que es troben en ple estat d'abandó total n'ha resultat una llista que s'adjunta a aquest dictamen. Com sigui que en els títols funeraris ja es fa constar com a condició a la concessió de nínxols que els titulars o els seus hereus estan obligats a mantenir en perfecte ordre de conservació i dignitat els nínxols, en el ben entès que transcorreguts 10 anys en estat d'abandó, manifestat pel fet d'estar oberts, o qualsevol altre signe extern raonable, s'iniciarà expedient per a la declaració de caducitat de les respectives concessions.

Atès: que en el present cas resta palesament demostrat que existeix l'estat d'abandó en tots i cadascun dels nínxols relacionats.

Atès: que existeix una gran demanda de nínxols lliures, vista la creixença de la vila i la seva població, a part les raons sanitàries i de policia urbana i estètica, per unanimitat s'acorda:

"1er.- Iniciar expedient per a la declaració de caducitat de les concessions dels nínxols que es relacionen per ordre alfabètic dels seus titulars, segons el registre municipal.

2on.- Publicar Edicte d'exposició pública en el B.O.P. del present expedient, per termini de tres mesos.

3er.- Facultar al Sr. Batlle perquè pugui prendre les providències que siguin necessàries, així com signar tots els documents que calguin."

6.3.- El Sr. Alcalde dóna coneixement de la inauguració de la passarel·la peatonal sobre la riera Gotarra pel proper dia 15 d'agost, acte al qual queda invitat tot el Consistori.

6.4.- Es dóna coneixement de la revisió de contracte que ha fet la Generalitat de Catalunya de l'actual bibliotecària i la situació de vacances en la que actualment es troba, essent obert el servei exclusivament per personal municipal. Estant en desacord ambdós situacions es decideix enviar un escrit de queixa al Servei de Biblioteques i sol·licitar-li que facin el concurs oportú per cobrir la plaça amb personal degudament capacitat i amb caràcter definitiu.

6.5.- El Sr. Fabrellas dóna compte de les gestions realitzades per averiguar el consum previsiblement excessiu d'aigua de la piscina municipal i del col·legi Lacustària.

6.6.- El Sr. Blanch s'interessa per l'actual situació dels gossos de la plaça Catalunya, nº 11. El Sr. Batlle dóna compte de l'expedient incoat del que ha resultat l'existència de la granja i una ordre d'aquesta Alcaldia per a la retirada de gossos, ordre que ja és ferma i incompleta per la interessada, motiu pel qual s'ha encarregat a la Residència canina Pedralta l'execució subsidiària que es realitzarà demà a la tarda.

6.7.- El Sr. Parés pregunta quines obres de reparació i manteniment es faran al col·legi Lacustària. En dóna compte de les matei-

ACTA Nº 10 DEL PLE ORDINARI DE 1 D'AGOST DE 1.984

A la vila de Llagostera el dia ú d'agost de mil nou-cents vuitanta-quatre essent les vint-i-dues hores, al Saló de Sessions de la Casa de la Vila, sota la Presidència del Sr. Alcalde Josep Puig i Rodó es reuneixen els senyors Joan Gruart i Comas, Josep Ramirez i Cano, Joaquim Comas i Tarrés, Josep Turon i Boadella, Josep Blanch i Vall-llosera, Lluís Nuell Creus, Joan Fabrellas i Lloveras, Salvador Parés i Vilà i Joan Puigdemunt i Coll; assistits com a Secretari del sotassignant Joaquim Llorens Clos, a l'objecte de celebrar sessió ordinària.

El Sr. President obre l'acte i s'entra a conèixer els assumptes inclosos en l'ordre del dia.

1er. LECTURA I APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR.- Es llegeix l'acta de la sessió anterior que és aprovada per unanimitat després de modificar del punt 7.2, substituint U.A.Sector CAVISA i Travessera Baixada de Caldes per U.A.Raset i la mateixa expressió - del punt 7.3 per P.E.R.I. Puig del General.

2on.- DESPATX OFICIAL.- La Corporació resta assabentada de l'aprovació per la Direcció General d'Administració Local de l'expedient per a la creació del subgrup d'Administratius d'Administració General.

3er.- PETICIÓ CONCESSIONARI DEL SERVEI DE RECOLLIDA D'ESCOMBRARIES.- Unànimement s'aprova la retroactivitat de l'acord d'augmentar el preu a l'empresa concessionària del servei de recollida d'escombraries amb un 15 % del preu del contracte comprnent el període inicialment exclòs de 1 de novembre al 31 de desembre de 1983, mitjançant l'oportú reconeixement de crèdit coincidint amb la data de formalització del contracte.

4rt.- PROPOSTA RESPECTE A GARANTIES EN L'EXECUCIÓ EN LES UNITATS D'ACTUACIÓ.- S'aprova unànimement, després d'una llarga consideració, la proposta del Conseller-Delegat d'Urbanisme que diu així: "Que d'acord amb l'article 241 del Reglament de Gestió s'atorguin llicències d'edificació a les zones sotmeses a U. A. dins del sòl qualificat a les Normes Subsidiàries com a urbà sempre i quant es compleixin les garanties allà establertes i, especialment, al compromís urbanístic que preveu l'apartat b, establint un conveni amb l'interessat en cada cas, on amb la garantia immediata del terreny i l'obligació de consignar les càrregues contretes en cas de venda posterior, s'acceptés la fiança personal del contracte als fins que preveu el propi Reglament.

"La motivació per adoptar aquesta postura prové de la impossibilitat d'edificar en els llocs naturals d'eixample del casc urbà i que la garantia que pretenia la Llei és fixada exclusivament per obtenir cessió de terreny, no per urbanitzar, ja que tindria altres garanties."

5è.- PETICIÓ REDACCIÓ ESTUDI DE DETALL ZONA EL CARRIL.- Atenció la petició del Sr. Boadella respecte a la necessitat de formular un Estudi de Detall de la zona del Carril, s'aprova, per unanimitat, delegar al peticionari la redacció d'aquest estudi, en virtut de les funcions col·laboradores que en matèria urbanística tenen els particulars per tramitar la seva consideració al propi Consistori en el plaç més breu possible.

6è.- PRECS I PREGUNTES.-

6.1.- El regidor de Policia municipal i el Sr. Alcalde propo-

tes que preveu l'art. 152 del Reglament de Gestió.

6è.- Establir per totes aquestes actuacions la seva financiació a través de les quotes d'urbanització d'acord amb l'article 122 de la Llei del Sòl.

7è.- Notificar el present acord a tots els propietaris afectats segons la certificació de titularitat registral de les finques i ordenar l'anotació marginal al Registre de la Propietat de la iniciació de l'expedient de reparcel·lació, i organisme actuant

8è.- Encàrregar al Sr. Ragolta la redacció d'un avanç de Pla al PERI de la carretera de Sant Feliu que determini, d'acord amb l'article 13 de la Llei de Mesures d'adequació a L'Ordenament per subsectors.

9è.- Obligarse a consignar en Pressupost, com a Expedient de Modificació de Crèdit, quantia suficient per cobrir les despeses ocasionades amb motiu d'aquestes actuacions, en concepte d'Inversions, consignant com a ingressos les quantitats corresponents a les quotes d'urbanització que hagin de finançar les mateixes.

9è.- Sol·licitar de cadascun dels tècnics mencionats un informe de les necessitats i possibilitats més interessants, en cada casper a contemplar la seva urbanització més propera.

10è.- Els encàrrecs als tècnics que s'efectuen, ho son d'acord amb l'autorització de lliure designació a que faculta, entre tècnics competens, L'article 32,2 de la Llei del Règim del Sòl.

Tot lo precedent s'aprova per unanimitat de tots els membres assistents.

8è.- PETICIÓ DE SUBVENCIÓ A LA GENERALITAT DE CATALUNYA PER LA REDACCIÓ DELS P.E.R.I. PUIG DEL GENERAL I CARRETERA SANT FELIU I DEL PLA PARCIAL DEL SÒL INDUSTRIAL.- Per unanimitat s'acorda de sol·licitar a la Generalitat de Catalunya la subvenció per la realització dels P.E.R.I. del Puig del General i de la Carretera de Sant Feliu, previstos en les Normes subsidiàries i considerats d'execució prioritària per l'Ajuntament i per la redacció del Pla Parcial del Sòl Industrial, ja que la necessitat de la seva formulació, en tots els casos traspasa l'àmbit municipal i les possibilitats de la seva financiació i gestió de cobrament municipal no permetent la seva redacció amb l'urgència en que es necessària.

9è.- INSTAL·LACIÓ COMPTADOR PER REG A LA PISCINA MUNICIPAL.- Prèvia l'oportuna declaració d'urgència, s'entra en l'estudi de consum d'aigua a la piscina municipal i, després de donar compte el Sr. Fabrellas de les gestions realitzades en averiguar els motius d'un consum que es considera exagerat a les escoles i a la piscina, s'aprova la instal·lació d'un comptador nou a la piscina municipal per rec, amb la finalitat de poguer estalviar en quant a aquest tipus de consum l'increment de cost que suposarà la Tarifa per Sanejament.

10è.- PREGS I PREGUNTES.- Obert aquest punt de l'ordre del dia, no es formula cap qüestió.

I no havent hi més assumptes de que tractar, el Sr. Alcalde aixeiga la sessió i amb ella la present acta, en lloc i data de referència, que es signada pels assistents, amb mi, el Secretari, que ho certifico.

L'ALCALDE

EL SECRETARI

- A Juan Linde, la quantitat de 12.110 ptes per assistència al Curs de Tir i altres serveis especials.

- A Andrés Machado, la quantitat de 2.371 ptes. per diferents serveis especials.

- A José Santamaría, la quantitat de 2.371 ptes per diferents serveis especials.

Previa absència temporal del Sr. Comas, al·legant interès propi, s'aprova atorgar a Nuria Comas Ventura la quantitat de 17.955 ptes per els treballs extraordinaris executats a les tardes dels mesos de maig i juny a la Biblioteca Municipal.

Reincorporat a la sessió el Sr. Comas, es dona per acabat aquest punt de l'ordre del dia.

7è.- PROPOSTA DE DINAMITZACIÓ DE LES ACTUACIONS PRIORITÀRIES DE LES NORMES SUBSIDIÀRIES.-

Havent transcorregut mb excés els tres mesos de vigència de les Normes Subsidiàries de Planejament sw Llagostera, sense que, tot i havent delimitat diferents polígons amb Unitats s'Actuació i P.E.R.I. no han presentat els propietaris afectats els corresponents projectes segons el que preveu l'article 98,3 de la Llei del Sól. Per això, d'acord amb les diferents delimitacions de U.A. i P.E., s'ha d'entendre iniciat l'expedient de reparcel·lació, segons l'article 101 del Reglament de Gestió Urbanística, el que, per impossició del contingut en l'article 104, suposa la suspensió de l'otorgament de llicències de parcel·lació i d'edificació, sense necessitat de declaració expresa, fins l'acord aprovatori de la reparcel·lació, l'Ajuntament té la facultat d'actuar redactant el projecte de reparcel·lació, per arribar a aixecar la suspensió de llicències, quant es coneixin i siguin aprovades les carregues i compensacions que haurà, en el seu cas, d'aportar cada propietari.

Tot això quedaria vàlid independentment del Projecte d'Urbanització i obres corresponents que s'executessin, i en el seu cas, aprovat el projecte de reparcel·lació, podrien otorgar-se llicències d'obres amb l'oportuna fiança, com a garantia d'execució simultània de les obres d'Urbanització.

Per això d'acord amb el contingut en l'article 107 del Reglament de Gestió, la Corporació acorda:

1er.- Encàrregar al Sr. Vidal de Llobatera la redacció del Projecte de reparcel·lació i d'Urbanització dels següents polígons i determinar, o, en el seu cas, aportar l'informe que determini la manca de necessitat de reparcel·lació, d'acord amb el contingut a l'art. 73 del Reglament de Gestió: U.A. Sector Cavisa i Travessera Baixada de Caldes.

2on.- Encàrregar al Sr. Soler la redacció del Projecte de reparcel·lació i d'Urbanització dels següents polígons i determinar, o, en el seu cas, aportar l'informe que determini la manca de necessitat de reparcel·lació, d'acord amb el contingut a l'art. 73 del Reglament de Gestió: U.A. Sector Cavisa i Travessera Baixada de Caldes.

3er.- Encàrregar al Sr. Ragolta la redacció del Projecte de reparcel·lació i d'Urbanització dels següents polígons i determinar, o, en el seu cas, aportar l'informe que determini la manca de necessitat de reparcel·lació, d'acord amb el contingut a l'art. 73 del Reglament de Gestió: U.A. Sector Cavisa i Travessera Baixada de Caldes.

4art.- Com a intent de donar operativitat en les diferents actuacions, avans d'iniciar el projecte de reparcel·lació per polígon, s'haurà de determinar i l'Ajuntament aprovar l'improcedència d'abreujar el tràmit de reparcel·lació.

5è.- Seguint les determinacions de les Normes Subsidiàries es confirma el sistema de Cooperació com el escollit als efec-

No ha excusat la seva assistència el Sr. Joan Gruart i Comas.

1er.- ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR.- Obert aquest punt de l'ordre del dia, el Sr. Nuell fa notar que en el punt 6è. sense que el contingut de l'ordre del dia fos precisament el debat que es reflecteix en el mateix, hi consta en acta el nom de tres Regidors que haurien donat la seva opinió amb una qüestió marginal, mentre no hi constan ni en aquest punt ni en altres les opinions personificades que es debaten constantment en sessions. El Secretari manifesta -- que està d'acord amb el plantejament del Sr. Nuell i que la individualització que ha fet constar en acta es refereix només a un -- punt concret i parcial probablement perquè en part el sotassignant havia intervingut en l'altre postura, en el sentit de que la guarderia, com a tot servei públic no hauria d'ésser deficitari sino d'autofinçar-se.

Un cop constatada aquesta observació i la inoportunitat de -- la menció en acta, s'aprova unànimament l'acta de la sessió anterior.

2on.- PETICIÓ CONSTRUCCIÓ COL·LECTORS GENERALS DE CIRCUNVALACIÓ A LA JUNTA DE SANEJAMENT.-

Per unanimitat de tots els membres presents, considerant la urgència i necessitat de construcció dels col·lectors de circunvalació de Llagostera i l'actual estructuració de la Junta de Sanejament de Catalunya i les funcions que assumeix, s'acorda de sol·licitar de la mateixa la construcció, com a obra prioritària, dels -- col·lectors esmentats, dins del seu pla d'actuacions, per resoldre el greu problema de contaminació que això està creant.

3er.- SOL·LICITUD DE LA COMUNITAT DE PROPIETARIS DELS EDIFICIS SICILIA I CERDENYA.- Vista la sol·licitud de les comunitats de propietaris del edificis Sicilia i Cerdanya, l'Ajuntament, per unanimitat acorda traslladar ordre d'obertura del carrer Marina, obrint expedient contra les parets que actualment tallen el -- pas per el seu oportú enderrocament i dictar ordre d'execució de -- les obres d'enllumenat públic del carrer Lacustària i la connexió -- al clavegueram públic, aplicant les quotes d'urbanització necessàries per l'execució de les mateixes als beneficiaris. El carrer Marina tindria un trànsit exclusivament peatonal.

4art.- DESPATX OFICIAL.- La Corporació resta assebitada de l'atorgament de la subvenció per ampliació del recinte del cementiri municipal amb càrrec al Pla d'Obres i Serveis de Catalunya de -- 1.983, amb la quantitat de 3.560.000.- ptes.

5è.- SOL·LICITUD DE REALITZACIÓ D'OBRES A LA CASERNA DE LA GUARDIA CIVIL.- Éssent necessària l'execució d'obres per la construcció d'un W.C. i reparació de goteres a la teulada, a la Caserna de la Guardia Civil, amb un Pressupost de 318.000 ptes, segons l'informe del tècnic municipal, la Corporació, per unanimitat de -- tots els membres assistents, acorda d'atorgar una subvenció a fons perdut amb aquesta finalitat, donat l'interés públic rellevant que executa la Guardia Civil al terme municipal de Llagostera, en la -- quantitat de 125.000 ptes.

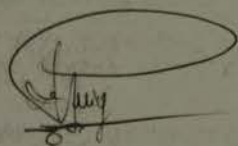
6è.- RECONeixEMENT DE DIVERSOS SERVEIS EXTRAORDINARIS.- Previ l'informe favorable dels Consellers- Delegats corresponents i d'intervenció, s'aprova per unanimitat l'atorgament dels següents pagaments per serveis extraordinaris de membres del personal d'aquest Ajuntament pels motius que s'expressen:

- A Alfonso Pelegrina Mir per diferents serveis com a Policia Municipal i per assistència al Cur de Tir a l'Escola de la Policia Municipal de Girona, la quantitat de 14.535 ptes.

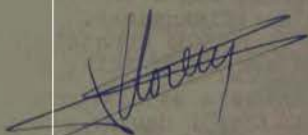
- 23.- M^a Pilar Abascal Vicente.
 24.- Manuel Varela Mariño.
 25.- Manuel Alba Gámez.
 26.- José Manuel Rebollo Sánchez.
 27.- Manuel Quintans Queiruga.
 28.- José Valdés Conde.
 29.- M^a Isabel Millán Urra.

I no havent-hi més assumptes de què tractar i essent les vint-i-quatre hores, el Sr. Alcalde aixeca la sessió i amb ella la present acta que és signada pels assistents amb mi, el Secretari, que ho certifico.

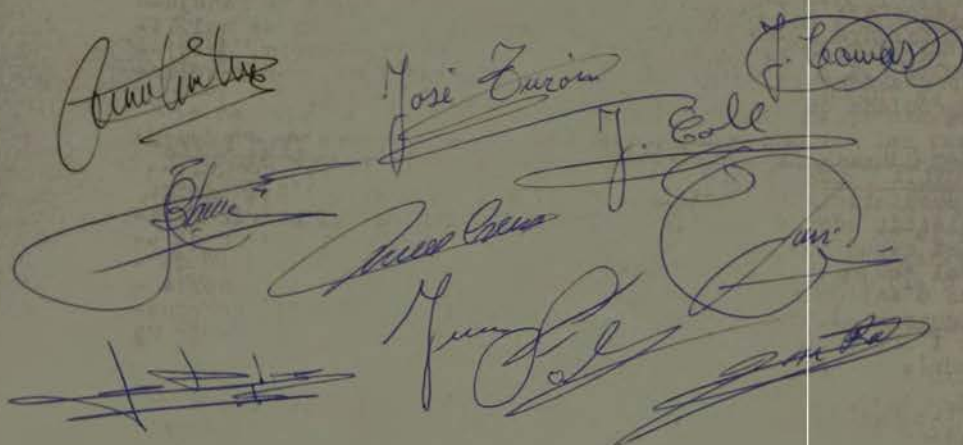
L'ALCALDE



EL SECRETARI



ELS REGIDORS



ACTA Nº 9 DEL PLE ORDINARI DE 4 DE JULIOL DE 1.984.-

A la Vila de Llagostera, éssent les vint-i-dues hores del --
 dia quatre de juny de mil nou.cents vuitanta.quatre, es reuneix --
 l'Ajuntament en Ple per celebrar sessió Ordinaria a la Sala de --
 Sessions de la Casa de la Vila, sota la Presidència de l'Alcalde,
 Sr. Josep Puig i Rodó, amb l'assistència dels següents Regidors:
 Angel Grabulosa i Corcoy, Joaquim Comas i Tarrés, Joan Coll i Bue
 no, Josep Turón i Boadella, Josep Blanch i Vall.llosera, Josep Al
 bà i Matamala, Lluís Nuell i Creus, Salvador Parés i Vila i Joan
 Puigdemunt i Coll. Assisteix com a Secretari el sota.signant Joa
 quim Llorens i Clos.

S'incorporan durant la sessió, després de tractar el primer
 punt de l'ordre del dia, els Srs. Joan Fabrellas i Lloveras i Jo
 sep Ramírez i Cano.

254116

TIU.- S'aprova per unanimitat la proposta del Consell Local de Sanitat i s'acorda de traslladar als Serveis Territorials de Sanitat i Seguretat Social, la petició d'un tercer metge per a reforç els mesos d'estiu, considerant que l'actual embergadura del poble ja assumeix completament les funcions dels dos actuals i que la vinguda de tanta població flotant com a segona residència necessita l'existència d'aquest tercer metge destinat a l'atenció dels no residents.

Al mateix temps, aquest Ajuntament acorda, per unanimitat, de felicitar i fer constar en acta l'agraïment a les prestacions de l'actual practicant municipal, Sr. Jesús Postas i Freixas, i traslladar aquest acord al coneixement de l'interessat, dels Serveis Territorials de Sanitat i Seguretat Social i a la Presidenta del Col.legi, fent constar l'agraïment del nomenament de l'esmentat practicant.

9è.- RECONeixEMENT DE SERVEIS EXTRAORDINARIS PER LA FESTA MAJOR. Per unanimitat s'aprova la proposta de pagament dels serveis extraordinaris realitzats pels membres de la Policia Municipal i de la Brigada municipal durant els dies de la Festa Major d'enguany, en la quantitat de 8.000,- ptes. per a cadascun.

10è.- SOL.LICITAR UN LOCAL PER REHABILITACIÓ MÈDICA.- Per unanimitat, s'acorda de sol.licitar a la Generalitat de Catalunya, a través del Departament de Sanitat i Seguretat Social, l'atorgament d'un local per a rehabilitació mèdica al municipi de Llagostera i de traslladar amb aquesta finalitat al Cap dels Serveis la petició aixecada davant d'aquest Ajuntament per molts veïns del poble, encapçalats com a primer signant per Na Pilar Trenado Fernández.

11è.- INFORMES SOL.LICITUDS DE TRASLLAT DE SECRETARIS.- Havent rebut aquest Ajuntament la relació d'instàncies dels concursants a la Secretaria d'aquesta Corporació en el concurs de trasllat de Secretaris, de conformitat amb el R.D. 642/81, article 4rt., norma 3ª, aquesta Corporació aprova la preferència entre els sol.licitants, al temps que fa constar l'oposició del nomenament de Na Isabel Miellán Urra, amb nº d'escala 949, ja que el seu desconeixement de l'idioma català dificultaria la seva gestió en front d'aquest Ajuntament que utilitza ambdós idiomes oficials per a Catalunya, tant en la gestió administrativa com amb les actuacions a les diferents sessions de la Corporació. Pel demés, aquesta Corporació atorga el següent ordre de preferències:

- 1.- Joaquim Llorens Clos.
- 2.- Montserrat Bach Pujol.
- 3.- J. Antonio González de Uzcúeta Esquerdo.
- 4.- José Domingo Caballos.
- 5.- María Pilar Sánchez Peña.
- 6.- José Francisco Illerías Samaniego.
- 7.- Miguel Angel Perezagua Roy.
- 8.- Juan Guitart Durán.
- 9.- Bartolomé Marimont Simó.
- 10.- José Carmelo Sánchez Presedo.
- 11.- Leopoldo Moure García.
- 12.- Vicente Mª Santaló Burrull.
- 13.- Alicia Puig Romagosa.
- 14.- Agustín García Andrés.
- 15.- Salvador Serramiá Fernández.
- 16.- Luís Angel Fernández Ameijeiras.
- 17.- José Mª Marqués Benito.
- 18.- Pilar Ocón Carreras.
- 19.- Mª Carmen Bassols Muntada.
- 20.- Javier Marín García.
- 21.- Juan Antonio Llinares Gómez.
- 22.- José Mª Beltrán Reig.

Bases del concurs per a la concessió de l'explotació de les instal·lacions de la piscina i bar municipals, atenent que l'única oferta correspon al Sr. Teodoro Serrano Muñoz, veí de Llagostera, amb ---- D.N.I. nº 50.006.565, considerant que compleix les condicions expressades en les esmentades Bases, s'acorda d'atorgar l'objecte de la concessió, amb una percepció del 60 % de l'import de les entrades a favor del concessionari i, juntament amb les condicions de dites Bases, l'obligació per l'interessat de facilitar l'organització del cursset de natació el mes de juliol, ajustant-se a l'horari establert pel mateix.

4rt.- CONTRACTACIÓ D'UN POLICIA MUNICIPAL.- A la vista de les sol·licituds per a la contractació temporal d'un policia municipal pels mesos d'estiu, considerant que les condicions expressades pels Srs. Francisco Ramirez Alba i José Angel Ramil Padín, per unanimitat s'acorda autoritzar al Sr. Alcalde per contractar al Sr. José Angel Ramil, veí de Vilablareix, pel termini de tres mesos, amb un període de prova de 15 dies.

5è.- PROPOSTA DE SIMPLIFICACIÓ ADMINISTRATIVA I MECANITZACIÓ.- A la vista de les tres ofertes presentades per l'organització administrativa i simplificació, inicials per dur a terme la mecanització municipal i atenent l'especialitat de les mateixes i el caràcter previ d'aquests treballs a la pròpia instal·lació d'un equip de procés de dades, després de considerar que la contractació que es realitzaria en aquesta primera etapa no tindria un objectiu definit en sí, sinó en funció exclusivament del seguiment de les següents etapes, per unanimitat, s'acorda de desconsiderar les ofertes presentades i aprovar el plec de condicions pel concurs per l'organització administrativa i comptable de l'Ajuntament de Llagostera i per l'adquisició, instal·lació, programació i conservació d'un equip de procés de dades, sotmetent-lo a la publicació al B.O.P. i D.O.G.

6è.- SOL·LICITUD DE SUBVENCIÓ DE LA LLAR DEL PENSIONISTA A LA GENERALITAT.- Atenent al Decret 139/84, de 17 d'abril, per a la convocatòria d'ajudes en concepte de subvenció a fons perdut per manteniment de Centres i Activitats dedicades a l'atenció social, després de valorar la recent inauguració i funcionament de la Llar del Pensionista, i de considerar per part d'algun regidor, concretament els senyors Albà, Nuell i Puigdemunt, que s'està dedicant més atenció a la 3ª edat que a la guarderia infantil, contra el que consideren més necessari al·legant que l'esplai per la vellesa pot mantenir-se, almenys en gran part, per fons dels propis interessats, per unanimitat, es pren l'acord d'autoritzar la petició d'ajuda de la sol·licitud esmentada.

7è.- PROPOSTA DE SUBVENCIONS PER ACTIVITATS CULTURALS.- Es discuteix la proposta de la Comissió Informativa de Cultura per subvencionar activitats organitzades per entitats locals. Es fa totalment necessari determinar els criteris per la subvenció, que d'acord amb la proposta de la Comissió, s'accepta de subvencionar fins a un 50 per cent del seu cost aquelles activitats públiques o d'interès públic que organitzin entitats particulars de caràcter cultural. Discutint el concepte d'interès públic, i a la vista de les propostes d'activitats d'algunes entitats culturals, es considera unànime-ment que no s'ha de limitar al concepte d'interès públic, sinó amb al d'interès rellevant, amb el propòsit de subvencionar certes activitats privades que potencien el nom del municipi.

8è.- PROPOSTA DE SOL·LICITAR UN TERCER METGE PER REFORÇ A L'ES

a les tarifes vigents en pobles similars, el que es considera absolu^{tu}tament necessari per l'equilibri econòmic del servei.

19è.- PRECS I PREGUNTES. - Obert aquest punt de l'ordre del dia no es formula cap intervenció.

I no havent-hi més assumptes de què tractar, essent les vint-i-quatre hores, el Sr. Alcalde aixeca la present sessió al dia i lloc de referència i, amb ella, la present acta que és signada pels assis^{ts}tents, amb mi, el Secretari, que ho certifico.

L'ALCALDE

EL SECRETARI

ELS REGIDORS

ACTA Nº 8 DEL PLE EXTRAORDINARI DE 20 DE JUNY DE 1.984

A la vila de Llagostera essent les vint-i-dues hores del dia - vint de juny de mil nou-cents vuitanta-quatre, es reuneix l'Ajunta^{ment} en Ple per celebrar sessió extraordinària a la Sala de Sessions a la Casa de la Vila, sota la Presidència de l'Alcalde, Sr. JOsep - Puig Rodó, amb l'assistència dels següents regidors: Angel Grabulosa i Corcoy, Josep Ramírez i Cano, Joaquim Comas i Tarrés, Joan Coll i Bueno, Josep Turon i Boadella, JOsep Blanch i Vall-llosera, Josep - Albà i Matamala, Lluís Nuell i Creus, Joan Fabrellas i Lloveras i - Joan Puigdemunt i Coll. Assisteix com a Secretari el sotasignant Joa^{quim} Llorens i Clos.

No ha excusat la seva assistència el Sr. Joan Gruart i Comas. - Ha excusat la seva assistència el Sr. Salvador Parés i Vilà.

1er.- ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR. - Es llegeix l'acta de la ses^{sió} anterior que és aprovada per unanimitat.

2on.- DESPATX OFICIAL. - La Corporació resta assabentada de --- l'Ordre de la Generalitat de Catalunya a través del Departament d'Agricultura, Ramaderia i Pesca referent a la paralització de l'Esco^{rador} municipal.

3er.- CONCESSIÓ DEL BAR I PISCINA MUNICIPAL. - D'acord amb les

pital ni essent aquesta activitat la finalitat pròpia del Centre. -- Aquesta aprovació se sotmetrà a informació pública pel termini de 15 dies a fi de rebre les al·legacions de les persones que ho creguin oportú, que serien resoltes per la pròpia Corporació, amb la seva publicació al tauló d'edictes i B.O.P.

12è.- CONTRACTACIÓ D'UN POLICIA MUNICIPAL PER A L'ESTIU.- S'accepta per unanimitat la proposta de la Comissió Informativa de Governació per contractar un Policia Municipal durant tres mesos, però -- com només hi ha hagut una sol·licitud, s'acorda de publicar un bandonament un termini de 10 dies naturals a totes aquelles persones interessades en aquesta contractació, que es decidirà en el seu cas en una sessió propera.

13è.- CONTRACTACIÓ INTERINA D'UN AUXILIAR ADMINISTRATIU.- S'aprova unànimement la proposta de la Comissió Informativa de Governació per a la contractació interina com auxiliar administratiu de Na Margarida Mir Miquel, veïna de Llagostera, amb D.N.I. nº 77.897.483, pel termini de tres mesos comptats a partir del proper 14 de juny, -- en substitució de Na Consol Butinach Font que es troba amb llicència per maternitat.

14è.- APROVACIÓ INICIAL DE L'ORDENANÇA NO FISCAL PER A LA RECOL·LIDA I DIPOSIÇÃO DE VEHICLES.- Per unanimitat dels 11 membres presents dels 13 que de fet i de dret formen la Corporació, s'aprova -- inicialment l'ordenança no fiscal reguladora dels drets i taxes per a la recollida de vehicles de la via pública. Aquesta aprovació se sotmet a informació pública pel termini de 15 dies comptats a partir de la seva publicació al B.O.P. a fi de rebre reclamacions que, en el seu cas, serien resoltes per la pròpia Corporació.

15è.- PROPOSTA DE SIMPLIFICACIÓ ADMINISTRATIVA I MECANITZACIÓ.- Obert aquest punt de l'ordre del dia s'acorda de deixar-lo sobre la taula per a una propera sessió.

16è.- APROVACIÓ DEL PROJECTE D'AMPLIACIÓ DEL CEMENTIRI MUNICIPAL I LA SEVA MEMÒRIA VALORADA.- Per unanimitat s'aprova el Projecte d'ampliació del recinte del Cementiri municipal i la seva memòria valorada, redactats per l'arquitecte municipal Sr. Jordi Vidal de Llobatera Yglesias.

17è.- SOL·LICITUD D'INCLUSIÓ URGENT PER L'OBRA JA REALITZADA D'AMPLIACIÓ DEL RECINTE DEL CEMENTIRI MUNICIPAL AL PLA D'OBRES I SERVEIS.- S'aprova l'expedient i memòria justificativa per sol·licitar la inclusió urgent de l'obra ja realitzada d'ampliació del recinte del Cementiri municipal al Pla d'Obres i Serveis de 1.983, traslladant-lo als Serveis Territorials de Governació per a la seva tramitació oportuna.

18è.- INFORME DE LA SOL·LICITUD DE G.E.S.E.S.A. PEL CANVI EN EL PREU DEL SUBMINISTRE D'AIGUA POTABLE.- A proposta de la Comissió Informativa de Serveis Municipals, per unanimitat, es pren l'acord següent: informar favorablement les noves tarifes instades per l'empresa concessionària del servei municipal d'aigües potables, condicionat al canvi dels diferents trams de facturació per consum per abonat cada trimestre, en la següent proporció:

- fins a 21 m3./abonat/trim.....	21,63,-	pts./m3.
- de 21 a 45 m3./abonat/trim.....	35,63,-	"
- excés de 45 m3./abonat/trim.....	43,34,-	"

La justificació del canvi per repercussió del cost d'energia -- elèctrica s'entén totalment demostrada per l'estudi econòmic, a l'igual que el canvi de trams en la facturació, adequant-se totalment --

82.- 5è.- INVENTARI I COMPTE D'ADMINISTRACIÓ DEL PATRIMONI MUNICIPAL/ Examinada per la Comissió Informativa d'Hisenda que ha emès el seu informe favorable, es dona lectura pel Secretari de l'expedient, del -- resulta que aquest compte està degudament rendit i justificat, aprovant unànimement i amb caràcter definitiu el mateix tots els membres del Ple, d'acord amb l'article 791 de la Llei de Règim Local.

6è.- COMPTE GENERAL DEL PRESSUPOST ORDINARI DE 1.983.- Informat favorablement per la Comissió d'Hisenda, llegida la memòria i els informes del Compte General del Pressupost Ordinari corresponent a l'exercici 1.983, rendit per l'Alcalde-President, s'aprova per unanimitat, i amb caràcter provisional, de conformitat amb l'article 792 de la -- Llei de Règim Local.

7è.- COMPTE GENERAL DEL PRESSUPOST D'INVERSIONS DE 1.983.- Informat favorablement per la Comissió d'Hisenda, llegida la memòria i els informes del Compte General del Pressupost d'Inversions corresponents a l'exercici 1.983, rendit per l'Alcalde-President, s'aprova, per unanimitat, i amb caràcter provisional, de conformitat amb l'article 792 de la Llei de Règim Local.

8è.- CONCURS PER A LA CONCESSIÓ DE L'EXPLOTACIÓ DEL BAR I INSTAL·LACIONS DE LA PISCINA MUNICIPAL.- D'acord amb la gestió de la Comissió d'Hisenda, considerant la necessitat de la contractació dels serveis de bar i piscina municipal, es dona lectura pel Sr. Albà de la -- proposta de caràcter similar que va tenir lloc a l'Ajuntament de Villedreres, que es refundeix amb algunes altres condicions que es consideren apropiades a l'actual situació i es sotmet a informació pública -- per procedir a la captació d'ofertes de l'esmentada concessió, pel -- règim de contractació directa, que tant per la quantia com, especialment per la urgència, queda perfectament justificada segons el criteri del Ple, que es pronuncia unànimement en aquest sentit.

9è.- MODIFICACIÓ DE L'ORDENANÇA FISCAL DE PLUSVÀLUA PER ESTABLIR EL PAGAMENT SIMULTANI A LA DECLARACIÓ.- D'acord amb la proposta de la Comissió Informativa d'Hisenda, s'acorda, per unanimitat dels -- 11 membres presents, dels 13 que de fet i de dret formen el Ple municipal, aprovar la modificació de l'ordenança de plusvàlua per procedir al pagament simultani a la declaració, efectuant la liquidació -- amb posterioritat. El caràcter d'aquesta aprovació és provisional i -- queda sotmès a l'exposició pública durant el termini de 15 dies en -- què es podran presentar reclamacions, a partir de la seva publicació en el B.O.P., que serien resoltes, en el seu cas, per l'Ajuntament. -- En altre cas, l'aprovació inicial tindrà caràcter d'aprovació definitiva transcorregut el termini d'exposició al públic.

10è.- DONAR COMPTE DE LA GESTIÓ DE LA RESIDÈNCIA MUNICIPAL "JOSEP BAULIDA" PER A LA SEVA AMPLIACIÓ.- El Sr. Alcalde dona compte de les gestions realitzades per la Junta del Patronat de la Residència municipal "Josep Baulida" per obtenir l'ampliació del centre assistencial i residencial, amb la contractació dels arquitectes de la localitat Srs. Ragolta i Soler després de l'aixecament d'un plànol topogràfic de les actuals construccions i pati pel Sr. Gavilán. Dona compte també de la necessitat d'aquesta ampliació, degut al caràcter de la pròpia institució i de les possibilitats de la seva financiació.

11è.- MODIFICACIÓ DELS ESTATUTS DE LA RESIDÈNCIA MUNICIPAL "JOSEP BAULIDA".- A proposta de la Junta del Patronat de la Residència Hospital municipal "Josep Baulida", informada favorablement per la Comissió Informativa de Governació, s'acorda, unànimement, i pel vot favorable dels 11 membres presents entre els 13 que ho són de dret i de fet, aprovar la modificació dels Estatuts de la Residència-Hospital municipal "Josep Baulida", per treure el nom d'Hospital que produeix, en el seu cas, inconvenients confusions, no complint la funció d'hos-

ACTA Nº 7 DEL PLE ORDINARI DE 6 DE JUNY DE 1.984

A la vila de Llagostera essent les vint-i-dues hores del dia sis de juny de mil nou-cents vuitanta-quatre, es reuneix l'Ajuntament en Ple per celebrar sessió ordinària a la Sala de Sessions de la Casa de la Vila, sota la Presidència de l'Alcalde, Sr. JOsep Puig Rodó, amb l'assistència dels següents regidors: Angel Grabulosa i Corcoy, Josep Ramírez i Cano, Joaquim Comas i Tarrés, Joan Coll i Bueno, JOsep Turron i Boadella, JOsep Blanch i Vall-llosera, Josep Albà i Matamala, Lluís Nuell i Creus, Joan Fabrellas i Lloveras i Joan Puigdemunt i Coll. Assisteix com a Secretari el sotassignant Joaquim Llorens Clos.

Ha excusat la seva assistència el Sr. JOan Gruart i Comas i el Sr. Salvador Parés i Vilà.

1er.- ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR. - Es llegeix l'acta de la sessió anterior que és aprovada per unanimitat després de canviar en el punt 7è. l'expressió " 2 graus", per "1 grau".

2on.- DESRATX OFICIAL. - La Corporació resta assabentada del Decret 116/1984, de 11 d'abril, pel qual s'aprova el Pla de Sanejament corresponent a l'àmbit territorial zones 2 i 3 i el seu règim econòmic-financer, i de la Resolució del recurs d'alçada interposat per Sociedad Promotora Aeroclub, S.A., contra l'acord de la Comissió Provincial d'Urbanisme pel que es va aprovar definitivament les Normes Subsidiàries de Planejament de Llagostera estimant en part la reclamació formulada i, en conseqüència modificant la normativa i plànols corresponents.

3er.- APROVACIÓ INICIAL DE L'ORDENANÇA FISCAL DE LA RESIDÈNCIA MUNICIPAL "JOSEP BAULIDA". - D'acord amb el dictament de la Comissió Informativa d'Hisenda, i a proposta de la pròpia Junta del Patronat de la Residència Municipal "Josep Baulida", el Ple acorda, per unanimitat dels onze membres presents dels tretze que de fet i de dret la constitueixen, i, per tant, amb el quorum de la majoria legal absoluta: 1er.- Aprovar inicialment l'Ordenança fiscal Residència municipal "Josep Baulida", amb les modificacions introduïdes per la Comissió Informativa, però tornant el redactat que inicialment havia elaborat la Junta del Patronat al punt C de l'article 4rt.

2on.- Exposar al públic pel termini de 15 dies, al tauló d'anuncis i al Butlletí Oficial de la província, aquesta aprovació perquè pugui ser objecte de reclamacions. En cas de no produir-se, aquesta aprovació inicial s'aixecaria com a definitiva.

4rt.- CALENDARI DE PAGAMENT D'ARBITRIS MUNICIPALS PER A 1.984. - A proposta de la Comissió Informativa d'Hisenda, per unanimitat, s'acorda d'aprovar el següent calendari de cobrança en el que es fixa el termini de pagament dels rebuts municipals en voluntària:

a).- Padró fiscal, per rebut, que no es notificarà individualment el seu cobrament: -del 1 al 31 de juliol, l'impost municipal de circulació de vehicles.

-del 1 al 30 de novembre, els rebuts de guals, rètols, publicitat, escombraries, aparadors, ocupacions del subsòl o sòl de caràcter permanent, veles, solars, clavegueres, tribunes i façanes en mal estat (de caràcter no fiscal), canalons, motors i Cementiri.

b).- Exaccions per notificació: es pagaran al rebre la notificació corresponent, d'acord al Reglament de Recaptació, les llicències d'obres, taxes per ocupació de la via pública, Contribucions Especials, obertura d'establiments i sancions.

c).- Exaccions per declaració directa: simultàniament a la declaració s'haurà de procedir al pagament d'exaccions per alta de rebuts de padró i de la declaració de plusvàlua.

pant i que del present acord s'envii certificació per a la seva cons-
tància a la Direcció General d'Administració Local, dins del termini
legalment establert.

Al mateix temps s'acorda d'autoritzar el sou del Sr. Joan Tari-
nas d'acord amb l'índex de proporcionalitat 6, coeficient 2,3, reco-
neixent 2 graus i 4 triennis ja que l'autorització que preveu la Llei
70/1978, de 26 de desembre, sobre reconeixement de serveis previs --
preveu aquest quan la totalitat dels serveis fossin previs a la cons-
titució dels corresponents cossos, escales o places.

En quant a complements s'aprova la gratificació del complement
de destí en el seu nivell 11, en 131.040,- ptes., l'incentiu de pro-
ductivitat de 211.126,- ptes., que correspon al 35,93 % del sou base
i la gratificació per serveis extraordinaris de 101.737,- ptes., to-
tes elles anyals.

8.- REVISIÓ DEL PERSONAL CONTRACTAT.-

8.1.- Atesa l'actual estructura dels Serveis Urbanístics i con-
siderant necessària la revisió de les condicions de treball del Sr. -
Ramon Gavilán i Alvarez, adequant els horaris de servei a les 4 ho-
res actuals cada dimecres al matí, però afegint 3 hores els dimarts
a la tarda, es proposa al Ple d'autoritzar a l'Alcalde la signatura
d'un nou contracte de prestació de serveis professionals amb el co-
brament de 34.000,- ptes. mensuals, comptador a partir del passat --
mes d'abril durant el que ja ha vingut complint aquest horari, cor-
responent a la consignació al pressupost municipal ordinari dins del
capítol de personal contractat. Aquest contracte, sense límit tempo-
ral, estarà supeditat a la permanència de la plaça d'arquitecte tèc-
nic que ve ocupant o a la seva possible i futura provisió en concurs.

S'aprova, per unanimitat, l'antecedent proposta, després de fer
considerar alguns regidors, els problemes d'execució d'obres que ---
s'han tingut últimament dels que es responsabilitza al Sr. Gavilán.

8.2.- Per unanimitat i a proposta de l'Alcaldia, s'acorda de --
contractar i nomenar a la Carme Ferrer Pujol, recaptadora municipal
pels períodes de pròrroga de voluntària, amb caràcter temporal, fins
al cobriment de la plaça per la pròpia administració amb algun altre
sistema o persona. La relació entre les dues parts serà totalment de
caràcter administratiu, essent a càrrec de la Carme Ferrer totes les
despeses que corresponguin a aquest servei mentre que la Corporació
atorgarà en retribució dels seus serveis el 5 % del total cobrat, --
corresponent al recàrrec de pròrroga.

I sense més assumptes de què tractar, essent les vint-i-tres ho-
res i quaranta-cinc minuts, el Sr. Alcalde aixeca la sessió i, amb -
ella, la present acta, que és signada pels assitents, amb mi, el Se-
cretari, que ho certifico.

L'ALCALDE

EL SECRETARI

ELS REGIDORS

Per unanimitat, la Corporació acorda d'instalar-lo provisoriament, preguntant primer a l'equip redactor del Projecte d'urbanització de la plaça del Carril la seva qualificada opinió. Després de la instal·lació provisional, es podrà comprovar perfectament l'efecte positiu o no i la conveniència d'acceptar, en el seu cas, la proposta del Conseller.

4rt.- AUTORITZAR AL SR. PUIG PER L'ESCRITURA DELS TERRENYS DEL SR. JUNQUÉ I VALORACIÓ ECONÒMICA DE LA CESSIÓ.- D'acord amb el contracte de compravenda signat entre aquest Ajuntament i el Sr. Amadeu Junqué Barta el 7 de febrer de 1.980, la Corporació en Ple, per unanimitat, acorda d'autoritzar al Sr. Alcalde, Josep Puig i Rodó per escripturar els terrenys en el seu dia compromesos.

D'acord amb la clàusula tercera del contracte subscrit el seu dia i aprovat per la Corporació, el preu de la compravenda seria --- constituït per la quantia de les Contribucions Especials que correspongués a la finca del carrer Ricard Casademont, en direcció al Cementiri. Per això, la Corporació, d'acord amb l'expedient de Contribucions Especials conclòs al seu dia, acorda valorar dita cessió en 2.039.442,98 ptes.

5è.- PROPOSTA DE SIMPLIFICACIÓ ADMINISTRATIVA I MECANITZACIÓ MUNICIPAL.- Es deixa sobre la taula la proposta perquè no hi han les tres ofertes necessàries per la contractació d'aquest servei.

6è.- ENCARREGAR PLÀNOLS D'ACTUACIONS PRIORITÀRIES SEGONS LES NORMES SUBSIDIÀRIES.- Es dona compte de la proposta de l'Alcaldia -- per encarregar els plànols de les actuacions prioritàries segons l'acord pres en l'última sessió plenària en execució de les Normes Subsidiàries pel nomenament com a tècnics municipals als efectes exclusius dels encàrrecs formulats pels arquitectes Srs. Robert Soler i Francesc Ragolta que juntament amb el Sr. Vidal de Llobatera executa rien els Projectes corresponents. Després d'explicar els motius, consistents en que la categoria de tècnic municipal eximeix de la necessitat del corresponent visat, la Corporació accepta, per unanimitat, la proposta, traslladant als interessats als efectes de que confeccionin un pressupost per a cada encàrrec que seria efectiu si l'Ajuntament i l'interessat acceptessin l'acord econòmic.

Els encàrrecs, per unanimitat, s'acorda de repartir-los de la següent manera: al Sr. Vidal de Llobatera, U.A. Pons, U.A. Sector CA VISA, i Travessera de la Baixada de Caldes.

- Al Sr. Soler, U.A. Raset i U.A. Cal Curt.

- Al Sr. Ragolta, P.E.R.I. Puig del General i P.E.R.I. de la carretera de Sant Feliu.

No s'encarrega de moment els plànols del carrer Saragossa, en espera de la resolució que prengui en el seu cas el Conseller respecte al recurs d'Alçada corresponent al mateix.

En aquest moments s'incorpora a la sessió el Sr. Angel Grabulosa i Corcoy.

7è.- CREACIÓ DEL SUBGRUP D'ADMINISTRATIUS I NOMENAMENT DE JOAN TARINAS.- D'acord amb el que disposa l'article primer del R.D. 500/1981, de 6 de març, la Corporació, per unanimitat, i amb el quorum que preveu l'article 30,2 del R.D.L. 3/1981, de 16 de gener, acorda la creació del Subgrup d'Administratius d'Administració General dins la plantilla orgànica d'aquest Ajuntament i, al mateix temps, d'acord amb el que autoritza l'article tercer del referit R.D., s'acorda d'integrar dins el Subgrup d'Administratius al funcionari Sr. Joan Tarinas Malet, perteneixent al Subgrup d'Auxiliars d'aquest Ajuntament, per reunir les condicions establertes a la disposició transitòria del Decret 689/1975, de 21 de març, quedant automàticament amortitzada la plaça d'Auxiliar d'Administració General que venia ocu-

ELS REGIDORS

ACTA Nº 6 DEL PLE EXTRAORDINARI DE 9 DE MAIG DE 1.984

A la vila de Llagostera essent les vint-i-dues hores del dia nou de maig de mil nou-cents vuitanta-quatre, es reuneix l'Ajuntament en Ple per celebrar sessió extraordinària a la Sala de Sessions de la Casa de la Vila, sota la Presidència de l'Alcalde Sr. Josep Puig i Rodó amb l'assistència dels següents Consellers: Joan Gruart i Comas, Josep Ramírez i Cano, Joaquim Comas i Tarrés, Joan Coll i Bueno, Josep Turon i Boadella, Josep Blanch i Vall-llosera, Josep Albà i Matamala, Lluís Nuell i Creus, Salvador Parés i Vila, Joan Fabrellas i Lloveras i Joan Puigdemunt i Coll. Assisteix com a Secretari el sotasignat Sr. Joaquim Llorens Clos.

Ha excusat la seva assistència el Sr. Angel Grabulosa i Corcoy.

Oberta la sessió pel Sr. Alcalde, es comencen a tractar els temes inclosos en l'ordre del dia.

1er.- ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR. - Es llegeix l'acta de la sessió anterior que és aprovada per unanimitat després de rectificar que no seria el pou el que seria executat amb tubs de 40 Ø sinó que es referia a la tuberia del Col·lector, prevista per l'enginyer en 30 cm., pel que seria consultat abans de la seva execució.

2on.- NOMENAMENT DEL REPRESENTANT A LA JUNTA DE MONT-REI. - D'acord amb el previst a l'article 4, apartat 3 del R.D. 561/1979, del 16 de març, es dona coneixement al Ple Municipal de la resolució d'aquesta Alcaldia de data 5 de maig de 1.984, en quant a delegacions -- que diu el següent: "S'anomena Conseller-Delegat en representació --- d'aquest Ajuntament a la Junta de l'Entitat Urbanística de conservació i manteniment del polígon Mont-Rei al Sr. Joaquim Comas Tarrés."

3er.- PROPOSTA DEL MUSEU D'EINES I COSTUMS. - Es llegeix una proposta del Conseller-Delegat de Museus referent a l'arranjament de --- l'antiga Estació del tren i a la restauració i instal·lació del tractorforson al cim del que havia estat dipòsit d'aigua, amb un cost --- aproximat de 30.000,- ptes. El Sr. Nuell pregunta si hi ha la seguretat de que quedaria bé el tractor. El Sr. Blanch el contesta amb l'opinió d'alguns tècnics que era totalment favorable. El Sr. Alcalde -- proposa de col·locar el tractor provisionalment al cim per veure com hi queda, sense pintar-lo primer.

ze d'abril de mil nou.cents vuitanta-quatre, es reuneix l'Ajuntament en Ple per celebrar sessió extraordinària a la Sala de Sessions de Casa de la Vila, sota la Presidència de l'Alcalde, Sr. Josep Puig Rodó amb l'assistència dels següents Consellers: Joan Gruart Comas, Angel Grabulosa Corcoy, Josep Ramirez Cano, Joaquim Comas Tarrés, Joan Coll Bueno, Josep Turón Boadella, Josep Blanch Vall.llosera, Josep Albá Matamala, Lluís Nuell Creus, Salvador Parés Vila, Joan Fabrelles Lloveras i Joan Puigdemunt Coll. Assisteix com a Secretari el sotassistent Joaquim Llorens Clos.

Oberta la sessió pel Sr. Alcalde, es comencen a tractar els temes inclosos en l'ordre del dia.

1er.- ACTA SESSIÓ ANTERIOR.- Es llegeix l'acta de la sessió anterior que es aprovada per unanimitat després de puntualitzar en el punt lle, a instàncies del Sr. Fabrelles, la especificació de que el pou serà executat en tubs de 40 cms. de Ø i el canvi de la parau-la conexió per escomesa, a la clàusula 7ª del contracte de referència.

2on.- RECURSOS D'ALÇADA CONTRA LES NORMES SUBSIDIÀRIES.- Son --llegits varis recursos d'alçada contra l'aprovació definitiva de les Normes Subsidiàries de Planejament de Llagostera, interposats davant del Conseller de la Generalitat. Després de debatre els motius de cada un dels recursos, la Corporació no considera necessària cap actuació davant del Conseller, no compareixent així, dins del període --d'informació pública amb més arguments dels continguts al propi expedient d'aprovació de les Normes.

3er.- ARRENJAMENT DE CAMINS RURALS.- Es llegeix la proposta del Sr Turón i s'aprova unànimament en el sentit d'autoritzar la contractació d'una empresa per l'arrenjament dels camins rurals del terme municipal a través del sistema de contractació directe per la Comissió Municipal Permanent a la millor d'un mínim de tres ofertes. D'aquesta manera es resoldrà la necessitat de varis camins d'ésser planejats per la motoanivelladora i, en alguns casos imprescindibles, d'escampar gres.

També, unànimament, s'acorda sol·licitar de la Diputació de Girona una subvenció per la realització de dites obres.

4art.- AVANTPROJECTE DE LA PLAÇA DEL CARRIL I DISPENSARI MUNICIPAL.- Vist l'avant-projecte presentat per l'arquitecte Sr. Falcó respecte a l'urbanització de la plaça del Carril i per la construcció del Dispensari Municipal, s'acorda unànimament de sotmetre a exposició pública el mateix i reunir als metges a fi de conèixer la seva opinió i possibles modificacions que es consideressin convenientes en un tema tant específic com la construcció del Dispensari Municipal.

I sense més assumptes de que tractar, el Sr. Alcalde aixeca la sessió i, amb ella, la present acta, que es signada pels assistents amb mi, el Secretari, que ho certifico.

L'ALCALDE,

EL SECRETARI,

254111

possible, que s'omplint els volts de troços de papers arrancats. El Sr. Gruart proposa que es col·loquint a terra tubs fixes tapats, que no portint tants problemes de treure i posar com els bidons i quedint més bé.

El Ple aprova per unanimitat l'instal·lació dels cartells proposats, em tubs fixes a terra, mentre sigui possible.

14è.- COORDINACIO DE LA CAMPANYA ELECTORAL A L'EMISSORA MUNICIPAL.-

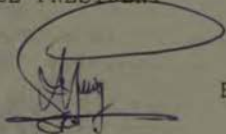
Previa declaració d'urgència, es considera la proposta del Sr. Gruart de repartir diferents intervencions dels partits polítics que tenen representació a la localitat a l'emissora municipal, durant la campanya electoral, aprovantse per unanimitat la realització d'una reunió entre els partits per repartir el temps de la manera que es consideri oportú.

15è.- PRECS I PREGUNTES.- 15.1.- El Sr. Alcalde convida a tots els membres del consistori als actes que tindran lloc el dia 8 d'abril en motiu de l'inauguració de la Llar del Pensionista, Emissora Municipal i de les obres a la Guarderia.

15.2.- El Sr. Nuell es queixa de que al Carrilet no s'encenen els llums. S'acorda de que es manará a la Policia Municipal que cuida d'encendre'ls que cuidi de que no es repateixi. També el mateix Regidor comenta que no funcionan els llums del camí a la zona esportiva. El Sr. Coll li contesta que ja están arrenjats.

I éssent les vint.i.quatre hores, sense més assumptes que tractar, el Sr. Alcalde aixeca la sessió i, amb ella, la present acta que es signada pels assistents, amb mi, el Secretari, que ho certifico.

EL PRESIDENT



ELS REGIDORS



EL SECRETARI



ACTA Nº 5 DEL PLE EXTRAORDINARI DE 13 D'ABRIL DE 1.984

A la vila de Llagostera essent les vint.i.dues hores del dia tret

7: Transferències de Capital	8.929.956,-		
9: Variació de passius financers	1.000.000,-		
TOTAL INGRESSOS	19.612.531,-	TOTAL DESPESES	19.612.531,-

Sotmesa la proposta a votació s'aprova per unanimitat i, per tant, obtenint la majoria absoluta legal necessària per la seva aprovació.

11è.- CONTRACTE PER EXPLOTACIÓ DEL POU DELS TERRENYS DE LA SRA. CALM.- Es llegeix la proposta pel contracte d'execució del pou en els terrenys propietat de la Sra. Calm proposant dues modificacions a la mateixa, que serien les següents:

En primer lloc, en l'article 6è. on especifica que en cas d'incompliment hi hauria indemnització de danys i perjudicis, es substituiria pel següent: "Si bé transcorregudes 96 hores sense que, per la causa que fos, no hegués tingut efecte la reparació de l'avaria, queda expressament facultada la propietat per ordenar la reparació de la mateixa".

En segon lloc, substituir en l'article 8, l'expressió "però no les instal·lacions elèctriques" per "però no la connexió elèctrica amb la Companyia subministradora".

El Sr. Fabrellas exposa la conveniència de que les hores de servitud de la propietària es distribueixin al matí i que d'acord amb la Companyia concessionària es traiés la clàusula de danys i perjudicis, que ja la pròpia Alcaldia més endalt proposava de substituir-la. El Sr. Albà manifesta que la defensa de les esmenes en algun punt concret del contracte no implica la defensa del contracte en sí, puig que ja s'oposava el seu grup en la realització d'aquest pou, el que implica que tot i defensant algunes clàusules no hagi de votar favorablement a la totalitat del contracte.

A continuació es succeïxent algunes precissions dels Sr. Puig i Sr. Fabrellas respecte a les postures favorable i contrària mantingudes respecte l'aprovació de l'execució d'aquest pou.

El Sr. Alcalde posteriorment al seu debat sotmet a votació el contracte amb les modificacions expresades, aprovantse per majoria de vuit vots a favor, corresponents al grup municipal de Convergència i Unió, quatre vots en contra, corresponents al grup municipal del Partit Socialista i una abstenció, del representant d'Esquerra Republicana.

12è.- ORGANITZACIÓ VIATGE A LES INSTITUCIONS CATALANES.- Es llegeix la proposta del Regidor d'Ensenyament i Escoles per organitzar un viatge a les institucions de la Generalitat i del Parlament de Catalunya als alumnes dels col·legis. aprovantse per unanimitat, realitzantse aquest any pels alumnes de setè i vuitè del Col·legi Lacustaria i el proper dels mateixos cursos del col·legi Ntra. Sra del Carme, subvencionantse més tard, als dos col·legis, pels alumnes de vuitè.-- La subvenció aquest any a dos cursos del mateix col·legi obediex a que ja el tenien previst.

13è.- INSTAL·LACIÓ DE LLOCS PER PROPAGANDA.- Previa declaració d'urgència, es considera la proposta d'instal·lar cartells per propaganda electoral, em pels aguantats dins de bidons, de manera que es pugui treure passada la campanya electoral i tornar utilitzar cada moment en que es consideri convenient. El Sr. Nuell proposa que s'aixequi cadascun dos metres avants d'arribar al terra per evitar, en lo

6.2.- Es considera el Projecte d'ajardinament a la carretera de Girona a Sant Feliu proposat pel tècnic Sr. Xavier Bellido, format d'acord amb els plànols topogràfics redactats per l'enginyer municipal. Trobat conforme per la Corporació s'aprova unànimement.

A continuació s'aproven, totes elles per unanimitat, les següents memòries valorades:

6.3.- Pressupost de l'Avant-projecte de l'edifici del Dispensari municipal redactat pels arquitectes Srs. Manel i Josep M^a -- Falcó Huguet, valorat en 9.476.732,- pessetes.

6.4.- Memòria valorada pel Sr. Xavier Bellido per l'ajardinament tipus "gran rocalla" a la carretera Girona-St. Feliu, en la quantitat de 1.394.750,- ptes.

6.5.- Memòria valorada d'obres de construcció del Col·lector de Sanejament de l'avinguda Costa Brava en la quantitat de ----- 4.007.678,- ptes.

6.6.- Pressupost d'execució del Col·lector de Sanejament del carrer Canalejas amb la quantitat de 2.802.408,- ptes.

En aquests moments s'incorpora el Sr. Joan Gruart Comas.

7è.- PRIORITATS D'ACTUACIÓ EN LES NORMES SUBSIDIÀRIES.- Es -- consideren les diferents actuacions urbanístiques necessàries per les determinacions del desenvolupament de les Normes Subsidiàries, acordant-se incloure les següents: el PERI del Puig del General, - PERI de la carretera de St. Feliu; U.A. dels sectors de les urbanitzacions Cal Curt, Can Rufí, Raset i Pòns; U.A. de Mont-Rei; --- U.A. de La Mata; U.A. del sector Cavisa; carrer Saragossa; Travessera de la Baixada de Caldes i Urbanització del sector industrial. S'aprova l'esmentada relació amb el vot favorable de tots els assistents, excepte el del Sr. Albà que manifesta no considerar --- prioritària l'execució de la Travessera de la Baixada de Caldes, - en relació a altres necessitats d'execució del Planejament.

8è.- RECURSOS D'ALÇADA CONTRA L'APROVACIÓ DEFINITIVA DE LES - NORMES SUBSIDIÀRIES.- Es consideren els recursos d'alçada contra - l'aprovació definitiva de les Normes Subsidiàries de Planejament - de Llagostera formulats per la Sra. Bussot i el Sr. Ordís considerant el Ple que no és convenient la rectificació del contingut de la pròpia aprovació definitiva.

9è.- BASES DEL CONCURS-OPOSICIÓ PER COBRIR UNA PLAÇA DE POLICIA MUNICIPAL.- S'aproven unànimement les Bases del Concurs-oposició per cobrir una plaça de la Policia Municipal com a guàrdia esmenant únicament, de la proposta en la Base 7^a, la duració de l'exercici ler. B, en sis minuts i mig com a duració màxima.

10è.- APROVACIÓ INICIAL DEL PRESSUPOST MUNICIPAL D'INVERSIONS Es considera la proposta de la formació del Pressupost d'Inver--- sions de 1.984 i de les seves Bases d'Execució. En les Partides de Despeses es considera el caràcter de Partides ampliables les se--- güents: Adequació del Museu d'Eines, construcció del Dispensari mu--- nicipal i ajardinaments de la carretera de Girona a St. Feliu.

La relació d'Ingressos i Despeses dona un Pressupost nivellat en la quantitat de 19.612.531,- ptes. que es distribueixen de la - següent manera:

INGRESSOS		DESPESES	
CAPITOLS	PTES.	CAPITOLS	PTES.
3: Taxes i altres ingressos	9.682.575,-	6: Inversions reals	19.612.531,-

ACTA Nº 4 DEL PLE ORDINARI DE 4 D'ABRIL DE 1.984

A la vila de Llagostera essent les vint-i-dues hores del dia quatre d'abril de mil nou-cents vuitanta-quatre, es reuneix l'Ajuntament en Ple per celebrar sessió ordinària a la Sala de Sessions de la Casa de la Vila, sota la Presidència de l'Alcalde Sr. Josep Puig Rodó amb l'assistència dels següents Consellers: Angel Grabulo sa Corcoy, Josep Ramírez Cano, Joaquim Comas Tarrés, Joan Coll Bué no, Josep Turon Boadella, Josep Blanch Vall-lloera, Josep Albà Matamala, Lluís Nuell Creus, Salvador Parés Vila i Joan Puigdemunt Coll, assitits del sotassignant Secretari, Joaquim Llorens Clos. Ha excusat la seva assistència puntual el Sr. Joan Gruart Comas. S'incorpora durant la sessió, després de l'aprovació de l'acta de la sessió anterior el Sr. Joan Fabrellas Lloveras.

Oberta la sessió pel Sr. Alcalde es comencen a tractar els temes inclosos en l'ordre del dia.

1er.- ACTA SESSIÓ ANTERIOR.- Es llegeix l'acta de la sessió anterior que és aprovada per unanimitat.

En aquest moment s'incorpora el Sr. Joan Fabrellas Lloveras.

2on.- DESPATX OFICIAL.- La Corporació queda assabentada de l'aprovació de la Llei del Síndic de Greuges nº 14/84, de 20 de març, de l'Ordre de 26 de març de 1.984, pel que s'inclou l'acció protectora de l'atur al personal contractat per l'Administració Pública; de la publicació de les Candidatures presentades a les Eleccions al Parlament de Catalunya i de la Llei 13/84, de 20 de març, sobre la compilació de Dret Civil de Catalunya.

3er.- REVISIÓ DE CONTRACTE DEL SERVEI DE RECOLLIDA D'ESCOMBRARIES.- Es ratifica unànimement l'acord de 7-12-83, pel que s'augmenta el preu del servei de recollida d'escombraries en un 15 %, d'acord amb l'article 4 del plec de condicions econòmico-administratives, complint amb les condicions que preveu l'article 57 del Reglament de contractació de les Corporacions Locals.

4rt.- REVISIÓ DEL CONTRACTE D'OBRES DEL PROJECTE DE COLLECTOR ENTRE LA TRAVESSERA PLAÇA BARCELONETA I EL PASSEIG ROMEU.- D'acord amb l'informe de l'enginyer municipal i atenent que la causa del retràs en el començament de l'obra del col·lector entre la Traversera plaça Barceloneta i passeig Romeu no és imputable al contractista i que algun dels coeficients d'augment és superior al 10 %, s'acorda unànimement la revisió del preu del contracte amb un augment del 6,30 % del preu total, revocant l'acord de la sessió anterior que s'havia sotmès a una condició suspensiva.

5è.- APLICACIÓ DE CONTRIBUCIONS ESPECIALS DEL COL·LECTOR ENTRE LA TRAVESSERA PLAÇA BARCELONETA I PASSEIG ROMEU A RESULTES DE L'ANTERIOR REVISIÓ.- S'aprova unànimement la modificació de l'acord aprovatori de l'expedient d'aplicació de Contribucions Especials del Col·lector entre Traversera Plaça Barceloneta i passeig Romeu, incrementant en cada cas la repercussió del preu de contracte de les obres amb l'augment de la revisió d'un 6,30 %.

El Ple considera de una necessitat apremiant la realització de les obres i encomana la gestió urgent per començar les mateixes.

6è.- APROVACIÓ DE PROJECTES D'OBRES MUNICIPALS.-

6.1.- S'aprova unànimement el Projecte del Col·lector del carrer Canalejas redactat per l'enginyer industrial Sr. Pere Batet Baiges juntament amb el respectiu plec de condicions.

per unanimitat de 10 membres assitents dels 11 que formes aquest -- Ajuntament s'acorda aprovar el Pressupost de manera inicial, que--- dant com a definitiva aquesta aprovació si durant el termini d'exposició pública no es formulen al·legacions o impugnacions en contra.

14è.- CONTRIBUCIONS ESPECIALS.- Prèvia l'oportuna declaració d'urgència i d'acord amb la proposta de la Comissió Informativa --- d'Hisenda, s'aprova la seva proposta respecte a les Contribucions - Especials de l'obra del col·lector entre la Travessia de Plaça Barceloneta i el passeig Romeu. Al mateix temps, a petició del contractista adjudicatari de les obres, s'acorda d'acceptar l'augment del 10 % sobre el preu de contracte, sotmès a la condició suspensiva de l'informe tècnic favorable, segons la renovació de preus de contracte aplicables d'acord a l'augment oficial de preus per a revisions d'obres contractades per l'Estat i les Corporacions Locals.

15è.- PRECS I PREGUNTES.-

15.1 : El Sr. Nuell sol·licita que a la vista de les properes Eleccions es cuidi de repassar les cartelleres publicitàries per a facilitar una campanya electoral més digna. Per part dels regidors i del Sr. Alcalde es considera molt necessari.

15.2 : El Sr. Fabrellas comenta que l'empresa GESESA està arreglant registres per aigua pel servei contra incendis i que s'han -- adreçat a ell comunicant-li que el filtre de carbó radiactiu no el poden posar en el mateix pes. El Sr. Nuell considera que han de demanar permís en tot cas i aprovar-ho la Corporació.

15.3 : El Sr. Nuell pregunta què va passar amb el camió que tapava forats a diversos carrers de Llagostera, que després de passar portant asfalt es van quedar executant-ho la brigada repartint-lo -- per diferents carrers sense la participació d'aquest camió. El Sr. Comas li contesta de que tenien pasta, però que se'ls hi va espatllar el vibrador, pel que la brigada va continuar repartint la pasta feta tota sola.

15.4 : El Sr. Puig comenta que a conseqüència de l'aprovació -- de les Normes Subsidiàries s'estan hipotecant en varis sectors les obres del poble, pel que considera convenient que alguns tècnics de desenvolupin les previsions de les Normes. Amb l'actual situació han sorgit problemes respecte als sectors que estan sotmesos a Unitat - d'Actuacions. Algun regidor, estant d'acord amb ell, comenta que -- els tècnics no han d'estar al servei de l'Ajuntament per feines esporàdiques sinó per a facilitar precisament el desenvolupament de -- les Normes i demés prescripcions urbanístiques.

I no havent-hi més assumptes de que tractar i essent les vint-i-quatre hores, el Sr. Alcalde aixeca la sessió i, amb ella, la pre sent acta, que és signada pels assitents amb mi, el Secretari, que -- ho certifico.

L'ALCALDE

EL SECRETARI

ELS REGIDORS

El Sr. Puig argumenta la conveniència de l'execució del pou al límit dels termes destacant que es tracta d'executar un pou d'aigües profundes, d'acord amb l'informe presentat pel tècnic Sr. Frias, semblant al recentment portats a terme pels Consistoris de Caldes i Cas-sà. Al mateix temps, comenta que la tuberia passaria al costat del sondeig 0-3.

El Sr. Albà defensa el pou 0-3 ja sondejat i assenyala que la principal avantatge del projectat pel Sr. Frias és la qualitat de l'aigua que, no obstant això, en diluir-se amb les altres aigües procedents dels altres pous, ja no existiria. El Sr. Alcalde manté la conveniència d'execució d'aquest pou al límit de termes assegurant que si no es considerés prou rentable s'abandonaria, després de fer-lo, sense més despeses.

Es succeeixen varies intervencions i es sotmet a votació la proposta de la Comissió. El Sr. Albà demana vot nominal que dona el següent resultat: 5 vots a favor que corresponen als Srs. Albà, Nuell, Fabrellas, Parés i Puigdemunt i 7 vots en contra, els corresponents als Srs. Turon, Coll, Comas, Blanch, Ramírez, Grabulosa i Puig.

A continuació, es sotmet a votació la contraproposta del Sr. Al calde d'execució del pou al límit dels termes, segons l'estudi del Sr. Frias. Es aprovada per 7 vots a favor, els dels Srs. Turon, Coll, Comas, Blanch, Ramírez, Grabulosa i Puig, i 5 vots en contra, corresponents als Srs. Albà, Nuell, Fabrellas, Parés i Puigdemunt.

13è.- APROVACIÓ INICIAL DEL PRESSUPOST DE 1.984.- A proposta de la Comissió Informativa d'Hisenda, es sotmet a la consideració del Consistori el Pressupost Municipal Ordinari i les Bases de la seva execució per a 1.984, que presenta la següent forma:

CAPITOLS D'INGRESSOS:

I.- Impostos Directes	23.491.008,- ptes.
II.- Impostos Indirectes	6.153.284,- ptes.
III.- Taxes i altres ingressos.....	13.959.704,- ptes.
IV.- Transferències corrents.....	21.095.447,- ptes.
V.- Ingressos patrimonials.....	796.000,- ptes.
VI.- Alienació d'inversions reals.....	-----
VII.- Transferències de Capital.....	-----
VIII.- Variació d'Actius Financers.....	-----
IX.- Variació de Passius Financers.....	-----

TOTAL D'INGRESSOS..... 65.495.443,- ptes.

CAPITOLS DE DESPESES:

I.- Remuneracions del personal.....	25.044.162,- ptes.
II.- Compra de béns corrents i de serveis	24.180.669,- ptes.
III.- Interessos.....	936.027,- ptes.
IV.- Transferències corrents.....	6.418.722,- ptes.
VI.- Inversions reals.....	-----
VII.- Transferències de Capital.....	8.173.974,- ptes.
VIII.- Variació d'Actius financers.....	20.000,- ptes.
IX.- Variació de Passius financers.....	721.889,- ptes.

TOTAL DE DESPESES..... 65.495.443,- ptes.

Trobat conformes les despeses als serveis a càrrec d'aquest Ajuntament i els recursos a les previsions que poden disposar-se,

tats.

7è.- SUBVENCIÓ FESTA MAJOR.- A proposta de la Comissió Informativa de Cultura s'acorda unànimement de subvencionar les possibles pèrdues de la Festa Major d'enguany, fins a 300.000,- ptes. a càrrec de la Partida 471 del Pressupost Ordinari, condicionat a que l'Ajuntament aprovi amb anterioritat el programa d'actes a realitzar pel Comité Organitzador.

8è.- PROPOSTES DE PERSONAL PER LA COMISSIÓ DE GOVERNACIÓ.-

8,1 : S'acorda denegar les sol·licituds de Miquel Vert i de Joan Tarines per a la creació del Subgrup d'Administratius de l'Administració General no considerant-ho convenient, de moment, i atès el caràcter voluntari de l'autorització que per a la seva creació preveu el Decret de 21-3-1975, nº 689/75 del Ministeri de Governació i el R.D.-500/81 de 6-3-1981.

8,2 : Atenent l'actual estructura de l'Administració municipal i l'informe favorable de la Comissió Informativa de Governació, s'acorda unànimement de nomenar a Joan Tarinas Malet com a Cap de Negociat, càrrec que s'acorda de crear i d'atorgar a ell ja que es considera -- convenient i correspon a les funcions que, sense previ nomenament oficial ja ve exercint. Per aquest motiu s'acorda traslladar-ho a la resta de funcionaris municipals pel seu coneixement i efectes.

8,3 : Essent necessari cobrir en propietat la plaça vacant de -- guàrdia de la Policia Municipal, s'aprova unànimement la proposta de la Comissió Informativa de Governació i de convocar, per tant, oposició lliure per a la provisió en propietat d'una plaça de guàrdia de la Policia Municipal.

9è.- MODIFICACIÓ DE RETRIBUCIONS DEL PERSONAL.- S'acorda unànimement i, per tant, assolint la majoria absoluta legal que exigeix la -- Llei 40/81, augmentar en un 6,5 % les retribucions bàsiques i complementàries dels funcionaris i personal laboral al servei de l'ajuntament. Al mateix temps, en atenció a l'actual situació deficitària de medis personals per a la Policia Municipal s'acorda de concedir a tot aquest personal una gratificació per serveis extraordinaris d'acord a l'expedient incoat a l'efecte, autoritzant el seu pagament amb càrrec al Capítol I, article 2, concepte 125 del Pressupost Ordinari. Per -- aquest motiu, queda condicionada l'autorització de la despesa a l'aprovació definitiva del Pressupost Ordinari de 1.984.

10è.- ORDENANÇA DE RÈGIM INTERIOR DE LA POLICIA MUNICIPAL.- Atès l'expedient incoat a l'efecte per acord de la Comissió Municipal Permanent de 25 de gener d'enguany, a proposta del Regidor de Tràfic i -- amb l'informe favorable de la Comissió Informativa de Governació i -- del Secretari de la Corporació, s'aprova inicialment, per unanimitat, el Reglament de Règim Interior de la Policia Municipal.

11è.- CANVI DE NOMS DE CARRERS.- D'acord amb la proposta de la -- Comissió Informativa de Governació, s'aprova unànimement de nomenar plaça Catalunya els sectors del carrer Alvarez, Jaume I i Glorieta que donen en front de la plaça Catalunya resultant de l'ampliació per la conversió en plaça del terreny inicialment adquirit per la Caixa.

12è.- PROPOSTA EXECUCIÓ DEL POU D'ABASTAMENT D'AIGUES.- La Comissió Informativa de Serveis proposa l'execució d'un pou per abastament de l'aigua potable al lloc on s'havia realitzat el sondeig S-3. El Sr. Fabrellas defensa la proposta de la Comissió juntament amb el Sr. Albà que comenta la reunió i els motius, especialment l'econòmic, que -- havien portat a la Comissió a escollir, per vot de qualitat, l'execució del pou sondejat a la riera Gotarra.

ACTA Nº 3 SESSIÓ DE PLE ORDINARI DE 7 DE MARÇ DE 1.984

A la vila de Llagostera essent les vint-i-dues hores del dia set de març de mil nou-cents vuitanta-quatre, es reuneix l'Ajuntament en Ple per celebrar sessió ordinària a la Sala d'Actes de la Casa de la Vila, sota la Presidència del Sr. Alcalde, en Josep Puig Rodó, amb l'assistència dels següents Consellers: Angel Grabulosa Corcoy, Josep Ramírez Cano, Joaquim Comas Tarrés, Joan Coll Bueno, Josep Turon Boadella, Josep Blanch Vall-lloera, Josep Albà Matamala, Lluís Nuell -- Creus, Joan Fabrellas Lloveras, Salvador Parés Vila i Joan Puigdemunt Coll, assitits del sotassignant Secretari, Joaquim Llorens Clos.

Ha excusat la impossibilitat de la seva assistència en Joan Gruart Comas.

Oberta la sessió pel Sr. Alcalde es comença a tractar els temes inclosos en l'ordre del dia.

1er.- ACTA SESSIÓ ANTERIOR.- En primer lloc es llegeix l'acta de la sessió anterior que és aprovada per unanimitat.

2on.- DESPATX OFICIAL.- La Corporació queda assabentada de la -- proposta de sanció a Francesc Mas Zamora, tramitat per la Direcció General d'Urbanisme; d3l Decret 45/84 pel que es convoquen eleccions al Parlament de Catalunya i dels Decret d'aquesta Alcaldia núms. 11, 12 i 13/84 pels que es paralitzen obres sense permís a La Canyera i a La Mata. Al mateix temps coneix l'aprovació per la Comissió de Preus de Catalunya de les noves tarifes d'aigua del Servei Municipal acordant-se d'interposar recurs de reposició per disconformitat amb el mínim de consum trimestral per abonat.

3er.- APROVACIÓ DE COMPTES DE LA COMISSIÓ DEL 743 ANIVERSARI DEL PRIVILEGI DEL REI JAUME I.- L'Ajuntament aprova per unanimitat els -- comptes administratius formulats per la Comissió durant el període de 2 de febrer de 1.982 fins el 10 de gener de 1.984, amb un total d'ingressos de 265.055,- ptes. i un total de despeses de 262.008,- ptes.

4rt.- LIQUIDACIÓ DEL PRESSUPOST ORDINARI DE 1.983.- Formulats per l'Interventor municipal l'oportú expedient de liquidació del Pressupost Ordinari de 1.983, s'aprova unànimement pel Ple donant el següent resultat:

Existència a Caixa a 31-12-83.....	121.524,- pts
Restes per cobrar a 31-12-83.....	17.045.060,- pts
SUMA.....	17.166.584,- pts
Restes per pagar a 31-12-83.....	10.265.865,- pts
SUPERÀVIT.....	6.900.719,- pts

5è.- COMPTES DE L'EXERCICI DE 1.983 DEL RECAPTADOR MUNICIPAL.- S'aprova unànimement el compte liquidació del Recaptador municipal de l'exercici de 1.983, donant les següents quantitats:

- Compte de Gestió de Valors en rebuts tant el càrrec com la data -- cinc milions tres-cents seixanta-quatre mil sis-cents vint-i-nou pessetes.
- Compte de Gestió de Valors en certificacions de descobert, tant el càrrec com la data per setanta-nou mil setanta-vuit pessetes.

6è.- APROVACIÓ DEFINITIVA ESTATUTS MONT-REI.- Havent transcorregut el termini d'informació pública de l'aprovació inicial dels Projectes d'Estatuts i Bases d'Actuació de la Urbanització Mont-Rei per a la constitució d'una Entitat de manteniment i conservació, s'aprova amb caràcter definitiu i per unanimitat els Projectes i Bases esmen--

tències pròpies de cada Regidoria.

Contra la manca de cartells prohibitius de poder aparcar, el regidor de Tràfic fa notar que aquell carrer no té quatre metres d'amplada i que, per tant, no necessita cartell que ho acrediti. Intervenen els senyors Puig, Nuell i Puigdemunt i es demanen possibles solucions.

El Sr. Gruart presenta un estudi il·lustrat per un croquis que explica als regidors per aparcar a un costat de la vorera del mig, entrant per una petita rampa de tubs desnivellats des dels carrers transversals.

Varis regidors intervenen manifestant-se d'acord amb la proposta, que és aprovada per unanimitat, amb la condició d'establir-ho experimentalment i de comunicar-ho prèviament als veïns.

13è.- PRECS I PREGUNTES.-

13.1 : El Sr. Parés pregunta respecte a la notícia apareguda al Correu Català del possible Centre integrat de B.U.P. i Formació Professional a Llagostera. El Sr. Alcalde i el Sr. Grabulosa li contesten -- que van personar-se al Servei d'Ensenyament i el Cap del Servei els hi va confirmar que era una notícia errònia llançada pels periodistes i -- que, probablement, en el cas de fer-se seria a Cassà i no en el nostre terme municipal.

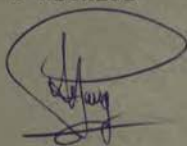
13.2 : El Sr. NUell demana que si hom coneix alguna persona que -- disposi de 3 o 4 camions de terra convindria posar-los davant de la -- Torre per començar a arranjar-ho. Es contesta que és una obra necessària i que s'ha de tenir en compte.

13.3 : El Sr. Alcalde avisa a les diferents Delegacions de que -- per la inclusió de diferents propostes a la redacció del Pressupost -- d'enguany convindria que presentessin les mocions que considerin oportunes.

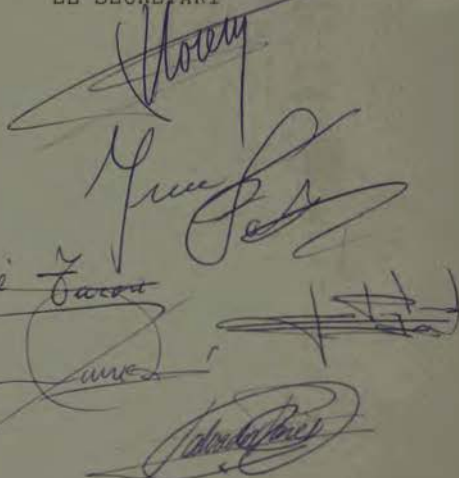
13.4 : Es comenta la petició formulada pel Sr. Vert d'obertura -- d'un vial. El Sr. Albà creu que s'ha de fer quan se pugui i el Sr. Ramírez comenta que hi han varies actuacions necessàries sortides de -- l'aprovació de les Normes Subsidiàries. El Sr. Alcalde manifesta que -- hi han hagut impugnacions de veïns en aquest carrer concret.

I no havent-hi més assumptes a tractar, essent les vint-i-tres hores i cinquanta-cinc minuts, el Sr. Alcalde aixeca la sessió i amb -- ella, la present acta que és signada pels compareixents amb mí, el Secretari que ho certifico.

L'ALCALDE



EL SECRETARI



ELS REGIDORS



tica com en els principals problemes sanitaris que tantes vegades han provocat accidentals i fins avui esporàdiques infeccions. La conveniència de la seva execució, avui més necessària que mai, ja que les temporades que estem sofrint de manca d'aigües produeix una major concentració de líquids contaminants, entremig i a la vora dels nuclis poblats, sense que pugui atribuir-se als veïns, sinó a tot el poble, la producció dels mateixos i sense que pugui l'Ajuntament invertir aquesta magna obra sense l'ajut de la Generalitat, amb la seva possible inclusió al Pla d'Obres i Serveis de 1.984. La recent aprovació de les Normes Subsidiàries de Planejament de Llagostera fan que l'esforç municipal en un poble tan deficitari de serveis i urbanització ocupi la major part pressupostària en diferents obres necessàries per a l'execució del Planejament previst a les Normes, sense que mai pugui quedar definitiu però, sense la construcció del col·lector de sanejament de circumval·lació que en gran part a de travessar terrenys comprats a F.E.V.E. de l'antiga línia de tren entre Girona i Sant Feliu, que no seria prudent urbanitzar sense la instal·lació del col·lector com a obra primera en programa d'actuacions i obra primordial per la sanitat i dignitat del poble."

12è.- APARCAMENTS PASSEIG POMPEU FABRA.- Prèvia declaració d'urgència s'introdueix el tema dels aparcaments al passeig Pompeu Fabra. Es llegeix un escrit formulat per varis veïns referent al problema d'aparcament en aquell sector, que diu el següent: "Els veïns dels passeig Pompeu Fabra d'aquesta vila propietaris de vehicles contesten a l'escrit que els hi ha adreçat el regidor-delegat de Tràfic

"DIUEN: Que en primer lloc les hi sembla que el poder de solucionar el problema dels aparcaments a les vies públiques no és potestat dels veïns sinó un deure de l'autoritat competent. Quan una situació es perllonga durant molt temps és gairebé un atorgament i per tant creiem que mereixiem un altre tracte i no de cop i volta fer marxar el autos de la vorera.

"De cap manera acceptem que sens puguin posar multes per tenir-los inclús a baix en el carrer sense cap mena de senyal que ho prohibeixi i molt menys no poguer aparcar en el carrer més ample del poble malgrat la seva peculiaritat.

"Per tot això i aprofitant el seu oferiment, ens plau proposar les següents solucions:

"Primera: Aparcar els autos entre arbre i arbre del passeig en paral·lel, dues rodes a sobre i dues a baix.

"Segona: Deixar els autos a baix dels bordillo prohibir el trànsit de camions i deixar que el camió de les escombraries circuli pel mig del passeig solsament per la recollida.

"Demanem molt respectuosament que en representació dels interessos del veïns signants es tingui com interlocutor vàlid el regidor Josep Albà Matamala."

El Sr. Albà explica la recollida de signatures i demana resoldre la situació possiblement atenent les propostes que plantegen els propis veïns.

El Sr. Gruart comenta que no enten la representació del Sr. Albà en un tema que no és de la seva competència i menys després d'haver fet els corresponents avisos als veïns i adreçar una carta oferint-se el propi Sr. Gruart, com a regidor de Tràfic, per recollir idees dels propis veïns.

Els senyors Albà i Gruart manifesten les seves opinions respecte a les gestions realitzades, mantenint el Sr. Albà la seva representativitat a l'assumpte en què intervé a petició dels interessats i per tant la manca d'incompatibilitat respecte a les atribucions d'altres consellers i el Sr. Gruart la manca d'ètica per no respectar les compe

"b).- Deixar les aules lliures d'obstacles per si un altre dia es fan servir per una altra activitat.

"c).- Poder disposar en el casc urbà de Llagostera d'un servei de W.C. públics, doncs del carrer es podrà accedir directament a ells -- sense passar per la LLar.

"d).- Aquesta reforma no afectarà l'accés a la Guarderia per la porta petita ja que queda llargament cobert aquest espai per les urallites.

"El cost d'aquest canvi crec que serà mínim puig només serà fer a fora els sanitaris que estaven projectats fer a dins. L'única despesa pot ser la paret que, al ser forana, es tindrà que construir més -- gruixuda.

"De les altres reformes interiors, que solament seran de distribució del local, un cop eliminat aquests obstacles, espero poder informar verbalment al Ple d'aquest Ajuntament."

El Sr. Puig defensa aquesta proposta mentre que el Sr. Albà es -- queixa de la falta de previsió dels plànols inicials i de que això suposaria retallar l'espai del pati de la Guarderia.

Succeeixen varies intervencions. El Sr. Alcalde defensa la forma rectangular de la sala de vídeo, amb possible concurrència de 30 persones i utilització alternativa pel Col·legi, amb assistència d'una -- aula sencera, considerant molt inconvenient deixar els lavabos en el que ara es proposa sala de vídeo.

El Sr. Albà i el Sr. Nuell demanen que es construeixi un lavabo nou per a la Guarderia. Els Srs. Puig i Grabulosa defensen la proposta d'aquest elegant estudi tècnic. El Sr. Puig rebutja l'argument -- d'haver de sotmetre's a l'opinió de la Guarderia perquè és municipal i les últimes millores realitzades ja fan que els lavabos actuals serveixin per a les tres aules sense haver de sortir al carrer com abans.

Es parla de tancar les portes que comuniquen la Guarderia amb el Casal dels Jubilats, aspecte amb el que tothom coincideix.

El Sr. Alcalde trasllada els plànols de la reforma prevista a -- tots el compareixents al mateix temps que explica en què consisteix.

El Sr. Albà proposa retirar la partió i allargar els sanitaris -- de la Guarderia de cap a cap de la sala de vídeo perquè seguís quedant rectangular.

El Sr. Grabulosa llegeix un escrit signat per la Junta de la -- Guarderia. Un cop llegit aquest escrit alguns membres expressen la seva sorpresa perquè hi han sol·licituds per entrar a la Guarderia que no s'han atès per manca de places i el Sr. Alcalde sotmet la proposta a votació, essent aprovada per vuit vots a favor corresponents als -- membres de la candidatura Convergent, dos en blanc dels senyors Puigdemunt i Fabrellas i els tres vots en contra dels senyors Albà, Nuell i Parés. El Sr. Nuell fa constar que s'ha de donar una solució per -- els sanitaris de la Guarderia.

10è.- HABILITAR UN LOCAL DE CREU ROJA PER USOS MUNICIPALS.- S'es -- tudia el croquis presentat per l'Arquitecte Tècnic Municipal i s'ex -- plica l'actual situació i el possible aprofitament d'un local per -- usos municipals.

S'acorda unànimement d'aprovar-ho comunicant a Creu Roja que dei -- xin aquell local a disposició de l'Ajuntament per les futures utilit -- zacions que hom cregui oportunes, en la seguretat de què això no per -- judica en absolut les necessitats de la institució benèfica.

11è.- JUSTIFICACIÓ DE LA URGÈNCIA DEL COL·LECTOR DE CIRCUMVALACIÓ -- Prèvia declaració d'urgència, els efectes de la sol·licitud d'inclusió al Pla d'Obres i Serveis, s'acorda aprovar unànimement la següent me -- mòria justificativa:

"L'Ajuntament de Llagostera considera urgent l'execució del Col -- lector de circumvalació de Llagostera ja que la gran deficiència de -- la manca de recollida de les aigües residuals produeix greus proble -- mes higiènics-sanitaris, consents, tant en problemes d'olor i estè --

	Exposicions.....	1,5		
Conselleria de Belles Arts.....		0		
" de Cementiri.....		1	total 2,5 punts	
Lluís NUEL	Conselleria de Bombers.....	1,5		
"	Parcs i Jardins..	1	total 2,5	"
Joan FABRELLAS	Conselleria d'Aigua.....	3		
"	de Vivendes.....	0	total 3	"
Salvador PARES	Conselleria de Biblioteca....	1,5		
"	de Conservació -			
	d'Edificis.....	1	total 2,5	"
Josep ALBA	Conselleria de Sanejament....	4,5		
	Per Tinença d'Alcaldia.....	3	total 7,5	"
Joan PUIGDEMUNT	Conselleria de Sanitat.....	2,5	total 2,5	"

El Sr. Albà i en el mateix sentit el Sr. Nuell, s'oposa a aquest repartiment alegant que un regidor, pel sol fet de ser-ho, ja fa probablement un treball independentment de les Comissions a que pertanyen, pel que ja hauria de cobrar i que aquest repartiment crea categories diferents entre els membres del Consistori.

El Sr. Alcalde defensa la proposta i la sotmet a votació essent aprovada per unanimitat.

7è.- REPARACIÓ DE LA BOMBA DE L'AIGUA: El Sr. Fabrellas, Conseller-Delegat d'Aigües, llegeix la seva proposta referent a la reparació del dipòsit d'expansió de la canonada general de pujada d'aigua - al dipòsit que sobrepassa les 51.000,- pessetes i de la que la Companyia Concessionària del Servei demana que com els desperfectes han estat provocats, l'Ajuntament col.labori amb la meitat de l'averia.

Varis regidors intervenen per defensar aquesta proposta i atesa la condició municipal del bé i la circumstància de força major de l'averia, s'aprova per unanimitat que l'Ajuntament pagui la meitat del cost de la reparació.

8è.- COL.LECTOR CARRER CANALEJAS.- El Sr. Albà llegeix la seva proposta respecte al projecte del col.lector del carrer Canalejas. El Sr. Alcalde informa de la possible subvenció per la Diputació de Girona en un 50 % del seu cost, fins a 300.000,- ptes., o la seva realització gratuïta fins a 300.000,- ptes. per la pròpia Diputació el segon semestre d'enguany. Ambdós mantenen la urgència del col.lector. Unànimement s'acorda encarregar el Projecte a l'Enginyer Municipal Sr. Pere Batet i Baiges.

9è.- MODIFICACIÓ D'OBRES A LA GUARDERIA.- Es llegeix la proposta del Sr. Angel Grabulosa que diu el següent:

"Tinc com a deure, informar al Ple, que els membres del Patronat Local del Pensionista, interessats ells, perquè el seu local reuneixi les millors condicions, reiteradament s'han manifestat en el sentit de lograr posar els sanitaris, si fora possible, en un lloc fora de la seva estança.

"Estudiada aquesta idea a fons, s'ha vist i el que proposo és - fer-los a la dreta del vestíbul d'entrada, al pati de la guarderia. - Hi poden cabre perfectament entre la porta d'entrada dels nens i la paret de l'edifici. Les raons que fan recolzar aquestes reformes són les següents:

a).- Tenir més local útil per esplai.

4rt.- LIQUIDACIÓ DE CONTRIBUCIONS ESPECIALS DEL SECTOR CEMENTIRI

I CARRER DEL FRED.-

El Sr. Alcalde informa de la situació actual de les obres i dels pagaments de certificacions al contractista. Al mateix temps proposa l'aprovació definitiva de les quotes individuals als contribuents de l'expedient de Contribucions Especials dels carrers del Fred, Rafael Mas, Ganix, Ricard Casademont, Pocafarina, carrer A i Cementiri. S'aprova unànimement fent constar el Sr. Albà la necessitat d'exigir les màximes garanties en unes obres aparentment mal executades i contes-- tant el Sr. Ramírez que l'Ajuntament ha contractat unes obres amb --- unes condicions tècniques que s'exigiran i que si no ho complís el -- contractista ho faria l'Ajuntament descomptant el seu cost en el paga-- ment de les últimes certificacions.

5è.- SOL.LICITUDS DE SUBVENCIÓ PER ACTIVITATS JUVENILS : S'infor-- ma respecte un programa de subvencions per a activitats juvenils en -- el temps lliure que ha convocat la Generalitat de Catalunya i s'acor-- da que els Regidors proposaran properament les sol.licituds que hom -- cregui convenient.

6è.- ASSIGNACIONS DE MEMBRES DEL CONSISTORI .-

En aquest moment s'incorpora a la sessió el Sr. Joan Gruart Co-- mas.

Atès l'informe del Secretari en el sentit de que l'aprovació d'as-- signacions per membres del Consistori del passat 19 d'octubre es refe-- ria únicament al 4rt. trimestre de l'any passat, atesa la pròrroga au-- tomàtica del Pressupost de 1.984 amb efectes de 1 de gener, el Sr. Al-- calde presenta la següent proposta d'assignacions:

"Establir una assignació per 1.984 de 2.000,- pessetes per punt atorgat a cada Conseller, d'acord amb la classificació més abaix rela-- cionada, essent en total 108.000,- pessetes al mes entre tots els Re-- gidors. La diferència fins a 138.500,- pessetes que es podria dispo-- sar, representarien 28.500,- pessetes al mes que seria el sou de l'Al-- calde.

"Establir per l'any 1.984 la següent puntuació per a cada Conse-- ller i Conselleries:

Joan GRUART	Conselleria de Cultura.....	2 punts	
	" de Tràfic.....	3 "	
	Per Tinença d'Alcaldia.....	3 "	total 8 punts
Angel GRABULOSA	Conselleria 3ª Edat	2	
	" Assistència Social..	0	
	" Educació i Escoles..	2,5	
	Per Tinença d'Alcaldia.....	3	total 7,5 "
Josep RAMIREZ	Conselleria Urbanisme i Obres..	5	
	Per Tinença d'Alcaldia	3	total 8 "
Josep TURON	Conselleria de Mercat.....	1	
	" Escorxador:.....	1	
	" Transport.....	0	
	" Ponts i Camins.....	0,5	total 2,5 "
Joaquim COMAS	Conselleria Escombraries.....	1	
	" Personal.....	2	
	" Hisenda.....	1	
	" Enllumenat.....	0,5	total 4,5 "
Joan COLL	Conselleria de Festes.....	1	
	" Esports.....	3	total 4 "
Josep BLANCH	Conselleria de Medi Ambient i		

ELS REGIDORS

ACTA Nº 2 SESSIÓ ORDINÀRIA DEL PLE MUNICIPAL DE 1 DE FEBRER 1.984

A la vila de Llagostera, essent les vint-i-dues hores del dia ú de febrer de mil nou-cents vuitanta-quatre, es reuneix l'Ajuntament - en Ple per a celebrar sessió ordinària a la Sala de Sessions de la Casa de la Vila, sota la presidència del Sr. Alcalde, en Josep Puig Rodó, amb l'assistència dels següents Consellers: Angel Grabulosa Corcoy Joan Coll Bueno, Josep Turon Boadella, Joaquim Comas Tarrés, Josep -- Blanch Vall-llosera, Josep Albà Matamla, Lluís Nuell Creus, Joan Fabrellas Lloveras, Salvador Parés Vila i Joan Puigdemunt Coll. Actúa - com a Secretari el sotasignat JOaquim Llorens Clos.

Han excusat la seva impossibilitat d'assistència puntual en Josep Ramírez Cano i en Joan Gruart Comas.

Oberta la sessió pel Sr. Alcalde es comença a tractar els temes continguts a l'ordre del dia.

1er.- ACTA SESSIÓ ANTERIOR.- En primer lloc es llegeix l'acta de la sessió anterior que és aprovada unànimement després de corregir -- l'acord respecte a la petició del Sr. PONS, en el sentit de què s'acordà que els tècnics revisessin les obres d'urbanització i se seguís sin els tràmits pertinents per a l'acceptació de la urbanització.

2on.- DESPATX OFICIAL.-

Es dona coneixement de la presa de possessió del càrrec de Secretari interí de la Corporació per Joaquim Llorens Clos i de la publicació al Butlletí Oficial de la Província del dia 12 de gener i al D.O. G. del 18 de gener d'enguany de l'aprovació definitiva de les NORMES Subsidiàries de Planejament de Llagostera.

3er.- ELECCIÓ DE MEMBRES REPRESENTANTS DELS AJUNTAMENTS A LA COMISSIÓ D'URBANISME DE CATALUNYA.-

S'acorda unànimement l'elecció com a membre de la Comissió d'urbanisme de Catalunya de la Candidatura presentada pel Sr. Francesc Xavier Rosell i Terris, Alcalde-President de l'Ajuntament de Sant Hilari Sacalm, únic candidat a la representació dels municipis amb menys de 10.000 habitants a la província de Girona. Al mateix temps, es delega al Sr. Alcalde la realització material dels tràmits de l'elecció.

En aquest moment s'incorpora el Sr. Ramírez Cano.

En quan als metres cúbics d'aigua destinats a cada Bloc, en ---- aquest cas sí que la Comissió vol demanar al Ple vulgui acceptar la següent PROPOSTA:

- BLOC 1er.- Atorgació de 24 m3/trimestre (en lloc dels 15 que proposa GESESA).
- BLOC 2on.- Atorgar de 24,01 a 50 m3/trimestre (en lloc dels 15,01 a - 30 m3. que proposa la C^a), i
- BLOC 3er.- Atorgar 50,01 m3. fins el tope que s'assenyali per trimestre a cada concessionari.

La Comissió Informativa també ho aprova per unanimitat.

Després d'un canvi d'impressions el Ple Municipal acorda per unanimitat el total informe emès per la Comissió Informativa de Serveis Municipals i que es procedeix a remetre aquest acord mitjançant certificació i juntament amb els estudis justificatius redactats per la C^a GESESA S.A. a la Junta de Preus de la Generalitat de Catalunya tot i demanant-los-hi vulguin acceptar l'informe emès per aquest Ajuntament tant en els preus com en el subministre de metres cúbics d'aigua a -- subministrar als clients.

6è.- SUGGERÈNCIES REGIDORS:

El Sr. Albà demana que l'ordre del dia dels Plens s'hauria de -- fer amb més dies i no tant just de temps ja que moltes vegades no es pot estudiar els temes. Nuell també ho creu així.

Albà també manifesta que els acords dels Plens s'haurien de fi-- xar en els llocs de costum perquè la gent els pogués veure. L'Alcalde li contesta que ja mirarà de fer-se.

El mateix Albà pregunta al Regidor de Tràfic com està la qüestió que es demanaven suggerències per a poder regular millor el trànsit. El Sr. Gruart, Regidor de Tràfic, li contesta que no és que hi hagi -- hagut massa col.laboració, però que a pesar de tot va endavant i fins i tot té pensat de que vingui un bon tècnic per a fer un millor estudi. Finalment li diu que tant punt ho tingui tot solucionat en donarà compte.

Nuell, Albà, Gruart i l'Alcalde debaten referent a que quedi ben ordenat el tràfic. Finalment el Regidor Sr. Nuell diu que s'ha de posar una mica de serietat perquè d'una vegada quedi ben ordenada la -- circulació i demés dintre el casc urbà.

El Regidor Sr. Parés manifesta que ve observant que en aquest Sa -- ló d'Actes, dintre de l'armari hi han 13 volums de Geografia que pràc -- ticament aquí no fan cap servei i no obstant a la Biblioteca Munici -- pal serien molt útils. Demana si podrien traslladar-se a la Bibliote -- ca. El Ple ho aprova per creure que possiblement seran més útils dins la Biblioteca que en aquest Saló d'Actes.

Nuell demana com està aquell rec del Col.lector de Plaça Barcelo -- neta. Albà diu que va ser un fracàs fer una prova amb els promotors. El Ple acorda citar als veïns per buscar la manera de posar en marxa el col.lector.

Nuell demana com estan els assumptes de les urbanitzacions. El -- Sr. Alcalde li manifesta que l'altra dia va estar aquí el Sr. Coromi -- nes d'Urbanisme i després de visitar-les va dir-me que teiem que cui -- dar-nos nosaltres de buscar la manera de solucionar les pegues que po -- dessin haver-hi.

I no havent-hi res més de que tractar i essent les vint-i-tres -- hores del dia, pel Sr. Alcalde es dona per finalitzada la sessió exte -- nent-se la present acta que jo, el Secretari, en dono fe.

L'ALCALDE

EL SECRETARI

el montant de despeses i ingressos basats en l'explotació dels últims exercicis.

Es troba correcte el que es manifesta de l'exercici passat.

A la vista dels possibles increments que forçosament s'han originat o es van a originar de cara al proper exercici al proposar un augment superior al 12 %.

Aquest augment es basa en els següents apartats:

- a) Hi ha un increment de salaris d'un 15 %.
- b) Hi ha un increment de despeses de materials d'un 12 %.
- c) Hi ha un increment de cost d'energia d'un 15 %.
- d) S'inclouen la part proporcional de beneficis industrials le---gals.

CONSIDERANT: Que les bases estudiades no figuren ni tenen incidència directa en el cost total de l'explotació i per tant de cap manera pot interpretar-se que el promig d'increments de despeses de personal, salaris, materials i energia tenen que repercutir en el cost de l'explotació originant un increment total d'un 15 %.

CONSIDERANT: Que l'increment de les despeses de salaris té una repercussió en el cost global d'un 2 % si es té en compte el personal que normalment té l'Empresa per el servei.

CONSIDERANT: Que l'increment de preus de materials estipulats en un 12 % es considera correcte, incideix en el cost global segons total de facturació dels exercicis al·ludits per l'Empresa en un 6 %.

RESULTANT: Fianlment que els increments en preus d'energia i derivats es xifre correctament en un 15 % s'entén que sobre el montant total d'ingressos i despeses tindrà una incidència màxima del 8 %.

RESULTANT: Que per tot això, els increments que poden admetre's, són estrictament els ocasionats per alces en relació al cost total i en aquest cas l'augment que tindria que autoritzar-se seria el promig dels INCREMENTS RELATIUS i NO els promigs dels increments individuals de cada sector.

RESULTANT: Que l'augment o percentatge calculat basats en els mateixos estudis aportats per GESESA dona com a resultat que el tant per cent que repercutirà en el montant total de l'explotació no donarà en general majors beneficis que en els passats exercicis, té que xifrar-se en un 5,33 %.

Per consegüent, l'augment de tarifes d'aigua en un 6 % cobriria per tant les necessitats de despeses d'explotació del servei d'aigües en el proper exercici, deixant, ademés, un marge d'un 0,66 % per a --possibles fluctuacions no previstes.

Qualsevol augment superior al 6 % té que considerar-se com a destinat a incrementar els beneficis de l'Empresa concessionària i per el que es té que actuar en defensa dels interessos del poble i no de la C^a arrendatària d'un Servei Municipal.

Després d'aquest dictamen tan ben documentat, llegit pel President de la Comissió, Sr. Albà, es discuteix el tema per tots els assistents i finalment per unanimitat de tots els components, s'ACORDA el següent:

PREUS, EMETRE INFORME FAVORABLE EN AQUEST SENTIT

BLOC 1er. (proposat per la C^a), a 21 Ptes./m3. PER LA COMISSIÓ igual a 21,- pessetes.

BLOC 2on. (proposat per la C^a), a 36 Ptes./m3. PER LA COMISSIÓ a 34,-

BLOC 3er. (" "), a 42,71 " PER LA COMISSIÓ a 45,-

Per tant la Comissió deixa al mateix preu l'aigua del Bloc 1er. --Febaixa en 2 ptes. l'aigua del Bloc 2on. i augmenta en 2,28 ptes. ---l'aigua del Bloc 3er., per considerar que el consum d'aquesta aigua --ja es destina a altres atencions que les necessàries per les despeses familiars.

ACTA Nº 1 SESSIÓ DE PLE ORDINARI DE 11 DE GENER DE 1.984

A la vila de Llagostera a onze de gener de mil nou-cents vuitanta-quatre. Reunits a la Sala d'Actes de la Casa de la Vila, a fi de celebrar sessió ordinària de 1ª convocatòria, el Sr. Alcalde en Josep Puig i Rodó assistit del Secretari de la Corporació en Miquel Valmaña i Gispert, juntament amb els regidors següents: Joan Gruart Comas, Josep Ramirez Cano, Joaquim Comas Tarrés, Joan Coll Bueno, Josep Blanch Vall-llosera, Josep Albà Matamala, Lluís Nuell Creus, Salvador Parés Vila i Joan Puigdemunt Coll que, amb excepció dels Srs. Àngel Grabulosa Corcoy, Josep Turon Boadella i Joan Fabrellas Lloveras que han excusat degudament la seva assistència són tots els que componen la Corporació Municipal.

Essent l'hora de les 22 del dia que és la que figura a la convocatòria, pel Sr. Alcalde es dona per començada la mateixa.

1er.- LECTURA I SI ESCAU APROVACIÓ DE L'ACTA ANTERIOR.- Pel Secretari es dona lectura de l'acta de la sessió anterior que queda aprovada per unanimitat, després de rectificar en la plana 5 la frase "ebcis" per "esmena" sol·licitada pel Regidor Sr. Albà.

2on.- CORRESPONDÈNCIA.- Es dona compte de la correspondència, - Butlletins Oficials i Decrets de l'Alcaldia, acordant-se l'enterat i ratificant les gestions portades a cap per l'Alcaldia.

3er.- CONTESTACIÓ A EMILI PONS, SEGONS DICTAMEN DEL SECRETARI.- Resulta que l'Emili Pons i Serarols, veí de Llagostera, domiciliat al Passeig Pompeu Fabra nº 29, manifesta que essent el Promotor de la Parcel·lació "Mas Sec", demana a l'Ajuntament vulgui acceptar-li la Urbanització.

El Sr. Alcalde exposa que referent a dit assumpte va demanar al Secretari fés un informe sobre tal qüestió, el qual aconsella: 1er.- Acollir-se als 5 anys de pròrroga que la Llei concedeix als Ajuntaments per fer-se càrrec de les Urbanitzacions, i 2on.- Sol·licitar d'Urbanisme el procediment que s'ha de seguir (remetent fotocòpia de l'escrit del Sr. PONS), tot dient que l'Ajuntament no creu procedent de moment, acceptar dita Urbanització.

S'acorda per unanimitat donar-li el curs aconsellat.

4rt.- SUBVENCIÓ ATORGADA PER LA DIPUTACIÓ DE GIRONA.- Amb el quorum suficient i per unanimitat la Corporació adopta el següent acord:

Acceptar l'ajuda econòmica en concepte de subvenció a fons perdut, per un import de CINQ-CENTES MIL PESSETES (500.000,- ptes.) destinada a la construcció d'un pou d'aigua potable pel subministre de la població, concedida per la Diputació de Girona, segons acord del dia 20 de desembre de 1.983, comproment-se aquest Ajuntament a observar en la seva inversió i justificació les normes aprovades per l'esmentada Corporació els dies 19 de juny de 1.979 i 15 de juliol de 1.980.

5è.- ESTUDI SOBRE ELS PREUS DE L'AIGUA I METRES CÚBICS A ATORGAR ENÈS PER LA COMISSIÓ DE SERVEIS MUNICIPALS, SEGONS ACORD ADOPTAT EN SESSIÓ DE DATA 2 DE GENER DE 1.984.- El Secretari de l'Ajuntament dona lectura a l'acord adoptat per la Comissió Informativa de Serveis Municipals en la sessió celebrada en data 2 dels corrents que diu així: "El President Sr. Albà, manifesta que la sessió d'avui és per emetre informe sobre els preus i metres cúbics d'aigua que pretén poder adoptar la Cª GESESA.

Segudament procedeix a llegir l'informe referent a la puja de les tarifes d'aigua que ell ha redactat i que diu el següent: "Informe presentat per GESESA S.A. a l'Ajuntament de Llagostera el mes de novembre passat.

GESESA presenta un estudi econòmic de despeses sobre l'explotació i rendabilitat dels Serveis d'Aigües. Analitza a la seva manera

DILIGÈNCIA.-L'extenc jo, Miquel Valmaña Gispert, Secretari de l'Ajuntament de Llagostera, per fer constar que en aquest dia s'inicia el present Llibre d'Actes de les sessions que celebri el Ple d'aquest Ajuntament, essent la primera la que figura celebrada el dia 11 de gener de 1.984. L'anterior Llibre d'Actes, hi figurava com a última la celebrada el dia 28 de desembre de 1.983.

Llagostera, a 11 de gener de 1.984.